



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/90428/2024
Spisová zn.: MDC/9284/2024
Počet listů: 5
Počet příloh: 1

Jiří Klement
Průchodní 104
405 02 DĚČÍN XXXI-Křešice

Vyřizuje: Martina Hambergerová
Telefon: 412591205
Fax:
E-mail: martina.hambergerova@mmdecin.cz

Jana Klementová
Průchodní 104
405 02 DĚČÍN XXXI-Křešice

Děčín 31.07.2024

které zastupuje

INGREAL DĚČÍN spol. s r. o
IČO 27290964
Náměstí Svobody 461/1
405 02 DĚČÍN

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a věcně příslušný dle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), speciální stavební úřad § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 94j až 94p stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů

účastníkovi řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je:

Jana Klementová, nar. 20.08.1980, Průchodní 104, 405 02 Děčín XXXI-Křešice,

Jiří Klement, nar. 01.11.1974, Průchodní 104, 405 02 Děčín XXXI-Křešice,

které zastupuje INGREAL DĚČÍN spol. s r.o., IČO 27290964, Náměstí Svobody 461/1, 405 02 Děčín

a na základě tohoto přezkoumání

vydává

podle § 94p stavebního zákona, § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A SPOLEČNÉ POVOLENÍ

stavebního záměru (dále jen „stavba“)

„**DČOV včetně příslušenství pro RD**“ na pozemku st. p. 153, parc. č. 42, 43 v katastrálním území Janov u Hřenska

umístěného

v kraji: Ústeckém

v okrese: Děčín

v obci: Janov

v katastrálním území: Janov u Hřenska

na pozemku: st. p. 153, parc. č. 42, 43 v katastrálním území Janov u Hřenska

určení místa polohy stavby vodního díla: GIS – 956829.6/741871.1

Základní údaje o povolované stavbě

1. Druh vodního díla: čistírna odpadních vod, včetně kanalizace; § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona

2. Údaje o předmětu rozhodnutí:

Druh přiváděných vod:	splaškové
Druh výroby:	bez výroby
Způsob čištění:	mechanicko-biologický
Povolované objekty:	separace hrubých látek, ČOV SBR15 s kalovou nádrží, kanalizační potrubí PVC DN200 dl.3m + 63m, perforované potrubí DN200 80m, 2x revizní šachta.
Zkušební provoz:	NE

Navrhovaná stavba bude sloužit k likvidaci znečištěných splaškových odpadních vod z objektu k rekreaci č.p. 167 na st. 153 v katastrálním území Janov u Hřenska

Projektované parametry čistírny:

Počet napojených EO:	14
Průměrný bezdeštný denní přítok	Q_{24} : 1,33 m ³ /den
Maximální bezdeštný denní přítok	Q_d : 1,39m ³ /den
Maximální bezdeštný hodinový přítok	Q_h : 0,06 m ³ /hod
Maximální bezdeštný roční přítok	Q_r : 465 m ³ /rok
Podíl průmyslových odpadních vod na	Q_r : 0 %

I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

- Stavba „domovní ČOV“ bude umístěna na st.p.č.153, parc.č. 42, 43 v katastrálním území Janov u Hřenska, jak je zakresleno v dokumentaci stavby předložené k žádosti o vydání stanoviska, tzn. v situaci.
- Zařízení staveniště bude umístěno dle dohody s vlastníkem pozemku, dotčeného tímto umístěním. Staveniště nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem apod. působit na okolí nad přípustnou mírou.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval: Ing. Jiří Pacovský, ČKAIT 0401524, v únoru 2024, ověřené ve vodoprávním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu oznámit za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby tyto fáze výstavby:
 - po celkovém dokončení stavby bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka stavby
3. Stavebník a osoba vykonávající stavební dozor odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací (§ 153 odst. 3 stavebního zákona).
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a

technických zařízení, zejména NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

