

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 3. 2022

ZM

22

04

03

01

Název:

Návrh na změnu rozpočtu statutárního města Děčín na rok 2022

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na změnu rozpočtu města Děčín na rok 2022 a

schvaluje

rozpočtové opatření č. RO13/2022 – RO15/2022 dle důvodové zprávy, tj. zvýšení výdajů roku 2022 o 293.190 tis. Kč a zvýšení financování roku 2022 o 293.190 tis. Kč.

Stanovisko RM:

Rada města projednala návrh na změnu rozpočtu města Děčín na rok 2022 dne 8. 3. 2022 a usnesením č. RM 22 05 35 06 doporučila zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. RO13/2022 – RO15/2022 dle důvodové zprávy, tj. zvýšení výdajů roku 2022 o 293.190 tis. Kč a zvýšení financování roku 2022 o 293.190 tis. Kč.

| | |
|----------------|---------------------------|
| Cena: | |
| Návrh postupu: | RM doporučuje ZM schválit |

Důvodová zpráva:

Návrh na změnu rozpočtu je předkládán v návaznosti na výsledky hospodaření města za rok 2021 a předpokládané finanční vypořádání výsledku hospodaření města roku 2021.

Hospodaření města v roce 2021 skončilo účetním přebytkem ve výši 49.992 tis. Kč.

Na rozhodných účtech města zůstalo k 31. 12. 2021 celkem **437.885 tis. Kč** a na účtech Správy bytového fondu 14.393 tis. Kč. Po zapojení přebytku minulých období ve schváleném rozpočtu na r. 2022 v celkové výši 159.088 tis. Kč (z toho v rozpočtu hlavní činnosti 158.035 tis. Kč, v rozpočtu SBF 1.053 tis. Kč), finančním vypořádání vratek nevyčerpaných dotací za rok 2021 ve výši 1.002 tis. Kč, převodu ze sociálního fondu dle statutu ve výši 37 tis. Kč a po zapojení nevyužitých účelových prostředků z roku 2021 do hospodaření roku 2022 ve výši 19.945 tis. Kč, zbývají zdroje ve výši **258.940 tis. Kč** (příloha č. 1). **Kapitálová rezerva činí 864 tis. Kč. Celkové volné zdroje k rozdělení tudíž jsou ve výši 259.804 tis. Kč.**

Odbor místního hospodářství, odbor provozní a organizační, odbor školství a kultury, odbor komunikací a dopravy, Městská policie Děčín a odbor ekonomický předložily požadavky na pokrytí akcí oprav, investic a dalších provozních výdajů v celkové výši 273.042 tis. Kč. Odbor ekonomický (OE) navrhuje volné zdroje rozdělit následovně (viz příloha č. 2):

- a) Převod schválených akcí z r. 2021 (uzavřené smlouvy o dílo, rozestavěné akce apod.) – tabulka č. 1
- b) Priority – akce připravené k realizaci – tabulka č. 2
- c) Ostatní požadavky – tabulka č. 3.

OE doporučuje finančně pokrýt akce uvedené v tabulce č. 1 v celkové výši **101.737 tis. Kč** a akce uvedené v tabulce č. 2 ve výši **117.864 tis. Kč**. Z akcí v tabulce č. 3 je doporučeno pokrýt **7.350 tis. Kč**.

Finanční prostředky ve výši **32.853 tis. Kč** jsou navrhovány ponechat v kapitálové rezervě města zejména k pokrytí možného výpadku příjmů města v průběhu rozpočtového roku, k řešení havárií, případné dofinancování navýšení ceny energií a dalších vstupů a možného navýšení realizační ceny akcí po výběrovém řízení.

Na účtech SBF zůstává rezerva ve výši 10.869 tis. Kč pro potřeby vyúčtování energií, havárie a opravy.

Celkový návrh na změnu rozpočtu včetně finančního vypořádání výsledku hospodaření za rok 2021 a zapojení účelových finančních prostředků z r. 2021 do hospodaření r. 2022 a návrhu na pokrytí konkrétních akcí je v příloze č. 3, návrhy na změnu rozpočtu v přílohách 4 - 20.

V příloze č. 21 uvádíme upravený rozpočet statutárního města Děčín po schválení této rozpočtové změny.

Vyjádření: ☐

Příloha: **financni vyporadani
_2021_sum.pdf**

Komentář: Příloha č. 1, 2

Příloha: **ZM FV_2021.pdf**

Komentář: Příloha č. 3 - 20

Příloha: **UR k 31.3. podrobny.pdf**

Komentář: Příloha č. 21

Schvalovací cesta:

| | | | | |
|---------------|-----------------------|----|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Ing. Zdeňka Čecháková | OE | 11.3.2022 09:43 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Jiří Anděl CSc. | | 11.3.2022 10:26 podepsáno |  |

Rozdělení finančního vypořádání na účtech města k 31. 12. 2021

(v tis. Kč)

Zůstatek finančních prostředků k 31. 12. 2021**437 885****Zapojení přebytku minulých období ve schváleném rozpočtu na r. 2022****158 035****Předpokládané finanční vypořádání se SR****1 002**

- UZ 98071 dotace na volby do Parlamentu České republiky

228

- UZ 13011 dotace OSPOD

774

Převod ze sociálního fondu dle statutu**-37**

(vyrovnání dle skutečně vyplacených mezd)

Nevyužité účelové finanční prostředky z r. 2021, které jsou součástí zůstatku**19 945****finančních prostředků na účtech města k 31. 12. 2021 a určeny k využití v r. 2022****Dotace a příspěvky:****12 147**

- UZ 13010 výkon péstounské péče OSV

6 563

- ÚZ 13013 Asistent prevence kriminality II

573

- UZ 33063 Škola pro všechny II

3 260

- Místní akční plán II

201

- Dotace JSDH na pořízení cisternové stříkačky a dopravního automobilu

1 550

Poplatky za znečištění ŽP:**245****Dary:****7 553**

- dary pro útulek pro toulavá a opuštěná zvířata

1 529

- dary pro sociální účely

6 024

Zůstatek finančních prostředků k rozdělení celkem**258 940**

**Rozdělení finančního vypořádání na účtech správy bytového fondu
k 31. 12. 2021**

(v tis. Kč)

Zůstatek finančních prostředků k 31. 12. 2021 **14 393**

Zapojení přebytku minulých období ve schváleném rozpočtu na r. 2022 **1 053**

**Převod nevyužitých finančních prostředků správy bytového fondu z r. 2021
do hospodaření r. 2022** **13 340**

13 340

Oprava části fasády vč. izolace na objektu Mírové nám. 242, Děčín IV 1 689

Výměna zdvihací plošiny v objektu Krásnostudenecká 1362/104A, Děčín IV 782

Rezerva na účtech správy bytového fondu 10 869

Zůstatek finančních prostředků k rozdělení celkem **0**

Návrh na financování ze zdrojů hospodaření hlavní činnosti r. 2021

(v tis. Kč)

| | | Požadavek | Návrh | Zbývá | |
|--|---|----------------|----------------|----------------|------------------|
| | Zůstatek finančních prostředků k rozdělení | | | 258 940 | |
| | Kapitálová rezerva k 8. 3. 2022 | | 864 | 259 804 | |
| | Návrh na financování akcí: | 273 042 | 226 951 | 32 853 | |
| | a) převod schválených akcí z r. 2021 (uzavřené smlouvy o dílo, rozhodnutí v orgánech města apod.) | 101 737 | 101 737 | 158 067 | viz Tabulka č. 1 |
| | b) priority - akce připravené k realizaci | 161 668 | 117 864 | 40 203 | viz Tabulka č. 2 |
| | c) ostatní požadavky | 9 637 | 7 350 | 32 853 | viz Tabulka č. 3 |
| | Kapitálová rezerva na r. 2022 | | | 32 853 | |

a) převod schválených akcí z r. 2021 (uzavřené smlouvy o dílo)

Tabulka č. 1

| | Odbor | Druh požadavku | Požadavek | Návrh | Zdůvodnění |
|-----|-----------|---|----------------|----------------|--|
| | | a) převod schválených akcí z r. 2021 (uzavřené smlouvy o dílo) | 101 737 | 101 737 | |
| 1. | OMH (237) | Rekonstrukce ul. Bezručova - úsek č. X.5 | 167 | 167 | V rámci záruční doby je nutná péče o zeleň. |
| 2. | OMH (237) | Akce PaR 2019 - Návrat ke koupání v řekách | 659 | 659 | Probíhá zpracování PD. Usnesením RM č. 21 05 36 02 bylo rozhodnuto o dofinancování nákladů na realizaci akce. Předpokládané celkové náklady jsou ve výši 1 000 tis. Kč. Schválený rozpočet na rok 2022 je ve výši 341 tis. Kč. |
| 3. | OMH (237) | Oprava opěrné zdi ul. Zemědělská, Děčín - Křešice | 997 | 997 | Jsou uzavřeny SoD na realizaci akce. |
| 4. | OMH (237) | Obnova protikorozního nátěrového systému Tyršova mostu | 778 | 778 | Je uzavřena SoD na realizaci akce. |
| 5. | OMH (237) | SD Střelnice - výměna oken a vstupních dveří | 113 | 113 | Probíhá realizace akce. |
| 6. | OMH (237) | Oprava mostu DC-031P, Boletice nad Labem, Děčín XXXII | 1 088 | 1 088 | Je uzavřena SoD na realizaci akce. Celkové rozpočtové náklady jsou ve výši 1 535 tis. Kč. Schválený rozpočet je ve výši 447 tis. Kč. |
| 7. | OMH (237) | MŠ Děčín X, Saská 259/40 - celková modernizace objektu - PD | 600 | 600 | Bude vyhlášeno výběrové řízení na zhotovitele PD. |
| 8. | OMH (237) | Odkanalizování části města Děčín - Horní Oldřichov I. a II. etapa | 2 298 | 2 298 | Probíhá realizace akce. Schválený rozpočet na rok 2022 je ve výši 8 600 tis. Kč. Celkové rozpočtové náklady na rok 2022 jsou ve výši 10 898 tis. Kč. |
| 9. | OMH (237) | Statické zajištění výstupní stanice výtahu na pastýřskou stěnu a navazujícího objektu medvědice | 220 | 220 | Je uzavřena SoD. Probíhá realizace PD. |
| 10. | OMH (237) | Úprava sítě veřejného osvětlení - Děčín - Horní Oldřichov - II.etapa | 10 004 | 10 004 | Jsou uzavřeny SoD. Probíhá realizace akce. |
| 11. | OMH (237) | Změna užívání objektu na p.č. 2539,k.ú. Děčín - objektu u zimního stadionu | 500 | 500 | Probíhá výběrové řízení na zhotovitele PD. |
| 12. | OMH (237) | ZŠ Dr. Tyrše, Děčín II, Vrchlického 630/5 - oprava soc. zařízení výměna ZTI a ÚT | 223 | 223 | Probíhá realizace akce. Schválený rozpočet na rok 2022 je ve výši 2 829 tis. Kč. Celkové rozpočtové náklady na rok 2022 jsou ve výši 3 025 tis. Kč. |

| | | | | | |
|-----|--------------|---|-------|-------|---|
| 13. | OMH (237) | MŠ Tylova - udržovací práce a oprava zpevněných ploch | 506 | 506 | Jsou uzavřeny SoD. Probíhá realizace akce. |
| 14. | OMH (237) | Rekonstrukce opěrné zdi na MK ul. Pod Vrchem a U Korkárny | 2 559 | 2 559 | Jsou uzavřeny SoD na realizaci akce. |
| 15. | OMH (237) | Děčín, ZŠ Bezručova - bezbariérovost | 214 | 214 | Je uzavřena SoD na realizaci PD. |
| 16. | OMH (237) | PD - SH Maroldova 1279, Děčín I, rekonstrukce starých šaten a zázemí vč. úpravy I. NP, rekonstrukce stávající vzduchotechnické jednotky | 79 | 79 | Celkové náklady na zajištění PD jsou ve výši 440 tis. Kč. Schválený rozpočet na rok 2022 je ve výši 361 tis. Kč. |
| 17. | OMH (237) | PD - sporovní areál v u. Jeronýmova, Děčín IV - rekonstrukce kabin a rekonstrukce FH na pozemku p.č. 1141/3 a rekonstrukce víceúčelového hřiště na pozemku p.č. 1141/1, vše v k.ú. Podmokly Děčín | 66 | 66 | Je uzavřena SoD na realizaci PD ve výši 550 tis. Kč. Schválený rozpočet na rok 2022 je ve výši 484 tis. Kč. |
| 18. | OMH (237) | Infrastruktura základních škol | 1 250 | 1 250 | Jsou uzavřeny SoD na realizaci projektových dokumentací. |
| 19. | OMH (237) | Klimatizace, úpravy akustických podmínek a osvětlení jídelny a kuchyně ŠJ Sládkova 1300/13, Děčín | 323 | 323 | Je uzavřena SoD na realizaci PD. |
| 20. | OMH (237) | PD - Školní družina Děčín II, Kamenická 1058/48 - zateplení objektu | 175 | 175 | Je uzavřena SoD na realizaci PD. |
| 21. | OMH (237) | SD Střelnice - akustika | 4 500 | 4 500 | Na základě úkolu PT 212513 je nutné zajistit požární bezpečnostní řešení objektu a instalovat Elektronickou požární signalizaci (EPS) a následnou výmalbu. Předpokládané náklady činí 4 500 tis. Kč. Schválený rozpočet na realizaci akustiky je ve výši 8 500 tis. Kč. |
| 22. | OMH (237) | Oprava mostního svršku DC-008L, ul. Na Výšinách | 1 322 | 1 322 | Probíhá realizace akce. |
| 23. | OMH (237) | Rekonstrukce komunikace ul. Zelená | 1 195 | 1 195 | Je podaná žádost o veřejnou zakázku. Předpokládané celkové náklady na realizaci stavby jsou ve výši 3 195 tis. Kč. Schválený rozpočet je ve výši 2 000 tis. Kč. |
| 24. | OMH (237) | Přístaviště Děčín - Smetanovo nábřeží | 42 | 42 | Probíhá realizace akce. Schválený rozpočet 200 tis. Kč. |
| 25. | OMH (237) | Prodloužení chodníku s přemostěním stávajících inženýrských sítí, Březiny u Děčína | 1 851 | 1 851 | Probíhá realizace akce. |

| | | | | | |
|-----|--------------|---|-------|-------|--|
| 26. | OMH (237) | Revitalizace veřejného prostranství sídliště Děčín - Březiny, IV. etapa | 5 354 | 5 354 | Probíhá realizace akce. |
| 27. | OMH (237) | Revitalizace veřejného prostranství panelového sídliště Březiny - rozšíření IV. etapy, V. etapa | 4 840 | 4 840 | Probíhá realizace akce. Schválený rozpočet na rok 2022 je ve výši 3 000 tis. Kč. Celkové rozpočtové náklady na rok 2022 jsou ve výši 7 840 tis. Kč. |
| 28. | OMH (237) | Úprava sítě veřejného osvětlení Děčín XVII-Jalůvčí | 2 251 | 2 251 | Probíhá realizace akce. |
| 29. | OMH (237) | Akce PaR 2019 - rekultivace vnitrobloku v Zámecké ulici | 772 | 772 | Usnesením RM č. 21 20 37 31 rada schválila uzavření SoD na zpracování PD na rekultivaci vnitrobloku v Zámecké ulici. |
| 30. | OMH (237) | Bezbariérové úpravy ZŠ Děčín II, Kamenická 1145/50 | 250 | 250 | Předpoklad uzavření smlouvy k realizaci projektové dokumentace v 2/2022. Bezbariérové úpravy jsou nutné pro získání dotace k související akci – Odborné učebny. Předpokládá se získání dotačního titulu s 85 % dotací na bezbariérové úpravy, je nutné mít PD hotovou v 3Q/2022. |
| 31. | OMH (237) | Rekonstrukce objektu v areálu Krokova ul. Děčín I, administrativní budova - zpracování PD | 1 199 | 1 199 | Je uzavřena SoD na realizaci PD. |
| 32. | OMH (237) | Inteligentní řešení v dopravě (zastávky) | 199 | 199 | Je uzavřena SoD na zhotovitele PD. Celkové náklady na realizaci PD činí 1 548 tis. Kč. Schválený rozpočet je ve výši 1 350 tis. Kč. |
| 33. | OMH (037) | Preventivní údržba soch v majetku města Děčín (P21V00001007) | 168 | 168 | Objednávka 2414/2021, plnění 05/2022. |
| 34. | OMH (037) | Výměna šindelové krytiny a oprava dřevěné konstrukce věže kaple v Březinách | 395 | 395 | Uzavřená smlouva 2021-0881/OMH, plnění 10/2022 |
| 35. | OMH (037) | Výkon činnosti koordinátora BOZP kostel Povýšení sv. Kříže - výměna oken v kopuli a v lucerně (P21V000000970) | 85 | 85 | Objednávka 2333/2021, plnění 09/2022 |
| 36. | OMH (037) | TDI kostel sv. Kříže - výměna oken v kopuli a v lucerně (P21V000000841) | 143 | 143 | Uzavřená smlouva 2021-0734/OMH, plnění 09/2022 |
| 37. | OMH (037) | Kostel Povýšení sv. Kříže - výměna oken v kopuli a v lucerně (P21V000000545) | 2 108 | 2 108 | Uzavřená smlouva 2021-0691/OMH, plnění 09/2022 |
| 38. | OMH (037) | Pasportizace skalních masívů na pozemcích v majetku statutárního města Děčín (P19V000000150) | 1 418 | 1 418 | Uzavřená smlouva 2019-0963/OMH, plnění 05/2022 |
| 39. | OMH (037) | Rámcová dohoda sanace skalních masívů (P21V000000003) | 1 840 | 1 840 | Uzavřená rámcová dohoda 2021-0132/OMH, předpokládaná fakturace 10/2022 |
| 40. | OMH (037) | PD Zámek Děčín - restaurování Růžové zahrady a Salla tereny | 690 | 690 | Uzavřená smlouva 2021-0806/OMH, fakturace 10/2022 |

| | | | | | |
|-----|--------------|---|--------|--------|--|
| 41. | OMH (037) | Restaurování Glorietu v Růžové zahradě - část B, restaurování sochařské výzdoby Glorietu a dolní terasy v Růžové zahradě P20V00000004 | 2 117 | 2 117 | Uzavřená smlouva 2020-0229/OMH, fakturace 05/2022 |
| 42. | OMH (037) | MŠ Kosmonautů, Děčín XXVII, - demolice venkovní terasy | 574 | 574 | Uzavřená smlouva 2021-0820/OMH, předpokládaná fakturace |
| 43. | OMH (037) | Oprava systému elektrické požární signalizace v objektu areálu ulice Krokova 596/2 | 961 | 961 | Uzavřená smlouva 2021-0807/OMH, předpokládaná fakturace |
| 44. | OMH (037) | Oprava objektu a prostor pod venkovním altánem objektu restaurace Pastýřská stěna | 241 | 241 | Smlouva 2021-0860/OMH, fakturace 06/2022 |
| 45. | OMH (037) | Oprava zařízení opony v areálu SD Střelnice, Labská 691/23, (P21V00001328) | 118 | 118 | Objednávka 3404/2021, fakturace 01/2022 |
| 46. | OMH (037) | Oprava podezdívek v lokalitě Stoliční hora | 241 | 241 | Objednávka 3382/2021, fakturace 03/2022 |
| 47. | OMH (037) | Udržovací a sanační práce zajišťující bezpečnost skalních masívů v lokalitě Teplická ul. | 390 | 390 | Objednávka 3336/2021, fakturace 04/2022 |
| 48. | OMH (037) | Truhlářské, elektro práce v objektu SD Střelnice, Labská 691/23, Děčín | 103 | 103 | Objednávka 3242/2021, fakturace 01/2022 |
| 49. | OMH (037) | Odstranění vegetace ze skalních ploch horolezeckou technikou ul. Saská | 240 | 240 | Objednávka 3028/2021, fakturace 01/2022 |
| 50. | OMH (037) | Odstranění havarijního stavu hromosvodu SD Střelnice | 136 | 136 | Objednávka 2988/2021, fakturace 01/2022 |
| 51. | OMH (037) | Odstranění vegetace ze skalních ploch horolezeckou technikou na pozemcích p.č. 405/4-405/29 k. ú. Podmokly | 115 | 115 | Objednávka 2930/2021, fakturace 01/2022 |
| 52. | OMH (037) | Výmalba prostor ve vestibulu SD Střelnice, Labská 691/23, Děčín I | 201 | 201 | Objednávka 2855/2021, fakturace 01/2022 |
| 53. | OMH (037) | Zateplení objektů a revitalizace areálu ZŠ Děčín III, Březová 369/25 | 1 064 | 1 064 | Bylo vysoutěženo v 12/2021, Uzavřena smlouva 2022-0002/OMH. Termín dokončení 01/2023 |
| 54. | OMH (037) | Zrušení železničního přejezdu neprovozované vlečky Detrans, areál Krokova - železničních přejezd P11232 na p.p.č. 2945 v k.ú. Děčín Krokova | 238 | 238 | Uzavřena smlouva 2022-0054/OMH, vysoutěženo 12/2021, termín dokončení |
| 55. | OMH (237) | Domov se zvláštním režimem Děčín - Křešice | 25 000 | 25 000 | Schválený rozpočet na rok 2022 je ve výši 15 000 tis. Kč. Předpokládané celkové náklady činí 115 000 tis. Kč vč. DPH. Příslíbená maximální výše dotace je 50 000 tis. Kč. Předpoklad předfinancování z vlastních zdrojů na rok 2022 je ve výši 40 000 tis. Kč. |
| 56. | OKD | Úprava sítě VO - Děčín XXVII-Březiny, ul. Českolipská, MK směr ke hřbitovu (koordinace s ČEZ Distribuce, a.s.) | 2 500 | 2 500 | V r. 2021 v koordinaci s ČEZ zčásti zrealizováno (uloženy zemní prvky, zřízeny pouzdra pro nové sloupy) NUTNÉ ZM |

| | | | | | |
|-----|-----|--|-------|-------|--|
| 57. | OKD | Úprava sítě VO - Děčín VII-Chrochvice, ul. U Obory (koordinace s ČEZ Distribuce, a.s.) | 500 | 500 | ČEZ Distribuce, a.s. bude realizovat v 03/2022 ZM |
| 58. | OKD | Akce PaR 2019 – Oprava cesty a renovace laviček v areálu lesoparku | 1 668 | 1 668 | Zažádáno o výběrové řízení. Radou města dne 2.11.2021 usnesením č. RM 21 18 42 01 bylo schváleno navýšení nákladů na realizaci akce. Schválený rozpočet 401 tis. Kč. |
| 59. | OKD | Akce PaR 2019 - Pítka na veřejném prostranství | 353 | 353 | Realizace schválena usnesením č. RM 19 15 36 05 dne 3.9.2019. Proběhne výběrové řízení a následně realizace. |
| 60. | OKD | Akce PaR 2020 - Samoobslužné cykloboxy u hl. nádraží | 200 | 200 | Akce participativního rozpočtu, převod finančních prostředků |
| 61. | OKD | Akce PaR 2020 - Chodník k mateřské školce | 250 | 250 | Akce participativního rozpočtu, převod finančních prostředků |
| 62. | OKD | Akce PaR 2020 - Osvětlení a úprava bahnitě cesty na dlážděný chodník v Bynově | 1 699 | 1 699 | Radou města dne 11.1.2022 usnesením č. RM 22 01 42 03 bylo schváleno navýšení nákladů na realizaci akce. |
| 63. | OKD | Akce PaR 2020 - Víceúčelové hřiště ulice Škroupova | 500 | 500 | Akce participativního rozpočtu, převod finančních prostředků |
| 64. | OKD | Akce PaR 2020 - Dětské hřiště na Škrabkách | 400 | 400 | Akce participativního rozpočtu, převod finančních prostředků |
| 65. | OKD | Akce PaR 2020 - Cvičení v přírodě nejen pro seniory | 500 | 500 | Akce participativního rozpočtu, převod finančních prostředků |
| 66. | OKD | Akce PaR 2019- Revitalizace dětského hřiště před Atlantikem | 1 324 | 1 324 | Zažádáno o výběrové řízení. Radou města dne 2.11.2021 usnesením č. RM 21 18 42 02 bylo schváleno navýšení nákladů na realizaci akce. |
| 67. | OKD | Akce PaR 2019 - Workoutové hřiště v Želenicích | 51 | 51 | Akce participativního rozpočtu, převod finančních prostředků |
| 68. | OKD | Úprava sítě VO - H. Oldřichov, III. etapa | 6 355 | 6 355 | Zažádáno o výběrové řízení. Nutná realizace. |
| 69. | OKD | Akce PaR 2019 - odpočinkové zóny v centru Podmokel, umístění laviček | 244 | 244 | Akce participativního rozpočtu, převod finančních prostředků |
| 70. | OKD | Akce PaR 2020 - Obnova stávající zeleně a zvýšení bezpečnosti - Želenice | 7 | 7 | Z důvodu časového předstihu při sestavování návrhu rozpočtu na příští období, OKD žádal o částku do rozpočtu 2022 nižší než byla reálná skutečnost do konce roku 2021. Jedná se pouze o srovnání rozpočtu na akci. Schválený rozpočet 111 tis. Kč. |
| 71. | OKD | Akce PaR18 – Chceme se toulat v Březinách | 6 | 6 | Z důvodu časového předstihu při sestavování návrhu rozpočtu na příští období, OKD žádal o částku do rozpočtu 2022 nižší než byla reálná skutečnost do konce roku 2021. Jedná se pouze o srovnání rozpočtu na akci. Schválený rozpočet 51 tis. Kč. |

b) priority

Tabulka č. 2

| | Odbor | Druh požadavku | Požadavek | Návrh | Zdůvodnění, stav připravenosti |
|-----|----------|--|----------------|----------------|--|
| | | b) priority | 161 668 | 117 864 | |
| | | 1. akce charakteru oprav a údržby | 40 665 | 28 665 | |
| 72. | OMH(037) | Obnova kašny na Masarykově náměstí (stavební část) | 3 000 | 3 000 | Obnova secesní městské fontány. Kašna je v havarijním stavu hrozí její nenávratné znehodnocení. Schválený rozpočet 2 300 tis. Kč. |
| 73. | OMH(037) | Obnova dlouhé jízdy - Zámek Děčín | 12 000 | 0 | Havarijní stav, obnova stávající dlouhé jízdy, která je v havarijním stavu včetně osvětlení. |
| 74. | OKD | MK Větrná | 1 700 | 1 700 | ZAHÁJENO V ROCE 2021 - NUTNÉ DOKONČIT POVRCHY - KOORDINACE SVS A INNOGY ZM |
| 75. | OKD | Most DC-032L Chrochvický potok Krásný Studenec | 2 500 | 2 500 | HAVARIJNÍ STAV - JEDINNÁ PŘÍSTUPOVÁ KOMUNIKACE - POVODŇOVÉ ŠKODY ZM |
| 76. | OKD | Most DC 023L Jelení 48 | 2 500 | 2 500 | HAVARIJNÍ STAV - DŮLEŽITÁ SPOJNICE - POVODŇOVÉ ŠKODY ZM |
| 77. | OKD | Most DC-039L Družstevní | 1 600 | 1 600 | HAVARIJNÍ STAV - JEDINÁ PŘÍSTUPOVÁ KOMUNIKACE - POVODŇOVÉ ŠKODY ZM |
| 78. | OKD | Oprava MK a opěrných zdí koryta potoka, které drží komunikaci v Dolním Žlebu | 3 000 | 3 000 | VELMI HAVARIJNÍ STAV - JEDINÁ PŘÍSTUPOVÁ KOMUNIKACE - POVODŇOVÉ ŠKODY ZM |
| 79. | OKD | MK Štursova | 1 500 | 1 500 | NEZPEVNĚNÁ MK - KOORDINACE S SVS a.s. ZM |
| 80. | OKD | Propustek přes tok Ostružník, Děčín - Maxičky | 2 000 | 2 000 | HAVARIJNÍ STAV PROPUSTKU NA HLAVNÍ PŘÍSTUPOVÉ KOMUNIKACI - POVODŇOVÉ ŠKODY ZM |
| 81. | OKD | Oprava MK ul. Tovární (oprava VO a dešťové kanalizace) | 10 230 | 10 230 | Stavba koordinována s SVS a.s., přístupová komunikace do průmyslové zóny, v současné době v havarijním stavu, stávající podloží nevyhovuje přejezdu těžkých nákladních vozidel. Rada města usnesením č. RM 21 20 36 04 schválila uzavření smlouvy o sdružení zadavatelů. ZM |
| 82. | OKD | Oprava schodiště Březiny od točny k sídlišti | 635 | 635 | PD, vyřizuje se SP, místy již havarijní stav schodiště (degradace betonu, poruchy asfaltového povrchu). |
| | | 2. investiční akce | 121 003 | 89 199 | |

| | | | | | |
|-----|----------|---|--------|--------|---|
| 83. | OMH(237) | MK rekonstrukce ul. Resslova | 10 000 | 10 000 | potvrzeno p. primátorem a náměstkem Brčákem, že stavba bude přednostně financovaná, zahájit kroky k realizaci. V roce 2020 byla podepsaná dohoda o finanční spoluúčasti při opravě místní komunikace v ul. Resslova. Dne 3.11.2020 byla částka 498 tis. Kč připsána na účet města. ZM |
| 84. | OMH(237) | Místo pro přecházení Roudnická (Zelená) x Litoměřická, chodník Litoměřická k přejezdu | 2 705 | 2 705 | domluveno s p. náměstkem Brčákem, prioritá (přislíbená koordinace s CETINem, SUS). Schválený rozpočet 2 845 tis. Kč. ZM |
| 85. | OMH(237) | ZŠ Děčín II, Kamenická - výměna VZT ve školní kuchyni | 5 668 | 5 668 | návaznost prací na modernizaci učeben, schválený rozpočet na PD 1 253 tis. Kč ZM |
| 86. | OMH(237) | Rekonstrukce lávky přes Jílovský potok DC - 016L | 1 517 | 1 517 | priorita vedení, schváleno RM odstoupení od SoD a vyhlášení nového výběrového řízení - začátek realizace 09/2022. Schválený rozpočet 2 000 tis. Kč. ZM |
| 87. | OMH(037) | ZŠ Kosmonautů - úprava akustických podmínek a osvětlení | 5 000 | 5 000 | Nevyhovující osvětlení a doba dozvuku - uvedení do souladu s platnou legislativou (požadavek vyplývající z kontroly KHS v r. 2017). ZM |
| 88. | OMH(037) | ZŠ Komenského - změna užívání pavilonu ŠD na ZŠ | 3 500 | 3 500 | Stavební úpravy nutné pro změnu užívání pavilonu školní družiny na Základní školu. Požadavek vyplývající z kontroly ČŠI (výměna osvětlení, VZT, soc. zařízení, úpravy podlah) - II. ETAPY. ZM |
| 89. | OMH(037) | Zimní stadion Děčín - výměna odpařovacího kondenzátoru | 2 500 | 2 500 | Havarijní stav, hrozí nebezpečí úniku čpavku. ZM |
| 90. | OMH(037) | ZŠ Vrchlického - výstavba nákladního výtahu na potraviny | 900 | 900 | Současný stav je v rozporu z bezpečnostními předpisy - zásobování se provádí přes stávající okno do I. PP (uvedení do souladu s požadavky BOZP). ZM |
| 91. | OMH(037) | ZOO Děčín - zasíťování výběhu opic | 2 000 | 2 000 | Expozice je ve velmi špatném stavu. Poslední výběh s železnými mřížemi, které již nevyhovují chovatelským standardům. Velmi neestetické, kazí dojem z návštěvy zahrady. ZM |
| 92. | OMH(037) | Hala ul. Práce 1966/17, Děčín V - výměna prosklené štítové stěny | 2 200 | 2 200 | Havarijní stav, zatékání způsobuje další škody na majetku. ZM |
| 93. | OMH(037) | DDM Teplická - zateplení a oprava vnitřních a venkovních prostor | 9 500 | 9 500 | Fasáda poškozena povětrnostními vlivy, při výměně oken v zadní části nebyly provedeny stavební práce, úspora energie za vytápění. PD je rozpočtově rozdělena na tři části - zateplení (5 mil. Kč, úprava podkroví 3,5 mil. Kč a venkovní úpravy 790 tis. Kč). Lze tuto akci etapizovat. ZM |
| 94. | OMH(037) | HZ Březová 415, Děčín III - zateplení fasády objektu | 1 200 | 1 200 | Dožitá fasáda, velké tepelné ztráty. ZM |
| 95. | OMH(037) | MŠ K.H. Borovského - zateplení objektu a modernizace sociálního zařízení | 13 000 | 13 000 | Oprava 4 dožitých sociálních zařízení, uvedení do souladu s požadavky KHS, havarijní stav střech, velké tepelné ztráty. ZM |

| | | | | | |
|------|----------|--|--------|--------|---|
| 96. | OMH(037) | ZOO Děčín - pavilon pro pumy | 9 000 | 9 000 | Původní klece již zbourány, vydáno stavební povolení na nové. ZM |
| 97. | OMH(037) | Výkup pozemku Staré Město | 15 000 | 15 000 | Výkup sportovního areálu, bývalý fotbalový stadion ŘEZ-UZ za účelem výstavby sportovní haly. |
| 98. | OMH(037) | Výměna osvětlení sportovní haly ul. Práce 1966/17, Děčín | 1 500 | 0 | Výměna dožitých zářivkových světel za úsporné LED, dodržení předepsaných hygienických požadavků. |
| 99. | OMH(037) | Nákup multifunkčního povrchu (3 hřiště) sportovní hala ul. Práce 1966/17, Děčín | 3 000 | 0 | Nákup multifunkčního povrchu v hale jsou 3 hřiště. Jedno hřiště cca 1 mil. Kč. |
| 100. | OMH(037) | Školní družina Děčín II, Kamenická 1440/66 - zateplení objektu | 1 000 | 0 | Realizace zateplení obvodového pláště a střešní konstrukce. |
| 101. | OMH(037) | Rekonstrukce zdroje vytápění - zámecká sýpka | 4 800 | 0 | Stávající kotelná je za hranicí své životnosti, omezení provozu VŠ kolejí. |
| 102. | OMH(037) | Revitalizace zahrady MŠ Májová a zpevněných ploch | 3 200 | 0 | Terénní úpravy havarijní stav zpevněných ploch a hracích prvků. |
| 103. | OKD | Úprava sítě VO - Děčín VIII-D. Oldřichov, ul. Na Hrázi (koordinace s ČEZ Distribuce, a.s.) | 1 600 | 1 600 | ČEZ Distribuce, a.s. zahájila práce již v r. 2021 ZM |
| 104. | OKD | Úprava sítě VO - Děčín VII Chrochvice, ul. Holubova - U Hřiště (koordinace s ČEZ Distribuce, a.s.) | 2 000 | 2 000 | ČEZ Distribuce, a.s. bude realizovat od 31.7.2022 ZM |
| 105. | OKD | Výstavba chodníku a VO na p.p.č. 305/1 k.ú. Nebočady | 800 | 800 | Chybějící chodník od ul. Vítězství. Výstavba zvýší bezpečnost chodců. Požadavek občanů. ZM |
| 106. | OKD | Dotace na VO - spoluúčast města | 3 500 | 0 | Předpokládaná výše dotace je 10 mil. 70% způsobilých nákladů by mělo být uhrazeno. Zbývající náklady hradí město. Zahájena příprava podkladů. |
| 107. | OKD | Osvětlení přechodu pro chodce -Děčín IX, ul. Teplická (u točny MAD) | 290 | 0 | PD |
| 108. | OKD | Rozšíření sítě VO - MK 183c, p.p.č. 3/1 k.ú. Chrochvice (ul. Slepá) | 770 | 0 | Požadavek (stížnost) p. Muzafarova, Ústecká 14/154, Děčín VII-Chrochvice. Územní souhlas do 31.1.2023 - do tohoto termínu nutné zahájit realizaci stavby. |
| 109. | OKD | Přívoz Dolní Žleb - úprava břehů | 360 | 0 | Zadání zpracování projektové dokumentace. |
| 110. | OKD | MAD výměna zastávkových přístřešků 5 ks Kozinova, Želenice, Labské nábřeží, 5. května, Žerotínova | 800 | 0 | Špatný technický stav |

| | | | | | |
|------|-----|---|--------|-----|---|
| 111. | OKD | Osvětlení děčínského zámku, Tyršova mostu a záměčku Pastýřská stěna | 12 584 | 0 | Plánovaná realizace byla na r. 2018, z r. 2018 se hradila pouze odměna za zpracování návrhů 150 tis. Kč. Dne 30.7.2019 byla zhotovitelem PD zaslána žádost o prodloužení termínu odevzdání PD. Dohoda ani dodatek k SoD nebyl uzavřen. PD elektronicky odevzdána dne 17.9.2020. V současné době se řeší se zhotovitelem penále za pozdě odevzdanou PD. Celkové náklady na realizaci činily v době odevzdání PD 12 584 004,14 Kč vč. DPH (zámeček na Pastýřské stěně 1 229 971, 99 Kč, Tyršův most 4 863 130,31 Kč, děčínský zámku 6 490 901,83 Kč). |
| 112. | OPO | Metropolitní síť | 500 | 500 | Finanční prostředky budou využity k připojení další již pořízené infrastruktury. |
| 113. | OPO | Pořízení serveru | 609 | 609 | Server HPE server PL DL360 G10, HP SW iLO Advanced 1 Server License dodán, faktura již v oběhu. ZM |

ZM - akce schválené jako priority v ZM v lednu t. r.

c) ostatní požadavky

Tabulka č. 3

| | Odbor | Druh požadavku | Požadavek | Návrh | Zdůvodnění, stav připravenosti |
|------|-------|---|--------------|--------------|---|
| | | c) ostatní | 9 637 | 7 350 | |
| | | 1. provozní výdaje | 3 085 | 2 350 | |
| 114. | MP | odchodné | 150 | 150 | zákonná povinnost vyplatit při ukončení pracovního poměru strážníku odchodné podle délky jeho odpracovaných let |
| 115. | MP | očkování strážníků proti hepatitidě A+B | 320 | 320 | úhrada očkování byla doporučena Komisí prevence kriminality a bezpečnosti, projednáno s vedením města |
| 116. | OSV | dotace subjektům v oblasti sociálních věcí | 1 500 | 1 500 | dofinancování dotací subjektům pracujícím v oblasti sociálních věcí do výše požadavku v návrhu rozpočtu na rok 2022, také z důvodu snížení dotací ze státního rozpočtu |
| 117. | OPO | Akční plán k Územní energ. koncepci | 211 | 211 | Navazuje na Územní energetickou koncepci města část B |
| 118. | OSK | Ples města | 135 | 0 | Ples města je tradiční kulturní akce pro obyvatele města Děčín. Předpoklad prodaných vstupenek je cca 300 ks po 450 Kč. Schválená částka na rok 2021 je 45.000 Kč. Celkové náklady plesu jsou odhadnuty na částku kolem 300.000 Kč. OŠK žádá o převod finančních prostředků z důvodu, že Společenský dům Střelnice je bez provozovatele, a proto bude ples zajišťovat město. |
| 119. | OSK | Cena města+cena za záchranu lidského života | 30 | 30 | OŠK žádá o převod částky 30.000 Kč na akci Cena města, která bude předána v roce 2022, ale finanční prostředky na tuto akci byly nárokovány již v roce 2021. Z důvodů vladních opatření se akce přesunula na jiný termín. Finanční odměna je udělena dvěma oceněným. Letos byla vyjimečně udělena také cena za záchranu lidského života, proto si OŠK žádá o částku 30.000,00 Kč. |
| 120. | OSK | Sportovec roku | 40 | 40 | OŠK žádá o převod částky 40.000 Kč na akci Sportovec roku, která bude uskutečněna v roce 2022, ale finanční prostředky na tuto akci byly nárokovány již v roce 2021. Z důvodů vladních opatření se akce přesunula na jiný termín. |
| 121. | OSK | Kronika | 39 | 39 | OSK žádá o převod finančních prostředků z důvodu navýšení odměny za vedení Kroniky paní Zimmermannové, které bylo schváleno usnesením č. RM 22 02 39 07 25.01. 2022 - Dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2021-0061/OSK a odměny za ilustraci paní Sufčákové. |

| | | | | | |
|------|-----|--|--------------|--------------|---|
| 122. | OSK | ZOO Masopust | 60 | 60 | Požadované finanční prostředky budou převedeny ZOO Děčín na realizaci akce Masopust. Tyto finanční prostředky nabyly nárokovány ani OSK ani ZOO Děčín na rok 2022. |
| 123. | OSK | akce výročí 2022 | 500 | 0 | Žádáme o převedení finančních prostředků na zajištění akcí týkajících se významných výročí Sokolové, 100 let plavby v DC, 610 let od první zmínky o založení Děčína. |
| 124. | OSK | nadaní žáci | 100 | 0 | Na základě požadavku školské komise, kdy v roce 2022 budou odměňováni nadaní žáci ze všech škol dle schválených kritérií. |
| | | 2. kapitálové výdaje | 6 552 | 5 000 | |
| 125. | OKD | Dětské hřiště Labské nábřeží - výměna dojezdové kozy na lanovce | 87 | 0 | havarijní stav -výsledek roční kontroly- herní prvek nesplňuje podmínky pro bezpečný provoz,nutno vyměnit |
| 126. | OKD | Dětské hřiště Jeronýmova - výměna kolotoče | 94 | 0 | havarijní stav -výsledek roční kontroly- herní prvek nesplňuje podmínky pro bezpečný provoz, nutno vyměnit |
| 127. | OKD | Dětské hřiště Pod vrchem - výměna dvojhoupáčky | 87 | 0 | havarijní stav - výsledek roční kontroly- herní prvek nesplňuje podmínky pro bezpečný provoz, nutno vyměnit |
| 128. | OKD | Dětské hřiště Podmokelská | 81 | 0 | havarijní stav - výsledek roční kontroly- herní prvek nesplňuje podmínky pro bezpečný provoz, nutno vyměnit |
| 129. | OKD | Dětské hřiště U Kaple | 87 | 0 | havarijní stav - výsledek roční kontroly- herní prvek nesplňuje podmínky pro bezpečný provoz, nutno vyměnit |
| 130. | OKD | Studie prostoru a návrh ozelenění na Smetanově nábřeží v okolí pomníku Tyrše | 402 | 0 | PP200801-OKD provede parkové úpravy dle diskuze na PP 30.6.2020 v okolí Rogala - na základě tohoto úkolu byla ze studie zrealizována etapa 1. Bylo by vhodné navázat další etapou - výstavba nového chodníku (rampa), zpevněná plocha pod lavičkami, mobiliář, založení liliové louky-strojní výsadba. |
| 131. | OKD | Úprava prostranství na p.p.č. 2889/1 a 2807/3 k.ú. Podmokly - navazuje na akce PaR 2019 - Úprava cestiček v parku Bažantnice | 714 | 0 | Jedná se o stavbu dvou betonových schodišť, dvě rampy a betonový chodník - stavby propojí sídliště Želenice s parkem Bažantnice. V místě již vzniklo workoutové hřiště a proběhne úprava cestiček. |
| 132. | OE | Dofinancování úroků z úvěru | 5 000 | 5 000 | potřeba dofinancování úroků z úvěru vzhledem k navýšení úrokových sazeb od listopadu 2021 o cca 2,54 % p. a. |

Návrh na změnu rozpočtu roku 2022

| Č. RO | Odbor | § (položka) | Název | | Rozpočet | Návrh RO | Rozpočet po úpravě |
|---------|---------|----------------|--|------------------|----------|----------|-----------------------|
| 13/2022 | | | Finanční vypořádání vč. převodů vlastním fondům | | | | |
| | OE | 8115 | Financování - zdroje na účtech města k 31. 12. 2021 | | 159 088 | 293 190 | 452 278 |
| | OPO | 31 | Odbor provozní a organizační - provozní výdaje | Příloha č. 4 | 56 183 | -37 | 56 146 |
| | OE | 6402 | Finanční vypořádání se SR za rok 2021 - vratky (volby do Parlamentu ČR, dotace na SLBD 2021, OSPOD, sociální práci a na projekt Škola pro všechny) | | 0 | 1 002 | 1 002 |
| 14/2022 | | | Zapojení nevyužitých účelových finančních prostředků z roku 2021 určených k využití v roce 2022 | | | | |
| | OSV | 38 | Odbor sociálních věcí a zdravotnictví - provozní výdaje | Příloha č. 5a,b | 1 577 | 12 587 | 14 164 |
| | MP | 29 | Městská policie - projekty | Příloha č. 6 | 600 | 373 | 973 |
| | TAJ-PAP | 30 | Odbor tajemník - projekty | Příloha č. 7,8 | 764 | 432 | 1 196 |
| | OPO | 31 | Odbor provozní a organizační - projekty | Příloha č. 6-7 | 1 160 | 351 | 1 511 |
| | OŠK | 39 | Odbor školství a kultury - MŠ Májová - projekt Škola pro všechny 2 | Příloha č. 8 | 200 | 60 | 260 |
| | OŠK | 39 | Odbor školství a kultury - MŠ Riegrova - projekt Škola pro všechny 2 | Příloha č. 8 | 200 | 60 | 260 |
| | OŠK | 39 | Odbor školství a kultury - MŠ Liliova - projekt Škola pro všechny 2 | Příloha č. 8 | 200 | 60 | 260 |
| | OŠK | 39 | Odbor školství a kultury - MŠ Klostermannova - projekt Škola pro všechny 2 | Příloha č. 8 | 200 | 60 | 260 |
| | OŠK | 39 | Odbor školství a kultury - ZŠ Dr. Miroslava Tyrše - projekt Škola pro všechny 2 | Příloha č. 8 | 350 | 260 | 610 |
| | OŠK | 39 | Odbor školství a kultury - ZŠ Na Stráni - projekt Škola pro všechny 2 | Příloha č. 8 | 350 | 260 | 610 |
| | OŠK | 39 | Odbor školství a kultury - ZŠ a MŠ Na Pěšině - projekt Škola pro všechny 2 | Příloha č. 8 | 400 | 279 | 679 |
| | OŠK | 39 | Odbor školství a kultury - ZŠ a MŠ Máchovo nám. - projekt Škola pro všechny 2 | Příloha č. 8 | 400 | 279 | 679 |
| | OŠK | 39 | Odbor školství a kultury - ZŠ a MŠ Kosmonautů - projekt Škola pro všechny 2 | Příloha č. 8 | 200 | 260 | 460 |
| | OŠK | 39 | Odbor školství a kultury - ZŠ Komenského - projekt Škola pro všechny 2 | Příloha č. 8 | 350 | 260 | 610 |
| | OŠK | 39 | Odbor školství a kultury - ZŠ Kamenická - projekt Škola pro všechny 2 | Příloha č. 8 | 350 | 260 | 610 |
| | OŠK | 39 | Odbor školství a kultury - ZŠ a MŠ Březová - projekt Škola pro všechny 2 | Příloha č. 8 | 400 | 260 | 660 |
| | OŠK | 39 | Odbor školství a kultury - ZŠ Míru - projekt Škola pro všechny 2 | Příloha č. 8 | 350 | 260 | 610 |
| | OŠK | 39 | Odbor školství a kultury - ZŠ a MŠ Vojanova - projekt Škola pro všechny 2 | Příloha č. 8 | 400 | 260 | 660 |
| | JSDH | 5512 | Pořízení hasičské cisterny CAS - kap .část | Příloha č. 9 | 7 000 | 1 250 | 8 250 |
| | JSDH | 5512 | Pořízení hasičského dopravního automobilu DA - kap .část | Příloha č. 9 | 1 500 | 300 | 1 800 |
| | OŽP | 34 | Odbor životního prostředí - provozní výdaje | Příloha č. 10a,b | 2 500 | 1 774 | 4 274 |
| | OMH | 3612 | Kapitálové výdaje SBF - kap.část | Příloha č. 11 | 4 600 | 2 471 | 7 071 |
| | OMH | 3612 | Rezerva SBF - kap.část | Příloha č. 11 | 0 | 10 869 | 10 869 |

| Č. RO | Odbor | § (položka) | Název | | Rozpočet | Návrh RO | Rozpočet po úpravě |
|---------|-------|----------------|--|---------------|----------|----------|-----------------------|
| 15/2022 | | | Pokrytí požadavků na financování ze zdrojů hospodaření r. 2021 | | | | |
| | | | a) převod schválených akcí z r. 2021 (uzavřené smlouvy o dílo, rozhodnutí v orgánech města apod.) | | | | |
| | OMH | 237 | Odbor místního hospodářství - provozní výdaje | Příloha č. 12 | 1 753 | 4 022 | 5 775 |
| | OMH | 3111 | MŠ Děčín X, Saská 259/40 - celková modernizace objektu - PD - kap. část | Příloha č. 12 | 0 | 600 | 600 |
| | OMH | 2321 | Odkanalizování části města Děčín - Horní Oldřichov - I. a II. etapa - kap. část | Příloha č. 12 | 8 600 | 2 298 | 10 898 |
| | OMH | 3631 | Úprava sítě veřejného osvětlení - Děčín - Horní Oldřichov - II. etapa - kap. část | Příloha č. 12 | 4 000 | 10 004 | 14 004 |
| | OMH | 3412 | Změna užívání objektu na p.č. 2539,k.ú. Děčín - objektu u zimního stadionu - kap. část | Příloha č. 12 | 0 | 500 | 500 |
| | OMH | 3113 | ZŠ Dr. M. Tyrše, Děčín I, Vrchlického 630/5 - oprava soc. zařízení, výměna ZTI a ÚT - kap. část | Příloha č. 12 | 2 829 | 223 | 3 052 |
| | OMH | 3111 | MŠ Tylova - udržovací práce a oprava zpevněných ploch - kap. část | Příloha č. 12 | 0 | 506 | 506 |
| | OMH | 2212 | Rekonstrukce opěrné zdi na MK ul. Pod Vrchem a U Korkárny - kap. část | Příloha č. 12 | 0 | 2 559 | 2 559 |
| | OMH | 3113 | Děčín, ZŠ Bezručova - bezbariérovost - kap. část | Příloha č. 12 | 0 | 214 | 214 |
| | OMH | 3412 | PD - SH Maroldova 1279, Děčín I, rekonstrukce starých šaten a zázemí vč. úpravy I. NP, rekonstrukce stávající vzduchotechnické jednotky - kap. část | Příloha č. 12 | 361 | 79 | 440 |
| | OMH | 3412 | PD - sportovní areál v u. Jeronýmova, Děčín IV - rekonstrukce kabin a rekonstrukce FH na pozemku p.č. 1141/3 a rekonstrukce víceúčelového hřiště na pozemku p.č. 1141/1, vše v k.ú. Podmokly Děčín - kap. část | Příloha č. 12 | 632 | 66 | 698 |
| | OMH | 3113 | Infrastruktura základních škol - kap. část | Příloha č. 12 | 0 | 1 250 | 1 250 |
| | OMH | 3141 | Klimatizace, úpravy akustických podmínek a osvětlení jídelny a kuchyně ŠJ Sládkova 1300/13, Děčín - kap. část | Příloha č. 12 | 0 | 323 | 323 |
| | OMH | 3143 | PD - Školní družina Děčín II, Kamenická 1058/48 - zateplení objektu - kap. část | Příloha č. 12 | 0 | 175 | 175 |
| | OMH | 3639 | SD Střelnice akustika - kap. část | Příloha č. 12 | 8 500 | 4 500 | 13 000 |
| | OMH | 2212 | Oprava mostního svršku DC-008L, ul. Na Výšinách - kap. část | Příloha č. 12 | 0 | 1 322 | 1 322 |
| | OMH | 2212 | Rekonstrukce komunikace ul. Zelená - kap. část | Příloha č. 12 | 2 000 | 1 195 | 3 195 |
| | OMH | 2219 | Přístaviště Děčín - Smetanovo nábřeží | Příloha č. 12 | 200 | 42 | 242 |
| | OMH | 2212 | Prodloužení chodníku s přemostěním stávajících inženýrských sítí, Březiny u Děčína - kap. část | Příloha č. 12 | 0 | 1 851 | 1 851 |
| | OMH | 3699 | Revitalizace veřejného prostranství panelového sídliště Březiny - IV. etapa - kap. část | Příloha č. 12 | 1 119 | 5 354 | 6 473 |
| | OMH | 3699 | Revitalizace veřejného prostranství panelového sídliště Březiny - rozšíření IV. etapy, V. etapa - kap. část | Příloha č. 12 | 3 000 | 4 840 | 7 840 |
| | OMH | 3631 | Úprava sítě veřejného osvětlení - Děčín XVII-Jalůvčí - kap. část | Příloha č. 12 | 0 | 2 251 | 2 251 |
| | OMH | 3421 | Akce PaR 2019 - rekultivace vnitrobloku v Zámecké ulici - kap. část | Příloha č. 12 | 0 | 772 | 772 |
| | OMH | 3113 | Bezbariérové úpravy ZŠ Děčín II, Kamenická 1145/50 - kap. část | Příloha č. 12 | 0 | 250 | 250 |
| | OMH | 3639 | Rekonstrukce objektu v areálu Krokova ul. Děčín I, administrativní budova - zpracování PD - kap. část | Příloha č. 12 | 0 | 1 199 | 1 199 |
| | OMH | 2212 | Inteligentní řešení v dopravě - kap. část | Příloha č. 12 | 1 350 | 199 | 1 549 |

| Č. RO | Odbor | § (položka) | Název | | Rozpočet | Návrh RO | Rozpočet po úpravě |
|-------|-------|----------------|--|---------------|----------|----------|-----------------------|
| | OMH | 37 | Odbor místního hospodářství - provozní výdaje | Příloha č. 13 | 51 286 | 9 629 | 60 915 |
| | OMH | 3742 | Odbor místního hospodářství - Sanace skalních masivů | Příloha č. 13 | 0 | 1 840 | 1 840 |
| | OMH | 3639 | Odbor místního hospodářství - Restaurování Glorietu v Růžové zahradě - část a restaurování architektury Glorietu | Příloha č. 13 | 0 | 2 117 | 2 117 |
| | OMH | 4357 | Domov se zvláštním režimem Děčín - Křešice - kap. část | Příloha č. 12 | 15 000 | 25 000 | 40 000 |
| | OKD | 3631 | Úprava sítě VO - Děčín XXVII-Březiny, ul. Českolipská, MK směr ke hřbitovu (koordinace s ČEZ Distribuce, a.s.) - kap. část | Příloha č. 14 | 0 | 2 500 | 2 500 |
| | OKD | 3631 | Úprava sítě VO - Děčín VII-Chrochvice, ul. U Obory (koordinace s ČEZ Distribuce, a.s.) - kap. část | Příloha č. 14 | 0 | 500 | 500 |
| | OKD | 42 | Odbor komunikací a dopravy - provozní výdaje | Příloha č. 14 | 170 792 | 1 674 | 172 466 |
| | OKD | 3745 | Akce PaR 2019 - Pítka na veřejném prostranství - kap. část | Příloha č. 14 | 0 | 353 | 353 |
| | OKD | 3745 | Akce PaR 2020 - Samoobslužné cykloboxy u hl. nádraží - kap. část | Příloha č. 14 | 0 | 200 | 200 |
| | OKD | 2212 | Akce PaR 2020 - Chodník k mateřské školce - kap. část | Příloha č. 14 | 0 | 250 | 250 |
| | OKD | 2212 | Akce PaR 2020 - Osvětlení a úprava bahnitě cesty na dlážděný chodník v Bynově - kap. část | Příloha č. 14 | 0 | 1 699 | 1 699 |
| | OKD | 3421 | Akce PaR 2020 - Víceúčelové hřiště ulice Škroupova - kap. část | Příloha č. 14 | 0 | 500 | 500 |
| | OKD | 3421 | Akce PaR 2020 - Dětské hřiště na Škrabkách - kap. část | Příloha č. 14 | 0 | 400 | 400 |
| | OKD | 3421 | Akce PaR 2020 - Cvičení v přírodě nejen pro seniory - kap. část | Příloha č. 14 | 0 | 500 | 500 |
| | OKD | 3421 | Akce PaR 2019- Revitalizace dětského hřiště před Atlantikem - kap. část | Příloha č. 14 | 0 | 1 324 | 1 324 |
| | OKD | 3421 | Akce PaR 2019 - Workoutové hřiště v Želenicích - kap. část | Příloha č. 14 | 0 | 51 | 51 |
| | OKD | 3631 | Úprava sítě VO - H. Oldřichov, III. etapa - kap. část | Příloha č. 14 | 0 | 6 355 | 6 355 |
| | OKD | 3699 | Akce PaR 2019 - Odpočinkové zóny v centru Podmokel, umístění laviček - kap. část | Příloha č. 14 | 0 | 244 | 244 |
| | OKD | 3745 | Akce PaR 2020 - Obnova stávající zeleně a zvýšení bezpečnosti - Želenice | Příloha č. 14 | 111 | 7 | 118 |
| | | | b) priority - akce připravené k realizaci | | | | |
| | | | 1. akce charakteru oprav a údržby | | | | |
| | OMH | 37 | Odbor místního hospodářství - provozní výdaje | Příloha č. 15 | 60 915 | 3 000 | 63 915 |
| | OKD | 42 | Odbor komunikací a dopravy - provozní výdaje | Příloha č. 14 | 172 466 | 15 435 | 187 901 |
| | OKD | 2212 | Oprava MK ul. Tovární (oprava VO a dešťové kanalizace) | Příloha č. 14 | 0 | 10 230 | 10 230 |
| | | | 2. investiční akce | | | | |
| | OMH | 2212 | MK rekonstrukce ul. Resslova - kap. část | Příloha č. 12 | 0 | 10 000 | 10 000 |
| | OMH | 2212 | Místo pro přecházení Roudnická (Zelená) x Litoměřická, chodník Litoměřická k přejezdu - kap. část | Příloha č. 12 | 2 845 | 2 705 | 5 550 |
| | OMH | 3113 | ZŠ Děčín II, Kamenická 1145/50 - výměna VZT ve školní kuchyni - kap. část | Příloha č. 12 | 1 253 | 5 668 | 6 921 |
| | OMH | 2212 | Rekonstrukce lávky přes Jílovský potok DC-016L - kap. část | Příloha č. 12 | 2 000 | 1 517 | 3 517 |
| | OMH | 3113 | ZŠ Kosmonautů - úprava akustických podmínek a osvětlení - kap. část | Příloha č. 15 | 0 | 5 000 | 5 000 |
| | OMH | 3113 | ZŠ Komenského - změna užívání pavilonu ŠD na ZŠ - kap. část | Příloha č. 15 | 0 | 3 500 | 3 500 |
| | OMH | 3412 | Zimní stadion Děčín - výměna odpařovacího kondenzátoru - kap. část | Příloha č. 15 | 0 | 2 500 | 2 500 |

| Č. RO | Odbor | § (položka) | Název | | Rozpočet | Návrh RO | Rozpočet po úpravě |
|-------|-------|----------------|--|---------------|----------|----------------|-----------------------|
| | OMH | 3113 | ZŠ Vrchlického - výstavba nákladního výtahu na potraviny - kap. část | Příloha č. 15 | 0 | 900 | 900 |
| | OMH | 3741 | ZOO Děčín - zasíťování výběhu opic - kap. část | Příloha č. 15 | 0 | 2 000 | 2 000 |
| | OMH | 37 | Odbor místního hospodářství - provozní výdaje | Příloha č. 15 | 63 915 | 2 200 | 66 115 |
| | OMH | 3421 | DDM Teplická - zateplení a oprava vnitřních a venkovních prostor - kap. část | Příloha č. 15 | 0 | 9 500 | 9 500 |
| | OMH | 5512 | HZ Březová 415, Děčín III - zateplení fasády objektu - kap. část | Příloha č. 15 | 0 | 1 200 | 1 200 |
| | OMH | 3111 | MŠ K.H. Borovského - zateplení objektu a modernizace sociálního zařízení - kap. část | Příloha č. 15 | 0 | 13 000 | 13 000 |
| | OMH | 3741 | ZOO Děčín - pavilon pro pumy - kap. část | Příloha č. 15 | 0 | 9 000 | 9 000 |
| | OMH | 3639 | Výkupy nemovitých věcí - kap. část | Příloha č. 15 | 1 553 | 15 000 | 16 553 |
| | OKD | 3631 | Úprava sítě VO - Děčín VIII-D. Oldřichov, ul. Na Hrázi (koordinace s ČEZ Distribuce, a.s.) - kap. část | Příloha č. 14 | 0 | 1 600 | 1 600 |
| | OKD | 3631 | Úprava sítě VO - Děčín VII Chrochvice, ul. Holubova - U Hřiště (koordinace s ČEZ Distribuce, a.s.) - kap. část | Příloha č. 14 | 0 | 2 000 | 2 000 |
| | OKD | 2212 | Výstavba chodníku a VO na p.p.č. 305/1 k.ú. Nebočady - kap. část | Příloha č. 14 | 0 | 800 | 800 |
| | OPO | 6171 | Metropolitní síť - kap. část | Příloha č. 16 | 0 | 500 | 500 |
| | OPO | 6171 | Kyber bezpečnost - kap. část | Příloha č. 16 | 102 | 609 | 711 |
| | | | c) ostatní akce | | | | |
| | MP | 29 | Městská policie - platy a odvody | Příloha č. 17 | 55 750 | 150 | 55 900 |
| | MP | 29 | Městská policie - provozní výdaje | Příloha č. 17 | 4 895 | 320 | 5 215 |
| | OSV | 4359 | Odbor sociálních věcí a zdravotnictví - dotace subjektům v oblasti sociálních věcí | Příloha č. 18 | 3 510 | 1 500 | 5 010 |
| | OPO | 31 | Odbor provozní a organizační - projekty | Příloha č. 16 | 1 511 | 211 | 1 722 |
| | OŠK | 39 | Odbor školství a kultury - provozní výdaje | Příloha č. 19 | 4 350 | 69 | 4 419 |
| | OŠK | 3419 | Odbor školství a kultury - dotace subjektům v oblasti sportu aj. | Příloha č. 19 | 13 000 | 40 | 13 040 |
| | OŽP | 3741 | Odbor životního prostředí - Zoologická zahrada Děčín, p. o. - navýšení příspěvku na provoz | Příloha č. 19 | 15 500 | 60 | 15 560 |
| | OE | 35 | Úroky ze střednědobého úvěru - kap. část | Příloha č. 20 | 0 | 5 000 | 5 000 |
| | | | | | | | |
| | OE | 6409 | Rezerva - kap. část | | 864 | 31 989 | 32 853 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | Výdaje celkem | | | 293 190 | |
| | | | Financování celkem | | | 293 190 | |

ŽÁDOST O ZMĚNU ROZPOČTU
STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN
NA ROK 2022

31 Odbor provozní a organizační

| N | Z | ÚZ | ORG | § | POL | ORJ | KAP | +/- | Částka (v tis. Kč) | Název závazného ukazatele |
|---|---|----|------|------|------|-----|-----|-----|-----------------------|---------------------------|
| | | | 9002 | 3429 | 5169 | 031 | | - | 37 | Sociální fond |

Podrobné zdůvodnění žádosti (v případě požadavku na zvýšení výdajů i návrh na jejich krytí a doložení možnosti či nemožnosti krytí v rámci rozpočtu dané kapitoly na základě dosavadního skutečného čerpání jejího rozpočtu):

Žádáme o převod finančních prostředků do rozpočtu města ve výši 37tis., z důvodu vyúčtování Sociálního fondu statutárního města Děčín za rok 2021.


Přílohy: ☐ Ano ☒ Ne


31 Odbor provozní a organizační

Vyjádření: Souhlasím

Komentář: _____

Komentář: _____

22.02.2022  Alice Mitrušková
správce rozpočtu

23.02.2022  Petr Hodbod'
příkazce operace

35 Odbor ekonomický

Vyjádření: Doporučeno

Komentář: _____

ŽÁDOST O ZMĚNU ROZPOČTU
STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN
NA ROK 2021

38 Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

| N | Z | ÚZ | ORG | § | POL | ORJ | KAP | +/- | Částka (v tis. Kč) | Název závazného ukazatele |
|---|---|-------|-----|------|------|-----|-----|-----|-----------------------|---------------------------|
| | | 13010 | | 4339 | 5499 | 038 | | + | 6 563 | provozní výdaje |

Podrobné zdůvodnění žádosti (v případě požadavku na zvýšení výdajů i návrh na jejich krytí a doložení možnosti či nemožnosti krytí v rámci rozpočtu dané kapitoly na základě dosavadního skutečného čerpání jejího rozpočtu):

Žádáme o převod finančních prostředků z roku 2021 a zapojení do hospodaření roku 2022 v celkové výši 6 563 tis. Kč. Jedná se o státní příspěvek na výkon pěstounské péče. Tyto finanční prostředky nebyly vyčerpány a jsou určeny pouze ke krytí nákladů vymezených v § 47 zákona o sociálně-právní ochraně dětí (náklady spojené s výkonem pěstounské péče).

Přílohy: ☐ Ano ☒ Ne

38 Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

Vyjádření: Souhlasím

Komentář:

Komentář:

26.01.2022



Bohumila Havelková
správce rozpočtu

26.01.2022



Mgr. Eva Štolbová
příkazce operace

35 Odbor ekonomický

Vyjádření:

Doporučeno

Komentář:

ŽÁDOST O ZMĚNU ROZPOČTU

STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN
NA ROK 2021

38 Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

| N | Z | ÚZ | ORG | § | POL | ORJ | KAP | +/- | Částka (v tis. Kč) | Název závazného ukazatele |
|---|---|----|-----|------|------|-----|-----|-----|-----------------------|---------------------------|
| | | | | 4345 | 5171 | 038 | | + | 6 024 | provozní výdaje |

Podrobné zdůvodnění žádosti (v případě požadavku na zvýšení výdajů i návrh na jejich krytí a doložení možnosti či nemožnosti krytí v rámci rozpočtu dané kapitoly na základě dosavadního skutečného čerpání jejího rozpočtu):

Žádáme o převod finančních prostředků v celkové výši 6 024 tis. Kč do hospodaření r. 2022. Částka ve výši 5 526 tis. Kč jsou nevyužité finanční příspěvky, které byly účelově určeny a rozpočtově ošetřeny v hospodaření r. 2021. Zbývající částka ve výši 498 tis. Kč jsou přijaté finanční příspěvky do příjmů města v roce 2021, určené na sociální účely. Částku ve výši 6 024 tis. Kč žádáme zapojit do hospodaření roku 2022 pro řešení sociálních záležitostí v průběhu roku 2022.


Přílohy: ☐ Ano ☒ Ne


38 Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

Vyjádření: Souhlasím

Komentář: _____

Komentář: _____

26.01.2022  Bohumila Havelková
správce rozpočtu

26.01.2022  Mgr. Eva Štolbová
příkazce operace

35 Odbor ekonomický

Vyjádření: Doporučeno

Komentář: _____

ŽÁDOST O ZMĚNU ROZPOČTU STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN NA ROK 2022

Městská policie

| N | Z | ÚZ | ORG | § | POL | ORJ | KAP | +/- | Částka (v tis. Kč) | Název závazného ukazatele |
|-----|---|-------|------|------|------|-----|-----|-----|-----------------------|---------------------------|
| 104 | 5 | 13013 | 6303 | 6409 | 5011 | 029 | | + | 153 | MP - projekty |
| 104 | 5 | 13013 | 6303 | 6409 | 5031 | 029 | | + | 50 | MP - projekty |
| 104 | 5 | 13013 | 6303 | 6409 | 5032 | 029 | | + | 30 | MP - projekty |
| 104 | 5 | 13013 | 6303 | 6409 | 5424 | 029 | | + | 20 | MP - projekty |
| 104 | 5 | 13013 | 6304 | 6409 | 5011 | 029 | | + | 50 | MP - projekty |
| 104 | 1 | 13013 | 6304 | 6409 | 5031 | 029 | | + | 25 | MP - projekty |
| 104 | 1 | 13013 | 6304 | 6409 | 5032 | 029 | | + | 15 | MP - projekty |
| 104 | 1 | 13013 | 6304 | 6409 | 5137 | 029 | | + | 30 | MP - projekty |
| 104 | 5 | 13013 | 6304 | 6171 | 5139 | 031 | | + | 200 | MP - projekty |

Podrobné zdůvodnění žádosti (v případě požadavku na zvýšení výdajů i návrh na jejich krytí a doložení možnosti či nemožnosti krytí v rámci rozpočtu dané kapitoly na základě dosavadního skutečného čerpání jejího rozpočtu):

Žádáme o přerozdělení finančních prostředků z nevyčerpané dotace z roku 2021 u projektu „Asistent prevence kriminality II“ na jednotlivé ORJ.

Přílohy: ☐ Ano ☒ Ne

Městská policie

Komentář:

28.02.2022



Kamila Salabová
správce rozpočtu

Vyjádření:

Souhlasím

Komentář:

28.02.2022



Mgr. Tomáš Pavlík
příkazce operace

31 Odbor provozní a organizační

Vyjádření:

Souhlasím

Komentář:

28.02.2022



Alice Mitrušková
správce rozpočtu

Vyjádření:

Souhlasím

Komentář:

28.02.2022



Petr Hodbod'
příkazce operace

35 Odbor ekonomický

Vyjádření:

Doporučeno

Komentář:

ŽÁDOST O ZMĚNU ROZPOČTU
STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN
NA ROK 2022

30 Tajemník magistrátu



| N | Z | ÚZ | ORG | § | POL | ORJ | KAP | +/- | Částka (v tis. Kč) | Název závazného ukazatele |
|-----|---|----|------|------|------|-----|-----|-----|-----------------------|-------------------------------|
| 103 | 1 | | 8321 | 6171 | 5011 | 30 | | + | 30 | platy a odvody SP,ZP ostatní |
| 103 | 5 | | 8321 | 6171 | 5031 | 30 | | + | 10 | platy a odvody SP,ZP ostatní |
| 103 | 5 | | 8321 | 6171 | 5032 | 30 | | + | 10 | platy a odvody SP, ZP ostatní |
| 103 | 5 | | 8321 | 6171 | 5139 | 31 | | + | 151 | provoz |

Podrobné zdůvodnění žádosti (v případě požadavku na zvýšení výdajů i návrh na jejich krytí a doložení možnosti či nemožnosti krytí v rámci rozpočtu dané kapitoly na základě dosavadního skutečného čerpání jejího rozpočtu):



Žádáme o přerozdělení finančních prostředků z důvodu rozdělení nevyčerpané dotace z roku 2021 u projektu „Místní akční plán rozvoje vzdělávání II“

Přílohy: ☐ Ano ☒ Ne

30 Tajemník magistrátu

| | |
|------------|---|
| Vyjádření: | <u>Souhlasím</u> |
| Komentář: | <u></u> |
| 25.02.2022 |  <u>Blanka Řepová</u> správce rozpočtu |
| 01.03.2022 |  <u>Ing. Martin Kríž</u> příkazce operace |

31 Odbor provozní a organizační

| | | | |
|------------|---|------------|---|
| Vyjádření: | <u>Souhlasím</u> | Vyjádření: | <u>Souhlasím</u> |
| Komentář: | <u></u> | Komentář: | <u></u> |
| 01.03.2022 |  <u>Alice Mitrušková</u> správce rozpočtu | 01.03.2022 |  <u>Petr Hodbod'</u> příkazce operace |

35 Odbor ekonomický

Vyjádření: Doporučeno
Komentář:

ŽÁDOST O ZMĚNU ROZPOČTU

STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN

NA ROK 2022

39 Odbor školství a kultury

| N | Z | ÚZ | ORG | § | POL | ORJ | KAP | +/- | Částka (v tis. Kč) | Název závazného ukazatele |
|-----|---|-------|------|------|------|-----|-----|-----|-----------------------|--|
| 103 | 5 | 33063 | 2570 | 3111 | 5331 | 039 | 107 | + | 60 | MŠ Májová - projekt Škola pro všechny 2 |
| 103 | 5 | 33063 | 2670 | 3111 | 5331 | 039 | 107 | + | 60 | MŠ Riegrova - projekt Škola pro všechny 2 |
| 103 | 5 | 33063 | 2675 | 3111 | 5331 | 039 | 107 | + | 60 | MŠ Liliova - projekt Škola pro všechny 2 |
| 103 | 5 | 33063 | 2680 | 3111 | 5331 | 039 | 107 | + | 60 | MŠ Klostermannova - projekt Škola pro všechny 2 |
| 103 | 5 | 33063 | 2610 | 3113 | 5331 | 039 | 107 | + | 260 | ZŠ Dr. Miroslava Tyrše - projekt Škola pro všechny 2 |
| 103 | 5 | 33063 | 2615 | 3113 | 5331 | 039 | 107 | + | 260 | ZŠ Na Stráni - projekt Škola pro všechny 2 |
| 103 | 5 | 33063 | 2620 | 3113 | 5331 | 039 | 107 | + | 279 | ZŠ a MŠ Na Pěšině - projekt Škola pro všechny 2 |
| 103 | 5 | 33063 | 2630 | 3113 | 5331 | 039 | 107 | + | 279 | ZŠ a MŠ Máchovo nám. - projekt Škola pro všechny 2 |
| 103 | 5 | 33063 | 2635 | 3113 | 5331 | 039 | 107 | + | 260 | ZŠ a MŠ Kosmonautů - projekt Škola pro všechny 2 |
| 103 | 5 | 33063 | 2640 | 3113 | 5331 | 039 | 107 | + | 260 | ZŠ Komenského - projekt Škola pro všechny 2 |
| 103 | 5 | 33063 | 2645 | 3113 | 5331 | 039 | 107 | + | 260 | ZŠ Kamenická - projekt Škola pro všechny 2 |
| 103 | 5 | 33063 | 2650 | 3113 | 5331 | 039 | 107 | + | 260 | ZŠ a MŠ Březová - projekt Škola pro všechny 2 |
| 103 | 5 | 33063 | 2655 | 3113 | 5331 | 039 | 107 | + | 260 | ZŠ Míru - projekt Škola pro všechny 2 |
| 103 | 5 | 33063 | 2660 | 3113 | 5331 | 039 | 107 | + | 260 | ZŠ a MŠ Vojanova - projekt Škola pro všechny 2 |
| 103 | 1 | 33063 | 8395 | 6171 | 5021 | 030 | 107 | + | 382 | projekty |



Podrobné zdůvodnění žádosti (v případě požadavku na zvýšení výdajů i návrh na jejich krytí a doložení možnosti či nemožnosti krytí v rámci rozpočtu dané kapitoly na základě dosavadního skutečného čerpání jejího rozpočtu):

Na základě požadavku finančního manažera projektu "Škola pro všechny II" žádáme o převod finančních prostředků z nevyčerpané dotace z roku 2021 na jednotlivé ORJ.



Přílohy: ☒ Ano ☐ Ne

Navrh na zmenu rozpoctu Skola pro vsechny 2 2_2022.xlsx

39 Odbor školství a kultury

| | |
|------------|---|
| Vyjádření: | Souhlasím |
| Komentář: | |
| 28.02.2022 |  <u>Bc. Dita Nohejlová</u> správce rozpočtu |
| 01.03.2022 |  <u>Iva Bajarová</u> příkazce operace |

30 Tajemník magistrátu

| | |
|------------|--|
| Vyjádření: | Souhlasím |
| Komentář: | |
| 01.03.2022 |  <u>Mgr. Radek Michálek</u> správce rozpočtu |
| 01.03.2022 |  <u>Ing. Martin Kříž</u> příkazce operace |

35 Odbor ekonomický

Vyjádření: Doporučeno

Komentář: _____

ŽÁDOST O ZMĚNU ROZPOČTU
STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN
NA ROK 2022

29 Primátor

| N | Z | ÚZ | ORG | § | POL | ORJ | KAP | +/- | Částka (v tis. Kč) | Název závazného ukazatele |
|---|---|----|------|------|------|-----|-----|-----|-----------------------|--|
| | | 22 | 5419 | 5512 | 6123 | | 229 | + | 300 | pořízení hasičského dopravního automobilu - DA |
| | | 22 | 5418 | 5512 | 6123 | | 229 | + | 1 250 | pořízení hasičské cisterny - CAS |


Podrobné zdůvodnění žádosti (v případě požadavku na zvýšení výdajů i návrh na jejich krytí a doložení možnosti či nemožnosti krytí v rámci rozpočtu dané kapitoly na základě dosavadního skutečného čerpání jejího rozpočtu):


Na základě smluv mezi statutárním městem Děčín a Ústeckým krajem obdrželo město v roce 2021 dotace na pořízení automobilové cisternové stříkačky – CAS ve výši 1.250 tis. Kč a na pořízení dopravního automobilu – DA ve výši 300 tis. Kč. Protože k nákupu obou vozidel dojde až v roce 2022 žádáme o zapojení uvedených finančních prostředků v celkové výši 1.550 tis Kč. do rozpočtu organizační složky Jednotky sboru dobrovolných hasičů.

Přílohy: ☐ Ano ☒ Ne

29 Primátor

Vyjádření: Souhlasím

Komentář: _____
22.02.2022  Mgr. Radek Střelka
správce rozpočtu

Komentář: _____
23.02.2022  Ing. Radek Tuhy
příkazce operace

35 Odbor ekonomický

Vyjádření: Doporučeno

Komentář: _____

ŽÁDOST O ZMĚNU ROZPOČTU

STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN
NA ROK 2022

34 Odbor životního prostředí

| N | Z | ÚZ | ORG | § | POL | ORJ | KAP | +/- | Částka (v tis. Kč) | Název závazného ukazatele |
|---|---|----|------|------|------|-----|-----|-----|-----------------------|-------------------------------|
| | | | 2110 | 1014 | 5137 | 034 | | + | 68 | provozní výdaje-dary |
| | | | 2110 | 1014 | 5139 | 034 | | + | 30 | provozní výdaje-dary |
| | | | 2110 | 1014 | 5169 | 034 | | + | 595 | provozní výdaje-dary |
| | | | 2110 | 1014 | 5171 | 034 | | + | 835 | provozní výdaje-dary |
| | | | 2115 | 1014 | 5169 | 034 | | + | 1 | provozní výdaje-provoz útulku |

Podrobné zdůvodnění žádosti (v případě požadavku na zvýšení výdajů i návrh na jejich krytí a doložení možnosti či nemožnosti krytí v rámci rozpočtu dané kapitoly na základě dosavadního skutečného čerpání jejího rozpočtu):

OŽP žádá o provedení rozpočtové změny - převedení finančních prostředků - zapojení účelově věnovaných sponzorských darů - z příjmu 2021, v. s. 3410142321, a zůstatku nevyčerpaných darů pro útulek z výdajů provozního rozpočtu roku 2021 ve výši celkem 1.528.921,41 Kč, do výdajů. Dary budou využity dle účelu darování, a to prioritně na opravy a údržba (např. oprava kotců), nákup nových bud pro psy, nadstandartní veterinární péče s konkrétním účelem (např. „Růžová kočka“, apod.), péče obecně o týraná zvířata i o konkrétní zvířata (jmenovitě).

Podrobněji - viz Finanční vypořádání roku 2021.

Přijetí darů, vč. projednání radou města: dne 27.04.2021 usn. RM 21083401, dne 24.08.2021 usn. RM 21 14 34 01, dne 23.11.2021 usn. RM 21 19 34 02.

Do majetku města byly přijaty čtvrtletně, a to dne 09.04.2021, dne 09.07.2021, dne 13.10.2021 a dne 05.01.2022.

Přílohy: ☐ Ano ☒ Ne

34 Odbor životního prostředí

Vyjádření: Souhlasím

Komentář:

Komentář:

21.02.2022



Naděžda Moučková
správce rozpočtu

21.02.2022



Zdeněk Hanuš
příkazce operace

35 Odbor ekonomický

Vyjádření:

Doporučeno

Komentář:

ŽÁDOST O ZMĚNU ROZPOČTU
STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN
NA ROK 2022

34 Odbor životního prostředí



| N | Z | ÚZ | ORG | § | POL | ORJ | KAP | +/- | Částka (v tis. Kč) | Název závazného ukazatele |
|---|---|----|-----|------|------|-----|-----|-----|-----------------------|------------------------------------|
| | | | | 3719 | 5169 | | 034 | + | 245 | Zapojení poplatků za znečištění ŽP |

Podrobné zdůvodnění žádosti (v případě požadavku na zvýšení výdajů i návrh na jejich krytí a doložení možnosti či nemožnosti krytí v rámci rozpočtu dané kapitoly na základě dosavadního skutečného čerpání jejího rozpočtu):

Žádáme o převedení výše uvedené částky z roku 2021 na rok 2022.

Přílohy: ☐ Ano ☒ Ne

34 Odbor životního prostředí

| | | | |
|------------|--|------------|---|
| Komentář: | | Vyjádření: | Souhlasím |
| 22.02.2022 |  <u>Simona Kottková</u> správce rozpočtu | 22.02.2022 |  <u>Zdeněk Hanuš</u> příkazce operace |

35 Odbor ekonomický

Vyjádření: Doporučeno
Komentář: _____

ŽÁDOST O ZMĚNU ROZPOČTU

STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN
NA ROK 2022

37 Odbor místního hospodářství

| N | Z | ÚZ | ORG | § | POL | ORJ | KAP | +/- | Částka (v tis. Kč) | Název závazného ukazatele |
|---|---|----|------|------|------|-----|-----|-----|-----------------------|---|
| | | | 9912 | 3612 | 6121 | 137 | | + | 1 689 | kapitálové výdaje SBF - bytové hospodářství |
| | | | 9917 | 3612 | 6121 | 137 | | + | 782 | kapitálové výdaje SBF - bytové hospodářství |
| | | | | 3612 | 6901 | 137 | | + | 10 869 | rezerva SBF |

Podrobné zdůvodnění žádosti (v případě požadavku na zvýšení výdajů i návrh na jejich krytí a doložení možnosti či nemožnosti krytí v rámci rozpočtu dané kapitoly na základě dosavadního skutečného čerpání jejího rozpočtu):

Žádáme o převod nevyčerpaných finančních prostředků správy bytového fondu roku 2021 do hospodaření roku 2022. Jedná se o akci „Oprava části fasády vč. izolace na objektu Mírové nám. 242, Děčín IV“ ve výši 1 689 tis. Kč, o akci „Výměna zdvihací plošiny v objektu Krásnostudenecká 1362/104, Děčín VI“ ve výši 782 tis. Kč a o rezervu na účtech správy bytového fondu ve výši 10 869 tis. Kč.

Přílohy: ☐ Ano ☒ Ne

37 Odbor místního hospodářství

Vyjádření: Souhlasím

Komentář:

Komentář:

21.02.2022



Kateřina Soukupová
správce rozpočtu

21.02.2022



Bc. František Kučera
příkazce operace

35 Odbor ekonomický

Vyjádření:

Doporučeno

Komentář:

ŽÁDOST O ZMĚNU ROZPOČTU

STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN

NA ROK 2022

37 Odbor místního hospodářství

| N | Z | ÚZ | ORG | § | POL | ORJ | KAP | +/- | Částka (v tis. Kč) | Název závazného ukazatele |
|---|---|----|------|------|------|-----|-----|-----|-----------------------|---|
| | | | 8356 | 3699 | 5169 | 237 | | + | 167 | provozní výdaje |
| | | | 8375 | 3429 | 5171 | 237 | | + | 659 | provozní výdaje |
| | | | 3581 | 2212 | 5171 | 237 | | + | 997 | provozní výdaje |
| | | | 3568 | 2212 | 5171 | 237 | | + | 778 | provozní výdaje |
| | | | 5456 | 3639 | 5171 | 237 | | + | 113 | provozní výdaje |
| | | | 8175 | 2212 | 5171 | 237 | | + | 1 088 | provozní výdaje |
| | | | 5478 | 3111 | 6121 | 237 | | + | 600 | MŠ Děčín X, Saská 259/40 - celková modernizace objektu - PD |
| | | | 8051 | 2321 | 6121 | 237 | | + | 2 298 | Odkanalizování části města Děčín - Horní Oldřichov I. a II. etapa |
| | | | 7266 | 3742 | 5169 | 237 | | + | 220 | provozní výdaje |
| | | | 8307 | 3631 | 6121 | 237 | | + | 10 004 | Úprava sítě veřejného osvětlení - Děčín - Horní Oldřichov - II.etapa |
| | | | 8191 | 3412 | 6121 | 237 | | + | 500 | Změna užívání objektu na p.č. 2539, k.ú. Děčín - objekt u zimního stadionu |
| | | | 5438 | 3113 | 6121 | 237 | | + | 223 | ZŠ Dr. Tyrše, Děčín II, Vrchlického 63,0/5 - oprava soc. zařízení výměna ZTI a ÚT |
| | | | 8394 | 3111 | 6121 | 237 | | + | 506 | MŠ Tylova - udržovací práce a oprava zpevněných ploch |
| | | | 3580 | 2212 | 6121 | 237 | | + | 2 559 | Rekonstrukce opěrné zdi na MK ul. Pod Vrchem a U Korkárny |
| | | | 8106 | 3113 | 6121 | 237 | | + | 214 | Děčín, ZŠ Bezručova - bezbariérovost |
| | | | 5441 | 3412 | 6121 | 237 | | + | 79 | PD - SH Maroldova 1279, Děčín I, rekonstrukce starých šaten a zázemí vč. úpravy I. NP, rekonstrukce stávající vzduchotechnické jednotky |
| | | | 5440 | 3412 | 6121 | 237 | | + | 66 | PD - sporovní areál v u. Jeronýmova, Děčín IV - rekonstrukce kabin a rekonstrukce FH na pozemku p.č. 1141/3 a rekonstrukce víceúčelového hřiště na pozemku p.č. 1141/1, vše v k.ú. Podmokly Děčín |
| | | | 5468 | 3113 | 6121 | 237 | | + | 1 250 | Infrastruktura základních škol |
| | | | 5466 | 3141 | 6121 | 237 | | + | 323 | Klimatizace, úpravy akustických podmínek a osvětlení jídelny a kuchyně ŠJ Sládkova 1300/13, Děčín |
| | | | 5477 | 3143 | 6121 | 237 | | + | 175 | PD - Školní družina Děčín II, Kamenická 1058/48 - zateplení objektu |
| | | | 5457 | 3639 | 6121 | 237 | | + | 4 500 | SD Střelnice - akustika |
| | | | 8256 | 2212 | 6121 | 237 | | + | 1 322 | Oprava mostního svršku DC-008L, ul. Na Výšinách |
| | | | 8278 | 2212 | 6121 | 237 | | + | 1 195 | Rekonstrukce komunikace ul. Zelená |
| | | | 8139 | 2219 | 6121 | 237 | | + | 42 | Přístaviště Děčín - Smetanovo nábreží |
| | | | 5139 | 2212 | 6121 | 237 | | + | 1 851 | Prodloužení chodníku s přemostěním stávajících inženýrských sítí, Březiny u Děčína |
| | | | 8097 | 3699 | 6121 | 237 | | + | 5 354 | Revitalizace veřejného prostranství sídliště Děčín - Březiny, IV. etapa |
| | | | 8104 | 3699 | 6121 | 237 | | + | 4 840 | Revitalizace veřejného prostranství panelového sídliště Březiny - rozšíření IV.etapy, V.etapa |
| | | | 8306 | 3631 | 6121 | 237 | | + | 2 251 | Úprava sítě veřejného osvětlení Děčín XVII-Jalůvčí |



| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|------|------|------|-----|--|---|--------|--|
| | | | 8336 | 3421 | 6121 | 237 | | + | 772 | Akce PaR 2019 - rekultivace vnitrobloku v Zámecké ulici |
| | | | 5481 | 3113 | 6121 | 237 | | + | 250 | Bezbariérové úpravy ZŠ Děčín II, Kamenická 1145/50 |
| | | | 8400 | 3639 | 6121 | 237 | | + | 1 199 | Rekonstrukce objektu v areálu Krokova ul., Děčín I, administrativní budova - zpracování PD |
| | | | 8064 | 2212 | 6121 | 237 | | + | 199 | Inteligentní řešení v dopravě (zastávky) |
| | | | 8243 | 4357 | 6121 | 237 | | + | 25 000 | Domov se zvláštním režimem Křešice |
| | | | 8401 | 2212 | 6121 | 237 | | + | 10 000 | MK rekonstrukce ul. Resslova |
| | | | 8132 | 2212 | 6121 | 237 | | + | 2 705 | Místo pro přecházení Roudnická (Zelená) x Litoměřická, chodník Litoměřická k přejezdu |
| | | | 7265 | 3113 | 6121 | 237 | | + | 5 668 | ZŠ Děčín II, Kamenická - výměna VZT ve školní kuchyni |
| | | | 8516 | 2212 | 6121 | 237 | | + | 1 517 | Rekonstrukce lávky přes Jílovský potok DC - 016L |

Podrobné zdůvodnění žádosti (v případě požadavku na zvýšení výdajů i návrh na jejich krytí a doložení možnosti či nemožnosti krytí v rámci rozpočtu dané kapitoly na základě dosavadního skutečného čerpání jejího rozpočtu):

Žádáme o převzení nevyčerpaných finančních prostředků v rámci výsledků hospodaření za rok 2021 na ORJ 237. Jedná se především o rozestavěné akce. Dále o akce, na které jsou uzavřeny smlouvy o dílo nebo odsouhlasené objednávky a v neposlední řadě o prioritní akce města Děčína.

Přílohy: ☐ Ano ☒ Ne

37 Odbor místního hospodářství

| | | | |
|------------|---|------------|---|
| Komentář: | | Vyjádření: | Souhlasím |
| 02.03.2022 |  <u>Irena Kožárová</u> správce rozpočtu | 02.03.2022 |  <u>Bc. František Kučera</u> příkazce operace |

35 Odbor ekonomický

Vyjádření: Doporučeno
Komentář: _____

ŽÁDOST O ZMĚNU ROZPOČTU STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN NA ROK 2022

37 Odbor místního hospodářství

| N | Z | ÚZ | ORG | § | POL | ORJ | KAP | +/- | Částka (v tis. Kč) | Název závazného ukazatele |
|---|---|----|------|------|------|-----|-----|-----|-----------------------|--|
| | | | | 3322 | 5171 | 037 | | + | 2 899 | Provozní výdaje |
| | | | 3559 | 3742 | 5171 | 037 | | + | 2 404 | Provozní výdaje |
| | | | 5439 | 3742 | 5171 | 037 | | + | 1 840 | Sanace skalních masivů |
| | | | 5444 | 3639 | 5171 | 037 | | + | 2 117 | Restaurování Glorietu v Růžové zahradě - část a restaurování architektury Glorietu |
| | | | 5449 | 3639 | 5169 | 037 | | + | 690 | Provozní výdaje |
| | | | 5450 | 3639 | 5171 | 037 | | + | 241 | Provozní výdaje |
| | | | 2260 | 3639 | 5171 | 037 | | + | 558 | Provozní výdaje |
| | | | 5451 | 3639 | 5171 | 037 | | + | 1 638 | Provozní výdaje |
| | | | 5475 | 3639 | 5171 | 037 | | + | 961 | Provozní výdaje |
| | | | 5430 | 3639 | 5171 | 037 | | + | 238 | Provozní výdaje |

Podrobné zdůvodnění žádosti (v případě požadavku na zvýšení výdajů i návrh na jejich krytí a doložení možnosti či nemožnosti krytí v rámci rozpočtu dané kapitoly na základě dosavadního skutečného čerpání jejího rozpočtu):

Žádáme o převod nevyčerpaných finančních prostředků z roku 2021 do hospodaření roku 2022 viz. tabulka.

Přílohy: ☒ Ano ☐ Ne


Finanční vypořádání 2021.pdf


37 Odbor místního hospodářství

Vyjádření: Souhlasím

Komentář: _____

Komentář: _____

02.03.2022  Zuzana Poláková
správce rozpočtu

02.03.2022  Bc. František Kučera
příkazce operace

35 Odbor ekonomický

Vyjádření: Doporučeno

Komentář: _____

ŽÁDOST O ZMĚNU ROZPOČTU

STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN

NA ROK 2022

42 Odbor komunikací a dopravy



| N | Z | ÚZ | ORG | § | POL | ORJ | KAP | +/- | Částka (v tis. Kč) | Název závazného ukazatele |
|---|---|----|------|------|------|-----|-----|-----|-----------------------|--|
| | | | 3578 | 3631 | 6121 | 042 | | + | 2 500 | Úprava sítě VO - Děčín XXVII-Březiny, ul. Českolipská, MK směr ke hřbitovu (koordinace s ČEZ Distribuce, a.s.) |
| | | | 5136 | 3631 | 6121 | 042 | | + | 500 | Úprava sítě VO - Děčín VII-Chrochvice, ul. U Obory (koordinace s ČEZ Distribuce, a.s.) |
| | | | 8369 | 3745 | 5171 | 042 | | + | 1 668 | Akce PaR 2019 - Oprava cesty a renovace laviček v areálu lesoparku |
| | | | 8368 | 3745 | 6121 | 042 | | + | 353 | Akce PaR 2019 - Pítka na veřejném prostranství |
| | | | 2137 | 3745 | 6122 | 042 | | + | 200 | Akce PaR 2020 - Samoobslužné cykloboxy u hl. nádrží |
| | | | 2139 | 2212 | 6121 | 042 | | + | 250 | Akce PaR 2020 - Chodník k mateřské školce |
| | | | 2141 | 2212 | 6121 | 042 | | + | 1 699 | Akce PaR 2020 - Osvětlení a úprava bahnitě cesty na dlážděný chodník v Bynově |
| | | | 2140 | 3421 | 6121 | 042 | | + | 500 | Akce PaR 2020 - Víceúčelové hřiště ulice Škroupova |
| | | | 2142 | 3421 | 6121 | 042 | | + | 400 | Akce PaR 2020 - Dětské hřiště na Škrabkách |
| | | | 2145 | 3421 | 6121 | 042 | | + | 500 | Akce PaR 2020 - Cvičení v přírodě nejen pro seniory |
| | | | 8373 | 3421 | 6121 | 042 | | + | 1 324 | Akce PaR 2019 - Revitalizace dětského hřiště před Atlantikem |
| | | | 8378 | 3421 | 6121 | 042 | | + | 51 | Akce PaR 2019 - Workoutové hřiště v Želenicích |
| | | | 5133 | 3631 | 6121 | 042 | | + | 6 355 | Úprava sítě VO - H. Oldřichov, III. etapa |
| | | | 8393 | 3699 | 6121 | 042 | | + | 244 | Akce PaR 2019 - odpočinkové zóny v centru Podmokel, umístění laviček |
| | | | 2144 | 3745 | 5169 | 042 | | + | 7 | Akce PaR 2020 - Obnova stávající zeleně a zvýšení bezpečnosti - Želenice |
| | | | 8337 | 3429 | 5169 | 042 | | + | 6 | Akce PaR18 - Chceme se toulat v Březinách |
| | | | 5141 | 2212 | 5171 | 042 | | + | 1 700 | MK Větrná |
| | | | 5142 | 2212 | 5171 | 042 | | + | 2 500 | Most DC-032L Chrochvický potok Krásný Studenec |
| | | | 3605 | 2212 | 5171 | 042 | | + | 2 500 | Most DC-023L Jelení 48 |
| | | | 3606 | 2212 | 5171 | 042 | | + | 1 600 | Most DC-039L Družstevní |
| | | | | 2212 | 5171 | 042 | | + | 3 000 | provozní výdaje |
| | | | 3607 | 2212 | 5171 | 042 | | + | 1 500 | MK Štursova |
| | | | 3608 | 2212 | 5171 | 042 | | + | 2 000 | Propustek přes tok Ostružník, Děčín - Maxičky |
| | | | 3609 | 2212 | 5171 | 042 | | + | 10 230 | Oprava MK ul. Tovární (oprava VO a dešťové kanalizace) |
| | | | 3610 | 2212 | 5171 | 042 | | + | 635 | Oprava schodiště Březiny od točny k sídlišti |
| | | | 5134 | 3631 | 6121 | 042 | | + | 1 600 | Úprava sítě VO - Děčín VIII-D. Oldřichov, ul. Na Hrázi (koordinace s ČEZ Distribuce, a.s.) |
| | | | 5132 | 3631 | 6121 | 042 | | + | 2 000 | Úprava sítě VO - Děčín VII Chrochvice, ul. Holubova - U Hřiště (koordinace s ČEZ Distribuce, a.s.) |
| | | | 3611 | 2212 | 6121 | 042 | | + | 800 | Výstavba chodníku a VO na p.p.č. 305/1 k.ú. Nebočady |

Podrobné zdůvodnění žádosti (v případě požadavku na zvýšení výdajů i návrh na jejich krytí a doložení možnosti či nemožnosti krytí v rámci rozpočtu dané kapitoly na základě dosavadního skutečného čerpání jejího rozpočtu):

V rámci rozdělení zdrojů hospodaření roku 2021, žádáme o převod finančních prostředků na schválené akce do rozpočtu OKD.

Přílohy: ☐ Ano ☒ Ne

42 Odbor komunikací a dopravy

| | | | |
|------------|--|------------|---|
| Komentář: | | Vyjádření: | Souhlasím |
| 02.03.2022 |  <u>Petra Bezvodová</u> správce rozpočtu | 02.03.2022 |  <u>Ing. Přemysl Mička</u> příkazce operace |

35 Odbor ekonomický

Vyjádření: Doporučeno

Komentář: _____

ŽÁDOST O ZMĚNU ROZPOČTU

STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN

NA ROK 2022

37 Odbor místního hospodářství

| N | Z | ÚZ | ORG | § | POL | ORJ | KAP | +/- | Částka (v tis. Kč) | Název závazného ukazatele |
|---|---|----|------|------|------|-----|-----|-----|-----------------------|---|
| | | | 8332 | 3322 | 5171 | 037 | | + | 3 000 | Obnova kašny na Masarykově náměstí |
| | | | 8526 | 3113 | 6121 | 037 | | + | 5 000 | ŽŠ Kosmonautů - úprava akustických podmínek a osvětlení |
| | | | 8032 | 3113 | 6121 | 037 | | + | 3 500 | ŽŠ Komenského - změna užívání pavilonu ŠD na ŽŠ |
| | | | 5471 | 3113 | 6121 | 037 | | + | 900 | ŽŠ Vrchlického - výstavba nákladního výtahu na potraviny |
| | | | 5485 | 3412 | 6121 | 037 | | + | 2 500 | Zimní stadion Děčín - výměna odpařovacího kondenzátoru |
| | | | 5486 | 3741 | 6121 | 037 | | + | 2 000 | ZOO Děčín - zasítování výběhu opic |
| | | | 5105 | 3412 | 5171 | 037 | | + | 2 200 | Hala ul. Práce 1966/17, Děčín V - výměna prosklené štítové stěny |
| | | | 5433 | 3421 | 6121 | 037 | | + | 9 500 | DDM Teplická - zateplení a oprava vnitřních a venkovních prostor |
| | | | 5487 | 5512 | 6121 | 037 | | + | 1 200 | HZ Březová 415, Děčín III - zateplení fasády objektu |
| | | | 8015 | 3111 | 6121 | 037 | | + | 13 000 | MŠ K. H. Borovského - zateplení objektu a modernizace sociálního zařízení |
| | | | 5474 | 3741 | 6121 | 037 | | + | 9 000 | ZOO Děčín - pavilon pumy |
| | | | 5192 | 3639 | 6130 | 037 | | + | 15 000 | Výkupy nemovitostí |

Podrobné zdůvodnění žádosti (v případě požadavku na zvýšení výdajů i návrh na jejich krytí a doložení možnosti či nemožnosti krytí v rámci rozpočtu dané kapitoly na základě dosavadního skutečného čerpání jejího rozpočtu):

Žádáme o převod finančních prostředků na připravené projekty města Děčína k realizaci nepokryté financemi pro rok 2022. Viz tabulka.

Přílohy: ☒ Ano ☐ Ne


Priority 2022.pdf


37 Odbor místního hospodářství

Vyjádření: Souhlasím

Komentář: _____

Komentář: _____

02.03.2022  Zuzana Poláková
správce rozpočtu

02.03.2022  Bc. František Kučera
příkazce operace

35 Odbor ekonomický

Vyjádření: Doporučeno

Komentář: _____

ŽÁDOST O ZMĚNU ROZPOČTU
STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN
NA ROK 2022

31 Odbor provozní a organizační

| N | Z | ÚZ | ORG | § | POL | ORJ | KAP | +/- | Částka (v tis. Kč) | Název závazného ukazatele |
|---|---|----|------|------|------|-----|-----|-----|-----------------------|---------------------------|
| | | | 5630 | 6171 | 6125 | 031 | | + | 609 | Kyberbezpečnost |
| | | | 5278 | 6171 | 6125 | 031 | | + | 500 | Metropolitní síť |
| | | | 8153 | 6171 | 5169 | 031 | | + | 211 | OPO Projekty |

Podrobné zdůvodnění žádosti (v případě požadavku na zvýšení výdajů i návrh na jejich krytí a doložení možnosti či nemožnosti krytí v rámci rozpočtu dané kapitoly na základě dosavadního skutečného čerpání jejího rozpočtu):

Žádáme o převod těchto finančních prostředků na jednotlivé akce. 1. kyberbezpečnost jedná se o dofinancování schválených finančních prostředků, které musely být operativně použity na vysoutěžený server - nutná náhrada havarijního stavu. 2. financování rozvoje rozestavěné metropolitní sítě, realizace koncových míst - připojení našich budov. 3. ační plán k územní energetické koncepci - schválená realizace v RM.


Přílohy: ☐ Ano ☒ Ne


31 Odbor provozní a organizační

Vyjádření: Souhlasím

Komentář: _____

Komentář: _____

02.03.2022  Alice Mitrušková
správce rozpočtu

02.03.2022  Petr Hodbod'
příkazce operace

35 Odbor ekonomický

Vyjádření: Doporučeno

Komentář: _____

ŽÁDOST O ZMĚNU ROZPOČTU
STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN
NA ROK 2022

Městská policie

| N | Z | ÚZ | ORG | § | POL | ORJ | KAP | +/- | Částka (v tis. Kč) | Název závazného ukazatele |
|---|---|----|------|------|------|-----|-----|-----|-----------------------|---------------------------|
| | | | 5231 | 5311 | 5169 | 029 | | + | 320 | Provozní výdaje |
| | | | 5231 | 5311 | 5024 | 029 | | + | 150 | Platy a odvody |


Podrobné zdůvodnění žádosti (v případě požadavku na zvýšení výdajů i návrh na jejich krytí a doložení možnosti či nemožnosti krytí v rámci rozpočtu dané kapitoly na základě dosavadního skutečného čerpání jejího rozpočtu):


V rámci finančního vypořádání města žádáme o posílení rozpočtu z hospodářského výsledku města o 320.000 Kč na očkování všech strážníků proti hepatitidě typu A,B. Úhrada očkování byla doporučena na jednání Komise prevence kriminality a bezpečnosti. Dále žádáme o posílení rozpočtu platů o částku 150.000 Kč, určeného na výplatu odchodného podle zákona o Obecní policii (nová povinnost).

Přílohy: ☐ Ano ☒ Ne

Městská policie

Vyjádření: Souhlasím

Komentář: _____
22.02.2022  Kamila Salabová
správce rozpočtu

Komentář: _____
22.02.2022  PhDr. Marcel Horák DiS., MBA
příkazce operace

35 Odbor ekonomický

Vyjádření: Doporučeno

Komentář: _____

ŽÁDOST O ZMĚNU ROZPOČTU
STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN
NA ROK 2021

38 Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

| N | Z | ÚZ | ORG | § | POL | ORJ | KAP | +/- | Částka (v tis. Kč) | Název závazného ukazatele |
|---|---|----|------|------|------|-----|-----|-----|-----------------------|--|
| | | | 6245 | 4359 | 5222 | 038 | | + | 1 500 | dotace subjektům v oblasti sociálních věcí |

Podrobné zdůvodnění žádosti (v případě požadavku na zvýšení výdajů i návrh na jejich krytí a doložení možnosti či nemožnosti krytí v rámci rozpočtu dané kapitoly na základě dosavadního skutečného čerpání jejího rozpočtu):


V rámci finančního vypořádání roku 2021 žádáme o převod finančních příspěvků ve výši 1 500 tis. Kč, a to na dotace subjektům v oblasti sociálních věcí pro rok 2022. Odborem sociálních věcí a zdravotnictví bylo do rozpočtu pro rok 2022 nárokováno 5 000 tis. Kč., schálené finanční prostředky činí 3 500 tis. Kč. Dotace poskytované neziskovým organizacím v sociální oblasti vnímáme jako velice potřebné, a to vzhledem k sociální situaci ve městě Děčín (stárnutí populace, vysoká zadluženost apod.). Vyšší potřeba dofinancování sociálních služeb ze strany města Děčína je také z důvodu předpokladu snížení dotací ze státního rozpočtu.

Přílohy: ☐ Ano ☒ Ne


38 Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

Vyjádření: Souhlasím

Komentář: _____

12.01.2022  Bohumila Havelková
správce rozpočtu

Komentář: _____

26.01.2022  Mgr. Eva Štolbová
příkazce operace

35 Odbor ekonomický

Vyjádření: Doporučeno

Komentář: _____

ŽÁDOST O ZMĚNU ROZPOČTU

STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN

NA ROK 2022

39 Odbor školství a kultury



| N | Z | ÚZ | ORG | § | POL | ORJ | KAP | +/- | Částka (v tis. Kč) | Název závazného ukazatele |
|---|---|----|------|------|------|-----|-----|-----|-----------------------|---------------------------------------|
| | | | 5223 | 3319 | 5169 | 039 | | + | 39 | Provozní výdaje |
| | | | 5221 | 3319 | 5492 | 039 | | + | 30 | Provozní výdaje |
| | | | 5205 | 3419 | 5169 | 039 | | + | 40 | Dotace subjektům v oblasti sportu aj. |
| | | | 2510 | 3741 | 5331 | 034 | | + | 60 | ZOO Děčín, p.o. |

Podrobné zdůvodnění žádosti (v případě požadavku na zvýšení výdajů i návrh na jejich krytí a doložení možnosti či nemožnosti krytí v rámci rozpočtu dané kapitoly na základě dosavadního skutečného čerpání jejího rozpočtu):



OŠK žádá o převedení finančních prostředků ve výši 169.000,00 Kč na kulturní a sportovní akce konané v roce 2022 v rámci finančního vypořádání za rok 2021.

Přílohy: ☐ Ano ☒ Ne

39 Odbor školství a kultury

| | | | |
|------------|---|------------|---|
| Komentář: | | Vyjádření: | <u>Souhlasím</u> |
| 01.03.2022 |  <u>Bc. Martin Hroch</u> správce rozpočtu | 03.03.2022 |  <u>Iva Bajerová</u> příkazce operace |

34 Odbor životního prostředí

| | | | |
|------------|---|------------|---|
| Vyjádření: | <u>Souhlasím</u> | Vyjádření: | <u>Souhlasím</u> |
| Komentář: | | Komentář: | |
| 03.03.2022 |  <u>Naděžda Moučková</u> správce rozpočtu | 03.03.2022 |  <u>Zdeněk Hanuš</u> příkazce operace |

35 Odbor ekonomický

Vyjádření: Doporučeno

Komentář: _____

ŽÁDOST O ZMĚNU ROZPOČTU
STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN
NA ROK 2022

35 Odbor ekonomický



| N | Z | ÚZ | ORG | § | POL | ORJ | KAP | +/- | Částka (v tis. Kč) | Název závazného ukazatele |
|---|---|----|------|------|------|-----|-----|-----|-----------------------|------------------------------|
| | | | 7813 | 6310 | 6121 | 035 | | + | 5 000 | úroky ze střednědobého úvěru |

Podrobné zdůvodnění žádosti (v případě požadavku na zvýšení výdajů i návrh na jejich krytí a doložení možnosti či nemožnosti krytí v rámci rozpočtu dané kapitoly na základě dosavadního skutečného čerpání jejího rozpočtu):

OE žádá o navýšení rozpočtu na úroky ze střednědobého úvěru z důvodu zvýšení úrokových sazeb.

