

P ÍLOHA

územní a samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti
(v K , s p esností na dv desetinná místa)

I O: 00261238
Název: Statutární m sto D ín
85 D ín IV-Podmokly

Sestavený k rozvahovému dni 31.03.2020

Sídlo ú etní jednotky

ulice, c.p. Mírové nám stí 1175/5
obec D ín
PSC, pošta 40502

Údaje o organizaci

identifika ní íslo 00261238
právní forma Územn samosprávný celek
z izovatel

Místo podnikání

ulice, c.p. Mírové nám stí 1175/5
obec D ín
PSC, pošta 40502

Kontaktní údaje

telefon 412593416
fax
e-mail jana.hoffmannova@mmdecin.cz

P edm t podnikání

hlavní innost
vedlejší innost
CZ-NACE 751100

Statutární zástupce

Jaroslav Hrouda

Podpisový záznam statutárního
orgánu

Osoba odpov dná za ú etnictví

Bc. Jana Hoffmannová

Podpisový záznam osoby odpov dné
za správnost údaj

Okamžik sestavení (datum, as): 19.06.2020, 11:59

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Ú etní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nep etržitého trvání.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Došlo ke zm nám metod vlivem zm ny p edpis k ú etním metodám: provád cí vyhlášky k zákonu o ú etnictví . 410/2009 Sb., ve zn ní pozd jších p edpis a novel ÚS.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Ú etní výkazy, jejich druh, popis a zp sob sestavení je stanoven Vyhláškou íslo 410/2009 Sb., 383/2209 Sb., 323/2002 Sb., 5/2014 Sb. a 312/2014 Sb..

Ú etní jednotka tvo í od roku 2010 opravné položky k pohledávkám ve výši 10% za každých 90dní po splatnosti a to konkrétn u SÚ 311 a od roku 2012 u SÚ 315.

Ostatní zákonné rezervy a opravné položky dle zákona o rezervách ú etní jednotka netvo í.

P í p epo tu cizích m n u zahrani ních cest ú etní jednotka používá aktuální kurz NB.

asové rozlišení náklad a výnos je aplikováno u položek v oblasti dotací, záloh energií a nájemného, p edplaceného formou

modernizace nebytového prostoru.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

íslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
			B ĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky ú etní jednotky		324 630 297,15	324 302 624,14
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	3 816 101,99	3 814 359,59
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	3 091 120,20	3 084 358,21
3.	Vy azené pohledávky	905	6 968 522,68	6 998 324,32
4.	Vy azené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	310 754 552,28	310 405 582,02
P.II.	Krátkodobé podmín ěné pohledávky z transfer a krátkodobé		14 909 860,22	11 999 028,93
1.	Krátkodobé podmín ěné pohledávky z p edfinancování transfer	911		
2.	Krátkodobé podmín ěné závazky z p edfinancování transfer	912		
3.	Krátkodobé podmín ěné pohledávky ze zahrani ních transfer	913	16 707,55	5 381 319,26
4.	Krátkodobé podmín ěné závazky ze zahrani ních transfer	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmín ěné pohledávky z transfer	915	6 117 709,67	6 617 709,67
6.	Ostatní krátkodobé podmín ěné závazky z transfer	916	8 775 443,00	
P.III.	Podmín ěné pohledávky z d vodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmín ěné pohledávky z d vodu úplatného užívání majetku	921		
2.	Dlouhodobé podmín ěné pohledávky z d vodu úplatného užívání	922		
3.	Krátkodobé podmín ěné pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	923		
4.	Dlouhodobé podmín ěné pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	924		
5.	Krátkodobé podmín ěné pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	925		
6.	Dlouhodobé podmín ěné pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	926		
P.IV.	Další podmín ěné pohledávky		191 799,00	191 799,00
1.	Krátkodobé podmín ěné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	931		
2.	Dlouhodobé podmín ěné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	932		
3.	Krátkodobé podmín ěné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmín ěné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmín ěné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmín ěné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmín ěné pohledávky ze vztahu k jiným zdroj m	942		
8.	Dlouhodobé podmín ěné pohledávky ze vztahu k jiným zdroj m	943		
9.	Krátkodobé podmín ěné úhrady pohledávek z p íjatých zajišt ní	944		
10.	Dlouhodobé podmín ěné úhrady pohledávek z p íjatých zajišt ní	945		
11.	Krátkodobé podmín ěné pohledávky ze soudních spor , správních ízení	947		
12.	Dlouhodobé podmín ěné pohledávky ze soudních spor , správních	948	191 799,00	191 799,00
P.V.	Dlouhodobé podmín ěné pohledávky z transfer a dlouhodobé		16 978 977,21	17 249 330,58
1.	Dlouhodobé podmín ěné pohledávky z p edfinancování transfer	951		
2.	Dlouhodobé podmín ěné závazky z p edfinancování transfer	952		
3.	Dlouhodobé podmín ěné pohledávky ze zahrani ních transfer	953	16 978 977,21	17 249 330,58
4.	Dlouhodobé podmín ěné závazky ze zahrani ních transfer	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmín ěné pohledávky z transfer	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmín ěné závazky z transfer	956		
P.VI.	Podmín ěné závazky z d vodu užívání cizího majetku		15 327,00	15 327,00
1.	Krátkodobé podmín ěné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmín ěné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmín ěné závazky z finan ního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmín ěné závazky z finan ního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmín ěné závazky z d vodu užívání cizího majetku na	965		
6.	Dlouhodobé podmín ěné závazky z d vodu užívání cizího majetku na	966	15 327,00	15 327,00
7.	Krátkodobé podmín ěné závazky z d vodu užívání cizího majetku nebo	967		
8.	Dlouhodobé podmín ěné závazky z d vodu užívání cizího majetku nebo	968		
P.VII.	Další podmín ěné závazky		36 035 820,00	36 035 820,00

1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a	986	36 035 820,00	36 035 820,00
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva		474 896 802,14	474 853 245,14
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	464 954 771,00	464 954 771,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	9 942 031,14	9 898 474,14
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	758 121 640,44	772 747 932,51

A.5	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)
------------	--

A.6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)
-------------	---

B.1.	Informace podle § 66 odst. 6 zákona (TEXT)
-------------	---

U účetní jednotky daná situace nenastala.

