

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM 22 05 03 01

Název:

Žádosti o individuální dotace na akce sportovního kalendáře pro děti a mládež v roce 2022

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádosti o poskytnutí individuálních dotací na akce sportovního kalendáře pro děti a mládež v roce 2022 a

rozhodlo

poskytnout subjektům pracujícím v oblasti sportu individuální dotace na akce sportovního kalendáře pro děti a mládež v roce 2022 u žádostí ve výši nad 50.000,00 Kč a

uzavřít veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací na akce sportovního kalendáře pro rok 2022 dle přílohy pro tyto subjekty:

1) Basketbalový klub Děčín z.s., IČO: 49888366, CEYBL: 20.000,00 Kč; NF U11w: 50.000,00 Kč; NF U13: 50.000,00 Kč; MČR: 30.000,00 Kč; WC U12: 30.000,00 Kč; WC U14: 30.000,00 Kč

2) Basketbalový klub Děčín z.s., IČO: 49888366, SCM: 200.000,00 Kč

3) TJ Slavoj Děčín, z.s., IČO: 40229734, Mezinárodní turnaj Prague Handball CUP 2022: 20.000,00 Kč

Stanovisko RM:

Rada města usnesením č. RM 22 06 39 12 ze dne 29.03.2022 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o poskytnutí individuálních dotací na akce sportovního kalendáře pro děti a mládež v roce 2022 u žádostí ve výši nad 50.000,00 Kč a uzavřít veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací na akce sportovního kalendáře pro rok 2022 dle přílohy.

Cena:	430 000,00
Návrh postupu:	RM doporučuje rozhodnout

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města jsou k rozhodnutí dle § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, předkládány tři individuální žádosti o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu statutárního města Děčín na akce sportovního kalendáře pro děti a mládež v roce 2022.

Předložené individuální žádosti jsou zaměřeny na zajištění a organizaci akcí sportovního kalendáře 2022. **Všechny uvedené projekty se týkají sportovních akcí pro děti a mládež s cílem podpořit jejich aktivity a sportování.** Jedná se o akce v rámci mimořádné reprezentace města, akce sportovního kalendáře a o podporu akcí mimořádného a reprezentativního charakteru v roce 2022.

Na jednání sportovní komise dne 02.03.2022 byly předložené žádosti s projekty projednány a komise navrhla podpořit všechny došlé individuální žádosti o dotace. Hlavním cílem přeložených žádostí je zajistit národní finále soutěží, účast na MČR, organizaci finálových soutěží v Děčíně.

V rámci projektu „SCM“ se jedná o podporu celostátního projektu Sportovního Centra Mládeže v Děčíně. Předložené žádosti jsou v celkové výši 870.000,00 Kč, návrh sportovní komise je ve výši 430.000,00 Kč.

Vyjádření: ☐

Příloha: **Priloha
1_tabulka_Individ.zadosti
nad 50 tis..xlsx**

Komentář:

Příloha: **A_zadosti nad 50 tis..pdf**

Komentář:

Příloha: **smlouva__AKCE_nad_50
_tis._2022.pdf**

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Mgr. Bc. Iva Bajerová	OSK	19.4.2022 11:14 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Martin Pošta		20.4.2022 09:12 podepsáno	

Individuální žádosti o dotace sport 2022_ nad 50 tis. Kc				
žadatel	IČO	projekt	požadovaná dotace	návrh komise
Basketbalový klub Děčín z.s. AKCE: postupové soutěže	49888366	CEYBL	50 000,00 Kč	20 000,00 Kč
		NF U11w	90 000,00 Kč	50 000,00 Kč
		NF U13	90 000,00 Kč	50 000,00 Kč
		MČR - U11, U12, U15	50 000,00 Kč	30 000,00 Kč
		WC U12	60 000,00 Kč	30 000,00 Kč
		WC U14	60 000,00 Kč	30 000,00 Kč
		celkem 6 projektů		210 000,00 Kč
Basketbalový klub Děčín z.s.	49888366	SCM Sportovní Centrum Mládeže	450 000,00 Kč	200 000,00 Kč
TJ Slavoj Děčín, z.s.	40229734	Mezinárodní turnaj Prague Handball CUP 2022	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč
Žádosti celkem		8 projektů	870 000,00 Kč	430 000,00 Kč

Sportovní komise dne 02.03.2022

**Žádost o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu statutárního města Děčín na
„Podporu aktivit v oblasti sportu“ pro rok 2022**

Typy účelových dotací v oblasti sportu a volnočasových aktivit:

- ~~I. Dlouhodobá systematická činnost s dětmi a mládeží ve věku do 21 let~~
- II. Mimořádná reprezentace města: Akce sportovního kalendáře – podpora pořádání sportovních akcí mimořádného a reprezentativního charakteru**
- ~~III. Mediálně a divácky atraktivní sporty~~
- ~~IV. Volnočasové aktivity – zájmová sportovní činnost~~
- ~~V. Taneční spolky a skupiny~~

1. Je-li žadatelem fyzická osoba

2. Je-li žadatelem právnická osoba

2.1 Název žadatele: Basketbalový klub Děčín z.s.

2.2 Organizační forma (forma právní subjektivity): spolek

2.3 IČ: 49888366 DIČ:

2.4 Adresa:

obec: Děčín

část obce: Děčín I

PSČ : 40502

ulice: Maroldova

č. p. 1279

č. or.: 2

telefon/fax:

e-mail:

<http://mladez.bkdecin.cz>

2.5 Registrace
(Právní status organizace, poslední platná registrace)

12.12.1994



3. Statutární orgán (statutární zástupci organizace)

I. Jméno, titul, funkce: **Ing. Jiří Šťastný**

Kontaktní adresa: **Maroldova 1279/2, 40502 Děčín**

Telefon/Fax:

E-mail:

4. Kontaktní osoba/osoba oprávněná jednat za organizaci

Jméno, titul, funkce: **Ing. Jakub Důra**

Kontaktní adresa: **Maroldova 1279/2, 40502 Děčín**

Telefon/Fax:

E-mail:

Právní důvod zastoupení:

5. Je-li žadatel právnická osoba, identifikace

a) osob s podílem v této právnické osobě

Titul, jméno, příjmení:

Datum narození:

Trvalé bydliště:

b) osob, v nichž má přímý podíl, a o výši tohoto podílu

Název právnické osoby:

Sídlo:

IČO:

Výše podílu v této
právnické osobě:

6. B. Požadavek na dotaci na rok 2022

Požadovaná dotace v Kč	50.000,-
Procentuální podíl dotace na celkových nákladech projektu	38%
Vlastní zdroje předkladatele projektu	80.000,-
Ostatní zdroje (další dotace, sponzor aj.)	
Celkové náklady projektu	130.000,-

7. B. Popis projektu 2022

Název projektu: CEYBL
Anotace – popište svůj projekt: Nad rámec pravidelných soutěží pořádaných Českou basketbalovou federací a STK ČBF-SeČ přihlásil poprvé v historii Basketbalový klub Děčín mládežnické týmy do dlouhodobé mezinárodní soutěže Central European Youth Basketball League (CEYBL) v sezóně 2021/22.
Cíl projektu: Hlavním cílem je poskytnout děčínským mladým hráčům možnost mezinárodního srovnávání (CZE, POL, SVK, HUN), dále navýšit počet utkání v sezóně a pokusit se tak snížit ztráty zapříčiněné nouzovým stavem pandemie C-19. Děti ztratily rok a půl soutěžení, což u této kategorie dělá ztrátu cca 40 zápasů. Jedná se o dlouhodobou soutěž, ve které každý tým odehraje v základní části 3 turnaje a nejlepší týmy čeká ještě závěrečný finálový turnaj. Finanční podpora bude využita na přípravu turnajů, dopravu, ubytování a trenérské zajištění, v případě domácího pořadatelsví na přípravu a pořadatelsví turnajů, trenérské zajištění a ceny pro děti (viz rozpočet).
Cílové skupiny (popište stručně, komu je projekt určen – popis cílové skupiny a její potřeby): Chlapci U13 a U15.
Místo realizace projektu: Zgorzelec, Pardubice
Jak dlouho bude projekt trvat? Od – do: Únor – květen 2022
Byl Váš projekt dotován z prostředků obce v minulém kalendářním roce? Pokud ano, uveďte, kterým odborem a v jaké výši. Ano. Odbor školství a kultury, částka 60.000,- Kč.

6. C. Požadavek na dotaci na rok 2022

Požadovaná dotace v Kč	90.000,-
Procentuální podíl dotace na celkových nákladech projektu	16%
Vlastní zdroje předkladatele projektu	361.000,-
Ostatní zdroje (další dotace, sponzor aj.)	95.000,-
Celkové náklady projektu	546.000,-

7. C. Popis projektu 2022

Název projektu: NF U11w
Anotace – popište svůj projekt: Česká basketbalová federace vybrala Děčín jako pořadatele Národní finále, resp. Mistrovství ČR v kategorii nejmladších minižaček U11. Turnaje se zúčastní 12 nejlepších celků své věkové kategorie z celé republiky, což znamená více než 200 účastníků (hráčů a trenérů). S týmy přicestují početní příznivci z řad rodičů a příbuzných. Sehráno bude celkem 30 utkání v hale a dvou tělocvičnách.
Cíl projektu: Cílem je uspořádání jednoho z vrcholných basketbalových turnajů na vysoké úrovni na půdě města Děčín. Zároveň rovněž zpropagovat mládežnický basketbal mezi širší veřejnost. Dále reprezentovat město na akci nejvyšší sportovní úrovně, a také ukázat naše město účastníkům v co nejlepším světle.
Cílové skupiny (popište stručně, komu je projekt určen – popis cílové skupiny a její potřeby): Dívky do 11 let.
Místo realizace projektu: Město Děčín
Jak dlouho bude projekt trvat? Od – do: Od 29. 4. 2022 do 1. 5. 2022 (přípravy již od února 2022, příjezd části účastníků již 28.4.)
Byl Váš projekt dotován z prostředků obce v minulém kalendářním roce? Pokud ano, uveďte, kterým odborem a v jaké výši. Ne.

6. D. Požadavek na dotaci na rok 2022

Požadovaná dotace v Kč	90.000,-
Procentuální podíl dotace na celkových nákladech projektu	16%
Vlastní zdroje předkladatele projektu	361.000,-
Ostatní zdroje (další dotace, sponzor aj.)	95.000,-
Celkové náklady projektu	546.000,-

7. D. Popis projektu 2022

Název projektu: NF U13
Anotace – popište svůj projekt: Česká basketbalová federace vybrala Děčín jako pořadatele Národní finále, resp. Mistrovství ČR v kategorii starších minižáků U13. Turnaje se zúčastní 12 nejlepších celků své věkové kategorie z celé republiky, což znamená více než 200 účastníků (hráčů a trenérů). S týmy přicestují početní příznivci z řad rodičů a příbuzných. Sehráno bude celkem 30 utkání v hale a dvou tělocvičnách.
Cíl projektu: Cílem je uspořádání jednoho z vrcholných basketbalových turnajů na vysoké úrovni na půdě města Děčín. Zároveň rovněž zpropagovat mládežnický basketbal mezi širší veřejnost. Dále reprezentovat město na akci nejvyšší sportovní úrovně, a také ukázat naše město účastníkům v co nejlepším světle.
Cílové skupiny (popište stručně, komu je projekt určen – popis cílové skupiny a její potřeby): Chlapci do 13 let.
Místo realizace projektu: Město Děčín
Jak dlouho bude projekt trvat? Od – do: Od 13. 5. 2022 do 15. 5. 2022 (přípravy již od února 2022, příjezd části účastníků již 12.5.)
Byl Váš projekt dotován z prostředků obce v minulém kalendářním roce? Pokud ano, uveďte, kterým odborem a v jaké výši. Ne.

6. E. Požadavek na dotaci na rok 2022

Požadovaná dotace v Kč	50.000,-
Procentuální podíl dotace na celkových nákladech projektu	29%
Vlastní zdroje předkladatele projektu	125.000,-
Ostatní zdroje (další dotace, sponzor aj.)	
Celkové náklady projektu	175.000,-

7. E. Popis projektu 2022

Název projektu: MČR
Anotace – popište svůj projekt: Díky dlouhodobé koncepční práci se výkonnostní úroveň děčínské basketbalové mládeže v chlapecké složce posunula na vysokou úroveň. Kromě domácího Národního finále se budou účastnit vrcholných turnajů i další týmy, kde už v době žádosti je jistota nebo vysoká pravděpodobnost kvalifikování se na turnaj, a to nejmladší minižáci U11 (Brandýs n.L.), mladší minižáci U12 (Žďár n.S.) a starší žáci U15 (Ostrava).
Cíl projektu: Účast každého sportovce na vrcholné akci je dlouhodobým cílem, konfrontace se nejlepšími soupeři v kategorii je tím nejlepším měřítkem a je odměnou za dlouhé hodiny fyzické námahy, dřiny, cestování a dalších obětí, které sportovci přinášejí svému koníčku.
Cílové skupiny (popište stručně, komu je projekt určen – popis cílové skupiny a její potřeby): Mládežnická družstva U11, U12 a U15.
Místo realizace projektu: Brandýs nad Labem, Žďár nad Sázavou, Ostrava
Jak dlouho bude projekt trvat? Od – do: Duben a květen 2022
Byl Váš projekt dotován z prostředků obce v minulém kalendářním roce? Pokud ano, uveďte, kterým odborem a v jaké výši. Ne.

6. F. Požadavek na dotaci na rok 2022

Požadovaná dotace v Kč	60.000,-
Procentuální podíl dotace na celkových nákladech projektu	18%
Vlastní zdroje předkladatele projektu	250.000,-
Ostatní zdroje (další dotace, sponzor aj.)	30.000,-
Celkové náklady projektu	340.000,-

7. F. Popis projektu 2022

Název projektu: WC U12
Anotace – popište svůj projekt: Turnaj minižáků kategorie do 12 let neboli Warriors Cup U12 proběhl v roce 2021 jako první mládežnická basketbalová událost v době po celospolečenském lockdownu. V loňském ročníku se podařila účast pouze českých soupeřů. Do ročníku 2022 je plánována mezinárodní konfrontace a účast většího počtu týmů.
Cíl projektu: Sportovní – konfrontace výborných českých i zahraničních celků v kategorii Zkušenostní – navázání kontaktů napříč ČR i za hranicemi, výměna znalostí a postupů Společenský – návštěva města Děčín s doporučenými aktivitami v zápasovém volnu Prestižní – udržení vysoké úrovně pořádání basketbalových turnajů v Děčíně
Cílové skupiny (popište stručně, komu je projekt určen – popis cílové skupiny a její potřeby): Chlapci do 12 let.
Místo realizace projektu: Město Děčín
Jak dlouho bude projekt trvat? Od – do: Od 3. do 5. 6. 2022
Byl Váš projekt dotován z prostředků obce v minulém kalendářním roce? Pokud ano, uveďte, kterým odborem a v jaké výši. Ne. Odbor školství a kultury, částka 20.000,- Kč.

6. G. Požadavek na dotaci na rok 2022

Požadovaná dotace v Kč	60.000,-
Procentuální podíl dotace na celkových nákladech projektu	18%
Vlastní zdroje předkladatele projektu	250.000,-
Ostatní zdroje (další dotace, sponzor aj.)	30.000,-
Celkové náklady projektu	340.000,-

7. G. Popis projektu 2022

Název projektu: WC U14
Anotace – popište svůj projekt: Mezinárodní turnaj žáků kategorie do 14 let neboli Warriors Cup U14 začal v roce 2020 tradici memoriálu Slavomíra Bednáře, bývalého basketbalisty, trenéra, funkcionáře a kronikáře klubu. V loňském ročníku se podařila účast zvukných zahraničních soupeřů (Alba Berlin, Zielona Gora), obdobná prestiž a kvalita je v plánu i v tomto roce.
Cíl projektu: Sportovní – konfrontace výborných českých i zahraničních celků v kategorii Zkušenostní – navázání kontaktů napříč ČR i za hranicemi, výměna znalostí a postupů Společenský – návštěva města Děčín s doporučenými aktivitami v zápasovém volnu Prestižní – udržení vysoké úrovně pořádání basketbalových turnajů v Děčíně
Cílové skupiny (popište stručně, komu je projekt určen – popis cílové skupiny a její potřeby): Chlapci do 14 let.
Místo realizace projektu: Město Děčín
Jak dlouho bude projekt trvat? Od – do: Od 26. do 28. srpna 2022
Byl Váš projekt dotován z prostředků obce v minulém kalendářním roce? Pokud ano, uveďte, kterým odborem a v jaké výši. Ano. Odbor školství a kultury, částka 55.000,- Kč.

8. Členská základna: (dle kategorií zapsat na web www.decinsportuje.cz)

- | | | |
|------------------------------|---------------------------------|-----|
| - počet sdružených subjektů: | a) oddílů | 1 |
| | b) klubů | 1 |
| - počet členů: | a) děti do 15 let | 223 |
| | b) mládež od 16 do 21 let | 84 |
| | c) dospělých od 22 let..... | 63 |

9. Seznam příloh žádosti:

Doplňte jmenný seznam všech dokládanych příloh žádosti

- Rozpočty projektů
- Přidělení IČ
- Potvrzení - bankovní účet
- Stanovy
- Výpis z rejstříku

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu statutárního města Děčín a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že organizace ke dni podání žádosti nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám, orgánům sociálního zabezpečení a rozpočtu statutárního města Děčín.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické

V Děčíně dne 7. 2. 2022

statutární zástupce organizace

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) na rok 2022 AKCE			
Žadatel: Basketbalový klub Děčín z.s.			
Název projektu:		CEYBL	
Nákladová položka	celkové náklady na akci 2022	Požadavek od statutárního města Děčín na	Poznámka - podrobný obsah
A. Provozní náklady celkem	130 000	50 000	
1.1 Materiálové náklady celkem	0	0	
z toho:	- materiál		
	- věcné ceny		
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.		
	- pohonné hmoty		
	- ostatní materiálové náklady		
1.2 Nemateriálové náklady celkem	130 000	50 000	
1.2.1 Energie	0	0	
z toho:	- elektřina		
	- plyn		
	- vodné, stočné		
	- jiné		
	0	0	
1.2.2 Cestovné, přeprava	20 000	10 000	
z toho:	- zaměstnanců		
	- ostatních účastníků	20 000	10 000
1.2.3 Ostatní služby	110 000	40 000	
z toho:	- ubytování	45 000	30 000
	- stravování	45 000	
	- propagace, fotodokumentace		
	- nájemné		
	- právní a ekonomické služby		
	- školení a vzdělávání		
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.		
	- jiné ostatní služby	20 000	10 000
1.3 Ostatní náklady-konkretizujte	0	0	trenérské, organizační zajištění
z toho:	- startovné, poplatky		
	- rozhodčí, pořad.služba		
	- jiné		
2. Osobní náklady celkem	0	0	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů		
	- OON na DPČ		
	- OON na DPP		
Celkové náklady		130 000	50 000

B. Výnosy celkem	0
z toho:	vstupné /příjmy od účastníků
	členské příspěvky
	sponzoring
	příjmy z ostatních zdrojů
	dotace (MM MŠMT, KÚ aj.)
Celkové výnosy	
	80 000

	plánované náklady akce	130000
	plánované výnosy akce	
	vlastní podíl žadatele	80000
	požadavek dotace od města	50000
	požadavek od města v %	38%

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) na rok 2022 AKCE			
Žadatel: Basketbalový klub Děčín z.s.			
Název projektu:		NF U11w	
Nákladová položka	celkové náklady na akci 2022	Požadavek od statutárního města Děčín na	Poznámka - podrobný obsah
A. Provozní náklady celkem	546 000	90 000	
1.1 Materiálové náklady celkem	45 000	15 000	
z toho:	- materiál	30 000	turnajová trika
	- věcné ceny	15 000	ceny, medaile, poháry
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.		
	- pohonné hmoty		
	- ostatní materiálové náklady		
1.2 Nemateriálové náklady celkem	425 000	35 000	
1.2.1 Energie	0	0	
z toho:	- elektřina		
	- plyn		
	- vodné, stočné		
	- jiné		
	0	0	
1.2.2 Cestovné, přeprava	0	0	
z toho:	- zaměstnanců		
	- ostatních účastníků		
1.2.3 Ostatní služby	425 000	35 000	
z toho:	- ubytování	180 000	30 000
	- stravování	170 000	
	- propagace, fotodokumentace	50 000	včetně videopřenosů
	- nájemné	15 000	
	- právní a ekonomické služby		
	- školení a vzdělávání		
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.		
	- jiné ostatní služby	10 000	5 000
			organizační zajištění
1.3 Ostatní náklady-konkretizujte	76 000	40 000	
z toho:	- startovné, poplatky		
	- rozhodčí, pořad.služba	50 000	25 000
	- jiné	26 000	15 000
			rozhodčí, organizační tým zdravotní zajištění, doprovodny
2. Osobní náklady celkem	0	0	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů		
	- OON na DPČ		
	- OON na DPP		
Celkové náklady		546 000	90 000

B. Výnosy celkem	311 000
z toho:	vstupné /příjmy od účastníků
	členské příspěvky
	sponzoring
	příjmy z ostatních zdrojů
	dotace (MM MŠMT, KÚ aj.)
Celkové výnosy	

plánované náklady akce	546 000
plánované výnosy akce	405000
vlastní podíl žadatele	50000
požadavek dotace od města	90 000
požadavek od města v %	16%

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) na rok 2022				AKCE
Žadatel: Basketbalový klub Děčín z.s.				
Název projektu:		NF U13		
Nákladová položka		celkové náklady na akci 2022	Požadavek od statutárního města Děčín na	Poznámka - podrobný obsah
A. Provozní náklady celkem		546 000	90 000	
1.1 Materiálové náklady celkem		45 000	15 000	
z toho:	- materiál	30 000	10 000	turnajová trika
	- věcné ceny	15 000	5 000	ceny, medaile, poháry
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.			
	- pohonné hmoty			
	- ostatní materiálové náklady			
1.2 Nemateriálové náklady celkem		425 000	35 000	
1.2.1	Energie	0	0	
z toho:	- elektřina			
	- plyn			
	- vodné, stočné			
	- jiné			
		0	0	
1.2.2	Cestovné, přeprava	0	0	
z toho:	- zaměstnanců			
	- ostatních účastníků			
1.2.3	Ostatní služby	425 000	35 000	
z toho:	- ubytování	180 000	30 000	
	- stravování	170 000		
	- propagace, fotodokumentace	50 000		včetně videopřenosů
	- nájemné	15 000		
	- právní a ekonomické služby			
	- školení a vzdělávání			
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.			
	- jiné ostatní služby	10 000	5 000	organizační zajištění
1.3 Ostatní náklady-konkretizujte		76 000	40 000	
z toho:	- startovné, poplatky			
	- rozhodčí, pořad.slужba	50 000	25 000	rozhodčí, organizační tým
	- jiné	26 000	15 000	zdravotní zajištění, doprovodný
2. Osobní náklady celkem		0	0	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů			
	- OON na DPČ			
	- OON na DPP			
Celkové náklady		546 000	90 000	

B. Výnosy celkem		311 000
z toho:	vstupné /příjmy od účastníků	311 000
	členské příspěvky	
	sponzoring	30 000
	příjmy z ostatních zdrojů	40 000
	dotace (MM MŠMT, KU aj.)	25 000
Celkové výnosy		406 000

plánované náklady akce	546 000
plánované výnosy akce	405000
vlastní podíl žadatele	50000
požadavek dotace od města	90 000
požadavek od města v %	16%

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) na rok 2022 AKCE			
Žadatel: Basketbalový klub Děčín z.s.			
Název projektu:		MČR	
Nákladová položka	celkové náklady na akci 2022	Požadavek od statutárního města Děčín na	Poznámka - podrobný obsah
A. Provozní náklady celkem	175 000	50 000	
1.1 Materiálové náklady celkem	0	0	
z toho:			
- materiál			
- věcné ceny			
- vybavení (DDHM) do 40 tis.			
- pohonné hmoty			
- ostatní materiálové náklady			
1.2 Nemateriálové náklady celkem	175 000	50 000	
1.2.1 Energie	0	0	
z toho:			
- elektřina			
- plyn			
- vodné, stočné			
- jiné			
	0	0	
1.2.2 Cestovné, přeprava	25 000	10 000	
z toho:			
- zaměstnanců			
- ostatních účastníků	25 000	10 000	
1.2.3 Ostatní služby	150 000	40 000	
z toho:			
- ubytování	70 000	40 000	
- stravování	80 000		
- propagace, fotodokumentace			
- nájemné			
- právní a ekonomické služby			
- školení a vzdělávání			
- pořízení DDNM do Kč 60 tis.			
- jiné ostatní služby			
1.3 Ostatní náklady-konkretizujte	0	0	
z toho:			
- startovné, poplatky			
- rozhodčí, pořad.služba			
- jiné			
2. Osobní náklady celkem	0	0	
z toho:			
- hrubé mzdy včetně odvodů			
- OON na DPC			
- OON na DPP			
Celkové náklady	175 000	50 000	

B. Výnosy celkem	0
z toho:	
vstupné /příjmy od účastníků	
členské příspěvky	
sponzoring	
příjmy z ostatních zdrojů	
dotace (MM MŠMT, KU aj.)	
Celkové výnosy	0

plánované náklady akce	175000
plánované výnosy akce	
vlastní podíl žadatele	125000
požadavek dotace od města	50000
požadavek od města v %	29%

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) na rok 2022 AKCE			
Žadatel: Basketbalový klub Děčín z.s.			
Název projektu:		WC U12	
Nákladová položka	celkové náklady na akci 2022	Požadavek od statutárního města Děčín na	Poznámka - podrobný obsah
A. Provozní náklady celkem	340 000	60 000	
1.1 Materiálové náklady celkem	23 000	15 000	
z toho:	- materiál	18 000	turnajová trika
	- věcné ceny	5 000	medaile, poháry
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.		
	- pohonné hmoty		
	- ostatní materiálové náklady		
1.2 Nemateriálové náklady celkem	267 000	30 000	
1.2.1 Energie	0	0	
z toho:	- elektřina		
	- plyn		
	- vodné, stočné		
	- jiné		
	0	0	
1.2.2 Cestovné, přeprava	0	0	
z toho:	- zaměstnanců		
	- ostatních účastníků		
1.2.3 Ostatní služby	267 000	30 000	
z toho:	- ubytování	120 000	30 000
	- stravování	110 000	
	- propagace, fotodokumentace	20 000	
	- nájemné	8 000	
	- právní a ekonomické služby		
	- školení a vzdělávání		
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.		
	- jiné ostatní služby	9 000	organizační služby
1.3 Ostatní náklady-konkretizujte	50 000	15 000	
z toho:	- startovné, poplatky		
	- rozhodčí, pořad.služba	30 000	rozhodčí, organizační tým
	- jiné	20 000	zdravotní zajištění, doprovodný
2. Osobní náklady celkem	0	0	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů		
	- OON na DPČ		
	- OON na DPP		
Celkové náklady		340 000	60 000

B. Výnosy celkem	200 000
z toho:	vstupné /příjmy od účastníků
	členské příspěvky
	sponzoring
	příjmy z ostatních zdrojů
	dotace (MM MŠMT, KÚ aj.)
Celkové výnosy	

plánované náklady akce	340 000
plánované výnosy akce	230000
vlastní podíl žadatele	50000
požadavek dotace od města	60 000
požadavek od města v %	18%

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) na rok 2022 AKCE

Žadatel: Basketbalový klub Děčín z.s.

Název projektu:

WC U14

Nákladová položka		celkové náklady na akci 2022	Požadavek od statutárního města Děčín na	Poznámka - podrobný obsah
A. Provozní náklady celkem		340 000	60 000	
1.1 Materiálové náklady celkem		23 000	15 000	
z toho:	- materiál	18 000	10 000	turnajová trika
	- věcné ceny	5 000	5 000	medaile, poháry
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.			
	- pohonné hmoty			
	- ostatní materiálové náklady			
1.2 Nemateriálové náklady celkem		267 000	30 000	
1.2.1	Energie	0	0	
z toho:	- elektřina			
	- plyn			
	- vodné, stočné			
	- jiné			
		0	0	
1.2.2	Cestovné, přeprava	0	0	
z toho:	- zaměstnanců			
	- ostatních účastníků			
1.2.3	Ostatní služby	267 000	30 000	
z toho:	- ubytování	120 000	30 000	
	- stravování	110 000		
	- propagace, fotodokumentace	20 000		
	- nájemné	8 000		
	- právní a ekonomické služby			
	- školení a vzdělávání			
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.			
	- jiné ostatní služby	9 000		organizační služby
1.3 Ostatní náklady-konkretizujte		50 000	15 000	
z toho:	- startovné, poplatky			
	- rozhodčí, pořad.služba	30 000	15 000	rozhodčí, organizační tým
	- jiné	20 000		zdravotní zajištění, doprovodný
2. Osobní náklady celkem		0	0	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů			
	- OON na DPČ			
	- OON na DPP			
Celkové náklady		340 000	60 000	

B. Výnosy celkem		200 000
z toho:	vstupné /příjmy od účastníků	200 000
	členské příspěvky	
	sponzoring	10 000
	příjmy z ostatních zdrojů	
	dotace (MM MŠMT, KU aj.)	20 000
Celkové výnosy		230 000

plánované náklady akce	340 000
plánované výnosy akce	230 000
vlastní podíl žadatele	50 000
požadavek dotace od města	60 000
požadavek od města v %	18%

2

Žádost o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu statutárního města Děčín na „Podporu aktivit v oblasti sportu“ pro rok 2022

Typy účelových dotací v oblasti sportu a volnočasových aktivit:

- ~~I. Dlouhodobá systematická činnost s dětmi a mládeží ve věku do 21 let~~
- II. Mimořádná reprezentace města: Akce sportovního kalendáře – podpora pořádání sportovních akcí mimořádného a reprezentativního charakteru**
- ~~III. Mediálně a divácky atraktivní sporty~~
- IV. Volnočasové aktivity – zájmová sportovní činnost**
- ~~V. Taneční spolky a skupiny~~

1. Je-li žadatelem fyzická osoba

2. Je-li žadatelem právnická osoba

2.1 Název žadatele: Basketbalový klub Děčín z.s.

2.2 Organizační forma (forma právní subjektivity): spolek

2.3 IČ: 49888366 DIČ:

2.4 Adresa:

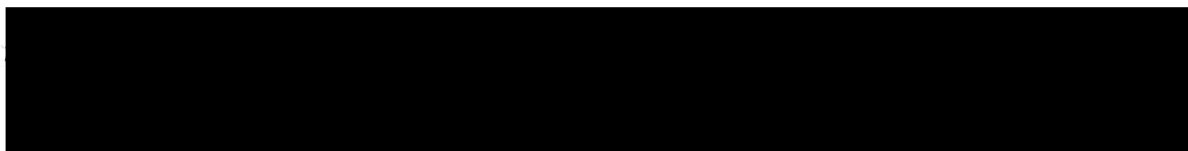
obec: Děčín část obce: Děčín I PSČ : 40502

ulice: Maroldova č. p. 1279 č. or.: 2

telefon/fax: e-mail: <http://mladez.bkdecin.cz>

2.5 Registrace
(Právní status organizace, poslední platná registrace)

12.12.1994



3. Statutární orgán (statutární zástupci organizace)

I. Jméno, titul, funkce: **Ing. Jiří Šťastný**

Kontaktní adresa: **Maroldova 1279/2, 40502 Děčín**

Telefon/Fax:

E-mail:

4. Kontaktní osoba/osoba oprávněná jednat za organizaci

Jméno, titul, funkce: **Ing. Jakub Důra**

Kontaktní adresa: **Maroldova 1279/2, 40502 Děčín**

Telefon/Fax:

E-mail:

Právní důvod zastoupení

5. Je-li žadatel právnická osoba, identifikace

a) osob s podílem v této právnické osobě

Titul, jméno, příjmení:

Datum narození:

Trvalé bydliště:

b) osob, v nichž má přímý podíl, a o výši tohoto podílu

Název právnické osoby:

Sídlo:

IČO:

Výše podílu v této
právnické osobě:

6. A. Požadavek na dotaci na rok 2022

Požadovaná dotace v Kč	450.000,-
Procentuální podíl dotace na celkových nákladech projektu	38%
Vlastní zdroje předkladatele projektu	300.000,-
Ostatní zdroje (další dotace, sponzor aj.)	450.000,-
Celkové náklady projektu	1.200.000,-

7. A. Popis projektu 2022

Název projektu: SCM
Anotace – popište svůj projekt: Basketbalový klub Děčín získal status oficiálního Sportovního centra mládeže (SCM) České basketbalové federace. Zařadil se tím do špičky českých mládežnických basketbalových klubů. Ziskem SCM naplňuje klub dlouhodobou vizi, kdy po kvantitativním zajištění kategorií a stálém komunitním rozvoji (výkonnostní týmy v ligách a extraligách, zájmové týmy v regionu, podpora mužských týmů v oblasti), musí nutně směřovat i ke zlepšení kvality péče o nejlepší hráče. Potvrzením stoupající kvality jsou extraligové soutěže v chlapeckých kategoriích U14, U15 a U17.
Cíl projektu: Být dlouhodobě konkurenceschopný znamená stále se zlepšovat a rozvíjet – s titulem SCM přicházejí nové zdroje (finanční příspěvek na hlavního a kondičního trenéra), ale také závazky. Je nutné zlepšení tréninkového procesu talentovaných hráčů, zlepšení sportovně materiálního zabezpečení a jednoznačně zlepšení finančního ohodnocení trenérů, kteří dlouhodobě odvádějí pro Děčín výbornou profesionální práci. Finanční podpora bude využita na výplaty trenérům, nákup sportovního vybavení, sportovně provozní podporu talentovaných hráčů SCM.
Cílové skupiny (popište stručně, komu je projekt určen – popis cílové skupiny a její potřeby): Chlapci ve věku 4 – 14 let v klubovém SpS a 15 – 19 let v SCM.
Místo realizace projektu: Tréninkový proces a domácí utkání ve městě Děčín. Reprezentace města na turnajích a utkáních mimo Děčín po celé republice, popřípadě na zahraničních turnajích.
Jak dlouho bude projekt trvat? Od – do: Od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022
Byl Váš projekt dotován z prostředků obce v minulém kalendářním roce? Pokud ano, uveďte, kterým odborem a v jaké výši. Ano. Odbor školství a kultury, částka 150.000,- Kč.

8. Členská základna: (dle kategorií zapsat na web.www.decinsportuje.cz)

- | | |
|--|-----|
| - počet sdružených subjektů: a) oddílů | 1 |
| b) klubů | 1 |
| - počet členů: a) děti do 15 let | 223 |
| b) mládež od 16 do 21 let | 84 |
| c) dospělých od 22 let..... | 63 |

9. Seznam příloh žádosti:

Doplňte jmenný seznam všech dokládaných příloh žádosti

- Rozpočty projektů
- Přidělení IČ
- Potvrzení - bankovní účet
- Stanovy
- Výpis z rejstříku

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu statutárního města Děčín a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že organizace ke dni podání žádosti nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám, orgánům sociálního zabezpečení a rozpočtu statutárního města Děčín.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.

V Děčíně dne 7. 2. 2022

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) na rok 2022 AKCE			
Žadatel: Basketbalový klub Děčín z.s.			
Název projektu:		SCM	
Nákladová položka	celkové náklady na akci 2022	Požadavek od statutárního města Děčín na	Poznámka - podrobný obsah
A. Provozní náklady celkem	1 200 000	450 000	
1.1 Materiálové náklady celkem	350 000	100 000	
z toho:			
- materiál	350 000	100 000	pomůcky, vybavení, oblečení
- věcné ceny			
- vybavení (DDHM) do 40 tis.			
- pohonné hmoty			
- ostatní materiálové náklady			
1.2 Nemateriálové náklady celkem	850 000	350 000	
1.2.1 Energie	0	0	
z toho:			
- elektřina			
- plyn			
- vodné, stočné			
- jiné			
	0	0	
1.2.2 Cestovné, přeprava	0	0	
z toho:			
- zaměstnanců			
- ostatních účastníků			
1.2.3 Ostatní služby	850 000	350 000	
z toho:			
- ubytování			
- stravování			
- propagace, fotodokumentace			
- nájemné			
- právní a ekonomické služby			
- školení a vzdělávání			
- pořízení DDNM do Kč 60 tis.			
- jiné ostatní služby	850 000	350 000	trenérské, organizační služby
1.3 Ostatní náklady-konkretizujte	0	0	
z toho:			
- startovné, poplatky			
- rozhodčí, pořad.služba			
- jiné			
2. Osobní náklady celkem	0	0	
z toho:			
- hrubé mzdy včetně odvodů			
- OON na DPČ			
- OON na DPP			
Celkové náklady	1 200 000	450 000	

B. Výnosy celkem	0
z toho:	
vstupné /příjmy od účastníků	
členské příspěvky	
sponzoring	
příjmy z ostatních zdrojů	300 000
dotace (MM MŠMT, KU aj.)	450 000
Celkové výnosy	750 000

plánované náklady akce	1200000
plánované výnosy akce	450000
vlastní podíl žadatele	300000
požadavek dotace od města	450000
požadavek od města v %	38%

Žádost o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu statutárního města Děčín na „Podporu aktivit v oblasti sportu“ pro rok 2022

Typy účelových dotací v oblasti sportu a volnočasových aktivit:

- ~~I. Dlouhodobá systematická činnost s dětmi a mládeží ve věku do 21 let~~
- ~~II. Mimořádná reprezentace města: Akce sportovního kalendáře – podpora pořádání sportovních akcí mimořádného a reprezentativního charakteru~~
- ~~III. Mediálně a divácky atraktivní sporty~~
- ~~IV. Volnočasové aktivity – zájmová sportovní činnost~~
- ~~V. Taneční spolky a skupiny~~

➤ **Je-li žadatelem fyzická osoba**

1.1 Jméno a příjmení:

1.2 Datum narození

1.3 IČ (je-li žadatel podnikatelem):

1.4 Adresa bydliště:

obec:

část obce:

PSČ :

ulice:

č. p.

č. or.:

telefon/fax:

e-mail:

http://:

1.5 Číslo účtu:

u peněžního ústavu:

➤ **Je-li žadatelem právnická osoba**

Název žadatele:

2.1

TJ Slavoj Děčín, z.s.

Organizační forma (forma právní subjektivity):

2.2

Zapsaný spolek

IČ:

2.3

40229734

DIČ:

2.4 **Adresa:**

obec:

část obce:

PSČ :

Děčín

Děčín VII-Chrochvice

405 02

ulice:

č. p.

č. or.:

Vilnsnická

37

39

telefon/fax:

e-mail:

web:



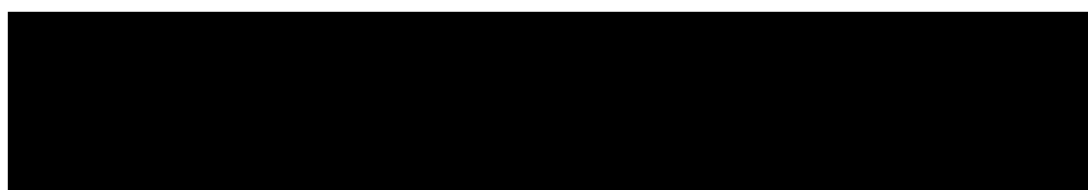
2.5 **Registrace**

(Právní status organizace, poslední platná registrace)

zapsaný spolek

spisová značka L 480 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

zapsáno 1. ledna 2014



3. Statutární orgán (statutární zástupci organizace)

f. Jméno, titul, funkce: **Bc. Tomáš Jablonický – předseda TJ**

Kontaktní adresa: **Vilnsnická 37/39, Děčín VII-Chrochvice, 405 02**



4. Kontaktní osoba/osoba oprávněná jednat za organizaci

Jméno, titul, funkce: **Bc. Tomáš Jablonický – předseda TJ**

Kontaktní adresa: **Vilsnická 37/39, Děčín VII-Chrochvice, 405 02**

Telefon/Fax:

E-mail:

Právní důvod zastoupení: **Statutární orgán TJ Slavoj Děčín, z.s.**

5. Je-li žadatel právnická osoba, identifikace

a) osob s podílem v této právnické osobě

Titul, jméno, příjmení:

Datum narození:

Trvalé bydliště:

b) osob, v nichž má přímý podíl, a o výši tohoto podílu

Název právnické osoby:

Sídlo:

IČO:

Výše podílu v této
právnické osobě:

6. Požadavek na dotaci na rok 2022

Požadovaná dotace v Kč	20 000
Procentuální podíl dotace na celkových nákladech projektu	40%
Vlastní zdroje předkladatele projektu	30 000
Ostatní zdroje (další dotace, sponzor aj.)	0
Celkové náklady projektu	50 000

7. Popis projektu 2022

Název projektu: Mezinárodní turnaj Prague Handball CUP 2022
Anotace – popište svůj projekt: PHC je největší turnaj ve střední Evropě, kterého se účastní přes 500 týmů z celého světa. Jedná se o házenkářský svátek a my se ho chceme zúčastnit. Zápasy se odehrávají po celé Praze ve sportovních halách. Je připraven bohatý doprovodný program. V posledním ročníku (2019) se mladší žáci probojovali do hlavní části turnaje a umístili se v TOP30 z cca. 90 týmů – to se nikdy v historii oddílu nestalo. Letos chceme na tento úspěch navázat v kategorii mladších a starších žáků. V minulých letech byl, díky COVID19, turnaj dvakrát zrušen, a tak úspěšná generace mladších žáků neměla nikdy možnost obhajoby.
Cíl projektu: <ol style="list-style-type: none">1. Účast na turnaji Prague Handball CUP 20222. Mezinárodní porovnání3. Získání herních zkušeností s týmy z celého světa4. Prestiž pro oddíl házené a město Děčín
Cílové skupiny ((popište stručně, komu je projekt určen – popis cílové skupiny a její potřeby): Do projektu jsou zahrnuti děti ve věku od devíti do patnácti let.
Místo realizace projektu: Praha a okolí
Jak dlouho bude projekt trvat? Od – do: 14.4. 2022 – 18.4. 2022
Byl Váš projekt dotován z prostředků obce v minulém kalendářním roce? Pokud ano, uveďte, kterým odborem a v jaké výši. NE

8. Členská základna: (dle kategorií zapsat na web. www.decinsportuje.cz)

- počet sdružených subjektů: a) oddílů **4**
b) klubů **0**

- počet členů: a) děti do 15 let **66**
b) mládež od 16 do 21 let **2**
c) dospělých od 22 let **70**

9. Seznam příloh žádosti:

Doplňte jmenný seznam všech dokládaných příloh žádosti

- Stanovy TJ Slavoj Děčín, z.s.
- Úplný výpis ze spolkového rejstříku
- Úplný výpis z rejstříku skutečných majitelů
- Zápis Valné hromady TJ Slavoj Děčín, z.s. se jmenováním statutárního orgánu
- Potvrzení o vedení účtu u Fio banky
- Rozpočet projektu pro uvedený rok

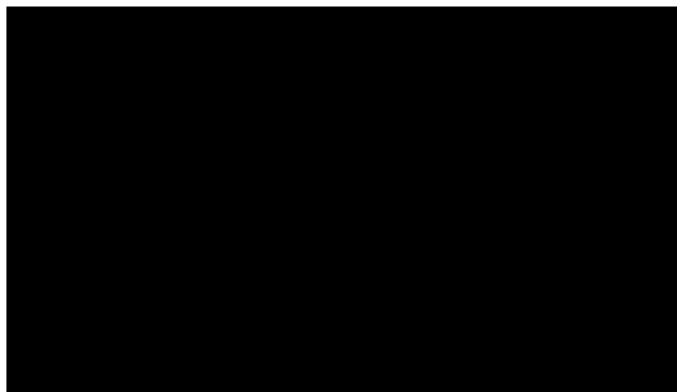
Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu statutárního města Děčín a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údaje o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že organizace ke dni podání žádosti nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám, orgánům sociálního zabezpečení a rozpočtu statutárního města Děčín.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.

v. Děčíně dne 8.2.2022



Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) na rok 2022

Žadatel: TJ Slavoj Děčín, z.s.

Název projektu: Mezinárodní turnaj Prague Handball CUP 2022

Nákladová položka		Předpokládané náklady projektu na rok 2022 (Kč)	Dotace z jiných zdrojů na rok 2022 (Kč)	Vlastní podíl na rok 2022 (Kč)	Požadavek od statutárního města Děčín na rok 2022 (Kč)	Poznámka - podrobný obsah
A. Provozní náklady celkem		50 000	0	30 000	20 000	
1.1 Materiálové náklady celkem		0	0	0	0	
z toho:	- materiál					
	- věcné ceny					
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.					
	- pohonné hmoty					
	- ostatní materiálové náklady					
1.2 Nemateriálové náklady celkem		46 000	0	27 600	18 400	
1.2.1	Energie	0	0	0	0	
z toho:	- elektřina					
	- plyn					
	- vodné, stočné					
	- jiné					
1.2.2	Opravy a udržování	0	0	0	0	
	- ostatní - konkretizujte					
1.2.3	Cestovné	2 000	0	1 200	800	
z toho:	- cestovné zaměstnancu					
	- cestovné ostatní	2 000		1 200	800	
1.2.4	Ostatní služby	44 000	0	26 400	17 600	
z toho:	- ubytování	44 000		26 400	17 600	
	- stravování					
	- propagace					
	- nájemné					
	- právní a ekonomické služby					
	- školení a vzdělávání					
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis					
	- jiné ostatní služby					
1.3	Ostatní náklady-koncretizujte	4 000	0	2 400	1 600	
z toho:	- startovné	4 000		2 400	1 600	
	- rozhodčí, pořad.služba			0	0	
	- poplatky (ČSH aj.)			0	0	
2. Osobní náklady celkem		0	0	0	0	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů					
	- OON na DPČ					
	- OON na DPP			0	0	
Celkové náklady		50 000	0	30 000	20 000	

B. Výnosy celkem		
z toho:	vstupné /příjmy od účastníků	20 000
	členské příspěvky	10 000
	sponzoring	
	příjmy z ostatních zdrojů	
	dotace MŠMT, KÚ aj.	
Celkové výnosy		30 000

C. Souhrn		
	plánované náklady	50 000
	plánované výnosy	0
	vlastní podíl žadatele	30 000
	požadavek dotace od města	20 000
	požadavek od města v %	40%

Zpracoval: Bc. Tomáš Jablonický

Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. §159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) **Statutární město Děčín**, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
- 2)IČ:....., adresa....., č. ú....., ved..... zastoupená, dále jen jako „příjemce dotace“.

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace za účelem podpory akce „.....“ ve výši Kč z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly školství a kultury, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu aktivit v oblasti sportu ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) Dotace nenaplňuje znaky veřejné podpory ve smyslu čl. 107 Smlouvy o fungování Evropské unie.
- 3) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZM ze dne
- 4) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši Kč na podporu činnosti „.....“ ve lhůtě do 30 dnů od dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 5) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů vynaložených v období od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 6) Účelem dotace je podpora subjektů, zajišťujících sportovní aktivity, akce pro veřejnost a reprezentaci města Děčín v oblasti sportu. Finanční prostředky budou použity dle rozpočtu projektu, který je přílohou této smlouvy.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu, uvedeném v článku II. této smlouvy, dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 30 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování za rok 2022 nejpozději do 15.01.2023

(pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) .

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady, kdy z poskytnuté dotace nelze hradit:
 - výdaje na pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a pořizovací cena je vyšší než 40 tis. Kč, dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a pořizovací cena vyšší než 60 tis. Kč),
 - reprezentativní náklady (rautové, cateringové, alkohol atp.),
 - odměny za výkon funkce v orgánech žadatele,
 - náklady na mzdy pracovníků, kteří se nepodílejí přímo na plnění projektu, dále příplatky, odměny, prémie a přesčasy,
 - splátky finančních závazků (úvěry, půjčky apod.)
 - leasingové splátky,
 - odpisy majetku,
 - pojištění osob a majetku,
 - výzkum a vývoj,
 - provedení účetního auditu,
 - nenárokové složky mzdy,
 - psychologické pohovory pracovníků,
 - pokuty a sankce,
 - úroky a poplatky z prodlení,
 - úhrady soudních poplatků,
 - ztráty z devizových kurzů,
 - cla,
 - i) dotaci smí použít na způsobilý náklad, který splňuje následující podmínky:
 - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
 - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
 - byl skutečně uhrazen v rámci termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními podpurnými doklady.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15. ledna roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 19-921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
- 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
- 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
- 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení

právnícké osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

- 6) Příjemce dotace se zavazuje v průběhu realizace činnosti prokazatelně a vhodným způsobem prezentovat Statutární město Děčín.
- 7) Příjemce dotace má dále povinnost dodržet minimálně tři způsoby prezentace Statutárního města Děčín z uvedených (použití znaku města je pro tyto účely povoleno bez předchozího souhlasu v radě města):
 - a) v rámci prezentace akce zajistit aktivní odkaz na webové stránky města Děčín,
 - b) prezentace na sociálních sítích (v události k činnosti, v samostatném příspěvku na stránce, v placené reklamě),
 - c) v místě konání činnosti zajistit viditelné umístění informace, že činnost je podpořena statutárním městem Děčín,
 - d) příjemce dotace je povinen v případě informování sdělovacích prostředků o činnosti uvést fakt, že činnosti byla podpořena Statutárním městem Děčín.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Řadu povinností stanoví také zákon o zadávání veřejných zakázek. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:
 - a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
 - b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. této smlouvy,
 - c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023..
- 3) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 4) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 5) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

- 6) Tato smlouva byla vyhotovena ve 3 vyhotoveních, přičemž příjemce obdrží 1 vyhotovení a poskytovatel 2 vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....

.....

za poskytovatele dotace

za příjemce dotace

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM 22 05 03 02

Název:

Zápis ze zasedání FV ZM č. 4/2022 ze dne 11. 4. 2022

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo zápis ze zasedání FV ZM č. 4/2022 ze dne 11. 4. 2022 a tento
bere na vědomí

Stanovisko RM:

Cena:	0,00
Návrh postupu:	FV doporučuje vzít zápis na vědomí

Důvodová zpráva:

viz. příloha - Zápis ze zasedání FV ZM č. 4/2022 ze dne 11. 4. 2022

Vyjádření: ☐

Příloha: Zapis_FVZM_4_2022_fin_anon.pdf

Komentář: Zápis FV ZM č.4/2022

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Marcela Tomanová	OE	20.4.2022 07:55 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		20.4.2022 08:51 podepsáno	

Finanční výbor zastupitelstva města Děčín

ZÁPIS č. 4/2022

ze zasedání finančního výboru ZM konaného dne 11. dubna 2022
v malé zasedací místnosti v přízemí budovy A1 Magistrátu města Děčín,
Mírové nám. 1175/5, Děčín IV

Začátek: 13,00 hod.

Přítomni: Dle prezenční listiny v příloze

Program:

1. Zahájení
2. Nárůst cen zemního plynu v nákladech na vytápění – hosté Ing. Hodbod', p. Štrobl
3. Projednání výsledků hospodaření CSS, p. o. – host ředitelka Mgr. Plicková
4. Přehled veřejnosprávních kontrol provedených v roce 2021 oddělením kontrolním a právním
5. Různé

1. Zahájení

Jednání FV ZM zahájil p. předseda, přivítal přítomné členy FV a hosty. Byla navržena změna pořadí bodu 2 a 3 programu s tím, že nejprve bude projednána problematika CSS, p. o. a následně původní bod 2. Program jednání s akceptací navržené změny byl jednomyslně schválen.

2. Nárůst cen zemního plynu v nákladech na vytápění – Ing. Hodbod', p. Štrobl

K této problematice se dostavili hosté – ing. Hodbod', vedoucí OSIT a p. Štrobl, energetik města.

V prezentaci k cenám energií a výhledu na další období hosté seznámili členy FV s přehledem způsobu zajištění vytápění (TERMO, nebo vlastní plynová kotelna) všech objektů Města a příspěvkových organizací města.

V první části byly projednávány objekty napojené na dálkové vytápění od společnosti TERMO Děčín, a. s. (dále jen „TERMO“). Přehled obsahuje údaje o vývoji spotřeby u jednotlivých p. o. od r. 2018, výkyvy ve spotřebě jsou sledovány a zdůvodňovány (např. Covid-19, klimatické podmínky atd.). Další údaje se týkají finančních nákladů na vytápění včetně vyúčtování za r. 2021 a předpokládaných nákladů na r. 2022 při TERMEM avizovaném navýšení ceny o 54 %. Zvýšení ceny tepla bude pro tyto p. o. v r. 2022 představovat celkem částku 13,2 mil. Kč. Při přípravě návrhu rozpočtu města na r. 2022 tyto údaje ještě nebyly k dispozici a organizacemi bude požadováno dokrytí této zvýšené spotřeby z rozpočtu města v tomto roce. OE předpokládá, že se touto problematikou bude nutné zabývat po vyhodnocení výsledků hospodaření p. o. za 1. pololetí t. r.

Další přehledy poskytují stejné informace za městské budovy (např. budovy magistrátu Mírové nám., 28. října a další), bytové domy a domy zvláštního určení (býv. DPS).

Dle předložených materiálů bude činit požadavek na navýšení rozpočtu v tomto roce cca 13,2 mil. pro p. o. a 1,3 mil. Kč činí navýšení u magistrátních budov, tzn. celkem, 14,5 mil. Kč. Navýšení u bytových domů (4,9 mil. Kč) bude předmětem vyúčtování nájemníkům a nepůjde k tíži města.

U objektů s vlastními plynovými kotelny není pro rok 2022, díky včas vysoutěženým dodávkám plynu, žádný dopad. To však již neplatí pro období od 1.1.2023

V diskuzi bylo dále řešeno, mj.:

- Hosté uvedli možný vývoj cen silové elektřiny a zemního plynu pro období r. 2023 – 2024 a informoval o vstupu na burzu - Českomoravskou komoditní burzu Kladno
- Doporučení FV zvážit nakupovat energie formou postupného burzovního nákupu, a dále bylo doporučeno rozhodnout o nákupu min. na další dva roky.
- Bylo doporučeno, aby se p. primátor obrátil s dotazem na TERMO k aktuální nákupní strategii společnosti k zajištění co nejlepších cen ZP na další období a objasnění nově nastavených dodavatelských vazeb ZP.

FV ZM vzal informace projednané v tomto bodě na vědomí a ocenil velmi pečlivě a detailně zpracované podklady pro jednání.

3. Projednání výsledků hospodaření CSS, p. o. – host ředitelka Mgr. Plicková

Projednání tohoto bodu programu se kromě paní ředitelky dále zúčastnila paní náměstkyně Ing. Lehká, která má v gesci problematiku sociálních věcí, vedoucí OSV Mgr. Štolbová a zástupci ekonomického úseku organizace.

Paní ředitelka byla požádána o stručnou prezentaci CSS, p. o. (dále jen „CSS“) s důrazem na ekonomické souvislosti.

CSS vzniklo k 01. 01. 2015, kdy došlo ke sloučení jednotlivých činností zajišťovaných městem různými formami do jedné společnosti s cílem centralizace těchto činností do jedné příspěvkové organizace. V současné době CSS poskytuje 12 druhů registrovaných sociálních služeb, z toho 6 služeb sociální péče a 6 služeb sociální prevence.

U služeb sociální péče se jedná o:

Domov pro seniory
Domov se zvláštním režimem
Pečovatelskou službu
Domov pro osoby se zdravotním postižením
Chráněné bydlení
Denní stacionář.

Služby sociální prevence představují:

Azylový dům
Noclehárnu
Kontaktní centrum
Terénní program
Služby následné péče
Odborné sociální poradenství.

Mgr. Plicková podala k jednotlivým službám podrobný popis služby, uvedla počty zaměstnanců, kteří tyto služby zajišťují, počty klientů, pro které je služba poskytována a celkové náklady na jednotlivé služby.

V r. 2021 měla organizace 216 zaměstnanců a hospodařila **s rozpočtem cca 133 mil. Kč.**

Z přehledu výnosů v r. 2021 vyplývá, že nejvyšší měrou se na těchto výnosech podílejí **dotace MPSV, Ústeckého kraje a dalších a příspěvek zřizovatele (celkem 82,9 mil.).** Dále byly součástí výnosů **příjmy od klientů ve výši 31,2 mil.**, jejichž výše je zastropována vyhláškou. Ostatní

výnosy pak tvoří mj. **příjmy od zdravotních pojišťoven za zdravotní výkony**, které v r. 2021 činily **18 mil. Kč**, a to zejména vlivem spolupráce s revizním lékařem při vykazování výkonů. **Náklady organizace v r. 2021 činily 132,6 mil. Kč, z toho nejvyšší podíl jsou mzdové náklady, které včetně odvodů činily 111 mil. Kč.**

Diskuze členů FV byla dále vedena k

- aktuální situaci a postupu rekonstrukce DOZP Boletice, přípravě rekonstrukce azylového bydlení a noclehárny v objektu Benešovská ul., přípravě výstavby DZR Křešice,
- nepochopitelně **laxní přístup řešení přesunu K-centra** z objektu Teplická ul. do objektu Na Valech, kdy do současnosti nebyla ještě ani vypracována PD

FV ZM uvedl, že je nutné mít koncepci, která by měla rozumně nastavit velikost služby, jinak nebude Město schopné tuto službu hradit. Dále např. zvážit poskytování některých služeb privátními subjekty, které jsou také schopné dosáhnout na dotace.

Bylo konstatováno, že k nárůstu nákladů, požadavků na opravy a další dochází zejména z důvodu, že se do objektů řadu let neinvestovalo, např. se marně čekalo na dotační program.

Paní ředitelka upozornila, že u DZR Křešice není dosud věcně ani finančně řešena řada věcí, pokud se týká zajištění provozního chodu areálu (vozový park, nádoby, lůžkoviny), kdy půjde o náklady v řádu milionů.

Ing. Lehká uvedla, že město potřebuje tyto služby a jedná i s komerčními subjekty, kterým by se poskytly prostory pro zajišťování sociálních služeb, v současné době s ohledem na ekonomickou situaci však není zájem o vstup do takových projektů.

Závěrem předseda FV poděkoval paní ředitelce za prezentaci organizace.

4. Přehled veřejnosprávních kontrol provedených v roce 2021 oddělením kontrolním a právním

Odbor kontrolní a právní magistrátu předložil členům FV ZM informaci o výsledcích veřejnosprávních kontrol za rok 2021 v souladu s ustanovením § 26 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).

Při projednání závěrů veřejnosprávních kontrol v organizaci členové FV ZM upozornili na nutnost poskytování metodické pomoci řídicím odborem města, zejména na úseku tvorby smluv, evidence smluv, autodopravy, zadávání veřejných zakázek, podpory stavebních činností.

FV ZM vzal tuto informaci na vědomí.

5. Různé

- Na dotaz ke stavu kapitálové rezervy byl FV OE informován, že kapitálová rezerva po finančním vypořádání r. 2021 činila 33,1 mil. Kč. Orgány města bylo následně rozhodnuto o čerpání této rezervy – DÚK 4,0 mil. Kč, kompenzace DPMD 7 mil. Kč, výkup objektu KSČM 4,8 mil. Kč, studie - fotovoltaiky 1,5 mil. Kč, studie - odpady 0,4 mil. Kč. Pan primátor konstatoval, že zůstatek rezervy ve výši 15,3 mil. je nutno ponechat na krytí již známé zvýšené ceny tepla u p. o. a v objektech magistrátu. **Rezerva tím bude zcela vyčerpána a Město již nemá další volné zdroje k pokrytí případných dalších požadavků (DPMD, aj.).**
- OE dále informoval členy FV o **novém poptání bankovních ústavů na zhodnocování dočasně volných finančních prostředků na účtech města**. V současné době jsou tyto prostředky uloženy na dvou účtech u jedné banky a zhodnocovány sazbou 4,4 % p. a. (účet

s jednodenní výpovědní lhůtou) a sazbou 4,8 % p. a. (účet s 33denní výpovědní lhůtou). Aktuálně banky nabízí i vysoké zhodnocení běžných účtů nebo spořicíh účtů, členové FV podpořili návrh OE na rozložení finančních prostředků na účty u více bankovních ústavů.

- FV navrhl, aby bylo prověřeno, zda dochází ke **zhodnocování dočasně volných finančních prostředků i u p. o. města**. OE poptá u bankovních ústavů nabídku pro tyto p.o.
- Ing. Hodboř na dotaz členů FV podal informaci o probíhajícím **výběrovém řízení na mobilního operátora**:
Rada města dne 29. 03. 2022 projednala problematiku hlasových a datových služeb příspěvkovým organizacím statutárního města Děčín a schválila výjimku ze směrnice č. PO/102-1, K pořízení služeb, materiálu a majetku města, dle čl.10 bodu 2), písm. d), a uzavření smluv k Poskytování hlasových a datových služeb příspěvkovým organizacím statutárního města Děčín s firmou Vodafone Czech Republic a.s. pro všechny p. o. Smlouvy se postupně uzavírají.
- Na příští jednání FV ZM bude pozvána ředitelka DDM Děčín k prezentaci organizace s důrazem na ekonomiku.

Konec jednání: 15,20 hod.

V Děčíně dne 14. 4. 2022

Ing. Pavel Herites, v. r.
předseda FV ZM

PREZENČNÍ LISTINA

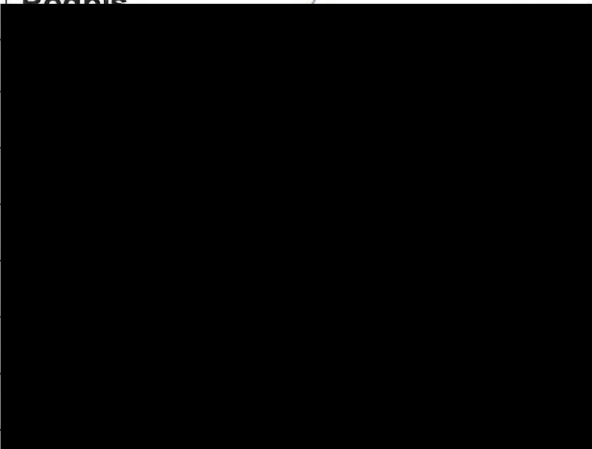
z jednání komise/výboru: FINANČNÍ VÝBOR ZASTUPITELSTVA MĚSTA

konané/konaného dne: 11. 04. 2022 od 13,00 hod. do 15 20


místo konání: v zasedací místnosti v přízemí budovy A1 Magistrátu města Děčín,
Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV

Všichni členové komise/výboru odpracovali v dubnu
2022. 22. hod.

Členové komise/výboru:

Jméno, příjmení	Podpis
Ing. Pavel Herites	
Ing. Miroslava Poskočilová	
Ing. Dana Jirchářová, MBA	
Ing. Martin Vošta	
Ing. Zdeněk Machala, Ph.D.	
Hynek Plachý	
Bc. Jaroslava Kamarytová Vršitá	

Přizvaní hosté:

Jméno, příjmení	Podpis
Ing. Jiří Anděl, CSc.	
Ing. Anna Lehká	
Mgr. Lenka Plicková	
Ing. Petr Hodboď	
Michal Štrobl	
Ing. Zdeňka Čecháková	
Ing. Marcela Tomanová	
Bc. Danuše Děkrová, za CSS Děčín	
Bc. ANDRÉJ PRADIK, za CSS Děčín	
Mgr. EVA ŠTOLBOVÁ, MM DĚČÍN	

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM

22

05

03

03

Název:

Žádost paní ***** a paní ***** o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod pro rodinný dům v k.ú. Bělá u Děčína

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádost paní ***** a paní ***** o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod k rodinnému domu č.p. ***** na st.p.č. ***** v k.ú. Bělá u Děčína a

rozhodlo

1. o poskytnutí účelové dotace paní ***** a paní ***** , obě trvale bytem ***** , ***** , na výstavbu čistírny odpadních vod na st.p.č. ***** a p.p.č. ***** v k.ú. Bělá u Děčína k rodinnému domu č.p. ***** na st.p.č. ***** v k.ú. Bělá u Děčína dle platných Zásad

2. o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod v předloženém znění.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 12.04.2022 žádost paní ***** a paní ***** o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod k rodinnému domu č.p. ***** na st.p.č. ***** v k.ú. Bělá u Děčína a usnesením č. RM 22 07 35 03 doporučila ZM rozhodnout dle předloženého návrhu na usnesení.

Cena:	80 000,00
Návrh postupu:	RM doporučila ZM rozhodnout

Důvodová zpráva:

Odbor ekonomický předkládá orgánům města žádost paní ***** a paní ***** , obě trvale bytem ***** o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod na st.p.č. ***** a p.p.č. ***** v k.ú. Bělá u Děčína k rodinnému domu č.p. ***** na st.p.č. ***** v k.ú. Bělá u Děčína (příloha č. 1).

Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín schválilo ZM dne 21.09.2017 usnesením č. ZM 17 07 06 18 (dále jen „Zásady“), novelizované byly usnesením ZM č. ZM 18 04 03 11 ze dne 26.04.2018 s účinností dnem 27.04.2018.

Žadatelky k žádosti předložily veškeré podklady stanovené Zásadami (viz příloha č. 2). Žadatelky disponují stavebním povolením ze dne 10.02.2022, které nabylo právní moci dne 04.03.2022, tudíž splňují podmínku čl. III odst. 5 Zásad.

V souladu se schválenými Zásadami bude účelová dotace žadatelkám vyplacena v termínu do 90 dnů po předložení sdělení vodoprávního úřadu o tom, že stavba byla provedena dle vydaného stavebního povolení a projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, a to do výše 80 % skutečně vynaložených nákladů na budovanou ČOV, maximálně však do výše 80.000 Kč.

K předložené žádosti se dne 28.03.2022 vyjádřil OŽP, který uvádí, že vodoprávní úřad posoudil předložené podklady z hlediska stavebně technické dokumentace, umístění stavby vodního díla „Tříkomorový septik SK 1 EK biofiltr BF 1 EK“ na st.p.č. ***** a p.p.č. ***** v k.ú. Bělá u Děčína, a technických parametrů budovaného zařízení zneškodňování odpadních vod a konstatuje, že z vodohospodářského hlediska předložené podklady splňují požadavky na přidělení účelové dotace na výstavbu ČOV pro stávající RD č.p. *****.

Z hlediska platných Zásad splňuje žadatel podmínky pro přidělení dotace. **V předmětné lokalitě se nenachází veřejná kanalizace (příloha č. 3).**

V příloze č. 4 je předložen návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace.

Vyjádření: ☐

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

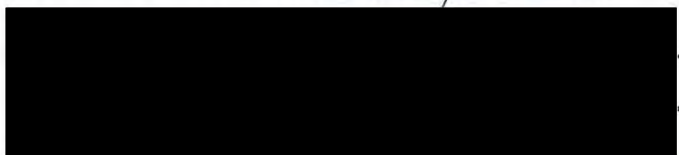
Zpracoval:	Ing. Zdeňka Čečáková	OE	19.4.2022 10:32 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		19.4.2022 11:12 podepsáno	

Statutární město Děčín
se sídlem:
Magistrát města Děčín
odbor ekonomický
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	3613
Vytvořeno: 21.03.2022 v 08:25:31 Čj.: MDC/31313/2022	Odbor OE
Listů: 1 Příloh: 3 Druh: rozhodnutí+situace	Zprac.



Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:



(v případě manželů - nutno uvést oba manžele)

Tel. č. [redacted]

Bankovní spojení pro poskytnutí dotace: č. ú. [redacted]

Název peněžního ústavu: CREDIT BANK

Děčín dne 21.3.2022

Žádost o poskytnutí účelové dotace na výstavbu ČOV

Identifikace pozemku na stavbu ČOV:

p. p. č. [redacted] katastrální území BĚLA V DĚČÍNĚ

majetkoprávní vztah k pozemku

- vlastnictví (doloženo výpisem z KN ne starším než 3 měsíce)

Za účelem zneškodňování odpadních vod bude vybudován tento typ ČOV

1) typová ČOV dodána výrobcem

na p. p. č. k. ú. SVN Kč

2) ČOV v sestavě 3 komorový septik, pískový nebo zemní filtr

na p. p. č. [redacted] k. ú. BĚLA V DĚČÍNĚ SVN 180.000,- Kč

3) ČOV v sestavě 3 komorový septik a kořenová čistírna

na p. p. č. k. ú. SVN Kč

Předpokládaná maximální výše požadované dotace 80.000,- Kč

Prohlašuji:

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále ve smlouvě o poskytnutí účelové dotace, vyhotovovaných v dané věci statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci Magistrátu města Děčín po dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky;
- že jsem se před podáním žádosti o poskytnutí účelové dotace seznámil(a) se zásadami nazvanými Zásady postupu Statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod na vymezeném území statutárního města Děčín a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.

Podpis žadatele(ů)

Přílohy:

- úplný výpis z katastru nemovitostí na předmětné pozemky
- snímek z katastrální mapy
- stavební povolení včetně povolení k nakládání s vodami, s vyznačenou doložkou nabytí právní moci, a/nebo souhlas s ohlášením stavby od vodoprávního nebo stavebního úřadu.

Výpis z katastru nemovitostí
Výpis (LV)

Obec: 562335 Děčín Kraj:
Kat.území: 625248 Bělá u Děčína Okres: 3502 Děčín
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (- = stavební parcela)

List vlastnictví:

A	Oprávněný subjekt (jméno nebo název a adresa)	Identifikátor	Podíl
---	---	---------------	-------

Vlastnické právo

			1/2
			1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
---------	--------------------------	--------------	----------------	----------------

293 zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: [Děčín X-Bělá, č.p.](#) je součástí pozemku
179 zahrada

Stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
----------------------	----------------	----------------	------------

[Děčín X-Bělá, č.p.](#) je součástí rodinný dům
pozemku

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

* Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění a provozování distribuční soustavy v rozsahu geometrického plánu č.640-10/2009

Os.: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8,
Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín
RČ/IČ.: 24729035

Par.:

Z-8792/2010-502

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.11.2010

Pořadí k datu podle předpisů platných v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

* Smlouva darovací ze dne 24.10.2002 Právní účinky vkladu práva ke dni 30.10.2002 .

V-4154/2002-502

Pro:

RČ/IČ:

* Rozhodnutí o dědictví D- 790/1898 pol. v.z.21/1990 ze dne 26.01.1990

Z-4845/2002-502

Pro:

RČ/IČ:

* Smlouva darovací RI 2603/1990 ze dne 29.10.1990, reg. dne 29.10.1990, pol. v.z.11/1991

Z-4845/2002-502

Pro:

RČ/IČ:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

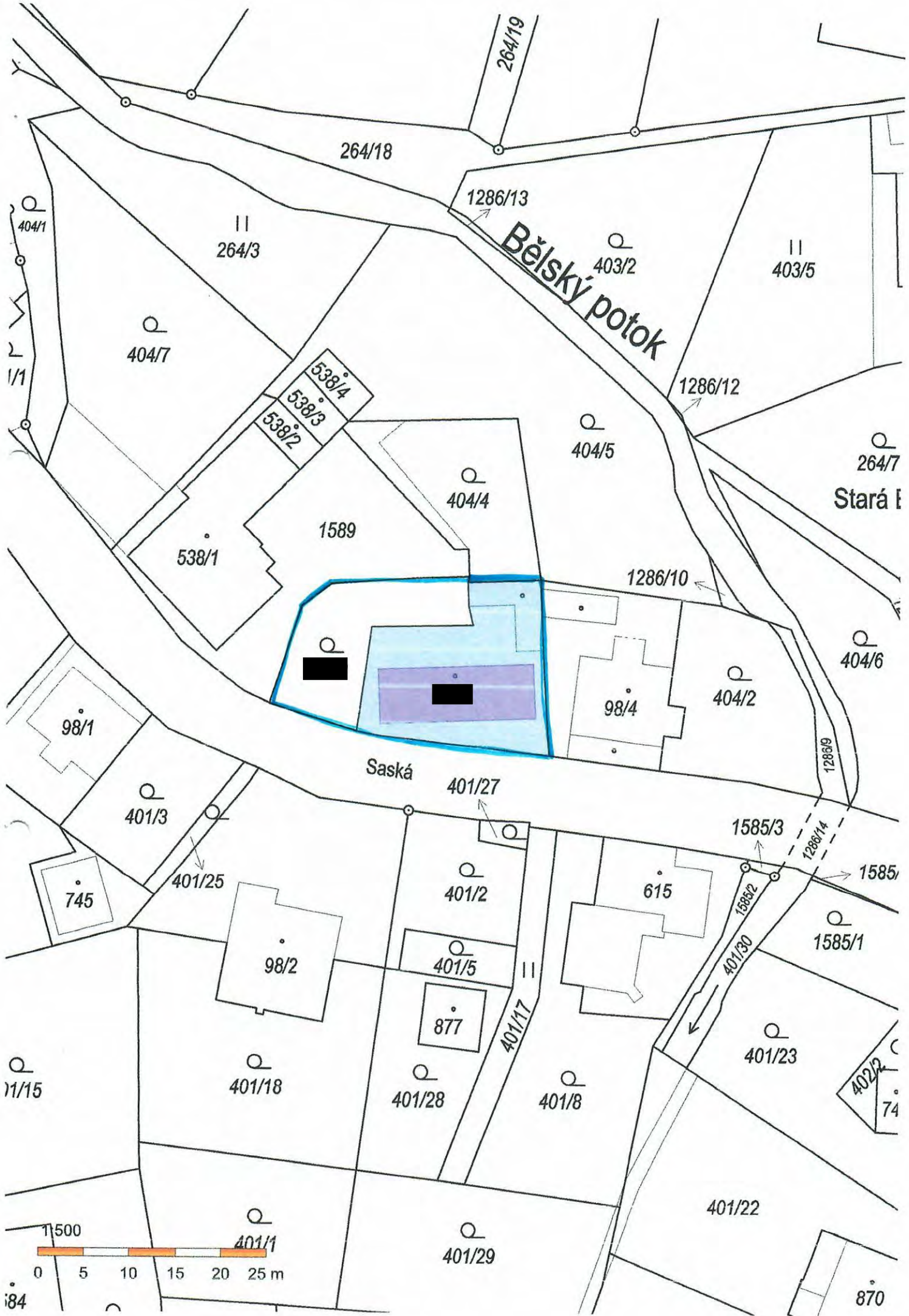
Výměra [m²]

(c) 1999-2022 T-MAPY spol. s r.o.

Vyhotoveno: 21.03.2022 / 08:12

Data mají informativní charakter - pouze pro interní potřebu.

Vyhotovil: Dana Sadílková





MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/16026/2022
Spisová zn.: MDC/7647/2022
Počet listů: 5
Počet příloh: 1

Vyřizuje: Lenka Taušnerová
Telefon: 412591469
Fax: 412591473
E-mail: lenka.tausnerova@mmdecin.cz

Děčín 10.02.2022



tohoto rozhodnutí nabylo právní moci dnem:

7.3.2022

ROZHODNUTÍ

znaleno dne:

7.3.2022

Vyznačil:



Výroková část

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a věcně příslušný dle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), speciální stavební úřad § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

účastníkovi řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je:



a na základě tohoto přezkoumání

vydává

podle § 94p stavebního zákona, § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Stavebního záměru (dále jen „stavba“): **„Tříkomorový septik SK 1, EK, biofiltr BF 1 EK“**
revizní šachta, vtoková a odtoková kanalizace na st.p.č. [redacted] a p.p.č. [redacted] v k.ú. Bělá u Děčína, umístěné

v kraji: Ústeckém,

v okrese: Děčín,

v obci: Děčín,

v katastrálním území: Bělá u Děčína,

na pozemku: st. p. [redacted], parc. č. [redacted] v katastrálním území Bělá u Děčína,

vodní tok: Bělský potok,

Určení místa polohy nakládání s vodami: [redacted]

Základní údaje o povolované stavbě:

1. Druh vodního díla: čistírna odpadních vod, včetně kanalizace; § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona
2. Údaje o předmětu rozhodnutí:

Druh přiváděných vod: splaškové
Druh výroby: bez výroby
Způsob čištění: mechanickobiologický
Povolované objekty: Tříkomorový septik SK 1, EK, biofiltr BF 1 EK“ revizní šachta, vtoková a odtoková kanalizace PVC DN 100 v délce 16,95m
zkušební provoz: NE

Projektované parametry čistírny:

Počet napojených EO:	5
Průměrný bezdeštný denní přítok	Q_{24} : 0,6 m ³ /den
Maximální bezdeštný denní přítok	Q_d : 0,6 m ³ /den
Maximální bezdeštný hodinový přítok	Q_h : 0,025 m ³ /hod
Maximální bezdeštný roční přítok	Q_r : 219m ³ /rok
Podíl průmyslových odpadních vod na	Q_r : 0 %

Způsob nakládání s kaly: jiný (odvoz na centrální ČOV)

I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval: Jana Veselá, ČKAIT 0401462 v červnu 2021, ověřené ve vodoprávním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu oznámit za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby tyto fáze výstavby:
 - po dokončení celé stavby
3. O průběhu stavby bude veden stavební deník.
4. Pro provozování stavby se stanoví tyto podmínky:
 - stavba bude provozována v souladu s provozním řádem ČOV
5. **Stavebník si uchovává po dobu existence stavby následující doklady pro případnou kontrolu vodoprávního úřadu:**
 - zkoušky vodotěsnosti nádrže septiku a filtru po osazení v terénu
 - zkouška těsnosti nátokové a odtokové kanalizace podle ČSN 75 6909
 - provozní řád s konkrétními údaji o umístění, provozovateli, místu vypouštění vod a místu odběru kontrolních vzorků vyčištěných vod
 - vedený provozní deník

III. ukládá stavebníkovi povinnost podle ustanovení § 152 odst. 3 stavebního zákona:

1. Oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně vodoprávnímu úřadu.
2. Před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
3. Zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.