Přílohy: ☐ Ano ☒ Ne

35 Odbor ekonomický

| | | | |
|------------|---|------------|--|
| Komentář: | | Vyjádření: | Souhlasím |
| 02.03.2022 |  <u>Marcela Tomanová</u> správce rozpočtu | 02.03.2022 |  <u>Zdeňka Čečáková</u> příkazce operace |

35 Odbor ekonomický

Vyjádření: Doporučeno
Komentář: _____

Příloha č. 21

Rekapitulace příjmů, výdajů a financování v roce 2022

(v tis. Kč)

| Ukazatel | Schválený rozpočet na rok 2022 | Upravený rozpočet k 31.3.2022 |
|--|-----------------------------------|----------------------------------|
| Provozní příjmy | 953 759 | 955 602 |
| z toho: | | |
| daňové příjmy | 832 962 | 832 962 |
| nedaňové příjmy | 63 155 | 64 998 |
| dotace | 57 642 | 57 642 |
| Kapitálové příjmy | 3 800 | 3 800 |
| z toho: | | |
| příjmy z prodeje majetku | 3 800 | 3 800 |
| PŘÍJMY CELKEM | 957 559 | 959 402 |
| Provozní výdaje | 905 846 | 980 708 |
| Kapitálové výdaje | 180 801 | 400 972 |
| z toho: | | |
| strojní akce | 12 550 | 15 938 |
| stavební akce | 153 851 | 308 688 |
| úroky ze střednědobého úvěru | | 5 000 |
| kapitálové SBF | 4 600 | 17 940 |
| výkupy nemovitostí | 500 | 16 553 |
| rezerva aj. | 5 300 | 32 853 |
| účelové investiční dotace | 4 000 | 4 000 |
| VÝDAJE CELKEM | 1 086 647 | 1 381 680 |
| FINANCOVÁNÍ , tj. rozdíl mezi příjmy a výdaji | 129 088 | 422 278 |
| v tom: | | |
| změna stavu krátkodobých prostředků | 159 088 | 452 278 |
| uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjček | -30 000 | -30 000 |

Příjmy

(v tis. Kč)

| Paragraf | Položka | Zodp. odbor | | Schválený rozpočet na rok 2022 | Upravený rozpočet k 28.2.2022 | RM 08.03.2022 č. 9 - 12,16-17 | ZM 31.03.2022 č. 13 -15 | Upravený rozpočet k 31.3.2022 |
|----------|---------|-------------|---|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| | | | Třída 1 - daňové příjmy | 832 962 | 832 962 | | | 832 962 |
| | | OE | Daně z příjmů, zisku a kapitálových výnosů | 320 000 | 320 000 | | | 320 000 |
| | 1111 | | daň z příjmů fyzických osob placená plátcí | 133 000 | 133 000 | | | 133 000 |
| | 1112 | | daň z příjmů fyzických osob placená poplatníky | 6 000 | 6 000 | | | 6 000 |
| | 1113 | | daň z příjmů fyzických osob vybíraná srážkou | 21 000 | 21 000 | | | 21 000 |
| | 1121 | | daň z příjmů právnických osob | 160 000 | 160 000 | | | 160 000 |
| | | OE | Daně ze zboží a služeb v tuzemsku | 432 000 | 432 000 | | | 432 000 |
| | 1211 | | daň z přidané hodnoty | 432 000 | 432 000 | | | 432 000 |
| | | | Daně a poplatky z vybraných činností a služeb | 34 962 | 34 962 | | | 34 962 |
| | 1334 | OZP | odvody za odnětí půdy ze zemědělského PF | 60 | 60 | | | 60 |
| | 1335 | OZP | poplatky za odnětí pozemků plnění funkcí lesa | 2 | 2 | | | 2 |
| | 1340 | OE | poplatky za komunální odpad | 30 000 | 30 000 | | | 30 000 |
| | 1341 | OE | poplatek ze psů | 1 400 | 1 400 | | | 1 400 |
| | 1342 | OE | poplatek z pobytu | 1 000 | 1 000 | | | 1 000 |
| | 1343 | OSC | poplatek za užívání veřejného prostranství | 1 500 | 1 500 | | | 1 500 |
| | 1353 | OSC | příjmy za zkoušky z odborné způsobilosti | 1 000 | 1 000 | | | 1 000 |
| | | OE | Správní poplatky | 13 000 | 13 000 | | | 13 000 |
| | 1361 | | správní poplatky | 13 000 | 13 000 | | | 13 000 |
| | | OE | Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění v oblasti hazardních her | 5 000 | 5 000 | | | 5 000 |
| | 1381 | | daň z hazardních her | 4 500 | 4 500 | | | 4 500 |
| | 1385 | | dílčí daň z technických her | 500 | 500 | | | 500 |
| | | OE | Majetkové daně | 28 000 | 28 000 | | | 28 000 |
| | 1511 | | daň z nemovitých věcí | 28 000 | 28 000 | | | 28 000 |
| | | | Třída 2 - nedaňové příjmy | 63 155 | 64 998 | 0 | 0 | 64 998 |
| | | | Příjmy z vlastní činnosti | 38 868 | 38 868 | 0 | | 38 868 |
| 1014 | 2111 | OZP | veterinární péče - služby útulku | 410 | 410 | | | 410 |
| 2143 | 2111 | OPO, MTC | inzerce | 50 | 50 | | | 50 |
| 2219 | 2111 | MP | komunikace - parkovací automaty | 2 850 | 2 850 | | | 2 850 |
| 2219 | 2111 | OPO | komunikace - parkovací karty | 2 500 | 2 500 | | | 2 500 |

| Paragraf | Položka | Zodp. odbor | | Schválený rozpočet na rok 2022 | Upravený rozpočet k 28.2.2022 | RM 08.03.2022 č. 9 - 12,16-17 | ZM 31.03.2022 č. 13 -15 | Upravený rozpočet k 31.3.2022 |
|----------|---------|----------------|--|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| 3612 | 2111 | OMH | nájem bytů - služby | 50 | 50 | | | 50 |
| 3613 | 2111 | OMH, OPO | nebytové hospodářství - služby | 290 | 290 | | | 290 |
| 3612 | 2111 | SBF | nájem bytů - služby | 19 100 | 19 100 | | | 19 100 |
| 3613 | 2111 | SBF | nebytové hospodářství - služby | 2 700 | 2 700 | | | 2 700 |
| 3632 | 2111 | OMH | pohřebnictví - služby | 1 300 | 1 300 | | | 1 300 |
| 3639 | 2111 | OPO,OMH | komunální služby a územ. rozvoj jinde nezař.-vstupné z veřejných WC aj. | 30 | 30 | | | 30 |
| 3639 | 2111 | SMS | úhrada služeb pro cizí subjekty aj. | 300 | 300 | | | 300 |
| 3725 | 2111 | OKD | využívání a zneškodňování komunálních odpadů - služby EKOKOM aj. | 5 288 | 5 288 | | | 5 288 |
| 6171 | 2111 | OPO | činnost místní správy - kopírování, služby, Tolštejn | 500 | 500 | | | 500 |
| 2143 | 2112 | OPO,MTS | prodej reklamních předmětů, příjmy z prodeje zboží | 2 300 | 2 300 | | | 2 300 |
| 3639 | 2119 | OMH | komunální služby - věcná břemena | 1 200 | 1 200 | | | 1 200 |
| | | | Příjmy z pronájmu majetku | 11 279 | 11 279 | | | 11 279 |
| 3639 | 2131 | OMH | komunální služby - pronájem pozemků | 1 500 | 1 500 | | | 1 500 |
| 2144 | 2131 | OKD | komunální služby - reklamní plochy | 28 | 28 | | | 28 |
| 2144 | 2132 | OKD | ostatní služby - pronájem majetku pro reklamní účely | 180 | 180 | | | 180 |
| 2232 | 2132 | OKD | provoz vnitrozemské plavby | 1 | 1 | | | 1 |
| 3612 | 2132 | OMH | bytové hospodářství | 40 | 40 | | | 40 |
| 3613 | 2132 | OMH | nebytové hospodářství - nebytové prostory | 115 | 115 | | | 115 |
| 3612 | 2132 | SBF | bytové hospodářství | 7 500 | 7 500 | | | 7 500 |
| 3613 | 2132 | SBF | nebytové hospodářství | 1 400 | 1 400 | | | 1 400 |
| 3632 | 2132 | OMH | pohřebnictví - kaple | 455 | 455 | | | 455 |
| 6171 | 2132 | OPO | činnost místní správy | 60 | 60 | | | 60 |
| | | OE | Příjmy z finančního majetku | 202 | 202 | | | 202 |
| 6310 | 2141 | | příjmy z finančních operací - úroky | 200 | 200 | | | 200 |
| 3612 | 2141 | | úroky | 2 | 2 | | | 2 |
| | | | Přijaté sankční platby a vratky transferů | 10 806 | 10 806 | | 0 | 10 806 |
| 2169 | 2212 | OSU,OSČ | ostatní správa v prům., staveb., obch. a službách | 50 | 50 | | | 50 |
| 2299 | 2212 | OSC | ostatní záležitosti v dopravě | 7 500 | 7 500 | | | 7 500 |
| 3612 | 2212 | BF | smluvní pokuty SBF | 600 | 600 | | | 600 |
| 3769 | 2212 | OZP | ostatní správa v ochraně životního prostředí | 6 | 6 | | | 6 |
| 5311 | 2212 | MP | bezpečnost a veřejný pořádek | 1 750 | 1 750 | | | 1 750 |
| 6171 | 2212 | OSC | činnost místní správy | 900 | 900 | | | 900 |
| | | | Příjmy z prodeje nekapitálového majetku a ostatní nedaňové příjmy | 2 000 | 3 843 | 0 | 0 | 3 843 |
| 3612 | 2324 | SBF | přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady | 1 500 | 1 500 | | | 1 500 |
| | 2329 | | ostatní nedaňové příjmy j. n. | 500 | 2 343 | | | 2 343 |
| | | | Třída 3 - Kapitálové příjmy | 3 800 | 3 800 | 0 | | 3 800 |
| | | | Příjmy z prodeje majetku | 3 800 | 3 800 | 0 | | 3 800 |
| 3639 | 3112 | OMH | prodej pozemků a ostatní | 3 500 | 3 500 | | | 3 500 |

| Paragraf | Položka | Zodp. odbor | | Schválený rozpočet na rok 2022 | Upravený rozpočet k 28.2.2022 | RM 08.03.2022 č. 9 - 12,16-17 | ZM 31.03.2022 č. 13 -15 | Upravený rozpočet k 31.3.2022 |
|----------|---------|----------------|---|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| 3639 | 3111 | OMH | prodej ostatních nemovitých věcí | 300 | 300 | | | 300 |
| | | OE | Třída 4 - přijaté dotace | 57 642 | 57 642 | 0 | 0 | 57 642 |
| | | | Neinvestiční přijaté transfery | 57 642 | 57 642 | 0 | 0 | 57 642 |
| | 4112 | | Neinvestiční přijaté transfery ze SR celkem | 57 642 | 57 642 | | | 57 642 |
| | | | PŘÍJMY CELKEM | 957 559 | 959 402 | 0 | 0 | 959 402 |

Provozní výdaje

(v tis. Kč)

| Par. | | Org. | Schválený rozpočet na rok 2022 | Upravený rozpočet k 28.2.2022 | RM 08.03.2022 č. 9 - 12,16-17 | ZM 31.03.2022 č. 13 - 15 | Upravený rozpočet k 31.3.2022 |
|---|------|--|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| 029 - Městská policie | | | 61 245 | 61 245 | | 843 | 62 088 |
| provozní výdaje | | | 4 895 | 4 895 | | 320 | 5 215 |
| | 2219 | ostatní zál. pozemních komunikací | 5231 | 150 | | | 150 |
| | 5311 | bezpečnost a veřejný pořádek - provoz | 5231,6203 | 4 433 | | 320 | 4 753 |
| | 6409 | prevence kriminality (ostatní) - provoz | 5231,6201 | 312 | | | 312 |
| platy a odvody | | | 55 750 | 55 750 | | 150 | 55 900 |
| | 5311 | bezpečnost a veřejný pořádek - platy a odvody SP a ZP | | 54 062 | | 150 | 54 212 |
| | 6409 | prevence kriminality (ostatní) - platy a odvody | | 1 688 | | | 1 688 |
| projekty | | | 600 | 600 | | 373 | 973 |
| | 6409 | prevence kriminality (projekty) - ITI - Asistent prevence kriminality II | 6303, 6304 | 600 | | 373 | 973 |
| 129 - Středisko městských služeb | | | 16 032 | 15 983 | | | 15 983 |
| provozní výdaje | | | 3 200 | 3 151 | | | 3 151 |
| | 3639 | provoz | | 3 200 | | | 3 151 |
| platy a odvody | | | 10 000 | 10 000 | | | 10 000 |
| | 3639 | platy a odvody SP a ZP | | 10 000 | | | 10 000 |
| projekty | | | 2 832 | 2 832 | | | 2 832 |
| | 3639 | ITI - Prostupné zaměstnávání ve středisku městských služeb II | 5415,5416 | 2 832 | | | 2 832 |
| 229 - JSDH | | | 3 400 | 3 400 | | | 3 400 |
| provozní výdaje | | | 1 900 | 1 900 | | | 1 900 |
| | 5512 | provoz | | 1 900 | | | 1 900 |
| platy a odvody | | | 1 500 | 1 500 | | | 1 500 |
| | 5512 | platy a odvody SP a ZP | | 1 500 | | | 1 500 |
| 229 - Krizové řízení | | | 920 | 920 | 1 500 | | 2 420 |
| provozní výdaje | | | 920 | 920 | 1 500 | | 2 420 |
| | 5212 | ochrana obyvatelstva | | 600 | | | 600 |
| | 5213 | krizová opatření | | 200 | | | 200 |
| | 5272 | činnost orgánů krizového řízení na úz. úrovni | | 20 | | | 20 |
| | 5273 | ostatní správa v oblasti krizového řízení | | 50 | | | 50 |
| | 5279 | záležitosti krizového řízení jinde nezařazené | | 50 | | | 50 |
| | 6221 | humanitární zahraniční pomoc přímá | 5339 | | 1 500 | | 1 500 |
| 329 - Městské turistické centrum | | | 9 793 | 9 793 | -15 | | 9 778 |
| provozní výdaje | | | 4 600 | 4 600 | -15 | | 4 585 |

| Par. | | | Org. | Schválený rozpočet na rok 2022 | Upravený rozpočet k 28.2.2022 | RM 08.03.2022 č. 9 - 12,16-17 | ZM 31.03.2022 č. 13 - 15 | Upravený rozpočet k 31.3.2022 |
|--|-----------------|---|------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| | 2143 | provoz MTC, propagační činnost aj. | 5276, 5277, 5281, 5624 | 4 600 | 4 600 | -15 | | 4 585 |
| | platy a odvody | | | 5 133 | 5 133 | | | 5 133 |
| | 2143 | platy a odvody SP a ZP | 5276, 5277, 5281, 5624 | 5 133 | 5 133 | | | 5 133 |
| | cestovné | | | 60 | 60 | | | 60 |
| | 2143 | cestovné | 5276, 5277, 5281, 5624 | 60 | 60 | | | 60 |
| 030 - odbor tajemník | | | | 168 236 | 168 236 | | 432 | 168 668 |
| | provozní výdaje | | | 2 081 | 2 081 | | | 2 081 |
| | 6112 | provoz | | 51 | 51 | | | 51 |
| | 6171 | školení, cestovné aj. (ostatní) | | 1 600 | 1 600 | | | 1 600 |
| | 6171 | příspěvky sdružením | | 430 | 430 | | | 430 |
| | platy a odvody | | | 165 391 | 165 391 | | | 165 391 |
| | 6112 | odměny a odvody SP a ZP | | 9 391 | 9 391 | | | 9 391 |
| | 6171 | platy a odvody SP a ZP (ostatní) | | 156 000 | 156 000 | | | 156 000 |
| | projekty | | | 764 | 764 | | 432 | 1 196 |
| | 6171 | Místní akční plán II | 8321 | 64 | 64 | | 50 | 114 |
| | 6171 | Škola pro všechny 2 | 8395, 8396 | 700 | 700 | | 382 | 1 082 |
| 031 - odbor provozní a organizační | | | | 57 525 | 57 808 | -465 | 525 | 57 868 |
| | provozní výdaje | | | 56 365 | 56 648 | -465 | -37 | 56 146 |
| | 2143 | osobní lodní doprava | 5274 | 360 | 360 | | | 360 |
| | 3429 | ostatní zájmová činnost a rekreace | 9002 | 2 851 | 2 851 | | | 2 851 |
| | 3639 | provoz WC | 5143, 5144 | 500 | 500 | | | 500 |
| | 6112 | zastupitelstva obcí | | 50 | 50 | | | 50 |
| | 6171 | provoz (ostatní) | | 46 000 | 46 283 | -465 | -37 | 45 781 |
| | 6171 | sociální fond | 9003-9007 | 6 604 | 6 604 | | | 6 604 |
| | projekty | | | 1 160 | 1 160 | | 562 | 1 722 |
| | 6171 | Místní akční plán II | 8321 | 360 | 360 | | 151 | 511 |
| | 6171 | Škola pro všechny 2 | 8395, 8396 | 300 | 300 | | | 300 |
| | 6171 | ITI - Prostupné zaměstnávání ve středisku městských služeb II | 5415, 5416 | 500 | 500 | | | 500 |
| | 6171 | ITI - Asistent prevence kriminality II | 6304 | | | | 200 | 200 |
| | 6171 | Akční plán k Územní energetické koncepci | 8153 | | | | 211 | 211 |
| 032 - odbor správních činností o obecní živnostenský úřad | | | | 50 | 50 | | | 50 |
| | provozní výdaje | | | 50 | 50 | | | 50 |
| | 2229 | znalecké posudky, nájemné aj. | 3700 - 3702 | 50 | 50 | | | 50 |
| 033 - odbor stavební úřad | | | | 1 231 | 1 231 | | | 1 231 |
| | provozní výdaje | | | 1 231 | 1 231 | | | 1 231 |
| | 3635 | pořízení a změny ÚP a ÚAP | | 1 201 | 1 201 | | | 1 201 |
| | 3639 | znalecké posudky, studie | | 30 | 30 | | | 30 |
| 034 - odbor životního prostředí | | | | 18 000 | 18 000 | | 1 834 | 19 834 |

| Par. | | | Org. | Schválený rozpočet na rok 2022 | Upravený rozpočet k 28.2.2022 | RM 08.03.2022 č. 9 - 12,16-17 | ZM 31.03.2022 č. 13 - 15 | Upravený rozpočet k 31.3.2022 |
|-----------------------------------|--|---|---|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| provozní výdaje | | | | 2 500 | 2 500 | | 1 774 | 4 274 |
| | 1014 | ozdravování hospodářských zvířat, polních a speciálních plodin a zvláštní veterinární péče, provoz útulku | 2110,2114, 2115 | 1 000 | 1 000 | | 1 529 | 2 529 |
| | 1037 | celospolečenské funkce lesů | 2075 | 10 | 10 | | | 10 |
| | 3719 | zapojení poplatků za znečišťování ŽP | | | | | 245 | 245 |
| | 3721 | sběr a svoz nebezpečných odpadů - autovraky | | 10 | 10 | | | 10 |
| | 3733 | monitoring půdy a podzemní vody | 2107 | 10 | 10 | | | 10 |
| | 3742 | monitoring skal | 3561 | 1 450 | 1 450 | | | 1 450 |
| | 3769 | ostatní správa v ochraně životního prostředí | | 20 | 20 | | | 20 |
| 1039 | Lesní úřad Děčín, p. o. | | 2070 | | 0 | | | 0 |
| 3741 | Zoologická zahrada Děčín, p. o. | | 2510 | 15 500 | 15 500 | | 60 | 15 560 |
| 035 - odbor ekonomický | | | | 3 150 | 3 150 | | 1 002 | 4 152 |
| provozní výdaje | | | | 3 150 | 3 150 | | 0 | 3 150 |
| | 6310 | úroky ze střednědobého úvěru | 7813 | 1 500 | 1 500 | | | 1 500 |
| | 6399 | platba DPH | | 1 500 | 1 500 | | | 1 500 |
| | 6409 | ostatní | | 150 | 150 | | | 150 |
| 6402 | finanční vypořádání se SR | | | | | | 1 002 | 1 002 |
| 036 - odbor rozvoje | | | | 2 200 | 2 200 | | | 2 200 |
| provozní výdaje | | | | 2 200 | 2 200 | | | 2 200 |
| | 3635 | ostatní (SEA, studie, posudky, PD aj.) | 3170 | 2 200 | 2 200 | | | 2 200 |
| 037 - odbor místního hospodářství | | | | 62 791 | 61 727 | | 18 786 | 80 513 |
| provozní výdaje | | | | 52 350 | 51 286 | | 14 829 | 66 115 |
| | 3322 | obnova kulturních památek | | 2 000 | 2 000 | | 2 899 | 4 899 |
| | 3322 | Obnova kašny na Masarykově náměstí | 8332 | 2 300 | 2 300 | | 3 000 | 5 300 |
| | 3412 | opravy sport. zařízení v majetku města, úhrady el. energie aj. | 5108,5109,3545,5105 | 5 700 | 5 700 | | 2 200 | 7 900 |
| | 3632 | pohřebnictví | 3554,3555 | 1 000 | 1 000 | | | 1 000 |
| | 3639 | komunální služby a územní rozvoj (geoplány, výpisy, znalecké posudky, daň z nemovitých věcí aj.) | 5195,7182,7183,2260 ,5193,5275,5452,629 1,5430- 1,5450,5222,5475 | 8 000 | 8 000 | | 1 998 | 9 998 |
| | 3639 | projektové dokumentace, rozpočty, studie aj. | 5449 | 3 000 | 1 936 | | 690 | 2 626 |
| | 3639 | opravy majetku ve výpůjčce PO | 5451 | 26 500 | 26 500 | | 1 638 | 28 138 |
| | 3742 | údržba skal | 3559 | 3 000 | 3 000 | | 2 404 | 5 404 |
| | 5512 | požární ochrana | | 850 | 850 | | | 850 |
| 3412 | Zimní stadion - dotace na provoz | | 3545 | 7 482 | 7 482 | | | 7 482 |
| 3412 | Fotbalový stadion ul. Práce a Sportovní areál Máchovka - dotace na provoz | | 5108 | 575 | 575 | | | 575 |
| 3412 | Sportovní hala Maroldova - dotace na provoz | | 5109 | 2 384 | 2 384 | | | 2 384 |
| 3639 | Restaurování Glorietu v Růžové zahradě - část a restaurování architektury Glorietu | | 5444 | | | | 2 117 | 2 117 |
| 3742 | Sanace skalních masivů | | 5439 | | | | 1 840 | 1 840 |
| 137 - správa bytového fondu | | | | 29 255 | 29 255 | | | 29 255 |
| provozní výdaje | | | | 24 645 | 24 645 | | | 24 645 |

| Par. | | | Org. | Schválený rozpočet na rok 2022 | Upravený rozpočet k 28.2.2022 | RM 08.03.2022 č. 9 - 12,16-17 | ZM 31.03.2022 č. 13 - 15 | Upravený rozpočet k 31.3.2022 |
|---|-----------------|--|-------------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| | 3612 | bytové hospodářství | 9916,9999 | 24 645 | 24 645 | | | 24 645 |
| | oprava a údržba | | | 1 150 | 1 150 | | | 1 150 |
| | 3612 | bytové hospodářství | 9913 | 1 150 | 1 150 | | | 1 150 |
| | platy a odvody | | | 3 460 | 3 460 | | | 3 460 |
| | 3612 | bytové hospodářství | 9999 | 3 460 | 3 460 | | | 3 460 |
| 237 - odd. přípravy a realizace staveb | | | | 15 833 | 15 946 | -148 | 4 022 | 19 820 |
| | provozní výdaje | | | 1 788 | 1 901 | -148 | 4 022 | 5 775 |
| | 2212 | Oprava mostu ev.č. DC-031P, Boletice nad Labem, Děčín XXXII | 8175 | 447 | 447 | | 1 088 | 1 535 |
| | 2212 | Oprava opěrné zdi ul. Zemědělská, Děčín – Křešice | 3581 | | | | 997 | 997 |
| | 2212 | Obnova protikorozičního nátěrového systému Tyršova mostu | 3568 | | | | 778 | 778 |
| | 2219 | Oprava cysklostezky pod zámkem v Děčíně | 8385 | | 16 | | | 16 |
| | 3429 | Akce PaR 2019 - Návrat ke koupání v řekách | 8375 | 341 | 341 | | 659 | 1 000 |
| | 3635 | ostatní (SEA, studie, posudky, PD aj.) | 3170 | 1 000 | 984 | -148 | | 836 |
| | 3639 | SD Střelnice - výměna oken a vstupních dveří | 5456 | | 113 | | 113 | 226 |
| | 3699 | Rekonstrukce ul. Bezručova - úsek č. X.5 | 8356 | | | | 167 | 167 |
| | 3742 | Statické zajištění výstupní stanice výtahu na Pastýřskou stěnu a navazujícího objektu medvědince | 7266 | | | | 220 | 220 |
| | 2212 | Rekonstrukce mostu ul. Revírní DC-021L + Oprava havárie stávající zdi ul. Žlebská | 8169 | 6 845 | 6 845 | | | 6 845 |
| | 3113 | ZŠ Na Stráni - oprava střechy, bleskosvodné soustavy - z úvěru | 5446 | 7 200 | 7 200 | | | 7 200 |
| 038 - odbor sociálních věcí | | | | 30 087 | 30 087 | 0 | 14 087 | 44 174 |
| | provozní výdaje | | | 1 587 | 1 587 | -10 | 12 587 | 14 164 |
| | 3512 | Stomatologická péče | | 482 | 482 | | | 482 |
| | 3513 | Lékařská služba první pomoci | | 500 | 500 | | | 500 |
| | 4329 | sociální péče a pomoc dětem a mládeži | 6257 | 200 | 200 | -10 | | 190 |
| | 4339 | výkon péstounské péče | | | | | 6 563 | 6 563 |
| | 4341 | sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům nepříznivým | | 70 | 70 | | | 70 |
| | 4345 | dary na sociální účely | | | | | 6 024 | 6 024 |
| | 4349 | ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám obyvatelstva | | 160 | 160 | | | 160 |
| | 4359 | pomoc starým občanům, vyklizení bytů po zemřelých aj. | 6243 | 170 | 170 | | | 170 |
| | 4399 | ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti | 6010 | 5 | 5 | | | 5 |
| | 4345 | Centrum sociálních služeb Děčín , p. o. | | 25 000 | 25 000 | | | 25 000 |
| | 4359 | dotace subjektům v oblasti sociálních věcí | 6245 | 3 500 | 3 500 | 10 | 1 500 | 5 010 |
| 039 - odbor školství a kultury | | | | 169 180 | 170 180 | | 2 987 | 173 167 |
| | provozní výdaje | | | 4 350 | 4 350 | | 69 | 4 419 |
| | 3111 | provoz MŠ | | 70 | 70 | | | 70 |
| | 3113 | provoz ZŠ | | 100 | 100 | | | 100 |
| | 3319 | kulturní akce (městské slavnosti, MHF, letní kino, aj.) | 5225-6,5221 | 4 000 | 4 000 | | 69 | 4 069 |
| | 3319 | kronika | 5223 | 130 | 130 | | | 130 |

| Par. | | Org. | Schválený rozpočet na rok 2022 | Upravený rozpočet k 28.2.2022 | RM 08.03.2022 č. 9 - 12,16-17 | ZM 31.03.2022 č. 13 - 15 | Upravený rozpočet k 31.3.2022 |
|------|--|------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| | 3319 rezervační systém | 5219 | 50 | 50 | | | 50 |
| 3111 | MŠ Májová - příspěvek na provoz | 2570 | 2 895 | 2 895 | | | 2 895 |
| 3111 | MŠ Májová - projekt Škola pro všechny 2 | 2570 | 200 | 200 | | 60 | 260 |
| 3111 | MŠ Riegrova - příspěvek na provoz | 2670 | 2 739 | 2 739 | | | 2 739 |
| 3111 | MŠ Riegrova - projekt Škola pro všechny 2 | 2670 | 200 | 200 | | 60 | 260 |
| 3111 | MŠ Liliová - příspěvek na provoz | 2675 | 2 023 | 2 023 | | | 2 023 |
| 3111 | MŠ Liliová - projekt Škola pro všechny 2 | 2675 | 200 | 200 | | 60 | 260 |
| 3111 | MŠ Klostermannova - příspěvek na provoz | 2680 | 2 887 | 2 887 | | | 2 887 |
| 3111 | MŠ Klostermannova - projekt Škola pro všechny 2 | 2680 | 200 | 200 | | 60 | 260 |
| 3113 | ZŠ a MŠ Školní - příspěvek na provoz | 2560 | 6 631 | 6 631 | | | 6 631 |
| 3113 | ZŠ Dr. Miroslava Tyrše - příspěvek na provoz | 2610 | 2 876 | 2 876 | | | 2 876 |
| 3113 | ZŠ Dr. Miroslava Tyrše - projekt Škola pro všechny 2 | 2610 | 350 | 350 | | 260 | 610 |
| 3113 | ZŠ Na Stráni - příspěvek na provoz | 2615 | 3 480 | 3 480 | | | 3 480 |
| 3113 | ZŠ Na Stráni - projekt Škola pro všechny 2 | 2615 | 350 | 350 | | 260 | 610 |
| 3113 | ZŠ Na Pěšině - příspěvek na provoz | 2620 | 6 483 | 6 483 | | | 6 483 |
| 3113 | ZŠ Na Pěšině - projekt Škola pro všechny 2 | 2620 | 400 | 400 | | 279 | 679 |
| 3113 | ZŠ a MŠ Máchovo nám. - příspěvek na provoz | 2630 | 5 700 | 5 700 | | | 5 700 |
| 3113 | ZŠ a MŠ Máchovo nám. - projekt Škola pro všechny 2 | 2630 | 400 | 400 | | 279 | 679 |
| 3113 | ZŠ a MŠ Kosmonautů - příspěvek na provoz | 2635 | 3 231 | 3 231 | | | 3 231 |
| 3113 | ZŠ a MŠ Kosmonautů - projekt Škola pro všechny 2 | 2635 | 200 | 200 | | 260 | 460 |
| 3113 | ZŠ Komenského - příspěvek na provoz | 2640 | 2 500 | 2 500 | | | 2 500 |
| 3113 | ZŠ Komenského - projekt Škola pro všechny 2 | 2640 | 350 | 350 | | 260 | 610 |
| 3113 | ZŠ Kamenická - příspěvek na provoz | 2645 | 4 645 | 4 645 | | | 4 645 |
| 3113 | ZŠ Kamenická - projekt Škola pro všechny 2 | 2645 | 350 | 350 | | 260 | 610 |
| 3113 | ZŠ a MŠ Březová - příspěvek na provoz | 2650 | 5 600 | 5 600 | | | 5 600 |
| 3113 | ZŠ a MŠ Březová - projekt Škola pro všechny 2 | 2650 | 400 | 400 | | 260 | 660 |
| 3113 | ZŠ Míru - příspěvek na provoz | 2655 | 8 000 | 8 000 | | | 8 000 |
| 3113 | ZŠ Míru - projekt Škola pro všechny 2 | 2655 | 350 | 350 | | 260 | 610 |
| 3113 | ZŠ a MŠ Vojanova - příspěvek na provoz | 2660 | 4 680 | 4 680 | | | 4 680 |
| 3113 | ZŠ a MŠ Vojanova - projekt Škola pro všechny 2 | 2660 | 400 | 400 | | 260 | 660 |
| 3141 | ŠJ Jungmannova - příspěvek na provoz | 2550 | 2 300 | 2 300 | | | 2 300 |
| 3141 | ŠJ Sládkova - příspěvek na provoz | 2600 | 2 300 | 2 300 | | | 2 300 |
| 3311 | Městské divadlo Děčín, p. o. | 2530 | 14 000 | 14 000 | | | 14 000 |
| 3314 | Městská knihovna Děčín, p. o. | 2525 | 20 960 | 20 960 | | | 20 960 |
| 3321 | Zámek Děčín, p. o. | 2520 | 12 800 | 12 800 | | | 12 800 |
| 3412 | Děčínská sportovní, p. o. | 2590 | 25 000 | 25 000 | | | 25 000 |
| 3421 | Dům dětí a mládeže Děčín, p. o. | 2580 | 5 200 | 5 200 | | | 5 200 |
| 3294 | dotace v oblasti školství | | 50 | 50 | | | 50 |
| 3319 | dotace subjektům v oblasti kultury | 5212 | 1 500 | 1 500 | | | 1 500 |

| Par. | | Org. | Schválený rozpočet na rok 2022 | Upravený rozpočet k 28.2.2022 | RM 08.03.2022 č. 9 - 12,16-17 | ZM 31.03.2022 č. 13 - 15 | Upravený rozpočet k 31.3.2022 |
|------|---|-------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| 3419 | dotace subjektům v oblasti sportu | 5205 | 12 000 | 13 000 | | 40 | 13 040 |
| 042 | odbor komunikací a dopravy | | 256 918 | 258 761 | 0 | 27 346 | 286 107 |
| | provozní výdaje | | 170 792 | 170 792 | | 17 109 | 187 901 |
| | 2212 opravy a údržba MK, mostků, propustků | 7,8216,5338,5141,3 | 35 000 | 35 000 | | 15 435 | 50 435 |
| | 2212 zimní údržba komunikací, čištění města | 3570-3571 | 20 000 | 20 000 | | | 20 000 |
| | 2221 provoz veřejné silniční dopravy | 3510 | 800 | 800 | | | 800 |
| | 2223 bezpečnost silničního provozu | | 50 | 50 | | | 50 |
| | 2229 ostatní záležitosti v silniční dopravě (dopravní značení, dopravní světelná signalizace aj.) | 3098,3111, 3099,3086 | 3 400 | 3 400 | | | 3 400 |
| | 2232 provoz vnitrozemské plavby (přívaz Dolní Žleb, přístavní můstky) | 3566,3087 | 800 | 800 | | | 800 |
| | 2310 pitná voda | | 30 | 30 | | | 30 |
| | 2321 čištění odpadních vod | | 1 000 | 1 000 | | | 1 000 |
| | 2333 úpravy drobných vodních toků | | 800 | 800 | | | 800 |
| | 2341 nádrže, rybníky, odvodňovací zařízení | | 1 620 | 1 620 | | | 1 620 |
| | 3421 dětské koutky, pískoviště aj. | 3562 | 2 500 | 2 500 | | | 2 500 |
| | 3429 Akce PaR18 - Chceme se toulat v Březinách | 8337 | 51 | 51 | | 6 | 57 |
| | 3631 VO - úhrady za el. energii | 3553 | 10 800 | 10 800 | | | 10 800 |
| | 3631 opravy veřejného osvětlení vč. PD | 3550 | 5 650 | 5 650 | | | 5 650 |
| | 3632 údržba zeleně na hřbitovech | 3551 | 600 | 600 | | | 600 |
| | 3639 ekologické WC, provoz tržnice vč. nájemného | 3569,3567 | 240 | 240 | | | 240 |
| | 3721 sběr a svoz nebezpečných odpadů | 2123 | 1 650 | 1 650 | | | 1 650 |
| | 3722 sběr a svoz komunálních odpadů | 2125,2126 | 32 500 | 32 500 | | | 32 500 |
| | 3723 sběr a svoz ostatních odpadů | 2120 | 7 000 | 7 000 | | | 7 000 |
| | 3725 využívání a zneškodňování kom. odpadů | 2122,2127 | 22 500 | 22 500 | | | 22 500 |
| | 3729 jarní úklid, asanace skládek, úklid okolo sběrných nádob | 2116 | 800 | 800 | | | 800 |
| | 3729 provoz skládky Orlík III (monitoring, analýza rizik, aj.) | 3120 | 400 | 400 | | | 400 |
| | 3745 údržba zeleně | 2117,2217, 3557 | 20 000 | 20 000 | | | 20 000 |
| | 3745 údržba veřejných prostranství aj. | 3560,3563 | 1 600 | 1 600 | | | 1 600 |
| | 3745 Akce PaR 2019 - Oprava cesty a renovace laviček v areálu lesoparku | 8369 | 401 | 401 | | 1 668 | 2 069 |
| | 3745 Akce PaR 2019 - Úprava cestíček v parku Bažantnice | 8370 | 500 | 500 | | | 500 |
| | 3749 ostatní činnosti k ochraně přírody a krajiny | 2113 | 100 | 100 | | | 100 |
| | DPMD, a. s. | | 85 000 | 86 843 | 0 | | 86 843 |
| | 2292 kompenzace veřejné služby v přepravě cestujících | 3601 | 85 000 | 85 000 | | | 85 000 |
| | 2292 kompenzace veřejné služby v přepravě cestujících | 3603 | | 1 843 | | | 1 843 |
| 2212 | Oprava MK ul.Tovární (oprava VO a dešťové kanalizace) | 3609 | | | | 10 230 | 10 230 |
| 2333 | Akce PaR 2020 - Rekreační rafting na Ploučnici | 2143 | 100 | 100 | | | 100 |
| 3429 | Akce PaR 2020 - Výletní okruh po studánkách pod Kloboukem a Popovickým vrchem pro kola i pěší | 2133 | 500 | 500 | | | 500 |
| 3745 | Akce PaR 2020 - Lavičky podél Ploučnice | 2136 | 115 | 115 | | | 115 |

| Par. | | Org. | Schválený rozpočet na rok 2022 | Upravený rozpočet k 28.2.2022 | RM 08.03.2022 č. 9 - 12,16-17 | ZM 31.03.2022 č. 13 - 15 | Upravený rozpočet k 31.3.2022 |
|------|--|------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| | Akce PaR 2020 - Obnova stávající zeleně a zvýšení bezpečnosti - Želenice | 2144 | 111 | 111 | | 7 | 118 |
| | Akce PaR 2020 - Park Jabloňová ulice | 2146 | 300 | 300 | | | 300 |
| | PROVOZNÍ VÝDAJE CELKEM | | 905 846 | 907 972 | 872 | 71 864 | 980 708 |

Kapitálový rozpočet - výdaje

(v tis. Kč)

| Par. | Název akce | Org. | Schválený rozpočet na rok 2022 | Upravený rozpočet k 28.2.2022 | RM 08.03.2022 č. 9 - 12,16-17 | ZM 31.03.2022 č. 13 - 15 | Upravený rozpočet k 31.3.2022 |
|------------------------------------|--|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| a) strojní investice | | | 12 550 | 12 599 | 480 | 2 859 | 15 938 |
| 129 - Středisko městských služeb | | | | 49 | | | 49 |
| 3639 | Pořízení kolového rozmetadla | 5405 | | 49 | | | 49 |
| 229 - KŘ, JSDH | | | 9 850 | 9 850 | | 1 550 | 11 400 |
| 5212 | Krizové řízení při povodňovém ohrožení - aktivní harmonogram činností | | 1 350 | 1 350 | | | 1 350 |
| 5512 | Pořízení hasičské cisterny CAS | 5418 | 7 000 | 7 000 | | 1 250 | 8 250 |
| 5512 | Pořízení hasičského dopravního automobilu DA | 5419 | 1 500 | 1 500 | | 300 | 1 800 |
| 031 - odbor provozní a organizační | | | 2 700 | 2 700 | 480 | 1 109 | 4 289 |
| 3639 | Vozový park SMS | 5640 | 800 | 800 | 480 | | 1 280 |
| 4345 | Nákup vozidla VAN pro CSS | 5641 | 900 | 900 | | | 900 |
| 6171 | Nákup automobilu pro MP | 5639 | | 91 | | | 91 |
| 6171 | Výpočetní technika | 5245 | | 807 | | | 807 |
| 6171 | Kyber bezpečnost | 5630 | 1 000 | 102 | | 609 | 711 |
| 6171 | Metropolitní síť | | | | | 500 | 500 |
| 042 - odbor komunikací a dopravy | | | | | | 200 | 200 |
| 3745 | Akce PaR 2020 - Samoobslužné cykloboxy u hl. nádraží | 2137 | | | | 200 | 200 |
| b) stavební investice | | | 168 251 | 167 919 | -1 352 | 218 467 | 385 034 |
| 031 - odbor provozní a organizační | | | 10 160 | 10 160 | | | 10 160 |
| 6171 | Rekonstrukce byt.j. A1 na kanceláře | 5610 | 350 | 350 | | | 350 |
| 6171 | Rekonstrukce zasedací místnosti v A6 | 5625 | 9 810 | 9 810 | | | 9 810 |
| 035 - odbor ekonomický | | | 9 300 | 6 964 | -2 100 | 36 989 | 41 853 |
| 3639 | Dotace na TI k RD | 7810 | 2 000 | 2 000 | | | 2 000 |
| 3639 | Dotace na ČOV pro RD | 7811 | 2 000 | 2 000 | | | 2 000 |
| 6310 | Úroky ze střednědobého úvěru | 7813 | | | | 5 000 | 5 000 |
| 6409 | Rezerva města | | 5 300 | 2 964 | -2 100 | 31 989 | 32 853 |
| 036 - odbor rozvoje | | | 7 200 | 7 200 | | | 7 200 |
| 3635 | Architektonické soutěže, PD | 361,8220,8141,822 | 7 200 | 7 200 | | | 7 200 |
| 037 - odbor místního hospodářství | | | 500 | 1 553 | 600 | 61 600 | 63 753 |
| 3111 | MŠ K.H. Borovského - zateplení objektu a modernizace sociálního zařízení | 8015 | | | | 13 000 | 13 000 |
| 3113 | ZŠ Kosmonautů - úprava akustických podmínek a osvětlení | 8526 | | | | 5 000 | 5 000 |
| 3113 | ZŠ Komenského - změna užívání pavilonu ŠD na ZŠ | 8032 | | | | 3 500 | 3 500 |
| 3113 | ZŠ Vrchlického - výstavba nákladního výtahu na potraviny | 5471 | | | | 900 | 900 |
| 3412 | Vybudování wellness a saunového centra v Aquaparku Děčín | 5488 | | | 600 | | 600 |

| Par. | Název akce | Org. | Schválený rozpočet na rok 2022 | Upravený rozpočet k 28.2.2022 | RM 08.03.2022 č. 9 - 12,16-17 | ZM 31.03.2022 č. 13 - 15 | Upravený rozpočet k 31.3.2022 |
|------|---|-----------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| 3412 | Zimní stadion Děčín - výměna odpařovacího kondenzátoru | 5485 | | | | 2 500 | 2 500 |
| 3421 | DDM Teplická - zateplení a oprava vnitřních a venkovních prostor | 5433 | | | | 9 500 | 9 500 |
| 3639 | Výkupy nemovitých věcí | 5192 | 500 | 1 553 | | 15 000 | 16 553 |
| 3741 | ZOO Děčín - zasíťování výběhu opic | 5486 | | | | 2 000 | 2 000 |
| 3741 | ZOO Děčín - pavilon pro pumy | 5474 | | | | 9 000 | 9 000 |
| 5512 | HZ Březová 415, Děčín III - zateplení fasády objektu | 5487 | | | | 1 200 | 1 200 |
| 137 | správa bytového fondu | | 4 600 | 4 600 | | 13 340 | 17 940 |
| 3612 | kapitálové výdaje SBF | 9912,9917 | 4 600 | 4 600 | | 2 471 | 7 071 |
| 3612 | rezerva SBF | | | | | 10 869 | 10 869 |
| 237 | odd. přípravy a realizace staveb | | 136 491 | 137 442 | 148 | 87 462 | 225 052 |
| 2212 | Inteligentní řešení v dopravě | 8064 | 1 350 | 1 350 | | 199 | 1 549 |
| 2212 | Lávka Děčín - Podmokly | 8381 | 533 | 533 | | | 533 |
| 2212 | Rekonstrukce lávky přes Jílovský potok DC-016L | 8516 | 2 000 | 2 000 | | 1 517 | 3 517 |
| 2212 | Úprava parkoviště, zastávka MAD a přechod pro chodce ul. U Tvrze, Děčín VI | 8276 | 2 250 | 2 250 | | | 2 250 |
| 2212 | Místo pro přecházení Roudnická (Zelená) x Litoměřická, chodník Litoměřická k přejezdu | 8132 | 2 845 | 2 845 | | 2 705 | 5 550 |
| 2212 | Rekonstrukce komunikace ul. Zelená | 8278 | 2 000 | 2 000 | | | 2 000 |
| 2212 | Děčín, Březiny - chodník podél komunikace II/262 v ulici Českolipská od č.p. 130 po č.p. 19 - zpracování PD | 8231 | 3 000 | 3 000 | | | 3 000 |
| 2212 | Revitalizace MK ul. Resslova, ul. Na Vinici, ul. Na Úpatí, ul. E. Destinové, ul. Žižkova - zpracování PD | 8288 | 2 000 | 2 000 | | | 2 000 |
| 2212 | Výměna mostního závěru nad pravobřežním pilířem č. 3, Tyršova mostu | 8152 | 1 350 | 1 350 | | | 1 350 |
| 2212 | Rekonstrukce opěrné zdi na MK ul. Pod Vrchem a U Korkárny | 3580 | | | | 2 559 | 2 559 |
| 2212 | Oprava mostního svršku DC-008L, ul. Na Výšinách | 8256 | | | | 1 322 | 1 322 |
| 2212 | Rekonstrukce komunikace ul. Zelená | 8278 | | | | 1 195 | 1 195 |
| 2212 | MK rekonstrukce ul. Resslova | 8401 | | | | 10 000 | 10 000 |
| 2212 | Prodloužení chodníku s přemostěním stávajících inženýrských sítí, Březiny u Děčína | 5139 | | | | 1 851 | 1 851 |
| 2219 | Přístaviště Děčín - Smetanovo nábreží | 8139 | 200 | 200 | | 42 | 242 |
| 2321 | Odkanalizování části města Děčín - Horní Oldřichov - I. a II. etapa | 8051 | 8 600 | 8 600 | | 2 298 | 10 898 |
| 2321 | Odkanalizování části města Děčín - Horní Oldřichov III. a IV. etapa | 8387 | 15 179 | 15 179 | | | 15 179 |
| 2321 | Odkanalizování části města Děčín - Horní Oldřichov V. a VI. etapa | 8121 | 708 | 708 | | | 708 |
| 2321 | Aktualizace PD - Odkanalizování části města Děčín - Horní Oldřichov VII. a VIII. etapa | 8226 | 800 | 800 | | | 800 |
| 3111 | MŠ Děčín XXXI, Dlouhá 112 - zateplení objektu a oprava zpevněných ploch | 5469 | 3 025 | 3 025 | | | 3 025 |
| 3111 | MŠ Děčín I, Pohraniční 455/34 - výměna plynových kotlů, stavební úpravy v I. PP a I. NP, oprava přístupového chodníku | 8009 | 2 731 | 2 731 | | | 2 731 |
| 3111 | MŠ Děčín VI, Klostermannova 1474/11 - zateplení střešního pláště a oprava fasády | 8399 | 2 600 | 2 600 | | | 2 600 |
| 3111 | MŠ Děčín X, Saská 259/40 - celková modernizace objektu - PD | 5478 | | | | 600 | 600 |
| 3111 | MŠ Tylova - udržovací práce objektu a oprava zpevněných ploch | 8394 | | | | 506 | 506 |
| 3113 | ZŠ Dr. M. Tyrše, Děčín I, Vrchlického 630/5 - oprava soc. zařízení, výměna ZTI a ÚT | 5438 | 2 829 | 2 829 | | 223 | 3 052 |
| 3113 | ZŠ Míru - zateplení objektu | 5453 | 29 000 | 29 000 | | | 29 000 |
| 3113 | ZŠ Děčín II, Kamenická 1145/50 - výměna VZT ve školní kuchyni | 7265 | 1 253 | 1 253 | | 5 668 | 6 921 |

| Par. | Název akce | Org. | Schválený rozpočet na rok 2022 | Upravený rozpočet k 28.2.2022 | RM 08.03.2022 č. 9 - 12,16-17 | ZM 31.03.2022 č. 13 - 15 | Upravený rozpočet k 31.3.2022 |
|----------------------------------|--|------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| 3113 | Zateplení objektů a revitalizace areálu ZŠ Děčín III, Březová 369/25 | 5484 | | 1 064 | | | 1 064 |
| 3113 | Děčín, ZŠ Bezručova - bezbariérovost | 8106 | | | | 214 | 214 |
| 3113 | Infrastruktura základních škol | 5468 | | | | 1 250 | 1 250 |
| 3113 | Bezbariérové úpravy ZŠ Děčín II, Kamenická 1145/50 | 5481 | | | | 250 | 250 |
| 3141 | Klimatizace, úpravy akustických podmínek a osvětlení jídelny a kuchyně ŠJ Sládkova 1300/13, Děčín | 5466 | | | | 323 | 323 |
| 3143 | PD - Školní družina Děčín II, Kamenická 1058/48 - zateplení objektu | 5477 | | | | 175 | 175 |
| 3412 | PD - SH Maroldova 1279, Děčín I, rekonstrukce starých šaten a zázemí vč. úpravy I. NP, rekonstrukce stávající vzduchotechnické jednotk | 5441 | 361 | 361 | | 79 | 440 |
| 3412 | PD - sportovní areál v u. Jeronýmova, Děčín IV - rekonstrukce kabin a rekonstrukce FH na pozemku p.č. 1141/3 a rekonstrukce víceúčelového hřiště na pozemku p.č. 1141/1, vše v k.ú. Podmokly Děčín | 5440 | 484 | 484 | 148 | 66 | 698 |
| 3412 | Využití vody tepelné energie z bazénové vody pro vytápění | 5472 | 1 186 | 1 186 | | | 1 186 |
| 3412 | Změna užívání objektu na p.č. 2539, k.ú. Děčín - objekt u zimního stadionu | 8191 | | | | 500 | 500 |
| 3421 | Akce PaR 2019 - rekultivace vnitrobloku v Zámecké ulici | 8336 | | | | 772 | 772 |
| 3631 | Úprava sítě veřejného osvětlení - Děčín - Horní Oldřichov - II. etapa | 8307 | | 4 000 | | 10 004 | 14 004 |
| 3631 | Úprava sítě veřejného osvětlení - Děčín XVII-Jalůvčí | 8306 | | | | 2 251 | 2 251 |
| 3639 | SD Střelnice akustika | 5457 | 8 500 | 8 500 | | 4 500 | 13 000 |
| 3639 | Obnova opěrné zdi pod Zámeckou sýpkou v Děčíně | 8282 | 2 700 | 2 700 | | | 2 700 |
| 3639 | Rekonstrukce objektu v areálu Krokova ul. Děčín I, administrativní budova - zpracování PD | 8400 | | | | 1 199 | 1 199 |
| 3699 | Revitalizace veřejného prostranství panelového sídliště Březiny - rozšíření IV. etapy, V. etapa | 8104 | 3 000 | 3 000 | | 4 840 | 7 840 |
| 3699 | 1. etapa revitalizace Bynova - PD+realizace | 8383 | 757 | 757 | | | 757 |
| 3699 | Revitalizace sídliště Bynov - II. etapa - zpracování PD | 8269 | 2 000 | 2 000 | | | 2 000 |
| 3699 | Obnova historické části Podmokel - etapa A - zpracování PD | 8137 | 2 000 | 2 000 | | | 2 000 |
| 3699 | Obnova historické části Podmokel, etapa B - zpracování PD | 8147 | 1 864 | 1 864 | | | 1 864 |
| 3699 | Obnova historické části Podmokel - etapa C (okolí Husova nám.) | 8203 | 9 316 | 4 084 | | | 4 084 |
| 3699 | Obnova historické části Podmokel - etapa D (část ul. Teplická, ul. Thomayerova) - PD + realizace | 8355 | 1 670 | 1 670 | | | 1 670 |
| 3699 | Revitalizace veřejného prostranství panelového sídliště Březiny - IV. etapa | 8097 | | 1 119 | | 5 354 | 6 473 |
| 4345 | Stavební úpravy DOZP Boletice | 8534 | 2 400 | 2 400 | | 25 000 | 27 400 |
| 4357 | Domov se zvláštním režimem Děčín - Křešice | 8243 | 15 000 | 15 000 | | | 15 000 |
| 4374 | Dům pro krizové bydlení, ul. Benešovská | 8398 | 1 000 | 1 000 | | | 1 000 |
| 042 - odbor komunikací a dopravy | | | | | | 19 076 | 19 076 |
| 2212 | Akce PaR 2020 - Chodník k mateřské školce | 2139 | | | | 250 | 250 |
| 2212 | Akce PaR 2020 - Osvětlení a úprava bahnité cesty na dlážděný chodník v Bynově | 2141 | | | | 1 699 | 1 699 |
| 2212 | Výstavba chodníku a VO na p.p.č. 305/1 k.ú. Nebočady | 3611 | | | | 800 | 800 |
| 3421 | Akce PaR 2020 - Víceúčelové hřiště ulice Škroupova | 2140 | | | | 500 | 500 |
| 3421 | Akce PaR 2020 - Dětské hřiště na Škrabkách | 2142 | | | | 400 | 400 |

| Par. | Název akce | Org. | Schválený rozpočet na rok 2022 | Upravený rozpočet k 28.2.2022 | RM 08.03.2022 č. 9 - 12,16-17 | ZM 31.03.2022 č. 13 - 15 | Upravený rozpočet k 31.3.2022 |
|------|--|------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| 3421 | Akce PaR 2020 - Cvičení v přírodě nejen pro seniory | 2145 | | | | 500 | 500 |
| 3421 | Akce PaR 2019- Revitalizace dětského hřiště před Atlantikem | 8373 | | | | 1 324 | 1 324 |
| 3421 | Akce PaR 2019 - Workoutové hřiště v Želenicích | 8378 | | | | 51 | 51 |
| 3631 | Úprava sítě VO - Děčín XXVII-Březiny, ul. Českolipská, MK směr ke hřbitovu (koordinace s ČEZ Distribuce, a.s.) | 3578 | | | | 2 500 | 2 500 |
| 3631 | Úprava sítě VO - Děčín VII-Chrochvice, ul. U Obory (koordinace s ČEZ Distribuce, a.s.) | 5136 | | | | 500 | 500 |
| 3631 | Úprava sítě VO - H. Oldřichov, III. etapa | 5133 | | | | 6 355 | 6 355 |
| 3631 | Úprava sítě VO - Děčín VIII-D. Oldřichov, ul. Na Hrázi (koordinace s ČEZ Distribuce, a.s.) | 5134 | | | | 1 600 | 1 600 |
| 3631 | Úprava sítě VO - Děčín VII Chrochvice, ul. Holubova - U Hřiště (koordinace s ČEZ Distribuce, a.s.) | 5132 | | | | 2 000 | 2 000 |
| 3699 | Akce PaR 2019 - odpočinkové zóny v centru Podmokel, umístění laviček | 8393 | | | | 244 | 244 |
| 3745 | Akce PaR 2019 - Pítka na veřejném prostranství | 8368 | | | | 353 | 353 |
| | KAPITÁLOVÉ VÝDAJE CELKEM | | 180 801 | 180 518 | -872 | 221 326 | 400 972 |

Financování

(v tis. Kč)

| | | Schválený rozpočet na rok 2022 | Upravený rozpočet k 28.2.2022 | RM 08.03.2022 č. 9 - 12,16-17 | ZM 31.03.2022 č. 13 - 15 | Upravený rozpočet k 31.03.2022 |
|------------------------------|--|-----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| Třída 8 - financování | | 129 088 | 129 088 | | 293 190 | 422 278 |
| 8115 | změna stavu krátkodobých prostředků | 159 088 | 159 088 | | 293 190 | 452 278 |
| 8124 | uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjček | -30 000 | -30 000 | | | -30 000 |
| FINANCOVÁNÍ CELKEM | | 129 088 | 129 088 | | 293 190 | 422 278 |

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 3. 2022

ZM 22 04 04 01

Název:

Zápis ze zasedání FV ZM č. 3/2022 ze dne 7. 3. 2022

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo zápis ze zasedání FV ZM č. 3/2022 ze dne 7. 3. 2022 a tento
bere na vědomí

Stanovisko RM:

| | |
|----------------|------------------------------------|
| Cena: | 0,00 |
| Návrh postupu: | FV doporučuje vzít zápis na vědomí |

Důvodová zpráva:

viz. příloha - Zápis ze zasedání FV ZM č. 3/2022 ze dne 7. 3. 2022

Vyjádření: ☐

Příloha: Zapis_FVZM_3_2022_anon.pdf

Komentář: Zápis FV ZM č. 3/2022 anon.

Schvalovací cesta:

| | | | | |
|---------------|----------------------|----|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Ing. Zdeňka Čečáková | OE | 15.3.2022 10:14 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Jiří Anděl CSc. | | 16.3.2022 09:04 podepsáno |  |

Finanční výbor zastupitelstva města Děčín

ZÁPIS č. 3/2022

ze zasedání finančního výboru ZM konaného dne 7. března 2022
v malé zasedací místnosti v přízemí budovy A1 Magistrátu města Děčín,
Mírové nám. 1175/5, Děčín IV

Začátek: 13,00 hod.

Přítomni: Dle prezenční listiny v příloze

Schválený program:

1. Zahájení
2. Prohlídka obřadní síně – Ing. Jiří Anděl, CSc.
3. Tabulka investičních priorit města – prezentace, Ing. Bc. Brčák, p. Strnad
4. Zavedení platební brány pro úhrady poplatků aj. – prezentace p. Strnad
5. Rok 2022 v oblasti kultury a sportu – Mgr. Pošta
6. Příprava projektů FVE na objektech města – prezentace p. Strnad, p. Štrobl
7. Návrh finančního vypořádání roku 2021 – Ing. Čečáková
8. Různé

1. Zahájení

Jednání FV ZM zahájil p. předseda, přivítal přítomné členy FV. K zaslanému programu byly navrženy následující úpravy a doplnění:

- zařazení bodu týkajícího se přípravy projektů FVE (fotovoltaické elektrárny) na objektech města. Důvodem je mj. aktuální očekávání zveřejnění dotační výzvy.
- na příští jednání navrženo přesunout původní bod „Nárůst cen ZP v nákladech vytápění (vlastní kotelny + TERMO)“.

Program jednání s akceptací navržených změn byl jednomyslně schválen.

2. Prohlídka obřadní síně – Ing. Jiří Anděl, CSc.

P. primátor provedl členy FV novou obřadní síní, včetně zázemí pro administrativu (matrikářky).

- ⇒ Bylo konstatováno, že vznikl velmi důstojný prostor pro konání slavnostních obřadů. Na stavební úpravy a vybavení obřadní síně město v letech 2018–2021 vynaložilo částku 9 809 850 Kč.

3. Tabulka investičních priorit města – prezentace Ing. Bc. Brčák, p. Strnad

Ing. Bc. Brčák a p. Strnad představili nový produkt v elektronické podobě – tabulku všech investičních akcí a jmenovitých oprav realizovaných městem, včetně akcí připravovaných pro další období. Současná tabulka je zatím vytvořena pouze pro období r. 2022–2023. Rozsahem se jedná o 157 akcí s uvedením identifikačního údaje akce, finančního vyčíslení (RN, rozpočet, skutečnost). Údaje o stavu realizace budou průběžně aktualizovány referenty odpovědnými za akci, ti to zodpovídají i za správnost a průběžnou aktualizaci údajů. Přílohou bude rovněž i stavební deník a další dokumenty, např. studie, projektová dokumentace, aj. Akce jsou současně zaznamenány v mapovém podkladu města.

Z uvedených údajů lze v excelu vygenerovat sestavy dle požadovaného třídění. Cílem je mj. i využití finančních prostředků při zjištění zpoždění realizace akce v průběhu roku na jinou připravenou akci tak, aby byly efektivně čerpány finanční prostředky přidělené v příslušném roce na investice a velké opravy. Tvůrci konstatovali, že v seznamu jsou zatím jen reálné akce, není zde zatím obsažen Rozvoj, odkud zatím nejsou žádné podklady ani informace.

- Opětovně byl zdůrazněn požadavek na určení priorit města a doplnění do TAB.
 - Členům FV bude zaslán odkaz na tabulku a umožněn náhled do této databáze.
- ⇒ Členové FV ocenili snahu o koncepční přístup řešení problematiky. K tomuto tématu se FV ZM vrátí na svém jednání cca v červnu t. r., kdy zpracovatelé očekávají další fázi postupu prací na předmětné interaktivní databázi (TAB).

4. Zavedení platební brány pro úhrady poplatků aj. – prezentace p. Strnad

P. Strnad představil nový produkt (příprava testovací verze) – zavedení platební brány na úhradu všech poplatků, sankčních plateb aj. pohledávek města vůči fyzickým osobám.

Město eviduje vysoký počet dlužníků a značný nedoplatek zejména u pohledávek za místní poplatek za komunální odpad a za pokuty. Po zadání osobních identifikátorů - čísla občanského průkazu a e-mailu, se jednotlivě zobrazí veškeré závazky občana vůči městu, včetně předpisů před splatností (s výjimkou správy bytového fondu v bývalé hospodářské činnosti). Občan označí položky k zaplacení a úhradu provede najednou. Příchozí platba se v evidenci odboru ekonomického propojí na jednotlivé pohledávky.

Termín aktivace: Předpokládá se spuštění před splatností 1. splátky poplatku za komunální odpad v tomto roce. K tomu bude důležité provést masovou informační kampaň.

- ⇒ Členy FV byla oceněna jednoduchost systému a přehlednost pro občana. Lze předpokládat, že tento produkt využijí zejména ti, kteří upřednostní možnost rychlé úhrady (vč. varianty QR kód), případně ho využijí k neformálnímu ověření bezdlužnosti vůči městu.

5. Příprava projektů FVE na objektech města – prezentace p. Strnad, p. Štrobl

P. Strnad přednesl prezentaci (připraveno ve spolupráci s energetikem města p. Štroblem). Informoval o návrhu zařazení bodu nastartování přípravy projektů FVE do RM 08. 03. 2022 - zadání Studie technologického řešení k vybudování FVE na střechách městských objektů.

Z předložené prezentace vyplývá zejména:

- k realizaci bylo vybráno 16 objektů, které mají vhodné a již opravené střechy,
- předpoklad vypsání dotace v 08/2022, dotace by měla činit min. 35 %,
- k podání žádosti nutná Studie proveditelnosti a Smlouva o připojení k distribuční soustavě,
- velký zájem měst a obcí o zpracování podkladů, realizačních firem nedostatek,
- možnost zapojení do komunitní energetiky po legislativní změně.

Usnesení č. 3/1/2022

FV ZM podporuje realizaci akcí s podporou státní dotace, které povedou ke snižování energetické náročnosti, včetně takových instalací FVE na střechách městských objektů, u kterých budou stanoveným způsobem prokázány potřebné technicko - ekonomické parametry.

| | |
|------------------|----------|
| PRO | 7 |
| PROTI | 0 |
| ZDRŽEL SE | 0 |

6. Rok 2022 v oblasti kultury a sportu – Mgr. Pošta

Mgr. Pošta prezentoval členům FV ZM nejvýznamnější aktivity v oblasti školství, kultury a sportu od své poslední účasti na jednání FV.

Aktuálně – v souvislosti s **přlivem uprchlíků z Ukrajiny** sdělil, že dle platné legislativy jsou děti povinny nastoupit do 14 dnů do školy. Pro školou povinné ukrajinské děti je vyčleněna ZŠ Komenského nám. včetně jazykové vybavenosti učitelů, pro menší děti MŠ Březová a pro volnočasové aktivity DDM, Rákosníček, Bělásek.

Informoval o nabídce soukromé MŠ a ZŠ Svět-Montessori - poskytnutí stipendia pro 3 děti včetně kompletního servisu.

Město má připraveny prostory pro případné dočasné ubytování většího počtu osob (Aquapark, hala ul. Práce), připravuje se možnost vybavení tělocvičen lůžky. Je možné i ubytování ve volných městských bytech, které město nedalo k dispozici kraji. Objekt Sýpky obsazuje ČVUT, internáty středních škol jsou v kompetenci kraje; privátní kapacity (hotely, aj.).

V neděli 06. 03. 2022 se uskutečnil koncert na podporu Ukrajiny, kde vystoupilo 20 účinkujících bez nároku na honorář. ČČK vybral na darech 95 tis. Kč, město Děčín založilo na pomoc Ukrajině transparentní účet.

Ing. Vošta doporučil, aby bylo zlepšeno označení kontaktního místa v informačním centru na hlavním nádraží, např. směrovky při vystoupení z vlaku apod.

V další části Mgr. Pošta seznámil členy FV s **aktuálním stavem staveb, rekonstrukcí a investic na jím řízeném úseku:**

Střelnice – již má nová okna, bude provedena výmalba. Na hlavním sále bude probíhat provizorní provoz ke konání pouze 6 maturitních plesů za nájemné městu ve výši nákladů, na tyto akce byl vysoutěžen catering. Následně dojde k realizaci akustických úprav v celém prostoru (nové podhledy ke stropům). Od listopadu se předpokládá pronájem novému nájemci.

Hřiště Jeronýmova – plánuje se výměna multifunkčního povrchu, opravy kanalizační přípojky, parkoviště, objektu šaten, celého zázemí. Hledá se dotační titul.

Hala ul. Práce – v havarijním stavu je štítová stěna, nájemce plánuje výměnu osvětlení v rámci projektu Zelená úsporám, úvaha o výměně povrchů.

Aquapark - výměna tělesa venkovního bazénu z důvodu technické závady, doporučení zvětšení na 50 x 25 m, do budoucna řešit zastřešení, rozšíření wellness. FV upozornilo na vysokou energetickou náročnost a nárůst budoucích provozních nákladů. Byla diskutována ztrátovost některých provozů, jejich převedení z doplňkové do hlavní činnosti.

BK Děčín – projektuje se změna zázemí – šatny, masérna, je předpoklad financování z dotace. Doporučena výměna jedné multifunkční tabule ukazatele skóre.

Projekt modernizace odborných učeben – jedná se o špičkové vybavení 21 učeben chemie, biologie, fyziky, IT, 80–95 % nákladů je hrazeno z dotace. Podmínkou je vždy i řešení bezbariérovosti. Magistrát platí konzultanty na jednotlivé odbornosti, náklady jsou uznatelnou položkou dotace. Projekt se týká 9 škol z 11.

Areál Bažantnice – areál již nemá přírodní akustickou bariéru (okolní zeleň postupem času zlikvidována), byly zpracovány znalecké posudky BOZP, požární ochrany pro možnost pronájmu areálu na koncerty. Uvažuje se o povolení max. 8 akcí za rok, byl stanoven jednotný nájem pro pořadatele ve výši 15 tis. Kč + DPH za jednu akci (i pro charitativní akce), je stanoven i sazebník mobiliáře (lavičky, zábrany). První akce se uskuteční v květnu t. r. (koncert Michala Hruzy). Podmínkou je, že nedojde k porušování nočního klidu.

Areál býv. ŘEZUZ – k výkupu pozemku by mělo dojít v březnu t. r. , jedná se o výkup celého areálu včetně restaurace. Jedná se o záplavové území, Povodí Ohře řeší zábrany.

TJ Slavoj – tělocvična v Želenicích – zastřešení, žádost o půjčku od města.

Dále Mgr. Pošta informoval o **přípravě zápisu do škol**, který bude trvat 14 dní, došlo ke sjednocení do jedné aplikace, propojení mezi všechny školy. V IT aplikaci je řešena spádovost.

Kulturní kalendář – v aplikaci Airtable jsou uvedeny veškeré akce města i příspěvkových organizací. Přehled obsahuje údaje - datum, místo konání, pořádající organizace, popis akce, lze vkládat i grafické materiály, informaci o výši vstupného, kapacitě.

Produkt „Vstupenka Děčín“ v současné době nesplňuje potřeby a požadavky, řada akcí na ní není k dispozici, např. akce ZOO, Basketbal.

Predátor Run – v dubnu se bude konat v Děčíně překážkový běh pro 1500 účastníků.

Další akce se budou týkat např. výročí – 100 let plavby, 190 let od narození M. Tyrše, 610 let od první zmínky o Děčíně a další.

Závěrem obdrželi členové FV informaci o dvouletém projektu pro studenty Obchodní akademie, Gymnázia a ZŠ Komenského náměstí k návrhům úprav Komenského nám., dále o návrhu stipendijního programu pro úspěšné žáky v oblasti umělecké nebo vědecké a dalších akcích jako např. Cena města, sportovec roku, kempy na školách, Rogalo DC.

- ⇒ Členové FV ocenili vysokou kvalitu a detaily prezentace
- ⇒ Členové FV upozornili, že s ohledem na možnosti rozpočtu města v oblasti kapitálových výdajů není rozhodně reálné v horizontu 5 let realizovat veškeré uvedené akce. Opět se ukazuje, jak je nutné stanovit priority, jak již bylo konstatováno v bodě 3. Členové FV upozornili, že projektovat by se měly pouze ty záměry, u nichž je předpoklad realizace.

7. Návrh finančního vypořádání roku 2021 – Ing. Čečáková

K tomuto bodu programu obdrželi členové FV podkladovou zprávu, která bude předložena jako materiál k projednání ZM dne 29. 03. 2022.

Z předložených podkladů vyplývá, že na rozhodných účtech města zůstalo k 31. 12. 2021 celkem 437.885 tis. Kč. Po zapojení přebytku minulých období ve schváleném rozpočtu na r. 2022 ve výši 158.035 tis. Kč, finančním vypořádání vratek nevyčerpaných dotací za rok 2020 ve výši 1.002 tis. Kč, převodu do sociálního fondu dle statutu ve výši - 37 tis. Kč a po zapojení nevyužitých účelových prostředků z roku 2021 do hospodaření roku 2022 ve výši 19.945 tis. Kč **zbývají zdroje ve výši 258.940 tis. Kč.** Kapitálová rezerva k 08. 03. 2022 činí 864 tis. Kč. **Celkové volné zdroje k rozdělení tudíž jsou ve výši 259.804 tis. Kč.**

Odbory magistrátu předložily požadavky na pokrytí akcí oprav, investic a dalších provozních výdajů v celkové výši 273.042 tis. Kč.

OE navrhuje volné zdroje k rozdělení následovně:

- a) Převod schválených akcí z r. 2021 (uzavřené smlouvy o dílo, rozhodnutí v orgánech města apod.) v částce 101.737 tis. Kč,
- b) Prioritní akce připravené k realizaci ve výši 117.864 tis. Kč a
- c) Ostatní požadavky ve výši 7.350 tis. Kč.

Finanční prostředky ve výši 32.853 tis. Kč jsou navrhovány ponechat v kapitálové rezervě města zejména k pokrytí možného výpadku příjmů města, k řešení havárií, příp. dofinancování

navýšení ceny energií a dalších vstupů a možného navýšení realizační ceny akcí po výběrových řízeních.

⇒ FV ZM vzal předložený materiál na vědomí.

8. Různé

1. Ing. Anděl informoval členy FV ZM, jak je město připraveno na případný krizový stav, mj. i jako možného následku případné eskalace bezpečnostního rizika. Návaznost na kraj a státní instituce.
2. K situaci řešení situace ukrajinských uprchlíků Ing. Anděl informoval, že ve čtvrtek jednal Krizový štáb kraje. Aktuálně jsou všichni uprchlíci nejprve odváženi do registračního centra v Ústí nad Labem, kde jim jsou vyřízeny veškeré potřebné dokumenty a v případě požadavku zajištěno ubytování na náklad státu. Pro ubytované v Děčíně je město schopno zajistit také stravování ve školních jídelnách.
Ing. Vošta k této záležitosti konstatoval, že zaměstnavatelé jsou připraveni na případný příliv pracovní síly.
3. Podnět postupného projednávání výsledků hospodaření PO za rok 2021 ve FV ZM. Příště – CSS. Na další jednání FV budou ke stejnému tématu postupně pozváni i ředitelé ostatních p. o., s výjimkou školských zařízení.
4. Pro příští jednání FV ZM vyžádán přehled provedených veřejnosprávních kontrol oddělením kontrolním a právním v r. 2021.

Konec jednání: 16,20 hod.

V Děčíně dne 10. 03. 2022

Ing. Pavel Herites, v.r.
předseda FV ZM

PREZENČNÍ LISTINA

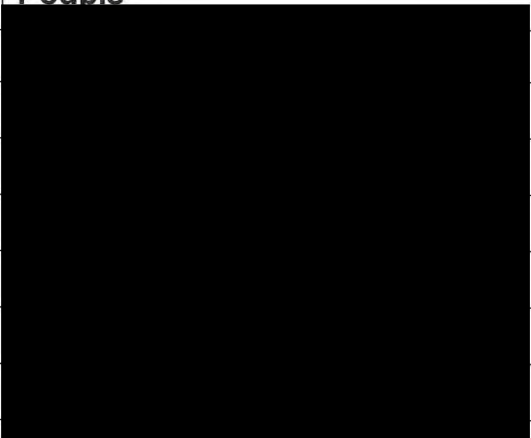
z jednání komise/výboru: FINANČNÍ VÝBOR ZASTUPITELSTVA MĚSTA

konané/konaného dne: 07. 03. 2022 od 13,00 hod. do 16:20

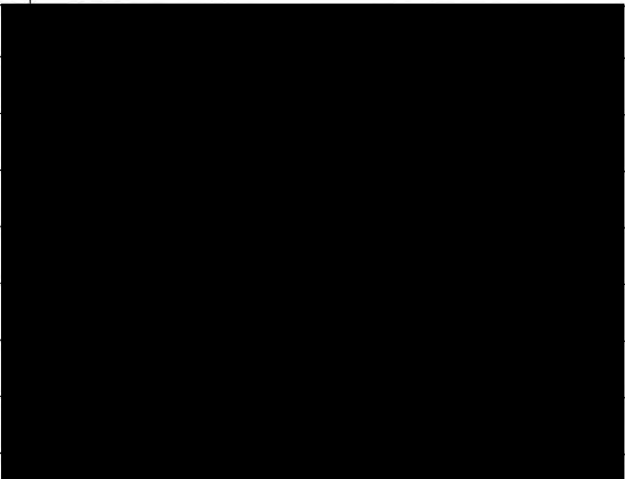
místo konání: v zasedací místnosti v přízemí budovy A1 Magistrátu města Děčín,
Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV

Všichni členové komise/výboru odpracovali v březnu
2022. 3. 10. hod.

Členové komise/výboru:

| Jméno, příjmení | Podpis |
|---------------------------------|---|
| Ing. Pavel Herites |  |
| Ing. Miroslava Poskočilová | |
| Ing. Dana Jirchářová, MBA | |
| Ing. Martin Vošta | |
| Ing. Zdeněk Machala, Ph.D. | |
| Hynek Plachý | |
| Bc. Jaroslava Kamarytová Vršitá | |
| | |

Přizvaní hosté:

| Jméno, příjmení | Podpis |
|-----------------------|--|
| Ing. Jiří Anděl, CSc. |  |
| Ing. Bc. Tomáš Brčák | |
| Mgr. Martin Pošta | |
| Ing. Petr Hodboď | |
| Martin Štrnad | |
| Michal Štrobl | |
| Ing. Zdeňka Čečáková | |
| Ing. Marcela Tomanová | |
| | |

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 3. 2022

ZM 22 04 04 02

Název:

Pořízení nádob na BIO odpad včetně příslušenství

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo informace k projektu „Pořízení nádob na BIO odpad včetně příslušenství“ a
schvaluje

návrh Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.

Stanovisko RM:

Rada města projednala informace k projektu „Pořízení nádob na BIO odpad včetně příslušenství“ a svým usnesením č. RM 22 05 36 03 ze dne 8. 3. 2022 doporučila zastupitelstvu města schválit návrh Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.

| | |
|----------------|--|
| Cena: | 335 000,00 |
| Návrh postupu: | RM doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh na usnesení. |

Důvodová zpráva:


Rada města usnesením č. RM 21 15A 36 07 ze dne 15.09.2021 schválila podání žádosti o dotaci z Programu pro podporu odpadového hospodářství obcí v Ústeckém kraji na období 2017 až 2025 na projekt „Pořízení nádob na BIO odpad včetně příslušenství“ v předpokládané hodnotě 335 tis. Kč vč. DPH s tím, že přijetí dotace bude předloženo ke schválení Zastupitelstvu města Děčín. Žádost o dotaci prošla celkovým hodnocením a byla poskytovatelem dotace navržena k podpoře. Návrh Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace je přílohou tohoto materiálu.

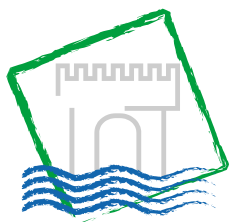
Vyjádření: ☐

Příloha: Smlouva-dotace-BIO-A.pdf

Komentář: návrh Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace

Schvalovací cesta:

| | | | | |
|---------------|-------------------------|----|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Ing. Martina Štajnerová | OR | 14.3.2022 16:13 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Anna Lehká | | 14.3.2022 16:44 podepsáno |  |



Krajský úřad

Číslo smlouvy u poskytovatele: 22/SML0088/SoPD/ZPZ

Číslo smlouvy u příjemce:

Č. j.: KUUK/012535/2022

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ NEINVESTIČNÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. §10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“)

Smluvní strany

Poskytovatel

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Lubomírou Mejstříkovou, CSc., MBA, 1. náměstkyní hejtmana
Ústeckého kraje pro plnění úkolů v oblasti životního prostředí

Kontaktní osoba:

E-mail/telefon:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

(dále jen „poskytovatel“)

a

Příjemce

Statutární město Děčín

Sídlo/bydliště: Mírové náměstí 1175/5, 405 02 Děčín

Zastoupený: Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem

Kontaktní osoba:

E-mail/telefon:

IČ/Datum narození:

DIČ:

Bank. spojení:

číslo účtu:

(evidence příjemce tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě)

(dále jen „příjemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O POSKYTNUTÍ NEINVESTIČNÍ DOTACE
(dále jen „smlouva“)

Preambule

Pro účely poskytování dotací byly usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 008/7Z/2021 ze dne 21. 6. 2021 schváleny Zásady pro poskytování dotací a návratných finančních výpomocí Ústeckým krajem (dále jen „Zásady“). Pro účely dotační podpory veřejného odpadového hospodářství byl usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 063/4Z/2017 ze dne 24. 4. 2017 schválen Program pro podporu odpadového hospodářství obcí v Ústeckém kraji na období 2017 – 2025 (dále jen „Program“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito Zásadami a s tímto Programem. Program je pro příjemce závazný ve věcech touto smlouvou neupravených, Zásady jsou pro příjemce závazné ve věcech neupravených touto smlouvou ani Programem.

Článek I.

Předmět smlouvy, účel a výše dotace

1. **Poskytovatel** v souladu s usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 016/11Z/2021 ze dne 13. 12. 2021 poskytuje příjemci ze svého rozpočtu neinvestiční dotaci ve výši **234 500 Kč** (slovy: dvěstěřicetčtyřtisícipětset korun českých). Dotace je poskytnuta na realizaci projektu „**Pořízení nádob na BIO odpad včetně příslušenství**“ (dále jen „projekt“).
2. **Dotace je poskytnuta na základě žádosti o poskytnutí dotace ze dne 23. 9. 2021.**
3. **Dotace je poskytována za využití pravidla „de minimis“ ve smyslu nařízení Komise (EU) č. 1407/2013. Poskytovatel uzavírá tuto smlouvu na základě následujícího prohlášení příjemce.**
Příjemce prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy se nezměnily okolnosti týkající se příjemcem přijatých podpor de minimis, jenž příjemce uvedl ve formuláři žádosti o dotaci a není mu známa překážka, která by bránila poskytnutí podpory de minimis dle výše uvedeného nařízení Evropské komise.
4. Dotace je slučitelná s dotací poskytnutou z rozpočtu jiných územních samosprávných celků, státního rozpočtu nebo fondů EU, pokud to pravidla pro poskytnutí těchto podpor nevylučují.

Článek II.

Podmínky poskytnutí dotace, doba, v níž má být dosaženo účelu, způsob poskytnutí dotace

1. Dotace je příjemci poskytnuta ve výši dle čl. I. odst. 1 smlouvy za účelem realizace projektu dle poskytovatelem odsouhlaseného rozpočtu všech plánovaných příjmů a výdajů (dále jen „plánovaný nákladový rozpočet“), a to v rozsahu v něm uvedeného procentuálního podílu dotace na úhradě plánovaných uznatelných nákladů za dodržení druhového členění plánovaného nákladového rozpočtu. Plánovaný nákladový rozpočet včetně harmonogramu příjmů a plateb předložených příjemcem v projektu je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.

2. Změny v rámci druhového členění rozpočtu je možné provádět pouze za podmínek stanovených čl. 4 odst. 16 Programu.
3. Termínem ukončení realizace projektu je **31. 12. 2022**. Pro příjemce je tento termín stanoven jako závazný ukazatel.
4. Dotace je poskytnuta účelově (viz čl. II. odst. 1.) na úhradu uznatelných nákladů přímo souvisejících s realizací projektu a vzniklých v době od **23. 9. 2021** do **31. 12. 2022** (účinnost uznatelných nákladů).
5. Dotace bude vyplacena bankovním převodem na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy pod UZ (účelovým znakem) **00271** ve lhůtě do 30 dnů po předložení Závěrečné zprávy a vyúčtování projektu.
6. Jako závazný ukazatel byl stanoven podíl dotace na celkových plánovaných uznatelných nákladech projektu v maximální výši **70 %**. Závazný ukazatel musí být dodržen ve vztahu k celkovým uznatelným nákladům projektu, za dodržení druhového členění plánovaného nákladového rozpočtu.

Článek III.

Práva a povinnosti příjemce

1. **Příjemce** prohlašuje, že dotaci přijímá a v této souvislosti se zavazuje:
 - a) Realizovat projekt, pro který byla dotace poskytnuta, v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě.
 - b) Do nákladů projektu nezahrnout DPH, je-li příjemce plátcem DPH s nárokem na uplatnění odpočtu této daně.
 - c) Odpovídat za hospodárnou realizaci projektu v souladu se schváleným plánovaným nákladovým rozpočtem projektu, který je přílohou této smlouvy, a řádné a oddělené sledování nákladů projektu v účetnictví, pod daným UZ (účelovým znakem), vedeném v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a to jak z hlediska poskytnuté výše dotace, tak i z hlediska nákladů celého projektu.
 - d) Uvádět na všech účetních dokladech účelový znak kraje. Označovat originály účetních dokladů informací o tom, že projekt je spolufinancován Ústeckým krajem.
 - e) Předat poskytovateli Závěrečnou zprávu a vyúčtování projektu dle čl. 11 Programu, a to do 30 dnů od ukončení realizace projektu. Ze závažných důvodů může být termín předložení závěrečné zprávy na žádost příjemce postupem dle čl. 11 odst. 3 Programu prodloužen.
 - f) Umožnit pověřeným pracovníkům poskytovatele provádět kontrolu realizace projektu v návaznosti na rozpočet projektu a v této souvislosti jim umožnit nahlížet do účetní evidence. Umožnit provádět kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení realizace projektu.
 - g) Neprodleně písemně informovat, nejpozději však do 7 dnů, odbor životního prostředí a zemědělství krajského úřadu o všech změnách týkajících se tohoto smluvního vztahu, včetně identifikace příjemce nebo podpořeného projektu.
 - h) Respektovat závěry kontroly provedené v souladu se zákonem a dle čl. XI. Zásad.

- i) Zadávat veřejné zakázky v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jestliže se příjemce stal dotovaným zadavatelem ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 tohoto zákona a dodržovat v souvislosti s čerpáním dotace veškeré další obecně závazné právní předpisy.
 - j) Je-li příjemce právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele. Příjemce je povinen poskytovateli poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace.
 - k) Příjemce je povinen s poskytovatelem spolupracovat při plnění jeho povinnosti vůči Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a Evropské komisi.
 - l) Příjemce je povinen zajistit na svou odpovědnost po dobu 5 let následujících po roce vyplacení dotace provoz a užívání provedených staveb a pořízených zařízení v souladu s účelem dotace podle čl. 4 odst. 1 Programu. V případě nedodržení této povinnosti je příjemce povinen vrátit poskytovateli část poskytnuté dotace o velikosti poměrně odpovídající době, o kterou byla udržitelnost projektu zkrácena.
2. V případě vykázaného vyššího procentuálního podílu dotace ve vztahu ke skutečným uznatelným nákladům realizovaného projektu, než jaký byl stanoven jako závazný ukazatel (viz čl. II odst. 7 smlouvy), poskytovatel nevyplatí příjemci prostředky, o které byl dohodnutý podíl dotace překročen.

Článek IV.

Porušení rozpočtové kázně a krácení dotace

1. Porušením rozpočtové kázně je každé neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako dotace (§ 22 odst. 1 až 3 zákona č. 250/2000 Sb.). V případě, že se příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně tím, že neoprávněné použije nebo zadrží poskytnutou dotaci, bude poskytovatel postupovat dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. a bude příjemci uložen odvod včetně penále za prodlení s odvodem ve výši stanovené platnými právními předpisy a touto smlouvou. Ke krácení dotace přistupuje poskytovatel v případě, kdy zjistí porušení smluvní povinnosti stanovené touto smlouvou před vyplacením dotace.
2. Pokud příjemce předloží závěrečnou zprávu včetně finančního vypořádání v termínu stanoveném ve smlouvě, ale finanční vypořádání nebo závěrečná zpráva nebudou obsahovat všechny náležitosti stanovené ve smlouvě, bude příjemci dotace krácena až v případě, že nedoplní neúplnou závěrečnou zprávu nebo finanční vypořádání ani po marném uplynutí náhradní lhůty 10 dnů ode dne doručení výzvy poskytovatele k nápravě.
3. V případě zjištění porušení smluvní povinnosti před vyplacením dotace nebo porušení rozpočtové kázně, které poskytovatel považuje za méně závažné, bude vždy uložen odvod či krácena dotace za tato porušení procentem z celkové částky poskytnuté dotace následovně:
 - a) předložení závěrečné zprávy do 15 kalendářních dnů po lhůtě stanovené smlouvou – výše krácení činí 5 %.

- b) předložení závěrečné zprávy do 30 kalendářních dnů po lhůtě stanovené smlouvou – výše krácení činí 10 %.
 - c) předložení doplněné závěrečné zprávy do 15 kalendářních dnů od uplynutí náhradní lhůty uvedené ve výzvě poskytovatele dle odst. 2 tohoto článku – výše krácení činí 3 %.
 - d) předložení doplněné závěrečné zprávy do 30 kalendářních dnů od uplynutí náhradní lhůty uvedené ve výzvě poskytovatele dle odst. 2 tohoto článku – výše krácení činí 6 %.
 - e) nedodržení povinnosti vést dotaci v odděleném účetnictví – výše odvodu či krácení činí 10 %.
 - f) nedodržení povinnosti označovat originály účetních dokladů informací o tom, že projekt je spolufinancován Ústeckým krajem – výše odvodu či krácení činí 10 %.
 - g) nedodržení povinnosti publicity v případě informování sdělovacích prostředků – výše odvodu či krácení činí 5 %.
 - h) nedodržení povinnosti publicity neoznačením publikací, internetových stránek či jiných nosičů „sponzorským vzkazem“ – výše odvodu či krácení činí 5 %.
 - i) nedodržení povinnosti publicity neumístěním tabulky se „sponzorským vzkazem“ na stavbě nebo v její bezprostřední blízkosti (v případě investiční dotace) – výše odvodu či krácení činí 5 %.
4. Odvody za porušení rozpočtové kázně při použití téže dotace se sčítají, s výjimkou odvodů za porušení rozpočtové kázně porušením pravidel pro zadávání veřejných zakázek. Za porušení pravidel pro zadávání veřejných zakázek se uloží odvod ve výši nejzávažnějšího porušení těchto pravidel u stejné zakázky. Při neoprávněném použití peněžních prostředků dle § 22 odst. 2 písm. a) nebo b) zákona č. 250/2000 Sb. odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši poskytnutých prostředků, mimo případů, kdy se podle této smlouvy (odst. 3 tohoto čl.) za porušení méně závažné povinnosti uloží odvod nižší. Při porušení několika méně závažných povinností se odvody za porušení rozpočtové kázně sčítají. Odvody za porušení rozpočtové kázně lze uložit pouze do výše peněžních prostředků poskytnutých ke dni porušení rozpočtové kázně. Při podezření na porušení rozpočtové kázně může poskytovatel pozastavit poskytnutí peněžních prostředků, a to až do výše předpokládaného odvodu. Pokud krajský úřad uloží odvod za porušení rozpočtové kázně, v rozhodnutí uvede, že z uloženého odvodu bude odvedena pouze částka ve výši rozdílu mezi uloženým odvodem a peněžními prostředky neposkytnutými z důvodu podezření na porušení rozpočtové kázně. Pokud krajský úřad odvod neuloží, poskytovatel poskytne pozastavené peněžní prostředky příjemci.

Článek V.

Výpověď a zrušení smlouvy

1. Poskytovatel je oprávněn vypovědět smlouvu v případě, že příjemce porušil smluvní povinnost stanovenou touto smlouvou. Výpověď musí mít písemnou formu a nabývá účinnosti uplynutím výpovědní lhůty, která činí 15 dnů. Ve výpovědní lhůtě bude pozastaveno vyplácení dotace.
2. Smluvní strany mohou podat písemný návrh na zrušení smlouvy z důvodů uvedených v § 167 odst. 1 správního řádu. Pokud strana smlouvy, které byl návrh doručen, s ním

vysloví souhlas, smlouva zaniká dnem, kdy písemný souhlas dojde smluvní straně, která návrh podala. Pokud strana smlouvy, které byl návrh doručen, s ním nevysloví souhlas, smlouva nezaniká.

3. Smlouvu lze ukončit také na základě písemné dohody smluvních stran.
4. Spory z právních poměrů při poskytnutí dotace rozhoduje podle správního řádu Ministerstvo financí ČR.

Článek VI.

Publicita

1. Příjemce je povinen v případě informování sdělovacích prostředků o projektu uvést fakt, že projekt byl podpořen Ústeckým krajem (poskytovatelem).
2. Na výstupech projektu typu publikací, internetových stránek či jiných nosičů uvede příjemce skutečnost, že projekt podpořil poskytovatel (dále „Sponzorský vzkaz“) v provedení respektující logomanuál poskytovatele. Příjemce podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že se s daným logomanuálem seznámil.
3. V případě, že účelem poskytnutí dotace je podpora investiční akce (projektu), bude na ní nebo v její bezprostřední blízkosti umístěna tabulka se „Sponzorským vzkazem“ v provedení respektující logomanuál poskytovatele.
4. Příjemce je povinen předložit návrh způsobu použití a umístění „Sponzorského vzkazu“ ke schválení poskytovateli, případně upravit návrh podle námitek poskytovatele a předložit ho poskytovateli ke konečnému schválení. Za poskytovatele rozhoduje kontaktní osoba uvedená v označení smluvních stran.
5. Příjemce je povinen prezentovat poskytovatele v následujícím rozsahu, a to nejméně po dobu udržitelnosti projektu dle čl. 4 odst. 6 Programu:
 - a) logo poskytovatele umístěné v souladu s logomanuálem, na svých internetových stránkách souvisejících s projektem,
 - b) umístění aktivního odkazu www.kr-ustecky.cz na svých internetových stránkách souvisejících s projektem,
 - c) prezentace poskytovatele v médiích a na tiskových konferencích souvisejících s projektem,
 - d) prezentace poskytovatele v tištěných materiálech souvisejících s projektem.
6. Logo Ústeckého kraje (poskytovatele) je ochrannou známkou, která požívá ochrany podle zákona č. 441/2003 Sb., o ochranných známkách a o změně zákona č. 6/2002 Sb. o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, (zákon o ochranných známkách), ve znění pozdějších předpisů.

Článek VII.

Ostatní ujednání

1. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Příjemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede poskytovatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána příjemci do datové schránky ID x9hbpfn. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, použijí se přiměřeně na právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., správního řádu, případně příslušná ustanovení občanského zákoníku s výjimkou uvedenou v § 170 správního řádu.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

V Ústí nad Labem dne

V dne

.....

.....

Poskytovatel

Ing. Lubomíra Mejstříková, CSc., MBA
1. náměstkyně hejtmana Ústeckého kraje
pro plnění úkolů v oblasti životního
prostředí na základě pověření dle
usnesení Rady Ústeckého kraje č.
018/16R/2021 ze dne 19. 5. 2021

Příjemce

Statutární město Děčín
Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor

Přílohy:

Příloha č. 1 - Kopie výpisu z rejstříku evidence příjemce

Příloha č. 2 - Plánovaný nákladový rozpočet

POSKYTNUTÍ ÚDAJŮ

VEŘEJNÝ VÝPIS ÚDAJŮ Z REGISTRU OSOB

NA ZÁKLADĚ § 61 ZÁKONA Č. 111/2009 Sb., O ZÁKLADNÍCH REGISTRECH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

1. Výpis z registru osob

| | |
|--------------------|--|
| IČO: | 00261238 |
| Právní forma: | 801 / Obec |
| Právní stav osoby: | |
| Datové schránky: | x9hbpfn - 10 - datová schránka orgánu veřejné moci |

2. Registrace

| | |
|--------------------------------------|---|
| OVN registrující: | 00007064 - Ministerstvo vnitra |
| Agenda registrující: | A325 - Editace vybraných subjektů v gesci MV do ROS |
| Název osoby: | Statutární město Děčín |
| Místo podnikání/Sídlo: | Mírové nám. 1175/5 Děčín IV-Podmokly 405 02 Děčín |
| Počátek registrace/ Datum vzniku: | - nedefinovaný |
| Konec registrace/ Datum zániku: | |
| Přerušení/pozastavení činnosti: | |

3. Statutární orgán

| Pořadí | Jméno, Příjmení/IČO, Název | Adresa místa pobytu/Sídlo |
|--------|----------------------------|---------------------------|
| 1. | JIRÍ ANĐĚL | |

8. Provozovny

| Pořadí | IČP | Adresa | Datum zahájení činnosti | Datum ukončení činnosti |
|--------|------------|---|-------------------------|-------------------------|
| 1. | 1000350380 | Mírové nám. 1175/5 Děčín IV-Podmokly 405 02 Děčín | 06.09.1993 | |
| 2. | 1011671751 | Čsl. mládeže 89/4 Děčín IV-Podmokly 405 02 Děčín | 01.10.2017 | |
| 3. | 1011671778 | Karla Čapka 1441/3 Děčín I-Děčín 405 02 Děčín | 01.07.2017 | |
| 4. | 1013270304 | Žižkova 236/6 Děčín IV-Podmokly 405 02 Děčín | 01.06.2020 | |

DODATEK K ŽÁDOSTI O DOTACI NA ROK 2021

Identifikační údaje

Program: PROGRAM PRO PODPORU ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ OBCÍ V ÚSTECKÉM KRAJI NA OBDOBÍ 2017 AŽ 2025

Název projektu: Pořízení nádob na BIO odpad včetně příslušenství

Číslo původní žádosti: ZPZ_OH_0079_21

Název právnické osoby: statutární město Děčín

IČO: 00261238

DIČ: CZ00261238

Adresa sídla právnické osoby:

Okres: Děčín

Obec: Děčín - 40502

Ulice: Mírové náměstí

č.p.: 1175

č.o.: 5

Položkový rozpočet projektu

| Položka | Hodnota položky (v Kč) | Dotace z Ústeckého kraje * (v Kč) | Vlastní zdroje (v Kč) | Ostatní zdroje* (v Kč) |
|--|------------------------|-----------------------------------|-----------------------|------------------------|
| Rozdělení (v %) | 100,00 | 70,00 | 30,00 | 0,00 |
| Náklady na materiál: | | | | |
| Nákup kontejnerů na BIO odpad, objem 1100 l, 50 ks | 325 000,00 | 227 500,00 | 97 500,00 | 0,00 |
| Biodegradabilní sáčky, 3000 ks | 10 000,00 | 7 000,00 | 3 000,00 | 0,00 |
| Náklady na práci a služby: | | | | |
| | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Náklady stavebních prací: | | | | |
| | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ostatní náklady: | | | | |
| | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Celkem (v Kč): | 335 000,00 | 234 500,00 | 100 500,00 | 0,00 |

* Dle Čl. VIII odst. 5 Zásad pro poskytnutí dotací a návratných finančních výpomocí Ústeckým krajem se celková částka dotace v Kč se zaokrouhlí vždy na celé desetikoruny směrem dolů.

Celkové náklady projektu (v Kč):

335 000,00

Požadovaná výše dotace od Ústeckého kraje (v Kč):

234 500,00

Vlastní zdroje (v Kč):

100 500,00

Seznam ostatních zdrojů - vypište jednotlivé zdroje a příslušné částky (v Kč):

0,00

| |
|--------------------------------------|
| Ostatní zdroje celkem (v Kč): |
|--------------------------------------|

| |
|-------------|
| 0,00 |
|-------------|

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 3. 2022

ZM 22 04 04 03

Název:

Zřízení komunitních kompostérů v MŠ a ZŠ

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo informace k projektu „Zřízení komunitních kompostérů v MŠ a ZŠ“ a

schvaluje

návrh Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.

Stanovisko RM:

Rada města projednala informace k projektu „Zřízení komunitních kompostérů v MŠ a ZŠ“ a svým usnesením č. RM 22 05 36 04 ze dne 8. 3. 2022 doporučila zastupitelstvu města schválit návrh Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.

| | |
|----------------|--|
| Cena: | 122 850,00 |
| Návrh postupu: | RM doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh na usnesení. |

Důvodová zpráva:

Rada města usnesením č. RM 21 15A 36 07 ze dne 15.09.2021 schválila podání žádosti o dotaci z Programu pro podporu odpadového hospodářství obcí v Ústeckém kraji na období 2017 až 2025 na projekt „Zřízení komunitních kompostérů v MŠ a ZŠ“ v předpokládané hodnotě 123 tis. Kč vč. DPH s tím, že přijetí dotace bude předloženo ke schválení Zastupitelstvu města Děčín. Žádost o dotaci prošla celkovým hodnocením a byla poskytovatelem dotace navržena k podpoře. Návrh Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace je přílohou tohoto materiálu.

Vyjádření: ☐

Příloha:

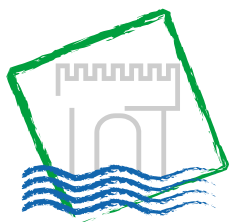
Smlouva-dotace-kompost
.-A.pdf

Komentář:

návrh Smlouvy o poskytnutí
neinvestiční dotace

Schvalovací cesta:

| | | | | |
|---------------|-------------------------|----|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Ing. Martina Štajnerová | OR | 14.3.2022 15:40 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Anna Lehká | | 14.3.2022 16:42 podepsáno |  |



Krajský úřad

Číslo smlouvy u poskytovatele: 22/SML0080/SoPD/ZPZ

Číslo smlouvy u příjemce:

Č. j.: KUUK/012524/2022

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ NEINVESTIČNÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. §10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“)

Smluvní strany

Poskytovatel

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Lubomírou Mejstříkovou, CSc., MBA, 1. náměstkyní hejtmana
Ústeckého kraje pro plnění úkolů v oblasti životního prostředí

Kontaktní osoba:

E-mail/telefon:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

(dále jen „poskytovatel“)

a

Příjemce

Statutární město Děčín

Sídlo/bydliště: Mírové náměstí 1175/5, 405 02 Děčín

Zastoupený: Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem

Kontaktní osoba:

E-mail/telefon:

IČ/Datum narození:

DIČ:

Bank. spojení:

číslo účtu:

(evidence příjemce tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě)

(dále jen „příjemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O POSKYTNUTÍ NEINVESTIČNÍ DOTACE
(dále jen „smlouva“)

Preambule

Pro účely poskytování dotací byly usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 008/7Z/2021 ze dne 21. 6. 2021 schváleny Zásady pro poskytování dotací a návratných finančních výpomocí Ústeckým krajem (dále jen „Zásady“). Pro účely dotační podpory veřejného odpadového hospodářství byl usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 063/4Z/2017 ze dne 24. 4. 2017 schválen Program pro podporu odpadového hospodářství obcí v Ústeckém kraji na období 2017 – 2025 (dále jen „Program“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito Zásadami a s tímto Programem. Program je pro příjemce závazný ve věcech touto smlouvou neupravených, Zásady jsou pro příjemce závazné ve věcech neupravených touto smlouvou ani Programem.

Článek I.

Předmět smlouvy, účel a výše dotace

1. **Poskytovatel** v souladu s usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 016/11Z/2021 ze dne 13. 12. 2021 poskytuje příjemci ze svého rozpočtu neinvestiční dotaci ve výši **85 990 Kč** (slovy: osmdesátpěttisícdevětsetdevadesát korun českých). Dotace je poskytnuta na realizaci projektu „**Zřízení komunitních kompostérů v MŠ a ZŠ**“ (dále jen „projekt“).
2. **Dotace je poskytnuta na základě žádosti o poskytnutí dotace ze dne 23. 9. 2021.**
3. **Dotace je poskytována za využití pravidla „de minimis“ ve smyslu nařízení Komise (EU) č. 1407/2013. Poskytovatel uzavírá tuto smlouvu na základě následujícího prohlášení příjemce.**
Příjemce prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy se nezměnily okolnosti týkající se příjemcem přijatých podpor de minimis, jenž příjemce uvedl ve formuláři žádosti o dotaci a není mu známa překážka, která by bránila poskytnutí podpory de minimis dle výše uvedeného nařízení Evropské komise.
4. Dotace je slučitelná s dotací poskytnutou z rozpočtu jiných územních samosprávných celků, státního rozpočtu nebo fondů EU, pokud to pravidla pro poskytnutí těchto podpor nevylučují.

Článek II.

Podmínky poskytnutí dotace, doba, v níž má být dosaženo účelu, způsob poskytnutí dotace

1. Dotace je příjemci poskytnuta ve výši dle čl. I. odst. 1 smlouvy za účelem realizace projektu dle poskytovatelem odsouhlaseného rozpočtu všech plánovaných příjmů a výdajů (dále jen „plánovaný nákladový rozpočet“), a to v rozsahu v něm uvedeného procentuálního podílu dotace na úhradě plánovaných uznatelných nákladů za dodržení druhového členění plánovaného nákladového rozpočtu. Plánovaný nákladový rozpočet včetně harmonogramu příjmů a plateb předložených příjemcem v projektu je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.

2. Změny v rámci druhového členění rozpočtu je možné provádět pouze za podmínek stanovených čl. 4 odst. 16 Programu.
3. Termínem ukončení realizace projektu je **31. 12. 2022**. Pro příjemce je tento termín stanoven jako závazný ukazatel.
4. Dotace je poskytnuta účelově (viz čl. II. odst. 1.) na úhradu uznatelných nákladů přímo souvisejících s realizací projektu a vzniklých v době od **23. 9. 2021** do **31. 12. 2022** (účinnost uznatelných nákladů).
5. Dotace bude vyplacena bankovním převodem na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy pod UZ (účelovým znakem) **00271** ve lhůtě do 30 dnů po předložení Závěrečné zprávy a vyúčtování projektu.
6. Jako závazný ukazatel byl stanoven podíl dotace na celkových plánovaných uznatelných nákladech projektu v maximální výši **70 %**. Závazný ukazatel musí být dodržen ve vztahu k celkovým uznatelným nákladům projektu, za dodržení druhového členění plánovaného nákladového rozpočtu.

Článek III.

Práva a povinnosti příjemce

1. **Příjemce** prohlašuje, že dotaci přijímá a v této souvislosti se zavazuje:
 - a) Realizovat projekt, pro který byla dotace poskytnuta, v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě.
 - b) Do nákladů projektu nezahrnout DPH, je-li příjemce plátcem DPH s nárokem na uplatnění odpočtu této daně.
 - c) Odpovídat za hospodárnou realizaci projektu v souladu se schváleným plánovaným nákladovým rozpočtem projektu, který je přílohou této smlouvy, a řádné a oddělené sledování nákladů projektu v účetnictví, pod daným UZ (účelovým znakem), vedeném v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a to jak z hlediska poskytnuté výše dotace, tak i z hlediska nákladů celého projektu.
 - d) Uvádět na všech účetních dokladech účelový znak kraje. Označovat originály účetních dokladů informací o tom, že projekt je spolufinancován Ústeckým krajem.
 - e) Předat poskytovateli Závěrečnou zprávu a vyúčtování projektu dle čl. 11 Programu, a to do 30 dnů od ukončení realizace projektu. Ze závažných důvodů může být termín předložení závěrečné zprávy na žádost příjemce postupem dle čl. 11 odst. 3 Programu prodloužen.
 - f) Umožnit pověřeným pracovníkům poskytovatele provádět kontrolu realizace projektu v návaznosti na rozpočet projektu a v této souvislosti jim umožnit nahlížet do účetní evidence. Umožnit provádět kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení realizace projektu.
 - g) Neprodleně písemně informovat, nejpozději však do 7 dnů, odbor životního prostředí a zemědělství krajského úřadu o všech změnách týkajících se tohoto smluvního vztahu, včetně identifikace příjemce nebo podpořeného projektu.
 - h) Respektovat závěry kontroly provedené v souladu se zákonem a dle čl. XI. Zásad.

- i) Zadávat veřejné zakázky v souladu se zákonem č. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jestliže se příjemce stal dotovaným zadavatelem ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 tohoto zákona a dodržovat v souvislosti s čerpáním dotace veškeré další obecně závazné právní předpisy.
 - j) Je-li příjemce právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele. Příjemce je povinen poskytovateli poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace.
 - k) Příjemce je povinen s poskytovatelem spolupracovat při plnění jeho povinnosti vůči Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a Evropské komisi.
 - l) Příjemce je povinen zajistit na svou odpovědnost po dobu 5 let následujících po roce vyplacení dotace provoz a užívání provedených staveb a pořízených zařízení v souladu s účelem dotace podle čl. 4 odst. 1 Programu. V případě nedodržení této povinnosti je příjemce povinen vrátit poskytovateli část poskytnuté dotace o velikosti poměrně odpovídající době, o kterou byla udržitelnost projektu zkrácena.
2. V případě vykázaného vyššího procentuálního podílu dotace ve vztahu ke skutečným uznatelným nákladům realizovaného projektu, než jaký byl stanoven jako závazný ukazatel (viz čl. II odst. 7 smlouvy), poskytovatel nevyplatí příjemci prostředky, o které byl dohodnutý podíl dotace překročen.

Článek IV.

