

Komise urbanistiky a životní prostředí

Zápis ze dne 19. 5. 2015, 15,00 – 18,00 hodin, zasedací místnost odboru rozvoje

Program zasedání:

1. Úvod
2. Obnova Podmokel
3. Stánky pro prodej
4. Hladový kámen
5. Pohádková kašna
6. Plastika KOTVA

Usnesení:

2.

Komise urbanistiky a životního prostředí doporučuje

radě města, aby byl projekt Obnova Podmokel koordinován s aktuálně probíhající obnovou sítí (Teplická ulice). Jako prioritní doporučila k přípravě etapu č. 1 (přednádraží).

Komise urbanistiky a životního prostředí doporučuje

radě města zadat tvorbu projektové dokumentace současným zhotovitelům územní studie

Komise urbanistiky a životního prostředí doporučuje

radě města dvou až tří denní prezentaci územní studie v bývalé knihovně v Děčíně IV a umístění územní studie na webových stránkách města

3.

Komise urbanistiky a životního prostředí doporučuje

radě města schválit podobu stánků

4.

Komise urbanistiky a životního prostředí doporučuje

radě města odstranění stavby u Hladového kamene po dohodě se Státní plavební správou a uvedení do původního stavu

5.

Komise urbanistiky a životního prostředí doporučuje

radě města schválit souhlas a udělit plnou moc k zastupování statutárního města Děčín ve věci zajišťování příprav obnovy Pohádkové kašny

6,

Komise urbanistiky a životního prostředí doporučuje

radě města nechat deponovat dílo z ul. Tyršova na pozemek dodavatelské firmy (SaM Děčín) a vymyslet místo pro uložení plastiky

Průběh rozpravy:

1. Předseda komise přivítal členy komise, Ill. náměstkou Ing. Valdemara Grešíka a Ing. Alenu Singolovou.

2. Ill. náměstek sdělil, že rada města bude podporovat záměr zřízení památkové zóny Podmokly a položil komisi otázky, které je třeba zodpovědět. Ing. Alena Singolová sdělila, že územní plán je ve stádiu návrhu pro společné projednávání a z důvodu doplnění dalších dosud nedokončených podkladů bude zastupitelstvu města předložen návrh na pozastavení pořizování územního plánu do doby jejich předání a zpracování do návrhu územního plánu ve variantách před společným jednáním. Územní plán Děčín by měl být dokončen do 31.12.2020, po tomto datu dosud platný Územní plán města Děčín pozbyde platnosti.

V tuto chvíli je čas na **oficiální předání územní studie Podmokel na oddělení Úřad územního plánování**. Územní studie Podmokel bude posouzena pořizovatelem a vložena do evidence územně plánovací činnosti. V textové části návrhu Územního plánu Děčín bude dotčená lokalita zpracování územní studie podmíněna.

K otázce budoucí památkové zóny je třeba upřesnit její rozsah a toto upřesnění projednat s památkáři. Vhodným podkladem pro určení rozsahu zóny je právě územní studie Podmokel. Územní studie zpřesňuje územní plán, navržené rekonstrukce jsou s ním v souladu.

Předseda komise sdělil, že ve studii nejsou zahrnuty ul. Příbramská, Ruská, Na Vinici, Na Skřivance. Dále pochválil takto zpracovanou část města a sdělil, že by bylo vhodné mít takto zpracovány i jiné části města. Dále probíhala diskuze k územní studii. Především bylo sděleno, že v ul. Teplická bude probíhat rekonstrukce kanalizace a bylo by dobré při té příležitosti provést i obnovu ulice. Je třeba oslovit SVS. (dne 25. 5. 2015 doplněno, že Ing. Grešík jednal s SVS a bylo mu sděleno, že SVS v roce 2015 nebude dělat ul. Teplickou). Komise vybrala k přípravě etapu č. 1. V diskusi zaznělo, že by bylo možné řešit již nestavební věci např. dopravní věci (značení).

Členové komise doporučují také konzultaci studie se stavebním úřadem (územní souhlas, stavební povolení atd.), doporučují vstoupit do jednání s vlastníky pozemků, které nejsou v majetku města (krajský úřad, české dráhy, soukromí vlastníci, církev). V souvislosti s ul. Teplickou vznikl i záměr provést statistiku rychlosti jízdy na této ulici především od křižovatky s ul. Čsl. mládeže po křižovatku s ul. Pivovarská.

Komise na závěr požádala Ing. Singolovou o nahlédnutí do návrhu územního plánu až bude ve finální podobě před projednáváním.

3. K podobě stánků a k jejich využití proběhla diskuze. Ing. arch Eva Cerhová sdělila, že by v zadní části stánků měla být např. pohledová mříž, na kterou by si prodejci věšeli zboží. Prodejce je třeba nutit k úklidu. O podobě stánků bylo hlasováno.

4. Předseda komise představil historii Hladového kamene, předvedl prezentaci a upozornil na to, že kámen je významná hydrologická památka. O odstranění díla na břehu nad Hladovým kamenem bylo hlasováno.

5. Předseda komise představil historii kašny na Masarykově náměstí. Kašna se vztahuje k pohádce o Kvádrberku a Loubském potoku. Děčínsko-podmokelská vlastivědná společnost požádala o souhlas a udělení plné moci k zastupování statutárního města Děčín ve věci zajišťování příprav obnovy Pohádkové kašny. Příběh o kašně bude nově publikován. O žádosti bylo hlasováno.

6. Diskuze k plánované rekonstrukci ul. Tyršova a k dílu, které v místě stojí. Jedním návrhem na nové umístění díla byl prostor před zimním stadionem.

Výsledky hlasování:

3.

Navržená podoba stánků:

Ano: 6

Ne: 0

Zdržel se: 2

Omluven: 1

4.

Odstranění Hladového kamene a uvedení do původního stavu:

Ano: 8

Ne: 0

Zdržel se: 0

Omluven: 1

5.

Souhlas a udělení plné moci k zastupování statutárního města Děčín ve věci zajišťování příprav obnovy Pohádkové kašny:

Ano: 7

Ne: 0

Zdržel se: 1

Omluven: 1

Závěry:

Pan Karel Štein požádal prostřednictvím komise o zaslání návrhu LHP na adresu karel.stein@nature.cz - Ing. Švirlochová požádá Bc. Kateřinu Svitákovou.

Termín dalšího jednání je 9. 6. 2015 v 15,00 hodin. Zasedací místnost bude upřesněna v pozvánce.

Mgr. Otto Chmelík v.r.
předseda komise

Ing. Zdeňka Švirlochová v.r.
organizační pracovník