B.2.	Informace podle § 66 odst. 8 zákona (TEXT)
-------------	---

B.3.	Informace podle § 68 odst. 3 (ÍSLO A TEXT)	
	TEXT	CISLO

C. Doplnující informace k položkám rozvahy C.I.1.Jm ní ú .jednotky a C.I.3.Transfery na po ízení dlouhodob. majetku

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ

C.1.	Zvýšení stavu transfer na po ízení DM za b žné ú etní období		26 112 973,47
C.2.	Snížení stavu transfer na po ízení DM ve v čné a asové souvislosti	3 054 031,00	11 942 683,65

D.1.	Po et jednotlivých v cí a soubor majetku nebo seznam tohoto majetku (ÍSLO A TEXT)	
	TEXT	CISLO

Ú etní jednotka má ve své evidenci na SÚ 021 - 5 církevních staveb, 11 kulturních památek a na SÚ 032 - 83 p edm t kulturní povahy z kostela Povýšení sv. K íže ocen ěné ve výši 1,- K dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o ú etnictví. 99,00

D.2.	Celková vým ra lesních pozemk s lesním porostem (ÍSLO)	
	TEXT	CISLO

10 093 621,00

D.3.	Výše ocen ění celkové vým ry lesních pozemk s lesním porostem ve výši 57 K /m2 (ÍSLO)	
	TEXT	CISLO

575 336 397,00

D.4.	Vým ra lesních pozemk s lesním porostem ocen ěným jiným zp sobem (ÍSLO)	
	TEXT	CISLO

D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ÍSLO)
	TEXT
	CISLO

D.6.	Průměrná výše ocenění výměrných lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ÍSLO)
	TEXT
	CISLO

D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ÍSLO A TEXT)
	TEXT
	CISLO

E.1.	Doplňující informace k položkám rozvahy	
K položce	Doplňující informace	částka
B.II.28.	Na účet 373 zaúčtovány vyplacené krátkodobé dotace, které podléhají finančnímu vyrovnání.	14 890 729,00
C.I.3.	Hodnota investičních dotací snižena o výši opravek.	735 167 778,45
D.II.1.	Úvazní smlouva na kotelnu Bynov + v r.2009 byla podepsána s KB a.s.o poskytnutí úvazní smlouvy i o splátkách.	55 905 614,53
D.II.8.	Na účet 472 byly naúčtovány dlouhodobé přijaté zálohy, které podléhají finančnímu vypořádání.	67 587 663,87
D.III.32.	Na účet 374 zaúčtovány vyplacené krátkodobé dotace, které podléhají finančnímu vypořádání.	52 881 981,33

E.2.	Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	
K položce	Doplňující informace	částka
A.I.	Ve výkazu nejsou žádné informace k doplnění.	0,00

E.3.	Doplňující informace k položkám pohledu o peněžních tocích	
K položce	Doplňující informace	částka
A.I.	Ve výkazu nejsou žádné informace k doplnění.	0,00

E.4.	Doplňující informace k položkám p ehledu o změnách vlastního kapitálu	
K položce	Doplňující informace	částka

A.I.1. Ve výkazu nejsou informace k doplnění. 0,00

F.g. Ostatní fondy

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
íslo	Název	
G.I.	Poáteční stav fondu k 1. 1.	4 564 833,76
G.II.	Tvorba fondu	2 379 095,15
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu běžného roku do účelových peněžních fondů	2 379 095,15
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	erpání fondu	2 379 095,15
G.IV.	Konečný stav fondu	4 564 833,76

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

íslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	3 693 218 387,73	690 465 010,71	3 002 753 377,02	3 017 735 737,93
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	497 273 471,59	94 847 234,00	402 426 237,59	403 910 497,69
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	1 817 785 091,24	255 829 989,69	1 561 955 101,55	1 567 038 633,36
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	1 889 686,75	268 653,00	1 621 033,75	1 626 943,75
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	854 594 715,45	220 147 165,88	634 447 549,57	639 211 603,57
G.5.	Jiné inženýrské sítě	39 107 323,86	7 524 573,00	31 582 750,86	31 773 748,86
G.6.	Ostatní stavby	482 568 098,84	111 847 395,14	370 720 703,70	374 174 310,70

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

íslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	758 484 026,67		758 484 026,67	758 085 188,31
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	129 573 447,91		129 573 447,91	129 573 447,91
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	79 610 105,26		79 610 105,26	79 610 105,26
H.4.	Zastavná plocha	548 664 967,00		548 664 967,00	548 266 128,64
H.5.	Ostatní pozemky	635 506,50		635 506,50	635 506,50

I. Doplnující informace k položce A.II.4. Náklady z pecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

íslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

- I. Náklady z pecenění reálnou hodnotou
- I.1. Náklady z pecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64
- I.2. Ostatní náklady z pecenění reálnou hodnotou

J. Doplnující informace k položce B.II.4. Výnosy z pecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

íslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

- J. Výnosy z pecenění reálnou hodnotou
- J.1. Výnosy z pecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64
- J.2. Ostatní výnosy z pecenění reálnou hodnotou