Porušení rozpočtové kázně a krácení dotace

1. Porušením rozpočtové kázně je každé neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako dotace (§ 22 odst. 1 až 3 zákona č. 250/2000 Sb.). V případě, že se příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně tím, že neoprávněné použije nebo zadrží poskytnutou dotaci, bude poskytovatel postupovat dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. a bude příjemci uložen odvod včetně penále za prodlení s odvodem ve výši stanovené platnými právními předpisy a touto smlouvou. Ke krácení dotace přistupuje poskytovatel v případě, kdy zjistí porušení smluvní povinnosti stanovené touto smlouvou před vyplacením dotace.
2. Pokud příjemce předloží závěrečnou zprávu včetně finančního vypořádání v termínu stanoveném ve smlouvě, ale finanční vypořádání nebo závěrečná zpráva nebudou obsahovat všechny náležitosti stanovené ve smlouvě, bude příjemci dotace krácena až v případě, že nedoplní neúplnou závěrečnou zprávu nebo finanční vypořádání ani po marném uplynutí náhradní lhůty 10 dnů ode dne doručení výzvy poskytovatele k nápravě.
3. V případě zjištění porušení smluvní povinnosti před vyplacením dotace nebo porušení rozpočtové kázně, které poskytovatel považuje za méně závažné, bude vždy uložen odvod či krácena dotace za tato porušení procentem z celkové částky poskytnuté dotace následovně:
 - a) předložení závěrečné zprávy do 15 kalendářních dnů po lhůtě stanovené smlouvou – výše krácení činí 5 %.

- b) předložení závěrečné zprávy do 30 kalendářních dnů po lhůtě stanovené smlouvou – výše krácení činí 10 %.
 - c) předložení doplněné závěrečné zprávy do 15 kalendářních dnů od uplynutí náhradní lhůty uvedené ve výzvě poskytovatele dle odst. 2 tohoto článku – výše krácení činí 3 %.
 - d) předložení doplněné závěrečné zprávy do 30 kalendářních dnů od uplynutí náhradní lhůty uvedené ve výzvě poskytovatele dle odst. 2 tohoto článku – výše krácení činí 6 %.
 - e) nedodržení povinnosti vést dotaci v odděleném účetnictví – výše odvodu či krácení činí 10 %.
 - f) nedodržení povinnosti označovat originály účetních dokladů informací o tom, že projekt je spolufinancován Ústeckým krajem – výše odvodu či krácení činí 10 %.
 - g) nedodržení povinnosti publicity v případě informování sdělovacích prostředků – výše odvodu či krácení činí 5 %.
 - h) nedodržení povinnosti publicity neoznačením publikací, internetových stránek či jiných nosičů „sponzorským vzkazem“ – výše odvodu či krácení činí 5 %.
 - i) nedodržení povinnosti publicity neumístěním tabulky se „sponzorským vzkazem“ na stavbě nebo v její bezprostřední blízkosti (v případě investiční dotace) – výše odvodu či krácení činí 5 %.
4. Odvody za porušení rozpočtové kázně při použití téže dotace se sčítají, s výjimkou odvodů za porušení rozpočtové kázně porušením pravidel pro zadávání veřejných zakázek. Za porušení pravidel pro zadávání veřejných zakázek se uloží odvod ve výši nejzávažnějšího porušení těchto pravidel u stejné zakázky. Při neoprávněném použití peněžních prostředků dle § 22 odst. 2 písm. a) nebo b) zákona č. 250/2000 Sb. odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši poskytnutých prostředků, mimo případů, kdy se podle této smlouvy (odst. 3 tohoto čl.) za porušení méně závažné povinnosti uloží odvod nižší. Při porušení několika méně závažných povinností se odvody za porušení rozpočtové kázně sčítají. Odvody za porušení rozpočtové kázně lze uložit pouze do výše peněžních prostředků poskytnutých ke dni porušení rozpočtové kázně. Při podezření na porušení rozpočtové kázně může poskytovatel pozastavit poskytnutí peněžních prostředků, a to až do výše předpokládaného odvodu. Pokud krajský úřad uloží odvod za porušení rozpočtové kázně, v rozhodnutí uvede, že z uloženého odvodu bude odvedena pouze částka ve výši rozdílu mezi uloženým odvodem a peněžními prostředky neposkytnutými z důvodu podezření na porušení rozpočtové kázně. Pokud krajský úřad odvod neuloží, poskytovatel poskytne pozastavené peněžní prostředky příjemci.

Článek V.

Výpověď a zrušení smlouvy

1. Poskytovatel je oprávněn vypovědět smlouvu v případě, že příjemce porušil smluvní povinnost stanovenou touto smlouvou. Výpověď musí mít písemnou formu a nabývá účinnosti uplynutím výpovědní lhůty, která činí 15 dnů. Ve výpovědní lhůtě bude pozastaveno vyplácení dotace.
2. Smluvní strany mohou podat písemný návrh na zrušení smlouvy z důvodů uvedených v § 167 odst. 1 správního řádu. Pokud strana smlouvy, které byl návrh doručen, s ním

vysloví souhlas, smlouva zaniká dnem, kdy písemný souhlas dojde smluvní straně, která návrh podala. Pokud strana smlouvy, které byl návrh doručen, s ním nevysloví souhlas, smlouva nezaniká.

3. Smlouvu lze ukončit také na základě písemné dohody smluvních stran.
4. Spory z právních poměrů při poskytnutí dotace rozhoduje podle správního řádu Ministerstvo financí ČR.

Článek VI.

Publicita

1. Příjemce je povinen v případě informování sdělovacích prostředků o projektu uvést fakt, že projekt byl podpořen Ústeckým krajem (poskytovatelem).
2. Na výstupech projektu typu publikací, internetových stránek či jiných nosičů uvede příjemce skutečnost, že projekt podpořil poskytovatel (dále „Sponzorský vzkaz“) v provedení respektující logomanuál poskytovatele. Příjemce podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že se s daným logomanuálem seznámil.
3. V případě, že účelem poskytnutí dotace je podpora investiční akce (projektu), bude na ní nebo v její bezprostřední blízkosti umístěna tabulka se „Sponzorským vzkazem“ v provedení respektující logomanuál poskytovatele.
4. Příjemce je povinen předložit návrh způsobu použití a umístění „Sponzorského vzkazu“ ke schválení poskytovateli, případně upravit návrh podle námitek poskytovatele a předložit ho poskytovateli ke konečnému schválení. Za poskytovatele rozhoduje kontaktní osoba uvedená v označení smluvních stran.
5. Příjemce je povinen prezentovat poskytovatele v následujícím rozsahu, a to nejméně po dobu udržitelnosti projektu dle čl. 4 odst. 6 Programu:
 - a) logo poskytovatele umístěné v souladu s logomanuálem, na svých internetových stránkách souvisejících s projektem,
 - b) umístění aktivního odkazu www.kr-ustecky.cz na svých internetových stránkách souvisejících s projektem,
 - c) prezentace poskytovatele v médiích a na tiskových konferencích souvisejících s projektem,
 - d) prezentace poskytovatele v tištěných materiálech souvisejících s projektem.
6. Logo Ústeckého kraje (poskytovatele) je ochrannou známkou, která požívá ochrany podle zákona č. 441/2003 Sb., o ochranných známkách a o změně zákona č. 6/2002 Sb. o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, (zákon o ochranných známkách), ve znění pozdějších předpisů.

Článek VII.

Ostatní ujednání

1. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Příjemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečistelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečistelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede poskytovatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána příjemci do datové schránky ID x9hbpfn. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, použijí se přiměřeně na právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., správního řádu, případně příslušná ustanovení občanského zákoníku s výjimkou uvedenou v § 170 správního řádu.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

V Ústí nad Labem dne

V dne

.....

.....

Poskytovatel

Ing. Lubomíra Mejstříková, CSc., MBA
1. náměstkyně hejtmana Ústeckého kraje
pro plnění úkolů v oblasti životního
prostředí na základě pověření dle
usnesení Rady Ústeckého kraje č.
018/16R/2021 ze dne 19. 5. 2021

Příjemce

Statutární město Děčín
Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor

Přílohy:

Příloha č. 1 - Kopie výpisu z rejstříku evidence příjemce

Příloha č. 2 - Plánovaný nákladový rozpočet

POSKYTNUTÍ ÚDAJŮ

VEŘEJNÝ VÝPIS ÚDAJŮ Z REGISTRU OSOB

NA ZÁKLADĚ § 61 ZÁKONA Č. 111/2009 Sb., O ZÁKLADNÍCH REGISTRECH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

1. Výpis z registru osob

| | |
|--------------------|--|
| IČO: | 00261238 |
| Právní forma: | 801 / Obec |
| Právní stav osoby: | |
| Datové schránky: | x9hbpfn - 10 - datová schránka orgánu veřejné moci |

2. Registrace

| | |
|--------------------------------------|---|
| OVN registrující: | 00007064 - Ministerstvo vnitra |
| Agenda registrující: | A325 - Editace vybraných subjektů v gesci MV do ROS |
| Název osoby: | Statutární město Děčín |
| Místo podnikání/Sídlo: | Mírové nám. 1175/5 Děčín IV-Podmokly 405 02 Děčín |
| Počátek registrace/ Datum vzniku: | - nedefinovaný |
| Konec registrace/ Datum zániku: | |
| Přerušení/pozastavení činnosti: | |

3. Statutární orgán

| Pořadí | Jméno, Příjmení/IČO, Název | Adresa místa pobytu/Sídlo |
|--------|----------------------------|---------------------------|
| 1. | JIRÍ ANĐEL | |

8. Provozovny

| Pořadí | IČP | Adresa | Datum zahájení činnosti | Datum ukončení činnosti |
|--------|------------|---|-------------------------|-------------------------|
| 1. | 1000350380 | Mírové nám. 1175/5 Děčín IV-Podmokly 405 02 Děčín | 06.09.1993 | |
| 2. | 1011671751 | Čsl. mládeže 89/4 Děčín IV-Podmokly 405 02 Děčín | 01.10.2017 | |
| 3. | 1011671778 | Karla Čapka 1441/3 Děčín I-Děčín 405 02 Děčín | 01.07.2017 | |
| 4. | 1013270304 | Žižkova 236/6 Děčín IV-Podmokly 405 02 Děčín | 01.06.2020 | |

DODATEK K ŽÁDOSTI O DOTACI NA ROK 2021

Identifikační údaje

Program: PROGRAM PRO PODPORU ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ OBCÍ V ÚSTECKÉM KRAJI NA OBDOBÍ 2017 AŽ 2025

Název projektu: Zřízení komunitních kompostérů v MŠ a ZŠ

Číslo původní žádosti: ZPZ_OH_0078_21

Název právnické osoby: statutární město Děčín

IČO: 00261238

DIČ: CZ00261238

Adresa sídla právnické osoby:

Okres: Děčín

Obec: Děčín - 40502

Ulice: Mírové náměstí

č.p.: 1175

č.o.: 5

Položkový rozpočet projektu

| Položka | Hodnota položky (v Kč) | Dotace z Ústeckého kraje * (v Kč) | Vlastní zdroje (v Kč) | Ostatní zdroje* (v Kč) |
|---|------------------------|-----------------------------------|-----------------------|------------------------|
| Rozdělení (v %) | 100,00 | 70,00 | 30,00 | 0,00 |
| Náklady na materiál: | | | | |
| Vermikompostér včetně příslušenství - 32 ks | 112 000,00 | 78 400,00 | 33 600,00 | 0,00 |
| Startovací násada žížal | 9 600,00 | 6 720,00 | 2 880,00 | 0,00 |
| Náklady na práci a služby: | | | | |
| Zaškolení správného vermikompostování | 600,00 | 420,00 | 180,00 | 0,00 |
| Cestovné | 650,00 | 455,00 | 195,00 | 0,00 |
| Náklady stavebních prací: | | | | |
| | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ostatní náklady: | | | | |
| | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Celkem (v Kč): | 122 850,00 | 85 995,00 | 36 855,00 | 0,00 |

* Dle čl. VIII odst. 5 Zásad pro poskytnutí dotací a návratných finančních výpomocí Ústeckým krajem se celková částka dotace v Kč se zaokrouhlí vždy na celé desetikoruny směrem dolů.

Celkové náklady projektu (v Kč):

122 850,00

Požadovaná výše dotace od Ústeckého kraje (v Kč):

85 990,00

Vlastní zdroje (v Kč):

36 860,00

Seznam ostatních zdrojů - *vypište jednotlivé zdroje a příslušné částky (v Kč):*

0,00

Ostatní zdroje celkem (v Kč):

0,00

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 3. 2022

ZM 22 04 04 04

Název:

Poskytnutí finančního daru pro Krajskou zdravotní, a.s. – Nemocnici Děčín, o.z.

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města

rozhodlo

1. o poskytnutí finančního daru pro Krajskou zdravotní, a.s. - Nemocnici Děčín, o.z. ve výši 35 000,00 Kč na úhradu nákladů spojených s uskutečněním odborné konference pod názvem „Děčínské chirurgické dny“,
2. o uzavření darovací smlouvy, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu.

Stanovisko RM:

Rada města projednala žádost o záštitu a poskytnutí finančního daru pro Krajskou zdravotní, a.s. – Nemocnici Děčín, o.z., schválila poskytnutí záštity statutárního města Děčín nad odbornou konferencí „Děčínské chirurgické dny“ a doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o poskytnutí finančního daru pro Krajskou zdravotní, a.s. – Nemocnici Děčín, o.z. ve výši 35 000,00 Kč na úhradu nákladů spojených s uskutečněním odborné konference a zároveň rozhodnout o uzavření darovací smlouvy.

| | |
|----------------|--|
| Cena: | 35 000,00 |
| Návrh postupu: | Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout ve znění usnesení. |

Důvodová zpráva:

Na základě žádosti Krajské zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z. (příloha č. 1) předložil odbor sociálních věcí a zdravotnictví materiál do jednání rady města s návrhem na poskytnutí záštity nad odbornou konferencí pořádanou Krajskou zdravotní, a.s. pod názvem „Děčínské chirurgické dny“ a zároveň předložil návrh na poskytnutí finančního daru ve výši 35.000,00 Kč na úhradu nákladů spojených s uskutečněním této akce. Finanční dar bude využit na pronájem prostor, ve kterých se akce uskuteční.

Rada města schválila poskytnutí této záštity statutárního města Děčín nad odbornou konferencí a doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o poskytnutí finančního daru.

V případě rozhodnutí o poskytnutí finančního daru orgány města, budou finanční prostředky ve výši 35.000,00 Kč přesunuty v rámci rozpočtu OSV z § 3513 – lékařská služba první pomoci na § 3522 – ostatní nemocnice.

Vyjádření: ☐

Příloha: priloha_1_zadost_kz_ano
nymizovana.pdf

Komentář:

Příloha: priloha_2_smlouva_darov
aci_kz.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

| | | | | |
|----------------------|-------------------|-----|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Mgr. Eva Štolbová | OSV | 10.3.2022 08:36 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Anna Lehká | | 11.3.2022 11:19 podepsáno |  |

Vážený pan
Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
Magistrát města Děčín
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

Naše značka
značka

Vaše značka
značka

Linka
477 114 146

E-mail
lenka.kocmanovataussigova
@kzcr.eu

Kde
Ústí nad Labem
15. 2. 2022

Žádost o záštitu na Děčínské chirurgické dny

Vážený pane primátore,

ve dnech 30. – 31. května 2022 pořádá Chirurgické oddělení Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Děčín, o.z., ve spolupráci s Okresním sdružením České lékařské komory, Sekcí miniinvazivní chirurgie ČCHS odbornou konferenci Děčínské chirurgické dny.

Tato tradičně pořádaná akce je jednou z mála příležitostí, při nichž se setkávají lékaři chirurgických oborů Nemocnice Děčín s kolegy z celé České Republiky a vyměňují si své pracovní zkušenosti. Konference se účastní zejména lékaři, sestry a další zdravotníci chirurgických oborů, ale i ti, kteří s těmito provozy spolupracují nebo se o nich chtějí něco dozvědět. Konference poskytne zdravotníkům řadu odborných informací. Zároveň přinese milá společenská setkání a navázání nových kontaktů. Tato významná akce se koná každý druhý rok na zámku Děčín.

Konference se letos zaměřuje zejména na témata miniinvazivní chirurgie, která je specifickým zaměřením děčínské chirurgie. Vzhledem k rozsahu a významu akce, i s ohledem na možnosti přizvání zahraničních odborníků, očekáváme vysoké náklady na akci, kterou chceme uskutečnit v prostorách zámku Děčín.

Byli bychom velice rádi, zda byste převzal nad akcí záštitu. Také bychom uvítali finanční podporu konference, na které jsme se domlouvali na osobní schůzce u Vás dne 9. února 2022, společně s generálním ředitelem KZ, a.s., MUDr. Petrem Malým, MBA a ředitelem děčínské nemocnice MUDr. Michalem Hanauerem. Finance bychom využili na pronájem zámku Děčín.

Dále bychom ocenili, kdybyste se osobně zúčastnil slavnostního zahájení konference, na kterou Vás tímto zároveň srdečně zveme.

Kontaktní osoba pro komunikaci: Ing. Lenka Kocmanová Taussigová, e-mail: Lenka.KocmanovaTaussigova@kzcr.eu, tel.: 733 783 908.

S d

prim. MUDr. Jan Rejholec
Chirurgické oddělení Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Děčín, o.z.



Darovací smlouva

uzavřená v souladu s ust. 2055 a násl., zák. č. 89/2012 Sb.

mezi

statutárním městem Děčín, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Mírové nám. 1175/5,
PSČ 405 38, IČ 00261238
zastoupeném primátorem Ing. Jiřím Andělem, CSc.
(dále jako dárce)

a

společností **Krajská zdravotní, a.s.**, se sídlem Ústí nad Labem – Severní Terasa, Sociální
péče 3316/12a, PSČ 401 13, IČ 254 88 627,
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B,
vložka 1550,
zastoupenou MUDr. Petrem Malým, MBA, generálním ředitelem
(dále jako obdarovaný)

Předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru ve výši

35.000 Kč (třicetpětisíkorunčeských).

Finanční dar je poskytnut dle následujících ujednání:

1. O poskytnutí finančního daru rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZM ze dne
2. Dárce převede sjednanou částku ve prospěch účtu č. 199240780/0300 vedeného u ČSOB, a.s. Ústí nad Labem, pod variabilním symbolem 116000140, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od uzavření této smlouvy.
3. Obdarovaný použije dar na úhradu nákladů spojených s uskutečněním odborné konference pod názvem „Děčínské chirurgické dny“, konkrétně na pronájem prostor.
4. Obdarovaný touto smlouvou dar přijímá.
5. Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že jim nejsou známy právní ani faktické okolnosti bránící platnému uzavření smlouvy.
6. Obdarovaný svým podpisem stvrzuje, že splní všechny své povinnosti vyplývající pro něj z daňových předpisů.
7. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva plně odpovídá jejich svobodné a pravé vůli a její uzavření je učiněno svobodně a vážně.
8. Smluvní strany se dohodly, s přihlédnutím k zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, že tato smlouva bude dárce zveřejněna.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze stran obdrží po jednom.

V Děčíně dne

V Ústí nad Labem dne

.....
dárce

.....
obdarovaný

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 3. 2022

ZM 22 04 04 05

Název:

Žádost o poskytnutí finančního odškodnění za psychickou a fyzickou újmu

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádosti pana Petra Kumstáta, předsedy Asociace vozíčkářů a zdravotně i mentálně postižených v ČR - zapsaný spolek, z.s. a

neschvaluje

poskytnutí finančního odškodnění za psychickou a fyzickou újmu způsobenou odstraňováním následků havárií teplé vody v objektu Dvořákova 1331/20, Děčín II, ve výši 120 tisíc Kč pro Asociaci vozíčkářů a zdravotně i mentálně postižených v ČR-zapsaný spolek, z.s., se sídlem Dvořákova 1331/20, Děčín II- Nové Město, IČO: 14866391.

Stanovisko RM:

- RM usnesením č. 21 17 37 23 ze dne 19.10.2021 projednala žádost pana Petra Kumstáta, předsedy Asociace vozíčkářů a zdravotně i mentálně postižených v ČR-zapsaný spolek, z.s. a nedoporučila zastupitelstvu města schválit poskytnutí finančního odškodnění za psychickou a fyzickou újmu způsobenou odstraňováním následků havárií teplé vody v objektu Dvořákova 1331/20, Děčín II, ve výši 120 tisíc Kč pro Asociaci vozíčkářů a zdravotně i mentálně postižených v ČR-zapsaný spolek, z.s., se sídlem Dvořákova 1331/20, Děčín II- Nové Město, IČO: 14866391.

- RM usnesením č. 21 19 37 33 ze dne 23.11.2021 projednala doplněnou žádost pana Petra Kumstáta, předsedy Asociace vozíčkářů a zdravotně i mentálně postižených v ČR - zapsaný spolek, z.s. a potvrdila usnesení č. RM 21 17 37 23 ze dne 19.10.2021.

| | |
|----------------|--|
| Cena: | |
| Návrh postupu: | Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města poskytnutí finančního odškodnění za psychickou a fyzickou újmu. |

Důvodová zpráva:

V bytových domech Dvořákova 1331/20 a Dvořákova 1330/22 se na konci roku 2020 zvýšil počet hlášených havárií teplé i studené vody. Daná situace se dala jen těžko předpokládat. Rozvody vody došly své životnosti a materiál vlivem zvýšení tlaku, převážně v nočních hodinách, kdy je odběr teplé vody minimální, začal prskat. Takto masivní poškození rozvodů vody jsme dosud v ostatních objektech nikdy nezaznamenali, plastové rozvody začaly v obou objektech najednou nekontrolovaně prskat (v podstatě se rozpadat).

Než bylo přistoupeno k samotné opravě (výměně stávajícího ležatého a stoupacího potrubí), byl tento problém řešen tlakovým oddělením okruhu teplé vody - tj. regulací tlaku v potrubí TUV především v nočních hodinách, kdy je minimální odběr. Tlakové oddělení okruhu teplé vody bylo zohledněno v další fázi výměny potrubí.

V březnu 2021 byla vypracována projektové dokumentace na „Výměnu rozvodu teplé a studené vody bytového domu Dvořákova 1331/20 a 1330/22, Děčín“. Následovalo výběrové řízení na zhotovitele výměny rozvodů vody. Dne 28.07.2021 byla podepsána smlouva o dílo s vysoutěženou firmou a dne 13.09.2021 došlo k předání staveniště. Výměna rozvodu teplé a studené vody v objektech Dvořákova 1331/20 a 1330/22 byla provedena (12/2021) a k únikům vody již nedochází.

Odbor místního hospodářství obdržel dne 29.09.2021 žádost pana Petra Kumstáta, předsedy Asociace vozíčkářů a zdravotně i mentálně postižených v ČR-zapsaný spolek, z.s., IČO: 14866391 o poskytnutí finanční kompenzace za psychickou a fyzickou újmu zainteresovaných osob při odstraňování následků havárií teplé vody v nebytovém prostoru v objektu Dvořákova 1331/20, Děčín II- Nové Město - viz. příloha.

OMH k dané problematice uvádí: havárie v nebytovém prostoru AVAZ byly řešeny přednostně výměnou ležatého potrubí, které prochází ve stropních podhledech. Z prostoru od hlavního uzávěru (společné prostory domu) po nebytový prostor bylo potrubí vyměněno tak, aby dále nedocházelo k dalším škodám. Jelikož docházelo k haváriím v nočních hodinách, o víkendech a o svátcích, bylo vždy zjištění havárie v nebytovém prostoru nahlášeno s prodlením a tudíž i s většími škodami. Pan Kumstát, ale nikdy nedodal vyčíslení škody a nežádal kompenzaci škody, vše řešil po vlastní ose. Při odstraňování následků vytopení, pokud šlo o větší rozsah vytopení a bylo v pracovní den, bylo vždy osloveno Středisko městských služeb, které vždy ochotně poskytlo pracovníce na úklid.

Pan Kumstát začal vodu při odchodu z kanceláře zavírat. Jelikož je okruh spojený s bytovým domem, uzavřel přívod teplé vody pro celý dům. Docházelo tak k zásahu do práv nájemců jednotlivých bytových jednotek. Přívod vody byl na žádost nájemníků pracovníkem OMH vždy otevřen.

Asociace vozíčkářů a zdravotně i mentálně postižených v ČR-zapsaný spolek, z.s. má v objektu Dvořákova 1331/20, Děčín II- Nové Město uzavřenu Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 018/97/OSBD-KBF ze dne 8.4.1997 ve znění dalších dodatků ve výši nájemného 1,- Kč/měsíc + náklady za služby spojené s užíváním nebytového prostoru.

Stanovisko právního zástupce:

právní zástupce města uvádí, že nárok příslušné asociace je neopodstatněný a není ani nijak doložený. Pro vznik nároku na náhradu škody je nutné následující:

1. Porušení právní/zákonné povinnosti škůdce (města)
2. Příčinná souvislost mezi jednáním města a vznikem škody
3. Vznik škody

Ve svém dopise asociace nijak neuvádí ani skutkově a ani právně nijak nekvalifikuje k jakému porušení povinnosti došlo a dále ani nijak svůj nárok, resp. jeho výši nedokládá.

Dne 21.10.2021 obdržel OMH upřesnění žádosti pana Petra Kumstáta, předsedy Asociace vozíčkářů a zdravotně i mentálně postižených v ČR-zapsaný spolek, z.s., IČO: 14866391 se sídlem Dvořákova 1331/20, Děčín II - Nové Město, kde je vyčísleno rozdělení požadované finanční kompenzace (viz. příloha).

Stanovisko právního zástupce k doplněné žádosti pana Kumstáta:

právní zástupce města uvádí, že k tomu aby vznikl nárok na náhradu újmy je zásadně třeba, aby došlo

k:

1. jednání škůdce (konání x opomenutí),
2. vzniku újmy (majetkové x nemajetkové)
3. příčinné souvislosti mezi jednáním a vznikem újmy.

Ze zaslaných podkladů (vyčíslení navrhované částky) nevyplývá, že by v daném případě AVAZ měl nárok na náhradu újmy. Dokud nebude prokázán opak, AVAZ nemá nárok na náhradu újmy. Absentuje skutkové vymezení i právní základ.

Nové skutečnosti:

Zastupitelstvo města již tento materiál projednalo dne 27.01.2022 a usnesení ZM č. 22 01 04 03 nepřijalo. Z výše uvedeného opětovně předkládáme.

Vyjádření: ☐

Příloha:

**AVAZ žádost č. 2
upřesněná Anonym.pdf**

Komentář:

Příloha:

**Stanovisko právního
zástupce Anonym.pdf**

Komentář:

Příloha:

**Žádost - AVAZ -
kompenzace č. 1
Anonym.pdf**

Komentář:

Příloha:

**Stanovisko právního
zástupce města
Anonym.pdf**

Komentář:

Schvalovací cesta:

| | | | | |
|----------------------|----------------------|-----|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Bc. František Kučera | OMH | 16.3.2022 14:25 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Jiří Anděl CSc. | | 16.3.2022 14:44 podepsáno |  |



Asociace vozíčkářů a zdravotně i mentálně postižených v ČR (AVAZ)

zapsaný spolek z s

Dvořákova 1331/20, 405 01 Děčín 2, tel.:

Magistrát města Děčín
zastupitelstvo města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 21. 10. 2021

Vážení,

navazuji na můj dopis, ve kterém jsem si dovolil Vás požádat o částku 120 tis. Kč, abych mohl odměnit zaměstnance Avazu za jejich úsilí při odstraňování škod dnes již po 10 vyplaveních a vypařeních z prasklé přívodní trubky s horkou vodou do Vašeho panelového domu, kde jsme v přízemí v nájmu.

Bylo mou chybou, že jsem Vám nevyčíslil, jak jsem k navrhované částce došel. Každý z pracovníků nad rámec své pracovní doby odpracoval 240 hodin při odstraňování škod. Rozdělení podle pracovníků je následující:

| | |
|---------------|--|
| | 198,77 Kč/hod. x 240 hodin = 47 704 Kč |
| | 158,75 Kč/hod. x 240 hodin = 38 100 Kč |
| | 142,74 Kč/hod. x 240 hodin = 34 257 Kč |
| Celkem součet | 120 061 Kč |

V prvním dopise jsem psal o psychické újmě. Kdo to nezažil, jen těžko si představi, v jakém stavu jsme chodili ráno do Avazu. Tato újma se samozřejmě vyčíslit nedá. Pokud tu budu, dostavím se na Vaše zasedání, vysvětlím Vaše případné dotazy a budete mít k dispozici fotografie z našich prostor.

Děkujeme moc a jsem s pozdravem

předseda Avazu

Předmět:

FW: AVAZ - Upřesněná žádost o finanční příspěvek

Od:

Komu: "klalehk@mmdecin.cz" <klalehk@mmdecin.cz>

Kopie:

Odesláno: 5.11.2021 12:35

Předmět: AVAZ - Upřesněná žádost o finanční příspěvek

Vážená paní

byl jsem pověřen k odpovědi na žádost o právní stanovisko ve věci AVAZ - *žádost o finanční příspěvek*.

V této věci mohu sdělit následující. K tomu, aby vznikl nárok na náhradu újmy je zásadně třeba, aby došlo k:

- a) jednání škůdce (konání x opomenutí),
- b) vzniku újmy (majetkové x nemajetkové)
- c) příčinné souvislosti mezi jednáním a vznikem újmy.

Ze zaslaných podkladů nám nevyplývá, že by v daném případě AVAZ měl nárok na náhradu újmy. Dokud nebude prokázán opak, **AVAZ nemá nárok na náhradu újmy.**

Absentuje skutkové vymezení i právní základ.

V případě potřeby upřesnění či doplnění některých podrobností se můžete obrátit na mě nebo Mgr.

Děkuji a přeji hezký den.

S pozdravem

advokátní koncipient

Advokátní kancelář Narcis Tomášek & partneři
U Starého mostu 111/4
405 02 Děčín III-Staré Město
tel.: 414 114 027

www.aknt.cz

Budete-li odpovídat na tuto zprávu, zvolte, prosím, volbu "Odpovědět všem". Děkujeme Vám. Vaše zpráva se tak automaticky propíše do našeho elektronického spisu.

Obsah shora uvedené zprávy může být důvěrný, diskrétní a chráněný před poskytnutím třetí osobě. Nejste-li zamýšleným adresátem, upozorňuji Vás tímto, že jakékoli šíření, kopírování či jiná distribuce této zprávy je zakázáno. Pokud jste zprávu obdrželi nevyžádaně či omylem, uvědomte, prosím, obratem odesílatele odpovědi na tuto zprávu.



Asociace vozíčkářů a zdravotně i mentálně postižených v ČR (AVAZ)

zapsaný spolek, z.s.

Dvořákova 1331/20, 405 01 Děčín 2, [redacted]

Magistrát města Děčín

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín 4

V Děčíně 29. září 2021

Vážený zastupitelé města,

jak někteří víte, AVAZ je v nájmu v přízemí panelového domu v Dvořákově ulici 1331/20. Ve stropě nám vedou v plastových trubkách rozvody studené a teplé vody do celého domu. Jako nezisková organizace se staráme o neivíce tělesně postižené občany města a nejbližšího okolí přes 25 let. AVAZ založil vozíčkář [redacted], já organizaci převzal v roce 2006. Máme největší a nejlevnější půjčovnu kompenzačních pomůcek dle průzkumu v celém Ústeckém kraji.

Dne 25. 12. 2020 nám ráno zavolala paní Klára Lehká z oddělení správy majetku města, že se nám ze dveří valí horká voda a máme zamžená všechna okna. Když jsme dojeli do kanceláře a otevřeli dveře, ve všech prostorech bylo cca 20 cm horké vody, z oken, žaluzií a zářivek kapala horká voda a v místnostech nebylo přes páru vidět ode zdi ke zdi. Praskla plastová trubka. V šanonech byly promočené dokumenty a většina živých spisů, na kterých se pracovalo a byly položené na stolech, byla párou zničena. Odešly nám 3 počítače, 2 tiskárny a lednice. Vysoušení trvalo skoro celý měsíc, neboť zdi byly nasáklé vodou a nikdo neví, jak nám sem ta voda dlouho tekla.

Kolegyně [redacted] z toho pak 3 měsíce měla velké problémy s průduškami, protože mezi svátky musela chodit do práce a sedět v průvanu a chladu u náhradního počítače, protože se toto stalo v období, kdy se psaly žádosti o dotace KÚ ÚK, což je naše hlavní dotace na mzdy. Během těch 3 měsíců byla po odeslání žádosti kraji víc doma, než v práci, protože se k tomu připojila horečka.

Bohužel to nebyl ojedinělý případ, další potopa a propaření se nám stalo ještě:

25. 1., 16. 2., 13. 3., 19. 3., 18. 5., 18. a 21. 6., 3. 7. a 24. 8. 2021

Vždy sem přijela na řešení havárie firma, udělala další díru do stropu (sádrokartonu), zaslepila díru v trubce a odjela. Přiznám se, že byly dny, kdy jsem se bál jet do práce, protože když zaparkujete auto naproti vchodu a vidíte, jak ze žaluzií teče voda, voda teče na schody ze dveří, tak víte, že se nebude pracovat, ale vytírat a dny a dny pak sedět v průvanu. Nikdy jsme ale nepřerušili provoz a všechny, např. zájemce o kompenzační pomůcky, vyřídili. Nejhorší byl ale nezáměr lidí v domě. Koukám z auta na paní, která jde z našeho vchodu venčit psa, vezme psa na ruku, překročí proud vody, byť vidí, odkud teče a pokračuje v chůzi. Ne aby šla ke dveřím a zavolala na telefon, který je tam uveden a alespoň takto nám pomohla.



Asociace vozíčkářů a zdravotně i mentálně postižených v ČR (AVAZ)
zapsaný spolek, z.s.

Dvořákova 1331/20, 405 01 Děčín 2, [redacted]

Když už to bylo počtvrté, či popáté, vysvětlil mi pan [redacted], který většinu oprav prováděl, že trubka vždy praskne v noci, kdy není odběr a maximálně se natlakuje. NIKDY se toto nestalo v pracovní době. Byl jsem tak bezradný, že jsem zavola Ing. [redacted] i paní Kláre Lehké, že zavírám teplou vodu při odchodu z práce cca v 17 hodin a pustím ji ráno cca v 6,30 hod., kdy do práce přijíždím. Toto vydrželo asi 2 dny, než kvůli stížnostem nájemníků domu sem musela dojet k večeru paní Lehká a vodu pustit. Pak to samozřejmě praskalo znovu a znovu.

Opravdu, kdo si toto nezažil, neuvěří, v jakém stresu jsme všichni jak v práci, tak doma, žili. Jak mi v noci zazvonil telefon a vidím, že volá paní Lehká, bylo mi špatně. Když pak u nás trubku opravovali a logicky byla zavřená teplá voda, strašně mne štal přístup některý lidí ze vchodu, kteří pro toto neměli pochopení a někteří byli i velmi nepříjemní. Jsem ale zvědav, jak se budou chovat, až přijde vyúčtování teplé vody. A to neviděli plíseň, kterou i přes vysoušení máme na některých zdech a v tom musíme pracovat a i dnes větráme, jak můžeme.

Vážím si pomoci paní Kláry Lehké, která se nad námi pak slitovala a sehnala nám při posledních 3 vytopeních na ten nejhrubší úklid pomoc žen, které jinak uklízely město. První den byl vždy nejnáročnější, protože co šlo, hlavně kompenzační pomůcky, muselo se vystěhovat. Osobně jsem téměř vždy stál mezi dveřmi a lopatou vyhazoval vodu na chodník. Strop na chodbě, WC a zadní místnosti je plný děr a špinavý od zateklé vody. Foto Vám může ukázat paní Lehká, či nás můžete navštívit nebo můžeme poslat foto my.

Toto vše mne vede k tomu, že Vás chci poprosit, vážení zastupitelé města, o poskytnutí částky 120 tis. Kč, kterou chci použít na odškodnění za psychickou a fyzickou újmu všech, kteří se na odstraňování následků havárií teplé vody podíleli. Bylo to velmi vyčerpávající období a je dobře, že konečně nastoupila firma, která problémové vedení vymění.

I přes všechny problémy chci poděkovat městu, že nám poskytlo náhradní počítače a 1 tiskárnu. Další tiskárnu nám zajistil Fond ARMEX ENERGY a notebook nám daroval předseda NRZP ČR.

Děkuji Vám všem za pochopení.



předseda z. s.

Předmět:

FW: AVAZ - žádost o finanční příspěvek

From:

Sent: Friday, October 08, 2021 11:22 AM

To: Lehká Klára <klalehk@mmdecin.cz>

Subject: Re: AVAZ - žádost o finanční příspěvek

Dobrý den,

dle v tuto chvíli uvádím, že nárok příslušné asociace je neopodstatněný a není ani nijak doložený. Pro vznik nároku na náhradu škody je nutné následující:

1. Porušení právní/zákonné povinnosti škůdce (města)
2. Příčinná souvislost mezi jednáním města a vznikem škody
3. Vznik škody

Ve svém dopise asociace nijak neuvádí ani skutkově a ani právně nijak nekvalifikuje k jakému porušení povinnosti došlo a dále ani nijak svůj nárok, resp. jeho výši nedokládá.

S ohledem na výše uvedené nedoporučuji žádosti vyhovět.

Advokát

Advokátní kancelář Narcis Tomášek & partneři

U Starého Mostu 111/4, Děčín 405 02

Od: Lehká Klára <klalehk@mmdecin.cz>

Odesláno: pátek 8. října 2021 10:21

Komu:

Kopie:

Předmět: AVAZ - žádost o finanční příspěvek

Dobrý den,

na základě jednání s panem /ás prosím o stanovisko právního zástupce města k žádosti o finanční příspěvek za psychickou a fyzickou újmu pro Asociaci vozíčkářů a zdravotně i mentálně postižených, kterou poslal pan Kumstát. V příloze posílám výše uvedenou žádost. Žádost bude předložena na jednání RM dne 19.10.2021.

Děkuji za spolupráci a přeji hezký den

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 3. 2022

ZM

22

04

04

06-07

Název:

Návrh na volbu do funkce přisedícího Okresního soudu v Děčíně na volební období 2022-2026 - opakovaná volba

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

ZM

22

04

04

06

Zastupitelstvo města

zvolilo

paní Vlastu Nešněrovou, nar. *****, do funkce přisedícího Okresního soudu v Děčíně na volební období 2022-2026.

Návrh usnesení:

ZM

22

04

04

07

Zastupitelstvo města

zvolilo

pana Miroslava Švarce, *****, do funkce přisedícího Okresního soudu v Děčíně na volební období 2022-2026.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 08.03.2022 návrh na volbu do funkce přisedících Okresníhou soudu v Děčíně na volební období 2022-2026 a doporučuje zastupitelstvu města zvolit paní Vlastu Nešněrovou a pana Miroslava Švarce do funkce přisedících Okresního soudu v Děčíně na volební období 2022-2026.

| | |
|----------------|---|
| Cena: | 0,00 |
| Návrh postupu: | RM doporučuje zvolit navrhované kandidáty |

Důvodová zpráva:

Návrh je podán s odvoláním na ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o soudech“). Jmenovaní vykonávali funkci přísedícího již v minulém období, kdy volební období končí 26.04.2022 a projevíli zájem o pokračování v této funkci po další volební období. Návrh je podán v souladu s § 64 odst. 3 zákona o soudech po projednání a doporučení členů zastupitelstva:

Jitky Flachsové - Miroslav Švarc

Václava Němečka - Vlasta Nešněřová a se souhlasem předsedy Okresního soudu v Děčíně.

Vyjádření: ☐

Schvalovací cesta:

| | | | | |
|----------------------|--------------------------|-----|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Ing. Vladimíra Holečková | OSC | 16.3.2022 10:24 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Petr Hodboť | OPO | 16.3.2022 10:36 podepsáno |  |

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 3. 2022

ZM 22 04 04 08-09

Název:

Smlouva o kumulativní novaci a Dodatek č. 5 ke smlouvě o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti DÚK mezi ÚK a městem, Dodatek č. 14 ke smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících mezi městem a DPMD, a.s.

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

ZM 22 04 04 08

Zastupitelstvo města projednalo návrh Smlouvy o kumulativní novaci Smlouvy o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní dopravou a návrh dodatku č. 5 ke Smlouvě o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou a

schvaluje

1. uzavření Smlouvy o kumulativní novaci smlouvy o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou, kterou se statutární město Děčín zavazuje vůči Ústeckému kraji spolupodílet na vyrovnání tržeb MHD za období od ledna do května 2021 ve výši 4 000 000,- Kč,
2. zvýšení cen zlevněného jízdného v městské autobusové dopravě v návaznosti na změny cen zlevněného jízdného v Dopravě Ústeckého kraje od 1.4.2022,
3. změnu výpočtu referenční tržby pro rok 2022,
4. uzavření dodatku č. 5 ke Smlouvě o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou mezi Ústeckým krajem a statutárním městem Děčín.

Návrh usnesení:

ZM 22 04 04 09

Zastupitelstvo města projednalo návrh dodatku č. 14 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby a

schvaluje

uzavření dodatku č. 14 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby, týkající se zvýšení cen zlevněného jízdného.

Stanovisko RM:

ZM 22 04 04 08

rada města doporučuje zastupitelstvu schválit:

1. uzavření Smlouvy o kumulativní novaci smlouvy o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou, kterou se statutární město Děčín zavazuje vůči Ústeckému kraji spolupodílet na vyrovnání tržeb MHD za období od ledna do května 2021 ve výši 4 000 000,- Kč,
2. zvýšení cen zlevněného jízdného v městské autobusové dopravě v návaznosti na změny cen zlevněného jízdného v Dopravě Ústeckého kraje od 1.4.2022,
3. změnu výpočtu referenční tržby pro rok 2022,
4. uzavření dodatku č. 5 ke Smlouvě o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou mezi Ústeckým krajem a statutárním městem Děčín.

ZM 22 04 04 09

rada města doporučuje zastupitelstvu schválit uzavření dodatku č. 14 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby, týkající se zvýšení zlevněného jízdného.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| Cena: | 4 000 000,00 |
| Návrh postupu: | |

Důvodová zpráva:

Statutární město Děčín (dále jen Město) má s Ústeckým krajem (dále jen Kraj) uzavřenou Smlouvu o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou od roku 2016. Účelem smlouvy je vzájemná spolupráce a koordinace smluvních stran směřujících k zajištění vzájemného uznávání jízdních dokladů vystavovaných dopravci Dopravy Ústeckého kraje (DÚK) na straně jedné a dopravcem městské autobusové dopravy (MAD) na straně druhé a opravňující cestující k využívání služeb veřejné drážní osobní dopravy a veřejné linkové dopravy poskytovaných těmito dopravci v rámci DÚK a nastavení principů vyrovnání snížených tržeb (resp. zvýšené kompenzace hrazené Městem dopravci MAD) v důsledku vzájemného uznávání jízdních dokladů.

Město obdrželo žádost Kraje o spoluúčast na propadu tržeb za období ledna do května 2021 ve výši 6 675 244,21 Kč (třetí vlna koronavirové krize). Ve výpočtu je použita stejná metodika jako při první vlně koronavirové krize v roce 2020, kdy Město poskytlo Kraji částku ve výši 5 000 000,- Kč. Bylo řešeno již dříve uzavřením Smlouvy o kumulativní novaci. Na základě jednání je vhodné se připojit i nyní k závazku spoluúčasti na vyrovnání tržeb MHD, resp. na vzniklém propadu tržeb pro období od ledna do května 2021 vůči Kraji a to ve výši 4 000 000,- Kč. Tuto spoluúčast Města vůči Kraji řeší Smlouva o kumulativní novaci Smlouvy o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou.

Částka spoluúčasti poskytnutá Městem Kraji se aplikuje do vzorce výpočtu referenční tržby na 1 km pro rok 2022 a následující. Princip vyrovnání tržeb a výše referenční tržby pro rok 2022 řeší dodatek č. 5 ke Smlouvě o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou mezi Ústeckým krajem a statutárním městem Děčín.

Referenční tržba pro rok 2021 byla ve výši 20,31 Kč a Město obdrželo od Kraje vyrovnání tržeb ve výši 8 869 917,51 Kč.

Při poskytnutí spoluúčasti za období leden až květen 2021 ve výši 4 000 000,- Kč bude výše referenční tržby na 1km pro rok 2022 ve výši 20,36 Kč.

Rada města projednávala i variantu neposkytnutí žádné spoluúčasti za období leden až květen 2021. Při neposkytnutí žádné spoluúčasti by byla výše referenční tržby na 1 km pro rok 2022 ve výši 17,71 Kč. Tato výše by byla pro město velmi nevýhodná.

Dále dodatek č. 5 ke Smlouvě o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou řeší zvýšení cen zlevněného jízdného MAD v návaznosti na změny cen zlevněného jízdného v Dopravě Ústeckého kraje od 1.4.2022. S účinností od 1.4.2022 se výměrem MF. č. 2/2022 mění podmínky pro uplatňování regulovaných cen v integrované dopravě. Dochází ke snížení státem kompenzovatelné slevy jízdného ze 75% na 50%. Kraj své ceny jízdného DÚK v rámci kraje k tomuto datu přizpůsobí a žádá o zvážení úpravy zlevněného jízdného v MAD v zóně Děčín na stejnou slevovou úroveň jakou bude kompenzovat stát.

V současné době je cena jízdného v MAD (ceník byl měněn k 1.7.2021)

Jednotlivé jízdné

Při hotovostní platbě:

s časovou platností 45 minut obyčejné 22,- Kč a zlevněné 5,- Kč nově bude 11,- Kč

s časovou platností 24 hodin obyčejné 66,- Kč a zlevněné 16,- Kč nově bude 33,- Kč

při elektronické platbě:

s časovou platností 45 minut obyčejné 18,- Kč a zlevněné 4,50 Kč nově bude 9,- Kč

s časovou platností 24 hodin obyčejné 66,- Kč a zlevněné 16,- Kč nově bude 33,- Kč

Časové jízdné

7 denní obyčejné 149,- Kč zlevněné 37,- Kč nově bude 74,- Kč

30 denní obyčejné 541,- Kč zlevněné 135,- Kč nově bude 270,- Kč

90 denní obyčejné 1423,- Kč zlevněné 355,- Kč nově bude 711,- Kč.

Dle stanoviska DPMD navýšení cen zlevněných jízdenek a kupónů (časové jízdné) od 1.4.2022 bude znamenat navýšení tržeb MAD o cca 5 800 tis. Kč za rok. Toto navýšení tržeb se, ale zároveň promítne ve snížení vyrovnání tržeb Kraje.

usnesení ZM 22 04 04 09

Město má uzavřenou Smlouvu o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby s Dopravním podnikem města Děčína, a.s. Dodatek č. 14 k této smlouvě řeší změnu ceny zlevněného jízdného v návaznosti na změny cen zlevněného jízdného v DÚK od 1.4.2022.

Vyjádření: ☐

| | | | |
|-----------------|--|------------------|--|
| Příloha: | anonym 22_SML0795 - Děčín - smlouva o kumulativní novaci III.vlna.doRUK.pdf | Komentář: | |
| Příloha: | anonym žádost ÚK.pdf | Komentář: | |
| Příloha: | D5 ke smlouvě č. 16_SML2695.finaldoRUK. pdf | Komentář: | |
| Příloha: | Anonym Smlouva o spolupráci ÚK_Děčín_ přílohy + podpis.pdf | Komentář: | |
| Příloha: | cenový věstník 2022+2021.pdf | Komentář: | |
| Příloha: | anonym dopis zlevněné jízdné.pdf | Komentář: | |
| Příloha: | přehled vyrovnaní tržeb DÚK za rok 2021.pdf | Komentář: | |
| Příloha: | návrh dodatku č_14 ke smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících.pdf | Komentář: | |
| Příloha: | anonym 0 Smlouva o veřejných službách 2015- 2025 DPMD Celá.pdf | Komentář: | |

Schvalovací cesta:

| | | | | |
|----------------------|----------------------|-----|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Ing. Přemysl Mička | OKD | 22.3.2022 11:56 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Jiří Anděl CSc. | | 22.3.2022 12:42 podepsáno |  |



Krajský úřad

Číslo smlouvy kraje: 22/SML0795/OS/DS

Číslo smlouvy města:

SMLOUVA O KUMULATIVNÍ NOVACI SMLOUVY O SPOLUPRÁCI PŘI ZAJIŠŤOVÁNÍ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI VEŘEJNOU LINKOVOU DOPRAVOU A VEŘEJNOU DRÁŽNÍ OSOBNÍ DOPRAVOU

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanoveními § 24 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 160, § 163 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 1902 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami:

1. Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Janem Schillerem, hejtmanem

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 882733379/0800
(dále jen „Kraj“)

a

2. Statutární město Děčín

Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Zastoupené: Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem

IČ: 00261238

DIČ: CZ00261238

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. účtu: 921402389/0800
(dále jen „Město“, společně s Krajem dále jen „Smluvní strany“)

I.

1. Kraj má povinnost z titulu smlouvy o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou ze dne 27. 5. 2016 č. 16/SML2695 (dále jen „původní smlouva“) vyrovnávat Městu tržby na 1 km a s tím spojené zvýšené kompenzace hrazené Městem dopravci MHD (dále jen „Závazek“).

2. Tato smlouva o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou je přílohou č. 1.
3. V důsledku usnesení vlády České republiky č. 194 ze dne 12. března 2020, kterým byl na území České republiky vyhlášen nouzový stav, a dalších souvisejících opatření, vznikly na straně Kraje okolnosti, které způsobily podstatnou změnu okolností Závazku, spočívající ve změně ekonomické rovnováhy, kdy došlo k významnému rozšíření rozsahu plnění Krajem.
4. Dne 16. 9. 2021 Kraj zaslal Městu v souladu s ustanovením § 1765 odst. 1 občanského zákoníku dopis, kterým se domáhal obnovení jednání o původní smlouvě, a ve kterém prokázal důvody zakládající změnu okolností.
5. S ohledem na výše uvedené uzavírají smluvní strany smlouvu následujícího znění.

II.

Předmět smlouvy

1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že Závazek, ujednaný v původní smlouvě v čl. IV se pro období od 1. 1. 2021 do 31. 5. 2021 doplňuje tak, že Město se nově zavazuje vůči Kraji spolupodílet na vyrovnávání tržeb MHD, resp. na vzniklém propadu tržeb, a to ve výši **4 000 tis. Kč**.
2. Částku odpovídající podílu na vyrovnání tržeb MHD, na kterou vznikne nárok podle této smlouvy, bude Město povinno zaslat Kraji, a to nejpozději do 21 dnů ode dne, kdy obdrží od Kraje výzvu k úhradě obsahující informace o propadu tržeb zjištěném na základě dat ze zúčtovacího centra, bezhotovostně na bankovní účet Kraje uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. Ostatní ujednání původní smlouvy nadále trvají v nezměněné podobě.
4. Smluvní strany dále sjednávají pro případ, že pokud Kraj obdrží od třetí osoby účelové finanční prostředky na vyrovnání vzniklé nepříznivé ekonomické situace při zajišťování dopravní obslužnosti území Kraje veřejnými službami v přepravě cestujících veřejnou drážní osobní dopravou a veřejnou linkovou dopravou, tak vrátí Městu částku odpovídající podílu na vyrovnání služeb v poměru poskytnutých finančních prostředků.

III.

Ostatní ujednání

1. Kraj potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 23. 3. 2022.
2. Město potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto Zastupitelstvem města Děčín dne 31. 3. 2022.
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické verzi a podepsána zaručenými elektronickými podpisy.

5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Město prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede Kraj, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána Městu do datové schránky ID x9hbpfn nebo na e- mail: zuzkudr@mmdecin.cz.

IV.

Podpisy smluvních stran

Kraj i Město shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V dne

V dne

.....
Kraj

.....
Město

Příloha

1. Smlouva o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI PŘI ZAJIŠŤOVÁNÍ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI VEŘEJNOU LINKOVOU DOPRAVOU A VEŘEJNOU DRÁŽNÍ OSOBNÍ DOPRAVOU

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanoveními § 24 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 160, § 163 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

1. Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtnanem
Kontaktní osoba: Ing. Jindřich Franěk, vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství
E-mail/tel.: franek.j@kr-ustecky.cz / 475 657 526
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,
číslo účtu: 882733379/0800

(dále jen „Kraj“)

a

2. Statutární město Děčín

Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zastoupené: Mgr. Marií Blažkovou, primátorkou města
Kontaktní osoba: Ing. Tomáš Martinček
E-mail/tel.: tomas.martincek@mmdecin.cz / 412 593 275
IČ: 00261238
DIČ: CZ00261238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Děčín,
číslo účtu: 19-921402389/0800

(dále jen „Město“, společně s Krajem dále jen „Smluvní strany“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Kraj v souladu s § 3 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, v platném znění, zajišťuje dopravní obslužnost území Kraje veřejnými službami v přepravě cestujících veřejnou drážní osobní dopravou a veřejnou linkovou dopravou, a to v rámci integrovaného dopravního systému Kraje;
- (B) Město v souladu s § 3 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, v platném znění, zajišťuje dopravní obslužnost územního obvodu Města veřejnou linkovou dopravou;

- (C) trasy některých linek a spojů zajišťujících dopravní obslužnost území Kraje v rámci integrovaného dopravního systému Kraje jsou zčásti vedeny v územním obvodu Města, v důsledku čehož je dopravní obslužnost v tomto obvodu paralelně zajišťována Krajem i Městem;
- (D) podstatná část linek a spojů veřejné linkové dopravy, jejichž trasy vedou v územním obvodu Města, je provozována dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost Města;
- (E) je v zájmu občanů i návštěvníků Kraje a Města, kteří využívají veřejnou drážní osobní dopravu a veřejnou linkovou dopravu, aby byly vzájemně uznávány papírové i elektronické jízdní doklady (dále jen „jízdní doklady“) vystavované dopravci zajišťujícími dopravní obslužnost území Kraje na straně jedné a dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost územního obvodu Města na straně druhé, v důsledku čehož mají Kraj i Město zájem na tom, aby se dopravce zajišťující dopravní obslužnost územního obvodu Města zapojil do integrovaného dopravního systému Kraje;
- (F) vzájemné uznávání jízdních dokladů vystavovaných dopravci zajišťujícími dopravní obslužnost území Kraje a dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost územního obvodu Města ve smyslu bodu (E) výše může mít za následek, že některé tržby za dopravní výkony provedené jedním dopravcem obdrží jiný dopravce;
- (G) dopravci zajišťující dopravní obslužnost území Kraje ani dopravce zajišťující dopravní obslužnost územního obvodu Města nenesou žádné riziko spojené s výší tržeb;
- (H) lze předpokládat, že vzájemné uznávání jízdních dokladů vystavovaných dopravci zajišťujícími dopravní obslužnost území Kraje a dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost územního obvodu Města ve smyslu bodu (E) výše bude mít vliv na celkové tržby dopravce zajišťujícího dopravní obslužnost územního obvodu Města;
- (I) v důsledku shora uvedeného lze předpokládat, že může dojít i k situaci, kdy se zvýší platba kompenzace hrazené Městem dopravci zajišťujícímu dopravní obslužnost územního obvodu Města. V tomto případě má Kraj zájem Městu nahradit tuto zvýšenou platbu kompenzace za podmínek sjednaných v této smlouvě;
- (J) z výše uvedených důvodů je nezbytné stanovit principy vyrovnávání tržeb obdržených dopravci zajišťujícími dopravní obslužnost území Kraje v rámci integrovaného dopravního systému Kraje na straně jedné a dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost územního obvodu Města na straně druhé mezi Krajem a Městem, jakož i stanovit způsob řešení dalších souvisejících otázek;

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NA UZAVŘENÍ TÉTO SMLOUVY O SPOLUPRÁCI PŘI ZAJIŠŤOVÁNÍ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI VEŘEJNOU LINKOVOU DOPRAVOU A VEŘEJNOU DRÁŽNÍ DOPRAVOU (dále jen „Smlouva“):

Článek I. DEFINICE POJMŮ

1. Pro účely této smlouvy budou mít následující pojmy níže uvedený význam:
 - a) „dopravce MAD“ znamená společnost Dopravní podnik města Děčína, a.s., která zajišťuje dopravní obslužnost územního obvodu Města;
 - b) „dopravci DÚK“ znamenají dopravce určené Krajem, kteří v rámci DÚK zajišťují dopravní obslužnost Kraje veřejnou linkovou dopravou, výčet dopravců DÚK je uveden v příloze 1 Smluvních přepravních podmínek DÚK zveřejněných na webu Kraje. Pro účely této definice však mezi dopravce DÚK nepatří dopravce MAD v rozsahu, v jakém zajišťuje dopravní obslužnost tarifní zóny Děčín na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi dopravcem MAD a Městem, bez ohledu na to, zda je či není uveden v příloze 1 Smluvních přepravních podmínek DÚK zveřejněných na webu Kraje;
 - c) „DÚK“ znamená integrovaný dopravní systém Kraje nazvaný Doprava Ústeckého kraje, v jehož rámci zajišťují dopravci určení Krajem dopravní obslužnost Kraje veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou;
 - d) „jízdní doklady DÚK“ znamená jízdní doklady vydané Dopravcem nebo Dopravci DÚK dle Ceníku jízdného DÚK uvedeného v příloze 1 této smlouvy, dle Tarifu DÚK a dle Smluvních přepravních podmínek DÚK, které opravňují cestující k dopravě v rámci DÚK;
 - e) „MAD“ znamená veřejnou linkovou dopravu (městskou autobusovou dopravu), jejímž prostřednictvím Město zajišťuje dopravní obslužnost územního obvodu Města;
 - f) „referenční měsíční tržby“ znamenají průměrné měsíční tržby dopravce MAD v Kč bez DPH, o nichž lze předpokládat, že by byly dopravcem MAD realizovány na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi dopravcem MAD a Městem při neexistenci vzájemného uznávání jízdních dokladů vystavovaných dopravci DÚK na straně jedné a dopravcem MAD na straně druhé ve smyslu této smlouvy, a které se ve vztahu k jednotlivému kalendářnímu měsíci vypočítají jako součin (i) dopravního výkonu skutečně realizovaného dopravcem MAD na linkách a spojích objednávaných Městem v rámci MAD v příslušném kalendářním měsíci a (ii) referenčních tržeb na 1 km;
 - g) „referenční tržby na 1 km“ znamenají průměrné tržby dopravce MAD na 1 km provedeného dopravního výkonu v Kč bez DPH, o nichž lze předpokládat, že by byly dopravcem MAD realizovány na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi dopravcem MAD a Městem při neexistenci vzájemného uznávání jízdních dokladů vystavovaných dopravci DÚK na straně jedné a dopravcem MAD na straně druhé ve smyslu této smlouvy;
 - h) „Smluvní přepravní podmínky DÚK“ znamenají Smluvní přepravní podmínky Dopravy Ústeckého kraje zveřejněné na stránkách Kraje www.dopravauk.cz a platné v každém jednotlivém okamžiku trvání této smlouvy;

- i) „Tarif DÚK“ znamená Tarif Dopravy Ústeckého kraje včetně všech příloh zveřejněný na stránkách Kraje www.dopravauk.cz a platný v každém jednotlivém okamžiku trvání této smlouvy;
- j) „tarifní zóna Děčín“ znamená katastrální území obce Děčín;
- k) „tržby“ znamenají tržby z jízdného a tržby z přepravy zavazadel, které jsou realizovány na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi dopravcem MAD a Městem nebo mezi dopravcem DÚK a Krajem;
- l) „zúčtovací centrum“ znamená osobu vybranou Krajem v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších změn, která bude provádět rozúčtování tržeb mezi dopravci DÚK a dopravcem Města a vykonávat další s tím související činnosti. Ke dni uzavření této smlouvy je zúčtovacím centrem ČSAD SVT Praha, s.r.o., IČ 45805202, se sídlem Praha 8, Křižíkova 4-6. V případě změny v osobě zúčtovacího centra Kraj sdělí identifikační a kontaktní údaje nového zúčtovacího centra Městu nejpozději 2 měsíce před změnou v osobě zúčtovacího centra.

Článek II. ÚČEL SMLOUVY

1. Účelem této smlouvy je vzájemná spolupráce a koordinace Smluvních stran směřující k (i) zajištění vzájemného uznávání jízdních dokladů vystavovaných dopravci DÚK na straně jedné a dopravcem MAD na straně druhé a opravňujících cestující k využívání služeb veřejné drážní osobní dopravy a veřejné linkové dopravy poskytovaných těmito dopravci v rámci DÚK a (ii) nastavení principů vyrovnávání snížených tržeb (resp. zvýšené kompenzace hrazené Městem dopravci MAD za zajišťování provozu MAD) v důsledku vzájemného uznávání jízdních dokladů dle této smlouvy a dle smlouvy, která je současně s touto smlouvou uzavírána mezi Krajem a dopravcem MAD dle vzoru uvedeného v příloze č. 3 této Smlouvy (dále jen „Smlouva o zapojení dopravce MAD do DÚK“).

Článek III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany se dohodly na struktuře tarifu a výši cen jízdného a přepravného uvedených v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**Ceník jízdného DÚK**“) a na bezplatných přepravách osob uvedených v příloze č. 2 této smlouvy (dále jen „**Bezplatné přepravy**“). Smluvní strany se zavazují, že budou dodržovat strukturu jízdních dokladů a výši cen jízdného a přepravného dle Ceníku jízdného DÚK a Bezplatné přepravy a že bez souhlasu druhé Smluvní strany nebudou zavádět v tarifní zóně Děčín žádné další typy jízdních dokladů nad rámec jízdních dokladů stanovených Ceníkem jízdného DÚK nebo bezplatné přepravy nad rámec Bezplatných přeprav, vyjma slev závazně stanovených obecně závaznými právními předpisy (např. výměrem Ministerstva financí, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami). Ve vztahu ke slevám závazně stanoveným obecně závaznými

právními předpisy se Smluvní strany zavazují upravit Ceník jízdného DÚK a/nebo Bezplatné přepravy takovým způsobem, aby neodporovaly obecně závazným právním předpisům. Kraj je oprávněn změnit na strukturu tarifu a výši cen jízdného a přepravného uvedených v Ceníku jízdného DÚK bez souhlasu Města pouze v případech, kdy tyto změny nebudou mít vliv na výši jednozónových jízdních dokladů pro tarifní zónu Děčín a dopravce MAD dostane od Kraje s dvouměsíčním předstihem veškerá data potřebná ke změnám Ceníku jízdného DÚK, Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK, a tyto změny nebudou mít vliv na úpravu SW, tj. bude se jednat pouze o změnu vstupních dat ve formátu xml a binárních souborů, které dopravci MAD poskytne Kraj.

Před případným zavedením nového typu jízdního dokladu v tarifní zóně Děčín nad rámec Ceníku jízdného DÚK uvedeného v příloze 1 této smlouvy nebo bezplatné přepravy nad rámec Bezplatných přeprav uvedených v příloze 2 této smlouvy nebo učiněním jakéhokoli jiného kroku ve smyslu předchozího pododstavce (s výjimkou zavedení slevy závazně stanovené obecně závaznými právními předpisy) musí být Smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě upravující dopady takového kroku na práva a povinnosti Smluvních stran dle této smlouvy.

V případě zavedení slevy závazně stanovené obecně závaznými právními předpisy musí být Smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě upravující dopady takové slevy na práva a povinnosti Smluvních stran dle této smlouvy ještě před zavedením příslušné slevy, je-li to možné, jinak bez zbytečného odkladu po jejím zavedení.

2. Pravidla fungování DÚK, integrace MAD do DÚK a povinnosti Kraje a dopravce MAD související se začleněním dopravce MAD do DÚK jsou v podrobnostech uvedeny ve Smlouvě o zapojení dopravce MAD do DÚK.
3. Město se zavazuje, že nebude měnit rozsah ročního dopravního výkonu objednaného u dopravce MAD o více než 10 %, a to ve vztahu k ročnímu dopravnímu výkonu uskutečněnému v roce 2015 v rozsahu 2 003 tis. km. Před případnou změnou rozsahu ročního dopravního výkonu dopravce MAD o více než 10 % musí být Smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě upravující dopady takové změny rozsahu ročního dopravního výkonu dopravce MAD na práva a povinnosti Smluvních stran dle této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o plánovaných změnách v jízdních řádech linek a spojů provozovaných dopravci (spočívající např. v omezení dopravy), které by mohly mít vliv na kapacitní požadavky veřejné drážní osobní dopravy a veřejné linkové dopravy provozované dopravci DÚK a dopravcem MAD v tarifní zóně Děčín, vyjma nezbytných změn vyvolaných dočasnými omezeními provozu na komunikacích či uzavírkami komunikací.
5. Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat nejméně 90 dní předem o veškerých zamýšlených změnách v Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínkách DÚK. Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že nebude nijak dotčena možnost uplatňování Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK ze strany dopravce MAD a dopravců DÚK vůči všem cestujícím využívajícím jejich služby bez ohledu na to, který dopravce těmto cestujícím vydal příslušný jízdní doklad platný dle Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK.

6. Smluvní strany se zavazují zajistit, že tarif a smluvní přepravní podmínky budou jednotné, resp. že Tarif DÚK a Smluvní přepravní podmínky DÚK budou zahrnovat veškerá specifika tarifu a dalších pravidel v tarifní zóně Děčín.
7. Kraj se zavazuje zajistit, že dopravci DÚK budou (i) počínaje dnem 1. 7. 2016 oprávněni vydávat ve svých prodejních místech jízdní doklady pro tarifní zónu Děčín dle Ceníku jízdného DÚK uvedeného v příloze 1 a dle Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK, který bude zahrnovat veškerá specifika tarifu a další pravidla v tarifní zóně Děčín, a (ii) počínaje dnem 1. 7. 2016 povinni uznávat jízdní doklady dopravce MAD platné dle Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK.
8. Smluvní strany se zavazují zajistit, že k 1. 1. 2019 a dále k 1.1. každého druhého následujícího roku trvání této smlouvy budou pro období příslušného a bezprostředně následujícího kalendářního roku všechny jednotlivé tarifní položky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy upraveny tak, že budou vynásobeny koeficientem rovnajícím se poměru mezi (a) průměrnou výší bazického indexu - míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od července roku o dva roky předcházejícího kalendářního roku do června bezprostředně předcházejícího kalendářního roku a (b) průměrnou výší bazického indexu - míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od července 2014 do června 2015, a to dle dat uveřejněných Českým statistickým úřadem. Částka, o kterou se má v souladu s postupem uvedeným v předcházející větě ta která tarifní položka upravit, musí být před její případnou úpravou zaokrouhlena na celé koruny české v souladu s matematickými pravidly zaokrouhlování (přičemž číslice 5 se zaokrouhluje nahoru).

Příklad: Pro roky 2019 a 2020 budou všechny jednotlivé tarifní položky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy k 1. 1. 2019 vynásobeny koeficientem rovnajícím se poměru mezi (a) průměrnou výší bazického indexu - míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od července 2017 do června 2018 a (b) průměrnou výší bazického indexu - míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od července 2014 do června 2015, a to dle dat uveřejněných Českým statistickým úřadem. Pokud by např. měla být určitá tarifní položka navýšena o 0,4 Kč, bude v souladu s matematickými pravidly zaokrouhlování tato částka zaokrouhlena na 0 Kč, a tedy fakticky k žádnému navýšení nedojde. Pokud by však např. měla být určitá tarifní položka navýšena o 0,5 Kč, bude v souladu s matematickými pravidly zaokrouhlování tato částka zaokrouhlena na 1 Kč, a tedy dojde k navýšení daného tarifu o 1 Kč.
9. Jestliže Město nezajistí úpravu kteréhokoliv tarifní položky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy dle odstavce 8. tohoto článku a v důsledku toho bude některá tarifní položka nižší než stanoví odstavec 8. tohoto článku, budou referenční tržby na 1 km dle této smlouvy po dobu, po kterou nebudou všechny jednotlivé tarifní položky upraveny dle odstavce 8. tohoto článku, vynásobeny koeficientem „K“. Koeficient „K“ bude určen ve vztahu k té tarifní položce, která bude v procentuálním vyjádření nejvíce podhodnocena oproti výši takové tarifní položky stanovené dle odstavce 8. tohoto článku, a bude se rovnat poměru mezi (a) výší takové tarifní položky stanovenou Městem (případně uplatňovanou dopravcem MAD) a (b) výší takové tarifní položky vypočítanou podle odstavce 8. tohoto článku.

Článek IV.

PRINCIPY VYROVNÁVÁNÍ TRŽEB MEZI KRAJEM A MĚSTEM

1. Kraj se zavazuje dorovnávat Městu za podmínek stanovených v této smlouvě referenční tržby na 1 km, s tím, že:
 - referenční tržby na 1 km pro období od 1. 7. 2016 do 31. 12. 2016 a pro období kalendářního let 2017 a 2018 se rovnají **23,38 Kč bez DPH**; v případě změny zákonné sazby DPH pro jízdné ve veřejné dopravě Smluvní strany upraví výši referenčních tržeb na 1 km bez DPH tak, aby výše referenčních tržeb na 1 km s DPH byla shodná před i po změně zákonné sazby DPH s tím, že výsledek bude zaokrouhlen matematicky na 2 desetinná místa (např. v případě změny zákonné sazby DPH pro jízdné ve veřejné dopravě z 15 % na 17 % by referenční tržby na 1 km činily 22,98 (po zaokrouhlení z 22,9803) Kč bez DPH, přičemž výše referenčních tržeb na 1 km s DPH by před i po změně zákonné sazby DPH činila 26,887 Kč);
 - referenční tržby na 1 km pro období kalendářního roku 2019 a každého následujícího kalendářního roku (Ref_i) se vypočítají dle vzorce:

$$Ref_i = Ref_{i-1} \cdot \frac{Skut_{i-1}}{Skut_{i-2}}$$

i je i -tý kalendářní rok,

Ref_{i-1} jsou referenční tržby na 1 km platné pro bezprostředně předcházející kalendářní rok,

$Skut_{i-1}$ jsou skutečné tržby dosažené v rámci příslušné části DÚK v bezprostředně předcházejícím kalendářním roce ze všech jízdních dokladů, jejichž počáteční nebo cílová zóna bude tarifní zóna Děčín a

$Skut_{i-2}$ jsou skutečné tržby dosažené v rámci příslušné části DÚK v kalendářním roce bezprostředně předcházejícím předcházejícímu kalendářnímu roku ze všech jízdních dokladů, jejichž počáteční nebo cílová zóna bude tarifní zóna Děčín,

[například referenční tržby na 1 km pro období kalendářního roku 2019 (Ref_{2019}) se vypočítají jako součin referenčních tržeb na 1 km platných pro kalendářní rok 2018 (Ref_{2018}) a podílu skutečných tržeb na 1 km dosažených v rámci příslušné části DÚK v kalendářním roce 2018 ze všech jízdních dokladů, jejichž počáteční nebo cílová zóna bude tarifní zóna Děčín ($Skut_{2018}$) a skutečných tržeb na 1 km dosažených v rámci příslušné části DÚK v kalendářním roce 2017 ($Skut_{2017}$) ze všech jízdních dokladů, jejichž počáteční nebo cílová zóna bude tarifní zóna Děčín, tj. dle vzorce:

$$Ref_{2019} = Ref_{2018} \cdot \frac{Skut_{2018}}{Skut_{2017}} ;$$

2. Vyrovnávání tržeb ze strany Kraje se bude řídit následujícími pravidly:
 - a) zúčtovací centrum na základě informací poskytnutých dopravcem MAD dle Smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK vypočítá v souladu s předem

stanoveným algoritmem zohledňujícím vlivy zapojení dopravce MAD do DÚK ve vztahu ke každému kalendářnímu měsíci výši tržeb dopravce MAD, která odpovídá dopravnímu výkonu realizovanému dopravcem MAD na linkách a spojích objednaných Městem v rámci MAD v příslušném kalendářním měsíci (dále jen „**normalizované skutečné tržby dopravce MAD**“);

- b) Dopravce MAD poskytne Kraji informace o dopravním výkonu skutečně provedeném dopravcem MAD v rámci MAD v každém kalendářním měsíci vždy nejpozději do 10. dne bezprostředně následujícího kalendářního měsíce (dále jen „**dopravní výkon MAD**“);
- c) Kraj na základě dopravního výkonu MAD a referenčních tržeb na 1 km vypočte výši referenčních měsíčních tržeb a porovná ji s výši normalizovaných skutečných tržeb dopravce MAD vypočítaných zúčtovacím centrem pro příslušný kalendářní měsíc dle písm. a) výše (tj. nikoliv s výši tržeb skutečně inkasovaných dopravcem MAD v příslušném kalendářním měsíci, ale s výši tržeb vypočítaných zúčtovacím centrem postupem ve smyslu čl. IV odst. 3 Smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK);
- d) v případě, že budou normalizované skutečné tržby dopravce MAD ve vyjádření bez DPH v příslušném kalendářním měsíci vyšší než referenční měsíční tržby bez DPH, bude Město povinno zaslat částku odpovídající tomuto rozdílu Kraji, a to nejpozději do 21 dnů ode dne, kdy obdrží výzvu k úhradě od Kraje;
- e) budou-li naopak normalizované skutečné tržby dopravce MAD ve vyjádření bez DPH v příslušném kalendářním měsíci nižší než referenční měsíční tržby bez DPH, bude Kraj povinen zaslat částku odpovídající tomuto rozdílu Městu, a to nejpozději do 21 dnů ode dne, kdy obdrží od Města výzvu k úhradě obsahující informace o dopravním výkonu MAD a zároveň bude mít k dispozici informace ze zúčtovacího centra o normalizovaných skutečných tržbách dopravce MAD;
- f) tržby z časového jízdného na období přesahující jeden měsíc budou pro účely této smlouvy zahrnovány do tržeb celé ve vztahu k měsíci, ve kterém byly prodány (tj. nebudou děleny poměrně podle ceny časového kupónu připadající na příslušný kalendářní měsíc);
- g) v případě změny zákonné sazby DPH pro jízdné ve veřejné dopravě nebo v případě jiných změn právních předpisů, které budou mít vliv na pravidla dohodnutá touto smlouvou, budou Smluvní strany jednat o případné změně pravidel dohodnutých v této smlouvě;
- h) referenční tržby na 1 km, referenční měsíční tržby a normalizované skutečné tržby dopravce MAD budou pro účely této smlouvy zahrnovat výlučně tržby z jízdného a přepravy zavazadel;
- i) pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně sjednávají, že referenční tržby na 1 km, referenční měsíční tržby a normalizované skutečné tržby dopravce MAD se musí vztahovat výlučně k dopravním výkonům provedeným dopravcem MAD na linkách a spojích objednávaných městem v rámci MAD v tarifní zóně Děčín;
- j) pro vyloučení pochybností se dále stanoví, že vyrovnávání tržeb mezi Krajem a Městem bude prováděno v pravidelných měsíčních intervalech.

Článek V.

ZAPOJENÍ DOPRAVCE MAD DO DÚK

1. Kraj a dopravce MAD spolu uzavírají Smlouvu o zapojení dopravce MAD do DÚK, jejímž cílem je úprava práv a povinností dopravce MAD a Kraje v souvislosti se zapojením dopravce MAD do DÚK, přičemž vyrovnání případných dopadů tohoto zapojení dopravce MAD do DÚK na rozpočet Města je předmětem této Smlouvy. Řádné plnění Smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK ze strany dopravce MAD je předpokladem pro plnění této smlouvy.
2. S ohledem na tuto skutečnost Smluvní strany výslovně sjednávají, že v případě ukončení Smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK dojde k ukončení této smlouvy k témuž datu, k jakému dojde k ukončení Smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK. Město tímto bere na vědomí, že Kraj je oprávněn ukončit Smlouvu o zapojení dopravce MAD do DÚK za podmínek stanovených ve Smlouvě o zapojení dopravce MAD do DÚK, jejíž vzor tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
3. Město rovněž bere na vědomí, že úhrada finančního plnění ze strany Kraje Městu dle této smlouvy je závislá na správnosti podkladových dat, které je Kraji povinen předkládat dopravce MAD. Pokud by se ukázalo, že Kraj Městu na základě nesprávných dat případně předložených dopravcem MAD Kraji ve skutečnosti zaplatil na základě této smlouvy více, než co by Kraj Městu zaplatil na základě správných údajů, zavazuje se Město takový přeplatek Kraji vrátit. Město je povinno na žádost Kraje poskytnout Kraji součinnost při zjišťování správných podkladových dat, které je Kraji povinen předkládat dopravce MAD.

Článek VI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do prosince 2024, přičemž poslední den platnosti této smlouvy v prosinci 2024 bude Krajem upřesněn předem nejpozději dne 30.9.2023. Bez ohledu na předchozí větu však tato smlouva v souladu s čl. V. odst. 2 této smlouvy zaniká ke dni, k jakému zanikne Smlouva o zapojení dopravce MAD do DÚK.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti v celém rozsahu ke dni 1. 7. 2016 s výjimkou čl. I., čl. III. odst. 5 a 6 a čl. VI., které nabývají účinnosti podpisem smlouvy oběma Smluvními stranami. Odkládací podmínkou účinnosti této smlouvy je uzavření Smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK.
3. Tato smlouva může být ukončena dohodou Smluvních stran.
4. Tato smlouva může být dále jednostranně ukončena písemnou výpovědí kterékoliv ze Smluvních stran pouze k 31. 12. příslušného kalendářního roku s výpovědní dobou v délce nejméně 6 měsíců. Výpovědní doba dle předcházející věty počíná běžet 1. dne kalendářního měsíce následujícího po dni, kdy byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.
5. Touto smlouvou nejsou zakládána žádná práva třetích osob vůči Kraji ani Městu.

6. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět výlučně formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které se po podpisu poslední Smluvní stranou stanou nedílnou součástí této smlouvy.
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny s platností originálu, z nichž dva stejnopisy obdrží Kraj a dva stejnopisy Město.
8. Tato smlouva je uzavírána jako veřejnoprávní smlouva ve smyslu § 160 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších změn. Pro vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se použije ustanovení § 170 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších změn.
9. Město tímto výslovně souhlasí s tím, že se dopravce MAD a Kraj mohou dohodnout na změně Smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK bez nutnosti souhlasu Města. Kraj je však povinen oznámit Městu uzavření dodatku ke Smlouvě o zapojení dopravce MAD do DÚK bez zbytečného odkladu po jeho uzavření.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 - Ceník jízdného DÚK
 - Příloha č. 2 - Bezplatná přeprava osob
 - Příloha č. 3 - Vzor smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK
11. Tato smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 118/29Z/2016 ze dne 25.4.2016 a usnesením Zastupitelstva statutárního města Děčín č. ZM 16 04 04 06 ze dne 27.4.2016.

SMLOUVNÍ STRANY PROHLAŠUJÍ, ŽE TUTO SMLOUVU UZAVŘELY NA ZÁKLADĚ VÁŽNÉ A SVOBODNÉ VŮLE, NIKOLI V TÍSNI ZA NÁPADNĚ NEVÝHODNÝCH PODMÍNEK A NA DŮKAZ TOHO PŘIPOJUJÍ SVÉ VLASTNORUČNÍ PODPISY.

V Ústí nad Labem dne 27. 05. 2016

V Děčíně dne 18. 5. 2016

Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje
za Kraj

Mgr. Marie Blažková
primátorka Statutárního města Děčín
za Město



JUDr. Marek Hrabáč
člen Rady Ústeckého kraje

Statutární město Děčín
Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV
IDS: x9hbpfn

Datum: 16. září 2021
Spisová značka: KUUK/026027/2020/DS
Číslo jednací: KUUK/125382/2021/DS
Vyřizuje/linka: Mgr. Radka Opavová/255
Počet listů/příloh: 1/1

Spoluúčast statutárního města Děčín na propadu tržeb

Vážený pane primátore,

úvodem tohoto dopisu bych Vás rád ujistil, že si velmi vážím Vaší spoluúčasti na propadu tržeb způsobeném koronavirovou krizí v období od 1. 3. 2020 do 30. 6. 2020.

Jak se dalo předpokládat, současná situace ohledně koronavirové nákazy se sice zlepšuje, avšak s jejími negativními důsledky se jistě budeme do budoucna nadále potýkat.

Jistě není nutné připomínat, že cílem a smyslem zahrnutí jednotlivých městských hromadných doprav do integrovaného systému Doprava Ústeckého kraje nebylo krytí tržeb krajem v krizových situacích, cílem bylo a nadále zůstává krytí ztrát z výhodných přestupů na MHD či z dalších výhodných nabídek, které cestujícím využítí integrovaného dopravního systému Doprava Ústeckého kraje umožňuje.

Ústecký kraj v současné době řeší dopad krize ve všech zasažených oblastech, nejen v dopravě a je tedy pro něj naprosto neúnosné nést celý propad tržeb za tak dlouhé období ke své tíži.

Věřím proto, že budete jako náš smluvní partner nadále ochotni spolupracovat a podílet se spolu s Ústeckým krajem na řešení této nelehké situace.

Nezanedbatelný propad tržeb jsme zaznamenali také ve II. vlně (tj. za období od 1. 10. do 31. 12. 2020) a ve III. vlně koronavirové krize, tedy za období od 1. 1. 2021 do 31. 5. 2021.

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800

V příloze tohoto dopisu zasílám přehled o propadu tržeb v jednotlivých měsících. Připomínám, že minulá spolupráce Ústeckého kraje se statutárním městem Děčín ve stejné věci pokryla období od března 2020 do června 2020, když statutární město Děčín poskytlo Ústeckému kraji na základě smlouvy o kumulativní novaci č. 21/SML0526/OS/DS částku ve výši 5 000 000,- Kč.

Jsme si vědomi toho, že podíl města Děčín na propadu tržeb za II. vlnu je zahrnut v uzavřeném dodatku č. 4 ve vzorci pro výpočet referenčních tržeb na rok 2021, nicméně za III. vlnu bychom upřednostnili úhradu propadu tržeb ještě v letošním roce.

Ve výpočtech je využita stejná metodika jako při první vlně koronavirové krize v roce 2020. Částka propadu tržeb za město Děčín ve výši **4 628 841,48 Kč** za období od října do prosince 2020 (druhá vlna koronavirové krize) byla součástí výpočtu referenční tržby na rok 2021.

Částka, o kterou nyní žádáme, činí **6 675 244,21 Kč** za období od ledna do května 2021 (třetí vlna koronavirové krize).

Žádám Vás o zaslání Vašeho stanoviska k výše uvedené spoluúčasti města Děčín na propadu tržeb, případně o návrh termínů jednání.

Věřím ve Vaši kladnou odpověď a jsem s pozdravem

Přílohy

Propad tržeb ve II. a III. vlně koronavirové krize

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ708
č. ú. 88273

Propad tržeb za měsíc říjen v roce 2020 oproti roku 2019

| | | | | |
|---|---|--|---------------|---|
| | | | Kč | 4 |
| 1 | tržby říjen 2019 DÚK (vč. státní kompenzace slev) + Most a Litvínov | | 63 000 228,32 | 1 |
| 2 | tržby říjen 2019 Most a Litvínov (vč. st. kompenzace slev) | | 8 068 020,98 | |
| 3 | tržby říjen 2019 DÚK (vč. státní kompenzace slev) bez MHD Most + Litvínov | | 54 932 207,34 | |

| | | | | | |
|---|---|--------------------------------------|-----------------------------------|---|--------|
| | referenční tržba v Kč bez DPH za 1 km | dopravní výkon v km za měsíc 10/2019 | referenční tržby za měsíc 10/2019 | podíl ref. tržeb za měsíc září ze skutečných celkových tržeb DÚK za 10/2019 | |
| 5 | MHD Chomutov a Jirkov | 23,76 | 156 573,07 | 3 720 176,14 | 0,0591 |
| | MHD Bílina | 12,56 | 11 376,70 | 142 891,35 | 0,0023 |
| | MHD Teplice | 22,68 | 179 711,30 | 4 075 852,28 | 0,0647 |
| | MHD Roudnice nad Labem | 10,73 | 4 268,00 | 45 795,64 | 0,0007 |
| | MHD Děčín | 23,41 | 186 829,89 | 4 373 687,72 | 0,0694 |
| 6 | MHD Ústí nad Labem | 29,64 | 525 174,53 | 15 566 173,07 | 0,2471 |
| 7 | MHD Most a Litvínov | 24,38 | 318 687,19 | 7 769 593,69 | 0,1233 |
| | tržby DÚK, které zůstaly kraji po odečtení garancí městům | | 27 306 058,41 | 0,4334 | |
| | | | 63 000 228,32 | 1 | |

- Tabulka ukazuje podíl jednotlivých měst (kolik v běžném 10/2019 činily tržby garantované městům vůči celkovým tržbám DÚK)
- všechny tržby DÚK včetně MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc říjen 2019 včetně státní kompenzace slev
 - tržby MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc říjen 2019 včetně státní kompenzace slev
 - tržby DÚK kromě MHD Mostu a Litvínova za měsíc říjen 2019 včetně státní kompenzace slev
 - podíl referenčních tržeb za měsíc říjen 2019 ze skutečných celkových tržeb DÚK za měsíc říjen 2019 vyjádřený hodnotou "1"
 - referenční tržba za 10/2019 vypočítaná u jednotlivých měst vynásobením ref. tržby v Kč bez DPH na 1 km a dopravního výkonu za 10/2019
 - podíl referenčních tržeb jednotlivých měst za 10/2019 ze skutečných celkových tržeb DÚK za měsíc 10/2019
 - MHD Ústí nad Labem - dopravní výkon jen za MHD, kde kraj garantuje tržby, tedy nikoli za příměstí
 - MHD Most a Litvínov - dopravní výkon jen za MHD, kde kraj garantuje tržby, tedy nikoli za příměstí

Následující tabulka využívá tento výše vypočítaný podíl a rozděluje jím propad tržeb ze října 2020 mezi jednotlivá města a kraj
Právě ve výši tohoto podílu žádáme města, aby se na propadu tržeb v měsíci říjnu 2020 podílela

| | | | Kč | podíl |
|----|--|---|---|--------|
| 8 | tržby říjen 2020 DÚK (vč. státní kompenzace slev) + Most a Litvínov | | 40 388 012,92 | |
| 9 | tržby říjen 2020 Most a Litvínov (vč. st. kompenzace slev) | | 5 575 577,77 | |
| 10 | tržby říjen 2020 DÚK (vč. státní kompenzace slev) bez MHD Most + Litvínov | | 34 812 435,15 | |
| 11 | propad tržeb DÚK za říjen 2020 vs. říjen 2019 | | -22 612 215,40 | 1 |
| | | | | |
| | | | žádost o dorovnání za říjen 2020 ve výši: | |
| 12 | MHD Chomutov a Jirkov | podíl 0,063661554 z propadu tržeb | -1 335 255,86 | 0,0591 |
| | MHD Chomutov | 83% z podílu MHD Chomutov a Jirkov dle objednaných km | -1 108 262,37 | 0,8300 |
| | MHD Jirkov | 17% z podílu MHD Chomutov a Jirkov dle objednaných km | -226 993,50 | 0,1700 |
| | MHD Bílina | podíl 0,002429891 z propadu tržeb | -51 286,96 | 0,0023 |
| | MHD Teplice | podíl 0,0713179 z propadu tržeb | -1 462 916,12 | 0,0647 |
| | MHD Roudnice nad Labem | podíl 0,00075693 z propadu tržeb | -16 437,10 | 0,0007 |
| | MHD Děčín | podíl 0,070993266 z propadu tržeb | -1 569 816,04 | 0,0694 |
| | MHD Ústí nad Labem | podíl 0,277415732 z propadu tržeb | -5 587 053,69 | 0,2471 |
| | MHD Most a Litvínov | podíl 0,132452605 z propadu tržeb | -2 788 683,96 | 0,1233 |
| | MHD Most | 65,59 % z podílu MHD Most a Litvínov dle objednaných km | -1 829 097,81 | 0,6559 |
| | MHD Litvínov | 34,41 % z podílu MHD Most a Litvínov dle objednaných km | -959 586,15 | 0,3441 |
| | propad tržeb DÚK, který by nesl Ústecký kraj poté, co by se města podílela na propadu viz výše | | -9 800 765,66 | 0,4334 |
| 13 | | | -22 612 215,40 | 1 |

- všechny tržby DÚK včetně MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc říjen 2020 včetně státní kompenzace slev
 - tržby MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc říjen 2020 včetně státní kompenzace slev
 - tržby DÚK kromě MHD Mostu a Litvínova za měsíc říjen 2020 včetně státní kompenzace slev
 - propad tržeb DÚK za měsíc říjen 2020 oproti měsíci říjen 2019
 - výše podílu u jednotlivých měst, o kterou žádá kraj o dorovnání propadu tržeb za měsíc říjen 2020
 - propad tržeb DÚK, který by Ústecký kraj nesl, pokud by se města podílela na propadu tržeb
- tento propad odpovídá podílu tržeb, které zůstanou kraji po odečtení garancí městům
 K tomu zůstává nadále zachován současný systém plateb za vyrovnání garancí tržeb dle uzavřených smluv.
 Tato žádost o podíl na ztrátách tržeb je tedy nad rámec současných smluvních plateb.

Propad tržeb za měsíc listopad v roce 2020 oproti roku 2019

| | | Kč | 4 | podíl |
|---|--|---------------|---|-------|
| 1 | tržby listopad 2019 DÚK (vč. státní kompenzace slev) + MHD Most a Litvínov | 58 618 862,10 | | 1 |
| 2 | tržby listopad 2019 MHD Most a Litvínov (vč. st. kompenzace slev) | 7 939 529,66 | | |
| 3 | tržby listopad 2019 DÚK (vč. státní kompenzace slev) bez MHD Most + Litvínov | 50 679 332,44 | | |

| | referenční tržba Kč bez DPH za 1 km | dopravní výkon v km za měsíc 11/2019 | referenční tržby za měsíc 11/2019 | podíl ref. tržeb za měsíc listopad ze skutečných celkových tržeb DÚK za 11/2019 | |
|--|--|--|---|--|--------|
| 5 | MHD Chomutov a Jirkov | 23,76 | 150 989,43 | 3 587 508,86 | 0,0612 |
| | MHD Bílina | 12,56 | 10 932,60 | 137 313,46 | 0,0023 |
| | MHD Teplice | 22,68 | 174 005,10 | 3 946 435,67 | 0,0673 |
| | MHD Roudnice nad Labem | 10,73 | 4 074,00 | 43 714,02 | 0,0007 |
| | MHD Děčín | 23,41 | 205 519,10 | 4 811 202,13 | 0,0821 |
| 6 | MHD Ústí nad Labem | 29,64 | 508 333,83 | 15 067 014,72 | 0,2570 |
| 7 | MHD Most a Litvínov | 24,38 | 307 278,89 | 7 491 459,34 | 0,1278 |
| tržby DÚK, které zůstaly kraji po odečtení garancí městům | | | 23 534 213,91 | 0,4015 | |
| | | | 58 618 862,10 | 1 | |

Tabulka ukazuje podíl jednotlivých měst (kolik v běžném 11/2019 činily tržby garantované městům vůči celkovým tržbám DÚK)

- 1 všechny tržby DÚK včetně MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc listopad 2019 včetně státní kompenzace slev
- 2 tržby MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc listopad 2019 včetně státní kompenzace slev
- 3 tržby DÚK kromě MHD Mostu a Litvínova za měsíc listopad 2019 včetně státní kompenzace slev
- 4 podíl referenčních tržeb za měsíc listopad 2019 ze skutečných celkových tržeb DÚK za měsíc listopad 2019 vyjádřený hodnotou "1"
- 5 referenční tržba za 11/2019 vypočítaná u jednotlivých měst vynásobením ref. tržby v Kč bez DPH na 1 km a dopravního výkonu za 11/2019
- 6 podíl referenčních tržeb jednotlivých měst za 11/2019 ze skutečných celkových tržeb DÚK za měsíc 11/2019
- 6 MHD Ústí nad Labem - dopravní výkon jen za MHD, kde kraj garantuje tržby, tedy nikoli za příměstí
- 7 MHD Most a Litvínov - dopravní výkon jen za MHD, kde kraj garantuje tržby, tedy nikoli za příměstí

Následující tabulka využívá tento výše vypočítaný podíl a rozděluje jím propad tržeb z listopadu 2020 mezi jednotlivá města a kraj

Právě ve výši tohoto podílu žádáme města, aby se na propadu tržeb v měsíci listopadu 2020 podílela

| | | Kč | podíl |
|----|--|----------------|-------|
| 8 | tržby listopad 2020 DÚK (vč. státní kompenzace slev) + MHD Most a Litvínov | 35 904 537,30 | |
| 9 | tržby listopad 2020 MHD Most a Litvínov (vč. st. kompenzace slev) | 4 871 840,52 | |
| 10 | tržby listopad 2020 DÚK (vč. státní kompenzace slev) bez MHD Most + Litvínov | 31 032 696,78 | |
| 11 | propad tržeb DÚK za listopad 2020 vs. listopad 2019 | -22 714 324,80 | 1 |

| | | | žádost o dorovnání za | listopad 2020 ve výši: |
|----|--|---|-----------------------|------------------------|
| 12 | MHD Chomutov a Jirkov | podíl 0,063661554 z propadu tržeb | -1 390 130,04 | 0,0612 |
| | MHD Chomutov | 83% z podílu MHD Chomutov a Jirkov dle objednaných km | -1 153 807,94 | 0,8300 |
| | MHD Jirkov | 17% z podílu MHD Chomutov a Jirkov dle objednaných km | -236 322,11 | 0,1700 |
| | MHD Bílina | podíl 0,002429891 z propadu tržeb | -53 207,83 | 0,0023 |
| | MHD Teplice | podíl 0,0713179 z propadu tržeb | -1 529 211,22 | 0,0673 |
| | MHD Roudnice nad Labem | podíl 0,00075693 z propadu tržeb | -16 938,82 | 0,0007 |
| | MHD Děčín | podíl 0,070993266 z propadu tržeb | -1 864 301,08 | 0,0821 |
| | MHD Ústí nad Labem | podíl 0,277415732 z propadu tržeb | -5 838 343,73 | 0,2570 |
| | MHD Most a Litvínov | podíl 0,132452605 z propadu tržeb | -2 902 878,60 | 0,1278 |
| | MHD Most | 65,59 % z podílu MHD Most a Litvínov dle objednaných km | -1 903 998,08 | 0,6559 |
| | MHD Litvínov | 34,41 % z podílu MHD Most a Litvínov dle objednaných km | -998 880,53 | 0,3441 |
| | propad tržeb DÚK, který by nesl Ústecký kraj poté, co by se města podílela na propadu viz výše | | -9 119 313,47 | 0,4015 |
| 13 | | | -22 714 324,80 | 1 |

8 všechny tržby DÚK včetně MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc listopad 2020 včetně státní kompenzace slev

9 tržby MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc listopad 2020 včetně státní kompenzace slev

10 tržby DÚK kromě MHD Mostu a Litvínova za měsíc listopad 2020 včetně státní kompenzace slev

11 propad tržeb DÚK za měsíc listopad 2020 oproti měsíci listopad 2019

12 výše podílu u jednotlivých měst, o kterou žádá kraj o dorovnání propadu tržeb za měsíc listopad 2020

13 propad tržeb DÚK, který by Ústecký kraj nesl, pokud by se města podílela na propadu tržeb

tento propad odpovídá podílu tržeb, které zůstanou kraji po odečtení garancí městům

K tomu zůstává nadále zachovaný současný systém plateb za vyrovnání garance tržeb dle uzavřených smluv.

Tato žádost o podíl na ztrátách tržeb je tedy nad rámec současných smluvních plateb.

Propad tržeb za měsíc prosinec v roce 2020 oproti roku 2019

| | | | Kč | 4 | podíl |
|---|---|---------------------|---------------|---|-------|
| 1 | tržby prosinec 2019 DÚK (vč. státní kompenzace slev) + | Most a Litvínov | 62 642 760,62 | | 1 |
| 2 | tržby prosinec 2019 Most a Litvínov (vč. st. kompenzace slev) | | 7 793 397,14 | | |
| 3 | tržby prosinec 2019 DÚK (vč. státní kompenzace slev) bez | MHD Most + Litvínov | 54 849 363,48 | | |

| | referenční tržba v Kč bez DPH za 1 km | doravní výkon v km za měsíc 12/2019 | referenční tržby za měsíc 12/2019 | podíl ref. tržeb za měsíc listopad ze skutečných celkových tržeb DÚK za 12/2019 | |
|---|--|--|--------------------------------------|---|--------|
| 5 | MHD Chomutov a Jirkov | 23,76 | 149 780,62 | 3 558 787,53 | 0,0568 |
| | MHD Bílina | 12,56 | 10 584,00 | 132 935,04 | 0,0021 |
| | MHD Teplice | 22,68 | 171 600,90 | 3 891 908,41 | 0,0621 |
| | MHD Roudnice nad Labem | 10,73 | 3 668,00 | 39 357,64 | 0,0006 |
| | MHD Děčín | 23,41 | 181 316,15 | 4 244 611,07 | 0,0678 |
| 6 | MHD Ústí nad Labem | 29,64 | 499 473,03 | 14 804 380,61 | 0,2363 |
| 7 | MHD Most a Litvínov | 24,38 | 303 006,58 | 7 387 300,42 | 0,1179 |
| | tržby DÚK, které zůstaly kraji po odečtení garancí městům | | | 28 583 479,90 | 0,4563 |
| | | | | 62 642 760,62 | 1 |

- Tabulka ukazuje podíl jednotlivých měst (kolik v běžném 12/2019 činily tržby garantované městům vůči celkovým tržbám DÚK)
- všechny tržby DÚK včetně MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc prosinec 2019 včetně státní kompenzace slev
 - tržby MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc prosinec 2019 včetně státní kompenzace slev
 - tržby DÚK kromě MHD Mostu a Litvínova za měsíc prosinec 2019 včetně státní kompenzace slev
 - podíl referenčních tržeb za měsíc prosinec 2019 ze skutečných celkových tržeb DÚK za měsíc prosinec 2019 vyjádřený hodnotou "1"
 - referenční tržba za 12/2019 vypočítaná u jednotlivých měst vynásobením ref. tržby v Kč bez DPH na 1 km a dopravního výkonu za 12/2019
 - podíl referenčních tržeb jednotlivých měst za 12/2019 ze skutečných celkových tržeb DÚK za měsíc 12/2019
 - MHD Ústí nad Labem - dopravní výkon jen za MHD, kde kraj garantuje tržby, tedy nikoli za příměstí
 - MHD Most a Litvínov - dopravní výkon jen za MHD, kde kraj garantuje tržby, tedy nikoli za příměstí

Následující tabulka využívá tento výše vypočítaný podíl a rozděluje jím propad tržeb z prosince 2020 mezi jednotlivá města a kraj
Právě ve výši tohoto podílu žádáme města, aby se na propadu tržeb v měsíci prosinci 2020 podílela

| | | | | |
|----|--|--|----------------|-------|
| | | | Kč | podíl |
| 8 | tržby prosinec 2020 DÚK (vč. státní kompenzace slev) + Most a Litvínov | | 45 010 795,96 | |
| 9 | tržby prosinec 2020 Most a Litvínov (vč. st. kompenzace slev) | | 5 928 315,95 | |
| 10 | tržby prosinec 2020 DÚK (vč. státní kompenzace slev) bez MHD Most + Litvínov | | 39 082 480,01 | |
| 11 | propad tržeb DÚK za prosinec 2020 vs. prosinec 2019 | | -17 631 964,66 | 1 |

| | | | | |
|----|---|---|--|--------|
| | | | žádost o dorovnání za prosinec 2020 ve výši: | |
| 12 | MHD Chomutov a Jirkov | podíl 0,063661554 z propadu tržeb | -1 001 686,63 | 0,0568 |
| | MHD Chomutov | 83% z podílu MHD Chomutov a Jirkov dle objednaných km | -831 399,91 | 0,8300 |
| | MHD Jirkov | 17% z podílu MHD Chomutov a Jirkov dle objednaných km | -170 286,73 | 0,1700 |
| | MHD Bílina | podíl 0,002429891 z propadu tržeb | -37 417,03 | 0,0021 |
| | MHD Teplice | podíl 0,0713179 z propadu tržeb | -1 095 449,67 | 0,0621 |
| | MHD Roudnice nad Labem | podíl 0,00075693 z propadu tržeb | -11 077,94 | 0,0006 |
| | MHD Děčín | podíl 0,070993266 z propadu tržeb | -1 194 724,37 | 0,0678 |
| | MHD Ústí nad Labem | podíl 0,277415732 z propadu tržeb | -4 166 966,99 | 0,2363 |
| | MHD Most a Litvínov | podíl 0,132452605 z propadu tržeb | -2 079 292,46 | 0,1179 |
| | MHD Most | 65,59 % z podílu MHD Most a Litvínov dle objednaných km | -1 363 807,93 | 0,6559 |
| | MHD Litvínov | 34,41 % z podílu MHD Most a Litvínov dle objednaných km | -715 484,54 | 0,3441 |
| | propad tržeb DUK, který by nesl Ústecký kraj poté, co by se města podílela na propadu viz | | -8 045 349,57 | 0,4563 |
| 13 | výše | | -17 631 964,66 | 1 |

- všechny tržby DÚK včetně MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc prosinec 2020 včetně státní kompenzace slev
- tržby MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc prosinec 2020 včetně státní kompenzace slev
- tržby DÚK kromě MHD Mostu a Litvínova za měsíc prosinec 2020 včetně státní kompenzace slev
- propad tržeb DÚK za měsíc prosinec 2020 oproti měsíci prosinci 2019
- výše podílu u jednotlivých měst, o kterou žádá kraj o dorovnání propadu tržeb za měsíc prosinec 2020
- propad tržeb DÚK, který by Ústecký kraj nesl, pokud by se města podílela na propadu tržeb
- tento propad odpovídá podílu tržeb, které zůstanou kraji po odečtení garancí městům
- K tomu zůstává nadále zachovaný současný systém plateb za vyrovnání garance tržeb dle uzavřených smluv.
- Tato žádost o podíl na ztrátách tržeb je tedy nad rámec současných smluvních plateb.

Odhad poklesu tržeb Covid-19, rok 2020

| | I. vlna | | | | II. vlna | | | I. vlna | II. vlna | rok 2020 |
|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|---------------|----------------|-------------|
| | březen | duben | květen | červen | říjen | listopad | prosinec | březen-červen | říjen-prosinec | |
| DÚK 2019 | 37 648 158 | 38 535 828 | 37 697 400 | 35 319 394 | 40 156 022 | 36 915 853 | 40 778 582 | | | |
| Komp 2019 | 12 995 878 | 12 687 169 | 12 179 846 | 11 374 867 | 14 776 186 | 13 763 479 | 14 070 782 | | | |
| DPML 2019 | 8 348 377 | 7 981 789 | 7 876 528 | 7 437 439 | 8 068 021 | 7 939 530 | 7 793 397 | | | |
| Suma 2019 | 58 992 413 | 59 204 786 | 57 753 774 | 54 131 700 | 63 000 228 | 58 618 862 | 62 642 761 | | | |
| Pokles vs 2019 | 46 | 70 | 28 | 7 | 36 | 39 | 28 | | | |
| Pokles DÚK | 26 895 697 | 41 735 835 | 16 331 684 | 4 021 064 | 22 612 215 | 22 714 325 | 17 631 965 | | | |
| Dálkovka | 5 000 000 | 5 000 000 | 4 000 000 | 2 000 000 | 1 000 000 | 1 000 000 | 1 000 000 | | | |
| Pokles | 31 895 697 | 46 735 835 | 20 331 684 | 6 021 064 | 23 612 215 | 23 714 325 | 18 631 965 | 104 984 279 | 65 958 505 | 170 942 784 |

potvrzeno, skutečné hodnoty

Ostatní měsíce jsou odhady, bude aktualizováno do 20. dne po uplynutí měsíce

Pokles DÚK z tohoto řádku se odvíjí žádost kraje na participaci měst na poklesu tržeb DÚK v souvislosti se situací Covid-19

Dálkovka řádek představuje odhad zvýšení garancí tržeb ze strany Ústeckého kraje na dálkových spojích, které kraj běžně platí kvůli integraci dálkovým dopravcům ČD a GW Train obdobně jako garance městům.

Propad tržeb za měsíc leden 2021 oproti lednu 2020

| | | Kč | 4 | podíl |
|---|---|---------------|---|-------|
| 1 | tržby leden 2020 DÚK (vč. státní kompenzace slev) + Most a Litvínov | 68 538 016,87 | | 1 |
| 2 | tržby leden 2020 Most a Litvínov (vč. st. kompenzace slev) | 7 912 437,87 | | |
| 3 | tržby leden 2020 DÚK (vč. státní kompenzace slev) bez MHD Most + Litvínov | 60 625 579,00 | | |

| | referenční tržba v Kč bez DPH za 1 km | doravní výkon v km za měsíc 1/2020 | referenční tržby za měsíc 1/2020 | podíl ref. tržeb za měsíc leden 2020 ze skutečných celkových tržeb DÚK za 1/2020 | |
|---|--|---------------------------------------|-------------------------------------|--|--------|
| 5 | MHD Chomutov a Jirkov | 22,73 | 156 573,07 | 3 558 905,88 | 0,0519 |
| | MHD Bílina | 12,56 | 11 401,60 | 143 204,10 | 0,0021 |
| | MHD Teplice | 22,68 | 179 481,50 | 4 070 640,42 | 0,0594 |
| | MHD Roudnice nad Labem | 10,73 | 4 268,00 | 45 795,64 | 0,0007 |
| | MHD Děčín | 23,41 | 183 531,85 | 4 296 480,61 | 0,0627 |
| 6 | MHD Ústí nad Labem | 30,77 | 525 239,73 | 16 161 626,49 | 0,2358 |
| 7 | MHD Most a Litvínov | 24,38 | 319 183,30 | 7 781 688,85 | 0,1135 |
| | tržby DÚK, které zůstaly kraji po odečtení garancí městům | | | 32 479 674,88 | 0,4739 |
| | | | | 68 538 016,87 | 1 |

Tabulka ukazuje podíl jednotlivých měst (kolik v běžném 1/2020 činily tržby garantované městům vůči celkovým tržbám DÚK)

1 všechny tržby DÚK včetně MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc leden 2020 včetně státní kompenzace slev

2 tržby MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc leden 2020 včetně státní kompenzace slev

3 tržby DÚK kromě MHD Mostu a Litvínova za měsíc leden 2020 včetně státní kompenzace slev

4 podíl referenčních tržeb za měsíc leden 2020 ze skutečných celkových tržeb DÚK za měsíc leden 2020 vyjádřený hodnotou "1"

5 referenční tržba za 1/2020 vypočítaná u jednotlivých měst vynásobením ref. tržby v Kč bez DPH na 1 km a dopravního výkonu za 1/2020

podíl referenčních tržeb jednotlivých měst za 1/2020 ze skutečných celkových tržeb DÚK za měsíc 1/2020

6 MHD Ústí nad Labem - dopravní výkon jen za MHD, kde kraj garantuje tržby, tedy nikoli za příměstí

7 MHD Most a Litvínov - dopravní výkon jen za MHD, kde kraj garantuje tržby, tedy nikoli za příměstí

Následující tabulka využívá tento výše vypočítaný podíl a rozděluje jím propad tržeb z ledna 2021 mezi jednotlivá města a kraj

Právě ve výši tohoto podílu žádáme města, aby se na propadu tržeb v měsíci lednu 2021 podílela

| | | Kč | podíl |
|----|---|----------------|-------|
| 8 | tržby leden 2021 DÚK (vč. státní kompenzace slev) + Most a Litvínov | 41 601 194,27 | |
| 9 | tržby leden 2021 Most a Litvínov (vč. st. kompenzace slev) | 5 195 149,12 | |
| 10 | tržby leden 2021 DÚK (vč. státní kompenzace slev) bez MHD Most + Litvínov | 36 406 045,15 | |
| 11 | propad tržeb DÚK za leden 2021 vs. leden 2020 | -26 936 822,60 | 1 |

| | | | žádost o dorovnání za prosinec 2020 ve výši: | |
|----|---|---|--|--------|
| 12 | MHD Chomutov a Jirkov | podíl 0,063661554 z propadu tržeb | -1 398 721,77 | 0,0519 |
| | MHD Chomutov | 83% z podílu MHD Chomutov a Jirkov dle objednaných km | -1 160 939,07 | 0,8300 |
| | MHD Jirkov | 17% z podílu MHD Chomutov a Jirkov dle objednaných km | -237 782,70 | 0,1700 |
| | MHD Bílina | podíl 0,002429891 z propadu tržeb | -56 282,10 | 0,0021 |
| | MHD Teplice | podíl 0,0713179 z propadu tržeb | -1 599 843,76 | 0,0594 |
| | MHD Roudnice nad Labem | podíl 0,00075693 z propadu tržeb | -17 998,61 | 0,0007 |
| | MHD Děčín | podíl 0,070993266 z propadu tržeb | -1 688 603,51 | 0,0627 |
| | MHD Ústí nad Labem | podíl 0,277415732 z propadu tržeb | -6 351 845,09 | 0,2358 |
| | MHD Most a Litvínov | podíl 0,132452605 z propadu tržeb | -3 058 360,63 | 0,1135 |
| | MHD Most | 65,59 % z podílu MHD Most a Litvínov dle objednaných km | -2 005 978,73 | 0,6559 |
| | MHD Litvínov | 34,41 % z podílu MHD Most a Litvínov dle objednaných km | -1 052 381,89 | 0,3441 |
| | propad tržeb DUK, který by nesl Ústecký kraj poté, co by se města podílela na propadu viz | | -12 765 167,13 | 0,4739 |
| 13 | výše | | -26 936 822,60 | 1 |

8 všechny tržby DÚK včetně MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc leden 2021 včetně státní kompenzace slev

9 tržby MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc leden 2021 včetně státní kompenzace slev

10 tržby DÚK kromě MHD Mostu a Litvínova za měsíc leden 2021 včetně státní kompenzace slev

11 propad tržeb DÚK za měsíc leden 2021 oproti měsíci lednu 2020

12 výše podílu u jednotlivých měst, o kterou žádá kraj o dorovnání propadu tržeb za měsíc leden 2021

13 propad tržeb DÚK, který by Ústecký kraj nesl, pokud by se města podílela na propadu tržeb

tento propad odpovídá podílu tržeb, které zůstanou kraji po odečtení garancí městům

K tomu zůstává nadále zachovaný současný systém plateb za vyrovnání garance tržeb dle uzavřených smluv.