4. Ohlašovat stavebnímu úřadu fázi výstavby podle plánu kontrolních prohlídek, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
5. Ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby; tuto povinnost má stavebník i u staveb podle § 103 stavebního zákona.

IV. stanovuje termín pro dokončení stavby: do 31.12.2023

V. budou dodrženy následující podmínky:

VI. Severočeské vodovody a kanalizace a.s. vyj. ze dne 17.12.2021 č.j. O21690136873/UTPCUL/WJ:

- Stavba se nachází v ochranném pásmu vodních zdrojů (dále jen OPVZ) II. stupně Děčínský Sněžník. Požadujeme respektování podmínek uvedených v tomto vyjádření.
- **Ostatní podmínky, obsažené ve vyjádřeních či stanoviscích jednotlivých účastníků řízení a dotčených orgánů, které nebyly citovány v podmínkách tohoto rozhodnutí, vyplývají z jednotlivých ustanovení příslušných právních předpisů a jejich zohlednění by v tomto rozhodnutí bylo nadbytečné, případně byly projektantem zohledněny v projektové dokumentaci pro stavební povolení či předem projednány s jednotlivými účastníky řízení a dotčenými orgány.**

ČÁST B **povolení k nakládání s vodami**

I. vydává

podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona a v souladu s nařízením vlády č. 401/2015 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech

povolení k vypouštění odpadních vod

z tříkomorového septiku SK 1, EK, biofiltru BF 1 EK“ a dále přes revizní šachtu stávající odtokovou kanalizací PVC DN 100 v délce 16,96 m do vodního toku Bělský potok

umístěné
v kraji: Ústeckém,
v okrese: Děčín,
v obci: Děčín,
v katastrálním území: Bělský potok,
na pozemku: parc. č. na st.p.č. ■■■ a p.p.č. ■■■ v k.ú. Bělá u Děčína,
vodní tok: Bělský potok,
určení místa polohy nakládání s vodami: GIS-■■■■■,
číslo hydrologického pořadí: 1-14-02-0310-0-00,
hydrogeologický rajon: 4630.

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Druh přiváděných vod:	splaškové
Druh recipientu:	vodní tok Bělský potok
Související vodní díla:	Tříkomorový septik SK 1, EK, biofiltr BF 1 EK“ revizní šachta, vtoková a odtoková kanalizace PVC DN 100 v délce 16,95m
Způsob čištění:	mechanickobiologický

Údaje o povoleném množství vypouštěných vod:

Průměrné povolené: 0,00694 l/s

Maximální povolené:	0,0885 l/s
Maximální povolené:	0,6 m ³ /den
Maximální měsíční povolené:	18,25 m ³ /měsíc
Roční povolené:	219 m ³ /rok
Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští:	12
Počet dnů v roce, ve kterých se vypouští:	365
Časové omezení platnosti povolení:	na 10 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
Velikost zdroje znečištění v EO:	5
Způsob nakládání s kaly:	jiný (dovoz na centrální ČOV)

Hodnoty koncentrace znečištění ve vypouštěných odpadních vodách:

a) hodnota m maximální hodnota koncentrací jednotlivých ukazatelů pro rozbor směsných dvouhodinových vzorků vzniklých sléváním 8mi objemově stejných dílčích vzorků odebíraných v intervalech 15 min.

BSK ₅	80 mg/l
NL	80 mg/l
CHSK _{Cr}	220 mg/l

Překročení hodnoty m u každého ukazatele, tedy BSK₅, NL a CHSK_{Cr} je nepřipustné.

b) hodnota p: přípustná hodnota koncentrací jednotlivých ukazatelů pro rozbor směsných dvouhodinových vzorků vzniklých sléváním 8mi objemově stejných dílčích vzorků odebíraných v intervalech 15 min.

BSK ₅	40 mg/l
NL	50 mg/l
CHSK _{Cr}	150 mg/l

Překročení hodnoty p u každého ukazatele tedy BSK₅, NL a CHSK_{Cr} v období za posledních 12 měsíců je nepřipustné.

c) bilanční (hmotnostní) hodnoty:

BSK ₅	12,26 kg/rok
NL	4,015 kg/rok
CHSK _{Cr}	35,04 kg/rok

Bilanční (hmotnostní) hodnoty vypouštěného znečištění je součin ročního objemu vypouštěných odpadních vod v posledním celém kalendářním roce a aritmetického průměru výsledků rozborů směsných vzorků odebraných v tomtéž roce.

II. stanovuje podmínky,

za kterých se povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových povoluje, podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona:

1. Platnost tohoto povolení se stanovuje **na 10 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

III. stanovuje

podle ustanovení § 10 odst. 4 vodního zákona

další podrobnosti měření

1. Místem odběru vzorků se stanovuje šachta za pískovým filtrem.
2. Sledování kvality vypouštěných odpadních vod bude prováděno v četnosti 2x ročně v pravidelných intervalech (1x za 6 měsíců), pro hodnotu p ve stanovených ukazatelích v oprávněné laboratoři. Sledování hodnot m jednotlivých ukazatelů není vodoprávním úřadem vyžadováno.
3. Odběr vzorků a jejich rozbor bude prováděn akreditovanou osobou.
4. Pro kontrolní rozbor bude odebrán dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích

- vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut.
5. Vzhledem k velikosti zdroje znečištění obsaženého ve vypouštěných odpadních vodách se měření množství vypouštěných odpadních vod nevyžaduje. Jako údaj o množství vypouštěných odpadních vod bude použit údaj o měření vody odebrané z vodovodu.
 6. Každoročně vždy do 31. ledna následujícího roku bude vyhodnoceno za minulý rok měření objemu vypouštěných odpadních vod a koncentrací znečišťujících látek a vypouštěného znečištění v ukazatelích dle tohoto povolení a tyto výsledky budou zaslány na příslušný vodoprávní úřad a Povodí Ohře, s.p. Přehledně sestavené výsledky kontrolních měření budou na vyžádání předkládány kontrolním orgánům.
 7. Jednotlivé ukazatele charakterizující vypouštěné znečištění budou stanoveny následovně - analytické metody:
 - CHSK_{-Cr}** - chemická spotřeba kyslíku stanovená dichromanovou metodou dle TNV 757520 „Jakost vod. Stanovení chemické spotřeby kyslíku dichromanem (CHSK-Cr)“
 - BSK₅** - biochemická spotřeba kyslíku po pěti dnech s potlačením nitrifikace dle ČSN EN 1899-1 (75 7517) „Jakost vod - Stanovení biochemické spotřeby kyslíku po n-dnech (BSK_n) - část 1: Zředovací a očkovací metoda s přidavkem allythiomočoviny“.
 - NL** - nerozpuštěné látky dle ČSN EN 872 (75 7349) „Jakost vod - Stanovení nerozpuštěných látek - metoda filtrace filtrem ze skleněných vláken“.
 8. V případě změny analytické metody specifikované ve výroku tohoto rozhodnutí příslušnými TNV (Technická norma vodního hospodářství) či ČSN (Česká technická norma rozlišená dle vzniku povinnosti jejího zavedení - ISO, EN, ČNI apod.) platí analytická metoda, která TNV nebo ČSN uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí nahrazuje, případně analytická metoda stanovená závazným právním předpisem či rozhodnutím vodoprávního úřadu.
 9. Návrh na prodloužení platnosti povolení k nakládání s vodami je nutno podat nejpozději před uplynutím doby, na niž bylo toto povolení vydáno.

Odůvodnění

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí obdržel dne 17.01.2022 žádost, kterou podaly [redacted], nar. [redacted], [redacted] a [redacted], nar. [redacted], [redacted], o povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a o společné povolení k provedení stavby vodního díla "Tříkomorový septik SK 1 EK, biofiltr BF 1 EK", revizní šachta, vtoková a odtoková kanalizace na st.p. [redacted] a p.p.č. [redacted] v k.ú. Bělá u Děčína na pozemku st. p. [redacted] parc. č. [redacted] v katastrálním území Bělá u Děčína. Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady dle ustanovení § 94l stavebního zákona a § 26 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a to:

- vyjádření Povodí Ohře, s.p. zn. POH/32753/2021-2/037200 ze dne 22.07.2021
- vyjádření Mm Děčín, odbor stavební úřad, č.j. MDC/13390/2022 ze dne 02.02.2022,
- vyjádření Mm Děčín, odbor životního prostředí, Závazné stanovisko ze dne 02.11.2021 č.j. MDC/116210/2021 č.j. MDC/102316/2021 ze dne 05.10.2021
- ČEZ Distribuce, a.s. zn. 1121894461 ze dne 30.11.2021
- vyjádření Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. zn. O21690136873/UTPCUL/WJ ze dne 17.12.2021
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j. 794890/21 ze dne 20.09.2021
- vyj. Telco Pro Services a.s. ze dne 19.09.2021 č.j. 0201303501
- Správa NP ČŠ, Závazné stanovisko ze dne 31.08.2021 č.j. SNPCS 05501/2021

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

Část A – společné povolení:

Podle § 94k stavebního zákona

a) žadatel

[REDAKCE]

podle § 27 odst. 2) a 3) správního řádu a § 115 odst. 4) a 5) vodního zákona

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn
Statutární město Děčín

c) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno

[REDAKCE]

Část B - povolení k nakládání s vodami:

podle § 27 odst. 1 správního řádu

a) žadatel

[REDAKCE]

podle § 27 odst. 2) a 3) správního řádu a § 115 odst. 4) a 5) vodního zákona

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn
Statutární město Děčín

c) správce vodního toku v případech, kdy se řízení dotýká vodního toku

Povodí Ohře, státní podnik Chomutov

V Podle ustanovení § 115 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona a správního řádu oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení správního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením č.j. MDC/113894/2021 ze dne 25.10.2021 a opětovné oznámení o zahájení řízení ze dne 18.01.2022 č.j. MDC/7704/2022.

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, jelikož mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad posoudil umístění stavby a shledal, že její umístění je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Umístění stavby je v souladu s územním plánem města Děčín.

Z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe, je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění pro stavebníka

Stavebník a osoba vykonávající stavební dozor odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací (§ 153 odst. 3 stavebního zákona).

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

Při provádění stavby budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl, zejména podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem podáním učiněným u Magistrátu města Děčín, odboru životního prostředí.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Práva a povinnosti vyplývající z povolení k nakládání s vodami, které bylo vydáno pro účel spojený s vlastnictvím k pozemkům anebo stavbám, přecházejí na jejich nabyvatele, pokud tyto pozemky anebo stavby budou i nadále sloužit účelu uvedenému v povolení. To platí i pro jejich uživatele po dobu užívání těchto pozemků nebo staveb v rozsahu, který odpovídá rozsahu práv uživatele k nim, vyplývajícího ze vzájemného vztahu mezi vlastníkem a tímto uživatelem. Nabyvatelé těchto pozemků anebo staveb, případně jejich uživatelé, jsou povinni oznámit vodoprávnímu úřadu, že došlo k převodu nebo přechodu pozemku nebo stavby, s nimiž je povolení k nakládání s vodami spojeno, a to do 2 měsíců ode dne jejich převodu nebo přechodu, případně vzniku práv k jejich užívání.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem podáním učiněným u Magistrátu města Děčín, odboru životního prostředí.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Práva a povinnosti vyplývající z povolení k nakládání s vodami, které bylo vydáno pro účel spojený s vlastnictvím k pozemkům anebo stavbám, přecházejí na jejich nabyvatele, pokud tyto pozemky anebo stavby budou i nadále sloužit účelu uvedenému v povolení. To platí i pro jejich uživatele po dobu užívání těchto pozemků nebo staveb v rozsahu, který odpovídá rozsahu práv uživatele k nim, vyplývajícího ze vzájemného vztahu mezi vlastníkem a tímto uživatelem. Nabyvatelé těchto pozemků anebo staveb, případně jejich uživatelé, jsou povinni oznámit vodoprávnímu úřadu, že došlo k převodu nebo přechodu pozemku nebo stavby, s nimiž je povolení k nakládání s vodami spojeno, a to do 2 měsíců ode dne jejich převodu nebo přechodu, případně vzniku práv k jejich užívání.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Po nabytí právní moci stavebník obdrží ověřenou projektovou dokumentaci a kartu „Stavba povolena“.

Ing. Zdeněk

vedoucí odboru životního prostředí



Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů byl uhrazen ve výši 300,0 Kč.

Přílohy

situace

Doručí se

Účastníci společného územního a stavebního řízení o povolení stavby

I. Účastníci řízení podle § 94k SZ a § 27 odst. 1) SŘ (do vlastních rukou)

[REDACTED]

II. Účastníci řízení podle § 94k SZ a § 27 odst. 2) a 3) SŘ (do vlastních rukou)

Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

[REDACTED]

Účastníci vodoprávního řízení o povolení k nakládání s vodami

I. Účastníci řízení podle § 27 odst. 1) SŘ (do vlastních rukou)

[REDACTED]

II. Účastníci řízení podle § 115 odst. 4 vodního zákona a § 27 odst. 2) a 3) SŘ (do vlastních rukou)

Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

Dotčené orgány a ostatní

Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení stavebního řádu a vyvlastňovací úřad, IDDS: x9hbpfn

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, oddělení vodoprávní úřad a ochrany prostředí, OŽP, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Český rybářský svaz, z. s., Severočeský územní svaz, Severočeský územní svaz, Ústí nad Labem, Střekovské nábřeží č.p. 975/51, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem 3

**MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN**

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/34176/2022
 Spisová zn.: MDC/33165/2022
 Počet listů: 1
 Počet příloh: 0

Vyřizuje: Lenka Taušnerová
 Telefon: 412591469
 Fax: 412591473
 E-mail: lenka.tausnerova@mmdecin.cz

Děčín 28.03.2022

Magistrát města Děčín, Odbor
 ekonomický
 Mírové nám. 1175/5
 405 38 DĚČÍN IV-Podmokly

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	3703
Vytvořeno: 30.03.2022 v 10:20:16 Čj.: MDC/35563/2022	Odbor OE
Listů: 1 Příloh: 0 Druh: písemne	Zprac:

**SDĚLENÍ**

Dne 24.03.2022 obdržel Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí Vaši žádost o: poskytnutí účelové dotace na výstavbu „Tříkomorového septiku Sk 1 EK biofiltr 'BF 1 EK' na st.p.č. [redacted] a p.p.č. [redacted] v k.ú. Bělá u Děčína, stavebník: [redacted] a [redacted] obě bytem [redacted].

Vodoprávní úřad posoudil předložené podklady z hlediska stavebně technické dokumentace, umístění stavby vodního díla „Tříkomorový septik Sk 1 EK biofiltr 'BF 1 EK' na st.p.č. [redacted] a p.p.č. [redacted] v k.ú. Bělá u Děčína, a technických parametrů budovaného zařízení zneškodňování odpadních vod a konstatuje, že z vodohospodářského hlediska předložené podklady splňují požadavky na přidělení účelové dotace na výstavbu Tříkomorového septiku Sk 1 EK biofiltr 'BF 1 EK' na st.p.č. [redacted] a p.p.č. [redacted] v k.ú. Bělá u Děčína, pro stávající dům č.p. [redacted] 405 02 Děčín X-Bělá, z hlediska platných „zásad“ splňuje žadatel podmínky pro přidělení dotace. Předložené doklady jsou v souladu s článkem IV. Odst. 7 „Zásad“. **V zájmové lokalitě se nenachází veřejná kanalizace.**

Ing. Zdeněk Har...
 vedoucí odboru životního prostředí

**Doručí se**

Magistrát města Děčín, Odbor ekonomický, Oe, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly,
 405 38 Děčín 2

3. Účelová dotace bude poskytnuta pro výstavbu ČOV uvedené v čl. I odst. 2 této smlouvy. V případě, že po uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dojde v průběhu výstavby ČOV ke změně investora, přechází nárok na poskytnutí účelové dotace na nového investora, který splňuje podmínky čl. II písm. c) Zásad. Pokud však již byla účelová dotace poskytnuta původnímu investorovi, nemá nový žadatel - investor nárok na tuto účelovou dotaci.
4. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotace účelovou dotaci v souladu s čl. I a II odst. 1 této smlouvy v termínu do 90 dnů po předložení sdělení vodoprávního úřadu o tom, že stavba byla provedena dle vydaného stavebního povolení a projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Tento podklad musí být vydán nejdéle do dvou let po vydání pravomocného stavebního povolení stavby ČOV, jinak nárok na poskytnutí účelové dotace zaniká. V případě, že bude již vyčerpán celkový objem finančních prostředků vyčleněných v rozpočtu statutárního města Děčín na příslušný kalendářní rok, bude dotace vyplacena nejpozději do 31.01. následujícího kalendářního roku.
5. Účelová dotace bude poskytovatelem dotace převedena v termínu dle odst. 4 na účet příjemce dotace uvedený v Žádosti o vyplacení účelové dotace, ve které musí být uveden skutečně vybudovaný typ ČOV včetně SVN a zdokladovány všechny skutečnosti dle odst. 1 a 4 tohoto článku a předloženy doklady prokazující výši skutečně vynaložených nákladů dle čl. II písm. d) Zásad.

III. Zvláštní ustanovení

1. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět s výpovědní dobou o délce 15 dnů tuto smlouvu v případě, že dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů.
2. V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele dotace tuto smlouvu vypovědět.
3. Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem dotace bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele dotace včetně sankce stanovené tímto zákonem.
4. Smluvní strany se dohodly, s přihlédnutím k zákonu č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, že tato smlouva bude zveřejněna na úřední desce Magistrátu města Děčín do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.

IV. Platnost smlouvy

1. Tato smlouva se stává platnou a právně účinnou dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Poskytnutí účelové dotace a znění této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ZM xx xx xx xx dne xx.xx.2022.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž poskytovatel dotace i příjemce dotace obdrží jedno vyhotovení.
2. Právní vztahy plynoucí z této smlouvy se řídí výhradně právními normami českého právního řádu.
3. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....
Poskytovatel dotace

.....
Příjemce dotace

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM 22 05 03 04

Název:

Žádost manželů ***** a ***** o poskytnutí účelové dotace na výstavbu technické infrastruktury k obytné budově v k.ú. Bynov

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádost manželů ***** a ***** o poskytnutí účelové dotace na výstavbu technické infrastruktury k obytné budově č.p. ***** na st.p.č. ***** v k.ú. Bynov a

rozhodlo

1. o poskytnutí účelové dotace ve výši 96.256 Kč manželům ***** a *****, oba trvale bytem *****, na výstavbu technické infrastruktury na p.p.č. ***** a ***** v k.ú. Bynov k obytné budově č.p. ***** na st.p.č. ***** v k.ú. Bynov dle platných Zásad

2. o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace na výstavbu technické infrastruktury v předloženém znění.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 12.04.2022 žádost manželů ***** a ***** o poskytnutí účelové dotace na výstavbu technické infrastruktury k obytné budově č.p. ***** na st.p.č. ***** v k.ú. Bynov a usnesením č. RM 22 07 35 04 doporučila ZM rozhodnout dle předloženého návrhu na usnesení.

Cena:	96 256,00
Návrh postupu:	RM doporučila rozhodnout o poskytnutí účelové dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy

Důvodová zpráva:

Odbor ekonomický předkládá orgánům města žádost manželů ***** a *****, oba bytem ***** o poskytnutí účelové dotace na výstavbu technické infrastruktury k novostavbě rodinného domu čp. *****, a to kanalizace a vodovodu na p.p.č. ***** a *****, vše v k.ú. Bynov (příloha č. 1).

Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby inženýrských sítí pro vlastníky obytných budov schválilo ZM dne 26.11.2020 usnesením č. ZM 20 08 04 15, kterým byly s účinností od 01.01.2021 novelizovány Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby rodinných domů na území statutárního města Děčín ze dne 21.09.2017 (dále jen „Zásady“).

Žadatelé k žádosti předložili veškeré podklady stanovené Zásadami. Žadatelé disponují společným územním souhlasem a souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru ze dne 20.12.2019. Stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí (příloha č. 2).

Žadatelé požádali o poskytnutí dotace na vybudování přípojky vody, přípojky kanalizace a komunikace o ploše 25 m² zajišťující přístup k rodinnému domu. Dle stanoviska OSU a OKD se nejedná o novou stavbu komunikace, ale pouze o úpravu sjezdu z pozemku p.č. ***** na místní komunikaci, která nevyžaduje povolení podle stavebního zákona. Na vybudování komunikace se tudíž nárok na poskytnutí dotace nevztahuje.

Vyjádření dotčených odborů magistrátu k předložené žádosti jsou v příloze č. 3. Ze stanovisek odborů OMH, OKD a OSU vyplývá, že nemají námítky k poskytnutí účelové dotace na přípojku vody a přípojku kanalizace dle platných Zásad.

Dle čl. II odst. b) Zásad se za technickou infrastrukturu považuje přípojka vody, vedená od hlavního řadu na p.p.č. ***** v k.ú. Bynov k vodoměrné šachtě a přípojka splaškové kanalizace, vedená od hlavního řadu na p.p.č. ***** v k.ú. Bynov k patě rodinného domu č.p. ***** na p.p.č. ***** v k.ú. Bynov.

Skutečně vynaložené náklady (dále jen „SVN“) na vybudování kanalizační přípojky a vodovodní přípojky doložili žadatelé dodavatelskými fakturami znějícími na jejich jméno a soupisem provedených prací včetně dokladů o zaplacení v celkové výši 102.616 Kč. Uznatelné náklady dle čl. II odst. d) Zásad činí 102.616 Kč (přehled SVN - příloha č. 4). Dotace může být poskytnuta až do výše 50.000 Kč na jednu budovanou TI, maximálně však do výše SVN.

V souladu se schválenými Zásadami bude účelová dotace žadatelům vyplacena v termínu do 30 dnů ode dne podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace oběma smluvními stranami, a to ve výši 50.000 Kč na vybudovanou vodovodní přípojku a ve výši 46.256 Kč na kanalizační přípojku.

V příloze č. 5 je předložen návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace.

Vyjádření: ☐

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha: priloha_4_SVN_A.pdf

Komentář: Příloha č. 4 - tabulka - rozpis SVN

Příloha: priloha_5_smlouva_A.pdf

Komentář: Příloha č. 5 - veřejnoprávní smlouva

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Zdeňka Čecháková	OE	19.4.2022 10:28 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		19.4.2022 11:11 podepsáno	

Příloha č. 1 Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby inženýrských sítí pro vlastníky obytných budov

Žádost o poskytnutí účelové dotace na výstavbu technické infrastruktury

Statutární město Děčín

se sídlem:

Magistrát města Děčín
odbor ekonomický
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	549
Vytvořeno: 17.02.2022 v 10:08:41 Čj.: MDC/19352/2022	Odbor OE
Listů: 1 Příloh: 11 Druh: písemné	Zprac.



Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

[Redacted]

(V případě vlastnictví obytné budovy manžely je nutno uvést oba manžele. V případě bytového domu může být stavebníkem jeden z vlastníků nebo zastřešující organizace – např. družstvo, společenství vlastníků,.... V těchto případech je nutné doložit jmenný seznam všech vlastníků budovy)

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě včetně jednotlivých podpisů v samostatné příloze:

☐ ano ☐ ne

Telefonní číslo

E-mail

Bankovní spojení pro poskytnutí dotace: č. ú.

Název peněžního ústavu

ČESKÁ POŠTA

Identifikace obytné budovy:

č.p.

katastrální území

BYNOV

Pro výše uvedenou obytnou budovu bude budována tato technická infrastruktura:

		SVN*	
přípojka vodovodu	11 mb na p.p.č. [Redacted]	BYNOV	56.360,- Kč
přípojka plynovodu	1 mb na p.p.č. [Redacted]		46.256,- Kč
přípojka kanalizace	8 13 mb na p.p.č. [Redacted]	BYNOV	51.308,- Kč
komunikace	25 m² na p.p.č. [Redacted]	BYNOV	44.000,- Kč
veřejné osvětlení	1 mb na p.p.č. [Redacted]		Kč

SVN CELKEM

0 Kč

Předpokládaná maximální výše požadované dotace

146.916,- Kč

146.916,-

Stručné odůvodnění žádosti:

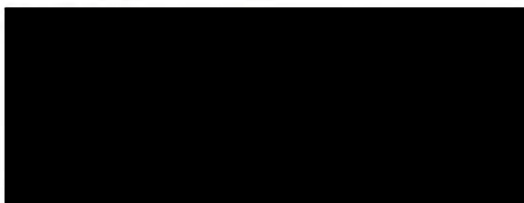
PRÁVE JSME DOKONČILI ÚSPĚŠNĚ FINANČNĚ NÁKLADNOU STAVBU RD, ZKOLAUDOVALI
A ŽÁDÁME V DOMĚ TRVALE BYDLET. ŽÁDÍ ~~BYCHOM~~ BYCHOM OBDRŽETI
ALESPROUČENÍ INVESTICE ZPĚT NA DALŠÍ INVESTICE. PODMÍNKY ÚČELOVÉ DOTACE
SPLAŤJEME

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, statutárního města Děčín, budou uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále ve smlouvě o poskytnutí účelové dotace, vyhotovovaných v dané věci statutárním městem Děčín. Tyto údaje budou vedeny v evidenci Magistrátu města Děčín po dobu nejdéle 10 let.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ:

Prohlašuji, že jsem se před podáním žádosti o poskytnutí účelové dotace seznámil(a) se zásadami nazvanými Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace na výstavbu inženýrských sítí pro vlastníky obytných budov a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.

V Děčíně dne 19. 1. 2022



pis stavebníka


Přílohy:


- ☐ Příslušné povolení stavby TI s vyznačenou doložkou nabytí právní moci
- ☐ Plná moc v případě zastupování stavebníka
- ☐ Podává-li žádost více osob, přikládá se jmenný seznam včetně data narození a jednotlivých podpisů (v souladu s výpisem z katastru nemovitostí).
- ☐ Specifikace TI, na které bude požadována účelová dotace včetně zákresu vedení TI (situace)
- ☐ Doložení SVN dle čl. II písm. d) Zásad včetně dokladů o zaplacení (faktury, výpisy z účtu)

Vysvětlivky:

SVN* – skutečně vynaložené náklady

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [st. \[redacted\]](#) 

Obec: [Děčín \[562335\]](#) 

Katastrální území: [Bynov \[625230\]](#)

Číslo LV: [\[redacted\]](#)

Výměra [m²]: 81

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí


Mapový list:

Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK


Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří





Součástí je stavba

Budova s číslem popisným: [Děčín IX-Bynov \[407305\]](#) ; č. p. [\[redacted\]](#); rodinný dům

Stavba stojí na pozemku: p. č. [st. \[redacted\]](#)

Stavební objekt: [č. p. \[redacted\]](#) 

Ulice: [\[redacted\]](#) 

Adresní místa: [\[redacted\]](#) 

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
[redacted]	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Zákaz zcizení a zatížení
Zástavní právo smluvní

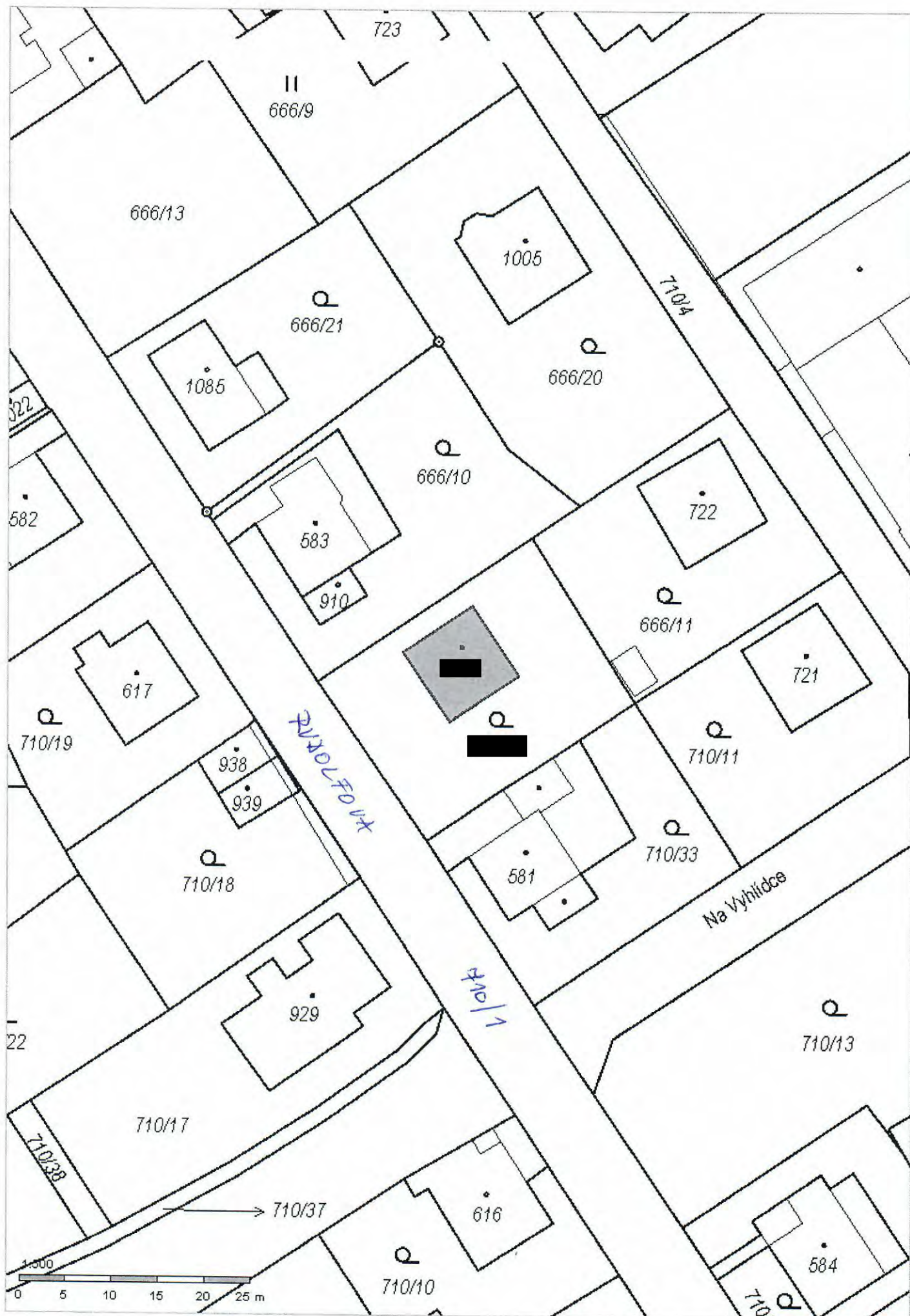
Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 18.02.2022 08:00.





PASPORT : voda
HOPE 32 dl. 8,10 m
1ks šoupě
1ks vodoměr

PASPORT : kanalizace
PVC 150 dl. 5,80 m
1ks kontrolní šachta

PASPORT : kabel CETIN
TCEKPPFLEXH D.4 dl. 6,20 m

**MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN****Odbor stavební úřad**

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/136470/2019
Spisová zn.: MDC/135168/2019
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Markéta Srbová
Telefon: 412 591 401
Fax: 412 591 317
E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 20.12.2019

číslo stavby: 127/2019

**SPOLEČNÝ
ÚZEMNÍ SOUHLAS
A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU**

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96a stavebního zákona žádost o společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru (dále jen "společný souhlas"), kterou dne 16.12.2019 podal

(dále jen "žadatel") pro umístění a provedení stavby:

„rodinný dům“

na pozemku parc. č. [redacted] v katastrálním území Bynov.

Stavební úřad na základě posouzení žádosti vydává podle § 96a stavebního zákona

s p o l e č n ý s o u h l a s

pro stavbu:

„rodinný dům“

na pozemku parc. č. [redacted] v katastrálním území Bynov.

Popis stavby:

Jedná se o stavbu typového rodinného domu Ideal City s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím se sedlovou střechou o sklonu 14°. Dům má čtvercový půdorys a zastavěnou plochu 80,11 m². RD je dispozičně řešen jako 5+kk, kde v přízemí domu se nachází hala, hobby, kuchyň, komora, obývací pokoj a WC. Ve 2. NP jsou pokoje, ložnice, šatna, galerie a koupelna.

K jihovýchodní straně domu bude přiléhat terasa o rozměru 3,0 x 4,0 m, k jihozápadní straně pak vydlážděná parkovací plocha o rozměru 6,0 x 6,0 m.

Dešťové vody budou likvidovány do retenční nádrže s přepadem do vsaku.

Napojení na technickou infrastrukturu**Splašková kanalizace**

V rámci nově navrhovaného RD bude vybudována nová kanalizační přípojka KP1 pro odvádění splaškových vod z rodinného domu. Přípojka se bude napojovat na stávající kanalizační sběrač ve stávající revizní kanalizační šachtě a na pozemku stavebníka bude ukončena novou revizní kanalizační šachtou.

Voda

V rámci nově navrhovaného RD bude vybudována nová vodovodní přípojka KP1 pro přívod pitné vody do rodinného domu. Přípojka se bude napojovat na veřejný vodovodní řad PE 90 a na pozemku stavebníka bude ukončena vodoměrnou šachtou.

Elektro přípojka

Novostavba RD bude napojena na síť NN ČEZ – Distribuce a.s. V hraně pozemku bude osazen plastový elektroměrový rozvaděč. Od elektroměrového rozvaděče budou v zemním uložení vedeny kabely do rozvaděče RH.

Stavební úřad v rámci posuzování žádosti o společný souhlas postupoval podle § 96a odst. 2 stavebního zákona a zjistil, že žádost splňuje požadavky podle § 96 a § 105 stavebního zákona.

Stavebník může ohlášený stavební záměr podle § 104 odst. 1 a 2 stavebního zákona provést na základě tohoto společného souhlasu.

Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracovali Šárka Mancová ČKAIT 0400720, David Pavlíček ČKAIT 0402447, Ing. Miroslav Nesvadba ČKAIT 0401334, Ing. Karel Stránský ČKAIT 0400325, Ing. Miloslav Kašpárek ČKAIT 0400002, Leoš Miškovský ČKAIT 0400569, Martin Miškovský ČKAIT 0402385.

Soulad záměru s ÚPD

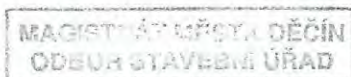
Dle platného Územního plánu města Děčín se výše zmíněný pozemek nachází v zastavěném území v zóně BM – RD městského typu, kde je přípustné bydlení v rodinných domech a rodinné domy izolované s intenzitou zastavění pozemku 25 % a počtem podlaží: do 2 + podkroví.

Záměr splňuje podmínky stanovené územním plánem, tudíž je přípustný.

Stavební úřad magistrátu města Děčín upozorňuje, že:

- společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi,
- společný souhlas platí po dobu 2 let ode dne vydání; nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato,
- platnost společného souhlasu nelze prodloužit,

- stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- stavebník je povinen zajistit si informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu, před započítím zemních prací je povinen tyto sítě nechat vytýčit,
- o zahájení prací je stavebník povinen v dostatečném předstihu informovat osoby pracemi přímo dotčené,
- stavebník je povinen neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu závady na stavbě ohrožující životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby
- před započítím užívání stavby musí být splněny podmínky § 119 až § 121 stavebního zákona.



Ivana Šejnohová

pověřená zastupování [redacted] hlavního odboru stavební úřad

Příloha:

- 1x ověřená dokumentace (obdrží stavebník)
- 1x štítek „stavba povolena“ (obdrží stavebník)

Doručí se:

[redacted]
Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn

sídlo: Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

[redacted]
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Děčín, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: Březinova č.p. 444/3, Děčín I-Děčín, 406 83 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, Ožp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, OSČaŽÚ, odd. silničního správního a dopravního úřadu, Osc, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd

sídlo: Pražská č.p. 457/52, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl vyměřen ve výši 1000,- Kč.

Vnitřní dopis

Od: odboru stavební úřad

Na: Statutární město Děčín, odbor ekonomický

Spisová značka: MDC/25906/2022

Č.j. MDC/31987/2022

Vyřizuje: Jan Fichtner

Dne 22.03.2022

Stanovisko dotace – rodinný dům na pozemku st.p.č. ■■■■■ v katastrálním území Bynov

Stavební úřad Magistrátu města Děčín sděluje, že stavba vodovodní přípojky a kanalizační přípojky na pozemcích p.č. ■■■■■ a ■■■■■ v katastrálním území Bynov pro novostavbu rodinného domu byla povolena společným územním souhlasem a souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru č.j. MDC/136470/2019 ze dne 20.12.2019. Dne 04.11.2021 byla na stavbě provedena závěrečná kontrolní prohlídka. Dne 05.11.2011 bylo rodinnému domu na pozemku st.p.č. ■■■■■ v katastrálním území Bynov přiděleno číslo popisné. Dne 05.11.2021 byly do systému „Registr územní identifikace, adres a nemovitostí“ vloženy údaje o dokončení shora uvedené stavby.

Stavební úřad dále sděluje ke komunikaci o ploše 25 m²: nejedná se o novou stavbu komunikace, ale o úpravu sjezdu z pozemku na místní komunikaci. Sjezdy nevyžadují povolení podle stavebního zákona.

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	549
Vytvořeno: 22.03.2022 v 09:24:23 Č.j.: MDC/32059/2022	Odbor OE
Listů: 0 Příloh: 3 Druh: elektronické	Zprac.

Pracovní kopie



INTERNÍ DOKUMENT – VNITŘNÍ POŠTA
Odbor místního hospodářství

Váš dopis zn.: MDC/19954/2022

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/21034/2022

Spisová zn.: MDC/543/2022

Počet listů: 1

Počet příloh: 0

Příjemce:

Blanka Schmidová
353 oddělení správy daní a poplatků

Vyřizuje: Jiřina Hammerlová

Telefon: 412593151

E-mail: jirina.hammerlova@mmdecin.cz

Děčín: 23.2.2022

Stanovisko k poskytnutí účelové dotace - infrastruktura

K Vaší žádosti, týkající se poskytnutí účelové dotace na výstavbu infrastruktury žadatel:

sděluje, že pozemek p.č. [REDAKCE] k.ú. Bynov, uvedený v žádosti, není ve vlastnictví statutárního města Děčín.

Ve vlastnictví statutárního města Děčín je pozemek p.č. [REDAKCE] k.ú. Bynov, vedený v KN jako ost.plocha / ost.komunikace. Předpokládáme, že stavbou – připojení přípojek na IS – byl dotčen i tento pozemek.

Rovněž uvádíme, že dotaci lze poskytnout v rozsahu dle "Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci podpory výstavby rodinných domů na území statutárního města Děčín".

S pozdravem

Bc. František Kučera

vedoucí odboru místního hospodářství

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

z pověření: Ing. Ilona Šeneklová

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	595
Vytvořeno: 28.02.2022 v 10:10:03 Čj.: MDC/23153/2022	Odbor: oSDP
Listů: 1 Příloh: 0 Druh: písemné	Zprac: Sch

Pracovní kopie

Ing. Ilona Šeneklová
28.02.2022 10:10:00



INTERNÍ DOKUMENT – VNITŘNÍ POŠTA
Odbor komunikací a dopravy

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/35843/2022

Spisová zn.: MDC/26640/2022

Počet listů:

Počet příloh:

Vyřizuje: Pavla Gregorová

Telefon: 412593219

E-mail: pavla.gregorova@mmdecin.cz

Děčín: 30.3.2022

Příjemce:

Blanka Schmidová

353 oddělení správy daní a poplatků

Doplnění stanoviska - dotace

Na základě Vaší žádosti o kontrolu skutečně vynaložených nákladů z pohledu oprávněnosti částky požadované dotace pro [REDACTED], Vám sdělujeme:

- Stavba vjezdu k RD, nejedná se o pozemní komunikaci zajišťující přístup k budově.
- Město Děčín neeviduje v této lokalitě žádnou splaškovou kanalizaci ve svém vlastnictví.
- Cena za přípojky stavitele odpovídá.

S pozdravem

Ing. Přemysl Mička
vedoucí odboru komunikací a dopravy

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	753
Vytvořeno: 31.03.2022 v 08:34:20 Čj.: MDC/36024/2022	Odbor oSDP
Listů: 1 Příloh: 0 Druh: písemné	Zprac. Sch

Pracovní kopie

Ing. Přemysl Mička
31.03.2022 08:34:16

Návrh na přidělení účelové dotace na výstavbu TI k RD				žadatel: manželé [REDACTED]		
číslo fa/dokladu	popis vyfakturované práce	cena včetně DPH v Kč	doklad o úhradě ANO/NE	vyjádření OKD ANO/NE	vyjádření OE ANO/NE	poznámka
3/2020	montáž vodovodní a kanalizační přípojky vč.	87 616,00	ANO	ANO	ANO	vodov.přípojka 48.860 Kč
fa Marek Tomáš	dodávky materiálu					kanal.přípojka 38.756 Kč
13/2021	montáž úpravy povrchů po vybud.přípojek	15 000,00	ANO	ANO	ANO	7 500 Kč každá přípojka
fa Marek Tomáš						
	rozpis nákladů:					
	vod. příp.: 48.860 Kč + 7.500 Kč = 56.360 Kč					
	kan.příp.: 38.756 Kč + 7.500 Kč = 46.256 Kč					
Náklady celkem Kč		102 616,00	stavební povolení ze dne:			20.12.2019
Uznatelné SVN celkem Kč dle čl. II písm. d) "Zásad"		102 616,00	NPM stavebního povolení:			
Výše poskytnuté dotace		96.256,00	podpis smlouvy o poskytnutí dotace dne:			

	jméno a příjmení	datum	podpis
Zpracoval OE	Mgr. Blanka Schmidová	29.03.2022	
Odsouhlasil OKD	Ing. Přemysl Mička	30.03.2022	
Schválila ved. OE	Ing. Zdeňka Čečáková	05.04.2022	

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ ÚČELOVÉ DOTACE

Statutární město Děčín

se sídlem Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV
zastoupené primátorem Ing. Jiřím Andělem, CSc.

IČ: 00261238

č.ú.: 921402389/0800

(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

_____, nar. _____ a _____ nar. _____ oba trvale bytem

č.ú.: _____
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavírají tuto veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové dotace dle Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby inženýrských sítí pro vlastníky obytných budov, schválených usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ZM 20 08 04 15 ze dne 26.11.2020, kterými byly novelizovány s účinností od 01.01.2021 Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby rodinných domů na území statutárního města Děčín ze dne 21.09.2017 (dále jen „Zásady“).
2. Dle předložených podkladů, jež příjemce dotace prohlašuje za úplné a pravdivé, je příjemce dotace investorem technické infrastruktury k rodinnému domu č.p. 365 na st.p.č. 1082 v k.ú. Bynov:
 - přípojka kanalizace 13 mb na p.p.č. _____ a _____ v k.ú. Bynov,
 - přípojka vodovodu 11 mb na p.p.č. _____ a _____ v k.ú. Bynov.

II. Poskytnutí dotace

1. V souladu se Zásadami poskytovatel dotace poskytne účelovou dotaci ve výši 50.000 Kč na vybudovanou vodovodní přípojku a 46.256 Kč na vybudovanou kanalizační přípojku dle čl. I odst. 2 této smlouvy.
2. Skutečně vynaložené náklady na vybudování technické infrastruktury byly doloženy dodavatelskými fakturami znějícími výhradně na jméno stavebníka a soupisem provedených prací včetně dokladů o zaplacení v celkové výši 102.616 Kč. Uznatelné

náklady dle čl. II odst. d) Zásad činí 102.616 Kč. Maximální výše účelové dotace dle čl. III odst. 2 Zásad činí 96.256 Kč.

3. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci účelovou dotaci v souladu s čl. III odst. 4 Zásad v termínu do 30 dnů ode dne podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami.
4. Účelová dotace bude poskytovatelem dotace převedena v termínu dle odst. 3 na účet příjemce dotace uvedený v Žádosti o poskytnutí účelové dotace.

III. Zvláštní ustanovení

1. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět s výpovědní dobou o délce 15 dnů tuto smlouvu v případě, že dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů.
2. V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatel dotace tuto smlouvu vypovědět.
3. Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem dotace bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele dotace včetně sankce stanovené tímto zákonem.
4. Smluvní strany se dohodly, s přihlédnutím k zákonu č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, že tato smlouva bude zveřejněna na úřední desce Magistrátu města Děčín do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.

IV. Platnost smlouvy

1. Tato smlouva se stává platnou a právně účinnou dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Poskytnutí účelové dotace a znění této smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva města č. ZM xx xx xx xx dne xx.xx.2022.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž poskytovatel dotace i příjemce dotace obdrží jedno vyhotovení.
2. Právní vztahy plynoucí z této smlouvy se řídí výhradně právními normami českého právního řádu.

3. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....
Poskytovatel dotace

.....
Příjemce dotace

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM

22

05

03

05

Název:

Žádost o poskytnutí individuálních dotací v oblasti kultury pro rok 2022

Mimořádný materiál: ☒

Důvod předložení:

Projednání žádosti Střední škola zahradnická a zemědělská Antonína Emanuela Komerse Děčín - Libverda v RM 26.04.2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádosti o poskytnutí individuálních dotací v oblasti kultury pro rok 2022 ve výši nad 50.000,00 Kč subjektům působícím v oblasti kultury a

rozhodlo

poskytnout individuální dotace subjektům působícím v oblasti kultury pro rok 2022 u žádostí ve výši nad 50.000,00 Kč:

- 1) Mateřské centrum Bělásek z.s., IČ: 265 49 191, Mimořádná dotace - Akce s Běláskem: 20.000,00 Kč
- 2) Mateřské centrum Bělásek z.s., IČ: 265 49 191, Běláskové klání v podzámčí: 20.000,00 Kč
- 3) Junák - český skaut, středisko Úsvit Děčín, z. s., IČ: 183 85 397, Kulturní aktivity střediska Úsvit: 20.000,00 Kč
- 4) MgA. Dmitrij Pljonkin, rok narození 1977, Sochaři Děčínu 22, 100.000,00 Kč
- 5) Střední škola zahradnická a zemědělská Antonína Emanuela Komerse Děčín - Libverda, p.o., IČ: 472 74 654, Děčínská Kotva 2022 - Mistrovství floristů ČR, 180.000,00 Kč. Dotace je zahrnuta v rámci schváleného rozpočtu Městských slavností Děčín 2022

a uzavřít veřejnoprávní smlouvy dle přílohy č. 5 o poskytnutí dotace subjektům působícím v oblasti kultury v předloženém znění.

Stanovisko RM:

Rada města usnesením č. RM 22 07 39 08 ze dne 12.04.2022 a usnesením č. RM 22 08 39 04 ze dne 26.04.2022 doporučila Zastupitelstvu města rozhodnout o poskytnutí individuálních dotací subjektům působícím v oblasti kultury pro rok 2022 u žádostí ve výši nad 50.000,00 Kč a uzavřít veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Cena:	340 000,00
Návrh postupu:	RM doporučuje rozhodnout.

Důvodová zpráva:

Rada města předkládá Zastupitelstvu města k rozhodnutí pět individuálních žádostí v oblasti kultury pro rok 2022 ve výši nad 50.000,00 Kč:

- 1) Mateřské centrum Bělásek z.s., IČ: 265 49 191, Tělocvičná 192/9, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín, žádost o poskytnutí individuální dotace na zajištění celoroční činnosti spolku.
- 2) Mateřské centrum Bělásek z.s., IČ: 265 49 191, Tělocvičná 192/9, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín, žádost o poskytnutí individuální dotace na zajištění tradiční kulturně sportovní akce pro širokou veřejnost, která se koná v rámci Městských slavností Děčín 2022.
- 3) Junák - český skaut, středisko Úsvit Děčín, z. s., IČ: 183 85 397, Dvořákova 1332/16, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín, žádost o poskytnutí individuální dotace na zajištění celoroční činnosti spolku.
- 4) MgA. Dmitrij Pljonkin, Děčín, žádost o poskytnutí individuální dotace na zajištění tradiční akce Dřevosochání. Jedná se o tradiční akci v rámci Městských slavností Děčín 2022. Letos se koná již 9. ročník.
- 5) Střední škola zahradnická a zemědělská Antonína Emanuela Komerse Děčín - Libverda, p.o., žádost o poskytnutí individuální dotace na zajištění tradiční floristické soutěže v rámci Městských slavností Děčín 2022.

Vyjádření: ☐

Příloha: nad_50tisA.pdf

Komentář:

Příloha: Zadost_LibverdaA.pdf

Komentář:

Příloha: Smlouva_individualA_na
d_50_tis._2022.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Hana Kalfářová	OSK	20.4.2022 08:27 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Martin Pošta		27.4.2022 08:15 podepsáno	

**Žádost o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu statutárního
města Děčín na podporu aktivit v oblasti kultury pro rok 2022**

Mimořádná individuální dotace

1. Je-li žadatelem fyzická osoba

1.1 Jméno a příjmení:

1.2 Datum narození

1.3 IČ (je-li žadatel podnikatelem):

1.4 Adresa bydliště:

obec:

část obce:

PSČ:

ulice:

č. p.

č. or.:

telefon/fax:

e-mail:

http://:

1.5 Číslo účtu:

u peněžního ústavu:

2. Je-li žadatelem právnická osoba

Název žadatele:

**2.1 Mateřské centrum Bělásek
z.s.**

**2.2 Organizační forma (forma právní subjektivity):
Spolek**

2.3 IČ: 26549191

DIČ: CZ26549191

2.4 Adresa:

obec: Děčín

část obce: Bělá

PSČ: 40502

Ulice Tělocvičná

č. p.192

č. or.:9

telefon/fax: 604971530

e-mail: yveta.janikova@volny.cz

http://:mcbelasek.cz

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	549
Vytvořeno: 08.03.2022 v 11:14:16 Čj.: MDC/26887/2022	Odbor OSK
Listů: 0 Příloh: 10 Druh: elektronické	Zprac.

Pracovní kopie

2.5 Registrace

(Právní status organizace, poslední platná registrace)

Zapsaný spolek

První registrace: 10.12.2001

Zapsaný spolek ke dni: 1.1.2014

2.6 Číslo účtu:

u peněžního ústavu: Komerční banka

3. Statutární orgán (statutární zástupci organizace)

3.1. Jméno, titul, funkce: Hana Pacinová, předseda spolku

Kontaktní adresa:

Telefon/Fax

E-mail: info@mcbelasek.cz

3.2. Jméno, titul, funkce: Yveta Janíková, místopředseda spolku

Kontaktní adresa:

Telefon/Fax

E-mail: yveta.janikova@volny.cz

3.3. Jméno, titul, funkce:

Kontaktní adresa:

Telefon/Fax:

E-mail:

3.4. Jméno, titul, funkce:

Kontaktní adresa:

Telefon/Fax:

E-mail:

4. Kontaktní osoba/osoba oprávněná jednat za organizaci

Jméno, titul, funkce:

Yveta Janíková

Kontaktní adresa:



Telefon/Fax:



E-mail:

veta.janikova@volny.cz

Právní důvod zastoupení: Statutární zástupce organizace

5. Je-li žadatel právnická osoba, identifikace

a) osob s podílem v této právnické osobě

Titul, jméno, příjmení:

Datum narození:

Trvalé bydliště:

b) osob, v nichž má přímý podíl, a o výši tohoto podílu

6. Požadavek na dotaci na rok 2022

Požadovaná dotace v Kč	86000,-
Procentuální podíl dotace na celkových nákladech projektu	74%
Vlastní zdroje předkladatele projektu	30500,-
Ostatní zdroje (další dotace, sponzor aj.)	0
Celkové náklady projektu	116500,-

7. Popis projektu

Název projektu:

Mimořádná dotace - Akce s Běláskem

Anotace – popište svůj projekt:

Projekt Akce s Běláskem je pokračováním projektů z předcházejících let. Hlavní aktivitou je pořádání jednorázových akcí realizovaných během celého kalendářního roku pro děti, rodiče s dětmi i dospělé navštěvujících naše centrum i pro širokou veřejnost ve městě a okolí. Tradičně pořádáme zejména Maškarní karnevaly pro děti, Pálení čarodějnic, Pohádkový les atd. (viz harmonogram akcí). Mezi nejoblíbenější akce patří již řadu let Pohádkový les, maškarní ples a maškarní karnevaly pro děti, ale i ostatní připravené akce se těší velké návštěvnosti a jsou velice oblíbené. Další aktivitou projektu je pořádání letních a zimních ozdravných pobytů s programem pro rodiny s dětmi. Z důvodu velkého zájmu ze strany klientů jsou pro rok 2022 plánovány 4 týdenní turnusy zimních ozdravných pobytů a jeden týden v letním období. Nově do realizace akcí pro veřejnost zařazujeme i zábavné stezky, které se velice osvědčily v době coronavirových opatření, kdy nebylo možné pořádat tradiční akce, při kterých se setkávalo větší množství osob. Plánujeme takto upořádat např. zimní, čarodějnickou či lesní stezku. Na pořádání některých akcí spolupracujeme i s ostatními organizacemi ve městě. Při pořádání Pohádkového lesa nám pravidelně pomáhají skauti z oddílu Sojčáci, při Běláskovém klání jsou zapojeni žáci ze SZŠ v Děčíně atd.

Harmonogram akcí pro rok 2022

Název akce	datum	Rozpočet
Hory s Běláskem (4 týdenní turnusy v Jizerských horách v Albrechticích)	8.1.-5.2.2022	Materiálové náklady věcné ceny – 1.000,- Kč (odměny pro děti) Nemateriálové náklady ostatní služby – ubytování – 3.000,- Kč (z vlastních zdrojů)
Zábavná zimní stezka / Bělá, Škrabky, Dobkovice	19.2.-26.2.2022	Vlastní zdroje
Maškarní karneval pro děti od 10 hodin v Besedě Bělá	2.3.2022	Materiálové náklady věcné ceny – 1.000,- Kč (odměny pro děti) Nemateriálové náklady ostatní služby - nájemné – 1.600,- Kč ostatní služby – jiné ostatní služby – 2.000,- Kč (z vlastních zdrojů)
Týden velikonočních tradic	11.4 -14.4.2022	Materiálové náklady ostatní materiálové náklady – 1.000,- Kč (dekorativní materiál)
Čarodějnická stezka/Škrabky	23.4.-30.4.2022	Vlastní zdroje

Pálení čarodějnic u Besedy v Bělé	30. 4. 2022	Materiálové náklady věcné ceny – 2.000,- Kč (odměny pro děti) ostatní materiálové náklady – 2.000,- Kč (dekorační materiál) Nemateriálové náklady ostatní služby – jiné ostatní služby – 3.000,- Kč
Lesní stezka/ Škrabky	20. - 22. 5. 2022	Vlastní zdroje
Dětský den - Beseda v Bělé Pro nejmenší od 10 hodin Větší děti od 16 hodin - Beseda v Bělé	1.6.2022	Materiálové náklady věcné ceny – 3.000,- Kč (odměny pro děti) Nemateriálové náklady ostatní služby - nájemné – 3.200,- Kč ostatní služby – jiné ostatní služby – 3.000,- Kč
Běláskové klání v rámci městských slavností	4.6.2022	Nežádáno
Letní rekreace v Doksech	11.6.-18.6.2022	Materiálové náklady věcné ceny – 1.000,- Kč (odměny pro děti) ostatní materiálové náklady – 3.000,- Kč (spotřební materiál na aktivity pro děti) Nemateriálové náklady ostatní služby – ubytování – 3.000,- Kč (z vlastních zdrojů)
Zahradní slavnost - Beseda v Bělé	30.6.2022	Materiálové náklady věcné ceny – 2.000,- Kč (odměny pro děti) Nemateriálové náklady ostatní služby – nájemné z vlastních zdrojů – 2.000,- Kč ostatní služby – jiné ostatní služby – 3.000,- Kč
Pohádkový les/ Pastýřská stěna	17.9.2022	Materiálové náklady věcné ceny – 10.000,- Kč (odměny pro děti) ostatní materiálové náklady – 13.000,- Kč (nákup kostýmů, dekoračního materiálu)
Drakiáda, Dračí stezka	15.10.-22.10.2022	Materiálové náklady ostatní materiálové náklady – 1.000,- Kč (materiál na výrobu draků)

Bělský advent-rozsvícení stromečku-zpívání koled u betlému	26.11.2022	Nežádáno
Mikulášská nadílka I. Pro nejmenší v Besedě Bělá od 10 hodin Mikulášská nadílka II. Pro starší děti Besedě Bělá od 16 hodin	5.12.2022	Materiálové náklady věcné ceny – 1.000,- Kč (odměny pro děti) ostatní materiálové náklady – 5.000,- Kč (nákup kostymů) Nemateriálové náklady ostatní služby - nájemné – 3.200,- Kč ostatní služby – jiné ostatní služby – 3.000,- Kč
Bělský advent- Beseda Bělá	1.12.-24.12. 2022	Nežádáno

Materiál v celkové výši 6.000,- Kč, z toho 2.000,- Kč z vlastních zdrojů, bude využit na nákup toneru do tiskárny a papír, který slouží na tisk propagačních materiálů.

Propagace všech akcí je hrazena z vlastních zdrojů (3.000,- Kč).

Cestovné na všechny akce je hrazeno z vlastních zdrojů (1.500,- Kč).

Ekonom projektu je hrazen za celý projekt celkovou částkou 4.000,-, z toho 1.000,- Kč z vlastních zdrojů.

Osobní náklady – DPP – bude využito na všechny pořádané akce pro 3 osoby. Celkové náklady 26.000,- Kč, z toho 6.000,- Kč z vlastních zdrojů.

Cíl projektu:

Cílem projektu je pořádání kulturních a společenských akcí pro veřejnost. V roce 2022 plánujeme uspořádat nejméně 18 jednorázových akcí a podpořit cca 3000 osob. Tyto akce jsou pořádány pro širokou veřejnost

Cílové skupiny ((popište stručně, komu je projekt určen – popis cílové skupiny a její potřeby, předpokládaný konečný přínos a efekt pro cílovou skupinu):

Cílovou skupinou projektu jsou především rodiny s dětmi, těhotné ženy a jejich partneři, matky příp. otcové na mateřské či rodičovské dovolené. Dále jsou cílovou skupinou i senioři (babičky a dědečkové), ale i široká veřejnost, která se našich akcí také účastní.

Místo realizace projektu:

Místem realizace předkládaného projektu je město Děčín. Aktivita realizovány v městských částech - Bělá, Dolní Oldřichov, Škrabky, Pastýřské stěna, Mariánská louka... Ozdravné pobyty se uskuteční v Albrechticích v Jizerských horách a Doksech u Máchova jezera. Některé aktivity jsme se rozhodli uspořádat i v okolních obcích u Děčína např. Dobkovicích. Kde jsme v roce 2021 vedli jednu z Čarodějnických stezek, a akce měla velký úspěch.

Časový plán předpokládané realizace projektu (od – do)

1.1.2022-31.12.2022

Byl Váš projekt dotován z prostředků obce v minulém kalendářním roce?

Ano, projekt byl podpořen.

Pokud ano, uveďte, kterým odborem a v jaké výši:

Projekt byl podpořen odborem školství a kultury částkou 30.000,- Kč.

8. Počet členů zájmové činnosti:

Nejedná se o zájmovou činnost

9. Seznam příloh žádosti:

Doplňte jmenný seznam všech dokládanych příloh žádosti

- 1. Bankovní účet**
- 2. Stanovy**
- 3. Původní stanovy**
- 4. Zápis členské schůze**
- 5. Usnesení**
- 6. Listina přítomných**
- 7. Rozpočet projektu**

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že organizace ke dni podání žádosti nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám, orgánům sociálního zabezpečení a rozpočtu statutárního města Děčín.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) na rok 2022

Zadatel: Mateřské centrum Bělásek z.s.

Název projektu: Mimořádná dotace Akce s Běláskem

Nákladová položka		Předpokládané náklady projektu na rok 2022 (Kč)	Dotace z jiných zdrojů na rok 2022 (Kč)	Vlastní podíl na rok 2022 (Kč)	Požadavek od statutárního města Děčín na rok 2022 (Kč)	Poznámka - podrobný obsah
A. Provozní náklady celkem		90 500	0	24 500	66 000	
1.1 Materiálové náklady celkem		52 000	0	9 000	43 000	
z toho:	- materiál	6 000		2 000	4 000	tonery,kanc.papír-tisk propag.materiálů
	- věcné ceny	21 000		2 000	19 000	odměny při akcích(věcné a cukrovinky)
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	0		0	0	
	- pohonné hmoty	0		0	0	
	- ostatní materiálové náklady	25 000		5 000	20 000	kostýmy,masky,dekorální materiál,spolř.materiál na akce
1.2 Nemateriálové náklady celkem		38 500	0	15 500	23 000	
1.2.1 Energie		0	0	0	0	
z toho:	- elektrina	0			0	
	- plyn	0			0	
	- vodné, stočné	0			0	
	- jiné	0			0	
1.2.2 Opravy a udržování		0	0	0	0	
- ostatní - konkretizujte		0			0	
1.2.3 Cestovné		1 500	0	1 500	0	
z toho:	- cestovné zaměstnanců	1 500		1 500	0	
	- cestovné ostatní	0			0	
1.2.4 Ostatní služby		37 000	0	14 000	23 000	
z toho:	- ubytování	6 000		6 000	0	
	- stravování	0		0	0	
	- propagace	3 000		3 000	0	
	- nájemné	10 000		2 000	8 000	pronájem k pořádání akcí
	- právní a ekonomické služby	4 000		1 000	3 000	ekonom projektu
	- školení a vzdělávání	0		0	0	
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.	0			0	
	- jiné ostatní služby	14 000		2 000	12 000	služby spojené z akcemi-ozvučení,např.prafický návrh letáků,kopírovací služby,...
1.3 Ostatní náklady-koncretizujte		0	0	0	0	
z toho:	- honoráře umělcům					
	- licenční poplatky (OSA,Dilia)				0	
2. Osobní náklady celkem		26 000	0	6 000	20 000	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	0			0	
	- OON na DPČ	0			0	
	- OON na DPP	26 000		6 000	20 000	zajištění akcí
Celkové náklady		116 500	0	30 500	86 000	

B. Výnosy celkem		30 500
z toho:	vstupné na akci	30 500
	členské příspěvky	0
	ostatní prodej zboží	0
	ostatní příjem z pronájmu	0
	jiné zdroje dotace	0
Celkové výnosy		30 500

plánované náklady	116500
plánované výnosy	0
vlastní podíl žadatele	30500
požadavek dotace od města	86000
požadavek od města v %	74

Zpracoval: Janíková Yveta
Dne: 8.3.2022

Žádost o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu statutárního města Děčín na podporu aktivit v oblasti kultury pro rok 2022

Individuální žádost o dotaci

– Slavnosti města 2022


1. Je-li žadatelem právnická osoba

2.1 Název žadatele: Mateřské centrum Bělásek z.s.

2.2 Organizační forma (forma právní subjektivity): spolek

2.3 IČ: 26549191 **DIČ:** CZ26549191

2.4 Adresa:

obec: Děčín	část obce: Bělá	PSČ: 40502
Ulice Tělocvičná	č. p.192	č. or.:9
telefon/fax: 	e-mail: yveta.janikova@volny.cz	http://mcbelasek.cz

2.5 Registrace
(Právní status organizace, poslední platná registrace)

Zapsaný spolek

První registrace: 10.12.2001

Zapsaný spolek ke dni:1.1.2014

2.6 Číslo účtu: u peněžního ústavu: Komerční banka

3. Statutární orgán (statutární zástupci organizace)

3.1. Jméno, titul, funkce: Hana Pacinová, předseda spolku

Kontaktní adresa: Na Výšinách 955/13, Děčín IV 40502

Telefon/Fax: 724095143

E-mail: info@mcbelasek.cz

3.2. Jméno, titul, funkce: Yveta Janíková, místopředseda spolku

Kontaktní adresa:

Telefon/Fax:

E-mail: yveta.janikova@volny.cz

3.3. Jméno, titul, funkce:

Kontaktní adresa:

Telefon/Fax:

E-mail:

3.4. Jméno, titul, funkce:

Kontaktní adresa:

Telefon/Fax:

E-mail:

4. Kontaktní osoba/osoba oprávněná jednat za organizaci

Jméno, titul, funkce: Yveta Janíková

Kontaktní adresa:

Telefon/Fax:

E-mail: yveta.janikova@volny.cz

Právní důvod zastoupení: Statutární zástupce organizace

5. Je-li žadatel právnická osoba, identifikace

a) osob s podílem v této právnické osobě

Titul, jméno, příjmení:

Datum narození:

Trvalé bydliště:

b) osob, v nichž má přímý podíl, a o výši tohoto podílu

6. Požadavek na dotaci na rok 2022

Požadovaná dotace v Kč	30.000,- Kč
Vlastní zdroje	20.000,- Kč
Celkové náklady projektu	50.000,- Kč

7. Popis projektu

Název projektu:

Běláskové klání v podzámčí v rámci Městských slavností Děčín 2022

Anotace:

V letošním roce dojde ke změně. Zaměříme se spíše na aktivity pro celou rodinu, tak aby akce zaujala malé i velké návštěvníky. Jedná se o akci pro veřejnost, jako součást městských slavností.

Bude připraveno 10 – 12 stanovišť, na kterých si veřejnost (především předškolní a školní děti) mohou vyzkoušet například různé aktivity (hod na koš, chůzi na chůdách, krocket, florbal, ale i cvrnkání kuliček nebo slalom s míčem).

Na každého účastníka bude v cíli čekat medaile a odměna.

Cíl:

Cílem je uspořádání kulturně sportovní akce pro celé rodiny s dětmi v rámci městských slavností. V rámci odpoledne zajistit náplň pro malé diváky)

Cílové skupiny ((popište stručně, komu je projekt určen – popis cílové skupiny a její potřeby, předpokládaný konečný přínos a efekt pro cílovou skupinu):

Cílovou skupinou jsou především rodiny s dětmi, ale i široká veřejnost, která se našich akcí také účastní. Nejedná se o akci pro spolek, ale jako součást Městských slavností v Děčíně pro veřejnost.

Místo realizace projektu:

Místem realizace akce je Smetanovo nábřeží pod Děčínským zámkem.

Časový plán předpokládané realizace projektu (od – do)

4. 6. 2022 od 14.00 do 17.00 hodin

8. Počet členů zájmové činnosti:

Jedná se o AKCI pro veřejnost, nejedná se o zájmovou činnost spolku

9. Seznam příloh žádosti:

Doplňte jmenný seznam všech dokládaných příloh žádosti

1. Bankovní účet

2. Rozpočet

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že organizace ke dni podání žádosti nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám, orgánům sociálního zabezpečení a rozpočtu statutárního města Děčín.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.

UZAVŘENÝ KRAJINOVÝ ÚPRAVY PŘÍRODY

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) na rok 2022

Zadatel: Mateřské centrum Bělásek z.s.

Název projektu: Běláskové klání v podzámčí

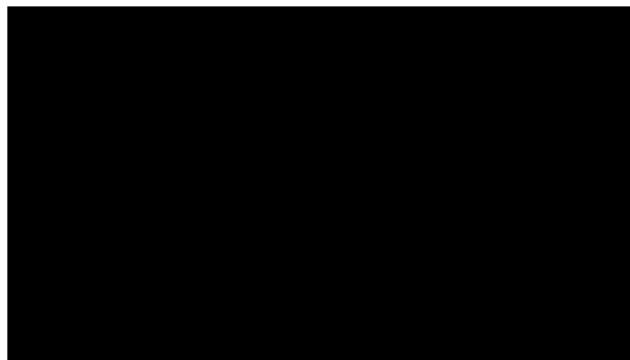
Nákladová položka		Předpokládané náklady projektu na rok 2022 (Kč)	Dotace z jiných zdrojů na rok 2022 (Kč)	Vlastní podíl na rok 2022 (Kč)	Požadavek od statutárního města Děčín na rok 2022 (Kč)	Poznámka - podrobný obsah
A. Provozní náklady celkem		45 000	0	15 000	30 000	
1.1 Materiálové náklady celkem		38 500	0	8 500	30 000	
z toho:	- materiál	21 500		3 500	18 000	sportovní pomůcky pro zajištění soutěží,
	- věcné ceny	5 000		5 000	0	medaile
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.					
	- pohonné hmoty					
	- ostatní materiálové náklady	12 000			12 000	ceny, trička, odměny, materiál pro zajištění soutěží
1.2 Nemateriálové náklady celkem		6 500	0	6 500	0	
1.2.1 Energie		0	0	0	0	
z toho:	- elektřina					
	- plyn					
	- vodné, stočné					
	- jiné					
1.2.2 Opravy a udržování		0	0	0	0	
- ostatní - konkretizujte						
1.2.3 Cestovné		1 500	0	1 500	0	
z toho:	- cestovné zaměstnanců					
	- cestovné ostatní	1 500	0	1 500	0	zajištění akce
1.2.4 Ostatní služby		5 000	0	5 000	0	
z toho:	- ubytování					
	- stravování					
	- propagace	5 000	0	5 000	0	tvorba a tisk propagačních materiálů
	- nájemné					
	- právní a ekonomické služby					
	- školení a vzdělávání					
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.					
	- jiné ostatní služby					
1.3 Ostatní náklady-koncretizujte		0	0	0	0	
z toho:	- honoráře umělcům					
	- licenční poplatky (OSA,Dilia)					
2. Osobní náklady celkem		5 000	0	5 000	0	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů					
	- OON na DPČ					
	- OON na DPP	5 000	0	5 000	0	personální zajištění
Celkové náklady		50 000	0	20 000	30 000	

B. Výnosy celkem		0
z toho:	- vstupné na akci	0
	- členské příspěvky	0
	- ostatní prodej zboží	0
	- ostatní příjem z pronájmu	0
	- jiné zdroje dotace	0
Celkové výnosy		0

plánované náklady	50000
plánované výnosy	0
vlastní podíl žadatele	20000
požadavek dotace od města	30000
požadavek od města v %	60

Zpracoval:

Dne:



Žádost o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu statutárního města Děčín na podporu aktivit v oblasti kultury pro rok 2022

1. Je-li žadatelem fyzická osoba

1.1 Jméno a příjmení: --

1.2 Datum narození

1.3 IČ (je-li žadatel podnikatelem):

1.4 Adresa bydliště:

obec:	část obce:	PSČ:
ulice:	č. p.	č. or.:
telefon/fax:	e-mail:	http://:

1.5 Číslo účtu: u peněžního ústavu:


2. Je-li žadatelem právnická osoba

2.1 Název žadatele: Junák – český skaut, středisko Úsvit Děčín, z.s.

2.2 Organizační forma (forma právní subjektivity): Spolek

2.3 IČ: 18385397 DIČ:

2.4 Adresa:

obec: Děčín	část obce:	PSČ: 40501
Ulice: Dvořákova	č. p. 1332	č. or.: 16
	e-mail:	http://:
	stredisko.usvitdecin@skaut.cz	www.skautdecin.cz

2.5 Registrace

(Právní status organizace, poslední platná registrace)

Spolkový rejstřík Spisová značka L 38382 vedená u Městského soudu v Praze

2.6 Číslo účtu:  u peněžního ústavu: Fio banka

3. Statutární orgán (statutární zástupci organizace)

3.1. Jméno, titul, funkce:

Jan Janouch, DiS., vedoucí střediska

Kontaktní adresa:



Telefon/Fax:



E-mail:

stredisko.usvitdecin@skaut.cz

3.2. Jméno, titul, funkce:

Kontaktní adresa:

Telefon/Fax:

E-mail:

3.3. Jméno, titul, funkce:

Kontaktní adresa:

Telefon/Fax:

E-mail:

3.4. Jméno, titul, funkce:

Kontaktní adresa:

Telefon/Fax:

E-mail:

4. Kontaktní osoba/osoba oprávněná jednat za organizaci

Jméno, titul, funkce: **Jan Janouch, DiS., vedoucí střediska**

Kontaktní adresa:

Telefon/Fax:

E-mail:

stredisko.usvitdecin@skaut.cz

Právní důvod zastoupení: **statutární orgán**

5. Je-li žadatel právnická osoba, identifikace

a) osob s podílem v této právnické osobě

Titul, jméno, příjmení:

Datum narození:

Trvalé bydliště:

b) osob, v nichž má přímý podíl, a o výši tohoto podílu

6. Požadavek na dotaci na rok 2022

Požadovaná dotace v Kč	20.000,-
Procentuální podíl dotace na celkových nákladech projektu	39,22 %
Vlastní zdroje předkladatele projektu	6.000,-
Ostatní zdroje (další dotace, sponzor aj.)	25.000,-
Celkové náklady projektu	51.000,-

7. Popis projektu

Název projektu: Kulturní aktivity střediska Úsvit
Anotace – popište svůj projekt: V rámci projektu chceme rozvíjet kulturní aktivity v našem městě. Uspořádáme následující kulturní akce: V září uspořádáme soutěž Poznej své město . Školní týmy se během městské hry seznámí se zapomenutými kouty našeho města, s historií zajímavých míst, kolem kterých nejspíš všichni chodíme často bez povšimnutí. Další akcí je Deskohraní , které patří k oblíbeným akcím. Účastníci stráví odpoledne s kamarády u deskových her. K dispozici máme desítky her, které si účastníci mohou vyzkoušet. Začátkem adventu uspořádáme rukodělné Vánoční dílny . Účastníci si budou moct vyrobit několik druhů vánočních dekorací. Ve spolupráci s domovem pro seniory připravíme pro dědečky a babičky Mikulášské odpoledne. Před Vánoci tradičně do Děčína přivezeme Betlémské světlo . Ve spolupráci s dalšími partnery budeme plamínek z Betléma roznášet a předávat v různých částech Děčína a jeho okolí.
Cíl projektu: Chceme děti a mládež zvednout od počítačů, sociálních sítí a televizí, aby zažili něco opravdového – např. setkání s dalšími vrstevníky, možnost zasoutěžit si např. ve znalostech o svém městě. Zároveň chceme rozvíjet jejich dovednosti, zručnost a připomínat tradice a obyčeje.
Cílové skupiny ((popište stručně, komu je projekt určen – popis cílové skupiny a její potřeby, předpokládaný konečný přínos a efekt pro cílovou skupinu): Cílovou skupinou kulturních aktivit jsou téměř všichni obyvatelé města Děčína. V závislosti na délce akcí projektu se cílová skupina může lišit. Zejména se však zaměřujeme na skupinu dětí a mládeže ve věku 6-18 let.
Místo realizace projektu: Místo realizace je závislé na konkrétní akci. Každá akce je jiného rozsahu a její místo je tomu přizpůsobeno. Některé akce se uskuteční v našich klubovnách (Vánoční dílny), dále např. v pronajatých prostorách (Deskohraní) nebo venku v ulicích města (Poznej své město nebo Betlémské světlo).
Časový plán předpokládané realizace projektu (od – do) Leden - Prosinec 2022
Byl Váš projekt dotován z prostředků obce v minulém kalendářním roce? Pokud ano, uveďte, kterým odborem a v jaké výši: Ano, z kapitoly školství a kultury byly podpořeny <i>Kulturní aktivity střediska Úsvit Děčín</i> částkou 20.000,-- Kč. Dále byl v oblasti sportu podpořen projekt <i>Činnost oddílů vodních skautů</i> částkou 20.000,-- Kč a projekt <i>Sportovní aktivity skautských oddílů</i> částkou 10.000,-- Kč.