5. Při provádění stavby budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl, zejména podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabyde právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do kolaudace stavby.
7. O průběhu stavby bude veden stavební deník.
8. Pro provozování stavby se stanoví tyto podmínky:
 - stavba bude provozována v souladu s provozním řádem ČOV
 - budou dodrženy podmínky uvedené v hydrogeologickém posudku vypracovaném RNDr. Petrem Slámou, č. 1684/2003, a Pavlem Vobořilem v 2020.
9. **Stavebník si uchovává po dobu existence stavby následující doklady pro případnou kontrolu vodoprávního úřadu:**
 - zkoušky vodotěsnosti u ČOV podle ČSN 75 0905
 - zkouška těsnosti nátokové a odtokové kanalizace podle ČSN 75 6909
 - smlouva s provozovatelem vhodného zařízení na likvidaci kalů z ČOV
 - provozní řád s konkrétními údaji o umístění, provozovateli, místu vypouštění vod a místu odběru kontrolních vzorků vyčištěných vod
 - revize elektroinstalace
 - vedený provozní deník

III. stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu

Před dokončením stavby tedy podá stavebník na Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí v souladu s § 122 stavebního zákona žádost o vydání kolaudačního souhlasu s uvedením identifikačních údajů o stavbě a předpokládaným termínem dokončení stavby. Žádost podá stavebník na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 22 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů a k žádosti stavebník připojí doklady uvedené v § 23 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů.

IV. ukládá stavebníkovi povinnost oznámit:

minimálně 15 dní předem

1. Termín zahájení stavby.
2. Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

V. stanovuje termín pro dokončení stavby: do 31.12.2024

VI. budou dodrženy následující podmínky:

a) Dohoda stavebníka a vlastníků sousedních objektů ze dne 18.7.2024 zaznamenaná v protokolu z jednání.

- Před zahájením prací na ČOV se u objektu č.p. 68 (ve vlastnictví pana Mgr. Miloslava Zeleného a paní Zuskové) a u objektu č.e. 4 (ve vlastnictví pana Bc. Petra Ptáka) v k.ú. Janov u Hřenska provede fotodokumentace staveb.

b) Vyjádření Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. zn. O24690070092/UTPCUL/WJ ze dne 10.6.2024

- Předmětný záměr se nachází v ochranném pásmu vodních zdrojů II. stupně Hřensko – Všemily (dále OPVZ). Hospodaření v zájmové oblasti, realizace a následné provozování staveb se musí řídit podmínkami hospodaření v OPVZ.
- Veškeré činnosti spojené s realizací předmětného záměru a hospodařením v této oblasti musí probíhat tak, aby nedošlo k ohrožení povrchových vod, podzemních vod (ztráta či

změna vydatnosti, kvality apod.) a dále tak, aby nedošlo ke zhoršení jejich využitelnosti pro vodárenské účely.

- **Žádáme, aby základová spára vsakovacího prvku byla protokolárně převzatá osobou s odbornou způsobilostí v hydrogeologii.**

Ostatní podmínky, obsažené ve vyjádřeních či stanoviscích jednotlivých účastníků řízení a dotčených orgánů, které nebyly citovány v podmínkách tohoto rozhodnutí, vyplývají z jednotlivých ustanovení příslušných právních předpisů a jejich zohlednění by v tomto rozhodnutí bylo nadbytečné, případně byly projektantem zohledněny v projektové dokumentaci pro stavební povolení či předem projednány s jednotlivými účastníky řízení a dotčenými orgány.

