

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů.

Statutární město Děčín

U S N E S E N Í

z 3. schůze rady města konané dne 6. února 2018

Usnesení č. RM 18 03 29 01

Rada města projednala žádost Inovačního centra Ústeckého kraje, z.s., Pasteurova 3544/1, Ústí nad Labem, IČO: 04542088 o užití znaku města a

s o u h l a s í

s užitím znaku města na propagačních materiálech a internetových stránkách akce Hackathon, která se koná ve dnech 23. – 25.03.2018 v Děčíně na lodi Cargo Gallery.

Usnesení č. RM 18 03 29 03

Rada města projednala žádost o členství v Českém institutu interních auditorů a

s c h v a l u j e

členství v Českém institutu interních auditorů pro Ing. Renatu Lemfeldovou, interní auditorku města.

Usnesení č. RM 18 03 29 04

Rada města projednala návrh programu na 2. zasedání Zastupitelstva města Děčín, které se bude konat dne 22. února 2018 ve Společenském domě Střelnice v Děčíně I a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit program 2. zasedání Zastupitelstva města Děčín v navrženém znění.

Usnesení č. RM 18 03 30 01

Rada města projednala Výroční zprávu statutárního města Děčín o činnosti orgánů města v oblasti poskytování informací za rok 2017 podle § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a

s c h v a l u j e

Výroční zprávu statutárního města Děčín o činnosti orgánů města v oblasti poskytování informací za rok 2017, ve znění uvedeném v příloze tohoto usnesení, podle § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů s tím, že Výroční zpráva bude zveřejněna na úřední desce magistrátu a na internetových stránkách statutárního města Děčín v zákonné lhůtě.

Usnesení č. RM 18 03 31 01

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

rezignaci Mgr. Jany Štrbové na funkci členky kulturní komise doručenou primátorce města dne 26.01.2018 a

o d v o l á v á

v souladu s § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Mgr. Janu Štrbovou z funkce členky kulturní komise a

j m e n u j e

v souladu s § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Mgr. Radka Fridricha členem kulturní komise.

Usnesení č. RM 18 03 35 01

Rada města projednala návrh na změnu rozpočtu města Děčín na rok 2018 a

s c h v a l u j e

rozpočtová opatření č. RO 5/2018 – č. RO 9/2018 dle důvodové zprávy, tj. zvýšení příjmů roku 2018 o 946 tis. Kč a zvýšení výdajů roku 2018 o 946 tis. Kč.

Usnesení č. RM 18 03 35 03

Rada města projednala žádost p. M. H. o upuštění od vymáhání pohledávky za p. J. H. a tuto

b e r e n a v ě d o m í

a

n e d o p o r u č u j e

se touto žádostí dále zabývat, neboť nebylo doloženo oprávnění žadatele k jednání jménem dlužníka.

Usnesení č. RM 18 03 36 01

Rada města projednala přijetí dotace ze Státního fondu životní prostředí ČR na základě rozhodnutí ministra životního prostředí na projekt „Program zeleň do měst a jejich okolí - park ul. U Plovárny“ a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit odmítnutí dotace z prostředků Státního fondu životního prostředí ČR na projekt „Program zeleň do měst a jejich okolí - park ul. U Plovárny“, a to na základě navrhovaných změn, které jsou v této oblasti plánovány a nejsou v souladu se schválenou žádostí o dotaci. Případná realizace bude hrazena z vlastních zdrojů.

Usnesení č. RM 18 03 36 02

Rada města projednala projekt „Zvýšení uplatnitelnosti osob ze SVL na trhu práce“ a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města uzavřít partnerskou smlouvu s organizací Charitní sdružení Děčín, z.s.

Usnesení č. RM 18 03 36 03

Rada města se seznámila s dokumentem „Místní plán inkluze Děčín 2018 - 2021“ a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit tento dokument.