8. Počet členů zájmové činnosti:

138 členů

9. Seznam příloh žádosti:

Doplňte jmenný seznam všech dokládaných příloh žádosti

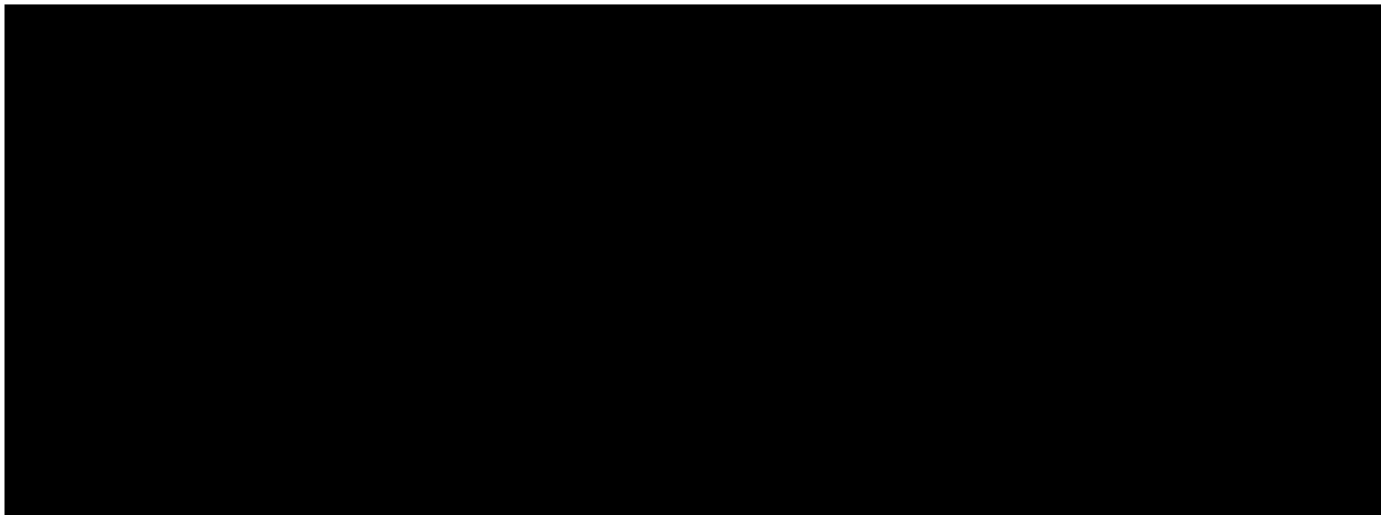
- Výpis ze spolkového rejstříku
- Stanovy spolku
- Smlouva o zřízení bankovního účtu
- Rozpočet projektu

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že organizace ke dni podání žádosti nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám, orgánům sociálního zabezpečení a rozpočtu statutárního města Děčín.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.



Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) na rok 2022					
Žadatel: Junák - český skaut, středisko Úsvit Děčín, z. s.					
Název projektu:		Kulturní aktivity střediska			
Nákladová položka	Předpokládané náklady projektu na rok 2022 (Kč)	Dotace z jiných zdrojů na rok 2022 (Kč)	Vlastní podíl na rok 2022 (Kč)	Požadavek od statutárního města Děčín na rok 2022 (Kč)	Poznámka - podrobný obsah
A. Provozní náklady celkem	51 000	20 000	6 000	20 000	
1.1 Materiálové náklady celkem	33 500	14 500	2 500	13 000	
z toho:					
- materiál	12 500	6 000	500	5 000	kancelářské potřeby - papír, tiskárna, tavná pistole, zápisník
- věcné ceny	5 500	2 500		2 500	ceny pro účastníky
- vybavení (DDHM) do 40 tis.	11 500	5 000	1 000	3 500	deskové hry, nástěnka, tavná pistole, zápisník
- pohonné hmoty	0				
- ostatní materiálové náklady	4 000	1 000	1 000	2 000	
1.2 Nemateriálové náklady celkem	17 500	5 500	3 500	7 000	
1.2.1 Energie	0	0	0	0	
z toho:					
- elektřina	0				
- plyn	0				
- vodné, stočné	0				
- jiné	0				
1.2.2 Opravy a udržování	500	500	0	0	
- ostatní - konkretizujte	500	500			
1.2.3 Cestovné	5 500	2 000	1 500	1 500	
z toho:					
- cestovné zaměstnanců	0				
- cestovné ostatní	5 500	2 000	1 500	1 500	
1.2.4 Ostatní služby	11 500	3 000	2 000	5 500	
z toho:					
- ubytování	500		500		
- stravování	1 000				
- propagace	2 500	500	500	1 500	
- nájemné	3 000	500	500	2 000	
- právní a ekonomické služby	0				
- školení a vzdělávání	0				
- pořízení DDNM do Kč 60 tis.	0				
- jiné ostatní služby	4 500	2 000	500	2 000	tisk materiálů, kopírování
1.3 Ostatní náklady-koncretizujte	0	0	0	0	
z toho:					
- honoráře umělcům	0				
- licenční poplatky (OSA, Dilia)	0				
	0				
2. Osobní náklady celkem	0	0	0	0	
z toho:					
- hrubé mzdy včetně odvodů	0				
- OON na DPČ	0				
- OON na DPP	0				
Celkové náklady	51 000	20 000	6 000	20 000	

B. Výnosy celkem	2 000
z toho:	
- vstupné na akci	2 000
- členské příspěvky	3 000
- ostatní prodej zboží	
- ostatní příjem z pronájmu	
- jiné zdroje dotace	20 000
Celkové výnosy	25 000

plánované náklady	51 000
plánované výnosy	25 000
vlastní podíl žadatele	6 000
požadavek dotace od města	20 000
požadavek od města v %	39,22%

Zpracoval: Jan Janouch, DiS.

Dne: 02.01.2022

Betlémské světlo	Deskohraní	Poznej své město	Vánoční dílny	Mikuláš v DPS
16 000,00	7 500,00	13 000,00	11 000,00	3 500,00
1 000,00	500,00	1 000,00	8 000,00	2 000,00
		5 500,00		
	5 000,00	3 000,00	2 000,00	1 500,00
4 000,00				
500,00				
4 000,00	500,00	1 000,00		
500,00				
2 000,00		1 000,00		
500,00	500,00	500,00	1 000,00	
3 500,00		1 000,00		

Individuální žádost o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu statutárního města
Děčín na podporu aktivit v oblasti kultury pro rok 2022

1. Je-li žadatelem fyzická osoba -

1.1 Jméno a příjmení: **Dmitrij Pljonkin**

1.2 Datum narození **8.7.1977**

1.3 IČ (je-li žadatel podnikatelem):

1.4 Adresa bydliště:

obec: Děčín část obce: Děčín PSČ : 40502
ulice: Zámecká č. p 1097 č. or.: 7
telefon/fax: E-mail: dhanyogi@gmail.com http://:
Socharidecinu.cz

1.5 Číslo účtu: u peněžního ústavu:

2. Je-li žadatelem právnická osoba

2.1 Název žadatele:

2.2 Organizační forma (forma právní subjektivity):

2.3 IČ: DIČ:

2.4 Adresa:

obec: část obce: PSČ :
Ulice č. p.. č. or.: 7
telefon/fax: e-mail:

2.5 Registrace
(Právní status organizace, poslední platná registrace)

2.6 Číslo účtu: 3344814001 u peněžního ústavu: 5500

3. Statutární orgán (statutární zástupci organizace)

I. Jméno, titul, funkce: **Dmitrij Pljonkin**
Kontaktní adresa:
Telefon/Fax:
E-mail: **dhanyogi@gmail.com**

II. Jméno, titul, funkce:
Kontaktní adresa:
Telefon/Fax:
E-mail:

III. Jméno, titul, funkce:
Kontaktní adresa:
Telefon/Fax:
E-mail:

IV. Jméno, titul, funkce:
Kontaktní adresa:
Telefon/Fax:
E-mail:

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	3703
Vytvořeno: 23.03.2022 v 15:00:03 Čj.: MDC/32958/2022	Odbor OSK
Listů: 3 Příloh: 2 Druh: Příloha 2x	Zprac.



4. Kontaktní osoba/osoba oprávněná jednat za organizaci

Jméno, titul, funkce: **Dmitrij Pljonkin j**
Kontaktní adresa: [REDACTED]
Telefon/Fax: **dhyanyogi@gmail.com**
E-mail:
Právní důvod zastoupení:

5. Je-li žadatel právnická osoba, identifikace

a) osob s podílem v této právnické osobě

Titul, jméno, příjmení:

Datum narození:

Trvalé bydliště:

b) osob, v nichž má přímý podíl, a o výši tohoto podílu

6. Požadavek na dotaci na rok 2022

Požadovaná dotace v Kč	100000
Procentuální podíl dotace na celkových nákladech projektu	
Vlastní zdroje předkladatele projektu	10000
Ostatní zdroje (další dotace, sponzor aj.)	20000
Celkové náklady projektu	110000

7. Popis projektu

Název projektu: „Sochaři Děčínu 22“
Anotace – popište svůj projekt: Tradiční dřevosochání 9. ročník Dřevosochařská „stezka míru“ v lese, (Kvaderberg) lákadlo pro místní a turisty. Umělecké lavičky, objekty, zvoničky a.t.d. Umístěny podél stezek a na lesních vyhlídkách.
Cíl projektu: <i>Umělecké lavičky, sochy a objekty ze dřeva na lesní stezky. Pro místní a turisty. Více na www.socharidecinu.cz</i>
Cílové skupiny ((popište stručně, komu je projekt určen – popis cílové skupiny a její potřeby, předpokládaný konečný přínos a efekt pro cílovou skupinu): 12-80 let Navázat dlouhodobou akci s tradicí, kam přilákáme každý rok více a více lidí nejen z regionu. Vytvořit dlouhodobé umělecké objekty, artefakty sloužící venku široké veřejnosti.

Dát příležitost se zviditelnit místním řezbářům a spolkům. Zkrášlovat okolní lesy, pěšiny a vyhlídky díly, které jsou vyrobené na míru pro konkrétní místa. V rámci akce se koná prezentace místních alternativních stánkařů a tvořivců, a bohatý kulturní program místních kapel, spolků a souborů.
Místo realizace projektu: Děčín – Mariánská louka-Kvaderberg
Časový plán předpokládané realizace projektu (od – do): 12-16.5. 2022
Byl Váš projekt dotován z prostředků obce v minulém kalendářním roce? Pokud ano, uveďte, kterým odborem a v jaké výši: ano 30000 czk

8. Seznam příloh žádosti:

Doplňte jmenný seznam všech dokládaných příloh žádosti

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu statutárního města Děčín a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že organizace ke dni podání žádosti nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám, orgánům sociálního zabezpečení a rozpočtu statutárního města Děčín.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) na rok 2022

Žadatel: Dmitrij Pljonkin

Název projektu: Sochaři Děčínu 22

Nákladová položka	Předpokládané náklady projektu na rok 2022 (Kč)	Dotace z jiných zdrojů na rok 2022 (Kč)	Vlastní podíl na rok 2022 (Kč)	Požadavek od statutárního města Děčín na rok 2022 (Kč)	Poznámka - podrobný obsah
A. Provozní náklady celkem	110 000	20 000	10 000	100 000	
1.1 Materiálové náklady celkem	40 000	0	5 000	35 000	
z toho:					
- materiál					
- věcné ceny					
- vybavení (DDHM) do 40 tis.					
- pohonné hmoty	5 000		5 000		
- dřevo	35 000			35 000	
1.2 Nemateriálové náklady celkem	20 000	0	5 000	30 000	
1.2.1 Energie	0	0	0	0	
z toho:					
- elektřina					
- plyn					
- vodné, stočné					
- jiné					
1.2.2 Opravy a udržování	0	0	0	0	
- ostatní - konkretizujte					
1.2.3 Cestovné	15 000	0	5 000	10 000	
z toho:					
- cestovné zaměstnanců					
- jeřáb dřevo	15 000		5 000	10 000	
1.2.4 Ostatní služby	5 000	0	0	20 000	
z toho:					
- telefony					
- poštovné					
- internet					
- nájem louka, uklid	5 000				
- nájemné WC	0	0	0	20 000	
- školení a vzdělávání					
- pořízení DDNM do Kč 60 tis.					
- jiné ostatní služby					
1.3 Ostatní náklady-koncretizujte	50 000	20 000	0	35 000	
z toho:					
- honoráře umělcům	15 000	15 000			
- honorář sochařů	35 000			35 000	
- pily - materiál		5 000			
2. Osobní náklady celkem	0	0	0	0	
z toho:					
- hrubé mzdy včetně odvodů					
- OON na DPČ					
- OON na DPP					
Celkové náklady	110 000	20 000	10 000	100 000	

B. Výnosy celkem	0
z toho:	
- vstupné na akci	0
- členské příspěvky	0
- ostatní prodej zboží	0
- ostatní příjem z pronájmu	0
- jiné zdroje dotace	0
Celkové výnosy	0

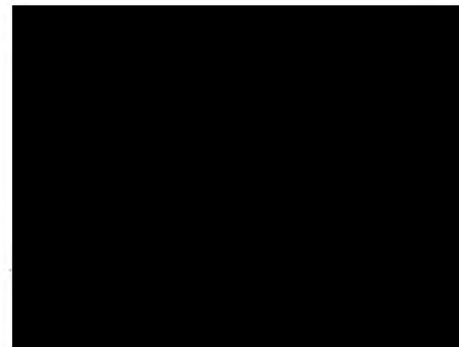
plánované náklady	
plánované výnosy	
vlastní podíl žadatele	
požadavek dotace od města	
požadavek od města v %	

Zpracoval:

Dne:

**Žádost o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu statutárního města
Děčín na podporu aktivit v oblasti kultury pro rok 2022**

Mimořádná individuální dotace



1. Je-li žadatelem fyzická osoba

1.1 Jméno a příjmení:

1.2 Datum narození

1.3 IČ (je-li žadatel podnikatelem):

1.4 Adresa bydliště:

obec:

část obce:

PSČ :

ulice:

č. p.

č. or.:

telefon/fax:

e-mail:

http://:

1.5 Číslo účtu:

u peněžního ústavu:

2. Je-li žadatelem právnická osoba

Název žadatele: Střední škola

zahradnická a zemědělská

Antonína Emanuela Komerse,

Děčín – Libverda, p. o.

2.2 Organizační forma (forma právní subjektivity):
příspěvková organizace

2.3 IČ: 47274654

DIČ: CZ47274654

2.4 Adresa: Českolipská 123, Děčín XXVII – Březiny, 405 02 Děčín

obec:

část obce:

PSČ :

ulice

č. p.

č. or.:

telefon/fax:

e-mail:

http://:

2.5 Registrace

(Právní status organizace, poslední platná registrace)
Zřizovací listina

2.6



3. Statutární orgán (statutární zástupci organizace)

3.1. Jméno, titul, funkce: Ing. Libor Kunte, Ph.D., ředitel organizace

Kontaktní adresa: dtto

Telefon/Fax:



E-mail: reditel@libverdadc.cz

3.2. Jméno, titul, funkce:

Kontaktní adresa:

Telefon/Fax:

E-mail:

3.3. Jméno, titul, funkce:

Kontaktní adresa:

Telefon/Fax:

E-mail:

3.4. Jméno, titul, funkce:

Kontaktní adresa:


Telefon/Fax:


E-mail:

4. Kontaktní osoba/osoba oprávněná jednat za organizaci

Jméno, titul, funkce:

Ing. Olga Fojtíková

Kontaktní adresa:  dtto

Telefon/Fax: 

E-mail:

hlavacka@libverdadc.cz

Právní důvod zastoupení: **hlavní organizátor soutěže**

5. Je-li žadatel právnická osoba, identifikace

a) osob s podílem v této právnické osobě

Titul, jméno, příjmení:

Datum narození:

Trvalé bydliště:

b) osob, v nichž má přímý podíl, a o výši tohoto podílu

6. Požadavek na dotaci na rok 2022

Požadovaná dotace v Kč	200 000,- Kč
Procentuální podíl dotace na celkových nákladech projektu	50 %
Vlastní zdroje předkladatele projektu	50 000,- Kč
Ostatní zdroje (další dotace, sponzor aj.)	150 000,- Kč
Celkové náklady projektu	400 000,- Kč

7. Popis projektu

Název projektu: Děčínská kotva 2022 – Mistrovství floristů ČR
Anotace – popište svůj projekt: <p>Nejvýznamnější floristická soutěž spojená více než 50 let s Děčínem. Jedná se o nejvyšší oborovou soutěž ve floristice – Mistrovství floristů ČR. Jedenkrát za čtyři roky je soutěž nominační a vzbíhá z ní zástupce ČR, vyslaný na Evropský pohár ve floristice. Soutěž v roce 2022 bude již 51. ročníkem a uskuteční se v prostorách areálu Zámku Děčín. Zúčastní se jí zástupci většiny tradičních zahradnických škol a učilišť v ČR a zaměstnanci některých zahradnických podniků a květinových síní. Pro město Děčín, stejně jako pro Ústecký kraj se jedná o velkou reprezentaci.</p>
Cíl projektu: <p>Cílem projektu je zorganizovat nejvýznamnější floristickou soutěž v ČR a prezentovat obor úzce spjatý se zahradnictvím. Prezentovat město Děčín a celý Ústecký kraj laické i odborné veřejnosti.</p>
Cílové skupiny ((popište stručně, komu je projekt určen – popis cílové skupiny a její potřeby, předpokládaný konečný přínos a efekt pro cílovou skupinu): <p>Žáci a studenti zahradnických škol a učilišť v rámci ČR Profesní odborná veřejnost – floristé a květináři Laická veřejnost – návštěvníci soutěže, ale především výstavy na Zámku Děčín</p>
Místo realizace projektu: <p>Zámek Děčín – soutěž i výstava</p>
Časový plán předpokládané realizace projektu (od – do) 11. 5. – 12. 5. 2022 – soutěž a galavečer spojený s vyhlášením výsledků. 13. 5. – 15. 5. 2022 – výstava soutěžních prací na Zámku Děčín.
Byl Váš projekt dotován z prostředků obce v minulém kalendářním roce? ANO

Pokud ano, uveďte, kterým odborem a v jaké výši: 170 000,- Kč

8. Počet členů zájmové činnosti:

Přibližně 100 účastníků soutěže, z toho přibližně 25 v kategorii JUNIOR a 10 v kategorii SENIOR. Zbytek členů je doprovod a pomocníci soutěžících, odborná porota, technická porota, organizační štáb soutěže.

9. Seznam příloh žádosti:

Doplňte jmenný seznam všech dokládaných příloh žádosti

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že organizace ke dni podání žádosti nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám, orgánům sociálního zabezpečení a rozpočtu statutárního města Děčín.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.

V Děčíně dne

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) na rok 2022

Zadatel: Střední škola zahradnická a zemědělská A. E. Komerse, Děčín - Libverda, p. o.

Název projektu: Děčínská kotva 2022 Mistrovství floristů ČR

Nákladová položka	Předpokládané náklady projektu na rok 2022 (Kč)	Dotace z jiných zdrojů na rok 2022 (Kč)	Vlastní podíl na rok 2022 (Kč)	Požadavek od statutárního města Děčín na rok 2022 (Kč)	Poznámka - podrobný obsah
A. Provozní náklady celkem	350 000	150 000	0	200 000	
1.1 Materiálové náklady celkem	80 000	50 000	0	30 000	
z toho:					
- materiál					
- věcné ceny					
- vybavení (DDHM) do 40 tis.					
- pohonné hmoty					
- ostatní materiálové náklady	80 000	50 000		30 000	
1.2 Nemateriálové náklady celkem	190 000	20 000	0	170 000	
1.2.1 Energie	0	0	0	0	
z toho:					
- elektřina					
- plyn					
- vodné, stočné					
- jiné					
1.2.2 Opravy a udržování	0	0	0	0	
- ostatní - konkretizujte					
1.2.3 Cestovné	0	0	0	0	
z toho:					
- cestovné zaměstnanců					
- cestovné ostatní					
1.2.4 Ostatní služby	190 000	20 000	0	170 000	
z toho:					
- ubytování	68 000			68 000	
- stravování					
- propagace	30 000			30 000	
- nájemné	36 000			36 000	
- právní a ekonomické služby					
- školení a vzdělávání					
- pořízení DDNM do Kč 60 tis.					
- jiné ostatní služby	56 000	20 000		36 000	www stránky, osvětlení
1.3 Ostatní náklady-konkretizujte	80 000	80 000	0	0	
z toho:					
- honoráře umělcům					
- licenční poplatky (OSA, Dilia)					
- strava, občerstvení účastníků	80 000	80 000	0	0	
2. Osobní náklady celkem	50 000	0	50 000	0	
z toho:					
- hrubé mzdy včetně odvodů					
- OON na DPČ					
- OON na DPP					
Celkové náklady	400 000	150 000	50 000	200 000	

B. Výnosy celkem	0
z toho:	
- vstupné na akci	
- členské příspěvky	
- ostatní prodej zboží	
- ostatní příjem z pronájmu	
- jiné zdroje dotace	
Celkové výnosy	0

plánované náklady	400 000,- Kč
plánované výnosy	0,- Kč
vlastní podíl žadatele	
požadavek dotace od města	
požadavek od města v %	

Zpracoval: Libor Kunte, Olga Hlavacká

Dne: 10.03.2022

Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. §159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) **Statutární město Děčín**, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
- 2)IČ:....., adresa....., č. ú....., ved..... zastoupená, dále jen jako „příjemce dotace“.

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace za účelem podpory akce „.....“ ve výši Kč z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly školství a kultury, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu aktivit v oblasti kultury ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) Dotace nenaplňuje znaky veřejné podpory ve smyslu čl. 107 Smlouvy o fungování Evropské unie.
- 3) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZM ze dne
- 4) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši Kč na podporu činnosti „.....“ ve lhůtě do 30 dnů od dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 5) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů vynaložených v období od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 6) Účelem dotace je podpora subjektů, zajišťujících kulturní aktivity pro veřejnost a reprezentaci města Děčín v oblasti kultury. Finanční prostředky budou použity dle rozpočtu projektu, který je přílohou této smlouvy.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu, uvedeném v článku II. této smlouvy, dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 30 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování za rok 2022 nejpozději do 15.01.2023

(pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) .

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady, kdy z poskytnuté dotace nelze hradit:
 - výdaje na pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a pořizovací cena je vyšší než 40 tis. Kč, dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a pořizovací cena vyšší než 60 tis. Kč),
 - reprezentativní náklady (rautové, cateringové, alkohol atp.),
 - odměny za výkon funkce v orgánech žadatele,
 - náklady na mzdy pracovníků, kteří se nepodílejí přímo na plnění projektu, dále příplatky, odměny, prémie a přesčasy,
 - splátky finančních závazků (úvěry, půjčky apod.)
 - leasingové splátky,
 - odpisy majetku,
 - pojištění osob a majetku,
 - výzkum a vývoj,
 - provedení účetního auditu,
 - nenárokové složky mzdy,
 - psychologické pohovory pracovníků,
 - pokuty a sankce,
 - úroky a poplatky z prodlení,
 - úhrady soudních poplatků,
 - ztráty z devizových kurzů,
 - cla,
 - i) smí dotaci použít na způsobilý náklad, který splňuje následující podmínky:
 - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
 - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
 - byl skutečně uhrazen v rámci termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními podpurnými doklady.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15. ledna roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 19-921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
- 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
- 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
- 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení

právnícké osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

- 6) Příjemce dotace se zavazuje v průběhu realizace činnosti prokazatelně a vhodným způsobem prezentovat Statutární město Děčín.
- 7) Příjemce dotace má dále povinnost dodržet minimálně tři způsoby prezentace Statutárního města Děčín z uvedených (použití znaku města je pro tyto účely povoleno bez předchozího souhlasu v radě města):
 - a) v rámci prezentace akce zajistit aktivní odkaz na webové stránky města Děčín,
 - b) prezentace na sociálních sítích (v události k činnosti, v samostatném příspěvku na stránce, v placené reklamě),
 - c) v místě konání činnosti zajistit viditelné umístění informace, že činnost je podpořena statutárním městem Děčín,
 - d) příjemce dotace je povinen v případě informování sdělovacích prostředků o činnosti uvést fakt, že činnosti byla podpořena Statutárním městem Děčín.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Řadu povinností stanoví také zákon o zadávání veřejných zakázek. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:
 - a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
 - b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. této smlouvy,
 - c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023..
- 3) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 4) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 5) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

- 6) Tato smlouva byla vyhotovena ve 3 vyhotoveních, přičemž příjemce obdrží 1 vyhotovení a poskytovatel 2 vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....

.....

za poskytovatele dotace

za příjemce dotace

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM 22 05 03 06

Název:

Kompenzace veřejné služby v přepravě cestujících na rok 2022 a Dodatek č. 15 ke smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo změnu výše kompenzace veřejné služby v přepravě cestujících na rok 2022 a návrh Dodatku č. 15 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby a

schvaluje

1. kompenzaci veřejné služby v přepravě cestujících na rok 2022 ve výši 92 000 000 Kč,
2. uzavření Dodatku č. 15 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčín a o kompenzaci za tyto služby mezi statutárním městem Děčín a Dopravním podnikem města Děčína a.s.

Stanovisko RM:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. kompenzaci veřejné služby v přepravě cestujících na rok 2022 ve výši 92 000 000 Kč,
2. uzavření Dodatku č. 15 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčín a o kompenzaci za tyto služby mezi statutárním městem Děčín a Dopravním podnikem města Děčína a.s.

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučuje schválit

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města svým usnesením č. ZM 21 10 03 01 dne 16.12.2021 schválilo rozpočet statutárního města Děčín s kompenzací veřejné služby v přepravě cestujících na rok 2022 ve výši 85 000 000 Kč. Dopravní podnik města Děčína, a.s. s touto výší kompenzace nesouhlasí. Důvodem je nárůst cen pohonných hmot, energie, navýšení mezd řidičů a snížení referenční tržby, která ovlivní výši obdržených finančních prostředků od Ústeckého kraje za vyrovnání tržeb v rámci integrované dopravy. Nově byl ze strany Dopravního podniku města Děčína, a.s. předložen přepracovaný Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace, kde kompenzace je vyčíslena ve výši 92 000 000 Kč. Navýšení kompenzace je žádáno na mzdy řidičů ve výši 3 000 000 Kč a na pohonné hmoty (zemní plyn) ve výši 4 000 000 Kč.

Navýšení kompenzace ve výši 7 000 000 Kč bude požadováno u ekonomického odboru z kapitálové rezervy města.

Dále je žádáno Dopravním podnikem města Děčína, a.s. možnost znovu projednání výše kompenzace po vyhodnocení hospodaření k 30.6.2022 v případě navýšení cen pohonných hmot více jak o 10% v průběhu prvního pololetí roku 2022. Tato možnost je zapracována v Dodatku č. 15 ke smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících.

Dodatek č. 15 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících byl zpracován ve spolupráci s právním zástupcem města.

Vyjádření: ☐

Příloha: Dodatek 15 vč příloh.pdf

Komentář:

Příloha: anonym nesouhlas DPMD.pdf

Komentář:

Příloha: anonym 0 Smlouva o veřejných službách 2015-2025 DPMD Celá.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Přemysl Mička	OKD	19.4.2022 09:22 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		19.4.2022 09:27 podepsáno	

typ zobrazení anonymně

Dodatek č. 15 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby

I. Subjekty smlouvy

1. Statutární město Děčín

sídlem: Mírové nám. 1175/5, Děčín IV
jehož jménem jedná: Ing. Jiří Anděl CSc., primátor
IČ: 00261238
DIČ: CZ00261238 (plátce DPH)
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Děčín
číslo účtu: 19-921402389/0800
(dále jen „**město**“)

2. Dopravní podnik města Děčína, a. s.

sídlem: Dělnická 106, Děčín VI,
jejímž jménem jednají: Ing. Zdeněk Machala, Ph.D., předseda představenstva
Ing. Rudolf Brejška, člen představenstva
zapsaná v OR: Krajský soud v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 651
IČ: 62240935
DIČ: CZ62240935
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Děčín
číslo účtu: 3408-431/0100
(dále jen „**dopravce**“)

II. Úvodní ustanovení

1. Dne 1. 7. 2015 nabyla účinnosti Smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby uzavřená mezi městem a dopravcem (dále jen Smlouva o veřejných službách).

2. V souladu s čl. XIII. bod 2 Smlouvy o veřejných službách, který stanoví, že lze tuto smlouvu měnit pouze číslovanými dodatky na základě dohody stran, které za město schvaluje zastupitelstvo města a za dopravce představenstvo, se smluvní strany dohodly na změně Smlouvy o veřejných službách dodatkem č. 15 následujícího znění.

III. Kompenzace na rok 2022

1. Dopravce bere na vědomí, že skutečná kompenzace za období roku 2022 poskytovaná městem dopravci na základě Smlouvy o veřejných službách bude dle rozhodnutí zastupitelstva města č. ZM (bude doplněno) ze dne (bude doplněno) ve výši **92 000 000,00 Kč**, přičemž konečná výše skutečné kompenzace se ještě může změnit v závislosti na výsledcích hospodaření dopravce, tak jak je stanoveno dále.
2. Město a dopravce se dohodli, že pokud dojde v průběhu prvního pololetí roku 2022

k výrazné změně cen za pohonné hmoty oproti předpokladu v rozpočtu dopravce a odhadu skutečné kompenzace dle změněné přílohy č. 8 ke Smlouvě o veřejných službách, pak smluvní strany sjednávají možnost této výrazné změny. Zvýšená skutečná kompenzace bude hrazena na základě nové dohody ve formě dodatku ke Smlouvě o veřejných službách. Za výraznou změnu se považuje nárůst cen pohonných hmot o 10 % oproti předpokladu v rozpočtu dopravce a odhadu skutečné kompenzace, kdy toto bude zjištěno z výsledku hospodaření dopravce k 30.6.2022 oproti předpokladu v rozpočtu dopravce a odhad skutečné kompenzace dle přílohy. Dopravce předloží městu aktualizovaný rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace veřejné služby v přepravě cestujících pro jednání o novém dodatku.

Součástí tohoto dodatku je také změněná příloha č. 6 ke Smlouvě o veřejných službách – Výchozí finanční model nákladů, výnosů a čistého příjmu a příloha č. 8 ke Smlouvě o veřejných službách Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno zastupitelstvem města usnesením č. ZM (bude doplněno) ze dne (bude doplněno).
2. Tento dodatek existuje ve 4 vyhotoveních s platností originálu. Každá ze stran obdrží po 2 vyhotoveních.
3. Strany prohlašují, že si tento dodatek č. 15 ke Smlouvě o veřejných službách řádně přečetly a s jeho obsahem souhlasí.
4. Platnost dodatku nastává dnem podpisu obou smluvních stran.

Příloha - Příloha č. 6 Výchozí finanční model nákladů, výnosů a čistého příjmu
- Příloha č. 8 Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace

V Děčíně dne.....

V Děčíně dne.....

Za statutární město Děčín:

Za Dopravní podnik města Děčína a. s.:

.....

.....

.....

Příloha č. 6 Výchozí finanční model nákladů, výnosů a čistého příjmu

Výkaz provozních aktiv

Dopravce: Dopravní podnik města Děčína, a. s.
Dělnická 106, Děčín 6, 405 29

Objednatel:

Vymezení provozního aktiva	Procento využití aktiva k zajištění závazku	Zůstatková cena k bezprostředně předcházejícímu účetnímu období (v tis. Kč)			
		rok 2021		období n
Dopravní prostředky/ řady vozidel					
autobusy	100	27 532			
Ostatní majetek					
Pozemky					
nová opravná	78	2 081			
terminál	100	103			
pozemek podniku (odstav. plochy)	100	2 906			
čerpací stanice	30	445			
Stavby					
MAD, autobusové nádraží	100	20 870			
údržba autobusů	78	54 285			
odst.plochy, správní stř.	100	4 935			
čerpací stanice, mycí linka	78	10 880			
Jiný dlouhodobý majetek					
údržba autobusů	100	2 186			
odst.plochy, správní stř.	100	88			
nehm. majetek	100	402			
čerpací stanice, mycí linka	30	5 661			
První mimořádné splátky (akontace) leasingu					
Součet		132 374	-		

Příloha č. 8 Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace

Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace

plán km 2022
náklady na km

1 928 152
78,68 Kč/km

Dopravce: Dopravní podnik města Děčína, a. s.
Dělnická 106, Děčín 6, 405 29

Objednatel: Statutární město Děčín
Mírové nám. 1175/5, Děčín VI

1 928,00

Výchozí finanční model		řádek	předpokládané hodnoty (v tis. Kč)				
			rok 2022		rok 2022		období 2022
Výchozí náklady	Pohonné hmoty a oleje	1	31 200		16,18		očekávaný nárůst cen CNG +400%, nafta 0% , ost. +20%, snížená spotřeba CNG, méné km
	Přímý materiál a energie	2	8 050		4,18		10%
	Opravy a údržba vozidel	3	16 476		8,55		energie 120%, ostatní 10%
	Odpisy dlouhodobého majetku	4	13 816		7,17		
	Pronájem a leasing vozidel	5			0,00		
	Mzdové náklady	6	42 405		21,99		8,5%
	Sociální a zdravotní pojištění	7	13 994		7,26		8,5%
	Cestovné	8	7		0,00		
	Úhrada za použití infrastruktury	9	40		0,02		
	Silniční daň	10	45		0,02		
	Elektronické myto	11	5		0,00		
	Pojištění (zákonné, havarijní)	12	2 890		1,50		
	Ostatní přímé náklady	13	4 310		2,24		
	Ostatní služby	14	3 920		2,03		5%
	Provozní režie	15	990		0,51		
	Správní režie	16	13 562		7,03		
NÁKLADY CELKEM (ř. 1 až ř. 16)		17	151 710		79		
Výchozí výnosy	Tržby z jízdného	18	40 900		21		7% tržby
	Ostatní tržby z přepravy	19	2 980				
	Ostatní výnosy	20	2 120				
Výnosy celkem (řádek 18 až 20)		21	46 000		24		0
Hodnota provozních aktiv **		22	132 374				
Čistý příjem		23	-13 710	0	-		
Zálohová kompenzace		24	92 000				
Dotace na pořízení a modernizaci vozidel		25					
Jiná dotace		26					

plyn 20.400 + nafta 10.100
+ ostatní 700

tržby 26 400 + KU,clearing
14 500

*uvedte hodnoty pro další období nebo způsob indexace podle §8 odst. 3

**uvedte v souladu s hodnotou v tabulce obsažené v příloze č. 5

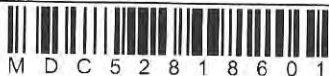
Výše zálohové kompenzace bude vyhodnocena dle výsledků hospodaření k 30.6.2022

DOPRAVNÍ PODNIK MĚSTA DĚČÍNA, A.S.

Dělnická 106, Děčín VI, PSČ 405 29

ZAPSÁNA V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM
KRAJSKÝM SOUDEM V ÚSTÍ NAD LABEM, ODDÍL B, VLOŽKA 651

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	549
Vytvořeno: 13.01.2022 v 10:49:23 Čj.: MDC/5558/2022	Odbor OKD
Listů: 0 Příloh: 3 Druh: elektronické	Zprac.



Vedoucí odboru komunikací a dopravy
Ing. Přemysl Mička
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘÍZUJE / TELEFON	V DĚČÍNĚ
	UEN/01/2022/ MK	M. Kubičková / 412709543	05. 01. 2022

Věc: Úprava výše kompenzace veřejné služby v přepravě cestujících pro rok 2022

Reagujeme na Vaše zamítavé stanovisko týkající se požadované výše kompenzace pro rok 2022 dle námi předložených podkladů ve výši 106 062 tis. Kč a žádost o přepracování těchto podkladů.


V souvislosti s nárůstem cen pohonných hmot, energie a s ohledem na doposud neukončená jednání o hlavních rozpočtových položkách nejsme schopni přepracovat rozpočet kompenzace veřejné služby v přepravě cestujících na Vámi stanovenou částku 85 000 tis. Kč pro rok 2022.

Hlavními dosud otevřenými položkami jsou:

- jednání se zástupci odborů o konečném zvýšení mezd pro rok 2022
- návrh na redukci spojů projednáváný vedením města v lednu 2022
- jednání mezi městem Děčín a vedením Ústeckého kraje ohledně kompenzace za rok 2021 a způsob výpočtu referenčních tržeb

Předpokládáme vyjasnění těchto položek do konce ledna 2022, následně bychom společně upřesnili návrh případné úpravy výše kompenzace.

S pozdravem


Ing. Zdeněk Machala Ph.D.
předseda představenstva

TELEFON:
+420 412 709 511
FAX:
+420 412 542 309

www.dpmd.cz
www.dpmdas.cz
E-MAIL:
info@dpmd.cz

IČ:
62240935
DIČ:
CZ62240935

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
Komerční banka, a.s.
pobočka Děčín
č.ú.: 3408-431/0100

Smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby

I. Subjekty smlouvy

1. Statutární město Děčín

sídlem: Mírové nám. 1175/5, Děčín IV
jehož jménem jedná: Mgr. Marie Blažková, primátorka
IČ: 00261238
DIČ: CZ00261238 (plátce DPH)
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Děčín
číslo účtu: 19-921402389/0800

(dále jen „**město**“)

2. Dopravní podnik města Děčína, a. s.

sídlem: Dělnická 106, Děčín VI,
jejímž jménem jednají: Ing. Vladislav Raška – předseda představenstva
Ing. Martin Weiss – člen představenstva
zapsaná v OR: Krajský soud v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 651
IČ: 62240935
DIČ: CZ62240935
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Děčín
číslo účtu: 3408-431/0100

(dále jen „**dopravce**“)

II. Úvodní ustanovení

Tato smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby (dále též jen „smlouva“) je mezi stranami uzavírána na základě zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1370/2007, o veřejných službách v přepravě cestujících po železnici a silnici a o zrušení nařízení Rady (EHS) č. 1191/69 a č. 1107/70, zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 296/2010 Sb., o postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace, a nařízení vlády č. 63/2011 Sb., o stanovení minimálních hodnot a ukazatelů standardů kvality a bezpečnosti a o způsobu jejich prokazování v souvislosti s poskytováním veřejných služeb v přepravě cestujících.

III. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je:

- a) závazek dopravce provozovat po dobu účinnosti této smlouvy městskou autobusovou dopravu (dále jen „MAD“) na území města formou veřejných služeb v přepravě cestujících, za podmínek stanovených v této smlouvě,

- b) závazek města uhradit dopravci za podmínek, v termínech a ve výši stanovených v této smlouvě kompenzaci za výše uvedenou činnost dopravce.

IV. Rozsah provozu MAD

1. Rozsah provozu MAD v zájmové oblasti města, ke kterému se dopravce na základě této smlouvy zavazuje, je vymezen v podobě:
 - a) přehledu tras linek MAD uvedených v příloze č. 1 této smlouvy a
 - b) schválenými jízdními řády MAD a vydanými licencemi.
2. Jízdní řády jsou uvedeny v příloze č. 2 k této smlouvě.
3. Dopravce smí provádět operativní krátkodobé změny v jízdních řádech pouze v případě mimořádných událostí (operativní uzavírky komunikací v případě dopravních nehod, nesjízdnosti apod.)
4. Dopravce smí provádět krátkodobé nebo dlouhodobé změny jízdních řádů (tzv. výluky) v případě schválených uzavírek komunikací a jen se souhlasem dopravního úřadu.
5. Dopravce smí v měsících červenec a srpen příslušného kalendářního roku zavést prázdninové jízdní řády. Tyto prázdninové jízdní řády podléhají schválení oddělení silničního a dopravního úřadu.
6. Dopravce smí v období vánočních a novoročních svátků provést tyto úpravy jízdních řádů:
 - dne 01. 01. zahájit provoz MAD mezi 7. a 9. hodinou
 - dne 24. 12. ukončit provoz MAD mezi 17. a 18. hodinou
 - dne 25. 12. zahájit provoz MAD mezi 7. a 9. hodinou
 - dne 31. 12. ukončit provoz MAD mezi 19. a 20. hodinou
 - ve dnech školních prázdnin omezit provoz na rozsah prázdninového jízdního řádu.Tyto úpravy jízdních řádů podléhají schválení dopravního úřadu a nejsou považovány za změnu smlouvy.
7. V případě zvýšené krátkodobé poptávky po přepravních výkonech je dopravce oprávněn posílit provoz smluvně dohodnutý v celé trase nebo její části. Toto posílení nepodléhá schválení dopravního úřadu a není považováno za změnu smlouvy a je zahrnuto do závazku veřejné služby. Patří sem i nezbytné posilové spoje z důvodu obvyklých kulturních, společenských a sportovních akcí.
8. Jiné změny jízdních řádů jsou považovány za změnu smlouvy a řídí se ustanovením o možných změnách smlouvy.

V. Specifikace některých provozních a jiných parametrů v souvislosti s vozidly MAD pořízenými z dotací poskytnutých v rámci projektů

1. V případě, že budou v průběhu účinnosti této smlouvy pořizována vozidla, jež budou dopravcem použita k plnění závazků dle této smlouvy, na něž budou zároveň poskytnuty dotace v rámci projektů, a poskytovatel dotace bude požadovat doplnění této smlouvy o specifikace parametrů či podmínek provozu těchto vozidel, zavazují se strany písemným dodatkem tuto smlouvu v uvedeném smyslu upravit.

VI. Smluvní přepravní podmínky MAD a tarifní podmínky a MAD

1. Smluvní přepravní podmínky MAD jsou uvedeny v příloze č. 3 této smlouvy.
2. Tarifní podmínky MAD a ceny jízdného jsou uvedeny v příloze č. 4 této smlouvy.
3. Změna smluvních přepravních podmínek je v kompetenci dopravce a může být provedena kdykoliv v průběhu smluvního období.
4. Město i dopravce může kdykoliv v průběhu smluvního období navrhnout změnu jízdného a tarifních podmínek MAD. Tento návrh na změnu bude zpracováván formou dodatku k této smlouvě a musí být schválen v orgánech města.
5. Přeprava zaměstnanců dopravního podniku a některých dalších osob bude prováděna v souladu s usnesením Rady města č. 0335002 ze dne 24.12.2003 a směrnicí pro poskytování jízdenek MHD ze dne 01.01.2004. Stanovení ceny zlevněné jízdenky pro zaměstnance a jejich rodinné příslušníky je v pravomoci dopravce.
6. Smluvní přepravní a tarifní podmínky uvedené v bodě 1 a 2 platí pro pravidelné linky MAD na území statutárního města Děčína.

VII. Standardy kvality a bezpečnosti veřejných služeb v přepravě cestujících

1. Standardy kvality a bezpečnosti veřejných služeb v přepravě cestujících, poskytovaných dopravcem na základě této smlouvy, způsob jejich prokazování, jsou uvedeny v příloze č. 5 této smlouvy.
2. Standardy kvality a bezpečnosti veřejných služeb v přepravě cestujících, poskytovaných dopravcem, a způsob jejich prokazování, musejí splňovat minimální požadavky stanovené nařízením vlády č. 63/2011 Sb., o stanovení minimálních hodnot a ukazatelů standardů kvality a bezpečnosti a o způsobu jejich prokazování v souvislosti s poskytováním veřejných služeb v přepravě cestujících.

VIII. Výchozí finanční model a kompenzace dle výchozího finančního modelu

1. Před uzavřením této smlouvy předložil dopravce městu za účelem splnění povinnosti stanovené v § 23 odst. 2 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů výchozí finanční model plánovaných nákladů, výnosů a čistého příjmu, které mají vyplynout z této smlouvy (dále též jen „výchozí finanční model“).
2. Výchozí finanční model byl sestaven dopravcem v souladu s vyhláškou č. 296/2010 Sb., o postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace, je součástí této smlouvy jako příloha č. 6 a zahrnuje všechny předpoklady známé dopravci v době uzavření této smlouvy a jejich očekávaný vývoj.
3. Součástí výchozího finančního modelu je stanovení kompenzace, tj. maximální částky, kterou se město zavazuje uhradit dopravci podle dále uvedených podmínek za dopravcem poskytnuté veřejné služby v přepravě cestujících (dále jen „kompenzace“) pro ten který kalendářní rok.
4. Výše kompenzace pro období trvání této smlouvy byla stanovena ve výchozím finančním modelu na základě předpokládaných nákladů a výnosů, a to při respektování podmínek stanovených příslušnými právními předpisy, zejména pak vyhl. č. 296/2010 Sb., o postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace.

5. V souladu s ustanovením § 4 odst. 2 a 3 vyhlášky č. 296/2010 Sb., o postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace se rozsah nákladů sjednává v příloze č. 7 k této smlouvě.
6. Kompenzace závazku veřejné služby je vypočtenou částkou bez DPH. Pokud podle platné legislativy by byla kompenzace předmětem daně dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude k vypočtené částce kompenzace připočítána DPH v sazbě platné ke dni zdanitelného plnění.
7. Město prohlašuje, že se podrobně seznámilo s výchozím finančním modelem předloženým dopravcem a konstatuje, že dle výchozího finančního modelu podíl čistého příjmu k provozním aktivům dopravce, nepřevyšuje pro dobu, pro kterou je výchozí finanční model sestaven, maximální dovolenou míru výnosů na kapitál, která je dle vyhl. č. 296/2010 Sb., o postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace stanovena v maximální míře 7,5% ročně a tedy, že kompenzace stanovená ve výchozím finančním modelu dopravcem pro jednotlivé kalendářní roky, na které je tato smlouva uzavírána, není nadměrná ve smyslu ustanovení § 3 odst. 3 citované vyhlášky.

IX. Skutečná kompenzace a způsob jejího určení a úhrady

1. Skutečná kompenzace, která bude v jednotlivých letech hrazena městem dopravci (dále jen „skutečná kompenzace“), bude určena a hrazena dle pravidel stanovených níže v tomto článku smlouvy.
2. Dopravce je povinen každoročně nejpozději do 3 měsíců před začátkem následujícího kalendářního roku předložit městu:
 - a) svůj rozpočet na následující kalendářní rok, (dále jen „rozpočet dopravce“),
 - b) odhad skutečné kompenzace na následující kalendářní rok
3. Rozpočet dopravce na následující kalendářní rok a odhad skutečné kompenzace na následující kalendářní rok musejí být schváleny v orgánech města. Pokud město bude souhlasit s dokumenty uvedenými v předchozí větě, schválí je do 2 měsíců od jejich obdržení. Pokud město nebude souhlasit s výší skutečné kompenzace, sdělí tuto skutečnost dopravci do 1 měsíce od obdržení rozpočtu dopravce, spolu s uvedením, jaká výše skutečné kompenzace, je pro město maximálně přijatelná. Dopravce následně do 1 měsíce od obdržení vyjádření města provede úpravy svého rozpočtu a rozsahu provozu MAD dle článku IV. této smlouvy tak, aby velikost odhadované skutečné kompenzace odpovídala požadavku města.
4. Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace jsou uvedeny v příloze č. 8 této smlouvy. V roce uzavření smlouvy je rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace totožný s výchozím finančním modelem. V následujících letech rozpočty dopravce a odhady skutečné kompenzace předložené dopravcem městu a schválené v orgánech města dle předchozího odstavce nebo aktualizované v souvislosti se změnami rozsahu provozu MAD nebo tarifních podmínek MAD, či na základě požadavků města dle příslušných ustanovení této smlouvy mění přílohu č. 8 této smlouvy.
5. Skutečná kompenzace bude městem dopravci hrazena následujícím způsobem:
 - a) v průběhu příslušného kalendářního roku uhradí město dopravci paušální platbu (zálohu) skutečné kompenzace ve 12 pravidelných měsíčních splátkách, splatných vždy do 3. dne příslušného kalendářního měsíce na účet dopravce uvedený v čl. I této smlouvy s tím, že smluvní strany mohou v mimořádných případech dohodnout i jiný termín platby.

- b) do 3 měsíců po skončení příslušného kalendářního roku uhradí město dopravci doplatek kompenzace. Úhrada doplatku kompenzace může být městem provedena pouze v případě, že dopravce bez zbytečného odkladu vyrozumí město o důvodech zvýšení kompenzace, tyto důvody doloží, a zároveň město odsouhlasí postupem dle odst. 4 aktualizovaný rozpočet dopravce a aktualizovaný odhad skutečné kompenzace (obsahující i aktualizovaný odhad doplatku kompenzace). Důvodem ke zvýšení odhadu doplatku kompenzace dle předchozí věty mohou být zejména tyto skutečnosti:
- podstatné změny tržeb z provozu MAD a cen rozhodujících vstupů, zejména pohonných hmot, náhradních dílů, atp., oproti hodnotám stanoveným ve výchozím finančním modelu, které měly negativní finanční dopady na plnění závazku dopravce dle této smlouvy,
 - změny technických, právních a jiných necenových podmínek zajišťování plnění této smlouvy, zejména legislativní změny v DPH, v oblasti pracovního práva, sociálního a zdravotního pojištění, účetních a daňových předpisů, atp., a podstatné změny ve vývoji osobních nákladů, které budou mít negativní finanční dopady na plnění této smlouvy dopravcem, a které dopravce nemohl předpokládat k datu sestavení výchozího finančního modelu, k datu schválení rozpočtu dopravce a odhadu skutečné kompenzace městem, či k datu schválení provozu MAD městem,
 - zajištění většího rozsahu dopravních výkonů dopravce, jiné struktury dopravních výkonů dopravce, popř. změna standardů kvality a bezpečnosti veřejných služeb v přepravě cestujících, oproti výchozímu finančnímu modelu či odsouhlasenému rozsahu provozu MAD,
 - zajištění menšího rozsahu provozu MAD na základě požadavku města, popř. nelze-li odsouhlasený rozsah provozu MAD z objektivních a předem nepředvídatelných důvodů realizovat,
 - změna tarifu, popř. tarifních podmínek, s podstatným dopadem do výše předpokládaných příjmů dopravce, pokud dopravce tyto změny nemohl předvídat ke dni sestavení výchozího finančního modelu, k datu schválení rozpočtu dopravce a odhadu skutečné kompenzace městem, či k datu schválení provozu MAD městem.
6. Skutečná kompenzace nesmí přesáhnout výši kompenzace odhadnuté ve výchozím finančním modelu a současně výši kompenzace uvedené ve výkazu skutečných nákladů a výnosů za kalendářní rok, vypočtených dle vyhlášky č.296/2010 Sb. v souladu s výchozím finančním modelem. Výkaz skutečných nákladů a výnosů za kalendářní rok spočítaných dle vyhlášky č. 296/2010 Sb. se dopravce zavazuje předložit městu na vědomí do 2 měsíců po skončení příslušného kalendářního roku.
7. Dílčí změny rozsahu provozu MAD, splňující kritéria dle čl. IV. odst. 7 nemají vliv na sjednanou výši úhrady skutečné kompenzace.
8. Dopravce není oprávněn uplatnit finanční prostředky určené na úhradu skutečné kompenzace na daň z přidané hodnoty.
9. Dopravce bere na vědomí, že město je podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, oprávněno vykonávat veřejnosprávní kontrolu užití finančních prostředků poskytnutých na základě této smlouvy, a že nesplnění povinností vyplývajících z této smlouvy, je porušením rozpočtové kázně, za které může být dopravci uložen odvod podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
10. Smluvní strany se dohodly, že do doby uzavření dodatku pro následující kalendářní rok bude město poskytovat dopravci paušální platby ve výši předcházejícího kalendářního

roku. Vyrovnání plateb bude provedeno v první paušální platbě placené po uzavření nového dodatku pro daný rok.

X. Závazky stran

1. Dopravce se zavazuje:

- a) plnit své závazky obsažené v této smlouvě,
- b) provozovat MAD v souladu s platnými právními předpisy a v souladu s ujednáními obsaženými v této smlouvě,
- c) zajistit vydání potřebných licencí na provoz jednotlivých linek MAD a v případě potřeby (např. zúžení rozsahu provozu MAD) zajistit zrušení příslušných licencí,
- d) předkládat nejpozději do 25. dne po skončení každého kalendářního pololetí městu zprávu s vyhodnocením plynulosti MAD za uplynulé kalendářní pololetí,
- e) evidovat přepravní výkony provedené v rámci závazku veřejné služby a umožnit městu provedení kontroly těchto přepravních výkonů,
- f) bez zbytečného odkladu informovat město o vzniklých skutečnostech, které by mohly vést ke změně plnění rozpočtu dopravce a v důsledku toho k odchylce od předpokládané výše doplatku kompenzace o více jak 10 % (zejména změna sazeb DPH a spotřebních daní, snížení tržeb, růst předpokládaných nákladů, apod.); současně s tím dopravce informuje město o možnostech řešení vzniklé situace (zejména o odpovídající změně rozsahu provozu MAD či změně tarifních podmínek MAD),
- g) do 1 měsíce od obdržení písemné žádosti připravit pro město návrh změn rozsahu provozu MAD v návaznosti na požadavek města na snížení předpokládané výše kompenzace,
- h) do 1 měsíce od obdržení písemné žádosti připravit pro město kalkulaci, jakým způsobem se změní odhadovaný hospodářský výsledek dopravce, pokud dojde ke změně rozsahu MAD nebo ke změně tarifních podmínek MAD dle záměru města,
- i) bez zbytečného odkladu sdělit městu objem dalších finančních prostředků žádaných či získaných od jiných subjektů na účely, které jsou předmětem této smlouvy,
- j) vykonávat přepravní kontrolu nad dodržováním tarifních a smluvních přepravních podmínek vlastními pracovníky nebo dodavatelským způsobem,
- k) průběžně udržovat označníky zastávek MAD a jízdní řády na zastávkách MAD a v případě poškození či zničení je bez zbytečného odkladu obnovovat,
- l) vést odděleně účetní evidenci činností prováděných v rámci závazku veřejné služby a ostatních činností souvisejících s uzavřením této smlouvy,
- m) umožnit městu kontrolu svého účetnictví,
- n) předkládat městu vždy nejpozději do 25. dne následujícího měsíce po skončení příslušného kalendářního pololetí aktuální výsledky hospodaření dopravce, tj. vyhodnocení plnění plánu hospodaření s průvodním komentářem, případně další městem požadované upřesňující materiály,
- o) předložit městu nejpozději do 28. 2. příslušného kalendářního roku výsledky hospodaření dopravce za předchozí kalendářní rok, spolu s výpočtem doplatku kompenzace a do 30. 6. příslušného kalendářního roku výsledky hospodaření za předchozí kalendářní rok, schválené valnou hromadou dopravce,
- p) provozovat MAD hospodárně a s minimálním dopadem na životní prostředí,
- q) zajišťovat vysokou kvalitu a úroveň přepravy cestujících:
 - zvyšováním množství nízkopodlažních autobusů, minimálně v rozsahu uvedeném v příloze k této smlouvě,

- zajišťováním přesnosti provozu autobusů,
 - poskytováním aktuálních a přesných informací cestujícím,
 - zvyšováním možností nákupu jízdních dokladů,
 - snižováním míry opotřebení a průměrného stáří vozidel MAD
- r) provozovat vlastní dopravní dispečink,
- s) přílohou č. 9 této smlouvy je seznam dopravních prostředků dopravce určený k zajišťování závazku veřejné služby podle této smlouvy. Dopravce se zavazuje současně s předložením vyúčtování oznámit městu i případné změny v dopravních prostředcích určených k zajišťování závazku veřejné služby podle této smlouvy.
2. Město se zavazuje:
- a) plnit své závazky obsažené v této smlouvě,
 - b) přizvat dopravce ke všem jednáním ve věci dopravních změn na území města,
 - c) informovat dopravce o všech připravovaných opatřeních, která podstatným způsobem ovlivní stávající požadavky na rozsah a vedení linek MAD,
 - d) zajistit údržbu, sjízdnost a schůdnost místních komunikací dotčených provozem MAD včetně zastávek a autobusového nádraží,
 - e) jedenkrát týdně zajišťovat čištění a údržbu zpevněných pochůzných ploch autobusových zastávek a vyvážení odpadkových košů z těchto zastávek. V zimním období provádět čištění a odstraňování sněhu a náledí na zastávkách tak, aby byla zabezpečena schůdnost,
 - f) zajišťovat správu, údržbu a opravy stávajících, příp. nově vybudovaných přístřešků zastávek MAD a jejich příslušenství, které jsou v majetku města,
 - g) prostřednictvím Městské policie vytvářet podmínky pro plynulé zabezpečení MAD,
 - h) město je povinno zajistit na každý jednotlivý kalendářní rok zdroje pro obnovu dopravní infrastruktury a vozového parku potřebného pro zabezpečení závazku veřejné služby v požadovaném rozsahu.
3. Při plnění této smlouvy jsou strany povinny si poskytnout vzájemnou součinnost a zajistit průběžnou koordinaci přípravy potřebných podkladů a dokumentů dle této smlouvy. Za tím účelem každá ze stran určí kontaktní osobu, popř. více kontaktních osob, které budou zajišťovat naplnění povinností stanovených v předchozí větě.

XI. Sankce

1. V zájmu zajištění plynulosti MAD zaplatí dopravce městu smluvní pokutu ve výši:
- a) 30,- Kč za každý vynechaný přepravní kilometr na území města, pokud podíl vynechaných přepravních kilometrů přesáhne 3 % a nepřesáhne 5 % ze stanoveného rozsahu přepravních kilometrů na příslušný kalendářní rok,
 - b) 60,- Kč za každý vynechaný přepravní kilometr na území statutárního města, pokud podíl vynechaných přepravních kilometrů přesáhne 5 % ze stanoveného ročního rozsahu přepravních kilometrů na příslušný kalendářní rok.
- Neprovede-li dopravce přepravní výkony prokazatelně bez vlastního zavinění, má právo požádat město, aby takto vynechané kilometry nebyly započítány do základu pro výpočet smluvní pokuty. Smluvní pokuta dle tohoto odstavce se neuplatní, jestliže důvodem k vynechání kilometrů byla stávka zaměstnanců dopravce, rozhodnutí správního úřadu nebo okolnost objektivně vylučující odpovědnost dopravce.
2. Pokud dopravce neuhradí ve stanoveném termínu smluvní pokutu za neprovedené přepravní výkony, je povinen za každý kalendářní den prodlení zaplatit městu úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

3. Pro případ prodlení města s úhradou kompenzace, doplatku kompenzace nebo prodlení dopravce s vrácením přeplatku kompenzace se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. U smluvních pokut, které jsou v této smlouvě určeny konkrétní částkou uvedenou v korunách českých, může město požadovat navýšení takovéto smluvní pokuty o inflaci za období od roku uzavření této smlouvy do roku, kdy nárok na smluvní pokutu vznikl.
5. Případný nárok na náhradu škody zůstává zaplacením smluvních pokut nebo úroků z prodlení nedotčen.
6. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení stanovených v této smlouvě je 14 dnů od projednání případu a zaslání příslušné výzvy k zaplacení, a to na příjmový účet příslušné smluvní strany, uvedený v záhlaví této smlouvy.

XII. Doba platnosti smlouvy a možnost její výpovědi

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou na období od 01.07.2015 do 30.06.2025.
2. Trvání této smlouvy končí:
 - a) uplynutím doby smluveného trvání dle bodu 1,
 - b) písemnou dohodou obou smluvních stran,
 - c) zánikem všech oprávnění dopravce provozovat dopravu, která je předmětem této smlouvy,
 - d) dnem, kdy dopravce přestane být ve smyslu této smlouvy a platné legislativy, tzv. vnitřním provozovatelem. Trvání smlouvy však končí k poslednímu dni kalendářního roku, ve kterém přestal být dopravce vnitřním provozovatelem, pokud bezprostředně hrozí nebezpečí přerušování poskytování služeb,
 - e) vypovězením této smlouvy některou ze smluvních stran pro její závažné porušení.
3. Dopravce může vypovědět smlouvu pro závažné porušení smlouvy pouze z důvodu prodlení města s úhradou plateb za kompenzaci nebo doplatku kompenzace, a to obojí delšího tří měsíců.
4. Město je oprávněno smlouvu vypovědět pouze pro závažné porušení povinnosti dopravce využít výši kompenzace v souladu s platnou legislativou a nebo z důvodu neplnění závazku veřejné služby podle této smlouvy dopravcem, čímž se rozumí neuskutečnění žádného ze smluvených výkonů po dobu delší než 3 kalendářní dny, ledaže neplnění závazku bylo zapříčiněno důvody, které nejsou na straně dopravce a dopravce je nemůže ovlivnit (tzv. důvody vyšší moci, a to např. válka, občanské nepokoje, teroristické činy nebo hrozba teroristického činu, epidemie, výbuchy, zásahy bleskem, zemětřesení, vánice, povodně, požáry, vichřice, bouře nebo jiné působení přírodních živlů, stávky) a nebo z důvodu opakovaného, nejméně trojího, prokázaného závažného porušení závazků dopravce či Standardů kvality a bezpečnosti poskytovaných služeb dopravcem, které následovalo po předchozím písemném vytčení takového porušení ze strany města s tím, že byla dopravci poskytnuta přiměřená lhůta k nápravě porušení, a kterých se dopravce dopustil v průběhu téhož kalendářního roku trvání této smlouvy.
5. Úmysl vypovědět smlouvu musí strana oprávněná oznámit straně povinné, bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná porušila své povinnosti se stanovením dodatečné lhůty k nápravě závadného stavu.
6. Bez ohledu na uvedené je smluvní strana, v jejíž neprospěch byla smlouva porušena oprávněna smlouvu vypovědět, aniž by poskytovala dodatečnou lhůtu k nápravě závadného stavu, jestliže strana, která smlouvu porušila, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní.

7. Výpovědní lhůta činí šest měsíců a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k prokazatelnému doručení výpovědi druhé smluvní straně.
8. Veškerá nevypořádaná práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy městu či dopravci ke dni ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat obdobně dle příslušných ustanovení této smlouvy bez zbytečného odkladu po ukončení jejího trvání.
9. Ukončením trvání smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Ukončení smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklého porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XIII. Změny a doplňky smlouvy

1. Pokud se některé ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
2. Změny a doplňky této smlouvy se provádějí číslovanými dodatky na základě dohody stran, které za město před jejich uzavřením schvaluje zastupitelstvo města, za dopravce představenstvo.
3. Pokud jedna smluvní strana vyzve druhou písemně k jednání o změně nebo doplnění této smlouvy, je druhá smluvní strana povinna se do 15 kalendářních dnů od obdržení výzvy jednání zúčastnit.

XIV. Přechodná a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva ruší a nahrazuje Smlouvu na veřejné služby a úhradu prokazatelné ztráty z provozu městské autobusové dopravy v Děčíně pro období 2009-2018 ze dne 17.12. 2008, ve znění jejích změn a dodatků (dále jen „původní smlouva“). Finanční závazky stran, které byly dojednány či vznikly na základě původní smlouvy, budou po jejím ukončení vypořádány podle pravidel stanovených v původní smlouvě.
2. Uzavření smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem města usnesením č. ZM 15 06 07 10 dne 25.06.2015.
3. Tato smlouva je sepsána a podepsána v 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 stejnopisy.
4. Strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že ji nepodepsaly v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a že je jejich vážným a svobodným projevem vůle, což stvrzují podpisy svých zástupců.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 01. 07. 2015.

Přílohy:

Příloha č. 1 Přehled tras linek MAD

Příloha č. 2 Jízdní řády MAD (tato příloha byla již předána na Magistrát města Děčín a nebude k této ani v dalších letech přikládána)

Příloha č. 3 Smluvní přepravní podmínky MAD

Příloha č. 4 Tarifní podmínky MAD a ceny jízdného

Příloha č. 5 Standardy kvality a bezpečnosti služeb veřejných služeb

- Příloha č. 6** Výchozí finanční model nákladů, výnosů a čistého příjmu
Příloha č. 7 Pravidla výpočtu kompenzace závazku veřejné služby
Příloha č. 8 Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace
Příloha č. 9 Seznam dopravních prostředků určených k zajišťování závazku veřejné služby

29-06-2015

V Děčíně dne

V Děčíně dne 26.06.2011

Za statutární město Děčín:

Za Dopravní podnik města Děčína a.s.:

Mgr. Marie Blažková
primátorka

Ing. Vladislav Raška
předseda představenstva

Ing. Martin Weiss
člen představenstva

MĚSTO DĚČÍN

ORIENTAČNÍ PLÁN MĚSTSKÉ AUTOBUSOVÉ DOPRAVY

DPMD a.s.



Příloha č. 1 Přehled tras linek MAD



Dopravní podnik města Děčína, a.s., Děčín VI, Dělnická 106

SMLOUVNÍ PŘEPRAVNÍ PODMÍNKY PRO VEŘEJNOU SILNIČNÍ OSOBNÍ DOPRAVU

které na základě zákona č.111/1994 Sb. o silniční dopravě ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou Ministerstva dopravy a spojů č. 175/2000 Sb. ze dne 15. června 2000 o přepravním řádu pro veřejnou drážní a silniční osobní dopravu vydává Dopravní podnik města Děčína, a. s.

1. Základní pojmy

- 1.1 Veřejná silniční osobní dopravní činnost: činnost dopravce spočívající v pravidelné přepravě osob, zavazadel, věcí a živých zvířat vozidly ve veřejné linkové dopravě včetně městské autobusové dopravy
- 1.2. Dopravce: Dopravní podnik města Děčína, a. s.
- 1.3. Pověřená osoba: řidič nebo jiná osoba dopravce, která se prokáže kontrolním odznakem nebo jiná osoba dopravce, která se prokáže průkazem dopravce s oprávněním dávat cestujícím pokyny a příkazy
- 1.4. Osoba s omezenou schopností pohybu a orientace: osoba postižená pohybově, zrakově a sluchově, osoba pokročilého věku, těhotná žena a rodič s dětmi do věku tří let.
- 1.5. Průkaz TP, ZTP, ZTP/P: průkazy, jejichž držitelé jsou natolik zdravotně postiženi, že tato postižení odůvodňují poskytování mimořádných výhod.
- 1.6. Návyková látka: alkohol, omamné látky, psychotropní látky a ostatní látky způsobílé nepříznivě ovlivnit psychiku člověka nebo jeho ovládací nebo rozpoznávací schopnosti nebo sociální chování.
- 1.7. Osobní údaj: jméno, příjmení, rodné číslo nebo datum narození a adresa, uvedené v osobním dokladu cestujícího vydaném příslušným správním úřadem.
- 1.8. Zavazadlo: snadno přenosná věc, kterou vzhledem k rozměrům a hmotnosti lze snadno umístit ve vozidle nebo bez obtíží naložit do vozidla a nemůže-li tato věc svou povahou poškodit nebo znečistit cestující nebo vozidlo.

2. Přepravní smlouva

- 2.1 Právní vztah mezi dopravcem a cestujícím vzniká uzavřením smlouvy o přepravě osob (přepravní smlouva). Součástí přepravní smlouvy se stává tento přepravní řád, ke kterému cestující přistoupí uzavřením přepravní smlouvy.
- 2.2. Přepravní smlouva je uzavřena:
 - a) jestliže cestující využije svého práva k přepravě z jízdního dokladu tím, že nastoupí do vozidla
 - b) jestliže cestující není držitelem jízdního dokladu: nastoupením do vozidla a bezodkladným zaplacením jízdného
- 2.3. Dopravce se přepravní smlouvou zavazuje přepravit cestujícího ze stanice nástupní do stanice cílové řádně a včas.
- 2.4. Cestující se přepravní smlouvou zavazuje, že při přepravě bude dodržovat tento přepravní řád a smluvní přepravní podmínky, zaplatí jízdné podle tarifu, s výjimkou osob přepravovaných

podle vyhlášených přepravních podmínek a tarifu bezplatně. Uzavřením přepravní smlouvy přistupuje cestující na smluvní přepravní podmínky vyhlášené dopravcem.

2.5. Přepravní smlouva je splněna:

- a) řádným provedením přepravy podle uzavřené přepravní smlouvy
- b) provedením přepravy v jiném než ve smluveném rozsahu, došlo-li k oprávněnému vyloučení cestujícího z přepravy pověřenou osobou

3. Jízdní doklady

3.1. Jízdními doklady jsou:

- a) jízdenka pro jednotlivou jízdu a přestupní jízdenka, opatřená obchodním jménem dopravce a obsahující nástupní a cílovou stanici nebo přepravní pásmo, výší a druh jízdného, případně výši slevy, údaj o platnosti spolu s případnými dalšími údaji umožňujícími kontrolu platnosti a správnosti použití jízdenky,
- b) jízdenka časová je čipová karta opatřená obchodním jménem dopravce. Čipová karta je zkontrolovatelná čtecím zařízením umístěným ve vozidle,
- c) průkaz, jehož držitel má právo na přepravu.

3.2. Jízdní doklad je neplatný, jestliže:

- a) cestující nedodržel podmínky pro jeho použití stanovené vyhlášenými tímto přepravním řádem, tarifem nebo zvláštním předpisem,
- b) není řádně vyplněn,
- c) je poškozen tak, že z něj nejsou patrné údaje potřebné pro kontrolu správnosti jeho použití,
- d) údaje neodpovídají skutečnosti nebo byly neoprávněně pozměněny,
- e) je použit neoprávněnou osobou,
- f) uplynula doba jeho platnosti,
- g) je používán bez vyžadované fotografie,
- h) nejde o originál,
- i) jízdní doklad, který opravňuje k přepravě jen ve spojení s jiným dokladem, je neplatný, jestliže se cestující tímto jiným dokladem neprokáže.

3.3. Neplatnou jízdenku pro jednotlivou jízdu nebo jízdenku časovou je pověřená osoba oprávněna odebrat v případech uvedených v předchozím odstavci pod písm. c), d), e), f), g) a h). Z jiných jízdních dokladů je oprávněna pověřená osoba zjišťovat osobní údaje potřebné na vymáhání zaplacení jízdného a přírážky.

4. Podmínky prodeje jízdenek a vrácení jízdného dopravcem při neprovedení dopravy

4.1. Jízdenku pro jednotlivou jízdu si cestující zakoupí bezprostředně po nástupu do vozidla před započítáním jízdy prostřednictvím odbavovacího systému nainstalovaného ve vozidle.

4.2. Cestující má možnost si zakoupit jízdenku a místenku na vybrané spoje linkové dopravy předem na místech k tomu určených. Místo, na které byla zakoupena místenka může cestující bez místenky obsadit je v případě, není-li nárokováno toto místo cestujícím s platnou místenkou.

4.3 Cestující má právo na vrácení jízdného při neprovedení přepravy z důvodů, které jsou na straně dopravce, po předložení jízdenky a dokladů o tom, že přeprava nebyla provedena.

4.4. Cestující, který byl vyloučen z přepravy, nemá právo na vrácení jízdného.

4.5. Cestující, který se ve vozidle po započítání přepravy neprokáže na výzvu pověřené osoby platným jízdním dokladem, zaplatí pověřené osobě za přepravu jízdné vyhlášené tarifem a přírážku ve výši 500,-- Kč. Nelze-li spolehlivě zjistit nástupní zastávku cestujícího, považuje

se za nástupní zastávku výchozí zastávka spoje. Jestliže cestující přepravuje psa nebo zavazadlo, přičemž cestující za psa nebo zavazadlo nezaplatil příslušné jízdné, zaplatí pověřené osobě za přepravu jízdné vyhlášené tarifem a přírážku ve výši 100,-- Kč

4.6. Jestliže cestující nebyl v důsledku zpoždění odjezdu nebo příjezdu spoje nebo ztráty přípoje přepraven včas, nemá právo na náhradu škody.

5. Povinnosti cestujícího

5.1. Cestující je při přepravě povinen starat se o vlastní bezpečnost a zdržet se všeho, co by mohlo ohrozit bezpečnost přepravy, jeho vlastní bezpečnost nebo bezpečnost ostatních cestujících, pořádek a klid ve vozidle nebo působit rušivě na osádku vozidla při výkonu dopravní služby nebo na ostatní cestující.

5.2. Cestující je povinen:

- a) dodržovat vyhlášené přepravní podmínky
- b) přesvědčit se, zda mu byla vydána jízdenka podle jeho požadavků,
- c) dbát pokynů a příkazů pověřené osoby, které směřují na zajištění bezpečnosti a plynulosti dopravy, jeho bezpečnosti nebo bezpečnosti ostatních cestujících,
- d) na výzvu pověřené osoby se prokázat platným jízdním dokladem; neprokáže-li se platným jízdním dokladem, zaplatit přírážku nebo se prokázat osobními údaji potřebnými na vymáhání zaplacení přírážky,
- e) na výzvu pověřené osoby zaplatit přírážku za nedodržení přepravního řádu nebo pokynu a příkazu pověřené osoby nebo za znečištění vozidla nebo za rušení klidné přepravy cestujících nebo jiné obtěžování cestujících.

5.3. Cestujícímu není při přepravě zejména dovoleno

- a) mluvit za jízdy na řidiče,
- b) otvírat za jízdy dveře vozidla,
- c) vyhazovat za jízdy z vozidla předměty nebo je nechat vyčnívat ven,
- d) vystupovat za jízdy z vozidla nebo nastupovat do vozidla nebo se vyklánět z vozidla,
- e) nastupovat do vozidla prohlášeného za obsazené,
- f) nastupovat do vozidla s obutými kolečkovými bruslemi,
- g) uvádět bezdůvodně v činnost návěštní zařízení ve vozidle,
- h) zdržovat se v prostoru vyhrazeném pro řidiče nebo jiného člena osádky a v prostoru, který znemožňuje řidiči bezpečný výhled z vozidla,
- i) bránit použití provozních zařízení, výstupu, průchodu nebo nástupu do vozidla,
- j) kouřit ve vozidle,
- k) chovat se hlučně, provozovat hudbu, zpěv,
- l) používat hlasitě rozhlasový přijímač nebo jiné reprodukční zařízení,
- m) znečišťovat nebo poškozovat vozidlo.

Cestující je povinen uposlechnout a dbát pokynů a příkazů pověřených osob udílených k zajištění bezpečné, klidné a plynulé přepravy.

6. Nástup a výstup cestujících

6.1. Cestující může nastoupit do vozidla nebo z něj vystoupit jen na zastávce. Cestující je povinen pro výstup použít dveře podle jejich označení. Nástup do vozidla je povolen pouze předními dveřmi. Nástup do vozidla jinými dveřmi je povolen pouze po předchozím souhlasu pověřené osoby.

6.2. Cestující je oprávněn ve vozidle obsadit jen jedno volné místo k sezení.

6.3. Cestujícím s omezenou schopností pohybu a orientace je umožněn nástup do vozidla všemi dveřmi vozidla, které jsou určeny pro cestující. Tito cestující mají též přednost při obsazení míst k sezení, která jsou ve vozidle vyhrazená a označená pro přepravu těchto osob.

6.4. Přednost mají vystupující cestující před nastupujícími.

6.5. Zastaví-li vozidlo z provozních důvodů na místě, kde podle jízdního řádu nezastavuje, může cestující vystoupit jen se souhlasem řidiče nebo jiné pověřené osoby. Vyžadují-li to provozní důvody, je cestující povinen na pokyn pověřené osoby z vozidla vystoupit a do vozidla opět nastoupit.

7. Podmínky přepravy dětí

7.1. Děti do 6 let lze přepravovat pouze v doprovodu cestujícího staršího 10 let.

7.2. Dítě, které je podle tarifu bezplatně přepravováno, může s cestujícím, který jej doprovází, zaujmout jen 1 místo k sezení, nejsou-li ostatní místa volná.

8. Podmínky přepravy dětských kočárků a jízdních kol

8.1. Cestující může vzít do vozidla k přepravě dětský kočárek s dítětem, jestliže to technické provedení vozidla, obsazenost vozidla a bezpečnost přepravy dovolují, a to jako ruční zavazadlo.

8.2. Cestující s dětským kočárkem s dítětem může do vozidla nastoupit pouze se souhlasem řidiče a vystoupit s vědomím řidiče dveřmi, které jsou určeny dopravcem. Cestující musí umístit dětský kočárek s dítětem na místě ve vozidle určeném.

8.3. Pro přepravu dětských kočárků bez dítěte a jízdních kol platí ustanovení o přepravě spoluzavazadel.

9. Podmínky přepravy cestujících s omezenou schopností pohybu a orientace a podmínky přepravy vozíků pro invalidy

9.1. Cestující s omezenou schopností pohybu a orientace mají ve vozidle právo na místo k sezení na sedadlech pro ně vyhrazených. Pokud není u těchto osob jejich právo zřetelně patrné, prokazují svůj nárok příslušným průkazem. Jiný cestující, který takové místo obsadil, je povinen cestujícímu s omezenou schopností pohybu a orientace místo uvolnit. V každém vozidle jsou vyhrazena a označena nejméně 2 místa k sezení pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Cestující je povinen na pokyn pověřené osoby uvolnit další místo k sezení pro cestujícího, který to vyžaduje vzhledem ke svému věku nebo zdravotnímu stavu.

9.2. Cestujícím s omezenou schopností pohybu a orientace je umožněn nástup do vozidla všemi dveřmi vozidla, které jsou určeny pro cestující.

9.3. Dopravce přepraví cestujícího na vozíku pro invalidy, jestliže to technické provedení vozidla, obsazenost vozidla a bezpečnost přepravy dovolují a cestující si zajistí pomoc při nakládání a vykládání vozíku pro invalidy. Cestující na vozíku pro invalidy může do vozidla nastoupit pouze se souhlasem řidiče a vystoupit s vědomím řidiče.