ČÁST B

POVOLENÍ K NAKLÁDÁNÍ S VODAMI

I. vydává

podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona a v souladu s nařízením vlády č. 57/2016 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních,

povolení k vypouštění odpadních vod

z ČOV Hydroclar SBR 15 s kalovou nádrží s předřazenou separací hrubých látek na pozemku č. 43 v katastrálním území Janov u Hřenska, dále vedeno splaškovou kanalizací přes 2 revizní šachty do vsakovacího potrubí DN200 na pozemku parc. č. 42, 43 v katastrálním území Janov u Hřenska.

v kraji: Ústeckém

v okrese: Děčín

v obci: Janov

v katastrálním území: Janov u Hřenska

na pozemku: st. p. 153, parc. č. 42, 43 v katastrálním území Janov u Hřenska

hydrogeologický rajon: 4660 „Křída Dolní Kamenice a Křinice“

určení místa polohy stavby vodního díla: GIS – 956829.6/741871.1

Údaje o předmětu rozhodnutí

Druh přiváděných vod: splaškový

Související vodní díla: separace hrubých látek, ČOV SBR15 s kalovou nádrží, kanalizační potrubí PVC DN200 dl.3m + 63m, perforované potrubí DN200 80m, 2x revizní šachta.

Způsob čištění: mechanicko-biologický

Účel: likvidace znečištěných splaškových odpadních vod z objektu č.p.167 v katastrálním území Janov u Hřenska

Údaje o povoleném množství vypouštěných vod

Průměrné povolené: 1 l/s

Maximální povolené: 1,1 l/s

Maximální povolené: 1,39 m³/den

Maximální měsíční povolené: 38,81 m³/měsíc

Roční povolené: 465 m³/rok

Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští: 12

Počet dnů v roce, ve kterých se vypouští: 365

Časové omezení platnosti povolení:	do doby vybudování veřejné kanalizace, max. však na 10 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
Velikost zdroje znečištění v EO:	14
Způsob nakládání s kaly:	jiný (odvoz na centrální ČOV)

a) hodnota „m“ - je nepřekročitelná hodnota ukazatele znečištění odpadních vod vypouštěných do vod podzemních vyjádřená v koncentraci v mg/l nebo v KTJ (kolonie tvořících jednotek)/100 ml

CHSK _{Cr}	130 mg/l
BSK ₅	30 mg/l
NL	30 mg/l
N _{celk}	20 mg/l
P _{celk}	8 mg/l

b) bilanční (hmotnostní) hodnoty

CHSK _{Cr}	30,2 kg/rok
BSK ₅	7 kg/rok
NL	7 kg/rok
N _{celk}	4,7kg/rok
P _{celk}	1,9 kg/rok

Bilanční (hmotnostní) hodnoty vypouštěného znečištění je součin ročního objemu vypouštěných odpadních vod v posledním celém kalendářním roce a aritmetického průměru výsledků rozborů směsných vzorků odebraných v tomtéž roce.

II. stanovuje podmínky,

za kterých se povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních povoluje, podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona:

1. Platnost tohoto povolení se stanovuje **do doby vybudování veřejné kanalizace, max. však na 10 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
2. Návrh na prodloužení platnosti povolení k nakládání s vodami je nutno podat nejpozději před uplynutím doby, na niž bylo toto povolení vydáno.

III. stanovuje

podle ustanovení § 10 odst. 4 vodního zákona

další podrobnosti měření

3. Místem odběru vzorků se stanovuje odběrná šachta 1.
4. Sledování kvality vypouštěných odpadních vod bude prováděno v četnosti 4x ročně v pravidelných intervalech ve stanovených ukazatelích. Odběr vzorků a jejich rozbor bude prováděn akreditovanou osobou.
5. Pro kontrolní rozbor bude odebírán dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků odebíraných v intervalu 15 minut.
6. Množství vypouštěných odpadních vod se stanovuje podle údajů vodoměru odebrané vody pro tento objekt.
7. Každoročně vždy do 31. ledna následujícího roku bude vyhodnoceno za minulý rok měření objemu vypouštěných odpadních vod a koncentrací znečišťujících látek a vypouštěného znečištění v ukazatelích dle tohoto povolení a tyto výsledky budou zaslány na příslušný vodoprávní úřad a správci povodí. Přehledně sestavené výsledky kontrolních měření budou na vyžádání předkládány kontrolním orgánům.
8. Bude provedena 1x ročně kontrolní prohlídka stavu a funkčnosti ČOV oprávněnou osobou (odborně způsobilá osoba, autorizovaná osoba, výrobce nebo odborná firma), přičemž o kontrolní prohlídce bude zpracován protokol hodnotící provozuschopnost ČOV a navrhuující

případné servisní opatření (protokoly o servisní prohlídce budou 1x za rok předloženy Povodí Ohře, státní podnik Chomutov a vodoprávnímu úřadu).