Usnesení č. RM 18 03 36 04

Rada města projednala přijetí dotace z Operačního programu Zaměstnanost na projekt „Strategický dokument: Plán udržitelné městské mobility města Děčína (SUMP)“ a

s c h v a l u j e

přijetí dotace z prostředků Operačního programu Zaměstnanost na projekt „Strategický dokument: Plán udržitelné městské mobility města Děčína (SUMP)“.

Usnesení č. RM 18 03 37 02

Rada města projednala žádost Povodí Labe s.p., závod Roudnice nad Labem, Polabí 406/11 Děčín III, o vydání souhlasného stanoviska s přemístěním plavebních znaků na levém břehu Labe a

p o v ě ř u j e

vedoucího odboru místního hospodářství vydáním souhlasného stanoviska s přemístěním plavebních znaků z ř.km 740,920 na ř.km 740,750, z důvodu plavební bezpečnosti (kolísání vodních stavů) na zeď pozemku p. č. 392/6 v k. ú. Podmokly, za následujících podmínek:

1. investor zajistí odstranění či využití odpadů, vzniklých realizací výše uvedené stavby na zařízení k tomu určeném. Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona o odpadech (§ 79 odst. 5),
2. investor zajistí pravidelnou údržbu a případné opravy plavebních znaků na své náklady,
3. budou dodržena všechna bezpečnostní opatření při stavebních pracích,
4. plavební znaky budou upevněny takovým způsobem, aby nedošlo k jejich uvolnění povětrnostními vlivy,
5. plavební znaky nebudou zasahovat do průchozího a průjezdního profilu stávající cesty.

Usnesení č. RM 18 03 37 03

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem částí pozemků v k. ú. Děčín a

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 1009/1f – 101/09 ze dne 17.04.2009 na pronájem částí pozemků p. č. 1002, 1003 a 1009/1 v k. ú. Děčín, ve smyslu rozšíření nájemce o paní E. F. na zahradu, za cenu 280 Kč/rok, na dobu neurčitou.

Usnesení č. RM 18 03 37 04

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě a

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 1009/1e – 101/09 ze dne 11.06.2009 na pronájem částí pozemků p. č. 1003 a 1009/1 v k. ú. Děčín, ve smyslu úpravy stávajícího nájemce (změna stavu, změna bydliště) z původního - paní J. V. na aktuální J. K.

Usnesení č. RM 18 03 37 05

Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Krásný Studenec a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej pozemku st. p. č. 104 o výměře 182 m² v k. ú. Krásný Studenec se všemi součástmi a příslušenstvím pro manžele M. a V. Š. za cenu 54.600,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. RM 18 03 37 06

Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Dolní Žleb a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 252/7 o výměře 246 m² v k. ú. Dolní Žleb se všemi součástmi a příslušenstvím pro p. K. B. za cenu 49.200,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. RM 18 03 37 07

Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Dolní Žleb a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města variantu č. 1, tj. schválit prodej pozemku p. č. 172/8 o výměře 487 m² v k. ú. Dolní Žleb se všemi součástmi a příslušenstvím pro manž. J. a E. K. za cenu 97.400,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. RM 18 03 37 08

Rada města projednala návrh na částečnou revokaci usnesení rady města a zastupitelstva města a

s c h v a l u j e

částečnou revokaci usnesení rady města č. RM 17 20 37 21 ze dne 28.11.2017, týkající se výše kupní ceny, z původního textu „za cenu 111.600,00 Kč + ostatní náklady“ na nový text: „za cenu dle znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 804/006/2018, tj. 64.000,00 Kč + ostatní náklady“, v návaznosti na žádost kupující s odkazem na čl. VII odst. 3 „Postupu a zásad“ a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit částečnou revokaci usnesení zastupitelstva města č. ZM 17 10 05 11 ze dne 14.12.2017, týkající se výše kupní ceny, z původního textu „za cenu 111.600,00 Kč + ostatní náklady“ na nový text: „za cenu dle znaleckého posudku

o ceně obvyklé č. 804/006/2018, tj. 64.000,00 Kč + ostatní náklady“, v návaznosti na žádost kupující s odkazem na čl. VII odst. 3 „Postupu a zásad“.

