



## MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/93593/2024

Spisová zn.: MDC/13232/2024

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Vyřizuje: Alena Hubená

Telefon: 412 591 306, 775 886 849

Fax:

E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 08.08.2024

Společenství vlastníků jednotek domu  
č.p. 1332, 1333, ul. Dvořákova, město

Děčín

Dvořákova č.p. 1332/16

Děčín II-Nové Město

405 02 Děčín 2

## OZNÁMENÍ

### O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

#### VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

**Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 1332, 1333, ul. Dvořákova, město Děčín, IČO 27339076, Dvořákova č.p. 1332/16, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2, které zastupuje Tomáš Blažek, nar. 13.08.1981, Vrutická č.p. 276, 277 31 Velký Borek**

(dále jen "stavebník") dne 27.06.2024 podal žádost o vydání společného povolení pro stavební záměr (dále jen „stavba“):

#### **„Zastřešení bytového domu Dvořákova 1332/16 a 1333/14, Děčín II“**

na pozemku st. p. 1250/29 v katastrálním území Děčín. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o zastřešení bytového domu - zhotovení sedlové střechy s menším přesahem a se sklonem 14° a přestřešenými strojovny ve sklonu 12°, nad celým půdorysem stávajícího objektu.

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

#### **15 dnů ode dne tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

E-mail: [posta@mmdecin.cz](mailto:posta@mmdecin.cz)

Internet: [www.mmdecin.cz](http://www.mmdecin.cz)

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadu Magistrátu města Děčín (budova B1 - ul. 28. října 1155/2, Děčín I).

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

**Ivana Šejnohová**

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

### **Doručí se**

*I. Účastníci řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona (doručení jednotlivě do vlastních rukou)*

Tomáš Blažek, IDDS: gykxty4

trvalý pobyt: Vrutická č.p. 276, 277 31 Velký Borek

Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn

sídlo: Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Ing. Vlastislav Kučera, Řehořova č.p. 961/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

*II. Účastníci řízení podle 94k písm. e) stavebního zákona, jimž se oznámení doručuje veřejnou vyhláškou*

Identifikace označením pozemků evidovaných v katastru nemovitostí:

parc.č. 1250/21, k.ú. Děčín

**Úřad pro vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desku**

Magistrát města Děčín

*Dotčené orgány*

Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd

sídlo: Pražská č.p. 457/52, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, OŽP, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Děčín, IDDS: auyaa6n

sídlo: Provaznická č.p. 1394/10, 405 21 Děčín I-Děčín

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.