



## MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/71611/2024  
Spisová zn.: MDC/8766/2024  
Počet listů: 5  
Počet příloh: 0

ČEZ Distribuce, a. s.  
Teplická č.p. 874/8  
Děčín IV-Podmokly  
405 02 Děčín 2

Vyřizuje: Ing. Jaroslav Urbánek, DiS.  
Telefon: 412 591 152  
Fax:  
E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 17.06.2024

## ROZHODNUTÍ

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 5089/2024

#### VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

#### Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební zákon), v územním řízení posoudil podle § 84 až § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 02.04.2024 podala

společnost **ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2**, kterou zastupuje společnost **TecPro design s.r.o., IČO 06891179, Alešova č.p. 817, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

**Vydává** podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

#### r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

**přeložka elektrického zařízení distribuční soustavy** (ozn. stavby: DC-Děčín, Plzeňská, ppč 987/1 - přel. KVN, KNN)

(dále jen "stavba") na **pozemcích parc. č. 970 – ostatní plocha, 987/1 – zastavěná plocha a nádvoří, 987/5 – zastavěná plocha a nádvoří, 987/3 – zastavěná plocha a nádvoří, 988/1 – zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Podmokly**, jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:250.

#### Popis stavby:

Jedná se o přeložení elektrického zařízení distribuční soustavy z důvodu opravy stávajících zdí koryta vodního toku Jílovský potok na p.p.č. 987/1 v kat. území Podmokly.

E-mail: [posta@mmdecin.cz](mailto:posta@mmdecin.cz)

Internet: [www.mmdecin.cz](http://www.mmdecin.cz)

Stávající zemní kabel AYKY 4x25, směr z PS č. P10 do PS č. 760, bude přerušen na dvou místech na p.p.č. 970 a 988/1 (1 m kNN bude přeložen na p.p.č. 970 do místa spojovacího). V místech přerušeni bude naspojován nový zemní kabel AYKY 4x25 pomocí 2 ks spojky SSU, který povede v nové trase. Stávající úsek kabelu zrušený touto stavbou se v celé původní trase demontuje. Stávající zemní kabel AYKY 3x240+120, z TS DC\_1968 Plzeňská, bude přerušen na p.p.č. 988/1. V místě přerušeni bude naspojován nový zemní kabel AYKY 3x240+120 pomocí 1 ks spojky SSU, který bude smyčkově zapojen přes PS č. P23 do R128 (V01). Stávající zemní kabel AYKY 3x240+120, z TS DC 1968 Plzeňská, bude přerušen na p.p.č. 988/1 (3 m kNN budou přeloženy na p.p.č. 988/1 do místa spojovacího). V místě spojovacího bude naspojován nový zemní kabel AYKY 3x240+120, který povede v nové trase a bude zapojen do R128 (V02). Stávající úsek kabelu zrušený touto stavbou se v celé původní trase demontuje. Stávající zemní kabel AYKY 3x240+120, z TS DC 1968 Plzeňská do R129, bude přerušen na dvou místech na p.p.č. 970 a 988/1. V místech přerušeni bude naspojován nový zemní kabel AYKY 3x240+120 pomocí 2 ks spojky SSU. Nový kNN bude veden v nové trase. Stávající úsek kabelu zrušený touto stavbou se v celé původní trase demontuje. Stávající zemní kabel AVXEKVCEY 3x1x240 (ev. celek VN 108849, TS DC 1968 Plzeňská-TS DC 1969 Prior) bude přerušen na dvou místech na p.p.č. 970 a 988/1. V místech přerušeni bude naspojován nový kabel AXEKVCE 3x1x240 pomocí 6 ks spojky typu CHMSV 24/1 x95-240, který povede v nové trase. Stávající úsek kabelu zrušený touto stavbou se v celé původní trase vytěží. K novému VN kabelu AXEKVCE 3x1x240 (ev. celek VN 108849, TS DC 1968 Plzeňská-TS DC 1969 Prior) bude přisvazkována nová HDPE 40/33 trubka červené barvy. Tato trubka bude ukončena v zemi šroubovací koncovkou s ventilkem, typ PLASSON 40/33, a šroubovací koncovkou stejného typu. Po pokládce trubky HDPE bude provedena tlaková zkouška trubky a kalibrace trasy. Stávající zemní kabel AVXEKVCE 3x1x240 (ev. celek VN 108783, TS DC 1968 Plzeňská-TR Chepos) bude přerušen na dvou místech na p.p.č. 970 a 988/1 (3 m kVN budou přeloženy na p.p.č. 970 do místa spojovacího). V místech přerušeni bude naspojován nový kabel AXEKVCE 3x1x240 pomocí 6 ks spojky typu CHMSV 24/1x95-240, který povede v nové trase. Stávající úsek kabelu zrušený touto stavbou se v celé původní trase vytěží. K novému VN kabelu AXEKVCE 3x1x240 (ev. celek VN 108783, TS DC 1968 Plzeňská-TR Chepos) bude přisvazkována nová HDPE 40/33 trubka červené barvy s 1 pruhem. Tato trubka bude ukončena v zemi šroubovací koncovkou s ventilkem, typ PLASSON 40/33, a šroubovací koncovkou stejného typu. Po pokládce trubky HDPE bude provedena tlaková zkouška trubky a kalibrace trasy. Stávající zemní kabel AVXEKVCEY 3x1x240 (ev. celek VN 107628, TS DC 1968 Plzeňská-TS DC 1753 Prima) bude přerušen na dvou místech na p.p.č. 970 a 988/1 (1 m kVN bude přeložen na p.p.č. 970 do místa spojovacího). V místech přerušeni bude naspojován nový kabel AXEKVCE 3x1x240 pomocí 6 ks spojky typu CHMSV 24/1x95-240, který povede v nové trase. Stávající úsek kabelu zrušený touto stavbou se v celé původní trase vytěží. K novému VN kabelu AXEKVCE 3x1x240 (ev. celek VN 107628, TS DC 1968 Plzeňská-TS DC 1753 Prima) bude přisvazkována nová HDPE 40/33 trubka červené barvy s 2 pruhy. Tato trubka bude ukončena v zemi šroubovací koncovkou s ventilkem, typ PLASSON 40/33, a šroubovací koncovkou stejného typu. Po pokládce trubky HDPE bude provedena tlaková zkouška trubky a kalibrace trasy.