9. Jednotlivé ukazatele charakterizující vypouštění znečištění budou stanoveny následovně - analytické metody:

CHSK_{Cr} – chemická spotřeba kyslíku stanovená dichromanovou metodou dle TNV 757520 „Jakost vod. Stanovení chemické spotřeby kyslíku dichromanem (CHSK-Cr)“

BSK₅ – biochemická spotřeba kyslíku po pěti dnech s potlačením nitrifikace dle ČSN EN 1899-1 (75 7517) „Jakost vod – Stanovení biochemické spotřeby kyslíku po n- dnech (BSKn) – část 1: Zředovací a očkovací metoda s přidavkem allythiomocoviny“.

NL – nerozpuštěné látky dle ČSN EN 872 (75 7349) „Jakost vod – Stanovení nerozpuštěných látek – metoda filtrace filtrem ze skleněných vláken“.

N_{celk} – amonné ionty dle ČSN ISO 7150-1.

P_{celk} – celkový fosfor dle ČSN EN ISO 6878.

10. V případě změny analytické metody specifikované ve výroku tohoto rozhodnutí příslušnými TNV (Technická norma vodního hospodářství) či ČSN (Česká technická norma rozlišená dle vzniku povinnosti jejího zavedení – ISO, EN, ČNI apod.) platí analytická metoda, která TNV nebo ČSN uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí nahrazuje, případně analytická metoda stanovená závazným právním předpisem či rozhodnutím vodoprávního úřadu.

Odůvodnění

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí obdržel dne 22.04.2024 žádost, kterou podali Jana Klementová, nar. 20.08.1980, Průchodní 104, 405 02 Děčín XXXI-Křešice, Jíří Klement, nar. 01.11.1974, Průchodní 104, 405 02 Děčín XXXI-Křešice, které zastupuje INGREAL DĚČÍN spol. s r.o., IČO 27290964, Náměstí Svobody 461/1, 405 02 Děčín, o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních a o společné povolení k provedení stavby vodního díla „**DČOV včetně příslušenství pro RD**“ na pozemku st. p. 153, parc. č. 42, 43 v katastrálním území Janov u Hřenska. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 09.05.2024 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 19.6.2024.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady dle ustanovení § 94l stavebního zákona a dle § 6 a § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a to:

- výpis z KN
- plná moc k zastupování
- projektová dokumentace včetně hydrogeologického posudku
- vyjádření GasNet Služby, s.r.o., zn.5003050660 ze dne 19.04.2024
- stanovisko MMDěčín OŽP zn. MDC/5984/2024
- závazné stanovisko Správa NP České Švýcarsko pod č.j. SNPCS02405/2024 ze dne 8.4.2024
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s., zn.0102104215 ze dne 14.03.2024
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s., zn.0700818484 ze dne 14.03.2024
- sdělení Telco Infrastructure, s.r. o., zn.1100091407 ze dne 14.03.2024
- sdělení Telco Pro Services, a.s., zn.0201698066 ze dne 14.03.2024
- vyjádření CETIN č.j.79299/24 ze dne 14.3.2024
- vyjádření MMDěčín ÚÚP č.j. MDC/54456/2024 ze dne 7.05.2024
- vyjádření Severočeské vodovody a kanalizace a. s. zn. O24690035410/UTPCUL/WJ ze dne 28.03.2024
- vyjádření Severočeské vodovody a kanalizace a. s. zn.O24690070092/UTPCUL/WJ ze dne 10.6.2024
- Vyjádření Povodí Ohře zn. POH/13187/2024-2/037200 ze dne 25.03.2024