Tato žádost o podíl na ztrátách tržeb je tedy nad rámec současných smluvních plateb.

Propad tržeb za měsíc únor 2021 oproti únoru 2020

| | | Kč | 4 | podíl |
|---|--|---------------|---|-------|
| 1 | tržby únor 2020 DÚK (vč. státní kompenzace slev) + Most a Litvínov | 60 719 927,37 | | 1 |
| 2 | tržby únor 2020 Most a Litvínov (vč. st. kompenzace slev) | 7 294 162,76 | | |
| 3 | tržby únor 2020 DÚK (vč. státní kompenzace slev) bez MHD Most + Litvínov | 53 425 764,61 | | |

| | referenční tržba v Kč bez DPH za 1 km | doravní výkon v km za měsíc 2/2020 | referenční tržby za měsíc 2/2020 | podíl ref. tržeb za měsíc únor 2020 ze skutečných celkových tržeb DÚK za 2/2020 | |
|---|--|---------------------------------------|-------------------------------------|---|--------|
| 5 | MHD Chomutov a Jirkov | 23,76 | 145 405,79 | 3 454 841,57 | 0,0569 |
| | MHD Bílina | 12,56 | 10 564,60 | 132 691,38 | 0,0022 |
| | MHD Teplice | 22,68 | 167 353,10 | 3 795 568,31 | 0,0625 |
| | MHD Roudnice nad Labem | 10,73 | 3 880,00 | 41 632,40 | 0,0007 |
| | MHD Děčín | 23,41 | 170 686,50 | 3 995 770,97 | 0,0658 |
| 6 | MHD Ústí nad Labem | 30,77 | 487 572,76 | 15 002 613,83 | 0,2471 |
| 7 | MHD Most a Litvínov | 24,38 | 295 482,41 | 7 203 861,16 | 0,1186 |
| | tržby DÚK, které zůstaly kraji po odečtení garancí městům | | | 27 092 947,77 | 0,4462 |
| | | | 60 719 927,37 | 1 | |

Tabulka ukazuje podíl jednotlivých měst (kolik v běžném 2/2020 činily tržby garantované městům vůči celkovým tržbám DÚK)

- 1 všechny tržby DÚK včetně MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc únor 2020 včetně státní kompenzace slev
- 2 tržby MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc únor 2020 včetně státní kompenzace slev
- 3 tržby DÚK kromě MHD Mostu a Litvínova za měsíc únor 2020 včetně státní kompenzace slev
- 4 podíl referenčních tržeb za měsíc únor 2020 ze skutečných celkových tržeb DÚK za měsíc únor 2020 vyjádřený hodnotou "1"
- 5 referenční tržba za 2/2020 vypočítaná u jednotlivých měst vynásobením ref. tržby v Kč bez DPH na 1 km a dopravního výkonu za 2/2020
- 6 podíl referenčních tržeb jednotlivých měst za 2/2020 ze skutečných celkových tržeb DÚK za měsíc 2/2020
- 6 MHD Ústí nad Labem - dopravní výkon jen za MHD, kde kraj garantuje tržby, tedy nikoli za příměstí
- 7 MHD Most a Litvínov - dopravní výkon jen za MHD, kde kraj garantuje tržby, tedy nikoli za příměstí

Následující tabulka využívá tento výše vypočítaný podíl a rozděluje jím propad tržeb z února 2021 mezi jednotlivá města a kraj

Právě ve výši tohoto podílu žádáme města, aby se na propadu tržeb v měsíci únoru 2021 podílela

| | | Kč | podíl |
|----|--|----------------|-------|
| 8 | tržby únor 2021 DÚK (vč. státní kompenzace slev) + Most a Litvínov | 36 601 298,98 | |
| 9 | tržby únor 2021 Most a Litvínov (vč. st. kompenzace slev) | 4 954 243,31 | |
| 10 | tržby únor 2021 DÚK (vč. státní kompenzace slev) bez MHD Most + Litvínov | 31 647 055,67 | |
| 11 | propad tržeb DÚK za únor 2021 vs. únor 2020 | -24 118 628,39 | 1 |

| | | | žádost o dorovnání za prosinec 2020 ve výši: | |
|----|--|---|--|--------|
| 12 | MHD Chomutov a Jirkov | podíl 0,063661554 z propadu tržeb | -1 372 301,38 | 0,0569 |
| | MHD Chomutov | 83% z podílu MHD Chomutov a Jirkov dle objednaných km | -1 139 010,14 | 0,8300 |
| | MHD Jirkov | 17% z podílu MHD Chomutov a Jirkov dle objednaných km | -233 291,23 | 0,1700 |
| | MHD Bílina | podíl 0,002429891 z propadu tržeb | -52 706,49 | 0,0022 |
| | MHD Teplice | podíl 0,0713179 z propadu tržeb | -1 507 641,82 | 0,0625 |
| | MHD Roudnice nad Labem | podíl 0,00075693 z propadu tržeb | -16 536,85 | 0,0007 |
| | MHD Děčín | podíl 0,070993266 z propadu tržeb | -1 587 164,53 | 0,0658 |
| | MHD Ústí nad Labem | podíl 0,277415732 z propadu tržeb | -5 959 204,55 | 0,2471 |
| | MHD Most a Litvínov | podíl 0,132452605 z propadu tržeb | -2 861 453,52 | 0,1186 |
| | MHD Most | 65,59 % z podílu MHD Most a Litvínov dle objednaných km | -1 876 827,37 | 0,6559 |
| | MHD Litvínov | 34,41 % z podílu MHD Most a Litvínov dle objednaných km | -984 626,16 | 0,3441 |
| | propad tržeb DUK, který by nesl Ústecký kraj poté, co by se města podílela na propadu viz výše | | -10 761 619,25 | 0,4462 |
| 13 | | | -24 118 628,39 | 1 |

- 8 všechny tržby DÚK včetně MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc únor 2021 včetně státní kompenzace slev
 - 9 tržby MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc únor 2021 včetně státní kompenzace slev
 - 10 tržby DÚK kromě MHD Mostu a Litvínova za měsíc únor 2021 včetně státní kompenzace slev
 - 11 propad tržeb DÚK za měsíc únor 2021 oproti měsíci únoru 2020
 - 12 výše podílu u jednotlivých měst, o kterou žádá kraj o dorovnání propadu tržeb za měsíc únor 2021
 - 13 propad tržeb DÚK, který by Ústecký kraj nesl, pokud by se města podílela na propadu tržeb
- tento propad odpovídá podílu tržeb, které zůstanou kraji po odečtení garancí městům
- K tomu zůstává nadále zachovaný současný systém plateb za vyrovnání garance tržeb dle uzavřených smluv.
- Tato žádost o podíl na ztrátách tržeb je tedy nad rámec současných smluvních plateb.

Propad tržeb za březen 2021 oproti březnu 2019

| | | | Kč | 4 | podíl |
|---|---|--|---------------|---|-------|
| 1 | tržby březen 2019 DÚK (vč. státní kompenzace slev) + Mst a Litvínov | | 58 992 412,62 | | 1 |
| 2 | tržby březen 2019 Mst a Litvínov (vč. st. kompenzace slev) | | 8 348 376,71 | | |
| 3 | tržby březen 2019 DÚK (vč. státní kompenzace slev) bez MHD Mst + Litvínov | | 50 644 035,91 | | |

| | referenční tržba v Kč bez DPH za 1 km | dopravní výkon v km za měsíc 3/2019 | referenční tržby za měsíc 3/2019 | podíl ref. tržeb za měsíc březen 2019 ze skutečných celkových tržeb DÚK za 3/2019 | |
|---|--|--|-------------------------------------|---|--------|
| 5 | MHD Chomutov a Jirkov | 22,73 | 154 737,54 | 3 517 184,28 | 0,0596 |
| | MHD Bílina | 12,56 | 11 172,80 | 140 330,37 | 0,0024 |
| | MHD Teplice | 22,68 | 181 601,90 | 4 118 731,09 | 0,0698 |
| | MHD Roudnice nad Labem | 10,73 | 4 074,00 | 43 714,02 | 0,0007 |
| | MHD Děčín | 23,41 | 175 138,10 | 4 099 982,92 | 0,0695 |
| 6 | MHD Ústí nad Labem | 29,64 | 520 086,48 | 15 415 363,27 | 0,2613 |
| 7 | MHD Mst a Litvínov | 24,38 | 370 233,65 | 9 026 296,39 | 0,1530 |
| | tržby DÚK, které zůstaly kraji po odečtení garancí městům | | | 22 630 810,28 | 0,3836 |
| | | | | 58 992 412,62 | 1 |

- Tabulka ukazuje podíl jednotlivých měst (kolik v běžném 3/2019 činily tržby garantované městům vůči celkovým tržbám DÚK)
- všechny tržby DÚK včetně MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc březen 2019 včetně státní kompenzace slev
 - tržby MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc březen 2019 včetně státní kompenzace slev
 - tržby DÚK kromě MHD Mostu a Litvínova za měsíc březen 2019 včetně státní kompenzace slev
 - podíl referenčních tržeb za měsíc březen 2019 ze skutečných celkových tržeb DÚK za měsíc březen 2019 vyjádřený hodnotou "1"
 - referenční tržba za 3/2019 vypočítaná u jednotlivých měst vynásobením ref. tržby v Kč bez DPH na 1 km a dopravního výkonu za 3/2019
 - podíl referenčních tržeb jednotlivých měst za 3/2019 ze skutečných celkových tržeb DÚK za měsíc 3/2019
 - MHD Ústí nad Labem - dopravní výkon jen za MHD, kde kraj garantuje tržby, tedy nikoli za příměstí
 - MHD Mst a Litvínov - dopravní výkon jen za MHD, kde kraj garantuje tržby, tedy nikoli za příměstí

Následující tabulka využívá tento výše vypočítaný podíl a rozděluje jím propad tržeb z března 2021 mezi jednotlivá města a kraj
Právě ve výši tohoto podílu žádáme města, aby se na propadu tržeb v měsíci březnu 2021 podílela

| | | | | |
|----|---|--|----------------|-------|
| | | | Kč | podíl |
| 8 | tržby březen 2021 DÚK (vč. státní kompenzace slev) + Mst a Litvínov | | 34 158 262,32 | |
| 9 | tržby březen 2021 Mst a Litvínov (vč. st. kompenzace slev) | | 4 939 863,95 | |
| 10 | tržby březen 2021 DÚK (vč. státní kompenzace slev) bez MHD Mst + Litvínov | | 29 218 398,37 | |
| 11 | propad tržeb DÚK za březen 2021 vs. březen 2019 | | -24 834 150,30 | 1 |

| | | | | |
|----|--|--|--|--------|
| | | | žádost o dorovnání za březen 2021 ve výši: | |
| 12 | MHD Chomutov a Jirkov | podíl 0,063661554 z propadu tržeb | -1 480 635,89 | 0,0596 |
| | MHD Chomutov | 83% z podílu MHD Chomutov a Jirkov dle objednaných km | -1 228 927,79 | 0,8300 |
| | MHD Jirkov | 17% z podílu MHD Chomutov a Jirkov dle objednaných km | -251 708,10 | 0,1700 |
| | MHD Bílina | podíl 0,002429891 z propadu tržeb | -59 075,15 | 0,0024 |
| | MHD Teplice | podíl 0,0713179 z propadu tržeb | -1 733 870,21 | 0,0698 |
| | MHD Roudnice nad Labem | podíl 0,00075693 z propadu tržeb | -18 402,38 | 0,0007 |
| | MHD Děčín | podíl 0,070993266 z propadu tržeb | -1 725 977,76 | 0,0695 |
| | MHD Ústí nad Labem | podíl 0,277415732 z propadu tržeb | -6 489 435,36 | 0,2613 |
| | MHD Mst a Litvínov | podíl 0,132452605 z propadu tržeb | -3 799 817,49 | 0,1530 |
| | MHD Mst | 65,59 % z podílu MHD Mst a Litvínov dle objednaných km | -2 492 300,29 | 0,6559 |
| | MHD Litvínov | 34,41 % z podílu MHD Mst a Litvínov dle objednaných km | -1 307 517,20 | 0,3441 |
| | propad tržeb DUK, který by nesl Ústecký kraj poté, co by se města podílela na propadu viz výše | | -9 526 936,07 | 0,3836 |
| 13 | | | -24 834 150,30 | 1 |

- všechny tržby DÚK včetně MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc březen 2021 včetně státní kompenzace slev
 - tržby MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc březen 2021 včetně státní kompenzace slev
 - tržby DÚK kromě MHD Mostu a Litvínova za měsíc březen 2021 včetně státní kompenzace slev
 - propad tržeb DÚK za měsíc březen 2021 oproti měsíci březnu 2019
 - výše podílu u jednotlivých měst, o kterou žádá kraj o dorovnání propadu tržeb za měsíc březen 2021
 - propad tržeb DÚK, který by Ústecký kraj nesl, pokud by se města podílela na propadu tržeb
- tento propad odpovídá podílu tržeb, které zůstanou kraji po odečtení garancí městům
K tomu zůstává nadále zachovaný současný systém plateb za vyrovnání garance tržeb dle uzavřených smluv.
Tato žádost o podíl na ztrátách tržeb je tedy nad rámec současných smluvních plateb.

Propad tržeb za duben 2021 oproti dubnu 2019

| | | | Kč | 4 | podíl |
|---|---|--|---------------|---|-------|
| 1 | tržby duben 2019 DÚK (vč. státní kompenzace slev) + Most a Litvínov | | 59 204 786,30 | | 1 |
| 2 | tržby duben 2019 Most a Litvínov (vč. st. kompenzace slev) | | 7 981 789,00 | | |
| 3 | tržby duben 2019 DÚK (vč. státní kompenzace slev) bez MHD Most + Litvínov | | 51 222 997,30 | | |

| | referenční tržba Kč bez DPH za 1 km | dopravní výkon v km za měsíc 4/2019 | referenční tržby za měsíc 4/2019 | podíl ref. tržeb za měsíc duben 2019 ze skutečných celkových tržeb DÚK za 4/2019 | |
|---|--|--|-------------------------------------|---|--------|
| 5 | MHD Chomutov a Jirkov | 22,73 | 154 737,54 | 3 517 184,28 | 0,0594 |
| | MHD Bílina | 12,56 | 11 172,80 | 140 330,37 | 0,0024 |
| | MHD Teplice | 22,68 | 181 601,90 | 4 118 731,09 | 0,0696 |
| | MHD Roudnice nad Labem | 10,73 | 4 074,00 | 43 714,02 | 0,0007 |
| | MHD Děčín | 23,41 | 175 138,10 | 4 099 982,92 | 0,0693 |
| 6 | MHD Ústí nad Labem | 29,64 | 520 086,48 | 15 415 363,27 | 0,2604 |
| 7 | MHD Most a Litvínov | 24,38 | 370 233,65 | 9 026 296,39 | 0,1525 |
| | tržby DÚK, které zůstaly kraji po odečtení garancí městům | | | 22 843 183,96 | 0,3858 |
| | | | 59 204 786,30 | | 1 |

- Tabulka ukazuje podíl jednotlivých měst (kolik v běžném 4/2019 činily tržby garantované městům vůči celkovým tržbám DÚK)
- všechny tržby DÚK včetně MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc duben 2019 včetně státní kompenzace slev
 - tržby MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc duben 2019 včetně státní kompenzace slev
 - tržby DÚK kromě MHD Mostu a Litvínova za měsíc duben 2019 včetně státní kompenzace slev
 - podíl referenčních tržeb za měsíc duben 2019 ze skutečných celkových tržeb DÚK za měsíc duben 2019 vyjádřený hodnotou "1"
 - referenční tržba za 4/2019 vypočítaná u jednotlivých měst vynásobením ref. tržby v Kč bez DPH na 1 km a dopravního výkonu za 4/2019
 - podíl referenčních tržeb jednotlivých měst za 4/2019 ze skutečných celkových tržeb DÚK za měsíc 4/2019
 - MHD Ústí nad Labem - dopravní výkon jen za MHD, kde kraj garantuje tržby, tedy nikoli za příměstí
 - MHD Most a Litvínov - dopravní výkon jen za MHD, kde kraj garantuje tržby, tedy nikoli za příměstí

Následující tabulka využívá tento výše vypočítaný podíl a rozděluje jím propad tržeb z dubna 2021 mezi jednotlivá města a kraj
Právě ve výši tohoto podílu žádáme města, aby se na propadu tržeb v měsíci dubnu 2021 podílela

| | | | Kč | podíl |
|----|--|---|----------------|--------|
| 8 | tržby duben 2021 DÚK (vč. státní kompenzace slev) + Most a Litvínov | | 39 458 132,44 | |
| 9 | tržby duben 2021 Most a Litvínov (vč. st. kompenzace slev) | | 5 147 328,34 | |
| 10 | tržby duben 2021 DÚK (vč. státní kompenzace slev) bez MHD Most + Litvínov | | 34 310 804,10 | |
| 11 | propad tržeb DÚK za duben 2021 vs. duben 2019 | | -19 746 653,86 | 1 |
| | | | | |
| 12 | MHD Chomutov a Jirkov | podíl 0,063661554 z propadu tržeb | -1 173 091,32 | 0,0594 |
| | MHD Chomutov | 83% z podílu MHD Chomutov a Jirkov dle objednaných km | -973 665,79 | 0,8300 |
| | MHD Jirkov | 17% z podílu MHD Chomutov a Jirkov dle objednaných km | -199 425,52 | 0,1700 |
| | MHD Bílina | podíl 0,002429891 z propadu tržeb | -46 804,58 | 0,0024 |
| | MHD Teplice | podíl 0,0713179 z propadu tržeb | -1 373 726,05 | 0,0696 |
| | MHD Roudnice nad Labem | podíl 0,00075693 z propadu tržeb | -14 580,00 | 0,0007 |
| | MHD Děčín | podíl 0,070993266 z propadu tržeb | -1 367 472,95 | 0,0693 |
| | MHD Ústí nad Labem | podíl 0,277415732 z propadu tržeb | -5 141 507,33 | 0,2604 |
| | MHD Most a Litvínov | podíl 0,132452605 z propadu tržeb | -3 010 553,06 | 0,1525 |
| | MHD Most | 65,59 % z podílu MHD Most a Litvínov dle objednaných km | -1 974 621,75 | 0,6559 |
| | MHD Litvínov | 34,41 % z podílu MHD Most a Litvínov dle objednaných km | -1 035 931,31 | 0,3441 |
| 13 | propad tržeb DÚK, který by nesl Ústecký kraj poté, co by se města podílela na propadu viz výše | | -7 618 918,59 | 0,3858 |
| | | | -19 746 653,86 | 1 |

- všechny tržby DÚK včetně MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc duben 2021 včetně státní kompenzace slev
 - tržby MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc duben 2021 včetně státní kompenzace slev
 - tržby DÚK kromě MHD Mostu a Litvínova za měsíc duben 2021 včetně státní kompenzace slev
 - propad tržeb DÚK za měsíc duben 2021 oproti měsíci dubnu 2019
 - výše podílu u jednotlivých měst, o kterou žádá kraj o dorovnání propadu tržeb za měsíc duben 2021
 - propad tržeb DÚK, který by Ústecký kraj nesl, pokud by se města podílela na propadu tržeb
- tento propad odpovídá podílu tržeb, které zůstanou kraji po odečtení garancí městům
K tomu zůstává nadále zachovaný současný systém plateb za vyrovnání garance tržeb dle uzavřených smluv.
Tato žádost o podíl na ztrátách tržeb je tedy nad rámec současných smluvních plateb.

Propad tržeb za květen 2021 oproti květnu 2019

| | | Kč | 4 | podíl |
|---|--|---------------|---|-------|
| 1 | tržby květen 2019 DÚK (vč. státní kompenzace slev) + MHD Most a Litvínov | 57 753 774,09 | | 1 |
| 2 | tržby květen 2019 MHD Most a Litvínov (vč. st. kompenzace slev) | 7 876 528,38 | | |
| 3 | tržby květen 2019 DÚK (vč. státní kompenzace slev) bez MHD Most + Litvínov | 49 877 245,71 | | |

| | referenční tržba Kč bez DPH za 1 km | v doravní výkon v km za měsíc 5/2019 | referenční tržby za měsíc 5/2019 | podíl ref. tržeb za měsíc duben 2019 ze skutečných celkových tržeb DÚK za 5/2019 | |
|---|--|---|-------------------------------------|---|--------|
| 5 | MHD Chomutov a Jirkov | 22,73 | 147 352,76 | 3 349 328,23 | 0,0580 |
| | MHD Bílina | 12,56 | 11 170,20 | 140 297,71 | 0,0024 |
| | MHD Teplice | 22,68 | 180 112,00 | 4 084 940,16 | 0,0707 |
| | MHD Roudnice nad Labem | 10,73 | 4 074,00 | 43 714,02 | 0,0008 |
| | MHD Děčín | 23,41 | 177 474,60 | 4 154 680,39 | 0,0719 |
| 6 | MHD Ústí nad Labem | 29,64 | 521 192,12 | 15 448 134,44 | 0,2675 |
| 7 | MHD Most a Litvínov | 24,38 | 315 371,29 | 7 688 752,05 | 0,1331 |
| | tržby DÚK, které zůstaly kraji po odečtení garancí městům | | 22 843 927,09 | | 0,3955 |
| | | | 57 753 774,09 | | 1 |

Tabulka ukazuje podíl jednotlivých měst (kolik v běžném 5/2019 činily tržby garantované městům vůči celkovým tržbám DÚK)

- 1 všechny tržby DÚK včetně MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc květen 2019 včetně státní kompenzace slev
- 2 tržby MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc květen 2019 včetně státní kompenzace slev
- 3 tržby DÚK kromě MHD Mostu a Litvínova za měsíc květen 2019 včetně státní kompenzace slev
- 4 podíl referenčních tržeb za měsíc květen 2019 ze skutečných celkových tržeb DÚK za měsíc květen 2019 vyjádřený hodnotou "1"
- 5 referenční tržba za 5/2019 vypočítaná u jednotlivých měst vynásobením ref. tržby v Kč bez DPH na 1 km a dopravního výkonu za 5/2019
- 6 podíl referenčních tržeb jednotlivých měst za 5/2019 ze skutečných celkových tržeb DÚK za měsíc 5/2019
- 6 MHD Ústí nad Labem - dopravní výkon jen za MHD, kde kraj garantuje tržby, tedy nikoli za příměstí
- 7 MHD Most a Litvínov - dopravní výkon jen za MHD, kde kraj garantuje tržby, tedy nikoli za příměstí

Následující tabulka využívá tento výše vypočítaný podíl a rozděluje jím propad tržeb z dubna 2021 mezi jednotlivá města a kraj

Právě ve výši tohoto podílu žádáme města, aby se na propadu tržeb v měsíci květnu 2021 podílela

| | | Kč | podíl |
|----|--|---------------|-------|
| 8 | tržby květen 2021 DÚK (vč. státní kompenzace slev) + MHD Most a Litvínov | 53 499 746,42 | |
| 9 | tržby květen 2021 MHD Most a Litvínov (vč. st. kompenzace slev) | 5 969 854,69 | |
| 10 | tržby květen 2021 DÚK (vč. státní kompenzace slev) bez MHD Most + Litvínov | 47 529 891,73 | |
| 11 | propad tržeb DÚK za květen 2021 vs. květen 2019 | -4 254 027,67 | 1 |

| | | | žádost o dorovnání za květen 2021 ve výši: | |
|----|--|---|--|--------|
| 12 | MHD Chomutov a Jirkov | podíl 0,063661554 z propadu tržeb | -246 704,83 | 0,0580 |
| | MHD Chomutov | 83% z podílu MHD Chomutov a Jirkov dle objednaných km | -204 765,01 | 0,8300 |
| | MHD Jirkov | 17% z podílu MHD Chomutov a Jirkov dle objednaných km | -41 939,82 | 0,1700 |
| | MHD Bílina | podíl 0,002429891 z propadu tržeb | -10 334,05 | 0,0024 |
| | MHD Teplice | podíl 0,0713179 z propadu tržeb | -300 888,54 | 0,0707 |
| | MHD Roudnice nad Labem | podíl 0,00075693 z propadu tržeb | -3 219,89 | 0,0008 |
| | MHD Děčín | podíl 0,070993266 z propadu tržeb | -306 025,46 | 0,0719 |
| | MHD Ústí nad Labem | podíl 0,277415732 z propadu tržeb | -1 137 878,73 | 0,2675 |
| | MHD Most a Litvínov | podíl 0,132452605 z propadu tržeb | -566 338,12 | 0,1331 |
| | MHD Most | 65,59 % z podílu MHD Most a Litvínov dle objednaných km | -371 461,17 | 0,6559 |
| | MHD Litvínov | 34,41 % z podílu MHD Most a Litvínov dle objednaných km | -194 876,95 | 0,3441 |
| 13 | propad tržeb DÚK, který by nesl Ústecký kraj poté, co by se města podílela na propadu viz výše | | -1 682 638,05 | 0,3955 |
| | | | -4 254 027,67 | 1 |

- 8 všechny tržby DÚK včetně MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc květen 2021 včetně státní kompenzace slev
- 9 tržby MHD Mostu a Litvínova (i s příměstím) za měsíc květen 2021 včetně státní kompenzace slev
- 10 tržby DÚK kromě MHD Mostu a Litvínova za měsíc květen 2021 včetně státní kompenzace slev
- 11 propad tržeb DÚK za měsíc květen 2021 oproti měsíci květnu 2019
- 12 výše podílu u jednotlivých měst, o kterou žádá kraj o dorovnání propadu tržeb za měsíc květen 2021
- 13 propad tržeb DÚK, který by Ústecký kraj nesl, pokud by se města podílela na propadu tržeb
tento propad odpovídá podílu tržeb, které zůstanou kraji po odečtení garancí městům
K tomu zůstává nadále zachovaný současný systém plateb za vyrovnání garance tržeb dle uzavřených smluv.
Tato žádost o podíl na ztrátách tržeb je tedy nad rámec současných smluvních plateb.

Odhad poklesu tržeb Covid-19, rok 2021

| | III. vlna | | | | | Rok 2021 |
|---------------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------|
| | leden | únor | březen | duben | květen | |
| DÚK 2020/2019 | 44 323 450 | 39 999 615 | 37 648 158 | 38 535 828 | 37 697 400 | |
| Komp 2020/2019 | 16 302 129 | 13 426 146 | 12 995 878 | 12 687 169 | 12 179 846 | |
| DPML 2020/2019 | 7 912 438 | 7 294 163 | 8 348 377 | 7 981 789 | 7 876 528 | |
| Suma 2020/2019 | 68 538 017 | 60 719 927 | 58 992 413 | 59 204 786 | 57 753 774 | |
| Pokles vs 2020/2019 | 39 | 40 | 42 | 33 | 7 | |
| Pokles DÚK | 26 936 823 | 24 118 628 | 24 834 150 | 19 746 654 | 4 254 028 | 99 890 283 |
| Dálkovka | 5 000 000 | 5 000 000 | 5 000 000 | 5 000 000 | 5 000 000 | |
| Pokles | 31 936 823 | 29 118 628 | 29 834 150 | 24 746 654 | 9 254 028 | 124 890 283 |

potvrzeno, skutečné hodnoty

Ostatní měsíce jsou odhady, bude aktualizováno do 20. dne po uplynutí měsíce

Pokles DÚK z tohoto řádku se odvíjí žádost kraje na participaci měst na poklesu tržeb DÚK v souvislosti se situací Covid-19
Dálkovka řádek představuje odhad zvýšení garancí tržeb ze strany Ústeckého kraje na dálkových spojích, které kraj běžně platí kvůli integraci dálkovým dopravcům ČD a GW Train obdobně jako garance městům.

Číslo Ústeckého kraje: 16/SML2695
Číslo statutárního města Děčín:

DODATEK Č. 5

KE SMLOUVĚ O SPOLUPRÁCI PŘI ZAJIŠŤOVÁNÍ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI VEŘEJNOU LINKOVOU DOPRAVOU A VEŘEJNOU DRÁŽNÍ OSOBNÍ DOPRAVOU

uzavřený níže zmíněného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

1. Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: JUDr. Markem Hrabáčem, členem Rady Ústeckého kraje pro oblast
dopravy a silničního hospodářství
Kontaktní osoba: Ing. Jindřich Franěk, vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství
E-mail/tel.: franek.j@kr-ustecky.cz / 475 657 526
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 882733379/0800

(dále jen „**Kraj**“)

a

2. Statutární město Děčín

Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zastoupené: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
Kontaktní osoba: Ing. Přemysl Mička
E-mail/tel.: premysl.micka@mmdecin.cz / 412 593 235
IČ: 00261238
DIČ: CZ00261238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Děčín, číslo účtu: 19-921402389/0800

(dále jen „**Město**“, společně s Krajem dále jen „**Smluvní strany**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A. Smluvní strany mezi sebou dne 16.6.2016 uzavřely Smlouvu o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou č. 16/SML2695 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž účelem je vzájemná spolupráce a koordinace Smluvních stran směřující k (i) zajištění vzájemného uznávání jízdních dokladů vystavovaných dopravci DÚK na straně jedné a dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost územního obvodu Města (dále jen „**dopravce MAD**“) na straně druhé a opravňujících cestující k využívání služeb veřejné drážní osobní dopravy a veřejné linkové dopravy poskytovaných těmito dopravci v rámci DÚK a (ii) nastavení principů vyrovnávání snížených tržeb (resp. zvýšené kompenzace hrazené Městem dopravci

MAD za zajišťování provozu veřejné linkové dopravy v rámci zajišťování dopravní obslužnosti územního obvodu Města) v důsledku vzájemného uznávání jízdních dokladů dle Smlouvy a dle smlouvy, která byla současně se Smlouvou uzavřena mezi Krajem a dopravcem MAD;

- B. Smluvní strany mezi sebou dne 7. 12. 2017 uzavřely dodatek č. 1 ke Smlouvě, dne 2. 8. 2018 dodatek č. 2 ke Smlouvě, dne 17. 1. 2020 dodatek č. 3 ke Smlouvě a dne 20. 7. 2021 dodatek č. 4 ke Smlouvě;
- C. V souladu s Výměrem MF č. 02/2022, kterým se mění seznam zboží s regulovanými cenami vydaný výměrem MF č. 01/2022 ze dne 10. února 2022 dochází ke změnám cen vybraných tarifních položek (zlevněného jízdného),

uzavřely spolu Smluvní strany tento dodatek č. 5 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“):

I.

Změna principů vyrovnávání tržeb mezi Ústeckým krajem a Městem

1. Stávající znění článku IV. odst. 1 Smlouvy se s účinností od 1. 1. 2022 v celém rozsahu ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

„Kraj se zavazuje dorovnávat Městu za podmínek stanovených v této smlouvě referenční tržby na 1 km, s tím, že:

- referenční tržby na 1 km pro období od 10. 12. 2017 do 31. 1. 2019 se rovnají 22,396 Kč bez DPH; referenční tržby na 1 km pro období od 1. 2. 2019 do 31. 12. 2020 se rovnají 23,41 Kč bez DPH, referenční tržby na 1 km pro období od 1. ledna 2021 do konce prosince 2021 se rovnají 20,31 Kč bez DPH, **referenční tržby na 1 km pro období roku 2022 se rovnají 20,36 Kč bez DPH**; v případě změny zákonné sazby DPH pro jízdné ve veřejné dopravě Smluvní strany upraví výši referenčních tržeb na 1 km bez DPH tak, aby výše referenčních tržeb na 1 km s DPH byla shodná před i po změně zákonné sazby DPH s tím, že výsledek bude zaokrouhlen matematicky na 2 desetinná místa (např. v případě změny zákonné sazby DPH pro jízdné ve veřejné dopravě z 15 % na 17 % by referenční tržby na 1 km činily 22,02 (po zaokrouhlení z 22,017) Kč bez DPH, přičemž výše referenčních tržeb na 1 km s DPH by před i po změně zákonné sazby DPH činila 25,76 Kč);*

$$Ref_{2022} = Ref_{2021} * \frac{Skut_{2021} + PPT_{2021}}{Skut_{2020} + PPT_{2020}}$$

- referenční tržby na 1 km pro období kalendářního roku 2023 a každého následujícího kalendářního roku (Ref_i) se vypočítají dle vzorce:*

$$Ref_i = Ref_{i-1} \cdot \frac{Skut_{i-1} + PPT_{i-1}}{Skut_{i-2} + PPT_{i-2}}$$

i je i-tý kalendářní rok,

Ref_{i-1} jsou referenční tržby na 1 km platné pro bezprostředně předcházející kalendářní rok,

PPT výše podílu Města na propadu tržeb v příslušném období, který Město

uhradí Kraji, a který bude uvažován jako tržba z jízdních dokladů, jejichž počáteční a cílová zóna bude zóna 301 Děčín; uplatní se pouze v letech, za která Město Kraji dorovná neočekávaný propad tržeb (způsobený např. koronavirovou krizí)

Skut_{i-1} jsou skutečné tržby dosažené v bezprostředně předcházejícím kalendářním roce ze všech jízdních dokladů, jejichž počáteční a cílová zóna bude zóna 301 Děčín a

Skut_{i-2} jsou skutečné tržby dosažené v kalendářním roce bezprostředně předcházejícím předcházejícímu kalendářnímu roku ze všech jízdních dokladů, jejichž počáteční a cílová zóna bude zóna 301 Děčín,

[například referenční tržby na 1 km pro období kalendářního roku 2023 (Ref₂₀₂₃) se vypočítají jako součin referenčních tržeb na 1 km platných pro kalendářní rok 2022 (Ref₂₀₂₂) a podílu skutečných tržeb na 1 km dosažených v kalendářním roce 2020 ze všech jízdních dokladů, jejichž počáteční a cílová zóna bude zóna 301Děčín (Skut₂₀₂₁) + výše podílu Města na propadu tržeb v příslušném období, který Město uhradí Kraji, a skutečných tržeb na 1 km dosažených v kalendářním roce 2021 (Skut₂₀₂₁) ze všech jízdních dokladů, jejichž počáteční a cílová zóna bude zóna 301 Děčín, tj. dle vzorce:

$$Ref_{2023} = Ref_{2022} \cdot \frac{Skut_{2022} + PPT_{2022}}{Skut_{2021} + PPT_{2021}}$$

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek byl schválen usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. (bude doplněno) ze dne (bude doplněno) a usnesením Zastupitelstva města Děčína č. (bude doplněno) ze dne (bude doplněno).
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Dodatek bude v úplném znění uveřejněn prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Města prohlašují, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v tomto dodatku, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede Kraj, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění tohoto dodatku byla zaslána Městu Děčín do datové schránky nebo na e-mail: premysl.micka@mmdecin.cz.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Pro odstranění pochybností Smluvní strany prohlašují, že se změnami dohodnutými tímto dodatkem řídí již od 1. 1. 2022.
4. Tento Dodatek je vyhotoven v elektronické verzi a podepsán zaručenými elektronickými podpisy.

5. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem dotčena, zůstávají nadále v platnosti.

6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Ceník jízdného platný od 1. 4. 2022

Příloha č. 2 – Výpočet referenční tržby platné od 1. 1. 2022

7. Smluvní strany se dohodly, že budou respektovat nový systém státních slev a v souladu s ním upraví zlevněné jízdné z jízdních dokladů, jejichž počáteční a cílová zóna bude zóna 301 Děčín. V případě, že výsledné výnosy, tj. tržby a kompenzace slev za město Děčín budou od 1. 4. 2022 dosahovat vyšších hodnot, než za období od 1. 4. 2019 do 1. 4. 2022, budou po předchozích vzájemných jednáních upraveny referenční tržby se zpětnou platností od 1. 4. 2022.

8. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek uzavírají podle své vážné a svobodné vůle a v absenci tísně či nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne.....

V Děčíně dne.....

.....
JUDr. Marek Hrabáč
člen Rady Ústeckého kraje
na základě pověření dle usnesení
Rady Ústeckého kraje č. 008/4R/2020
ze dne 16. 12. 2020

.....
Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor města

Jednotlivé a 24hodinové jízdné jednozónové v zóně 301 Děčín

| Zóna | Hotovostní platba (jízdní doklady pouze v papírové podobě) | | | Elektronická platba (jízdní doklady v papírové podobě i na bázi | | | Časová platnost |
|-----------|---|------------|---|--|------------|---|-----------------|
| | Obyčejné | Zlevněné ① | | Obyčejné | Zlevněné ① | | |
| 301 Děčín | 22 Kč | 11 Kč | - | 18,00 Kč | 9,00 Kč | - | 45 min |
| 301 Děčín | 66 Kč | 33 Kč | - | 66,00 Kč | 33,00 Kč | - | 24 hod |

Časové jízdné jednozónové v zóně 301 Děčín

| Zóna | 7 denní | | 30 denní | | 90 denní | | 365 denní |
|-------------|--|------------|--|------------|--|------------|-------------------|
| | Hotovostní i elektronická platba (jízdní doklady v papírové podobě i na bázi BČK DÚK a DÚKapky) | | Hotovostní i elektronická platba (jízdní doklady v papírové podobě i na bázi BČK DÚK a DÚKapky) | | Hotovostní i elektronická platba (jízdní doklady pouze na bázi BČK DÚK a DÚKapky) | | |
| | Obyčejné | Zlevněné ① | Obyčejné | Zlevněné ① | Obyčejné | Zlevněné ① | Zaměstnan ecké |
| 301 Děčín ④ | 149 Kč | 74 Kč | 541 Kč | 270 Kč | 1 423 Kč | 711 Kč | 276 Kč |

④ pro zónu 101 Ústí n. L. lze zakoupit i na bázi **BBK** (uznáváno pouze na linkách MHD) a v **mobilní aplikaci SEJF** nebo od data vyhlášení na www.dpmul.cz v **Mobilní aplikaci DPmÚL** (uznáváno pouze na linkách MHD a PAD).
Informace podává pouze DPmÚL a.s.

pro zónu 301 Děčín lze ukládat též na **BBK** a **Děčínskou kartu** (uznáváno pouze na linkách MAD).
Informace podává pouze DPMD, a.s.

① Zlevněné:

| | |
|--------------------------------|---|
| Děti a mládež 6-18 let: | od 15 let prokazování úředně vydaným platným identifikačním osobním dokladem nebo žákovským průkazem nebo studentským průkazem (ISIC) |
| Žáci a studenti 18-26: | prokázání platným žákovským nebo studentským průkazem denního nebo prezenčního studia (ISIC) |
| Senioři nad 65 let: | prokazování úředně vydaným platným identifikačním osobním dokladem, který obsahuje fotografii nebo digitální zpracování podoby, jméno a příjmení a datum narození |

Elektronická platba - úhrada DÚKapkou, BBK nebo elektronickou peněženkou
DÚKapka - mobilní aplikace pro nákup a používání jízdních dokladů, nabídka jízdních dokladů bude rozšiřována postupně
BBK - bezkontaktní bankovní karta (platební karta), podporují pouze někteří dopravci, platby bez zadání PIN pouze do 500 Kč
Elektronická penženka - funkcionlita na bezkontaktní čipové kartě DÚK (**BČK DÚK**)
MHD - městská hromadná doprava, **MAD** - městská autobusová doprava, **PAD** - příměstská autobusová doprava

Příloha č. 2 dodatku č. 5 ke Smlouvě - výpočet referenční tržby pro rok 2022

| Výpočet referenční tržby na 1 km pro rok 2022 | | |
|---|-------------------------|-------------------------|
| | skutečně dosažené tržby | |
| | 2020 | 2021 |
| | ze zóny 301 do zóny 301 | ze zóny 301 do zóny 301 |
| leden | 3 060 957,27 | 1 861 844,55 |
| únor | 2 723 330,91 | 1 831 172,27 |
| březen | 1 318 206,36 | 1 643 282,73 |
| duben | 1 030 204,09 | 1 951 943,18 |
| květen | 2 091 760,91 | 2 366 173,18 |
| červen | 2 360 566,82 | 2 320 739,55 |
| červenec | 2 359 415,91 | 2 187 772,73 |
| srpen | 2 515 761,82 | 2 449 810,00 |
| září | 2 415 013,64 | 2 595 004,55 |
| říjen | 1 971 160,00 | 2 564 097,00 |
| listopad | 1 834 254,55 | 2 605 563,18 |
| prosinec | 1 941 033,18 | 2 323 034,92 |
| | 25 621 665,45 | 26 700 437,83 |

1,0026
20,36

Výpočet referenční tržby pro rok 2022

$$Ref_{2022} = Ref_{2021} * \frac{Skut_{2021} + PPT_{2021}}{Skut_{2020} + PPT_{2020}} = 20,31 * \frac{26\,700\,437,83 + 4\,000\,000}{25\,621\,665,45 + 5\,000\,000} = 20,31 * 1,0026 = \mathbf{20,36}$$

Skut2021 - skutečně dosažené tržby za rok 2021 ze všech jízdních dokladů, jejichž počáteční a cílová zóna byla zóna Děčín (nikoli příslušné části DÚK)

PPT - částka, kterou se Město spolupodílelo na propadu tržeb v příslušném období

SKut2020 - skutečně dosažené tržby za rok 2020 ze všech jízdních dokladů, jejichž počáteční a cílová zóna byla zóna Děčín (nikoli příslušné části DÚK)

Ref2021 - výše referenční tržby na 1 km platná pro rok 2021, tj. 20,31 Kč

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI PŘI ZAJIŠŤOVÁNÍ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI VEŘEJNOU LINKOVOU DOPRAVOU A VEŘEJNOU DRÁŽNÍ OSOBNÍ DOPRAVOU

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanoveními § 24 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 160, § 163 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

1. Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem
Kontaktní osoba: Ing. Jindřich Franěk, vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství
E-mail/tel.: franek.j@kr-ustecky.cz / 475 657 526
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,
číslo účtu: 882733379/0800

(dále jen „**Kraj**“)

a

2. Statutární město Děčín

Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zastoupené: Mgr. Marií Blažkovou, primátorkou města
Kontaktní osoba: Ing. Tomáš Martinček
E-mail/tel.: tomas.martinec@mmdecin.cz / 412 593 275
IČ: 00261238
DIČ: CZ00261238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Děčín,
číslo účtu: 19-921402389/0800

(dále jen „**Město**“, společně s Krajem dále jen „**Smluvní strany**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Kraj v souladu s § 3 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, v platném znění, zajišťuje dopravní obslužnost území Kraje veřejnými službami v přepravě cestujících veřejnou drážní osobní dopravou a veřejnou linkovou dopravou, a to v rámci integrovaného dopravního systému Kraje;
- (B) Město v souladu s § 3 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, v platném znění, zajišťuje dopravní obslužnost územního obvodu Města veřejnou linkovou dopravou;

- (C) trasy některých linek a spojů zajišťujících dopravní obslužnost území Kraje v rámci integrovaného dopravního systému Kraje jsou zčásti vedeny v územním obvodu Města, v důsledku čehož je dopravní obslužnost v tomto obvodu paralelně zajišťována Krajem i Městem;
- (D) podstatná část linek a spojů veřejné linkové dopravy, jejichž trasy vedou v územním obvodu Města, je provozována dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost Města;
- (E) je v zájmu občanů i návštěvníků Kraje a Města, kteří využívají veřejnou drážní osobní dopravu a veřejnou linkovou dopravu, aby byly vzájemně uznávány papírové i elektronické jízdní doklady (dále jen „**jízdní doklady**“) vystavované dopravci zajišťujícími dopravní obslužnost území Kraje na straně jedné a dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost územního obvodu Města na straně druhé, v důsledku čehož mají Kraj i Město zájem na tom, aby se dopravce zajišťující dopravní obslužnost územního obvodu Města zapojil do integrovaného dopravního systému Kraje;
- (F) vzájemné uznávání jízdních dokladů vystavovaných dopravci zajišťujícími dopravní obslužnost území Kraje a dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost územního obvodu Města ve smyslu bodu (E) výše může mít za následek, že některé tržby za dopravní výkony provedené jedním dopravcem obdrží jiný dopravce;
- (G) dopravci zajišťující dopravní obslužnost území Kraje ani dopravce zajišťující dopravní obslužnost územního obvodu Města nenesou žádné riziko spojené s vyšší tržeb;
- (H) lze předpokládat, že vzájemné uznávání jízdních dokladů vystavovaných dopravci zajišťujícími dopravní obslužnost území Kraje a dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost územního obvodu Města ve smyslu bodu (E) výše bude mít vliv na celkové tržby dopravce zajišťujícího dopravní obslužnost územního obvodu Města;
- (I) v důsledku shora uvedeného lze předpokládat, že může dojít i k situaci, kdy se zvýší platba kompenzace hrazené Městem dopravci zajišťujícímu dopravní obslužnost územního obvodu Města. V tomto případě má Kraj zájem Městu nahradit tuto zvýšenou platbu kompenzace za podmínek sjednaných v této smlouvě;
- (J) z výše uvedených důvodů je nezbytné stanovit principy vyrovnávání tržeb obdržených dopravci zajišťujícími dopravní obslužnost území Kraje v rámci integrovaného dopravního systému Kraje na straně jedné a dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost územního obvodu Města na straně druhé mezi Krajem a Městem, jakož i stanovit způsob řešení dalších souvisejících otázek;

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NA UZAVŘENÍ TÉTO SMLOUVY O SPOLUPRÁCI PŘI ZAJIŠŤOVÁNÍ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI VEŘEJNOU LINKOVOU DOPRAVOU A VEŘEJNOU DRÁŽNÍ DOPRAVOU (dále jen „**Smlouva**“):

Článek I. DEFINICE POJMŮ

1. Pro účely této smlouvy budou mít následující pojmy níže uvedený význam:
 - a) „dopravce MAD“ znamená společnost Dopravní podnik města Děčína, a.s., která zajišťuje dopravní obslužnost územního obvodu Města;
 - b) „dopravci DÚK“ znamenají dopravce určené Krajem, kteří v rámci DÚK zajišťují dopravní obslužnost Kraje veřejnou linkovou dopravou, výčet dopravců DÚK je uveden v příloze 1 Smluvních přepravních podmínek DÚK zveřejněných na webu Kraje. Pro účely této definice však mezi dopravce DÚK nepatří dopravce MAD v rozsahu, v jakém zajišťuje dopravní obslužnost tarifní zóny Děčín na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi dopravcem MAD a Městem, bez ohledu na to, zda je či není uveden v příloze 1 Smluvních přepravních podmínek DÚK zveřejněných na webu Kraje;
 - c) „DÚK“ znamená integrovaný dopravní systém Kraje nazvaný Doprava Ústeckého kraje, v jehož rámci zajišťují dopravci určení Krajem dopravní obslužnost Kraje veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou;
 - d) „jízdní doklady DÚK“ znamená jízdní doklady vydané Dopravcem nebo Dopravci DÚK dle Ceníku jízdného DÚK uvedeného v příloze 1 této smlouvy, dle Tarifu DÚK a dle Smluvních přepravních podmínek DÚK, které opravňují cestující k dopravě v rámci DÚK;
 - e) „MAD“ znamená veřejnou linkovou dopravu (městskou autobusovou dopravu), jejímž prostřednictvím Město zajišťuje dopravní obslužnost územního obvodu Města;
 - f) „referenční měsíční tržby“ znamenají průměrné měsíční tržby dopravce MAD v Kč bez DPH, o nichž lze předpokládat, že by byly dopravcem MAD realizovány na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi dopravcem MAD a Městem při neexistenci vzájemného uznávání jízdních dokladů vystavovaných dopravci DÚK na straně jedné a dopravcem MAD na straně druhé ve smyslu této smlouvy, a které se ve vztahu k jednotlivému kalendářnímu měsíci vypočítají jako součin (i) dopravního výkonu skutečně realizovaného dopravcem MAD na linkách a spojích objednávaných Městem v rámci MAD v příslušném kalendářním měsíci a (ii) referenčních tržeb na 1 km;
 - g) „referenční tržby na 1 km“ znamenají průměrné tržby dopravce MAD na 1 km provedeného dopravního výkonu v Kč bez DPH, o nichž lze předpokládat, že by byly dopravcem MAD realizovány na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi dopravcem MAD a Městem při neexistenci vzájemného uznávání jízdních dokladů vystavovaných dopravci DÚK na straně jedné a dopravcem MAD na straně druhé ve smyslu této smlouvy;
 - h) „Smluvní přepravní podmínky DÚK“ znamenají Smluvní přepravní podmínky Dopravy Ústeckého kraje zveřejněné na stránkách Kraje www.dopravauk.cz a platné v každém jednotlivém okamžiku trvání této smlouvy;

- i) „Tarif DÚK“ znamená Tarif Dopravy Ústeckého kraje včetně všech příloh zveřejněný na stránkách Kraje www.dopravauk.cz a platný v každém jednotlivém okamžiku trvání této smlouvy;
- j) „tarifní zóna Děčín“ znamená katastrální území obce Děčín;
- k) „tržby“ znamenají tržby z jízdného a tržby z přepravy zavazadel, které jsou realizovány na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi dopravcem MAD a Městem nebo mezi dopravcem DÚK a Krajem;
- l) „zúčtovací centrum“ znamená osobu vybranou Krajem v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších změn, která bude provádět rozúčtování tržeb mezi dopravci DÚK a dopravcem Města a vykonávat další s tím související činnosti. Ke dni uzavření této smlouvy je zúčtovacím centrem ČSAD SVT Praha, s.r.o., IČ 45805202, se sídlem Praha 8, Křížíkova 4-6. V případě změny v osobě zúčtovacího centra Kraj sdělí identifikační a kontaktní údaje nového zúčtovacího centra Městu nejpozději 2 měsíce před změnou v osobě zúčtovacího centra.

Článek II. ÚČEL SMLOUVY

1. Účelem této smlouvy je vzájemná spolupráce a koordinace Smluvních stran směřující k (i) zajištění vzájemného uznávání jízdních dokladů vystavovaných dopravci DÚK na straně jedné a dopravcem MAD na straně druhé a opravňujících cestující k využívání služeb veřejné drážní osobní dopravy a veřejné linkové dopravy poskytovaných těmito dopravci v rámci DÚK a (ii) nastavení principů vyrovnávání snížených tržeb (resp. zvýšené kompenzace hrazené Městem dopravci MAD za zajišťování provozu MAD) v důsledku vzájemného uznávání jízdních dokladů dle této smlouvy a dle smlouvy, která je současně s touto smlouvou uzavírána mezi Krajem a dopravcem MAD dle vzoru uvedeného v příloze č. 3 této Smlouvy (dále jen „**Smlouva o zapojení dopravce MAD do DÚK**“).

Článek III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany se dohodly na struktuře tarifu a výši cen jízdného a přepravného uvedených v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**Ceník jízdného DÚK**“) a na bezplatných přepravách osob uvedených v příloze č. 2 této smlouvy (dále jen „**Bezplatné přepravy**“). Smluvní strany se zavazují, že budou dodržovat strukturu jízdních dokladů a výši cen jízdného a přepravného dle Ceníku jízdného DÚK a Bezplatné přepravy a že bez souhlasu druhé Smluvní strany nebudou zavádět v tarifní zóně Děčín žádné další typy jízdních dokladů nad rámec jízdních dokladů stanovených Ceníkem jízdného DÚK nebo bezplatné přepravy nad rámec Bezplatných přeprav, vyjma slev závazně stanovených obecně závaznými právními předpisy (např. výměrem Ministerstva financí, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami). Ve vztahu ke slevám závazně stanoveným obecně závaznými

právními předpisy se Smluvní strany zavazují upravit Ceník jízdného DÚK a/nebo Bezplatné přepravy takovým způsobem, aby neodporovaly obecně závazným právním předpisům. Kraj je oprávněn změnit na strukturu tarifu a výši cen jízdného a přepravného uvedených v Ceníku jízdného DÚK bez souhlasu Města pouze v případech, kdy tyto změny nebudou mít vliv na výši jednozónových jízdních dokladů pro tarifní zónu Děčín a dopravce MAD dostane od Kraje s dvouměsíčním předstihem veškerá data potřebná ke změnám Ceníku jízdného DÚK, Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK, a tyto změny nebudou mít vliv na úpravu SW, tj. bude se jednat pouze o změnu vstupních dat ve formátu xml a binárních souborů, které dopravci MAD poskytne Kraj.

Před případným zavedením nového typu jízdního dokladu v tarifní zóně Děčín nad rámec Ceníku jízdného DÚK uvedeného v příloze 1 této smlouvy nebo bezplatné přepravy nad rámec Bezplatných přeprav uvedených v příloze 2 této smlouvy nebo učiněním jakéhokoli jiného kroku ve smyslu předchozího pododstavce (s výjimkou zavedení slevy závazně stanovené obecně závaznými právními předpisy) musí být Smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě upravující dopady takového kroku na práva a povinnosti Smluvních stran dle této smlouvy.

V případě zavedení slevy závazně stanovené obecně závaznými právními předpisy musí být Smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě upravující dopady takové slevy na práva a povinnosti Smluvních stran dle této smlouvy ještě před zavedením příslušné slevy, je-li to možné, jinak bez zbytečného odkladu po jejím zavedení.

2. Pravidla fungování DÚK, integrace MAD do DÚK a povinnosti Kraje a dopravce MAD související se začleněním dopravce MAD do DÚK jsou v podrobnostech uvedeny ve Smlouvě o zapojení dopravce MAD do DÚK.
3. Město se zavazuje, že nebude měnit rozsah ročního dopravního výkonu objednaného u dopravce MAD o více než 10 %, a to ve vztahu k ročnímu dopravnímu výkonu uskutečněnému v roce 2015 v rozsahu 2 003 tis. km. Před případnou změnou rozsahu ročního dopravního výkonu dopravce MAD o více než 10 % musí být Smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě upravující dopady takové změny rozsahu ročního dopravního výkonu dopravce MAD na práva a povinnosti Smluvních stran dle této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o plánovaných změnách v jízdních řádech linek a spojů provozovaných dopravci (spočívající např. v omezení dopravy), které by mohly mít vliv na kapacitní požadavky veřejné drážní osobní dopravy a veřejné linkové dopravy provozované dopravci DÚK a dopravcem MAD v tarifní zóně Děčín, vyjma nezbytných změn vyvolaných dočasnými omezeními provozu na komunikacích či uzavírkami komunikací.
5. Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat nejméně 90 dní předem o veškerých zamýšlených změnách v Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínkách DÚK. Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že nebude nijak dotčena možnost uplatňování Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK ze strany dopravce MAD a dopravců DÚK vůči všem cestujícím využívajícím jejich služby bez ohledu na to, který dopravce těmto cestujícím vydal příslušný jízdní doklad platný dle Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK.

6. Smluvní strany se zavazují zajistit, že tarif a smluvní přepravní podmínky budou jednotné, resp. že Tarif DÚK a Smluvní přepravní podmínky DÚK budou zahrnovat veškerá specifika tarifu a dalších pravidel v tarifní zóně Děčín.
7. Kraj se zavazuje zajistit, že dopravci DÚK budou (i) počínaje dnem 1. 7. 2016 oprávněni vydávat ve svých prodejních místech jízdní doklady pro tarifní zónu Děčín dle Ceníku jízdného DÚK uvedeného v příloze 1 a dle Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK, který bude zahrnovat veškerá specifika tarifu a další pravidla v tarifní zóně Děčín, a (ii) počínaje dnem 1. 7. 2016 povinni uznávat jízdní doklady dopravce MAD platné dle Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK.
8. Smluvní strany se zavazují zajistit, že k 1. 1. 2019 a dále k 1.1. každého druhého následujícího roku trvání této smlouvy budou pro období příslušného a bezprostředně následujícího kalendářního roku všechny jednotlivé tarifní položky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy upraveny tak, že budou vynásobeny koeficientem rovnajícím se poměru mezi (a) průměrnou výší bazického indexu - míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od července roku o dva roky předcházejícího kalendářního roku do června bezprostředně předcházejícího kalendářního roku a (b) průměrnou výší bazického indexu - míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od července 2014 do června 2015, a to dle dat uveřejněných Českým statistickým úřadem. Částka, o kterou se má v souladu s postupem uvedeným v předcházející větě ta která tarifní položka upravit, musí být před její případnou úpravou zaokrouhlena na celé koruny české v souladu s matematickými pravidly zaokrouhlování (přičemž číslice 5 se zaokrouhluje nahoru).

Příklad: Pro roky 2019 a 2020 budou všechny jednotlivé tarifní položky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy k 1. 1. 2019 vynásobeny koeficientem rovnajícím se poměru mezi (a) průměrnou výší bazického indexu - míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od července 2017 do června 2018 a (b) průměrnou výší bazického indexu - míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od července 2014 do června 2015, a to dle dat uveřejněných Českým statistickým úřadem. Pokud by např. měla být určitá tarifní položka navýšena o 0,4 Kč, bude v souladu s matematickými pravidly zaokrouhlování tato částka zaokrouhlena na 0 Kč, a tedy fakticky k žádnému navýšení nedojde. Pokud by však např. měla být určitá tarifní položka navýšena o 0,5 Kč, bude v souladu s matematickými pravidly zaokrouhlování tato částka zaokrouhlena na 1 Kč, a tedy dojde k navýšení daného tarifu o 1 Kč.
9. Jestliže Město nezajistí úpravu kteréhokoli tarifní položky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy dle odstavce 8. tohoto článku a v důsledku toho bude některá tarifní položka nižší než stanoví odstavec 8. tohoto článku, budou referenční tržby na 1 km dle této smlouvy po dobu, po kterou nebudou všechny jednotlivé tarifní položky upraveny dle odstavce 8. tohoto článku, vynásobeny koeficientem „K“. Koeficient „K“ bude určen ve vztahu k té tarifní položce, která bude v procentuálním vyjádření nejvíce podhodnocena oproti výši takové tarifní položky stanovené dle odstavce 8. tohoto článku, a bude se rovnat poměru mezi (a) výší takové tarifní položky stanovenou Městem (případně uplatňovanou dopravcem MAD) a (b) výší takové tarifní položky vypočítanou podle odstavce 8. tohoto článku.

Článek IV.

PRINCIPY VYROVNÁVÁNÍ TRŽEB MEZI KRAJEM A MĚSTEM

1. Kraj se zavazuje dorovnávat Městu za podmínek stanovených v této smlouvě referenční tržby na 1 km, s tím, že:
 - referenční tržby na 1 km pro období od 1. 7. 2016 do 31. 12. 2016 a pro období kalendářního let 2017 a 2018 se rovnají **23,38 Kč bez DPH**; v případě změny zákonné sazby DPH pro jízdné ve veřejné dopravě Smluvní strany upraví výši referenčních tržeb na 1 km bez DPH tak, aby výše referenčních tržeb na 1 km s DPH byla shodná před i po změně zákonné sazby DPH s tím, že výsledek bude zaokrouhlen matematicky na 2 desetinná místa (např. v případě změny zákonné sazby DPH pro jízdné ve veřejné dopravě z 15 % na 17 % by referenční tržby na 1 km činily 22,98 (po zaokrouhlení z 22,9803) Kč bez DPH, přičemž výše referenčních tržeb na 1 km s DPH by před i po změně zákonné sazby DPH činila 26,887 Kč);
 - referenční tržby na 1 km pro období kalendářního roku 2019 a každého následujícího kalendářního roku (Ref_i) se vypočítají dle vzorce:

$$Ref_i = Ref_{i-1} \cdot \frac{Skut_{i-1}}{Skut_{i-2}}$$

i je i -tý kalendářní rok,

Ref_{i-1} jsou referenční tržby na 1 km platné pro bezprostředně předcházející kalendářní rok,

$Skut_{i-1}$ jsou skutečné tržby dosažené v rámci příslušné části DÚK v bezprostředně předcházejícím kalendářním roce ze všech jízdních dokladů, jejichž počáteční nebo cílová zóna bude tarifní zóna Děčín a

$Skut_{i-2}$ jsou skutečné tržby dosažené v rámci příslušné části DÚK v kalendářním roce bezprostředně předcházejícím předcházejícímu kalendářnímu roku ze všech jízdních dokladů, jejichž počáteční nebo cílová zóna bude tarifní zóna Děčín,

[například referenční tržby na 1 km pro období kalendářního roku 2019 (Ref_{2019}) se vypočítají jako součin referenčních tržeb na 1 km platných pro kalendářní rok 2018 (Ref_{2018}) a podílu skutečných tržeb na 1 km dosažených v rámci příslušné části DÚK v kalendářním roce 2018 ze všech jízdních dokladů, jejichž počáteční nebo cílová zóna bude tarifní zóna Děčín ($Skut_{2018}$) a skutečných tržeb na 1 km dosažených v rámci příslušné části DÚK v kalendářním roce 2017 ($Skut_{2017}$) ze všech jízdních dokladů, jejichž počáteční nebo cílová zóna bude tarifní zóna Děčín, tj. dle vzorce:

$$Ref_{2019} = Ref_{2018} \cdot \frac{Skut_{2018}}{Skut_{2017}} ;$$

2. Vyrovnávání tržeb ze strany Kraje se bude řídit následujícími pravidly:
 - a) zúčtovací centrum na základě informací poskytnutých dopravcem MAD dle Smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK vypočítá v souladu s předem

stanoveným algoritmem zohledňujícím vlivy zapojení dopravce MAD do DÚK ve vztahu ke každému kalendářnímu měsíci výši tržeb dopravce MAD, která odpovídá dopravnímu výkonu realizovanému dopravcem MAD na linkách a spojích objednaných Městem v rámci MAD v příslušném kalendářním měsíci (dále jen „**normalizované skutečné tržby dopravce MAD**“);

- b) Dopravce MAD poskytne Kraji informace o dopravním výkonu skutečně provedeném dopravcem MAD v rámci MAD v každém kalendářním měsíci vždy nejpozději do 10. dne bezprostředně následujícího kalendářního měsíce (dále jen „**dopravní výkon MAD**“);
- c) Kraj na základě dopravního výkonu MAD a referenčních tržeb na 1 km vypočte výši referenčních měsíčních tržeb a porovná ji s výši normalizovaných skutečných tržeb dopravce MAD vypočítaných zúčtovacím centrem pro příslušný kalendářní měsíc dle písm. a) výše (tj. nikoliv s výši tržeb skutečně inkasovaných dopravcem MAD v příslušném kalendářním měsíci, ale s výši tržeb vypočítaných zúčtovacím centrem postupem ve smyslu čl. IV odst. 3 Smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK);
- d) v případě, že budou normalizované skutečné tržby dopravce MAD ve vyjádření bez DPH v příslušném kalendářním měsíci vyšší než referenční měsíční tržby bez DPH, bude Město povinno zaslat částku odpovídající tomuto rozdílu Kraji, a to nejpozději do 21 dnů ode dne, kdy obdrží výzvu k úhradě od Kraje;
- e) budou-li naopak normalizované skutečné tržby dopravce MAD ve vyjádření bez DPH v příslušném kalendářním měsíci nižší než referenční měsíční tržby bez DPH, bude Kraj povinen zaslat částku odpovídající tomuto rozdílu Městu, a to nejpozději do 21 dnů ode dne, kdy obdrží od Města výzvu k úhradě obsahující informace o dopravním výkonu MAD a zároveň bude mít k dispozici informace ze zúčtovacího centra o normalizovaných skutečných tržbách dopravce MAD;
- f) tržby z časového jízdného na období přesahující jeden měsíc budou pro účely této smlouvy zahrnovány do tržeb celé ve vztahu k měsíci, ve kterém byly prodány (tj. nebudou děleny poměrně podle ceny časového kupónu připadající na příslušný kalendářní měsíc);
- g) v případě změny zákonné sazby DPH pro jízdné ve veřejné dopravě nebo v případě jiných změn právních předpisů, které budou mít vliv na pravidla dohodnutá touto smlouvou, budou Smluvní strany jednat o případné změně pravidel dohodnutých v této smlouvě;
- h) referenční tržby na 1 km, referenční měsíční tržby a normalizované skutečné tržby dopravce MAD budou pro účely této smlouvy zahrnovat výlučně tržby z jízdného a přepravy zavazadel;
- i) pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně sjednávají, že referenční tržby na 1 km, referenční měsíční tržby a normalizované skutečné tržby dopravce MAD se musí vztahovat výlučně k dopravním výkonům provedeným dopravcem MAD na linkách a spojích objednávaných městem v rámci MAD v tarifní zóně Děčín;
- j) pro vyloučení pochybností se dále stanoví, že vyrovnávání tržeb mezi Krajem a Městem bude prováděno v pravidelných měsíčních intervalech.

Článek V.

ZAPOJENÍ DOPRAVCE MAD DO DÚK

1. Kraj a dopravce MAD spolu uzavírají Smlouvu o zapojení dopravce MAD do DÚK, jejímž cílem je úprava práv a povinností dopravce MAD a Kraje v souvislosti se zapojením dopravce MAD do DÚK, přičemž vyrovnání případných dopadů tohoto zapojení dopravce MAD do DÚK na rozpočet Města je předmětem této Smlouvy. Řádné plnění Smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK ze strany dopravce MAD je předpokladem pro plnění této smlouvy.
2. S ohledem na tuto skutečnost Smluvní strany výslovně sjednávají, že v případě ukončení Smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK dojde k ukončení této smlouvy k témuž datu, k jakému dojde k ukončení Smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK. Město tímto bere na vědomí, že Kraj je oprávněn ukončit Smlouvu o zapojení dopravce MAD do DÚK za podmínek stanovených ve Smlouvě o zapojení dopravce MAD do DÚK, jejíž vzor tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
3. Město rovněž bere na vědomí, že úhrada finančního plnění ze strany Kraje Městu dle této smlouvy je závislá na správnosti podkladových dat, které je Kraji povinen předkládat dopravce MAD. Pokud by se ukázalo, že Kraj Městu na základě nesprávných dat případně předložených dopravcem MAD Kraji ve skutečnosti zaplatil na základě této smlouvy více, než co by Kraj Městu zaplatil na základě správných údajů, zavazuje se Město takový přeplatek Kraji vrátit. Město je povinno na žádost Kraje poskytnout Kraji součinnost při zjišťování správných podkladových dat, které je Kraji povinen předkládat dopravce MAD.

Článek VI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do prosince 2024, přičemž poslední den platnosti této smlouvy v prosinci 2024 bude Krajem upřesněn předem nejpozději dne 30.9.2023. Bez ohledu na předchozí větu však tato smlouva v souladu s čl. V. odst. 2 této smlouvy zaniká ke dni, k jakému zanikne Smlouva o zapojení dopravce MAD do DÚK.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti v celém rozsahu ke dni 1. 7. 2016 s výjimkou čl. I., čl. III. odst. 5 a 6 a čl. VI., které nabývají účinnosti podpisem smlouvy oběma Smluvními stranami. Odkládací podmínkou účinnosti této smlouvy je uzavření Smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK.
3. Tato smlouva může být ukončena dohodou Smluvních stran.
4. Tato smlouva může být dále jednostranně ukončena písemnou výpovědí kterékoliv ze Smluvních stran pouze k 31. 12. příslušného kalendářního roku s výpovědní dobou v délce nejméně 6 měsíců. Výpovědní doba dle předcházející věty počíná běžet 1. dne kalendářního měsíce následujícího po dni, kdy byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.
5. Touto smlouvou nejsou zakládána žádná práva třetích osob vůči Kraji ani Městu.

6. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět výlučně formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které se po podpisu poslední Smluvní stranou stanou nedílnou součástí této smlouvy.
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny s platností originálu, z nichž dva stejnopisy obdrží Kraj a dva stejnopisy Město.
8. Tato smlouva je uzavírána jako veřejnoprávní smlouva ve smyslu § 160 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších změn. Pro vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se použije ustanovení § 170 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších změn.
9. Město tímto výslovně souhlasí s tím, že se dopravce MAD a Kraj mohou dohodnout na změně Smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK bez nutnosti souhlasu Města. Kraj je však povinen oznámit Městu uzavření dodatku ke Smlouvě o zapojení dopravce MAD do DÚK bez zbytečného odkladu po jeho uzavření.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 - Ceník jízdného DÚK
 - Příloha č. 2 - Bezplatná přeprava osob
 - Příloha č. 3 - Vzor smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK
11. Tato smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 118/29Z/2016 ze dne 25.4.2016 a usnesením Zastupitelstva statutárního města Děčín č. ZM 16 04 04 06 ze dne 27.4.2016.

SMLOUVNÍ STRANY PROHLAŠUJÍ, ŽE TUTO SMLOUVU UZAVŘELY NA ZÁKLADĚ VÁŽNÉ A SVOBODNÉ VŮLE, NIKOLI V TÍSNI ZA NÁPADNĚ NEVÝHODNÝCH PODMÍNEK A NA DŮKAZ TOHO PŘIPOJUJÍ SVÉ VLASTNORUČNÍ PODPISY.

V Ústí nad Labem dne 27. 05. 2016

V Děčíně dne 18. 5. 2016

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje
za Kraj

Mgr. Marie Blažková
primátorka Statutárního města Děčín
za Město

Příloha č. 1

Ceník časového jízdného

| Tarifní jednice | Sedmidenní (Kč) | | | Třicetidenní (Kč) | | | Devadesátidenní (Kč) | | | 365 denní (Kč) |
|-----------------|---|-------------------|---------------|---|-------------------|---------------|---|-------------------|---------------|---|
| | jízdní doklady v papírové podobě i na bázi BČK DÚK, lze platit hotovostí i elektronickou peněženkou BČK DÚK | | | jízdní doklady v papírové podobě i na bázi BČK DÚK, lze platit hotovostí i elektronickou peněženkou BČK DÚK | | | jízdní doklady pouze na bázi BČK DÚK, lze platit hotovostí i elektronickou peněženkou BČK DÚK | | | pouze na bázi BČK DÚK placené hotovostí nebo z elektronické peněženky BČK DÚK |
| | Obyčejné nad 15 let | Student 15-26 let | Dítě 6-15 let | Obyčejné nad 15 let | Student 15-26 let | Dítě 6-15 let | Obyčejné nad 15 let | Student 15-26 let | Dítě 6-15 let | Zaměstnanec |
| 0-2* | 98 Kč | 68 Kč | 30 Kč | 338 Kč | 234 Kč | 104 Kč | 910 Kč | 630 Kč | 280 Kč | 182 Kč |
| 3-4 | 113 Kč | 83 Kč | 38 Kč | 390 Kč | 286 Kč | 130 Kč | 1 050 Kč | 770 Kč | 350 Kč | 210 Kč |
| 5-6 | 128 Kč | 90 Kč | 45 Kč | 442 Kč | 312 Kč | 156 Kč | 1 190 Kč | 840 Kč | 420 Kč | 238 Kč |
| 7-8 | 143 Kč | 105 Kč | 53 Kč | 494 Kč | 364 Kč | 182 Kč | 1 330 Kč | 980 Kč | 490 Kč | 266 Kč |
| 9-10 | 158 Kč | 113 Kč | 53 Kč | 546 Kč | 390 Kč | 182 Kč | 1 470 Kč | 1 050 Kč | 490 Kč | 294 Kč |
| 11-12 | 173 Kč | 128 Kč | 60 Kč | 598 Kč | 442 Kč | 208 Kč | 1 610 Kč | 1 190 Kč | 560 Kč | 322 Kč |
| 13-14 | 188 Kč | 135 Kč | 68 Kč | 650 Kč | 468 Kč | 234 Kč | 1 750 Kč | 1 260 Kč | 630 Kč | 350 Kč |
| 15-16 | 203 Kč | 150 Kč | 75 Kč | 702 Kč | 520 Kč | 260 Kč | 1 890 Kč | 1 400 Kč | 700 Kč | 378 Kč |
| 17-18 | 218 Kč | 158 Kč | 75 Kč | 754 Kč | 546 Kč | 260 Kč | 2 030 Kč | 1 470 Kč | 700 Kč | 406 Kč |
| 19-20 | 233 Kč | 173 Kč | 83 Kč | 806 Kč | 598 Kč | 286 Kč | 2 170 Kč | 1 610 Kč | 770 Kč | 434 Kč |
| 21-22 | 255 Kč | 188 Kč | 90 Kč | 884 Kč | 650 Kč | 312 Kč | 2 380 Kč | 1 750 Kč | 840 Kč | 476 Kč |
| 23-24 | 270 Kč | 203 Kč | 98 Kč | 936 Kč | 702 Kč | 338 Kč | 2 520 Kč | 1 890 Kč | 910 Kč | 504 Kč |
| 25-26 | 285 Kč | 210 Kč | 105 Kč | 988 Kč | 728 Kč | 364 Kč | 2 660 Kč | 1 960 Kč | 980 Kč | 532 Kč |
| 27-28 | 300 Kč | 225 Kč | 113 Kč | 1 040 Kč | 780 Kč | 390 Kč | 2 800 Kč | 2 100 Kč | 1 050 Kč | 560 Kč |
| 29-30 | 315 Kč | 233 Kč | 113 Kč | 1 092 Kč | 806 Kč | 390 Kč | 2 940 Kč | 2 170 Kč | 1 050 Kč | 588 Kč |
| 31-32 | 330 Kč | 248 Kč | 120 Kč | 1 144 Kč | 858 Kč | 416 Kč | 3 080 Kč | 2 310 Kč | 1 120 Kč | 616 Kč |
| 33-34 | 345 Kč | 255 Kč | 128 Kč | 1 196 Kč | 884 Kč | 442 Kč | 3 220 Kč | 2 380 Kč | 1 190 Kč | 644 Kč |
| 35-36 | 360 Kč | 270 Kč | 135 Kč | 1 248 Kč | 936 Kč | 468 Kč | 3 360 Kč | 2 520 Kč | 1 260 Kč | 672 Kč |
| 37-38 | 375 Kč | 278 Kč | 135 Kč | 1 300 Kč | 962 Kč | 468 Kč | 3 500 Kč | 2 590 Kč | 1 260 Kč | 700 Kč |
| 39-40 | 390 Kč | 293 Kč | 143 Kč | 1 352 Kč | 1 014 Kč | 494 Kč | 3 640 Kč | 2 730 Kč | 1 330 Kč | 728 Kč |
| 41-42 | 405 Kč | 300 Kč | 150 Kč | 1 404 Kč | 1 040 Kč | 520 Kč | 3 780 Kč | 2 800 Kč | 1 400 Kč | 756 Kč |
| 43-44 | 428 Kč | 315 Kč | 158 Kč | 1 482 Kč | 1 092 Kč | 546 Kč | 3 990 Kč | 2 940 Kč | 1 470 Kč | 798 Kč |
| 45-46 | 443 Kč | 330 Kč | 165 Kč | 1 534 Kč | 1 144 Kč | 572 Kč | 4 130 Kč | 3 080 Kč | 1 540 Kč | 826 Kč |
| 47-48 | 458 Kč | 338 Kč | 165 Kč | 1 586 Kč | 1 170 Kč | 572 Kč | 4 270 Kč | 3 150 Kč | 1 540 Kč | 854 Kč |
| 49-50 | 473 Kč | 353 Kč | 173 Kč | 1 638 Kč | 1 222 Kč | 598 Kč | 4 410 Kč | 3 290 Kč | 1 610 Kč | 882 Kč |
| 51 až 999 | 488 Kč | 360 Kč | 180 Kč | 1 690 Kč | 1 248 Kč | 624 Kč | 4 550 Kč | 3 360 Kč | 1 680 Kč | 910 Kč |

| Tarifní jednice | Sedmidenní (Kč) | | | Třicetidenní (Kč) | | | Devadesátidenní (Kč) | | | Roční (Kč) |
|----------------------------|--|-------------------|---------------|---------------------|-------------------|---------------|----------------------|-------------------|---------------|---------------|
| | Obyčejné nad 15 let | Student 15-26 let | Dítě 6-15 let | Obyčejné nad 15 let | Student 15-26 let | Dítě 6-15 let | Obyčejné nad 15 let | Student 15-26 let | Dítě 6-15 let | Zaměstnanec |
| siťové | 488 Kč | 360 Kč | 180 Kč | 1 690 Kč | 1 248 Kč | 624 Kč | 4 550 Kč | 3 360 Kč | 1 680 Kč | 910 Kč |
| jednožónové Ústí nad Labem | 158 Kč | 100 Kč | 53 Kč | 535 Kč | 265 Kč | 156 Kč | 1 395 Kč | 618 Kč | 423 Kč | 279 Kč |
| jednožónové Děčín** | 135 Kč | 70 Kč | 50 Kč | 490 Kč | 240 Kč | 180 Kč | 1 290 Kč | 590 Kč | 490 Kč | 250 Kč |
| jednožónové Teplice | 150 Kč | 110 Kč | 50 Kč | 530 Kč | 375 Kč | 180 Kč | 1 260 Kč | 1 000 Kč | 485 Kč | 266 Kč |
| jednožónové Bílina | 75 Kč | 56 Kč | 37 Kč | 260 Kč | 195 Kč | 130 Kč | 700 Kč | 525 Kč | 350 Kč | 140 Kč |
| jednožónové Děčín - MAD | nebude součástí Ceníku jízdného DÚK, bude vydáváno na starých kartách DPMD,a.s. (HITAG) nebo na bezkontaktních bankovních kartách (BBK), ne na kartách BČK DÚK | | | | | | | | | 30 Kč / 50 Kč |

* neplatí v zónách Ústí nad Labem, Teplice a Děčín

**Jednožónové časové jízdenky pro zónu Děčín lze ukládat též na bezkontaktní bankovní karty (BBK) a staré karty DPMD,a.s. (HITAG); tyto karty jsou však uznávány pouze na linkách MAD Děčín; nelze je použít na ostatních linkách DÚK.

Student 15-26 let: nutný zákovský průkaz 15-26 let při nákupu papírového jízdního dokladu nebo platný profil "student 15-26" nahraný na osobní BČK DÚK při nákupu elektronického jízdního dokladu.

Dítě 6-15 let: od 10 let nutný průkaz prokazující věk nižší než 15 let při nákupu papírového jízdního dokladu nebo platný profil "dítě 6-15" nebo "žák 6-15" na BČK DÚK při nákupu elektronického jízdního dokladu.

Z elektronické peněženky lze platit jízdní doklady do výše 2 000 Kč a do výše zůstatku peněz uložených v elektronické peněženke.

Ceník ostatních jednožónových časových jízdenek platných v zóně 301 Děčín**

| | | |
|--|--------|--|
| 30 denní seniorská 70+, držitelé zlaté plakety/medaile Dr. Jánského | 110 Kč | pouze jízdní doklady na bázi karet BČK DÚK lze platit hotovostí i el. peněženkou BČK DÚK |
| 90 denní seniorská 70+, držitelé zlaté plakety/medaile Dr. Jánského | 270 Kč | |
| 180 denní seniorská 70+, držitelé zlaté plakety/medaile Dr. Jánského | 480 Kč | |
| 365 denní seniorská 70+, držitelé zlaté plakety/medaile Dr. Jánského | 800 Kč | |
| 30 denní seniorská 75+, členové Konfederace politických vězňů | 55 Kč | |
| 90 denní seniorská 75+, členové Konfederace politických vězňů | 135 Kč | |
| 180 denní seniorská 75+, členové Konfederace politických vězňů | 240 Kč | |
| 365 denní seniorská 75+, členové Konfederace politických vězňů | 360 Kč | |

**Jednožónové časové jízdenky pro zónu Děčín lze ukládat též na bezkontaktní bankovní karty (BBK) a staré karty DPMD,a.s. (HITAG); tyto karty jsou však uznávány pouze na linkách MAD Děčín; nelze je použít na ostatních linkách DÚK.

Ceník ostatních jednožónových časových jízdenek platných v zóně 401 Teplice

| | | |
|--|----------|---|
| 7 denní seniorská 60+ | 130 Kč | jízdní doklady v papírové podobě i na bázi BČK DÚK, lze platit hotovostí i el. peněženkou BČK DÚK |
| 7 denní seniorská 70+ | 90 Kč | |
| 30 denní seniorská 60+ | 440 Kč | |
| 30 denní seniorská 70+ | 270 Kč | |
| 90 denní seniorská 60+ | 1 020 Kč | |
| 90 denní seniorská 70+ | 500 Kč | pouze jízdní doklady na bázi BČK DÚK, lze platit hotovostí i el. peněženkou BČK DÚK |
| 90 denní pro Městskou policii Teplice, Policie ČR OŘ Teplice | 1 100 Kč | |
| 90 denní pro přepravu psa | 760 Kč | |
| 365 denní seniorská 70+ | 1 860 Kč | |
| 365 denní zlevněná pro členy Svazu bojovníků za svobodu, Konfederace politických vězňů a Svazu PTP | 500 Kč | |

Příloha 2 Bezplatné přepravy

Bezplatné přepravy v rámci DÚK (vč. zóny 301 Děčín):

1. jedno dítě nebo dvě děti do 6 let v doprovodu cestujícího staršího 10 let s platným jízdním dokladem,
2. průvodce držitele průkazu ZTP/P,
3. vodící, asistenční nebo služební pes,
4. cestující může bezplatně přepravovat 3 ruční zavazadla, z nichž druhé a třetí nesmí přesáhnout rozměry 20 x 30 x 50 cm; za ruční zavazadlo se považuje:
 - a) které lze umístit na klíně nebo nad a pod místem, které obsadil,
 - b) které nepřekročí ani jeden z rozměrů 70 x 40 x 30 cm, anebo překročí jeden z rozměrů 70 x 40 x 30 cm a zároveň nepřekročí ani jeden z rozměrů 90 x 60 x 40 cm,
 - c) zvířata ve zcela uzavřené schráně s nepropustným dnem, které nepřekročí ani jeden z rozměrů 70 x 40 x 30 cm nebo překročí jeden z uvedených rozměrů a zároveň nepřekročí rozměry 90 x 60 x 40 cm,
 - d) nákupní tašky na kolečkách,
 - e) dětské kočárky s dítětem (pro přepravu dětských kočárků bez dítěte platí ustanovení o přepravě spoluzavazadel),
 - f) vozíky pro invalidy držitelů průkazů ZTP a ZTP/P,
 - g) zdravotní pomůcky,
 - h) jedna souprava lyží,
 - i) sáně,
 - j) snowboard,
 - k) jeden pár bruslí s chrániči nebo jeden pár kolečkových bruslí.

Bezplatné přepravy v zóně 301 Děčín nad rámec DÚK:

1. držitelé průkazů ZTP a ZTP/P,
2. strážníci Městské policie v Děčíně v uniformě.

Bezplatná přeprava nad rámec DÚK platná pouze na linkách MAD Děčín:

1. děti do 6 let v doprovodu cestujícího staršího 10 let s platným jízdním dokladem (bez omezení počtu dětí),
2. asistenti prevence kriminality Městské policie v předepsaném stejnokroji a po předložení průkazu zaměstnance,
3. pracovníci střediska městských služeb v pracovní dny od 6:00 do 15:00 po předložení průkazu.

**SMLOUVA O ZAPOJENÍ DOPRAVCE DO INTEGROVANÉHO DOPRAVNÍHO
SYSTÉMU ÚSTECKÉHO KRAJE**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

1. Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem
Kontaktní osoba: Ing. Jindřich Franěk, vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství
E-mail/tel.: franek.j@kr-ustecky.cz / 475 657 526
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 882733379/0800

(dále jen „**Kraj**“)

a

2. Dopravní podnik města Děčína, a.s.

Sídlo: Děčín VI, Dělnická 106
Zastoupené: Ing. Vladislavem Raškou, předsedou představenstva, a Ing. Martinem
Weissem, členem představenstva
Kontaktní osoba: Ing. Bohumil Bárta
E-mail/telefon: barta@dpmdas.cz / 412 709 540
IČ: 62240935
DIČ: CZ62240935
Bank. spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 3408431/0100

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 651

(dále jen „**Dopravce**“, společně s Krajem dále jen „**Smluvní strany**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Kraj v souladu s § 3 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, v platném znění, zajišťuje dopravní obslužnost území Kraje veřejnými službami v přepravě cestujících veřejnou linkovou dopravou, a to v rámci integrovaného dopravního systému Kraje;
- (B) Statutární město Děčín (dále jen „**Město**“) v souladu s § 3 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, v platném znění, zajišťuje dopravní obslužnost územního obvodu Města veřejnou linkovou dopravou;
- (C) trasy některých linek a spojů zajišťujících dopravní obslužnost území Kraje v rámci integrovaného dopravního systému Kraje jsou zčásti vedeny v územním obvodu Města, v důsledku čehož je dopravní obslužnost v tomto obvodu paralelně zajišťována Krajem i Městem;
- (D) podstatná část linek a spojů veřejné linkové dopravy, jejichž trasy vedou v územním obvodu Města, je provozována Dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost Města;

- (E) je v zájmu občanů i návštěvníků Kraje a Města, kteří využívají veřejnou linkovou dopravu, aby byly vzájemně uznávány papírové i elektronické jízdní doklady (dále jen „**jízdní doklady**“) vystavované Dopravci zajišťujícími dopravní obslužnost území Kraje na straně jedné a Dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost územního obvodu Města na straně druhé, v důsledku čehož mají Kraj i Město zájem na tom, aby se Dopravce zajišťující dopravní obslužnost územního obvodu Města zapojil do integrovaného dopravního systému Kraje;
- (F) Město s Krajem spolu uzavřely dne [bude doplněno] smlouvu o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou (dále jen „**Smlouva o spolupráci**“), která stanoví (i) principy vyrovnávání tržeb mezi Krajem a Městem, kteréžto tržby byly obdrženy Dopravci zajišťujícími dopravní obslužnost území Kraje v rámci integrovaného dopravního systému Kraje na straně jedné a Dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost územního obvodu Města na straně druhé, a (ii) způsob řešení dalších souvisejících otázek;
- (G) Je nezbytné, aby byly v souvislosti se zapojením Dopravce do integrovaného dopravního systému Kraje „DÚK“ upraveny další práva a povinnosti mezi Krajem a Dopravcem;

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NA UZAVŘENÍ TÉTO SMLOUVY O ZAPOJENÍ DOPRAVCE DO INTEGROVANÉHO DOPRAVNÍHO SYSTÉMU ÚSTECKÉHO KRAJE (dále jen „**smlouva**“):

Článek I.

DEFINICE POJMŮ

1. Pro účely této smlouvy budou mít následující pojmy níže uvedený význam:
 - a) „Dopravci DÚK“ znamenají dopravce určené Krajem, kteří v rámci DÚK zajišťují dopravní obslužnost Kraje veřejnou linkovou dopravou, výčet Dopravců DÚK je uveden v příloze 1 Smluvních přepravních podmínek DÚK zveřejněných na webu Kraje. Pro účely této definice však mezi Dopravce DÚK nepatří Dopravce bez ohledu na to, zda je či není uveden v příloze 1 Smluvních přepravních podmínek DÚK zveřejněných na webu Kraje;
 - b) „DÚK“ znamená integrovaný dopravní systém Kraje nazvaný Doprava Ústeckého kraje, v jehož rámci zajišťují Dopravci určení Krajem dopravní obslužnost Kraje veřejnou linkovou dopravou;
 - c) „jízdní doklady DÚK“ znamená jízdní doklady vydané Dopravcem nebo Dopravci DÚK dle Ceníku jízdného DÚK uvedeného v příloze 1 této smlouvy, dle Tarifu DÚK a dle Smluvních přepravních podmínek DÚK, které opravňují cestující k dopravě v rámci DÚK;
 - d) „Smluvní přepravní podmínky DÚK“ znamenají Smluvní přepravní podmínky Dopravy Ústeckého kraje zveřejněné na stránkách Kraje www.dopravauk.cz a platné v každém jednotlivém okamžiku trvání této smlouvy;
 - e) „tržby“ znamenají tržby z jízdného a tržby z přepravy zavazadel, které jsou realizovány na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi Dopravcem a Městem nebo mezi Dopravcem DÚK a Krajem;
 - f) „Tarif DÚK“ znamená Tarif Dopravy Ústeckého kraje včetně všech příloh

zveřejněný na stránkách Kraje www.dopravauk.cz a platný v každém jednotlivém okamžiku trvání této smlouvy;

- g) „tarifní zóna Děčín“ znamená katastrální území obce Děčín;
- h) „zúčtovací centrum“ znamená osobu vybranou Krajem v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších změn, která bude provádět rozúčtování tržeb mezi Dopravci DÚK a Dopravcem Města a vykonávat další s tím související činnosti. Ke dni uzavření této smlouvy je zúčtovacím centrem ČSAD SVT Praha, s.r.o., IČ 45805202, se sídlem Praha 8, Křižíkova 4-6. V případě změny v osobě zúčtovacího centra Kraj sdělí identifikační a kontaktní údaje nového zúčtovacího centra Městu nejpozději 2 měsíce před změnou v osobě zúčtovacího centra.

Článek II.

ÚČEL SMLOUVY

1. Účelem této smlouvy je stanovení práv a povinností Kraje a Dopravce za účelem zajištění vzájemného uznávání jízdních dokladů vystavovaných Dopravci DÚK na straně jedné a Dopravcem na straně druhé opravňujících cestující k využívání služeb veřejné drážní dopravy a veřejné linkové dopravy poskytovaných těmito dopravci.

Článek III.

PŘÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Kraj se zavazuje, že Dopravci poskytne veškeré potřebné informace o DÚK včetně zejména informací o Tarifu DÚK, Smluvních přepravních podmínkách DÚK, zúčtovacím centru, pravidla, způsob a frekvenci komunikace se zúčtovacím centrem. Dopravce se zavazuje všechny pravidla a povinnosti vyplývající z dokumentů a informací dle první věty tohoto odstavce dodržovat. Kraj je oprávněn jednostranně upřesnit, změnit, doplnit nebo zrušit jakékoliv pravidlo uvedené v první větě tohoto odstavce, v takovém případě však je Kraj povinen Dopravci oznámit takové upřesnění, změnu, doplnění nebo zrušení nejpozději 2 měsíce před jejich účinností. Kraj se dále zavazuje na žádost Dopravce zaškolit osoby určené Dopravcem (např. kontrolory působící u Dopravce) v podmínkách relevantních pro jejich činnost v souladu s touto smlouvou, zejména s Tarifem DÚK a Smluvními přepravními podmínkami DÚK, a Dopravce se zavazuje poskytnout náležitou součinnost všech osob Dopravce, o jejichž zaškolení požádá.
2. Kraj se zavazuje, že Dopravci poskytne bezplatně zabezpečený papír s ochrannými prvky pro tisk jízdních dokladů DÚK. Dopravce se zavazuje vydávat papírové jízdní doklady DÚK na zabezpečeném papíru s ochrannými prvky, který Kraj poskytne Dopravci podle věty první tohoto odstavce, a že tento papír nebude zneužit pro jiné účely než pro plnění povinností dle této smlouvy.
3. Dopravce je povinen na všech linkách v tarifní zóně Děčín provozovaných Dopravcem na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi Dopravcem a Městem,
 - a) od 1. 7. 2016 uznávat papírové jízdní doklady DÚK vystavené na zabezpečeném papíře s ochrannými prvky definovanými Krajem, které budou vydány v souladu

- s přílohu č. 1 této smlouvy, a to v souladu s jejich časovou platností dle Tarifu DÚK a za podmínky, že jsou platné pro tarifní zónu Děčín;
- b) nejpozději od 1. 7. 2016 uznávat elektronické jízdní doklady DÚK vydané dle Tarifu DÚK a uložené na bezkontaktní čipové kartě Mifare DESFire EV 1 8kB, které budou vydány v souladu s přílohu č. 1 této smlouvy, a to v souladu s jejich časovou platností dle Tarifu DÚK a za podmínky, že jsou platné pro tarifní zónu Děčín;
 - c) nejpozději od 1. 7. 2016 v rámci DÚK akceptovat při prodeji jízdních dokladů DÚK opravňujících cestující k využívání služeb veřejné drážní dopravy a veřejné linkové dopravy elektronické peníze v aplikaci dopravní peněženka uložené Dopravci DÚK na bezkontaktní čipové kartě Mifare DESFire EV 1 8kB;
 - d) nejpozději od 1. 7. 2016 při provozování dopravy v tarifní zóně Děčín na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi Dopravcem a Městem plnohodnotně pracovat s aplikací elektronická jízdenka a elektronická peněženka na kartách vydaných Dopravci DÚK (tj. prodej elektronických jízdenek a jejich zápis do aplikace vydané jménem Dopravce DÚK; dobíjení elektronické peněženky vydané Dopravcem DÚK);
 - e) od 1. 7. 2016 umožňovat bezplatnou přepravu osob uvedených v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Kraj se zavazuje zajistit, že Dopravci DÚK budou v rámci DÚK na linkách vymezených přílohou 2 Smluvních přepravních podmínek DÚK,
- a) od 1. 7. 2016 uznávat papírové jízdní doklady DÚK vydané Dopravcem a vystavené na zabezpečeném papíře s ochrannými prvky definovanými Krajem, které opravňují cestující k využívání služeb veřejné drážní osobní dopravy a veřejné linkové dopravy a které budou vydány v souladu s přílohu č. 1 této smlouvy;
 - b) od 1. 7. 2016 uznávat elektronické jízdní doklady DÚK vydané dle Tarifu DÚK a uložené na bezkontaktní čipové kartě Mifare DESFire EV 1 8kB, které opravňují cestující k využívání služeb veřejné drážní osobní dopravy a veřejné linkové dopravy a které budou vydány v souladu s přílohu č. 1 této smlouvy;
 - c) nejpozději od 1. 7. 2016 akceptovat při prodeji jízdních dokladů DÚK opravňujících cestující k využívání služeb veřejné drážní osobní dopravy a veřejné linkové dopravy elektronické peníze v aplikaci dopravní peněženka uložené Dopravcem na bezkontaktní čipové kartě Mifare DESFire EV 1 8Kb v rámci DÚK;
 - d) nejpozději od 1. 7. 2016 v rámci DÚK plnohodnotně pracovat s aplikací elektronická jízdenka a elektronická peněženka na kartách vydaných Dopravcem (tj. prodej elektronických jízdenek a jejich zápis do aplikace vydané jménem Dopravce; dobíjení elektronické peněženky vydané Dopravcem);
 - e) od 1. 7. 2016 umožňovat bezplatnou přepravu osob uvedených v příloze č. 2 této smlouvy.
5. Dopravce je povinen vydávat za podmínek stanovených v této smlouvě bezkontaktní čipové karty, které budou platné v rámci celého systému DÚK, budou splňovat parametry stanovené v této smlouvě a jejichž potisk bude v souladu s grafickým manuálem karet vydaným Krajem. Podrobnosti jsou uvedeny v příloze č. 4 této

smlouvy.

6. Dopravce je povinen zajistit kontrolu dodržování tarifních a smluvních přepravních podmínek ze strany cestujících využívajících služeb veřejné linkové dopravy poskytovaných Dopravcem na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi Dopravcem a Městem ve stejném rozsahu, jako v kalendářním roce 2015, tj. v rozsahu alespoň 4 kontrol za kalendářní rok. Pokud se v kterémkoliv kalendářním roce trvání této smlouvy sníží rozsah dopravního výkonu Dopravce objednaného ze strany Města na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi Dopravcem a Městem oproti rozsahu dopravního výkonu Dopravce objednaného ze strany Města na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi Dopravcem a Městem v kalendářním roce 2015, tj. 2 003 tis. km, je Dopravce oprávněn pro daný kalendářní rok ve stejném poměru snížit počet kontrol dodržování tarifních a smluvních přepravních podmínek ve smyslu předcházející věty. Za cestující bez platného jízdního dokladu budou považovány osoby cestující bez platného jízdního dokladu DÚK (za platný jízdní doklad DÚK nebude zejména považován jízdní doklad DÚK po uplynutí jeho časové platnosti nebo jízdní doklad DÚK neplatný v příslušné zóně). Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Dopravce nemůže pro účely přepravy v rámci DÚK (včetně tarifní zóny Děčín) akceptovat jiné cestovní doklady než cestovní doklady DÚK a Smluvními stranami dohodnutými časovými kupóny pro tarifní zónu Děčín na kartách s bankovní technologií, jejichž cena bude odpovídat cenám časových kupónů pro tarifní zónu Děčín uvedeným v Ceníku jízdního DÚK dle přílohy 1 této smlouvy. Kontrolu jízdního dokladu uloženého na bezkontaktní čipové kartě je Dopravce povinen provádět prostřednictvím čtečky bezkontaktních čipových karet. O provádění kontrol a jejich výsledcích je Dopravce povinen vést evidenci a tuto řádně a pravdivě vyplněnou evidenci včetně příslušných záznamů (protokolů) zasílat Kraji v tištěné nebo elektronické podobě (soubor MS Excel nebo ekvivalent, pokud takový ekvivalentní formát Kraj předem akceptuje; kopie protokolů z kontrol budou při volbě elektronické podoby zaslány Kraji ve formátu pdf.) do 20 dnů po skončení každého příslušného kalendářního čtvrtletí. Tištěná podoba musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za Dopravce.
7. Kraj či jím pověřený subjekt je oprávněn kontrolovat dodržování tarifních a smluvních přepravních podmínek ze strany cestujících využívajících služeb veřejné linkové dopravy poskytovaných Dopravcem a případně ukládat přírážku k jízdnému dle platných tarifních a smluvních přepravních podmínek. Dopravce je povinen Kraji na jeho žádost udělit plnou moc k vymáhání přírážky k jízdnému po cestujících.
8. Dopravce je povinen dodávat do zúčtovacího centra a v záloze (kopii) Kraji úplné a správné údaje o tržbách Dopravce (zejména údaje o počtu a typech jednotlivých prodaných jízdních dokladů DÚK a tržbách z přepravy zavazadel) a případné další údaje v souladu s požadavky zúčtovacího centra, a to v pravidelných intervalech sdělených Dopravci zúčtovacím centrem s alespoň dvouměsíčním předstihem, přičemž tyto intervaly nebudou kratší než 24 hodin. Pro komunikaci se zúčtovacím centrem budou používány formáty dat definované vstupní větou Cards Interface společnosti ČSAD SVT, jehož popis tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Informace o vybraných druzích jízdních dokladů DÚK (např. SMS jízdenky, předtištěné jízdenky prodávané v doplňkovém prodeji u řidičů a u smluvních prodejců, jízdní doklady DÚK prodávané ve stacionárních automatech, aj.) budou dodané ve formátu definovaném zúčtovacím centrem.

9. Dopravce poskytne Kraji na jeho žádost bez zbytečného odkladu kopie veškerých výkazů, které Dopravce předkládá nebo je povinen předkládat Městu v souvislosti s jím poskytovanými veřejnými službami ve veřejné linkové dopravě, včetně zejména výkazů nákladů a výnosů (včetně tržeb) z přepravní činnosti dle platných a účinných právních předpisů.
10. Dopravce je oprávněn zajišťovat přepravu cestujících mimo tarifní zónu Děčín; v takovém případě se však Dopravce zavazuje, že cena jízdních dokladů DÚK opravňujících cestujícího k přepravě do jiných zón v rámci DÚK bude stanovena tak, aby byla shodná s cenou jízdních dokladů DÚK opravňujících k cestě do takových jiných zón v rámci DÚK. Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že o ceně jízdních dokladů DÚK ve smyslu tohoto odstavce bude oprávněn rozhodovat Kraj.
11. Kraj se zavazuje zajistit, že dopravci DÚK budou (i) počínaje dnem 1. 7. 2016 povinni vydávat ve svých prodejních místech jízdní doklady DÚK pro tarifní zónu Děčín dle Ceníku jízdného DÚK uvedeného v příloze 1 této smlouvy a dle Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK, který bude zahrnovat veškerá specifika tarifu a další pravidla v tarifní zóně Děčín, a (ii) počínaje dnem 1. 7. 2016 povinni uznávat jízdní doklady DÚK vydané Dopravce a platné dle Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK.
12. Dopravce je (i) počínaje dnem 1. 7. 2016, nejdříve však po podpisu této smlouvy, povinen vydávat ve svých prodejních místech jízdní doklady DÚK dle Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK a (ii) počínaje dnem 1. 7. 2016 povinen uznávat jízdní doklady DÚK platné v tarifní zóně Děčín dle Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK.
13. Kraj se s Městem dohodl, že k 1. 1. 2019 a dále k 1.1. každého druhého následujícího roku trvání této smlouvy budou pro období příslušného a bezprostředně následujícího kalendářního roku všechny jednotlivé tarifní položky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy upraveny tak, že budou vynásobeny koeficientem rovnajícím se poměru mezi (a) průměrnou výší bazického indexu - míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od července roku o dva roky předcházejícího kalendářního roku do června bezprostředně předcházejícího kalendářního roku a (b) průměrnou výší bazického indexu - míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od července 2014 do června 2015, a to dle dat uveřejněných Českým statistickým úřadem. Částka, o kterou se má v souladu s postupem uvedeným v předcházející větě ta která tarifní položka upravit, musí být před její případnou úpravou zaokrouhlena na celé koruny české v souladu s matematickými pravidly zaokrouhlování (přičemž číslice 5 se zaokrouhluje nahoru).

Příklad: Pro roky 2019 a 2020 budou všechny jednotlivé tarifní položky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy k 1. 1. 2019 vynásobeny koeficientem rovnajícím se poměru mezi (a) průměrnou výší bazického indexu - míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od července 2017 do června 2018 a (b) průměrnou výší bazického indexu - míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od července 2014 do června 2015, a to dle dat uveřejněných Českým statistickým úřadem. Pokud by např. měla být určitá tarifní položka navýšena o 0,4 Kč, bude v souladu s matematickými pravidly zaokrouhlování tato částka zaokrouhlena na 0 Kč, a tedy fakticky k žádnému navýšení nedojde. Pokud

by však např. měla být určitá tarifní položka navýšena o 0,5 Kč, bude v souladu s matematickými pravidly zaokrouhlování tato částka zaokrouhlena na 1 Kč, a tedy dojde k navýšení daného tarifu o 1 Kč.

14. Dopravce je povinen akceptovat změnu tarifu (resp. jednotlivých tarifních položek) dle čl. III. odst. 13 této smlouvy bez zbytečného odkladu (tj. změna tarifu dle čl. III. odst. 13 této smlouvy nemusí být oznámena Dopravci postupem dle čl. III. odst. 1 této smlouvy 2 měsíce předem). Porušení povinnosti Dopravce dle první věty tohoto odstavce je podstatným porušením této smlouvy.
15. Dopravce je povinen poskytnout Kraji informace o dopravním výkonu skutečně provedeném Dopravcem v rámci v každém kalendářním měsíci vždy nejpozději do 10. dne bezprostředně následujícího kalendářního měsíce (dále jen „**dopravní výkon**“).
16. Dopravce je povinen umožnit Kraji kdykoliv na vyžádání provést kontrolu veškerých dat potřebných pro posouzení správnosti údajů vykazovaných Dopravcem dle předchozích odstavců tohoto článku či jiných ustanovení této smlouvy. Dopravce je rovněž povinen kdykoliv na vyžádání Kraji umožnit kontrolu plnění jakýchkoliv povinností Dopravce dle této smlouvy. Při kontrolách je Dopravce povinen poskytnout Kraji veškerou požadovanou součinnost, zejména poskytnout Kraji veškeré vyžádané dokumenty relevantní pro plnění této smlouvy. Kraj je povinen provádět kontroly způsobem, který nebude nad přiměřenou míru zatěžovat běžný provoz podniku Dopravce.

Článek IV.