#### Rozsah stavby:

- Kabel NN AYKY 3x240+120 mm <sup>2</sup>	144,0 m
- Kabel NN AYKY 4x25 mm <sup>2</sup>	42,0 m
- Kabel VN (22 kV) AXEKVCE 1x240 mm <sup>2</sup>	375,0 m
- Kabel NN AYKY 3x240+120 mm <sup>2</sup>	126,5 m
- Kabel NN AYKY 4x25 mm	43,0 m
- Kabel VN AVXEKVCEY 1x240 mm <sup>2</sup>	250,5 m
- Kabel VN AVXEKVCE 1x240 mm <sup>2</sup>	118,5 m

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu nevyžadující stavební povolení ani ohlášení (viz § 103 odst. 1 písm. f) bod 8 stavebního zákona, stavební úřad současně stanovuje i podmínky pro provedení stavby.

### **Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:**

- 1) Stavba "přeložka elektrického zařízení distribuční soustavy (ozn. stavby: DC-Děčín, Plzeňská, ppč 987/1 - přel. kVN, kNN)" bude umístěna v souladu s grafickou částí, výkres č. 2 *Koordinační situační výkres 1:500* se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí. Dokumentaci pro vydání území rozhodnutí vypracovala společnost TecPro design s.r.o., ověřenou hlavním projektantem Miroslavem Vítovcem, autorizovaný technik pro technologické zař. staveb ČKAIT – 0201631.
- 2) Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 970, 987/1, 987/3, 987/5, 988/1 v katastrálním území Podmokly.
- 3) Ke všem stávajícím sousedním pozemkům a objektům při provádění stavby musí být zachován bezpečný přístup a příjezd. Případné omezení bude předem konzultováno s vlastníky nemovitostí dotčenými tímto omezením.
- 4) Pozemky dotčené stavbou musí být uvedeny po dokončení do původního stavu a musí být předány vlastníkům těchto pozemků.
- 5) Stavbou musí být respektována veškerá stávající nadzemní i podzemní zařízení jiných správců (vlastníků) sítí. Před zahájením zemních prací je nutno veškeré podzemní sítě (včetně domovních přípojek) nechat vytýčit. O vytýčení bude vydán protokol.
- 6) Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce, budou prokazatelně seznámeni s polohou vedení stávajících inženýrských sítí a to tak, aby nedošlo k poškození stávajících inženýrských sítí. Je třeba vzít na zřetel možnou odchylku uložení stávajících inženýrských sítí při jejich vytýčení.
- 7) Odkryté inženýrské sítě budou zabezpečeny proti poškození, odcizení či prověšení.
- 8) Při provádění stavby je nutné dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 9) Křížení a souběh vedení budou provedeny v souladu s příslušnými předpisy. Budou dodržena ochranná pásma ze zákona a podmínky jednotlivých vlastníků (správců) inženýrských sítí pro práci v ochranných pásmech. Těsné souběhy a křížení v otevřené rýze budou geodeticky zaměřeny.
- 10) Před zakrytím podzemních zařízení a zahrnutím rýhy budou správci (vlastníci) stávajících inženýrských sítí vyzváni ke kontrole kabelového lože a o kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku, který bude na stavbu veden.
- 11) V případě přejíždění tras inženýrských sítí vozidly nebo mechanismy je třeba provést ochranu těchto sítí proti mechanickému poškození.
- 12) Bez předchozího souhlasu vlastníka nebo správce inženýrské sítě je zakázáno zvyšovat nebo snižovat vrstvu zeminy nad touto sítí.
- 13) V případě, že by při výkopových pracích došlo k porušení sítě jiného správce (vlastníka), je nutno toto ihned nahlásit správci (vlastníku) sítě. Náprava bude učiněna na náklady stavebníka.
- 14) Budou dodrženy podmínky vodoprávního úřadu, odboru životního prostředí Magistrátu města Děčín obsažené v závazném stanovisku, č.j. MDC/42024/2024 ze dne 09.04.2024:
  - Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované Ing. Tomášem Prachařem v 08/2023.