10. Podmínky přepravy zvířat

10.1. Cestující může vzít s sebou do vozidla drobná domácí a jiná malá zvířata, pokud tomu nebrání zvláštní předpisy (např. zákon č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů), není-li jejich přeprava ostatním cestujícím na obtíž a jsou-li uzavřena v klecích, koších nebo jiných vhodných schránkách s nepropustným dnem. Zvíře lze přepravovat jen v doprovodu cestujícího a pod jeho dohledem. Pro přepravu schrán se zvířaty platí ustanovení o přepravě ručních zavazadel. Beze schránky je možno vzít do

vozidla psa, který má bezpečný náhubek a je držen na krátké šňůře. V době zvýšených nároků na přepravu může pověřená osoba psa beze schrány odmítnout. Psy určené k doprovázení nevidomých osob a nevidomé osoby doprovázející, jakož i služebního psa nelze vyloučit z přepravy ani jejich přepravu odmítnout.

10.2 Je vyloučena přeprava zvířat:

- a) nemocných,
- b) jedovatých,
- c) nebezpečných,
- d) neklidných.
- e) znečištěných

11. Podmínky přepravy zavazadel a drobných věcí

11.1. Cestující může vzít s sebou k bezplatné přepravě ruční zavazadla, která má cestující u sebe nebo která vzhledem k jejich rozměru, délce nebo hmotnosti lze rychle a bez obtíží naložit a umístit ve vozidle nebo v prostoru pro zavazadla, a to za předpokladu, že neohrožují bezpečnost přepravy, nejsou ostatním cestujícím na obtíž a nejedná se o věci vyloučené z přepravy. Cestovní zavazadla nelze přepřavovat.

11.2. Jízdní kolo umístěné v době přepravy na speciálním přívěsu dopravce je považováno za spoluzavazadlo.

11.3. Oddělenou přepravou je přeprava zavazadla uloženého na místě určeném dopravcem nebo pokynem pověřené osoby mimo prostor vozidla určený pro přepravu cestujících nebo v tomto prostoru na místě, kde cestující nemá možnost na své zavazadlo dohlížet.

11.4. Zavazadlem nejsou drobné věci, které má cestující u sebe, může je držet v ruce a které neomezuji přepravu ostatních cestujících.
Zavazadlem nesmí být věc nebezpečná nebo věc o hmotnosti vyšší než 50 kg.

11.5. Pověřená osoba ve sporných případech určí, zda věc, kterou bere s sebou cestující, bude přepravována jako drobná věc nebo ruční zavazadlo.

12. Přeprava nebezpečných věcí

12.1. Při přepravě osob nelze přepřavovat nebezpečné věci. Nebezpečné věci jsou látky a předměty, pro jejichž povahu, vlastnosti nebo stav může být v souvislosti s jejich přepravou ohrožena bezpečnost osob, zvířat a věcí nebo ohroženo životní prostředí. Za nebezpečnou věc je pro účely tohoto přepravního řádu považována zejména nabitá zbraň, věc výbušná, jedovatá, radioaktivní, těkavá a žíravá

12.2. Je povoleno přepřavovat:

- a) přenosnou ocelovou láhev s kapalným topným plynem pro domácnost o celkovém obsahu nejvýše 10 kg,
- b) nádobu s topnou naftou o celkovém obsahu nejvýše 20 l,
- c) elektrický akumulátor zajištěný proti zkratu a se zajištěnými odplynovacími otvory.

12.3. Ve vozidle lze přepřavovat pouze jednu z těchto nebezpečných věcí.

12.4. Cestující je povinen před nástupem do vozidla ohlásit přepravu této nebezpečné věci pověřené osobě a umístit ji ve vozidle podle jejích pokynů.

13. Řidič vozidla

13.1. Řidič zodpovídá za pořádek a klid ve vozidle a za dodržování jízdního a přepravního řádu.

13.2. Řidič je:

- a) oprávněn dávat cestujícím pokyny a příkazy k zajištění jejich bezpečnosti, bezpečnosti a plynulosti dopravy nebo bezpečnosti ostatních cestujících
- b) oprávněn vyloučit z přepravy cestujícího, který se na výzvu řidiče nebo jiné pověřené osoby neprokáže platným jízdním dokladem a nesplní povinnost zaplatit jízdné a přírážku,
- c) oprávněn vyloučit z přepravy cestujícího nebo uložit cestujícímu zaplatit přírážku, pokud přes upozornění nedodrží přepravní řád, jeho pokyny a příkazy nebo pokyny a příkazy jiné pověřené osoby, znečišťuje vozidlo,
- d) oprávněn vyloučit z přepravy cestujícího nebo uložit cestujícímu zaplatit přírážku, pokud svým chováním ruší klidnou přepravu cestujících nebo ostatní cestující jinak obtěžuje
- e) oprávněn nepřipustit k přepravě nebo vyloučit z přepravy osobu či osoby pod vlivem návykové látky,
- f) oprávněn nepřipustit k přepravě nebo vyloučit z přepravy zavazadlo cestujícího nebo zvíře s ním přepravované, pokud jsou překážkou bezpečné a pohodlné přepravy cestujících nebo ohrožují zdraví cestujících nebo pokud jejich přepravu neumožňují přepravní podmínky, zejména obsaditelnost vozidla,
- g) oprávněn uložit cestujícímu, který se neprokázal platným jízdním dokladem, zaplatit přírážku nebo vyžadovat od cestujícího osobní údaje potřebné na vymáhání přírážky
- h) oprávněn zjišťovat z jízdních dokladů osobní údaje potřebné na vymáhání zaplacení jízdného a přírážky,
- i) nápomocen radou nebo pokynem cestujícímu, který si neví rady s odbavovacím systémem.
- j) nápomocen jiné pověřené osobě při výkonu jejich služebních povinností, zejména při zásahu, napadení, přivolání policie apod.

14. Povinnosti dopravce

14.1. Dopravce je v zájmu zajištění bezpečnosti a řádné péče o cestující při poskytování přepravních služeb povinen zajistit:

- a) na místech určených pro styk s cestujícími podávání informací o jízdních řádech, o vyhlášených přepravních podmínkách a o tarifu,
- b) uveřejnění alespoň podstatné části vyhlášených přepravních podmínek a tarifu pro daný spoj ve vozidle,
- c) vydání písemného potvrzení o přerušení jízdy nebo délce zpoždění spoje, jestliže o to cestující pověřenou osobu požádá,
- d) cestujícím pohodlí v rozsahu odpovídajícím vyhlášeným přepravním podmínkám a pořádek, čistotu a klid ve vozidle.
- e) znovuzastavení každého třetího vozidla v úrovni označníku, stojí-li v zastávce současně více vozidel; znovuzastavení každého vozidla v úrovni označníku v případě, že v zastávce se nachází případně znamení k zastavení, dává osoba s omezenou schopností pohybu a orientace.

Projednáno a schváleno v představenstvu a.s. dne 1. 9. 2004, tímto se zároveň ruší smluvní přepravní podmínky MHD v Děčíně ze dne 2. 8. 2000 a smluvní přepravní podmínky linkové dopravy ze dne 30. 10. 2002.

Dopravní podnik města Děčína, a.s.

CENY JÍZDNÉHO A TARIFNÍ PODMÍNKY V MĚSTSKÉ AUTOBUSOVÉ DOPRAVĚ PROVOZOVANÉ DPMD, a.s. PLATNÉ OD 1. DUBNA 2015

TARIFNÍ PÁSMO

A.I. ZÁKLADNÍ JÍZDNÉ - NEPŘESTUPNÍ TARIF

	0. - 1. pásmo
1. Dospělá osoba starší 15 let	
2. Děti od dovršení 6 let do 15 let věku	
3. Zavazadlo o rozměrech větších než 20x30x50 cm (i přesahuje-li jeden rozměr), jedna souprava lyží s holemi, pes, kočárek bez dítěte	
4. Jízdenka s výstupem do třetí zastávky od stanice nástupu (stanice nástupu v to nepočítaje) - dospělá osoba starší 15 let	
5. Jízdenka s výstupem do třetí zastávky od stanice nástupu (stanice nástupu v to nepočítaje) - děti od dovršení 6 let do 15 let věku	

A.II. ZÁKLADNÍ JÍZDNÉ - PŘESTUPNÍ TARIF

1. Dospělá osoba starší 15 let (platí pro jeden přestup Po - Pá do 90 minut So+Ne+Sv 120 minut od vystavení jízdenky)	25,-	20,-
2. Děti od dovršení 6 let do 15 let věku (platí pro jeden přestup Po - Pá do 90 minut So+Ne+Sv 120 minut od vystavení jízdenky)	12,-	10,-
3. Kombinovaná základní - dospělá osoba starší 15 let + zavazadlo (platí pro jeden přestup Po - Pá do 90 minut So+Ne+Sv 120 minut od vystavení jízdenky)	35,-	30,-
4. Kombinovaná zvýhodněná - děti 6 let až 15 let věku + zavazadlo (platí pro jeden přestup Po - Pá do 90 minut So+Ne+Sv 120 minut od vystavení jízdenky)	22,-	20,-

A.III. 24 HODINOVÁ JÍZDENKA

1. Dospělá osoba starší 15 let (platí 24 hodin od vystavení jízdenky)	60,-	60,-
2. Děti od dovršení 6 let do 15 let věku (platí 24 hodin od vystavení jízdenky)	30,-	30,-

B. ČASOVÉ JÍZDENKY (pouze čipové karty vydané DPMD, a.s.)

1. Dospělá osoba starší 15 let (občanské)	
a) sedmidenní	135,-
b) patnáctidenní	260,-
c) třicetidenní	490,-
d) devadesátidenní	1 290,-
e) stoosmdesátidenní	2 290,-
2. Zlevněné pro:	
a) děti od dovršení 6 let do 15 let věku (žákovské - platí ve všech pásmech)	
patnáctidenní	120,-
třicetidenní	220,-
devadesátidenní	540,-
stoosmdesátidenní	960,-
b) žáky starší 15 let a studenty do 26 let (studentské)	
patnáctidenní	120,-
třicetidenní	220,-
devadesátidenní	540,-
stoosmdesátidenní	960,-
c) občané nad 70 let, s účinností od 10.12.2012 dárce krve nositelé zlaté plakety Dr. Jánského	
třicetidenní	110,-
devadesátidenní	270,-
stoosmdesátidenní	480,-
třistašedesátipětidenní	800,-
d) občané nad 75 let, s účinností od 1.9.2014 a členové Konfederace politických vězňů	
třicetidenní	55,-
devadesátidenní	135,-
stoosmdesátidenní	240,-
třistašedesátipětidenní	360,-
3. Přenosné bez fotografie	
a) patnáctidenní	390,-
b) třicetidenní	790,-
c) devadesátidenní	1 990,-

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč včetně 15% DPH

C. BEZPLATNÁ PREPRAVA

- Regulovaná cenovým výměrem MF ČR
 - děti do 6 let,
 - držitelé karty sociálních systémů, která slouží jako průkaz „ZTP“ a „ZTP/P“ nebo průkazu „ZTP“ a „ZTP/P“ včetně průvodce a vodičů psa.
- Ostatní bezplatná přeprava
 - kočárek s dítětem,
 - policisté České republiky a Justiční stráž Okresního soudu v Děčíně, strážníci Městské policie v Děčíně pouze v uniformě, asistenti prevence kriminality Městské policie v předepsaném stejnokroji a po předložení průkazu zaměstnance,
 - pracovníci střediska městských služeb v pracovní dny od 06:00 do 15:00 hodin po předložení průkazu,
 - jedna pojízdná taška na kolečkách,
 - pes přepravovaný ve schráně, která nepřesáhne rozměry 20x30x50 cm.

D. TARIFNÍ PODMÍNKY A ZPŮSOB ODBAVENÍ CESTUJÍCÍCH

- Základní jízdné je přestupní a nepřestupní a je placeno čipovou kartou nebo v hotovosti. Čipovou kartu obdrží cestující za poplatek na pracovišti předprodeje a lze na ni nahrát časovou jízdenku nebo hotovost (elektronická peněženka - dále jen EP).
- Čipovou kartu je nutné bez prodlužení a bez vyzvání po nástupu do autobusu přiložit ke čtečce zabudované v mincovním systému. Pro odbavení čipovou kartou je platná vždy cena uvedená v části A těchto tarifních podmínek ve sloupci označeném EP. Zlevněné jízdné placené čipovou kartou musí cestující nahlásit řidiči autobusu před přiložením karty ke čtečce. Cestujícím je umožněna jedna jízda na dluh při platbě čipovou kartou. Dlužnou částku je cestující povinen uhradit při dobíjení čipové karty na pracovišti předprodeje jízdenek.
- Pro hotovostní způsob placení je platná vždy cena uvedená v části A těchto tarifních podmínek ve sloupci označeném "Hotovost". Cestující je povinen platit jízdné a přepravné jen v odpovídajících mincích, které je povinen si připravit před nástupem do autobusu. Platí-li za více osob najednou, je povinen předem ohlásit řidiči jejich počet a osoby musí nastupovat s ním společně. Mincovní systém přijímá mince v hodnotě 1,-, 2,-, 5,-, 10,-, 20,-, 50,- Kč a přeplatek jízdného nevrací.
- Požadavek na vydání 24 hodinové a přestupní jízdenky musí cestující nahlásit řidiči při nástupu do autobusu. Přestupní jízdenka má dvě části. První část přestupní jízdenky si ponechá cestující a druhou část si odebere od cestujícího druhý řidič, který cestujícímu vystaví kontrolní jízdenku s nulovou hodnotou.
- Na všech linkách městské autobusové dopravy (0. - 1. pásmo) platí jízdenka REGIONet Labe - Elbe
- Pracoviště předprodeje se nachází na autobusovém nádraží v Uhelné ulici, Děčín IV. Dobíjení čipových karet a zakoupení jízdenky Regionet Labe-Elbe je také možné na čerpací stanici DPMD, a.s. na Dělnické ulici, v Děčíně VI.
- Cestující, který se ve vozidle po započetí přepravy nepokáže na výzvu pověřené osoby platným jízdním dokladem, zaplatí pověřené osobě za přepravu jízdné vyhlášené tarifem a přírůžku ve výši 500,- Kč.
- Úplné znění smluvních podmínek pro veřejnou silniční osobní dopravu je přístupné na internetových stránkách www.dpmd.cz, zkrácená verze je vyvěšena v každém autobusu.

Dopravní podnik města Děčína, a.s.

STANDARDY KVALITY SLUŽEB

Následující body jsou garantovány dopravcem při zajištění služeb MAD na území statutárního města Děčín.

1. Odbavení a služby cestujícím

1.1. Způsob odbavení MAD

Dopravce využívá k odbavení elektronický odbavovací systém na bázi bezkontaktních čipových karet (BČK), který je plně funkční a řádně nastaven. Nástup je umožněn předními dveřmi a výstup dveřmi ostatními. Výjimku tvoří nástup s kočárky a invalidními vozíky, kdy je možné využít dveře do vozidla k tomu konstrukčně uzpůsobené. K odbavení dochází u řidiče s umožněním platby v hotovosti do mincovního automatu, nebo elektronicky přiložením BČK ke čtecímu zařízení. Výše platby se řídí schválenými tarifními podmínkami.

1.2. Způsob kontroly

Kontrola jízdních dokladů bude prováděna ihned při nástupu cestujícího do vozidla a to:

1. Vizually řidičem – oprávněnost použití BČK s fotografií, nároku na slevu nebo jízdy zdarma (ZTP), v případě poruchy odbavovacího zařízení i platnosti jízdních dokladů papírových.
2. Elektronicky – kontrola zůstatku v EP s vazbou na prodej jízdenky či služby.
3. Elektronicky – kontrola platnosti jízdenky (krátkodobé i dlouhodobé) nahané na BČK a to v její časové a prostorové platnosti.
4. Elektronicky – platnost karty BČK resp. porovnání její platnosti s Black listem a její případné odmítnutí.
5. Vizually revizorem – oprávněnost použití BČK s fotografií, platnosti papírových jízdních dokladů. Tento způsob kontroly je prováděn externí společností nejméně 2x ročně.
6. V zákaznickém centru kontrola dokladů dokládající nárok na zvýhodněné jízdné.

1.3. Služby cestujícím

Dopravce zajišťuje prodej, reklamace, výměny a dobíjení BČK ve svém Zákaznickém centru na terminálu v Uhelné ulici. Dobíjení BČK je současně umožněno na Dobíjecích bodech a to na Čerpací stanici dopravce na Dělnické ulici a v Plaveckém areálu.

Dopravce garantuje tyto informace:

1. vedení linek MAD s uvedením rozsahu provozu.
2. Smluvní přepravní podmínky a tarifní podmínky.
3. Schéma sítě MAD.
4. Informace o změnách a nepravidelnostech v provozu MAD.
5. Informace o jízdních řádech.

Rozsah služeb pro cestující přehledně ukazuje tabulka 1.

Tabulka 1 Přehled poskytovaných a garantovaných služeb

	Zákaznické centrum na terminálu DP v Uhelné ulici	Dobíjecí bod Čerpací stanice DP na Dělnické ulici	Dobíjecí bod Aquapark Děčín	Dispečink v Uhelné ulici	Dispečink na Dělnické ulici
Otevírací doba	Po – Pá 7:30 -17:00	Nonstop	Po – Ne 10:00 -20:00	6:00 – 18:00	18:00 – 6:00
Informace o dopravě	ne	ne	ne	ano	ano
Informace o jízdních řádech	ano	ne	ne	ano	ano
Informace o tarifu	ano	ne	ne	ano	ano
Informace o čipové kartě	ano	ne	ne	ne	ne
Pořízení čipové karty	ano	ne	ne	ne	ne
Pořízení elektronické fotografie pro čipovou kartu	ano	ne	ne	ne	ne
Dobití elektronické peněženky	ano	ano	ano	ne	ne
Dobití časové jízdenky	ano	ano	ano	ne	ne
Nahlášení ztráty čipové karty	ano	ne	ne	ano	ano
Reklamáce čipové karty	ano	ne	ne	ne	ne
Výdej rezervační místenky pro cyklobus	ne	ne	ne	ano	ne

1.4. Informace na internetu

Dopravce umožňuje získání informací na webových stránkách www.dpmdas.cz. Informace prezentované na vlastních stránkách společnosti musí být aktuální, ve vhodné podobě, rychlé a vypovídající.

Informace o provozu MAD musí obsahovat aktuální údaje o vedení linek, schéma linkového vedení, tarifní podmínky, přepravní podmínky, aktuální jízdní řády, kontaktní spojení, kam je možno se obrátit s připomínkami, stížnostmi a dotazy na jízdní řády MAD. Upozornění na změny provozu MAD musí být umístěno na stránky minimálně čtyři kalendářní dny před datem změny (jeli to možné). Změna všech údajů s výjimkou jízdních řádů musí být provedeny nejpozději v den do data zahájení platnosti změny. Jízdní řády musí být aktualizovány nejpozději do 24 hodin od data změny.

1.5. Označníky MAD, informační panely

Označníky jsou udržovány v řádném stavu a obsahují všechny předepsané aktuální informace – kompletní, čitelné, viditelně umístěné, nepoškozené. Standardní označnick obsahuje základní konstrukci s dopravní značkou IJ4A, výlepovou plochou pro schválené jízdní řády, platný základní ceník. V případě významné zastávky obsahuje i schéma linkového vedení. Dále je na označnicku informace o názvu zastávky a čísla obsluhujících linek (viz obrázek 1). Při změnách MAD platí, že informace mohou být měněny nejdříve 72 hodin a nejpozději 24 hodin přede změnou.

Označnick musí v souladu předpisy pro dopravní značení zobrazovat symbol druhu dopravy tj. autobus.

Označník dočasně zrušené stanice musí mít sejmuty (zakryty) jízdní řády a musí obsahovat informaci o důvodu a době zrušení stanice včetně informace o tom, kde se nachází náhradní stanice.

Označníky s instalovaným osvětlením musí mít osvětlen jízdní řád a symbol zastávky pokud není vyroben s reflexní samolepkou.

1.6. Vnější označení vozidel včetně linky a směru

Dopravce garantuje, že vozidlo MAD musí být označeno předepsaným linkovým značením, které obsahuje aktuální čitelné, viditelně umístěné, nepoškozené oficiální informace.

Vozidla v pravidelném provozu musí být vpředu označena číslem linky a aktuální cílovou stanicí. Na boku směrovou tabulí s číslem a trasou linky, vzadu číslem linky (viz obrázek 2 a 3). V interiéru pouze u vozidel vybavených informačním systémem číslem linky a cílovou stanicí. U vozidel vybavených hlásiči zastávek musí být hlásič funkční – vyhláší název zastávky a název příští zastávky. Vozidla zajišťující náhradní dopravu musí být označena nápisem „Náhradní doprava“ (minimálně v přední části vozu za čelním sklem. Při nájezdech na linky musí být vozidla označena nápisem „Manipulační jízda“.

Nálepky na vozidla – v interiéru a exteriéru musí být čitelné, nepoškozené, oficiální.

1.7. Informace ve vozidlech MAD

Informace ve vozidlech MAD musí být aktuální, kompletní, čitelné, viditelně umístěné, nepoškozené a oficiální.

V každém vozidle MAD nasazovaném do provozu musí být k dispozici smluvní přepravní podmínky, informace o výši jízdného, evidenční číslo vozidla v přední části. Všechny dveře musí být označeny nápisy zevnitř i zvenčí (viz obrázek 4) zda slouží pro nástup či výstup, případně pro kočárek, vozíčkáře. Ve vozidlech musí být označen předepsaný počet míst k sezení pro tělesně postižené a prostor pro umístění kočárku či invalidního vozíku. Případné změny v nové organizaci provozu musí být vyvěšeny minimálně 4 dny před datem změny. Ve vozidle je viditelně umístěn nápis a piktogram „Zákaz kouření“.

1.8. Reklamní činnost

Dopravce garantuje, že využije veškeré tržby z reklamní činnosti ke zlepšení hospodářského výsledku společnosti. Pro tyto účely je využíváno v maximální míře reklamních ploch na a ve vozidlech MAD a to v souladu s legislativou a novými trendy v reklamní činnosti.

2. Péče o cestující v oblasti provozu

2.1. Ve vozidlech MAD

Řidič má k dispozici služební jízdní řád, ve vozidle nekouří a je oblečen v čistém předepsaném stejnokroji. Řidič má jmenovku vyvěšenu na předepsaném místě.

Prostor pro cestující v interiéru vozidla je v čistém stavu - interiér vozidla je nepoškozený. Dopravce garantuje prodej jízdenek ve vozidlech MAD v sortimentu stanoveném tarifním předpisem.

2.2. Přesnost provozu MAD

Přesnost provozu je zajištěna, pokud je dodržován jízdní řád s povolenou odchylkou. Přesnost provozu je zajištěna, pokud je zajištěna návaznost spojů v uzlových zastávkách v průběhu dne. Přesnost provozu je dále zajištěna, pokud ranní spoje jsou vypraveny bez zpoždění dle vozového grafikonu.

Povolená odchylka pro výjezdy z výchozích stanic je +1 min. Povolená odchylka pro odjezdy z uzlových a nácestných zastávek (Autobusové nádraží, Hlavní nádraží, Myslbekova ul.) je 0/+2min.

2.3. Výprava nízkopodlažních vozidel

Dopravce garantuje min. 90% výkonů MAD provedené nízkopodlažními vozidly (autobusy). Všechna vozidla MAD musí mít prostor pro přepravu vozíčkářů a dětských kočárků. Garantováno vybavení 90% vozidel (autobusů) plošinami pro nájezd vozíčkářů z celkového počtu vozidel.

Standardem dopravce u nově nakupovaných vozidel je plná nízkopodlažnost vč. plošin pro vozíčkáře, dále vybavení vozidel hlásiči zastávek vč. informačního systému pro nevidomé a slabozraké (povelový přijímač, reproduktory vnější i vnitřní).

2.4. Řízení provozu

Standardem dopravce je 24 hodinový dohled nad provozem MAD – nepřetržitý provoz dopravního dispečinku. Všechna vozidla resp. řidič MAD musí být vybavena mobilním telefonem umožňujícím styk s dispečinkem, přijímačem GPS pro monitorování polohy vozidla a jeho časové odchylce vůči jízdnímu řádu.

2.5. Areál – zázemí řidičů a ostatních zaměstnanců

Zázemí řidičů a zaměstnanců je zajištěno v areálu dopravce na Dělnické ulici, místnost na odpočinek řidičů pak na terminálu dopravce, které jsou vybaveny sociálním a hygienickým zázemím.

Dopravce garantuje pro řidiče MAD provoz následujících sociálních a hygienických zázemí umístěných mimo výše uvedené areály:

Sociální zařízení: Bynov, Chrochvice, Nemocnice, Autobusové nádraží, Nebočady – areál Jurta.

2.6. Servis vozidel, ekologické standardy, bezpečnost provozu, čistota vozidel

Dopravce provádí pravidelné preventivní prohlídky vozidel, které vychází z návodů výrobce.

Po každém výjezdu vozidel MAD je prováděna kontrola provozuschopnosti, čištění jak interiéru, tak karoserie a příprava vozidla na další provoz. Je prováděna kontrola všech částí ovlivňující bezpečnou přepravu cestujících vyplývající z vnitřních předpisů dopravce.

Emise a ekologie provozu MAD:

Dopravce garantuje minimálně 55% autobusů vybavených motory minimálně dle normy EURO 5. Pracovníci servisu jsou proškoleni v plném rozsahu od výrobců vozidel a vlastní veškerá potřebná oprávnění.

Bezpečný a plynulý provoz je zabezpečen nepřetržitou pohotovostí servisu dopravce.

3. Fotodokumentace

Obrázek 1 Příklady standardních označníků



Obrázek 2 Příklad označení vozidel vč. směrových tabulí (čelní a boční)



Obrázek 3 Příklad označení vozidel v zadní části vozidla



Obrázek 4 Příklad označení nápisy a piktogramy vně i uvnitř vozidel



Příloha č. 6 Výchozí finanční model nákladů, výnosů a čistého příjmu

Výkaz provozních aktiv

Dopravce: Dopravní podnik města Děčína, a. s.
Dělnická 106, Děčín 6, 405 29

Objednatel:

Vymezení provozního aktiva	Procento využití aktiva k zajištění závazku	Zůstatková cena k bezprostředně předcházejícímu účetnímu období (v tis. Kč)			
		rok 2014	rok 2015	období n
Dopravní prostředky/ řady vozidel					
autobusy	100	85 235	78 431		
Ostatní majetek					
Pozemky					
nová opravná	100	2 715	2 124		
terminál	100	103	103		
pozemek podniku (odstav. plochy)	100	2 950	2 950		
čerpací stanice	30	445	445		
Stavby					
MAD, autobusové nádraží	100	43 931	40 667		
údržba autobusů	100	76 078	58 524		
odst.plochy, správní stř.	100	9 047	8 856		
čerpací stanice, mycí linka	30	6 686	6 466		
Jiný dlouhodobý majetek					
údržba autobusů	100	1 857	5 946		
odst.plochy, správní stř.	100	256	149		
nehm. majetek	100	57	1 444		
čerpací stanice, mycí linka	30	180	140		
První mimořádné splátky (akontace) leasingu					
Součet		229 540	206 245		

Příloha č. 6 Výchozí finanční model nákladů, výnosů a čistého příjmu

Výchozí finanční model (veřejná linková doprava)

Dopravce: Dopravní podnik města Děčína, a. s.
Dělnická 106, Děčín 6, 405 29

Objednatel:

Výchozí finanční model		řádek	předpokládané hodnoty (v tis. Kč)				
			rok 2015		rok 2016		období 2017-2025
Výchozí náklady	Pohonné hmoty a oleje	1	23 355	3%	24 055		3%/rok
	Přímý materiál a energie	2	4 571	2%	4 662		2%/rok
	Opravy a údržba vozidel	3	6 794	1%	6 862		1%/rok
	Odpisy dlouhodobého majetku	4	9 313	2%	9 499		2%/rok
	Pronájem a leasing vozidel	5					
	Mzdové náklady	6	23 507	2%	23 977		2%/rok
	Sociální a zdravotní pojištění	7	7 753	2%	7 908		2%/rok
	Cestovné	8					
	Úhrada za použití infrastruktury	9	1		1		
	Silniční daň	10					
	Elektronické mýto	11					
	Pojištění (zákonné, havarijní)	12	481	2%	491		2%/rok
	Ostatní přímé náklady	13	754	2%	769		2%/rok
	Ostatní služby	14	3 716	2%	3 790		2%/rok
	Provozní režie	15	456	2%	465		2%/rok
	Správní režie	16	5 875	2%	5 993		2%/rok
NÁKLADY CELKEM (ř. 1 až ř. 16)		17	86 576		88 472		0
Výchozí výnosy	Tržby z jízdného	18	48 643		48 750		
	Ostatní tržby z přepravy	19	236				
	Ostatní výnosy	20	340				
Výnosy celkem (řádek 18 až 20)		21	49 219		48 750		0
Hodnota provozních aktiv **		22	229 540		206 245		
Čistý příjem		23	17 216		15 468		
Kompenzace (ř.17-ř.21+ř.23)		24	54 573		55 190		
Dotace na pořízení a modernizaci vozidel		25					
Jiná dotace		26					

*uvedte hodnoty pro další období nebo způsob indexace podle §8 odst. 3

**uvedte v souladu s hodnotou v tabulce obsažené v příloze č. 5

PRAVIDLA VÝPOČTU KOMPENZACE ZE ZÁVAZKU VEŘEJNÉ SLUŽBY

1. Právní opora pro výpočet kompenzace

1.1 Právní základ

Uzavřená smlouva o závazku veřejné služby a kompenzaci z veřejné přepravy cestujících mezi Dopravním podnikem města Děčína, a.s. a Statutárním městem Děčín vychází z těchto právních norem:

- a) Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1370/2007 o veřejných službách v přepravě cestujících po železnici a silnici,
- b) zákon č. 111/1994 Sb, o silniční dopravě,
- c) zákon č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů,
- d) zákon 563/1991 Sb., o účetnictví
- e) zákon 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích),
- f) zákon 89/2012 Sb., občanský zákoník

1.2 Podzákoné normy samotná kalkulace kompenzace

- g) vyhláška 296/2010 Sb. O postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace,
- h) cenový výměr Ministerstva financí, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami,
- i) Vyhláška č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění,
- j) České účetní standardy pro účetní jednotky, které účtují podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

2. Výpočet kompenzace

Pro sestavení výsledného finančního modelu pro veřejnou dopravu jsou k výpočtu použity podklady na základě vyhlášky č. 296/2010 Sb., ze dne 20. října 2010, o postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace.

Číselník středisek

Nákladové středisko	Název
10	Městská autobusová doprava a dispečink
12	Autobusové nádraží
20	Čerpací stanice
21	Mycí linka
30	Údržba vozů
40	Údržba budov – odstavné plochy, terminál
50	Sklad MTZ
60	Správní středisko

2.1 Model provozních aktiv

Do jednotlivých příslušných řádků modelu provozních aktiv jsou dosazeny takto:

- a) **Dopravní prostředky** – motorová vozidla pro přepravu osob (autobusy) pořízené od roku 2004, s účetní dobou odpisování na 12 let, které jsou zařazeny na středisku 10.
- b) **Pozemky** – pozemek podniku (odstavné plochy), pozemek nová opravná, terminál, čerpací stanice jsou zařazeny na střediska 30, 40, 60.
- c) **Stavby** – do modelu je zahrnutý majetek - sociální zařízení, vozovna komunikace, zastávky, budova terminálu, opravárenský monoblok, osvětlení - nákladní myčka jsou zařazeny na střediska 10, 12, 20, 21, 30, 40, 60.
- d) **Jiný dlouhodobý majetek** – nádrž na AD Blue, vybavení opravný autobusů, server, software jsou zařazeny na střediska 20, 21, 30, 40, 60.

Poměr uznatelných nákladů čerpací stanice je vypočten jako průměr podílů výtočnosti pro Dopravní podnik a celkové výtočnosti za roky 2012, 2013, 2014. Čerpací stanice je současně využívána jako dobíjecí místo časových kupónů a elektronické peněženky a místo pro odvod tržeb řidičů. Vzhledem k tomu, že není možné relevantně určit poměr využití pro MAD, není započten.

Poměr uznatelných nákladů využívání opravárenského monobloku je vypočten jako podíl spotřebovaného materiálu na opravy autobusů dopravce (DPMD) a celkově spotřebovaného materiálu na opravy.

Poměr uznatelných nákladů nákladní mycí linky je vypočten jako podíl dosažených tržeb pro Dopravní podnik a celkových tržeb.

2.2 Finanční model

Výchozí model vychází z nákladů a výnosů, které byly účtovány na středisko 10 a poměrnou částí nákladů ostatních středisek

- a) **Ř. 1** Spotřeba PHM, močovina AD Blue
- b) **Ř. 2** Přímý materiál a energie – materiál spotřebovaný na opravy autobusů, čisticí prostředky, uniformy
- c) **Ř. 3** Opravy a udržování obsahuje opravy od externích firem, poměrná část nákladů střediska 30
- d) **Ř. 4** Odpisy dlouhodobého majetku
- e) **Ř. 6** Mzdové náklady
- f) **Ř. 7** Sociální a zdravotní pojištění
- g) **Ř. 9** Úhrada za použití infrastruktury obsahuje pronájem autobusového nádraží střediska 12
- h) **Ř. 12** Pojištění (zákonné, havarijní) obsahuje pojištění autobusů, poměrnou část zákonného pojištění zaměstnanců
- i) **Ř. 13** Ostatní přímé náklady – školení řidičů, dopravně psychologické vyšetření, STK, lékařské prohlídky, odtah autobusu
- j) **Ř. 14** Ostatní služby obsahuje zbývající náklady (např. režijní mat., DHIM, stravenky, pojištění, ostatní sociální pojištění, čipové karty)

- k) **Ř. 15** Provozní režie obsahuje poměrnou část střediska 50
- l) **Ř. 16** Správní režie obsahuje poměrnou část nákladů střediska 60
- m) **Ř. 18** Tržby z jízdného obsahují tržby za časové kupóny, elektronické peněženky a hotovosti
- n) **Ř. 19** Ostatní tržby z přepravy obsahují přírážky z jízdného (pokuty), výlep reklamních letáků, prodej jízdních řádů, pronájem vnějších ploch na autobusech, náhrady od pojišťovny za dopravní nehody, tržby za prodej HIM
- o) **Ř. 20** Ostatní výnosy – výnosy z provozu autobusového nádraží

V modelu jsou zahrnuté náklady očištěny o náklady na zájezdovou přepravu, kdy je výpočet proveden dle vykázaných km.

Příloha č. 8 Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace

Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace

Dopravce: Dopravní podnik města Děčína, a. s.
Dělnická 106, Děčín 6, 405 29

Objednatel:

Výchozí finanční model		řádek	předpokládané hodnoty (v tis. Kč)				
			rok 2015	rok 2016		období 2017-2025	
Výchozí náklady	Pohonné hmoty a oleje	1	23 355	3%	24 055		3%/rok
	Přímý materiál a energie	2	4 571	2%	4 662		2%/rok
	Opravy a údržba vozidel	3	6 794	1%	6 862		1%/rok
	Odpisy dlouhodobého majetku	4	9 313	2%	9 499		2%/rok
	Pronájem a leasing vozidel	5					
	Mzdové náklady	6	23 507	2%	23 977		2%/rok
	Sociální a zdravotní pojištění	7	7 753	2%	7 908		2%/rok
	Cestovné	8					
	Úhrada za použití infrastruktury	9	1		1		
	Silniční daň	10					
	Elektronické mýto	11					
	Pojištění (zákonné, havarijní)	12	481	2%	491		2%/rok
	Ostatní přímé náklady	13	754	2%	769		2%/rok
	Ostatní služby	14	3 716	2%	3 790		2%/rok
	Provozní režie	15	456	2%	465		2%/rok
	Správní režie	16	5 875	2%	5 993		2%/rok
NÁKLADY CELKEM (ř. 1 až ř. 16)		17	86 576		88 472		0
Výchozí výnosy	Tržby z jízdného	18	48 643		48 750		
	Ostatní tržby z přepravy	19	236				
	Ostatní výnosy	20	340				
Výnosy celkem (řádek 18 až 20)		21	49 219		48 750		0
Hodnota provozních aktiv **		22	229 540		206 245		
Čistý příjem		23	17 216		15 468		
Kompenzace (ř.17-ř.21+ř.23)		24	54 573		55 190		
Dotace na pořízení a modernizaci vozidel		25					
Jiná dotace		26					

*uvedte hodnoty pro další období nebo způsob indexace podle §8 odst. 3

**uvedte v souladu s hodnotou v tabulce obsažené v příloze č. 5

SEZNAM DOPRAVNÍCH PROSTŘEDKŮ

Seznam dopravních prostředků používaných k plnění smlouvy od 1.7.2015

RZ/SPZ	značka/typ	délka /m/	počet míst k sezení	počet míst k stání	rok výroby	ukončení	nízkopodlažní ANO/NE	klimatizace ANO/NE	ev. č. DPmD
2U2 2383	Karosa B 951.1713	12 m	63	34	31.5.2004		NE	NE	113
2U2 2384	Karosa B 951.1713	12 m	63	34	31.5.2004		NE	NE	114
2U2 2385	Karosa B 951.1713	12 m	63	34	31.5.2004		NE	NE	115
2U2 2386	Karosa B 951.1713	12 m	63	34	31.5.2004		NE	NE	116
8U2 0193	Irisbis Citelis Line PS09D2	12 m	41	55	16.1.2006		ANO	NE	193
3U2 1488	Irisbis Citelis Line PS09D2	12 m	41	55	16.1.2006		ANO	NE	194
3U2 1489	Irisbis Citelis Line PS09D2	12 m	41	55	16.1.2006		ANO	NE	195
3U9 1682	Irisbis Citelis Line PS09D2	12 m	41	55	11.12.2006		ANO	NE	196
4U2 8737	Irisbis Citelis Line PS09D2	12 m	41	55	7.11.2007		ANO	NE	197
DCL 3194	Karosa B 941.1962	18 m	43	108	19.6.2001		NE	NE	204
DCL 3189	Karosa B 941.1962	18 m	43	108	19.6.2001		NE	NE	205
4U4 8778	Mercedes Benz Citaro 0 530G	18 m	39	134	16.6.2008		ANO	NE	231
5U3 4332	Mercedes Benz Citaro 0 530G	18 m	39	134	24.8.2009		ANO	ANO	232
8U4 0233	Mercedes Benz Conecto 628B02	18 m	43	96	16.1.2015		ANO	ANO	233
2U5 3285	Karosa C 954.1360	12 m	48	39	25.4.2005		NE	NE	304
DCA 8181	Karosa LC 936.1038	12 m	46+1	0	20.3.2000		NE	ANO	401
4U7 8218	Irisbis Domino 397E	12 m	51	0	15.8.2008		NE	ANO	403
2U0 7592	Mercedes Benz Citaro 0 530 L	15 m	43	100	12.11.2003		ANO	NE	601
2U0 7593	Mercedes Benz Citaro 0 530 L	15 m	43	100	12.11.2003		ANO	NE	602
2U2 3006	Mercedes Benz Citaro 0 530 L	15 m	43	99	17.8.2004		ANO	NE	603
2U6 5605	Mercedes Benz Citaro 0 530 L	15 m	43	99	8.6.2005		ANO	NE	604
3U6 3995	Mercedes Benz Citaro 0 530 L	15 m	43	99	7.8.2006		ANO	NE	605
3U6 3996	Mercedes Benz Citaro 0 530 L	15 m	43	99	7.8.2006		ANO	NE	606
5U1 4637	Mercedes Benz Citaro 0 530 L	15 m	50	84	28.11.2008		ANO	ANO	607
5U1 4638	Mercedes Benz Citaro 0 530 L	15 m	50	84	28.11.2008		ANO	ANO	608
2U3 9971	Mercedes Benz 904.6KA	7 m	17	0	29.12.2004		ANO	NE	701
4U2 9735	Mercedes Benz 906KA50	7 m	11	12	14.1.2008		ANO	ANO	702
4U2 9801	Mercedes Benz Citaro 0 530 A22	12 m	37	61	22.11.2007		ANO	ANO	801
4U2 9802	Mercedes Benz Citaro 0 530 A22	12 m	37	61	22.11.2007		ANO	ANO	802
4U2 9803	Mercedes Benz Citaro 0 530 A22	12 m	37	61	22.11.2007		ANO	ANO	803
4U2 9804	Mercedes Benz Citaro 0 530 A22	12 m	30	73	22.11.2007		ANO	NE	804
4U2 9805	Mercedes Benz Citaro 0 530 A22	12 m	30	73	22.11.2007		ANO	NE	805
4U4 9026	Mercedes Benz Citaro 0 530 A22	12 m	37+2	62	16.6.2008		ANO	ANO	806
4U4 9027	Mercedes Benz Citaro 0 530 A22	12 m	37+2	62	16.6.2008		ANO	ANO	807
4U4 9028	Mercedes Benz Citaro 0 530 A22	12 m	37+2	62	16.6.2008		ANO	ANO	808
4U4 9029	Mercedes Benz Citaro 0 530 A22	12 m	30	73	16.6.2008		ANO	NE	809
4U4 9030	Mercedes Benz Citaro 0 530 A22	12 m	30	73	16.6.2008		ANO	NE	810
5U3 2811	Mercedes Benz Conecto 628.3	12 m	30	64	23.3.2009		ANO	ANO	811
5U3 2812	Mercedes Benz Conecto 628.3	12 m	30	64	23.3.2009		ANO	ANO	812
5U3 2813	Mercedes Benz Conecto 628.3	12 m	30	64	23.3.2009		ANO	ANO	813
5U3 4326	Mercedes Benz Citaro 0 530 A22	12 m	30	73	24.8.2009		ANO	ANO	814
5U3 4327	Mercedes Benz Citaro 0 530 A22	12 m	30	73	24.8.2009		ANO	ANO	815

Seznam dopravních prostředků používaných k plnění smlouvy od 1.7.2015

RZ/SPZ	značka/typ	délka /m/	počet míst k sezení	počet míst k stání	rok výroby	ukončení	nízkopodlažní ANO/NE	klimatizace ANO/NE	ev. č. DPmD
5U3 4329	Mercedes Benz Citaro 0 530 A22	12 m	37+2	62	24.8.2009		ANO	ANO	817
5U3 4331	Mercedes Benz Citaro 0 530 A22	12 m	37+2	62	24.8.2009		ANO	ANO	818
6U3 7819	Irisbus Citelis PS09D1	12 m	29	71	2.11.2010		ANO	ANO	819
6U3 7820	Irisbus Citelis PS09D1	12 m	29	71	2.11.2010		ANO	ANO	820
6U3 7821	Irisbus Citelis PS09D1	12 m	29	71	2.11.2010		ANO	ANO	821
6U5 1822	Irisbus Citelis PS	12 m	29	71	28.3.2011		ANO	ANO	822
6U5 1823	Irisbus Citelis PS	12 m	29	71	28.3.2011		ANO	ANO	823
6U5 1824	Irisbus Citelis PS	12 m	29	71	30.3.2011		ANO	ANO	824
6U5 1825	Irisbus Citelis PS	12 m	29	71	30.3.2011		ANO	ANO	825
6U5 1826	Irisbus Citelis PS	12 m	29	71	30.3.2011		ANO	ANO	826
7U2 1827	Mercedes Benz Conecto 628B01	12 m	27	76	22.8.2012		ANO	ANO	827
7U2 1828	Mercedes Benz Conecto 628B01	12 m	27	76	22.8.2012		ANO	ANO	828
7U2 1829	Mercedes Benz Conecto 628B01	12 m	27	76	22.8.2012		ANO	ANO	829
7U7 8830	Mercedes Benz Conecto 628B01	12 m	30	69	30.8.2013		ANO	ANO	830
7U7 8831	Mercedes Benz Conecto 628B01	12 m	30	69	30.8.2013		ANO	ANO	831
7U7 8832	Mercedes Benz Conecto 628B01	12 m	30	69	30.8.2013		ANO	ANO	832

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM 22 05 03 07

Název:

Dotace na provoz osobní lodní dopravy

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádost Labské plavební společnosti, s.r.o., Karla Čapka 211/1, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín, IČ: 273 46 471 o poskytnutí dotace na provozování osobní lodní dopravy v Děčíně pro sezonu 2022 a

rozhodlo

1. poskytnout dotaci ve výši 400.000,00 Kč společnosti Labská plavební společnost, s.r.o., se sídlem Karla Čapka 211/1, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín, IČ: 273 46 471, a
2. uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace a smlouvu o dopravě (provozování osobní lodní dopravy).

Stanovisko RM:

Rada města usnesením č. RM 22 08 39 07V doporučuje Zastupitelstvu města rozhodnout o:

1. poskytnutí dotace ve výši 400.000,00 Kč společnosti Labská plavební společnost, s.r.o., se sídlem Karla Čapka 211/1, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín, IČ: 273 46 471,
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a smlouvy o dopravě (provozování osobní lodní dopravy).

Cena:	400 000,00
Návrh postupu:	Rada města doporučuje rozhodnout.

Důvodová zpráva:

Labská plavební společnost, s.r.o., požádala dne 11.03.2022 o poskytnutí dotace na provozování osobní lodní dopravy v Děčíně na sezonu 2022. Žádá o dotaci ve výši 450.000,00 Kč (4.500,00 Kč/1 přepravní výkon), a to na provoz lodi na trase Děčín – Hřensko a zpět v období od 17.06. do 15.10.2022.

Dotace by měla být využita na úhradu provozních nákladů, jako nákup pohonných hmot, mzdové náklady posádky lodi, spotřebované energie a městem odsouhlasené marketingové aktivity. Labská plavební předložila jízdní řád lodi včetně ceníku. V měsících červnu a září bude jezdit loď v pátek, sobotu a neděli, v říjnu pouze o sobotách a o prázdninách by měl být provoz každodenní s tím, že loď bude v pondělí a úterý kola přepravovat zdarma. Cenu jízdného se společnost snaží meziročně udržet zhruba ve stejné výši. Oproti loňskému roku dochází k navýšení ceny plavby Děčín – Hřensko o 20,00 Kč na 150,00 Kč, obousměrná jízdenka se také navýší o 20,00 Kč na 220,00 Kč. Ostatní ceny zůstávají stejné. V rozpočtu města je na rok 2022 schválená na provoz lodní dopravy částka 360.000,00 Kč, kterou statutární město Děčín poskytlo i v roce 2021. Labská plavební však žádá o 450.000,00 Kč.

Stanovisko MTC:

Osobní lodní doprava je významnou součástí turistického ruchu v Děčíně. Provoz výletní lodi je velmi žádanou atrakcí tuzemských i zahraničních návštěvníků. Pokud společnost dodrží pravidla o včasném informování o aktuálním provozu a umístí propagační materiály na svá plavidla, doporučujeme poskytnutí dotace schválit.

Stanovisko OE:

V rozpočtu na rok 2022 bylo schváleno 360.000,00 Kč na provoz osobní lodní dopravy. V případě rozhodnutí o poskytnutí dotace na provoz osobní lodní dopravy ve výši 450.000,00 Kč, bude odbor školství a kultury žádat o finanční prostředky z rezervy města. Pro informaci uvádíme stav rezervy k 21.04.2022 - 33.101.000,00 Kč. Dne 26.04.2022 bude rada města schvalovat čerpání rezervy ve výši 4.820.000,00 Kč (koupě objektu KSČM) a do rezervy bude OKD vrácena částka 274.000,00 Kč. Dále bylo v orgánech města schváleno k financování z kapitálové rezervy města: studie fotovoltaika 1.500.000,00 Kč, studie odpadového hospodářství 400.000,00 Kč, podíl na propadu tržeb IDS 4.000.000,00 Kč, zvýšení kompenzace DPMD, a. s. 7.000.000,00 Kč. Po zapojení těchto k financování již schválených potřeb zbývá v rezervě 15.655.000,00 Kč. Tuto částku je nutné ponechat v rezervě na dofinancování zvýšených cen tepla u příspěvkových organizací města a dalších městských objektů, popř. na havárie.

Vyjádření: ☐

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Hana Kalfářová	OSK	27.4.2022 08:18 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Martin Pošta		27.4.2022 08:19 podepsáno	

Statutární město Děčín
Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor

Mírové nám. 1175/5
405 02 Děčín IV.

V Děčíně dne 11.3.2022

Věc: **Žádost o dotaci na provozování osobní lodní dopravy v Děčíně pro sezonu 2022**

naše společnost v letošním roce, tak jako v předcházejících letech provozovala a bude provozovat v závazku veřejné služby osobní lodní dopravu, v tomto případě v úseku Děčín – Hřensko a zpět.

V souvislosti s veřejnou povahou závazku se na financování provozu podílí i Obec Hřensko. Proto si vás touto cestou dovoluujeme požádat o poskytnutí provozního příspěvku formou dotace ve výši 450.000,- Kč na provoz plavidla na trase mezi Děčínem a Hřenskem v období od **17.6.2022 do 15.10.2022**. Na řece podle plavebních podmínek budou nasazována plavidla : Poseidon, Bohemia DC, Orion.

Výše uvedený příspěvek bude použit stejným způsobem jako v předcházejících letech na úhradu provozních nákladů – nákup pohonných hmot, mzdové náklady posádky lodí, spotřebované energie a městem Děčín odsouhlasené marketingové aktivity. Příspěvek je kalkulován ve výši 4 500 Kč / 1 přepravní výkon na trase Děčín – Hřensko a zpět.

Výše příspěvku je zásadní z hlediska ceny jízdného, která je díky dlouhodobé spolupráci se Statutárním městem Děčín udržována v cenové hladině dostupné pro širokou veřejnost pod úrovní úplných provozních nákladů, zejména s přihlédnutím k vývoji cen pohonných hmot.

S ohledem na dlouhodobou spolupráci jsou takto koncipovány jízdní řády i pro letošní rok a s přihlédnutím k časové tísni zadány příslušné propagační materiály i s uvedením podpory ze strany Statutárního města Děčín do tisku.

Děkujeme za projevenou důvěru a těšíme se na další spolupráci v nadcházející sezoně.

S pozdravem

Žadatel :

Labská plavební společnost, s.r.o.

Sídlo : Karla Čapka 211/1

405 02 Děčín I.

IČ: 273 46 471

DIČ: CZ 273 46 471

Zastoupený : Ing. Martinem Komrskou, jednatelem společnosti


zapsány : Krajským soudem v Osti nad Labem, oddíl C, vložka 25398

Společník : Renata Beránková,

Společník : Artes Děčín, s.r.o., IČ 25411489, sídlo Karla Čapka 211/1, 405 02 Děčín I.

Příloha : Jízdní řád včetně cen

Příloha č.1

DECIN – HRENSKO a zpět 17.6. - 15.10.2022			PRISTAVISTE DECIN		PRISTAVISTE HRENSKO	
<div><div>Pondělí, úterý kola zdarma!</div><div></div></div> <div>ČERVEN (17.6. - 26.6.2022)</div> <div>ČERVENEC, SRPEN (1.7 – 31.8.2022)</div>	PÁTEK, SOBOTA, NEDĚLE	17.6., 18.6., 19.6., 24.6., 25.6., 26.6.	09:00 → 09:50 22:00 ← 20:30			
	PONDĚLÍ, ÚTERÝ	4.7., 5.7., 11.7., 12.7., 18.7., 19.7., 25.7., 26.7., 1.8., 2.8., 8.8., 9.8., 15.8., 16.8., 22.8., 23.8., 29.8., 30.8.	09:00 → 09:50 11:30 ← 10:00			
			12:30 → 13:30 17:30 ← 16:00			
	STŘEDA	6.7., 13.7., 20.7., 27.7., 3.8., 10.8., 17.8., 24.8., 31.8.	09:00 → 09:50 17:30 ← 16:00			
	ČTVRTEK	7.14., 14.7., 21.7., 28.7., 4.8., 11.8., 18.8., 25.8.	09:00 → 09:50 17:30 ← 16:00			
	PÁTEK	8.7., 29.7., 12.8.	09:00 → 09:50 21:00 ← 19:30			
		1.7., 15.7., 22.7., 5.8., 19.8., 26.8.	09:00 → 09:50 22:00 ← 20:30			
	SOBOTA	16.7., 6.8.	09:00 → 09:50 21:00 ← 19:30			
		2.7., 9.7., 23.7., 30.7., 13.8., 20.8., 27.8.	09:00 → 09:50 22:00 ← 20:30			
	NEDĚLE	3.7., 10.7., 17.7., 24.7., 31.7., 7.8., 14.8., 21.8., 28.8.	09:00 → 09:50 22:00 ← 20:30			
ZÁŘÍ (2.9. – 24.9.2022)	PÁTEK, SOBOTA, NEDĚLE	2.9., 3.9., 4.9., 9.9., 10.9., 11.9., 16.9., 17.9., 18.9., 23.9., 24.9.	09:00 → 09:50 22:00 ← 20:30			
ŘÍJEN (1.10. - 15.10.2022)	SOBOTA	1.10., 8.10., 15.10.	09:00 → 09:50 22:00 ← 20:30			
CENA PLAVBY: Děčín – Hřensko 150,- Kč / Hřensko – Děčín 150,- Kč / tam i zpět 220,- Kč / děti do 10 let jednosměrně 90,- Kč / děti do 10 let tam i zpět 150,- Kč / Kočárek 20,- Kč. Pes, jízdní kolo 80,- Kč.						

SMLOUVA O DOPRAVĚ

(provozování osobní lodní dopravy)

I.

Subjekty smlouvy

1. Statutární město Děčín, IČ: 00261238, Mírové nám. 1175/5, 405 02 Děčín IV, č.ú.921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako poskytovatel dotace.
Jednající: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
2. Labská plavební společnost, s.r.o., IČ: 27346471, se sídlem Karla Čapka 211/1, 405 02, Děčín 2, obchodní společnost je zapsána u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. C 25398, [REDAKCE] dále jen jako příjemce dotace nebo dopravce.
Jednající: Ing. Martin Komrská

II.

Předmět smlouvy

1. Dopravce se na základě této smlouvy zavazuje provozovat osobní lodní dopravu na plavební trase Děčín – Hřensko a zpět osobními motorovými plavidly v rozsahu [REDAKCE] přepravních výkonů na trase Děčín – Hřensko a zpět v sezóně 2022 (od 17. 6. 2022 do 15. 10. 2022), dále jen doprava, dle jízdního řádu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako jeho Příloha č. 1.
1. S odkazem na ust. odst. 1. tohoto článku, je dopravce oprávněn bezplatně užívat přístavní můstek na Smetanově nábřeží – přístavní můstek „Děčín“ č. 200865 a v Dolním Žlebu – přístavní můstek „Dolní Žleb“ č. 201083 a spolu s nimi části pozemků sloužící k nástupu a výstupu přepravovaných osob a členů lodní posádky k vyvážení plavidla. Bezplatně užívat 50 m délky nábřežní hrany a k ní přiléhající lodní polohu sloužící k vyvážení přístavních můstků a plavidla.

III.

Povinnosti dopravce

1. Dopravce je povinen provozovat dopravu podle čl. II této smlouvy v souladu s Veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí dotace ze dne [REDAKCE] (dále jen Veřejnoprávní smlouva) za podmínky, že:
a. najednou bude přepravovat alespoň 10 platících cestujících a zároveň,
b. výška vodního stavu Labe bude alespoň 160 cm – měřeno na vodočtu stanice Ústí nad Labem.
2. Prodávat jízdenky prostřednictvím rezervačního portálu Vstupenka Děčín www.vstupenkadecin.cz nebo na pokladně lodi.
3. Dopravce je povinen předložit měsíční vyúčtování uskutečněných jízd v souladu s Veřejnoprávní smlouvou uzavřenou s poskytovatelem dotace dne [REDAKCE]
4. Informovat o změnách provozní doby nebo jízdního řádu turistická informační centra a cestující neprodleně, prostřednictvím webových stránek společnosti, na nástupištích v Děčíně a ve Hřensku, na e-mailovou adresu info@idecin.cz.
5. Informovat turistická informační centra a cestující o tom, že se plavba neuskuteční a vyvěsit tuto informaci v okamžiku zjištění na nástupištích v Děčíně a ve Hřensku, včetně informace o možnostech vrácení zakoupené jízdenky a uhrazeného jízdného.
6. Pokud se jízda neuskuteční, vrátit cestujícím, kteří si zakoupili jízdenku prostřednictvím rezervačního portálu Vstupenka Děčín (www.vstupenkadecin.cz), jízdné v plné výši.
7. Dle možností zajistit nástup a výstup osob u nástupiště v Dolním Žlebu v obou plavebních směrech, a to v případě, že kapitán shledá tento manévř jako bezpečný.

8. Každý den, jestliže loď v konkrétní den nevyplovává, je dopravce nejpozději v 8:30 povinen odeslat informaci, že loď nevyplovává, na e-mailovou adresu info@idecin.cz.

IV.

Povinnosti poskytovatele dotace

Poskytnout z rozpočtu statutárního města Děčín k předmětu této smlouvy, na základě uzavřené Veřejnoprávní smlouvy, dotaci ve výši Kč (slovy Kč/přepravní výkon) za podmínek uvedených ve Veřejnoprávní smlouvě. Maximální výše dotace činí Kč.

V.

Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Dopravci bude umožněno během sezóny využít maximálně 4 dny, kdy bude zastavena plavba k řešení technických problémů plavidel.
2. Smlouva o dopravě je uzavřena na dobu určitou po dobu provozu lodi od 17.6.2022 do 15.10.2022. Dobou provozu lodi se rozumí plnění předmětu smlouvy dle čl. II. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze písemnými dodatky.
3. Smlouva o dopravě byla schválena usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ZM ze dne
4. Smlouva o dopravě byla vypracována ve třech výtiscích, dva výtisky obdrží poskytovatel dotace, jeden výtisk dopravce.

V Děčíně dne

Ing. Jiří Anděl, CSc.

Ing. Martin Komrska

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

I.

Subjekty smlouvy

1. Statutární město Děčín, IČ: 00261238, Mírové nám. 1175/5, 405 02 Děčín IV, č.ú.921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako poskytovatel dotace.
Jednající: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
2. Labská plavební společnost, s.r.o., IČ: 27346471, se sídlem Karla Čapka 211/1, 405 02, Děčín 2, Děčín 2, obchodní společnost je zapsána u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. C 25398, [REDACTED] dále jen jako příjemce dotace.
Jednající: Ing. Martin Komrská

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitola 39 v souladu s ustanovením § 85/c zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění novel, a ust. § 9 odst. (1) písm. h) zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění novel, na základě Žádosti o poskytnutí dotace ze dne 11. 3. 2022, která je nedílnou součástí této smlouvy, a to na [REDACTED] přepravních výkonů na trase Děčín – Hřensko a zpět v sezóně 2022 (od 17. 6. 2022 do 15. 10. 2022) dle jízdního řádu a ceníku (Příloha č. 1), v souladu se Smlouvou o dopravě ze dne [REDACTED]
2. Příjemce dotace prohlašuje, že je právnickou osobou, která má oprávnění provozovat osobní dopravu na plavební dráze mezi obcemi Děčín – Hřensko a zpět, dále jen „přepravní výkony“.

III.

Dispozice s dotací

1. Poskytnutí dotace bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Děčín č. [REDACTED] ze dne [REDACTED]
2. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout příjemci účelovou dotaci v maximální celkové výši [REDACTED] Kč, tj. [REDACTED] Kč/ přepravní výkon (slovy [REDACTED] Kč/přepravní výkon) na provedení maximálně [REDACTED] přepravních výkonů na trase Děčín – Hřensko a zpět v sezóně 2022 (dále pouze jako „přepravní výkon“). Výše dotace však nepřekročí souhrnnou výši dotace tj. [REDACTED] Kč. Počet dotovaných jízd v období stanoveném Smlouvou o dopravě ze dne [REDACTED] je stanoven dle jízdního řádu a ceníku (Příloha č. 1).
3. Dotace je splatná ve splátkách vždy na základě měsíčního vyúčtování uskutečněných jízd, které musí být příjemcem dotace předloženo nejpozději do 15. dne následujícího měsíce. Splatnost splátek je 10 dnů od schválení vyúčtování poskytovatelem dotace.
4. Dotace je určena výlučně k úhradě provozních nákladů souvisejících s provozem lodi dle čl. II., odst. 2. této smlouvy, a to pouze na úhradu nákupu pohonných hmot, spotřebované energie, mzdových nákladů posádky lodi a městem Děčín odsouhlasené marketingové aktivity. Návrh marketingové aktivity musí obsahovat podrobný popis aktivity včetně ceny. Návrh marketingových aktivit je příjemce dotace povinen předložit v písemné formě do sídla poskytovatele dotace k rukám Markéty Lakomé, e-mailem marketa.lakoma@mmdecin.cz. Poskytovatel dotace uvědomí příjemce dotace písemnou formou, zda marketingovou aktivitu schválil či nikoliv nejpozději do 15 dnů od předložení návrhu. Nečinnost poskytovatele dotace po dobu 15 dnů není schválením marketingové aktivity.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uvedená dotace není určena na úhradu nákladů oprav lodí. Tyto náklady nese příjemce dotace ze svého.
6. Podmínkou poskytnutí dotační částky [REDACTED] Kč za přepravní výkon je splnění povinnosti příjemce dotace uvedené v čl. III. odst. 8 Smlouvy o dopravě ze dne [REDACTED] 2022. To znamená v případě, že loď nevyplouvá, odeslat tuto informaci nejpozději v 8,30 hodin, na e-mailovou adresu info@idecin.cz.
7. Dotace bude poskytnuta bezhotovostně na bankovní účet určený příjemcem dotace dle podmínek stanovených touto smlouvou.
8. Doba pro dosažení účelu poskytnutí dotace je stanovena na 17.6.2022 – 15. 10.2022. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 30. 11. 2022 předložit v sídle poskytovatele dotace písemně

- vyúčtování dotace s doklady prokazujícími způsob použití dotace (např. smlouvy o dodávce energií, nákupu pohonných hmot, příp. faktury, příjmové pokladní doklady apod.) a souhrnnou zprávu o provozování dopravy včetně informace o počtu přepravených osob.
9. Pokud příjemce dotace tuto povinnost nesplní, je poskytovatel dotace oprávněn od této smlouvy odstoupit, příjemce dotace je pak povinen vrátit celou poskytnutou dotaci ve lhůtě do pěti dnů ode dne odstoupení od smlouvy.
 10. Poskytovatel dotace je rovněž oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že příjemce dotace nedodrží sjednaný ceník jízdného, který je přílohou Smlouvy o dopravě, vyjma plánovaných soukromých a podnikových akcí, které budou účtovány konkrétně dle dohodnutých podmínek mimo jízdní řád.
 11. Smluvní strany se dohodly, s přihlédnutím k zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, že tato smlouva bude poskytovatelem dotace zveřejněna.
 12. Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a.s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy.

IV.

Zvláštní přepravní výkon a publicita města

1. Příjemce dotace se zavazuje, že pro potřeby poskytovatele dotace provede bezplatně dva přepravní výkony za účelem prezentace města, marketingových akcí, VIP návštěv či jízdy pro seniory. Minimálně se bude jednat o jeden přepravní výkon v kalendářním roce s kapacitou 180 cestujících, na plavební dráze mezi obcemi Děčín – Hřensko a zpět.
2. Příjemce dotace se zavazuje umístit na informační tabule, do propagačních materiálů společnosti týkajících se trasy, na kterou je poskytnuta dotace, na webové stránky www.labskaplavebni.cz a do PR článků informaci o poskytování dotace statutárním městem Děčín na provozování lodní dopravy na trase Děčín – Hřensko – Děčín, a to včetně znaku města.
3. Příjemce dotace se zavazuje umístit do hlavního tiskového materiálu („Plavby po Labi 2022“) následující sdělení: Lodní linka Děčín – Hřensko je provozována s přispěním statutárního města Děčín, včetně znaku města.
4. Příjemce dotace se zavazuje umístit na plavidlech používaných k přepravním výkonům – lodích Poseidon a Orion, znaky statutárního města Děčín, a to vždy na každé lodi dva znaky.
5. Příjemce dotace se zavazuje:
 - aktivně propagovat město Děčín a jeho turistické cíle
 - zajistit na webových stránkách www.labskaplavebni.cz a sociálních sítích odkazy na turistický portál www.idecin.cz a v sekci tipy na výlet umístit informace o významných turistických cílech (např. ZOO Děčín, Zámku Děčín, Aquaparku, via ferratě, cyklostezkách apod.)
 - nabízet při své činnosti nebo prezentaci propagační materiály města
6. Nesplnění bodů uvedených v čl. IV. pod body 1.-5. bude považováno za nesplnění podmínek udělení dotace a bude sankcionováno krácením dotace až do výše Kč za plavební výkon až do doby prokazatelného zjednání nápravy.
7. Příjemce dotace se zavazuje ve lhůtě, která je v čl. III odst. 7 této smlouvy stanovena pro předložení písemného vyúčtování dotace, společně s předložením tohoto vyúčtování, předložit výstupy, které prokazují dodržení povinností stanovených v odst. 2-5 tohoto článku smlouvy. Těmito výstupy mohou být zejména: fotografie, printscreeny webových stránek, letáčky.

V.

Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Příjemce dotace tímto bere na vědomí upozornění, že poskytnutá dotace je podporou charakteru de minimis, v souladu s nařízením Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis, zveřejněném v Úředním věstníku Evropské unie, L 352, 24. 12. 2013, s. 1.“
2. Příjemce podpory souhlasí se zpracováním osobních údajů obsažených v Čestném prohlášení k podpoře malého rozsahu (de minimis) ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění platných právních předpisů, za účelem evidence podpor malého rozsahu v souladu se zákonem č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění platných právních předpisů. Tento souhlas uděluji správci a zpracovateli pro všechny údaje obsažené v Čestném prohlášení, a to po celou dobu 10 let ode dne udělení souhlasu.
3. Příjemce podpory si je vědom svých práv podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Všechny uvedené údaje v něm uvedené jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně.
4. Příjemce dotace se zavazuje, budou-li náklady na přepravní výkony nižší než poskytnutá dotace, vrátit poskytovateli dotace rozdíl ve lhůtě do deseti dnů. Tato lhůta počíná plynout dnem 30.11.2022.
5. Příjemce dotace je povinen předložit písemný měsíční přehled o provedených přepravních výkonech za období stanovené Smlouvou o dopravě ze dne vždy do 15. kalendářního dne následujícího měsíce.
6. V případě prodlení s vrácením dotace nebo její části, vzniká poskytovateli nárok na penále stanovené podle rozpočtových pravidel (zák. čís. 250/2000 Sb., o pravidlech územních rozpočtů).
7. V případě, že se cena za pohonné hmoty, užívané pro přepravní výkony v období od uzavření této smlouvy, zvýší o 10 % či více, je příjemce dotace oprávněn zvýšit cenu jízdného maximálně o 10 %. Příjemce dotace je povinen zvýšení jízdného písemně oznámit poskytovateli dotace, a to neprodleně po změně ceny jízdného a doložit příslušnými doklady. Zvýšení ceny jízdného v době pro dosažení účelu poskytnutí dotace je možné pouze jednou.
8. Příjemce dotace, dle dispozice poskytovatele dotace, zajistí instalaci informační tabule s označením firmy dopravce a jízdním řádem lodí, která bude umístěna na Smetanově nábřeží (kotviště lodí) a na nástupišti ve Hřensku.
9. Smlouva o poskytnutí dotace byla vypracována ve třech výtiscích, dva výtisky obdrží poskytovatel dotace, jeden výtisk obdrží příjemce dotace.
10. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich smluvní vůli a na důkaz toho podepisují.

V Děčíně dne

Ing. Jiří Anděl, CSc.

Ing. Martin Komrska

Bláhová Petra



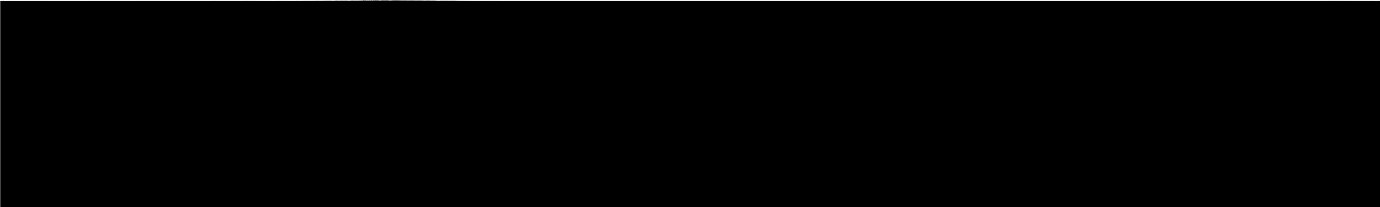
Vážená paní Bláhová,

nastavený režim je takto v pořádku a je možné v něm pokračovat. Zkontrolovala jsem zaslané smlouvy, kdy tyto jsou v pořádku a je možné je v tomto znění uzavřít.

S pozdravem

Mgr. Kateřina Kopecká
advokátka

Advokátní kancelář Narcis Tomášek & partneři
U Starého mostu 111/4
405 02 Děčín III-Staré Město
tel.: 414 114 027


www.akrit.cz

Vážená paní magistro,

obracíme se na Vás s žádostí o vyjádření v následující věci:

odbor školství a kultury obdržel žádost od Labské plavební společnosti s.r.o. (viz příloha) o poskytnutí dotace na provoz osobní lodní dopravy v Děčíně v roce 2022. V minulosti tuto žádost řešil odbor provozní a organizační uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a uzavřením smlouvy o dopravě (viz příloha). Protože odbor školství a kultury tuto agendu letos řeší poprvé, žádáme Vás o posouzení, zda můžeme v takto nastaveném režimu pokračovat.

Vzhledem k tomu, že jsme vázáni termínem od pana primátora a pana tajemníka, žádáme Vás o posouzení nejpozději do **19.04.2022**.

V případě jakýchkoliv dotazů mě neváhejte kontaktovat.

Děkuji za spolupráci.


S pozdravem

Petra Bláhová

Statutární město Děčín | Magistrát města Děčín
odbor školství a kultury

Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín

IČO 00261238

Telefon: 412 591 325 | 

petra.blahova@mmdecin.cz

www.mmdecin.cz

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM 22 05 03 08

Název:

Dotační program statutárního města Děčín „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2022 - II.“

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh Dotačního programu statutárního města Děčín „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2022 - II.“ a

schvaluje

Dotační program pro předkládání žádostí o dotaci v rámci programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2022 -II“.

Stanovisko RM:

Rada města usnesením č. RM 22 08 38 04 doporučuje zastupitelstvu města schválit Dotační program pro předkládání žádostí o dotaci v rámci programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2022 -II“.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM doporučuje schválit

Důvodová zpráva:

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví předkládá zastupitelstvu města návrh Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2022 - II“.

Alokace finančních prostředků na Dotační program „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2022 - II.“ činí 1.500 tis. Kč.

Odborem sociálních věcí a zdravotnictví bylo do rozpočtu pro rok 2022 nárokováno 5.000 tis. Kč, schválené finanční prostředky však činily 3.500 tis. Kč. Ze schválených finančních prostředků 3.500 tis. Kč bylo Sociálně zdravotní komisí rozděleno 3.480 tis. Kč, kdy zbylých 20 tis. Kč bylo rezervováno pro 2 vyřazené neziskové organizace pro možnost zažádání o mimořádnou dotaci. Odborem sociálních věcí a zdravotnictví bylo zažádáno o 1.500 tis. Kč, a to v rámci finančního vypořádání roku 2021. Vyšší potřeba dofinancování sociálních služeb ze strany města Děčína je z důvodu podfinancování sociálních služeb. Vzhledem k sociální situaci ve městě Děčín je potřeba tyto neziskové organizace podpořit pro jejich existenci.

Dotační program obsahuje podmínky přijímání žádostí, náležitosti projektu, proces posuzování žádostí, uzavření smlouvy a vyúčtování dotace.

Termín vyhlášení Dotačního programu je stanoven na 29.04.2022 (po schválení v zastupitelstvu města dne 28.04.2022).

Počátek lhůty pro předkládání žádostí je stanoven od 01.06.2022 do 22.06.2022.

Dotační program je zpracován v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Vyjádření: ☐

Příloha: **Dotační program 2022 II..pdf**

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Mgr. Eva Štolbová	OSV	27.4.2022 10:01 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Anna Lehká		27.4.2022 12:57 podepsáno	

Statutární město Děčín

ODBOR SOCIÁLNÍCH VĚCÍ A ZDRAVOTNICTVÍ Magistrátu města Děčín

Dotační program

„Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2022 - II.“

Dotační program je vyhlášen usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ze dne podle § 10c zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“).

Dotace jsou určeny vymezeným žadatelům se sídlem na území města Děčín i se sídlem mimo toto území, kteří mají působnost na území města Děčína.

1. Typy finanční podpory (dotace)

1.1. Typ dotace A: **Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**

Dotace typu A jsou určeny na podporu registrovaných sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsažené v § 32–70, které jsou zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje a jejichž poskytovatel je držitelem platného „Pověření Ústeckého kraje č.“ k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období (dále jen „Pověření“¹).

1.2. Typ dotace B: **Dotace na podporu ostatních dlouhodobých aktivit v sociální oblasti**

Dotace typu B jsou určeny na podporu:

- celoročních činností
- jiných dlouhodobých aktivit v sociální oblasti
- registrovaných sociálních služeb na území Ústeckého kraje, **nezařazených** do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje.²

1.3. Typ dotace C: **Dotace na jednorázové akce v sociální oblasti**

Dotace typu C jsou určeny na podporu jednorázových akcí v sociální oblasti.³

¹ Rozhodnutí komise číslo 2012/ 21/EU – Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby, udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu.

² Registrovanými sociálními službami se rozumí služby registrované podle zákona 108/2006 Sb., avšak nezařazené do základní sítě sociálních služeb ÚK. Může se jednat například o služby zařazené do rozvojové sítě sociálních služeb ÚK anebo služby, které nejsou zařazené ani v jednom typu sítě, či mají do sítě zařazenou např. jen část kapacit. Službami obdobného charakteru se rozumí související služby zabezpečující potřeby občanů nebo stabilizující jejich nepříznivou sociální situaci, služby na podporu rodiny a/nebo aktivizaci seniorů. Typicky se může jednat například o celoroční činnost mateřských center, seniorských klubů apod.

³ Jednorázovými akcemi v sociální oblasti se rozumí krátkodobé (jednodenní, týdenní, měsíční) aktivity pro občany statutárního města Děčín. Typicky se může jednat o výlety pro seniory, osvětové/edukační/preventivní akce – např. osvěta týkající se předcházení dluhům, případně účast (úhrada vstupného) na kulturní či společenskou akci pro zvláště zranitelné skupiny obyvatel apod.

2. Účel finanční podpory (dotace) a důvody podpory stanoveného účelu

Poskytnutí podpory je v souladu se strategickými dokumenty statutárního města Děčín, tj. 4 komunitním plánem sociálních služeb města Děčín 2020–2023 a Strategickým plánem rozvoje města Děčín 2020–2027. Podpora je směřována k zajištění pomoci při řešení nepříznivých sociálních situací prostřednictvím potřebných sociálních služeb a aktivit v sociální oblasti poskytovaným obyvatelům města Děčína a blízkého okolí. Dále jde o podporu sladování pracovního a rodinného života a aktivizaci seniorů.

3. Okruh způsobilých žadatelů

- spolky nebo pobočné spolky, ústavy, jiné právnické osoby a osoby, které naplňují znaky veřejně prospěšné právnické osoby podle § 146 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník;
- církve, náboženské společnosti nebo církevní právnické osoby podle zákona č. 3/2002 Sb., o svobodě náboženského vyznání a postavení církví a náboženských společností a o změně některých zákonů (zákon o církvích a náboženských společnostech), ve znění pozdějších předpisů;
- osoby samostatně výdělečně činné.

4. Forma dotace, výše alokace, stanovení účelu použití prostředků a maximální výše dotace

Neinvestiční dotace na financování nezbytných nákladů přímo souvisejících s poskytováním sociálních služeb nebo činnostmi přispívajícími k prevenci sociálního vyloučení a k sociálnímu začleňování osob ohrožených sociálním vyloučením a aktivit zaměřených na podporu rodiny.

V případě dotace typu A (Dotace na podporu poskytovatelů sociálních služeb) mohou být podpořeny registrované sociální služby, na které jejich poskytovatelé obdrží „Pověření“ Ústeckého kraje č. ... k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období. V tomto případě bude finanční podpora z rozpočtu statutárního města Děčín poskytnuta na částečné financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním základních činností sociálních služeb, přičemž bude přistoupeno k tomuto Pověření. Výpočet dotace se odvíjí od povinného podílu spolufinancování z jiných zdrojů podle typu služby (viz Metodika zajištění sítě sociálních služeb ÚK), celkové alokace na sociální oblast ve schváleném rozpočtu města Děčína a zisku bodového ohodnocení.

Ve výjimečných a odůvodněných případech může být žadateli přiznána neredukovaná dotace ve výši povinného podílu spolufinancování z jiných zdrojů podle typu služby (viz Metodika zajištění sítě sociálních služeb ÚK).

V případě dotace typu B (Dotace na podporu ostatních aktivit v sociální oblasti) mohou být podpořeny sociální služby či aktivity poskytované celoročně v maximální výši 85 % rozpočtu do částky nejvýše 150 000 Kč pro žadatele zapojené do komunitního plánování města Děčína. Pro žadatele nezapojené do komunitního plánování města Děčína je maximální částka dotace 15 000 Kč. Sociální služby bez „Pověření“ mohou být podpořeny pouze v režimu „de minimis“. V případě dotace typu C (Dotace na jednorázové akce pro registrované i neregistrované služby) je maximální výše dotace 50 % rozpočtu akce do částky 30 000 Kč pro organizace zapojené do komunitního plánování města Děčína. Pro organizace nezapojené

do komunitního plánování města Děčína je maximální částka dotace na jednorázové akce 10 000Kč.

Alokace finančních prostředků na dotační program „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2022 - II.“ je **1.500** tis. Kč.

5. Spolufinancování z ESF

V případě, že služba či aktivita podpořená v rámci tohoto dotačního programu získá na rok 2022 plnou či částečnou podporu z ESF prostřednictvím individuálního projektu, oznámí příjemce dotace tuto skutečnost odboru sociálních věcí a zdravotnictví Magistrátu města Děčín. Dotace přidělená na službu z rozpočtu obce pak bude krácena na základě individuálního posouzení každého případu poskytovatelem dotace.

6. Lhůta pro přijímání žádostí, způsob a místo podávání projektů

Žádost o poskytnutí dotace musí být zpracována na předepsaných formulářích a podepsána oprávněným zástupcem žadatele. Žádost spolu s povinnými přílohami musí být doručena v listinné či elektronické podobě (osobní předání na podatelnu, českou poštou či datovou schránkou) v termínu **od 01.06.2022 do 22.06.2022** (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) odboru sociálních věcí a zdravotnictví.

Termín vyhlášení dotačního programu: 29.04.2022

Počátek lhůty pro podání žádostí: 01.06.2022 (podle § 10c odst. 1 zákon o rozpočtových pravidlech musí být dotační program zveřejněn nejpozději 30 dnů před počátkem lhůty pro podání žádosti na dobu nejméně 90 dnů od zveřejnění)

Termín uzávěrky pro přijímání žádostí: 22.06.2022

Způsob předkládání žádostí v listinné podobě:

- formulář žádosti o dotaci v obálce označené – „DOTACE OSV“,
- originál žádosti musí být podepsán statutárním zástupcem nebo jeho oprávněným zástupcem,
- požadované přílohy v jednom vyhotovení,
- obálka musí být opatřena identifikací žadatele (název, adresa),
- rozhodujícím datem pro přijetí žádosti je datum doručení českou poštou či osobním dodáním na podatelnu magistrátu Děčín,
- žádost musí být doručena poštou nebo prostřednictvím podatelny magistrátu na adresu:

**Magistrát města Děčín
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín 4**

Způsob předkládání žádostí v elektronické podobě:

- formulář žádosti o dotaci,
- požadované přílohy v jednom vyhotovení,
- rozhodujícím datem pro přijetí žádosti je datum doručení do datové schránky magistrátu Děčín,
- žádost o dotaci včetně příloh musí být odeslána statutárním zástupcem žadatele,
- žádost musí být doručena do datové schránky magistrátu:
číslo: **x9hbpfn**.

Do dotačního programu budou přijaty pouze žádosti, které byly podány v požadovaném termínu, na předepsaných formulářích, obsahující všechny povinné přílohy a které odpovídají podmínkám dotačního programu.

Žádosti zaslané jakýmkoli jiným způsobem, než je uvedeno, doručené na jiné adresy, nebo obdržené po termínu uzávěrky, nebudou posuzovány.

7. Formulář žádosti

Formuláře žádosti o dotaci z rozpočtu statutárního města Děčína jsou v elektronické verzi včetně formuláře rozpočtu dostupné na internetových stránkách **www.mmdecin.cz**.

Pro dotace typu A (registrované sociální služby) je určen formulář A textové části žádosti (příloha č. 1); pro dotace typu B (dotace na podporu ostatních aktivit v sociální oblasti) formulář B (příloha č. 2).

Pro dotace typu C (dotace na jednorázové akce pro registrované i neregistrované služby) formulář C (příloha č. 3).

Formulář rozpočet a zdroje financování (příloha č. 4) je shodný pro typy žádostí A, B, C.

Formulář (Příloha č. 5) pro dotace typu A, B, C se týká žadatelů, kteří **NEŽÁDALI** v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022 vyhlášeným usnesením zastupitelstva města Děčín č. ZM 21 09 03 06 ze dne 25.11.2021.

Jedna organizace (IČ) podává v rámci dotačního řízení členěného podle typu žádosti nejvýše jednu žádost členěnou na více projektů (např. služeb nebo aktivit). Každá služba-činnost (žádosti A), aktivita (žádosti B) i akce (žádosti C), na kterou je žádána dotace musí mít zpracovaný vlastní rozpočet.

8. Náležitosti projektu

Popis projektu a zdůvodnění podání žádosti musí být vyplněny pečlivě a jasně, aby bylo usnadněno jejich vyhodnocení.

Popis projektu, na který je požadována dotace musí splňovat tyto náležitosti:

1. název projektu (stručný a výstižný, max. 50 znaků),
2. cíl projektu (stručně popsany účel, kvantifikace měřitelných cílů, vymezení cílové skupiny, předpokládaný konečný přínos a efekt pro cílovou skupinu),
3. územní působnost projektu,
4. místo realizace projektu,

5. popis výchozího stavu (stručný popis výchozího stavu u žadatele o dotaci a jeho okolí, zdroje vstupních informací, způsob jejich zpracování a vyhodnocení),
6. navrhovaný postup realizace projektu (jednotlivé kroky a metody, které zajistí dosažení konečného cíle),
7. časový plán předpokládané realizace projektu,
8. požadovanou výši dotace v Kč, rozpočet (pro dotace typu A, B) a zároveň v procentuálním podílu na celkových plánovaných nákladech projektu, zdroje financování projektu,
9. souhlas se zařazením do databáze obce, prohlášení o souhlasu se zveřejněním identifikačních údajů a výši poskytnuté dotace na webových stránkách města.
10. v případě dotace typu A uvádí žadatel rozpočet sociální služby předložený v žádosti o dotaci v programu Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji (tzv. velký dotační program) a do formuláře rozpočtu doplní výši nákladů, které odpovídají kapacitě uživatelů služby pro město Děčín.

Požadovaný obsah je uveden ve formuláři žádosti.

9. Povinné přílohy žádosti

1. U žádostí typu A, B, C:

- formulář rozpočet a zdroje financování (příloha č. 4) je shodný pro typy žádostí A, B, C
- formulář (Příloha č. 5) žadatelé, kteří NEŽÁDALI v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022 vyhlášeným usnesením zastupitelstva města Děčín č. ZM 21 09 03 06 ze dne 25.11.2021,
- doklady o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;

2. U žádosti typu A:

- „Pověření kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb“, a to v kopii,
- kopii posledního platného rozhodnutí registrace poskytovatele sociálních služeb podle § 78 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách. Údaje o službách (druh a forma služby, cílové skupiny uživatelů, kapacita a působnost), na které je žádána dotace, uvedené v žádosti musí být v souladu s údaji v rozhodnutí o registraci,
- kompletní žádost na KÚ včetně příloh.

3. U žádostí typu B, C:

- kopie posledního platného rozhodnutí o registraci sociální služby, viz bod 2 a 3 pokud bylo žadateli vydáno,
- pro registrované poskytovatele sociální služby, kteří nemají Pověření, je povinnou přílohou žádosti čestné prohlášení žadatele o podporu v režimu de minimis.

10. Posuzování žádostí a kritéria pro hodnocení stanovení výše dotace

Doručené žádosti o dotaci budou zpracovány odborem sociálních věcí a zdravotnictví, který zajistí všechny administrativní postupy spojené s realizací dotačního programu, provede kontrolu formální správnosti a předloží je k rozhodnutí orgánům města.

Formální náležitosti:

1. dodržen termín a čas podání žádosti
2. obálka byla uzavřena a opatřena předepsanými údaji
3. žádost byla dodána na předepsaných formulářích
4. písemná žádost (jde o vytištěnou podobu žádosti) je podepsána statutárním zástupcem nebo jím písemně pověřeným zástupcem
5. v žádosti byly vyplněny všechny předepsané údaje
6. žádost obsahuje povinné přílohy, které odpovídají seznamu příloh uvedenému v žádosti
7. žadatel nesmí mít ke dni ukončení formální kontroly nesplacené závazky po lhůtě splatnosti vůči městu Děčín nebo jím zřízeným příspěvkovým organizacím.

V případě zjištění odstranitelných nedostatků (bod 5,6,7) zjištěných formální kontrolou, bude žadatel vyzván k doplnění údajů v žádosti ve lhůtě 5 pracovních dnů. Pokud ani v této lhůtě nebudou veškeré formální náležitosti splněny, bude žádost vyřazena z dalšího hodnocení.

V případě zjištění neodstranitelných nedostatků (bod 1,2,3,4) zjištěných formální kontrolou, žádost bude vyřazena a nebude dále posuzována.

Přijaté žádosti o dotaci, které prošly formální kontrolou, budou v hodnoceny na základě následujících kritérií:

1.	Přínos/potřebnost sociální služby (činnosti, aktivity, akce) pro město Děčín – platí pro žádosti typu A, B, C
2.	Mechanismy poskytovatele k zajištění kvality poskytovaných sociálních služeb (činností, aktivit) – platí pro žádosti typu A, B
3.	Management organizace v kontextu dlouhodobého rozvoje – platí pro žádosti typu A, B
4.	Spolupráce a komunikace s městem a dalšími poskytovateli – platí pro žádosti typu A, B, C
5.	Vytíženost a využití kapacit služby, nákladovost služby (činnosti, aktivit, akcí) – platí pro žádosti typu A, B, C
6.	Aktivita při získávání dalších zdrojů financování – platí pro žádosti typu A, B, C

O přidělení dotací rozhodne v souladu s kompetencemi vymezenými zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rada, resp. zastupitelstvo města v předpokládaném termínu v září 2022.

Po vydání ověřeného usnesení rady/zastupitelstva budou zveřejněny výsledky dotačního řízení na webových stránkách města Děčín. Úspěšní žadatelé o dotaci budou informováni o výši přidělené dotace a budou vyzváni k podepsání smlouvy. Na poskytnutí dotace není podle § 10a odst. 2 zákona o rozpočtových pravidlech právní nárok. Nevyhoví-li poskytovatel žádosti, odbor sociálních věcí a zdravotnictví zajistí bez zbytečného odkladu po rozhodnutí příslušného orgánu města sdělení žadateli, že jeho žádosti nebylo vyhověno a důvod nevyhovění žádosti.

11. Uzavření smlouvy

Za předpokladu kladného posouzení žádosti a rozhodnutí příslušného orgánu města o uzavření smlouvy bude uzavřena smlouva mezi poskytovatelem dotace (statutárním městem Děčín) a příjemcem (žadatelem) o dotaci. Ve smlouvě jsou upraveny další podmínky, které je příjemce povinen dodržet při čerpání a použití finančních prostředků z rozpočtu města.

Podmínkou poskytnutí dotace na příslušný rozpočtový rok je, že žadatel včas a úplně vyúčtoval dotace poskytnuté v předchozím roce, provedl s poskytovatelem finanční vypořádání a vrátil finanční prostředky, které nebyly vyčerpány.

12. Nezpůsobilé výdaje projektu

Nezpůsobilé výdaje jsou výdaje, které nelze hradit z poskytnuté dotace. Z poskytnuté dotace nelze hradit:

- výdaje na pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a pořizovací cena vyšší než 40 tis. Kč; dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a pořizovací cena vyšší než 60 tis. Kč),
- pohoštění a dary,
- odměny za výkon funkce v orgánech žadatele,
- náklady na mzdy pracovníků, kteří se nepodílejí přímo na plnění projektu, dále příplatky, odměny, prémie a přesčasy,
- splátky finančních závazků (úvěry, půjčky apod.),
- leasingové splátky,
- odpisy majetku,
- pojištění organizace a majetku,
- výzkum a vývoj,
- výrobu, tisk a distribuci tiskovin veřejně distribuovaných za úplatu,
- provedení účetního auditu,
- nenárokové složky mzdy,
- fundraising,
- psychologické pohovory pracovníků,
- pokuty a sankce,
- úroky a poplatky z prodlení,
- úhrady soudních poplatků,
- ztráty z devizových kurzů,
- cla,
- příspěvky v naturáliích.

13. Vyúčtování dotace

Termíny vyúčtování a vrácení nevyčerpaných prostředků se řídí podmínkami stanovenými smlouvou o poskytnutí dotace. Součástí vyúčtování je soupiska dokladů, fotokopie všech označených účetních dokladů seřazené ve stejném pořadí jako v soupisce. Vyúčtování musí být předloženo poštou nebo prostřednictvím podatelny či datové schránky.

Závazné nákladové členění musí být dodrženo. Přesuny mezi položkami rozpočtu, do 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami v rozpočtu, který je přílohou žádosti, je možné provádět.

Náležitosti účetních dokladů:

- veškeré doklady (faktury, příjmové doklady, paragony atd.) musí znít výhradně na příjemce dotace, doklady musí být orazítkovány a podepsány oprávněnou osobou,
- kopie musí být čitelné,
- u dokladů za vstupné, dopravu, ubytování atd. musí být přiložena presenční listina s podpisy všech zúčastněných s označením členů organizace,
- cestovné se prokazuje cestovním příkazem (při použití veřejných hromadných prostředků musí být přiloženy kopie jízdenek, při použití osobního automobilu musí být přiložena kopie technického průkazu),
- v případě, že při konečném vyúčtování záloh za spotřebované energie bude poskytnutá dotace na energie přesahovat 100% skutečných prokázaných zaplacených nákladů na spotřebované energie, je příjemce dotace povinen rozdíl mezi poskytnutou dotací na energie a skutečně zaplacenými náklady na spotřebované energie vyrovnat vratkou na účet poskytovatele dotace, a to ve lhůtě do 30 dnů po prokazatelném obdržení ročního vyúčtování energií (spolu s rozbohem s výpočtem rozdílu mezi výší poskytnuté dotace a skutečného čerpání dotace včetně konečného vyúčtování spotřeby energií za období příslušného roku, v němž je dotace realizovaná, bude doložena příjemcem dotace také kopie konečné faktury vyúčtování záloh za energie),
- veškeré doklady musí být označeny ručně nebo otiskem razítka „Financováno statutárním městem Děčín, názvem projektu a částkou v Kč.

Dokladování vykazovaných mzdových nákladů:

- smlouvy podle zákoníku práce – pracovní smlouva, dohoda o provedení práce, dohoda o pracovní činnosti,
- mzdový list nebo výplatní páska.

Závěrečná zpráva žádostí typu A, B a C musí obsahovat:

- identifikační data (název a sídlo organizace, IČ, název projektu),
- jméno, příjmení osoby odpovědné za projekt,
- výši dotace,
- celkovou částku vynaložených prostředků,
- průběh realizace projektu, popis aktivit, metod realizace, kvalitativní a kvantitativní údaje,
- zhodnocení průběhu projektu s důrazem na plnění cíle projektu,
- místo a datum vyhotovení závěrečné hodnotící zprávy,
- jméno, příjmení a podpis statutárního zástupce a osoby odpovědné za realizaci projektu a čerpání dotace.

14. Další ujednání

Veškeré změny základních identifikačních údajů uvedených a doložených v žádosti o dotaci, které nastanou v průběhu realizace projektu, organizace písemně oznámí nejpozději do 30 dnů od této změny odboru sociálních věcí a zdravotnictví.

Konzultační místo:

Magistrát města Děčín
odbor sociálních věcí a zdravotnictví
Na Valech 15/6
405 38 Děčín IV.

Kontaktní osoby vyhlašovatele:

Bc. Barbora Ledvinová
tel. 412 593 172, 736 282 549
e-mail: barbora.ledvinova@mmdecin.cz

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM

22

05

04

01

Název:

Darovací smlouva - převod pozemků pod komunikací „cyklostezka Ploučnice“ - vypořádání závazků

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na uzavření smlouvy o vypořádání závazků v souvislosti s uzavřenou darovací smlouvou na převod pozemku pod komunikací a

schvaluje

uzavření smlouvy o vypořádání závazků v souvislosti s uzavřenou darovací smlouvou č. 2019-0995/OMH ze dne 17.12.2019 ve smyslu nápravy zveřejnění darovací smlouvy v registru smluv včetně všech metadat dle důvodové zprávy.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 08.03.2022 návrh na uzavření smlouvy o vypořádání závazků v souvislosti s uzavřenou darovací smlouvou na převod pozemku pod komunikací a usnesením č. RM 22 05 37 01 doporučila zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o vypořádání závazků v souvislosti s uzavřenou darovací smlouvou č. 2019-0995/OMH ze dne 17.12.2019.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM doporučila

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města usnesením č. ZM 19 06 05 12 ze dne 27.06.2019 schválilo bezúplatný převod - formou daru pozemků v k.ú. Děčín-Staré Město, Děčín, Březiny u Děčína do majetku Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, následně zastupitelstvo města usnesením č. ZM 19 08 05 11 ze dne 24.10.2019 schválilo částečnou revokaci tohoto usnesení ve smyslu změny textu - označení některých pozemků.

Na základě výše uvedených usnesení byla uzavřena darovací smlouva č. 2019-0995/OMH (19/SML3859/2019/DSN/MAJ) dne 17.12.2019, tato smlouva byla dle zákona následně zveřejněna v Registru smluv a dne 18.12.2019 vložena do katastru nemovitostí pod č.j. V-5504/2019-502.

Krajský úřad Ústeckého kraje kontrolou odboru legislativně-právního zjistil, že zveřejněná smlouva vykazuje chybu, neuvedení ceny/hodnoty převáděných nemovitostí, a to i přesto, že se jedná o smlouvu darovací, tedy bez finančního plnění.

Na takto zveřejněnou smlouvu, které chybí metadata (cena/hodnota) se může pohlížet jako na smlouvu neuveřejněnou, zrušenou od počátku. Z tohoto důvodu je nutné uzavřít Smlouvu o vypořádání závazků. Smlouva o vypořádání závazků je uvedena v příloze. Všechna ujednání zůstávají i nadále v platnosti.



Vyjádření: ☐

Příloha:

UK_mesto_sml_vyporadani_cykloploucnice.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	19.4.2022 09:07 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		19.4.2022 09:39 podepsáno	

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Dárce:

Statutární město Děčín

Sídlo:	Mírové náměstí 1175/5, 405 02 Děčín IV-Podmokly
Zastoupené:	Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem města
IČO:	00261238
DIČ:	CZ00261238
E-mail/telefon:	urad@mmdecin.cz
Zástupce pro věcná jednání:
Datová schránka:	x9hbpfn

(dále jen „dárce“)

a

Obdarovaný:

Ústecký kraj

se sídlem	: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
zastoupený	: Ing. Janem Schillerem, hejtnanem Ústeckého kraje
IČO	: 70892156
DIČ	: CZ70892156
Kontaktní osoba	: Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí majetkového odboru
E-mail/telefon	: simak.j@kr-ustecky.cz , 475 657 407
ID Datové schránky	: t9zbsva

(dále jen „obdarovaný“)

(společně jen jako „smluvní strany“)

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 17. 12. 2019 Darovací smlouvu (č. Obdarovaného 19/SML3859/2019/DSN/MAJ, č. Dárce 2019-0995/OMH), jejímž předmětem byl převod nemovitých věcí, pozemků pod komunikací „Cyklostezka Ploučnice“ Dárce Obdarovanému. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 046/24Z/2019 ze dne 21. 10. 2019.
2. Obě smluvní strany jsou povinnými subjekty pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1 tohoto článku a mají povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že je jim známo, že zveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy v registru smluv pod ID 10357864 je s ohledem na dodatečně zjištěné systémové vady uveřejněných metadat, z hlediska data uzavření této smlouvy a ceny či hodnoty předmětu smlouvy, které již nebylo možné v zákonné lhůtě odstranit, neplatné a do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k platnému uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu zachování právní jistoty obou smluvních stran, úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, a s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím

Von.

obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neplatného uveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané darovací smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně žádné nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
3. Dárce tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Statutárního města Děčín usnesením č. ze dne
4. Obdarovaný tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. ze dne

Příloha č. 1

Smlouva č. Dárce 2019-0995/OMH, č. Obdarovaného 19/SML3859/2019/DSN/MAJ ze dne 17. 12. 2019 s nabytím platnosti k 18. 12. 2019.

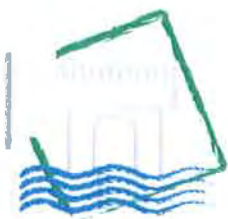
V Děčíně dne

V Ústí nad Labem dne

.....
Dárce

.....
Obdarovaný
Ústecký kraj
Ing. Jan Schiller, hejtman

Von.



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo dárce: 2019-0995/OMH

Číslo obdarovaného: 19/SML3859/2019/DSN/MAJ

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Dárce:

Statutární město Děčín

Sídlo:

Zastoupené:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

E-mail/telefon:

Zástupce pro věcná jednání:

Datová schránka:

Mírové náměstí 1175/5, 405 02 Děčín IV-Podmokly

Jaroslavem Houdou, primátorem města

00261238

CZ00261238

Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 19-921402389/0800

urad@mmdecin.cz

Ing. Martin Kříž, vedoucí odboru místního hospodářství

x9hbpfn

(dále jen „dárce“)

a

Obdarovaný:

Ústecký kraj

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

Datová schránka:

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje

70892156

CZ70892156

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 5512232/0800

Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí odboru majetkového

simak.j@kr-ustecky.cz / 475 657 407

t9zbsva

(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

DAROVACÍ SMLOUVU:

I.
Předmět daru

1. Dárce je na základě Vzniku práva ze zákona č. 172/1991 Sb., dle § 1 a Souhlasného prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák. č. 172/1991 Sb.) vlastníkem těchto nemovitých věcí:
- pozemek: **p.č. 2636/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: **p.č. 2636/32**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: **p.č. 2636/34**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: **p.č. 2636/35**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: **p.č. 2947/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: **p.č. 2947/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: **p.č. 2947/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: **p.č. 2949/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Děčín, k. ú. **Děčín**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

- pozemek: **p.č. 306/11**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 306/17**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Děčín, k. ú. **Děčín-Staré Město**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

- pozemek: **p.č. 184/16**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 184/17**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 241**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 324/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 428/13**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 450/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 450/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 848/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 860/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 879/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 900/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 1301/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Děčín, k. ú. **Březiny u Děčína**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín,

2. Na základě GP č. 790-070/2018 vyhotoveném KM GEO s.r.o., Pařížská 1574/2, 41501 Teplice, potvrzený Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín dne 15. 5. 2018 pod č. PGP 439/2018-502 došlo k rozdělení pozemku parcelní č. 1301/6 na tyto pozemkové parcely: na p. č. 1301/6 a p. č. 1301/7, p. č. 1301/8 a p. č. 1301/9 v k. ú. Březiny u Děčína.

3. *Předmětem převodu dle této smlouvy je:*

- pozemek: **p.č. 2636/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 2636/32**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 2636/34**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 2636/35**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 2947/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 2947/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 2947/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 2949/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Děčín, k. ú. **Děčín**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

- pozemek: **p.č. 306/11**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 306/17**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Děčín, k. ú. **Děčín-Staré Město**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

- pozemek: **p.č. 184/16**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 184/17**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 241**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 324/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 428/13**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 450/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 450/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 848/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 860/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 879/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 900/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 1301/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

(dále *Předmět daru*)

4. Předmět daru se nachází pod komunikací cyklostezky pod názvem „Cyklostezka Ploučnice“, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje – obdarovaného a bude předán k hospodaření: Krajská majetková, příspěvkové organizace, se sídlem: Tolstého 1232/37, 40003, Ústí nad Labem 3 – Střekov, IČO: 00829048.

II.

Projevy vůle

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k Předmětu daru popsanému v článku I. odst. 3 této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak,

jak stojí a leží a obdarovaný Předmět daru popsany v článku I. odst. 3 této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástí tak, jak stojí a leží, přijímá od dárce do svého výlučného vlastnictví.

III.

Účetní hodnota daru

Účetní hodnota převáděných nemovitých věcí dle účetní evidence dárce:

- pozemek: p.č. 2636/4	pořizovací cena	3 120,00	Kč
- pozemek: p.č. 2636/32	pořizovací cena	34 000,00	Kč
- pozemek: p.č. 2636/34	pořizovací cena	71 700,00	Kč
- pozemek: p.č. 2636/35	pořizovací cena	39 400,00	Kč
- pozemek: p.č. 2947/4	pořizovací cena	3 800,00	Kč
- pozemek: p.č. 2947/5	pořizovací cena	2 100,00	Kč
- pozemek: p.č. 2947/6	pořizovací cena	52 000,00	Kč
- pozemek: p.č. 2949/10	pořizovací cena	58 300,00	Kč
- pozemek: p.č. 306/11	pořizovací cena	17 520,00	Kč
- pozemek: p.č. 306/17	pořizovací cena	177 080,00	Kč
- pozemek: p.č. 184/16	pořizovací cena	225,00	Kč
- pozemek: p.č. 184/17	pořizovací cena	78,00	Kč
- pozemek: p.č. 241	pořizovací cena	1 140,00	Kč
- pozemek: p.č. 324/9	pořizovací cena	32 739,00	Kč
- pozemek: p.č. 428/13	pořizovací cena	3 900,00	Kč
- pozemek: p.č. 450/6	pořizovací cena	24 248,00	Kč
- pozemek: p.č. 450/7	pořizovací cena	25 525,00	Kč
- pozemek: p.č. 848/5	pořizovací cena	86 600,00	Kč
- pozemek: p.č. 860/6	pořizovací cena	2 546,00	Kč
- pozemek: p.č. 879/7	pořizovací cena	11 001,00	Kč
- pozemek: p.č. 900/7	pořizovací cena	45,00	Kč
- pozemek: p.č. 1301/9	pořizovací cena	46 500,00	Kč

IV.

Prohlášení smluvních stran

1. Dárce prohlašuje, že seznámil obdarovaného se stavem Předmětu daru včetně jeho příslušenství a součástí, a že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani jiné právní vady, kromě věcného břemene:
2. Dále dárce prohlašuje, že je oprávněn nakládat s Předmětem daru, a taktéž prohlašuje, že jeho smluvní volnost není nijak omezena.
3. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru řádně prohlédl, že mu je jeho stav dobře znám a že nabývá Předmět daru ve stavu, v jakém se ke dni převodu nachází.

V.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato darovací smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. V případě, že příslušný katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany poskytnout si navzájem součinnost směřující k odstranění veškerých vad podání, jež byly důvodem přerušení tohoto řízení. Pakliže i přes odpovídající úsilí smluvních stran bude řízení o povolení vkladu práva vlastnického na základě této darovací smlouvy zastaveno, popř. příslušný katastrální úřad zamítne vklad vlastnického práva, smluvní strany výslovně ujednaly, že uzavřou do deseti dnů od právní moci takového rozhodnutí na základě této smlouvy darovací smlouvu oh-

ledně nemovitých věcí, jež jsou předmětem této darovací smlouvy, za podmínek uvedených v této smlouvě a podají nový návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Ty skutečnosti a údaje obsažené v této darovací smlouvě, jež byly důvodem pro zastavení řízení, resp. pro zamítnutí vkladu vlastnického práva pro obdarovaného, budou v takovém případě opraveny tak, aby na základě takto opravené smlouvy mohl být proveden vklad vlastnického práva pro obdarovaného.

3. Smluvní strany výslovně sjednávají rozvazovací podmínku, pokud důvodem pro pravomocné rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o zastavení řízení, event. pravomocné rozhodnutí o zamítnutí vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, budou skutečnosti takové povahy, že nebude moci být sepsána opravená darovací smlouva dle předchozího odstavce tak, že právní mocí tohoto rozhodnutí zaniká platnost a účinnost této darovací smlouvy a smluvní strany si bez zbytečného odkladu vrátí poskytnutá plnění a ponесou si své náklady.

VI.

Nabytí vlastnictví

1. Obdarovaný nabude vlastnické právo k Předmětu daru zápisem do veřejného seznamu, a to vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín.
2. Obdarovaný podpisem této smlouvy výslovně zmocňuje dárce k podání návrhu na povolení vkladu práva na příslušný katastrální úřad. Návrh doručuje katastrálnímu úřadu dárce poté, kdy tato smlouva nabude účinnosti. Správní poplatek v hodnotě 1000,00 Kč za podání tohoto návrhu zaplatí obdarovaný.
3. Na základě této darovací smlouvy zapíše Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín změnu vlastnického práva k Předmětu daru podle této smlouvy.

VII.

Ostatní ujednání

Smluvní strany se dohodly na tom, že obdarovaný má ode dne uzavření této darovací smlouvy právo vstupu a užívání Předmětu daru. Nebezpečí škody na Předmětu daru přechází na obdarovaného dnem uzavření této smlouvy.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Dárce tímto potvrzuje, že o darování nemovitých věcí bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Statutárního města Děčín usnesením č. ZM 19 08 05 11 ze dne 24.10.2019 a č. ZM 19 06 05 12 ze dne 27.06.2019.

Záměr darování byl zveřejněn od 12.03.2019 do 28.03.2019.

2. Obdarovaný tímto potvrzuje, že o přijetí daru nemovitých věcí bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 046/24Z/2019 ze dne 21. 10. 2019.
3. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obdarovaný prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede dárce, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána obdarovanému do datové schránky t9zbsva / na e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.

5. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy upravujícími hospodaření územních samosprávných celků.
6. Uzavřením této smlouvy se v plném rozsahu ruší:
Smlouva o výpůjčce č. 1800 /2010 uzavřená mezi dárce a obdarovaným dne 19. 10. 2010; Smlouva o výpůjčce č. 11/SML0146 uzavřená mezi dárce a obdarovaným dne 16. 12. 2011; Smlouva o výpůjčce č. 11/SML0436 uzavřená mezi dárce a obdarovaným dne 3. 3. 2011; Smlouva o výpůjčce č. 11/SML1548 uzavřená mezi dárce a obdarovaným dne 14. 6. 2011
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech pare s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.

IX. Podpisy smluvních stran

Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Děčíně dne **17 -12- 2019**
.....

Dárce
Statutární město Děčín
Jaroslav Hrouda, primátor města

12. 12. 2019
V Ústí nad Labem dne

Obdarovaný
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček, hejtmán

Příloha:

Geometrický plán č. 790-070/2018

Souhlas s dělením pozemku č.j. MDC/17236/2019 ze dne 11.02.2019

Stanovisko AOPK č.j. SR/0347/UL/2019-2 ze dne 14. 02.2019

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM 22 05 04 02

Název:

Výkup pozemku p.č. 496/3 včetně stavby garáže v k.ú. Křešice u Děčína

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na výkup pozemku v k.ú. Křešice u Děčína a

schvaluje

výkup pozemku p.č. 496/3, zast.pl. o výměře 39 m², jehož součástí je stavba č.e. 1011 v k.ú. Křešice u Děčína se všemi součástmi a příslušenstvím za cenu 450 000,- Kč do majetku města oz vlastnictví *****.

Stanovisko RM:

Rada města na svém zasedání dne 12.04.2022 projednala návrh na výkup nemovitosti a svým usnesením č. RM 22 07 37 23 doporučila zastupitelstvu města schválit výkup pozemku p.č. 496/3, zast.pl. o výměře 39 m², jehož součástí je stavba č.e. 1011 v k.ú. Křešice u Děčína se všemi součástmi a příslušenstvím za cenu 450 000,- Kč do majetku města z vlastnictví *****.

Cena:	450 000,00
Návrh postupu:	RM doporučila

Důvodová zpráva:

OMH nyní zahájilo stavební práce na akci „Domov se zvláštním režimem Děčín - Křešice“, kterou v minulých letech projekčně připravoval OR s tím, že se ve spolupráci s OMH snažil získat do vlastnictví pozemek p.č. 496/3 k.ú. Křešice u Děčína, jehož součástí je stavba - garáž, která navazuje na právě rekonstruovaný objekt. Jednání o výkupu nebyla v minulosti úspěšná, proto byl v této části projekt změněn.

V současné době navrhl vlastník nemovitosti městu odkup předmětného pozemku. Výkupem nemovitosti by došlo k ucelení majetku a vzhledem k blízkosti sousedního areálu bude možné uživatelem areálu tuto nemovitost využít jako zázemí (sklad, garáž).

Jedná se o garáž, která je zděná, nepodsklepená, osazená ze dvora na ploše podepřené betonovou opěrnou zídou, garáž s plochou střechou, spádu do boku, kdy srážková voda ze všech sousedních dvou garáží je svedena přes tuto garáž podokapním žlabem s výtokem na komunikaci. Garáž je ve větší šířce a délce oproti standardní garáži s výměrou mezi 19-22 m². Stavebně technický stav je velmi dobrý s pravidelnou údržbou. Vlastník nemovitosti navrhoval cenu za výkup ve výši 480 000,- Kč. OMH vedl s vlastníkem jednání, při kterém se snažil uvedenou cenu snížit. Podařilo se dojednat kompromisní částku ve výši 450 000,- Kč.

OMH zajistil vyhotovení znaleckého posudku pro ocenění cenou obvyklou (ZP č. 1358-068/2022), cena obvyklá činí 425 000,- Kč, a to zejména s ohledem na její velikost, kdy užitná plocha činí cca 29 m². Pro jeho obsáhlost je tento k nahlédnutí na OMH, v příloze poskytujeme jen výřatek.

Uvedenou nemovitost je vhodné získat do vlastnictví právě z důvodu využití jako zázemí k rekonstruovanému areálu, nemovitost těsně navazuje na majetek ve vlastnictví města a dojde tak k jeho sjednocení, současně se zlepší i využitelnost objektu včetně zázemí. Bude možné zde parkovat vozidlo, zřídit sklad atp.

Vyjádření: ☐

Příloha: 496_3_Kresice_maj.pdf

Komentář:

Příloha: 496_3_vypis_Kresice_an.pdf

Komentář:

Příloha: 496_3_zp_cast_Kresice_an.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	13.4.2022 09:47 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		13.4.2022 15:39 podepsáno	



1 : 1 000

Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.04.2022 08:55:03

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: **CZ0421 Děčín**

Obec: **562335 Děčín**

Kat.území: **607185 Křešice u Děčína**

List vlastnictví: **750**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

496/3

**39 zastavěná plocha a
nádvoří**

**chráněná krajinná
oblast**

Součástí je stavba: **Děčín XXXI-Křešice, č.e. 1011, garáž**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **496/3**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 1142/1997 v Děčíně ze dne 21.4.1998, právní moc dne 13.5.1998.

POLVZ:311/1998

Z-4700311/1998-502

Pro:

- o Smlouva kupní ze dne 19.03.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.03.2008.

V-1010/2008-502

Pro:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.04.2022 08:55:03

Okres: **CZ0421 Děčín**

Obec: **562335 Děčín**

Kat.území: **607185 Křešice u Děčína**

List vlastnictví: **750**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 07.04.2022 09:12:34

Ověřuji pod pořadovým číslem 24/2022, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Tato listina obsahuje částečný výpis z informačního systému veřejné správy.

V dne

Podpis Razítko

ZNALCKÝ POSUDEK O CENĚ OBVYKLÉ, GARÁŽE č.e. 1011 **číslo položky: 1358-068/2022**

Znalecký posudek je podán v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace nemovité věci



Stručný popis předmětu znaleckého posudku

o ceně nemovité věci na LV č. 750, pozemku p.č. 496/3, k.ú. Křešice u Děčína, jehož součástí je větší garáž č.e. 1011 (cca 8,80 m*4,10 m), ul. Klicperova; pozemek zastavěné plochy přesahuje před i za garáž, do dvora k č.p. 219, je objekt osazen na násypu za opěrnou zdi vzhledem k rozdílným úrovním terénu dvora (hotelu).

Znalec: Ing. Zdeněk Jeřeta
Thunská 1810/7 b
405 02 Děčín 6

Zadavatel: Statutární město Děčín, odbor místního hospodářství
odd. nakládání s majetkem obce, IČO: 00261238
paní Ing. Ilona Šeneklová
Mírové náměstí 1175/5
405 02 Děčín IV-Podmokly

Číslo jednací: dohoda o provedení



OBVYKLÁ CENA GARÁŽE URČENÁ s POZ.	425 000 Kč
--	-------------------

Počet stran: 62

Počet vyhotovení: 2

Vyhotovení číslo: 1

Podle stavu ke dni: 5.4.2022

Vyhotoveno: V Děčíně 6.4.2022

1. ZADÁNÍ

1.1. Znalecký úkol, odborná otázka zadavatele

Úkolem znalce je pro potřeby objednatele ocenit nemovitosti uvedené v příloze LV, včetně jejich součástí a příslušenství a venkovních úprav, včetně práv a závad s nemovitostmi spojenými, a to cenou obvyklou, případně tržní hodnotou v daném místě a čase.

GPS souřadnice nemovité věci:

GPS (WGS-84) 50°45'07.31"N, 14°12'01.44"E

DEC 50.752031941, 14.200398615

1.2. Účel znaleckého posudku

Stanovení, určení ceny nemovité věci pozemku, obvyklé v místě a čase pro účely objednatele, výkupu do majetku Statutárního města Děčín ze srovnatelných cenových údajů o dosažených cenách v KN. V případě, kdy nejsou k dispozici zcela relevantní realizované prodeje, cenové údaje z realizovaných převodů a ani nabídky srovnatelného majetku v požadovaném rozsahu a s dostatečnou vypovídací schopností pak určit tržní hodnotu, též porovnávacím způsobem nebo dalšími použitelnými metodami ocenění. Pro zadavatele uvedena i zjištěná cena dle platné oceňovací vyhlášky.

1.3. Skutečnosti sdělené zadavatelem mající vliv na přesnost závěru znaleckého posudku

Při zadávání, po doručení objednávky a místním šetření, mi nebyly sděleny jiné skutečnosti zástupcem zadavatele s vlivem na výši a přesnost ocenění. Ocenění je provedeno dle specifikace objednávky, bez dalších vlivů na přesnost závěru posudku.

Do ocenění zahrnuty poskytnuté údaje vlastníkem pozemku a garáže, i uživatelů částí sousedních pozemků vedle oceňovaného - hasiči, ve stejném režimu účelu i využití, vlastnictví.

1.4. Prohlídka a zaměření

Prohlídka se zaměřením byla provedena dne 5.4.2022 za přítomnosti pouze znalce osobně bez zadavatele ocenění, s vlastníkem pozemku, jehož součástí je garáž e.č. 1011.

2. VÝČET PODKLADŮ

2.1. Výčet vybraných zdrojů dat a jejich popis

Veřejně dostupné nebo za úplatu získané údaje z KN, dálkovým přístupem, mapové podklady, územní plán obce a řešeného území, nabídkové listy realitních kanceláří, databáze a vlastní informace znalce, fotodokumentace pozemku a okolí.

2.2. Věrohodnost zdroje dat

Nejsou mi známy údaje, které by popíraly věrohodnost zdrojů dat. Vhodným výběrem vybrány srovnatelné nemovité věci dle typu, druhu a účelu využití odpovídajícího oceňované nemovité věci.

2.3. Základní pojmy a metody ocenění

Administrativní cena dle oceňovací vyhlášky hlavních staveb a pozemků, příslušenství, venkovních úprav a porostů, jako pomocná informativní hodnota pro analýzu určení obvyklé ceny a zároveň, dle požadavku objednatele a zákona, součástí ocenění musí být provedena a v rekapitulaci specifikována s výpočtem její výše i cena zjištěná.

Porovnávací cena se srovnatelnými nemovitými věcmi, úpravou koeficienty odlišnosti podle typu nemovitosti, stavby, pozemky, jednotky dle charakteristických vlastností druhu nemovitostí t.j. plochy užitné, zastavěné, OP, výměry pozemku, celku.

Na základě výsledných hodnot určení obvyklé ceny (§1a vyhlášky) nebo tržní hodnoty (§1b) nemovitosti jednání o převodu nemovité věci.

V případě nedostatku údajů o sjednaných cenách obdobných nemovitých věcí v daném místě a čase (v blízkém období před oceněním), nebo nevěrohodném údaji, nemožnosti pomocí kritérií a parametrů, odlišností podle druhu předmětu ocenění, porovnat oceňovanou nemovitost se srovnávanou (mimořádné okolnosti trhu, odlehlost lokality, stavebně technický stav a jiné charakteristické vlastnosti) bude obvyklá cena nahrazena tržní hodnotou ze získaných nabídkových cen RK. Tržní hodnotou je odhadovaná částka, za kterou by se nemovitá věc dala směnit mezi ochotnými stranami v souladu s principem tržního odstupu, nezávislého jednání o ceně.

Cena zjištěná dle oceňovací vyhlášky je hodnota získaná ze statistických dat zpracovatele vyhlášky a zákona, nezahrnuje budoucí možnosti pozemku, slouží pro jiné účely ocenění a nelze ji obecně považovat za cenu obvyklou.

6. ZÁVĚR

6.1. Citace zadané odborné otázky a odpověď

**OBVYKLÁ CENA
URČENÁ**

425 000 Kč

slovy: Čtyřistadvacetpěttisíc Kč

Obvyklou cenu garáže e.č. 1011 na p.č. 496/3 k.ú. Křešice u Děčína určuji ve výši po zaokrouhlení cca 425.000,-Kč.

Cena byla určena z údajů o dosažených cenách v katastru nemovitostí a jejich porovnáním v uvedených srovnatelných parametrech, s důrazem na cenové porovnání.

Cena zjištěná je podstatně nižší vzhledem k postupu dle vyhlášky a zde uvedených jednotkových cen zpracovatelem vyhlášky a zákona na základě statistických údajů, pro jiné účely ocenění.

6.2. Podmínky správnosti závěru, případně skutečnosti snižující jeho přesnost

Nejsou mi známy podmínky ani případné skutečnosti snižující přesnost a výši obvyklé ceny nebo mi nebyly při zadání sděleny.

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM

22

05

04

03

Název:

Prodej pozemku st. p. č. 51 k. ú. Prostřední Žleb

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k. ú. Prostřední Žleb a

schvaluje

prodej pozemku st. p. č. 51 k. ú. Prostřední Žleb o výměře 307 m² se všemi součástmi a příslušenství pro ***** , za cenu dle znaleckého posudku č. 1312-022/2022, tj. 80.000,00 Kč + ostatní náklady.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 29.3.2022 návrh na prodej pozemku v k. ú. Prostřední Žleb a usnesením č. RM 22 06 37 04 doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku st. p. č. 51 k. ú. Prostřední Žleb o výměře 307 m² se všemi součástmi a příslušenství pro ***** , za cenu dle znaleckého posudku č. 1312-022/2022, tj. 80.000,00 Kč + ostatní náklady.

Cena:	80 000,00
Návrh postupu:	RM doporučila schválit prodej.

Důvodová zpráva:

Rekapitulace:

- OMH obdržel v 01/2019 žádost o prodej pozemku st. p. č. 51 k. ú. Prostřední Žleb o výměře 307 m² za účelem výstavby rodinného domu;
- pozemek st. p. č. 51 k. ú. Prostřední Žleb je z větší části začleněn do pozemku p. č. 270/5 k. ú. Prostřední Žleb, který je ve vlastnictví SPÚ - ČR;
- na základě pokynu vedení města OMH jednal se Státním pozemkovým úřadem ČR o prodeji pozemku do vlastnictví města, SPÚ-ČR sdělil, že uvedený pozemek nesplňuje žádnou z možností bezúplatného či úplatného převodu, jedinou možností převodu je pouze směna pozemku, OMH následně prověřil, zda by byly některé pozemky vhodné pro směnu - město Děčín nemá vhodné pozemky k případné směně;
- rada města se opětovně zabývala touto problematikou dne 28.5.2019 a odložila s tím, že OMH znovu projedná s SPÚ - ČR možnost koupě pozemku p. č. 270/5 k. ú. Prostřední Žleb;
- SPÚ – ČR opakovaně sdělil, že podle zákona č. 503/12 Sb. o Státním pozemkovém úřadu, pozemek nesplňuje žádnou z možností bezúplatného či úplatného převodu;
- zastupitelstvo města projednalo a usn. č. ZM 19 07 05 10 ze dne 26.9.2019 zveřejnilo záměr města prodat uvedený pozemek. Žadatel původní žádosti následně zažádal o pozastavení vyřizování žádosti, z důvodu koupě jiného pozemku určeného pro stavbu.

Nové skutečnosti:

OMH obdržel žádost o prodej pozemku st. p.č. 51 k. ú. Prostřední Žleb za účelem výstavby rekreační chatky. Žadatelé jsou nájemci přilehlých pozemků ve vlastnictví SPÚ-ČR a v současné době řeší s úřadem směnu pozemku do svého vlastnictví, z tohoto důvodu není prodej pozemku řešen formou dohadovacího řízení.

RM záměr usn.č. RM 19 14 37 02 ze dne 20.8.2019
ZM záměr usn.č. ZM 19 07 05 10 ze dne 26.9.2019

OMH si z důvodu nové žádosti zažádal opětovně o stanoviska dotčených odborů.

Stanoviska:

OR - k žádosti o prodej pozemku st. p. č. 51 k. ú. Prostřední Žleb o výměře 307 m² za účelem výstavby rekreační chatky sdělujeme, že odbor rozvoje neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji pozemku st. p. č. 51 v katastrálním území Prostřední Žleb za účelem výstavby rekreační chaty. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek st.p.č. 51 v katastrálním území Prostřední Žleb nachází v zastavěném území v zóně BV – smíšená zóna s RD venkovského typu. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek mimo zastavěné území do plochy ZX – zeleň specifická.

OZP - nemá z hlediska ŽP námitek k prodeji st.p.č. 51 v k.ú. Prostřední Žleb o výměře 307 m² za účelem výstavby rekreační chatky. Upozorňujeme na skutečnost, že pokud dojde v rámci úprav pozemku ke kácení zeleně, je třeba postupovat v souladu s platnými právními předpisy a požádat o povolení příslušný orgán ochrany přírody. Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí příslušného orgánu ochrany přírody dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění ani nenárokuje vydání kladného rozhodnutí ve věci.

OSC - jako příslušný silniční správní úřad nemá námitek k prodeji p.p.č 51 k.ú. Prostřední Žleb na výstavbu rekreační chaty. Upozorňujeme na skutečnost, že případná stavba rekreační chaty musí být přizpůsobena dopravně technickému stavu navazujících místních komunikací a že ke stavbě rekreační chaty musí být zřízeno parkovací stání na pozemku investora stavby.

OKD - nemá námitek k prodeji st. p.č. 51 k.ú. Prostřední Žleb.

OMH - nemá námitek k prodeji st. p. č. 51 k. ú. Prostřední Žleb za účelem výstavby rekreační stavby.

Záměr prodeje byl opětovně zveřejněn na úřední desce a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Návrh ceny za prodej pozemku dle „Zásad“

- je stanovena dle znaleckého posudku o ceně obvyklé - tj. 80.000,00 Kč

Vzhledem k rozsahu znaleckého posudku je celý k nahlédnutí na OMH.

Účel dle žádosti: stavba rekreační chatky

Žadatelé: *****

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření: ☒

OR	OSU	OZP	OSC	OKD	OMH	
A	A	A	A	A	A	

Vysvětlivky:

Příloha: KM 51-109 zakres.pdf

Komentář:

Příloha: ANO ZP - CENA
OBVYKLA.pdf

Komentář:

Příloha: ANO Zadost 51-109.pdf

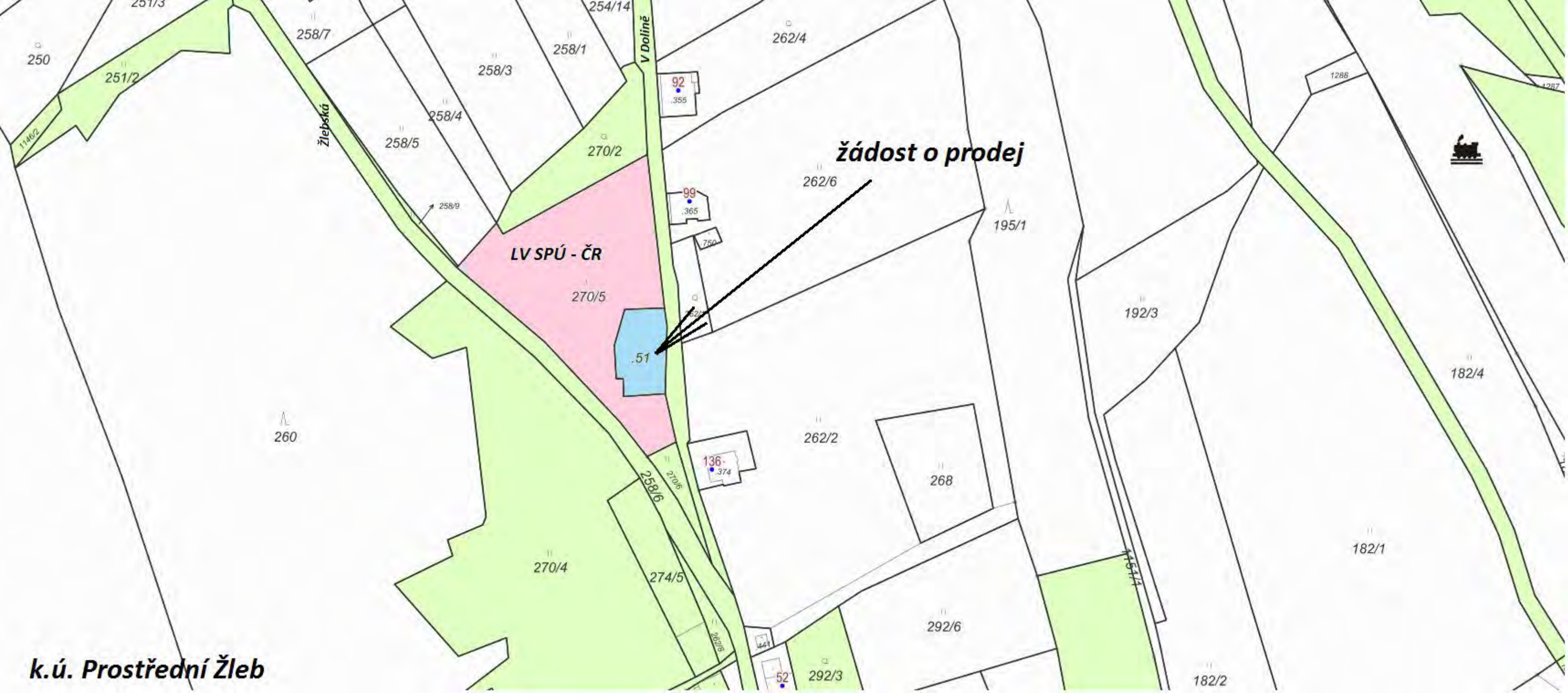
Komentář:

Příloha: ZP -
FOTODOKUMENTACE.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	13.4.2022 17:18 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		14.4.2022 08:42 podepsáno	



žádost o prodej

LV SPÚ - ČR

.51

k.ú. Prostřední Žleb

ZNALECKÝ POSUDEK O CENĚ OBVYKLÉ A ZJIŠTĚNÉ

číslo položky: 1312-022/2022

Znalecký posudek je podán v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace nemovité věci



Stručný popis předmětu znaleckého posudku

o ceně nemovité věci na LV č. 10001, pozemku st.p.č. 51, pozemek nad komunikací ulice V Dolině, obklopený pozemkem ve vlastnictví ČR-SPÚ v současné době asi v nájemním vztahu, plocha

**OBVYKLÁ CENA
URČENÁ POZEMKU**

80 000 Kč (cca 260, Kč/m²)

Počet stran: 40

Počet vyhotovení: 2

Vyhotovení číslo: 1

Podle stavu ke dni: 7.2.2022

Vyhotoveno: V Děčíně 12.2.2022

Statutární město Děčín
 pod adresou:
 Magistrát města Děčín
 Odbor místního hospodářství—oddělení nakládání s majetkem města
 Mírové náměstí 1175/5
 405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 24. 8. 2021

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) 51 (304 m²)

v katastrálním území PROSTEDNÍ ŽLEB

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

STAVBA REKREAČNÍ CHATKY

Prohlašuji:

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Poučení:

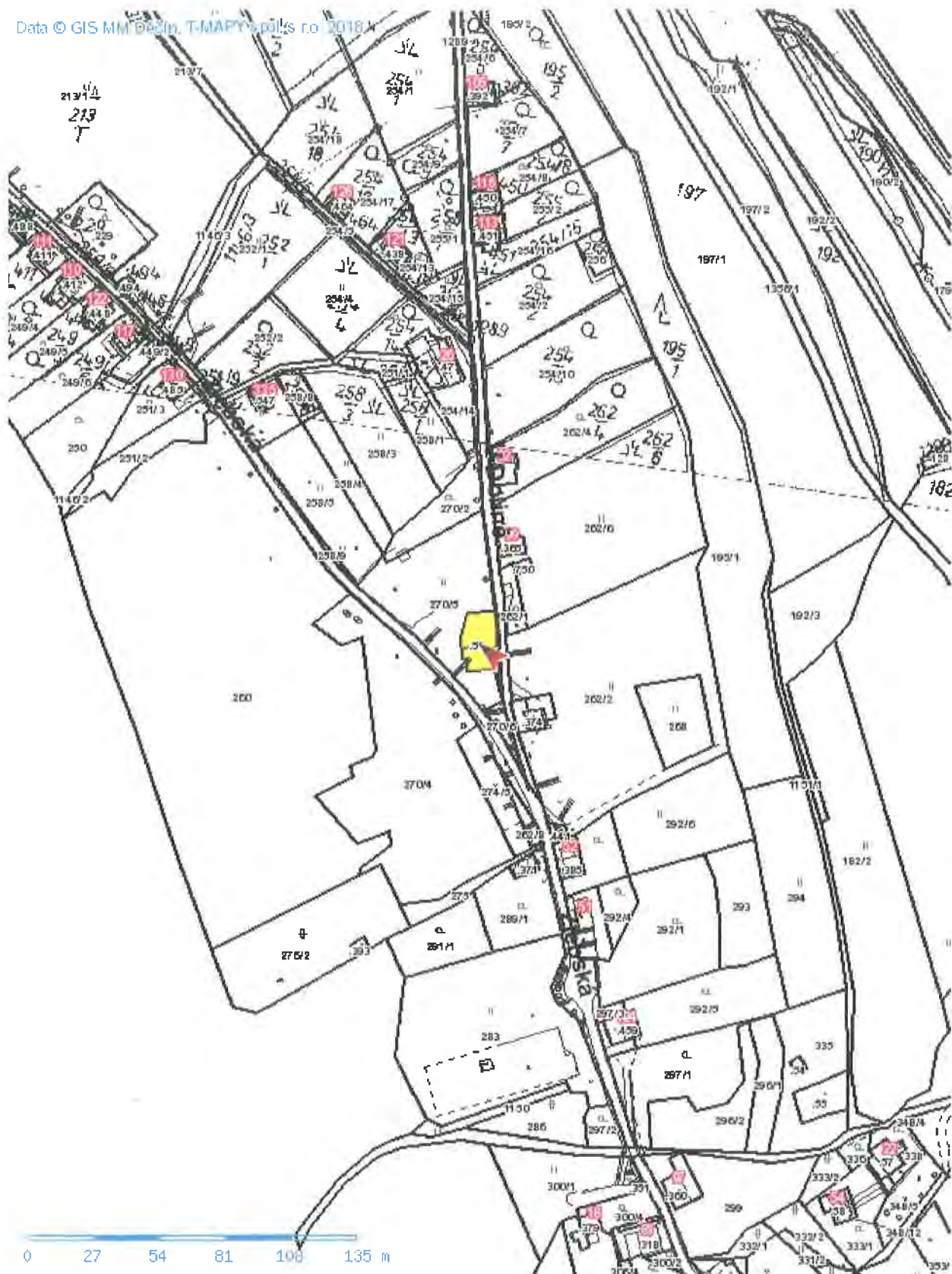
Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a v orgánech městského úřadu, v souvislosti s uzavřením smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřesáhne dobu potřebnou pro řádné projednání věci.

Podpis žadatele

Přílohy:

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*

■ Task Mapy



1:2365

Fotodokumentace pozemku







MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM 22 05 04 04

Název:

Prodej části pozemku p. č. 414/17 k. ú. Prostřední Žleb

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Prostřední Žleb a

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 414/17 (nově dle GP č. 971-84/2021 ozn. jako p. č. 414/19) k. ú. Prostřední Žleb o výměře 103 m², se všemi součástmi a příslušenstvím pro *****, za cenu dle znaleckého posudku č. 1319-029/2022, tj. 20.600,00 Kč + ostatní náklady.

Stanovisko RM:

Rada města projednala návrh na prodej části pozemku v k. ú. Prostřední Žleb a usn. č. RM 22 07 37 08 doporučila zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p. č. 414/17 (nově dle GP č. 971-84/2021 ozn. jako p. č. 414/19) k. ú. Prostřední Žleb o výměře 103 m², se všemi součástmi a příslušenstvím pro *****, za cenu dle znaleckého posudku č. 1319-029/2022, tj. 20.600,00 Kč + ostatní náklady.

Cena:	20 600,00
Návrh postupu:	RM doporučila schválit prodej.

Důvodová zpráva:

RM záměr usn. č. RM 21 05 37 24 ze dne 9.3.2021
ZM záměr usn. č. ZM 21 03 05 19 ze dne 15.4.2021

Stanoviska:

OR - neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 414/17 v katastrálním území Prostřední Žleb na zahradu. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 414/17 v katastrálním území Prostřední Žleb nachází v zastavěném území v zóně BV smíšená zóna s RD venkovského typu. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy SV plocha smíšená obytná vesnická.

OZP - nemá z hlediska ŽP námitek k prodeji části p.p.č. 414/17 v k.ú. Prostřední Žleb za účelem vyřešení majetkoprávního nesouladu.

OSC - jako příslušný silniční správní úřad nemá námitek k prodeji části p.p.č. 414/17 k.ú. Prostřední Žleb.

OKD - nemá námitek k prodeji části pozemku p.č. 414/7 k.ú. prostřední Žleb za účelem narovnání majetkoprávního stavu.

OMH - žadatel, který je novým vlastníkem rodinného domu na pozemku st. p. č. 375 k.ú. Prostřední Žleb při převodu nemovitosti zjistil, že část oplocené zahrady (cca 100 m²) je ve vlastnictví města. Za účelem narovnání majetkoprávní nesouladu si zažádal o odkoupení uvedené části, kterou i nadále bude využívat jako zahradu. OMH s prodejem části pozemku souhlasí.

Zbývající části pozemku bude OMH řešit následně s vlastníky přilehlých nemovitostí.

Návrh ceny za prodej pozemku dle „Zásad“

- je stanovena dle znaleckého posudku o ceně obvyklé - tj. 20.600,00 Kč

Vzhledem k rozsahu znaleckého posudku je celý k nahlédnutí na OMH.

Účel dle žádosti: majetkoprávní nesoulad

Žadatel: *****

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření: ☒

OR	OSU	OZP	OSC	OKD	OMH	
A	A	A	A	A	A	

Vysvětlivky:

Příloha: **KM 414-17_109.pdf**

Komentář:

Příloha: **ANO GP 971-84-2021.pdf**

Komentář:

Příloha: ANO ZP 414-17-109.pdf

Komentář:

Příloha: ANO Zadost
414-17-109.pdf

Komentář:

Příloha: Foto 414-17_109.pdf

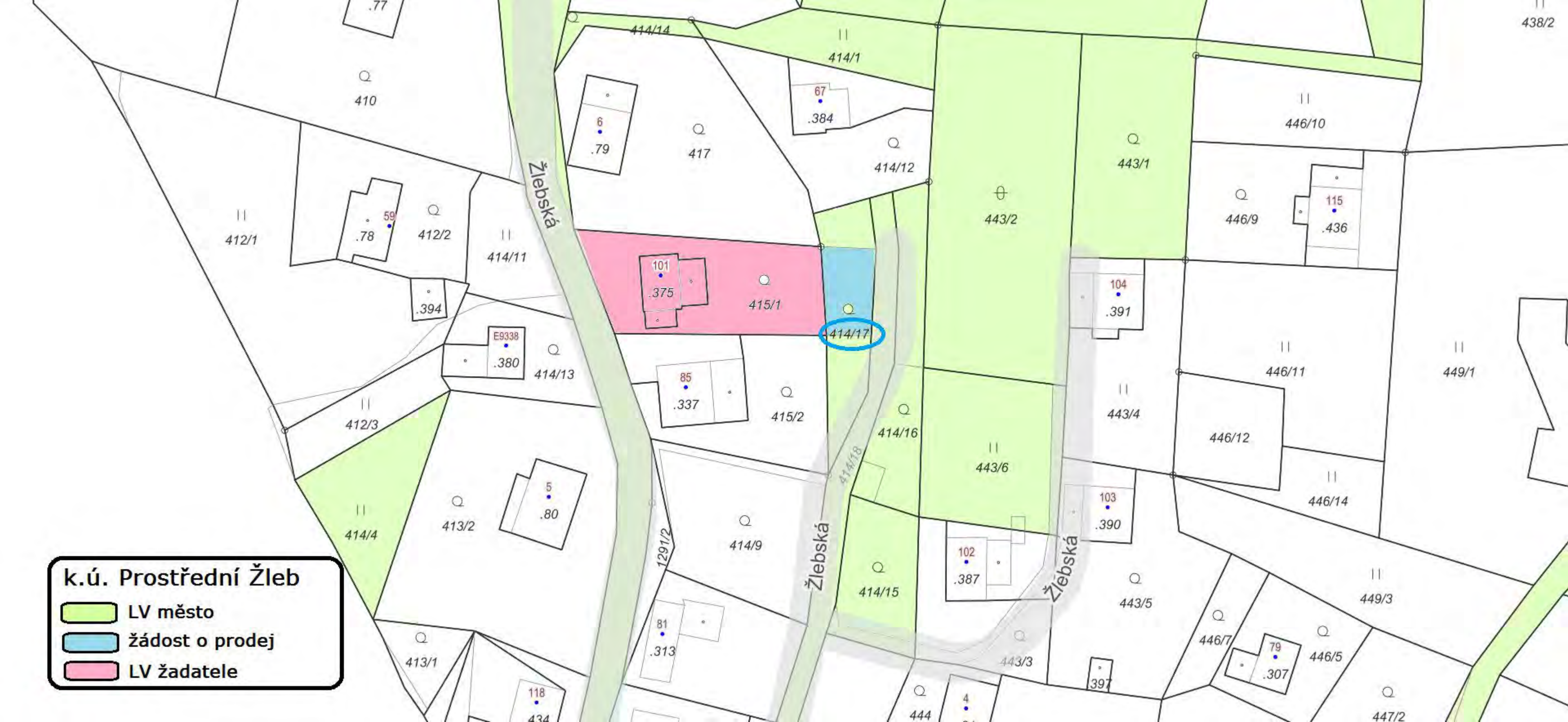
Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	13.4.2022 17:17 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		14.4.2022 08:45 podepsáno	

k.ú. Prostřední Žleb

- LV město
- žádost o prodej
- LV žadatele



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav															
Označení pozemku parc.číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc.číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů								
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu			
	Způsob využití	Způsob využití	katastru nemovitostí	drvejší poz. evidenci	ha	m ²												
	ha	m ²			ha	m ²												
414/17	2	55	zahrada	414/17	96	zahrada		0										
				414/19					1	03	zahrada	0	414/17		10001	1	03	
				414/20						56	zahrada	0	414/17		10001		56	
	2	55			2	55												

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
414/17		24099		96							
414/19		24099	1	03							
414/20		24099		56							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil řádně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení : Ing. Miloslav Fojtík

Číslo položky seznamu řádně oprávněných zeměměřických inženýrů : 1331/95

Dne : 22.10.2021 Číslo : 153/2021

Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům

Stejnopis ověřil řádně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení : Ing. Miloslav Fojtík

Číslo položky seznamu řádně oprávněných zeměměřických inženýrů : 1331/95

Dne : 4.11.2021 Číslo : 133/2021

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel : Ing. Miloslav Fojtík
Jeronýmova 820/7
405 02 Děčín 4

Číslo plánu : 971-84/2021

Okres : Děčín

Obec : Děčín

Kat.území : Prostřední Žleb

Mapový list : Děčín 8-1/24

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem : viz seznam souřadnic

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Ústecký kraj
KP Děčín
Kateřina Uhrecká
PGP - 959/2021-502
2021.11.03 13:06:46 CET



Seznam souřadnic (S-JTSK)						
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	Souřadnice určené měřením	Poznámka			
	Y	X	Kód kv.	Y	X	
k.ú. Prostřední Zleb (625302)						
136-297	745230.75	962698.13	8	745230.75	962697.86	plast.hran.znak
136-298	745223.90	962698.19	8	745223.96	962698.42	plast.hran.znak
136-310	745231.61	962684.56	8	745231.35	962685.00	zabet.sloupek plotu
136-311	745223.14	962684.92	8	745223.00	962685.07	roh opěrné zdi

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu (§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona).

ZNALECKÝ POSUDEK O CENĚ ZJIŠTĚNÉ

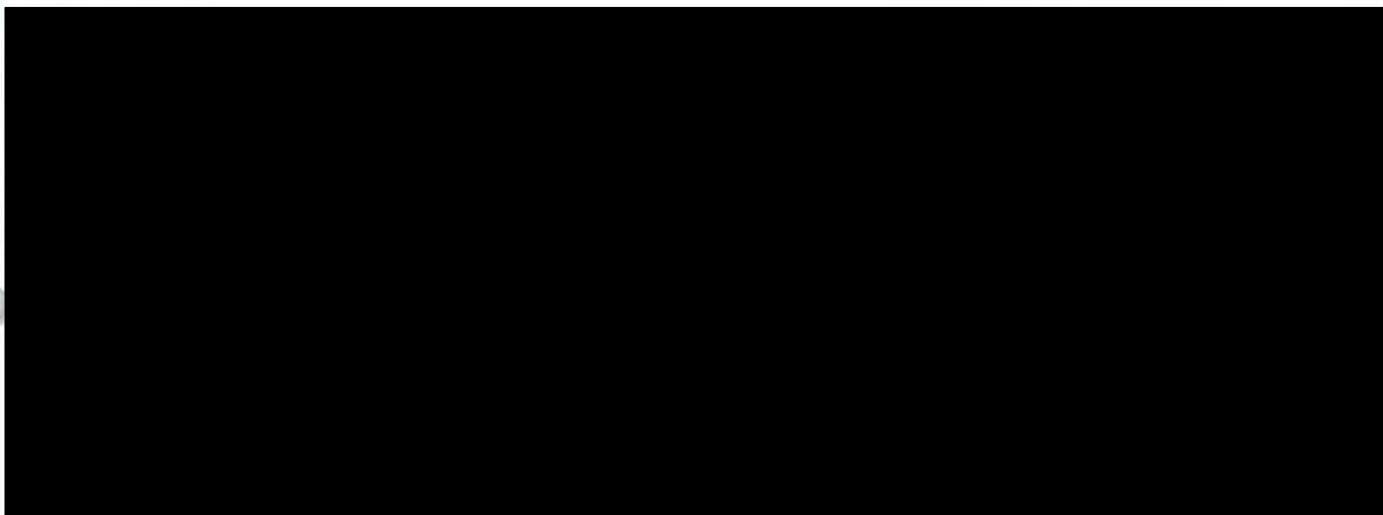
číslo položky: 1319-029/2022

Znalecký posudek je podán v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace nemovité věci



Stručný popis předmětu znaleckého posudku

o ceně nemovité věci na LV č. 10001, pozemku p.č. 414/17, rozdělený geometrickým plánem na části, předmětem ocenění je část ozn. p.č. 414/19, v k.ú. a obec, Děčín-Prostřední Žleb přístupná odbočkou a sjezdem z Žlebské ul. pod rodinným domem č.p. 101, Žlebská



OBVYKLÁ CENA POZEMKU URČENÁ	20 600 Kč
--	------------------

Počet stran: 30

Počet vyhotovení: 2

Vyhotovení číslo: 1

Podle stavu ke dni: 25.2.2022

Vyhotoveno: V Děčíně 27.02.2022

Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství – oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 9. 12. 2020

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)

414 / 14

v katastrálním území

PR. ŽLEB

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

12. PĚSTOVÁNÍ ZELENINY

Prohlašuji:

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Poučení:

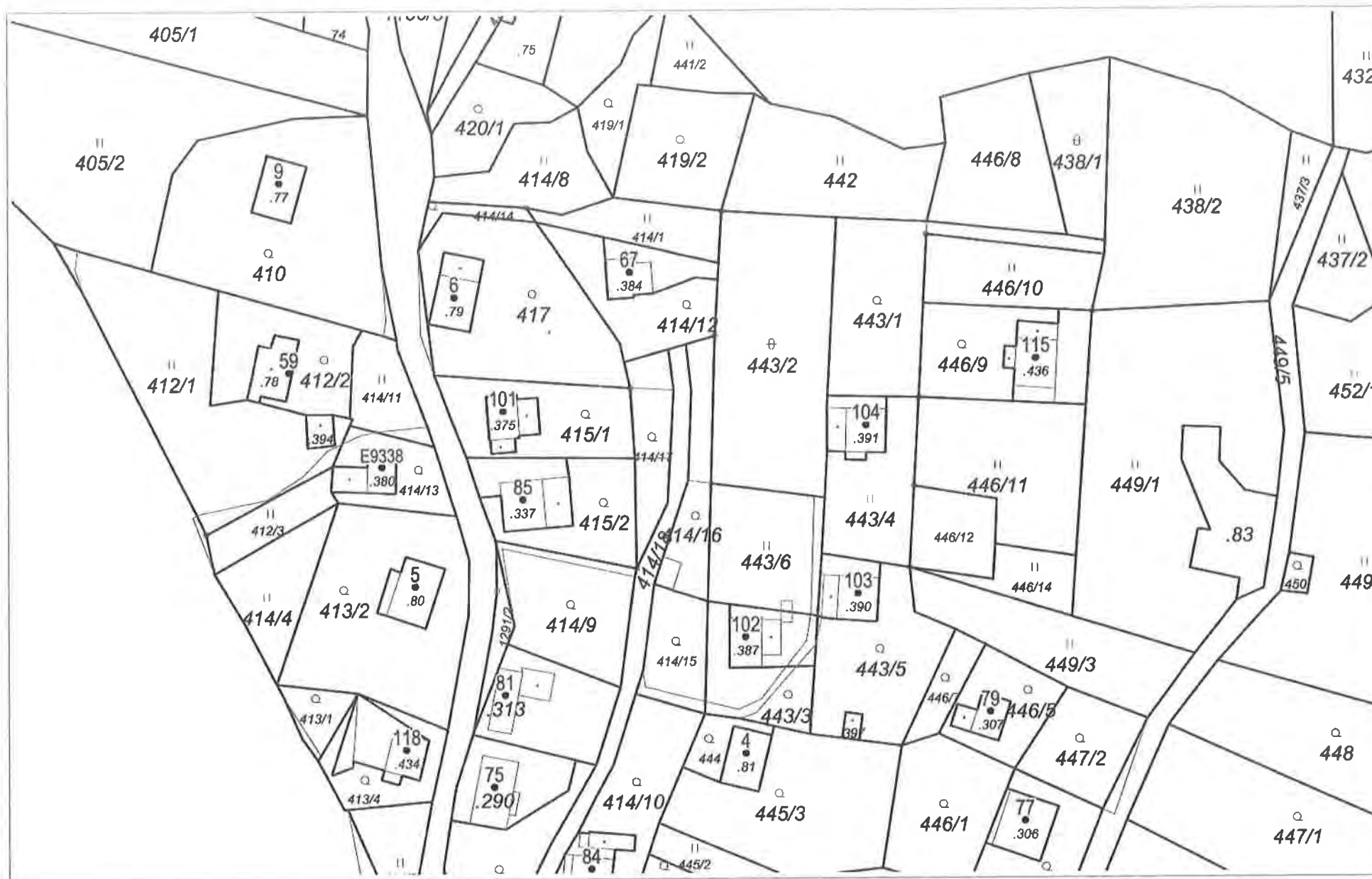
Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřesáhne

Podpis žadatele



Přílohy:

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*



Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 1 000



MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM 22 05 04 05

Název:

Prodej pozemků v k. ú. Prostřední Žleb

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemků v k. ú. Prostřední Žleb a

schvaluje

prodej pozemku p. č. 438/1 k. ú. Prostřední Žleb o výměře 384 m² se všemi součástmi a příslušenstvím za cenu dle znaleckého posudku č. 1351-061/2022, tj. 24.000,00 Kč a prodej části pozemku p. č. 443/1 (nově dle GP č. 972-277/2021 ozn. jako p. č. 443/7) k.ú. Prostřední Žleb o výměře 92 m² se všemi součástmi a příslušenstvím za cenu dle znaleckého posudku č. 1320-030/2022, tj. 4.600,00 Kč + ostatní náklady pro *****.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 12.4.2022 návrh na prodej pozemků v k. ú. Prostřední Žleb a usnesením č. RM 22 07 37 10 doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 438/1 k. ú. Prostřední Žleb o výměře 384 m² se všemi součástmi a příslušenstvím za cenu dle znaleckého posudku č. 1351-061/2022, tj. 24.000,00 Kč a prodej části pozemku p. č. 443/1 (nově dle GP č. 972-277/2021 ozn. jako p. č. 443/7) k.ú. Prostřední Žleb o výměře 92 m² se všemi součástmi a příslušenstvím za cenu dle znaleckého posudku č. 1320-030/2022, tj. 4.600,00 Kč + ostatní náklady pro *****.

Cena:	28 600,00
Návrh postupu:	RM doporučila schválit prodej.

Důvodová zpráva:

RM záměr usn. č. RM 21 11 37 20 ze dne 8.6.2021

ZM záměr usn. č. ZM 21 06 06 15 ze dne 24.6.2021

Stanoviska:

OR - neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - oddělení územního rozhodování nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 443/1 v katastrálním území Prostřední Žleb, za podmínky, že nedojde k znepřístupnění pozemků jiných vlastníků. Úřad územního plánování Magistrátu města Děčín, příslušný dle ust. § 6 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění sděluje, že pozemek p.č. 443/1 k.ú. Prostřední Žleb se dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín nachází v zastavěném území v zóně BV- smíšená zóna s RD venkovského typu. S prodejem části pozemku nesouhlasíme vzhledem k omezení přístupu vlastníků sousedních pozemků. Funkční využití zóny BV dle čl. 8 odst. 1 písm. d vyhlášky č. 3/2002 o závazné části územního plánu města Děčín ve znění 8. změny Územního plánu města Děčín. Přípustné: individuální trvalé bydlení v příměstské zóně ve spojení s užitkovými zahradami a samozásobitelským hospodářstvím, ojediněle i v bytových domech, individuální rekreace, lokální občanské vybavení (maloobchod, veřejné ubytování a stravování, sportovní zařízení), nerušící podnikatelské aktivity, odpovídající komunikace (přípustné a účelové), turistické trasy, odstavňá parkoviště, MHD, všechny formy zeleně, nezbytná technická infrastruktura, garáže. Výjimečně přípustné: objekty zemědělské výroby (pásmo hygienické ochrany), rodinné farmy, nerušící výrobní aktivity a služby. Nepřípustné: ostatní rušící výrobní aktivity a služby. Prostorové uspořádání: počet podlaží: 1-2 + podkroví intenzita zastavění v %: 15 Poznámka: Pro informaci uvádíme, že rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí pozemek p.č. 443/1 k.ú. Prostřední Žleb do zastavěného území do plochy ZN- zeleň nezastavitelných soukromých zahrad.

OSU nemá námitek k prodeji pozemku parc. č. 438/1 v katastrálním území Prostřední Žleb za účelem sjednocení pozemků ve vlastnictví žadatele. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 438/1 v katastrálním území Prostřední Žleb nachází v zastavěném území v zóně BV smíšená zóna s RD venkovského typu. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek mimo zastavěné území do plochy Z plocha zeleně ostatní zeleň v krajině.

OZP - nemá z hlediska ŽP námitek k prodeji části pozemku p.č. 443/1 v k.ú. Prostřední Žleb za účelem sjednocení pozemků ve vlastnictví žadatele. Současně nemáme z hlediska ŽP námitek ke zřízení přístupu k nemovitostem žadatele.

OKD - nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 438/1 a části pozemku p.č. 443/1 k.ú. Prostřední Žleb.

OMH - eviduje žádost o prodej části pozemku p. č. 443/1 k. ú. Prostřední Žleb od vlastníka přilehlé nemovitosti na st. p. č. 436 k. ú. Prostřední Žleb za účelem sjednocení pozemků. Na základě negativních stanovisek dotčených odborů (omezení přístupu na pozemek p. č. 438/1) bylo s žadatelem jednáno o možném odprodeji p. č. 438/1. Ten uvedl, že s návrhem souhlasí za podmínek, že bude vypracován znalecký posudek, který by ocenil tržní hodnotu pozemku, a to z důvodu, že pozemek je hodně strmý, kamenitý, rozrytý divokou zvěří a zarostlý letitým náletem, bez veřejného přístupu. OMH s prodej pozemků souhlasí.

Pro informaci uvádíme, že na základě žádosti bylo usn. č. ZM 21 02 05 11 ze dne 25.2.2021 schváleno zřízení věcného břemene - právo chůze, k pozemkům ve vlastnictví žadatele.

Návrh ceny za prodej pozemku dle „Zásad“ - je stanovena dle znaleckých posudků o ceně obvyklé
pozemek p. č. 438/1 k.ú. Prostřední Žleb - 24.000,00 Kč

část pozemku p.č. 443/1 (nově p. č. 443/7) k. ú. Prostřední Žleb - 4.600,00 Kč

Vzhledem k rozsahu znaleckých posudků jsou celé k nahlédnutí na OMH.

Účel dle žádosti: zahrada, scelení pozemků

Žadatel: *****

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření: ☒

OR	OSU	OZP	OKD	OMH		
A	A	A	A	A		

Vysvětlivky:

Příloha: KM 438-1-443-1_109
zakres.pdf

Komentář:

Příloha: ANO GP 972-277-2021.pdf

Komentář:

Příloha: ANO ZP 437-7-109.pdf

Komentář:

Příloha: ANO ZP 438-1-109.pdf

Komentář:

Příloha: ANO Zadost
443-1-109.pdf

Komentář:

Příloha: ANO Zaznam z jednani
443-1-109.pdf

Komentář:



Příloha: Foto 438-1_109.pdf

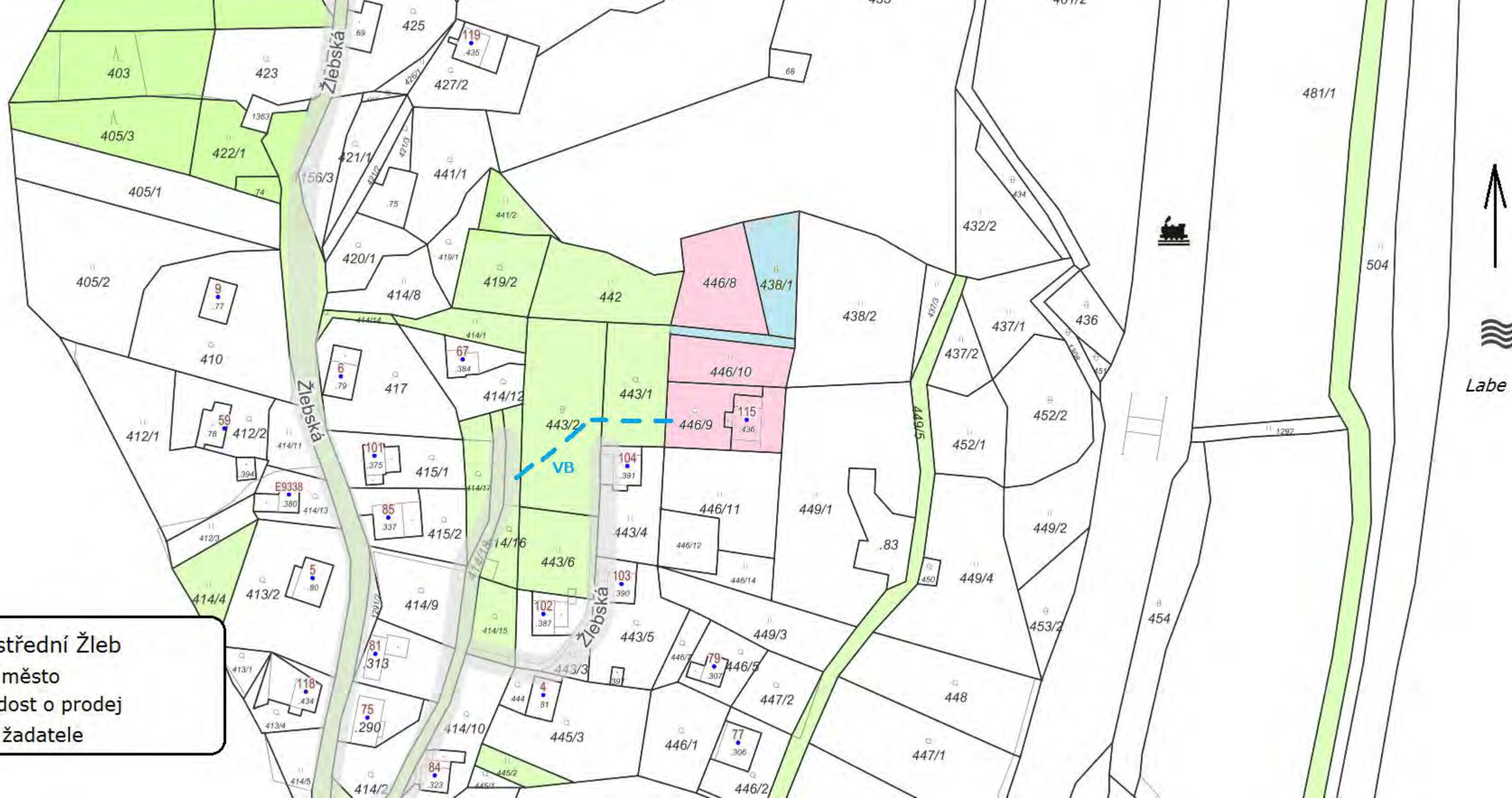
Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	13.4.2022 17:15 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		14.4.2022 08:49 podepsáno	

k.ú. Prostřední Žleb

	LV město
	žádost o prodej
	LV žadatele



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav						Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způs. určen výmě.	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										Díl přechází z pozemku označeného v							
	ha	m ²	ha		m ²	Způsob využití	Způsob využití	katastru nemovitostí		dřívější poz. evidenc							
443/1	06	90	zahrada	443/1	05	98	zahrada		0								
				443/7		92	zahrada		0	443/1		10001			92		
	06	90			06	90											

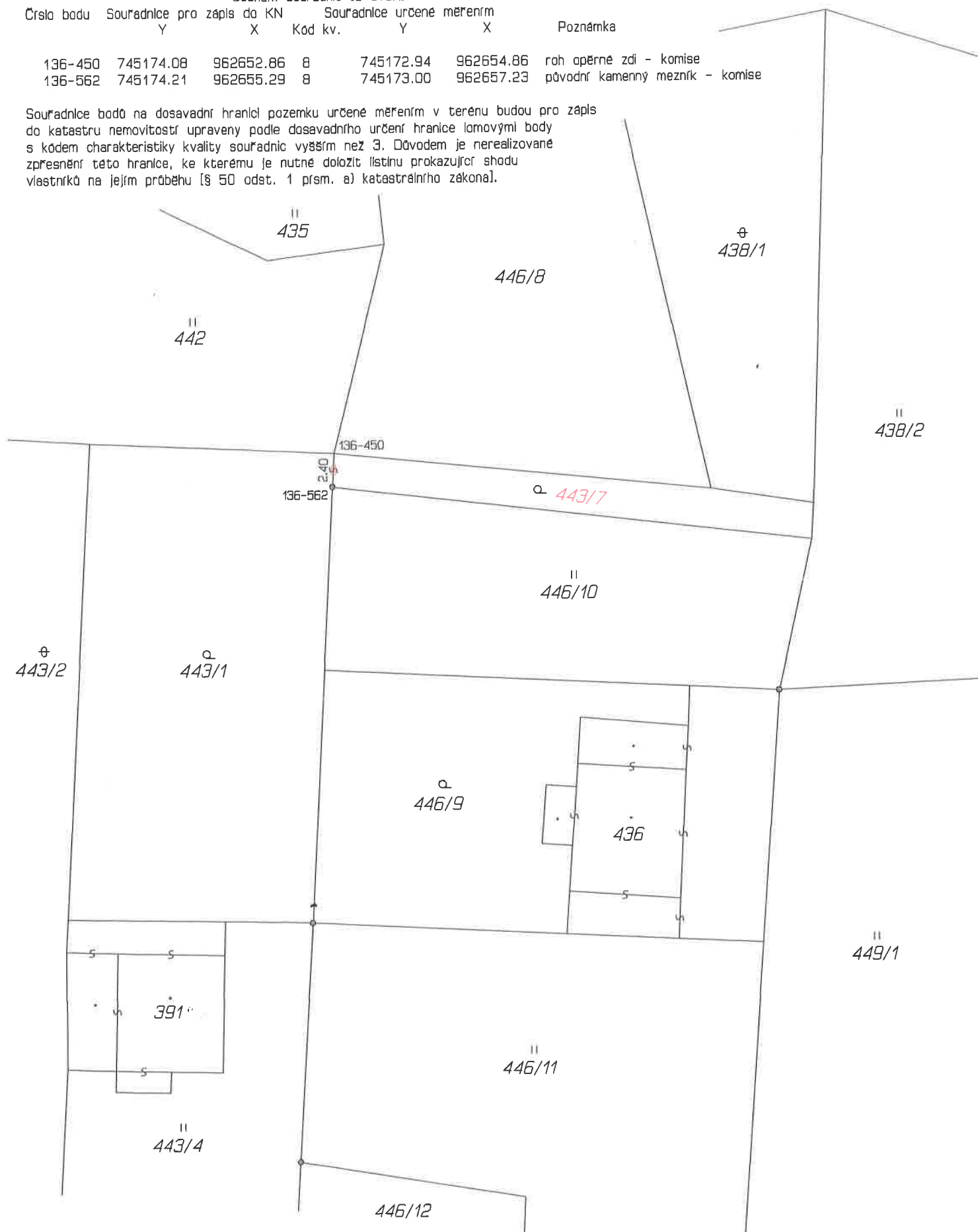
Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m2		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
443/1			24099			05 98	443/1		443/7		
								24077		28	443/1

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Pavla Zítová	Jméno, příjmení: ING. PAVLA ZÍTOVÁ
	Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřického inženýra: 2626/13	Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřického inženýra: 2020/13
	Dne: 13.října 2021 Číslo: 193/2021 Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Dne: 2-0-10-2021 Číslo: 156/2021 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Ing. Pavla Zítová Tržní 110/17, Děčín IV Číslo plánu: 972-277/2021 Okres: Děčín Obec: Děčín Kat. území: Prostřední Žleb Mapový list: DKM – Děčín 8-1/21 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Ústecký kraj KP Děčín Kateřina Uhrecká PGP - 917/2021-502 2021.10.20 10:29:39 CEST	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X		Y	X	
136-450	745174.08	962652.86	8	745172.94	962654.86	roh opěrné zdi - komise
136-562	745174.21	962655.29	8	745173.00	962657.23	původní kamenný mezník - komise

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu [§ 50 odst. 1 prsm. a) katastrálního zákona].



ZNALECKÝ POSUDEK O CENĚ OBVYKLÉ

číslo položky: 1320-030/2022

Znalecký posudek je podán v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace nemovité věci



Stručný popis předmětu znaleckého posudku

o ceně nemovité věci na LV č. 10001, pozemku p.č. 443/1, rozdělený geometrickým plánem na oceňovanou část ozn. p.č. 443/7, v k.ú. a obec, Prostřední Žleb mezi pozemky ve vlastnictví zájemce p. Pazdery, velmi úzký a delší nevyužitelný pás pozemku většího sklonu o šíři cca 2,5 m

**OBVYKLÁ CENA
POZEMKU URČENÁ**

4 600 Kč

Počet stran: 30

Počet vyhotovení: 2

Vyhotovení číslo: 2

Podle stavu ke dni: 25.02.2022

Vyhotoveno: V Děčíně 27.02.2022

ZNALCKÝ POSUDEK O CENĚ OBVYKLÉ, AKTUALIZACE r. 2022

číslo položky: 1351-061/2022

Znalecký posudek je podán v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace nemovité věci



Stručný popis předmětu znaleckého posudku

o ceně nemovité věci na LV č. 10001, k.ú. Prostřední Žleb, **uvedeného pozemku p.č. 438/1** v k.ú. Prostřední Žleb za rodinným domem č.p. 115, ul. Žlebská, Děčín XV-Prostřední Žleb.

**OBVYKLÁ CENA
POZEMKU URČENÁ**

24 000 Kč

Počet stran: 36

Počet vyhotovení: 2

Vyhotovení číslo: 2

Podle stavu ke dni: 28.3.2022

Vyhotoveno: V Děčíně 29.3.2022

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství-oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) část p.č. 443/1

v katastrálním území Prostějov

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Žádám o odpovídající část pozemku p.č. 443/1
k.ú. Prostějov za účelem sjednocení hranic pozemků
v území katastrálního území Prostějov. Pozemek je ve vlastnictví města,
jím udržován a sjednocení by bylo možné
jím využít k výstavbě i spojení s územím pozemku č.
446/8.
Tímto bych chtěl požádat o řádnou příslušnou
po posouzení ústředí město Děčín - oddělení
druhá část - k.ú. Prostějov. Děkuji

Prohlašuji:

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

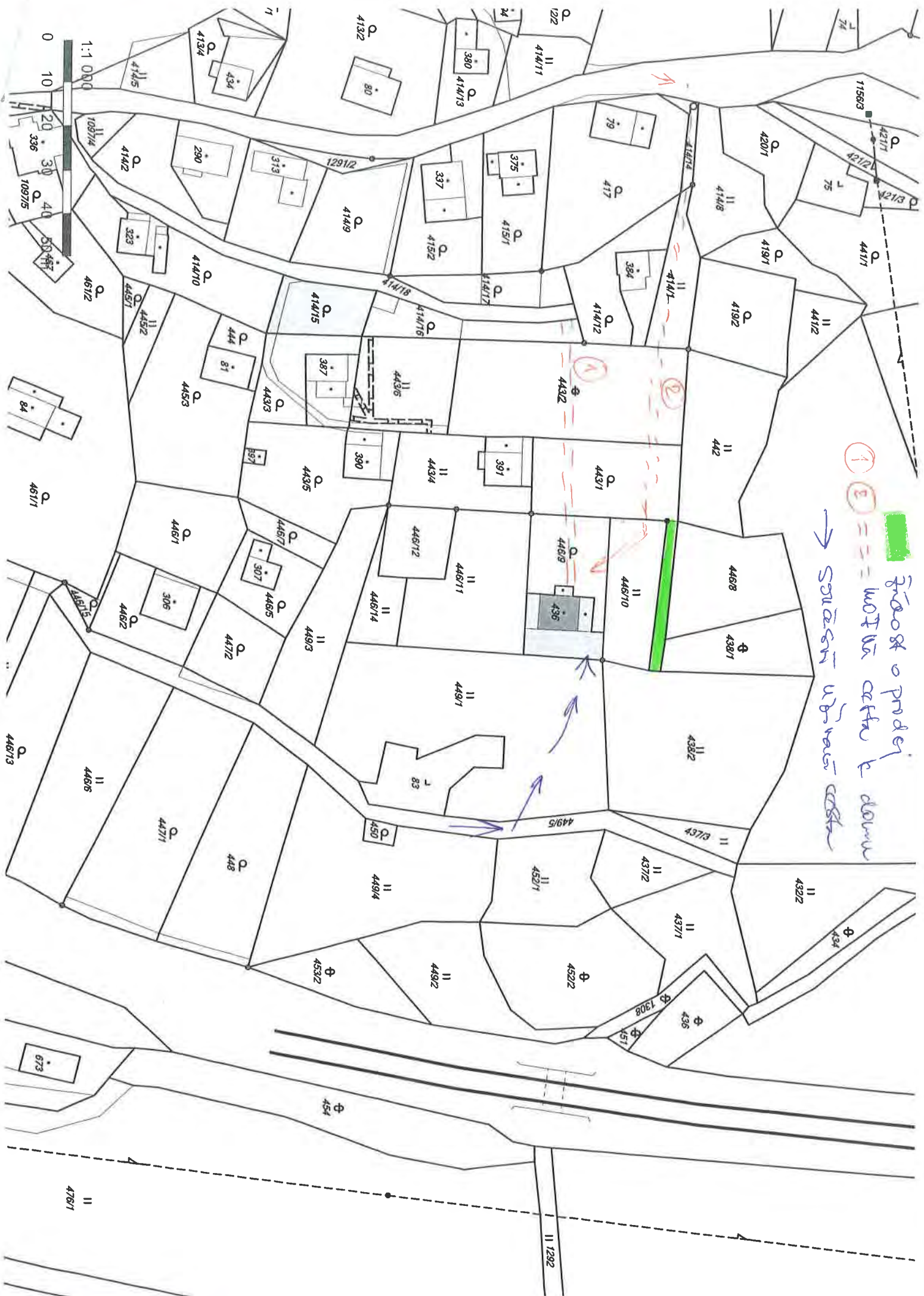
Poučení:

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případně k uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů ne

Podpis žadatel

Přílohy:

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*



**Záznam
z jednání na MM Děčín – OMH
dne 12.10.2020 v kanceláři č. 318**

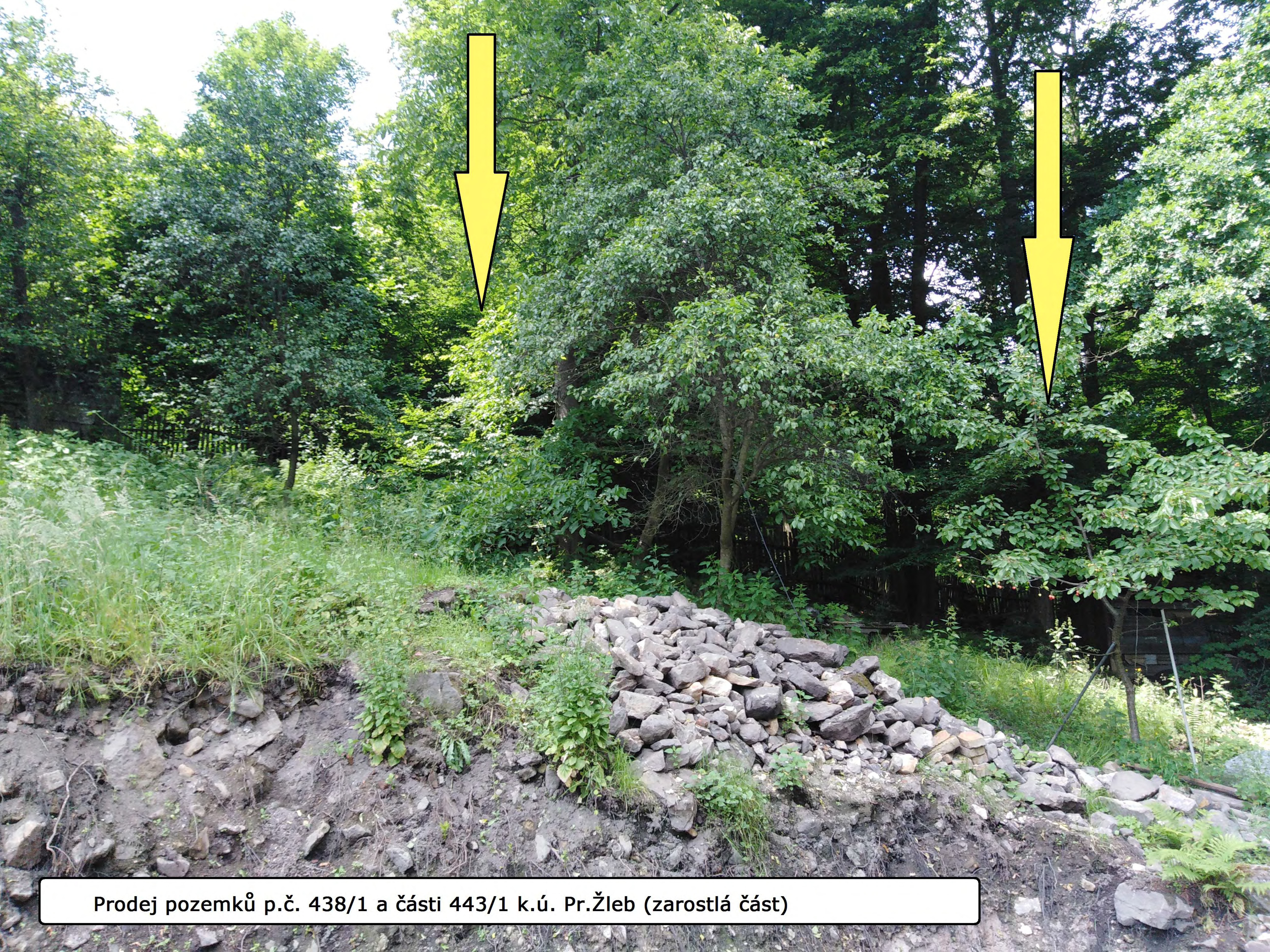
Dnešního dne se na odbor OMH dostavil [redacted] ve věci, týkající se jeho žádosti o prodej části pozemku p. č. 443/1 k. ú. Prostřední Žleb za účelem sjednocení pozemků a současně zřízení přístupu – služebnost stezky přes pozemky ve vlastnictví města k jeho nemovitosti.

OMH žadateli sdělil, že prodejem požadované části pozemku by zůstal bez přístupu pozemek p. č. 438/1 k. ú. Prostřední Žleb o výměře 384 m² ve vlastnictví města. Z tohoto důvodu navrhuje v případě zveřejnění záměru města zřídit přes požadovanou část věcné břemeno – právo cesty.

Žadatel uvedl, že je ochoten jednat i o případné koupi pozemku p. č. 438/1 k. ú. Prostřední Žleb, avšak cena dle „Zásad“ 200,00 Kč/m² je k současnému stavu pozemku nepřijatelná. Pozemek je hodně strmý, kamenitý, rozrytý divokou zvěří a zarostlý letitým náletem, bez veřejného přístupu. Z tohoto důvodu je ochoten, v případě zveřejnění záměru města prodat uvedené pozemky, nechat si vypracovat znalecký posudek, který by ocenil tržní hodnotu pozemku.

Závěr:

Obě strany se dohodly, že OMH zajistí stanoviska všech dotčených odborů k případnému prodeji pozemku p. č. 438/1 k. ú. Prostřední Žleb, a následně předloží materiál do jednání orgánů města, spolu s částí pozemku p. č. 443/1 k. ú. Prostřední Žleb, která byla předmětem žádosti. Zároveň OMH vypracuje materiál do jednání rady města o zřízení věcného břemene – služebnost stezky a cesty, za účelem přístupu na pozemky ve vlastnictví žadatele, které jsou jinak přístupné jen po soukromých pozemcích.



Prodej pozemků p.č. 438/1 a části 443/1 k.ú. Pr.Žleb (zarostlá část)

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM 22 05 04 06

Název:

Prodej pozemku p. č. 595/1 k. ú. Prostřední Žleb

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k. ú. Prostřední Žleb a

schvaluje

prodej pozemku p. č. 595/1 k. ú. Prostřední Žleb o výměře 363 m² se všemi součástmi a příslušenstvím pro společnost Swissotel s.r.o., se sídlem Harrachov 673, za cenu dle znaleckého posudku č. 1322-032/2022, tj. 170.000,00 Kč + ostatní náklady.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 12.4.2022 návrh na prodej pozemku v k. ú. Prostřední Žleb a usnesením č. RM 22 07 37 09 doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 595/1 k. ú. Prostřední Žleb o výměře 363 m² se všemi součástmi a příslušenstvím pro společnost Swissotel s. r. o., se sídlem Harrachov 673, za cenu dle znaleckého posudku č. 1322-032/2022, tj. 170.000,00 Kč + ostatní náklady.

Cena:	170 000,00
Návrh postupu:	RM doporučila schválit prodej.

Důvodová zpráva:

RM záměr usn. č. RM 21 16 37 42 ze dne 05.10.2021

ZM záměr usn.č. ZM 21 08 05 08 ze dne 21.10.2021

Stanovisko:

OR - neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji pozemku parc. č. 595/1 v katastrálním území Prostřední Žleb na zahradu. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 595/1 v katastrálním území Prostřední Žleb nachází v zastavěném území v zóně BM – RD městského typu. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy SV – plocha smíšená obytná vesnická.

OZP - nemá z hlediska ŽP námitek k prodeji pozemku p.č. 595/1 v k.ú. Prostřední Žleb o výměře 363 m² za účelem vybudování zahrady.

OSC - nemá námitek k prodeji p.p.č. 595/1 k.ú. Prostřední Žleb na zřízení zahrady k objektu č.p. 22, ul. Labské nábřeží, Děčín XI.

OKD - nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 595/1 k.ú. Prostřední Žleb.

OMH - obdržel žádost o prodej pozemku p. č. 595/1 k. ú. Prostřední Žleb o výměře 363 m², vlastníkem přilehlé nemovitosti (od r. 2020), o pozemek žádá za účelem zahrady. OMH nemá námitek k prodeji pozemku na zahradu.

Pozemek byl po zveřejnění záměru města zveřejněn na realitním serveru S-reality po dobu 30 dní. OMH neobdržel jinou žádost o prodej pozemku.

Návrh ceny za prodej pozemku dle „Zásad“

- je stanovena dle znaleckého posudku o ceně obvyklé - tj. 170.000,00 Kč.

Vzhledem k rozsahu znaleckého posudku je celý k nahlédnutí na OMH.

Nájemní smlouva: 0

Účel dle žádosti: zahrada

Žadatel: Swisshotel s.r.o., Harrachov 673,

Závazky a pohledávky: 0

Vyjádření: ☒

OR	OSU	OZP	OSC	OKD	OMH	
A	A	A	A	A	A	

Vysvětlivky:

Příloha: **KM 595-1_109 zakres.pdf**

Komentář:

Příloha: **ANO ZP 595-1-109.pdf**

Komentář:

Příloha: ANO Zádost
595-1-109.pdf

Komentář:

Příloha: Foto 595-1_109 a.pdf

Komentář:

Příloha: Foto 595-1_109 b.pdf

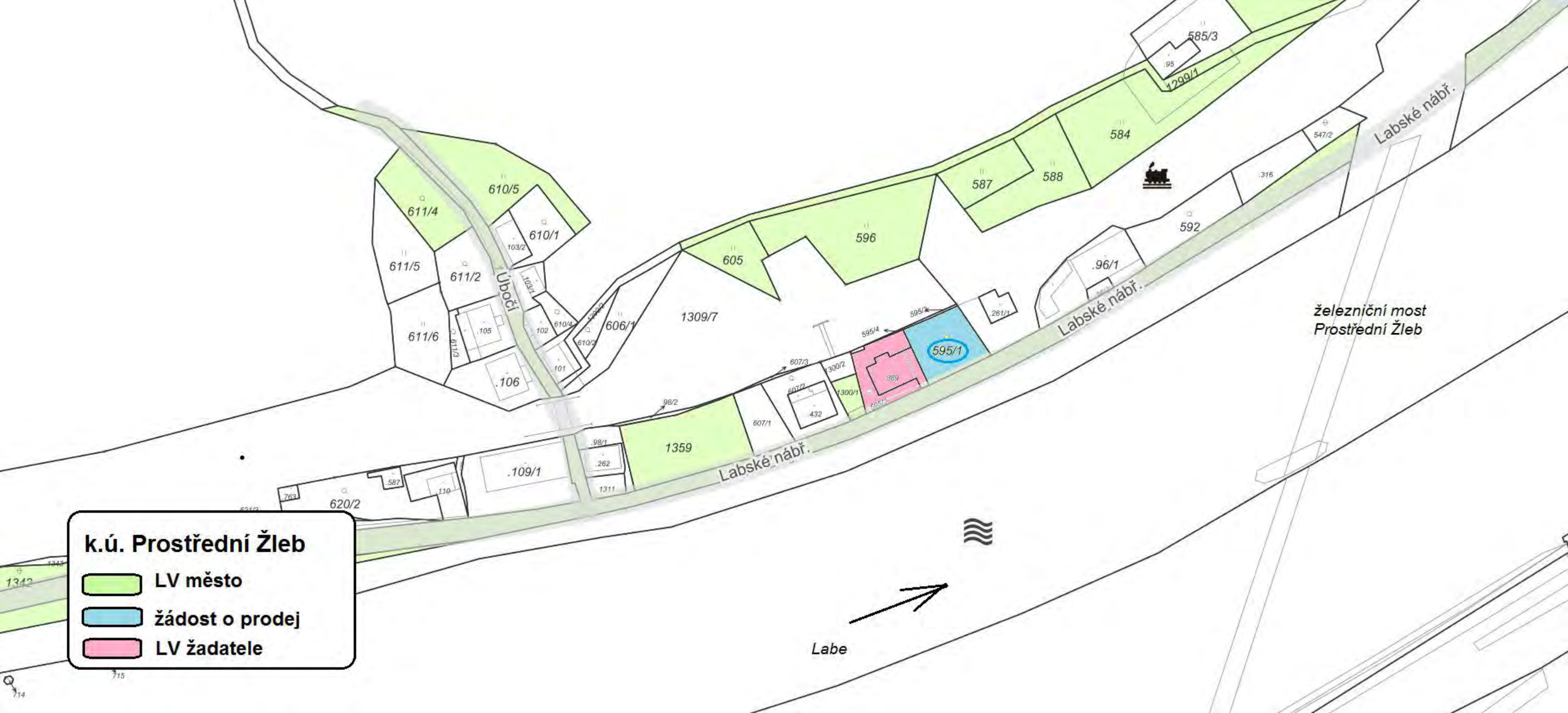
Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	13.4.2022 17:18 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		14.4.2022 08:53 podepsáno	

k.ú. Prostřední Žleb

- LV město
- žádost o prodej
- LV žadatele



ZNALECKÝ POSUDEK O CENĚ OBVYKLÉ

číslo položky: 1322-032/2022

Znalecký posudek je podán v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace nemovité věci



Stručný popis předmětu znaleckého posudku

o ceně nemovité věci na LV č. 10001, pozemku p.č. 595/1, celý pozemek zatravněné neudržované zahrady mezi místní komunikací a tělesem dráhy ČD, přístupný pouze vynecháním opěrné zdi a schodištěm k domu č.p. 22, Labské nábřeží, bez samostatného vlastního přístupu, v minulosti pozemky spolu užívané ve funkčním celku a asi v nájmu

**OBVYKLÁ CENA
POZEMKU URČENÁ**

170 000 Kč

Počet stran: 32

Počet vyhotovení: 2

Vyhotovení číslo: 1

Podle stavu ke dni: 25.02.2022

Vyhotoveno: V Děčíně 27.02.2022

Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství—oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 4.6.2021

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) p.č. 595/1

v katastrálním území Prostřední Žleb, Děčín

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

pozemek bude sloužit jako zahrada

Prohlašuji:

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Poučení:

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování



Přílohy:

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*

PLNÁ MOC

společnost: **Swissotel s.r.o.**
se sídlem: Harrachov 673, 512 46 Harrachov
IČ: 04579097
zastoupená: panem Pavlem Horáčkem, jednatelem
(dále jen "zmocnitel")

, stavba
s úřady,

Ově
Pod
Vla

Dat

Adr

Dru

Děč
Kol

Ově
Pod
Vla

Dat

Adr

Dru

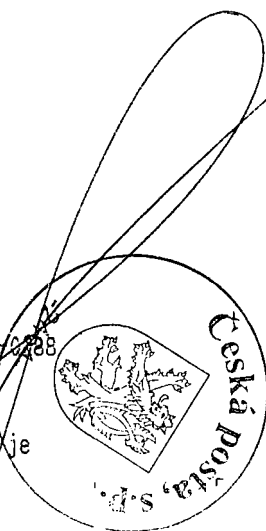
Děč
Kol

Ověřovací doložka pro vidimaci
Podle ověřovací knihy pošty: Děčín 1

Poř.č.: 40501-0274/0288

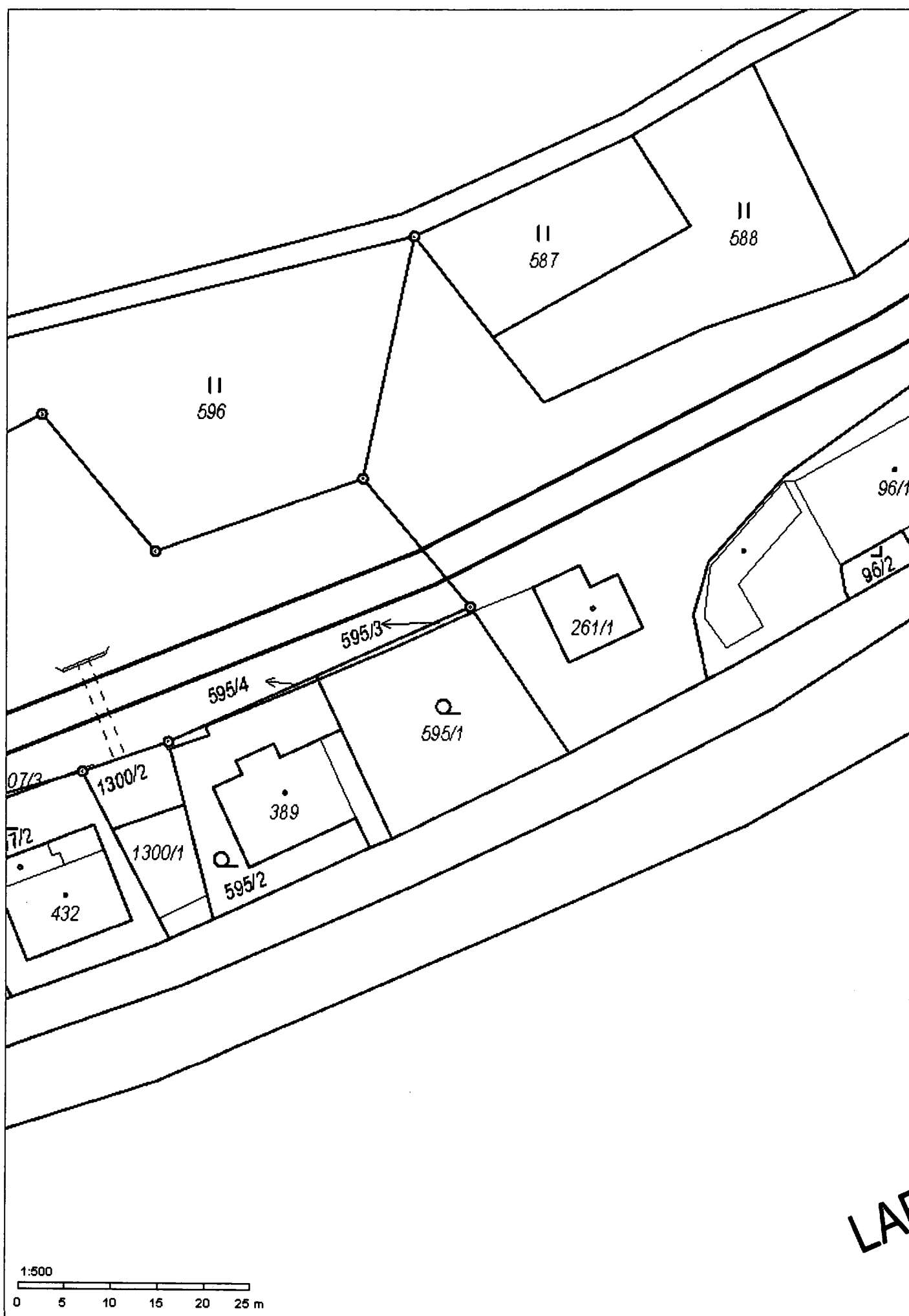
Tato úplná kopie, obsahující 1 stran souhlasí doslovně
s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je
prvopis, obsahující 1 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje
viditelný zajišťovací prvek.



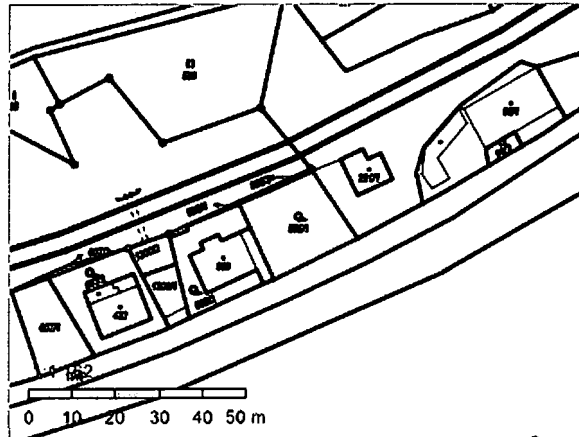
Děčín 1 dne 07.06.2021
Kolouchová Iva

.....
Podpis, úřední razítko



Informace o pozemku

Parcelní číslo: [595/1](#) ↗
Obec: [Děčín \[562335\]](#) ↗
Katastrální území: [Prostřední Žleb \[625302\]](#)
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 363
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
22252 ↗	363

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

↗ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 07.06.2021 07:00.





MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM

22

05

04

07

Název:

Prodej pozemku p. č. 324/1 k. ú. Dolní Žleb - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k. ú. Dolní Žleb a

zveřejňuje

záměr města prodat pozemek p. č. 324/1 k. ú. Dolní Žleb o výměře 373 m².

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 12.4.2022 návrh na prodej pozemku v k. ú. Dolní Žleb a usn. č. RM 22 07 37 03 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 324/1 k. ú. Dolní Žleb o výměře 373 m².

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr.

Důvodová zpráva:

Stanoviska:

OR - neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji pozemku parc. č. 324/1 v katastrálním území Dolní Žleb o výměře 373 m² na zahradu. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 324/1 v katastrálním území Dolní Žleb nachází v zastavěném území v zóně BV – smíšená zóna s RD venkovského typu. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy ZN – zeleň nezastavitelných soukromých zahrad.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji p.p.č. 324/1 v k.ú. Dolní Žleb za účelem vybudování zahrady pro vlastníka přilehlé nemovitosti. Upozorňujeme na skutečnost, že pokud dojde v rámci činnosti na předmětném pozemku ke kácení zeleně, je třeba postupovat v souladu s platnými právními předpisy a požádat o povolení příslušný orgán ochrany přírody. Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí příslušného orgánu ochrany přírody dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění ani nenárokuje vydání kladného rozhodnutí ve věci.

OSC - jako příslušný silniční správní úřad nemá námitek k prodeji p.p.č. 324/1 k.ú. Dolní Žleb na zřízení zahrady k přilehlému rekreačnímu domu.

OKD - nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 324/1 k.ú. Dolní Žleb.

Osadní výbor - ve věci prodeje pozemku 324/1 v k.ú. Dolní Žleb nemá Osadní výbor Dolní Žleb žádné výhrady a doporučuje žádost ke schválení.

OMH - v současné době oddělení přípravy a realizace staveb neplánuje žádnou akci na uvedených parcelách.

OMH - eviduje žádost o prodej pozemku p. č. 324/1 k. ú. Dolní Žleb o výměře 373 m² na zahradu. Žadatelé jsou novými vlastníky domu na sousedním pozemku st. p. č. 143 k. ú. Dolní Žleb. Požadovaný pozemek je pro město zcela bez přístupu. OMH doporučuje prodej pozemku.

Cena za prodej pozemků dle „Zásad“

- stanovení ceny znaleckým posudkem pro ocenění cenou obvyklou.

Účel dle žádosti: zahrada

Nájemní smlouva: 0

Žadatelé: *****

Vyjádření: ☒

OR	OSU	OZP	OSC	OKD	Osadní výbor	OMH
A	A	A	A	A	A	A/A

Vysvětlivky:

Příloha: **KM 324-1-112 zakres.pdf**

Komentář:

Příloha: **ANO Zadost 324-1-112.pdf**

Komentář:

Příloha: Foto 324-1-112 a.pdf

Komentář:

Příloha: Foto 324-1-112 b.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	13.4.2022 17:16 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		14.4.2022 08:56 podepsáno	

žel.zast. - Dolní Žleb



Labe



žádost o prodej

k.ú. Dolní Žleb

II
324/2

40
144

II
325/5

108
175

588/1

210

Q
323/1

572

324/1

45
143
LV žadatelů

Q
322/1

Q
322/2

35
73/1

309/1

Q
313/1

Q
313/2

34
71

33
70

307

II
304

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru).....324/1

v katastrálním území Dolní Žleb.....

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

.....sme vlastníky rodinného domu č.p. 45 v Dolním Žlebu, který stojí na p. č. st. 143 v k.ú. Dolní Žleb. Dům byl v 19. století vybudován v prudkém svahu. Předmětný pozemek se nachází ve svahu nad domem a k domu č.p. 45 přiléhá. Jediný reálný přístup k pozemku je po schodišti umístěném na našem pozemku p.č. st. 143. Pozemek parcelní číslo 324/1 tvoří s naším domem č.p. 45 funkční celek a v minulosti na něm byly provedeny terénní úpravy bránící sesunutí svahu na dům. Pozemek parcelní číslo 324/1 bychom rádi využili jako zahradu. Vzhledem k jeho umístění ve svahu nad naším domem bychom rádi obnovili terénní úpravy tak, aby byl dům zajištěn před možným sesutím svahu a nebyl ohrožován vodou stékající ze svahu.

Prohlašuji:

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Poučení:

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.

Podpis žadatele(ů)

Přílohy:

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*

Katastrální mapa

Katastrální mapa + ortofoto

Mapa poz. katastru

Mapa poz. katastru + ortofoto

II
324/2

144

II
325/5Q
323/1

175

572

Q
324/1

143

Q
322/1Q
322/2

73

309/1

Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000. Podrobnější informace k používání mapy a aktualizaci jejího obsahu najdete [v nápovědě \(PDF\)](#). Veškeré zjištěné hodnoty souřadnic a délek NELZE využívat pro vytyčování hranic pozemků v terénu.





MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM

22

05

04

08

Název:

Prodej částí pozemku p. č. 170/11 k. ú. Dolní Žleb - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej částí pozemku v k. ú. Dolní Žleb a

zveřejňuje

záměr města prodat části pozemku p. č. 170 /11 k. ú. Dolní Žleb o výměrách dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 12.4.2022 návrh na prodej částí pozemku v k. ú. Dolní Žleb a usnesením č. RM 22 07 37 04 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat části pozemku p. č. 170 /11 k. ú. Dolní Žleb o výměrách dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr.

Důvodová zpráva:

Stanoviska:

OR - neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 170/11 v katastrálním území Dolní Žleb o výměře 360 m² a 180 m² vlastníkům přilehlých nemovitostí. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 170/11 v katastrálním území Dolní Žleb nachází v zastavěném území v zóně BV – smíšená zóna s RD venkovského typu. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy SV – plocha smíšená obytná vesnická.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji částí p.p.č. 170/11 v k.ú. Dolní Žleb o výměrách 360 m² a 180 m² vlastníkům přilehlých nemovitostí za účelem scelení pozemků. Pozemek p.č. 170/11 v k.ú. Prostřední Žleb není honebním pozemkem.

OSC - jako příslušný silniční správní úřad nemá námitek k prodeji částí p.p.č. 170/11 k.ú. Dolní Žleb žadatelům k rozšíření zázemí přilehlých nemovitostí ve vlastnictví žadatelů.

Osadní výbor - ve věci prodeje obou částí pozemku 170/11 v k.ú. Dolní Žleb nemá Osadní výbor Dolní Žleb žádné výhrady a doporučuje žádosti ke schválení.

OKD - na části pozemku p.č. 170/11 k.ú. Dolní Žleb se nachází místní komunikace. Tuto část je nutné zachovat v majetku města. Při dělení pozemku doporučujeme tuto část sloučit do pozemku p.č. 501/1 k.ú. Dolní Žleb a změnit využití pozemku ze zahrady na ostatní komunikaci. Odbor komunikací a dopravy nemá námitek k prodeji částí pozemku p.č. 170/11 k.ú. Dolní Žleb dle předložené situace.

OMH - v současné době oddělení přípravy a realizace staveb neplánuje žádnou akci na uvedených parcelách.

OMH - eviduje žádosti o prodej částí pozemku p. č. 170/11 k. ú. Dolní Žleb vlastníky přilehlých nemovitostí, kteří požadují částí pozemku za účelem rozšíření ovocného sadu (360 m²) a scelení pozemků (180 m²). Zbývající část, na které se nachází místní komunikace bude oddělena a ponechána ve vlastnictví města s tím, že OMH zajistí změnu využití pozemku ze zahrady na ostatní komunikaci. OMH doporučuje prodej požadovaných částí pozemku dle žádostí.

Cena za prodej pozemků dle „Zásad“ - stanovení ceny znaleckým posudkem pro ocenění cenou obvyklou.

Žadatel - účel dle žádosti:

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření: ☒

OR	OSU	OZP	OSC	OKD	Osadní výbor	OMH/OMH
A	A	A	A	A	A	A/A

Vysvětlivky:

Příloha: KM 170-11-112 zakres.pdf

Komentář:

Příloha: ANO Zadost 170-11-112
L.pdf

Komentář:

Příloha: ANO Zádost 170-11-112
S.pdf

Komentář:

Příloha: Foto 170-11-112 a.pdf

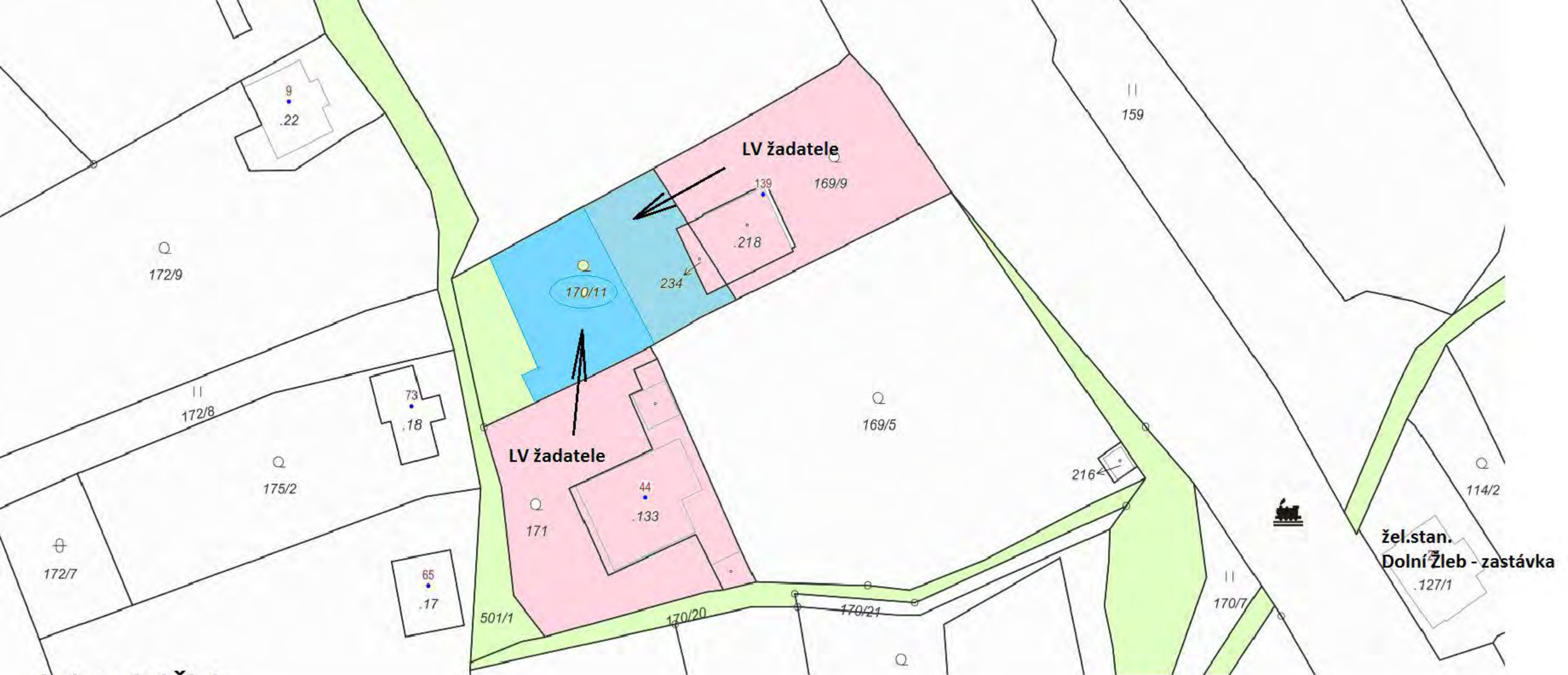
Komentář:

Příloha: Foto 170-11-112 b.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	13.4.2022 17:14 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		14.4.2022 08:59 podepsáno	



k.ú. Dolní Žleb

Odbor místního hospodářství—oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 21. 02. 2022

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) 140/11

část o výměře cca 180 m²
v katastrálním území 21.02.2022 (630 471)

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Připojení části pozemku k nemovitosti č. p. 139
stojící na pozemku č. 234, se stávající žadatelé.
Požadovanou část pozemku již několik let udržují sečnou,
aby se udržel uchytený a rozestřelý podzemek rostlin
v blízkosti mého domu.

Prohlašuji:

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji žádné další podmínky.
- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.
- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na základě schválení záměru města v souvislosti s mou žádostí o prodej nemovitosti.

že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.

- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivostí podle § 52 zákona č. 282/2009 Sb. Zákon o důvěrnosti údajů ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti.

Podpis žadatel

Přílohy:

snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části

výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

Mapa + ortofoto

Mapa poz. katastru

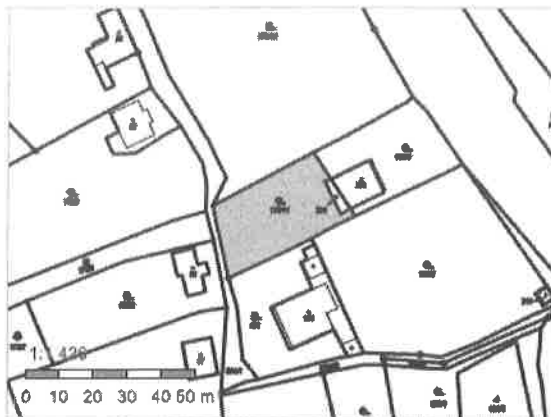
Mapa poz. katastru + ortofoto

Plocha



Informace o pozemku

Parcelní číslo: [170/11](#) ↗
Obec: [Děčín \[562335\]](#) ↗
Katastrální území: [Dolní Žleb \[630471\]](#)
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 785
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Způsob ochrany nemovitosti

Název

chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ Výměra

[24078](#) ↗ 785

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

↗ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 07.02.2022 14:00.

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství – oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 21. 02. 2022

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) 170/11

část o výměře cca 360 m²
v katastrálním území Dolní Žub (630471)

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Tomyslní připojení k pozemku č. 177
a č. 169/5 – již v majetku žadatele a
rozšíření ovocného sadu.

Prohlašuji:

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.
- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.
- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na základě schválení záměru města v souvislosti s mou žádostí o prodej nemovitosti.

- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotě zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 283/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v o

Podpis žadatele(ů):

Přílohy:

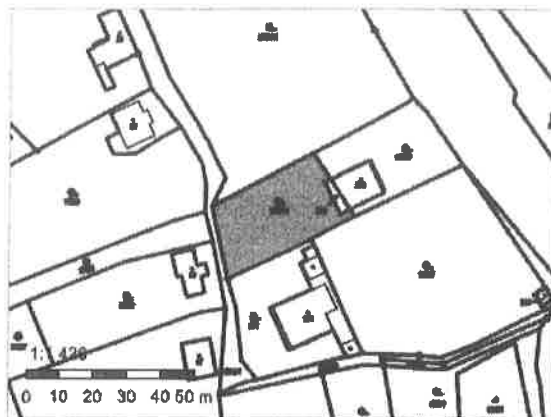
snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, resp. zprůchyceného katastru.

locha



Informace o pozemku

Parcelní číslo: [170/11](#)
Obec: [Děčín \[562335\]](#)
Katastrální území: [Dolní Žleb \[630471\]](#)
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 785
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Způsob ochrany nemovitosti

Název

chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
------	--------

24078	785
-----------------------	-----

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 07.02.2022 14:00.





MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM 22 05 04 09

Název:

Prodej pozemku p. č. 1227/1 k. ú. Děčín - záměr N

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k. ú. Děčín a

nezveřejňuje

záměr města prodat pozemek p. č. 1227/1 k. ú. Děčín o výměře 222 m².

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 12.4.2022 návrh na prodej pozemku v k. ú. Děčín a usn. č. RM 22 07 37 07 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 1227/1 k. ú. Děčín o výměře 222 m².

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. doporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 1227/1 k. ú. Děčín o výměře 222 m².

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM nedoporučila zveřejnit záměr.

Důvodová zpráva:Stanoviska:

OR - odbor rozvoje neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji pozemku parc. č. 1227/1 v katastrálním území Děčín. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 1227/1 v katastrálním území Děčín nachází v zastavěném území v zóně SM – smíšená městská zóna. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy SM – plocha smíšená obytná městská.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji p.p.č. 1227/1 v k.ú. Děčín o výměře 222 m² vlastníků sousední parcely č. 1227/2 za účelem vybudování zahrady k novostavbě rodinného domu. Pozemek p.č. 1227/1 v k.ú. Děčín není honebním pozemkem.

OSC - jako příslušný silniční správní úřad prodej p.p.č. 1227/1 k.ú. Děčín nedoporučuje. Uvedená pozemková parcela je v současné době součástí veřejného prostranství a dala by se v budoucnosti využít pro výstavbu parkovacího domu pro sídliště Dvořákova.

OKD - nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 1227/1 k.ú. Děčín.

OMH - v současné době oddělení přípravy a realizace staveb neplánuje žádnou akci na uvedené parcele.

OMH - eviduje žádost o prodej pozemku p. č. 1227/1 k. ú. Děčín o výměře 222 m² za účelem užívání na zahradu. Žadatelé jsou vlastníci přilehlého pozemku p. č. 1227/2 k. ú. Děčín, na kterém plánují výstavbu domu. Místním šetřením bylo zjištěno, že pozemek je součástí veřejného prostranství. Domníváme se, že prodejem tohoto pozemku by došlo ke znehodnocení uceleného prostoru pozemků. OMH prodej pozemku nedoporučuje.

Cena za prodej dle „Zásad“ - tj. dle znaleckého posudku za cenu obvyklou.

Nájemní smlouva: 0

Žadatelé: *****

Vyjádření: ☒

OR	OSU	OZP	OSC	OKD	OMH	OMH
A	A	A	N	A	A	N

Vysvětlivky:

Příloha: **KM 1227-1-101 zakres.pdf**

Komentář:


Příloha: **ANO Zadost
1227-1-101.pdf**

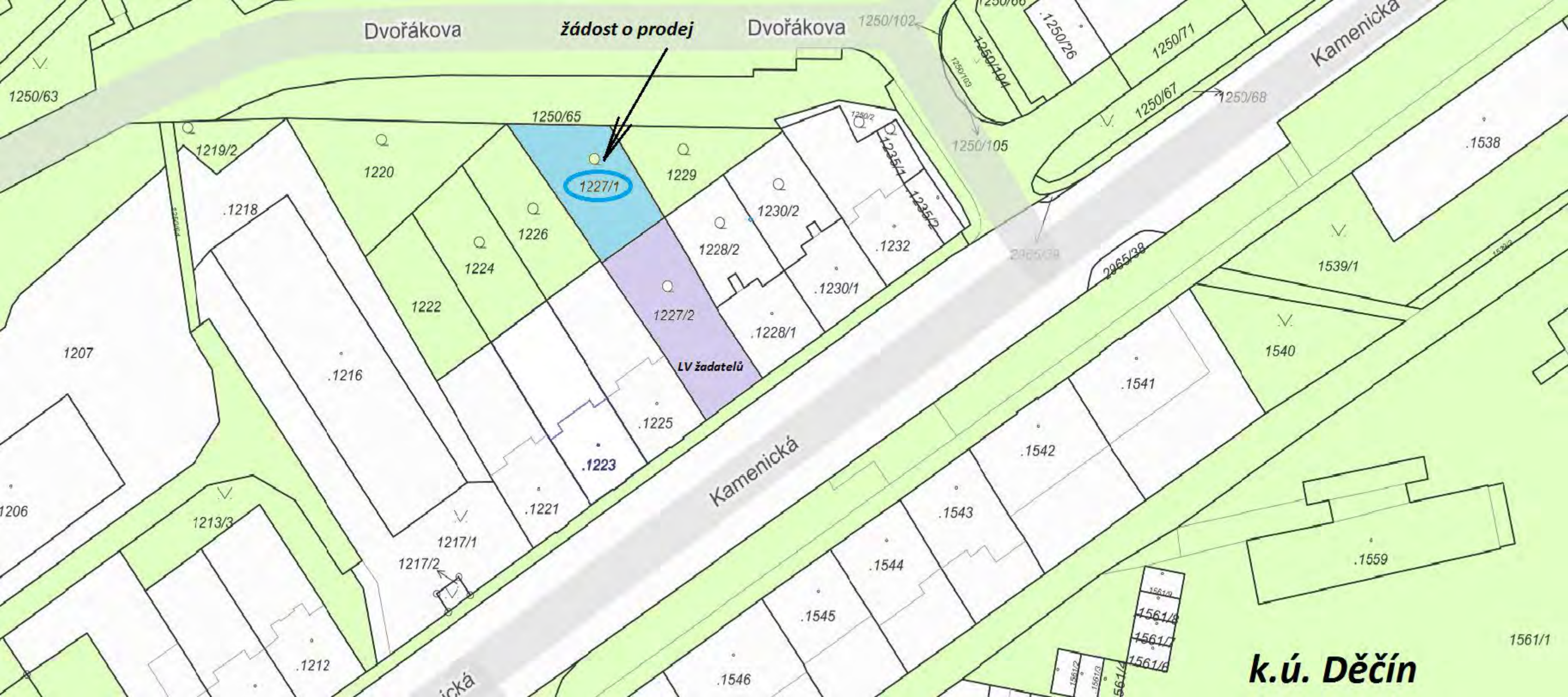
Komentář:

Příloha: **Foto 1227-1-101.pdf**

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	13.4.2022 17:13 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		14.4.2022 09:01 podepsáno	



Dvořákova

žádost o prodej

Dvořákova

Kamenická

k.ú. Děčín

Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství—oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne. 30.9.2022

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo (v případě částí pozemku uvést přibližnou výměru).....

1227/1

v katastrálním území... DĚČÍN II

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

PARCELU 1227/1 PLÁNUJEME VYUŽÍT JAKO ZAHRADU K PARCELI
1227/2, NA KTERÉ PLÁNUJEME VYSTAVĚT DŮM.

Prohlašuji:

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.
- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.
- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na základě schválení záměru města v souvislosti s mou žádostí o prodej nemovitosti.

že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.

- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.*
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., Zákon daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti*

Podpis žadatele(

Přílohy:

snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části

výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.



MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM 22 05 04 10

Název:

Problematika pozemku p.č. 829/1 k.ú. Bynov - prodejní stánek

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo problematiku prodejního stánku na pozemku p.č. 829/1 k.ú. Bynov a

schvaluje

výkup stavby „Novinový stánek na pozemku p.č. 829/1 k.ú. Bynov (v zastávce MHD)“, kolaudační rozhodnutí čj. STÚ-332/7/2088/97/Ko/Vá ze dne 02.07.1997 za cenu 20.000,00 Kč + ostatní náklady, od ***** , v návaznosti na plánovanou investiční akci „Revitalizace Bynova - I.etapa (Rekonstrukce U Zámečku a Na Vyhlídce)“.

Stanovisko RM:

RM usnesením č. RM 22 07 37 16 ze dne 12.04.2022 doporučila ZM schválit variantu č. 1, tj. výkup stavby „Novinový stánek na pozemku p.č. 829/1 k.ú. Bynov (v zastávce MHD)“, kolaudační rozhodnutí čj. STÚ-332/7/2088/97/Ko/Vá ze dne 02.07.1997 za cenu 20.000,00 Kč + ostatní náklady, od ***** , v návaznosti na plánovanou investiční akci „Revitalizace Bynova - I.etapa (Rekonstrukce U Zámečku a Na Vyhlídce)“.

Současně RM projednala variantu č. 2, tj. zveřejnění záměru města pronajmout část pozemku p.č. 829/1 k.ú. Bynov pod stavbou „Novinový stánek na pozemku p.č. 829/1 k.ú. Bynov (v zastávce MHD)“ o výměře 15 m2, po ukončení stávající nájemní smlouvy, novému vlastníkovi této stavby.

Cena:	20 000,00
Návrh postupu:	RM doporučila schválit výkup

Důvodová zpráva:

- dne 29.05.1995 byla mezi městem Děčín a ***** uzavřena nájemní smlouva na pronájem části pozemku p.č. 829/1 k.ú. Bynov o výměře 15 m², za účelem stavby prodejního stánku (trafiky) v souladu s územním rozhodnutím
- v roce 1996 bylo vydáno stavební povolení na „Stavbu novinového stánku v zastávce MHD na p.č. 829/1 v k.ú. Bynov“, následně v roce 1997 byla povolena změna stavby před dokončením (změna tvaru stánku z obdélníku na šestiúhelník)
- v roce 1997 bylo vydáno kolaudační rozhodnutí pro výše uvedenou stavbu
- nájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou - 49 let
- v 02/2022 OMH obdržel žádost ***** o pomoc, kdy již, z důvodu věku a časové vyčerpání nemají prostor na provoz stánku. Zajistili si kupce na stánek a rádi by, aby město Děčín s tímto novým provozovatelem a vlastníkem stánku uzavřelo novou nájemní smlouvu.
- vzhledem k tomu, že řízení pro úspěšnou realizaci stánku obnášelo čas a finance, rádi by provoz stánku nadále zachovali - viz příloha žádost
- další možnou variantu nabízejí odkoupení stánku vč. elektrické přípojky městem Děčín, a to v návaznosti na plánovanou revitalizaci Bynova
- OR spolu s OMH projednali jako vhodnou variantu, odkoupení stánku vč. elektrické přípojky, a to s ohledem na skutečnost, že takto může město Děčín, jako vlastník stánku ovlivnit sortiment stánku (jeho pronájem), jeho provoz apod. a zakomponovat jej, po úpravách vnějšku do revitalizovaného prostoru
- dle prvního jednání se žadateli, by uvažovali o částce cca 20.000 Kč, tj. za náklady na tehdejší realizaci elektrické přípojky

Nájemní smlouva: 1x na část o výměře 15 m² pod stavbou novinového stánku - ***** na dobu 49 let (do roku 2044)

Žadatelé: *****

Vyjádření: ☒

	OR	OSU	OSC	OŽP	OKD	OMH
výkup	A		A		A	A
nájem		A	A	A	A	

Vysvětlivky:

OR: Výše zmíněná stavba je součástí řešeného území investiční akce „Rekonstrukce etap U Zámečku a Na Vyhlídce, Děčín – Bynov“ neboli také zkráceně Revitalizace Bynova – I. etapa. V současné době je zpracovaná projektová dokumentace ve stupni ke sloučenému řízení – spojené územní a stavební řízení. Uvedená akce se stánkem počítá ve smyslu jeho umístění (ve stávajícím stavu).

Jako vhodnější varianta se nám jeví varianta č. 2 – odkoupení prodejního stánku do vlastnictví statutárního města Děčín a jeho využití po ukončení akce Revitalizace Bynov (jeho následný pronájem vč. pozemku pod ním).

V této souvislosti Vás žádáme o sdělení finálního rozhodnutí, které je třeba případně zpracovat do projektové dokumentace. V rámci realizace 1. etapy by mohl být stánek (v případě varianty 2) opraven, případně upraven pro následné využití.

OSU: doporučuje variantu uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem části pozemku s novým vlastníkem prodejního stánku.

OSC: nemá námitek k převodu nájmu p.p.č. 829/1 k.ú. Bynov ani k případnému odkoupení prodejního stánku do vlastnictví statutárního města Děčín.

OŽP: nemá z hlediska životního prostředí námitek k převodu nájemní smlouvy na část p.p.č. 829/1 v k.ú. Bynov na nového vlastníka prodejního stánku. Pozemek p.č. 829/1 v k.ú. Bynov není honebním pozemkem.

OKD: s umístěním prodejního stánku je počítáno i v PD Děčín - revitalizace veřejných prostranství – místní část Bynov.

OMH: stánek je součástí řešeného území plánované investiční akce „Rekonstrukce etap U Zámečku a Na Vyhlídce, Děčín – Bynov“. Jako vhodnější řešení preferuje variantu č. 2 – odkoupení prodejního stánku do vlastnictví statutárního města Děčín a jeho využití po ukončení plánované investiční akce (jeho pronájem včetně dotčeného pozemku). V závěru žádáme o sdělení finálního rozhodnutí, které je případně možné zpracovat do projektové dokumentace.

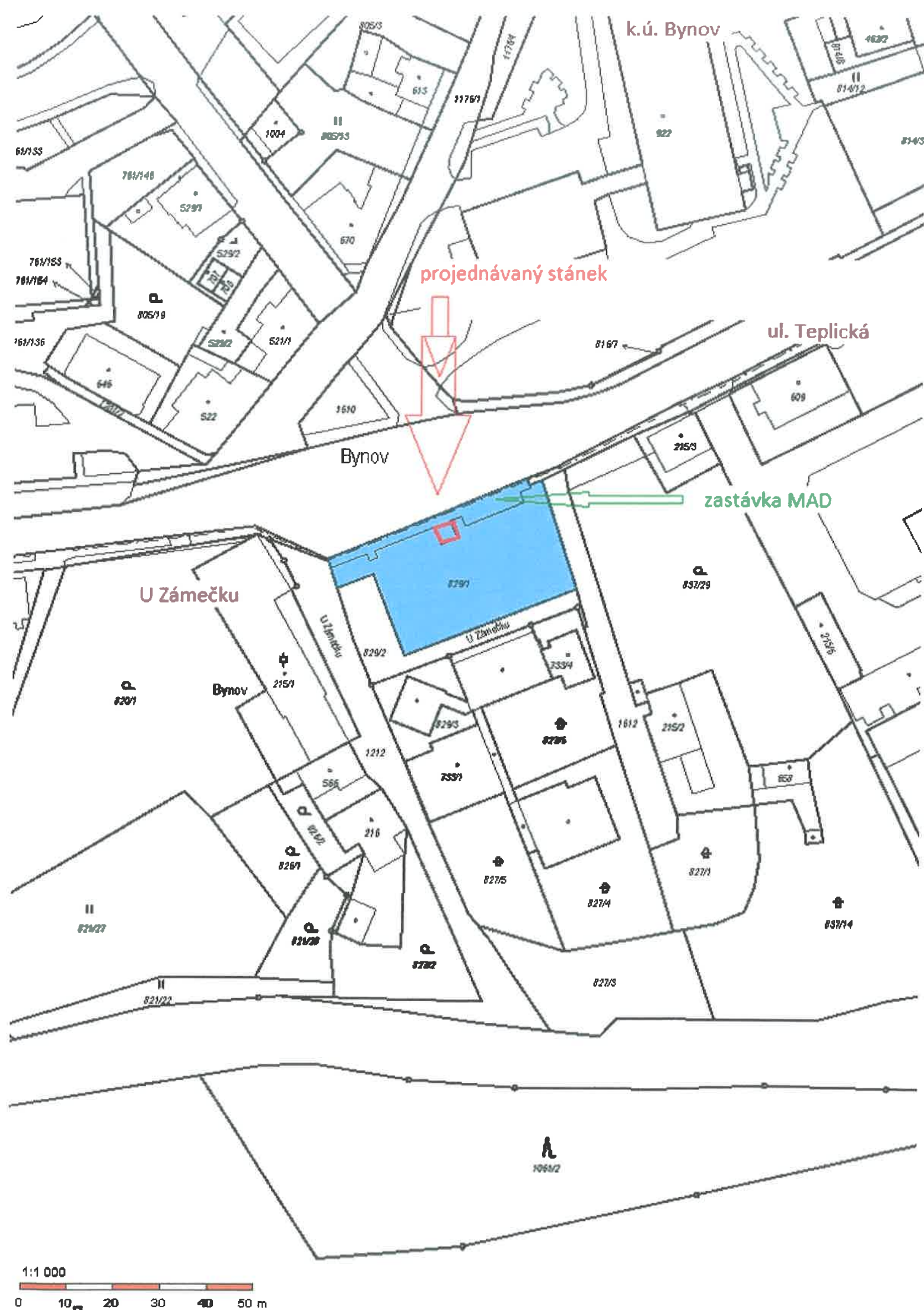
V případě výkupu stánku bude nutné začlenit jej do majetkové správy a po dokončení revitalizace nabídnout k pronájmu. Po dobu revitalizace by byl pravděpodobně stánek uzavřen.

Příloha:

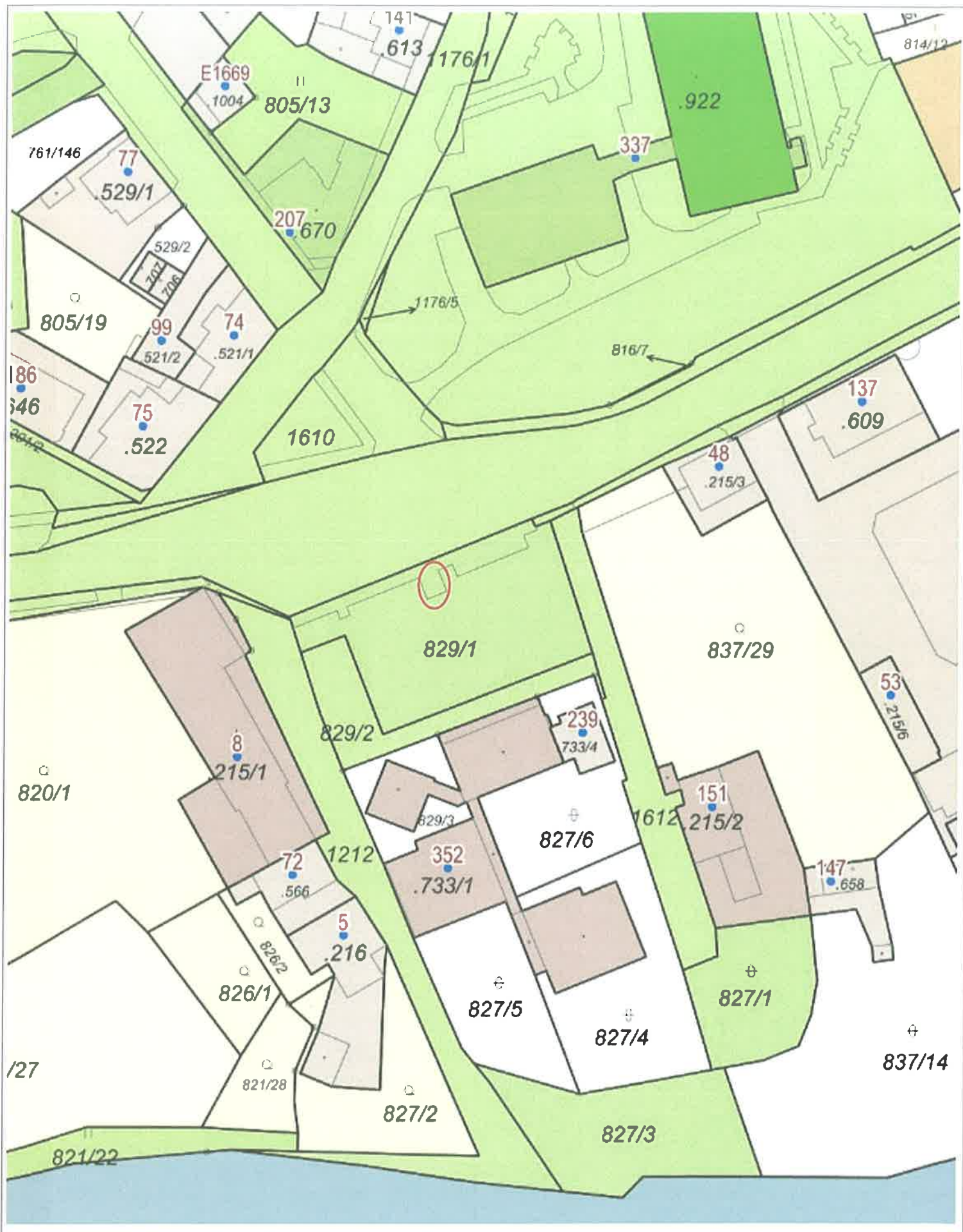
AN-prilohy-bynov-stanek.
pdf

Komentář:**Schvalovací cesta:**

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	13.4.2022 13:32 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		13.4.2022 15:48 podepsáno	







STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN		3613
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN		
Vytvořeno: 01.02.2022 v 08:36:31		0000
Čj: MDC/12668/2022		OMH
Lístů: 1	Příloh: 0	
Druh: písemné		

M D C 5 2 8 2 7 8 4 0

Stánek na pozemku p.č. 829/1 k.ú. Bynov

Kolaudačním rozhodnutím ze dne 02.07.1997 nám bylo povoleno užívání stavby „novinového stánku na p.č. 829/1 k.ú. Bynov (v zastávce MHD)“. Součástí stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí na stavbu byla i elektropřípojka do stánku. Nájemní smlouva na pozemek pod stánkem byla uzavřena 29.05.1995 na dobu 49 let.

Vzhledem k tomu, že již časově stánek nejsme schopni provozovat, rádi bychom projednali možnost převodu stavby, vč. elektropřípojky na jiného provozovatele.

Jsme srozuměni s plánovanou akcí „Revitalizace Bynov“, záležitost s námi projednali zástupci OR a OMH – dle projektanta plánované revitalizaci tohoto prostoru stánek nepřekáží – došlo by k jeho posunutí po drobných úpravách vzhledu, zde stánek může nadále zůstat a sloužit nejen obyvatelům města, ale i projíždějícím autům.

Ze strany pracovníků MM Děčín bylo navrženo i další řešení, a to ve smyslu odkoupení stánku s elektropřípojkou do vlastnictví města. Tímto řešením by město samo mohlo korigovat vzhled stánku i za jakým účelem a komu by stánek pronajalo.

Nechceme na stánku zbohatnout, je nám líto jej bourat a přemýšlíme tak, aby vynaložené úsilí při zajištění projektových dokladů, všech vyjádření a nakonec i stavby samotné, bylo dále ku prospěchu obyvatel.

Prosíme o projednání naší žádosti a to ve dvou návrzích: prodej stavby a uzavření nájemní smlouvy s provozovatelem stánku, kterého bychom měli k dispozici, anebo variantu další, a to odkoupení stavby městem Děčín.

V první variantě bychom potřebovali mít jistotu, že město Děčín s novým vlastníkem uzavře nájemní smlouvu, aby nedošlo k nepříjemnostem mezi námi a tímto novým vlastníkem. Sami nejsme jakoukoliv jistotu zájemci o stánek zaručit.

Děkujeme za pochopení a vstřícnost a v případě potřeby jsme schopni projednat celou záležitost osobně.

.....1.2. 2022

+-----+
| Městský úřad Děčín - stavební úřad | 4-07-1997
+-----+
č.j. STÚ [redacted]
číslo sta [redacted]

V Děčíně dne 2.7.1997

K O L A U D A Č N Í R O Z H O D N U T Í

Podáním ze dne 18.6.1997 požádal stavebník viz adresát o provedení kolaudace "novinového stánku na p.p.č. 829/1 k.ú. Bynov /v zastávce MHD/".

Stavební povolení bylo vydáno dne 19.4.1996 pod č.j. STÚ-332/7/869/96/Ko s číslem stavby 91/96, rozhodnutí o změně stavby dne 7.3.1997 pod č.j. STÚ-332/7/507/97/Ko/Vá.

Po přezkoumání návrhu a na základě výsledků místního šetření stavební úřad Městského úřadu v Děčíně podle § 82, odst. 1 zákona č. 50/76 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon") ve znění pozdějších změn a doplňků a § 43 odst. 2 vyhl. č. 85/1976 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení a stavebního řádu ve znění pozdějších změn a doplňků

p o v o l u j e u ž í v á n í

stavby "novinového stánku na p.p.č. 829/1 k.ú. Bynov (v zastávce MHD)", která obsahuje:
prodejnu.

Stavební úřad Městského úřadu v Děčíně dle § 82 odst.2 stavebního zákona a 43 odst. 2 vyhl. č. 85/1976 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení a stavebního řádu ve znění pozdějších změn a doplňků stanoví pro užívání stavby tyto podmínky:

- 1/ Stavba je dočasná po dobu trvání nájemní smlouvy.
- 2/ Pracovní místo bude přisvětleno zářivkovým svítidlem v souladu s ČSN 360450.

O d ů v o d ň ě n í :

Návrh na kolaudaci byl v řízení přezkoumán v celém rozsahu, zejména při ústním jednání spojeném s místním šetřením, které se konalo dne 1.7.1997.

V kolaudačním řízení byly konstatovány vyhovující výsledky předepsaných zkoušek - revize elektro na rl. přípojku, revize elektro na stánek.

V řízení bylo zjištěno, že stavba je provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem a že byly dodrženy podmínky stanovené ve stavebním povolení. Drobné odchylky skutečného provedení stavby od ověření projektové dokumentace, které jsou v ní vyznačeny nevyžadují zvláštní řízení a stavební úřad je vzal na vědomí.

Poučení :

Stavbu lze užívat až po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

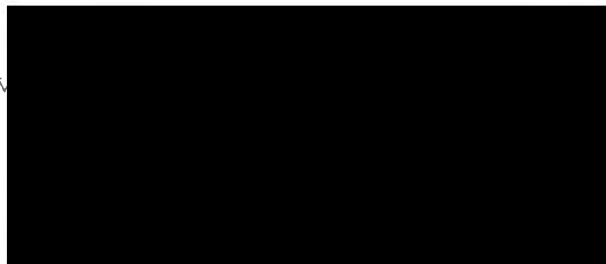
Proti tomuto rozhodnutí se můžete písemně odvolat do 15 dnů ode dne doručení k Okresnímu úřadu v Děčíně, podáním ve dvou vyhotoveních, učiněným na zdejším stavebním úřadě Městského úřadu v Děčíně.

Vyřizuje:

Na vědomí:

OHS,

Město Děčín - odbor HS



Město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV, IČO 261 238 - zastoupené
[redacted] - pověřeným výkonem funkce vedoucího
hospodarské správy
dále jen pronajímatel

a

[redacted]
dále jen nájemce

uzavírají
podle §663 a násl. Občanského zákoníku

N Á J E M N Í S M L O U V U č. 829/1a - 103

o dočasném užívání pozemku

I.

Pronajímatel je vlastníkem pozemku:

číslo 829/1 o výměře 1035 m²

v katastrálním území Bynov

který je **vedený v EN jako ost.plocha a to podle výpisu z katastru nemovitostí** na LV 333 pro k.ú. Bynov, obec a okres Děčín zapsaný u Kat. úřadu v Děčíně.

II.

Pronajímatel pronajímá touto smlouvou část shora uvedeného pozemku o výměře 15 m² za účelem stavby prodejního stánku (trafiky) v souladu s územním rozhodnutím.

Touto smlouvou není dotčeno rozhodování stavebního úřadu.

Stavba musí být zahájena nejpozději do jednoho roku od uzavření této smlouvy.

III.

1. Nájemné mezi smluvními stranami se ujednává dohodou

částkou [redacted]

tj. celkem [redacted]

(usnesení MR č. 395/95 ze dne 4.5.1995)

z toho v roce 1995 123,- Kč

2. Nájemce je povinen platit nájemné složenkou na účet MÚ
KB Děčín 19-223-431/0100.

3. Roční úhrada nájemného je splatná předem nejpozději do 30.6.
každého roku.

4. Nezaplacení úhrady za užívání pozemku ve stanovené lhůtě ani po upomínce do 30 dnů ode dne doručení upomínky je podnětem k jednání dle článku IV odst.4 této smlouvy.

5. Nájemce se zavazuje uhradit daň z nemovitosti z předmětného pozemku.

IV.

1. Nájemce prohlašuje, že je mu stav pronajatého pozemku dobře znám.

2. Nájemce je oprávněn užívat tento pozemek pouze ke stanovenému účelu a způsobem odpovídajícím tomuto užívání, který je v souladu s územním rozhodnutím a stavebním povolením.

3. Nájemce je oprávněn provádět na pronajatém pozemku pouze takové úpravy, které jsou nezbytné k jeho užívání podle této smlouvy. Jakékoli úpravy přesahující rámec smluveného užívání může nájemce provádět pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

4. Pokud bude pozemek využíván v rozporu s ustanoveními této smlouvy, vyhrazuje si MÚ Děčín právo tuto smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou 3 měsíce od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Nájemce nemá v tomto případě nárok na uplatňování jakýchkoli náhrad, může však do konce výpovědní lhůty přemístit nebo odstranit kultury a porosty, stavby a jiná zařízení, která svým nákladem na pozemku zřídil.

5. Nájemce je povinen udržovat pozemek v řádném stavu a to na své náklady.

6. Nájemce není oprávněn přenechat pronajatý pozemek do podnájmu.

V.

1. Nájem se sjednává na dobu určitou a to na 49 let.

2. Nájem sjednaný na dobu určitou končí po uplynutí doby, na kterou byla smlouva uzavřena, případně při závažném porušení smluvních podmínek.

3. Po uplynutí doby, na kterou se nájem sjednává, bude dle rozhodování Městského úřadu Děčín, nebo jeho právního zástupce nájemní smlouva prodloužena.

4. Nájem sjednaný na dobu určitou skončí dnem 1.6.2044.

5. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že v případě odprodeje výše uvedeného pozemku bude tento přednostně nabídnut nájemci.

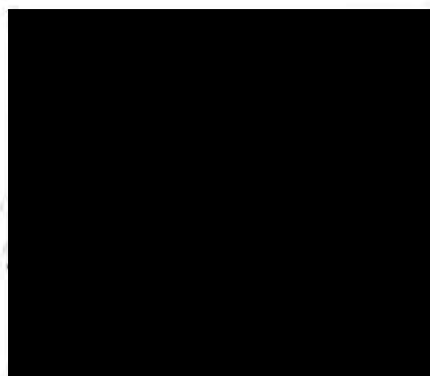
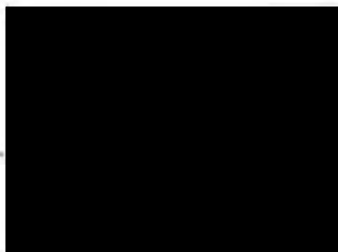
VI.

1. Změny a doplňky této smlouvy lze provést písemně po vzájemné dohodě obou stran.

VII.

Tato smlouva nabývá účinnosti dne 1.6.1995 a je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.

V Děčíně dne 29.května 1995



MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM 22 05 04 11

Název:

Pozemky p.č. 745, 746 k.ú. Boletice nad Labem

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemků v k.ú. Boletice nad Labem a

schvaluje

prodej pozemků p.č. 745 o výměře 84 m² a p.č. 746 o výměře 329 m² vše v k.ú. Boletice nad Labem, pod stavbou rodinného domu a jako zázemí, zahradu, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro *****, za cenu dle znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 1326-036/2022, tj. 260.000,00 Kč + ostatní náklady.

Stanovisko RM:

RM usnesením č. RM 22 07 37 12 ze dne 12.04.2022 doporučila ZM schválit prodej pozemků p.č. 745 o výměře 84 m² a p.č. 746 o výměře 329 m² vše v k.ú. Boletice nad Labem, pod stavbou rodinného domu a jako zázemí, zahradu, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro *****, za cenu dle znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 1326-036/2022, tj. 260.000,00 Kč + ostatní náklady.

Cena:	260 000,00
Návrh postupu:	RM doporučila schválit prodej

Důvodová zpráva:

- žadatel vlastní objekty čp. 311 a čp. 157 ul. Sportovní, Děčín XXXII na pozemcích p.č. 745 a p.č. 746 v k.ú. Boletice nad Labem
- na pozemky p.č. 745 a 746 k.ú. Boletice nad Labem má uzavřenou nájemní smlouvu - na dobu neurčitou za nájemné 8.870,00 Kč/rok
- nyní nájemce požádal o prodej pronajatých pozemků do svého vlastnictví

Záměr RM a ZM:

č. RM 21 16 37 21 ze dne 05.10.201 - A

č. ZM 21 08 05 12 ze dne 21.10.201 - A

- OMH nevyžadoval stanoviska k prodeji pozemků, neboť pozemky jsou zastavěny objekty ve vlastnictví žadatele a tyto objekty tvoří funkční celek s prodávanými pozemky - pod stavbou RD a jako zázemí a zahradu

Kupní cena stanovena:

dle znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 1326-036/2022, tj. 260.000,00 Kč + ostatní náklady

Žadatel: *****

Vyjádření: ☐

Příloha: AN-boletice_prilohy.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	13.4.2022 13:34 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		13.4.2022 15:56 podepsáno	

ZNALECKÝ POSUDEK O CENĚ OBVYKLÉ

číslo položky: 1326-036/2022

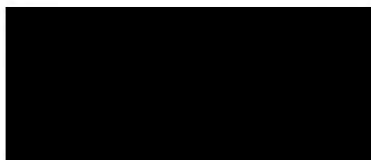
Znalecký posudek je podán v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace nemovité věci



Stručný popis předmětu znaleckého posudku

o ceně nemovité věci na LV č. 10001, pozemků p.č. 745 a 746, pozemky v rozdílném vlastnictví se stavbou jiného vlastníka, č.p. 311 a č.p. 157 v k.ú. Boletice nad Labem, ve Sportovní ul. Děčína XXXII-Boletice nad Labem

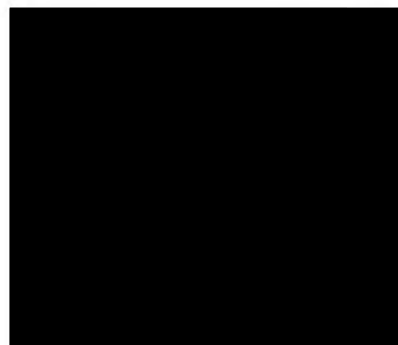
Znalec:



Zadavatel:

Statutární město Děčín, odbor místního hospodářství
odd. nakládání s majetkem obce, IČO: 00261238

Mírové náměstí 1175/5
40502 Děčín IV-Podmokly



Číslo jednací: obj. 463/2022/37

OBVYKLÁ CENA POZEMKU URČENÁ	260 000 Kč
--	-------------------

Počet stran: 34

Počet vyhotovení: 2

Vyhotovení číslo: 1

Podle stavu ke dni: 25.02.2022

Vyhotoveno: V Děčíně 27.02.2022



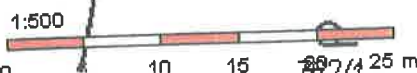
pozemky pod domy
84 m² + 74 m²

zahrada - 255 m²

Sportovní

Köhlerova

754



STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN		3319
Vytvořeno: 07.07.2021 v 08:40:59		Odbor OMH
Č.j.: MDC/73258/2021		
Listů: 2	Příloh: 4	
Druh: písemné		



Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

[Redacted]

v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu:.. [Redacted] ..

E-mail: [Redacted]

Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství—oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 28. 6. 2021

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)..... 745 , 746

v katastrálním území..... Boletice nad Labem

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Pozemky p.č. 745, 746 mám dle smlouvy č. 745, 746-118/2021 od města v nájmu.

Jsem vlastník nemovitostí: stavba č.p. 311 stojící na p.č. 745 a stavby č.p. 157 stojící na p.č. 746.

Pozemky p.č. 745 a 746 potřebuji k užívání svých nemovitostí. Pozemky bych chtěl od města Děčína odkoupit.

Prohlašuji:

- že v případě odstoupení od koupi nemovitostí se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčína“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

Sportovní ul.

k.ú. Boletice nad Labem



MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM

22

05

04

12

Název:

Prodej části pozemku p.č. 3056/1 k.ú. Podmokly

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k.ú. Podmokly a

schvaluje

prodej části pozemku p.č. 3056/1 k.ú. Podmokly (dle GP č. 4455-326/2021 se jedná o p.č. 3056/3 o výměře 21 m²) s tím, že na prodávané části pozemku nadále zůstanou umístěné nádoby na komunální odpad jako dosud, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro *****, za cenu dle znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 1324-034/2022, tj. 8.400,00 Kč + ostatní náklady.

Stanovisko RM:

RM usnesením č. RM 22 07 37 13 ze dne 12.04.2022 doporučila ZM schválit prodej části pozemku p.č. 3056/1 k.ú. Podmokly (dle GP č. 4455-326/2021 se jedná o p.č. 3056/3 o výměře 21 m²) s tím, že na prodávané části pozemku nadále zůstanou umístěné nádoby na komunální odpad jako dosud, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro *****, za cenu dle znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 1324-034/2022, tj. 8.400,00 Kč + ostatní náklady.

Cena:	8 400,00
Návrh postupu:	RM doporučila schválit prodej

Důvodová zpráva:

- Žadatelé vlastní RD s pozemkem p.č. 3053 k.ú. Podmokly a pozemky p.č. 3040/1, 3052 a 3056/2 k.ú. Podmokly
- Z důvodu ucelení pozemků požádali o prodej části pozemku p.č. 3056/1 k.ú. Podmokly

OMH předložil materiál s návrhem na zveřejnění záměru města prodat část pozemku do jednání RM dne 22.06.2021, pod bodem RM 21 12 37 08. RM materiál projednala a uložila OMH úkol:

PVO211205: RM 21 12 37 08 – staženo

Po zjištění důvodů nezcelení části pozemku p. č. 3056/1 materiál opětovně předložit na schůzi rady města i s vysvětlením.

OMH problematiku následně projednal se žadateli, kteří se nebrání koupi větší části předmětného pozemku tak, aby došlo k zarovnání hranic. Současně byli žadatelé upozorněni na skutečnost, že po případném prodeji části pozemku, zůstanou nádoby na komunální odpad na tomto prodaném pozemku.

- Na základě nových skutečností nemá OMH námitek k prodeji části pozemku dle návrhu na usnesení
- dle geometrického plánu má prodávaná část pozemku výměru 21 m²
- součástí kupní smlouby bude ujednání, že nádoby na komunální odpad nadále zůstanou umístěné na prodávané části pozemku

Záměr RM - č. RM 21 14 37 36 ze dne 24.08.2021 - A

Záměr ZM - č. ZM 21 07 05 22 ze dne 23.09.2021 - A

Nájemní smlouva: 0

Výměra celého pozemku p.č. 3056/1 k.ú. Podmokly - 1176 m²
požadovaná výměra k prodeji - 21 m²

Kupní cena stanovena:

dle znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 1324-034/2022, tj. 8.400,00 Kč + ostatní náklady.

Účel využití: zarovnání hranic pozemků ve vlastnictví žadatelů

Žadatel není v evidenci dlužníků města – *****

Vyjádření: ☒

OR	OSC	OSU	OŽP	OKD	OMH	
A	A	A	A	A	A	

Vysvětlivky:

OR: odbor neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSC: nemá námitek k prodeji části pozemku.

OSU: nemá námitek k prodeji části pozemku. Dle platné ÚPD se pozemek nachází v zastavěném území v zóně BM-RD městského typu.

Rozpracovaný návrh ÚP Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy DS - plocha pro silniční dopravu.

OŽP: nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji části pozemku o výměře cca 8 m² za účelem zcelení pozemku.

OKD: nemá námitek k prodeji části pozemku p.č. 3056/1 k.ú. Podmokly.

OMH: na základě provedeného místního šetření nemá námitek k prodeji části pozemku. Předmětem prodeje bude plocha 21 m².

Příloha: AN-3056-Podmokly_prilohy.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	13.4.2022 13:33 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		13.4.2022 16:00 podepsáno	

ZNALECKÝ POSUDEK O CENĚ OBVYKLÉ

číslo položky: 1324-034/2022

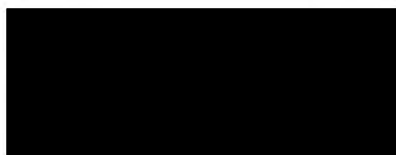
Znalecký posudek je podán v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace nemovité věci



Stručný popis předmětu znaleckého posudku

o ceně nemovité věci na LV č. 10001, pozemku p.č. 3056/1, rozdělený geometrickým plánem na část ozn. p.č. 3056/3, v k.ú. a obec, Děčín VI-Podmokly, při Sadové ul. bez oplocení navazující na pozemek p.č. 3056/2, stejného stavu a využití ve vlastnictví zájemce

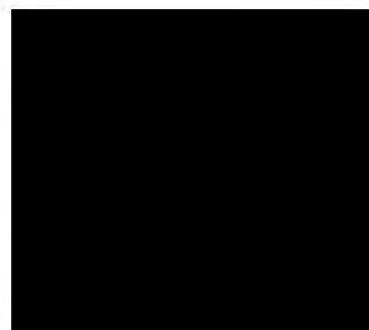
Znalec:



Zadavatel:

Statutární město Děčín, odbor místního hospodářství
odd. nakládání s majetkem obce, IČO: 00261238

Mírové náměstí 1175/5
40502 Děčín IV-Podmokly



Číslo jednací: obj. 462/2022/37

OBVYKLÁ CENA POZEMKU URČENÁ	8 400 Kč
--	-----------------

Počet stran: 26

Počet vyhotovení: 2

Vyhotovení číslo: 1

Podle stavu ke dni: 25.02.2022

Vyhotoveno: V Děčíně 27.02.2022



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Y

X

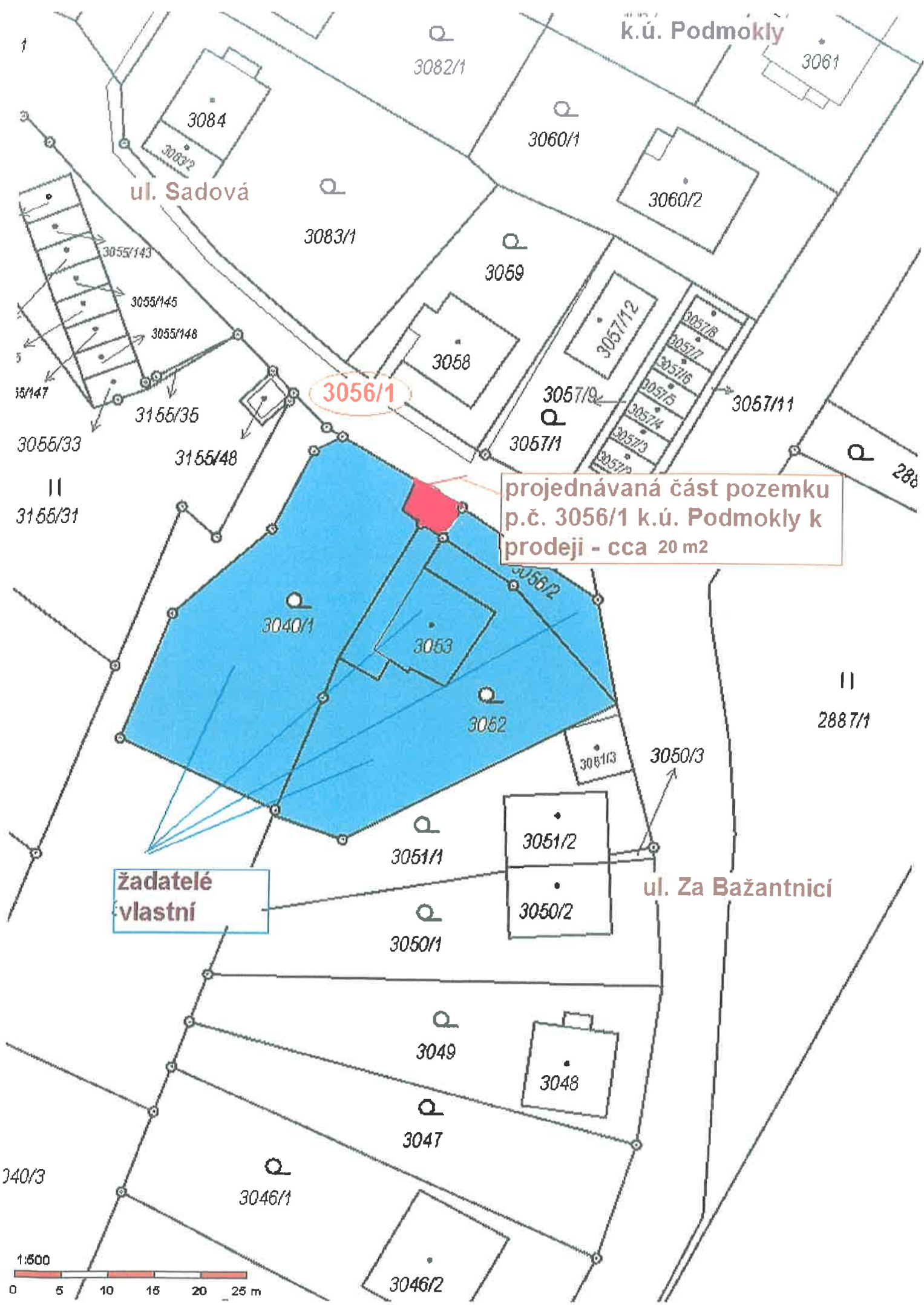
Kód kv.

Poznámka

51-42	749171.72	966123.04	3
3653-1	749166.69	966125.95	3

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav					Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určen: výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
												Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha				m²					
3056/1	11	76	ostat.pl.	3056/1	11	55	ostat.pl.			2							
			ostat.kom				ostat.kom										
							ostat.pl.										
				3056/3		21	jiná pl.			2	3056/1		10001		21		
	11	76			11	76											

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: [REDACTED]		Jméno, příjmení: [REDACTED]	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřického inženýra: 2626/13		Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřického inženýra: [REDACTED]	
	Dne: 29. listopadu 2021 Číslo: 221/2021 Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.		Dne: - 6 - 12 - 2021 Číslo: 179/2021 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě vloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: [REDACTED] Číslo plánu: 4455-326/2021 Okres: Děčín Obec: Děčín Kat. území: Podmokly Mapový list: DKM-Děčín 9-3/12 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Ústecký kraj [REDACTED] PGP - 1074/2021-502 2021.12.06 11:33:49 CET		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. <div style="background-color: black; width: 100%; height: 100%;"></div>	
hraničními znaky z plastu				



k.ú. Podmokly

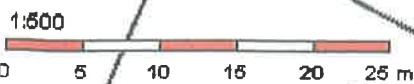
ul. Sadová

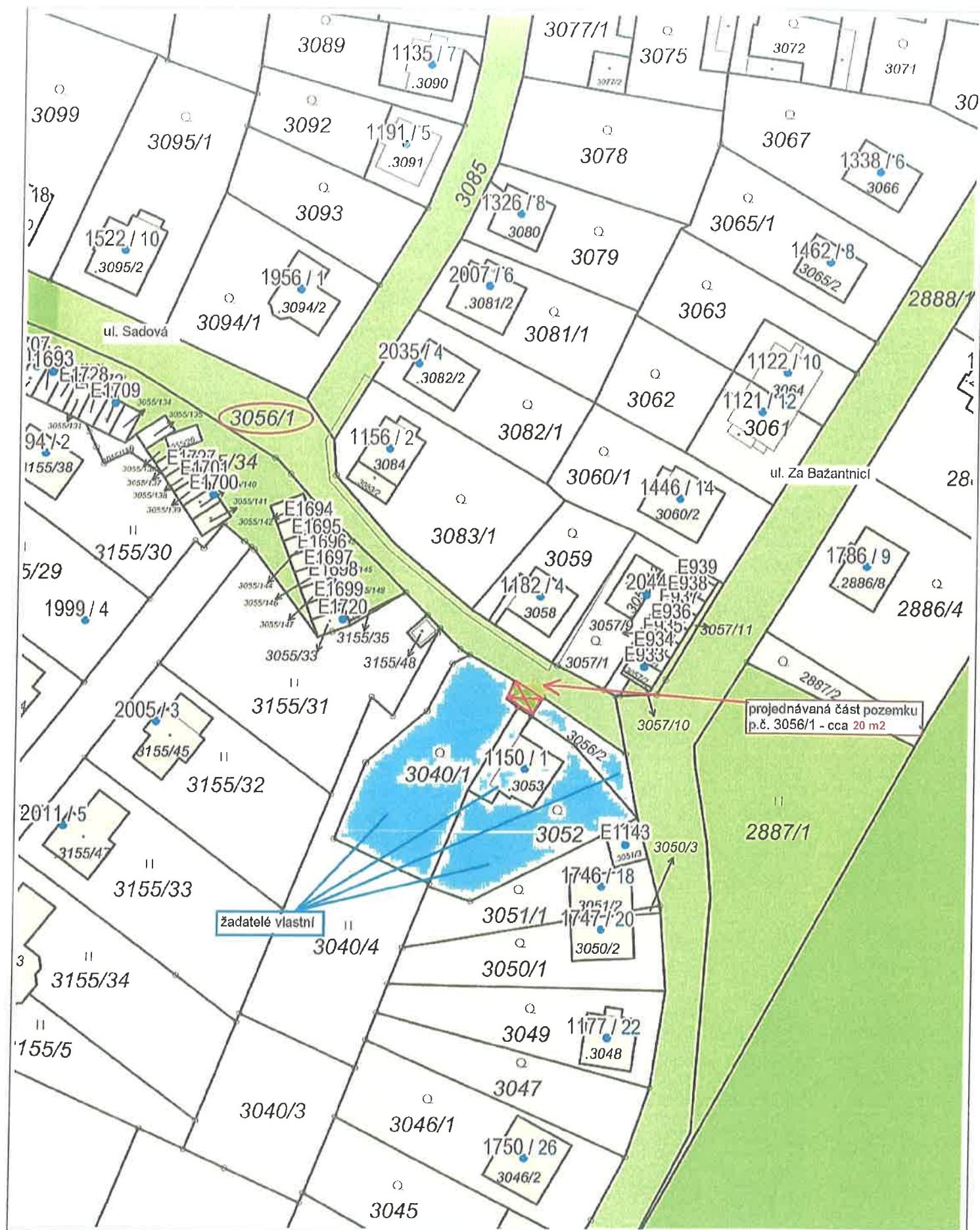
3056/1

projednávaná část pozemku
p.č. 3056/1 k.ú. Podmokly k
prodeji - cca 20 m2

žadatelé
vlastní

ul. Za Bažantnicí





Re: Sdělení - 3056/1 Podmokly

Od:

Komu:

Datum: 25.6.2021 13:24

Dobrý den pan

děkuji Vám za zprávu, určitě máme zájem o odkup celé části pozemku.

Přeji hezký zbytek dne

Předmět:

FW: prodej části pozemku 3056/1

Přílohy:

žádost o prodej pozemku.pdf

Od:

Komu:

Odesláno: 9.4.2021 12:22

Předmět: prodej části pozemku 3056/1

Dobrý den, posílám Vám žádost na prodej pozemku.

Děkuji a přeji hezký zbytek dne

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	593
Vytvořeno: 09.04.2021 v 08:35:07 Čj.: MDC/38089/2021	Objed oM
Lístů: 1 Příloh: 1 Druh: písemné	Zprac Hamr

Pracovní kopie

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů -nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu:

E-mail:

Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství-oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 7. 4. 2021

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) 3056/1, cca 7,5 m²

v katastrálním území Podmokly (625141)

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Tato část by se nám velice hodila k ucelení pozemku. Jedná se pouze o část pozemku, kde není umístěn elektroměrový rozvaděč. Jsme vlastníky pozemku 3040/1 a bytové jednotky v přilehlém domě č.p. 1150/1.

Prohlašuji:

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,-Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivostí podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Poučení:

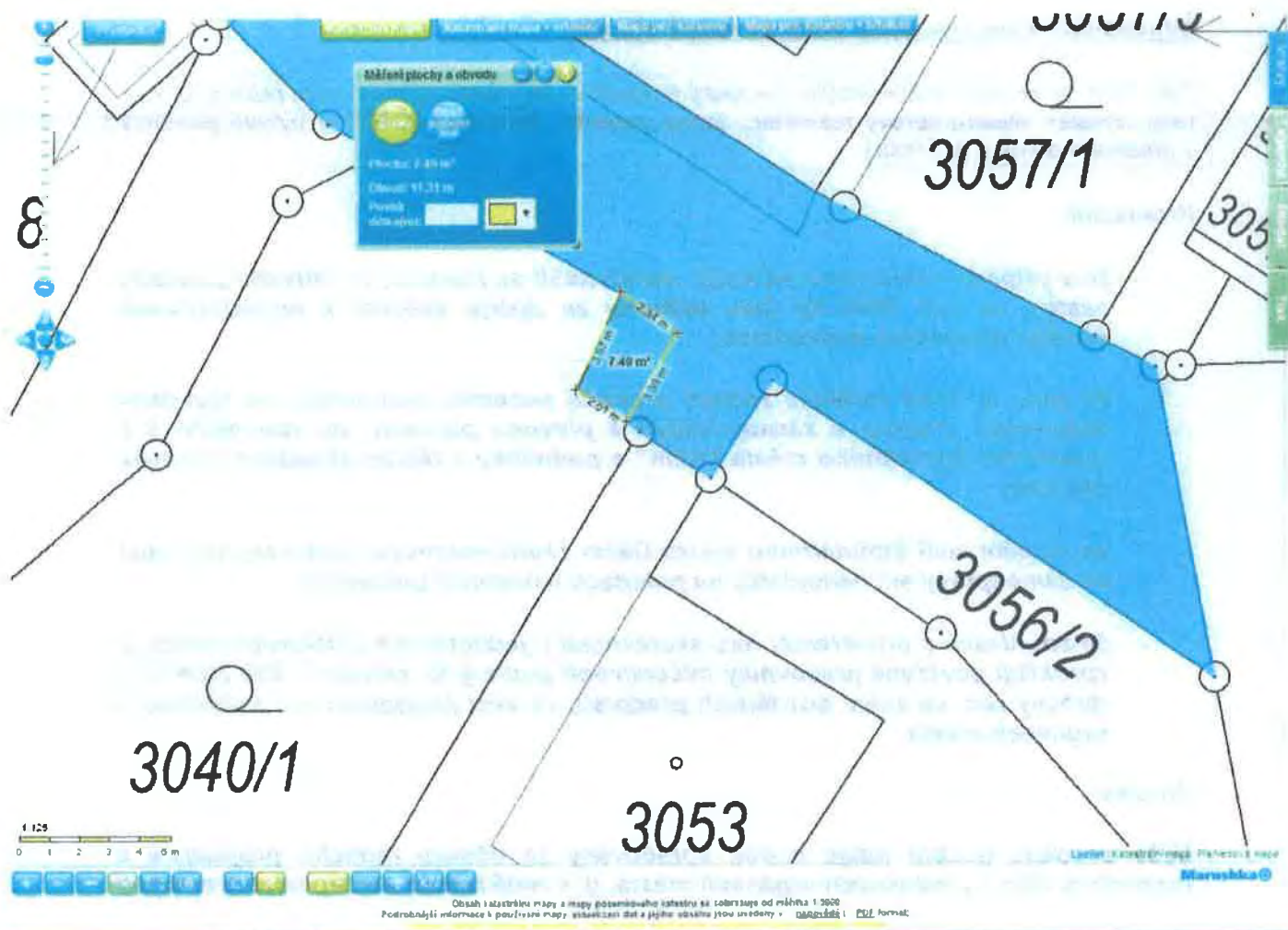
Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a

finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.

Podpis žadatele(ů)

Přílohy:

snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.





MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM

22

05

04

13

Název:

Prodej pozemku p.č. 116 k.ú. Děčín - Staré Město

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k.ú. Děčín - Staré Město a

schvaluje

prodej pozemku p.č. 116 k.ú. Děčín - Staré Město o výměře 178 m², *****, za cenu dle znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 1323-033/2022, tj. 120.000,00 Kč + ostatní náklady.

Stanovisko RM:

RM usnesením č. RM 22 07 37 14 ze dne 12.04.2022 doporučila ZM schválit prodej pozemku p.č. 116 k.ú. Děčín - Staré Město o výměře 178 m², *****, za cenu dle znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 1323-033/2022, tj. 120.000,00 Kč + ostatní náklady.

Cena:	120 000,00
Návrh postupu:	RM doporučila schválit prodej

Důvodová zpráva:

- Žadatelka, v rámci dědického řízení, získala objekt čp. 110 ul. Litoměřická, Děčín III
- Objekt stojí na pozemku města p.č. 116 k.ú. Děčín - Staré Město
- Z důvodu majetkového ucelení požádala o prodej tohoto pozemku o výměře 178 m²

OMH: nemá námitek k prodeji pozemku. Prodejem dojde ke sloučení vlastnictví objektu a pozemku pod objektem. Z tohoto důvodu OMH nezajišťoval stanoviska odborů.

S projednávaným pozemkem p.č. 116 sousedí pozemek p.č. 117, který je rovněž ve vlastnictví statutárního města Děčín. Žadatelka o jeho prodej nemá zájem.

OMH jej zveřejnění k pronájmu na zahradu s tím, že přístup bude zajištěn ze Staroměstského nábřeží od cyklostezky.

Pro úplnost OMH uvádí, že sousední pozemek p.č. 115 ZM schválilo k prodeji ***** a kupní smlouva byla již vložena do KN.

Nájemní smlouva: 0

Výměra celého pozemku p.č. 116 k.ú. Děčín - Staré Město - 178 m²

Kupní cena stanovena:

dle znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 1323-033/2022, tj. 120.000,00 Kč + ostatní náklady

Účel využití: sjednocení vlastnictví objektu a pozemku

Žadatel není v evidenci dlužníků města – *****

Vyjádření: ☐

Příloha:

AN-116-Starak_prilohy.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	13.4.2022 13:29 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		13.4.2022 16:03 podepsáno	

ZNALECKÝ POSUDEK O CENĚ OBVYKLÉ

číslo položky: 1323-033/2022

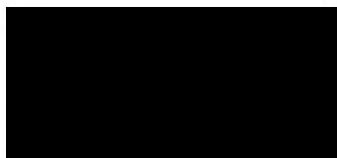
Znalecký posudek je podán v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace nemovité věci



Stručný popis předmětu znaleckého posudku

o ceně nemovité věci na LV č. 10001, pozemku p.č. 116, celý pozemek je zastavěnou plochou a nádvoří v k.ú. a obec, Děčín-Staré Město, Děčín III při Litoměřické ul., pozemek začíná lícem domu ke komunikace s vratky na pozemek za dům, bez spodního oplocení ve svahu k Labi

Znalec:

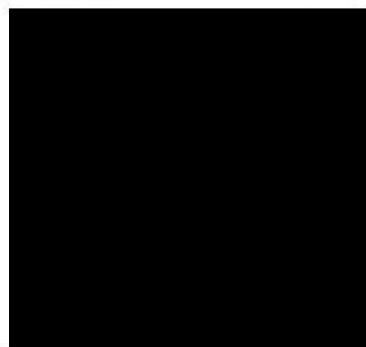


Zadavatel:

Statutární město Děčín, odbor místního hospodářství
odd. nakládání s majetkem obce, IČO: 00261238

Mírové náměstí 1175/5
40502 Děčín IV-Podmokly

Číslo jednací: obj. 461/2022/37



OBVYKLÁ CENA POZEMKU URČENÁ	120 000 Kč
--	-------------------

Počet stran: 27

Počet vyhotovení: 2

Vyhotovení číslo: 1

Podle stavu ke dni: 25.02.2022

Vyhotoveno: V Děčíně 27.02.2022

k.ú. Děčín - Staré Město

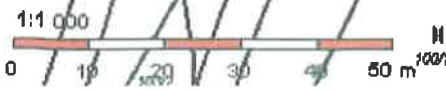
žádost o prodej
pod domem

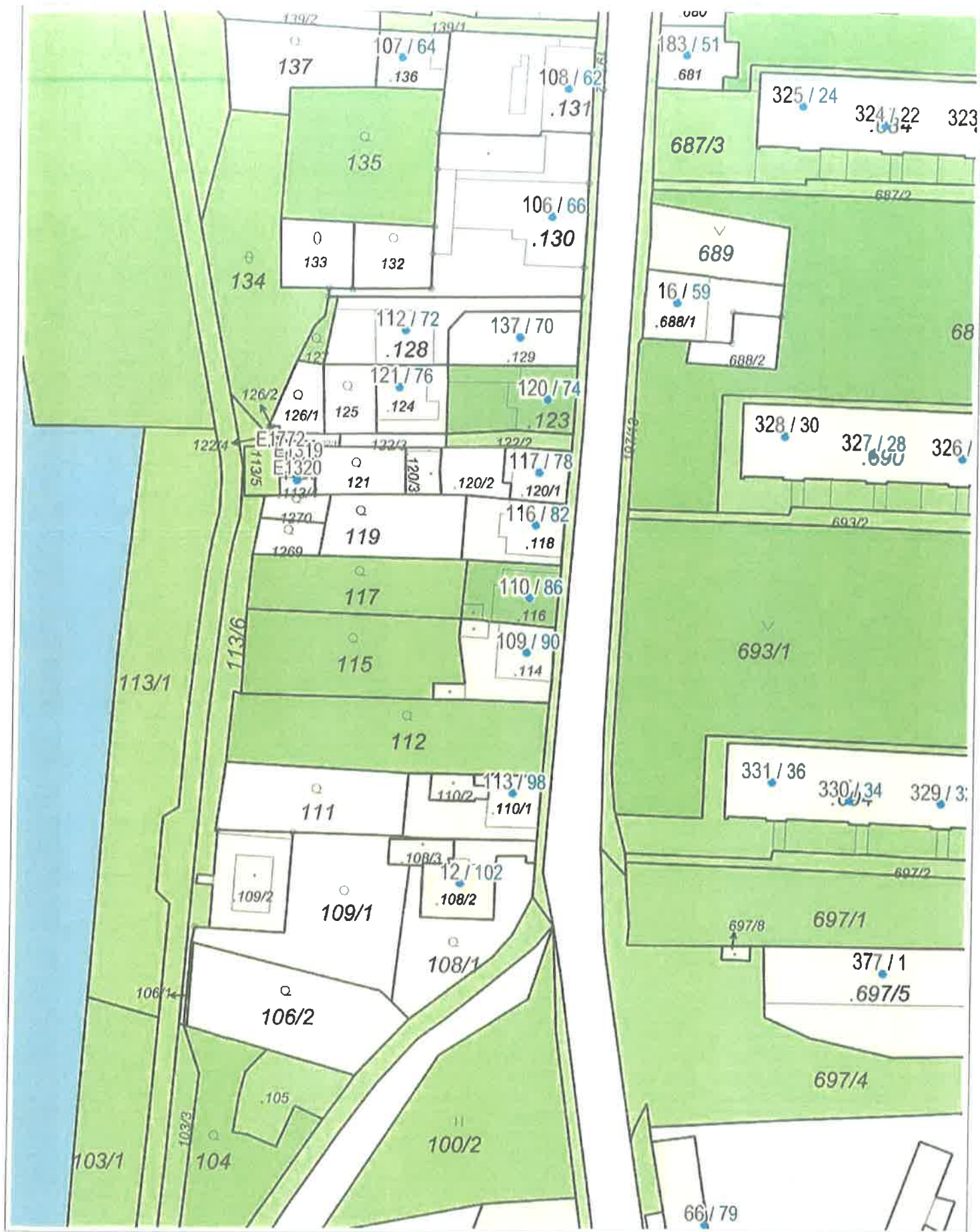
pozemek, který
zůstává ve
vlastnictví města

již prodáno

přístup z
cyklostezky

ul. Litoměřická





20 m

1 : 943

Od:
Odesláno:
Komu:
Předmět:

Žádost o prodej pozemku č.116

Dobrý den, prosím přijmeme moji žádost o odkoupení pozemku č. 116 v ulici Litoměřická - Staré město. Bohužel nejsem momentálně v Děčíně a tak nemohu žádost doručit osobně.

Žádost o odkoupení pozemku

Pozemek parcelní číslo. č. __116__

V katastrálním území __Děčín - Staré město - 625035__

Rozloha (m2) __178__

Druh __zastavěná plocha a nádvoří__

S pozdravem,

✕ Zavřít

Předmět prodeje – pozemek p.č. 116
k.ú. Děčín – Staré Město pod
bytovým domem – výměra 178 m²



Obrázek 1 Předmět prodeje - pozemek pod bytovým domem

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM

22

05

04

14

Název:

Prodej části pozemku p.č. 115/3 k.ú. Bělá u Děčína - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku p.č. 115/3 k.ú. Bělá u Děčína a

zveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p.č. 115/3 o výměře 1 m² v k.ú. Bělá u Děčína (dle návrhu geometrického plánu).

Stanovisko RM:

RM usnesením č. RM 22 07 37 15 ze dne 12.04.2022 doporučila ZM zveřejnit záměr města prodat část pozemku p.č. 115/3 o výměře 1 m² v k.ú. Bělá u Děčína (dle návrhu geometrického plánu).

Cena:

Návrh postupu:

RM doporučila zveřejnit záměr

Důvodová zpráva:

- v roce 2014 obdržel OMH žádost ***** o prodej pozemku p.č. 115/3 k.ú. Bělá u Děčína
- usnesením ZM 15 02 06 02 ze dne 26.02.2015 byl zveřejněn záměr města pozemek prodat
- vzhledem k tomu, že na výzvu, zda mají nadále žadatelé o prodej pozemku zájem již nereagovali, nebyl prodej pozemku nadále řešen

Nové skutečnosti:

- v roce 2021 požádala ***** o prodej téhož pozemku p.č. 115/3 k.ú. Bělá u Děčína, a to z důvodu majetkového urovnání pod přístavbou RD
- ve vypracovaném návrhu GP se jedná o pozemek p.č. 1010 o výměře 1 m² v k.ú. Bělá u Děčína
- vzhledem k tomu, že pozemek se nachází v honitbě „Sněžník“, předkládá OMH návrh na zveřejnění záměru pouze části pozemku, a to pod přístavbou RD - 1 m²

Nájemní smlouva: 0

Výměra celého pozemku p.č. 115/3 k.ú. Bělá u Děčína - 398 m²

Navrhovaná výměra k prodeji ze strany OMH, a to v návaznosti na stanovisko OŽP, potažmo Lesního úřadu Děčín - 1 m²

Kupní cena stanovena:

dle znaleckého posudku o ceně obvyklé + ostatní náklady

Účel využití: majetkové urovnání pod přístavbou RD v rámci řízení o dodatečném stavebním povolení

Žadatel není v evidenci dlužníků města – *****

Vyjádření: ☒

OSU	OŽP	OSC	OR	OMH		
A-pozn.	A-pozn.	A	A	A-pozn.		

Vysvětlivky:

OSU: nemá námitek k prodeji pozemku parc. č. 115/3 v katastrálním území Bělá u Děčína. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 115/3 v katastrálním území Bělá u Děčína nachází mimo zastavěné území v zóně zemědělských kultur – ZPF. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek mimo zastavěné území do plochy NZ.2 – plocha zemědělská/trvalý travní porost. Stavební úřad upozorňuje, že v rámci řízení o dodatečném povolení stavby mohou být některá závazná stanoviska dotčených orgánů nesouhlasná a stavbu nebude možno dodatečně povolit.

OŽP: souhlasí s prodejem pouze části p.p.č. 115/3 v k.ú. Bělá u Děčína, a to z důvodů narovnání majetkoprávních vztahů.

Lesní úřad Děčín, jako organizace pověřená správou všech lesních pozemků ve vlastnictví statutárního města Děčín, souhlasí pouze s prodejem části lesního pozemku pod přístavbou RD, tedy dílem p.p.č. 115/3, který se nachází uprostřed pozemků žadatele.

Zbýlá část pozemku p.č. 115/3 zůstane v majetku statutárního města Děčín, respektive správě Lesního úřadu Děčín, p.o.

Před vlastním prodejem je nutno oddělit prodávanou část předmětného pozemku a tuto část vyjmout z pozemků určených k plnění funkcí lesa, přičemž náklady by měl nést žadatel.

Pozemek p.č. 115/3 v k.ú. Bělá u Děčína se nachází v honitbě „Sněžník“. Držitelem této honitby jsou LČR, s.p., IČO:42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové (Lesní správa Děčín, Sládkova 486/2, 405 02 Děčín).

OSC: souhlasí s prodejem pozemku.

OR: neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OMH: v návaznosti na stanovisko OŽP doporučuje prodej pouze části pozemku pod přístavbou RD - 1 m2, a to z důvodu řízení o dodatečném povolení stavby.

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	13.4.2022 13:31 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		13.4.2022 16:06 podepsáno	




Magistrát města Děčín

Odbor správa majetku

Mírové nám.1175/5

40502 Děčín

STATI FARNÍ MĚSTO DĚČÍN		3013
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN		00000
Vytvořeno: 05.01.2022 v 09:01:18		00000
Čj: MDC/1377/2022		00000
Listů: 1 Příloh: 3		
Druh: písemnost + geom.pl. + situ		
		
M D C		

3.2.2022

Věc: odprodej pozemku k.ú. Bělá u Děčína

V zastoupení vlastníka Vás žádám o následující:

V roce 2015 byl městem odsouhlasen prodej p.p.č.115/3 k.ú. Bělá u Děčína. Tento prodej do dnešní doby nebyl uskutečněn. se na mě obrátila se žádostí vyřídit dodatečné stavební povolení na přístavbu k rod.domku čp. 97 na p.p.č.118/1 a st.p.č. 19/2 k.ú. Bělá u Děčína.

Stavba l m2 zasahuje do p.p.č.115/3.

Z těchto důvodů Vás žádám o sdělení dalšího postupu dotažení prodeje p.p.č. 115/3 k.ú. Bělá

V příloze zasílám souhlas ZM 15020602.

Děkuji za info a přeji v Novém roce 2022 vše jen to nej....., hodně zdraví a osobní a pracovní pohody.



projednávaný pozemek 115/3

k.ú. Bělá u Děčína

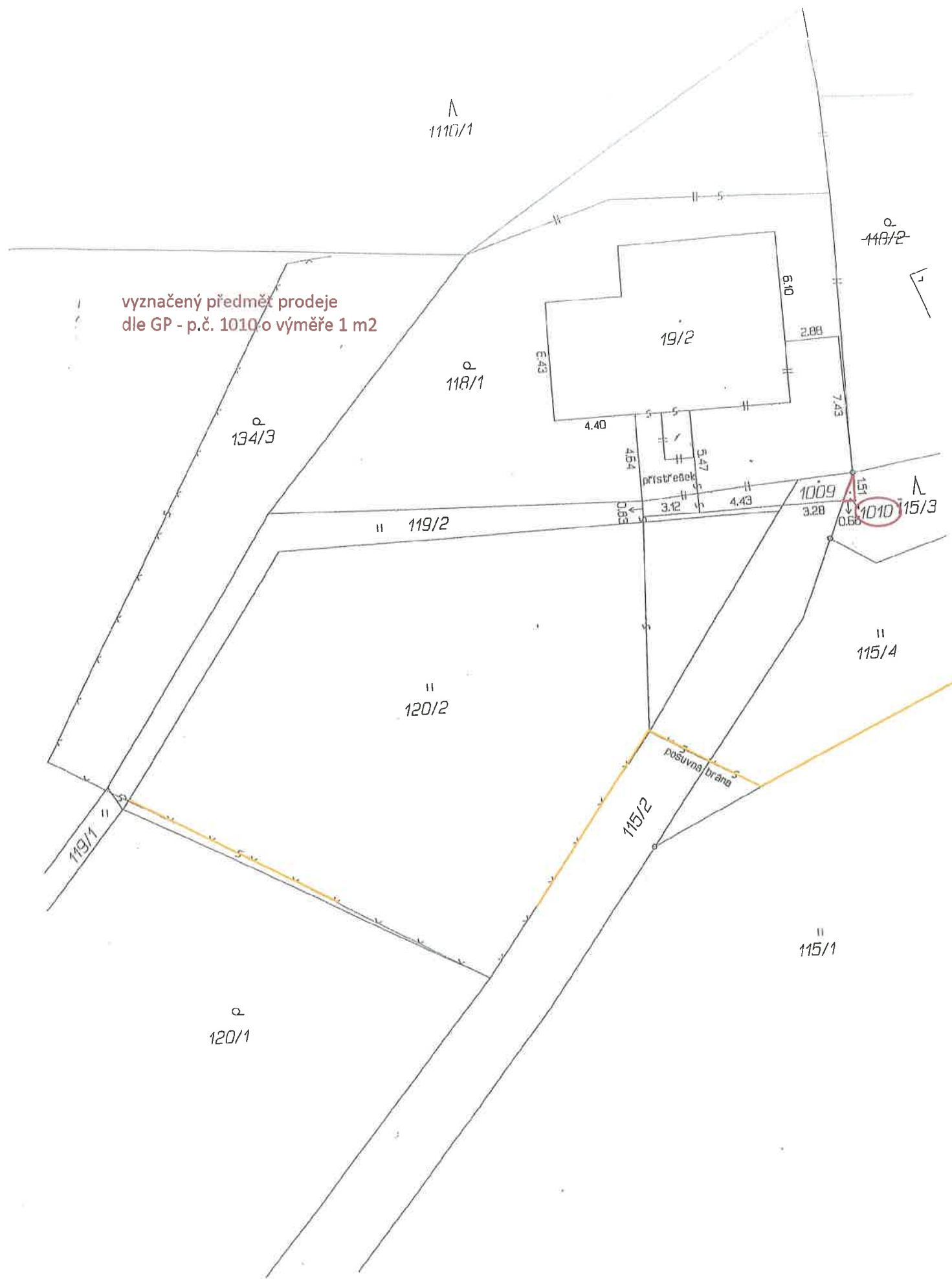


žadatelka vlastní



1 m² přístavby zasahuje do pozemku
města p.č. 115/3 Bělá u Děčína





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výmě	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
										katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenc			ha
st.19/2	01	10	zast.pl.	st.19/2	01	75	zast.pl.	rod.dům	2					
118/1	03	70	zahrad	118/1	07	08	zahrad		2					
118/2	03	93	zahrad	zaniká										
119/2		67	travní p.	119/2		58	travní p.		2					
					(09	41)					st.19/2		320	01 10
											118/1		320	03 70
											118/2		320	03 93
											119/2		320	03 67
														09 40
115/2	02	55	ostat.pl. ostat.kom	115/2	02	50	ostat.pl. ostat.kom		2					
115/3	03	98	lesní p.	st.1009 115/3	04 03	98	zast.pl. lesní p.	č.p.97 rod.dům	2		115/2		698	04
				st.1010		01	zast.pl.	č.p.97 rod.dům	2		115/3		10001	01
	15	93			15	94								

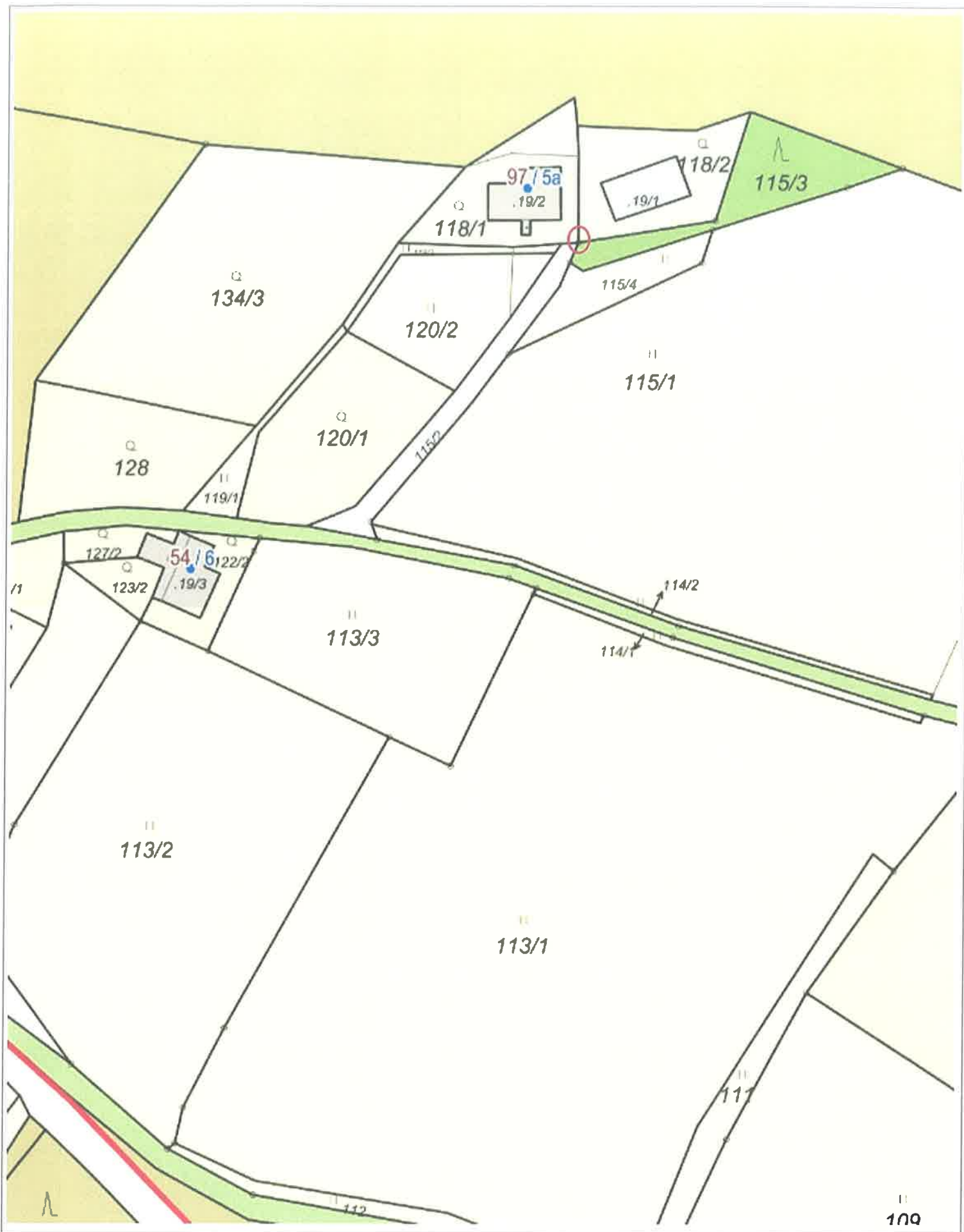
Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu												
Parcelní číslo podle		kód BPEJ	Výměra			BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m2			katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
118/1			25211		07		08	118/1		119/2		

NÁVRH GEOMETRICKÉHO PLÁNU

Pozn: Rozdíl +1m² mezi dosavadním a novým stavem je způsoben zaokrouhlením nových výměr podle bodu 14.7.b, přílohy Vyhlášky č.357/2013 Sb. v platném znění.

GEOMETRICKÝ PLÁN		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:			
pro		Jméno, příjmení: [REDACTED]		Jméno, příjmení:			
změnu obvodu budovy		Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřického inženýra: 2626/13		Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřického inženýra:			
a změnu hranic pozemků		Dne: Číslo: Nálezitostní a přesnost odpovídá právním předpisům.		Dne: Číslo: Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: [REDACTED]		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.			
Číslo plánu: 827-332/2021							
Okres: Děčín							
Obec: Děčín							
Kat. území: Bělá u Děčína							
Mapový list: DKM – Ústí n.L. 0-1/24							
Dosavadním vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:							

- vyznačené LV města
○ projednávaná oblast



20 m

1 : 943

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM 22 05 04 15

Název:

Prodej pozemku p.č. 936/10 k.ú. Podmokly - záměr N

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k.ú. Podmokly a

nezveřejňuje

záměr města prodat pozemek p.č. 936/10 o výměře 221 m² v k.ú. Podmokly.

Stanovisko RM:

RM usnesením č. RM 22 06 37 08 ze dne 29.03.2022 nedoporučila ZM zveřejnit záměr města prodat pozemek p.č. 936/10 o výměře 221 m² v k.ú. Podmokly.

Cena:	
Návrh postupu:	RM nedoporučila zveřejnit záměr

Důvodová zpráva:

- ***** má v pronájmu část pozemku p.č. 936/10 k.ú. Podmokly za účelem parkování přívěsného vozíku
- ***** vlastní bytovou jednotku v přilehlém bytovém domě Prokopa Holého 125/25, Děčín IV
- OMH obdržel žádost ***** o prodej předmětného pozemku p.č. 936/10 k.ú. Podmokly za účelem parkování osobního vozidla a jako společný dvůr k bytovému domu Prokopa Holého 125/25, Děčín IV
- následně OMH obdržel žádost paní *****, která rovněž v domě Prokopa Holého 125/25, Děčín IV vlastní bytovou jednotku, o prodej téhož pozemku za účelem využití pro parkování osobních vozidel pro nájemníky bytového domu Prokopa Holého 125/25, Děčín IV
- s ohledem na nutnost zachování příjezdu ke stávajícím garážím ve dvorním traktu, doporučuje OMH ponechat nadále pozemek ve vlastnictví města
- pro úplnost OMH uvádí, že již v minulosti opakovaně řešil žádost ***** o prodej pozemku p.č. 936/10 k.ú. Podmokly, kdy záměr města celý pozemek prodat nebyl zveřejněn. Výsledkem opakovaných jednání byla možnost pronájmu části pozemku - uzavření nájemní smlouvy bylo poté schváleno v RM a nájemní smlouva byla uzavřena.

Vzhledem k většímu množství přilehlých garáží, které využívají projednávaný pozemek jako vjezd, nejeví se jako reálné prodat jej do podílového spoluvlastnictví všem vlastníkům garáže. Na základě toho OMH doporučuje pozemek nadále ponechat ve vlastnictví města.

Návrh kupní ceny: za cenu dle znaleckého posudku pro cenu obvyklou

Nájemní smlouva: 1x na část pozemku 14 m² - parkování přívěsného vozíku - *****

Účel prodeje:

- 1/ společný dvůr a stání pro osobní vozidlo
- 2/ parkování osobního vozidla + pozemek pro nájemníky domu

Žadatelé:

- 1/ *****
- 2/ *****

Vyjádření: ☒

OSC	OKD	OSU	OŽP	OMH		
N-pozn.	N-pozn.	A-pozn.	N-pozn.	N-pozn.		

Vysvětlivky:

OSC: prodej p.p.č. 936/10 k.ú. Podmokly nedoporučuje. Na uvedeném pozemku, nacházejícím se ve dvorním traktu s výjezdem na ul. Divišova, Děčín IV, se nacházejí řadové garáže a část p.p.č. 936/10 k.ú. Podmokly byla odsouhlasena k prodeji v roce 2016 na základě dopravní studie, zpracované ***** S ohledem na nutnost dopravní obsluhy garáží uvnitř dvorního traktu a plochy cca 20 m², odsouhlasené k prodeji v roce 2016 není z hlediska silničního správního úřadu na p.p.č. 936/10 k.ú. Podmokly prostor pro další parkovací stání.

OKD: pozemek p.č. 936/10 k.ú. Podmokly je uzavřený dvůr, kde se nacházejí garáže. Odbor komunikací a dopravy nedoporučuje prodej pozemku p.č. 936/10 k.ú. Podmokly jednomu vlastníku. Prodej pozemku p.č. 936/10 k.ú. Podmokly doporučuje podílově všem vlastníkům, kteří dvůr využívají.

OSU: doporučuje prodej pozemku parc. č. 936/10 v katastrálním území Podmokly pouze všem vlastníkům sousedních nemovitostí kteří tento pozemek využívají.

OŽP: nedoporučuje prodej p.p.č. 936/10 v k.ú. Podmokly, jelikož předmětný pozemek slouží jako přístup ke garážím ve vlastnictví jiných osob.

OR: odbor rozvoje neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OMH: nedoporučuje prodej pozemku. Pozemek slouží jako přístup ke garážím ve vlastnictví jiných osob.

Příloha: **AN-936_10_prilohy.pdf**

Komentář:

Příloha: **nemec_divisova (2).pdf**

Komentář:

Příloha: **nemec_divisova (3).pdf**

Komentář:

Příloha: **nemec_divisova (4).pdf**

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	13.4.2022 17:12 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		19.4.2022 08:40 podepsáno	

k.ú. Podmokly

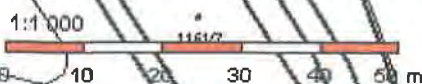
žádost o prodej

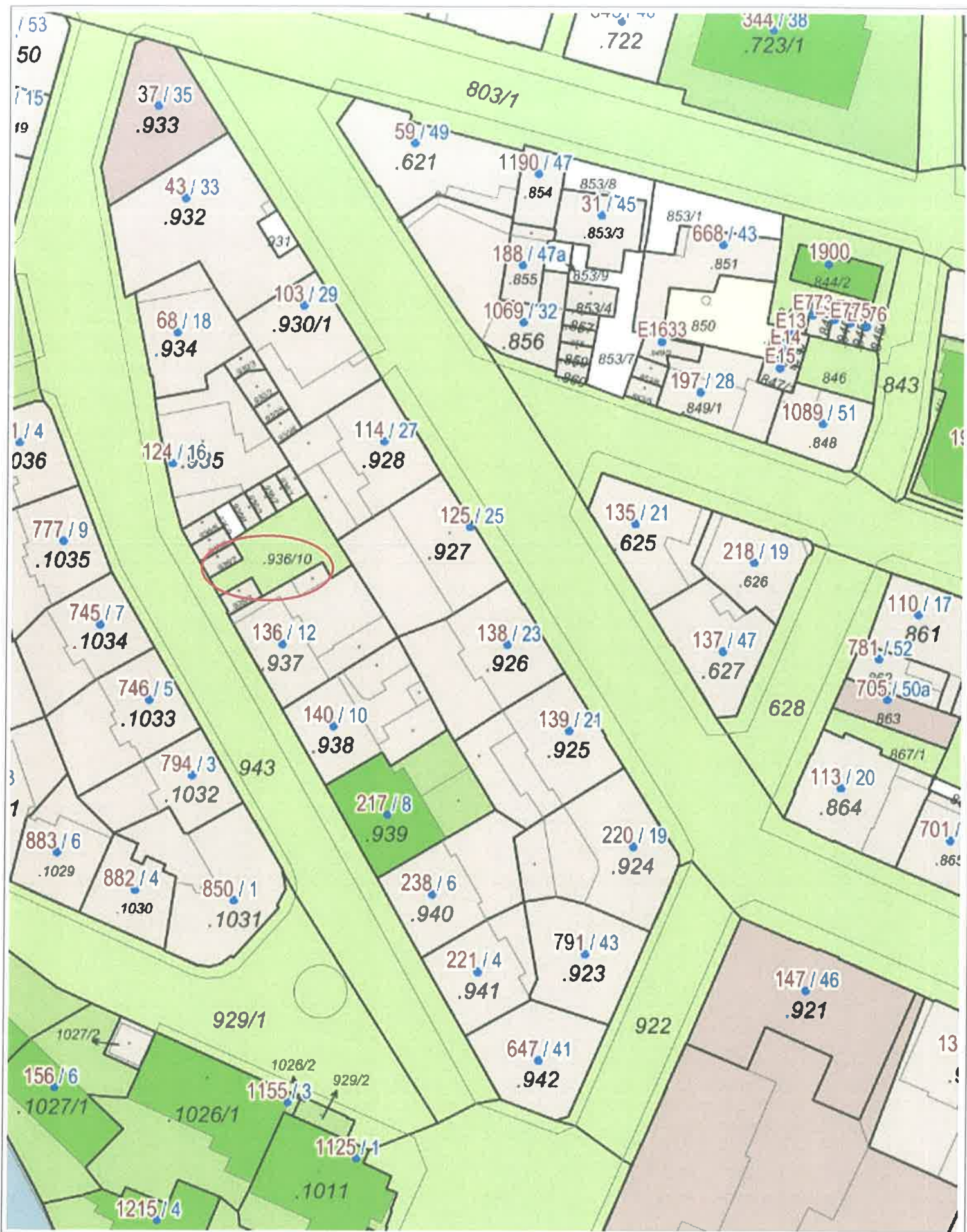
garáže ve vlastnictví jiných subjektů

každá ze žadatelek
vlastní bj. v domě

pronájem části 14 m²

stávající vjezd k
jednotlivým garážím





STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN		65
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN		65
Vytvořeno: 11.11.2021 v 09:44:25		65
Čj.: MDC/120764/2021		65
Listů: 1	Příloh: 0	
Druh: písemné		

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

[REDACTED]

v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství—oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 08.11.2021

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě částí pozemku uvést přibližnou výměru)

936/10 (221 m2)

v katastrálním území Podmokly (625141)

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Pozemek by sloužil jako společný dvůr a zároveň jako stání pro osobní vozidlo. Pozemek se nachází u bytového domu Prokopa Holého 125/25, Děčín IV-Podmokly, kde vlastním bytovou jednotku č. 125/6, kterou v současné době obývá [REDACTED]

Prohlašuji:

- že v případě odstoupení od koupi nemovitostí se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:



v případě, že záměrem je koupě nemovitosti do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu: [redacted]

E-mail: [redacted]

Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství—oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 24.11.2021

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) č.936/10 - 221m²

v katastrálním území..... Podmokly - 625141

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Soukromé parkování osobního vozidla a stávající využití pozemku nájemníky nemovitosti P.Holého 125/25 a uživatelů jako doposud.

Prohlašuji:

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené







MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM 22 05 04 16-17

Název:

Prodej pozemků p.č. 1063 a 1062/7 k.ú. Děčín - záměr N

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

ZM 22 05 04 16

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k.ú. Děčín a

nezveřejňuje

záměr města prodat pozemek p.č. 1063 o výměře 316 m² v k.ú. Děčín.

Návrh usnesení:

ZM 22 05 04 17

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k.ú. Děčín a

nezveřejňuje

záměr města prodat pozemek p.č. 1062/7 o výměře 230 m² v k.ú. Děčín.

Stanovisko RM:

RM usnesením č. RM 22 06 37 09 ze dne 29.03.2022 nedoporučila ZM zveřejnit záměr města prodat pozemek p.č. 1063 o výměře 316 m² v k.ú. Děčín.

RM usnesením č. RM 22 06 37 10 ze dne 29.03.2022 nedoporučila ZM zveřejnit záměr města prodat pozemek p.č. 1062/7 o výměře 230 m² v k.ú. Děčín.

Cena:	
Návrh postupu:	RM nedoporučila zveřejnit záměry prodat

Důvodová zpráva:

- žadatel ***** od SPÚ odkoupil pozemek p.č. 1062/5 k.ú. Děčín
- následně podal na OMH podnět k prověření pokácení stromů na sousedním pozemku p.č. 1063 k.ú. Děčín a současně vznesl dotaz na možnost odkoupení pozemku, kdy by mu vrátil původní ráz (výsadba stromů) + obnovení stávajícího dětského hřiště na již zakoupeném pozemku od ÚZSVM - p.č. 1062/5 k.ú. Děčín
- OMH ve spolupráci s OKD žadatele vyrozuměl ve smyslu, že na pozemku byly stromy ve špatném zdravotním stavu a budou zde v roce 2022 vysázeny stromy nové
- po obdržení vyrozumění požádal ***** o prodej pozemku p.č. 1063 k.ú. Děčín - viz příloha
- po provedeném místním šetření OMH obdržel žádost vlastníka sousedního objektu na p.č. 1030 k.ú. Děčín ***** o prodej pozemků p.č. 1063 k.ú. Děčín a p.č. 1062/7 k.ú. Děčín
- důvodem je zachování vjezdu do garáže na pozemku p.č. 1030 k.ú. Děčín, zázemí k domu a vstup do domu na p.č. 1030 k.ú. Děčín (viz žádost přílohou)

Nájemní smlouva: 0

Návrh kupní ceny: dle znaleckého posudku pro ocenění cenou obvyklou

Účel prodeje:

- 1/ výsadba stromů, obnovení stávajícího dětského hřiště
- 2/ vjezd do garáže, zázemí k domu a vstup do domu

Žadatel o prodej:

- 1/ *****
- 2/ *****

Vyjádření: ☒

OSU	OSC	OŽP	OR	OKD	OMH	
A	N-pozn.	A	A	N-pozn.	N	

Vysvětlivky:

OMH, s ohledem na celkovou situaci - plánovaná náhradní výsadba na pozemku (uloženo OŽP) a zachování stávajícího vjezdu do garáže, nedoporučuje prodej pozemku p.č. 1063 k.ú. Děčín ani jednomu ze žadatelů. Pozemek je v KN veden jako ostatní komunikace.

Druhý požadovaný pozemek p.č. 1062/7 slouží zčásti jako plocha pro sušení prádla a zčásti jako parkovací plocha. Prodejem pozemku by došlo ke snížení parkovacích míst v lokalitě. OMH doporučuje pozemek rovněž ponechat ve vlastnictví města.

OSU: nemá námitek k prodeji pozemku parc. č. 1063 v katastrálním území Děčín. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 1063 v katastrálním území Děčín nachází v zastavěném území v zóně SM – smíšená městská zóna. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy SM – plocha smíšená obytná městská.

OSC: prodej p.p.č. 1063 k.ú. Děčín žadateli nedoporučuje. Na uvedeném pozemku se nachází přístup k nemovitosti č.p. 769 ve vlastnictví *****. Případný prodej by měl opodstatnění pouze pro vlastníka č.p. 769. Závěrem upozorňuje, že na p.p.č. 1062/5 k.ú. Děčín ve vlastnictví státu (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) se nachází veřejně přístupné dětské hřiště. Doporučuje proto vyvolat jednání s vlastníkem p.p.č. 1062/5 k.ú. Děčín a převést toto hřiště do vlastnictví města Děčín.

OŽP: nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji p.p.č. 1063 v k.ú. Děčín za účelem jeho údržby.

OR: v uvedené lokalitě neeviduje žádný záměr.

OKD: na pozemku byly v roce 2021 pokáceny stromy ve špatném zdravotním stavu. Do 30.04.2022 budou jako náhradní výsadba vysázeny 3 ks Malus baccata. Nedoporučuje prodej pozemku.

OMH: pozemek p.č. 1063 k.ú. Děčín je veden v KN jako ostatní komunikace. Slouží jako příjezdová cesta do garáže na p.č. 1030 k.ú. Děčín. Doporučuje pozemek ponechat ve vlastnictví města a to i s ohledem na uloženou náhradní výsadbu (viz stanovisko OKD).

Ke stanovisku OSC o započetí jednání o získání pozemku p.č. 1062/5 k.ú. Děčín do vlastnictví města - pozemek je již ve vlastnictví jiného vlastníka, který jej odkoupil od ÚZSVM.

Příloha:

AN-1063_DECIN_PRILOH
Y.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	13.4.2022 17:11 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		19.4.2022 08:42 podepsáno	

k.ú. Děčín

lesopark Kvádrberk

vlastní [redacted]

žádost o prodej [redacted]

bydlí žadatelé
Kirschovi

vlastní [redacted]

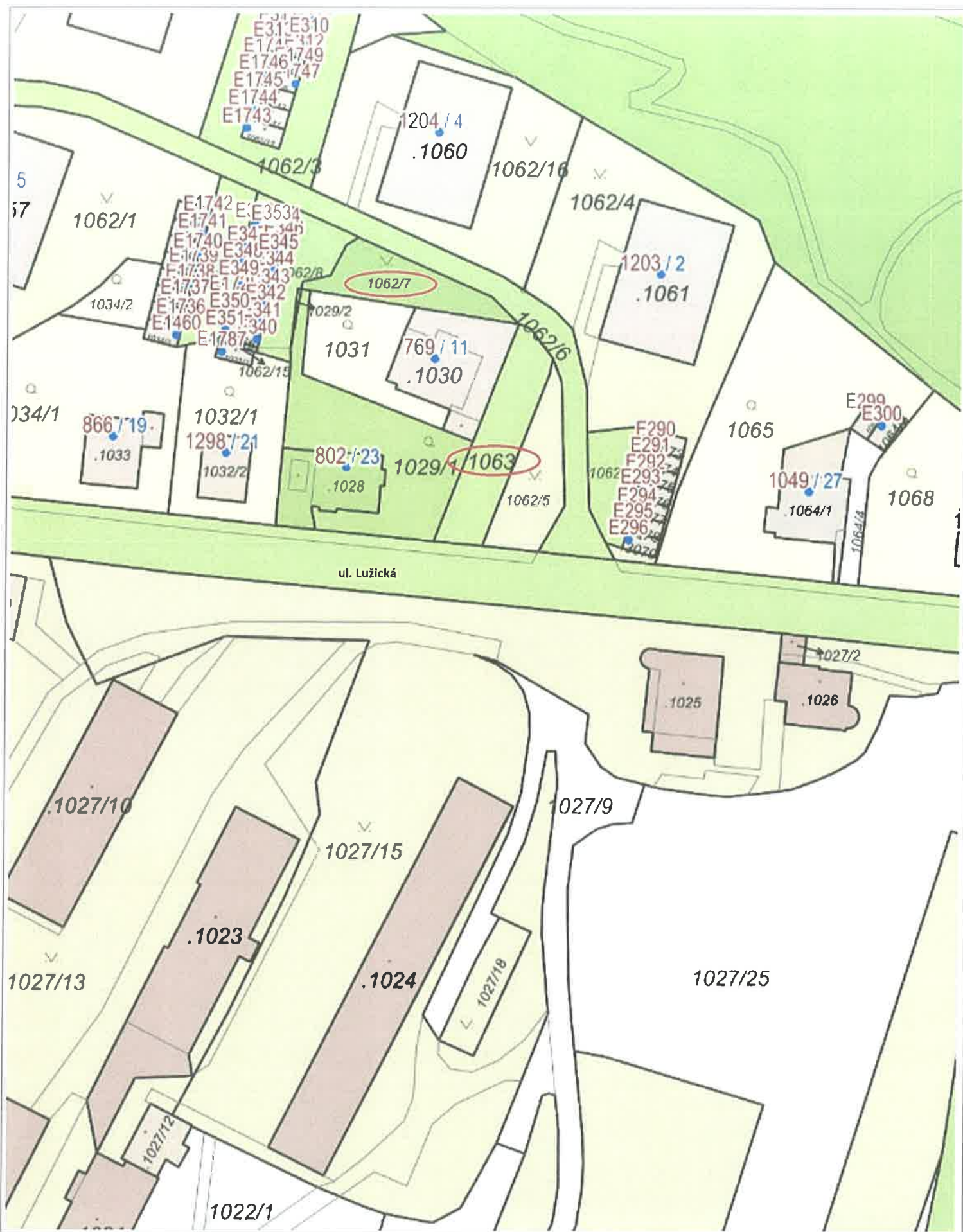
ul. Lužická

žádost o prodej [redacted]

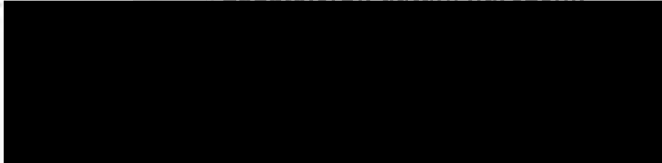
areál Nemocnice

Nemocnice





Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:



STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN		519
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN		
Vytvořeno: 24.01.2022 v 08:17:14		
Č.j.: MDC/9269/2022		
RR716703902CY		
Lístů: 1	Příloh: 1	Zprac
Druh: písemné		



M D C 5 2 0 0 0 0 0 0 0 0

V případě, že záměrem je koupe nemovitostí do tzv. společného jmění

Číslo telefonu:

E-mail:

Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství—oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 15.1.2022

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) 1063

v katastrálním území Děčín

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

- ZACHOVÁNÍ STÁVAJÍCÍ ZELENĚ A PŘÍRODNÍCH PRVKŮ
DĚTSKÉHO HRISTE

Prohlašuji:

- že v případě odstoupení od koupi nemovitostí se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

Předmět:

FW: pozemek, ulice V Sadech

From:

Sent: Sunday, November 28, 2021 5:18 PM

To:

Subject: Re: pozemek, ulice V Sadech

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

59.3

Vytvořeno: 29.11.2021 v 09:10:32

Odboi

Č.j.: MDC/126867/2021

oM

Listů: 1 Příloh: 0

Druh: písemné

Pracovní kopie

Příloha :)

12.07.2021 11



28. 11. 2021 v 17:04,

Dobrý den,

v neděli 28.11. nám soused pokácel stromy na sousedícím pozemku (majetek města). Současně jsem si všiml, že došlo ke změně v katastrální mapě i v mapy.cz tak, že ulice "V Sadech" se posunula do ulice Stoliční a původní umístění uvedené ulice je pozemek v majetku města. K této změně muselo dojít v nedávné době.

Sousedé v SVJ Stoliční 1203/2, kterého jsem členem, nejsou se změnou na pozemku (kácením) spokojeni.

Rádi bychom, aby došlo ke zpětnému osazení ovocných stromů, aby byl zachován ráz okolí. Sousedé mi připomněli, že při stavbě domu vytvářeli určitý ráz okolí, kde součástí bylo dětské hřiště a ovocné stromy. Zároveň se v nedalekém okolí začal přistavovat nový pavilon Nemocnice Děčín. Stavba bude produkovat hluk a stromy budou chybět.

Bylo by možné Vás požádat o schůzku? Chtěl bych uvedený pozemek (viz příloha parcela 1063 a popis výše) koupit a vrátit tomu tady původní ráz. Nedávno jsem koupil sousedící pozemek (1062/5) a mohl bych zajistit, že by o oba bylo postaráno ve stejném duchu, zejména ku prospěchu okolí.

hezký den



Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

[REDACTED]

v případě, že zamýřím je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství - oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	549
Vytvořeno: 07.02.2022 v 15:55:07 Čj.: MDC/15105/2022	Odbor OMH
Listů: 2 Příloh: 3 Druh: písemné	Zprac



V Děčíně dne 31.1.2022

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) p.c. 1063 a p.c. 1062/7

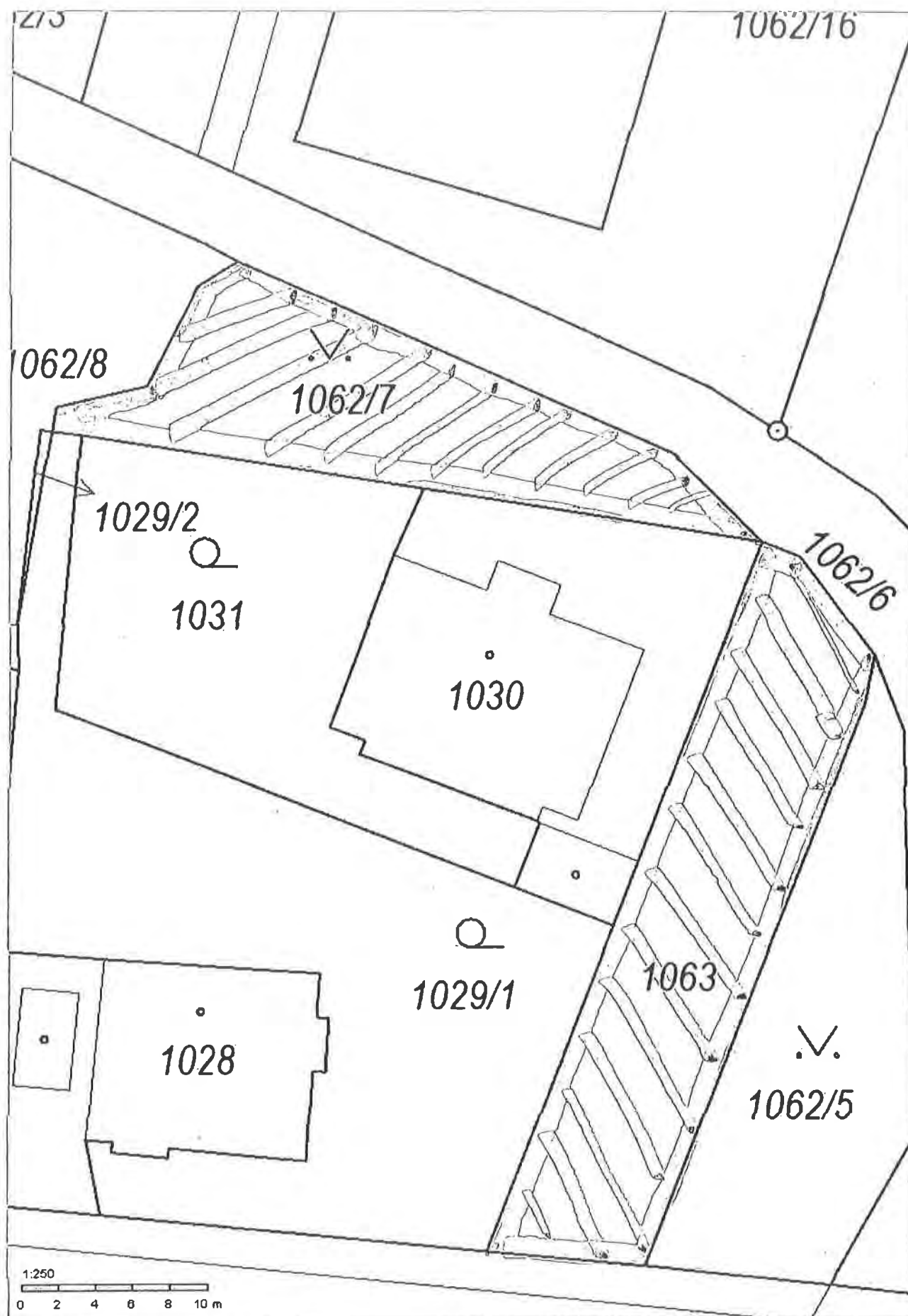
v katastrálním území DĚČÍN

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Tímto bych chtěl požádat o odkup výše uvedených pozemků za účelem zajištění přístupu a příjezdu do vlastní nemovitosti na adrese V sadech 769/M, Děčín, 40502, ležící na sousedních pozemcích (p.c. 1030 a p.c. 1031 kú Děčín).
Kromě zajištění přístupu by pozemky byly využity jako zahrada k uvedenému domu. Předem děkuji za kladné vyřízení mé žádosti a jsem s pozdravem.

Prohlašuji:

- že v případě odstoupení od koupi nemovitostí se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené



Vjezd do spodní garáže a na
zahradu z p.č. 1062/7



Vjezd do garáže z p.č. 1063

Vstupní branka k blánu
vchodu do nemovitosti z p.č. 1063







Odesláno z iPhone

p.č. 1062/7 Děčín -
žadatel [redacted]



dům ve vlastnictví [redacted]

žádost o prodej 1062/7 Děčín - [redacted]

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM

22

05

04

18

Název:

Prodej části pozemku p.č. 786/18 k.ú. Prostřední Žleb - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádost, týkající se pozemku p.č. 786/18 k.ú. Prostřední Žleb a

zveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p.č. 786/18 k.ú. Prostřední Žleb o výměře cca 300 m².

Stanovisko RM:

RM usnesením č. RM 22 06 37 11 ze dne 29.03.2022 schválila variantu č. 1, tj. doporučila ZM zveřejnit záměr města prodat část pozemku p.č. 786/18 k.ú. Prostřední Žleb o výměře cca 300 m².

Současně RM projednala variantu č. 2, tj. nedoporučení ZM zveřejnit záměr města prodat část pozemku p.č. 786/18 k.ú. Prostřední Žleb o výměře cca 300 m².

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr

Důvodová zpráva:

- žadatelé mají uzavřenou Smlouvu o budoucí kupní smlouvě na prodej pozemku p.č. 267 a části pozemku p.č. 268/1 k.ú. Podmokly (stávající vlastník soukromá osoba)
- z důvodu zajištění bezproblémového příjezdu k jejich budoucím pozemkům, požádali o prodej části sousedního pozemku p.č. 786/18 k.ú. Prostřední Žleb (LV město Děčín)
- požadovaný pozemek je veden v KN jako lesní pozemek
- žadatelé se zástupcem Lesního úřadu Děčín jednali, Lesní úřad nemá námitek k prodeji požadované části pozemku, který upřednostňuje před věcným břemenem
- pro úplnost OMH uvádí, že v případě schválení prodeje části pozemku, bude následně jednáno s OŽP o vyjmutí předmětné části z pozemků určených k plnění funkce lesa (náklady související s odnětím hradí žadatel)
- v případě schválení prodeje části požadovaného pozemku bude kupní smlouva uzavřena až poté, kdy žadatelé budou v KN zapsáni jako vlastníci pozemků, na něž mají uzavřenou Smlouvu o budoucí kupní smlouvě
- varianta věcného břemene, zmiňovaná v příloze žádosti o prodej, není k projednání do RM předložena, neboť se do budoucna jedná o zajištění příjezdu k uvažované novostavbě RD, kterou na budoucích pozemcích hodlají žadatelé vystavět
- OMH žadatele upozornil a doporučil celou záležitost projednat s OSU a OSC, a to v návaznosti na budoucí stavební řízení, v případě plánované výstavby RD, event. drobné stavby
- Žadatel poté telefonicky OMH informoval, že vše projednal a nadále má zájem o prodej části pozemku tak, jak je uvedeno v návrhu na usnesení
- OMH nemá námitek k prodeji části pozemku, kdy Lesní úřad Děčín, jakožto správce lesního fondu nemá k prodeji části pozemku námitek

Návrh kupní ceny: dle znaleckého posudku o ceně obvyklé

Účel prodeje: zajištění příjezdu k budoucím pozemkům, ve vlastnictví žadatelů

Žádost o prodej: *****

Vyjádření: ☒

	OŽP	OSC	OSU	OKD	OR	OMH
prodej	A-pozn.	A	N-pozn.	A-pozn.	A-pozn.	A-pozn.
VB	A-pozn.	-	A	A-pozn.	A-pozn.	

Vysvětlivky:

OŽP: nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji části pozemku nebo zřízení věcného břemene přes část tohoto pozemku.

Na základě stanoviska Lesního úřadu upřednostňuje variantu prodeje před variantou věcného břemene. Jelikož se jedná o lesní pozemek, je nezbytné pro další nakládání s pozemkem vyjmout předmětnou část z pozemků určených k plnění funkce lesa, přičemž náklady související s odnětím hradí žadatel, resp. investor.

OSC: doporučuje vyřešit možnost obsluhy novostavby RD na p.č. 267 a 268/1 k.ú, Prostřední Žleb prodejem části pozemku p.č. 786/18 k.ú. Prostřední Žleb.

OSU: nedoporučuje k prodeji část pozemku p.č. 786/18 k.ú. Prostřední Žleb. Dle platné ÚPD se pozemek nachází mimo zastavěné území v zóně LPF - zóna určená k plnění funkcí lesa.

Rozpracovaný návrh ÚP řadí výše uvedený pozemek mimo zastavěné území do plochy NL - plocha lesní. Ke zřízení věcného břemene nemá námitek.

OKD: preferuje prodej části pozemku před zřízením věcného břemene.

OR: neeviduje v lokalitě žádný záměr.

OMH: nemá námitek k prodeji části pozemku, a to v návaznosti na stanovisko Lesního úřadu Děčín. Před případným uzavřením kupní smlouvy bude projednáno vyjmutí předmětné části z pozemků určených k plnění funkce lesa.

V souladu se stanoviskem OSC upřednostňuje prodej části pozemku před věcným břemenem.

Příloha: AN-786_prilohy.pdf

Komentář:

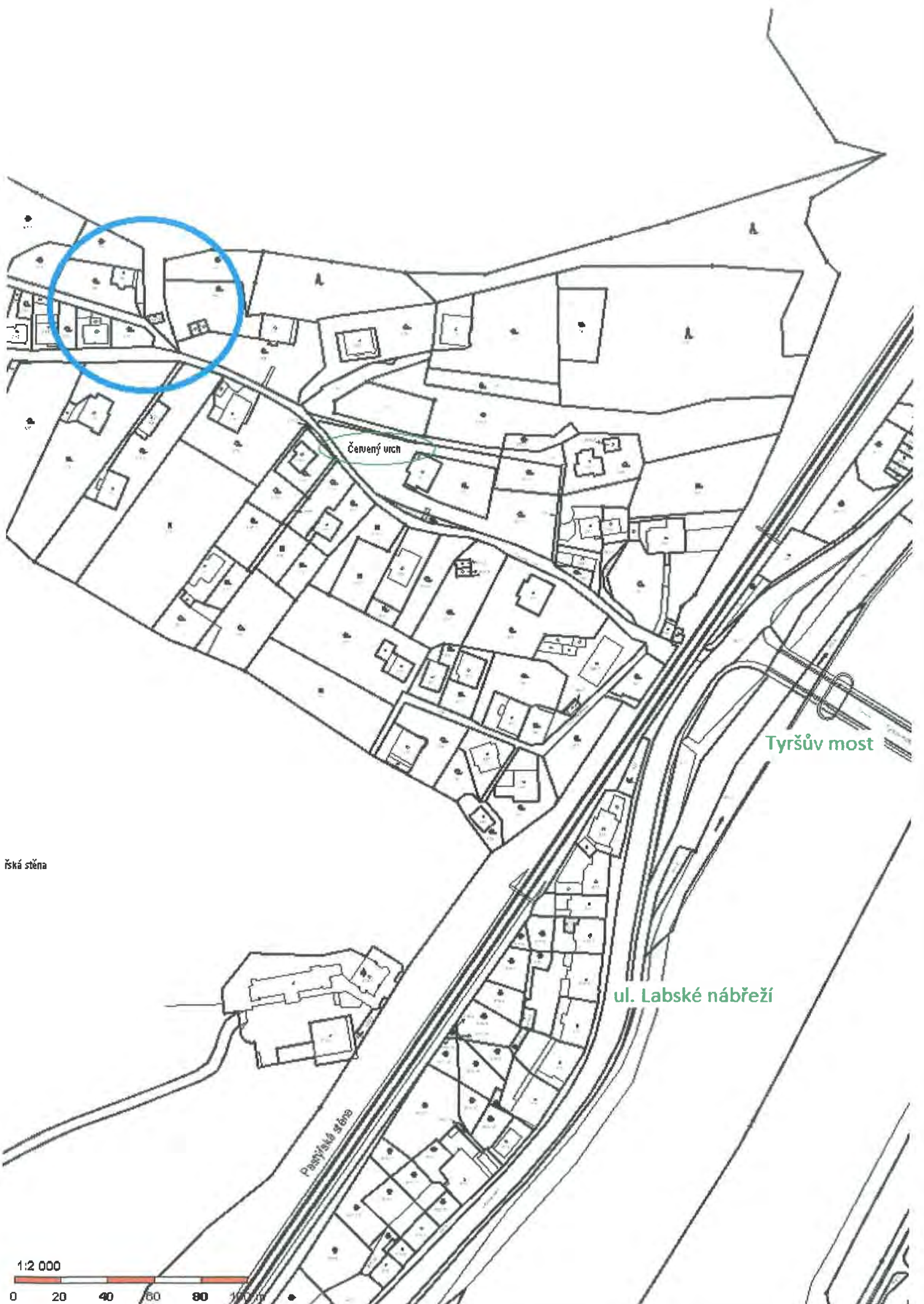
Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	13.4.2022 17:09 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		19.4.2022 08:46 podepsáno	

žádost o prodej části p.č. 786/18
Prostřední Žleb

786/18





červený vrch

Tyršův most

ul. Labské nábřeží

Pavlovská stěna

řská stěna

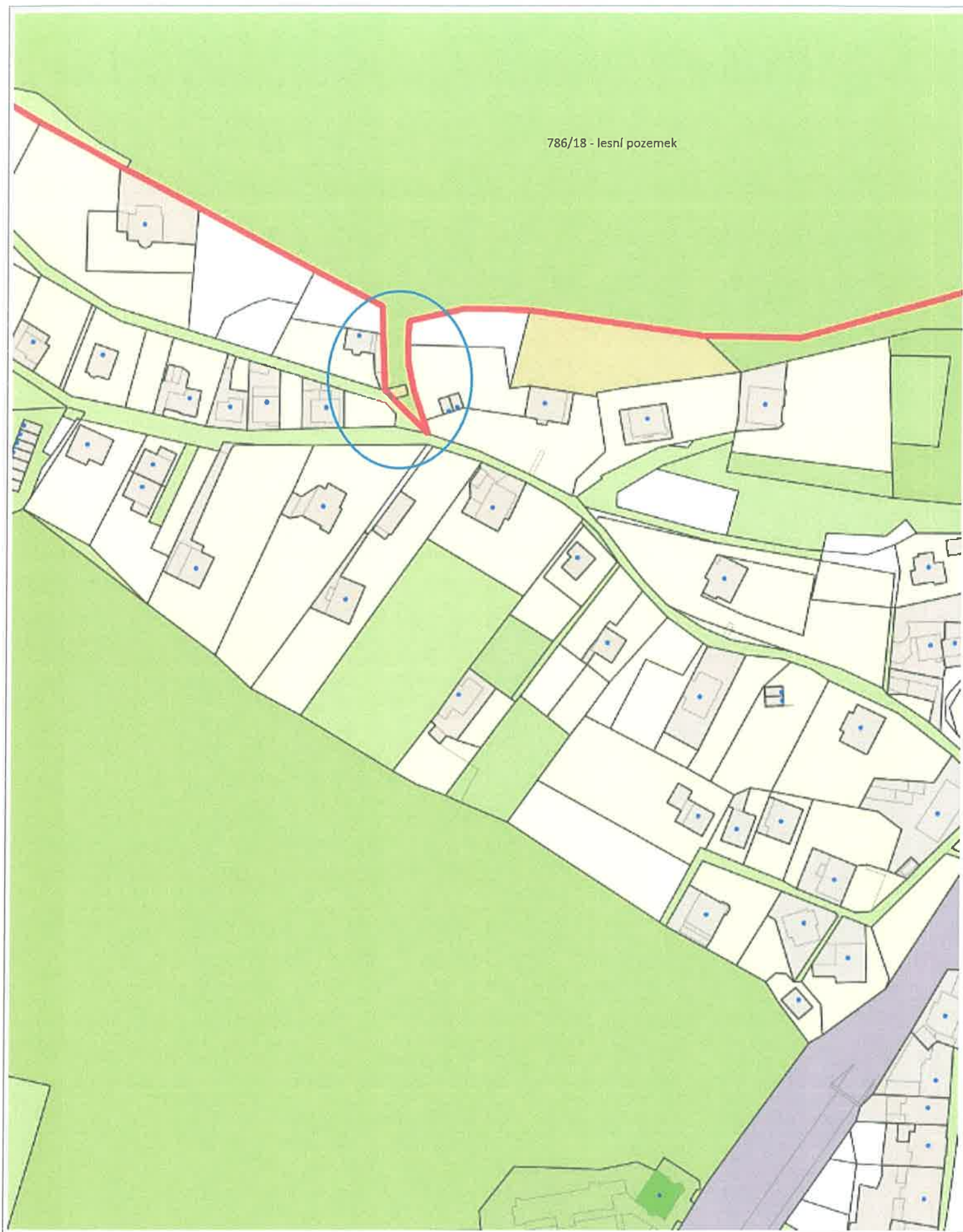
1:2 000

0 20 40 60 80 100 m



vyznačené LV města

k.ú. Podmokly/k.ú. Prostřední Žleb

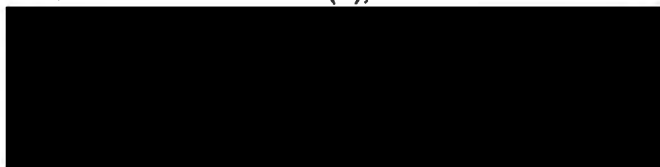


50 m

1 : 1 887

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	549
Vytvořeno: 06.12.2021 v 11:52:07 Čj.: MDC/129813/2021	Odložen OMH
Listů: 1 Příloh: 1 Druh: písemné	
 M D C 5	

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:



v případě, že zaměření je koupe nemovitosti do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu: [redacted]

E-mail: [redacted]

Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství-oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 6.12.2021

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) 786/18, část pozemku
o výměře 297 m²

v katastrálním území Prostřední Žleb

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

blíže popsáno v příloze

Prohlašuji:

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

**Žádost o prodej, nebo zřízení věcného břemene na části pozemku 786/18
obec Děčín, KÚ Prostřední Žleb
a Žádost o souhlas s realizací příjezdové cesty na pozemky 267 a 268/1 určené dle
územního plánu k výstavbě rodinného domu**

Žádám Vás o koupi části pozemku parc.č. 786/18, případně zřízení věcného břemene pro vedení inženýrských sítí a příjezd k budoucímu pozemku, který nově vznikne sloučením a dělením pozemků 267 a 268/1 (Děčín, KÚ Podmokly) dle přiloženého situačního nákresu (příloha 1). Dle informací od lesů Děčín a majetku města, by město chtělo v případě prodeje odprodat celý cíp lesního pozemku prac.č. 786/18 (Děčín, KÚ Prostřední Žleb) dle přiložené situace (příloha 2).

V případě koupě části pozemku parc.č. 786/18 by se jednalo o koupi 297m² pozemku. Pokud bychom se dohodli na věcném břemeni, tak zasažená část pozemku prac.č. 786/18 přes kterou je třeba vést přístupovou cestu jako přístup k budoucímu rodinnému domu bude zhruba 20m², viz přiložená situace (příloha 3).

Se současným vlastníkem pozemků 267 a 268/1 [redacted] máme uzavřenou Smlouvu o Smlouvě budoucí kupní (příloha 4), kde je definována podoba budoucího pozemku právě dle přílohy 1. Oba pozemky jsou dle územního plánu města Děčín v plochách zástavby rodinných domů. Jediná možnost ke zřízení přístupu pro kupovaný pozemek dle přílohy 1 je právě vedení příjezdové cesty přes lesní pozemek 786/18.

Jako přílohu č.5 připojuji i předběžný situační zákres s umístěním rodinného domu na budoucím pozemku.

Souhlasím se zpracováním osobních údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí ve věci v příslušných orgánech města tj. v radě města, zastupitelstvu města, finančním výboru a případném uzavření smlouvy

Žadatelé:

[redacted]

[redacted]

a

[redacted]

[redacted]

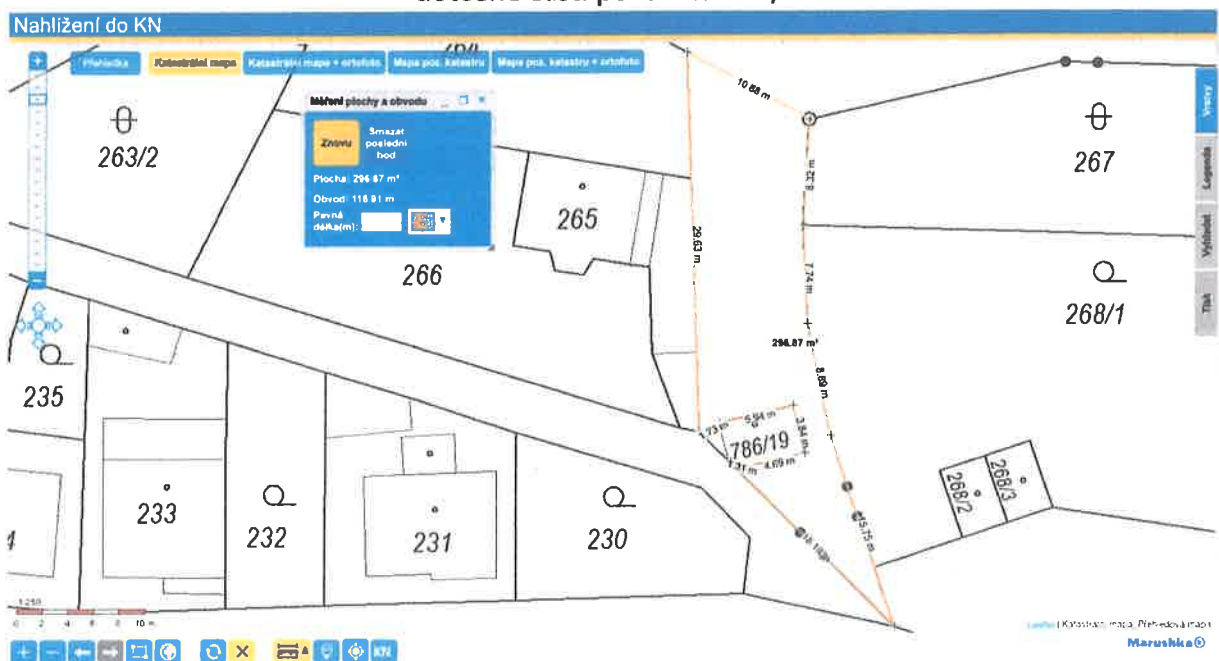
Kontakt:

[redacted]

Příloha číslo 1 – Situační zakres budoucího pozemku vzniklého z pozemku 267 a části pozemku 268/1, na kterém je v plánu výstavba rodinného domu

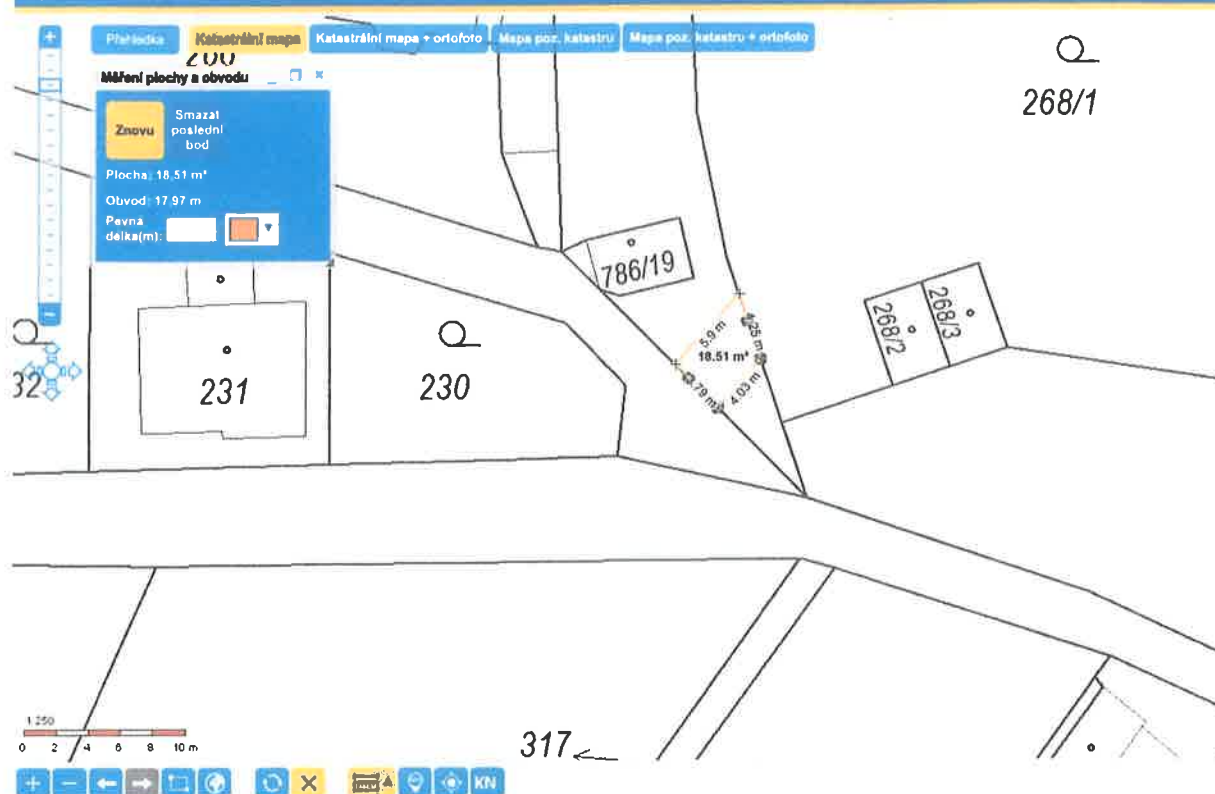


Příloha číslo 2 – Situační zakres cípu lesa, který by byl předmětem prodeje, včetně výměry dotčené části pozemku 786/18



Příloha číslo 3 – Situační zákres dotčené části pozemku 786/18 příjezdovou cestou k budoucímu pozemku (dle přílohy 1) včetně výměry

Nahlížení do KN



Příloha č.4 – Smlouva o smlouvě budoucí kupní uzavřená mezi žadatelem a současným vlastníkem pozemků 267 a 268/1

č. 10/2018

Níže uvedeného, dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

[Redacted]

a

[Redacted]

a

[Redacted]

Budoucí prodávající a budoucí kupující společně „Smluvní strany“, a každý z nich samostatně „Smluvní strana“

tuto

(„S

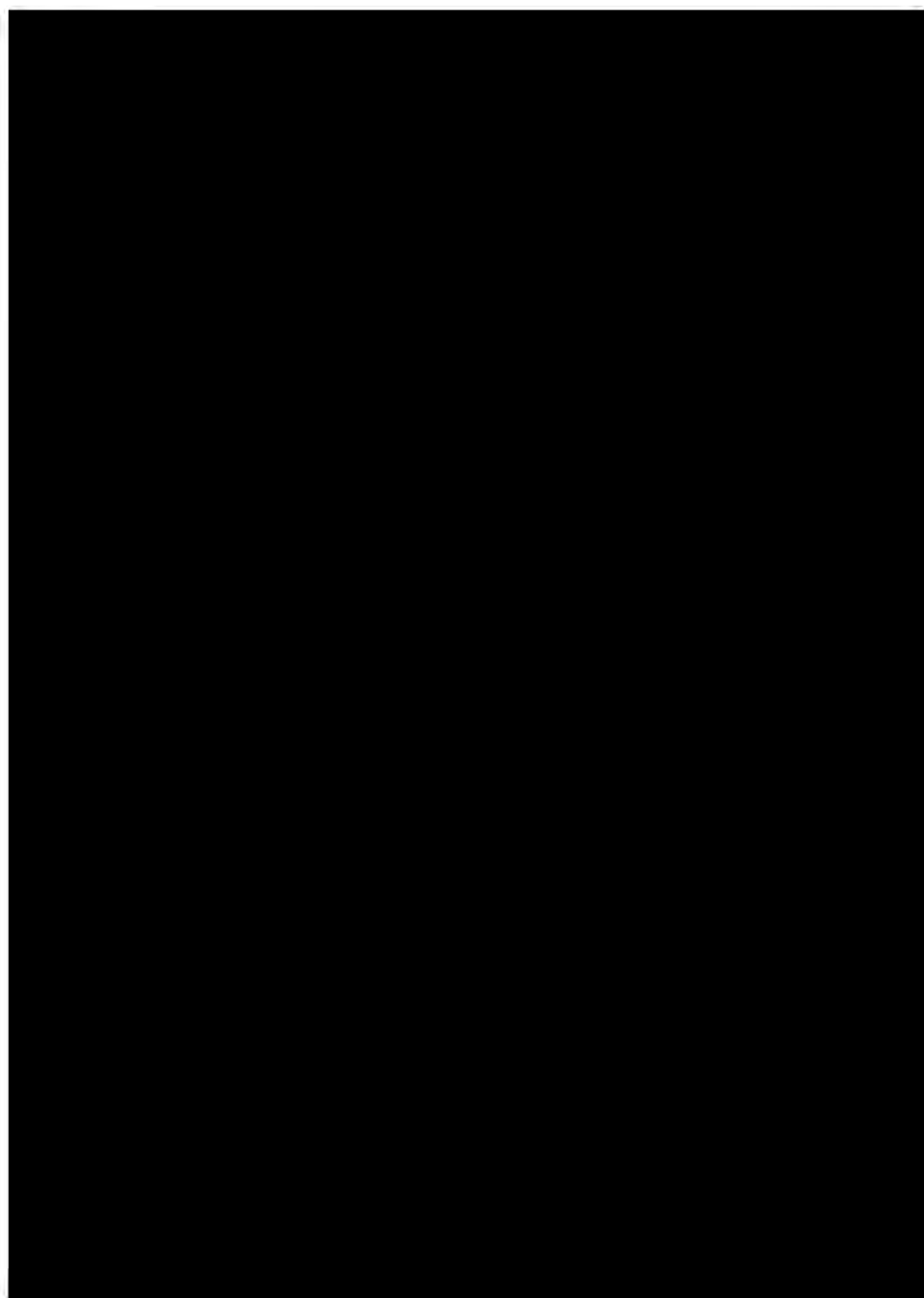
)

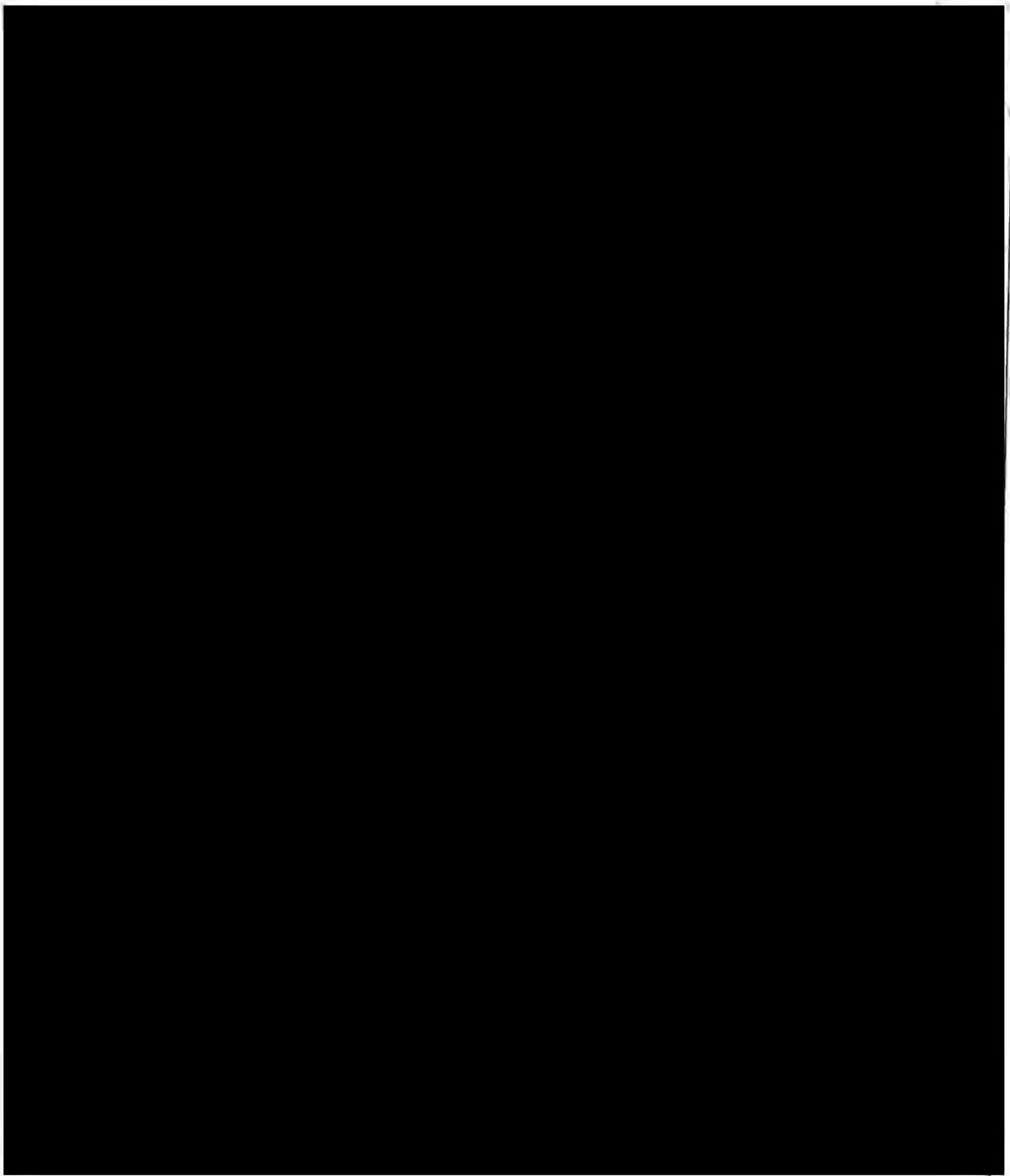
2.

3

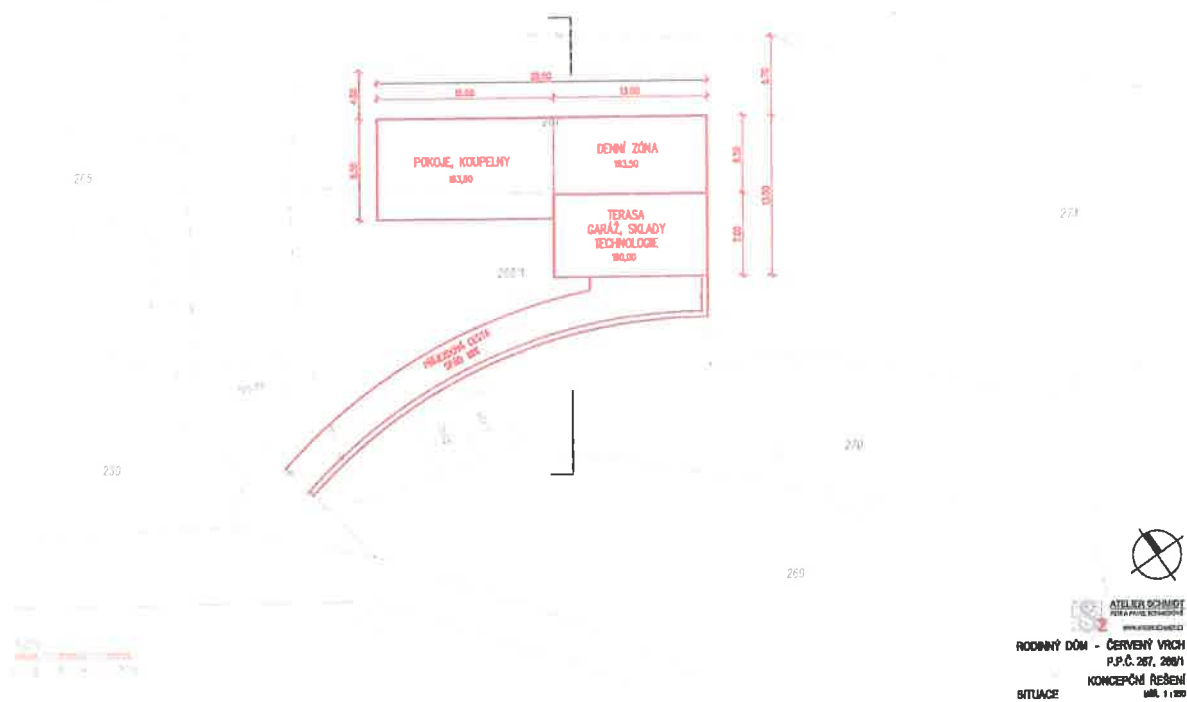
)

2.





Příloha č.5 – Situační zakres výstavby rodinného domu na pozemcích 267 a 268/1



MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM

22

05

04

19

Název:

Prodej pozemku p.č. 35/1 k.ú. Velká Veleň - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k.ú. Velká Veleň a

zveřejňuje

záměr města prodat pozemek p.č. 35/1 o výměře 655 m² v k.ú. Velká Veleň.

Stanovisko RM:

RM usnesením č. RM 22 06 37 12 ze dne 29.03.2022 doporučila ZM zveřejnit záměr města prodat pozemek p.č. 35/1 o výměře 655 m² v k.ú. Velká Veleň.

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr

Důvodová zpráva:

- žadatelé vlastní objekt na st.p.č. 104 k.ú. Velká Veleň
- z důvodu rozšíření zahrady požádali o prodej sousedního pozemku p.č. 35/1 k.ú. Velká Veleň
- místním šetřením bylo zjištěno, že pozemek je obhospodařován
- na základě toho OMH jednal se žadateli, z jakého titulu pozemek užívají
- dle sdělení pozemek užívala rodina žadatele již historicky, na základě tehdejšího souhlasu MěstNV v Děčíně
- žadatel předložil doklady z té doby, kterými disponuje - jedná se o Dohodu o zřízení práva osobního užívání pozemku p.č. 1555/11 k.ú. Velká Veleň
- na základě tohoto zjištění bude žadateli a uživateli pozemku vyčíslen poplatek za užívání pozemku bez právního nároku za období 3 let
- souběžně bude se žadatelem jednáno o pronájmu pozemku (v případě, že by nedošlo k prodeji pozemku)

Pozemek p.č. 35/1 k.ú. Velká Veleň - celkem výměra 655 m²

Návrh ceny za prodej:

dle znaleckého posudku o ceně obvyklé

+ před uzavřením kupní smlouvy bude uhrazen poplatek za užívání pozemku bez právního nároku za období 3 let.

Účel: rozšíření zahrady k objektu na st.p.č. 104 k.ú. Velká Veleň

Žadatel není v evidenci dlužníků města – *****

Vyjádření: ☒

OSU	OŽP	OSC	OR	OMH		
A	A	A	A	A		

Vysvětlivky:

OSU: nemá námitek k prodeji pozemku parc. č. 35/1 v katastrálním území Velká Veleň za účelem rozšíření zahrady. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 35/1 v katastrálním území Velká Veleň nachází v zastavěném území v zóně BV – smíšená zóna s RD venkovského typu. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy SV – plocha smíšená obytná vesnická.

OŽP: nemá, z hlediska ŽP, námitek k prodeji pozemku za účelem rozšíření zahrady k objektu na st.p.č. 104 k.ú. Velká Veleň.

OSC: nemá námitek k prodeji pozemku za účelem rozšíření zahrady k objektu na st.p.č. 104 k.ú. Velká Veleň.

OR: nemá v uvedené lokalitě žádný záměr.

OMH: nemá námitek k prodeji pozemku za účelem rozšíření zahrady k objektu na st.p.č. 104 k.ú. Velká Veleň. OMH se žadateli projednal, že mu bude vyčíslen poplatek za užívání pozemku bez právního nároku za období 3 let.

Příloha: AN-35-1-PRÍLOHY.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	13.4.2022 17:20 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		19.4.2022 08:48 podepsáno	

k.ú. Velká Veleň

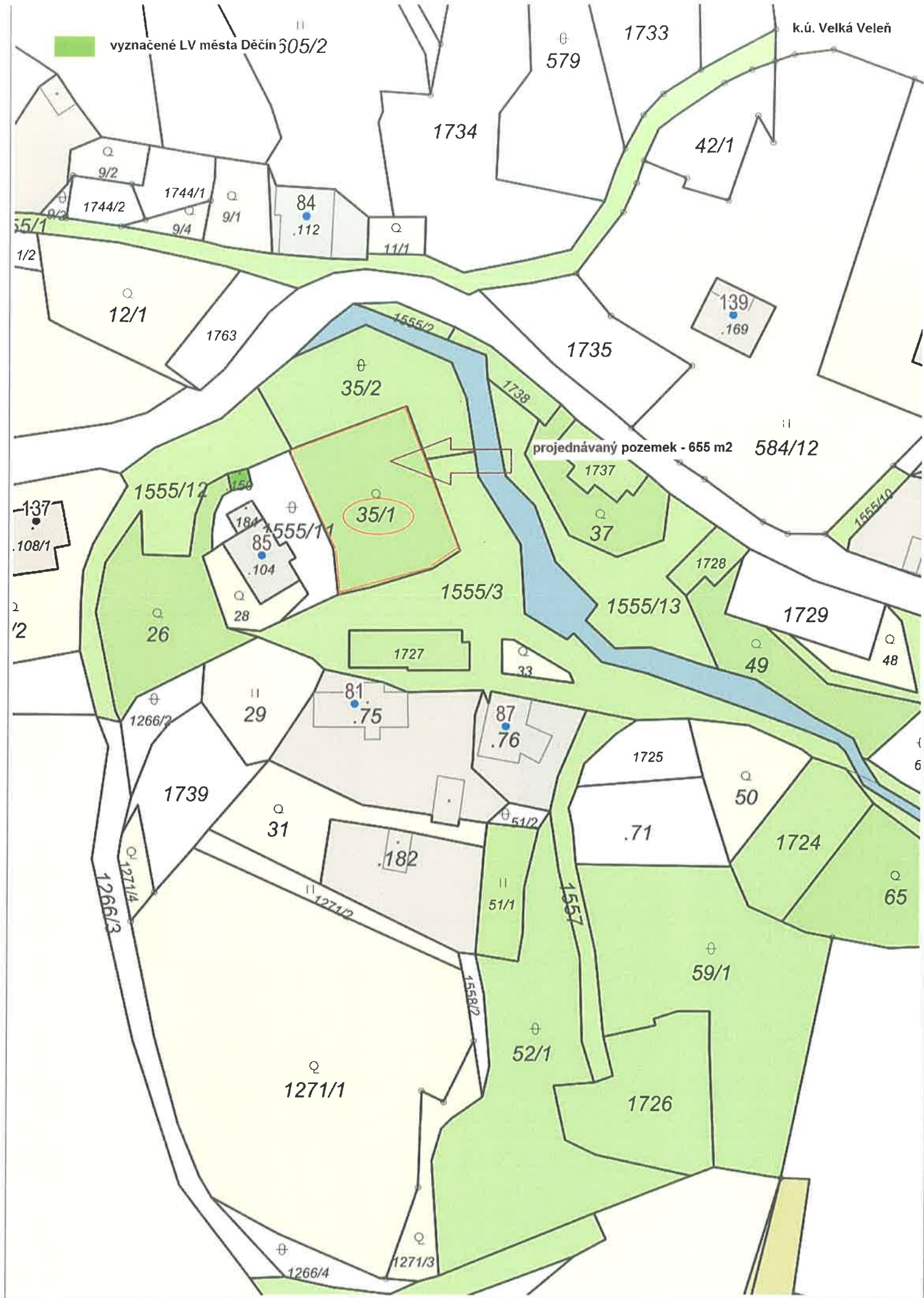
zastávka MAD

**žádost o
prodej**

žadatelé vlastní

1:500

0 5 10 15 20 25 m



vyznačené LV města Děčín 505/2

579

1733

k.ú. Velká Veleň

1734

42/1

1744/2

1744/1

84

.112

11/1

12/1

1763

1735

139/

.169

35/2

projednávaný pozemek - 655 m2

584/12

1555/12

1555/11

35/1

1737

37

1728

1729

1555/13

26

28

1727

33

49

48

1739

29

81

.75

87

.76

1725

50

1724

65

.182

51/1

1557

59/1

1726

52/1

1271/1

1266/4

1271/3

Příloha č. 2 „Postupu a zásad“:

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

[REDACTED]

v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů, nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu:...

[REDACTED]

Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	85
Vytvořeno: 09.06.2021 v 08:56:30 Čj.: MDC/63392/2021	Odbor OMH
Listů: 1 Příloh: 2 Druh: písemné	[REDACTED]



V Děčíně dne 9. 6. 2021

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru).....

35/1 655 m²

v katastrálním území 478648 VELKÁ VLEŇ

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

POZEMEK BUDE VYUŽIT JAKO ZAHRADA

Prohlašuji:

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji žádné další podmínky;
- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.



Katastrální úřad pro Ústecký kraj Katastrální pracoviště Děčín	Okres Děčín	Obec Děčín	Podpis Číslo PU-358/2021-502
Kat. území Velká Veleň	Mapový list č. DĚČÍN 7-5/11	Měřítko platné pro rám 200 x 287 mm 1 : 1000	Razítko
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</p> <p>Stav k 03.06.2021 09:17:57</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>Vyhotovl [redacted]</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>Dne 03.06.2021 09:18:32</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>Právní poplatek uhrazen v hotovosti / kartou dne 03-06-2021</p> </div> </div>			

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	3319
Vytvořeno: 06.12.2021 v 08:33:06 Čj.: MDC/129615/2021	Odbor OMH
Lístů: 1 Příloh: 0 Druh: písemné	<i>Hau</i>

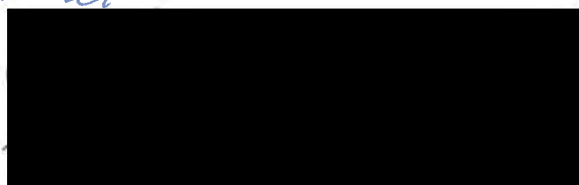


MDC52799903

V Děčíně 6.12.2021

Magistrát Město Děčín
Odbor místního hospodářství
p. Hammerlová

Žadatel:



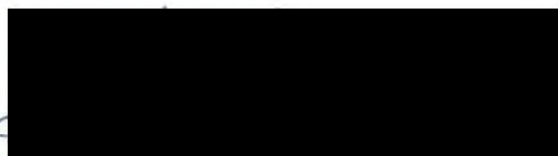
Vě: Odkup pozemku.

Na základě naší žádosti ze dne 14.6.2021 o odkup pozemku p.č. 35/1 v k.ú. Velká Veleň chceme doplnit informace o historii tohoto pozemku. Nachází se ve 2. stupeň na hraně obce, v původě let byly křiží 2x zpevněný.

Podle se přistěhovali do č. 65 v r. 1952. Děda údajně dostal pozemek od N.V. Velká Veleň k užívání, bohužel žádná písemnost se nenašla. Na parcele zasadil ovocné stromy, choval slepice a pozemek bebal. Po smrti rodičů pověřáme remonitoss s rekreací o pozemek se dále staráme, sekáme trávu také v okolí autobusové zastávky a kolem rybníka uvedení parcely.

Žádáme Vás o rozumné posouzení ceny pozemku, o kterém jsme si léta mysleli, že patří k domu. Jsme důchodci (80 let) chtěli bychom pozemek legalizovat, pokud cena nebude pro nás příliš vysoká.

Děkujeme



KOPIE

Dohoda o zřízení práva osobního užívání pozemku

Městský národní výbor v Děčíně a [redacted]

uzavírají dnešního dne tuto dohodu o zřízení práva osobního užívání pozemku dle § 205 odst. 2 občanského zákona.

I.

Městský národní výbor v Děčíně zřizuje

právo osobního užívání p.p. 1555/II o výměře 473 m² v kat. území Velká Velen pro zřízení zahrádky.

II.

Uvedený pozemek vlastnický patříci čel. státu byl jim přidělen do osobního užívání pravomocným rozhodnutím finančního odboru MěstNV Děčín dle 30.8.1990 pod čj. R 72/5a-125/90/Lou.

III.

Právo osobního užívání se zřizuje za náhradu Kčs 4 730,-- tj. slovy čtyřtisíccesednasettřicetkorunčsl, splatnou v den podpisu této dohody na účet MěstNV Děčín.

IV.

Právo osobního užívání uvedeného pozemku vznikne registrací této dohody u Státního notářství v Děčíně. Notářský poplatek za registraci této dohody hraří nabyvatel tohoto práva.

V.

Navrhujeme, aby dle této listiny byl proveden zápis v evidenci nemovitostí u Střediska geodézie v Děčíně.

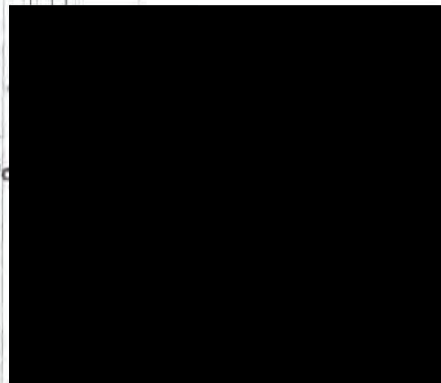
V Děčíně
[redacted]

za MěstNV Děčín

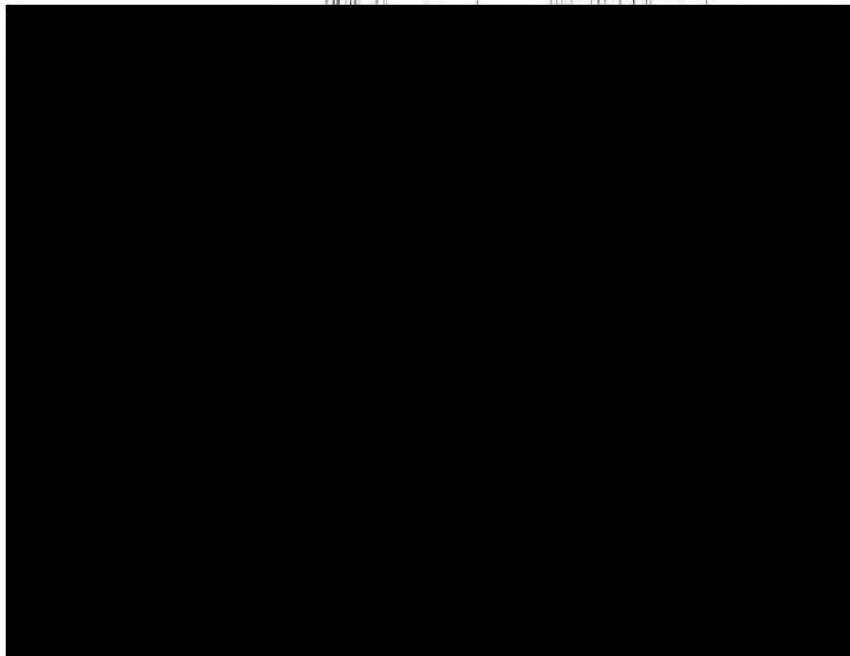
Nabyvatel [redacted]

KOPIE

Státní notářství v Dřčíně
R e g i s t r o v á n o
dne 31.8.1990 pod R II 2387/90.
Tímto dnem nebyla smlouva
účinností.
 T. S.



Po



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2021 09:15:03

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 778648 Velká Veleň

List vlastnictví: 65

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Vlastnické právo



SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 184

22 zastavěná plocha a
nádvoří

chráněná krajinná
oblast

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 184

1555/11

278 ostatní plocha

neplodná půda

chráněná krajinná
oblast

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Dohoda o zřízení práva osobního užívání RII 2387/1990 ze dne 31.8.1990, reg. dne 31.8.1990.

POLVZ:4/1991

Z-8900004/1991-502



F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2021 09:15:03

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 778648 Velká Veleň

List vlastnictví: 23

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo		
------------------	--	--

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 104

119 zastavěná plocha a nádvoří

chráněná krajinná oblast

Součástí je stavba: Děčín XXX-Velká Veleň, č.p. 85, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 104

28

133 zahrada

chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitostí v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 2511/1990 kupní ze dne 9.10.1990, reg. dne 9.10.1990.

POIVZ-17/1991

Z-8900017/1991-502

o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresního soudu v Děčíně č.j. D-584/2001 -33 ze dne 10.10.2001. Právní moc ke dni 14.11.2001.

Z-71/2002-502

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

28

72844

133

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován





MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 4. 2022

ZM 22 05 05 01

Název:

Zpráva o činnosti orgánů města

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo informace o činnostech orgánů města za období od 26.03.2022 do 22.04.2022 a tyto

bere na vědomí

Stanovisko RM:

Cena:	0,00
Návrh postupu:	Doporučuje se vzít na vědomí

Důvodová zpráva:

V souladu s § 97 zákona o obcích je předkládána informace o činnosti orgánů obce. Dalšími orgány města, společně se zastupitelstvem města, jsou rada města, primátor, magistrát a zvláštní orgány města. Součástí materiálu jsou i zaznamenané dotazy z řad členů zastupitelstva města, které zazněly na zasedání Zastupitelstva města Děčín v měsíci březnu včetně odpovědí na ně.

Vyjádření: ☐

Příloha: Zprava_o_cinnosti_5_220
428.pdf

Komentář:

Příloha: Dotazy_a_odpovedi_ZM_
220331.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Martin Kříž	27.4.2022 09:19 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.	27.4.2022 09:31 podepsáno	

Informativní zpráva o činnosti orgánů města v období od 26.03.2022 do 22.04.2022

Rada města

V daném období se rada města sešla celkem **2x**. V rámci svých vyhrazených pravomocí mimo jiné:

- odvolala Ing. Miroslava Ouzkého z funkce předsedy Komise pro dopravu a životní prostředí ke dni 31.03.2022 a zároveň ho jmenovala do funkce člena této komise ke dni 01.04.2022,
- schválila uzavření Smlouvy o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Ústeckého kraje, jejímž účelem je zajištění součinnosti smluvních stran,
- schválila nákup nového vozidla Dacia Jogger pro potřeby Střediska městských služeb Děčín,
- souhlasila s užitím znaku města Děčína na propagačních materiálech k 57. ročníku Festivalu Ludwiga van Beethovena 2022,
- schválila vypracování studie proveditelnosti na zařízení pro energetické využití odpadů (ZEVO) ve městě Děčín,
- schválila výpověď z Příkazní smlouvy o výkonu činnosti architekta města č. 2017-0350/OPO,
- schválila zajištění služeb „Architekta statutárního města Děčín“ formou pracovního poměru u statutárního města Děčín,
- rozhodla o odstoupení od právního aktu projektu „Domov pro osoby se zdravotním postižením Boletice“,
- rozhodla o poskytnutí finančního daru ve výši 3 tis. Kč neziskové organizaci Zdravotní klaun, o. p. s.,
- schválila výjimku z Pravidel statutárního města Děčín pro přidělování bytů zvláštního určení – využití obytných místností v objektu Krásnostudenecká 1362/104a, Děčín VI, jako nouzového ubytování občanů dočasně bez finančních prostředků,
- rozhodla o poskytnutí dotací u žádostí do 50 tis. Kč subjektům v oblasti sociálních věcí a na podporu rodiny,
- vyhlásila konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky ZŠ a MŠ Děčín VI, Školní 1544/5, p. o.,
- rozhodla poskytnout subjektům pracujícím v oblasti sportu individuální dotace na akce sportovního kalendáře pro děti a mládež v roce 2022 u žádostí ve výši do 50 tis. Kč,
- schválila mimořádné odměny ředitelům škol a školských zařízení statutárního města Děčín,
- schválila ceník pronájmu v rámci Městských slavností Děčín 2022 – catering/atrakce,
- souhlasila se spoluprací s Okresní hospodářskou komorou Děčín v rámci Projektu-Mapa aktivních podnikatelů ve výši 20 tis. Kč měsíčně po dobu 8 měsíců bez další participace města,
- schválila Schvalovací protokol poradenství EPC,
- pověřila člena zastupitelstva města Mgr. Jana Šmída provedením svatebního obřadu dne 06.08.2022 v 13:00 hodin v Děčíně,
- schválila doplnění informačního systému v prostorách nástupiště na Via Ferratu Pastýřská stěna o venkovní informační kiosek osazený LCD displejem 55'' (65''),
- schválila ceník pronájmu v rámci Městských slavností 2022 – Smetanovo nábřeží – Mladé Labe,
- schválila změnu ceníku prohlídkových okruhů Zámku Děčín, p. o., pro turistickou sezónu 2022,
- rozhodla poskytnout individuální dotace subjektům působícím v oblasti kultury pro rok 2022 u žádostí ve výši do 50 tis. Kč,
- souhlasila s výjimkou ze schváleného ceníku poskytovaných služeb Zámku Děčín, p. o., na komentované prohlídky na měsíc duben 2022 pro občany Ukrajiny,
- souhlasila s výjimkou ze schváleného ceníku na vstupy zdarma do Aquaparku Děčín, p. o., v rozsahu 4 vstupů po 3 hodinách s využitím do 31.12.2022 pro občany Ukrajiny,

- souhlasila s poskytnutím kurzů českého jazyka v období duben až červen 2022 v Knihovně Děčín pro občany Ukrajiny,
- souhlasila s poskytnutím 4 vstupů zdarma na osobu do areálu ZOO Děčín – Pastýřská stěna, p. o., s využitím do 31.12.2022 pro občany Ukrajiny,
- schválila proplacení jízdních výloh na přepravu MAD pro účastníky mládežnického Mistrovství ČR v basketbalu v termínu 29.04 až 01.05.2022 a 13.05. až 15.05.2022.

PRIM (primátor)

Kromě běžných pracovních schůzek se zúčastnil:

- slavnostního předání literární cena Václava Vokolka v městské knihovně, za účasti oceněných autorů a poroty z celé republiky,
- videokonference s hejtnanem, o řešení situace s uprchlíky z Ukrajiny, koordinaci pomoci a o dopravní problematice ÚK,
- jednání s představiteli Roma Luma, o prioritách práce s romskou komunitou,
- jednání s představitelem firmy EDUCOL p. Štajnerem,
- jednání se zástupci SH ČR ohledně MHF 22, o jeho koordinaci s oslavami 100. výročí ČSPL,
- slavnostního setkání se seniory Klubu učitelů Děčína, předání odměn jubilantům u příležitosti oslav Dne učitelů,
- Valné hromady TERMO a.s. Děčín,
- Valné hromady honebního společenství Děčín,
- jednání s představitelem Labské plavební a.s. Ing. Komrskou, o podílu firmy na oslavách století děčínské plavby a na dětském dnu,
- jednání s předsedou OHK Děčín Ing. Voštou,
- veřejného projednávání EIA Přeložky silnice I/13 v úseku Děčín – D8 (Knínice), pořádaného zástupci investora v KD Střelnice,
- setkání primátorů statutárních měst ČR – on-line,
- opakovaně – jarního zasedání krizového štábu v souvislosti s krizí na Ukrajině on-line,
- pracovního setkání s vedením SVS v Děčíně, o záměrech a investicích firmy ve městě, o koordinaci se stavbami města i o spolupráci na pořádání kulturních a sportovních akcí v Děčíně,
- setkání primátorů ČR v Praze,
- kulturního odpoledne u příležitosti mezinárodního dne Romů v Boleticích,
- zahájení soutěže Dance Děčín,
- Finanční komise Rady Ústeckého kraje v Ústí nad Labem,
- Jarního aktivu akcionářů SVS v Liberci,
- slavnostního otevření veřejného přístaviště pro malá plavidla v Děčíně, za účasti ministra dopravy ČR a ředitele Ředitelství vodních cest ČR,
- slavnostního setkání na pozvání primátora Pirny u příležitosti 300 let od narození slavného benátského malíře B. Canaletta, působícího v Pirně a okolí.

MP (městská policie):

- vedení MP projednalo s koordinátorem Smart City návrh na pořízení mapy kriminality. Návrh byl poté projednán v komisi prevence kriminality a bezpečnosti s kladným doporučením. Mapa bude zobrazovat data městské policie i Policie ČR, včetně pocitové mapy bezpečí s důvody,
- ve spolupráci s oddělením informačních technologií došlo k přesunu záznamové techniky a pultu centrální ochrany do nových prostor,
- zástupci MP se účastnili jednání pracovní skupiny kolegia ředitelů městských policí se zaměřením na sociální zabezpečení strážníků.

Ing. Lehká

Kromě běžných pracovních schůzek se zúčastnila:

- pravidelných jednání Panelu humanitárních organizací obce s rozšířenou působností Děčín,

- jednání k dotačnímu programu Koordinovaný přístup k sociálně vyloučeným lokalitám,
- hodnocení ředitelů příspěvkových organizací,
- řídicího výboru Integrované teritoriální investice,
- jednání a příprav potravinové banky,
- pravidelných jednání Velké koordinační skupiny sociálních věcí a bezpečnosti,
- uklidíme Česko,
- jednání k pozici Lokálního koordinátora sociálních věcí,
- veřejného projednání EIA přeložky I/13,
- jednání Komise sociálních věcí a zdravotnictví,
- semináře Krizová komunikace,
- jednání k etapě C Revitalizace Podmokel,
- krizových štábů obce s rozšířenou působností Děčín,
- jednání s vlastníkem společnosti Zemní a dopravní stavby Hrdý Milan, s.r.o.,
- jednání Komise pro urbanismus a architekturu,
- jednání k dotačnímu titulu na podporu integrace držitelů dočasné ochrany,
- komunitní plánování zaměstnanosti,
- setkání zástupců církví v Děčíně,
- slavnostního otevření přístaviště pro malá plavidla.

Ing. Bc. Brčák

Kromě běžných pracovních schůzek se zúčastnil:

- jednání – se zástupcem firmy Colmark – veřejné osvětlení,
- jednání – EPC – energetické poradenství,
- jednání – Koordinační schůzka – stavby v Děčíně I,
- jednání – Veřejné osvětlení – dotace, údržba,
- jednání – VZ – zpracování PD – Rozšíření kapacity Aquaparku Děčín,
- jednání – Porada k projektům,
- jednání – Úprava komunikace Teplická – Kovočas, p. Nováková,
- jednání – Přeložka silnice I/13 v úseku Děčín – D8 (Knínice),
- jednání s p. Kubišem, předsedou SVJ – pravidla k vyhrazení parkovacího místa, Dvořákova ul.,
- jednání – Umístění LED TV u Via Ferraty,
- jednání – Připomínkování PD – Obnova historické části Podmokel – etapa C,
- jednání – Ing. Scháno, ČVUT – dopravní situace,
- jednání se zástupci firmy ČEZ – veřejné osvětlení za 1 korunu,
- jednání – Etapa C – Podmokly,
- jednání s p. Novotným – Tvoříme Děčín.

Ing. Aster

Kromě běžných pracovních schůzek se zúčastnil:

- jednání s poslancem Poslanecké sněmovny parlamentu ČR Mgr. Kohoutkem ohledně problémů regionu,
- jednání Sekce vodní dopravy Svazu dopravy ČR v Praze se zástupci MD,
- jednání Českého plavebního a vodocestního sdružení v Praze na GŘ Povodí Vltavy,
- jednání s ministrem dopravy a náměstkem Němcem ohledně budoucnosti vodní dopravy v ČR na MD,
- veřejného projednání EIA na přivaděč do Děčína z D8 na Střelnici,
- oslavy 610. výročí založení města Děčína v Muzeu,
- jednání s ŘSD v Ústí nad Labem ohledně řešení objezdu ulic Vilsnická, Želenická spolu s ČVUT a starostou Malšovic,
- prohlídky provedených úprav ulice Prokopa Holého a přilehlého prostranství,
- jednání s oblastním ředitelem SŽ Kašparem ohledně železničního přejezdu Přípeř,
- jednání Výkonného výboru Hospodářské a sociální rady Ústeckého kraje on-line ohledně problémů regionu,
- mezinárodní konference o cyklodopravě na výstavišti v Lysé nad Labem,

- slavnostního otevření přístaviště osobních lodí v Děčíně a zahájení přestavby železničního mostu v Loubí za účasti ministra dopravy.

Mgr. Pošta

Kromě běžných pracovních schůzek se zúčastnil:

- hodnocení ředitelů p. o.,
- jednání s firmou Perfect systém – p. Svoboda,
- jednání – Školská komise,
- zahájení festivalu Jeden svět,
- jednání – p. Hamalčík – 100 let plavby
- jednání – Porada k projektům,
- jednání – Přeložka silnice I/13 v úseku Děčín-D8 (Knínice),
- jednání – p. J. Pešek – kulturní akce,
- jednání – Škola pro všechny II, setkání s Agenturou,
- jednání – Tisková konference – slavnosti, Aquapark,
- jednání – Kulturní komise,
- jednání – Připomínkování PD – Obnova historické části Podmokel – etapa C,
- jednání – Krizový štáb,
- jednání – Sportovní komise,
- jednání – Mgr. Rudolf Jakubec – ředitel VÚ Boletice n. L.,
- Oblastní muzeum Děčín – výročí 610 let od první písemné zmínky o městě Děčín,
- Dance Děčín – předání ocenění.

Magistrát města

OSIT (odbor strategií a informačních technologií):

Probíhá příjem nabídek či jsou před vyhlášením veřejné zakázky na akce:

- Oprava vozovky, dešťová kanalizace, veřejné osvětlení ul. Tovární, Vítězství, Děčín – Boletice – společně zadáváno se SVS a.s.,
- Pohádková kašna na Masarykově náměstí, Děčín - I. část, stavební práce a II. část, restaurátorské práce. Současně probíhá schvalování soutěžních podmínek výtvarné soutěže,
- Úprava sítě veřejného osvětlení - Děčín VII - ul. Holubova - U Hřiště, Děčín VIII – ul. Na Hrázi,
- ZŠ Děčín II, Kamenická - výměna VZT ve školní kuchyni,
- ZŠ Kosmonautů 177, Děčín XXVII - Úpravy akustických podmínek a osvětlení,
- ZŠ Vrchlického - instalace malého nákladního výtahu a související úpravy v kuchyni,
- MŠ Děčín, Dlouhá 112 - zateplení objektu a oprava zpevněných ploch,
- Výměna prosklené štítové stěny v objektu sportovní haly v ul. Práce 1966/17, Děčín V,
- Oprava komunikace ul. Větrná,
- Odkanalizování části města Děčín - Horní Oldřichov – III a IV. etapa,
- Rekonstrukce sálu budovy A6, Raisova 1155/3, Děčín 4,
- Částečná výměna oken v objektu ZŠ Kosmonautů Děčín – Březiny,
- Rozšíření digitálního povodňového plánu města Děčín – aktivní harmonogram činnosti povodňové komise,
- ZŠ Děčín VIII, Vojanova 178/2 - výměna fasádních výplní – pavilon C,
- dodávka kancelářských potřeb
- připravuje se veřejná zakázka na pronájem výpočetní techniky pro konání voleb,
- vzhledem k odstoupení vítěze veřejné zakázky včetně druhého v pořadí je opakovaně vyhlašována zakázka na Obnovu zřícené opěrné zdi pod Zámeckou sýpkou v Děčíně.

Byly podány žádosti o dotace pro následující akce:

- Obnova růžové zahrady pro rok 2022 do Programu na záchranu architekt. dědictví byla předběžně schválena dotace a odeslány další podklady,

- Přechod pro chodce, místo pro přecházení, nové chodníky ul. Litoměřická, Děčín III - probíhá hodnocení žádosti o dotaci,
- Městské slavnosti 2022 - probíhá hodnocení žádosti o dotaci.

Ve spolupráci s dalšími odbory probíhá realizace těchto akcí:

- Lávka DC-020L - koordinace s OKD na nové PD pro splnění dotačních podmínek SFDI,
- DOZP Boletice a Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská - koordinace s OMH na nové PD pro splnění dotačních podmínek na podporu „sociální infrastruktury“,
- byla zahájena realizace DZR Křešice, kde bylo předáno staveniště a probíhá koordinace projektové přípravy s OMH a realizační firmou.
- probíhá příjem návrhů od občanů do participativního rozpočtu Tvoříme Děčín 2022. Došlé návrhy prochází posouzením realizovatelnosti dotčenými odbory.

OE (odbor ekonomický):

- pracoval na Závěrečném účtu statutárního města Děčín za rok 2021,
- zúčastnil se projednání roční zprávy o hospodaření Děčínské sportovní, p. o.,
- provedl poptávku u bankovních ústavů na zhodnocování dočasně volných finančních prostředků města a rozhodl o nejlepších nabídkách.

OMH (odbor místního hospodářství):

- byla uzavřena darovací smlouva mezi městem Děčín a Ústeckým krajem na převod pozemků pod cyklostezkou Labská cesta,
- byla zahájena realizace stavby úprava parkoviště, zastávka městské autobusové dopravy a přechod pro chodce ul. U Tvrze, Děčín VI,
- byla zahájena rekonstrukce opěrné zdi na místní komunikaci ul. Pod Vrchem a U Korkárny,
- byla zahájena stavba Domov se zvláštním režimem Děčín – Křešice,
- byla uzavřena smlouva na projektovou dokumentaci na výměnu vytápění Zámecké sýpky,
- bylo uzavřeno 11 smluv o výpůjčce bytů pro ukrajinské uprchlíky,
- bylo provedeno rozúčtování služeb spojených s užíváním bytů za rok 2021,
- bylo zajištěno havarijní řízení skal v lokalitě Březiny,
- byla uzavřena smlouva na výměnu odpařovacího kondenzátoru na zimním stadionu v Děčíně.

Tajemník magistrátu

Kromě běžných pracovních schůzek v daném období se zúčastnil:

- jednání k hodnotící zprávě kvality EFQM,
- zasedání škodní komise při Magistrátu města Děčín,
- jednání s firmou EDUKOL k nadcházejícímu šetření spokojenosti zaměstnanců magistrátu,
- výběrových řízení na různé pracovní pozice na magistrátu,
- jednání k harmonogramu investičních akcí ve městě,
- jednání ve věci problematiky areálu „Dukla“ – Děčín IX-Bynov,
- jednání pracovní skupiny Benchmarkingu v Hradci Králové,
- semináře ke Správnímu řádu v Ústí nad Labem,
- zasedání krizového štábu statutárního města Děčín v rámci ORP Děčín,
- jednání na Správě státních hmotných rezerv v Praze,
- závěrečné Zkoušky odborné způsobilosti potřebné pro výkon funkce tajemníka,
- konference tajemníků Ústeckého a Libereckého kraje.

Zasedání ZM - zaznamenané dotazy a náměty z řad zastupitelů města– 31.03.2022

Ing. Weiss

Požaduje sdělit proč ještě nebyla schválená smlouva o kompenzaci služeb DPmD za rok 2022

Odpověď:

Smlouva o kompenzaci služeb DPMD za rok 2022 bude předložena ke schválení do jednání ZM dne 28.4.2022.

Dle informace DPMD se čekalo s přepočtem výše kompenzace pro rok 2022 na vývoj cen energií, mezd řidičů a uzavření dodatku č. 5 mezi městem a krajem ve věci vyrovnání tržeb v rámci integrované dopravy.

Proč došlo k výběru dodavatele studie výstavby fotovoltaické elektrárny bez výběrového řízení a proč byl použit bod č. 1, písm. e) článku 8 Směrnice č. 5 v platném znění

Jak pracovní skupina na výběr dodavatele studie výstavby fotovoltaické elektrárny dospěla k jednotkovým cenám, které se porovnávaly a sloužily jako argument pro výběr firmy

Proč nebyla ke zpracování studie na výstavbu fotovoltaické elektrárny oslovena děčínská společnost TERMO Děčín, a. s.

Odpověď:

Úkoly jsou zpracovány komplexně.

Dotační program poprvé pro města (předchozí dotační programy pouze pro firmy a občany) bude vypsán pravděpodobně v srpnu tohoto roku. Reálně hrozí, že při velkém zájmu měst a obcí nebude na realizaci pro všechny žadatele dostatek peněz v tomto dotačním programu. Dotace bude zřejmě průběžná, což znamená, že města nebo obce, které podají žádosti první a v požadované kvalitě, tak dotaci v předpokládané výši 35 % dostanou - na ostatní se zřejmě nedostane anebo až v další fázi, což jsou měsíce zdržení znamenající pro město Děčín další vysoké náklady na elektrickou energii. Dalším faktorem, který je reálný a děje se, že zájem měst a obcí je tak velký, že kapacita firem, které takto složité projekty umí vypracovat pro získání dotace, je na trhu omezená, a proto bylo nutno jednat velmi rychle.

Pro podání žádosti je potřeba mít zpracovanou studii proveditelnosti pro všechny vybrané objekty a vyřízené žádosti u ČEZ Distribuce, a.s. o budoucím připojení výroby k distribuční soustavě. Pracovní skupina (s posvěcením finančního výboru) se rozhodla, že tuto možnost využije (první dotace pro města), jelikož v roce 2023 lze očekávat skokový nárůst ceny elektrické energie, která se bude v letošním roce pro město a PO na Českomoravské komoditní burze Kladno soutěžit. Bylo vybráno 16 příspěvkových organizací – cca 40 budov. Na některých místech se jedná o velmi složité projekty, kde budou objekty propojené (např. Zimní stadion, Aquapark, ZŠ Březová nebo ŠJ Sládkova, Armex Sportcentrum, budova B1 magistrátu atd.), ukládat přebytky do akumulátorů, přečerpávat mezi budovami, prodej zpět do sítě atd.

S ohledem na velmi vysokou složitost celého řešení všech budov byly osloveny analytické firmy (jen pro zpracování studie proveditelnosti, podání žádosti u ČEZ Distribuce, a.s. a podání žádosti pro dotace), které mají bohaté zkušenosti s takto složitými projekty, a i reference s takovými velkými projekty.

Bylo osloveno několik společností (ČEZ ESCO, a.s., PKV BUILD s.ro., YOUNG4ENERGY s.r.o., Pražská energetika, a.s., Elmont-invest, s.r.o.). Společnost TERMO Děčín, a.s. nebyla oslovena, jelikož primární služby, které nabízí jsou dodávka tepelné a elektrické energie. Oslovené firmy dodaly své cenové nabídky, které byly porovnatelné a s ohledem na výše uvedená fakta byla vybrána pracovní skupinou jedna firma, která zajistí (zpracování studie proveditelnosti, podání žádosti u ČEZ Distribuce, a.s. a podání žádosti pro dotace) v ČR.

Pracovní skupina proto doporučila radě města, aby s ohledem na výše uvedená fakta a s přihlédnutím k tomu, že pokud by město mělo podklady pro získání dotace soutěžit, reálně hrozí velké nebezpečí, že tuto dotaci nezíská nebo s velmi velkým zpožděním, což by mělo vliv na budoucí rozpočet tohoto města. Proto

doporučila v tomto případě použít institut výjimky z obecného postupu a zadat vybrané firmě vypracování podkladu napřímo.

Po dodání všech podkladů pro získání dotace, podání žádosti o dotaci, pokud město dotaci získá – nastane fáze II, která je primárně o realizaci vybraných objektů, a to dodávkou FVE na které bude vyhlášeno velké transparentní výběrové řízení. S ohledem na situaci na trhu s fotovoltaikou a dodavatelskými kapacitami panelů dokonce pracovní skupina doporučuje výběrové řízení zahájit paralelně již teď nehledě na získání dotace s tím, že je velmi nutné mít předjednané a rezervované kapacity panelů na případnou realizaci (jak z dotace nebo z vlastních zdrojů).

Mgr. Poschová

Požaduje vysvětlení, proč nebylo v materiálu u přidělování dotací rozděleno hlasování po jednotlivých subjektech

Odpověď:

Odbory zpracovávají materiály k projednání do RM a do ZM dle jednacích řádů tak, aby umožnily členům RM a ZM komplexně posoudit problematiku a přijmout rozhodnutí. Co se týká hlasování a jeho rozdělení po jednotlivých subjektech, možnost podat návrh na změnu či doplnění návrhu má každý člen zastupitelstva a může toto své oprávnění kdykoliv využít.

Pokud by však dosavadní dlouhodobě užívaná forma a struktura materiálů o dotacích měla doznat změn, musí být takováto změna jasně definována, popsány její důvody a posouzeny z pohledu pravidel efektivity a hospodárnosti veřejné správy.

p. Houška

Chtěl by znát názor Městského turistického centra na získané prostory domu na Labském nábřeží (dům KSČM), zda by případně prostory využila (zda by vzniklo další informační centrum, nebo by bylo, v tuto chvíli, funkční informační centrum přesunutě a případně jaké)

Odpověď:

Stávající prostory MTC jsou ideálně umístěny pro potřeby návštěvníků města. MTC využije nových prostor k umístění informačních materiálů, distribuci propagačních předmětů a k informování zájemců o dění ve městě (informační panely apod.). Úvahy o přesunutí MTC jsou v tuto chvíli předčasné.