ZAPOJENÍ DOPRAVCE DO DÚK

1. Za účelem zapojení Dopravce do DÚK uzavře Dopravce se zúčtovacím centrem smlouvu dle vzoru uvedeného v příloze č. 7 této smlouvy, na jejímž základě se Dopravce zaváže dodržovat veškerá práva a povinnosti vyplývající z jeho účasti v DÚK stanovená Krajem.
2. V souvislosti s přistoupením k DÚK je Dopravce zejména povinen:
 - a) na všech jím provozovaných linkách a spojích v rámci DÚK uznávat platné jízdní doklady DÚK;
 - b) předávat zúčtovacímu centru data o bezkontaktních čipových kartách vydaných Dopravcem pro účely jejich použití v rámci DÚK a za podmínek stanovených v této smlouvě (pokud byly takové karty před uvedeným datem vydány) a identifikační data o zařízeních používaných Dopravcem v elektronickém odbavovacím systému nutném pro odbavení cestujících s jízdním dokladem DÚK při plnění smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi Dopravcem a Městem;
 - c) poskytnout Kraji veškerou možnou součinnost potřebnou k tomu, aby mohlo dojít k bezproblémovému zapojení Dopravce do DÚK k 1. 7. 2016; v této souvislosti je zejména, nikoliv však výlučně, povinen poskytnout Kraji v Krajem stanovené lhůtě vzorovou čipovou kartu, kterou Dopravce bude vydávat či technické údaje o elektronickém odbavovacím systému, který Dopravce bude používat, resp. jakýkoliv doklad či informaci s tím související, zúčastňovat se jednání souvisejících se zavedením DÚK a dle pokynů Kraje činit jakékoliv další úkony

nezbytné k propojení (zajištění kompatibility) elektronických odbavovacích systémů a čipových karet používaných jednotlivými Dopravci DÚK s elektronickým odbavovacím systémem a čipovými kartami, které bude používat Dopravce. Dopravce je povinen vyvinout maximální možnou součinnost při testování vzájemné kompatibility jednotlivých součástí elektronického odbavovacího systému DÚK;

- d) vydávat a akceptovat bezkontaktní čipové karty pro použití v rámci DÚK se strukturou odpovídající struktuře bezkontaktních čipových karet Ústeckého kraje, která byla Krajem Dopravci sdělena na základě uzavření dohody o ochraně důvěrných informací dle přílohy č. 5 této smlouvy;
- e) předávat zúčtovacímu centru a v záloze Kraji v pravidelných intervalech sdělených zúčtovacím centrem s alespoň dvouměsíčním předstihem, přičemž tyto intervaly nebudou kratší než 24 hodin, (i) informace o bezkontaktních čipových kartách (nově vydané, zrušené, blokové) vydaných Dopravcem, (ii) informace o transakcích elektronického odbavovacího systému, (iii) identifikační data o změnách zařízení používaných Dopravcem v elektronickém odbavovacím systému, ve dle popisu Cards Interface uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy;
- f) předávat Kraji informace o dopravních výkonech provedených za kalendářní měsíc v tarifní zóně Děčín na základě smlouvy o veřejných službách uzavřené mezi Dopravcem a Městem nejpozději do 10. dne následujícího kalendářního měsíce;
- g) zajistit, aby informace o transakcích elektronického odbavovacího systému při dopravních výkonech provedených v tarifní zóně Děčín na základě smlouvy o veřejných službách uzavřené mezi Dopravcem a Městem byly úplné, a bylo zamezeno ztrátám transakcí (ztrátou transakce se rozumí přerušení vzestupné řady čísel transakcí realizovaných Dopravcem);
- h) přijímat od zúčtovacího centra aktualizovaný seznam zakázaných čipových karet vydaných pro použití v rámci DÚK (tzv. blacklist) a tento nahrávat do všech zařízení elektronického odbavovacího systému Dopravce používaného při zajišťování dopravy v tarifní zóně Děčín na základě smlouvy o veřejných službách uzavřené mezi Dopravcem a Městem tak, aby nebylo možné v rámci dopravy v tarifní zóně Děčín použití zakázaných čipových karet, které by jinak mohly být v rámci DÚK použity;
- i) evidovat elektronickým odbavovacím systémem Dopravce používaným při zajišťování dopravy v tarifní zóně Děčín na základě smlouvy o veřejných službách uzavřené mezi Dopravcem a Městem všechny cestující s elektronickým jízdním dokladem DÚK;
- j) uzavřít s Krajem dohodu o ochraně důvěrných informací v souladu se vzorem uvedeným v příloze č. 5 této smlouvy;
- k) dodržovat Krajem stanovenou politiku bezpečnosti odbavovacího systému DÚK, jejíž zpřístupnění Dopravci bude podmíněné uzavřením dohody o ochraně důvěrných informací a uzavřít s Krajem smlouvu o zajištění bezpečnosti odbavovacího systému v souladu se vzorem v příloze č. 6 této smlouvy;
- l) zajistit potřebný počet SAM modulů pro účely fungování DÚK v tarifní zóně Děčín a poskytnout Kraji veškerou Krajem požadovanou součinnost tak, aby Kraj mohl na tyto SAM moduly nahrát bezpečnostní algoritmy a klíče systému pro komunikaci s bezkontaktními čipovými kartami vydanými pro použití v rámci

DÚK;

- m) dodržovat další práva a povinnosti související s čipovými kartami vydanými pro použití v rámci DÚK a elektronickým odbavovacím systémem nezbytným pro fungování DÚK, jak jsou uvedeny v příloze č. 4 této smlouvy;
 - n) kontrolovat platnost jízdních dokladů DÚK dle Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK zveřejněných na stránkách Kraje www.dopravauk.cz;
 - o) Dopravce je povinen komunikovat se zúčtovacím centrem prostřednictvím formátů dat definovaných vstupní větou Cards Interface společnosti ČSAD SVT, jehož popis tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
3. Mezi jednotlivými Dopravci zapojenými do DÚK (tj. včetně Dopravce) bude probíhat v každém kalendářním měsíci vzájemné zúčtování jimi inkasovaných tržeb, a to dle pokynů zúčtovacího centra. Zúčtovací centrum bude na základě informací poskytnutých Dopravcem a Dopravci zapojenými do DÚK, identifikovat ve vztahu ke každému kalendářnímu měsíci výkony provedené Dopravcem výhradně na linkách a spojích provozovaných Dopravcem a dopravní výkony provedené jinými Dopravci na jiných linkách v rámci DÚK. Zúčtovací centrum následně vypočte výši tržeb, která takovým výkonům Dopravce odpovídá (dále jen „**normalizované skutečné tržby Dopravce**“), a porovná ji s výší tržeb, kterou Dopravcem v příslušném kalendářním měsíci skutečně inkasoval. V případě, že budou tržby skutečně inkasované Dopravcem v příslušném kalendářním měsíci vyšší než normalizované skutečné tržby Dopravce, je Dopravce povinen zaslat částku odpovídající tomuto rozdílu třetí osobě či třetím osobám (jiným Dopravcům zapojeným do DÚK, a to přímo nebo prostřednictvím zúčtovacího centra) prostřednictvím bankovního převodu a dle instrukcí zúčtovacího centra. Budou-li naopak tržby skutečně inkasované Dopravcem v příslušném kalendářním měsíci nižší než normalizované skutečné tržby Dopravce, bude Dopravci zaslána částka odpovídající tomuto rozdílu třetí osobou či třetími osobami (jinými Dopravci zapojenými do DÚK, a to přímo nebo prostřednictvím zúčtovacího centra) prostřednictvím bankovního převodu a dle instrukcí zúčtovacího centra. Dopravce je povinen se v souvislosti s prováděním zúčtování dle tohoto odstavce řídit písemnými instrukcemi zúčtovacího centra a příslušnou platbu vždy provede (resp. přijme) do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy Dopravce takovou písemnou instrukci obdrží. Kraj bude oprávněn stanovit podrobnosti týkající se zúčtování tržeb dle tohoto odstavce a dále stanovit, ve vztahu ke kterým jízdním dokladům DÚK bude zúčtování probíhat odlišným způsobem.
4. Dopravce je povinen zajistit, že bezkontaktní čipové karty a elektronický odbavovací systém používané Dopravcem budou po celou dobu jeho účasti v DÚK kompatibilní s bezkontaktními čipovými kartami a elektronickým odbavovacím systémem DÚK Kraje.
5. Dopravce je povinen pro účely jejich použití v DÚK vydávat bezkontaktní čipové karty anonymní a bezkontaktní čipové karty osobní. Osobní bezkontaktní čipové karty budou vydávány konkrétnímu držiteli. Na osobní bezkontaktní čipové kartě budou natištěny následující údaje: jméno, příjmení, datum narození, logické číslo karty ve formě čárového kódu. Bezkontaktní čipové karty budou vydávány bez evidence osobních údajů, tj. osobní údaje žadatele budou zpracovávány pouze po nezbytně dlouhou dobu nutnou pro výrobu a krátké otestování karty.
6. Pokud to bude nezbytné pro naplnění níže uvedených principů fungování DÚK, bude Dopravce povinen na žádost Kraje změnit jím používaný elektronický odbavovací

system či bezkontaktní čipové karty (případně též odchylně od parametrů bezkontaktních čipových karet či elektronického odbavovacího systému popsanych v příloze č. 4 této smlouvy) tak, aby byly tyto principy naplněny:

- zachování plné kontroly Kraje nad DÚK;
- fungování DÚK tak, aby byly spravedlivě distribuovány platby mezi jednotlivými Dopravci zapojenými DÚK;
- ochrana investic (vložených finančních prostředků) cestujících;
- zamezení podvodů či snížení zvýšeného rizika podvodů s nástroji DÚK; a
- efektivní a uživatelsky přátelský systém.

Po obdržení žádosti Kraje o zajištění změny elektronického odbavovacího systému či bezkontaktních čipových karet používaných Dopravcem je Dopravce povinen Kraji bez zbytečného odkladu předložit podrobnou kalkulaci veškerých účelných a hospodárných nákladů, které by si taková změna vyžádala.

Pokud Kraj rozhodne, že Dopravce bude povinen příslušnou změnu provést, zajistí Dopravce takovou změnu bez zbytečného odkladu, a Kraj bude povinen Dopravci uhradit veškeré skutečné účelně a hospodárně vynaložené náklady nezbytné pro její provedení.

Dopravce však nebude oprávněn zajistit změnu jím používaného elektronického odbavovacího systému či bezkontaktních čipových karet ve smyslu tohoto odstavce, pokud a dokud o jejím provedení v souladu s výše uvedeným nerozhodne Kraj. Bude-li rozhodnutí Kraje o provedení změny Dopravcem používaného elektronického odbavovacího systému či bezkontaktních čipových karet ve smyslu tohoto odstavce podmíněno naplněním určitých zákonných předpokladů (např. z oblasti veřejných zakázek, veřejné podpory nebo jiné oblasti), nebude o provedení takové změny možné rozhodnout dříve, než budou příslušné zákonné předpoklady naplněny.

7. Dopravce je povinen provádět odbavování cestujících dle principů uvedených v příloze č. 4 smlouvy a vydat každému cestujícímu doklad v souladu s platným Tarifem DÚK a Smluvními přepravními podmínkami DÚK. Elektronický odbavovací systém musí odpovídat požadavkům stanoveným Krajem v této smlouvě a fungovat způsobem v této smlouvě uvedeným. Elektronický odbavovací systém musí provést kompletní komunikaci (čtení i zápis) při jakékoliv operaci s bezkontaktní čipovou kartou (prodej jízdního dokladu, zobrazení jízdních dokladů na bezkontaktní čipové kartě při nástupu cestujícího, dobítí elektronické peněženky) v časovém limitu 2s. Data elektronického odbavovacího systému musí být Dopravcem aktualizována, a to vždy nejpozději do 24 hodin poté, co budou aktualizovaná data Dopravci Krajem, popř. zúčtovacím centrem dle čl. 7 této smlouvy poskytnuta.
8. Dopravce je povinen zajistit, že dopravní prostředky používané k zajištění dopravní obslužnosti tarifní zóny Děčín na základě smlouvy o veřejných službách uzavřené mezi Dopravcem a Městem budou vybaveny elektronickým odbavovacím systémem v souladu s přílohou č. 4 této smlouvy a v souladu s nařízením vlády č. 295/2010 Sb., o stanovení požadavků a postupů pro zajištění propojitelnosti elektronických systémů plateb a odbavení cestujících, a využívat veškeré funkcionality elektronického odbavovacího systému stanovené touto smlouvou.

Článek V.

SMLUVNÍ POKUTY

1. Dopravce se zavazuje zaplatit Kraji smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč za porušení povinnosti Dopravce dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy, a to za každý započatý měsíc prodlení s plněním povinnosti zajistit, že jím pro účely plnění této smlouvy používané bezkontaktní čipové karty a elektronický odbavovací systém budou po celou dobu trvání této smlouvy kompatibilní s bezkontaktními čipovými kartami a elektronickým odbavovacím systémem DÚK.
2. Dopravce se zavazuje zaplatit Kraji smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za porušení povinnosti Dopravce dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, a to za každý případ, kdy Dopravce papír s ochrannými prvky, který mu poskytnul Kraj pro tisk jízdních dokladů DÚK, zneužil pro jiné účely než pro plnění povinností dle této smlouvy.
3. Dopravce se zavazuje zaplatit Kraji smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za porušení povinnosti Dopravce dle čl. III. odst. 8 této smlouvy, a to za každý kalendářní den prodlení s dodáním úplných a správných údajů o tržbách Dopravce a případných dalších údajů v souladu s požadavky zúčtovacího centra za podmínek stanovených v čl. III. odst. 8 této smlouvy.
4. Dopravce se zavazuje zaplatit Kraji smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč:
 - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. III. odst. 12 nebo čl. IV. odst. 7 této smlouvy, a to za každý den, ve kterém Dopravce uplatňoval tarif či přepravní podmínky v rozporu s Tarifem DÚK nebo Smluvními přepravními podmínkami DÚK.
 - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. IV. odst. 2 písm. b) této smlouvy, a to za každý případ nepředání dat o bezkontaktních čipových kartách a zařízeních elektronického odbavovacího systému.
 - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. IV. odst. 6 této smlouvy, a to za každý den prodlení s plněním povinnosti zajistit bez zbytečného odkladu změnu jím používaného elektronického odbavovacího systému či bezkontaktních čipových karet tak, aby byly naplněny principy DÚK.
 - porušení povinnosti Dopravce dle čl. IV. odst. 7 této smlouvy, a to za každý kalendářní den, ve kterém elektronický odbavovací systém nesplňuje některý z požadavků Kraje dle této smlouvy, popř. ve kterém elektronický odbavovací systém nefunguje způsobem v této smlouvě stanoveným.
 - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. IV. odst. 7 této smlouvy, a to za každý kalendářní den prodlení s provedením aktualizace dat elektronického odbavovacího systému.
 - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. III. odst. 6 této smlouvy, a to za každý případ neprovedení kontroly v požadovaném počtu a frekvenci.
5. Dopravce se zavazuje zaplatit Kraji smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč:
 - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, a to za každý případ, kdy Dopravce nepoužil pro tisk jízdních dokladů DÚK papír s ochrannými prvky, který mu poskytnul Kraj.
 - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. III. odst. 6 této smlouvy, a to za každý den prodlení s dodáním příslušných protokolů.
6. Poruší-li Dopravce svou povinnost dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy, zavazuje se zaplatit

Kraji smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení s neprovedením či nepřijetím platby související se zaúčtováním prostřednictvím zúčtovacího centra.

7. Dopravce se zavazuje zaplatit Kraji smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč:
 - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. IV. odst. 2 písm. d) nebo čl. III. odst. 5 této smlouvy, a to za každý případ, kdy nebyla cestujícímu vydána bezkontaktní čipová karta dle přílohy č. 4 této smlouvy nebo mu byla vydána se zpožděním.
 - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. IV. odst. 2 písm. h) této smlouvy, a to za každý kalendářní den prodlení s nahráním tzv. blacklistu do všech zařízení elektronického odbavovacího systému a náhradu případné tržby hrazené cestujícím z elektronické peněženky čipové karty uvedené na blacklistu v době prodlení Dopravce s plněním své povinnosti nahrát blacklist do všech zařízení elektronického odbavovacího systému.
8. Dopravce se zavazuje zaplatit Kraji smluvní pokutu ve výši 500,- Kč:
 - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. IV. odst. 2 písm. a) této smlouvy, a to za každý případ neuznání jízdního dokladu DÚK.
 - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. IV. odst. 2 písm. e) této smlouvy, a to za každý kalendářní den prodlení s předáním příslušných informací.
9. Poruší-li Dopravce svou povinnost dle čl. IV. odst. 8 této smlouvy, zavazuje se zaplatit Kraji smluvní pokutu v Kč ve výši odpovídající součtu (i) částky odpovídající průměrným tržbám dosaženým Dopravcem dle smlouvy o veřejných službách mezi Dopravcem a městem v bezprostředně předcházejícím kalendářním měsíci na spoji, na kterém bylo nasazeno vozidlo nevybavené příslušným elektronickým odbavovacím systémem a (ii) částky 10 000,- Kč za každé vozidlo a den, ve kterém je vozidlo provozováno bez elektronického odbavovacího zařízení splňujícího požadavky uvedené v příloze č. 4 této smlouvy.
10. Poruší-li Dopravce svou povinnost dle čl. IV. odst. 2 písm. g) ve spojení s písm. e) této smlouvy, zavazuje se zaplatit Kraji smluvní pokutu ve výši 50,- Kč za každý případ ztráty transakce.
17. Kraj se zavazuje zaplatit Dopravci smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za nedodržení závazku Kraje dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, a to za každý den prodlení s dodávkou zabezpečeného papíru s ochrannými prvky pro tisk jízdních dokladů DÚK, o níž Dopravce požádal písemně nebo e-mailem kontaktní osobu Kraje s předstihem 15 pracovních dnů před požadovaným dnem dodání.
11. Odkazuje-li některé z předchozích ustanovení tohoto článku V. smlouvy na „každý případ“ či „každý jednotlivý případ porušení“, přičemž porušení povinnosti upravené příslušným ustanovením má v konkrétním případě trvalý charakter, rozumí se každým takovým případem každý kalendářní den prodlení s plněním příslušné povinnosti.
12. Nemá-li stanoveno jinak, je Dopravce povinen uhradit smluvní pokuty dle této smlouvy do 15 kalendářních dnů po obdržení výzvy, kterou Dopravci na základě zjištěného porušení příslušného ustanovení smlouvy zašle Kraj. V této výzvě budou uvedena konkrétní ustanovení smlouvy, která byla Dopravcem porušena, popis konkrétního jednání, jímž k porušení došlo, včetně jeho časového určení, jednotlivé položky smluvních pokut a jejich celková výše a bankovní účet, na který Dopravce smluvní pokutu uhradí.

13. Případný nárok na náhradu škody včetně ušlého zisku zůstává zaplacením smluvní pokuty dle tohoto čl. V. nedotčen. Vznikne-li Kraji nárok na několik smluvních pokut dle tohoto článku smlouvy, je oprávněn uplatnit každou z nich. Vznikne-li však Kraji nárok na zaplacení několika smluvních pokut dle toho článku smlouvy v důsledku porušení téže povinnosti, je oprávněn uplatnit pouze tu ze smluvních pokut, která bude v celkové výši (po zohlednění délky prodlení, počtu případů porušení apod.) nejvyšší.
14. Pokud některá Smluvní strana bude v prodlení s finančním plněním dohodnutým v této smlouvě, může druhá Smluvní strana uplatnit úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy práva občanského. Toto ustanovení se neuplatní v případě postupu dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtu, v platném znění.

Článek VI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do prosince 2024, přičemž poslední den platnosti této smlouvy v prosinci 2024 bude Krajem upřesněn předem nejpozději dne 30.9.2023.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti v celém rozsahu ke dni 1. 7. 2016 s výjimkou čl. I, čl. III odst. 6, 9, 12, 13 a 16, čl. IV a čl. VI, které nabývají účinnosti podpisem smlouvy oběma Smluvními stranami.
3. Tato smlouva může být ukončena dohodou Smluvních stran.
4. Tato smlouva může být dále jednostranně ukončena písemnou výpovědí kterékoliv ze Smluvních stran pouze k 31. 12. příslušného kalendářního roku s výpovědní dobou v délce nejméně 6 měsíců. Výpovědní doba dle předcházející věty počíná běžet 1. dne kalendářního měsíce následujícího po dni, kdy byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.
5. Tato smlouva může být dále ze strany Kraje jednostranně ukončena odstoupením s účinností od prvního dne kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy Dopravci, pokud:
 - a) se Dopravce dopustí podstatného porušení svých povinností dle této smlouvy;
 - b) se Dopravce dopustí opakovaného či trvajícího porušení jakýchkoliv jiných svých povinností dle této smlouvy, a příslušné porušení i přes výzvu Kraje v jím stanovené přiměřené lhůtě neodstraní, či v průběhu jednoho roku znovu zopakuje;
 - b) na straně Dopravce nepřetržitě trvají okolnosti vylučující odpovědnost déle než 90 dní.
6. Tato smlouva může být kteroukoliv Smluvní stranou ukončena výpovědí, jestliže (i) z jakéhokoliv důvodu dojde k ukončení Smlouvy o spolupráci, nebo jestliže (ii) bude učiněn jakýkoliv právní úkon, v důsledku něhož následně dojde k ukončení Smlouvy o spolupráci. Výpovědní doba dle předcházející věty počíná běžet 1. dne kalendářního měsíce následujícího po dni, kdy byla výpověď doručena druhé Smluvní straně a činí 1 měsíc s tím, že Kraj může ve výpovědi stanovit delší výpovědní lhůtu nebo pozdější datum ukončení této smlouvy.
7. Touto smlouvou nejsou zakládána žádná práva třetích osob vůči Kraji.

8. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět výlučně formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které se po podpisu poslední Smluvní stranou stanou nedílnou součástí této smlouvy.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny s platností originálu, z nichž dva stejnopisy obdrží Kraj a dva stejnopisy Dopravce.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 - Ceník jízdného DÚK
 - Příloha č. 2 - Bezplatná přeprava osob
 - Příloha č. 3 - Popis Cards Interface
 - Příloha č. 4 - Čipové karty a elektronický odbavovací systém
 - Příloha č. 5 - Návrh dohody o ochraně důvěrných informací
 - Příloha č. 6 - Návrh smlouvy o zajištění bezpečnosti odbavovacího systému
 - Příloha č. 7 - Vzor smlouvy mezi Dopravcem a zúčtovacím centrem
11. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady Ústeckého kraje č. [bude doplněno] ze dne [bude doplněno].

SMLUVNÍ STRANY PROHLAŠUJÍ, ŽE TUTO SMLOUVU UZAVŘELY NA ZÁKLADĚ VÁŽNÉ A SVOBODNÉ VŮLE, NIKOLI V TÍSNI ZA NÁPADNĚ NEVÝHODNÝCH PODMÍNEK A NA DŮKAZ TOHO PŘIPOJUJÍ SVÉ VLASTNORUČNÍ PODPISY.

V Ústí nad Labem dne

V Děčíně dne

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

za Kraj

.....
Ing. Vladislav Raška
předseda představenstva
Dopravního podniku města Děčína, a.s.

.....
Ing. Martin Weiss
člen představenstva
Dopravního podniku města Děčína, a.s.

za Dopravce

CENOVÝ VĚSTNÍK

MINISTERSTVO FINANCÍ ČESKÉ REPUBLIKY

Částka 4

V Praze dne 10. února 2022

Ročník L.

**Výměr MF č. 02/2022,
kterým se mění seznam zboží s regulovanými cenami
vydaný výměrem MF č. 01/2022**

V Praze dne 10. února 2022

Č.j.: MF-1198/2022/1601-2

**Výměr MF č. 02/2022,
kterým se mění seznam zboží s regulovanými cenami
vydaný výměrem MF č. 01/2022**

Ministerstvo financí podle § 10 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, stanoví:

Čl. I

Výměr MF č. 01/2022, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami (Cenový věstník částka 19/2021), se mění takto:

1. V příloze č. 1 se v bodě 3. text „25 %“ nahrazuje textem „50 %“.
2. V příloze č. 1 se v bodě 10.1. slovo „dvou“ zrušuje.
3. V příloze č. 2. se v části II. bodě 3. text „25 %“ nahrazuje textem „50 %“.
4. V příloze č. 2. se v části II. bod 3.4. zrušuje.
5. V příloze č. 2. se v části II. za bod 4. vkládá nový bod 5., který zní: „Zvláštní jízdné ve výši maximálně 25 % obvyčejného jízdného je cena za přepravu zdravotně postižených občanů – držitelů průkazu ZTP a ZTP/P⁶⁾“.

Dosavadní body 5. až 7. se označují jako body 6. až 8.

6. V příloze č. 2. se v části IV. čl. 2 bodě 2.2. ve větě první slovo „dvě“ zrušuje.
7. V příloze č. 2 se v části IV. čl. 2 bodě 2.2. věta druhá zrušuje.
8. V příloze č. 3 se v části II. čl. 1 bodě 2.1. text „25 %“ nahrazuje textem „50 %“.
9. V příloze č. 3 se v části II. čl. 1 bod 2.1.4. zrušuje.
10. V příloze č. 3 se v části II. čl. 1 za bod 4. vkládá nový bod 5., který zní: „Za zlevněné jízdné – maximálně za 25 % plného (obvyčejného) jízdného uplatněného dopravcem se přepravují držitelé průkazu ZTP a ZTP/P⁶⁾ podle čl. 10, 13 a 14 této přílohy.“.

Dosavadní body 5. a 6. se označují jako body 6. a 7.

11. V příloze č. 3 se v části II. čl. 2 bodě 1. text „, s výjimkou případů uvedených v čl. 8 bodu 1 písm. a) a b) této přílohy“ zrušuje.
12. V příloze č. 3 v části II. čl. 8 včetně nadpisu zní:

„Čl. 8

Přeprava dětí

1. Děti do dovršeného 6. roku v doprovodu osoby starší 10 let se přepravují bezplatně.
 2. Dítě v kočárku se přepravuje včetně kočárku bezplatně.“
13. V příloze č. 4 se v části II. čl. 6 odst. (2) písm. a) text „75 %“ nahrazuje textem „50 %“.

14. V příloze č. 4 se v části II. čl. 6 odst. (2) písm. a) text „a 3.4.“ zrušuje.
15. V příloze č. 4 se v části II. čl. 6 odst. (2) za písm. a) vkládá nové písm. b), které zní: „ve výši 75 % z pevné ceny stanovené v části I. odst. 1 této přílohy pro skupinu cestujících uvedených v části II. bodu 5 přílohy č. 2.“.
Dosavadní písm. b) se označuje jako písm. c).
16. V příloze č. 4 se v části II. čl. 6 odst. (2) písm. c) text „5“ nahrazuje textem „6“.

Čl. II

Účinnost

Výměr nabývá účinnosti dnem 1. 4. 2022.

Ing. Zbyněk Stanjura v. r.
ministr financí

CENOVÝ VĚSTNÍK

MINISTERSTVO FINANCÍ ČESKÉ REPUBLIKY

Částka 4

V Praze dne 10. února 2022

Ročník L.

**Výměr MF č. 02/2022,
kterým se mění seznam zboží s regulovanými cenami
vydaný výměrem MF č. 01/2022**

V Praze dne 10. února 2022
Č.j.: MF-1198/2022/1601-2

**Výměr MF č. 02/2022,
kterým se mění seznam zboží s regulovanými cenami
vydaný výměrem MF č. 01/2022**

Ministerstvo financí podle § 10 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, stanoví:

Čl. I

Výměr MF č. 01/2022, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami (Cenový věstník částka 19/2021), se mění takto:

1. V příloze č. 1 se v bodě 3. text „25 %“ nahrazuje textem „50 %“.
2. V příloze č. 1 se v bodě 10.1. slovo „dvou“ zrušuje.
3. V příloze č. 2. se v části II. bodě 3. text „25 %“ nahrazuje textem „50 %“.
4. V příloze č. 2. se v části II. bod 3.4. zrušuje.
5. V příloze č. 2. se v části II. za bod 4. vkládá nový bod 5., který zní: „Zvláštní jízdné ve výši maximálně 25 % obvyčejného jízdného je cena za přepravu zdravotně postižených občanů – držitelů průkazu ZTP a ZTP/P⁶⁾“.

Dosavadní body 5. až 7. se označují jako body 6. až 8.

6. V příloze č. 2. se v části IV. čl. 2 bodě 2.2. ve větě první slovo „dvě“ zrušuje.
7. V příloze č. 2 se v části IV. čl. 2 bodě 2.2. věta druhá zrušuje.
8. V příloze č. 3 se v části II. čl. 1 bodě 2.1. text „25 %“ nahrazuje textem „50 %“.
9. V příloze č. 3 se v části II. čl. 1 bod 2.1.4. zrušuje.
10. V příloze č. 3 se v části II. čl. 1 za bod 4. vkládá nový bod 5., který zní: „Za zlevněné jízdné – maximálně za 25 % plného (obvyčejného) jízdného uplatněného dopravcem se přepravují držitelé průkazu ZTP a ZTP/P⁶⁾ podle čl. 10, 13 a 14 této přílohy.“.

Dosavadní body 5. a 6. se označují jako body 6. a 7.

11. V příloze č. 3 se v části II. čl. 2 bodě 1. text „, s výjimkou případů uvedených v čl. 8 bodu 1 písm. a) a b) této přílohy“ zrušuje.
12. V příloze č. 3 v části II. čl. 8 včetně nadpisu zní:

„Čl. 8

Přeprava dětí

1. Děti do dovršeného 6. roku v doprovodu osoby starší 10 let se přepravují bezplatně.
2. Dítě v kočárku se přepravuje včetně kočárku bezplatně.“
13. V příloze č. 4 se v části II. čl. 6 odst. (2) písm. a) text „75 %“ nahrazuje textem „50 %“.

14. V příloze č. 4 se v části II. čl. 6 odst. (2) písm. a) text „a 3.4.“ zrušuje.
15. V příloze č. 4 se v části II. čl. 6 odst. (2) za písm. a) vkládá nové písm. b), které zní: „ve výši 75 % z pevné ceny stanovené v části I. odst. 1 této přílohy pro skupinu cestujících uvedených v části II. bodu 5 přílohy č. 2.“.
Dosavadní písm. b) se označuje jako písm. c).
16. V příloze č. 4 se v části II. čl. 6 odst. (2) písm. c) text „5“ nahrazuje textem „6“.

Čl. II

Účinnost

Výměr nabývá účinnosti dnem 1. 4. 2022.

Ing. Zbyněk Stanjura v. r.
ministr financí



| | |
|----------------------------------|-------|
| STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN | 549 |
| MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN | |
| Vytvořeno: 16.02.2022 v 07:30:38 | Gdlna |
| Čj.: MDC/18543/2022 | PRIM |
| Listů: 0 Příloh: 3 | Zprac |
| Druh: elektronické | |

Pracovní kopie

JUDr. Marek Hrabáč
člen Rady Ústeckého kraje

Statutární město Děčín
Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV
IDS: x9hbpfn Adresát

Datum: 14. února 2022
Spisová značka: KUUK/027747/2022/DS
Číslo jednací: KUUK/026027/2022/DS
Vyřizuje/linka: Mgr. Radka Opavová/255
Počet listů/příloh: 1/1

Změna výše slev ve veřejné dopravě a jejich kompenzace

Vážený pane primátore,

obracím se na Vás v souvislosti se změnou výše slev ve veřejné dopravě a výše kompenzace státních slev chystané od 1. 4. 2022, jelikož v rámci integrovaného tarifu DÚK, jehož je statutární město Děčín členem, je již od roku 2018 kompenzace státních slev aplikována.

Jak již jistě také víte, s účinností od 1. 4. 2022 stát připravuje snížení kompenzovatelné slevy jízdného z dosavadních 75 % na 50 %, čímž dojde ke snížení kompenzací, kterými stát do systému tržeb z jízdného přispívá. Předpokládáme, že v nejbližší době vydá Ministerstvo financí příslušný cenový výměr. Ústecký kraj své ceny jízdného DÚK v rámci kraje ke stejnému datu, tedy k 1. 4. 2022 přizpůsobí, neboť si nemůže dovolit nést další propady tržeb.

Již nyní je zřejmé, že pokud nedojde k úpravám tarifních položek u jízdného ve městech s MHD, tak se sníží kompenzace, které vstupují do vyúčtování jako tržby. Kvůli garanci tržeb Ústeckého kraje jednotlivým městům by došlo ke ztrátám na straně Ústeckého kraje v rozmezí 13 – 17 mil. Kč za letošní rok. Proto považuji za vhodné na situaci reagovat i na straně měst a dle výsledku pak upravit naši smlouvu o spolupráci.

Vyzýváme Vás tedy tímto ke zvážení úpravy cen ve vašich městských zónách ke stejnému datu a na stejnou slevovou úroveň, jakou bude kompenzovat stát (50% slevy).

Prosím nejpozději do 24. 2. 2022 o Vaši odpověď se sdělením, zda souhlasíte s úpravou jízdného a zda jste připraveni ji společně s námi provést v krátkých lhůtách, v podstatě během března 2022.

Děkuji za spolupráci a jsem s pozdravem

VYROVNÁVÁNÍ TRŽEB MEZI KRAJEM A MĚSTEM DLE SMLOUVY 16/SML2695

dle SMLOUVY O SPOLUPRÁCI PŘI ZAJIŠŤOVÁNÍ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI VEŘEJNOU LINKOVOU DOPRAVOU A VEŘEJNOU DRÁŽNÍ OSOBNÍ DOPRAVOU

Referenční tržby na 1 km pro období roku 2020 se rovnají 23,41 Kč bez DPH, **od 1. 1. 2021** se rovnají **20,31 Kč**

(Dne 20. 7. 2021 uzavřen dodatek č. 4 - RT = 20,31 Kč)

| Měsíc roku 2021 | dopravní výkon MHD v km za měsíc | referenční tržby za měsíc (v Kč bez DPH) | normalizované skutečné tržby za měsíc (v Kč bez DPH) | rozdíl = (normalizované skutečné tržby) - (referenční tržby) |
|-----------------|----------------------------------|--|--|--|
| leden | 161 513,87 | 3 781 039,70 | 2 606 215,53 | -1 174 824,17 |
| únor | 151 712,27 | 3 551 584,24 | 2 274 771,90 | -1 276 812,34 |
| březen | 169 592,38 | 3 970 157,62 | 2 132 866,55 | -1 837 291,07 |
| duben | 163 763,64 | 3 833 706,81 | 2 384 647,23 | -1 449 059,58 |
| květen | 173 197,30 | 4 054 548,79 | 3 049 903,28 | -1 004 645,51 |
| červen | 173 015,90 | 4 050 302,22 | 3 107 562,34 | -942 739,88 |
| červenec | 195 845,20 | 4 584 736,13 | 2 892 908,84 | -1 691 827,29 |
| srpen | 201 252,40 | 4 087 436,24 | 3 098 099,80 | -989 336,44 |
| září | 171 241,01 | 3 477 904,91 | 3 349 761,74 | -128 143,17 |
| říjen | 166 449,65 | 3 380 592,39 | 3 163 659,71 | -216 932,68 |
| listopad | 164 351,74 | 3 337 983,84 | 3 141 638,85 | -196 344,99 |
| prosinec | 166 745,83 | 3 386 607,81 | 1 739 861,68 | -1 646 746,13 |
| Celkem | 2 058 681,19 | 45 496 600,70 | 32 941 897,45 | -12 554 703,25 |

| Nová ref. tržba 20,31 | |
|--|---|
| Rozdíl = (normalizované skutečné tržby) - (referenční tržby) | Rozdíl finančního vyrovnání po přepočítání referenční tržby na 1 km |
| -674 131,17 | 500 693,00 |
| -806 504,30 | 470 308,04 |
| -1 311 554,69 | 525 736,38 |
| -941 392,30 | 507 667,28 |
| -467 733,88 | 536 911,63 |
| -406 390,59 | 536 349,29 |
| -1 084 707,17 | 607 120,12 |
| -989 336,44 | 0,00 |
| -128 143,17 | 0,00 |
| -216 932,68 | 0,00 |
| -196 344,99 | 0,00 |
| -1 646 746,13 | 0,00 |
| -8 869 917,51 | 3 684 785,74 |

Článek IV. odst 2 písm d)

v případě, že budou normalizované skutečné tržby dopravce MAD ve vyjádření bez DPH v příslušném

Článek IV. odst 2 písm e)

budou-li naopak normalizované skutečné tržby dopravce MAD ve vyjádření bez DPH v příslušném

Dodatek č. 14 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby

I. Subjekty smlouvy

1. Statutární město Děčín

sídlem: Mírové nám. 1175/5, Děčín IV
jehož jménem jedná: Ing. Jiří Anděl CSc., primátor
IČ: 00261238
DIČ: CZ00261238 (plátce DPH)
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Děčín
číslo účtu: 19-921402389/0800
(dále jen „**město**“)

2. Dopravní podnik města Děčína, a. s.

sídlem: Dělnická 106, Děčín VI,
jejímž jménem jednají: **bude doplněno**

zapsaná v OR: Krajský soud v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 651
IČ: 62240935
DIČ: CZ62240935
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Děčín
číslo účtu: 3408-431/0100
(dále jen „**dopravce**“)

II. Úvodní ustanovení

1. Dne 1. 7. 2015 nabyla účinnosti Smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících na území Statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby uzavřená mezi Městem a Dopravcem, k níž byly smluvními stranami přijaty následně tyto dodatky:
 - a) dodatek č. 1 ze dne 18. 10. 2016;
 - b) dodatek č. 2 ze dne 10. 11. 2017;
 - c) dodatek č. 3 ze dne 14. 12. 2017;
 - d) dodatek č. 4 ze dne 2. 1. 2018;
 - e) dodatek č. 5 ze dne 30. 8. 2018;
 - f) dodatek č. 6 ze dne 28. 2. 2019;
 - g) dodatek č. 7 ze dne 12. 11. 2019;
 - h) dodatek č. 8 ze dne 25. 2. 2020;
 - i) dodatek č. 9 ze dne 25. 2. 2020;
 - j) dodatek č. 10 ze dne 20. 1. 2021;
 - k) dodatek č. 11 ze dne 10. 3. 2021;
 - l) dodatek č. 12 ze dne 8.12.2021;
 - m) dodatek č. 13 ze dne 15.2.2022;

Uvedená smlouva, ve znění dosavadních dodatků, je dále v textu označována jako „Smlouva o veřejných službách“.

2. V souladu s čl. XIII. bod 2 Smlouvy o veřejných službách, který stanoví, že lze tuto smlouvu měnit pouze číslovanými dodatky na základě dohody stran, které za město schvaluje zastupitelstvo

města a za dopravce představenstvo, se smluvní strany dohodly na změně Smlouvy o veřejných službách dodatkem č. 14 následujícího znění.

III. Předmět dodatku

1. Příloha č. 4 - Tarif Dopravy Ústeckého kraje, platný od 1.7.2021 se ruší a je nahrazena přílohou č. 4 – Tarif Dopravy Ústeckého kraje, platný od 1.4.2022, který tvoří součást tohoto dodatku.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno zastupitelstvem města usnesením č. ZM **bude doplněno** ze dne **bude doplněno**.
2. Tento dodatek existuje ve 4 vyhotoveních s platností originálu. Každá ze stran obdrží po 2 vyhotoveních.
3. Strany prohlašují, že si tento dodatek č. 14 ke Smlouvě o veřejných službách řádně přečetly a s jeho obsahem souhlasí.
4. Platnost dodatku nastává dnem podpisu obou smluvních stran.

Příloha - Příloha č. 4 - Tarif Dopravy Ústeckého kraje

V Děčíně dne.....

V Děčíně dne.....

Za statutární město Děčín:

Za Dopravní podnik města Děčína a. s.:

.....
Ing. Jiří Anděl CSc., primátor

.....
., předseda představenstva

.....
, člen představenstva

Jednotlivé a 24hodinové jízdné jednozónové v zóně 301 Děčín

| Zóna | Hotovostní platba (jízdní doklady pouze v papírové podobě) | | | Elektronická platba (jízdní doklady v papírové podobě i na bázi | | | Časová platnost |
|-----------|---|------------|---|--|------------|---|-----------------|
| | Obyčejné | Zlevněné ① | | Obyčejné | Zlevněné ① | | |
| 301 Děčín | 22 Kč | 11 Kč | - | 18,00 Kč | 9,00 Kč | - | 45 min |
| 301 Děčín | 66 Kč | 33 Kč | - | 66,00 Kč | 33,00 Kč | - | 24 hod |

Časové jízdné jednozónové v zóně 301 Děčín

| Zóna | 7 denní | | 30 denní | | 90 denní | | 365 denní |
|-------------|--|------------|--|------------|--|------------|-------------------|
| | Hotovostní i elektronická platba (jízdní doklady v papírové podobě i na bázi BČK DÚK a DÚKapky) | | Hotovostní i elektronická platba (jízdní doklady v papírové podobě i na bázi BČK DÚK a DÚKapky) | | Hotovostní i elektronická platba (jízdní doklady pouze na bázi BČK DÚK a DÚKapky) | | |
| | Obyčejné | Zlevněné ① | Obyčejné | Zlevněné ① | Obyčejné | Zlevněné ① | Zaměstnan ecké |
| 301 Děčín ④ | 149 Kč | 74 Kč | 541 Kč | 270 Kč | 1 423 Kč | 711 Kč | 276 Kč |

④ pro zónu **101 Ústí n. L.** lze zakoupit i na bázi **BBK** (uznáváno pouze na linkách MHD) a v **mobilní aplikaci SEJF** nebo od data vyhlášení na www.dpmul.cz v **Mobilní aplikaci DPmÚL** (uznáváno pouze na linkách MHD a PAD).
Informace podává pouze DPmÚL a.s.

pro zónu **301 Děčín** lze ukládat též na **BBK a Děčínskou kartu** (uznáváno pouze na linkách MAD).
Informace podává pouze DPMD, a.s.

① Zlevněné:

| | |
|--------------------------------|---|
| Děti a mládež 6-18 let: | od 15 let prokazování úředně vydaným platným identifikačním osobním dokladem nebo žákovským průkazem nebo studentským průkazem (ISIC) |
| Žáci a studenti 18-26: | prokázání platným žákovským nebo studentským průkazem denního nebo prezenčního studia (ISIC) |
| Senioři nad 65 let: | prokazování úředně vydaným platným identifikačním osobním dokladem, který obsahuje fotografii nebo digitální zpracování podoby, jméno a příjmení a datum narození |

Elektronická platba - úhrada DÚKapkou, BBK nebo elektronickou peněženkou
DÚKapka - mobilní aplikace pro nákup a používání jízdních dokladů, nabídka jízdních dokladů bude rozšiřována postupně
BBK - bezkontaktní bankovní karta (platební karta), podporují pouze někteří dopravci, platby bez zadání PIN pouze do 500 Kč
Elektronická penženka - funkcionality na bezkontaktní čipové kartě DÚK (**BČK DÚK**)
MHD - městská hromadná doprava, **MAD** - městská autobusová doprava, **PAD** - příměstská autobusová doprava

Smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby

I. Subjekty smlouvy

1. Statutární město Děčín

sídlem: Mírové nám. 1175/5, Děčín IV
jehož jménem jedná: Mgr. Marie Blažková, primátorka
IČ: 00261238
DIČ: CZ00261238 (plátce DPH)
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Děčín
číslo účtu: 19-921402389/0800

(dále jen „**město**“)

2. Dopravní podnik města Děčína, a. s.

sídlem: Dělnická 106, Děčín VI,
jejímž jménem jednají: Ing. Vladislav Raška – předseda představenstva
Ing. Martin Weiss – člen představenstva
zapsaná v OR: Krajský soud v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 651
IČ: 62240935
DIČ: CZ62240935
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Děčín
číslo účtu: 3408-431/0100

(dále jen „**dopravce**“)

II. Úvodní ustanovení

Tato smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby (dále též jen „smlouva“) je mezi stranami uzavírána na základě zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1370/2007, o veřejných službách v přepravě cestujících po železnici a silnici a o zrušení nařízení Rady (EHS) č. 1191/69 a č. 1107/70, zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 296/2010 Sb., o postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace, a nařízení vlády č. 63/2011 Sb., o stanovení minimálních hodnot a ukazatelů standardů kvality a bezpečnosti a o způsobu jejich prokazování v souvislosti s poskytováním veřejných služeb v přepravě cestujících.

III. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je:

- a) závazek dopravce provozovat po dobu účinnosti této smlouvy městskou autobusovou dopravu (dále jen „MAD“) na území města formou veřejných služeb v přepravě cestujících, za podmínek stanovených v této smlouvě,

- b) závazek města uhradit dopravci za podmínek, v termínech a ve výši stanovených v této smlouvě kompenzaci za výše uvedenou činnost dopravce.

IV. Rozsah provozu MAD

1. Rozsah provozu MAD v zájmové oblasti města, ke kterému se dopravce na základě této smlouvy zavazuje, je vymezen v podobě:
 - a) přehledu tras linek MAD uvedených v příloze č. 1 této smlouvy a
 - b) schválenými jízdními řády MAD a vydanými licencemi.
2. Jízdní řády jsou uvedeny v příloze č. 2 k této smlouvě.
3. Dopravce smí provádět operativní krátkodobé změny v jízdních řádech pouze v případě mimořádných událostí (operativní uzavírky komunikací v případě dopravních nehod, nesjízdnosti apod.)
4. Dopravce smí provádět krátkodobé nebo dlouhodobé změny jízdních řádů (tzv. výluky) v případě schválených uzavírek komunikací a jen se souhlasem dopravního úřadu.
5. Dopravce smí v měsících červenec a srpen příslušného kalendářního roku zavést prázdninové jízdní řády. Tyto prázdninové jízdní řády podléhají schválení oddělení silničního a dopravního úřadu.
6. Dopravce smí v období vánočních a novoročních svátků provést tyto úpravy jízdních řádů:
 - dne 01. 01. zahájit provoz MAD mezi 7. a 9. hodinou
 - dne 24. 12. ukončit provoz MAD mezi 17. a 18. hodinou
 - dne 25. 12. zahájit provoz MAD mezi 7. a 9. hodinou
 - dne 31. 12. ukončit provoz MAD mezi 19. a 20. hodinou
 - ve dnech školních prázdnin omezit provoz na rozsah prázdninového jízdního řádu.Tyto úpravy jízdních řádů podléhají schválení dopravního úřadu a nejsou považovány za změnu smlouvy.
7. V případě zvýšené krátkodobé poptávky po přepravních výkonech je dopravce oprávněn posílit provoz smluvně dohodnutý v celé trase nebo její části. Toto posílení nepodléhá schválení dopravního úřadu a není považováno za změnu smlouvy a je zahrnuto do závazku veřejné služby. Patří sem i nezbytné posilové spoje z důvodu obvyklých kulturních, společenských a sportovních akcí.
8. Jiné změny jízdních řádů jsou považovány za změnu smlouvy a řídí se ustanovením o možných změnách smlouvy.

V. Specifikace některých provozních a jiných parametrů v souvislosti s vozidly MAD pořízenými z dotací poskytnutých v rámci projektů

1. V případě, že budou v průběhu účinnosti této smlouvy pořizována vozidla, jež budou dopravcem použita k plnění závazků dle této smlouvy, na něž budou zároveň poskytnuty dotace v rámci projektů, a poskytovatel dotace bude požadovat doplnění této smlouvy o specifikace parametrů či podmínek provozu těchto vozidel, zavazují se strany písemným dodatkem tuto smlouvu v uvedeném smyslu upravit.

VI. Smluvní přepravní podmínky MAD a tarifní podmínky a MAD

1. Smluvní přepravní podmínky MAD jsou uvedeny v příloze č. 3 této smlouvy.
2. Tarifní podmínky MAD a ceny jízdného jsou uvedeny v příloze č. 4 této smlouvy.
3. Změna smluvních přepravních podmínek je v kompetenci dopravce a může být provedena kdykoliv v průběhu smluvního období.
4. Město i dopravce může kdykoliv v průběhu smluvního období navrhnout změnu jízdného a tarifních podmínek MAD. Tento návrh na změnu bude zpracováván formou dodatku k této smlouvě a musí být schválen v orgánech města.
5. Přeprava zaměstnanců dopravního podniku a některých dalších osob bude prováděna v souladu s usnesením Rady města č. 0335002 ze dne 24.12.2003 a směrnicí pro poskytování jízdenek MHD ze dne 01.01.2004. Stanovení ceny zlevněné jízdenky pro zaměstnance a jejich rodinné příslušníky je v pravomoci dopravce.
6. Smluvní přepravní a tarifní podmínky uvedené v bodě 1 a 2 platí pro pravidelné linky MAD na území statutárního města Děčína.

VII. Standardy kvality a bezpečnosti veřejných služeb v přepravě cestujících

1. Standardy kvality a bezpečnosti veřejných služeb v přepravě cestujících, poskytovaných dopravcem na základě této smlouvy, způsob jejich prokazování, jsou uvedeny v příloze č. 5 této smlouvy.
2. Standardy kvality a bezpečnosti veřejných služeb v přepravě cestujících, poskytovaných dopravcem, a způsob jejich prokazování, musejí splňovat minimální požadavky stanovené nařízením vlády č. 63/2011 Sb., o stanovení minimálních hodnot a ukazatelů standardů kvality a bezpečnosti a o způsobu jejich prokazování v souvislosti s poskytováním veřejných služeb v přepravě cestujících.

VIII. Výchozí finanční model a kompenzace dle výchozího finančního modelu

1. Před uzavřením této smlouvy předložil dopravce městu za účelem splnění povinnosti stanovené v § 23 odst. 2 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů výchozí finanční model plánovaných nákladů, výnosů a čistého příjmu, které mají vyplynout z této smlouvy (dále též jen „výchozí finanční model“).
2. Výchozí finanční model byl sestaven dopravcem v souladu s vyhláškou č. 296/2010 Sb., o postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace, je součástí této smlouvy jako příloha č. 6 a zahrnuje všechny předpoklady známé dopravci v době uzavření této smlouvy a jejich očekávaný vývoj.
3. Součástí výchozího finančního modelu je stanovení kompenzace, tj. maximální částky, kterou se město zavazuje uhradit dopravci podle dále uvedených podmínek za dopravcem poskytnuté veřejné služby v přepravě cestujících (dále jen „kompenzace“) pro ten který kalendářní rok.
4. Výše kompenzace pro období trvání této smlouvy byla stanovena ve výchozím finančním modelu na základě předpokládaných nákladů a výnosů, a to při respektování podmínek stanovených příslušnými právními předpisy, zejména pak vyhl. č. 296/2010 Sb., o postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace.

5. V souladu s ustanovením § 4 odst. 2 a 3 vyhlášky č. 296/2010 Sb., o postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace se rozsah nákladů sjednává v příloze č. 7 k této smlouvě.
6. Kompenzace závazku veřejné služby je vypočtenou částkou bez DPH. Pokud podle platné legislativy by byla kompenzace předmětem daně dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude k vypočtené částce kompenzace připočítána DPH v sazbě platné ke dni zdanitelného plnění.
7. Město prohlašuje, že se podrobně seznámilo s výchozím finančním modelem předloženým dopravcem a konstatuje, že dle výchozího finančního modelu podíl čistého příjmu k provozním aktivům dopravce, nepřevyšuje pro dobu, pro kterou je výchozí finanční model sestaven, maximální dovolenou míru výnosů na kapitál, která je dle vyhl. č. 296/2010 Sb., o postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace stanovena v maximální míře 7,5% ročně a tedy, že kompenzace stanovená ve výchozím finančním modelu dopravcem pro jednotlivé kalendářní roky, na které je tato smlouva uzavírána, není nadměrná ve smyslu ustanovení § 3 odst. 3 citované vyhlášky.

IX. Skutečná kompenzace a způsob jejího určení a úhrady

1. Skutečná kompenzace, která bude v jednotlivých letech hrazena městem dopravci (dále jen „skutečná kompenzace“), bude určena a hrazena dle pravidel stanovených níže v tomto článku smlouvy.
2. Dopravce je povinen každoročně nejpozději do 3 měsíců před začátkem následujícího kalendářního roku předložit městu:
 - a) svůj rozpočet na následující kalendářní rok, (dále jen „rozpočet dopravce“),
 - b) odhad skutečné kompenzace na následující kalendářní rok
3. Rozpočet dopravce na následující kalendářní rok a odhad skutečné kompenzace na následující kalendářní rok musejí být schváleny v orgánech města. Pokud město bude souhlasit s dokumenty uvedenými v předchozí větě, schválí je do 2 měsíců od jejich obdržení. Pokud město nebude souhlasit s výší skutečné kompenzace, sdělí tuto skutečnost dopravci do 1 měsíce od obdržení rozpočtu dopravce, spolu s uvedením, jaká výše skutečné kompenzace, je pro město maximálně přijatelná. Dopravce následně do 1 měsíce od obdržení vyjádření města provede úpravy svého rozpočtu a rozsahu provozu MAD dle článku IV. této smlouvy tak, aby velikost odhadované skutečné kompenzace odpovídala požadavku města.
4. Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace jsou uvedeny v příloze č. 8 této smlouvy. V roce uzavření smlouvy je rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace totožný s výchozím finančním modelem. V následujících letech rozpočty dopravce a odhady skutečné kompenzace předložené dopravcem městu a schválené v orgánech města dle předchozího odstavce nebo aktualizované v souvislosti se změnami rozsahu provozu MAD nebo tarifních podmínek MAD, či na základě požadavků města dle příslušných ustanovení této smlouvy mění přílohu č. 8 této smlouvy.
5. Skutečná kompenzace bude městem dopravci hrazena následujícím způsobem:
 - a) v průběhu příslušného kalendářního roku uhradí město dopravci paušální platbu (zálohu) skutečné kompenzace ve 12 pravidelných měsíčních splátkách, splatných vždy do 3. dne příslušného kalendářního měsíce na účet dopravce uvedený v čl. I této smlouvy s tím, že smluvní strany mohou v mimořádných případech dohodnout i jiný termín platby.

- b) do 3 měsíců po skončení příslušného kalendářního roku uhradí město dopravci doplatek kompenzace. Úhrada doplatku kompenzace může být městem provedena pouze v případě, že dopravce bez zbytečného odkladu vyrozumí město o důvodech zvýšení kompenzace, tyto důvody doloží, a zároveň město odsouhlasí postupem dle odst. 4 aktualizovaný rozpočet dopravce a aktualizovaný odhad skutečné kompenzace (obsahující i aktualizovaný odhad doplatku kompenzace). Důvodem ke zvýšení odhadu doplatku kompenzace dle předchozí věty mohou být zejména tyto skutečnosti:
- podstatné změny tržeb z provozu MAD a cen rozhodujících vstupů, zejména pohonných hmot, náhradních dílů, atp., oproti hodnotám stanoveným ve výchozím finančním modelu, které měly negativní finanční dopady na plnění závazku dopravce dle této smlouvy,
 - změny technických, právních a jiných necenových podmínek zajišťování plnění této smlouvy, zejména legislativní změny v DPH, v oblasti pracovního práva, sociálního a zdravotního pojištění, účetních a daňových předpisů, atp., a podstatné změny ve vývoji osobních nákladů, které budou mít negativní finanční dopady na plnění této smlouvy dopravcem, a které dopravce nemohl předpokládat k datu sestavení výchozího finančního modelu, k datu schválení rozpočtu dopravce a odhadu skutečné kompenzace městem, či k datu schválení provozu MAD městem,
 - zajištění většího rozsahu dopravních výkonů dopravce, jiné struktury dopravních výkonů dopravce, popř. změna standardů kvality a bezpečnosti veřejných služeb v přepravě cestujících, oproti výchozímu finančnímu modelu či odsouhlasenému rozsahu provozu MAD,
 - zajištění menšího rozsahu provozu MAD na základě požadavku města, popř. nelze-li odsouhlasený rozsah provozu MAD z objektivních a předem nepředvídatelných důvodů realizovat,
 - změna tarifu, popř. tarifních podmínek, s podstatným dopadem do výše předpokládaných příjmů dopravce, pokud dopravce tyto změny nemohl předvídat ke dni sestavení výchozího finančního modelu, k datu schválení rozpočtu dopravce a odhadu skutečné kompenzace městem, či k datu schválení provozu MAD městem.
6. Skutečná kompenzace nesmí přesáhnout výši kompenzace odhadnuté ve výchozím finančním modelu a současně výši kompenzace uvedené ve výkazu skutečných nákladů a výnosů za kalendářní rok, vypočtených dle vyhlášky č.296/2010 Sb. v souladu s výchozím finančním modelem. Výkaz skutečných nákladů a výnosů za kalendářní rok spočítaných dle vyhlášky č. 296/2010 Sb. se dopravce zavazuje předložit městu na vědomí do 2 měsíců po skončení příslušného kalendářního roku.
7. Dílčí změny rozsahu provozu MAD, splňující kritéria dle čl. IV. odst. 7 nemají vliv na sjednanou výši úhrady skutečné kompenzace.
8. Dopravce není oprávněn uplatnit finanční prostředky určené na úhradu skutečné kompenzace na daň z přidané hodnoty.
9. Dopravce bere na vědomí, že město je podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, oprávněno vykonávat veřejnosprávní kontrolu užití finančních prostředků poskytnutých na základě této smlouvy, a že nesplnění povinností vyplývajících z této smlouvy, je porušením rozpočtové kázně, za které může být dopravci uložen odvod podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
10. Smluvní strany se dohodly, že do doby uzavření dodatku pro následující kalendářní rok bude město poskytovat dopravci paušální platby ve výši předcházejícího kalendářního

roku. Vyrovnání plateb bude provedeno v první paušální platbě placené po uzavření nového dodatku pro daný rok.

X. Závazky stran

1. Dopravce se zavazuje:

- a) plnit své závazky obsažené v této smlouvě,
- b) provozovat MAD v souladu s platnými právními předpisy a v souladu s ujednáními obsaženými v této smlouvě,
- c) zajistit vydání potřebných licencí na provoz jednotlivých linek MAD a v případě potřeby (např. zúžení rozsahu provozu MAD) zajistit zrušení příslušných licencí,
- d) předkládat nejpozději do 25. dne po skončení každého kalendářního pololetí městu zprávu s vyhodnocením plynulosti MAD za uplynulé kalendářní pololetí,
- e) evidovat přepravní výkony provedené v rámci závazku veřejné služby a umožnit městu provedení kontroly těchto přepravních výkonů,
- f) bez zbytečného odkladu informovat město o vzniklých skutečnostech, které by mohly vést ke změně plnění rozpočtu dopravce a v důsledku toho k odchylce od předpokládané výše doplatku kompenzace o více jak 10 % (zejména změna sazeb DPH a spotřebních daní, snížení tržeb, růst předpokládaných nákladů, apod.); současně s tím dopravce informuje město o možnostech řešení vzniklé situace (zejména o odpovídající změně rozsahu provozu MAD či změně tarifních podmínek MAD),
- g) do 1 měsíce od obdržení písemné žádosti připravit pro město návrh změn rozsahu provozu MAD v návaznosti na požadavek města na snížení předpokládané výše kompenzace,
- h) do 1 měsíce od obdržení písemné žádosti připravit pro město kalkulaci, jakým způsobem se změní odhadovaný hospodářský výsledek dopravce, pokud dojde ke změně rozsahu MAD nebo ke změně tarifních podmínek MAD dle záměru města,
- i) bez zbytečného odkladu sdělit městu objem dalších finančních prostředků žádaných či získaných od jiných subjektů na účely, které jsou předmětem této smlouvy,
- j) vykonávat přepravní kontrolu nad dodržováním tarifních a smluvních přepravních podmínek vlastními pracovníky nebo dodavatelským způsobem,
- k) průběžně udržovat označníky zastávek MAD a jízdní řády na zastávkách MAD a v případě poškození či zničení je bez zbytečného odkladu obnovovat,
- l) vést odděleně účetní evidenci činností prováděných v rámci závazku veřejné služby a ostatních činností souvisejících s uzavřením této smlouvy,
- m) umožnit městu kontrolu svého účetnictví,
- n) předkládat městu vždy nejpozději do 25. dne následujícího měsíce po skončení příslušného kalendářního pololetí aktuální výsledky hospodaření dopravce, tj. vyhodnocení plnění plánu hospodaření s průvodním komentářem, případně další městem požadované upřesňující materiály,
- o) předložit městu nejpozději do 28. 2. příslušného kalendářního roku výsledky hospodaření dopravce za předchozí kalendářní rok, spolu s výpočtem doplatku kompenzace a do 30. 6. příslušného kalendářního roku výsledky hospodaření za předchozí kalendářní rok, schválené valnou hromadou dopravce,
- p) provozovat MAD hospodárně a s minimálním dopadem na životní prostředí,
- q) zajišťovat vysokou kvalitu a úroveň přepravy cestujících:
 - zvyšováním množství nízkopodlažních autobusů, minimálně v rozsahu uvedeném v příloze k této smlouvě,

- zajišťováním přesnosti provozu autobusů,
 - poskytováním aktuálních a přesných informací cestujícím,
 - zvyšováním možností nákupu jízdních dokladů,
 - snižováním míry opotřebení a průměrného stáří vozidel MAD
- r) provozovat vlastní dopravní dispečink,
- s) přílohou č. 9 této smlouvy je seznam dopravních prostředků dopravce určený k zajišťování závazku veřejné služby podle této smlouvy. Dopravce se zavazuje současně s předložením vyúčtování oznámit městu i případné změny v dopravních prostředcích určených k zajišťování závazku veřejné služby podle této smlouvy.
2. Město se zavazuje:
- a) plnit své závazky obsažené v této smlouvě,
 - b) přizvat dopravce ke všem jednáním ve věci dopravních změn na území města,
 - c) informovat dopravce o všech připravovaných opatřeních, která podstatným způsobem ovlivní stávající požadavky na rozsah a vedení linek MAD,
 - d) zajistit údržbu, sjízdnost a schůdnost místních komunikací dotčených provozem MAD včetně zastávek a autobusového nádraží,
 - e) jedenkrát týdně zajišťovat čištění a údržbu zpevněných pochůzných ploch autobusových zastávek a vyvážení odpadkových košů z těchto zastávek. V zimním období provádět čištění a odstraňování sněhu a náledí na zastávkách tak, aby byla zabezpečena schůdnost,
 - f) zajišťovat správu, údržbu a opravy stávajících, příp. nově vybudovaných přístřešků zastávek MAD a jejich příslušenství, které jsou v majetku města,
 - g) prostřednictvím Městské policie vytvářet podmínky pro plynulé zabezpečení MAD,
 - h) město je povinno zajistit na každý jednotlivý kalendářní rok zdroje pro obnovu dopravní infrastruktury a vozového parku potřebného pro zabezpečení závazku veřejné služby v požadovaném rozsahu.
3. Při plnění této smlouvy jsou strany povinny si poskytnout vzájemnou součinnost a zajistit průběžnou koordinaci přípravy potřebných podkladů a dokumentů dle této smlouvy. Za tím účelem každá ze stran určí kontaktní osobu, popř. více kontaktních osob, které budou zajišťovat naplnění povinností stanovených v předchozí větě.

XI. Sankce

1. V zájmu zajištění plynulosti MAD zaplatí dopravce městu smluvní pokutu ve výši:
- a) 30,- Kč za každý vynechaný přepravní kilometr na území města, pokud podíl vynechaných přepravních kilometrů přesáhne 3 % a nepřesáhne 5 % ze stanoveného rozsahu přepravních kilometrů na příslušný kalendářní rok,
 - b) 60,- Kč za každý vynechaný přepravní kilometr na území statutárního města, pokud podíl vynechaných přepravních kilometrů přesáhne 5 % ze stanoveného ročního rozsahu přepravních kilometrů na příslušný kalendářní rok.
- Neprovede-li dopravce přepravní výkony prokazatelně bez vlastního zavinění, má právo požádat město, aby takto vynechané kilometry nebyly započítány do základu pro výpočet smluvní pokuty. Smluvní pokuta dle tohoto odstavce se neuplatní, jestliže důvodem k vynechání kilometrů byla stávka zaměstnanců dopravce, rozhodnutí správního úřadu nebo okolnost objektivně vylučující odpovědnost dopravce.
2. Pokud dopravce neuhradí ve stanoveném termínu smluvní pokutu za neprovedené přepravní výkony, je povinen za každý kalendářní den prodlení zaplatit městu úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

3. Pro případ prodlení města s úhradou kompenzace, doplatku kompenzace nebo prodlení dopravce s vrácením přeplatku kompenzace se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. U smluvních pokut, které jsou v této smlouvě určeny konkrétní částkou uvedenou v korunách českých, může město požadovat navýšení takovéto smluvní pokuty o inflaci za období od roku uzavření této smlouvy do roku, kdy nárok na smluvní pokutu vznikl.
5. Případný nárok na náhradu škody zůstává zaplacením smluvních pokut nebo úroků z prodlení nedotčen.
6. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení stanovených v této smlouvě je 14 dnů od projednání případu a zaslání příslušné výzvy k zaplacení, a to na příjmový účet příslušné smluvní strany, uvedený v záhlaví této smlouvy.

XII. Doba platnosti smlouvy a možnost její výpovědi

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou na období od 01.07.2015 do 30.06.2025.
2. Trvání této smlouvy končí:
 - a) uplynutím doby smluveného trvání dle bodu 1,
 - b) písemnou dohodou obou smluvních stran,
 - c) zánikem všech oprávnění dopravce provozovat dopravu, která je předmětem této smlouvy,
 - d) dnem, kdy dopravce přestane být ve smyslu této smlouvy a platné legislativy, tzv. vnitřním provozovatelem. Trvání smlouvy však končí k poslednímu dni kalendářního roku, ve kterém přestal být dopravce vnitřním provozovatelem, pokud bezprostředně hrozí nebezpečí přerušování poskytování služeb,
 - e) vypovězením této smlouvy některou ze smluvních stran pro její závažné porušení.
3. Dopravce může vypovědět smlouvu pro závažné porušení smlouvy pouze z důvodu prodlení města s úhradou plateb za kompenzaci nebo doplatku kompenzace, a to obojí delšího tří měsíců.
4. Město je oprávněno smlouvu vypovědět pouze pro závažné porušení povinnosti dopravce využít výši kompenzace v souladu s platnou legislativou a nebo z důvodu neplnění závazku veřejné služby podle této smlouvy dopravcem, čímž se rozumí neuskutečnění žádného ze smluvených výkonů po dobu delší než 3 kalendářní dny, ledaže neplnění závazku bylo zapříčiněno důvody, které nejsou na straně dopravce a dopravce je nemůže ovlivnit (tzv. důvody vyšší moci, a to např. válka, občanské nepokoje, teroristické činy nebo hrozba teroristického činu, epidemie, výbuchy, zásahy bleskem, zemětřesení, vánice, povodně, požáry, vichřice, bouře nebo jiné působení přírodních živlů, stávky) a nebo z důvodu opakovaného, nejméně trojího, prokázaného závažného porušení závazků dopravce či Standardů kvality a bezpečnosti poskytovaných služeb dopravcem, které následovalo po předchozím písemném vytčení takového porušení ze strany města s tím, že byla dopravci poskytnuta přiměřená lhůta k nápravě porušení, a kterých se dopravce dopustil v průběhu téhož kalendářního roku trvání této smlouvy.
5. Úmysl vypovědět smlouvu musí strana oprávněná oznámit straně povinné, bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná porušila své povinnosti se stanovením dodatečné lhůty k nápravě závadného stavu.
6. Bez ohledu na uvedené je smluvní strana, v jejíž neprospěch byla smlouva porušena oprávněna smlouvu vypovědět, aniž by poskytovala dodatečnou lhůtu k nápravě závadného stavu, jestliže strana, která smlouvu porušila, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní.

7. Výpovědní lhůta činí šest měsíců a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k prokazatelnému doručení výpovědi druhé smluvní straně.
8. Veškerá nevypořádaná práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy městu či dopravci ke dni ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat obdobně dle příslušných ustanovení této smlouvy bez zbytečného odkladu po ukončení jejího trvání.
9. Ukončením trvání smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Ukončení smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklého porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XIII. Změny a doplňky smlouvy

1. Pokud se některé ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
2. Změny a doplňky této smlouvy se provádějí číslovanými dodatky na základě dohody stran, které za město před jejich uzavřením schvaluje zastupitelstvo města, za dopravce představenstvo.
3. Pokud jedna smluvní strana vyzve druhou písemně k jednání o změně nebo doplnění této smlouvy, je druhá smluvní strana povinna se do 15 kalendářních dnů od obdržení výzvy jednání zúčastnit.

XIV. Přechodná a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva ruší a nahrazuje Smlouvu na veřejné služby a úhradu prokazatelné ztráty z provozu městské autobusové dopravy v Děčíně pro období 2009-2018 ze dne 17.12. 2008, ve znění jejích změn a dodatků (dále jen „původní smlouva“). Finanční závazky stran, které byly dojednány či vznikly na základě původní smlouvy, budou po jejím ukončení vypořádány podle pravidel stanovených v původní smlouvě.
2. Uzavření smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem města usnesením č. ZM 15 06 07 10 dne 25.06.2015.
3. Tato smlouva je sepsána a podepsána v 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 stejnopisy.
4. Strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že ji nepodepsaly v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a že je jejich vážným a svobodným projevem vůle, což stvrzují podpisy svých zástupců.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 01. 07. 2015.

Přílohy:

Příloha č. 1 Přehled tras linek MAD

Příloha č. 2 Jízdní řády MAD (tato příloha byla již předána na Magistrát města Děčín a nebude k této ani v dalších letech přikládána)

Příloha č. 3 Smluvní přepravní podmínky MAD

Příloha č. 4 Tarifní podmínky MAD a ceny jízdného

Příloha č. 5 Standardy kvality a bezpečnosti služeb veřejných služeb

- Příloha č. 6** Výchozí finanční model nákladů, výnosů a čistého příjmu
Příloha č. 7 Pravidla výpočtu kompenzace závazku veřejné služby
Příloha č. 8 Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace
Příloha č. 9 Seznam dopravních prostředků určených k zajišťování závazku veřejné služby

29-06-2015

V Děčíně dne

V Děčíně dne 26.06.2011

Za statutární město Děčín:

Za Dopravní podnik města Děčína a.s.:

Mgr. Marie Blažková
primátorka

Ing. Vladislav Raška
předseda představenstva

Ing. Martin Weiss
člen představenstva

MĚSTO DĚČÍN

ORIENTAČNÍ PLÁN MĚSTSKÉ AUTOBUSOVÉ DOPRAVY

DPMD a.s.



Příloha č. 1 Přehled tras linek MAD



Dopravní podnik města Děčína, a.s., Děčín VI, Dělnická 106

SMLOUVNÍ PŘEPRAVNÍ PODMÍNKY PRO VEŘEJNOU SILNIČNÍ OSOBNÍ DOPRAVU

které na základě zákona č.111/1994 Sb. o silniční dopravě ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou Ministerstva dopravy a spojů č. 175/2000 Sb. ze dne 15. června 2000 o přepravním řádu pro veřejnou drážní a silniční osobní dopravu vydává Dopravní podnik města Děčína, a. s.

1. Základní pojmy

- 1.1 Veřejná silniční osobní dopravní činnost: činnost dopravce spočívající v pravidelné přepravě osob, zavazadel, věcí a živých zvířat vozidly ve veřejné linkové dopravě včetně městské autobusové dopravy
- 1.2. Dopravce: Dopravní podnik města Děčína, a. s.
- 1.3. Pověřená osoba: řidič nebo jiná osoba dopravce, která se prokáže kontrolním odznakem nebo jiná osoba dopravce, která se prokáže průkazem dopravce s oprávněním dávat cestujícím pokyny a příkazy
- 1.4. Osoba s omezenou schopností pohybu a orientace: osoba postižená pohybově, zrakově a sluchově, osoba pokročilého věku, těhotná žena a rodič s dětmi do věku tří let.
- 1.5. Průkaz TP, ZTP, ZTP/P: průkazy, jejichž držitelé jsou natolik zdravotně postiženi, že tato postižení odůvodňují poskytování mimořádných výhod.
- 1.6. Návyková látka: alkohol, omamné látky, psychotropní látky a ostatní látky způsobílé nepříznivě ovlivnit psychiku člověka nebo jeho ovládací nebo rozpoznávací schopnosti nebo sociální chování.
- 1.7. Osobní údaj: jméno, příjmení, rodné číslo nebo datum narození a adresa, uvedené v osobním dokladu cestujícího vydaném příslušným správním úřadem.
- 1.8. Zavazadlo: snadno přenosná věc, kterou vzhledem k rozměrům a hmotnosti lze snadno umístit ve vozidle nebo bez obtíží naložit do vozidla a nemůže-li tato věc svou povahou poškodit nebo znečistit cestující nebo vozidlo.

2. Přepravní smlouva

- 2.1 Právní vztah mezi dopravcem a cestujícím vzniká uzavřením smlouvy o přepravě osob (přepravní smlouva). Součástí přepravní smlouvy se stává tento přepravní řád, ke kterému cestující přistoupí uzavřením přepravní smlouvy.
- 2.2. Přepravní smlouva je uzavřena:
 - a) jestliže cestující využije svého práva k přepravě z jízdního dokladu tím, že nastoupí do vozidla
 - b) jestliže cestující není držitelem jízdního dokladu: nastoupením do vozidla a bezodkladným zaplacením jízdného
- 2.3. Dopravce se přepravní smlouvou zavazuje přepravit cestujícího ze stanice nástupní do stanice cílové řádně a včas.
- 2.4. Cestující se přepravní smlouvou zavazuje, že při přepravě bude dodržovat tento přepravní řád a smluvní přepravní podmínky, zaplatí jízdné podle tarifu, s výjimkou osob přepravovaných

podle vyhlášených přepravních podmínek a tarifu bezplatně. Uzavřením přepravní smlouvy přistupuje cestující na smluvní přepravní podmínky vyhlášené dopravcem.

2.5. Přepravní smlouva je splněna:

- a) řádným provedením přepravy podle uzavřené přepravní smlouvy
- b) provedením přepravy v jiném než ve smluveném rozsahu, došlo-li k oprávněnému vyloučení cestujícího z přepravy pověřenou osobou

3. Jízdní doklady

3.1. Jízdními doklady jsou:

- a) jízdenka pro jednotlivou jízdu a přestupní jízdenka, opatřená obchodním jménem dopravce a obsahující nástupní a cílovou stanici nebo přepravní pásmo, výší a druh jízdného, případně výši slevy, údaj o platnosti spolu s případnými dalšími údaji umožňujícími kontrolu platnosti a správnosti použití jízdenky,
- b) jízdenka časová je čipová karta opatřená obchodním jménem dopravce. Čipová karta je zkontrolovatelná čtecím zařízením umístěným ve vozidle,
- c) průkaz, jehož držitel má právo na přepravu.

3.2. Jízdní doklad je neplatný, jestliže:

- a) cestující nedodržel podmínky pro jeho použití stanovené vyhlášenými tímto přepravním řádem, tarifem nebo zvláštním předpisem,
- b) není řádně vyplněn,
- c) je poškozen tak, že z něj nejsou patrné údaje potřebné pro kontrolu správnosti jeho použití,
- d) údaje neodpovídají skutečnosti nebo byly neoprávněně pozměněny,
- e) je použit neoprávněnou osobou,
- f) uplynula doba jeho platnosti,
- g) je používán bez vyžadované fotografie,
- h) nejde o originál,
- i) jízdní doklad, který opravňuje k přepravě jen ve spojení s jiným dokladem, je neplatný, jestliže se cestující tímto jiným dokladem neprokáže.

3.3. Neplatnou jízdenku pro jednotlivou jízdu nebo jízdenku časovou je pověřená osoba oprávněna odebrat v případech uvedených v předchozím odstavci pod písm. c), d), e), f), g) a h). Z jiných jízdních dokladů je oprávněna pověřená osoba zjišťovat osobní údaje potřebné na vymáhání zaplacení jízdného a přírážky.

4. Podmínky prodeje jízdenek a vrácení jízdného dopravcem při neprovedení dopravy

4.1. Jízdenku pro jednotlivou jízdu si cestující zakoupí bezprostředně po nástupu do vozidla před započítáním jízdy prostřednictvím odbavovacího systému nainstalovaného ve vozidle.

4.2. Cestující má možnost si zakoupit jízdenku a místenku na vybrané spoje linkové dopravy předem na místech k tomu určených. Místo, na které byla zakoupena místenka může cestující bez místenky obsadit je v případě, není-li nárokováno toto místo cestujícím s platnou místenkou.

4.3 Cestující má právo na vrácení jízdného při neprovedení přepravy z důvodů, které jsou na straně dopravce, po předložení jízdenky a dokladů o tom, že přeprava nebyla provedena.

4.4. Cestující, který byl vyloučen z přepravy, nemá právo na vrácení jízdného.

4.5. Cestující, který se ve vozidle po započítání přepravy neprokáže na výzvu pověřené osoby platným jízdním dokladem, zaplatí pověřené osobě za přepravu jízdné vyhlášené tarifem a přírážku ve výši 500,-- Kč. Nelze-li spolehlivě zjistit nástupní zastávku cestujícího, považuje

se za nástupní zastávku výchozí zastávka spoje. Jestliže cestující přepravuje psa nebo zavazadlo, přičemž cestující za psa nebo zavazadlo nezaplatil příslušné jízdné, zaplatí pověřené osobě za přepravu jízdné vyhlášené tarifem a přírážku ve výši 100,-- Kč

4.6. Jestliže cestující nebyl v důsledku zpoždění odjezdu nebo příjezdu spoje nebo ztráty přípoje přepraven včas, nemá právo na náhradu škody.

5. Povinnosti cestujícího

5.1. Cestující je při přepravě povinen starat se o vlastní bezpečnost a zdržet se všeho, co by mohlo ohrozit bezpečnost přepravy, jeho vlastní bezpečnost nebo bezpečnost ostatních cestujících, pořádek a klid ve vozidle nebo působit rušivě na osádku vozidla při výkonu dopravní služby nebo na ostatní cestující.

5.2. Cestující je povinen:

- a) dodržovat vyhlášené přepravní podmínky
- b) přesvědčit se, zda mu byla vydána jízdenka podle jeho požadavků,
- c) dbát pokynů a příkazů pověřené osoby, které směřují na zajištění bezpečnosti a plynulosti dopravy, jeho bezpečnosti nebo bezpečnosti ostatních cestujících,
- d) na výzvu pověřené osoby se prokázat platným jízdním dokladem; neprokáže-li se platným jízdním dokladem, zaplatit přírážku nebo se prokázat osobními údaji potřebnými na vymáhání zaplacení přírážky,
- e) na výzvu pověřené osoby zaplatit přírážku za nedodržení přepravního řádu nebo pokynu a příkazu pověřené osoby nebo za znečištění vozidla nebo za rušení klidné přepravy cestujících nebo jiné obtěžování cestujících.

5.3. Cestujícímu není při přepravě zejména dovoleno

- a) mluvit za jízdy na řidiče,
- b) otvírat za jízdy dveře vozidla,
- c) vyhazovat za jízdy z vozidla předměty nebo je nechat vyčnívat ven,
- d) vystupovat za jízdy z vozidla nebo nastupovat do vozidla nebo se vyklánět z vozidla,
- e) nastupovat do vozidla prohlášeného za obsazené,
- f) nastupovat do vozidla s obutými kolečkovými bruslemi,
- g) uvádět bezdůvodně v činnost návěštní zařízení ve vozidle,
- h) zdržovat se v prostoru vyhrazeném pro řidiče nebo jiného člena osádky a v prostoru, který znemožňuje řidiči bezpečný výhled z vozidla,
- i) bránit použití provozních zařízení, výstupu, průchodu nebo nástupu do vozidla,
- j) kouřit ve vozidle,
- k) chovat se hlučně, provozovat hudbu, zpěv,
- l) používat hlasitě rozhlasový přijímač nebo jiné reprodukční zařízení,
- m) znečišťovat nebo poškozovat vozidlo.

Cestující je povinen uposlechnout a dbát pokynů a příkazů pověřených osob udílených k zajištění bezpečné, klidné a plynulé přepravy.

6. Nástup a výstup cestujících

6.1. Cestující může nastoupit do vozidla nebo z něj vystoupit jen na zastávce. Cestující je povinen pro výstup použít dveře podle jejich označení. Nástup do vozidla je povolen pouze předními dveřmi. Nástup do vozidla jinými dveřmi je povolen pouze po předchozím souhlasu pověřené osoby.

6.2. Cestující je oprávněn ve vozidle obsadit jen jedno volné místo k sezení.

6.3. Cestujícím s omezenou schopností pohybu a orientace je umožněn nástup do vozidla všemi dveřmi vozidla, které jsou určeny pro cestující. Tito cestující mají též přednost při obsazení míst k sezení, která jsou ve vozidle vyhrazená a označená pro přepravu těchto osob.

6.4. Přednost mají vystupující cestující před nastupujícími.

6.5. Zastaví-li vozidlo z provozních důvodů na místě, kde podle jízdního řádu nezastavuje, může cestující vystoupit jen se souhlasem řidiče nebo jiné pověřené osoby. Vyžadují-li to provozní důvody, je cestující povinen na pokyn pověřené osoby z vozidla vystoupit a do vozidla opět nastoupit.

7. Podmínky přepravy dětí

7.1. Děti do 6 let lze přepravovat pouze v doprovodu cestujícího staršího 10 let.

7.2. Dítě, které je podle tarifu bezplatně přepravováno, může s cestujícím, který jej doprovází, zaujmout jen 1 místo k sezení, nejsou-li ostatní místa volná.

8. Podmínky přepravy dětských kočárků a jízdních kol

8.1. Cestující může vzít do vozidla k přepravě dětský kočárek s dítětem, jestliže to technické provedení vozidla, obsazenost vozidla a bezpečnost přepravy dovolují, a to jako ruční zavazadlo.

8.2. Cestující s dětským kočárkem s dítětem může do vozidla nastoupit pouze se souhlasem řidiče a vystoupit s vědomím řidiče dveřmi, které jsou určeny dopravcem. Cestující musí umístit dětský kočárek s dítětem na místě ve vozidle určeném.

8.3. Pro přepravu dětských kočárků bez dítěte a jízdních kol platí ustanovení o přepravě spoluzavazadel.

9. Podmínky přepravy cestujících s omezenou schopností pohybu a orientace a podmínky přepravy vozíků pro invalidy

9.1. Cestující s omezenou schopností pohybu a orientace mají ve vozidle právo na místo k sezení na sedadlech pro ně vyhrazených. Pokud není u těchto osob jejich právo zřetelně patrné, prokazují svůj nárok příslušným průkazem. Jiný cestující, který takové místo obsadil, je povinen cestujícímu s omezenou schopností pohybu a orientace místo uvolnit. V každém vozidle jsou vyhrazena a označena nejméně 2 místa k sezení pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Cestující je povinen na pokyn pověřené osoby uvolnit další místo k sezení pro cestujícího, který to vyžaduje vzhledem ke svému věku nebo zdravotnímu stavu.

9.2. Cestujícím s omezenou schopností pohybu a orientace je umožněn nástup do vozidla všemi dveřmi vozidla, které jsou určené pro cestující.

9.3. Dopravce přepraví cestujícího na vozíku pro invalidy, jestliže to technické provedení vozidla, obsazenost vozidla a bezpečnost přepravy dovolují a cestující si zajistí pomoc při nakládání a vykládání vozíku pro invalidy. Cestující na vozíku pro invalidy může do vozidla nastoupit pouze se souhlasem řidiče a vystoupit s vědomím řidiče.

10. Podmínky přepravy zvířat

10.1. Cestující může vzít s sebou do vozidla drobná domácí a jiná malá zvířata, pokud tomu nebrání zvláštní předpisy (např. zákon č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů), není-li jejich přeprava ostatním cestujícím na obtíž a jsou-li uzavřena v klecích, koších nebo jiných vhodných schránkách s nepropustným dnem. Zvíře lze přepravovat jen v doprovodu cestujícího a pod jeho dohledem. Pro přepravu schrán se zvířaty platí ustanovení o přepravě ručních zavazadel. Beze schránky je možno vzít do

vozidla psa, který má bezpečný náhubek a je držen na krátké šňůře. V době zvýšených nároků na přepravu může pověřená osoba psa beze schrány odmítnout. Psy určené k doprovázení nevidomých osob a nevidomé osoby doprovázející, jakož i služebního psa nelze vyloučit z přepravy ani jejich přepravu odmítnout.

10.2 Je vyloučena přeprava zvířat:

- a) nemocných,
- b) jedovatých,
- c) nebezpečných,
- d) neklidných.
- e) znečištěných

11. Podmínky přepravy zavazadel a drobných věcí

11.1. Cestující může vzít s sebou k bezplatné přepravě ruční zavazadla, která má cestující u sebe nebo která vzhledem k jejich rozměru, délce nebo hmotnosti lze rychle a bez obtíží naložit a umístit ve vozidle nebo v prostoru pro zavazadla, a to za předpokladu, že neohrožují bezpečnost přepravy, nejsou ostatním cestujícím na obtíž a nejedná se o věci vyloučené z přepravy. Cestovní zavazadla nelze přepřavovat.

11.2. Jízdní kolo umístěné v době přepravy na speciálním přívěsu dopravce je považováno za spoluzavazadlo.

11.3. Oddělenou přepravou je přeprava zavazadla uloženého na místě určeném dopravcem nebo pokynem pověřené osoby mimo prostor vozidla určený pro přepravu cestujících nebo v tomto prostoru na místě, kde cestující nemá možnost na své zavazadlo dohlížet.

11.4. Zavazadlem nejsou drobné věci, které má cestující u sebe, může je držet v ruce a které neomezuji přepravu ostatních cestujících.
Zavazadlem nesmí být věc nebezpečná nebo věc o hmotnosti vyšší než 50 kg.

11.5. Pověřená osoba ve sporných případech určí, zda věc, kterou bere s sebou cestující, bude přepřavována jako drobná věc nebo ruční zavazadlo.

12. Přeprava nebezpečných věcí

12.1. Při přepravě osob nelze přepřavovat nebezpečné věci. Nebezpečné věci jsou látky a předměty, pro jejichž povahu, vlastnosti nebo stav může být v souvislosti s jejich přepravou ohrožena bezpečnost osob, zvířat a věcí nebo ohroženo životní prostředí. Za nebezpečnou věc je pro účely tohoto přepravního řádu považována zejména nabitá zbraň, věc výbušná, jedovatá, radioaktivní, těkavá a žíravá

12.2. Je povoleno přepřavovat:

- a) přenosnou ocelovou láhev s kapalným topným plynem pro domácnost o celkovém obsahu nejvýše 10 kg,
- b) nádobu s topnou naftou o celkovém obsahu nejvýše 20 l,
- c) elektrický akumulátor zajištěný proti zkratu a se zajištěnými odplynovacími otvory.

12.3. Ve vozidle lze přepřavovat pouze jednu z těchto nebezpečných věcí.

12.4. Cestující je povinen před nástupem do vozidla ohlásit přepravu této nebezpečné věci pověřené osobě a umístit ji ve vozidle podle jejích pokynů.

13. Řidič vozidla

13.1. Řidič zodpovídá za pořádek a klid ve vozidle a za dodržování jízdního a přepravního řádu.

13.2. Řidič je:

- a) oprávněn dávat cestujícím pokyny a příkazy k zajištění jejich bezpečnosti, bezpečnosti a plynulosti dopravy nebo bezpečnosti ostatních cestujících
- b) oprávněn vyloučit z přepravy cestujícího, který se na výzvu řidiče nebo jiné pověřené osoby neprokáže platným jízdním dokladem a nesplní povinnost zaplatit jízdné a přírážku,
- c) oprávněn vyloučit z přepravy cestujícího nebo uložit cestujícímu zaplatit přírážku, pokud přes upozornění nedodrží přepravní řád, jeho pokyny a příkazy nebo pokyny a příkazy jiné pověřené osoby, znečišťuje vozidlo,
- d) oprávněn vyloučit z přepravy cestujícího nebo uložit cestujícímu zaplatit přírážku, pokud svým chováním ruší klidnou přepravu cestujících nebo ostatní cestující jinak obtěžuje
- e) oprávněn nepřipustit k přepravě nebo vyloučit z přepravy osobu či osoby pod vlivem návykové látky,
- f) oprávněn nepřipustit k přepravě nebo vyloučit z přepravy zavazadlo cestujícího nebo zvíře s ním přepravované, pokud jsou překážkou bezpečné a pohodlné přepravy cestujících nebo ohrožují zdraví cestujících nebo pokud jejich přepravu neumožňují přepravní podmínky, zejména obsaditelnost vozidla,
- g) oprávněn uložit cestujícímu, který se neprokázal platným jízdním dokladem, zaplatit přírážku nebo vyžadovat od cestujícího osobní údaje potřebné na vymáhání přírážky
- h) oprávněn zjišťovat z jízdních dokladů osobní údaje potřebné na vymáhání zaplacení jízdného a přírážky,
- i) nápomocen radou nebo pokynem cestujícímu, který si neví rady s odbavovacím systémem.
- j) nápomocen jiné pověřené osobě při výkonu jejich služebních povinností, zejména při zásahu, napadení, přivolání policie apod.

14. Povinnosti dopravce

14.1. Dopravce je v zájmu zajištění bezpečnosti a řádné péče o cestující při poskytování přepravních služeb povinen zajistit:

- a) na místech určených pro styk s cestujícími podávání informací o jízdních řádech, o vyhlášených přepravních podmínkách a o tarifu,
- b) uveřejnění alespoň podstatné části vyhlášených přepravních podmínek a tarifu pro daný spoj ve vozidle,
- c) vydání písemného potvrzení o přerušení jízdy nebo délce zpoždění spoje, jestliže o to cestující pověřenou osobu požádá,
- d) cestujícím pohodlí v rozsahu odpovídajícím vyhlášeným přepravním podmínkám a pořádek, čistotu a klid ve vozidle.
- e) znovuzastavení každého třetího vozidla v úrovni označníku, stojí-li v zastávce současně více vozidel; znovuzastavení každého vozidla v úrovni označníku v případě, že v zastávce se nachází případně znamení k zastavení, dává osoba s omezenou schopností pohybu a orientace.

Projednáno a schváleno v představenstvu a.s. dne 1. 9. 2004, tímto se zároveň ruší smluvní přepravní podmínky MHD v Děčíně ze dne 2. 8. 2000 a smluvní přepravní podmínky linkové dopravy ze dne 30. 10. 2002.

Dopravní podnik města Děčína, a.s.

CENY JÍZDNÉHO A TARIFNÍ PODMÍNKY V MĚSTSKÉ AUTOBUSOVÉ DOPRAVĚ PROVOZOVANÉ DPMD, a.s. PLATNÉ OD 1. DUBNA 2015

TARIFNÍ PÁSMO

A.I. ZÁKLADNÍ JÍZDNÉ - NEPŘESTUPNÍ TARIF

| | 0. - 1. pásmo |
|---|---------------|
| 1. Dospělá osoba starší 15 let | |
| 2. Děti od dovršení 6 let do 15 let věku | |
| 3. Zavazadlo o rozměrech větších než 20x30x50 cm (i přesahuje-li jeden rozměr), jedna souprava lyží s holemi, pes, kočárek bez dítěte | |
| 4. Jízdenka s výstupem do třetí zastávky od stanice nástupu (stanice nástupu v to nepočítaje) - dospělá osoba starší 15 let | |
| 5. Jízdenka s výstupem do třetí zastávky od stanice nástupu (stanice nástupu v to nepočítaje) - děti od dovršení 6 let do 15 let věku | |

A.II. ZÁKLADNÍ JÍZDNÉ - PŘESTUPNÍ TARIF

| | | |
|--|------|------|
| 1. Dospělá osoba starší 15 let (platí pro jeden přestup Po - Pá do 90 minut So+Ne+Sv 120 minut od vystavení jízdenky) | 25,- | 20,- |
| 2. Děti od dovršení 6 let do 15 let věku (platí pro jeden přestup Po - Pá do 90 minut So+Ne+Sv 120 minut od vystavení jízdenky) | 12,- | 10,- |
| 3. Kombinovaná základní - dospělá osoba starší 15 let + zavazadlo (platí pro jeden přestup Po - Pá do 90 minut So+Ne+Sv 120 minut od vystavení jízdenky) | 35,- | 30,- |
| 4. Kombinovaná zvýhodněná - děti 6 let až 15 let věku + zavazadlo (platí pro jeden přestup Po - Pá do 90 minut So+Ne+Sv 120 minut od vystavení jízdenky) | 22,- | 20,- |

A.III. 24 HODINOVÁ JÍZDENKA

| | | |
|---|------|------|
| 1. Dospělá osoba starší 15 let (platí 24 hodin od vystavení jízdenky) | 60,- | 60,- |
| 2. Děti od dovršení 6 let do 15 let věku (platí 24 hodin od vystavení jízdenky) | 30,- | 30,- |

B. ČASOVÉ JÍZDENKY (pouze čipové karty vydané DPMD, a.s.)

| | |
|--|---------|
| 1. Dospělá osoba starší 15 let (občanské) | |
| a) sedmidenní | 135,- |
| b) patnáctidenní | 260,- |
| c) třicetidenní | 490,- |
| d) devadesátidenní | 1 290,- |
| e) stoosmdesátidenní | 2 290,- |
| 2. Zlevněné pro: | |
| a) děti od dovršení 6 let do 15 let věku (žákovské - platí ve všech pásmech) | |
| patnáctidenní | 120,- |
| třicetidenní | 220,- |
| devadesátidenní | 540,- |
| stoosmdesátidenní | 960,- |
| b) žáky starší 15 let a studenty do 26 let (studentské) | |
| patnáctidenní | 120,- |
| třicetidenní | 220,- |
| devadesátidenní | 540,- |
| stoosmdesátidenní | 960,- |
| c) občané nad 70 let, s účinností od 10.12.2012 dárce krve nositelé zlaté plakety Dr. Jánského | |
| třicetidenní | 110,- |
| devadesátidenní | 270,- |
| stoosmdesátidenní | 480,- |
| třistašedesátipětidenní | 800,- |
| d) občané nad 75 let, s účinností od 1.9.2014 a členové Konfederace politických vězňů | |
| třicetidenní | 55,- |
| devadesátidenní | 135,- |
| stoosmdesátidenní | 240,- |
| třistašedesátipětidenní | 360,- |
| 3. Přenosné bez fotografie | |
| a) patnáctidenní | 390,- |
| b) třicetidenní | 790,- |
| c) devadesátidenní | 1 990,- |

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč včetně 15% DPH

C. BEZPLATNÁ PREPRAVA

- Regulovaná cenovým výměrem MF ČR
 - děti do 6 let,
 - držitelé karty sociálních systémů, která slouží jako průkaz „ZTP“ a „ZTP/P“ nebo průkazu „ZTP“ a „ZTP/P“ včetně průvodce a vodícího psa.
- Ostatní bezplatná přeprava
 - kočárek s dítětem,
 - policisté České republiky a Justiční stráž Okresního soudu v Děčíně, strážníci Městské policie v Děčíně pouze v uniformě, asistenti prevence kriminality Městské policie v předepsaném stejnokroji a po předložení průkazu zaměstnance,
 - pracovníci střediska městských služeb v pracovní dny od 06:00 do 15:00 hodin po předložení průkazu,
 - jedna pojízdná taška na kolečkách,
 - pes přepravovaný ve schráně, která nepřesáhne rozměry 20x30x50 cm.

D. TARIFNÍ PODMÍNKY A ZPŮSOB ODBAVENÍ CESTUJÍCÍCH

- Základní jízdné je přestupní a nepřestupní a je placeno čipovou kartou nebo v hotovosti. Čipovou kartu obdrží cestující za poplatek na pracovišti předprodeje a lze na ni nahrát časovou jízdenku nebo hotovost (elektronická peněženka - dále jen EP).
- Čipovou kartu je nutné bez prodlení a bez vyzvání po nástupu do autobusu přiložit ke čtečce zabudované v mincovním systému. Pro odbavení čipovou kartou je platná vždy cena uvedená v části A těchto tarifních podmínek ve sloupci označeném EP. Zlevněné jízdné placené čipovou kartou musí cestující nahlásit řidiči autobusu před přiložením karty ke čtečce. Cestujícím je umožněna jedna jízda na dluh při platbě čipovou kartou. Dlužnou částku je cestující povinen uhradit při dobíjení čipové karty na pracovišti předprodeje jízdenek.
- Pro hotovostní způsob placení je platná vždy cena uvedená v části A těchto tarifních podmínek ve sloupci označeném "Hotovost". Cestující je povinen platit jízdné a přepravné jen v odpovídajících mincích, které je povinen si připravit před nástupem do autobusu. Platí-li za více osob najednou, je povinen předem ohlásit řidiči jejich počet a osoby musí nastupovat s ním společně. Mincovní systém přijímá mince v hodnotě 1,-, 2,-, 5,-, 10,-, 20,-, 50,- Kč a přeplatek jízdného nevrací.
- Požadavek na vydání 24 hodinové a přestupní jízdenky musí cestující nahlásit řidiči při nástupu do autobusu. Přestupní jízdenka má dvě části. První část přestupní jízdenky si ponechá cestující a druhou část si odebere od cestujícího druhý řidič, který cestujícímu vystaví kontrolní jízdenku s nulovou hodnotou.
- Na všech linkách městské autobusové dopravy (0. - 1. pásmo) platí jízdenka REGIONet Labe - Elbe
- Pracoviště předprodeje se nachází na autobusovém nádraží v Uhelné ulici, Děčín IV. Dobíjení čipových karet a zakoupení jízdenky Regionet Labe-Elbe je také možné na čerpací stanici DPMD, a.s. na Dělnické ulici, v Děčíně VI.
- Cestující, který se ve vozidle po započetí přepravy nepokáže na výzvu pověřené osoby platným jízdním dokladem, zaplatí pověřené osobě za přepravu jízdné vyhlášené tarifem a přírůžku ve výši 500,- Kč.
- Úplné znění smluvních podmínek pro veřejnou silniční osobní dopravu je přístupné na internetových stránkách www.dpmd.cz, zkrácená verze je vyvěšena v každém autobusu.

Dopravní podnik města Děčína, a.s.

STANDARDY KVALITY SLUŽEB

Následující body jsou garantovány dopravcem při zajištění služeb MAD na území statutárního města Děčín.

1. Odbavení a služby cestujícím

1.1. Způsob odbavení MAD

Dopravce využívá k odbavení elektronický odbavovací systém na bázi bezkontaktních čipových karet (BČK), který je plně funkční a řádně nastaven. Nástup je umožněn předními dveřmi a výstup dveřmi ostatními. Výjimku tvoří nástup s kočárky a invalidními vozíky, kdy je možné využít dveře do vozidla k tomu konstrukčně uzpůsobené. K odbavení dochází u řidiče s umožněním platby v hotovosti do mincovního automatu, nebo elektronicky přiložením BČK ke čtecímu zařízení. Výše platby se řídí schválenými tarifními podmínkami.

1.2. Způsob kontroly

Kontrola jízdních dokladů bude prováděna ihned při nástupu cestujícího do vozidla a to:

1. Vizually řidičem – oprávněnost použití BČK s fotografií, nároku na slevu nebo jízdy zdarma (ZTP), v případě poruchy odbavovacího zařízení i platnosti jízdních dokladů papírových.
2. Elektronicky – kontrola zůstatku v EP s vazbou na prodej jízdenky či služby.
3. Elektronicky – kontrola platnosti jízdenky (krátkodobé i dlouhodobé) nahané na BČK a to v její časové a prostorové platnosti.
4. Elektronicky – platnost karty BČK resp. porovnání její platnosti s Black listem a její případné odmítnutí.
5. Vizually revizorem – oprávněnost použití BČK s fotografií, platnosti papírových jízdních dokladů. Tento způsob kontroly je prováděn externí společností nejméně 2x ročně.
6. V zákaznickém centru kontrola dokladů dokládající nárok na zvýhodněné jízdné.

1.3. Služby cestujícím

Dopravce zajišťuje prodej, reklamace, výměny a dobíjení BČK ve svém Zákaznickém centru na terminálu v Uhelné ulici. Dobíjení BČK je současně umožněno na Dobíjecích bodech a to na Čerpací stanici dopravce na Dělnické ulici a v Plaveckém areálu.

Dopravce garantuje tyto informace:

1. vedení linek MAD s uvedením rozsahu provozu.
2. Smluvní přepravní podmínky a tarifní podmínky.
3. Schéma sítě MAD.
4. Informace o změnách a nepravidelnostech v provozu MAD.
5. Informace o jízdních řádech.

Rozsah služeb pro cestující přehledně ukazuje tabulka 1.

Tabulka 1 Přehled poskytovaných a garantovaných služeb

| | Zákaznické centrum na terminálu DP v Uhelné ulici | Dobíjecí bod Čerpací stanice DP na Dělnické ulici | Dobíjecí bod Aquapark Děčín | Dispečink v Uhelné ulici | Dispečink na Dělnické ulici |
|--|---|---|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| Otevírací doba | Po – Pá 7:30 -17:00 | Nonstop | Po – Ne 10:00 -20:00 | 6:00 – 18:00 | 18:00 – 6:00 |
| Informace o dopravě | ne | ne | ne | ano | ano |
| Informace o jízdních řádech | ano | ne | ne | ano | ano |
| Informace o tarifu | ano | ne | ne | ano | ano |
| Informace o čipové kartě | ano | ne | ne | ne | ne |
| Pořízení čipové karty | ano | ne | ne | ne | ne |
| Pořízení elektronické fotografie pro čipovou kartu | ano | ne | ne | ne | ne |
| Dobití elektronické peněženky | ano | ano | ano | ne | ne |
| Dobití časové jízdenky | ano | ano | ano | ne | ne |
| Nahlášení ztráty čipové karty | ano | ne | ne | ano | ano |
| Reklamáce čipové karty | ano | ne | ne | ne | ne |
| Výdej rezervační místenky pro cyklobus | ne | ne | ne | ano | ne |

1.4. Informace na internetu

Dopravce umožňuje získání informací na webových stránkách www.dpmdas.cz. Informace prezentované na vlastních stránkách společnosti musí být aktuální, ve vhodné podobě, rychlé a vypovídající.

Informace o provozu MAD musí obsahovat aktuální údaje o vedení linek, schéma linkového vedení, tarifní podmínky, přepravní podmínky, aktuální jízdní řády, kontaktní spojení, kam je možno se obrátit s připomínkami, stížnostmi a dotazy na jízdní řády MAD. Upozornění na změny provozu MAD musí být umístěno na stránky minimálně čtyři kalendářní dny před datem změny (jeli to možné). Změna všech údajů s výjimkou jízdních řádů musí být provedeny nejpozději v den do data zahájení platnosti změny. Jízdní řády musí být aktualizovány nejpozději do 24 hodin od data změny.

1.5. Označníky MAD, informační panely

Označníky jsou udržovány v řádném stavu a obsahují všechny předepsané aktuální informace – kompletní, čitelné, viditelně umístěné, nepoškozené. Standardní označnick obsahuje základní konstrukci s dopravní značkou IJ4A, výlepovou plochou pro schválené jízdní řády, platný základní ceník. V případě významné zastávky obsahuje i schéma linkového vedení. Dále je na označnicku informace o názvu zastávky a čísla obsluhujících linek (viz obrázek 1). Při změnách MAD platí, že informace mohou být měněny nejdříve 72 hodin a nejpozději 24 hodin přede změnou.

Označnick musí v souladu předpisy pro dopravní značení zobrazovat symbol druhu dopravy tj. autobus.

Označník dočasně zrušené stanice musí mít sejmuty (zakryty) jízdní řády a musí obsahovat informaci o důvodu a době zrušení stanice včetně informace o tom, kde se nachází náhradní stanice.

Označníky s instalovaným osvětlením musí mít osvětlen jízdní řád a symbol zastávky pokud není vyroben s reflexní samolepkou.

1.6. Vnější označení vozidel včetně linky a směru

Dopravce garantuje, že vozidlo MAD musí být označeno předepsaným linkovým značením, které obsahuje aktuální čitelné, viditelně umístěné, nepoškozené oficiální informace.

Vozidla v pravidelném provozu musí být vpředu označena číslem linky a aktuální cílovou stanicí. Na boku směrovou tabulí s číslem a trasou linky, vzadu číslem linky (viz obrázek 2 a 3). V interiéru pouze u vozidel vybavených informačním systémem číslem linky a cílovou stanicí. U vozidel vybavených hlásiči zastávek musí být hlásič funkční – vyhláší název zastávky a název příští zastávky. Vozidla zajišťující náhradní dopravu musí být označena nápisem „Náhradní doprava“ (minimálně v přední části vozu za čelním sklem. Při nájezdech na linky musí být vozidla označena nápisem „Manipulační jízda“.

Nálepky na vozidla – v interiéru a exteriéru musí být čitelné, nepoškozené, oficiální.

1.7. Informace ve vozidlech MAD

Informace ve vozidlech MAD musí být aktuální, kompletní, čitelné, viditelně umístěné, nepoškozené a oficiální.

V každém vozidlu MAD nasazovaném do provozu musí být k dispozici smluvní přepravní podmínky, informace o výši jízdného, evidenční číslo vozidla v přední části. Všechny dveře musí být označeny nápisy zevnitř i zvenčí (viz obrázek 4) zda slouží pro nástup či výstup, případně pro kočárek, vozíčkáře. Ve vozidlech musí být označen předepsaný počet míst k sezení pro tělesně postižené a prostor pro umístění kočárku či invalidního vozíku. Případné změny v nové organizaci provozu musí být vyvěšeny minimálně 4 dny před datem změny. Ve vozidle je viditelně umístěn nápis a piktogram „Zákaz kouření“.

1.8. Reklamní činnost

Dopravce garantuje, že využije veškeré tržby z reklamní činnosti ke zlepšení hospodářského výsledku společnosti. Pro tyto účely je využíváno v maximální míře reklamních ploch na a ve vozidlech MAD a to v souladu s legislativou a novými trendy v reklamní činnosti.

2. Péče o cestující v oblasti provozu

2.1. Ve vozidlech MAD

Řidič má k dispozici služební jízdní řád, ve vozidle nekouří a je oblečen v čistém předepsaném stejnokroji. Řidič má jmenovku vyvěšenu na předepsaném místě.

Prostor pro cestující v interiéru vozidla je v čistém stavu - interiér vozidla je nepoškozený. Dopravce garantuje prodej jízdenek ve vozidlech MAD v sortimentu stanoveném tarifním předpisem.

2.2. Přesnost provozu MAD

Přesnost provozu je zajištěna, pokud je dodržován jízdní řád s povolenou odchylkou. Přesnost provozu je zajištěna, pokud je zajištěna návaznost spojů v uzlových zastávkách v průběhu dne. Přesnost provozu je dále zajištěna, pokud ranní spoje jsou vypraveny bez zpoždění dle vozového grafikonu.

Povolená odchylka pro výjezdy z výchozích stanic je +1 min. Povolená odchylka pro odjezdy z uzlových a nácestných zastávek (Autobusové nádraží, Hlavní nádraží, Myslbekova ul.) je 0/+2min.

2.3. Výprava nízkopodlažních vozidel

Dopravce garantuje min. 90% výkonů MAD provedené nízkopodlažními vozidly (autobusy). Všechna vozidla MAD musí mít prostor pro přepravu vozíčkářů a dětských kočárků. Garantováno vybavení 90% vozidel (autobusů) plošinami pro nájezd vozíčkářů z celkového počtu vozidel.

Standardem dopravce u nově nakupovaných vozidel je plná nízkopodlažnost vč. plošin pro vozíčkáře, dále vybavení vozidel hlásiči zastávek vč. informačního systému pro nevidomé a slabozraké (povelový přijímač, reproduktory vnější i vnitřní).

2.4. Řízení provozu

Standardem dopravce je 24 hodinový dohled nad provozem MAD – nepřetržitý provoz dopravního dispečinku. Všechna vozidla resp. řidič MAD musí být vybavena mobilním telefonem umožňujícím styk s dispečinkem, přijímačem GPS pro monitorování polohy vozidla a jeho časové odchylce vůči jízdnímu řádu.

2.5. Areál – zázemí řidičů a ostatních zaměstnanců

Zázemí řidičů a zaměstnanců je zajištěno v areálu dopravce na Dělnické ulici, místnost na odpočinek řidičů pak na terminálu dopravce, které jsou vybaveny sociálním a hygienickým zázemím.

Dopravce garantuje pro řidiče MAD provoz následujících sociálních a hygienických zázemí umístěných mimo výše uvedené areály:

Sociální zařízení: Bynov, Chrochvice, Nemocnice, Autobusové nádraží, Nebočady – areál Jurta.

2.6. Servis vozidel, ekologické standardy, bezpečnost provozu, čistota vozidel

Dopravce provádí pravidelné preventivní prohlídky vozidel, které vychází z návodů výrobce.

Po každém výjezdu vozidel MAD je prováděna kontrola provozuschopnosti, čištění jak interiéru, tak karoserie a příprava vozidla na další provoz. Je prováděna kontrola všech částí ovlivňující bezpečnou přepravu cestujících vyplývající z vnitřních předpisů dopravce.

Emise a ekologie provozu MAD:

Dopravce garantuje minimálně 55% autobusů vybavených motory minimálně dle normy EURO 5. Pracovníci servisu jsou proškoleni v plném rozsahu od výrobců vozidel a vlastní veškerá potřebná oprávnění.

Bezpečný a plynulý provoz je zabezpečen nepřetržitou pohotovostí servisu dopravce.