- Během výstavby ani užíváním díla nedojde k významnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.
  - Ve stanoveném záplavovém území vodního toku Jílovský potok nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
  - Stavba bude provedena v souladu s § 15 odst. 2 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, tzn. že technické vybavení staveb v záplavových územích bude navrženo a provedeno se zvýšenou odolností proti možným účinkům vod při povodních. Technické provedení musí odpovídat požadavkům pro bezpečnou obsluhu a funkčnost při možném zaplavení vodou.
  - V případě vzniku povodňové situace na vodním toku budou stavební práce ukončeny a veškerý materiál včetně mechanizace odvezen mimo stanovené záplavové území.
  - Zařízení staveniště bude umístěno mimo stanovené záplavové území.
  - Zahájení a ukončení prací bude s dostatečným časovým předstihem (min. 7 dní) oznámeno provozu Terezín.
  - Koryto vodního toku Jílovský potok nebude znečištěno stavebním materiálem. Případné napadávky ze stavební činnosti budou z koryta vodního toku neprodleně odstraněny.
  - Stavebními pracemi nedojde k narušení koryta vodního toku Jílovský potok ani jeho opevnění – stavba bude koordinována se stavbou Povodí Ohře, státní podnik, s názvem „Jílovský potok, ř. km 0,810-1 ,015 v Děčíně, úprava – Bezručova ulice“. Kontaktní osoba – Jan Železný DiS., zelezny@poh.cz.
  - Po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník provozu Terezín ke kontrole provedení stavby, kde mu bude předána dokumentace skutečného provedení stavby a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen.
- 15) Překládané vedení je nutné provádět v koordinaci se stavbou Povodí Ohře – „Jílovský potok, ř.km. 0,810 – 1,015 v Děčíně, úprava – Bezručova ulice“.
- 16) Pokud dojde při realizaci k zachycení archeologického nálezů, je stavebník povinen dle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů oznámit záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
- 17) Prováděním prací nesmí být poškozeni ve svých právech uživatelé nebo vlastníci sousedních nemovitostí a prostorů, po dobu výstavby bude zajištěn přístup k těmto nemovitostem. Sousední pozemky přilehlé stavbě potřebné pro přístup budou užity pouze v rozsahu dohodnutém před užitím.
- 18) Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Před vydáním kolaudačního souhlasu stavebník požádá o provedení závěrečné kontrolní prohlídky. Nejistí-li stavební úřad při této prohlídce závažné nedostatky, vydá kolaudační souhlas.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

#### **Odůvodnění:**

Dne 02.04.2024 podal žadatel prostřednictvím svého zástupce žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil dne 29.04.2024 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala

dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky, dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich) a vlastníkům vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vzhledem k počtu účastníků Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad posoudil řízení jako řízení s velkým počtem účastníků dle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Účastníkům řízení bylo oznámení o zahájení územního řízení doručeno veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce Magistrátu města Děčín a rovněž způsobem umožňující dálkový přístup, ve dnech od 30.04.2024 do 16.05.2024. Právní účinky doručení oznámení o zahájení řízení všem účastníkům řízení jsou spojeny s doručením veřejnou vyhláškou na úřední desce Magistrátu města Děčín.