Usnesení č. RM 18 03 37 09

Rada města projednala návrh na revokaci usnesení ve věci výkupu pozemků v k. ú. Chrochvice a

s c h v a l u j e

revokaci usnesení rady města č. RM 17 16 37 04 ze dne 19.09.2017 ve věci výkupu pozemků v k. ú. Chrochvice v plném znění, z důvodu nového návrhu vlastníků pozemků a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit:

1. revokaci usnesení zastupitelstva města č. ZM 17 08 04 11 ze dne 26.10.2017 ve věci výkupu pozemků v k. ú. Chrochvice v plném znění, z důvodu nového návrhu vlastníků pozemků a
2. výkup pozemků p. č. 564/4 o výměře 524 m² a p. č. 593/2 o výměře 943 m² vše v k. ú. Chrochvice, se všemi součástmi a příslušenstvím, z podílového spoluvlastnictví p. R. L., p. J. P., H. Š. a p. M. Z., za cenu 29.340,00 Kč + ostatní náklady, po přidělení finančních prostředků a

n e d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit výkup pozemku p. č. 384/5 o výměře 5 899 m² v k. ú. Chrochvice, se všemi součástmi a příslušenstvím, z podílového spoluvlastnictví p. R. L., p. J. P., H. Š. a p. M. Z., za cenu 300 Kč/m², tj. 1.769.700,00 Kč + ostatní náklady, po přidělení finančních prostředků.

Usnesení č. RM 18 03 37 10

Rada města projednala návrh na revokaci usnesení a výkup pozemků v k. ú. Chrochvice a

s c h v a l u j e

revokaci usnesení rady města č. RM 17 16 37 06 ze dne 19.09.2017 ve věci výkupu pozemků v k. ú. Chrochvice v plném znění, z důvodu nového návrhu vlastníků pozemků a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit:

1. revokaci usnesení zastupitelstva města č. ZM 17 08 04 13 ze dne 26.10.2017 ve věci výkupu pozemků v k. ú. Chrochvice v plném znění, z důvodu nového návrhu vlastníků pozemků a
2. výkup pozemků p. č. 391/2 o výměře 1 207 m², p. č. 396/3 o výměře 257 m² a p. č. 564/2 o výměře 670 m², vše v k. ú. Chrochvice, se všemi součástmi a příslušenstvím, z podílového spoluvlastnictví p. R. L., p. J. P., H. Š. a p. M. Z., za cenu 42.680,00 Kč + ostatní náklady, po přidělení finančních prostředků a
3. výkup části pozemku p. č. 396/2 o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven, v k. ú. Chrochvice, se všemi součástmi a příslušenstvím, z podílového spoluvlastnictví p. R. L., p. J. P., H. Š. a p. M. Z., za cenu 20 Kč/m² + ostatní náklady, po přidělení finančních prostředků.

Usnesení č. RM 18 03 37 11

Rada města projednala návrh na změnu „Zásad“ pro prodej a nabytí pozemků a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit nové znění zásad „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví statutárního města Děčín“ ve smyslu:

1. doplnění čl. I odst. 2 ve znění „... zahrádkářské kolonie, vyjma těch zahrádkářských kolonií, kde byla již většina pozemků z majetku statutárního města prodána.“
2. vypuštění v článku IV bod 2 v celém znění, vypuštění poslední věty v bodě 3, doplnění v bodě 5 - rozhodnutí orgánů se změnou druhu, využití pozemku, v bodě 7 a 8 doplnění dle důvodové zprávy
3. změna čl. V bod 2 ve smyslu změny slovosledu
4. doplnění v čl. VI bod 4 věty „V případě odstoupení kupujícího vybraného v dohodovacím řízení bude další žadatel v pořadí vyzván ke složení kauce.“ a zrušení této věty v bodě 5
5. doplnění v článku VII bod 3 slova může
6. změna v článku X bod 3, z důvodu změny daňových předpisů
7. doplnění v příloze č. 1
úcel - Pro výstavbu účelové komunikace, nebo pod stávající účelovou komunikací, a to pro pásmo I., II. a III. cenu 300 Kč/m² a s tím související doplnění účelu využití v pásmu I. a II. o text „(mimo účelové komunikace)“
úcel - Pozemky užívané jako louka (ne k zemědělským účelům), a to pro pásmo III. cenu 100 Kč/m²
úcel - Ostatní samostatně prodávané pozemky výše neuvedené o text „(zahrada, zázemí k vlastní nemovitosti)“
a s tím související doplnění a upřesnění v části přílohy č. 1 – Vysvětlivky vše dle důvodové zprávy, po doplnění doložky o schválení.

Usnesení č. RM 18 03 37 12

Rada města projednala žádost o pronájem halového garážového stání a návrh smlouvy o nájmu nebytového prostoru a

s c h v a l u j e

1. pronájem nebytového prostoru – jednoho garážového stání č. 1 v objektu Tržní 1932/26, Děčín IV pro pana I. N. na dobu neurčitou s účinností od 12.02.2018, za nájemné 600,00 Kč za měsíc, včetně nákladů za služby a DPH,
2. smlouvu o nájmu nebytového prostoru č. 03/2018-SBF-OMH uzavřenou mezi statutárním městem Děčín a panem I. N.

Usnesení č. RM 18 03 37 13

Rada města projednala Závěrečnou zprávu o likvidaci státního podniku - Bytový podnik Děčín v likvidaci, se sídlem Teplická 31/45, Děčín IV - Podmokly, IČO: 00003891 a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit:

1. Závěrečnou zprávu o likvidaci státního podniku - Bytový podnik Děčín v likvidaci vč. účetní závěrky v předloženém znění,
2. vyúčtování poskytnutých peněžních záloh Bytovému podniku Děčín v likvidaci v předloženém znění a

u k l á d á

likvidátorovi bytového podniku Děčín v likvidaci panu Petru Kumstátovi povinnost zajistit bezpečné uložení spisového materiálu a účetních písemností po schválení účetní závěrky zakladatelem, a to protokolárním předáním do centrální spisovny statutárního města Děčín a Magistrátu města Děčín.

Usnesení č. RM 18 03 37 14

Rada města projednala návrh na zřízení věcného břemene v k. ú. Podmokly a

s c h v a l u j e

1. zřízení věcného břemene práva umístění a provozování můstku přes Jílovský potok v rámci stavby „Obnova ovčího můstku přes Jílovský potok v Děčíně“ na části pozemku p. č. 969/3 v k. ú. Podmokly pro oprávněného – statutární město Děčín, od povinného – Povodí Ohře, st. podnik, IČ: 70889988, se sídlem Bezručova 4219, 43003 Chomutov, za cenu stanovenou takto: rozsah VB včetně ochranného pásma x nájemné pro danou lokalitu 28,75 Kč/m²/rok x 5 let, minimálně 600,00 Kč + DPH v platné výši a
2. uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu „Obnova ovčího můstku přes Jílovský potok v Děčíně“ na zřízení věcného břemene práva umístění a provozování můstku přes Jílovský potok v rámci stavby „Obnova ovčího můstku přes Jílovský potok v Děčíně“ na části pozemku p. č. 969/3 v k. ú. Podmokly pro oprávněného – statutární město Děčín, od povinného – Povodí Ohře, st. podnik, IČ: 70889988, se sídlem Bezručova 4219, 43003 Chomutov, za cenu stanovenou takto: rozsah VB včetně ochranného pásma x nájemné pro danou lokalitu 28,75 Kč/m²/rok x 5 let, minimálně 600,00 Kč + DPH v platné výši.

Usnesení č. RM 18 03 38 01

Rada města projednala žádost o výjimku z pravidel pro přidělení bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou a

s c h v a l u j e

výjimku z pravidel pro přidělení bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou, Jindřichova 337, Děčín 9, paní Š. J., a to z důvodů přijetí finančního příspěvku na sociální účely ve stanoveném splátkovém kalendáři dle důvodové zprávy.

Usnesení č. RM 18 03 38 02

Rada města projednala žádost o výjimku z pravidel pro přidělení bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou a

s c h v a l u j e

výjimku z pravidel pro přidělení bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou, Krásnostudenecká 1525/30, Děčín 6, panu J. S., z důvodů přijetí finančního příspěvku na sociální účely ve stanoveném splátkovém kalendáři dle důvodové zprávy.

Usnesení č. RM 18 03 38 03

Rada města projednala Smlouvu o zajištění závazku veřejné služby pro město Děčín a spádové obce od 01.04.2018 do 31.12.2018 mezi statutárním městem Děčín a Krajskou zdravotní, a. s., IČO 25488627, zastoupenou Ing. Petrem Fialou, generálním ředitelem a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města rozhodnout o uzavření Smlouvy o zajištění závazku veřejné služby pro město Děčín a spádové obce od 01.04.2018 do 31.12.2018 mezi statutárním městem Děčín a Krajskou zdravotní, a. s., IČO 25488627, zastoupenou Ing. Petrem Fialou, generálním ředitelem.

Usnesení č. RM 18 03 39 01

Rada města projednala přerušení provozu Mateřské školy Březová 33 v době vyhlášených jarních prázdnin od 12.02.2018 do 16.02.2018 a toto

b e r e n a v ě d o m í .**Usnesení č. RM 18 03 39 02**

Rada města projednala předloženou informaci o stanovení termínu zápisu dětí k předškolnímu vzdělávání a termínu zápisu dětí do prvního ročníku základního vzdělávání pro školní rok 2018/2019 a tyto

b e r e n a v ě d o m í .**Usnesení č. RM 18 03 39 03**

Rada města projednala informaci o termínech konání hodnocení ředitelů příspěvkových organizací a tuto

b e r e n a v ě d o m í

dle důvodové zprávy.

Usnesení č. RM 18 03 39 04

Rada města projednala žádost ředitele Základní školy XXXII, Míru 152, p. o. o povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků ve skupinách a

s c h v a l u j e

pro školní rok 2017/2018 výjimku z nejvyššího počtu žáků ve dvou skupinách na výuku cizích jazyků dle důvodové zprávy.

Usnesení č. RM 18 03 39 05

Rada města projednala návrh na změnu časové použitelnosti účelového investičního příspěvku Městského divadla Děčín, p. o, Teplická 75, Děčín IV a

s c h v a l u j e

použití účelového investičního příspěvku na „Výměnu promítacího plátna a masek v kině Sněžník“ do 31.12.2018.

Usnesení č. RM 18 03 39 06

Rada města projednala návrh spolupráce mezi statutárním městem Děčín a projektem Malá Paříž v Teplicích a

s o u h l a s í

s realizací tohoto projektu v Děčíně v roce 2018.

Usnesení č. RM 18 03 39 07

Rada města projednala návrh na stanovení platu zástupkyně ředitelky – zástupkyně statutárního orgánu Mateřské školy Děčín XXXII, Májová 372, příspěvková organizace a

s t a n o v u j e

plat paní Jaroslavě Hejmalíčkové, zástupkyni ředitelky – zástupkyni statutárního orgánu Mateřské školy Děčín XXXII, Májová 372, příspěvková organizace, podle důvodové zprávy s účinností od 10.01.2018.

Mgr. Marie Blažková v. r.
primátorka

Mgr. Hana Cermonová v. r.
1. náměstkyně primátorky