

Změna vyhl. č. 8/2000

M Ě S T O D Ě Č Í N

Obecně závazná vyhláška č. 15/1999

O STAVEBNÍ UZÁVĚŘE NA UMISŤOVÁNÍ NOVÝCH ZDROJŮ TEPLA DO VYMEZENÝCH ČÁSTÍ MĚSTA DĚČÍNA

Městská rada v Děčíně schválila svým usnesením číslo 1465/99 ze dne 16.12.1999 na základě zmocnění daného § 33, odstavec 3, zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů – (úplné znění vyhlášeno pod č. 197/1998 Sb.) a v souladu s § 24 odst.1 a § 45 písm. 1 zákona ČNR číslo 367/90 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů přenesené působnosti, tuto obecně závaznou vyhlášku, kterou vyhláší stavební uzávěru na umístování nových zdrojů tepla ve vymezených částech města Děčín.

Článek 1.

Účel vyhlášky.

- (1) Projednaný koncept a schválené souborné stanovisko územního plánu neřeší detailně problematiku rozvoje a využití energetické infrastruktury města. Účelem vyhlášené stavební uzávěry dle této vyhlášky je regulace umístování nových zdrojů tepla s výjimkami stanovenými touto vyhláškou.
- (2) Centrální zásobování teplem plošnými zdroji je uplatněno zejména vpravo a levobřežním centru města a sídlištní zástavbě hustě obydlených částech města. Pokud by byly v těchto lokalitách umístovány nové zdroje spalování, došlo by k nežádoucím důsledkům z hlediska životního prostředí, zejména na zvyšování koncentrací škodlivin v přízemní vrstvě atmosféry. Lokální imisní a emisní zátěž by vzhledem k reliéfu města a konfiguraci terénu výrazně negativně působila na kvalitu ovzduší a tím i na zdraví obyvatel města. Obdobně zbytečně negativně na kvalitu ovzduší působí nově zřizované zdroje vytápění v těch lokalitách, kde je možné zásobovat tepelnou energií bez místních spalovacích procesů. Z technicko-ekonomických důvodů by trend odpojování mohl vést až k likvidaci celého systému CZT. Zhroucením systému centrálního vytápění by došlo k návratu k lokálním kotelnám na plyn a i na tuhá paliva. Z výše uvedených důvodů je centrální zásobování teplem (dále CZT) města veřejným zájmem občanů města.

Článek II.

Rozsah působnosti.

- (1) Tato vyhláška platí pro celé území města Děčín členěného do urbanistických obvodů uvedených v příloze č.1 této vyhlášky. Hranice zón uvnitř těchto obvodů jsou uvedené ve jmenném seznamu, který je přílohou č. 2 této vyhlášky.
- (2) a) Vyhláška se vztahuje na změny vytápění a nově realizované zdroje vytápění, kde se vyžaduje podle stavebního zákona stavební povolení.
b) Tato vyhláška se netýká zdrojů tepla, které mají ke dni účinnosti této vyhlášky vydané územní rozhodnutí a stavební povolení.
- (3) Výjimku ze stavební uzávěry může udělit městská rada na základě předchozího projednání s odborem životního prostředí a stavebním úřadem.

Článek III

Vymezení pojmů.

- (1) Území města je rozděleno do urbanistických obvodů uvedených v přílohách této vyhlášky.
- (2) V rámci energetické koncepce města podložené konceptem ÚPN je jeho území členěno na energetické zóny. Hranice energetických zón jsou vymezeny ve jmenném seznamu uvedeném v příloze této vyhlášky.

Článek IV

Omezení stavební činnosti v jednotlivých energetických zónách.

Zdroje tepla v jednotlivých energetických zónách jsou :

a/ Energetická zóna A

- zdroje zásobované tepelnou energií z CZT.

V té části energetické zóny A, kde nebude technicky možné napojení na CZT (např. z důvodů neexistence sítí, neúměrně vysokých nákladů na realizaci přípojek, nebo nedostatečné kapacity stávajících sítí, přičemž tato skutečnost musí být doložena potvrzením vlastníkem sítě), je jako další zdroj možno použít pouze elektřina, zemní plyn, zkapalněný topný plyn nebo dřevo, doplněné dle možností netradičními zdroji energie (tepelná čerpadla).

b/ Energetická zóna B

- Zdroje s možností lokálního spalování zemního plynu, zkapalněných topných plynů a dřeva (doplněné dle možností netradičními zdroji energie).
V případě existence sítí je vhodné využít jako zdroj CZT nebo elektřinu.

c/ Energetická zóna C

- Zdroje s možností spalování fosilních paliv, topných olejů, dřeva a dalších paliv mimo těch, které mají obsah síry dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 206/1993 Sb. (doplněné dle možností netradičními zdroji energie).
V případě existence sítí je vhodné využít jako zdroj CZT, elektřinu nebo zemní plyn.

Článek V

Kontrola.

Kontrolu dodržování ustanovení této vyhlášky provádí stavební úřad MěÚ Děčín v součinnosti s odborem životního prostředí v rámci územního a stavebního řízení.

Článek VI

Závěrečná ustanovení.

- (1) Tato vyhláška nabývá účinnosti 15-tý den po jejím vyhlášení na úřední desce MěÚ Děčín.
- (2) Tato vyhláška pozbude platnosti dnem účinnosti obecně závazné vyhlášky k návrhu územního plánu města Děčína.

PaedDr Vladimír Medek v. r.
starosta

Pavel Sinko v. r.
zástupce starosty

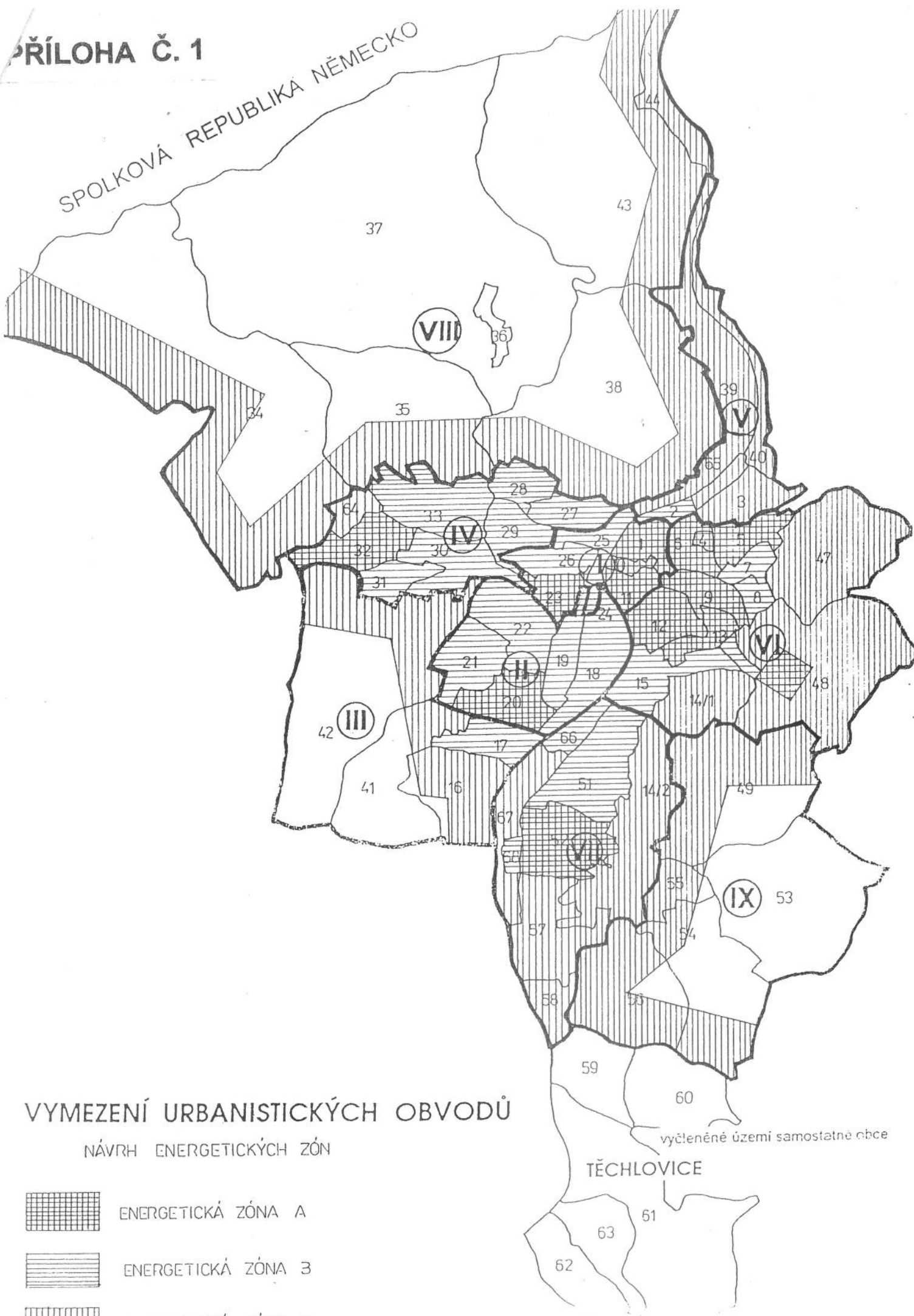
Vyvěšeno dne: 30.12.1999

Sejmuto dne:.....

Vyhláška nabývá účinnosti dnem 14.1.2000

PŘÍLOHA Č. 1

SPOLKOVÁ REPUBLIKA NĚMECKO

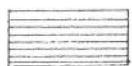


VYMEZENÍ URBANISTICKÝCH OBVODŮ

NÁVRH ENERGETICKÝCH ZÓN



ENERGETICKÁ ZÓNA A



ENERGETICKÁ ZÓNA B



ENERGETICKÁ ZÓNA C

TĚCHLOVICE

vyčleněné území samostatné obce

Příloha č. 2 k vyhlášce o stavební uzávěře na umístování nových zdrojů tepla do vymezených částí města Děčína.

TEXTOVÉ VYMEZENÍ ZÓN:

ZÓNA A:

- a) Zóna A je vymezena ulicemi Labská, Lužická, Kamenická, Liberecká, Benešovská, tělesem dráhy u Krokovy ul., ul. Litoměřická, břeh Labe a Smetanovo nábřeží.
- b) Dále do zóny A je zahrnuta lokalita Březiny ul. Kosmonautů a vnitrosídlíštní komunikace kromě ul. Za Sadem.
- c) Lokalita Podmokly – ul. Čs. Mládeže, Podmokelská, Poštovní, těleso dráhy, křižovatka Pivovarská x Teplická a Teplická ul.
- d) Lokalita Boletice – těleso dráhy, ul. Spojenců, ul. Míru, Kamenná, Kostelní, Verneřická, Vítězství, Tovární.
- e) Lokalita Želenice – Krásnostudenecká, Žatecká, Za Bažantnicí, Severní, U Tvrze, Želenická, Dělnická, Weberova, Chrochvická.
- f) Lokalita Bynov – Teplická, Jindřichova, U Korkárny, Na Vyhlídce, Lesní Cesta, Na Pěšině, Gagarinova, Vítova, Teplická, těleso dráhy, Osecká.

Zóna B:

- a) Lokalita Děčín I – Labská, Loubská po křižovatku s ul. U Střelnice.
- b) Lokalita Děčín II – Benešovská, Krajová, Folknářská, Hřbitovní, Liberecká.
- c) Lokalita Děčín III, XXXI, XXXII – těleso dráhy, průmyslový areál Staré Město (pekárny, Sempra), Vítězství, Marjáninská, Sochorova, Koperníková, Klicperova, Potoční, Vítězství, Roháčova, Jabloňová, Kamenná, Říční.
- d) Lokalita Jalůvčí, Přípeř, Děčín IV - Žlíbek, Škrabky, Červený Vrch, E. Destinové, Na Vinici, Resslova, Žižkova.
- e) Lokalita Děčín X – Saská, Tělocvičná, Družstevní, Dolní a Horní Oldřichov.
- f) Lokalita Podmokly - Sportovní areál Podmokly, průmyslový areál Rozbělesy, Děčín Hlavní nádraží.
- g) Lokalita Děčín VI a VII – Lounská, Novoměstská, Chrochvický potok, Ústecká, Podmostní, V Hliništi, Odboje.
- h) Lokalita Děčín VI a XXII – Dělnická, areál Bažantnice, Sadová, Hraniční, Na Skluzu, Popovická, Polská, Albánská, Poděbradská, Sofijská a Ruská.