Vzhledem ke skutečnosti, že ve stanovené lhůtě nebyly ve správním řízení vedeném pod shora uvedenou spisovou značkou navrženy žádné nové důkazy ani učiněny jiné návrhy, bylo možno vydat rozhodnutí v předmětné věci.

Návrh na vydání územního rozhodnutí (i v průběhu územního řízení) byl doložen dokumentací stavby, plnou mocí, informacemi o pozemcích, výpisy z katastru nemovitostí, snímkem katastrální mapy, plnou mocí a dále těmito stanovisky, rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- Statutární město Děčín, odbor místního hospodářství, č.j. MDC/117242/2023 ze dne 1.11.2023
- Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí č.j. MDC/37498/2024 ze dne 28.3.2024
- Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí č.j. MDC/34970/2024 ze dne 21.3.2024
- Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí č.j. MDC/42024/2024 ze dne 9.4.2024
- Povodí Ohře s.p., č.j. POH/09705/2024-2/032400 ze dne 4.3.2024
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s., č.j. SCVKZAD195301/UTPCUL/Ha ze dne 12.3.2024
- Telco Pro Services a.s., č.j. 0201704554 ze dne 28.3.2024
- Telco Pro Services a.s., ze dne 21.5.2024
- Telco Infrastructure s.r.o., č.j. 1100096921 ze dne 27.3.2024
- GasNet Služby s.r.o., č.j. 5003009242 ze dne 22.3.2024
- ČEZ Distribuce a.s., č.j. 010211646 ze dne 27.3.2024
- ČEZ ICT Services a.s., č.j. 0700824273 ze dne 27.3.2024
- CETIN a.s. č.j. 59820/24 ze dne 27.2.2024
- Vodafone Czech Republic a.s., č.j. 240227-1024654861 ze dne 4.3.2024
- T-Mobile Czech Republic a.s., č.j. E45708/23 ze dne 5.9.2023
- TERMO Děčín a.s., č.j. 79/2023/IM ze dne 13.9.2023
- Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad-odd. územního rozhodování, památkové péče a speciální stavební úřad, č.j. MDC/51974/2024 ze dne 30.4.2024

Vlastnická práva k pozemkům, na nichž má být stavba prováděna, ověřil zdejší stavební úřad v katastru nemovitostí. Souhlasy vlastníků pozemků nebo staveb dle § 184a odst. 1 stavebního zákona se v tomto územním řízení nedokládaly s odkazem na § 184a odst. 3 stavebního zákona, neboť pro získání potřebných práv k pozemkům nebo stavbám pro požadovaný stavební záměr je stanoven účel vyvlastnění zákonem, a to v ust. § 25 odst. 4 zákona č.

458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění. Územní rozhodnutí lze tedy vydat i bez souhlasu vlastníků dotčených pozemků s odkazem na § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů. Neznamená to však, že stavebník dané stavby, pro kterou lze cizí pozemek vyvlastnit, může začít realizovat stavbu na cizím pozemku jen na základě získaného územního rozhodnutí. K provedení stavby vyžaduje právní řád dva tituly, veřejnoprávní titul podle stavebního zákona, v tomto případě územní rozhodnutí, a soukromoprávní titul podle občanského zákoníku (právo stavby, věcné břemeno, smlouva o výstavbě apod.).

Stanoviska dotčených orgánů a ostatních účastníků územního řízení byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