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

Část A – povolení k nakládání s vodami:

podle § 27 odst. 1 správního řádu

a) žadatel

Jana Klementová, nar. 20.08.1980, Průchodní 104, 405 02 Děčín XXXI-Křešice, Jiří Klement, nar. 01.11.1974, Průchodní 104, 405 02 Děčín XXXI-Křešice, které zastupuje INGREAL DĚČÍN spol. s r.o., IČO 27290964, Náměstí Svobody 461/1, 405 02 Děčín

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Obec Janov, IDDS: zmyaqk5

c) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno

Bc. Petr Pták, IDDS: py847cu

Mgr. Miloslav Zelený, Janov č.p. 68, 405 02 Děčín 2

Irena Zusková, Janov č.p. 68, 405 02 Děčín 2

Ing. Alena Zelená, Na Pěšině č.p. 266, Děčín IX-Bynov, 405 05 Děčín 5

Marta Dvořáková, IDDS: gu8fkw4

Obec Janov, IDDS: zmyaqk5

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

Část B – povolení k nakládání s vodami:

podle § 27 odst. 1 správního řádu

a) žadatel

Jana Klementová, nar. 20.08.1980, Průchodní 104, 405 02 Děčín XXXI-Křešice, Jiří Klement, nar. 01.11.1974, Průchodní 104, 405 02 Děčín XXXI-Křešice, které zastupuje INGREAL DĚČÍN spol. s r.o., IČO 27290964, Náměstí Svobody 461/1, 405 02 Děčín

b) podle § 27 odst. 2) a 3) správního řádu a § 115 odst. 4) vodního zákona

Obec Janov, IDDS: zmyaqk5

Podle ustanovení § 115 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona a správního řádu oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení správního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením č.j. MDC/9284/2024 ze dne 19.06.2024 a nařídil veřejné ústní projednání spojené s místním šetřením na den 18.07.2024.

Zároveň, dle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona stanovil, že dotčené orgány a účastníci řízení mohli uplatnit svá stanoviska a námítky nejpozději při tomto ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Během zahájeného řízení dne 28.6.2024 obdržel Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí námitku účastníka řízení pana Mgr. Miloslava Zeleného č.p. 68, 405 02 Janov jako vlastníka sousedních pozemků p.č. 22/4, 22/3, 733/1 v katastrálním území Janov u Hřenska.

Při ústním jednání dne 18.7.2024 byla námitka vysvětlena a na základě dohody žadatele a vlastníků sousedních nemovitostí Mgr. Miloslava Zeleného č.p.68 a Bc. Petra Ptáka č.e. 4 (vz. Pana Zeleného na základě zplnomocnění) v katastrálním území Janov u Hřenska byla do rozhodnutí vložena podmínka bod VI a)

Dne 22.07.2024 využil svého práva jako účastník řízení Mgr. Miloslav Zelený č.p. 68 405 02 Janov a Ing. Alena Zelená Na Pěšině 266, Děčín IX Bynov 40502 a dostavili se na vodoprávní úřad k nahlédnutí do spisu.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky

řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vzhledem k tomu, že obec Janov nemá platnou územně plánovací dokumentaci a že se všechny v rozhodnutí uvedené pozemky nacházejí v zastavěném území obce, platí ust. § 20 odst. 2 vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů:

„(2) V zastavěném území obce, která nemá územní plán, územní plán obce, regulační plán nebo územně plánovací dokumentaci sídelního útvaru nebo zóny, lze vymezovat pozemky a umisťovat stavby pro bydlení, pro rodinnou rekreaci, pro stavby občanského vybavení souvisejícího a slučitelného s bydlením a rekreací, a pro stavby dopravní a technické infrastruktury a pozemky veřejných prostranství; vymezení jiných pozemků a umisťování dalších staveb na nich je možné, jen pokud tyto stavby nesnižují kvalitu životního prostředí nadlimitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy.“

Z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe, je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění pro stavebníka

Stavebník a osoba vykonávající stavební dozor odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací (§ 153 odst. 3 stavebního zákona).