3. Fotodokumentace

Obrázek 1 Příklady standardních označníků



Obrázek 2 Příklad označení vozidel vč. směrových tabulí (čelní a boční)



Obrázek 3 Příklad označení vozidel v zadní části vozidla



Obrázek 4 Příklad označení nápisy a piktogramy vně i uvnitř vozidel



Příloha č. 6 Výchozí finanční model nákladů, výnosů a čistého příjmu

Výkaz provozních aktiv

Dopravce: Dopravní podnik města Děčína, a. s.
Dělnická 106, Děčín 6, 405 29

Objednatel:

| Vymezení provozního aktiva | Procento využití aktiva k zajištění závazku | Zůstatková cena k bezprostředně předcházejícímu účetnímu období (v tis. Kč) | | | |
|--|---|---|----------|------|----------|
| | | rok 2014 | rok 2015 | | období n |
| Dopravní prostředky/ řady vozidel | | | | | |
| autobusy | 100 | 85 235 | 78 431 | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Ostatní majetek | | | | | |
| Pozemky | | | | | |
| nová opravná | 100 | 2 715 | 2 124 | | |
| terminál | 100 | 103 | 103 | | |
| pozemek podniku (odstav. plochy) | 100 | 2 950 | 2 950 | | |
| čerpací stanice | 30 | 445 | 445 | | |
| Stavby | | | | | |
| MAD, autobusové nádraží | 100 | 43 931 | 40 667 | | |
| údržba autobusů | 100 | 76 078 | 58 524 | | |
| odst.plochy, správní stř. | 100 | 9 047 | 8 856 | | |
| čerpací stanice, mycí linka | 30 | 6 686 | 6 466 | | |
| Jiný dlouhodobý majetek | | | | | |
| údržba autobusů | 100 | 1 857 | 5 946 | | |
| odst.plochy, správní stř. | 100 | 256 | 149 | | |
| nehm. majetek | 100 | 57 | 1 444 | | |
| čerpací stanice, mycí linka | 30 | 180 | 140 | | |
| První mimořádné splátky (akontace) leasingu | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Součet | | 229 540 | 206 245 | | |

Příloha č. 6 Výchozí finanční model nákladů, výnosů a čistého příjmu

Výchozí finanční model (veřejná linková doprava)

Dopravce: Dopravní podnik města Děčína, a. s.
Dělnická 106, Děčín 6, 405 29

Objednatel:

| Výchozí finanční model | | řádek | předpokládané hodnoty (v tis. Kč) | | | | |
|--|----------------------------------|-------|-----------------------------------|----|----------|--|------------------|
| | | | rok 2015 | | rok 2016 | | období 2017-2025 |
| Výchozí náklady | Pohonné hmoty a oleje | 1 | 23 355 | 3% | 24 055 | | 3%/rok |
| | Přímý materiál a energie | 2 | 4 571 | 2% | 4 662 | | 2%/rok |
| | Opravy a údržba vozidel | 3 | 6 794 | 1% | 6 862 | | 1%/rok |
| | Odpisy dlouhodobého majetku | 4 | 9 313 | 2% | 9 499 | | 2%/rok |
| | Pronájem a leasing vozidel | 5 | | | | | |
| | Mzdové náklady | 6 | 23 507 | 2% | 23 977 | | 2%/rok |
| | Sociální a zdravotní pojištění | 7 | 7 753 | 2% | 7 908 | | 2%/rok |
| | Cestovné | 8 | | | | | |
| | Úhrada za použití infrastruktury | 9 | 1 | | 1 | | |
| | Silniční daň | 10 | | | | | |
| | Elektronické mýto | 11 | | | | | |
| | Pojištění (zákonné, havarijní) | 12 | 481 | 2% | 491 | | 2%/rok |
| | Ostatní přímé náklady | 13 | 754 | 2% | 769 | | 2%/rok |
| | Ostatní služby | 14 | 3 716 | 2% | 3 790 | | 2%/rok |
| | Provozní režie | 15 | 456 | 2% | 465 | | 2%/rok |
| | Správní režie | 16 | 5 875 | 2% | 5 993 | | 2%/rok |
| NÁKLADY CELKEM (ř. 1 až ř. 16) | | 17 | 86 576 | | 88 472 | | 0 |
| Výchozí výnosy | Tržby z jízdného | 18 | 48 643 | | 48 750 | | |
| | Ostatní tržby z přepravy | 19 | 236 | | | | |
| | Ostatní výnosy | 20 | 340 | | | | |
| Výnosy celkem (řádek 18 až 20) | | 21 | 49 219 | | 48 750 | | 0 |
| Hodnota provozních aktiv ** | | 22 | 229 540 | | 206 245 | | |
| Čistý příjem | | 23 | 17 216 | | 15 468 | | |
| Kompenzace (ř.17-ř.21+ř.23) | | 24 | 54 573 | | 55 190 | | |
| Dotace na pořízení a modernizaci vozidel | | 25 | | | | | |
| Jiná dotace | | 26 | | | | | |

*uvedte hodnoty pro další období nebo způsob indexace podle §8 odst. 3

**uvedte v souladu s hodnotou v tabulce obsažené v příloze č. 5

PRAVIDLA VÝPOČTU KOMPENZACE ZE ZÁVAZKU VEŘEJNÉ SLUŽBY

1. Právní opora pro výpočet kompenzace

1.1 Právní základ

Uzavřená smlouva o závazku veřejné služby a kompenzaci z veřejné přepravy cestujících mezi Dopravním podnikem města Děčína, a.s. a Statutárním městem Děčín vychází z těchto právních norem:

- a) Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1370/2007 o veřejných službách v přepravě cestujících po železnici a silnici,
- b) zákon č. 111/1994 Sb, o silniční dopravě,
- c) zákon č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů,
- d) zákon 563/1991 Sb., o účetnictví
- e) zákon 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích),
- f) zákon 89/2012 Sb., občanský zákoník

1.2 Podzákoné normy samotná kalkulace kompenzace

- g) vyhláška 296/2010 Sb. O postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace,
- h) cenový výměr Ministerstva financí, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami,
- i) Vyhláška č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění,
- j) České účetní standardy pro účetní jednotky, které účtují podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

2. Výpočet kompenzace

Pro sestavení výsledného finančního modelu pro veřejnou dopravu jsou k výpočtu použity podklady na základě vyhlášky č. 296/2010 Sb., ze dne 20. října 2010, o postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace.

Číselník středisek

| Nákladové středisko | Název |
|---------------------|--|
| 10 | Městská autobusová doprava a dispečink |
| 12 | Autobusové nádraží |
| 20 | Čerpací stanice |
| 21 | Mycí linka |
| 30 | Údržba vozů |
| 40 | Údržba budov – odstavné plochy, terminál |
| 50 | Sklad MTZ |
| 60 | Správní středisko |
| | |

2.1 Model provozních aktiv

Do jednotlivých příslušných řádků modelu provozních aktiv jsou dosazeny takto:

- a) **Dopravní prostředky** – motorová vozidla pro přepravu osob (autobusy) pořízené od roku 2004, s účetní dobou odpisování na 12 let, které jsou zařazeny na středisku 10.
- b) **Pozemky** – pozemek podniku (odstavné plochy), pozemek nová opravná, terminál, čerpací stanice jsou zařazeny na střediska 30, 40, 60.
- c) **Stavby** – do modelu je zahrnutý majetek - sociální zařízení, vozovna komunikace, zastávky, budova terminálu, opravárenský monoblok, osvětlení - nákladní myčka jsou zařazeny na střediska 10, 12, 20, 21, 30, 40, 60.
- d) **Jiný dlouhodobý majetek** – nádrž na AD Blue, vybavení opravný autobusů, server, software jsou zařazeny na střediska 20, 21, 30, 40, 60.

Poměr uznatelných nákladů čerpací stanice je vypočten jako průměr podílů výtočnosti pro Dopravní podnik a celkové výtočnosti za roky 2012, 2013, 2014. Čerpací stanice je současně využívána jako dobíjecí místo časových kupónů a elektronické peněženky a místo pro odvod tržeb řidičů. Vzhledem k tomu, že není možné relevantně určit poměr využití pro MAD, není započten.

Poměr uznatelných nákladů využívání opravárenského monobloku je vypočten jako podíl spotřebovaného materiálu na opravy autobusů dopravce (DPMD) a celkově spotřebovaného materiálu na opravy.

Poměr uznatelných nákladů nákladní mycí linky je vypočten jako podíl dosažených tržeb pro Dopravní podnik a celkových tržeb.

2.2 Finanční model

Výchozí model vychází z nákladů a výnosů, které byly účtovány na středisko 10 a poměrnou částí nákladů ostatních středisek

- a) **Ř. 1** Spotřeba PHM, močovina AD Blue
- b) **Ř. 2** Přímý materiál a energie – materiál spotřebovaný na opravy autobusů, čisticí prostředky, uniformy
- c) **Ř. 3** Opravy a udržování obsahuje opravy od externích firem, poměrná část nákladů střediska 30
- d) **Ř. 4** Odpisy dlouhodobého majetku
- e) **Ř. 6** Mzdové náklady
- f) **Ř. 7** Sociální a zdravotní pojištění
- g) **Ř. 9** Úhrada za použití infrastruktury obsahuje pronájem autobusového nádraží střediska 12
- h) **Ř. 12** Pojištění (zákonné, havarijní) obsahuje pojištění autobusů, poměrnou část zákonného pojištění zaměstnanců
- i) **Ř. 13** Ostatní přímé náklady – školení řidičů, dopravně psychologické vyšetření, STK, lékařské prohlídky, odtah autobusu
- j) **Ř. 14** Ostatní služby obsahuje zbývající náklady (např. režijní mat., DHIM, stravenky, pojištění, ostatní sociální pojištění, čipové karty)

- k) **Ř. 15** Provozní režie obsahuje poměrnou část střediska 50
- l) **Ř. 16** Správní režie obsahuje poměrnou část nákladů střediska 60
- m) **Ř. 18** Tržby z jízdného obsahují tržby za časové kupóny, elektronické peněženky a hotovosti
- n) **Ř. 19** Ostatní tržby z přepravy obsahují přírážky z jízdného (pokuty), výlep reklamních letáků, prodej jízdních řádů, pronájem vnějších ploch na autobusech, náhrady od pojišťovny za dopravní nehody, tržby za prodej HIM
- o) **Ř. 20** Ostatní výnosy – výnosy z provozu autobusového nádraží

V modelu jsou zahrnuté náklady očištěny o náklady na zájezdovou přepravu, kdy je výpočet proveden dle vykázaných km.

Příloha č. 8 Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace

Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace

Dopravce: Dopravní podnik města Děčína, a. s.
Dělnická 106, Děčín 6, 405 29

Objednatel:

| Výchozí finanční model | | řádek | předpokládané hodnoty (v tis. Kč) | | | | |
|--|----------------------------------|-------|-----------------------------------|----------|---------|------------------|--------|
| | | | rok 2015 | rok 2016 | | období 2017-2025 | |
| Výchozí náklady | Pohonné hmoty a oleje | 1 | 23 355 | 3% | 24 055 | | 3%/rok |
| | Přímý materiál a energie | 2 | 4 571 | 2% | 4 662 | | 2%/rok |
| | Opravy a údržba vozidel | 3 | 6 794 | 1% | 6 862 | | 1%/rok |
| | Odpisy dlouhodobého majetku | 4 | 9 313 | 2% | 9 499 | | 2%/rok |
| | Pronájem a leasing vozidel | 5 | | | | | |
| | Mzdové náklady | 6 | 23 507 | 2% | 23 977 | | 2%/rok |
| | Sociální a zdravotní pojištění | 7 | 7 753 | 2% | 7 908 | | 2%/rok |
| | Cestovné | 8 | | | | | |
| | Úhrada za použití infrastruktury | 9 | 1 | | 1 | | |
| | Silniční daň | 10 | | | | | |
| | Elektronické mýto | 11 | | | | | |
| | Pojištění (zákonné, havarijní) | 12 | 481 | 2% | 491 | | 2%/rok |
| | Ostatní přímé náklady | 13 | 754 | 2% | 769 | | 2%/rok |
| | Ostatní služby | 14 | 3 716 | 2% | 3 790 | | 2%/rok |
| | Provozní režie | 15 | 456 | 2% | 465 | | 2%/rok |
| | Správní režie | 16 | 5 875 | 2% | 5 993 | | 2%/rok |
| NÁKLADY CELKEM (ř. 1 až ř. 16) | | 17 | 86 576 | | 88 472 | | 0 |
| Výchozí výnosy | Tržby z jízdného | 18 | 48 643 | | 48 750 | | |
| | Ostatní tržby z přepravy | 19 | 236 | | | | |
| | Ostatní výnosy | 20 | 340 | | | | |
| Výnosy celkem (řádek 18 až 20) | | 21 | 49 219 | | 48 750 | | 0 |
| Hodnota provozních aktiv ** | | 22 | 229 540 | | 206 245 | | |
| Čistý příjem | | 23 | 17 216 | | 15 468 | | |
| Kompenzace (ř.17-ř.21+ř.23) | | 24 | 54 573 | | 55 190 | | |
| Dotace na pořízení a modernizaci vozidel | | 25 | | | | | |
| Jiná dotace | | 26 | | | | | |

*uvedte hodnoty pro další období nebo způsob indexace podle §8 odst. 3

**uvedte v souladu s hodnotou v tabulce obsažené v příloze č. 5

SEZNAM DOPRAVNÍCH PROSTŘEDKŮ

Seznam dopravních prostředků používaných k plnění smlouvy od 1.7.2015

| RZ/SPZ | značka/typ | délka /m/ | počet míst k sezení | počet míst k stání | rok výroby | ukončení | nízkopodlažní ANO/NE | klimatizace ANO/NE | ev. č. DPmD |
|----------|--------------------------------|--------------|---------------------------|--------------------------|------------|----------|-------------------------|-----------------------|----------------|
| 2U2 2383 | Karosa B 951.1713 | 12 m | 63 | 34 | 31.5.2004 | | NE | NE | 113 |
| 2U2 2384 | Karosa B 951.1713 | 12 m | 63 | 34 | 31.5.2004 | | NE | NE | 114 |
| 2U2 2385 | Karosa B 951.1713 | 12 m | 63 | 34 | 31.5.2004 | | NE | NE | 115 |
| 2U2 2386 | Karosa B 951.1713 | 12 m | 63 | 34 | 31.5.2004 | | NE | NE | 116 |
| 8U2 0193 | Irisbis Citelis Line PS09D2 | 12 m | 41 | 55 | 16.1.2006 | | ANO | NE | 193 |
| 3U2 1488 | Irisbis Citelis Line PS09D2 | 12 m | 41 | 55 | 16.1.2006 | | ANO | NE | 194 |
| 3U2 1489 | Irisbis Citelis Line PS09D2 | 12 m | 41 | 55 | 16.1.2006 | | ANO | NE | 195 |
| 3U9 1682 | Irisbis Citelis Line PS09D2 | 12 m | 41 | 55 | 11.12.2006 | | ANO | NE | 196 |
| 4U2 8737 | Irisbis Citelis Line PS09D2 | 12 m | 41 | 55 | 7.11.2007 | | ANO | NE | 197 |
| DCL 3194 | Karosa B 941.1962 | 18 m | 43 | 108 | 19.6.2001 | | NE | NE | 204 |
| DCL 3189 | Karosa B 941.1962 | 18 m | 43 | 108 | 19.6.2001 | | NE | NE | 205 |
| 4U4 8778 | Mercedes Benz Citaro 0 530G | 18 m | 39 | 134 | 16.6.2008 | | ANO | NE | 231 |
| 5U3 4332 | Mercedes Benz Citaro 0 530G | 18 m | 39 | 134 | 24.8.2009 | | ANO | ANO | 232 |
| 8U4 0233 | Mercedes Benz Conecto 628B02 | 18 m | 43 | 96 | 16.1.2015 | | ANO | ANO | 233 |
| 2U5 3285 | Karosa C 954.1360 | 12 m | 48 | 39 | 25.4.2005 | | NE | NE | 304 |
| DCA 8181 | Karosa LC 936.1038 | 12 m | 46+1 | 0 | 20.3.2000 | | NE | ANO | 401 |
| 4U7 8218 | Irisbis Domino 397E | 12 m | 51 | 0 | 15.8.2008 | | NE | ANO | 403 |
| 2U0 7592 | Mercedes Benz Citaro 0 530 L | 15 m | 43 | 100 | 12.11.2003 | | ANO | NE | 601 |
| 2U0 7593 | Mercedes Benz Citaro 0 530 L | 15 m | 43 | 100 | 12.11.2003 | | ANO | NE | 602 |
| 2U2 3006 | Mercedes Benz Citaro 0 530 L | 15 m | 43 | 99 | 17.8.2004 | | ANO | NE | 603 |
| 2U6 5605 | Mercedes Benz Citaro 0 530 L | 15 m | 43 | 99 | 8.6.2005 | | ANO | NE | 604 |
| 3U6 3995 | Mercedes Benz Citaro 0 530 L | 15 m | 43 | 99 | 7.8.2006 | | ANO | NE | 605 |
| 3U6 3996 | Mercedes Benz Citaro 0 530 L | 15 m | 43 | 99 | 7.8.2006 | | ANO | NE | 606 |
| 5U1 4637 | Mercedes Benz Citaro 0 530 L | 15 m | 50 | 84 | 28.11.2008 | | ANO | ANO | 607 |
| 5U1 4638 | Mercedes Benz Citaro 0 530 L | 15 m | 50 | 84 | 28.11.2008 | | ANO | ANO | 608 |
| 2U3 9971 | Mercedes Benz 904.6KA | 7 m | 17 | 0 | 29.12.2004 | | ANO | NE | 701 |
| 4U2 9735 | Mercedes Benz 906KA50 | 7 m | 11 | 12 | 14.1.2008 | | ANO | ANO | 702 |
| 4U2 9801 | Mercedes Benz Citaro 0 530 A22 | 12 m | 37 | 61 | 22.11.2007 | | ANO | ANO | 801 |
| 4U2 9802 | Mercedes Benz Citaro 0 530 A22 | 12 m | 37 | 61 | 22.11.2007 | | ANO | ANO | 802 |
| 4U2 9803 | Mercedes Benz Citaro 0 530 A22 | 12 m | 37 | 61 | 22.11.2007 | | ANO | ANO | 803 |
| 4U2 9804 | Mercedes Benz Citaro 0 530 A22 | 12 m | 30 | 73 | 22.11.2007 | | ANO | NE | 804 |
| 4U2 9805 | Mercedes Benz Citaro 0 530 A22 | 12 m | 30 | 73 | 22.11.2007 | | ANO | NE | 805 |
| 4U4 9026 | Mercedes Benz Citaro 0 530 A22 | 12 m | 37+2 | 62 | 16.6.2008 | | ANO | ANO | 806 |
| 4U4 9027 | Mercedes Benz Citaro 0 530 A22 | 12 m | 37+2 | 62 | 16.6.2008 | | ANO | ANO | 807 |
| 4U4 9028 | Mercedes Benz Citaro 0 530 A22 | 12 m | 37+2 | 62 | 16.6.2008 | | ANO | ANO | 808 |
| 4U4 9029 | Mercedes Benz Citaro 0 530 A22 | 12 m | 30 | 73 | 16.6.2008 | | ANO | NE | 809 |
| 4U4 9030 | Mercedes Benz Citaro 0 530 A22 | 12 m | 30 | 73 | 16.6.2008 | | ANO | NE | 810 |
| 5U3 2811 | Mercedes Benz Conecto 628.3 | 12 m | 30 | 64 | 23.3.2009 | | ANO | ANO | 811 |
| 5U3 2812 | Mercedes Benz Conecto 628.3 | 12 m | 30 | 64 | 23.3.2009 | | ANO | ANO | 812 |
| 5U3 2813 | Mercedes Benz Conecto 628.3 | 12 m | 30 | 64 | 23.3.2009 | | ANO | ANO | 813 |
| 5U3 4326 | Mercedes Benz Citaro 0 530 A22 | 12 m | 30 | 73 | 24.8.2009 | | ANO | ANO | 814 |
| 5U3 4327 | Mercedes Benz Citaro 0 530 A22 | 12 m | 30 | 73 | 24.8.2009 | | ANO | ANO | 815 |

Seznam dopravních prostředků používaných k plnění smlouvy od 1.7.2015

| RZ/SPZ | značka/typ | délka /m/ | počet míst k sezení | počet míst k stání | rok výroby | ukončení | nízkopodlažní ANO/NE | klimatizace ANO/NE | ev. č. DPmD |
|----------|--------------------------------|--------------|---------------------------|--------------------------|------------|----------|-------------------------|-----------------------|----------------|
| 5U3 4329 | Mercedes Benz Citaro 0 530 A22 | 12 m | 37+2 | 62 | 24.8.2009 | | ANO | ANO | 817 |
| 5U3 4331 | Mercedes Benz Citaro 0 530 A22 | 12 m | 37+2 | 62 | 24.8.2009 | | ANO | ANO | 818 |
| 6U3 7819 | Irisbus Citelis PS09D1 | 12 m | 29 | 71 | 2.11.2010 | | ANO | ANO | 819 |
| 6U3 7820 | Irisbus Citelis PS09D1 | 12 m | 29 | 71 | 2.11.2010 | | ANO | ANO | 820 |
| 6U3 7821 | Irisbus Citelis PS09D1 | 12 m | 29 | 71 | 2.11.2010 | | ANO | ANO | 821 |
| 6U5 1822 | Irisbus Citelis PS | 12 m | 29 | 71 | 28.3.2011 | | ANO | ANO | 822 |
| 6U5 1823 | Irisbus Citelis PS | 12 m | 29 | 71 | 28.3.2011 | | ANO | ANO | 823 |
| 6U5 1824 | Irisbus Citelis PS | 12 m | 29 | 71 | 30.3.2011 | | ANO | ANO | 824 |
| 6U5 1825 | Irisbus Citelis PS | 12 m | 29 | 71 | 30.3.2011 | | ANO | ANO | 825 |
| 6U5 1826 | Irisbus Citelis PS | 12 m | 29 | 71 | 30.3.2011 | | ANO | ANO | 826 |
| 7U2 1827 | Mercedes Benz Conecto 628B01 | 12 m | 27 | 76 | 22.8.2012 | | ANO | ANO | 827 |
| 7U2 1828 | Mercedes Benz Conecto 628B01 | 12 m | 27 | 76 | 22.8.2012 | | ANO | ANO | 828 |
| 7U2 1829 | Mercedes Benz Conecto 628B01 | 12 m | 27 | 76 | 22.8.2012 | | ANO | ANO | 829 |
| 7U7 8830 | Mercedes Benz Conecto 628B01 | 12 m | 30 | 69 | 30.8.2013 | | ANO | ANO | 830 |
| 7U7 8831 | Mercedes Benz Conecto 628B01 | 12 m | 30 | 69 | 30.8.2013 | | ANO | ANO | 831 |
| 7U7 8832 | Mercedes Benz Conecto 628B01 | 12 m | 30 | 69 | 30.8.2013 | | ANO | ANO | 832 |

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 3. 2022

ZM

22

04

04

10

Název:

Zápis č. 1/2022 z jednání Osadního výboru Dolní Žleb ze dne 11.02.2022

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zápis č. 1/2022 z jednání Osadního výboru Dolní Žleb ze dne 11.02.2022

Stanovisko RM:

| | |
|----------------|------------------------------|
| Cena: | 0,00 |
| Návrh postupu: | Doporučuje se vzít na vědomí |

Důvodová zpráva:


Viz příloha - zápis č. 1/2022 z jednání Osadního výboru Dolní Žleb ze dne 11.02.2022

Vyjádření: ☐

Příloha: zapis_osadni_vybor_1_2022_anonym.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

| | | | | |
|---------------|----------------------|-----|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Ing. Petr Hodboť | OPO | 23.3.2022 07:16 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Jiří Anděl CSc. | | 23.3.2022 09:15 podepsáno |  |

Osadní výbor Dolní Žleb

Zápis č. 1/2022 z jednání Osadního výboru Dolní Žleb, konaného dne 11. 2. 2022 od 18:00, v Dolním Žlebu č. p. 44.

Přítomni: Mgr. Pavel Randák, Aleš Suchopárek, Ing. Jan Švihnos

Host: [REDACTED]

Program:

- 1. Zahájení**
- 2. Stanovisko k prodeji pozemku**
- 3. Cyklotrasa vs. novela zákona o provozu na pozemních komunikacích**
- 4. Renovace hřiště**
- 5. Veřejná schůze**
- 6. Oprava komunikace k č. p. 1**
- 7. Údržba městské zeleně**
- 8. Využití cyklostezky pro obslužnost OA v mimořádných situacích**
- 9. Provoz přívozu**

1/ Zahájení

Jednání zahájil předseda Osadního výboru Dolní Žleb (dále jen OVDŽ) pan Aleš Suchopárek. Jednání jsou přítomni všichni členové OVDŽ a tímto je výbor usnášeníschopný.

2/ Stanovisko k prodeji pozemku

Ve věci žádosti o prodej části pozemku p.č. 504, v k.ú. Dolní Žleb do soukromého vlastnictví nemá OVDŽ žádné výhrady. Dle provedení místního šetření je žádost zcela logická a opodstatněná, a ani případnou změnou vlastnictví nebudou dotčena práva třetích stran.

Stanovisko: OVDŽ doporučuje žádost ke schválení.

3/ Cyklotrasa vs. novela zákona o provozu na pozemních komunikacích

Ing. Jan Švihnos jednal s radním pro dopravu Ing. Jiřím Asterem ve věci nebezpečného souběhu mezinárodní dálkové cyklotrasy A2 s běžným automobilovým provozem na úzké komunikaci v úseku Děčín Přípeř – Dolní Žleb.

Panem radním konstatováno, že řešení nebylo nalezeno.

4/ Renovace hřiště

Mgr. Randák informoval o záměru podat návrh na rekonstrukci hřiště do akce „Tvoříme Děčín“, do tzv. participativního rozpočtu. Hřiště by mohlo být vybaveno workoutovými prvky, grilovacím místem, atrakcemi pro nejmenší a novými (opravenými) fotbalovými brankami.

5/ Veřejná schůze

Vzhledem k letošním podzimním volbám do obecních zastupitelstev navrhujeme uspořádat v jarních měsících veřejné zasedání OVDŽ, mj. s možností úpravy personálního obsazení případného nového Osadního výboru.

6/ Oprava komunikace k č. p. 1 č.k. 497 Dolní Žleb

Odborem komunikací a dopravy informováno, že stále není dokončena projektová dokumentace k opravě části silnice v úseku „Dolní Žleb – zastávka“ směrem k č. p. 1. Úsek komunikace je v havarijním stavu, kdy je mj. již druhým rokem odmítána mechanizovaná zimní údržba, nemluvě o případném zásahu IZS. Žádáme tímto opět urgentní řešení a po dokončení projektové dokumentace o realizaci ještě v letošním roce.

Sjízdnost komunikace je zajišťována a financována svépomocí, dotčení obyvatelé jsou po druhé zimě již vyčerpaní.

7/ Údržba městské zeleně

OVDŽ žádá Středisko městských služeb o sekání všech veřejných prostranství, včetně hřiště, alespoň 3 x ročně. Prosíme o oznámení plánu údržby, resp. termínů sečí.

Zároveň navrhujeme zřídit na vhodném pozemku této městské části veřejné kompostovací místo, aby zde získaná biomasa nemusela být svážena do Děčína.

8/ Využití cyklostezky pro obslužnost OA v mimořádných situacích

Nadále trvá požadavek na úpravu dopravního značení na cyklostezce mezi Prostředním a Dolním Žlebem z důvodu využití komunikace pro automobilovou dopravu při kalamitních situacích, a to zejména v zimním období. Viz třetí bod zápisů OVDŽ 2/2021 z 13. 2. 2021 a 3/2021 z 15.10.2021.

Panem primátorem před rokem řešený příslibeno, nesplněno.

9/ Provoz přívozu

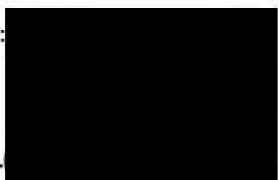
Vzhledem k novému přívozu, motoru a lanu navrhujeme projednat se Státní plavební správou úpravu limitních vodních stavů z důvodu možnosti rozšíření období provozu. Viz bod č. 7 zápisu OVDŽ 2/2019 z 4.10.2019!

Zároveň navrhujeme revizi stávajících smluvních vztahů mezi městem a provozovatelem přívozu v souvislosti s dotačními tituly.

V Dolní Žlebu, 11. 2. 2022

Zapsal: Mgr. Pavel Randák

Za správnost:




.....
Aleš Suchopárek, předseda Osadního výboru Dolní Žleb

PREZENČNÍ LISTINA

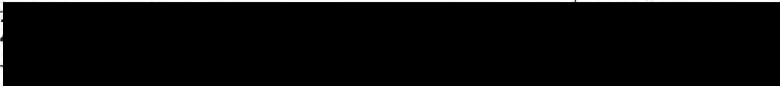
z jednání komise/výboru Osadní výbor Dolní Žleb.....,
konané/konaného dne 11.02.2022.....
místo konání Dolní Žleb č.p. 44 ..
v době od 18:00 do 21:00

Všichni členové komise/výboru odpracovali v měsíci 01 2022 16 hodin
(uvést počet hodin).

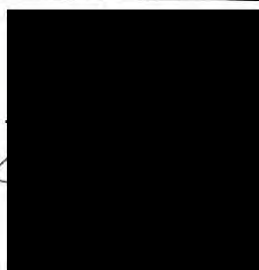
Členové komise/výboru:

| Jméno, příjmení | Podpis |
|-----------------|---|
| Aleš Suchopárek |  |
| Jan Švihnos | |
| Pavel Randák | |
| | |
| | |

Přizvaní hosté:

| Jméno, příjmení | Podpis |
|---|--------|
|  | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

Za správnost: A. Suchopárek



MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 3. 2022

ZM

22

04

04

11

Název:

Zápis z 21. zasedání kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 01.03.2022

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zápis z 21. zasedání kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 01.03.2022.

Stanovisko RM:

| | |
|----------------|---------------------------------|
| Cena: | 0,00 |
| Návrh postupu: | KV ZM doporučuje vzít na vědomí |

Důvodová zpráva:

Viz příloha - zápis z 21. zasedání kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 01.03.2022.


Vyjádření: ☐

Příloha:

Zapis_KV_ZM_21_2022_a
nonym.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

| | | | | |
|---------------|----------------------|-----|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Ing. Petr Hodbodř | OPO | 23.3.2022 07:20 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Jiří Anděl CSc. | | 23.3.2022 09:18 podepsáno |  |

ZÁPIS

z 21. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín konaného dne 01.03.2022 v zasedací místnosti tajemníka, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV

Přítomni:

- **Mgr. Jan Šmíd** – předseda
- **Ing. Jiří Chára**
- **Ing. Karel Kopecký**
- **Mgr. Miroslav Samler**
- **Mgr. Arnošt Špaček**

- **Blanka Řešátková** – zapisovatelka

Omluveni

- **Jan Pešek**
- **Daniel Valko**

Navržený program zasedání kontrolního výboru:

1. Schválení programu
2. Kontrola – MTC
3. Různé

Bod č. 1 programu – Schválení programu

Předseda kontrolního výboru, Mgr. Jan Šmíd, přivítal přítomné a zahájil zasedání v 17:30 hodin. Počtem přítomných členů byl kontrolní výbor usnášeníschopný. Přivítal a představil nového člena, Ing. Jiřího Cháru.

Předseda kontrolního výboru, Mgr. Jan Šmíd, seznámil přítomné členy s navrženým programem. Navržený program byl jednomyslně schválen (5-0-0).

Bod č. 2 programu – Kontrola – MTC

Kontrolní výbor vyhodnotil nově získané informace v rámci probíhající kontroly MTC. Jednotliví členové kontrolního výboru prezentovali dílčí závěry na základě rozdaných úkolů z minulého jednání kontrolního výboru.

Na příští jednání kontrolního výboru bude pozvána vedoucí MTC, aby se seznámila se zápisem z kontroly a mohla se k výsledkům kontroly vyjádřit.

Bod č. 3 programu – Různé

Z jednání kontrolního výboru byli ze zdravotních důvodů omluveni předseda představenstva a dozorčí rady DPmD, a.s. Budou pozváni na další jednání kontrolního výboru.

Další zasedání KV ZM se bude konat 22. března 2022 v 17:30 hod.

Po vyčerpání všech bodů programu předseda Mgr. Jan Šmíd zasedání ukončil v 19:00 hodin.

Mgr. Jan Šmíd
předseda KV



Zapsala: Blanka Řešátková

Prezenční listina

z 21. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín konaného dne 01.03. 2022
v zasedací místnosti tajemníka, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV

Mgr. Jan Šmíd

Ing. Jiří Chára

Ing. Karel Kopecký

Jan Pešek

Mgr. Miroslav Samler

Mgr. Arnošt Špaček

Daniel Valko

Hosté:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Zasedání se konalo v době od 14,30 do 19,00

Všichni členové výboru odpracovali 1 hodinu 30 min.

Za správnost:

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 3. 2022

ZM

22

04

04

12

Název:

Zápis z 22. zasedání kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 22.03.2022

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zápis z 22. zasedání kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 22.03.2022

Stanovisko RM:

| | |
|----------------|---------------------------------|
| Cena: | 0,00 |
| Návrh postupu: | KV ZM doporučuje vzít na vědomí |

Důvodová zpráva:

Viz příloha - zápis z 22. zasedání kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 22.03.2022

Vyjádření: ☐

Příloha: Zapis_KV_ZM_22_2022.pdf

Komentář:

Příloha: Prezenční_listina_KV_ZM_2222_anon.pdf

Komentář:

Příloha: zapis_o_vysledku_kontroly_anon.pdf

Komentář:

Příloha: smlouva_1_anon.pdf

Komentář:

Příloha: smlouva_2_anon.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

| | | | | |
|----------------------|----------------------|-----|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Ing. Petr Hodbodř | OPO | 29.3.2022 12:13 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Jiří Anděl CSc. | | 30.3.2022 12:15 podepsáno |  |

ZÁPIS

**z 22. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín konaného
dne 22.03.2022 v zasedací místnosti tajemníka, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV**

Přítomni:

- **Mgr. Jan Šmíd** – předseda
 - **Ing. Jiří Chára**
 - **Ing. Karel Kopecký**
 - **Jan Pešek**
 - **Mgr. Miroslav Samler**
 - **Mgr. Arnošt Špaček**
 - **Daniel Valko**
-
- **Blanka Řešátková** – zapisovatelka

Navržený program zasedání kontrolního výboru:

1. Schválení programu
2. Zápis z provedené kontroly – MTC
3. Různé

K bodům č. 2 a č. 3 byla přizvána p. Markéta Lakomá, vedoucí MTC

Bod č. 1 programu – Schválení programu

Předseda kontrolního výboru, Mgr. Jan Šmíd, přivítal přítomné a zahájil zasedání v 17:30 hodin. Počtem přítomných členů byl kontrolní výbor usnášeníschopný.

Předseda kontrolního výboru, Mgr. Jan Šmíd, seznámil přítomné členy s navrženým programem. Doplnil, že zápis z provedené kontroly Městského turistického centra po diskusi doplní a upraví, a poté jej schválí. Následně, v bodě různé, se k tomu budou moci členové kontrolního výboru dále vyjádřit. Bude přizvána vedoucí MTC, p. Lakomá, která bude mít možnost se se zápisem seznámit a dle jednacího řádu zápis z provedené kontroly podepíše a bude mít možnost se k zápisu v bodě různé vyjádřit.

Navržený program byl jednomyslně schválen (7-0-0).

Bod č. 2 programu – Zápis z kontroly – MTC

Předseda kontrolního výboru, Mgr. Jan Šmíd, vyzval členy kontrolního výboru, aby se seznámili se zápisem. Ing. Kopecký vyjádřil obavu, že pro obsáhlost zápisu bude pro vedoucí MTC složité reagovat. Předseda kontrolního výboru konstatoval, že vedoucí MTC bude mít možnost si zápis přečíst a v případě zájmu se k němu i vyjádřit. Člen kontrolního výboru Mgr. Samler vnesl dotaz, kdo vybral MTC k provedení kontroly. Na jeho otázku reagoval předseda výboru s tím, že plán kontrol byl schválen Zastupitelstvem města Děčín, jehož součástí byl i plán kontrol organizačních složek a současně konstatoval, že návrh na provedení kontroly právě v MTC vzešel od něj.

Dále členové kontrolního výboru diskutovali výběr kontrol a schválený plán kontrol. Cílem kontroly bylo dodržování právních předpisů, a to ve třech výběrem zvolených smluvních vztazích a dále používání a parkování služebních vozidel upravených ve směrnici o provozu

autodopravy. Členové kontrolního výboru po proběhlé diskusi se shodli, že ze zápisu o výsledku kontroly vypustí v části závěru odstavec týkající se doporučení kontrolního výboru vedení města.

Hlasování o úpravě zápisu o výsledku kontroly:

Pro: 5, Proti: 1, Zdržel se:1

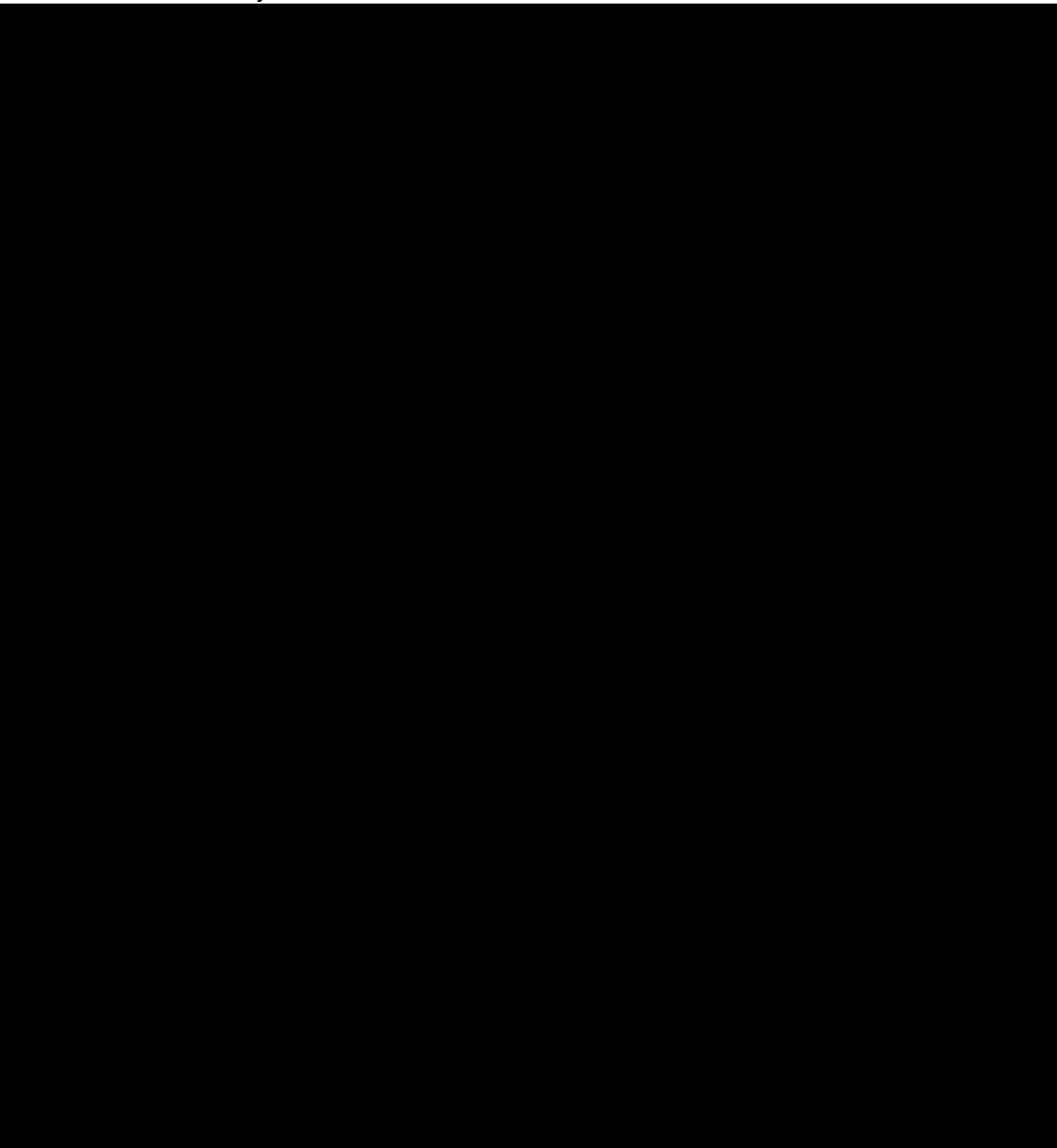
Na základě hlasování o úpravě zápisu o výsledku kontroly byl zápis upraven.

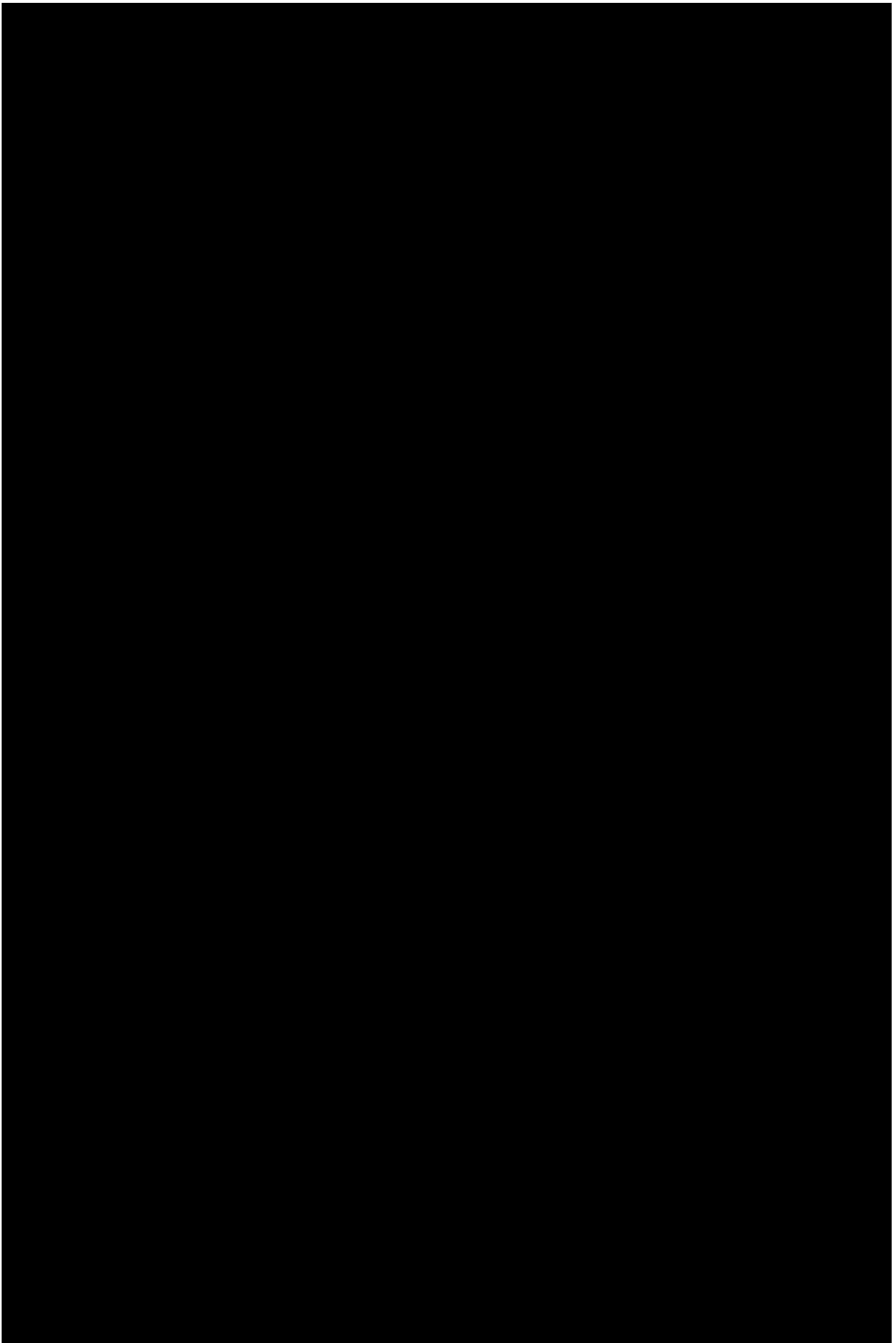
Hlasování o konečné podobě zápisu:

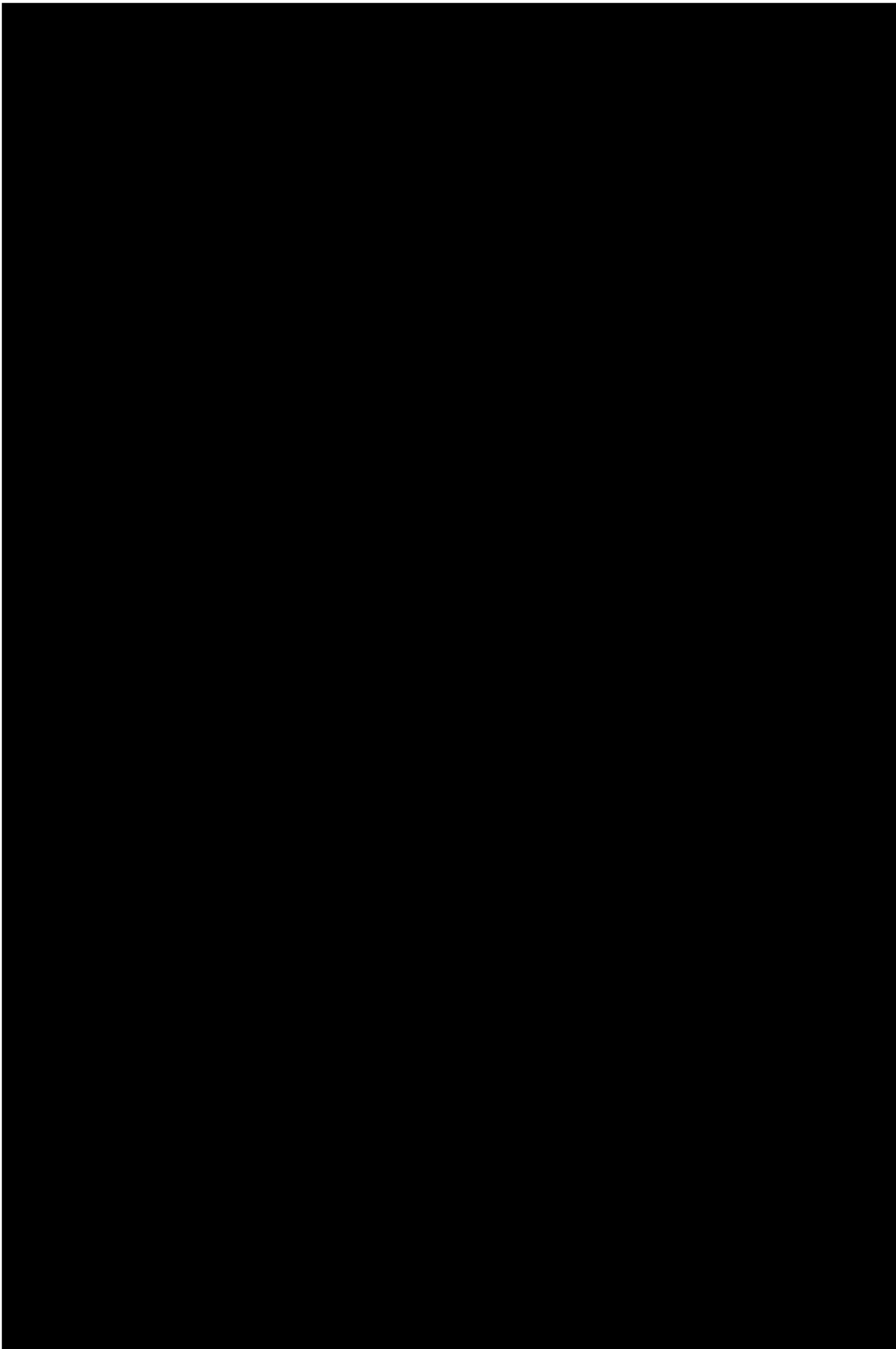
Pro: 7

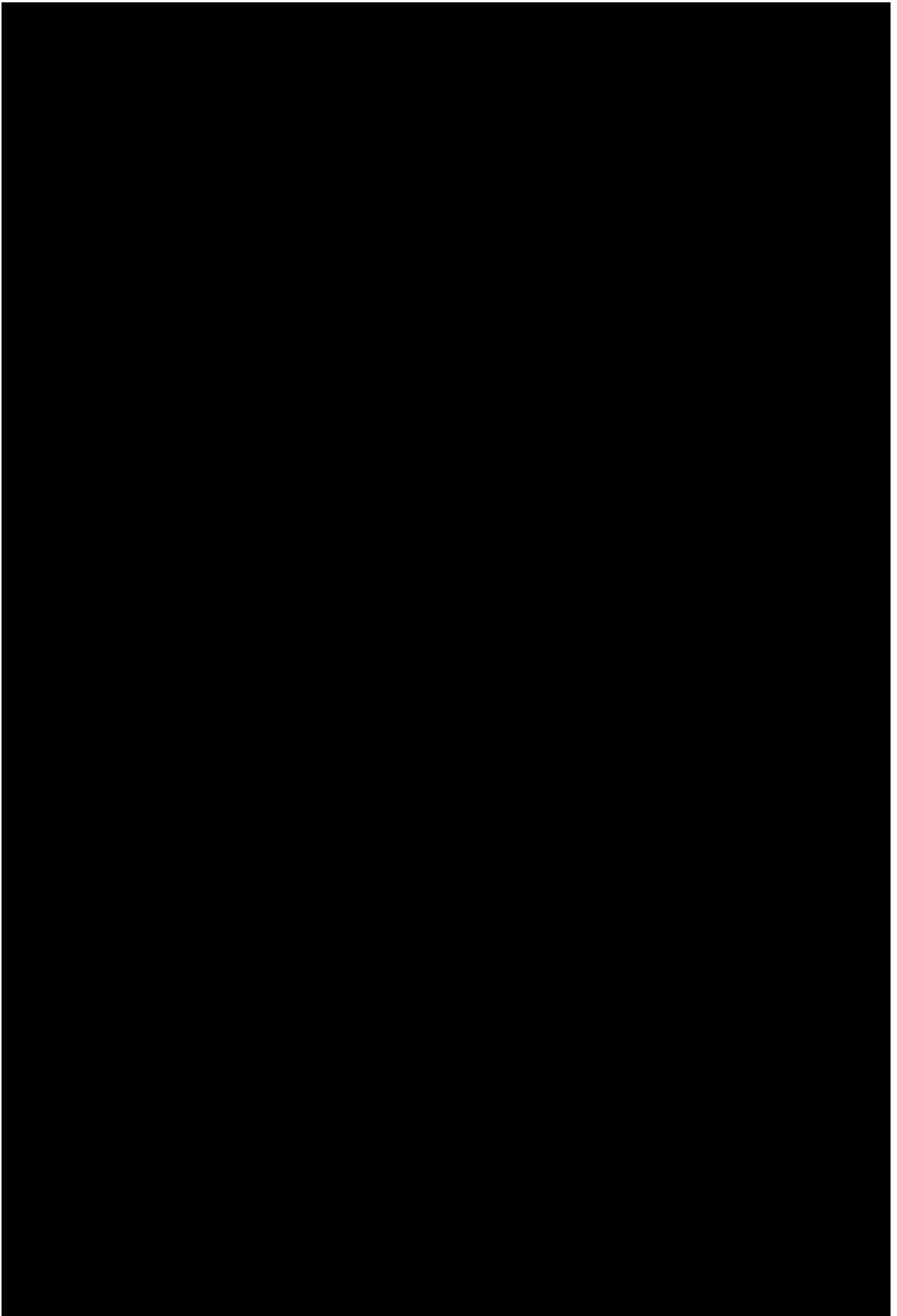
Bod č. 3 programu – Různé

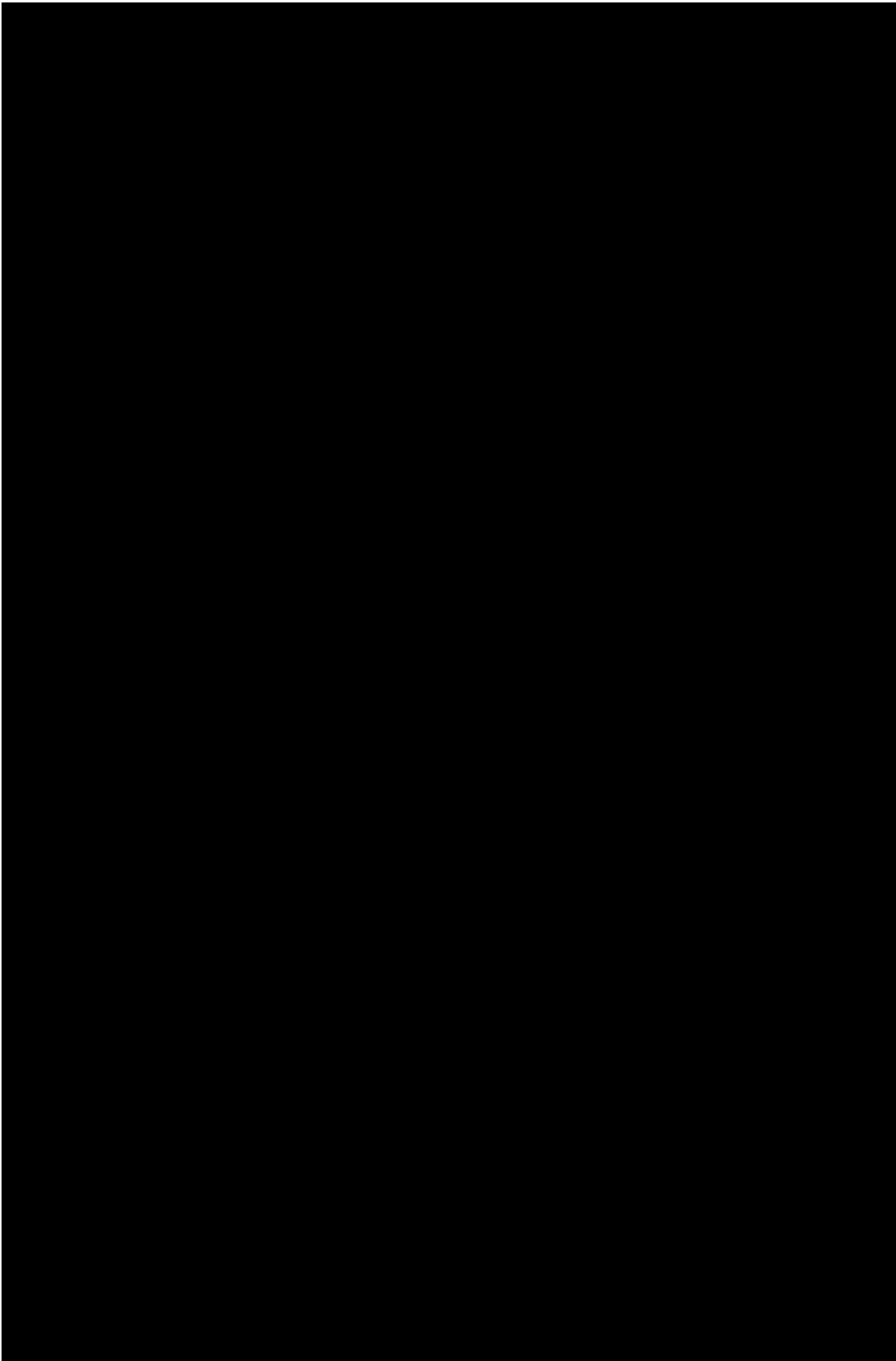
Předseda kontrolního výboru uvedl bod Různé.

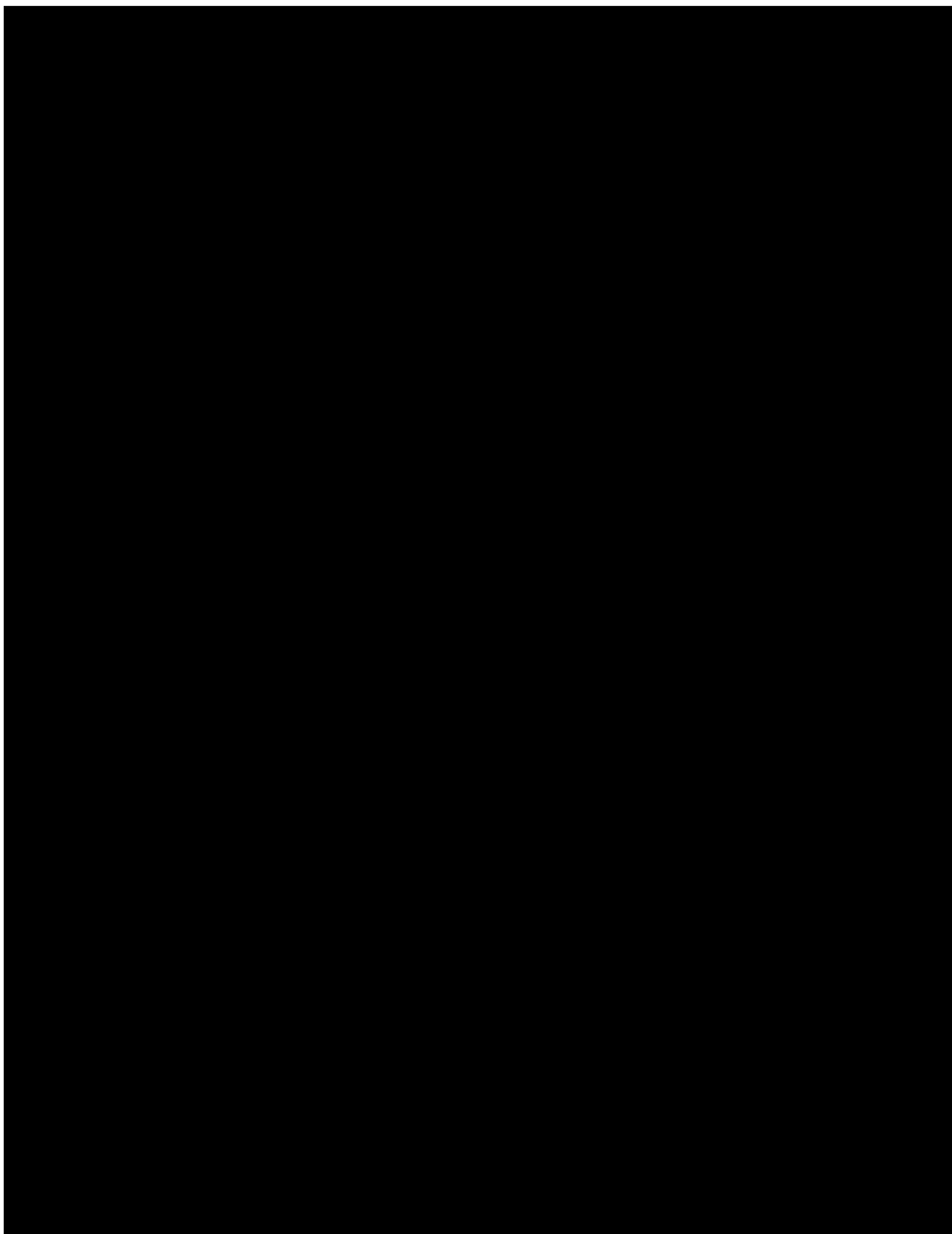












Po vyčerpání všech bodů programu předseda Mgr. Jan Šmíd zasedání ukončil v 19:45 hodin.

Mgr. Jan Šmíd v.r.
předseda KV ZM

Zapsala: Blanka Řešátková

Prezenční listina

**z 22. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín konaného dne 22.03. 2022
v zasedací místnosti tajemníka, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV**

Mgr. Jan Šmíd

Ing. Jiří Chára

Ing. Karel Kopecký

Jan Pešek

Mgr. Miroslav Samler

Mgr. Arnošt Špaček

Daniel Valko

Hosté:

MARUŠKA LAKOMÁ

Zasedání se konalo v době od *17,30* do *19,45*

Všichni členové výboru odpracovali *2* ... hodin *15*min.

Za správnost: ...

Zápis o výsledku kontroly

Kontrolovaná osoba: Městské turistické centrum (dále MTC), organizační složka města zřízena na základě zákona č. 250/2000 Sb.

Cíl kontroly: dodržování právních předpisů (zákony, směrnice, zřizovací listina atd.)

Kontrolní skupina: Mgr. Jan Šmíd, Mgr. Arnošt Špaček, Mgr. Miroslav Samler, Ing. Karel Kopecký, Daniel Valko, Jan Pešek

Vymezení odpovědnosti za organizační složku

Zřizovací listinou organizační složky Městské turistické centrum, schválené Zastupitelstvem města Děčína platí následující (vyjádření zaslané vedoucí Oddělení kontrolního a právního Magistrátu města Děčína):

Dle čl. 3 odst. 1 zřizovací listiny platí, že osobami oprávněnými jednat za organizační složku jsou ...

... vedoucí organizační složky:

- odpovídá za ochranu majetku a výkon práv a povinností při hospodaření s majetkem spravovaným organizační složkou.

Dále platí ustanovení čl. 6 odst. 3 a také ustanovení čl. 6 odst. 4, 5 zřizovací listiny tedy, že

3. Zřizovatel pověřuje organizační složku výběrem příjmů vzniklých z její činnosti. Takto vybrané příjmy je organizační složka povinna odvést zřizovateli v souladu s vnitřními předpisy zřizovatele. Z vybraných příjmů nesmí organizační složka hradit výdaje.

4. Zřizovatel svěřuje do působnosti organizační složky výdaje rozpočtu zřizovatele související s její běžnou a operativní činností, které budou vedeny na příslušné kapitole rozpočtu zřizovatele s uvedením organizačního čísla.

5. Příkazcem operace a správcem rozpočtu takto svěřených prostředků rozpočtu zřizovatele jsou zaměstnanci města zařazení do organizační složky dle stanoveného systému předběžné řídicí kontroly hospodaření s veřejnými prostředky zřizovatele. Práva a povinnosti příkazce operace a správce rozpočtu prostředků svěřených do působnosti organizační složky se řídí obecně závaznými předpisy a vnitřními předpisy zřizovatele organizační složky.

Podle zákona č. 250/2000 Sb., zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů ustanovení § 25 odst. 4 platí, že pokud zřizovatel přenesl na organizační složku oprávnění disponovat s peněžními prostředky, vedoucí této organizační složky odpovídá za hospodaření, vedení pokladní služby a úplnost podkladů pro účetní záznamy zřizovatele.

Z uvedeného plyne a lze dovodit, že odpovědnost za hospodaření a pokladní služby příslušné složky zřizovatele (města) má vedoucí organizační složky. Odpovědnost za vedení účetnictví nese zřizovatel, neboť MTC není účetní jednotkou. Rozpočet organizační složky je součástí rozpočtu zřizovatele. Veškeré příjmy a výdaje (účetnictví) organizační složky jsou vedeny a sledovány zřizovatelem odděleně od ostatních příjmů a výdajů města v členění podle rozpočtové skladby.

Kontrolované oblasti:

1. Smluvní vztahy
2. Používání služebních vozidel

Výsledek kontroly:

1. Smluvní vztahy

a) Výběrovým způsobem byly zvoleny tři zakázky/smlouvy uzavřené v roce 2020 a 2021

- 2021- 0499/MTC - Smlouva o vypořádání závazků - Výroba plyšových medvědů
- 2020- 0709/MTC - výdajová objednávka Reklamní plyšový medvěd
- 2020- 0383/MTC - Marketingová kampaň v Praze - Kampaň prostřednictvím Citylightů 05. 05. - 15. 06. 2020

Kontrolní skupina na základě dostupných informací dospěla k závěru, že bylo postupováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s uvedenými zakázkami kontrolní skupina dále posuzovala, zda bylo řádně odůvodněno použití výjimky na základě Směrnice č. 5-7 k pořizování služeb, materiálu a majetku města, článek 7 odst. 3.

Článek 7

Výjimky z obecného postupu

1) Nedodržení postupu dle čl. 6 bod 1 až 3) lze uplatnit u VZMR v případech:

- a) neodkladných opatření k řešení mimořádných událostí a krizových situací,*
- b) potřeby urychleného čerpání dotací ve zkráceném režimu,*
- c) pořízení SW, pokud tento SW musí být kompatibilní s již používaným a je pořizován za cenu v místě a čase obvyklou,*
- d) v ostatních mimořádných případech hodných zvláštního zřetele.*

2) Nedodržení postupu dle čl. 6 bod 4) lze uplatnit, pokud se na předmět veřejné zakázky vztahuje některá z výjimek uvedených v § 29 ZZVZ.

3) Výjimky uvedené v odst. 1) a 2) tohoto článku musí být vždy projednány v radě města, a to i dodatečně formou informace s konkrétním zdůvodněním.

Kontrolní skupina dospěla k závěru, že postup podle této směrnice ve věci výjimky („výjimky z obecného postupu“) byl řádně odůvodněn.

b) Vybrané darovací smlouvy

- Darovací smlouva z 06. 01. 2020
- Darovací smlouva z 12. 07. 2021

Obě „Darovací smlouvy“ jsou víceméně totožné (viz příloha), liší se pouze datem uzavření a propagací konkrétního subjektu, v jednom případě společnosti „Cyklopujcovny.com, s.r.o.“ (Darovací smlouva ze dne 06. 01. 2020) a v druhém případě Statutárního města Děčín (Darovací smlouva ze dne 12. 07. 2021). „Dárce“ pak je v obou případech společnost Cyklopujcovna.com, s.r.o.

Kontrolní skupina dospěla k závěru, že uvedené smlouvy jsou nesprávně nazvány jako „Darovací smlouvy“ - darovací smlouvy nemohou „obsahovat“ protiplnění (§ 2055 zákona č. 89/2012 Občanský

zákoník – dále jen NOZ - vymezuje dar, jako bezplatné převedení vlastnického práva. V případě, že se nejedná o bezplatný převod, je-li poskytnuto protiplnění, jedná se o obchodní vztah). Ve smlouvách (v hlavičce smluv) je ale odkaz na § 1746 zákona č. 89/2012 Občanský zákoník, ve kterém jsou upraveny nepojmenované smlouvy - smlouvy inominátní. Tedy jsou smlouvy na jedné straně pojmenovány jako „darovací“, ale na druhé straně odkazují na paragraf NOZ vymezující tzv. „nepojmenované smlouvy“.

Z obsahu smlouvy (Darovací smlouva ze dne 06. 01. 2020) je zřejmé, že smluvní strana (sponzor) zapůjčuje ferratové sety, kola apod. a „obdarovaný“ (MTC) se zavazuje propagovat sponzora. V druhém případě (Darovací smlouva ze dne 12. 07. 2021) jde o propagaci Statutárního města Děčín v Deníku Metro. Z vyjádření MTC k této smlouvě vyplývá, že zapůjčené vybavení (elektrokola) a poskytnuté ubytování v kempu, využil novinář Deníku Metro a následně prostřednictvím redakčního článku propagoval Statutární město Děčín (vyjádření a článek v příloze).

Ze smluv, z obsahu právního jednání (smlouvy) je zřejmý její obsah, a proto se nejedná jak o absolutní neplatnost právního jednání, tak ani o relativní neplatnost smlouvy. Na základě uvedeného je tedy na místě závěr, že se nejedná o darovací smlouvy, ale o „smlouvy nepojmenované“, neboť určující je právě obsah těchto smluv.

Obě smlouvy mají pak vadu v „podpisové doložce“, kdy není jasné, kdo za smluvní strany tyto smlouvy podepisuje. Obě smlouvy pak mají ve všech částech smlouvy formální pochybení týkající se názvu smluvní strany a je tedy zjevné, že smlouvy neprošly reálnou kontrolou.

Vzhledem ke všemu výše uvedenému je patrné, že došlo k selhání vnitřního kontrolního systému.

Kontrolní skupina se tedy zabývala „původem“ této smlouvy, která vykazuje zjevné vady. Na dotaz kontrolního výboru, kdo je autorem těchto smluv odpověděla vedoucí MTC, že *„Darovací smlouva byla vyhotovena na základě vzájemné dohody mezi MTC a Cyklopujcovna.com, a to dle předchozí vzájemné dlouhodobé spolupráce s jedinou incomingovou cestovní kanceláří. Jedná se o standardní smlouvu uzavřenou mezi oběma stranami dle platných vnitřních předpisů.“* Odpověď na dotaz, kdo je autorem této smlouvy, tedy kontrolní výbor nedostal.

V rámci dalších odpovědí týkajících se „Darovací smlouvy ze dne 12. 07. 2021“ bylo uvedeno, že: *„Dlouhodobě na doporučení bývalé vedoucí ekonomického odboru používáme k vyřízení nefinančního plnění Darovací smlouvu. Nic méně, smlouvu jsem opět nechala prověřit naším právním oddělením.“* Kontrolní výbor prostřednictvím svého předsedy proto kontaktoval bývalou vedoucí ekonomického odboru, Ing. Hanu Hlaváčkovou, která tuto informaci kategoricky vyloučila, a to jednak s tím, že k podobě smluv se vyjadřuje právní kancelář města a dále uvedla, že v minulosti opravdu paní Lakomá obdobnou darovací smlouvu na ekonomický odbor předložila, ale tato podoba smlouvy byla odmítnuta právě s odkazem na protiplnění, které předmětná darovací smlouva obsahovala. Kontrolní výbor oslovil vedoucí Oddělení kontrolního a právního Magistrátu města Děčína, Mgr. Michaelu Raškovou a právní kancelář města, Advokátní kancelář Narcis Tomášek a partneři, kdy bylo zjištěno, že předmětné smlouvy v minulosti nekonzultovali ani nekontrolovali.

V rámci kontroly těchto „darovacích smluv“ pak byly ekonomickému odboru zaslány následující dotazy, kdy Kontrolní výbor obdržel odpovědi:

Dotazy:

1. *Zda byly předmětné smlouvy (viz příloha) předány příslušnému odboru/oddělení Magistrátu města Děčína k zaúčtování?*
2. *Žádám o zajištění seznamu/výpisu všech smluv atd. MTC, které byly předány k zaúčtování od data zřízení MTC.*
3. *V případě, že tyto smlouvy nebyly předány k zaúčtování, došlo k porušení právních předpisů (zákon, směrnice, vyhláška atd.)? Jakých (včetně paragrafového znění)?*
4. *V případě, že o těchto smlouvách nebylo účtováno, došlo k porušení právních předpisů (zákon, směrnice, vyhláška atd.)? Jakých (včetně paragrafového znění)?*
5. *Jaký dopad, sankce atd., může plynout z nezaúčtování těchto smluv v případě, že došlo k porušení zákona atd. viz předchozí dotaz (odkaz na zákon včetně paragrafového znění)?*
6. *Jaký dopad v případě, že tyto smlouvy nebyly předány k zaúčtování a nebyly zaúčtovány, má tato skutečnost na výsledky hospodaření obce za daný rok, účetní závěrku atd.?*

Odpovědi:

K bodu 1)

O přiložených smlouvách s firmou Cyklopůjčovna.com, s.r.o. nebylo účtováno. Nebyly předány OE k proúčtování.

K bodu 2)

OE nejsou předávány k zaúčtování smlouvy, účtují se převážně dodavatelské faktury, resp. platební poukazy, ověřené příkazcem a správcem operace. Přiložené dokumenty obsahují – výpis všech výdajů OD/PA 2143 – MTC v r. 2019, 2020 a 2021 dle rozpočtové skladby a seznamy zaplacených faktur v r. 2019, 2020 a 2021 (faktury za r. 2019 se týkají MTC až od 05/2019).

Smlouva by měla být předložena k proúčtování v případě, že není fakturováno.

K bodu 3)

Tím, že uvedené „darovací smlouvy“ nebyly předloženy k proúčtování, nebyla odvedena DPH za příslušný kalendářní měsíc z plnění odpovídajícímu výši poskytnuté reklamy (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Dále nebyla za reklamu proúčtována daň z příjmu právnických osob za město Děčín (zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů). Tuto daň město pouze proúčtuje v nákladech a výnosech, v případě nesprávně přiznané daně se však dodatečně zjištěná daň odvádí do státního rozpočtu. Dle interních předpisů (směrnice o oběhu účetních dokladů) je smlouva účetním dokladem k ostatním nefakturovaným příjmům, a proto měla být předána k proúčtování.

K bodu 4)

Viz odpověď k bodu č. 3).

K bodu 5)

V případě zjištění daňové kontroly provedené finančním úřadem by byla doměřena DPH i daň z příjmu právnických osob včetně penále. Konkrétní ustanovení jsou uvedena v daňových zákonech – viz bod 3). OE není daňovým poradcem, aby přesně specifikoval, podle kterých ustanovení zákona by bylo postupováno.

K bodu 6)

Neproučtování uvedených faktur nemá vliv na výsledek hospodaření města, neboť k proučtování by došlo ve stejné výši ve výnosech a nákladech.

2. Používání/parkování služebních vozidel

Parkování služebních vozidel MTC bylo upraveno směrnicí 19 – 6 - Provoz autodopravy, a to do 07. 10. 2020, kdy začala platit nová směrnice 19 – 7, která se MTC již netýká. Podmínky používání služebních vozidel od té doby, 07. 10. 2020, nejsou jakkoliv upraveny, MTC nevypracovalo vnitřní předpis pro používání služebních vozidel.

Jak je uvedeno, podmínky parkování v období do 07. 10. 2020 upravovala směrnice 19 – 6, článek 16, Garážování a parkování služebních vozidel.

Článek 16

Garážování a parkování služebních vozidel

a) Všechna služební vozidla, vyjma referentského vozidla přiděleného městskému útulku pro toulavá a opuštěná zvířata (odbor životního prostředí) a služebních vozidel na smlouvu pro pracovní a soukromé účely dle čl. 1 odst. 1 písm. a) této směrnice, jsou garážována nebo parkována v garážích budov A4 a B1 magistrátu města popřípadě, je-li to nutné z provozních důvodů, v uzavřeném prostoru dvora budov A4 a B1 magistrátu města. Referentské vozidlo přidělené městskému útulku pro toulavá a opuštěná zvířata (odbor životního prostředí) je parkováno v areálu tohoto zařízení v Děčíně III. Krátkodobou změnu místa garážování nebo parkování služebního vozidla povoluje příslušný vedoucí odboru nebo operátor autodopravy, a to zejména v souvislosti s časným odjezdem na pracovní cestu (před 6. hodinou) nebo s předpokládaným pozdním návratem (po 22. hodině) nebo v případě nutné údržby vozidla. Takováto změna místa garážování nebo parkování služebního vozidla musí být uvedena na žádance o přepravu, schválené příslušným vedoucím odboru nebo operátorem autodopravy.

b) Motocykl je parkován v garáži budovy A4 magistrátu města.

c) Změnu místa garážování nebo parkování služebního vozidla v případě mimořádných událostí nebo krizových situací povoluje primátor nebo tajemník krizového štábu. d) Každý řidič je povinen v garážích podle odst. 1 udržovat čistotu, pořádek a dodržovat bezpečnostní a protipožární předpisy.

Dle vyžádané knihy jízd v elektronické podobě je patrné, že ve 24 případech bylo vozidlo MTC v období od 01. 05. 2020 do 07. 10. 2020 parkováno po skončení pracovní doby v místě bydliště vedoucí MTC. V dalších 16 případech v ulici Tylova a v 5 případech v ulici Vrchlického. Dle zjištěných údajů z knihy jízd se až na výjimky nejedná o pozdní návraty nebo o časně odjezdy na pracovní cestu. Ve většině ostatních případů pak bylo vozidlo parkováno také mimo určená místa zmíněnou směrnicí. Nejedná se tedy o odůvodněnou změnu místa parkování, a to ani v případě, že je vozidlo užíváno např. k zásobování zařízení MTC na Pastýřské stěně (dle zjištěných údajů z knihy jízd k němu dochází v průběhu pracovní doby, kdy nejsou naplněny podmínky ze směrnice).

Obdobná situace se pak dle knihy jízd opakovala v období od 07. 10. 2020, kdy ale používání služebních vozidel není upraveno žádným závazným předpisem.

Závěr

1. Smluvní vztahy

a) Nebyly zjištěny nedostatky.

b) Byly zjištěny nedostatky. Kontrolované „darovací smlouvy“ nejsou fakticky darovacími smlouvami, ale smlouvami inominátními - nepojmenovanými. Dále není ze smluv patrné, kdo je za smluvní strany podepisoval. Jedná se o selhání vnitřního kontrolního systému.

Není jasné, kdo je autorem kontrolovaných smluv vykazujících vady.

Došlo k porušení Směrnice 9 – 6, o oběhu účetních dokladů, kdy „darovací smlouvy“ nebyly předány k proúčtování. Toto porušení může mít závažné dopady v případě doměření daně z přidané hodnoty a daně z příjmu právnických osob finančním úřadem, a to včetně penále.

2. Používání/parkování služebních vozidel

Byly zjištěny opakované nedostatky, kdy došlo k porušení Směrnice 19 – 6, Provoz autodopravy. V období od 01. 05. 2020 do 07. 10. 2020 nebylo služební vozidlo po skončení pracovní doby parkováno v souladu s touto směrnicí. Ve 24 případech pak bylo parkováno v místě bydliště vedoucí MTC a v mnoha dalších na jiných místech, a to i opakovaně. Důvody pro tuto změnu místa parkování dle směrnice nejsou splněny, ačkoliv byly vystaveny a schváleny „Žádanky o přepravu referentským vozidlem“. Lze tak učinit závěr, že se jedná o ne hospodárné nakládání s veřejnými prostředky.

V období od 07. 10. 2020 není používání služebních vozidel upraveno žádným závazným předpisem. Přesto však nelze používání služebních vozidel k dopravě do místa bydliště bez řádného důvodu označit jinak, než jako nedůvodné a ne hospodárné nakládání s veřejnými prostředky.

Doporučení

1. Smluvní vztahy

Ve věci uzavírání smluvních vztahů, objednávek a nákupu zboží a služeb doporučuje kontrolní skupina, aby byl vypracován vlastní vnitřní předpis – směrnice pro MTC k pořizování služeb, materiálu a majetku. Vzhledem k nefunkčnímu vnitřnímu kontrolnímu systému je na místě zvolit přísnější limity a povinnosti při pořizování služeb, materiálu a majetku. Obdobně tomu bylo v případě příspěvkových organizací města a je tedy na místě zvolit stejný postup i u této organizační složky, která uzavírá ročně cca 300 smluvních vztahů (smlouvy, objednávky).

Při kontrole „darovacích smluv“ bylo kontrolní skupinou zjištěno, že zřizovací listina neobsahuje vymezení postupu ohledně přijímání darů. Kontrolní skupina doporučuje, aby došlo v rámci zřizovací listiny k jasnému vymezení podmínek, za jakých může MTC přijímat dary, stejně jako tomu je např. v případě příspěvkových organizací města.

Striktně dodržovat postup dle Směrnice 9 – 6, o oběhu účetních dokladů.

2. Používání/parkování služebních vozidel

MTC nemá zpracovaný vnitřní předpis pro používání služebních vozidel. Je na místě, aby byl tento vnitřní předpis vypracován nebo aby se MTC řídilo aktuální směrnicí 19 – 7 – Provoz autodopravy.

Zapsal: Mgr. Jan Šmíd, předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčína

Kontrolu provedl

Mgr. Jan Šmíd

Mgr. Arnošt Špa

Mgr. Miroslav Sa

Ing. Karel Kopec

Daniel Valko

Jan Pešela

Za kontrolovanou organizaci

Markéta Lakomá

Všechny návrhy, které jsou
doručeny do 15. 3. 2022

Děčín, dne 22.03.2022

Cyklopujcovna.com, s.r.o.

Labské nábřeží 1716/33

40502 Děčín 2

IČ: 04999312

DIČ: CZ04999312

(dále jen „Sponzor“)

a

Statutární město Děčín

Městské turistické centrum

Mírové nám. 1175/5

405 38 Děčín 4

(dále jen „Obdarovaný“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto

Darovací smlouva

Dle §1746 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále je „Smlouva“)

1. Účel

- 1.1. Účelem této Smlouvy je propagace Sponzora v Časopise po turisty vydávaném statutárním městem Děčín pro rok 2020.
- 1.2. Sponzor se zavazuje poskytnout Městskému turistickému centru nefinanční plnění formou zapůjčení ferratových setů, raftů, paddleboardů, elektrokol v celkové částce 10 000 Kč včetně DPH za účelem prezentace města po dobu natáčení reklamních spotů, pořádání eventů, pořízení fotografií.

2. Práva a povinnosti

- 2.1. Obdarovaný má povinnost použít nefinanční plnění na činnost Městského turistického centra.
- 2.2. Sponzor má právo kontroly použití nefinančního daru.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tato Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky obou stran.
- 3.2. Strany mají právo odstoupit, pokud některá z nich hrubě poruší ustanovení této Smlouvy.
- 3.3.1. Odstoupení musí být písemné a řádně doručené druhé straně.
- 3.3.2. V případě odstoupení jedné ze stran, má druhá strana povinnost odevzdat ji veškeré již splněné plnění.
- 3.4. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, především občanským zákoníkem.
- 3.5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze stran obdrží po jednom
- 3.6. Na důkaz svého souhlasu s celým obsahem Smlouvy smluvní strany připojují své podpisy.

V Děčíně dne 6.1.2020

Cyklopujcovna.com, s.r.o.

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
DĚČÍN
JEVI
BOŽÍ
Statutární město Děčín
Městské turistické centrum
+420 412 532 227

Cyklopujcovna.com, s.r.o.

Labské nábřeží 1716/33

40502 Děčín 2

IČ: 04999312

DIČ: CZ04999312

(dále jen „Sponzor“)

a

Statutární město Děčín

Odbor provozní a organizační

Mírové nám. 1175/5

405 38 Děčín 4

(dále jen „Obdarovaný“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto

Darovací smlouva

Dle §1746 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále je „Smlouva“)

1. Účel

1.1. Účelem této Smlouvy je propagace Obdarovaného v Deníku Metro.

Termín vydání marketingového článku 16.8.2021.

1.2. Sponzor se zavazuje poskytnout Městskému turistickému centru nefinanční plnění formou zapůjčení kol v hodnotě 2 700 Kč/3 osoby, dopravu v hodnotě 500 Kč, ubytování v kempu v hodnotě 1 080 Kč/2osoby. Celkem 4 280 Kč.

2. Práva a povinnosti

2.1. Obdarovaný má povinnost použít nefinanční plnění na činnost Městského turistického centra.

2.2. Sponzor má právo kontroly použití nefinančního daru.

3. Závěrečná ustanovení

3.1. Tato Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky obou stran.

3.2. Strany mají právo odstoupit, pokud některá z nich hrubě poruší ustanovení této Smlouvy.

3.3. 1. Odstoupení musí být písemné a řádně doručené druhé straně.

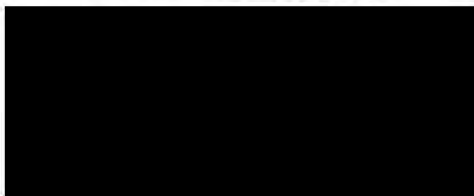
3.3.2. V případě odstoupení jedné ze stran, má druhá strana povinnost odevzdat ji veškeré již splněné plnění.

3.4. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, především občanským zákoníkem.

3.5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze stran obdrží po jednom

3.6. Na důkaz svého souhlasu s celým obsahem Smlouvy smluvní strany připojují své podpisy.

V Děčíně dne 12. 07. 2021



Cyklopujcovna.com, s.r.o.



Statutární město Děčín

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

www.idedecin.cz
DĚČÍN
JE
BOŽÍ

Městské turistické centrum

+420 412 532 227

Cyklopujcovna.com

Prezentace v „Metro“

2 novináři:

3 x 2 700 Kč – kolo

500 Kč doprava

1 080 Kč ubytování kem

Celkem 4 280 Kč

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

| | |
|-------------|-------------|
| Konané dne: | 31. 3. 2022 |
|-------------|-------------|

ZM

| |
|----|
| 22 |
|----|

| |
|----|
| 04 |
|----|

| |
|----|
| 04 |
|----|

| |
|----|
| 13 |
|----|

Název:

Dotace statutárního města Děčín do sociální oblasti a na podporu rodiny nad 50.000,00 Kč

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrhy na poskytnutí dotací u žádostí nad 50.000,00 Kč pro rok 2022 do oblasti sociálních věcí a podporu rodiny a

rozhodlo

o poskytnutí dotací u žádostí nad 50.000,00 Kč subjektům v oblasti sociálních věcí a na podporu rodiny dle důvodové zprávy a příloh:

1. Cinka, z.s. - NZDM Centrum - 85.000,00 Kč
2. ADP-ANNA, s.r.o. - pečovatelská služba - 122.000,00 Kč
3. ADP-ANNA, s.r.o. - odlehčovací služba - 110.000,00 Kč
4. Agentura Osmý den, o.p.s. - Sociální rehabilitace - 31.000,00 Kč
5. Agentura Osmý den, o.p.s. - Poradna - 18.000,00 Kč
6. Agentura osobní asistenční služby, z.ú. - Osobní asistence - 102.000,00 Kč
7. Anděl Strážný, z.ú. - V bezpečí s Andělem Strážným - 8.000,00 Kč
8. Asociace vozíčkářů a zdravotně i mentálně postižených v ČR, z.s. - Poradenství - 30.000,00 Kč
9. Centrum Lira, z.ú. - Raná péče - 7.000,00 Kč
10. Cesta do světa, pobočný spolek Slunečnice, z.s. - Sociální rehabilitace - 51.000,00 Kč
11. Cesta do světa, pobočný spolek Slunečnice, z.s. - Sociálně terapeutické dílny - 58.000,00 Kč
12. Fokus Labe, z.ú. - Sociálně aktivizační služby - 32.000,00 Kč
13. Fokus Labe, z.ú. - Odborné sociální poradenství - 29.000,00 Kč
14. Fokus Labe, z.ú. - Centrum duševního zdraví - 101.000,00 Kč
15. Charitní sdružení Děčín, z.s. - Služby pro rodiny - 152.000,00 Kč
16. Charitní sdružení Děčín, z.s. - Občanská poradna - 97.000,00 Kč
17. Indigo Děčín, z.s. - Terénní program - 127.000,00 Kč
18. Indigo Děčín, z.s. - Komunitní centrum dětí a mládeže Kamarád - 117.000,00 Kč
19. Jipro-Cash, s.r.o. - Domov potoky - domov se zvláštním režimem - 103.000,00 Kč
20. Jurta, o.p.s. - Sociálně terapeutické dílny - 67.000,00 Kč
21. Jurta, o.p.s. - Sociální rehabilitace - 29.000,00 Kč
22. Jurta, o.p.s. - Podpora samostatného bydlení - 47.000,00 Kč
23. Jurta, o.p.s. - Chráněné bydlení - 83.000,00 Kč
24. Křesťanské společenství Jonáš, z.s. - Nízkoprahové centrum - 82.000,00 Kč
25. Oblastní charita Česká Kamenice - Domov se zvláštním režimem - 183.000,00 Kč
26. Oblastní charita Česká Kamenice - Chráněné bydlení - 90.000,00 Kč
27. Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín - Pečovatelská služba - 177.000,00 Kč
28. Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín - Domov se zvláštním režimem - 188.000,00 Kč
29. Poradna pro občanství/Občanská a lidská práva, z.s. - Návrat dítěte do rodiny - 14.000,00 Kč
30. Poradna pro občanství/Občanská a lidská práva, z.s. - Návrat do společnosti - 54.000,00 Kč
31. Programy občanské pomoci a sociální intervence, z.s. - Krizová poradna - 34.000,00 Kč
32. Prosapia, z.ú. - společnost pro rodinu - Klub pro mladé - 99.000,00 Kč
33. Prosapia, z.ú. - společnost pro rodinu - Poradna - 73.000,00 Kč
34. Prosapia, z.ú. - společnost pro rodinu - Pečovatelská služba - 51.000,00 Kč
35. Spirála, Ústecký kraj, z.s. - Sociální služby - 29.000,00 Kč
36. Svaz nyslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z.s. - Krajská organizace ÚK p.s. - Sociální poradenství - 15.000,00 Kč
37. Svaz nyslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z.s. - Krajská organizace ÚK p.s. - Tlumočnické služby - 21.000,00 Kč
38. Valerie Home-care, s.r.o. - Domov pro seniory - 152.000,00 Kč
39. Valerie Home-care, s.r.o. - Odlehčovací služba - 43.000,00 Kč
40. ADP ANNA, s.r.o. - Domov pro seniory - 60.000,00 Kč
41. Mateřské centrum Bělásek, z.s. - Rodinný přístav - 76.000,00 Kč

42. Rákosníček Děčín, z.s. - Centrum pro moderní rodinu - 82.000,00 Kč
43. Rákosníček Děčín, z.s. - Senior klub - 81.000,00 Kč
44. Slunečnice, z.s. - Dobrovolnická služba - 94.000,00 Kč
45. Valerie - Homecare, s.r.o. - Doprava pro seniory - 57.000,00 Kč
46. Valerie - Homecare, s.r.o. - Pobytová odlehčovací služba - 57.000,00 Kč

a o uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací v předloženém znění.

Stanovisko RM:

Rada města usnesením RM 22 06 38 08 ze dne 29.03.2022 doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o poskytnutí dotací u žádostí nad 50.000,00 Kč pro rok 2022 do oblasti sociálních věcí a podporu rodiny a o uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací v předloženém znění.

| | |
|-----------------------|---|
| Cena: | 3 418 000,00 |
| Návrh postupu: | RM doporučuje rozhodnout o poskytnutí dotací a uzavření smluv |

Důvodová zpráva:

Usnesením zastupitelstva města Děčín číslo ZM 21 10 03 01 ze dne 16.12.2021 byly v rozpočtu města na rok 2022 schváleny finanční prostředky na příspěvky neziskovým organizacím v celkové výši 3.500.000,00 Kč. Tato částka je rozdělena dle účelu dotace na sociální služby dle zákona 108/2006 Sb. a aktivity v sociální oblasti.

V rámci dotačního řízení bylo přijato celkem 55 žádostí. Požadovaná výše finančních prostředků byla 9.551.100,00 Kč, z toho 42 projektů na podporu sociálních služeb, 10 projektů na podporu ostatních dlouhodobých aktivit v sociální oblasti a 3 projekty na jednorázové akce v sociální oblasti. Z celkového počtu byly vyřazeny 3 projekty pro nesplnění formálních náležitostí (viz příloha č. 1).

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví provedl formální kontrolu dle schváleného Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ pro rok 2022 a vyjádřil se k potřebnosti jednotlivých sociálních služeb a aktivit na základě místní znalosti, což bylo sociálně zdravotní komisí zakomponováno do hodnotících kritérií.

Dne 02.03.2022 proběhlo jednání sociálně zdravotní komise, kde členové komise hodnotili přijaté žádosti dle platného dotačního programu a dle specifik každého projektu individuálně (viz příloha č. 2).

Ze schválených finančních prostředků 3.500.000,00 Kč bylo sociálně zdravotní komisí rozděleno 3.480.000,00 Kč, kdy zbylých 20.000,00 Kč bylo rezervováno pro 2 vyřazené neziskové organizace pro možnost zažádání o mimořádnou dotaci (viz příloha č. 1,2).

Příloha č.1 - tabulka

Příloha č.2 - zápis sociálně zdravotní komise

Příloha č.3 - smlouvy nad 50.000,00 Kč

Vyjádření: ☐

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha: dotace_smlouvy_nad_50_
tis_anonym.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

| | | | | |
|----------------------|-------------------|-----|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Mgr. Eva Štolbová | OSV | 30.3.2022 07:02 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Anna Lehká | | 30.3.2022 08:56 podepsáno |  |

| Organizace | Název projektu | Typ | ROZPOČET | POŽADAVEK | % | DOTACE 2022 |
|--|--|-----|------------|-----------|-------|-------------|
| "Cinka" z.s. | NZDM Centrum | A | 3 351 076 | 145 440 | 4,3% | 85 000 Kč |
| ADP-ANNA s.r.o. | ADP - ANNA s.r.o. pečovatelská služba | A | 5 387 300 | 500 000 | 9,3% | 122 000 Kč |
| ADP-ANNA s.r.o. | ADP-ANNA s.r.o. odlehčovací služba | A | 5 500 000 | 500 000 | 9,1% | 110 000 Kč |
| Agentura Osmý den, o.p.s. | Sociální rehabilitace - Agentura Osmý den, o. p. s. | A | 1 481 019 | 150 000 | 10,1% | 31 000 Kč |
| Agentura Osmý den, o.p.s. | Poradna - Agentura Osmý den, o. p. s. | A | 984 200 | 150 000 | 15,2% | 18 000 Kč |
| Agentura osobní asistenční služby z.ú. | Osobní asistence | A | 8 045 051 | 102 600 | 1,3% | 102 000 Kč |
| Anděl strážný, z.ú. | V bezpečí s Andělem Strážným | A | 579 614 | 80 000 | 13,8% | 8 000 Kč |
| Asociace vozíčkářů a zdravotně i mentálně postižených v ČR, z.s. | Odborné sociální poradenství | A | 2 362 462 | 270 000 | 11,4% | 30 000 Kč |
| Centrum Lira, z.ú. | Raná péče | A | 1 682 900 | 129 752 | 7,7% | 7 000 Kč |
| Cesta do světa, pobočný spolek Slunečnice, z.s. | Sociální rehabilitace | A | 2 778 782 | 200 000 | 7,2% | 51 000 Kč |
| Cesta do světa, pobočný spolek Slunečnice, z.s. | Sociálně terapeutické dílny | A | 2 872 475 | 190 000 | 6,6% | 58 000 Kč |
| Fokus Labe, z.ú. | Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením | A | 1 584 157 | 99 350 | 6,3% | 32 000 Kč |
| Fokus Labe, z.ú. | Odborné sociální poradenství | A | 1 554 157 | 100 000 | 6,4% | 29 000 Kč |
| Fokus Labe, z.ú. | Centrum duševního zdraví | A | 5 140 771 | 246 839 | 4,8% | 101 000 Kč |
| Charitní sdružení Děčín, z.s. | Služby pro rodiny (Asistenční služba pro rodiny s dětmi) | A | 6 216 100 | 320 000 | 5,1% | 152 000 Kč |
| Charitní sdružení Děčín, z.s. | Občanská poradna Děčín | A | 4 262 425 | 237 200 | 5,6% | 97 000 Kč |
| Indigo Děčín, z.s. | Terénní program v Boleticích nad Labem | A | 3 513 764 | 210 180 | 6,0% | 127 000 Kč |
| Indigo Děčín, z.s. | Komunitní centrum dětí a mládeže Kamarád | A | 4 014 185 | 180 440 | 4,5% | 117 000 Kč |
| Jipro-Cash s.r.o. | Domov Potoky - péče o občany města - domov se zvláštním režimem | A | 40 744 648 | 160 000 | 0,4% | 103 000 Kč |
| Jurta, o.p.s. | Sociálně terapeutické dílny | A | 3 054 000 | 180 000 | 5,9% | 67 000 Kč |
| Jurta, o.p.s. | Sociální rehabilitace | A | 2 152 700 | 150 000 | 7,0% | 29 000 Kč |
| Jurta, o.p.s. | Podpora samostatného bydlení | A | 1 311 120 | 150 000 | 11,4% | 47 000 Kč |
| Jurta, o.p.s. | Chráněné bydlení | A | 2 459 854 | 200 000 | 8,1% | 83 000 Kč |
| Křesťanské společenství Jonáš, z.s. | Nízkoprahové denní centrum | A | 3 012 401 | 503 601 | 16,7% | 82 000 Kč |
| Oblastní charita Česká Kamenice | Domov se zvláštním režimem | A | 9 769 600 | 250 000 | 2,6% | 183 000 Kč |
| Oblastní charita Česká Kamenice | Chráněné bydlení | A | 3 222 300 | 200 000 | 6,2% | 90 000 Kč |
| Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín | Pečovatelská služba | A | 5 884 167 | 377 000 | 6,4% | 177 000 Kč |
| Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín | Domov se zvláštním režimem | A | 11 583 300 | 510 000 | 4,4% | 188 000 Kč |
| Poradna pro občanství/Občanská a lidská práva, z.s. | Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi - Návrat dítěte do rodiny | A | 687 863 | 28 843 | 4,2% | 14 000 Kč |
| Poradna pro občanství/Občanská a lidská práva, z.s. | Terénní programy - Návrat do společnosti | A | 1 825 880 | 111 540 | 6,1% | 54 000 Kč |
| Poradna pro rodinu a mezilidské vztahy, o. p. s. | Odborné sociální poradenství | A | 3 169 400 | 40 000 | 1,3% | 6 000 Kč |
| Programy občanské pomoci a sociální intervence, z.s.(POPSI) | Krizová poradna | A | 1 956 994 | 345 000 | 17,6% | 34 000 Kč |
| Prosapia, z.ú., společnost pro rodinu | Klub pro mladé Prosapia | A | 4 241 933 | 150 000 | 3,5% | 99 000 Kč |
| Prosapia, z.ú., společnost pro rodinu | Poradna Prosapia | A | 2 710 943 | 150 000 | 5,5% | 73 000 Kč |
| Prosapia, z.ú., společnost pro rodinu | Pečovatelská služba Prosapia Děčín | A | 1 768 478 | 100 000 | 5,7% | 51 000 Kč |

| Organizace | Název projektu | Typ | ROZPOČET | POŽADAVEK | % | DOTACE 2022 |
|--|--|-----|-------------|-----------|-------|--------------|
| Spirála, Ústecký kraj, z.s. | Sociální služby organizace Spirála, Ústecký kraj, z.s.za všechny služby naje | A | 16 740 618 | 120 000 | 0,7% | 29 000 Kč |
| Svaz neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z.s., Krajská organizace | Sociální poradenství pro sluchově postižené Děčín 5657843 | A | 776 327 | 50 000 | 6,4% | 15 000 Kč |
| Svaz neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z.s., Krajská organizace | Tlumočnické služby Teplice a Ústecký kraj | A | 1 646 546 | 50 000 | 3,0% | 21 000 Kč |
| Valerie - Homecare, s.r.o. | Domov pro seniory | A | 15 089 309 | 200 000 | 1,3% | 152 000 Kč |
| Valerie - Homecare, s.r.o. | Odlehčovací služba | A | 1 372 953 | 50 000 | 3,6% | 43 000 Kč |
| ADP-ANNA s.r.o. | ADP-ANNA s.r.o.-domov pro seniory | B | 6 000 000 | 500 000 | 8,3% | 60 000 Kč |
| Linka bezpečí, z.s. | Linka bezpečí | B | 35 461 000 | 15 000 | 0,0% | 7 000 Kč |
| Mateřské centrum Bělásek, z.s. | Rodinný přístav | B | 1 001 687 | 230 000 | 23,0% | 76 000 Kč |
| Nedoslýchaví - Neslyšící, z.s. | Půjčovna pomůcek, klub sluchově postižených | B | 58 150 | 49 600 | 85,3% | 19 000 Kč |
| NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s. | Zajištění konzultační činnosti pro bezbariérové užívání staveb dle 98/200 | B | 60 000 | 20 000 | 33,3% | 9 000 Kč |
| Rákosníček Děčín, z.s. | Centrum pro moderní rodinu | B | 1 221 337 | 144 715 | 11,8% | 82 000 Kč |
| Rákosníček Děčín, z.s. | Senior klub | B | 224 102 | 148 000 | 66,0% | 81 000 Kč |
| Slunečnice, z.s. | Dobrovolnická služba v soc. organizacích v DC | B | 1 289 664 | 197 500 | 15,3% | 94 000 Kč |
| Valerie - Homecare, s.r.o. | Doprava pro seniory | B | 644 360 | 100 000 | 15,5% | 57 000 Kč |
| Valerie - Homecare, s.r.o. | Pobytová odlehčovací služba | B | 1 701 605 | 150 000 | 8,8% | 57 000 Kč |
| Senioři České republiky, z.s.,základní organizace Děčín | Zapojený senior (podáno v B) | C | 23 000 | 20 000 | 87,0% | 5 000 Kč |
| Základní organizace - Senioři - školství - OROS Děčín - poznáv. Za | doprava - týdenní ozdravný relaxační pobyt hotel Sumo Jilemnice | C | 60 000 | 30 000 | 50,0% | 16 000 Kč |
| | | | 244 236 677 | 9 492 600 | | 3 480 000 Kč |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Dle názoru komise žádosti nesplnily podmínky formání kontroly. Komise doporučuje radě navržené finanční prostředky poskytnout v jiném režimu. | | | | | | |
| TyfloCentrum Ústí nad Labem o.p.s. | Průvodcovská a předčitatelská služba | A | 113 000 | 14 000 | 12,4% | 3 000 Kč |
| TyfloCentrum Ústí nad Labem o.p.s. | Sociální rehabilitace | A | 123 250 | 10 000 | 8,1% | 3 000 Kč |
| Svaz Diabetiků ČR, pobočný spolek Děčín | doprava 2 výlety | C | 69 000 | 34 500 | 50,0% | 14 000 Kč |
| | | | 305 250 | 58 500 | | 20 000 Kč |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | 244 541 927 | 9 551 100 | | 3 500 000 Kč |

| | |
|--|------------------|
| ZÁPIS Z JEDNÁNÍ SOCIÁLNĚ ZDRAVOTNÍ KOMISE, které se konalo dne 02. 03. 2022 v zasedací místnosti OSV | č. 2/2022 |
| Přítomni: Ing. Olga Vonková, Jiří Čečrle (bez obrazového přenosu, do 16:30 h), MUDr. Petr Havlík (od cca 14:15 h), Mgr. Jana Hronová (on-line od 17:15 h), Valerie Machová, Ing. Martin Penc, MBA, Šárka Ludmila Podrábská, Bc. Hana Jašurková, DiS. | |
| Omluveni: Aleš Černohous, DiS., Ing. Anna Lehká | |
| Hosté: Mgr. Eva Štolbová, Mgr. Lenka Galambová, Bc. Šárka Pavlíková (on-line), Bc. Jana Bohuňková, Bc. Barbora Ledvinová (bez obrazového přenosu) | |
| Program jednání: <ol style="list-style-type: none"> 1. Úvodní část, seznámení s programem 2. Potravinová banka – stanovisko komise, viz materiál pí Bohuňková 3. Zubní pohotovost – možnosti, viz materiál p. Čečrle 4. Stanovisko komise k „Žádosti o dotaci od org. Sdružení obrany spotřebitelů Moravy a Slezska“ – žádost nebyla podána v řádném dotačním řízení 5. Požadavek kraje na hodnocení potřebnosti a efektivity vybraných sociálních služeb, Mgr. Štolbová 6. Dotační řízení – hodnocení žádostí, viz materiál pí Vonková 7. Různé – již řešená témata, podněty členů a hostů, diskuze 8. Závěr (plánování dalších jednání) | |
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Úvodní část Ing. Vonková, předsedkyně komise, přivítala přítomné představila doplněný program jednání, který byl odsouhlasen všemi přítomnými členy. Hlasování: (pro-proti-zdržel se): 5 – 0 – 0 2. Potravinová banka – stanovisko komise, viz materiál pí Bohuňková Bc. Bohuňková informovala, že proběhla schůzka s návštěvou prostor na adrese Krásnostudenecká 104A. Prostor se jeví jako vhodný pro sklad potravinové banky. Mgr. Štolbová informovala, že bohužel se prostor bude muset rekolaudovat. V současné době je zkolaudován zřejmě jako bytový, tudíž pro vytvoření skladu bude nutná změna v plánu budovy. Bc. Bohuňková dále informovala, že Středisko městských služeb bude řešit personální zajištění banky. Mzda zaměstnance by byla hrazena částečně za podpory Úřadu práce ČR. Dále se musí řešit smlouva s potravinovou bankou a hrazení. Komise byla seznámena s účelem a potřebností potravinové banky, dále s kroky, které byly v této věci učiněny. Komise doporučuje zřízení potravinové banky a urguje nutnost vytvoření banky v co nejbližší možné době. Hlasování: (pro-proti-zdržel se): 4 – 0 – 1 Komise dále navrhuje, aby byl vyhodnocen přínos, efektivita a finanční náročnost potravinové banky po roce fungování. Hlasování: (pro-proti-zdržel se): 4 – 0 – 1 | |

3. Zubní pohotovost – možnosti, viz materiál p. Čeřle

Všichni členové obdrželi výše uvedený materiál, se kterým se seznámili. Až bude přítomna náměstkyně Ing. Lehká, bude s ní tato záležitost s ní prodiskutována a nastaveny další kroky za politické vedení města, a to jednak směrem ke spolufinancování krajem a okolními obcemi, tak směrem k apelu na kraj a stát v řešení stále se rostoucího nedostatku jak zubních, tak praktických lékařů.

4. Stanovisko komise k „Žádosti o dotaci od organizace Sdružení obrany spotřebitelů Moravy a Slezska“ – žádost nebyla podána v řádném dotačním řízení

Komise po diskusi rozhodla o nepřiznání finanční dotace. Organizace měla uplatnit žádost v řádném dotačním řízení.

Hlasování: (pro-proti-zdržel se): 6 – 0 – 0 (byl přítomen p. Havlík)

5. Požadavek kraje na hodnocení potřebnosti a efektivity vybraných sociálních služeb, Mgr. Štolbová

Mgr. Štolbová předložila komisi k vyjádření „Dotazník k vyjádření k potřebnosti sociálních služeb na území města Děčín dle seznamu, který zaslal Krajský úřad Ústeckého kraje. Krajský úřad chce vyplnit dotazník na každou organizaci uvedenou v seznamu.

Komise se po diskusi shodla na potřebě a zachování všech poptávaných sociálních služeb ve městě a doporučila Mgr. Štolbové na hodnocení pohlížet nejen z pohledu efektivní spolupráce s městem, ale i optikou poptávky ze strany potencionálních klientů a případně doporučit kraji navýšení kapacit u vybraných služeb s nedostatečnou kapacitou, jak současnou, tak výhledovou. tj. u pečovatelských služeb, asistenčních služeb, dále pro azylový dům, denní stacionáře/aktivizační služby pro zdravotně postižené, služby následné péče, ranné péče, odborného poradenství – dluhové poradny, terénní programy, nízkoprahové zařízení pro osoby bez domova, sociálně aktivizačních služby pro rodiny s dětmi a odlehčovací služby.

6. Dotační řízení – hodnocení žádostí, viz materiál pí Vonková

Ing. Vonková informovala, že bylo podáno 55 žádostí, 45 registrovaných, typu A, 10 ostatních, typu B, 3 žádosti, typu C. Organizace požadovaly celkem Kč 9.551 tis., alokováno je Kč 3.500 tis.

Formální hodnocení – dle výzvy měly být žádosti fyzicky (na podatelnu) podány do 14. 01. 2022 do 12:00 h, elektronicky 14. 01. 2022 po celý den, tudíž do 24:00 h.

Komise vedla diskusi o výkladu podávání žádostí a souhlasí s tímto zněním.