- Tomáš Bohánský, Iva Domecká, Miroslava Malá, Jan Pavelka, Ing. Pavel Sukdol, Ruslana Sukdlová, Věra Vodrážková, Mgr. Bc. Martin Košnar, Ing. Bc. Jitka Košnarová, Povodí Ohře, státní podnik, ČEZ Distribuce, a. s., Telco Pro Services, a. s., CETIN a.s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., TERMO Děčín a.s., Vodafone Czech Republic a.s., Statutární město Děčín, vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich: parc. č. 987/4, 987/2, 988/4, 988/3, 988/2, 989/3, 989/2, 988/5, 989/4, 982 v k.ú. Podmokly.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na stavby stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Závazným podkladem pro vydání územního rozhodnutí je na území města Děčín a v konkrétní lokalitě Územní plán města Děčín, který určuje předpokládaný rozvoj v území a který je výsledkem dohody dotčených orgánů (hájící své zájmy na úseku svých speciálních předpisů), ostatních subjektů a vlastníků nemovitostí v řešeném území. Dle Územního plánu města Děčín se záměr nachází v zastavěném území. S výše uvedeným záměrem z hlediska územního plánování lze souhlasit za předpokladu, že bude respektován čl. 7 odst. 3 Obecně závazné vyhlášky č. 3/2002, o závazné části Územního plánu města Děčín, ve znění: „Umísťování a povolování staveb technického vybavení pro obsluhu jednotlivých zón je přípustné jen tehdy, pokud nebudou mít vliv na jejich dominantní funkci“. Předložený záměr rovněž splňuje cíle a úkoly územního plánování stanovené v ust. § 18 a 19 stavebního zákona.

S ohledem na povahu a rozsah záměru jeho umístění dospěl stavební úřad k závěru, že rozhodnutí o umístění stavby si nevyžádá žádné opatření v území, není v rozporu s žádným předchozím rozhodnutím o území, nezasahuje do rozsahu žádného rozhodnutí o chráněném území ani není v území, pro které bylo rozhodnuto o stavební uzávěře. Rozhodnutí vydané dotčenými orgány pro umístění stavby žádost o vydání územního rozhodnutí respektuje a není s nimi v rozporu.

Stavební úřad podklady pro vydání územního rozhodnutí ve vztahu k výše uvedenému vyhodnotil a k tomuto uvádí, že umístění stavby zkoumal ve spolupráci s dotčenými orgány spolupůsobícími v řízení a hájícími zájmy společnosti na úseku svých speciálních předpisů.

Stavební úřad sice o umístění stavby rozhodl, avšak nemohl sám o sobě vydat kladné rozhodnutí bez přímé součinnosti těchto dotčených orgánů.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá dokumentaci s ověřenou grafickou přílohou žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě se stavbou započato.

**Ivana Šejnohová**

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

otisk úředního razítka  
podepsáno elektronicky

Toto rozhodnutí je doručováno v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 144 správního řádu účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 1, § 85 odst. 2 písm. a) a dotčeným orgánům jednotlivě a účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou takto:

### **Doručí se**

I. Účastníci řízení podle § 85 odst. 1) písm. a) a b) stavebního zákona (do vlastních rukou):

TecPro design s.r.o., IDDS: ua43zky

sídlo: Alešova č.p. 817, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1

Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn

sídlo: Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

II. Účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, tj. vlastníci dotčených pozemků nebo staveb (jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva mohou být záměrem stavby přímo dotčena):

Tomáš Bohánský, IDDS: t7xzk8j

trvalý pobyt: Plzeňská č.p. 644/18, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Iva Domecká, Plzeňská č.p. 644/18, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Miroslava Malá, Plzeňská č.p. 644/18, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Jan Pavelka, Plzeňská č.p. 644/18, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Ing. Pavel Sukdol, Tržní č.p. 1873/2, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Ruslana Sukdlová, Tržní č.p. 1873/2, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Věra Vodrážková, IDDS: nptzces  
trvalý pobyt: Plzeňská č.p. 644/18, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Mgr. Bc. Martin Košnar, Bezručova č.p. 589/17, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Ing. Bc. Jitka Košnarová, Bezručova č.p. 589/17, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm  
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc  
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns  
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1  
TERMO Děčín a.s., IDDS: 9xxgmwb  
sídlo: Oblouková č.p. 958/25, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2  
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr  
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

### **Veřejnou vyhláškou obdrží**

III. Účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, tj. vlastníci sousedních pozemků nebo staveb (jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva mohou být záměrem stavby přímo dotčena):

Identifikace označením pozemků evidovaných v katastru nemovitostí:

parc. č. 987/4, 987/2, 988/4, 988/3, 988/2, 989/3, 989/2, 988/5, 989/4, 982 v k.ú. Podmokly  
č.p. 215, 589, 654 Děčín IV-Podmokly  
č.e. 1697, 1806, 921, 920, 919 Děčín IV-Podmokly

Úřady pro vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desku:  
Magistrát města Děčín

### **Dotčené orgány**

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npyiv  
sídlo: Michalská č.p. 260/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1  
Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciální stavební úřad, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2  
Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, OŽP, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

### **Poplatek**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, podle položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1.000 Kč byl zaplacen.



**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.