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

Při provádění stavby budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl, zejména podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem podáním učiněným u Magistrátu města Děčín, odboru životního prostředí.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Práva a povinnosti vyplývající z povolení k nakládání s vodami, které bylo vydáno pro účel spojený s vlastnictvím k pozemkům anebo stavbám, přecházejí na jejich nabyvatele, pokud tyto pozemky anebo stavby budou i nadále sloužit účelu uvedenému v povolení. To platí i pro jejich uživatele po dobu užívání těchto pozemků nebo staveb v rozsahu, který odpovídá rozsahu práv

uživatelé k nim, vyplývajícího ze vzájemného vztahu mezi vlastníkem a tímto uživatelem. Nabyvatelé těchto pozemků anebo staveb, případně jejich uživatelé, jsou povinni oznámit vodoprávnímu úřadu, že došlo k převodu nebo přechodu pozemku nebo stavby, s nimiž je povolení k nakládání s vodami spojeno, a to do 2 měsíců ode dne jejich převodu nebo přechodu, případně vzniku práv k jejich užívání.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Po nabytí právní moci stavebník obdrží ověřenou projektovou dokumentaci a kartu „Stavba povolena“.

Ing. Zdeněk Hanuš

vedoucí odboru životního prostředí

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Tento dokument spolu s přehlednou situací bude vyvěšen nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Děčín a obce Janov a zveřejněn též způsobem umožňující dálkový přístup. Dotčená obec vrátí kopii veřejné vyhlášky z úřední desky s vyznačením data vyvěšení a sejmutí zpět na adresu Magistrátu města Děčín, odbor životního prostředí.

Vyvěšeno dne
razítko, podpis

Sejmuto dne.....
razítko, podpis

Přílohy

1 x ověřená situace

Doručí se

A. Účastníci společného územního a stavebního řízení o povolení stavby

Účastníci řízení podle § 94k SZ a § 27 odst. 1) SŘ (do vlastních rukou)

Jana Klementová, nar. 20.08.1980, Průchodní 104, 405 02 Děčín XXXI-Křešice, Jiří Klement, nar. 01.11.1974, Průchodní 104, 405 02 Děčín XXXI-Křešice, prostřednictvím zástupce INGREAL DĚČÍN spol. s r.o., IDDS: p8tb4cf

Účastníci řízení podle § 94k SZ a § 27 odst. 2) a 3) SŘ (do vlastních rukou)

Bc. Petr Pták, IDDS: py847cu

Mgr. Miloslav Zelený, Janov č.p. 68, 405 02 Děčín 2

Irena Zusková, Janov č.p. 68, 405 02 Děčín 2

Ing. Alena Zelená, Na Pěšině č.p. 266, Děčín IX-Bynov, 405 05 Děčín 5
Marta Dvořáková, IDDS: gu8fkW4
Obec Janov, IDDS: zmyaqk5
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

B. Účastníci vodoprávního řízení o povolení k nakládání s vodami

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1) SŘ (do vlastních rukou)

Jana Klementová, nar. 20.08.1980, Průchodní 104, 405 02 Děčín XXXI-Křešice, Jiří Klement,
nar. 01.11.1974, Průchodní 104, 405 02 Děčín XXXI-Křešice, prostřednictvím zástupce
INGREAL DĚČÍN spol. s r.o., IDDS: p8tb4cf

Účastníci řízení podle § 115 odst. 4 vodního zákona a § 27 odst. 2) a 3) SŘ (do vlastních rukou)
Obec Janov, IDDS: zmyaqk5

Dotčené orgány a ostatní

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd