



## MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/87944/2024

Spisová zn.: MDC/11645/2024

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Jaroslav Urbánek, DiS.

Telefon: 412 591 152

Fax:

E-mail: [stavebni@mmdecin.cz](mailto:stavebni@mmdecin.cz)

Děčín 24.07.2024

Statutární město Děčín, Odbor místního  
hospodářství

Mírové nám. č.p. 1175/5

Děčín IV-Podmokly

405 02 Děčín 2

## VÝZVA

### VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

**Statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, které zastupuje společnost re:architekti studio s.r.o., IČO 05559022, Bělohorská č.p. 193/149, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69**

(dále jen "žadatel") dne 16.05.2024 podali žádost o vydání společného povolení na stavební záměr:

#### **Obnova Podmokel – Křižovatka Ruská x Teplická a část ul. Ruská**

(dále jen "stavba") na **pozemcích parc. č. 624, 724/1, 803/1, 841, 842, 843, 844/1, 846 v katastrálním území Podmokly.**

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a v souladu s § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti, a proto podle § 94l odst. 6 stavebního zákona a v souladu s § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řad, ve znění pozdějších předpisů

### **v y z ý v á**

žadatele, aby nejpozději **do 30.09.2024** odstranil tyto nedostatky:

1. Právomocné rozhodnutí o povolení výjimky z ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, v platném znění.

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

E-mail: [posta@mmdecin.cz](mailto:posta@mmdecin.cz)

Internet: [www.mmdecin.cz](http://www.mmdecin.cz)

# USNESENÍ

## VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

### Výroková část

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a v souladu s § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle § 86 odst. 4 a § 111 odst. 3 stavebního zákona

### p ř e r u š u j e

společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení") zahájené dne 16.05.2024 podáním žádosti podle § 94l stavebního zákona o vydání společného povolení na stavbu:

#### **Obnova Podmokal – Křižovatka Ruská x Teplická a část ul. Ruská**

(dále jen "stavba") na **pozemcích parc. č. 624, 724/1, 803/1, 841, 842, 843, 844/1, 846 v katastrálním území Podmokly**, kterou podalo

**Statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2**, které zastupuje společnost **re:architekti studio s.r.o., IČO 05559022, Bělohorská č.p. 193/149, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69**

(dále jen "žadatel").

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Statutární město Děčín, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 401 17 Ústí nad Labem

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Příkladová č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

TERMO Děčín a.s., Oblouková č.p. 958/25, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2

Severočeská vodárenská společnost a.s., Příkladová č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

JAW.cz s.r.o., U Zimoviště č.p. 3089/6, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

### Odůvodnění

Dnem podání žádosti o vydání společného povolení bylo zahájeno společné řízení ve shora uvedené věci. Opatřením ze dne 12.06.2024 pod č.j. MDC/70129/2024 bylo stavebním úřadem oznámeno zahájení řízení všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky, dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad na základě nových údajů shledal, že žádost, kterou žadatel povolení záměru stavby požaduje, není úplná a předložené podklady nestačí k řádnému posouzení žádosti.

Současně s tímto usnesením byla stavebním úřadem vydána výzva žadateli k doplnění podkladů a žadatel byl poučen o následcích jejího nesplnění. Na tuto dobu bylo nutné řízení přerušit do lhůty stanovené ve výzvě. Stavební úřad bude podle § 65 odst. 2 správního řádu v řízení pokračovat, jakmile odpadne překážka, pro níž bylo řízení přerušeno.

Po dobu přerušení řízení lhůta pro vydání rozhodnutí podle § 65 odst. 1 správního řádu neběží. Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Vlastníci sousedních nemovitostí: parc.č. 853/1, 837, 867/1, 628 v kat. území Podmokly; st.p.č. 723/1, 851, 844/2, 845/1, 845/2, 845/3, 845/4, 847/3, 847/2, 847/1, 848, 626, 627, 764, 765/1, 838, 861, 862, 863, 864 v kat. území Podmokly.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

**Ivana Šejnohová**

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

otisk úředního razítka  
podepsáno elektronicky

### **Doručí se**

I. Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) SŘ (do vlastních rukou):

re:architekti studio s.r.o., IDDS: 7ee6c2m

sídlo: Bělohorská č.p. 193/149, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn

sídlo: Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

II. Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 SŘ (do vlastních rukou):

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 401 17 Ústí nad Labem

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

TERMO Děčín a.s., IDDS: 9xxgmwb

sídlo: Oblouková č.p. 958/25, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2

Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

### **Veřejnou vyhláškou obdrží**

III. Účastníci řízení podle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona s právy účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu, tj. vlastníci sousedních pozemků nebo staveb (jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva mohou být záměrem stavby přímo dotčena):

Identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

parc.č. 853/1, 837, 867/1, 628 v kat. území Podmokly.

st.p.č. 723/1, 851, 844/2, 845/1, 845/2, 845/3, 845/4, 847/3, 847/2, 847/1, 848, 626, 627, 764, 765/1, 838, 861, 862, 863, 864 v kat. území Podmokly.

č.p. 344, 668, 1900, 1089, 218, 137, 155, 703, 28, 110, 781, 705, 113 Děčín IV-Podmokly.

č.e. 773, 774, 775, 776, 13, 14, 15 Děčín IV-Podmokly.

Dotčené orgány:

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npdyiv

sídlo: Michalská č.p. 260/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1

Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd

sídlo: Pražská č.p. 457/52, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciální stavební úřad, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, OŽP, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, OSČaŽÚ, odd. silničního správního a dopravního úřadu, Osc, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Děčín dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n

sídlo: Lidické náměstí č.p. 899/9, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Děčín, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: Březinova č.p. 444/3, Děčín I-Děčín, 406 83 Děčín 2

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, odd. ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk

sídlo: Na Valech č.p. 76, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.