Hlasování: (pro-proti-zdržel se): 5 – 0 – 1

Dle tohoto hodnocení byly podány žádosti pouze 2 organizací ve špatném termínu, a to TyfloCentrum Ústí nad Labem o. p. s. a Svaz diabetiků. Komise diskutovala o vyřazení organizací a rozhodla, že jim nemůže být přidělena dotace v řádném dotačním řízení. Nicméně vzhledem k letošním okolnostem při podávání žádostí komise rozhodla obě organizace (tři žádosti) vyhodnotit a nechat část prostředků z celkové alokace nepřidělenou. Organizace musí poté požádat radu města o přidělení této alokované částky jiným způsobem.

Hlasování: (pro-proti-zdržel se): 6 – 0 – 0

Zbývající žádosti komise vyhodnotila jako formálně vyhovující, s tím, že prvotní formální nedostatky bránící dalšímu vyhodnocení žádostí byly na základě výzev odstraněny.

Ing. Vonková dále vysvětlila mechanismus výpočtu a metodiku počítání dotací.

- Tento výpočet přímo navazuje na model výpočtu použitý v minulém roce, který pro žádosti typu „A“ vycházel z premisy, že město by se mělo podílet na financování sociálních služeb působících na území města dle zákona o sociálních službách, ke kterým poskytlo souladné stanovisko pro zařazení služby do krajské sítě, nebo organizacím, které jsou sice zařazeny do krajské sítě jiného kraje, ale prokazatelně poskytují své služby občanům města Děčína a v síti UK nejsou dostatečně zastoupeni. (Stát zde figuruje jako objednavatel sociálních služeb a prostřednictvím kraje financuje 92 resp. 95 % nákladů služby (princip vyrovnávací platby), dofinancování služby ve výši 8 resp. 5%) z rozpočtů předkládaných na krajský úřad. Maximální možná výše dotace tak byla stanovena poměrnou částí z teoretického nároku na dofinancování dle zákona o sociálních službách, přičemž tento teoretický nárok byl vypočítán z Přehledu podpořených subjektů včetně výše dotace dle metodiky kraje pro rok 2022. U žádostí typu „B“ a „C“ (registrovaných organizací nezařazených do krajské sítě v UK a ostatních organizací) maximální částka dotace pro tento rok vycházela z částek stanovených výzvou.
- Tento maximální nárok byl dále redukován působností, nebo počtem klientů této služby s bydlištěm na území města Děčína, na který se v následném kroku uplatňoval vypočítaný bonus dle hodnotících kritérií stanovených výzvou v roce 2022.
- Hodnotící kritéria byla rozdělena do šesti hodnocených základních tematických skupin:
 1. Přínos/potřebnost sociální služby (činnosti, aktivity, akce) pro město Děčín – platí pro žádosti typu A, B, C váha 20%
(v kritériu rozdělováno 20%, 30%, 50%)
 2. Mechanismy poskytovatele k zajištění kvality poskytovaných sociálních služeb (činností, aktivit) – platí pro žádosti typu A, B váha 10%
(v kritériu rozdělováno 20%, 40%, 40%)
 3. Management organizace v kontextu dlouhodobého rozvoje – platí pro žádosti typu A, B váha 10%
(v kritériu rozdělováno 20%, 40%, 40%)
 4. Spolupráce a komunikace s městem a dalšími poskytovateli – platí pro žádosti typu A, B, C váha 30%
(v kritériu rozdělováno 10%, 10%, 20%, 40%, 20%)
 5. Vytíženost a využití kapacit služby, nákladovost služby (činnosti, aktivit, akcí) – platí pro žádosti typu A, B, C váha 20%
(v kritériu rozdělováno 40%, 10%, 50%)
 6. Aktivita při získávání dalších zdrojů financování – platí pro žádosti typu A, B, C váha 10%
(v kritériu rozdělováno 20%, 30%, 20%, 20%, 10%)

V průběhu jednání byla komise seznámena s postupem hodnocení u jednotlivých kritérií, způsobem externího hodnocení pracovníky OSV, koordinátory jednotlivých KS a způsobem zapracování odpovědí do hodnotící tabulky. Komise povedla kontrolu vstupních údajů rozpočtů pro výpočet maximálních nároků, kontrolu celkových počtů klientů a navrhované redukce na počet klientů města Děčína.

Následně probíhala diskuze k nastavení jednotlivých kritérií a bylo doplněno hodnocení potřebnosti rozšíření jednotlivých služeb v rámci kritéria č.1. Na základě vkládaných údajů probíhal v tabulce automaticky výpočet dosažené výše dotace pro každou organizaci.

- Po ukončení hodnocení a uplatnění výsledného bonusu u každé organizace byly výsledné hodnoty u každé organizace jednotným přepočítacím koeficientem redukovány na alokaci poskytnutou městem ve výši Kč 3.500.000,-

Tento postup byl následně odsouhlasen všemi přítomnými členy komise a celkový výpočet na základě vloženého hodnocení schválen s tím, že z alokace Kč 3.500.000,- bude následně vyčleněno celkem Kč 20.000,- pro případné alternativní přidělení organizacím:

- 1) Svaz Diabetiků Kč 14.000,-
- 2) TyfloCentrum Ústí nad Labem o.p.s., pro 2 služby na každou Kč 3.000,-

Pro ostatní organizací je návrh na poskytnutí výše dotace uveden v tabulce, příloze č. 1 tohoto zápisu.

V rámci dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022 tak bylo navrženo rozdělit Kč 3.480.000,-.

Komise souhlasí s rozdělením finančních prostředků dle tabulky, která je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: (pro-proti-zdržel se): 6 – 0 – 0 (nebyl přítomen p. Čečrle, byla přítomna pí Hronová)

7. Různé – již řešená témata, podněty členů a hostů, diskuze

Žádná další témata vznesena ani diskutována nebyla.

8. Závěr

Jednání bylo ukončeno v 21:00 h.

Další jednání je naplánováno na 06. 04. 2022 ve 14:00 h.

Stanovisko komise:

Sociálně zdravotní komise **doporučuje** radě města:

- a) přidělit dotaci jednotlivým organizacím dle tabulky, jež je nedílnou součástí tohoto zápisu
- b) umožnit čerpání dotace v navržené výši dle alternativního scénáře organizacím:
 1. Svaz Diabetiků ve výši Kč 14.000,-.
 2. TyfloCentrum Ústí nad Labem o. p. s., pro 2 služby na každou Kč 3.000,- tj. v celkové výši Kč 6.000,-

| | |
|---------------------|---------------------------------|
| Zapsala: | Bc. Hana Jašurková, DiS., v. r. |
| Předsedkyně komise: | Ing. Olga Vonková, v. r. |

Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **Agentura osobní asistenční služby z.ú.**, IČ: 26638452, Teplická 26/25, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, č. účtu 78-5297290207/0100, ved. u Komerční banky a.s., dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupený [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace na projekt „**Osobní asistence**“ ve výši **102 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 102 000 Kč na projekt „Osobní asistence“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 5 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne 13.12.2021, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:

- a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
 - b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
 - c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....
za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....
za příjemce dotace



Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **Agentura Osmý den, o.p.s.**, IČ: 26667649, Lužická 727/7, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín, č. účtu: 2900477006/2010, ved. u Fio banky, a.s., dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupená [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace ve výši **49 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši **31 000 Kč** na projekt „**Sociální rehabilitace**“ a **18 000 Kč** na projekt „**Poradna – Agentura Osmý den**“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 4 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne 13.12.2021, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:

- a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....
za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....
za příjemce dotace



Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **Anděl Strážný, z.ú.**, IČ: 02771527, Fügnerovo náměstí 1808/3, Nové město, 120 00 Praha 2, č. účtu 4959994349/0800, ved. u České spořitelny, a. s., dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupený [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace na projekt „**V bezpečí s Andělem Strážným**“ ve výši **8 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 8 000 Kč na projekt „V bezpečí s Andělem Strážným“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména

- hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
- f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ministerstva práce a sociálních věcí k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazením mezi veřejně podporované sociální služby s celostátní a nadregionální působností na období roku 2022, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:
 - a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,

- b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Praze dne

.....
za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....
za příjemce dotace



Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **ADP – ANNA s.r.o.**, IČ: 05744342, Klučov 168, 282 01 Klučov, č. účtu 277581426/0300, ved. u ČSOB, a.s., dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupená [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace ve výši **232 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši **122 000 Kč** na projekt „**ADP-ANNA s.r.o. pečovatelská služba**“ a **110 000 Kč** na projekt **ADP-ANNA s.r.o. odlehčovací služba**, ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 2 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne 13.12.2021, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:

- a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....
za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....
za příjemce dotace




Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **ADP – ANNA s.r.o.**, IČ: 05744342, Klučov 168, 282 01 Klučov, č. účtu 277581426/0300, ved. u ČSOB, a.s., dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupená 

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace na projekt „**ADP-ANNA s.r.o. - domov pro seniory**“ ve výši **60 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 60 000 Kč na projekt „ADP-ANNA s.r.o. - domov pro seniory“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Příjemce dotace tímto bere na vědomí, že peněžní dotace poskytnutá ve smyslu odst. 3) tohoto článku je podporou poskytnutou v režimu podpory „de minimis“ ve smyslu čl. 107 a 108 Smlouvy o fungování EU. Podpora se považuje za poskytnutou dnem zápisu do centrálního registru podpor malého rozsahu (de minimis).
- 5) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 6) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit

poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
- 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
- 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
- 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:
- a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
 - b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
 - c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 3) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle

poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.

- 4) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 5) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 6) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....

.....

za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

za příjemce dotace



Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **Asociace vozíčkářů a zdravotně i mentálně postižených v ČR–zapsaný spolek, z.s.**, IČ: 14866391, Dvořákova 1331/20, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín, č. ú. 921264369/0100 ved. u Komerční banky a. s., dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupený [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace na projekt „**Odborné sociální poradenství**“ ve výši **30 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 30 000 Kč na projekt „Odborné sociální poradenství“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“

v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 11 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne 13.12.2021, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů

v případě, že:

- a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
 - b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
 - c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....
za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....
za příjemce dotace


Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **Mateřské centrum Bělásek z.s.**, IČ: 26549191, Tělocvičná 192/9, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín, č. ú. 78-5195740297/0100, ved. u Komerční banky, a.s. dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupený [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace na projekt „**Rodinný přístav**“ ve výši **76 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. čís. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. čís. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu ostatních aktivit ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) Dotace nenaplňuje znaky veřejné podpory ve smyslu čl. 107 Smlouvy o fungování Evropské unie.
- 3) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZM ze dne
- 4) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 76 000 Kč na projekt „Rodinný přístav“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 5) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 6) Přidělená dotace je podpora subjektů zajišťujících aktivity zaměřené na činnosti přispívající k prevenci sociálního vyloučení a k sociálnímu začleňování osob ohrožených sociálním vyloučením.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 6 této smlouvy, dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblastí sociálních věcí a podpora rodiny“

v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět s výpovědní dobou o délce 15 dnů tuto smlouvu v případě, že:
 - a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
 - b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 6 této smlouvy,
 - c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 3) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.

- 4) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. čís. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 5) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 6) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....
za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....
za příjemce dotace



Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **Centrum LIRA, z.ú.**, IČ: 28731191, Matoušova 406/20, Liberec III - Jeřáb, 460 07 Liberec, č. účtu: 240844675/0300, ved. u ČSOB, a.s., dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupená [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace na projekt „**Raná péče**“ ve výši **7 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 7 000 Kč na projekt „Raná péče“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména

- hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
- f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 15 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne 13.12.2021, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:
 - a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,

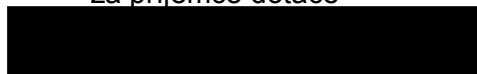
- b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. čís. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Liberci dne

.....
za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....
za příjemce dotace

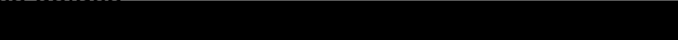


Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **Cesta do světa, pobočný spolek Slunečnice, z.s.**, IČ: 72068396, Hudečkova 664/1, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín, č. ú. 201867655/0600 ved. u Moneta Money Bank, a.s., dále jen jako „příjemce dotace“
Zastoupený 

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace ve výši **109 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši **51 000 Kč** na projekt „**Sociální rehabilitace**“ a **58 000 Kč** na projekt „**Sociálně terapeutické dílny**“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárny způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“

v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 27 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne 13.12.2021, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů

v případě, že:

- a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
 - b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
 - c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....

za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....

za příjemce dotace
[redacted]

Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **Cinka, z.s.**, IČ: 22856838, Palackého 643/3, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, č. účtu 43-8586890237/0100, ved. u Komerční banky, a.s., dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupený [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace na projekt „**NZDM Centrum**“ ve výši **85 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 85 000 Kč na projekt „NZDM Centrum“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárny způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,

- f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 28 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne 13.12.2021, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:
 - a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
 - b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,

- c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....
za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....
za příjemce dotace
[redacted]

Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 1) **Fokus Labe, z.ú.** IČ: 44226586, Stroupežnického 1372/9, Ústí nad Labem – centrum, 400 01 Ústí nad Labem, č. ú. 886879359/0800 ved. u České spořitelny a.s., dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupený [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace ve výši **162 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši **32 000 Kč** na projekt „**Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením**“, **29 000 Kč** na projekt „**Odborné sociální poradenství**“ a **101 000 Kč** na projekt „**Centrum duševního zdraví**“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek

stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
- 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
- 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
- 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 72 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne 13.12.2021, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).

- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:
- a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
 - b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
 - c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Ústí nad Labem dne

.....
za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....
za příjemce dotace




Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 1) **Charitní sdružení Děčín, z.s.**, IČ: 26590719, Zbrojnická 779/7, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, č. ú. 78-5213160297/0100 ved. u Komerční banky, a.s., dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupený 

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace ve výši **249 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši **152 000 Kč** na projekt „**Služby pro rodiny (Asistenční služba pro rodiny s dětmi)**“ a **97 000 Kč** na projekt „**Občanská poradna Děčín**“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“

v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 89 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne 13.12.2021, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů

v případě, že:

- a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
 - b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
 - c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....

za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....

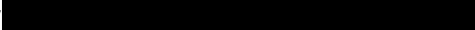
za příjemce dotace


Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 1) **Indigo Děčín, z.s.**, IČ: 68975244, Sněžnická 94, 407 01 Jílové, č. ú. 815356673/0300 ved. u ČSOB, a. s. dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupený 

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace ve výši **244 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši **127 000 Kč** na projekt „**Terénní program v Boleticích nad Labem**“ a **117 000 Kč** na projekt „**Komunitní centrum dětí a mládeže Kamarád**“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 91 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne 13.12.2021, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:

- a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....
za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....
za příjemce dotace
[redacted]

Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem

- 1) **JIPRO-CASH s.r.o.**, IČ: 28744349, Na Jílech 2637, 470 06 Česká Lípa, č. ú. 7967760001/5500, ved. u Raiffeisenbank a.s., dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupená [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace na projekt „**Domov Potoky – péče o občany města – domov se zvláštním režimem**“ ve výši **103 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 103 000 Kč na projekt „Domov Potoky – péče o občany města – domov se zvláštním režimem“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
- a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“

v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 92 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne 13.12.2021, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů

v případě, že:

- a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
 - b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
 - c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
 - 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
 - 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
 - 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....

za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....

za příjemce dotace


Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **Křesťanské společenství Jonáš, z. s.**, IČ: 26648661, Březová 394/60, Děčín III-Staré Město, 405 02 Děčín, č. ú. 2947673389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupený [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace na projekt „**Nízkoprahové denní centrum**“ ve výši **82 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 82 000 Kč na projekt „Nízkoprahové denní centrum“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 102 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne 13.12.2021, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:

- a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....
za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....
za příjemce dotace



Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **JURTA, o.p.s.**, IČ: 63778718, Pěší 9, Děčín XXXIII-Nebočady, 405 02 Děčín, č. účtu 2300478945/2010, ved. u Fio banky, a.s. dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupená [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace ve výši **226 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši **67 000 Kč** na projekt „**Sociálně terapeutické dílny**“, **29 000 Kč** na projekt „**Sociální rehabilitace**“, **47 000 Kč** na projekt „**Podpora samostatného bydlení**“ a **83 000 Kč** na projekt „**Chráněné bydlení**“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“

v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 93 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne 13.12.2021, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů

v případě, že:

- a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
 - b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
 - c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
 - 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
 - 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
 - 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....
za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.


.....
za příjemce dotace

Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín**, IČ: 00426067, Mírové nám. 234/3, 405 02 Děčín, č. ú. 921349389/0800 ved. u České spořitelny, a.s., dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupený 

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace ve výši **365 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši **177 000 Kč** na projekt „**Pečovatelská služba**“ a **188 000 Kč** na projekt „**Domov se zvláštním režimem**“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 132 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne 13.12.2021, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:

- a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....
za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....
za příjemce dotace



Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **Oblastní charita Česká Kamenice**, IČ: 70818134, Tyršova 350, 407 21 Česká Kamenice č. ú. 115-8315630257/0100 ved. u Komerční banky, a.s., dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupená [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace ve výši **273 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. čis. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. čis. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši **183 000 Kč** na projekt „**Domov se zvláštním režimem**“ a **90 000 Kč** na projekt „**Chráněné bydlení**“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 80 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne 13.12.2021, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:

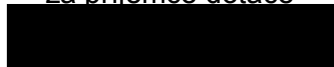
- a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....
za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....
za příjemce dotace



Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **Programy občanské pomoci a sociální intervence, z. s.**, IČ: 69898588, Bezručova 87/2, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, č. ú. 515356073/0300 ved. u ČSOB, a.s., dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupený [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace na projekt „**Krizová poradna**“ ve výši **34 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 34 000 Kč na projekt „Krizová poradna“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 145 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne 13.12.2021, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:

- a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....
za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....
za příjemce dotace

Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **Poradna pro občanství/Občanská a lidská práva, z. s.** IČ: 70100691, U Kanálky 1559/5, Vinohrady, 120 00 Praha 2, č. účtu 4085369349/0800, ved. u České spořitelny, a.s. dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupený [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace ve výši **68 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši **14 000 Kč** na projekt „**Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi – Návrat dítěte do rodiny**“ a **54 000 Kč** na projekt „**Terénní programy – Návrat do společnosti**“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“

v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 142 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne 13.12.2021, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů

v případě, že:

- a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
 - b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
 - c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Praze dne

.....

za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....

za příjemce dotace

Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **Prosapia, z. ú., společnost pro rodinu** IČ: 69411239, Fügnerova 355/16, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín, č. účtu 3373681359/0800, ved. u České spořitelny, a.s. dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupený [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace ve výši **223 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši **99 000 Kč** na projekt „Klub pro mladé Prosapia“, **73 000 Kč** na projekt „Poradna Prosapia“ a **51 000 Kč** na projekt „Pečovatelská služba Prosapia Děčín“, ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárny způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“

v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 146 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne 13.12.2021, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů

v případě, že:

- a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
 - b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
 - c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....

za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....

za příjemce dotace



Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **Rákosníček Děčín, z.s.** IČ: 28559738, Severní 1495/4, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín, č. ú. 0888827309/0800, ved. u České spořitelny, a.s. dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupený [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace ve výši **163 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu ostatních aktivit ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) Dotace nenaplňuje znaky veřejné podpory ve smyslu čl. 107 Smlouvy o fungování Evropské unie.
- 3) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZM ze dne
- 4) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši **82 000 Kč** na projekt „**Centrum pro moderní rodinu**“ a **81 000 Kč** na projekt „**Senior klub**“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 5) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 6) Přidělená dotace je podpora subjektů zajišťujících aktivitu zaměřené na činnosti přispívající k prevenci sociálního vyloučení a k sociálnímu začleňování osob ohrožených sociálním vyloučením.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 6 této smlouvy, dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“

v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět s výpovědní dobou o délce 15 dnů tuto smlouvu v případě, že:
 - a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
 - b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 6 této smlouvy,
 - c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 3) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.

- 4) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. čís. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 5) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 6) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....
za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....
za příjemce dotace



Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **Slunečnice, z.s.**, IČ: 68455429, Hudečkova 664/1, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín, č. účtu 160405277/0600, ved. u Moneta Money Bank, a.s., dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupený [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace na projekt „**Dobrovolnická služba v soc. organizacích v DC**“ ve výši **94 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. čís. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. čís. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu ostatních aktivit ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) Dotace nenaplňuje znaky veřejné podpory ve smyslu čl. 107 Smlouvy o fungování Evropské unie.
- 3) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZM ze dne
- 4) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 94 000 Kč na projekt „Dobrovolnická služba v soc. organizacích v DC“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 5) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 6) Přidělená dotace je podpora subjektů zajišťujících aktivity zaměřené na činnosti přispívající k prevenci sociálního vyloučení a k sociálnímu začleňování osob ohrožených sociálním vyloučením.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 6 této smlouvy, dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblastí sociálních věcí a podpora rodiny“

v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět s výpovědní dobou o délce 15 dnů tuto smlouvu v případě, že:
 - a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
 - b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 6 této smlouvy,
 - c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 3) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.

- 4) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. čís. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 5) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 6) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....

za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....

za příjemce dotace



Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **Svaz neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z.s., Krajská organizace Ústeckého kraje, p.s.**, IČ: 70942412, K. H. Borovského 1853, 434 01 Most, č. účtu 243469276/0300, ved. u. ČSOB, a.s., dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupený [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace ve výši **36 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši **15 000 Kč** na projekt „**Sociální poradenství pro sluchově postižené Děčín**“ a **21 000 Kč** na projekt „**Tlumočnické služby Teplice a Ústecký kraj**“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“

v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 165 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne 13.12.2021, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů

v případě, že:

- a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
 - b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
 - c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
 - 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
 - 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
 - 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Mostě dne

.....
za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....
za příjemce dotace



Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **Spirála, Ústecký kraj, z. s.**, IČ: 68954221, K Chatám 22, Skorotice, 403 40 Ústí nad Labem, č. účtu 3559395369/0800, ved. u České spořitelny, a.s., dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupený [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace na projekt „**Sociální služby organizace Spirála, Ústecký kraj, z.s.**“ ve výši **29 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 29 000 Kč na projekt „Sociální služby organizace Spirála, Ústecký kraj, z.s.“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 159 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne 13.12.2021, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:

- a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....
za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....
za příjemce dotace



Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **Valerie-Homecare, s.r.o.**, IČ: 06479600, č.p. 100, 407 14 Arnoltice, č. ú. 256097002/5500, ved. u Raiffeisen bank a.s., dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupená [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace na projekt „**Pobyťová odlehčovací služba**“ ve výši **57 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 57 000 Kč na projekt „Pobyťová odlehčovací služba“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Příjemce dotace tímto bere na vědomí, že peněžní dotace poskytnutá ve smyslu odst. 3) tohoto článku je podporou poskytnutou v režimu podpory „de minimis“ ve smyslu čl. 107 a 108 Smlouvy o fungování EU. Podpora se považuje za poskytnutou dnem zápisu do centrálního registru podpor malého rozsahu (de minimis).
- 5) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 6) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit

poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
- 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
- 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
- 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:
- a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
 - b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
 - c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 3) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle

poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.

- 4) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 5) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 6) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....

.....

za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

za příjemce dotace



Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **Valerie-Homecare, s.r.o.**, IČ: 06479600, č.p. 100, 407 14 Arnoltice, č. ú. 256097002/5500, ved. u Raiffeisen bank a.s., dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupená [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace ve výši **195 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu sociálních služeb ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZMze dne
- 3) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši **152 000 Kč** na projekt „**Domov pro seniory**“ a **43 000 Kč** na projekt „**Odlehčovací služba**“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 4) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 5) Účelem dotace je zajištění sociální služby dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 5 této smlouvy dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 173 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne 13.12.2021, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- 3) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:

- a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 4) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 5) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 6) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 7) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....
za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....
za příjemce dotace



Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) Statutární město Děčín, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
- 2) **Valerie-Homecare, s.r.o.**, IČ: 06479600, č.p. 100, 407 14 Arnoltice, č. ú. 256097002/5500, ved. u Raiffeisen bank a.s., dále jen jako „příjemce dotace“.
Zastoupená [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace na projekt „**Doprava pro seniory**“ ve výši **57 000 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s ustanovením § 85 zák. čís. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 9 odst. 1 písm. h) zák. čís. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu ostatních aktivit ve městě Děčín v roce 2022.
- 2) Dotace nenaplňuje znaky veřejné podpory ve smyslu čl. 107 Smlouvy o fungování Evropské unie.
- 3) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZM ze dne
- 4) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 57 000 Kč na projekt „Doprava pro seniory“ ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 5) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů, které vznikly v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 a byly uhrazeny v období od 01.01.2022 do 31.12.2022, s výjimkou zahrnutí souvisejících nákladů – mzdy, nájemné, energie, telefon, internet. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 6) Přidělená dotace je podpora subjektů zajišťujících aktivity zaměřené na činnosti přispívající k prevenci sociálního vyloučení a k sociálnímu začleňování osob ohrožených sociálním vyloučením.

III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:
Příjemce dotace:
 - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. odst. 6 této smlouvy, dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 25 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
 - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
 - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
 - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2023 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v Dotačním programu „Podpora oblastí sociálních věcí a podpora rodiny“

v roce 2022,

- e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
 - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
 - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
 - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v rámci Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2022,
 - i) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který bude pořízen z dotace poskytnuté statutárním městem Děčín, se příjemce dotace zavazuje využívat ke své hlavní činnosti po dobu nejméně pěti let nebo se souhlasem poskytovatele dotace bezúplatně převést jiné neziskové organizaci.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15.01. roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na který byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
 - 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
 - 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 2) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět s výpovědní dobou o délce 15 dnů tuto smlouvu v případě, že:
 - a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
 - b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 6 této smlouvy,
 - c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2023.
- 3) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.

- 4) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 5) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 6) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....
za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

.....
za příjemce dotace



Konané dne: 31. 3. 2022

ZM 22 04 05 01

Název:

Stavba Děčín II-Nové Město, č.p. 557 ul. Kamenická - nabídka předkupního práva ke stavbě N

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo nabídku na uplatnění předkupního práva ke stavbě č.p. 557 ul. Kamenická, Děčín II-Nové Město a

neschvaluje

přijetí nabídky na uplatnění předkupního práva ke stavbě Děčín II-Nové Město, č.p. 557, vše k.ú. Děčín, v souladu s předkupním právem dle § 3056 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění, za nabídkovou cenu ve výši 2.800.000,00 Kč od stávajícího vlastníka stavby *****

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 22. 02. 2022 nabídku na uplatnění předkupního práva ke stavbě č.p. 557 ul. Kamenická, Děčín II-Nové Město a usnesením č. RM 22 04 37 21 nedoporučila zastupitelstvu města schválit přijetí nabídky na uplatnění předkupního práva ke stavbě Děčín II-Nové Město, č.p. 557, vše k.ú. Děčín, v souladu s předkupním právem dle § 3056 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění, za nabídkovou cenu ve výši 2.800.000,00 Kč od stávajícího vlastníka stavby ***** tj. variantu č. 1.

Dále RM projednala variantu č. 2, tj. doporučit zastupitelstvu města schválit přijetí nabídky na uplatnění předkupního práva ke stavbě Děčín II-Nové Město, č.p. 557, vše k.ú. Děčín, v souladu s předkupním právem dle § 3056 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění, za nabídkovou cenu ve výši 2.800.000,00 Kč od stávajícího vlastníka stavby *****

| | |
|-----------------------|---|
| Cena: | 2 800 000,00 |
| Návrh postupu: | RM nedoporučila schválit přijetí nabídky. |

Důvodová zpráva:

- OMH obdržel nabídku na uplatnění předkupního práva ke stavbě Děčín II-Nové Město, č.p. 557 ul. Kamenická za nabídkovou cenu ve výši 2.800.000,00 Kč jelikož pozemek p.č. 2056 pod stavbou je v majetku statutárního města Děčín
- nabídka na uplatnění předkupního práva byla učiněna v souladu s § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., tj. vlastník pozemku má předkupní právo ke stavbě na pozemku, která je ve vlastnictví jiného vlastníka
- vlastník stavby plánuje prodat tuto stavbu možnému kupujícímu za výše uvedenou cenu a za tuto cenu nabízí nemovitost v souladu s předkupním právem statutárnímu městu Děčín - dle údajů v katastru nemovitostí vázne na nabízené nemovitosti zástavní právo smluvní a dále jsou na tuto nemovitost zahájeny exekuce - viz. příloha (výpis z katastru nemovitostí)
- z výše uvedených důvodů a v souladu se zák. č. 128/2000 Zákon o obcích, kdy majetek obce musí být využíván účelně a hospodárně, obec je povinna pečovat o zachování a rozvoj svého majetku a obec nesmí ručit za závazky fyzických osob, OMH nedoporučuje využít nabídku na uplatnění předkupního práva

OMH pro úplnost dodává, že dle údajů v katastru nemovitostí se jedná o stavbu s 3 bytovými jednotkami, počet podlaží 4. V nabídce na uplatnění předkupního práva je uvedeno, že v případě zájmu musí být dle § 3056 občanského zákoníku kupní cena uhrazena do 3 měsíců od učinění nabídky.

Stanoviska odborů nebyla vyžadována - jedná se o pozemek pod stávající stavbou.

Následně bude řešen vztah k pozemku s možným novým vlastníkem stavby. Současný vlastník má předmětný pozemek v nájmu dle nájemní smlouvy.

Návrh ceny za výkup: 2.800.000,00 Kč

Závazky a pohledávky: žadatel není veden v evidenci dlužníků města

Vyjádření: ☐

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

| | | | | |
|----------------------|----------------------|-----|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Bc. František Kučera | OMH | 16.3.2022 16:00 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Bc. Tomáš Brčák | | 23.3.2022 08:10 podepsáno |  |

typ zobrazení anonymně



| | | |
|--|--|--------------|
| STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN | | 3319 |
| Vytvořeno: 19.01.2022 v 14:12:35 | | Odbor OMH |
| Čj.: MDC/8169/2022 | | |
| Listů: 1 Příloh: 0 | | |
| Druh: písemné | | |
|  | | |
| M D C 5 2 | | |

N 882/2021

Tato listina byla sepsána [redacted] notářem se sídlem v Děčíně, v rámci poskytnutí právní pomoci ve smyslu ustanovení § 3 odst.1, písm. b) notářského řádu.

Statutárnímu městu Děčín.

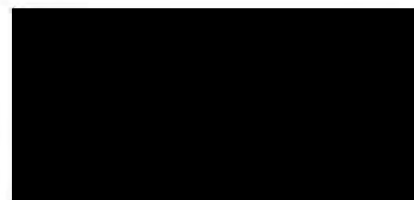
Já, níže podepsaný

[redacted] prohlašuji, že mi náleží vlastnické právo k budově pro bydlení číslo popisné 557 v části obce Děčín II-Nové Město, v obci Děčín, postavené na zastavěné ploše a nádvoří parcelní číslo 2056 v katastrálním území Děčín (dále jen budova). Vlastnické právo k tomuto pozemku parcelní číslo 2056 v katastrálním území Děčín pak náleží Statutárnímu městu Děčín (dále jen pozemek).

Vzhledem ke skutečnosti, že hodlám budovu prodat kupujícímu [redacted] tímto ve smyslu ustanovení § 3056 občanského zákoníku nabízím budovu vlastníku pozemku, tedy Statutárnímu městu Děčín, za těchto podmínek :
Kupní cena činí výši 2.800.000,--Kč (dva milióny osm set tisíc korun českých) a musí být zaplacená do 3 (tří) měsíců po této nabídce.

V případě, že Statutární město Děčín tuto nabídku nepřijme, žádám o souhlas s prodejem budovy výše uvedenému kupujícímu včetně prohlášení, že Statutární město Děčín tuto nabídku nepřijalo.

V Děčíně dne..... 18. 01. 2022



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.02.2022 00:00:00

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 624926 Děčín

List vlastnictví: 1625

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|----------------------------|---------------|-------|
|----------------------------|---------------|-------|

Vlastnické právo

B Nemovitosti

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Děčín II-Nové Město,
č.p. 557

bydlení

2056, LV 10001

rozsáhlé chráněné území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávka z hypotečního úvěru ve výši 612.000,-Kč

Oprávnění pro

Povinnost k

Stavba: Děčín II-Nové Město, č.p. 557

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 25.05.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.05.2012.

V-1715/2012-502

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 29.07.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.07.2015 08:31:46. Zápis proveden dne 20.08.2015.

V-4192/2015-502

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor :

Povinnost k

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 180 Ex-2104/2016 -7 ze dne 17.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.05.2016 10:14:25. Zápis proveden dne 23.05.2016; uloženo na prac. Děčín

Z-1901/2016-502

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Stavba: Děčín II-Nové Město, č.p. 557

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.02.2022 00:00:00

Okres: CZ0421 Děčín
Kat.území: 624926 Děčín

Obec: 562335 Děčín
List vlastnictví: 1625

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha 6 -
[REDAKCE] č.j. 180 Ex-2104/2016 -8 ze dne 19.05.2016. Právní
účinky zápisu k okamžiku 20.05.2016 10:14:25. Zápis proveden dne 23.05.2016;
uloženo na prac. Děčín

Z-1901/2016-502

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Exekutorského úřadu Praha 6 -
[REDAKCE] č.j. 180 Ex-2104/2016 právní moc dne 10.06.2016, ze dne
03.08.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.08.2016 09:53:17. Zápis
proveden dne 05.08.2016; uloženo na prac. Děčín

Z-2889/2016-502

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: [REDAKCE]
[REDAKCE]

Povinnost k
[REDAKCE]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 112 EX-5889/2016 -14 ze
dne 12.01.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.03.2017 14:43:18. Zápis
proveden dne 17.03.2017; uloženo na prac. Děčín

Z-1005/2017-502

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Stavba: Děčín II-Nové Město, č.p. 557

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Děčín - [REDAKCE]
[REDAKCE] č.j. 112 EX-5889/2016 -29 ze dne 16.03.2017. Právní účinky
zápisu k okamžiku 16.03.2017 14:43:18. Zápis proveden dne 17.03.2017; uloženo
na prac. Děčín

Z-1005/2017-502

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 29.05.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.06.2012.

V-2049/2012-502
[REDAKCE]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.02.2022 00:00:00

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 624926 Děčín

List vlastnictví: 1625

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 10.02.2022 13:15:19

Ověřuji pod pořadovým číslem 2/2022, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z ...3... listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Tato listina obsahuje částečný výpis z informačního systému veřejné správy.

V ...^{DEČÍN}... dne ...^{10.02.2022}...

Podpis ... Razítko ...



CIA

CIA

GRACIA
SENTE
VODK

16
557

WILSKA

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 3. 2022

ZM 22 04 05 02

Název:

Výkup nemovitosti v k.ú. Podmokly

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na částečnou revokaci usnesení ZM a

schvaluje

částečnou revokaci usnesení č. ZM 21 07 05 42 ze dne 23. 09. 2021, týkající se výkupu stavby Děčín IV-Podmokly, č.p. 318 Labské nábřeží, v k.ú. Podmokly do majetku statutárního města Děčín a schválené výše kupní ceny, z původního textu „za nabídkovou cenu 4.900.000,00 Kč“ na nový text „za nabídkovou cenu 6.470.000,00 Kč“, na základě nových skutečností.

Stanovisko RM:

Rada města projednala na svém zasedání dne 08. 03. 2022 návrh na částečnou revokaci usnesení a usnesením č. RM 22 05 37 29 schválila částečnou revokaci usnesení č. RM 21 15A 37 01 ze dne 15. 09. 2021, týkající se výkupu stavby Děčín IV-Podmokly, č.p. 318 Labské nábřeží, v k.ú. Podmokly do majetku statutárního města Děčín a schválené výše kupní ceny, z původního textu „za nabídkovou cenu 4.900.000,00 Kč“ na nový text „za nabídkovou cenu 6.470.000,00 Kč“, na základě nových skutečností a doporučila zastupitelstvu města schválit částečnou revokaci usnesení č. ZM 21 07 05 42 ze dne 23. 09. 2021, týkající se výkupu stavby Děčín IV-Podmokly, č.p. 318 Labské nábřeží, v k.ú. Podmokly do majetku statutárního města Děčín a schválené výše kupní ceny, z původního textu „za nabídkovou cenu 4.900.000,00 Kč“ na nový text „za nabídkovou cenu 6.470.000,00 Kč“, na základě nových skutečností.

| | |
|-----------------------|--|
| Cena: | 6 470 000,00 |
| Návrh postupu: | RM doporučila schválit částečnou revokaci. |

Důvodová zpráva:

- OMH obdržel nabídku na výkup nemovitosti č.p. 318, Labské nábřeží, Děčín IV s návrhem nabídkové ceny ve výši 4.900.000,00 Kč - způsob využití - stavba pro administrativu
- vlastník stavby předložil znalecký posudek č. 5 362-32/2020 ze dne 23.6.2020, vypracovaný znalcem *****, na ocenění výše uvedené nemovitosti ve výši 4.880.000,00 Kč (viz. příloha)
- v době obdržení žádosti byla stavba č.p. 318 ve skutečnosti postavena na pozemku p.č. 409 (LV - město) a na části pozemku p.č. 410 (LV - *****) vše k.ú. Podmokly. Z údajů v katastru nemovitostí však vyplývalo, že část stavby č.p. 318 je postavena pouze na pozemku p.č. 409 a zbylá část stavby, která je postavena i na části pozemku p.č. 410 vše k.ú. Podmokly, není takto v katastru nemovitostí zapsána.
- do jednání RM dne 9.2.2021 byl předložen materiál na schválení výkupu výše uvedené nemovitosti ve variantním řešení
- výše uvedený materiál byl z jednání stažen a úkolem PVO210304 bylo OMH uloženo písemně sdělit vlastníkově nemovitosti, že město má zájem o odkup výše uvedené nemovitosti s tím, že nejdříve je nutno z jeho strany narovnat výše uvedený majetkoprávní nesoulad
- KSČM začala tento majetkoprávní nesoulad řešit ve spolupráci s katastrálním úřadem a stavebním úřadem
- stavba č.p. 318 byla zapsána v katastru nemovitostí podle skutečného stavu, tj. že stavba je postavena na pozemku p.č. 409 (LV - město), p.č. 410/4 (LV - ***** - pozemek nově vznikl oddělením z pozemku p.č. 410), p.č. 405/32 (LV - město - pozemek nově vznikl oddělením z pozemku p.č. 405/24), vše k.ú. Podmokly
- do jednání RM dne 7.7.2021 byl předložen materiál na schválení výkupu výše uvedené nemovitosti
- výše uvedený materiál byl stažen z jednání a úkolem PVO211302 bylo uloženo sestavení dislokační komise, která bude řešit možné využití budovy
- OMH zajistil stavební dokumentaci objektu a dne 25.8.2021 se uskutečnila fyzická prohlídka objektu za účasti vedení města, člena RM a příslušných pracovníků Magistrátu města Děčín s tím, že objekt bude možno využít mimo jiné pro Městské turistické centrum, zázemí k Via Ferratě, ubytovací služby, trvalé bydlení, apod.

Pro úplnost OMH uvádí:

- dle znaleckého posudku, dle místního šetření a dle zápisu v katastru nemovitostí se jedná o stavbu, která je postavena na pozemcích jiných vlastníků, a proto je k prodeji nabízena pouze stavba
- znalecký posudek č. 1264-074/2021 ze dne 2.9.2021, na ocenění nemovitosti č.p. 318, Labské nábřeží, Děčín IV, vypracovaný znalcem *****, ve výši 5.300.000,00 Kč není pro obsáhlost naskenován a je k nahlédnutí na OMH (v příloze je pouze titulní strana znaleckého posudku)
- OPO sdělil, že město v současné době hradí nájemné za Městské informační centrum v budově Hlavního nádraží Děčín ve výši 105.745,00 Kč/rok (2 zaměstnanci). Městské informační centrum má pracoviště ve vile Tereze (3-4 zaměstnanci) - prostory jsou malé a byl by potřeba i sklad. Podíl na energiích ve vile Tereze za r. 2020 činí 9.024,00 Kč.
- výkup výše uvedené nemovitosti byl schválen na jednání finančního výboru dne 13.9.2021

KSČM má od statutárního města Děčín vypůjčený pozemek p.č. 409 o výměře 110 m² k.ú. Podmokly, na základě smlouvy o výpůjčce, v bezúplatném užívání na dobu neurčitou a dále má pronajatou část vedlejšího pozemku p.č. 405/2 o výměře 10 m² k.ú. Podmokly (pro umístění popelnic), na základě nájemní smlouvy, za roční nájemné ve výši 20,00 Kč na dobu neurčitou. KSČM sdělila, že za užívání části pozemku p.č. 410 (nově ozn. jako p.č. 410/4) o výměře cca 70 m² k.ú. Podmokly, hradí vlastníkům pozemku roční nájemné ve výši 50.000,00 Kč.

Nemovitost je napojena na veřejný vodovod, elektřinu, kanalizaci. Jedná se o zděnou stavbu čtyřpodlažní s mansardovou střechou.

Dispoziční řešení budovy - informace ze znaleckého posudku č. 5 362-32/2020 ze dne 23.6.2020,

vypracovaného znalcem *****.

1. NP - přízemí: chodba, schodiště, dílna, předsíň, WC, kancelář - užitná plocha celkem 116,51 m²
2. NP: schodiště, chodba, předsíň, kuchyňka, zasedací místnost, 2x kancelář, sklad, umývárna, WC, balkón - užitná plocha celkem 134,10 m²
3. NP: schodiště, chodba, 4x kancelář, WC, sprcha, sklad, balkón - užitná plocha celkem 139,73 m²
4. NP: schodiště, chodba, 6x kancelář, WC, 2x sklad, umývárna - užitná plocha celkem 127,10 m²

V 1. NP byla pronajata plocha o výměře 72,50 m² tiskařské dílně na dobu neurčitou (viz. příloha - součást znaleckého posudku) a dle sdělení správce budovy p. *****, byl nájemní vztah ukončen k 30.6.2020. V současné době se v tomto prostoru a i v ostatních prostorech budovy nachází zbylé movité věci, které jsou postupně vyklizeny.

Dále je uzavřena nájemní smlouva (viz. příloha - součást znaleckého posudku) na pronájem plochy na budově pro umístění reklamního zařízení, tj. billboardu o rozměru 5,1 x 2,4 m na dobu 5 let (smlouva uzavřena dne 28.1.2016) s tím, že pokud nebude v této lhůtě ukončena nájemní smlouva dle smlouvy nebo dle zákona, prodlužuje se trvání smlouvy o další 2 roky a pokud nebude 2 měsíce před ukončením dvouletého období odesláno oznámení o ukončení nájmu druhé straně, prodlužuje se trvání smlouvy o další 2 roky, a to opakovaně.

Na základě místního šetření OMH uvádí, že stavba je v dobrém technickém stavu, nevykazuje známky poškození hlavních stavebních konstrukcí a je nutná rekonstrukce za účelem změny užívání. V případě schválení výkupu nemovitosti do majetku statutárního města Děčín, bude nutno dále řešit pronájem nebo výkup pozemku p.č. 410/4 k.ú. Podmokly (LV - *****) pod stavbou.

Dále OMH navrhuje, aby kupní smlouva obsahovala podmínku, že prodávající se zavazuje předat nemovitost jako vyklizenou. V případě, že na nemovitosti vážnou případně platné nájemní vztahy, tyto nájemní smlouvy v kupní smlouvě konkrétně citovat s podmínkou, že prodávající předá originály nájemních smluv kupujícímu.

KSČM nabízela nemovitost k odprodeji i vlastníkovu pozemku p.č. 410/4 k.ú. Podmokly (*****). Po prohlídce nemovitosti tito sdělili, že dle předchozích zkušeností odhadují kompletní rekonstrukci na 15.000,00 Kč - 20.000,00 Kč za m² a vzhledem ke koronavirové a finanční situaci nemají zájem o koupi nemovitosti. Dle výše uvedeného údaje, by se velmi hrubým odhadem pohybovala kompletní rekonstrukce v rozmezí cca 7.800.000,00 Kč - 10.400.000,00 Kč (užitná plocha celkem cca 520 m²).

Na závěr OMH uvádí, že na základě fyzické prohlídky nemovitosti, je výše uvedený odhad ceny za rekonstrukci reálný a může být i vyšší. Dále OMH uvádí, že KSČM sdělila, že v současné době má o prodej výše uvedené nemovitosti více zájemců a chce tuto záležitost vyřešit co nejdříve.

Stanoviska odborů nebyla vyžadována.

Stanovisko pracovní skupiny - zpracoval *****:

Vlastnosti budovy:

a) Počet podlaží

I. podzemní podlaží

I.- III. nadzemní podlaží

podkroví

b) Výměry

I. PP – nepodsklepeno

I. NP – nebytový prostor – 146 m² užitné plochy

II. NP – 7 místností, 136 m² užitné plochy

III. NP – 9 místností, 145 m² užitné plochy

IV. NP – 10 místností, 139 m² užitné plochy

Obestavěný prostor 2.716 m³

c) Využití – obchodní prostory I. NP kanceláře a

I. NP – obchodní prostory

II. – IV. NP kanceláře

d) Archivní dokumentace stavebního úřadu z r. 1983

e) Stav budovy: dobrý v původním stavu, rekonstrukce z roku 1983

f) Předpokládané náklady na rekonstrukci

Odhad OMH: 7.800.000,00 Kč - 10.400.000,00 Kč

Aproximativní propočet komparací s rekonstruovanou budovou obdobného rozsahu $4.500,- \text{ Kč} \times 2.716 \text{ m}^3 = 12.222.000,- \text{ Kč}$

Aproximativní propočet pomocí průměrných obvyklých cen

3x b.j. 2+1 a 800.000,- Kč = 2.400.000,- Kč

3x b.j. 1+1 a 700.000,- Kč = 2.100.000,- Kč

2x n.p. a 800.000,- Kč = 1.600.000,- Kč

1x střecha a 1.000.000,- Kč = 1.000.000,- Kč

1x fasáda a 1.500.000,- Kč = 1.500.000,- Kč

SUMA = 8.600.000,- Kč

g) Nabídková cena za budovu od prodávajícího KSČM: 5.000.000,- Kč

2. Současný stav Labské nábř:

- Ferrata - průměrná návštěvnost cca 20 až 25 tis. návštěvníků za sezonu

- Veřejné záchodky u Ferraty - TOI TOI

- Nejblíže standardní veřejné záchody jsou na křižovatce Ruská ul./ Teplická ul. v Děčíně IV – Podmokly vzdálenost 800 m a v městské knihovně v ulici Karla Čapka)

- Frekventovaná trasa pro pěší občany - spojnice mezi částmi města Děčín a Podmokly

- Korzo pro turisty, kteří chtějí vidět zámek apod.

- Cyklotrasa z parkoviště u železničního mostu ve směru na Dolní Žleb a dál

- Ostuda města Děčín - pokud občan potřebuje akutně využít standardní sociální zařízení, je nucen využít restaurační zařízení na Labském nábř., nebo přírodu.

3. Budoucí stav: Vše, co je uvedeno v bodu 2

- Cyklotrasa Labská stezka, po dokončení lávky na železničním mostu a sjezdu na Labské nábřeží. - Průjezdnost Labské stezky více než 100.000 cyklistů ročně.

- Po revitalizaci Labského nábřeží lze předpokládat zvýšený počet pěších v této oblasti.

4. Funkce, které může budova poskytnout:

a) I. nadzemní podlaží – Infocentrum, šatny (skříňky), zázemí Ferraty – zejména s ohledem na budoucí stav (viz. bod 3) bude v tomto prostoru, zejména v letních měsících několik tisíc lidí denně. Kde jinde, by infocentrum mělo poskytovat své služby, než na tak turisticky exponovaném místě.

b) I. nadzemní podlaží - WC – veřejné záchodky. V tomto místě z pohledu kulturního člověka, je již nyní nanejvýš potřebné veřejné záchodky zřídit, v budoucnu se tato potřeba umocní.

c) Trvalé bydlení – II. – IV. nadzemní podlaží – město má zkušenosti s bydlením, má pro tuto činnost vybudované i oddělení na OMH. Reálně lze jednoduchými stavebními úpravami vybudovat: 3x b.j. 2+1 a 3x b.j. 1+1.

Obvyklé nájemné lze za těchto 6 bytových jednotek v dolní hranici obvyklých cen uvažovat: $3 \times 5.000,- \text{ Kč/měsíc} + 3 \times 4.200,- \text{ Kč/měsíc} = 27.600,- \text{ Kč/měsíčně} = 330.000,- \text{ Kč/ročně}$.

d) Krátkodobé ubytování – provozovatel např. správce bazénu Děčínská sportovní nebo podnikatel.

5. Možnosti způsobů vlastnictví (spoluvlastnictví) budovy:

a) Výlučné vlastnictví Město Děčín – nejvýhodnější z hlediska rozhodovacích pravomocí

b) Rozdělit na jednotky (komplikovaná správa)

- V majetku města Děčín jednotka umístěná v přízemí

- Jiný vlastník nebo více vlastníků ostatních jednotek

c) Podílové spoluvlastnictví (komplikovaná správa)

6. Vývoj cen nemovitostí v místě:

Ceny nemovitostí v republice trvale rostou. Cenový růst se týká i města Děčín. Labské nábřeží je z hlediska budoucího rozvoje velmi perspektivní, zejména díky turistickému ruchu, zájem o lezení na Ferratě a rozvoji cyklistiky.

Místo je a bude zejména po revitalizaci nábřeží obchodně zajímavé. V případě, že město Děčín zajistí nezbytné služby jako jsou záchody pro veřejnost a infocentrum v jiné budově, má možnost budovu prodat.

7. Rizika:

Povodně. Při rekonstrukci budovy je třeba brát na možnost povodní zřetel a používat materiály a technické vybavení, které budou co nejvíce odolávat vodě.

8. Závěr pracovní skupiny:

- a) Výhodná kupní cena
- b) Investice s ekonomickou perspektivou
- c) Ideální prostor pro infocentrum města
- d) Ideální prostor veřejné záchodky
- e) Při zadání architektonické soutěže na Labské nábř. může projektant objekt navrhnout jako zázemí pro Ferratu

- Investice 5 mil. je vratná ihned poté co se zadá architektonicko - urbanistická soutěž. Architekt nemusí složitě navrhovat zázemí pro Ferratu v takovém měřítku jako bez koupi tohoto domu. Tzn. je předpoklad, že investice do realizace revitalizace může být o několik mil. Kč nižší.

- Architekt díky tomu, že nemusí vytvářet v omezeném prostoru (vedle restaurace Burger Berg – v místě nástupiště na Ferratu) složitě komplexní zařízení (WC a Infocentrum nabídne tento dům), může tak složitou věc řešit bez limitů.

- Pokud by někdy došlo v budoucnu k nápadu a realizaci vytvořit na nábřeží plnou nebo částečnou pěší zónu, stane se místo jednou z hlavních tras, ale hlavně centrem dění v Děčíně. Vlastnit na Labském nábřeží budovu je lukrativní, ale hlavně velmi strategické.

- Již v současné době jsou si investoři vědomi lukrativnosti místa a předělávají budovy na ubytování (Penzion Via ferrata, Apartmány Děčín).

Nekoupit dům v této lokalitě by byla investiční a strategická chyba.

Nové skutečnosti:

- OMH obdržel od zprostředkovatele prodeje stavby, tj. FleurDeLis s.r.o., návrh kupní smlouvy k připomínkování

- OMH odeslal zprostředkovateli návrh kupní smlouvy s korekcemi

- OMH písemně informoval KSČM o schválení výkupu stavby do majetku města v ZM dne 23.09.2021 a zároveň sdělil, že zprostředkovateli byly zaslány korekce k návrhu kupní smlouvy

- dne 4.11.2021 OMH obdržel dopis KSČM, ve kterém sděluje nový průběh schvalování kupní smlouvy - tj., že nastaly změny statutárních zástupců vlastníka nemovitosti č.p. 318 a že v současné době došlo k zásadním změnám na trhu s nemovitostmi, a proto bude vypracován nový znalecký posudek, jenž bude reagovat na zmiňované změny na trhu s nemovitostmi. Z tohoto důvodu žádá o shovívavost se studiem návrhu kupní smlouvy - viz. příloha.

- OMH reagoval na dopis KSČM s tím, že statutární město Děčín mělo důvodné očekávání, že bude přistoupeno k uzavření kupní smlouvy a statutárnímu městu Děčín jako vlastníkovému pozemku, na nichž se nachází stavba, svědčí zákonné předkupní právo ke stavbě a toto právo hodlá plně využít. Zároveň bylo sděleno, že novou nabídku k odkupu bude nutno znovu projednat v orgánech města.

- KSČM zaslala dne 1.12.2021 dopis se sdělením nové nabídkové ceny k odkupu stavby č.p. 318 ve výši 6.470.000,00 Kč - viz. příloha

- OMH požádal KSČM o zaslání nového znaleckého posudku - nový znalecký posudek č. 5 442-50/2021 ze dne 10.10.2021 - viz. příloha

- ve 12/21 sdělil katastrální úřad, že došlo ke sloučení pozemku p.č. 405/32 (vým. 16 m²) do pozemku p.č. 409 (vým. 110 m²) vše k.ú. Podmokly, tzn., že stavba č.p. 318 Labské nábřeží stojí na pozemku p.č. 409 o vým. 126 m² a na pozemku p.č. 410/4 o vým. 76 m² vše k.ú. Podmokly

- do jednání RM dne 11.01.2022 byl předložen materiál ve věci částečné revokace usnesení ve smyslu změny výše kupní ceny z původní částky 4.900.000,00 Kč na novou částku 6.470.000,00 Kč - materiál byl z jednání RM stažen, s tím, že vedení města bude jednat s KSČM ohledně ceny

- 21.02.2022 se uskutečnilo jednání vedení města s KSČM ve věci postupu výpočtu obvyklé ceny ve

znaleckém posudku č. 5 442-50/2021 ze dne 10.10.2021

- KSČM zaslala dopis ze dne 26.01.2022, ve kterém potvrzuje platnost nabídky ceny ve výši 6.470.000,00 Kč, včetně kompletního znaleckého posudku č. 5 442-50/2021 ze dne 10.10.2021 - viz. příloha

- OMH na základě pokynu radního ***** zaslal na KSČM žádost o písemné učinění nabídky nemovitosti v souladu s občanským zákoníkem, a to z toho důvodu, aby nedošlo ze strany KSČM k dalším možným změnám v nabídce nemovitosti

- 22.02.2022 zaslal zprostředkovatel prodeje stavby (realitní kancelář FleurDeLis s.r.o.) návrh kupní smlouvy - viz. příloha

- KSČM zaslala dne 23.02.2022 návrh na uzavření kupní smlouvy k nemovitosti za kupní cenu 6.470.000,00 Kč s tím, že nabídka platí pouze do 31.05.2022 - viz. příloha

Vyjádření: ☐

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha: KSCM - návrh na uzavření KS dle OZ.pdf

Komentář:

Příloha: ZM 22 foto a.pdf

Komentář:

Příloha: ZM 22 foto b.pdf

Komentář:

Příloha: ZM 22 foto c.pdf

Komentář:

Příloha: ZM 22 foto d.pdf

Komentář:

Příloha: ZM 22 foto e.pdf

Komentář:

Příloha: ZM 22 foto f.pdf

Komentář:

Příloha: ZM 22 foto g.pdf

Komentář:

Příloha: ZM 22 foto h.pdf

Komentář:

Příloha: ZM 22 foto ch.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

| | | | | |
|---------------|----------------------|-----|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Bc. František Kučera | OMH | 16.3.2022 16:03 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Bc. Tomáš Brčák | | 23.3.2022 08:24 podepsáno |  |



Zprostředkovatel: FleurDeLis s.r.o. , IČ 09391487, se sídlem: Jesení 26, Čachrov, pověřená osoba:



Statutární město Děčín

Mírové nám. 1175/5
405 38 Děčín IV

| | |
|---|-------|
| STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN | 549 |
| Vytvořeno: 19.11.2020 v 08:23:40 | Odbor |
| Č.j.: MDC/124935/2020 RR628240373CY | PRIM |
| Listů: 1 Příloh: 0 | |
| Druh: písemné | |



M D C 5 2 6 0 7 7 6 8

V Praze 16.11.2020

Nabídka nemovitosti k odkoupení

Vážení,

Jako výhradní zprostředkovatel prodeje nemovitosti :

Budova na adrese Labské nábřeží č.p.318/17, Děčín, forma využití: budova pro administrativu, zapsaná na LV 1825 vše v katastrálním území Podmokly obec Děčín pro katastrální úřad pro Ústecký kraj katastrální pracoviště Děčín

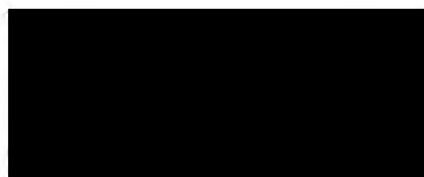
která je majetkem KSČM Praha, si Vás dovoluji oslovit jakožto majitele pozemku, na kterém předmětná budova stojí, k jejímu odkoupení.

Prodejní cena budovy je: 4.900.000 Kč

Sdělte nám prosím neprodleně Vaše stanovisko k nabídce písemně na adresu majitele budovy:

KSČM Praha, Politických vězňů 9, 111 21 Praha 1.

Děkuji za spolupráci.



FleurDeLis s.r.o.

1
ZNALECKÝ POSUDEK

č. 5 362-32/ 2020

o obvyklé ceně nemovitostí na LV č. 1825 a to administrativní budovy č.p. 318 na pozemku parc.č. 409 a z části na parc.č. 410 v k.ú. Podmolky v obci Děčín.

Objednatel posudku: Komunistická strana Čech a Moravy, Politických vězňů 1531/9
Nové Město, 110 000 Praha 1

Účel posudku: Zjištění obvyklé ceny nemovitého majetku pro převod
nemovitostí pro potřeby objednavatele

Posudek vypracoval:

- odvětví ceny a odhady nemovitostí, stavby obytné, stavby průmyslové
- odvětví ceny a odhady movitostí, strojů a zařízení, vozidel, zemědělské a manipulační techniky
- odvětví ceny a odhady podniků, akcií, cenných papírů a ochranných známek
- Expert oceňování nemovitostí, certifikovaný CO ÚIS-č.106/21/QEN/2003.
- Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT č.1102183
- Odhadce nemovitostí QON-certifikát

Datum místního šetření: 17.06.2020

Datum, ke kterému je provedeno ocenění: 16.06.2020

Použitý oceňovací předpis: Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákona č. 121/2000 Sb., zákona č. 237/2004 Sb., zákona č. 296/2007, zákona č. 183/2011, zákona č. 350/2012 Sb., zákona č. 303/2013 Sb., vyhlášky MF ČR k provedení některých ustanovení zákona o oceňování majetku, oceňovací vyhláška č. 441/2013 Sb., vyhlášky č.441/2014 Sb., vyhlášky č. 199/2014 Sb., vyhlášky č. 345/2015 Sb., vyhlášky č. 443/2016 Sb., vyhlášky č. 457/2017 Sb., vyhlášky č. 188/2019 Sb..

Zvláštní požadavky objednavatele: stanovit obvyklou cenu pro potřeby objednavatele.

Ve Veřovicích : 23.06.2020

Tento znalecký posudek obsahuje 45 stran včetně příloh je zpracován ve třech vyhotoveních z nichž se dvě předávají objednavateli.

1. N Á L E Z

1.1 Zadání znaleckého posudku

Zadáním znaleckého posudku je stanovit obvyklou cenu nemovitostí zapsaných na LV č. 1825 a to administrativní budovy č.p.318 na pozemcích parc.č.409 a 410- zastavěná plocha a nádvoří- jiní vlastníci v k.ú. Podmolky v obci Děčín.

1.2 Popis oceňovaných nemovitostí

V rámci tohoto znaleckého posudku je oceněna administrativní budova č.p. 318 na pozemcích parc.č. 409 a na části parc.č. 410 v k.ú. Podmolky v obci Děčín bez stavebních pozemků- jiní vlastníci. Nemovitosti se nachází v zastavěné části obce, po levé straně ulice Labské nábřeží ve směru z centra obce. Oceňovaná nemovitost je v rovinném terénu, napojena na veřejný vodovod, elektřinu, kanalizaci. Přístup a příjezd je po zpevněné komunikaci ulici Labské nábřeží. Administrativní budova byla postavena cca. v roce 1950 v roce 1977 byla provedena rekonstrukce a úprava vnitřních prostor na administrativní budovu, v roce 2010 byla provedena modernizace 3NP. Budova je využívána jako kanceláře a v 1NP je nebytový prostor, který je pronajatý a je v něm tiskařská dílna. Napojení na inženýrské sítě je přímo z ulice Labské nábřeží.

Stavební pozemky, na který je budova postavena jsou ve vlastnictví jiných vlastníků a to parc.č. 409 – zastavěná plocha a nádvoří je ve vlastnictví Statutárního města Děčín a pozemek parc.č. 410 – zastavěná plocha a nádvoří, na kterém z části stojí administrativní budova je ve vlastnictví [REDAKCE]

Město Děčín je statutárním městem s počtem 49 226 obyvatel dle aktuálního stavu. Vzhledem k tomu, že budova je z části pronajata a zbylé prostory lze pronajmout, bude použito ocenění kombinací nákladové a výnosové metody.

1.3. Podklady pro vypracování posudku

Pro vypracování posudku byly použity následující podklady:

1.3.1 Výpis z katastru nemovitostí LV č.1825.

1.3.2 Katastrální mapa.

1.3.3. Výsledky místního šetření spojené s prohlídkou nemovitosti.

1.3.7 Pro ocenění byl použit cenový předpis: Zákon č. 151/1997 Sb., Zákon č.151/1997 Sb., o oceňování majetku, zákona č.121/2000 Sb., zákona č.237/2004 Sb., zákona č. 296/2007, zákona č. 183/2011, zákona č. 350/2012 Sb., zákona č.303/2013 Sb., vyhlášky MF ČR k provedení některých ustanovení zákona o oceňování majetku, vyhláška č. 441/2013 Sb., vyhlášky č. 199/2014 Sb., vyhlášky č. 345/2015 Sb., vyhlášky č. 53/2016 Sb., vyhlášky č. 443/2016 Sb., vyhlášky č. 457/2017 Sb., vyhlášky č. 188/2019 Sb..

1. 4. Metodika ocenění

Znalec pro zjištění obvyklé hodnoty nemovitostí na LV č. 1825 v obci Děčín použije: Ocenění dle věcnou hodnotou dle platného cenového předpisu - zákona č. 151/1997 Sb., Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákona č. 121/2000 Sb., zákona č. 237/2004 Sb., zákona č. 296/2007, zákona č. 183/2011, zákona č. 350/2012 Sb., zákona č. 303/2013 Sb., vyhlášky MF ČR k provedení některých ustanovení zákona o oceňování majetku, oceňovací vyhláška č. 441/2013 Sb., vyhlášky č. 199/2014 -zastavěná plocha a nádvoří Sb., vyhlášky č. 345/2015 Sb., vyhlášky č. 443/2016 Sb., vyhlášky č. 457/2017 Sb., vyhlášky č. 188/20019 Sb..

Zjišťování ceny se provádí metodikami, které jsou výše uvedeny a blíže popsány při použití konkrétní metodiky. Porovnávací metoda – porovnání předmětu ocenění se stejným nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji.

2. POSUDEK - ocenění nemovitostí

Posudek I. : Ocenění dle cenového předpisu.

Posudek II : Porovnávací způsob ocenění

Posudek III : Stanovení obvyklé ceny

2. POSUDEK I. - ocenění dle cenového předpisu

Ocenění nemovitostí je provedeno dle zákona č. 151/1997 Sb., Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákona č. 121/2000 Sb., zákona č. 237/2004 Sb., zákona č. 296/2007, zákona č. 183/2011, zákona č. 350/2012 Sb., zákona č. 303/2013 Sb., vyhlášky MF ČR k provedení některých ustanovení zákona o oceňování majetku, oceňovací vyhláška č. 441/2013 Sb., vyhlášky č. 199/2014 Sb., vyhlášky č. 345/2015 Sb., vyhlášky č. 53/2016 Sb., vyhlášky č. 443/2016 Sb., vyhlášky č. 457/2017 Sb., vyhlášky č. 188/2019 Sb..

V rámci tohoto znaleckého posudku budou oceněny tyto nemovitosti:

2.1 Administrativní budova č.p. 318 v obci Děčín **§ 12**

2.2 Ocenění kombinací nákladové a výnosové metody **§ 31**

2.1 Administrativní budova č.p. 318 v obci Děčín

§ 12

2.1.1 Popis budovy

Jedná se o administrativní budovu č.p. 318, která je postavena na pozemku parc.č. 409 a na části pozemku parc.č. 410 v k.ú. Podmolky v obci Děčín, je v rovinatém terénu, napojena na elektřinu, veřejný vodovod a kanalizaci. Byla postavena cca.v roce 1950 v roce 1977 byla provedena rekonstrukce a úprava vnitřních prostor na kanceláře. Jedná se o zděnou budovu s čtyř podlažní s mansardovou střechou v uliční zástavbě jako řadový objekt. V roce 2010 byla provedena modernizace 3NP kanceláří i sociálního zázemí. K datu šetření je budova využívána jako kanceláře a v 1NP je nebytový prostor pronajat a využíván jako tiskařská dílna.

2.1.2 Dispoziční a konstrukční řešení budovy

1. NP – přízemí má tyto prostory:

chodba, schodišťový prostor, dílna, předsíň, WC, kancelář- zasedačka.

2. NP - má tyto prostory:

Schodiště, chodba, předsíň, kuchyňka, zasedací místnost, kancelář, kancelář, sklad, umývárna, WC, balkón.

3.NP – má tyto prostory:

schodišťový prostor, chodba, kancelář, kancelář, WC, sprcha, sklad, kancelář, kancelář, balkón.

4.NP – podkroví má tyto prostory:

schodišťový prostor, chodba, kancelář, kancelář, WC, sklad, kancelář, kancelář, chodba, kancelář, kancelář, umývárna, sklad.

b) napojení budovy na inženýrské sítě

- studená voda : budova je napojena veřejného vodovodního řádu
- kanalizace : povrchové vody do veřejné kanalizace
- plynovodní příp. : není napojen
- elektropřípojka : napojena na rozvod el. energie

c) konstrukce budovy

Vysvětlivky k uvedeným znakům v ():

Pro výpočet koeficientu K4 a dále pro analytickou metodu opotřebení uvedl znalec při popisu jednotlivých konstrukcí a vybavení podle přílohy č. 2, tabulky vyhlášky č. 188/2019 Sb. zařazení dle standardnosti takto:

| Standardní vybavení budov | | | | |
|---------------------------|-----------------------|----------------------------|-----|------|
| Č.pol. | Konstrukce a vybavení | Popis standardu | Zn. | Rok |
| 1. | Základy | Betonové s izolací | S | 1950 |
| 2. | Svislé konstrukce | Zděné | S | 1950 |
| 3. | Stropy | Dřevěné s rovným podhledem | S | 1950 |
| 4. | Krov, střecha | Dř.mansardová | S | 1950 |
| 5. | Krytiny střech | Plechchová | S | 1950 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|-----------------------------|---|------|
| 6. | Klempířské konstrukce | Z pozink. plechu | S | 1950 |
| 7. | Úprava vnitřních povrchů | Vápenné štukové | S | 1950 |
| 8. | Úprava vnějších povrchů | Vápenná dvouvrstvá | S | 2000 |
| 9. | Vnitřní obklady | Keramické | S | 1950 |
| 9. | Vnitřní obklady | Keramické | S | 2010 |
| 10. | Schody | Železobetonové, lino | S | 1950 |
| 11. | Dveře | Dřev. do ocel zárubní | S | 1977 |
| 12. | Vrata | Neuvažuje se | - | - |
| 13. | Okna | Dřevěná kaslová | S | 1950 |
| 14. | Povrchy podlah | Betonové, lino, koberce | S | 1977 |
| 15. | Vytápění | El. Přímotopy, akumulční | S | 2010 |
| 16. | Elektroinstalace | 220/380 V aut. jističe | S | 1977 |
| 17. | Bleskosvod | Ano | S | 1950 |
| 18. | Vnitřní vodovod | Ocelové trubky | S | 1977 |
| 18. | Vnitřní vodovod | PVC trubky | S | 2010 |
| 19. | Vnitřní kanalizace | PVC trubky | S | 1977 |
| 20. | Vnitřní plynovod | Schází | C | - |
| 21. | Ohřev vody | El.boiler | S | 2010 |
| 22. | Vybavení kuchyní | Varič | S | 2010 |
| 23. | Vnitřní hyg. Vybavení | WC, umývadla | S | 1977 |
| 23. | Vnitřní hyg. Vybavení | WC, umývadla, sprcha | S | 2010 |
| 24. | Výtahy | Schází | C | - |
| 25. | Ost. individuální příklady | Požární hydrant, rozvody PC | S | 2010 |

2.1.3 Výměry pro ocenění

a) výšky podlaží (m²)

| | | | |
|--------------------|-------|------------------|-------|
| - světlá výška 1NP | 3,45m | výška pro OP 1NP | 3,80m |
| - světlá výška 2NP | 3,35m | výška pro OP 2NP | 3,65m |
| - světlá výška 3NP | 3,05m | výška pro OP 3NP | 3,35m |
| - světlá výška 4NP | 2,75m | výška pro OP 4NP | 3,05m |
| - výška do hřebene | 3,10m | | |

b) výpočet srovnávací roviny terénu

- viz příloha č.1 bod. č. 3 vyhlášky č. 457/2017 Sb.. Jedná se o rozdíl průměrné výšky terénu a dolní plochy podlahových konstrukcí 1 NP u stavby budovy.

$$SR = (+ 0,30 + 0,20 + 0,30 + 0,20) / 4 = + 0,25m$$

hloubka srovnávací roviny je + 0,25 což je vyšší než -0,8 m, z čehož vyplývá, že posuzované podlaží je

nadzemním podlažím

Srovnávací rovina bude započtena pod nepodsklepenou částí.

c) výpočet zastavěné plochy a obestavěných prostor (m³)

| Pol. | Část stavby | Délka [m] | Šířka [m] | Výška [m] | ZP [m ²] | OP [m ³] |
|------|-------------|--------------|--------------|--------------|-------------------------|-------------------------|
| | 1NP | | | | | |
| 1. | Stavba | 12,10 | 8,70 | 3,80 | 105,27 | 400,03 |
| | Stavba | 9,75 | 1,80 | 3,80 | 17,55 | 66,69 |

| | | | | | | | |
|----|--------------------------|-------|------|------|---------------|---|-----------------|
| | Stavba | 1,40 | 0,65 | 3,80 | 0,91 | | 3,45 |
| | Stavba | 4,20 | 1,55 | 3,80 | 6,51 | | 24,74 |
| | Stavba | 10,10 | 6,80 | 3,80 | 68,68 | | 260,98 |
| | 1 NP celkem | | | | 198,92 | | 755,88 |
| | 2NP | | | | | | |
| 2. | Stavba | 12,10 | 8,70 | 3,65 | 105,27 | | 384,24 |
| | Stavba | 9,75 | 1,80 | 3,65 | 17,55 | | 64,06 |
| | Stavba | 1,40 | 0,65 | 3,65 | 0,91 | | 3,32 |
| | Stavba | 4,20 | 1,55 | 3,65 | 6,51 | | 23,76 |
| | Stavba | 10,10 | 6,80 | 3,65 | 68,68 | | 250,68 |
| | 2 NP celkem | | | | 198,92 | | 726,06 |
| | 3NP | | | | | | |
| 3. | Stavba | 12,10 | 8,70 | 3,35 | 105,27 | | 352,65 |
| | Stavba | 9,75 | 1,80 | 3,35 | 17,55 | | 58,79 |
| | Stavba | 1,40 | 0,65 | 3,35 | 0,91 | | 3,05 |
| | Stavba | 4,20 | 1,55 | 3,35 | 6,51 | | 21,81 |
| | Stavba | 10,10 | 6,80 | 3,35 | 68,68 | | 230,08 |
| | 3 NP celkem | | | | 198,92 | | 666,39 |
| | 4NP | | | | | | |
| 4. | Stavba | 12,10 | 8,70 | 3,05 | 105,27 | | 321,07 |
| | Stavba | 8,70 | 5,15 | 3,05 | 44,81 | | 136,66 |
| | Stavba | 6,50 | 5,85 | 3,05 | 38,03 | | 115,98 |
| | 4 NP celkem | | | | 188,11 | | 573,71 |
| | Zastřešení | | | | | | |
| 5. | Stavba | 12,10 | 8,70 | 3,10 | 105,27 | ½ | 163,17 |
| | Stavba | 8,70 | 5,15 | 3,10 | 44,81 | ½ | 69,46 |
| | Stavba | 6,50 | 5,85 | 3,10 | 38,03 | ½ | 58,95 |
| | Zastřešení celkem | | | | 188,11 | | 291,58 |
| | OP celkem | | | | | | 3 013,62 |

2.1.4 Zjištění charakteru objektu

Posouzení oceňované stavby ve smyslu vyhl. č. 137/98 Sb., § 3, zda-li se jedná o budovu:

1. podmínka: Jako budova se oceňuje stavba, kterou nelze zařadit podle účelu jejich užití mezi stavby oceňované podle § 4 -11. Stavba, je využívána jako bytový dům a nebytový prostor.

vyhodnocení: **1. podmínka je splněna**

2. podmínka: Halou se rozumí stavba o jednom nebo více podlažích o velikosti každého prostoru min. 400 m³, činí více než 2/3 obestavěného prostoru stavby, zastavěná plocha haly činí min. 150 m², za svislé konstrukce vymezující vnitřní volné prostory se nepovažují vnitřní samostatné podpěrné tyčové prvky, sloupy pilíře a svislé konstrukce nedosahující 1,70m.

vyhodnocení: Naše stavba má zastavěnou plochu větší než 150m², nemá prostor objektu přesahující 400 m³ obestavěného prostoru – podmínka není splněna.

2. podmínka není splněna

Závěr hodnocení

Na základě zjištěných skutečností lze konstatovat, že se jedná o stavbu, kterou lze zařadit pouze jako budovu, proto ji zařazují jako budovu a bude oceněna podle § 3 vyhlášky č. 443/2016 Sb., vyhlášky č. 457/2017 Sb., vyhlášky č. 188/2019 Sb. s využitím administrativní dle SKP 46.21.14.3.1 – budovy administrativní typu „F“, kde základní cena činí 2 807,-Kč/m³.

2.1.5 Výpočet průměrné výška a zastavěné plochy

| Podlaží | ZP (m2) | V (m) | V x ZP |
|---------|-----------|------------|----------|
| 1NP | 198,92 | 3,80 | 755,88 |
| 2NP | 198,92 | 3,65 | 726,06 |
| 3NP | 198,92 | 3,35 | 666,39 |
| 4NP | 188,11 | 3,05 | 573,71 |
| Celkem | 784,87 | | 2 722,04 |
| Prům.ZP | 196,22 | Prům.výška | 3,47 |

2.1.6. OBJEMOVÉ PODÍLY a výpočet K₄

| Koef. vybavení stavby | | | Výpočet | | | | | |
|-----------------------|------------------------|----------------------------|----------|-------|----------------|-----|----------------|-------------|
| Pol. Č. | Konstrukce a vybavení: | Provedení | Příl. 14 | % pod | část. obj pol. | S T | Koef. Přepočtu | Po přepočtu |
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| 1 | Základy | Betonové s izolací | 0,060 | 100 | 0,06000 | S | 1,00 | 0,06000 |
| 2 | Zdivo | Zděné | 0,188 | 100 | 0,18800 | S | 1,00 | 0,18800 |
| 3 | Stropy | Dřevěné s rovným podhledem | 0,082 | 100 | 0,08200 | S | 1,00 | 0,08200 |
| 4 | Střecha | Dř.mansardová | 0,053 | 100 | 0,05300 | S | 1,00 | 0,05300 |
| 5 | Krytina | Plechchová | 0,024 | 100 | 0,02400 | S | 1,00 | 0,02400 |
| 6 | Klempířské k. | Z pozink. plechu | 0,007 | 100 | 0,00700 | S | 1,00 | 0,00700 |
| 7 | Vnitřní omítky | Vápenné štukové | 0,069 | 100 | 0,06900 | S | 1,00 | 0,06900 |
| 8 | Fasádní omítky | Vápenná dvouvrstvá | 0,031 | 100 | 0,03100 | S | 1,00 | 0,03100 |
| 9 | Vnitřní obkl. | Keramické | 0,021 | 70 | 0,01470 | S | 1,00 | 0,01470 |
| 9 | Vnitřní obkl. | Keramické | 0,021 | 30 | 0,00630 | S | 1,00 | 0,00630 |
| 10 | Schody | Železobetonové, lino | 0,030 | 100 | 0,03000 | S | 1,00 | 0,03000 |
| 11 | Dveře | Dřev. do ocel zárubní | 0,032 | 100 | 0,03200 | S | 1,00 | 0,03200 |
| 12 | Vrata | Neuvažuje se | - | - | - | - | - | - |
| 13 | Okna | Dřevěná kaslová | 0,054 | 100 | 0,05400 | S | 1,00 | 0,05400 |
| 14 | Podlahy | Betonové, lino, koberce | 0,031 | 100 | 0,03100 | S | 1,00 | 0,03100 |
| 15 | Vytápění | El. Přímotopy, akumulční | 0,047 | 100 | 0,04700 | S | 1,00 | 0,04700 |
| 16 | Elektroinstalace | 220/380 V aut. jističe | 0,052 | 100 | 0,05200 | S | 1,00 | 0,05200 |
| 17 | Bleskosvod | Ano | 0,004 | 100 | 0,00400 | S | 1,00 | 0,00400 |
| 18 | Vnitřní vod. | Ocelové trubky | 0,033 | 70 | 0,02310 | S | 1,00 | 0,02310 |
| 18 | Vnitřní vod. | PVC trubky | 0,033 | 30 | 0,00990 | S | 1,00 | 0,00990 |

| | | | | | | | | |
|----|-------------------|-----------------------------|-------|-----|---------|---|------|----------------|
| 19 | Kanalizace | PVC trubky | 0,032 | 100 | 0,03200 | S | 1,00 | 0,03200 |
| 20 | Plynovod | Schází | 0,004 | 0 | 0,00000 | C | - | 0,00000 |
| 21 | Ohřev TUV | El.boiler | 0,021 | 100 | 0,02100 | S | 1,00 | 0,02100 |
| 22 | Vybavení kuch. | Vaříč | 0,018 | 100 | 0,01800 | S | - | 0,01800 |
| 23 | Vnitřní hyg. zař. | WC, umývadla | 0,038 | 70 | 0,02660 | S | 1,00 | 0,02660 |
| 23 | Vnitřní hyg. zař. | WC, umývadla, sprcha | 0,038 | 30 | 0,01140 | S | 1,00 | 0,01140 |
| 24 | Výtah | Schází | 0,013 | 0 | 0,00000 | C | 1,00 | 0,00000 |
| 25 | Ostatní | Požární hydrant, rozvody PC | 0,056 | 100 | 0,05600 | S | 1,00 | 0,05600 |
| | K4 | | | | | | | 0,98300 |

2.1.7 Koeficienty

K_1 - koeficient přepočtu základní ceny, podle druhu konstrukce uvedený v příloze č. 10 činí:

$$K_1 = 0,9390$$

K_2 - koeficient přepočtu základní ceny, podle velikosti průměrné zastavěné plochy podlaží v objektu, popřípadě samostatně oceňované části se vypočte podle vzorce: $K_2 = 0,92 + \frac{6,60}{PZP}$

$$K_2 = 0,92 + 6,60/196,22 = K_2 = 0,9536$$

K_3 - koeficient přepočtu základní ceny, podle průměrné výšky podlaží v objektu, popřípadě samostatně oceňované části se vypočte podle vzorce: $K_3 = 2,10/v + 0,30$

$$K_3 = 2,10/3,47 + 0,30 = K_3 = 0,9052$$

K_4 - koeficient vybavení stavby se vypočte podle vzorce: $K_4 = 1 + (0,54 \times n)$ a činí: $K_4 = 0,9830$

K_5 - koeficient polohový uvedený v tabulce č.1 přílohy č. 20 a činí: $K_5 = 1,150$

K_i - koeficient změny cen staveb uvedený v příloze č. 41 a činí: $K_i = 2,225$

2.1.8 Výpočet indexu trhu

I_T index trhu, který se určí podle vzorce: $I_T = P_0 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i \right)$

| Znak | | Kvalitativní pásma | | |
|-------|--|--------------------|--|---------|
| P_i | Název znaku | číslo | Popis pásma | Hodnota |
| 1 | Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi | II. | Nabídka odpovídá poptávce | 0,00 |
| 2 | Vlastnické vztahy | I. | Pozemek s nemovitou stavbou, rozdílní vlastníci pozemku a stavby | -0,03 |
| 3 | Změny v okolí | III. | Bez vlivu | 0,00 |
| 4 | Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem) | II. | Bez vlivů | 0,00 |

| | | | | |
|--|--|------|---|-------|
| 5 | Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost) | II. | Bez dalších vlivů | 0,00 |
| 6 | Povodňové riziko | III. | Zóna se nízkým rizikem povodně – území tzv. 100 leté vody | 0,95 |
| | Hodnota P_i | | | -0,03 |
| | Hodnota P_6 | | | 0,95 |
| Index trhu $I_T = P_6 x \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i \right) = 0,95 \times 1,00 - 0,03 =$ | | | | 0,922 |

2.1.8 Výpočet indexu polohy pro pozemek pod budovou výroby

I_p index polohy, který se určí podle vzorce: $I_p = P_1 x \left(1 + \sum_{i=2}^n P_i \right)$

| Znak | | Kvalitativní pásma | | |
|--|--|--------------------|--|---------|
| P_i | Název znaku | číslo | Popis pásma | Hodnota |
| 1 | Druh a účel užití stavby | I. | Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku | 0,65 |
| 2 | Převažující zástavba v okolí pozemku a životní prostředí | I. | Rezidenční zástavba | 0,08 |
| 3 | Poloha pozemku v obci | II. | Navazující na střed obce | 0,05 |
| 4 | Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě, v obci | I. | Pozemek lze napojit na všechny sítě v obci | 0,00 |
| 5 | Občanská vybavenost v okolí pozemku | I. | V okolí nemovité věci je dostupná občanská vybavenost obce | 0,00 |
| 6 | Dopravní dostupnost k pozemku | V. | Příjezd po zpevněné komunikaci, špatné parkovací možnosti | -0,02 |
| 7 | Osobní hromadná doprava | III. | Zastávka do 200m | 0,01 |
| 8 | Poloha pozemku z hlediska komerční využitelnosti | III. | Výhodná – možnost komerčního využití pozemku nebo stavby | 0,05 |
| 9 | Obyvatelstvo | II. | Bezproblémové okolí | 0,00 |
| 10 | Nezaměstnanost | II. | Průměrná nezaměstnanost | 0,00 |
| 11 | Vlivy ostatní neuvedené | I. | Vlivy snižující cenu – stavba se nachází na dvou pozemcích různých vlastníků, před budovou není možnost parkování, dále se nachází v rozsáhlém chráněném území | -0,20 |
| | Hodnota P_i | | | -0,03 |
| | Hodnota P_1 | | | 0,65 |
| Index trhu $I_p = P_1 x \left(1 + \sum_{i=2}^n P_i \right) = 0,65 \times 1,00 - 0,03 =$ | | | | 0,631 |

2.1.9 Rekapitulace údajů

| Administrativní budova č.p. 318 v obci Děčín | | | |
|---|----------------|-------------------|----------|
| budova §12 a přílohy č.8 vyhlášky č. 457/2017 Sb. | | Typ „F“ | |
| Základní cena dle typu „F“ z přílohy č.8 | (ZC) | Kč/m ³ | 2 807,- |
| Obestavěný prostor budovy celkem | OP | M ³ | 3 013,62 |
| Koeficient přepočtu podle druhu konstrukce | K ₁ | | 0,9390 |
| Koeficient přepočtu podle průměrné zast.plochy | K ₂ | | 0,9536 |
| Koeficient přepočtu podle průměrné výšky | K ₃ | | 0,9052 |
| Koeficient vybavení stavby | K ₄ | | 0,9830 |
| Koeficient polohový | K ₅ | | 1,150 |
| Koeficient změny cen staveb | K _i | | 2,225 |

2.1.10 Výpočet základní ceny upravené

$$ZC\dot{U} = ZC \times K_1 \times K_2 \times K_3 \times K_4 \times K_5 \times K_i =$$

$$= 2\,807 \times 0,9390 \times 0,9536 \times 0,9052 \times 0,9830 \times 1,150 \times 2,225 = \underline{\underline{5\,722,69 \text{ Kč/m}^3}}$$

2.1.11 Stáří, životnost, opotřebení**a) stáří stavby**

stavba pochází z roku 1950 – SB = 2020 - 1950 = 70 roků

b) životnost**výpočet celkové životnosti Z:**

- ZZdle vyhl. č. 188/2019 Sb. 100 roků
 - S2020 - 1950 = 70 roků
 - - TTdle tabulky č. 4. 8. skript pro ZZ = 100 r 60 roků
 - Q 90%
- $$Z = S + TT * Q / 100 = 70 + 60 * 90 / 100 = \underline{\underline{124 \text{ roků}}}$$

Ve výpočtu bude tedy použita celková životnost stavby. Při výpočtu opotřebení analytickou metodou bude bráno stáří jednotlivých konstrukcí a objemové podíly jednotlivých konstrukcí, které byly přepočteny.

c) opotřebení

Výpočet opotřebení je proveden podle přílohy č. 21 vyhlášky č. 188/2019 Sb.
Znalec použije analytickou metodu opotřebení z důvodu, že stavba je po částečné modernizaci stavby.

Celkové opotřebení budovy v % je vypočteno podle vzorce: $\sum_{i=1}^n \left(\frac{B_i}{C_i} \times 100 A_i \right)$

TABULKA ANALYTICKÉHO VÝPOČTU OPOTŘEBENÍ:

| Pol. Č. | Konstrukce a vybavení: | Uprav Podíl po přepočtu | Přepočt. Podíl A | Stáří B | Život. Prvku C | Opotřeb. B/C | Přepočt. Opotř. A*B/C |
|---------|------------------------|-------------------------|------------------|---------|----------------|--------------|-----------------------|
| (1) | (2) | (9) | (10) | (11) | (12) | (13) | (14) |
| 1 | Základy | 0,06000 | 0,06104 | 70 | 150 | 0,46666 | 0,02849 |
| 2 | Zdivo | 0,18800 | 0,19125 | 70 | 130 | 0,53846 | 0,10298 |

| | | | | | | | |
|----|--------------------|----------------|----------------|----|-----|---------|----------------|
| 3 | Stropy | 0,08200 | 0,08342 | 70 | 120 | 0,58333 | 0,04866 |
| 4 | Střecha | 0,05300 | 0,05392 | 70 | 120 | 0,58333 | 0,03145 |
| 5 | Krytina | 0,02400 | 0,02442 | 70 | 80 | 0,87500 | 0,02137 |
| 6 | Klempířské konstr. | 0,00700 | 0,00712 | 70 | 80 | 0,87500 | 0,00623 |
| 7 | Vnitřní omítky | 0,06900 | 0,07019 | 70 | 80 | 0,87500 | 0,06142 |
| 8 | Fasádní omítky | 0,03100 | 0,03154 | 20 | 50 | 0,40000 | 0,01262 |
| 9 | Vnitřní obkl. | 0,01470 | 0,01495 | 70 | 50 | 1,00000 | 0,01495 |
| 9 | Vnitřní obkl. | 0,00630 | 0,00641 | 10 | 50 | 0,20000 | 0,00128 |
| 10 | Schody | 0,03000 | 0,03052 | 70 | 120 | 0,58333 | 0,01780 |
| 11 | Dveře | 0,03200 | 0,03255 | 43 | 80 | 0,53750 | 0,01750 |
| 12 | Vrata | - | - | - | - | - | - |
| 13 | Okna | 0,05400 | 0,05493 | 70 | 80 | 0,87500 | 0,04806 |
| 14 | Podlahy | 0,03100 | 0,03154 | 43 | 80 | 0,53750 | 0,01695 |
| 15 | Vytápění | 0,04700 | 0,04781 | 10 | 50 | 0,20000 | 0,00956 |
| 16 | Elektroinstalace | 0,05200 | 0,05290 | 43 | 50 | 0,86000 | 0,04594 |
| 17 | Bleskosvod | 0,00400 | 0,00407 | 70 | 50 | 1,00000 | 0,00407 |
| 18 | Vnitřní vod. | 0,02310 | 0,02350 | 43 | 50 | 0,86000 | 0,02021 |
| 18 | Vnitřní vod. | 0,00990 | 0,01007 | 10 | 50 | 0,20000 | 0,00201 |
| 19 | Kanalizace | 0,03200 | 0,03255 | 43 | 60 | 0,71666 | 0,02333 |
| 20 | Plynovod | 0,00000 | 0,00000 | 0 | 0 | 0,00000 | 0,00000 |
| 21 | Ohřev TUV | 0,02100 | 0,02136 | 10 | 40 | 0,25000 | 0,00534 |
| 22 | Vybavení kuch. | 0,01800 | 0,01831 | 10 | 30 | 0,33333 | 0,00610 |
| 23 | Vnitřní hyg. zař. | 0,02660 | 0,02706 | 43 | 50 | 0,86000 | 0,02327 |
| 23 | Vnitřní hyg. zař. | 0,01140 | 0,01160 | 10 | 50 | 0,20000 | 0,00232 |
| 24 | Výtah | 0,00000 | 0,00000 | 0 | 0 | 0,00000 | 0,00000 |
| 25 | Ostatní | 0,05600 | 0,05697 | 10 | 50 | 0,20000 | 0,01139 |
| | Celkem | 0,98300 | 1,00000 | | | | 0,58330 |

Opotřebením analytickou metodou A = $0,58330 \cdot 100 = \underline{58,330 \%}$

2.1.12 Výpočet ceny administrativní budovy č.p. 318

- výchozí ceny stavby budovy

$$CN = ZCU \times OP = 5\,722,69 \times 3\,013,62 = \dots\dots\dots \underline{17\,246\,013,04 \text{ Kč}}$$

- odpočet opotřebením

$$A = 58,330\%$$

$$O = CN \times A / 100 = 17\,246\,013,04 \times 58,330 / 100 = \dots\dots\dots \underline{10\,059\,599,40 \text{ Kč}}$$

- cena ke dni odhadu (CČ)

$$CČ = CN - O$$

$$CČ = 17\,246\,013,04 - 10\,059\,599,40 = \dots\dots\dots \underline{7\,186\,413,64 \text{ Kč}}$$

- cena stavby nákladovým způsobem upravena dle vzorce:

$$CS = CS_N \times PP$$

$$CS = 7\,186\,413,64 \times 0,922 \times 0,631 = \dots\dots\dots \underline{4\,180\,926,10 \text{ Kč}}$$

Cena administrativní budovy č.p. 318 v obci Děčín na pozemku parc.č. 409 a části pozemku parc.č. 410- jiných vlastníků v k.ú. Podmolky, dle § 12 vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb., vyhlášky č. 199/2014 Sb., vyhlášky č. 345/2015 Sb., vyhlášky č. 443/2016 Sb., vyhlášky č. 457/2017 Sb., vyhlášky č. 188/2019 Sb. činí: 4 180 926,10 Kč

2.2 Kombinace nákladového a výnosového ocenění

§ 31 a 32

2.2.1 Popis

Dle vyhlášky č. 441/2013 Sb., vyhlášky č. 199/2014 Sb., vyhlášky č. 345/2015 Sb., vyhlášky č. 443/2016 Sb., vyhlášky č. 457/2017 Sb., vyhlášky č. 188/2019 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku v aktuálním znění se dle § 31 a 32 – ocenění staveb kombinací nákladového a výnosového způsobu se oceňuje stavba jejíž cena se určí nákladovým způsobem podle § 12:

- a) - pokud k datu ocenění je celá stavba pronajátá .
- b) – je částečně pronajátá, jde-li o stavbu, nebo její převažující část typu F, H, J, K, R, S, Z podle přílohy č. 8, nebo typu C, I, J podle přílohy č. 9.
- c) – není stavba pronajátá, ale jde o stavbu typu F, H, J, K, R, S, Z podle přílohy č. 8, nebo typu C, I, J podle přílohy č. 9 a její stavebně technický stav pronajmutí umožňuje.

Nájemné za nepronajaté plochy se určí ve výši obvyklého nájemného. Nelze-li pro účel užití stavby obvyklé nájemné v místě objektivně zjistit, ocení se tato stavba nákladovým způsobem podle části třetí hlavy I.

Dle §32 se cena zjištěná výnosovým způsobem vypočte podle vzorce:

$$CV = \frac{N}{p} \times 100$$

Kde : CV – cena zjištěná výnosovým způsobem

N – roční nájemné upravené podle následujících odstavců

p – míra kapitalizace v procentech uvedená v příloze č. 22 u staveb s víceúčelovým užitím se použije míra kapitalizace podle převažujícího účelu užití, jsou-li podíly účelu užití shodné a míra kapitalizace rozdílná, použije se vyšší míra kapitalizace.

Roční nájemné se zjistí z nájemní smlouvy, nebo z jiných dokladů o placení nájemného. Nejsou-li doklady o placení nájemného k dispozici, nebo je-li v nich nájemné nižší než obvyklé, určí se nájemné ve výši obvyklé ceny podle §2 odst.1 zákona. Výše obvyklého nájemného musí být prokazatelně zdůvodněna. Roční nájemné je součinem nájemného za všechny podlahové plochy stavby v průběhu posledních 12 měsíců. Celková podlahová plocha stavby se určí jako součet výměr podlahových ploch jednotlivých podlaží v členění podle účelu užití, přičemž se do ní nezapočítávají podlahové plochy společných prostor staveb, jako jsou chodby, schodiště apod., pokud nejsou uvedeny v nájemní smlouvě. Celková podlahová plocha se sníží o podlahovou plochu nepronajatých prostor, jejichž stavebně technický stav neumožňuje užívání, nebo jejich stavebně technické provedení je speciální, v místě není předpoklad jejich pronajmutí a to pouze na základě průkazného zdůvodnění, kterým je zejména fotodokumentace, výčet a podrobný popis těchto prostor. K jednotlivým pronajatým plochám v členění podle podlaží se uvede výše nájemného za m².

Roční nájemné za celou stavbu podle odstavců 2 se sníží o 40% a o nájemné z pozemků, je-li stavba samostatnou nemovitou věcí, popřípadě je-li součástí práva stavby. Pokud nájemné z pozemku nebylo sjednáno nebo pokud je stavba součástí pozemku, sníží se o 5% z ceny pozemku, určené podle cenové mapy stavebních pozemků, nebo podle § 4 odst.1. Při výpočtu se vychází pouze ze skutečně

zastavěných ploch stavbami oceňovanými podle § 31 odst.1. Přitom platí, že celková výše odpočtu nesmí být vyšší než 50% z ročního nájemného podle odst.2.

Výnosová hodnota vyjadřuje schopnost vytvářet výnos. Dosahovaný výnos je pak charakteristikou užítkovosti, je proveden jednoduchým způsobem stanovením výnosové hodnoty tj. kapitalizace stabilizovaného trvale dosažitelného ročního výnosu podle vzorce: výnosová hodnota = stabilizovaný výnos * 100% úroková míra kapitalizace. Výnosovou hodnotu si lze představit jako jistinu, ze které při uložení do peněžního ústavu budou úroky stejné jako roční výnos z nemovitostí.

Nemovitost bude pronajímána za účelem dosažení trvale odčerpitelného výnosu, který je stanoven jako rozdíl příjmů z nájemného a výdajů – nákladů vynaložených provozováním a pronajímáním objektu. Výnosová hodnota pak vyjadřuje tzv. „věčnou rentu“ nemovitostí (stavby a pozemku). Využití a výnosová hodnota zastavěného pozemku je dána využitím a výnosovou hodnotou stavby. Pro vyjádření „věčné renty“ je tedy nutné v nákladech uvažovat s vytvářením rezervy na obnovu stavby tak, aby byl ukládán kapitál na rekonstrukce a modernizace prodlužující životnost budov, nebo na obnovu staveb po skončení její životnosti. Důležitým faktorem je volba úrokové míry kapitalizace, která vychází z možného průměrného bezrizikového zúročení peněz na kapitálovém trhu s přihlédnutím k druhu nemovitostí, způsobu využití a k situaci na trhu s nemovitostmi. Nájemné pro výpočet výnosů je rovněž podstatným činitelem. Zdrojem příjmu pro stanovení výnosu je pouze čisté nájemné bez úhrad za plnění a služby s užíváním.

Vzhledem k tomu, že v našem případě oceňovaná nemovitost je z části pronajata, bude proveden dopočet pronajímatelných ploch, kde bude vycházeno z obvyklého nájemného v obci obdobných pronajatých ploch dle nabídek. Pro výpočet výnosové hodnoty bude použito výše sjednaného nájmu, náklady budou sníženy o 40% z ceny nájmu, srážka 5% z ceny stavebního pozemku nebude použita, neboť naše nemovitost je na pozemcích jiných vlastníků. Tyto nesmí být vyšší než 50% z ročního nájemného.

2.2.2. Zařídění pro potřeby ocenění:

Druh objektu:..... administrativní budova
 Základní míra kapitalizace dle příl.č. 22.....6,5%
 Úprava kapitalizace pro budovy s více účelovým užitím. 0,0 %
 Míra kapitalizace dle příl.č.22: 6,5%

2.2.3 Výpočet podlahové – užitné plochy a sjednaných nájmů dle smlouvy:

V této části bude proveden výpočet podlahové užitné plochy kancelářských prostor v budově, které nejsou pronajaty včetně příslušenství a společných prostor.

Výpočet užitné plochy INP:

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| chodba | 6,80m ² |
| schodiště | 7,09m ² |
| tiskařská dílna..... | 64,97m ² |
| sklad | 6,46m ² |
| WC | 1,07m ² |
| kancelář | 19,05m ² |
| kuchyňka | 11,07m ² |
| INP celkem: | 116,51m² |

Pronajatá plocha INP tiskařské dílny celkem: $64,97 + 6,46 + 1,07 = \underline{72,50m^2}$

Nepronajatá plocha INP kanceláří celkem : $116,51 - 72,50 = \underline{44,01m^2}$

Výpočet užité plochy 2NP:

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| chodba | 8,03m ² |
| schodiště | 8,22m ² |
| předsíň | 3,81m ² |
| zasedací místnost | 50,13m ² |
| kuchyňka | 13,22m ² |
| kancelář | 17,33m ² |
| kancelář | 17,22m ² |
| sklad | 10,73m ² |
| umyvárna | 3,82m ² |
| WC | 1,58m ² |
| 2NP celkem: | 134,10m² |

Výpočet užité plochy 3NP:

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| chodba | 12,35m ² |
| schodiště | 8,24m ² |
| kancelář | 17,23m ² |
| kancelář | 37,01m ² |
| kancelář | 11,32m ² |
| kancelář | 17,28m ² |
| kancelář | 16,89m ² |
| sklad | 14,39m ² |
| sprcha | 3,65m ² |
| WC | 1,37m ² |
| 3NP celkem: | 139,73m² |

Výpočet užité plochy 4NP :

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| chodba | 6,35m ² |
| schodiště | 8,74m ² |
| kancelář | 18,09m ² |
| kancelář | 20,35m ² |
| chodba | 8,12m ² |
| kancelář | 8,56m ² |
| kancelář | 11,34m ² |
| kancelář | 17,07m ² |
| kancelář | 16,85m ² |
| sklad | 6,37m ² |
| umyvárna | 3,86m ² |
| WC | 1,40m ² |
| 4NP celkem: | 127,10m² |

Užitná plocha kancelářských prostor celkem: 1NP + 2NP + 3NP + 4NP = 44,01 + 134,10 + 139,73 + 127,10 = 444,94m²

2.2.4 Obvyklé nájemné obdobných kancelářských prostor v obci dle nabídek:

| | | | |
|-------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| Děčín - kancelářské prostory: | 110m ² | 118,18 Kč/m ² | 13 000,- Kč/měsíc |
| Děčín - kancelářské prostory: | 97m ² | 103,09 Kč/m ² | 10 000,- Kč/měsíc |
| Děčín - kancelářské prostory: | 100m ² | 70,00 Kč/m ² | 7 000,- Kč/měsíc |
| Děčín - kancelářské prostory: | 62m ² | 90,00 Kč/m ² | 5 580,- Kč/měsíc |
| Děčín - kancelářské prostory: | 162m ² | 100,00 Kč/m ² | 16 200,- Kč/měsíc |
| Průměr: | 106,20m² | 96,25 Kč/m² | <u>10 356,00 Kč/měsíc</u> |

Obvyklé nájemné kancelářských prostor v obci, bylo zjištěno dle aktuálních nabídek a činí ve výši 108,65 Kč/m²/měsíc. Celková užitná plocha kancelářských prostor celkem činí: 444,94m²

$$444,94 * 96,25 \text{ Kč} = \underline{42\,825,48 \text{ Kč/m}^2, /\text{měsíc}}$$

Nájem za tiskařskou dílu za užitnou plochu 72,50m² činí dle smlouvy 496,55 Kč/m²/rok, to je 36 000,-Kč/rok

Nájem za billboard na fasádě budovy činí dle smlouvy 10 000,-Kč/rok

Odpočet 5% z ceny ceny stavebního pozemku se v našem případě nebude odpočítat, neboť nemovitost se nachází na pozemcích jiného vlastníka.

2.2.5 Výpočet čistého zisku z obvyklého nájemného za pronajaté prostory :

| | |
|--|-----------------------------|
| Obvyklé nájemné kancelářských prostor celkem: 42 825,48 * 12 = | 513 905,70 Kč |
| Nájemní tiskařské dílny celkem: 72,50 * 496,55 = | 36 000,00 Kč |
| Nájem za reklamní billboard celkem: = | 10 000,00 Kč |
| Dosažitelné nájemné prostor celkem: | 559 905,70 Kč |
| - náklady z ceny nájmu 40%: 559 905,70 * 40/100 = | -223 962,28 Kč |
| - náklady z ceny pozemku-5%: = | -0,00 Kč |
| roční zisk : | <u>335 943,42 Kč</u> |

Maximální výše odpočtu dle § 32 odst.5 činí: 559 905,70 * 50% = 279 952,85 Kč –nižší jak roční zisk nebude použito

Míra kapitalizace 6,5%

2.2.4 Výpočet výnosové hodnoty :

$$CV = \frac{N}{p} \times 100$$

Dle § 32 se výnosový způsob vypočte podle vzorce:

Kde: CV – cena zjištěná výnosovým způsobem

N – roční nájemné upravené podle následujících odstavců

p – míra kapitalizace v procentech uvedená v příloze č. 22

$$CV = \frac{335\,943,42}{6,5} \times 100 = \dots\dots\dots 4\,306\,966,92 \text{ Kč}$$

Cena výnosovým způsobem nemovitostí administrativní budovy č.p. 318 v obci Děčín, dle § 32 po zaokrouhlení dle § 50 vyhlášky č. 441/2013 Sb., vyhlášky č. 199/2014 Sb., vyhlášky č. 345/2015 Sb., vyhlášky č. 443/2016 Sb., vyhlášky č. 457/2017 Sb., vyhlášky č. 188/2019 Sb. činí:
 4 306 966,92 Kč

2.2.5 Ocenění kombinací nákladového a výnosového ocenění :

Skupina analýzy rozvoje nemovitosti dle přílohy č. 23, tabulky č. 1:

Jedná se o skupinu D- bez zásadních změn- stabilizovaná oblast, nemovitost nemá rozvojové možnosti.

Ocenění nákladovým způsobem: CN = 4 180 926,10 Kč

Ocenění výnosovým způsobem: CV = 4 306 966,92 Kč

Rozdíl: R = - 126 040,82 Kč

Výpočet dle přílohy č. 23, tabulky č. 2 – skupina D:

$CV \times 1,05 = 4\,306\,966,92 \times 1,05 = \underline{4\,522\,315,27\,Kč}$

Cena kombinací nákladovým a výnosovým způsobem nemovitostí administrativní budovy č.p. 318 v obci Děčín, dle § 32 po zaokrouhlení dle § 50 vyhlášky č. 441/2013 Sb., vyhlášky č. 199/2014 Sb., vyhlášky č. 345/2015 Sb., vyhlášky č. 443/2016 Sb., vyhlášky č. 457/2017 Sb., vyhlášky č. 188/2019 Sb. činí: 4 522 315,27 Kč

Zjištěna cena nemovitosti na LV č. 1825 administrativní budovy č.p. 318 bez stavebních pozemků – jiní vlastníci v k.ú. Podmolky v obci Děčín, ke dni odhadu, podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku v aktuálním znění, vyhlášky MF k provedení některých ustanovení zákona o oceňování majetku, dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., vyhlášky č. 199/2014 Sb., vyhlášky č. 345/2015 Sb., vyhlášky č. 53/2016 Sb., vyhlášky č. 443/2016 Sb., vyhlášky č. 457/2017 Sb., vyhlášky č. 188/2019 Sb. činí:.. 4 522 320,- Kč

POSUDEK II: Porovnávací způsob ocenění

3.1 Popis

Srovnatelnou cenou rozumíme obecně cenu věci stanovenou cenovým porovnáním s obdobnými, k datu ocenění volně prodávanými věcmi, na základě řady hledisek, obecně např. druhu, účelu věci, koncepce a technických parametrů, kvality provedení atd. Specifická kritéria jsou u nemovitostí, které nelze vyrábět sériově a přemísťovat je.

Platí, že obecná cena CO se zjistí vynásobením časové ceny CČ (reprodukční cena snížená o opotřebení - věcná hodnota) průměrným koeficientem prodejnosti KP v daném místě a čase podle vztahu:

$$CO = CČ \cdot KP$$

Koeficient prodejnosti je definován jako poměr mezi zprůměrovanými skutečně dosaženými prodejními cenami a časovými cenami věcí určitého, resp. srovnatelného typu v rozhodné době a v rozhodném místě. Matematicky je koeficient prodejnosti definován vztahem:

$$KP = \frac{\text{průměrná cena prodejní}}{\text{průměrná cena časová}} = \frac{\Sigma \text{ cen prodejních}}{\Sigma \text{ cen časových}}$$

Cílem srovnávací metody je, aby odhadce se znalostí trhu nemovitostí v daném místě a čase zvolil přiměřené srovnávací objekty a na základě uskutečněných prodejů z vypočtené ceny časové a výnosové přiměřeně odvodil srovnávací cenu oceňované nemovitosti.

Cílem tohoto posudku je seřadit alespoň 3 nemovitosti přibližně stejné velikosti a vyhodnotit minimální a maximální cenu, průměrnou cenu nemovitostí. Jelikož není známá prokazatelná cena, za kterou by byl v daném místě v nedávné minulosti realizovány převody obdobných nemovitostí stejného charakteru a velikostí, konstrukčního provedení, provádí se srovnávací vyjádření hodnoty nemovitostí, která dle metodiky je určena propočtem z věcné ceny nemovitosti s odrazem její skutečné ceny z hlediska situování, trhu nemovitostí a dalších faktorů.

Porovnávací hodnota nemovitostí se obecně zjišťuje porovnáním s již realizovanými prodeji nebo koupěmi v daném místě a čase, tedy porovnáním již sjednaných cen obdobných nemovitostí v obci, nebo ve srovnatelných obcích, při čemž se vychází se shodného nebo srovnatelného účelu užití, z obdobné polohy a případně stavebně technického stavu nebo připravenosti.

Pokud informace o realizovaných prodejích chybí, nebo jsou nedostupné, je možné obvyklou cenu stanovit na základě porovnání s cenami obdobných nemovitostí v obci, nebo srovnatelných obcí, získaných z inzerce a nabídek realitních kanceláří. V principu se jedná o vyhodnocení trhu s nemovitými věcmi srovnatelnými svým charakterem, se shodným nebo srovnatelným účelem užití v dané lokalitě nebo případně urbanisticky a demograficky srovnatelné lokalitě.

V další části posudku bude provedena porovnávací metoda obdobných objektů v obci a blízkém okolí, dle realitních prodejů. Bude použito srážky ve výši -10% z důvodu, že se jedná o nabízené ceny, nikoliv prodejní ceny a dále dalších koeficientů.

3.2. Výpočet podlahové plochy budovy:

Užitná plocha kancelářských a provozních prostor celkem: $1NP + 2NP + 3NP + 4NP = 116,51 + 134,10 + 139,73 + 127,10 = \dots\dots\dots 517,44 \text{ m}^2$

Pro porovnávací metodu bude použito užitné podlahové plochy o výměře: 517,44m².

3.3. Porovnávací metoda rodinného domu č.p. 29 v obci Šenov u Nového Jičína

Vysvětlivky:

- LN – lokalita nemovitosti
- UP- užitná plocha v m²
- ZP- zastavěná plocha pozemku v m²
- PC- požadovaná cena v Kč
- JC- jednotková cena v Kč/m²
- K1 – redukce pramene ceny
- K2 – lokalita porovnávací nemovitosti
- K3 – velikost objektu užitná plocha
- K4 – provedení a vybavení
- K5 – celkový stav posuzované nemovitosti
- K6 – vliv pozemku

K7 – úvaha zpracovatele ocenění

KC – koeficient celkem

UP- upravená jednotková cena

| N | UP | P | PC | JC | K1 | K2 | K3 | K4 | K5 | K6 | K7 | KC | UP |
|---|------|-----|----------|----------|-----|------|------|-----|------|-----|-----|------|--------------|
| Děčín | 1200 | 377 | 15000000 | 12500,0 | 0,9 | 1,0 | 0,9 | 1,0 | 0,9 | 0,7 | 0,9 | 0,46 | 5 750,00 |
| Děčín | 700 | 274 | 18000000 | 25714,29 | 0,9 | 0,95 | 0,95 | 0,9 | 0,9 | 0,7 | 0,9 | 0,42 | 10 800,00 |
| stí n/L | 450 | 226 | 9000000 | 20000,00 | 0,9 | 1,0 | 1,02 | 1,0 | 0,9 | 0,7 | 0,9 | 0,52 | 10 400,00 |
| stí n/L | 240 | 88 | 4500000 | 18750,00 | 0,9 | 1,0 | 1,05 | 1,0 | 0,95 | 0,7 | 0,9 | 0,57 | 10 687,50 |
| stí n/L | 225 | 86 | 3950000 | 17555,56 | 0,9 | 1,0 | 1,05 | 1,0 | 0,9 | 0,7 | 0,9 | 0,54 | 9 480,00 |
| Průměrná cena – Kč/m ² | | | | | | | | | | | | | 9 423,50 |
| odlahová – užitná plocha v m ² | | | | | | | | | | | | | 517,44 |
| Porovnávací hodnota v Kč | | | | | | | | | | | | | 4 876 095,84 |

Porovnávací hodnota nemovitostí na LV č. 1825 – administrativní budova č.p. 318, bez stavebního pozemku- jiní vlastníci v k.ú. Podmolky v obci Děčín, dle porovnávacího způsobu oceňovaných nemovitostí s přihlédnutím ke zjištěným skutečnostem po zaokrouhlení činí k datu ocenění ve výši..... 4 876 100,- Kč

POSUDEK IV.: Stanovení obvyklé ceny

4.1. Závěrečné vyhodnocení:

Znalec měl za úkol zjistit obvyklou cenu nemovitých věcí na LV č. 1825 a to administrativní budovy č.p. 318 bez stavebních pozemků- jiný vlastník v k.ú. Podmolky v obci Děčín.
Ke zjištění obvyklé ceny ve 2 posudech, znalec provedl zjištění dle vyhlášky č. 441/2013 Sb., vyhlášky č. 199/2014 Sb., vyhlášky č. 345/2015 Sb., vyhlášky č. 443/2016 Sb., vyhlášky č. 457/2017 Sb., vyhlášky č. 188/2019 Sb. porovnávací způsob ocenění, stanovení obvyklé ceny nemovitých věcí. Pro přehlednost uvedu závěry zjištění z jednotlivých posudků.

5.1.1) Ocenění dle cenového předpisu

Posudek č. I - ocenění dle cenového předpisu LV č. 1825 – administrativní budovy č.p. 318 v obci Děčín činí:

Cena administrativní činí: 4 190 930,- Kč

5.1.2) Ocenění dle cenového předpisu

Posudek č. I - ocenění dle cenového předpisu LV č. 1825 – administrativní budovy č.p. 318 v obci Děčín kombinací nákladového a výnosového ocenění činí:

Cena kombinace nákladového a výnosového ocenění činí:

..... 4 522 320,- Kč

5.1.2) Porovnávací způsob ocenění

Posudek II - ocenění porovnávacím způsobem na LV č. 1825 – administrativní budovy č.p. 318 v obci Děčín činí:

Porovnávací ocenění činí: 4 876 100,- Kč

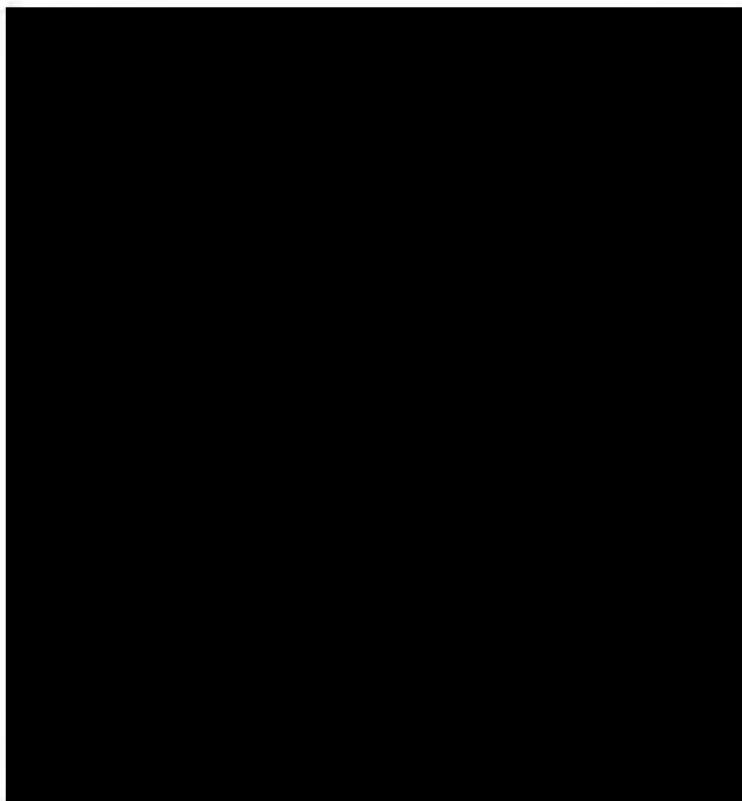
5.1.3) Stanovení obvyklé ceny nemovitých věcí na LV č. 1825

Stanovení obvyklé ceny nemovitých věcí na LV č. 1825 – administrativní budovy č.p. 318 bez stavebních pozemků jiní vlastníci v k.ú. Podmolky v obci Děčín:

Znalec stanovuje odborným odhadem obvyklou cenu nemovitých věcí na LV č. 1825 v obci Děčín, která ke dni ocenění činí ve výši: 4 880 000- Kč.

Slovy: Čtyřimiliónyosmsetosmdesáttisíckorunčeských

Ve Veřovicích 23.06.2020



ZNALECKÁ DOLOŽKA

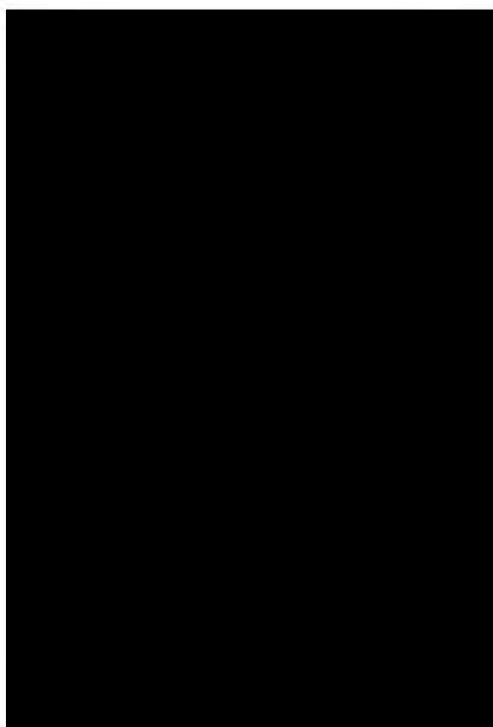
Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 5.10.1998 pod č. j. Spr. 2968 / 98 pro základní obor ekonomika, stavebnictví, pro odvětví ceny a odhady nemovitostí, stavby obytné, stavby průmyslové.

Ze dne 28.3.2003 pod č.j. Spr 1921/2003 pro základní obor ekonomika ceny a odhady movitostí, strojů a zařízení, vozidel, zemědělské a manipulační techniky.

Znalecký posudek byl zapsán pod č. 5362 – 32 / 2020 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dokladem č. 41 / 2020 podle připojené likvidace.

Ve Veřovicích dne 23.06.2020



Přílohy:

1. Výpis z katastru nemovitostí LV č. 1825, informace o pozemcích.
2. Katastrální mapa.
3. Naájemní smlouvy.
4. Nabídkové cena nájmu.
5. Nabídkové ceny budov.
6. Fotodokumentace.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2020 00:00:00

Okres: CZ0421 Děčín
Kat.území: 625141 Podmokly

Obec: 562335 Děčín

List vlastnictví: 1825

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|---|---------------|-------|
| Vlastnické právo | | |
| Komunistická strana Čech a Moravy, Politických vězňů 1531/9, Nové Město, 11000 Praha 1 | 00496936 | |

B Nemovitosti

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Děčín IV-Podmokly,
č.p. 318

adminis.

409, LV 10001

rozsáhlé chráněné území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Hospodářská smlouva ze dne 1990 o převodu vlastnictví nár. majetku.

POLVZ:126/1990

Z-7000126/1990-502

Pro: Komunistická strana Čech a Moravy, Politických vězňů 1531/9,
Nové Město, 11000 Praha 1

RČ/IČO: 00496936

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Vyhotoveno: 30.06.2020 11:44:24

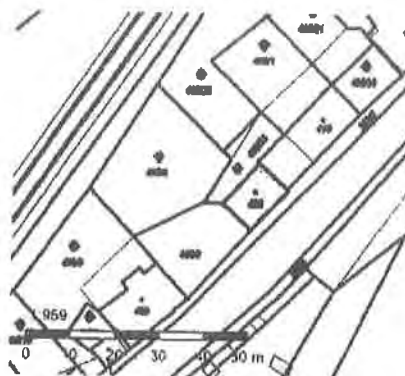
Řízení PÚ:

2. 7. 2020

Informace o pozemku | Nahlížení do katastru nemovitostí

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 4092
 Obec: Děčín (562335) Z
 Katastrální území: Podmokly (625141)
 Číslo LV: 10001
 Výměra [m²]: 110
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
 Mapový list:
 Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
 Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
 Stavba na pozemku: č. p. 318

**Vlastníci, jiní oprávnění**

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Způsob ochrany nemovitosti

rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín Z.

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 02.07.2020 09:00:00.

© 2004 - 2020 Český úřad zeměměřický a katastrální Z

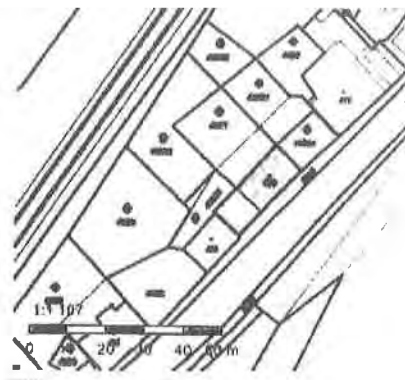
Verze aplikace 5.6.3 build 0

2. 7. 2020

Informace o pozemku | Nahližení do katastru nemovitostí

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 410
 Obec: Děčín [562335]
 Katastrální území: Podmokly [625141]
 Číslo LV: 6527
 Výměra [m²]: 215
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
 Mapový list:
 Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
 Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

**Součástí je stavba**

Budova s číslem popisným: Děčín IV-Podmokly [407259]; č. p. 317; objekt k bydlení
 Stavba stojí na pozemku: p. č. 410
 Stavební objekt: č. p. 317
 Ulice: Labské nábř.
 Adresní místa: Labské nábř. 317/19

Vlastníci, jiní oprávnění

2/3

1/3

Způsob ochrany nemovitosti

rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín.

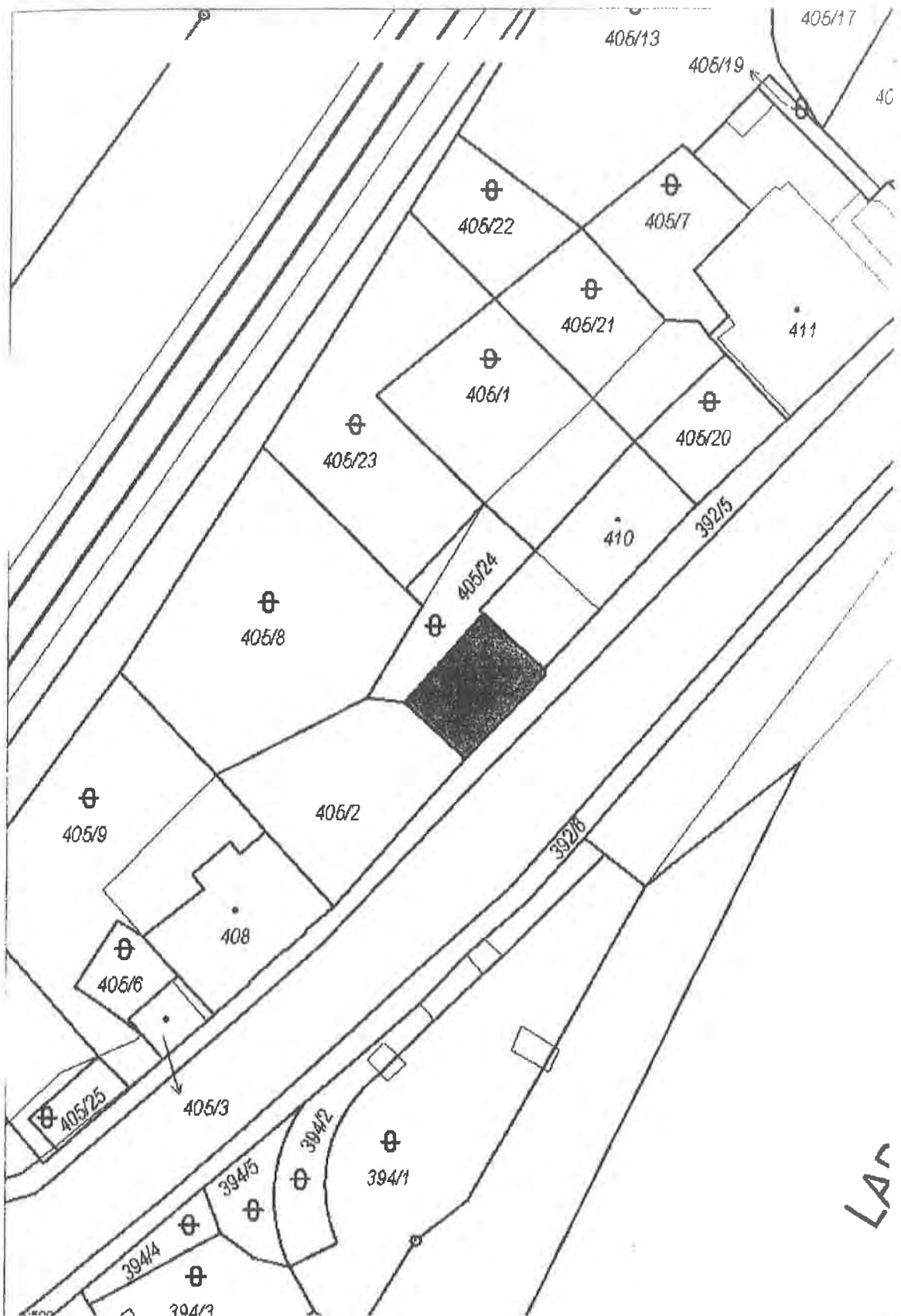
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 02.07.2020 11:00:00.

© 2004 - 2020 Český úřad zeměměřický a katastrální

Verze aplikace 5.6.3 build C

2. 7. 2020

Publikace dat ISKN Tisk - Os :312ms, 220 prvků.



Smlouva o nájmu

podle ustanovení § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku
mezi

1. **KSČM** Komunistickou stranou Čech a Moravy
sídlem Politických vězňů 1531/9, Praha 1, PSČ 111 21
IČ 00496936
DIČ CZ00496936
zastoupenou předsedou OV KSČM Děčín [redacted] a místopředsedou OV KSČM
Děčín [redacted]
(dále také jen „pronajímatel“)

a

2. **Společnost:** [redacted]
IČ 76435075
DIČ -----

(dále také jen „nájemce“)

společně také „smluvní strany“

I.

Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem budovy nacházející se v Děčíně IV., Labské nábřeží č. p. 318/17.
2. V přízemí (vpravo) budovy specifikované v předchozím odstavci se nachází dvě místnosti,
3. o celkové výměře 72,4 m² (dále jen „nebytové prostory“). Nemovitost je v Děčíně IV., Labské nábřeží 318/17.
4. Pronajímatel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této smlouvy je oprávněn dát nebytové prostory nájemci do nájmu.

II.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel přenechává nájemci touto smlouvou do nájmu nebytové prostory, a to se všemi součástmi a příslušenstvím (dále také jen „předmět nájmu“).
2. Nedílnou součástí sjednaného nájmu jsou užívací a obdobná práva a práva na poskytování služeb vázící se k předmětu nájmu jako celku, bez nichž by nájemce nemohl předmět nájmu v souladu s touto smlouvou řádně užívat nebo by byl v užívání omezen (např. právo vstupu, právo na dodávku vody, elektřiny, tepla), a to včetně práva vstupu k nebytovému prostoru hlavním vchodem do nemovitosti a práva přístupu k nemovitosti po pozemku.
3. Pronajímatel je povinen umožnit nájemci nerušený výkon práv dle předchozího odstavce.
4. Nájemce nebytové prostory se všemi jeho součástmi a příslušenstvím do nájmu přejímá a zavazuje se za užívání předmětu nájmu platit sjednané nájemné a náhradu nákladů v souladu s článkem IV. této smlouvy.
5. O předání a převzetí nebytových prostor sepsí smluvní strany protokol.

III.

Účel nájmu

1. Účelem nájmu je umožnit nájemci užívat nebytový prostor pro provozování vlastní kanceláře, dílny a prodejny. Nájemce je povinen předmět nájmu užívat v souladu s jeho povahou a stavebním určením, a to po celou dobu smluvního vztahu.

2. Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu do podnájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, to platí i pokud jde o část předmětu nájmu, jeho součást či příslušenství.

IV.

Výše nájemného, jeho splatnost a způsob placení

1. Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné včetně nákladů za služby související s nájmem, které smluvní strany sjednaly ve výši **496,55 Kč (čtyři-sta-devadesát-šest korun českých padesát-pět haléřů)** za m² ročně, tj. celkem **36.000,- Kč (slovy třicet-šest-tisíc korun českých)**.
 2. Nájemné včetně souvisejících služeb za kalendářní měsíc ve výši **3.000,- Kč (slovy tři-tisíce korun českých)** je splatné nejpozději do druhého měsíce čtvrtletí po částce **9.000,- Kč** do 15 dne kalendářního měsíce, a to na bankovní účet pronajímatele číslo účtu **u 1234431/0100 Komerční banka, a.s. Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, PSČ 114 07**. Nájemné se považuje za zaplacené okamžikem připsání na účet.
 3. Náklady za související služby s nájmem jsou náklady na vodné a stočné, skladování a zajištění odvozu odpadu (dále jen „náklady za služby“), odvozené ze skutečných nákladů na tyto služby vynaložených pronajímatelem v bezprostředně předcházejícím období podle poměru užívané plochy.
 4. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši nájemného tak, že pronajímatel je za trvání nájmu vždy k 1. březnu příslušného roku, počínaje 1. březnem 2019 oprávněn jednostranně zvýšit nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Toto zvýšení nájemného je pronajímatel povinen nájemci písemně oznámit do 15. února příslušného roku, jinak toto právo zaniká.
 5. Účastníci se dohodli na úpravě nájemného v závislosti na indexu růstu spotřebitelských cen vždy, když dojde ke změně cen jednotlivých komodit na základě indexu cen nájemného za nebytové prostory pro město Děčín za předcházející kalendářní rok, publikovaného Českým statistickým úřadem. Úpravu cen provedou účastníci dodatkem k této smlouvě, který navrhne pronajímatel.
 6. Pronajímatel si vyhrazuje právo jednostranně upravit výši úhrady nákladů za služby související s nájmem spojené, pokud
 - a) po uplynutí jednoho roku trvání nájmu zjistí, že došlo ke zvýšení skutečných nákladů na tyto služby,
 - b) dojde-li kdykoliv ke zvýšení jednotkových cen nákladů dle čl. IV., odst. 3
- Nově stanovenou výši těchto úhrad se pronajímatel zavazuje nájemci písemně oznámit.
7. Ocítne-li se nájemce v prodlení s placením nájemného a úhrad za služby s nájmem spojené, zavazuje se zaplatit pronajímateli úrok z prodlení z dlužné částky ve výši 0,05% za každý den prodlení.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen:
 - a) řádně a včas uhradit pronajímateli sjednané nájemné a náklady za služby;
 - b) užívat předmět nájmu k dohodnutému účelu hospodárně a předcházet jeho poškození, nadměrnému opotřebení či znehodnocení;
 - c) v pronajímaných prostorách platí zákaz vstupu a chovu domácích zvířat;
 - d) pečovat o předmět nájmu, dbát o jeho vzhled, chránit jej před poškozením, upozornit bez zbytečného odkladu pronajímatele na závady a potřebu oprav, jakož i hrozící škodu – v opačném případě odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikne;
 - e) nést ze svého náklady spojené s užíváním předmětu nájmu a provádět na svůj náklad jeho běžnou údržbu (vymalování místností, mytí oken, čištění podlahových krytin včetně koberců, praní záclon);

- f) provádět na svůj náklad drobné a běžné opravy předmětu nájmu, jeho součástí a příslušenství, přičemž drobnými a běžnými opravami se rozumějí takové opravy věci, jejichž cena nepřesáhne v jednotlivém případě opravy částku 5 000.-Kč; k provedení těchto oprav nájemce nepotřebuje předložit souhlas pronajímatele;
 - g) provést změnu předmětu nájmu pouze s předchozím souhlasem pronajímatele a na svůj náklad;
 - h) umožnit pronajímateli, popř. jiným oprávněným osobám, na jejich žádost a v termínu jimi stanoveném přístup do nebytového prostoru za účelem kontroly užívání předmětu nájmu v souladu s touto smlouvou, provádění potřebných revizí předmětu nájmu, jeho součástí a příslušenství, údržby a oprav a dále těmto osobám poskytovat potřebnou součinnost;
 - i) provádět nezbytná ochranná a zabezpečovací opatření k zajištění bezpečnosti předmětu nájmu včetně dodržování předpisů vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisů protipožárních, hygienických, ekologických i předpisů o ochraně majetku a zdraví osob;
 - j) dodržovat opatření pronajímatele regulující a vstup osob do objektu pronajímatele,
 - k) v případě skončení nájmu dle této smlouvy nejpozději ke dni skončení nájmu vyklidit a vrátit pronajímateli předmět nájmu ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. Pronajímatel je povinen:
- a) předat nájemci nebytový prostor ve stavu způsobilém k dohodnutému účelu nájmu;
 - b) provádět na svůj náklad pravidelné a předepsané kontroly a revize nebytového prostoru, jeho součástí a příslušenství;
 - c) provádět opravy nebytového prostoru nad rámec povinností nájemce stanovených v této smlouvě.

VI.

Doba nájmu

1. Nájem podle této smlouvy se sjednává ode dne 1. listopadu 2018 na dobu neurčitou.
2. Nájem končí:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran;
 - b) písemnou výpovědí doporučeným dopisem druhé smluvní straně, přičemž výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po podání výpovědi na poštu a činí tři měsíce.
3. V případě, že nájemce bude jeden měsíc v prodlení s placením nájemného nebo nákladů za služby, je pronajímatel oprávněn smlouvu vypovědět ve výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po podání výpovědi na poštu a která činí 1 kalendářní měsíc.
4. V případě, že pronajímatel podstatným způsobem poruší své povinnosti z této smlouvy, je nájemce oprávněn smlouvu vypovědět ve výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po podání výpovědi na poštu a která činí 1 kalendářní měsíc.
5. Je-li nájem sjednán na dobu neurčitou, je kterýkoliv z účastníků oprávněn smlouvu vypovědět. Výpověď nemusí být odůvodněna; to neplatí, má-li strana právo vypovědět nájem bez výpovědní doby.
6. Výpověď musí být písemná a nejde-li o výpověď podle odstavce 5, musí v ní být uveden důvod, jinak je neplatná. Nájem zaniká uplynutím výpovědní doby, která se sjednává v trvání tři měsíců, a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po podání výpovědi na poštu. Je-li však dána výpověď z důvodů prodlení s placením nájemného či úhrad za služby s nájmem spojené, činí výpovědní doba jeden měsíc.
7. Pronajímatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit, užívá-li nájemce přes písemnou výstrahu předmět nájmu nebo trpí-li jeho užívání takovým způsobem, že pronajímateli vzniká škoda anebo mu hrozí značná škoda. Nájemní vztah pak zaniká dnem následujícím po dni, kdy je podána výpověď na poštu k doručení nájemci.
8. Při skončení nájmu je nájemce povinen předmět nájmu vyklidit a předat vyklizený pronajímateli ke dni skončení nájmu, a to ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Zanikne-li nájem odstoupením od smlouvy podle odstavce 5, je nájemce povinen předmět nájmu vyklidit a předat pronajímateli do 5 (pěti) dnů od zániku nájmu.

9. Ocení-li se nájemce v prodlení s vyklizením a předáním předmětu nájmu, zavazuje se zaplatit pronajímateli vedle sjednaného nájemného smluvní pokutu ve výši dvojnásobku sjednaného měsíčního nájemného dle čl. IV, odst. č. 2. Právo pronajímatele požadovat náhradu škody tím není dotčeno.
10. Přesáhne-li prodlení nájemce s vyklizením a předáním předmětu nájmu dobu 30 (třiceti) dnů, je pronajímatel oprávněn předmět nájmu sám vyklidit a věci nalézající se v předmětu nájmu vhodným způsobem uskladnit. Nájemce je povinen v takovém případě uhradit náklady s tím spojené. Po šesti měsících uskladnění vyklizených věcí je pronajímatel oprávněn tyto věci zlikvidovat popř. rozprodat a uhradit náklady s vyklizením a skladováním věcí.
11. Má-li nájemce na základě předchozího písemného souhlasu pronajímatele v pronajatých nebytových prostorách sídlo své společnosti, toto sídlo své společnosti na adrese těchto pronajatých nebytových prostor ukončí a převede na jinou adresu ke dni ukončení nájmu.
12. V případě, že nájemce nesplní svou povinnost dle odst. č. 11 do deseti dnů od ukončení nájmu nebytových prostor, náleží pronajímateli smluvní pokuta ve výši 200 000,- Kč (slovy dvě-stě-tisíc Kč).

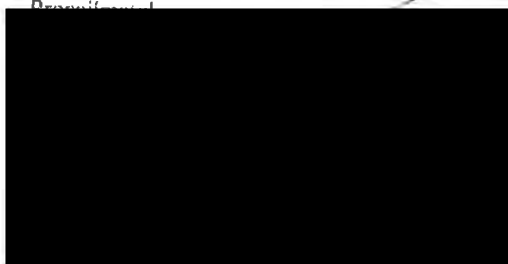
VII.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími, vše v platném a účinném znění.
2. Smlouva byla vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 2 výtisky a nájemce 1 výtisk.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určité, vážné a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je ověřená kopie výpisu z obchodního rejstříku nájemce (živnostenského listu), inventární seznam zařízení a protokol o předání nebytových prostor.

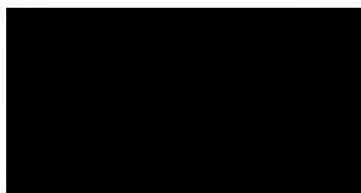
V Děčíně dne: 9. října 2018

Pronajímatel:



V Děčíně dne: 9. října 2018

Nájemce:



Darothore a.s., vedená Městským soudem v Praze, oddíl 8, vložka 16459,
místo podnikání: Kubánské nám. 1391/11, Praha 10, PSČ 100 00
doručovací adresa: Bozděchova 97/2, Ústí nad Labem, PSČ 400 01
zastoupena členem představenstva [redacted]
Kontaktní osoba [redacted]

IČ 247 30 963

Bankovní spojení: ČSOB Ústí nad Labem
(dále jen "nájemce")

DIČ CZ247 30 963

č. ú.: 243 383 704 / 0300

a

(dále jen "pronajímatel Komunistická strana Čech a Moravy, IČ 00496936
Politických vězňů 1531/9
1100 00 Praha

kteřou zastupuje Okresní Výbor KSČM, p. [redacted]

Doručovací adresa: Labské nábřeží 318/17, 405 02 Děčín 2

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. č. ú.: 1234431/0100
")

u z a v ř e l y níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU

I.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Pronajímatel, jako její vlastník, tímto pronajímá nájemci nemovitost specifikovanou (část nemovitosti specifikované) v příloze k této smlouvě (dále jen "předmět nájmu") a nájemce si ji od pronajímatele najímá za účelem provozování reklamní činnosti v podobě umístění reklamních zařízení specifikovaných uvedením druhu, počtu a umístění v příloze této smlouvy (dále jen "reklamní zařízení"), za podmínek touto smlouvou stanovených.
2. Nájemce je oprávněn předmět nájmu dále pronajmout.

II.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Nájemce umístí reklamní zařízení na předmětu nájmu na vlastní náklady. Pronajímatel zajistí nájemci na jeho vyzvání zpřístupnění té části předmětu nájmu, která bude dotčena pracemi prováděnými pro naplnění účelu této smlouvy. Nájemce má právo počet umístěných reklamních zařízení snížit. O odstranění reklamního zařízení a stejně tak o jeho opětovném umístění je nájemce povinen písemně informovat pronajímatele do 7 dnů od provedení těchto činností.
2. Nájemce se zavazuje udržovat svá reklamní zařízení v řádném stavu a provádět odpovídající údržbu. Reklamy, realizované nájemcem na předmětu nájmu, budou obsahově a graficky v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
3. Pronajímatel se zavazuje zabezpečovat udržování předmětu nájmu a jeho okolí v řádném stavu tak, aby reklamní činnost nájemce nebyla ohrožována či nebyla snižována její účinnost, zejména aby nebyla snížena viditelnost reklamních zařízení.
4. Pronajímatel je oprávněn provádět nutné opravy a údržbu na předmětu nájmu a v jeho okolí s tím, že zahájení takové činnosti včas oznamuje nájemci. Pokud by bylo zřejmé, že tato činnost znemožní nájemci užívat předmět nájmu způsobem sjednaným, je pronajímatel povinen písemně oznámit tuto skutečnost nájemci nejméně 14 dní před zahájením oprav nebo údržby. Toto ustanovení se netýká havarijních případů, které je nezbytné řešit okamžitě. Pro případ nesplnění uvedené povinnosti je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 150,- Kč za každý případ porušení. Tím není dotčeno právo nájemce na náhradu vzniklé škody.
5. Pronajímatel se zavazuje informovat s dostatečným předstihem nájemce o chystané stavební činnosti třetích osob v nejbližším okolí předmětu nájmu, pokud o ní bude vyrozuměn jako účastník řízení, a dále informovat nájemce o průběhu řízení týkajících se takové činnosti. Pokud se bude pronajímatel v takových probíhajících řízeních jako účastník v jakékoli formě vyjadřovat, bude tak činit v souladu se zájmy nájemce.
6. Znemožní-li pronajímatel nebo třetí osoba nájemci užívání pronajatého místa nebo užívání reklamního zařízení (např. omezením přístupu), nebo dojde-li v průběhu trvání smluvního vztahu k odstranění některého reklamního zařízení, je nájemce oprávněn neplatit nájemné po dobu, po kterou trvá

nemožnost provozování reklamního zařízení, nebo po kterou je zařízení odstraněno, resp. sjednané nájemné se snižuje o poměrnou část připadající na reklamní zařízení, které nebylo možné provozovat a počet dnů, po který nebylo možné provozovat reklamní činnost sjednaným způsobem.

7. Pronajímatel neodpovídá za škodu na majetku nájemce, která bude způsobena třetí osobou. Stejně tak nájemce neodpovídá za škody na majetku pronajímatele způsobené třetí osobou. Účastníci smlouvy odpovídají za škody způsobené porušením jejich právních povinností.
8. Potřebné stavební povolení, které zajistil pronajímatel, je vedeno na stavebním úřadě v Děčíně pod č.j.: OSU/16828/2011/SV a jeho platnost je neomezená
9. Nájemce je oprávněn zřídit na předmětu nájmu u reklamních zařízení osvětlení, pokud je tak sjednáno v příloze k této smlouvě. V takovém případě pronajímatel vyvíjí součinnost k tomu, aby bylo osvětlení technicky zabezpečeno, např. umožní připojení reklamních zařízení na jeho elektrickou síť, dá souhlas k připojení samostatného elektroměru apod. Způsob úhrady plateb za spotřebovanou elektrickou energii bude sjednán ve zvláštní příloze, která bude obsahovat též popis osvětlení reklamního zařízení.
10. Nájemce se zavazuje po skončení platnosti této smlouvy odstranit na vlastní náklady umístěná reklamní zařízení a uvést předmět nájmu do původního stavu, s přihlédnutím k běžnému opotřebení a charakteru reklamních zařízení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
11. Nájemce má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele vzniklou jiné osobě úrazem nebo nemocí této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešování věcí, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.
12. Nájemce uvědomí včas pronajímatele formou e-mailu nebo SMS o manipulaci na reklamní ploše.
- 13.

III.

NÁJEMNÉ

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné za skutečně umístěné reklamní zařízení ve výši specifikované v příloze k této smlouvě.
2. Nájemné je splatné ve dvou pololetních splátkách ve výši jedné poloviny ročního nájemného, vždy k 30.6. a 31.12. kalendářního roku za který se nájemné platí, a to formou uvedenou v příloze této smlouvy.
3. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu není veřejným prostranstvím (jeho součástí) ve smyslu zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a že tedy obec nebude vybírat resp. nájemce nebude povinen platit poplatek za zvláštní užívání veřejného prostranství spočívající v umístění reklamních zařízení. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu není v obecně závazné vyhlášce obce, která stanoví zavedení poplatků, určen jako místo, které je v obci považováno za veřejné prostranství. Pokud se tato prohlášení ukážou jako nesprávná, zavazuje se pronajímatel zaplatit nájemci v plné výši poplatek za užívání veřejného prostranství (předmětu nájmu) vyměřený obcí resp. příslušným úřadem za celou dobu trvání nájemní smlouvy.
4. Stane-li se předmět nájmu veřejným prostranstvím v průběhu trvání smluvního vztahu, je pronajímatel povinen tuto skutečnost oznámit nájemci do 30 dnů ode dne, od kterého je předmět nájmu za veřejné prostranství považován. Neučiní-li tak, je povinen zaplatit nájemci v plné výši poplatek za užívání předmětu nájmu vyměřený obcí resp. úřadem za dobu trvání nájemní smlouvy.

IV.

VÝHRADNÍ PRÁVO NÁJEMCE

1. Pronajímatel se zavazuje, že na předmětu nájmu a v jeho okolí v rozsahu vlastnického práva pronajímatele neumožní umístění jiných reklamních zařízení než zařízení nájemce. Pronajímatel se zavazuje neprodleně oznámit nájemci, že třetí osoba porušuje jeho práva nájemce dle této smlouvy, a takový zásah třetí osoby neprodleně odstranit.
2. V případě porušení některé z povinností pronajímatele dle předchozího odstavce je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši jednoho ročního nájmu.

V.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Pronajímatel i nájemce mohou od této smlouvy odstoupit, jestliže druhá strana hrubým způsobem porušuje některé smluvní ustanovení. Pro pronajímatele je důvodem k odstoupení především opakované prodlení nájemce s placením nájemného delší než 60 dní. Nájemce je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména pokud
 - a) dojde k porušení ust. čl. IV. této smlouvy,
 - b) bude pohled na některé reklamní zařízení i částečně omezen více než 10 dní,
 - c) bude s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že nájemce nemůže získat povolení úřadů potřebná k realizaci reklamní činnosti,
 - d) nebo pokud bude nařízeno odstranění některého reklamního zařízení.

2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V případě uvedeném pod písm. b) není nájemce povinen platit nájemné po dobu, po kterou je pohled na reklamní zařízení omezen. Odstoupí-li nájemce od smlouvy v důsledku porušení smlouvy ze strany pronajímatele, je pronajímatel povinen nahradit nájemci vzniklou škodu, spočívající zejména v neúčelně vynaložených investicích do výroby a umístění reklamního zařízení.

VI.

TRVÁNÍ SMLOUVY

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 5 let s tím, že pokud nebude v této lhůtě ukončena některým ze způsobů předpokládaných smlouvou nebo zákonem, prodlužuje se o další dva roky. Pokud nejpozději 2 měsíce před ukončením dvouletého období neodešle některá ze smluvních stran oznámení druhé straně o tom, že nemá zájem na dalším trvání smlouvy, prodlužuje se smlouva o další 2 roky, a to opakovaně.

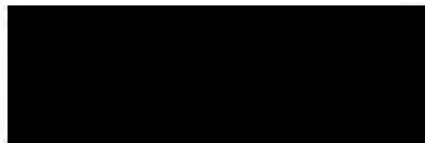
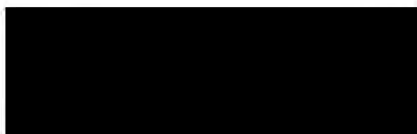
VII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Další vztahy z této smlouvy vyplývající a v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 40/1964 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva může být doplňována či změněna pouze formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran v plném rozsahu. Ukončením podnikatelské činnosti nájemce tato smlouva zaniká.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti prvním dnem v měsíci po instalaci reklamního zařízení.
5. Podpisem této smlouvy zaniká nájemní smlouva mezi nájemcem a pronajímatelem ze dne 20. 6. 2011.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Děčíně dne 28. 1. 2016

V Praze dne 28. 1. 2016



Příloha č. 1

k nájemní smlouvě uzavřené mezi společností Darothore a.s. jako nájemcem
a KSCM jako pronajímatelem.

Předmět nájmu kde bude reklamní zařízení umístěno

budova č.p. 318 na pozemku p.č. 409, Labské nábřeží 17 v k.ú. Podmokly, okr. Děčín

Reklamní zařízení, nájemné

druh: billboard jednostranný
počet ploch: 1
rozměr: 5,1 x 2,4m

výše ročního nájemného za 1 reklamní zařízení
půlroční nájemné

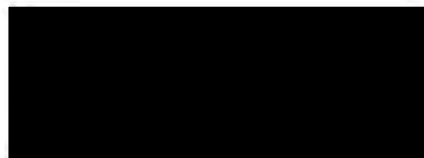
10 000,- Kč
5 000,- Kč

Forma placení nájemného

Pronajímatel fakturuje pololetně.

V Děčíně dne 28. 1. 2016

V Praze dne 28. 1. 2016



ZNALECKÝ POSUDEK O CENĚ OBVYKLÉ NEMOVITOSTI

číslo položky: 1264 - 074/2021

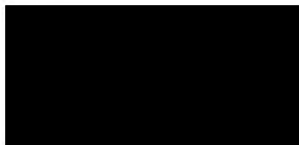
Znalecký posudek je podán v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace nemovité věci



Stručný popis předmětu znaleckého posudku

o ceně nemovité věci na LV č. 1825, budovy č.p. 318, ul. Labské nábřeží 17, Děčín IV-Podmokly v k.ú. Podmokly v sídelní části obce mezi Děčínem I a Děčínem IV, při nábrežní komunikaci levého břehu řeky Labe, bez pozemku na jiných LV, dvou rozdílných vlastníků parcel zastavěné plochy

Znalec:



Zadavatel: Statutární Město Děčín, odbor místního hospodářství, odd. nakládání s majetkem obce, RČ/IČO: 00261238, [redacted]
Mírové náměstí 1175/5
405 02 Děčín IV-Podmokly

| | |
|--------------------------------|---------------------|
| OBVYKLÁ CENA URČENÁ | 5 300 000 Kč |
|--------------------------------|---------------------|

Počet stran: 67

Počet vyhotovení: 2

Vyhotovení číslo: 1

Podle stavu ke dni: 30.8.2021

Vyhotoveno: V Děčíně 2.9.2021



Statutární město Děčín

Od bor místního hospodaření

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín

| | | |
|---|-----------|-------|
| STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN | | 549 |
| Vytvořeno: 04.11.2021 v 12:57:42 | | Odbor |
| Č.j.: MDC/118022/2021 | | OMH |
| Listů: 0 | Příloh: 3 | |
| Druh: elektronické | | |
| Pracovní kopie | | |

K čj. MDC/6358/2021

V Praze dne 4. listopadu 2021

Průběh schvalování Kupní smlouvy k nemovitosti č.p. 318, Labské nábřeží, Děčín IV sdělení

Vážený,

Vzhledem ke změně statutárních zástupců vlastníka nemovitosti č.p. 318, Labské nábřeží, Děčín IV a v současné době k zásadním změnám na trhu s nemovitostmi si Vás dovoluji požádat o shovívavost se studiem Návrhu kupní smlouvy a vypracováním nového znaleckého posudku, jenž bude reagovat na výše zmiňované změny na trhu s nemovitostmi.

Jakmile bude z naší strany vše objasněno, budete o dalším postupu informováni.

Děkuji za pochopení a s přáním hezkého dne

místopředsedkyně ÚV KSČM pro ekonomiku

Vypracoval:

Statutární město Děčín
Od bor místního hospodaření
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín

| | |
|--|---------------|
| STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN | 549 |
| Vytvořeno: 02.12.2021 v 11:01:09 Čj.: MDC/128900/2021 | Odbor: OMH |
| Listů: 0 Příloh: 3 Druh: elektronické | |

Pracovní kopie

K čj. MDC/6358/2021

Vážení,

Na Váš dopis ze dne 23. 11. 2021 Vám sděluji:

Z naší strany Vás můžeme ubezpečit, že v jednání o smlouvě, je náš úmysl smlouvů uzavřít, a právě proto Vám ihned sdělujeme všechny okolnosti o nichž jsme se dozvěděli a o nichž by jste také měli vědět i Vy a mohli se o nich sami přesvědčit.

V žádném případě není na místě hovořit o tom, že z naší strany chceme jednání ukončit. Ba naopak je výše již uvedeno, máme zájem v jednání pokračovat a smlouvu uzavřít.

Dále si Vás dovoluji ubezpečit, že Vám v žádném případě nechceme uzmout či Vás zkrátit na Vašem předkupním právu.

Závěrem našeho stručného zdůvodnění tohoto postupu Vás chceme upozornit na ustanovení Vámi zmiňovaných ustanovení občanského zákoníku, ale i ustanovení § 220 a § 221 trestního zákoníku, kdy jsme my smluvně převzali důležitou povinnost nezpůsobit škodu při opatrování nebo spravování cizího majetku.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem, že se při správě cizího majetku musíme chovat jako řádný hospodář a se znalostí všech skutečností, které byly v průběhu jednotlivých jednání zjištěny, a že byt byly zaslány další vyšší nabídky na odkup nemovitosti na adrese Labské nábřeží 318, IV Děčín, činíme na základě našeho zájmu pokračovat v jednání a uzavřít smlouvu kupní k této nemovitosti ve výši znaleckého posudku ze dne 10. 10. 2021 ve výši 6.470.000,- Kč.

Jsme při našem rozhodnutí srozuměni se skutečností, že tato nová nabídky k odkupu a využití Vašeho předkupního práva, bude muset být opětovně projednána v orgánech města.

V případě Vašeho zájmu, jsme připraveni Vám opětovně poskytnout i tento znalecký posudek.

Předpokládáme, že naše jednání chápete a Vaše rozhodnutí nám sdělíte v co možná nejkratší době.

S přáním hezkého dne

V Praze dne 1. prosince 2021

ZNALECKÝ POSUDEK**č. 5 442-50/ 2021**

o obvyklé ceně nemovitostí na LV č. 1825 a to administrativní budovy č.p. 318 na pozemcích parc.č. 409, parc.č. 410/4 a 405/32 v k.ú. Podmolky v obci Děčín.

Objednatel posudku: **Komunistická strana Čech a Moravy, Politických vězňů 1531/9
Nové Město, 110 000 Praha 1**

Účel posudku: **Zjištění obvyklé ceny nemovitého majetku pro převod
nemovitostí pro potřeby objednavatele**

Posudek vypracoval: [REDAKCE] znalec v oboru ekonomika, stavebnictví,

- odvětví ceny a odhady nemovitostí, stavby obytné, stavby průmyslové
- odvětví ceny a odhady movitostí, strojů a zařízení, vozidel, zemědělské a manipulační techniky
- odvětví ceny a odhady podniků, akcií, cenných papírů a ochranných známek
- Expert oceňování nemovitostí, certifikovaný CO ÚIS-č.106/21/QEN/2003.
- Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT č.1102183
- Odhadce nemovitostí QON-certifikát

Datum místního šetření: 29.09.2021

Datum, ke kterému je provedeno ocenění: 29.09.2021

Použitý oceňovací předpis: **Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku v aktuálním znění včetně novely č. 237/2020 Sb., vyhlášky č. 441/2013 Sb., MF ČR k provedení některých ustanovení zákona o oceňování majetku v aktuálním znění vyhláška č. 488/2020 Sb..**

Zvláštní požadavky objednatele: stanovit obvyklou cenu pro potřeby objednavatele.

Ve Veřovicích : 10.10.2021

Tento znalecký posudek obsahuje 43 stran včetně příloh je zpracován ve třech vyhotoveních z nichž se dvě předávají objednavateli.

1. N Á L E Z

1.1 Zadání znaleckého posudku

Zadáním znaleckého posudku je stanovit obvyklou cenu nemovitostí zapsaných na LV č. 1825 a to administrativní budovy č.p.318 na pozemcích parc.č.409, 410/4 a 405/32 - zastavěná plocha a nádvoří- jiní vlastníci v k.ú. Podmolky v obci Děčín.

1.2 Popis oceňovaných nemovitostí

V rámci tohoto znaleckého posudku je oceněna administrativní budova č.p. 318 na pozemcích parc.č. 409, parc.č. 410/4 a parc.č. 405/32 v k.ú. Podmolky v obci Děčín bez stavebních pozemků- jiní vlastníci. Nemovitosti se nachází v zastavěné části obce, po levé straně ulice Labské nábřeží ve směru z centra obce. Oceňovaná nemovitost je v rovinatém terénu, napojena na veřejný vodovod, elektřinu, kanalizaci. Přístup a příjezd je po zpevněné komunikaci ulici Labské nábřeží. Administrativní budova byla postavena cca. v roce 1950 v roce 1977 byla provedena rekonstrukce a úprava vnitřních prostor na administrativní budovu, v roce 2010 byla provedena modernizace 3NP. Budovy je využívána jako kanceláře a v 1NP je nebytový prostor, který je pronajatý a je v něm tiskařská dílna. Napojení na inženýrské sítě je přímo z ulice Labské nábřeží.

Stavební pozemky, na který je budova postavena jsou ve vlastnictví jiných vlastníků a to parc.č. 409 a 405/32 – zastavěná plocha a nádvoří je ve vlastnictví Statutárního města Děčín a pozemek parc.č. 410/4 – zastavěná plocha a nádvoří, na kterém z části stojí administrativní budova je ve vlastnictví

Město Děčín je statutárním městem s počtem 48 594 obyvatel dle aktuálního stavu. Vzhledem k tomu, že budova je z části pronajata a zbylé prostory lze pronajmat, bude použito ocenění kombinací nákladové a výnosové metody.

1.3. Podklady pro vypracování posudku

Pro vypracování posudku byly použity následující podklady:

1.3.1 Informace o parcelách a budově.

1.3.2 Katastrální mapa.

1.3.3.Výsledky místního šetření spojené s prohlídkou nemovitosti.

1.3.4 Pro ocenění byl použit cenový předpis: Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v aktuálním znění včetně novely č. 237/2020 Sb. vyhlášky MF ČR k provedení některých ustanovení zákona o oceňování majetku, vyhláška č. 441/2013 Sb., v aktuálním znění včetně novely vyhlášky č. 488/2020 Sb..

1. 4. Metodika ocenění

Znalec pro zjištění obvyklé hodnoty nemovitostí na LV č. 1825 v obci Děčín použije: Ocenění dle věcnou hodnotou dle platného cenového předpisu - - Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v aktuálním znění včetně novely č. 237/2020 Sb. vyhlášky MF ČR k provedení některých ustanovení zákona o oceňování majetku, vyhláška č. 441/2013 Sb., v aktuálním znění včetně novely vyhlášky č. 488/2020 Sb..

Zjišťování ceny se provádí metodikami, které jsou výše uvedeny a blíže popsány při použití konkrétní metodiky. Porovnávací metoda – porovnání předmětu ocenění se stejným nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji.

2. POSUDEK - ocenění nemovitostí

Posudek I. : Ocenění dle cenového předpisu.

Posudek II : Porovnávací způsob ocenění

Posudek III : Stanovení obvyklé ceny

2. POSUDEK I. - ocenění dle cenového předpisu

Ocenění nemovitostí je provedeno podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v aktuálním znění včetně novely č. 237/2020 Sb. vyhlášky MF ČR k provedení některých ustanovení zákona o oceňování majetku, vyhláška č. 441/2013 Sb., v aktuálním znění včetně novely vyhlášky č. 488/2020 Sb..

V rámci tohoto znaleckého posudku budou oceněny:

2.1 Administrativní budova č.p. 318 v obci Děčín **§ 12**

2.2 Ocenění kombinací nákladové a výnosové metody **§ 31**

2.1 Administrativní budova č.p. 318 v obci Děčín

§ 12

2.1.1 Popis budovy

Jedná se o administrativní budovu č.p. 318, která je postavena na pozemku parc.č. 409, 405/32 a 410/4 v k.ú. Podmolky v obci Děčín, je v rovinatém terénu, napojena na elektřinu, veřejný vodovod a kanalizaci. Byla postavena cca.v roce 1950 v roce 1977 byla provedena rekonstrukce a úprava vnitřních prostor na kanceláře. Jedná se o zděnou budovu s čtyř podlažní s mansardovou střechou v uliční zástavbě jako řadový objekt. V roce 2010 byla provedena modernizace 3NP kanceláří i sociálního zázemí. K datu šetření je budova využívána jako kanceláře a v 1NP je nebytový prostor pronajat a využíván jako tiskařská dílna.

2.1.2 Dispoziční a konstrukční řešení budovy

1. NP – přízemí má tyto prostory:

chodba, schodišťový prostor, dílna, předsíň, WC, kancelář- zasedačka.

2. NP - má tyto prostory:

Schodiště, chodba, předsíň, kuchyňka, zasedací místnost, kancelář, kancelář, sklad, umývárna, WC, balkón.

3.NP – má tyto prostory:

schodišťový prostor, chodba, kancelář, kancelář, WC, sprcha, sklad, kancelář, kancelář, balkón.

4.NP – podkroví má tyto prostory:

schodišťový prostor, chodba, kancelář, kancelář, WC, sklad, kancelář, kancelář, chodba, kancelář, kancelář, umývárna, sklad.

b) napojení budovy na inženýrské sítě

- studená voda : budova je napojena veřejného vodovodního řádu
- kanalizace : povrchové vody do veřejné kanalizace
- plynovodní příp. : není napojen
- elektropřípojka : napojena na rozvod el. energie

c) konstrukce budovy

Vysvětlivky k uvedeným znakům v ():

Pro výpočet koeficientu K4 a dále pro analytickou metodu opotřebení uvedl znalec při popisu jednotlivých konstrukcí a vybavení podle přílohy č. 2, tabulky vyhlášky č. 488/2020 Sb. zařazení dle standardnosti takto:

| Standardní vybavení budov | | | | |
|----------------------------------|------------------------------|----------------------------|------------|------------|
| Č.pol. | Konstrukce a vybavení | Popis standardu | Zn. | Rok |
| 1. | Základy | Betonové s izolací | S | 1950 |
| 2. | Svislé konstrukce | Zděné | S | 1950 |
| 3. | Stropy | Dřevěné s rovným podhledem | S | 1950 |
| 4. | Krov, střecha | Dř.mansardová | S | 1950 |
| 5. | Krytiny střech | Plechchová | S | 1950 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|-----------------------------|---|------|
| 6. | Klempířské konstrukce | Z pozink. plechu | S | 1950 |
| 7. | Úprava vnitřních povrchů | Vápenné štukové | S | 1950 |
| 8. | Úprava vnějších povrchů | Vápenná dvouvrstvá | S | 2000 |
| 9. | Vnitřní obklady | Keramické | S | 1950 |
| 9. | Vnitřní obklady | Keramické | S | 2010 |
| 10. | Schody | Železobetonové, lino | S | 1950 |
| 11. | Dveře | Dřev. do ocel zárubní | S | 1977 |
| 12. | Vrata | Neuvažuje se | - | - |
| 13. | Okna | Dřevěná kaslová | S | 1950 |
| 14. | Povrchy podlah | Betonové, lino, koberce | S | 1977 |
| 15. | Vytápění | El. Přímotopy, akumulční | S | 2010 |
| 16. | Elektroinstalace | 220/380 V aut. jističe | S | 1977 |
| 17. | Bleskosvod | Ano | S | 1950 |
| 18. | Vnitřní vodovod | Ocelové trubky | S | 1977 |
| 18. | Vnitřní vodovod | PVC trubky | S | 2010 |
| 19. | Vnitřní kanalizace | PVC trubky | S | 1977 |
| 20. | Vnitřní plynovod | Schází | C | - |
| 21. | Ohřev vody | El.boiler | S | 2010 |
| 22. | Vybavení kuchyní | Vařič | S | 2010 |
| 23. | Vnitřní hyg. Vybavení | WC, umývadla | S | 1977 |
| 23. | Vnitřní hyg. Vybavení | WC, umývadla, sprcha | S | 2010 |
| 24. | Výtahy | Schází | C | - |
| 25. | Ost. individuální příklady | Požární hydrant, rozvody PC | S | 2010 |

2.1.3 Výměry pro ocenění

a) výšky podlaží (m²)

| | | | |
|--------------------|-------|------------------|-------|
| - světlá výška 1NP | 3,45m | výška pro OP 1NP | 3,80m |
| - světlá výška 2NP | 3,35m | výška pro OP 2NP | 3,65m |
| - světlá výška 3NP | 3,05m | výška pro OP 3NP | 3,35m |
| - světlá výška 4NP | 2,75m | výška pro OP 4NP | 3,05m |
| - výška do hřebene | 3,10m | | |

b) výpočet srovnávací roviny terénu

- viz příloha č.1 bod. č. 3 vyhlášky č. 488/2020 Sb.. Jedná se o rozdíl průměrné výšky terénu a dolní plochy podlahových konstrukcí 1 NP u stavby budovy.

$$SR = (+ 0,30 + 0,20 + 0,30 + 0,20) / 4 = + 0,25m$$

hloubka srovnávací roviny je + 0,25 což je vyšší než -0,8 m, z čehož vyplývá, že posuzované podlaží je

nadzemním podlažím

Srovnávací rovina bude započtena pod nepodsklepenou částí.

c) výpočet zastavěné plochy a obestavěných prostor (m³)

| Pol. | Část stavby | Délka [m] | Šířka [m] | Výška [m] | ZP [m ²] | | OP [m ³] |
|------|-------------|-----------|-----------|-----------|----------------------|--|----------------------|
| | 1NP | | | | | | |
| 1. | Stavba | 12,10 | 8,70 | 3,80 | 105,27 | | 400,03 |
| | Stavba | 9,75 | 1,80 | 3,80 | 17,55 | | 66,69 |

| | | | | | | | |
|----|--------------------------|-------|------|------|---------------|---|-----------------|
| | Stavba | 1,40 | 0,65 | 3,80 | 0,91 | | 3,45 |
| | Stavba | 4,20 | 1,55 | 3,80 | 6,51 | | 24,74 |
| | Stavba | 10,10 | 6,80 | 3,80 | 68,68 | | 260,98 |
| | 1 NP celkem | | | | 198,92 | | 755,88 |
| | 2NP | | | | | | |
| 2. | Stavba | 12,10 | 8,70 | 3,65 | 105,27 | | 384,24 |
| | Stavba | 9,75 | 1,80 | 3,65 | 17,55 | | 64,06 |
| | Stavba | 1,40 | 0,65 | 3,65 | 0,91 | | 3,32 |
| | Stavba | 4,20 | 1,55 | 3,65 | 6,51 | | 23,76 |
| | Stavba | 10,10 | 6,80 | 3,65 | 68,68 | | 250,68 |
| | 2 NP celkem | | | | 198,92 | | 726,06 |
| | 3NP | | | | | | |
| 3. | Stavba | 12,10 | 8,70 | 3,35 | 105,27 | | 352,65 |
| | Stavba | 9,75 | 1,80 | 3,35 | 17,55 | | 58,79 |
| | Stavba | 1,40 | 0,65 | 3,35 | 0,91 | | 3,05 |
| | Stavba | 4,20 | 1,55 | 3,35 | 6,51 | | 21,81 |
| | Stavba | 10,10 | 6,80 | 3,35 | 68,68 | | 230,08 |
| | 3 NP celkem | | | | 198,92 | | 666,39 |
| | 4NP | | | | | | |
| 4. | Stavba | 12,10 | 8,70 | 3,05 | 105,27 | | 321,07 |
| | Stavba | 8,70 | 5,15 | 3,05 | 44,81 | | 136,66 |
| | Stavba | 6,50 | 5,85 | 3,05 | 38,03 | | 115,98 |
| | 4 NP celkem | | | | 188,11 | | 573,71 |
| | Zastřešení | | | | | | |
| 5. | Stavba | 12,10 | 8,70 | 3,10 | 105,27 | ½ | 163,17 |
| | Stavba | 8,70 | 5,15 | 3,10 | 44,81 | ½ | 69,46 |
| | Stavba | 6,50 | 5,85 | 3,10 | 38,03 | ½ | 58,95 |
| | Zastřešení celkem | | | | 188,11 | | 291,58 |
| | OP celkem | | | | | | 3 013,62 |

2.1.4 Zjištění charakteru objektu

Posouzení oceňované stavby ve smyslu vyhl. č. 137/98 Sb., § 3, zda-li se jedná o budovu:

1. podmínka: Jako budova se oceňuje stavba, kterou nelze zařadit podle účelu jejich užití mezi stavby oceňované podle § 4 -11. Stavba, je využívána jako bytový dům a nebytový prostor.

vyhodnocení: **1. podmínka je splněna**

2. podmínka: Halou se rozumí stavba o jednom nebo více podlažích o velikosti každého prostoru min. 400 m³, činí více než 2/3 obestavěného prostoru stavby, zastavěná plocha haly činí min. 150 m², za svislé konstrukce vymezující vnitřní volné prostory se nepovažují vnitřní samostatné podpěrné tyčové prvky, sloupy pilíře a svislé konstrukce nedosahující 1,70m.

vyhodnocení: Naše stavba má zastavěnou plochu větší než 150m², nemá prostor objektu přesahující 400 m³ obestavěného prostoru – podmínka není splněna.

2. podmínka není splněna

Závěr hodnocení

Na základě zjištěných skutečností lze konstatovat, že se jedná o stavbu, kterou lze zařadit pouze jako budovu, proto ji zařazují jako budovu a bude oceněna podle § 3 vyhlášky č. 488/2020 Sb. s využitím administrativní dle SKP 46.21.14.3.1 – budovy administrativní typu „F“, kde základní cena činí 2 807,-Kč/m³.

2.1.5 Výpočet průměrné výška a zastavěné plochy

| Podlaží | ZP (m ²) | V (m) | V x ZP |
|----------------|-----------------------|-------------------|-----------------|
| 1NP | 198,92 | 3,80 | 755,88 |
| 2NP | 198,92 | 3,65 | 726,06 |
| 3NP | 198,92 | 3,35 | 666,39 |
| 4NP | 188,11 | 3,05 | 573,71 |
| Celkem | 784,87 | | 2 722,04 |
| Prům.ZP | 196,22 | Prům.výška | 3,47 |

2.1.6. OBJEMOVÉ PODÍLY a výpočet K₄

| Koef. vybavení stavby | | | Výpočet | | | | | |
|-----------------------|------------------------|----------------------------|----------|-------|----------------|-----|----------------|-------------|
| Pol. Č. | Konstrukce a vybavení: | Provedení | Přil. 14 | % pod | část. obj pol. | S T | Koef. Přepočtu | Po přepočtu |
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| 1 | Základy | Betonové s izolací | 0,060 | 100 | 0,06000 | S | 1,00 | 0,06000 |
| 2 | Zdivo | Zděné | 0,188 | 100 | 0,18800 | S | 1,00 | 0,18800 |
| 3 | Stropy | Dřevěné s rovným podhledem | 0,082 | 100 | 0,08200 | S | 1,00 | 0,08200 |
| 4 | Střecha | Dř.mansardová | 0,053 | 100 | 0,05300 | S | 1,00 | 0,05300 |
| 5 | Krytina | Plechchová | 0,024 | 100 | 0,02400 | S | 1,00 | 0,02400 |
| 6 | Klempířské k. | Z pozink. plechu | 0,007 | 100 | 0,00700 | S | 1,00 | 0,00700 |
| 7 | Vnitřní omítky . | Vápenné štukové | 0,069 | 100 | 0,06900 | S | 1,00 | 0,06900 |
| 8 | Fasádní omítky | Vápenná dvouvrstvá | 0,031 | 100 | 0,03100 | S | 1,00 | 0,03100 |
| 9 | Vnitřní obkl. | Keramické | 0,021 | 70 | 0,01470 | S | 1,00 | 0,01470 |
| 9 | Vnitřní obkl. | Keramické | 0,021 | 30 | 0,00630 | S | 1,00 | 0,00630 |
| 10 | Schody | Železobetonové, lino | 0,030 | 100 | 0,03000 | S | 1,00 | 0,03000 |
| 11 | Dveře | Dřev. do ocel zárubní | 0,032 | 100 | 0,03200 | S | 1,00 | 0,03200 |
| 12 | Vrata | Neuvažuje se | - | - | - | - | - | - |
| 13 | Okna | Dřevěná kaslová | 0,054 | 100 | 0,05400 | S | 1,00 | 0,05400 |
| 14 | Podlahy | Betonové, lino, koberce | 0,031 | 100 | 0,03100 | S | 1,00 | 0,03100 |
| 15 | Vytápění | El. Přímotopy, akumulční | 0,047 | 100 | 0,04700 | S | 1,00 | 0,04700 |
| 16 | Elektroinstalace | 220/380 V aut. jističe | 0,052 | 100 | 0,05200 | S | 1,00 | 0,05200 |
| 17 | Bleskosvod | Ano | 0,004 | 100 | 0,00400 | S | 1,00 | 0,00400 |
| 18 | Vnitřní vod. | Ocelové trubky | 0,033 | 70 | 0,02310 | S | 1,00 | 0,02310 |
| 18 | Vnitřní vod. | PVC trubky | 0,033 | 30 | 0,00990 | S | 1,00 | 0,00990 |

| | | | | | | | | |
|----|-------------------|--------------------------------|-------|-----|---------|---|------|----------------|
| 19 | Kanalizace | PVC trubky | 0,032 | 100 | 0,03200 | S | 1,00 | 0,03200 |
| 20 | Plynovod | Schází | 0,004 | 0 | 0,00000 | C | - | 0,00000 |
| 21 | Ohřev TUV | El.boiler | 0,021 | 100 | 0,02100 | S | 1,00 | 0,02100 |
| 22 | Vybavení kuch. | Vařič | 0,018 | 100 | 0,01800 | S | - | 0,01800 |
| 23 | Vnitřní hyg. zař. | WC, umývadla | 0,038 | 70 | 0,02660 | S | 1,00 | 0,02660 |
| 23 | Vnitřní hyg. zař. | WC, umývadla, sprcha | 0,038 | 30 | 0,01140 | S | 1,00 | 0,01140 |
| 24 | Výtah | Schází | 0,013 | 0 | 0,00000 | C | 1,00 | 0,00000 |
| 25 | Ostatní | Požární hydrant, rozvody PC | 0,056 | 100 | 0,05600 | S | 1,00 | 0,05600 |
| | K4 | | | | | | | 0,98300 |

2.1.7 Koeficienty

K₁ - koeficient přepočtu základní ceny, podle druhu konstrukce uvedený v příloze č. 10 činí:

K₁ = 0,9390

K₂ - koeficient přepočtu základní ceny, podle velikosti průměrné zastavěné plochy podlaží v objektu,

popřípadě samostatně oceňované části se vypočte podle vzorce: $K_2 = 0,92 + \frac{6,60}{PZP}$

$K_2 = 0,92 + 6,60/196,22 = \mathbf{K_2 = 0,9536}$

K₃ - koeficient přepočtu základní ceny, podle průměrné výšky podlaží v objektu, popřípadě samostatně oceňované části se vypočte podle vzorce: $K_3 = 2,10/v + 0,30$

$K_3 = 2,10 / 3,47 + 0,30 = \mathbf{K_3 = 0,9052}$

K₄ - koeficient vybavení stavby se vypočte podle vzorce: $K_4 = 1 + (0,54 \times n)$ a činí: **K₄ = 0,9830**

K₅ - koeficient polohový uvedený v tabulce č.1 přílohy č. 20 a činí: **K₅ = 1,150**

K_i - koeficient změny cen staveb uvedený v příloze č. 41 a činí: **K_i = 2,315**

2.1.8 Výpočet indexu trhu

I_T index trhu, který se určí podle vzorce: $I_T = P_0 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i \right)$

| Znak | | Kvalitativní pásma | | |
|----------------|---|--------------------|--|---------|
| P _i | Název znaku | číslo | Popis pásma | Hodnota |
| 1 | Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi | II. | Nabídka odpovídá poptávce | 0,00 |
| 2 | Vlastnické vztahy | I. | Pozemek s nemovitou stavbou, rozdílní vlastníci pozemku a stavby | -0,03 |
| 3 | Změny v okolí | III. | Bez vlivu | 0,00 |
| 4 | Vliv právních vztahů na prodejnost (např.prodej podílu, pronájem) | II. | Bez vlivů | 0,00 |

| | | | | |
|---|---|------|--|-------|
| 5 | Ostatní neuvedené (např.nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost) | II. | Bez dalších vlivů | 0,00 |
| 6 | Povodňové riziko | III. | Zóna se nízkým rizikem povodně – území tzv.100 leté vody | 0,95 |
| | Hodnota P _i | | | -0,03 |
| | Hodnota P ₆ | | | 0,95 |
| Index trhu $I_T = P_6 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,95 \times 1,00 - 0,03 =$ | | | | 0,922 |

2.1.8 Výpočet indexu polohy pro pozemek pod budovou výroby

I_p index polohy, který se určí podle vzorce: $I_p = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^n P_i\right)$

| Znak | | Kvalitativní pásma | | |
|---|--|--------------------|--|---------|
| P _i | Název znaku | číslo | Popis pásma | Hodnota |
| 1 | Druh a účel užití stavby | I. | Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku | 0,65 |
| 2 | Převažující zástavba v okolí pozemku a životní prostředí | I. | Rezidenční zástavba | 0,08 |
| 3 | Poloha pozemku v obci | II. | Navazující na střed obce | 0,05 |
| 4 | Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě, v obci | I. | Pozemek lze napojit na všechny sítě v obci | 0,00 |
| 5 | Občanská vybavenost v okolí pozemku | I. | V okolí nemovité věci je dostupná občanská vybavenost obce | 0,00 |
| 6 | Dopravní dostupnost k pozemku | V. | Příjezd po zpevněné komunikaci, špatné parkovací možnosti | -0,02 |
| 7 | Osobní hromadná doprava | III | Zastávka do 200m | 0,01 |
| 8 | Poloha pozemku z hlediska komerční využitelnosti | III. | Výhodná – možnost komerčního využití pozemku nebo stavby | 0,05 |
| 9 | Obyvatelstvo | II. | Bezproblémové okolí | 0,00 |
| 10 | Nezaměstnanost | II. | Průměrná nezaměstnanost | 0,00 |
| 11 | Vlivy ostatní neuvedené | I. | Vlivy snižující cenu – stavba se nachází na dvou pozemcích různých vlastníků, před budovou není možnost parkování, dále se nachází v rozsáhlém chráněném území | -0,20 |
| | Hodnota P _i | | | -0,03 |
| | Hodnota P ₁ | | | 0,65 |
| Index trhu $I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^n P_i\right) = 0,65 \times 1,00 - 0,03 =$ | | | | 0,631 |

2.1.9 Rekapitulace údajů

| Administrativní budova č.p. 318 v obci Děčín | | | |
|---|----------------|-------------------|----------|
| budova §12 a přílohy č.8 vyhlášky č. 488/2020 Sb. | | Typ „F“ | |
| Základní cena dle typu „F“ z přílohy č.8 | (ZC) | Kč/m ³ | 2 807,- |
| Obestavěný prostor budovy celkem | OP | M ³ | 3 013,62 |
| Koeficient přepočtu podle druhu konstrukce | K ₁ | | 0,9390 |
| Koeficient přepočtu podle průměrné zast.plochy | K ₂ | | 0,9536 |
| Koeficient přepočtu podle průměrné výšky | K ₃ | | 0,9052 |
| Koeficient vybavení stavby | K ₄ | | 0,9830 |
| Koeficient polohový | K ₅ | | 1,150 |
| Koeficient změny cen staveb | K _i | | 2,315 |

2.1.10 Výpočet základní ceny upravené

$$ZCÚ = ZC \times K_1 \times K_2 \times K_3 \times K_4 \times K_5 \times K_i =$$

$$= 2\,807 \times 0,9390 \times 0,9536 \times 0,9052 \times 0,9830 \times 1,150 \times 2,315 = \underline{\underline{5\,954,17 \text{ Kč/m}^3}}$$

2.1.11 Stáří, životnost, opotřebení

a) stáří stavby

stavba pochází z roku 1950 – SB = 2021 - 1950 = 71 roků

b) životnost

výpočet celkové životnosti Z:

- ZZdle vyhl. č. 488/2020 Sb. 100 roků
 - S2021 - 1950 =71 roků
 - - TTdle tabulky č. 4. 8. skript pro ZZ = 100 r60 roků
 - Q90%
- $$Z = S + TT \cdot Q / 100 = 71 + 60 \cdot 90 / 100 = \underline{\underline{118 \text{ roků}}}$$

Ve výpočtu bude tedy použita celková životnost stavby. Při výpočtu opotřebení analytickou metodou bude bráno stáří jednotlivých konstrukcí a objemové podíly jednotlivých konstrukcí, které byly přepočteny.

c) opotřebení

Výpočet opotřebení je proveden podle přílohy č. 21 vyhlášky č. 188/2019 Sb.
Znalec použije analytickou metodu opotřebení z důvodu, že stavba je po částečné modernizaci stavby.

Celkové opotřebení budovy v % je vypočteno podle vzorce: $\sum_{i=1}^n \left(\frac{B_i}{C_i} \times 100 A_i \right)$

TABULKA ANALYTICKÉHO VÝPOČTU OPOTŘEBENÍ:

| Pol. Č. | Konstrukce a vybavení: | Uprav Podíl po přepočtu | Přepočt. Podíl A | Stáří B | Život. Prvku C | Opotřeb. B/C | Přepočt. Opoř. A*B/C |
|---------|------------------------|-------------------------|------------------|---------|----------------|--------------|----------------------|
| (1) | (2) | (9) | (10) | (11) | (12) | (13) | (14) |
| 1 | Základy | 0,06000 | 0,06104 | 71 | 150 | 0,47333 | 0,02889 |
| 2 | Zdivo | 0,18800 | 0,19125 | 71 | 130 | 0,54615 | 0,10445 |

| | | | | | | | |
|----|--------------------|----------------|----------------|----|-----|---------|----------------|
| 3 | Stropy | 0,08200 | 0,08342 | 71 | 120 | 0,59167 | 0,04936 |
| 4 | Střecha | 0,05300 | 0,05392 | 71 | 120 | 0,59167 | 0,03190 |
| 5 | Krytina | 0,02400 | 0,02442 | 71 | 80 | 0,88750 | 0,02167 |
| 6 | Klempířské konstr. | 0,00700 | 0,00712 | 71 | 80 | 0,88750 | 0,00632 |
| 7 | Vnitřní omítky | 0,06900 | 0,07019 | 71 | 80 | 0,88750 | 0,06229 |
| 8 | Fasádní omítky | 0,03100 | 0,03154 | 21 | 50 | 0,42000 | 0,01325 |
| 9 | Vnitřní obkl. | 0,01470 | 0,01495 | 71 | 50 | 1,00000 | 0,01495 |
| 9 | Vnitřní obkl. | 0,00630 | 0,00641 | 11 | 50 | 0,22000 | 0,00141 |
| 10 | Schody | 0,03000 | 0,03052 | 71 | 120 | 0,59167 | 0,01806 |
| 11 | Dveře | 0,03200 | 0,03255 | 44 | 80 | 0,55000 | 0,01790 |
| 12 | Vrata | - | - | - | - | - | - |
| 13 | Okna | 0,05400 | 0,05493 | 71 | 80 | 0,88750 | 0,04875 |
| 14 | Podlahy | 0,03100 | 0,03154 | 44 | 80 | 0,55000 | 0,01735 |
| 15 | Vytápění | 0,04700 | 0,04781 | 11 | 50 | 0,22000 | 0,01052 |
| 16 | Elektroinstalace | 0,05200 | 0,05290 | 44 | 50 | 0,88000 | 0,04655 |
| 17 | Bleskosvod | 0,00400 | 0,00407 | 71 | 50 | 1,00000 | 0,00407 |
| 18 | Vnitřní vod. | 0,02310 | 0,02350 | 44 | 50 | 0,88000 | 0,02068 |
| 18 | Vnitřní vod. | 0,00990 | 0,01007 | 11 | 50 | 0,22000 | 0,00222 |
| 19 | Kanalizace | 0,03200 | 0,03255 | 44 | 60 | 0,73333 | 0,02387 |
| 20 | Plynovod | 0,00000 | 0,00000 | 0 | 0 | 0,00000 | 0,00000 |
| 21 | Ohřev TUV | 0,02100 | 0,02136 | 11 | 40 | 0,27500 | 0,00587 |
| 22 | Vybavení kuch. | 0,01800 | 0,01831 | 11 | 30 | 0,36666 | 0,00671 |
| 23 | Vnitřní hyg. zař. | 0,02660 | 0,02706 | 44 | 50 | 0,88000 | 0,02381 |
| 23 | Vnitřní hyg. zař. | 0,01140 | 0,01160 | 11 | 50 | 0,22000 | 0,00255 |
| 24 | Výtah | 0,00000 | 0,00000 | 0 | 0 | 0,00000 | 0,00000 |
| 25 | Ostatní | 0,05600 | 0,05697 | 11 | 50 | 0,22000 | 0,01253 |
| | Celkem | 0,98300 | 1,00000 | | | | 0,59593 |

Opotřebení analytickou metodou $A = 0,59593 \cdot 100 = \underline{59,593 \%}$

2.1.12 Výpočet ceny administrativní budovy č.p. 318

- výchozí ceny stavby budovy

$$CN = ZCU \times OP = 5\,954,17 \times 3\,013,62 = \dots\dots\dots \underline{17\,943\,605,80 \text{ Kč}}$$

- odpočet opotřebení

$$A = 59,593\%$$

$$O = CN \times A / 100 = 17\,943\,605,80 \times 59,593 / 100 = \dots\dots\dots \underline{10\,693\,133,00 \text{ Kč}}$$

- cena ke dni odhadu (CČ)

$$CČ = CN - O$$

$$CČ = 17\,943\,605,80 - 10\,693\,133,00 = \dots\dots\dots \underline{7\,250\,472,80 \text{ Kč}}$$

- cena stavby nákladovým způsobem upravena dle vzorce:

$$CS = CS_N \times PP$$

$$CS = 7\,250\,472,80 \times 0,922 \times 0,631 = \dots\dots\dots \underline{4\,218\,194,57 \text{ Kč}}$$

Cena administrativní budovy č.p. 318 v obci Děčín na pozemcích parc.č. 409, 405/32 a 410/4-jiní vlastníci v k.ú. Podmolky, dle § 12 vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb., ve znění novely č. 488/2020 Sb. činí:..... 4 218 194,57 Kč.

2.2 Kombinace nákladového a výnosového ocenění § 31 a 32

2.2.1 Popis

Dle vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění novely č. 488/2020 Sb. dle § 31 a 32 – ocenění staveb kombinací nákladového a výnosového způsobu se oceňuje stavba jejíž cena se určí nákladovým způsobem podle § 12:

- a) - pokud k datu ocenění je celá stavba pronajata .
- b) – je částečně pronajata, jde-li o stavbu, nebo její převažující část typu F, H, J, K, R, S, Z podle přílohy č. 8, nebo typu C, I, J podle přílohy č. 9.
- c) – není stavba pronajata, ale jde o stavbu typu F, H, J, K, R, S, Z podle přílohy č. 8, nebo typu C, I, J podle přílohy č. 9 a její stavebně technický stav pronajmutí umožňuje.

Nájemné za nepronajaté plochy se určí ve výši obvyklého nájemného. Nelze-li pro účel užití stavby obvyklé nájemné v místě objektivně zjistit, ocení se tato stavba nákladovým způsobem podle části třetí hlavy I..

Dle §32 se cena zjištěná výnosovým způsobem vypočte podle vzorce:

$$CV = \frac{N}{p} \times 100$$

Kde : CV – cena zjištěná výnosovým způsobem

N – roční nájemné upravené podle následujících odstavců

p – míra kapitalizace v procentech uvedená v příloze č. 22 u staveb s víceúčelovým užitím se použije míra kapitalizace podle převažujícího účelu užití, jsou-li podíly účelu užití shodné a míra kapitalizace rozdílná, použije se vyšší míra kapitalizace.

Roční nájemné se zjistí z nájemní smlouvy, nebo z jiných dokladů o placení nájemného. Nejsou-li doklady o placení nájemného k dispozici, nebo je-li v nich nájemné nižší než obvyklé, určí se nájemné ve výši obvyklé ceny podle §2 odst.1 zákona. Výše obvyklého nájemného musí být prokazatelně zdůvodněna. Roční nájemné je součinem nájemného za všechny podlahové plochy stavby v průběhu posledních 12 měsíců. Celková podlahová plocha stavby se určí jako součet výměr podlahových ploch jednotlivých podlaží v členění podle účelu užití, přičemž se do ní nezapočítávají podlahové plochy společných prostor staveb, jako jsou chodby, schodiště apod., pokud nejsou uvedeny v nájemní smlouvě. Celková podlahová plocha se sníží o podlahovou plochu nepronajatých prostor, jejichž stavebně technický stav neumožňuje užívání, nebo jejich stavebně technické provedení je speciální, v místě není předpoklad jejich pronajmutí a to pouze na základě průkazného zdůvodnění, kterým je zejména fotodokumentace, výčet a podrobný popis těchto prostor. K jednotlivým pronajatým plochám v členění podle podlaží se uvede výše nájemného za m².

Roční nájemné za celou stavbu podle odstavců 2 se sníží o 40% a o nájemné z pozemků, je-li stavba samostatnou nemovitou věcí, popřípadě je-li součástí práva stavby. Pokud nájemné z pozemku nebylo sjednáno nebo pokud je stavba součástí pozemku, sníží se o 5% z ceny pozemku, určené podle cenové mapy stavebních pozemků, nebo podle § 4 odst.1. Při výpočtu se vychází pouze ze skutečně zastavěných ploch stavbami oceňovanými podle § 31 odst.1. Přitom platí, že celková výše odpočtu nesmí být vyšší než 50% z ročního nájemného podle odst.2.

Výnosová hodnota vyjadřuje schopnost vytvářet výnos. Dosahovaný výnos je pak charakteristikou užítkovosti, je proveden jednoduchým způsobem stanovením výnosové hodnoty tj. kapitalizace

stabilizovaného trvale dosažitelného ročního výnosu podle vzorce: výnosová hodnota = stabilizovaný výnos * 100% úroková míra kapitalizace. Výnosovou hodnotu si lze představit jako jistinu, ze které při uložení do peněžního ústavu budou úroky stejné jako roční výnos z nemovitostí.

Nemovitost bude pronajímána za účelem dosažení trvale odčerpitelného výnosu, který je stanoven jako rozdíl příjmů z nájemného a výdajů – nákladů vynaložených provozováním a pronajímáním objektu. Výnosová hodnota pak vyjadřuje tzv. „věčnou rentu“ nemovitostí (stavby a pozemku). Využití a výnosová hodnota zastavěného pozemku je dána využitím a výnosovou hodnotou stavby. Pro vyjádření „věčné renty“ je tedy nutné v nákladech uvažovat s vytvářením rezervy na obnovu stavby tak, aby byl ukládán kapitál na rekonstrukce a modernizace prodlužující životnost budov, nebo na obnovu staveb po skončení její životnosti. Důležitým faktorem je volba úrokové míry kapitalizace, která vychází z možného průměrného bezrizikového zúročení peněz na kapitálovém trhu s přihlédnutím k druhu nemovitostí, způsobu využití a k situaci na trhu s nemovitostmi. Nájemné pro výpočet výnosů je rovněž podstatným činitelem. Zdrojem příjmu pro stanovení výnosu je pouze čisté nájemné bez úhrad za plnění a služby s užíváním.

Vzhledem k tomu, že v našem případě oceňovaná nemovitost je z části pronajata, bude proveden dopočet pronajímatelných ploch, kde bude vycházeno z obvyklého nájemného v obci obdobných pronajatých ploch dle nabídek. Pro výpočet výnosové hodnoty bude použito výše sjednaného nájmu, náklady budou sníženy o 40% z ceny nájmu, srážka 5% z ceny stavebního pozemku nebude použita, neboť naše nemovitost je na pozemcích jiných vlastníků. Tyto nesmí být vyšší než 50% z ročního nájemného.

2.2.2. Zatřídění pro potřeby ocenění:

Druh objektu:..... administrativní budova
 Základní míra kapitalizace dle příl.č. 22.....6,5%
 Úprava kapitalizace pro budovy s více účelovým užitím. 0,0 %
 Míra kapitalizace dle příl.č.22: 6,5%

2.2.3 Výpočet podlahové – užitné plochy a sjednaných nájmů dle smlouvy:

V této části bude proveden výpočet podlahové užitné plochy kancelářských prostor v budově, které nejsou pronajaty včetně příslušenství a společných prostor.

Výpočet užitné plochy 1NP:

| | |
|---------------------------------|-----------------------------------|
| chodba | 6,80m ² |
| schodiště | 7,09m ² |
| tiskařská dílna..... | 64,97m ² |
| sklad | 6,46m ² |
| WC | 1,07m ² |
| kancelář | 19,05m ² |
| <u>kuchyňka</u> | <u>11,07m²</u> |
| <u>1NP celkem:</u> | <u>116,51m²</u> |

Pronajatá plocha 1NP tiskařské dílny celkem: 64,97+ 6,46 + 1,07 = **72,50m²**

Nepronajatá plocha 1NP kanceláří celkem : 116,51- 72,50 = **44,01m²**

Výpočet užité plochy 2NP:

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| chodba | 8,03m ² |
| schodiště | 8,22m ² |
| předsíň | 3,81m ² |
| zasedací místnost | 50,13m ² |
| kuchyňka | 13,22m ² |
| kancelář | 17,33m ² |
| kancelář | 17,22m ² |
| sklad | 10,73m ² |
| umyvárna | 3,82m ² |
| WC | 1,58m ² |
| 2NP celkem: | 134,10m² |

Výpočet užité plochy 3NP:

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| chodba | 12,35m ² |
| schodiště | 8,24m ² |
| kancelář | 17,23m ² |
| kancelář | 37,01m ² |
| kancelář | 11,32m ² |
| kancelář | 17,28m ² |
| kancelář | 16,89m ² |
| sklad | 14,39m ² |
| sprcha | 3,65m ² |
| WC | 1,37m ² |
| 3NP celkem: | 139,73m² |

Výpočet užité plochy 4NP :

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| chodba | 6,35m ² |
| schodiště | 8,74m ² |
| kancelář | 18,09m ² |
| kancelář | 20,35m ² |
| chodba | 8,12m ² |
| kancelář | 8,56m ² |
| kancelář | 11,34m ² |
| kancelář | 17,07m ² |
| kancelář | 16,85m ² |
| sklad | 6,37m ² |
| umyvárna | 3,86m ² |
| WC | 1,40m ² |
| 4NP celkem: | 127,10m² |

Užitná plocha kancelářských prostor celkem: 1NP + 2NP + 3NP + 4NP = 44,01 + 134,10 + 139,73 + 127,10 = 444,94m²

2.2.4 Obvyklé nájemné obdobných kancelářských prostor v obci dle nabídek:

| | | | |
|--|-----------------------|---------------------------|----------------------------------|
| Děčín - kancelářské prostory: | 55m2 | 136,36 Kč/m2 | 7 500,- Kč/měsíc |
| Děčín - kancelářské prostory: | 420m2 | 70,00 Kč/m2 | 29 400,- Kč/měsíc |
| Děčín - kancelářské prostory: | 159m2 | 125,00 Kč/m2 | 19 875,- Kč/měsíc |
| <u>Děčín - kancelářské prostory:</u> | <u>100m2</u> | <u>100,00 Kč/m2</u> | <u>10 000,- Kč/měsíc</u> |
| Průměr: | 183,50m2 | 107,84 Kč/m2 | <u>16 693,75 Kč/měsíc</u> |

Obvyklé nájemné kancelářských prostor v obci, bylo zjištěno dle aktuálních nabídek a činí ve výši 107,84 Kč/m2/měsíc. Celková užitná plocha kancelářských prostor celkem činí: 444,94m2

$$444,94 * 107,84 \text{ Kč} = \underline{47\,982,33 \text{ Kč/m2, /měsíc}}$$

Nájem za tiskařskou dílu za užitnou plochu 72,50m2 činí dle smlouvy 496,55 Kč/m2/rok, to je 36 000,-Kč/rok

Nájem za bilbord na fasádě budovy činí dle smlouvy 10 000,-Kč/rok

Odpočet 5% z ceny ceny stavebního pozemku se v našem případě nebude odpočítat, neboť nemovitost se nachází na pozemcích jiného vlastníka.

2.2.5 Výpočet čistého zisku z obvyklého nájemného za pronajaté prostory :

| | |
|--|-----------------------------|
| Obvyklé nájemné kancelářských prostor celkem: 47 982,33 * 12 = | 575 787,96 Kč |
| Nájemní tiskařské dílny celkem: 72,50 * 496,55 = | 36 000,00 Kč |
| <u>Nájem za reklamní bilbord celkem: =</u> | <u>10 000,00 Kč</u> |
| Dosažitelné nájemné prostor celkem: | 621 787,96 Kč |
| - náklady z ceny nájmu 40%: 621 787,96 * 40/100 = | -248 715,18 Kč |
| - náklady z ceny pozemku-5%: =..... | -0,00 Kč |
| r o č n í z i s k : | <u>373 072,78 Kč</u> |

Maximální výše odpočtu dle § 32 odst.5 činí: 621 787,96 * 50% = 310 893,98 Kč –nižší jak roční zisk nebude použito

Míra kapitalizace 6,5%

2.2.4 Výpočet výnosové hodnoty :

$$CV = \frac{N}{p} \times 100$$

Dle § 32 se výnosový způsob vypočte podle vzorce:

Kde: CV – cena zjištěná výnosovým způsobem

N – roční nájemné upravené podle následujících odstavců

p – míra kapitalizace v procentech uvedená v příloze č. 22

$$CV = \frac{373\,072,78}{6,5} \times 100 = \dots\dots\dots 5\,739\,581,23 \text{ Kč}$$

Cena výnosovým způsobem nemovitostí administrativní budovy č.p. 318 v obci Děčín, dle § 32 dle vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb., ve znění novely č. 488/2020 Sb. činí:..... 5 739 581,23 Kč

2.2.5 Ocenění kombinací nákladového a výnosového ocenění :

Skupina analýzy rozvoje nemovitosti dle přílohy č. 23, tabulky č. 1:

Jedná se o skupinu D- bez zásadních změn- stabilizovaná oblast, nemovitost nemá rozvojové možnosti.

Ocenění nákladovým způsobem: CN = 4 218 194,57 Kč

Ocenění výnosovým způsobem: CV = 5 739 581,23 Kč

Rozdíl: R = - 126 040,82 Kč

Výpočet dle přílohy č. 23, tabulky č. 2 – skupina D:

$CV \times 1,05 = 5\,739\,581,23 \times 1,05 = \underline{6\,026\,560,29\text{ Kč}}$

Cena kombinací nákladovým a výnosovým způsobem nemovitostí administrativní budovy č.p. 318 v obci Děčín, dle § 32 vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb., ve znění novely č. 488/2020 Sb. činí: 6 026 560,29 Kč

Zjištěna cena nemovitosti na LV č. 1825 administrativní budovy č.p. 318 bez stavebních pozemků – jiní vlastníci v k.ú. Podmolky v obci Děčín, ke dni odhadu, podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku v aktuálním znění, vyhlášky MF k provedení některých ustanovení zákona o oceňování majetku, dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění novely č. 488/2020 Sb. a po zaokrouhlení dle § 50 činí:.. 6 026 560,- Kč

POSUDEK II: Porovnávací způsob ocenění

3.1 Popis

Srovnatelnou cenou rozumíme obecně cenu věci stanovenou cenovým porovnáním s obdobnými, k datu ocenění volně prodávanými věcmi, na základě řady hledisek, obecně např. druhu, účelu věci, koncepce a technických parametrů, kvality provedení atd. Specifická kritéria jsou u nemovitostí, které nelze vyrábět sériově a přemísťovat je.

Platí, že obecná cena CO se zjistí vynásobením časové ceny CČ (reprodukční cena snížená o opotřebení - věcná hodnota) průměrným koeficientem prodejnosti KP v daném místě a čase podle vztahu:

$$CO = CČ \cdot KP$$

Koeficient prodejnosti je definován jako poměr mezi zprůměrovanými skutečně dosaženými prodejními cenami a časovými cenami věcí určitého, resp. srovnatelného typu v rozhodné době a v rozhodném místě. Matematicky je koeficient prodejnosti definován vztahem:

$$KP = \frac{\text{průměrná cena prodejní}}{\text{průměrná cena časová}} = \frac{\Sigma \text{ cen prodejních}}{\Sigma \text{ cen časových}}$$

Cílem srovnávací metody je, aby odhadce se znalostí trhu nemovitostí v daném místě a čase zvolil přiměřené srovnávací objekty a na základě uskutečněných prodejů z vypočtené ceny časové a výnosové přiměřeně odvodil srovnávací cenu oceňované nemovitosti.

Cílem tohoto posudku je seřadit alespoň 3 nemovitostí přibližně stejné velikosti a vyhodnotit minimální a maximální cenu, průměrnou cenu nemovitostí. Jelikož není známá prokazatelná cena, za kterou by byl v daném místě v nedávné minulosti realizovány převody obdobných nemovitostí stejného charakteru a velikostí, konstrukčního provedení, provádí se srovnávací vyjádření hodnoty nemovitostí, která dle metodiky je určena propočtem z věcné ceny nemovitosti s odrazem její skutečné ceny z hlediska situování, trhu nemovitostí a dalších faktorů.

Porovnávací hodnota nemovitostí se obecně zjišťuje porovnáním s již realizovanými prodeji nebo koupěmi v daném místě a čase, tedy porovnáním již sjednaných cen obdobných nemovitostí v obci, nebo ve srovnatelných obcích, při čemž se vychází se shodného nebo srovnatelného účelu užití, z obdobné polohy a případně stavebně technického stavu nebo připravenosti.

Pokud informace o realizovaných prodejkách chybí, nebo jsou nedostupné, je možné obvyklou cenu stanovit na základě porovnání s cenami obdobných nemovitostí v obci, nebo srovnatelných obcí, získaných z inzerce a nabídek realitních kanceláří. V principu se jedná o vyhodnocení trhu s nemovitými věcmi srovnatelnými svým charakterem, se shodným nebo srovnatelným účelem užití v dané lokalitě nebo případně urbanisticky a demograficky srovnatelné lokalitě.

V další části posudku bude provedena porovnávací metoda obdobných objektů v obci a blízkém okolí, dle realitních prodejů. Bude použito srazky ve výši -10% z důvodu, že se jedná o nabízené ceny, nikoliv prodejní ceny a dále dalších koeficientů.

3.2. Výpočet podlahové plochy budovy:

Užitná plocha kancelářských a provozních prostor celkem: $1NP + 2NP + 3NP + 4NP = 116,51 + 134,10 + 139,73 + 127,10 = \dots\dots\dots 517,44 \text{ m}^2$

Pro porovnávací metodu bude použito užitné podlahové plochy o výměře: 517,44m².

3.3. Porovnávací metoda budovy

Vysvětlivky:

LN – lokalita nemovitosti

UP- užitná plocha v m²

ZP- zastavěná plocha pozemku v m²

PC- požadovaná cena v Kč

JC- jednotková cena v Kč/m²

K1 – redukce pramene ceny

K2 – lokalita porovnávací nemovitosti

K3 – velikost objektu užitná plocha

K4 – provedení a vybavení

K5 – celkový stav posuzované nemovitosti

K6 – vliv pozemku

K7 – úvaha zpracovatele ocenění

KC – koeficient celkem

UP- upravená jednotková cena

| LN | UP | P | PC | JC | K1 | K2 | K3 | K4 | K5 | K6 | K7 | KC | UP |
|--|-------|---|----------|----------|------|-----|------|------|------|------|-----|------|---------------------|
| Děčín | 1 474 | 0 | 13190000 | 8948,44 | 0,95 | 1,0 | 0,90 | 1,00 | 1,00 | 0,80 | 1,0 | 0,68 | 6 084,94 |
| Ústí n/L | 652 | 0 | 14900000 | 22852,76 | 0,95 | 1,0 | 0,98 | 0,90 | 0,90 | 0,80 | 1,0 | 0,60 | 13 711,66 |
| Teplíce | 420 | 0 | 12000000 | 28571,43 | 0,95 | 1,0 | 1,01 | 0,90 | 0,90 | 0,80 | 1,0 | 0,62 | 17 714,29 |
| Průměrná cena – Kč/m² | | | | | | | | | | | | | 12 503,63 |
| Podlahová – užitná plocha v m² | | | | | | | | | | | | | 517,44 |
| Porovnávací hodnota v Kč | | | | | | | | | | | | | 6 469 878,31 |

Porovnávací hodnota nemovitostí na LV č. 1825 – administrativní budova č.p. 318, bez stavebního pozemku- jiní vlastníci v k.ú. Podmolky v obci Děčín, dle porovnávacího způsobu oceňovaných nemovitostí s přihlédnutím ke zjištěným skutečnostem po zaokrouhlení činí k datu ocenění ve výši..... **6 469 880,- Kč**

POSUDEK IV.: Stanovení obvyklé ceny

4.1. Závěrečné vyhodnocení :

Znalec měl za úkol zjistit obvyklou cenu nemovitých věcí na LV č. 1825 a to administrativní budovy č.p. 318 bez stavebních pozemků- jiní vlastníci v k.ú. Podmolky v obci Děčín.

Ke zjištění obvyklé ceny ve 2 posudcích, znalec provedl zjištění dle vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb., ve znění novely č. 488/2020 Sb., porovnávací způsob ocenění, stanovení obvyklé ceny nemovitých věcí. Pro přehlednost uvedu závěry zjištění z jednotlivých posudků.

4.1.1) Ocenění dle cenového předpisu

Posudek č. I - ocenění dle cenového předpisu LV č. 1825 – administrativní budovy č.p. 318 v obci Děčín činí:

Cena administrativní činí: 4 218 200,- Kč

4.1.2) Ocenění dle cenového předpisu

Posudek č. I - ocenění dle cenového předpisu LV č. 1825 – administrativní budovy č.p. 318 v obci Děčín kombinaci nákladového a výnosového ocenění činí:

Cena kombinace nákladového a výnosového ocenění činí: 6 026 560,- Kč

4.1.3) Porovnávací způsob ocenění

Posudek II - ocenění porovnávacím způsobem na LV č. 1825 – administrativní budovy č.p. 318 v obci Děčín činí:

Porovnávací ocenění činí: 6 469 880,- Kč

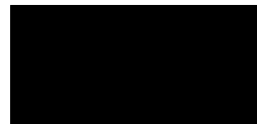
4.2.) Stanovení obvyklé ceny nemovitých věcí na LV č. 1825

Stanovení obvyklé ceny nemovitých věcí na LV č. 1825 – administrativní budovy č.p. 318 bez stavebních pozemků jiní vlastníci v k.ú. Podmolky v obci Děčín:

Znalec stanovuje odborným odhadem obvyklou cenu nemovitých věcí na LV č. 1825 v obci Děčín, která ke dni ocenění činí ve výši: 6 470 000- Kč.

Slovy: Šestmilionů čtyřicet sedm desát tisíc korun českých

Ve Veřovicích 10.10.2021



ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 5.10.1998 pod č. j. Spr. 2968 / 98 pro základní obor ekonomika, stavebnictví, pro odvětví ceny a odhady nemovitostí, stavby obytné, stavby průmyslové.

Ze dne 28.3.2003 pod č.j. Spr 1921/2003 pro základní obor ekonomika ceny a odhady movitostí, strojů a zařízení, vozidel, zemědělské a manipulační techniky.

Znalecký posudek byl zapsán pod č. 5442-50/2021 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dokladem č. 132 / 2021 podle připojené likvidace.

Ve Veřovicích dne 10.10.2021



Přílohy:

1. Výpis z katastru nemovitostí LV č. 1825, informace o pozemcích.
2. Katastrální mapa.
3. Naájemní smlouvy.
4. Nabídkové cena nájmu.
5. Nabídkové ceny budov.
6. Fotodokumentace.

Příloha č. 1.

| | |
|---|---------------|
| STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN | 3613 |
| Vytvořeno: 27.01.2022 v 09:11:28 | Odbor PRIM |
| Č.j.: MDC/11170/2022 RR186457606CY | |
| Listů: 1 Příloh: 0 | |
| Druh: písemné | |



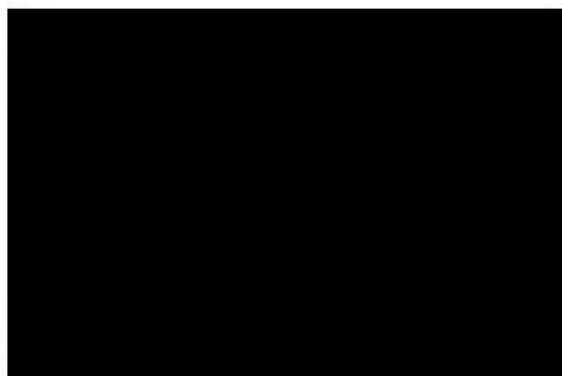
Vážený pane primátore,

reaguji na naše osobní setkání ze dne 21. ledna tohoto roku a na Vaše námítky k postupu výpočtu „obvyklé ceny“ ve zpracovaném znaleckém posudku č. 5 442-50/2021 ze dne 10. 10. 2021 znalcem z oboru ekonomika, stavebnictví, [REDAKCE]

V souladu s tím, jak jsem při našem rozhovoru prezentovala, jsem se s celým případem podrobně seznámila a jak jste Vy sám předpokládal, nechala jsem si zpracovat rozbor a vyhodnocení všech Vašich námitek a dospěla jsem k závěru, že v neúplném stavu nemůžete předložit výše uváděný znalecký posudek Vašemu zastupitelstvu, a proto jsem učinila kroky, abyste jej obdržel kompletní včetně všech příloh, abychom tím také eliminovali Vámi předložené námítky k postupu určení ceny obvyklé u prodávané nemovitosti.

Závěrem svého dopisu bych Vás chtěla ubezpečit, že náš zájem na prodeji nemovitosti na adrese Labské nábřeží 318, IV Děčín, Statutárnímu městu Děčín stále trvá, potvrdit platnost naší nabídky a prodejní cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 6.470.000,- Kč.

Děkuji za pochopení a s přáním hezkého dne



V Praze dne 26. ledna 2022



Statutární město Děčín
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín

Z N A L E C K Ý P O S U D E K**č. 5 442-50/ 2021**

o obvyklé ceně nemovitostí na LV č. 1825 a to administrativní budovy č.p. 318 na pozemcích parc.č. 409, parc.č. 410/4 a 405/32 v k.ú. Podmolky v obci Děčín.

Objednatel posudku: **Komunistická strana Čech a Moravy, Politických vězňů 1531/9
Nové Město, 110 000 Praha 1**

Účel posudku: **Zjištění obvyklé ceny nemovitého majetku pro převod
nemovitostí pro potřeby objednavatele**

Posudek vypracoval: [REDAKCE] znalec v oboru ekonomika, stavebnictví,

email: [REDAKCE]

- odvětví ceny a odhady nemovitostí, stavby obytné, stavby průmyslové
- odvětví ceny a odhady movitostí, strojů a zařízení, vozidel, zemědělské a manipulační techniky
- odvětví ceny a odhady podniků, akcií, cenných papírů a ochranných známek
- Expert oceňování nemovitostí, certifikovaný CO ÚIS-č.106/21/QEN/2003.
- Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT č.1102183
- Odhadce nemovitostí QON-certifikát

Datum místního šetření: 29.09.2021

Datum, ke kterému je provedeno ocenění: 29.09.2021

Použitý oceňovací předpis: **Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku v aktuálním znění včetně novely č. 237/2020 Sb., vyhlášky č. 441/2013 Sb., MF ČR k provedení některých ustanovení zákona o oceňování majetku v aktuálním znění vyhláška č. 488/2020 Sb..**

Zvláštní požadavky objednatel: stanovit obvyklou cenu pro potřeby objednavatele.

Ve Veřovicích : 10.10.2021

Tento znalecký posudek obsahuje 43 stran včetně příloh je zpracován ve třech vyhotoveních z nichž se dvě předávají objednavateli.

1. N Á L E Z

1.1 Zadání znaleckého posudku

Zadáním znaleckého posudku je stanovit obvyklou cenu nemovitostí zapsaných na LV č. 1825 a to administrativní budovy č.p.318 na pozemcích parc.č.409, 410/4 a 405/32 - zastavěná plocha a nádvoří- jiní vlastníci v k.ú. Podmolky v obci Děčín.

1.2 Popis oceňovaných nemovitostí

V rámci tohoto znaleckého posudku je oceněna administrativní budova č.p. 318 na pozemcích parc.č. 409, parc.č. 410/4 a parc.č. 405/32 v k.ú. Podmolky v obci Děčín bez stavebních pozemků- jiní vlastníci. Nemovitosti se nachází v zastavěné části obce, po levé straně ulice Labské nábřeží ve směru z centra obce. Oceňovaná nemovitost je v rovinatém terénu, napojena na veřejný vodovod, elektřinu, kanalizaci. Přístup a příjezd je po zpevněné komunikaci ulici Labské nábřeží. Administrativní budova byla postavena cca. v roce 1950 v roce 1977 byla provedena rekonstrukce a úprava vnitřních prostor na administrativní budovu, v roce 2010 byla provedena modernizace 3NP. Budova je využívána jako kanceláře a v 1NP je nebytový prostor, který je pronajatý a je v něm tiskařská dílna. Napojení na inženýrské sítě je přímo z ulice Labské nábřeží.

Stavební pozemky, na který je budova postavena jsou ve vlastnictví jiných vlastníků a to parc.č. 409 a 405/32 – zastavěná plocha a nádvoří je ve vlastnictví Statutárního města Děčín a pozemek parc.č. 410/4 – zastavěná plocha a nádvoří, na kterém z části stojí administrativní budova je ve vlastnictví

Město Děčín je statutárním městem s počtem 48 594 obyvatel dle aktuálního stavu. Vzhledem k tomu, že budova je z části pronajata a zbylé prostory lze pronajmout, bude použito ocenění kombinací nákladové a výnosové metody.

1.3. Podklady pro vypracování posudku

Pro vypracování posudku byly použity následující podklady:

1.3.1 Informace o parcelách a budově.

1.3.2 Katastrální mapa.

1.3.3. Výsledky místního šetření spojené s prohlídkou nemovitosti.

1.3.4 Pro ocenění byl použit cenový předpis: Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v aktuálním znění včetně novely č. 237/2020 Sb. vyhlášky MF ČR k provedení některých ustanovení zákona o oceňování majetku, vyhláška č. 441/2013 Sb., v aktuálním znění včetně novely vyhlášky č. 488/2020 Sb..

1. 4. Metodika ocenění

Znalec pro zjištění obvyklé hodnoty nemovitostí na LV č. 1825 v obci Děčín použije: Ocenění dle věcnou hodnotou dle platného cenového předpisu - - Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v aktuálním znění včetně novely č. 237/2020 Sb. vyhlášky MF ČR k provedení některých ustanovení zákona o oceňování majetku, vyhláška č. 441/2013 Sb., v aktuálním znění včetně novely vyhlášky č. 488/2020 Sb..

Zjišťování ceny se provádí metodikami, které jsou výše uvedeny a blíže popsány při použití konkrétní metodiky. Porovnávací metoda – porovnání předmětu ocenění se stejným nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji.

2. POSUDEK - ocenění nemovitostí

Posudek I. : Ocenění dle cenového předpisu.

Posudek II : Porovnávací způsob ocenění

Posudek III : Stanovení obvyklé ceny

2. POSUDEK I. - ocenění dle cenového předpisu

Ocenění nemovitostí je provedeno podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v aktuálním znění včetně novely č. 237/2020 Sb. vyhlášky MF ČR k provedení některých ustanovení zákona o oceňování majetku, vyhláška č. 441/2013 Sb., v aktuálním znění včetně novely vyhlášky č. 488/2020 Sb..

V rámci tohoto znaleckého posudku budou oceněny:

2.1 Administrativní budova č.p. 318 v obci Děčín **§ 12**

2.2 Ocenění kombinací nákladové a výnosové metody **§ 31**

2.1 Administrativní budova č.p. 318 v obci Děčín

§ 12

2.1.1 Popis budovy

Jedná se o administrativní budovu č.p. 318, která je postavena na pozemku parc.č. 409, 405/32 a 410/4 v k.ú. Podmolky v obci Děčín, je v rovinatém terénu, napojena na elektřinu, veřejný vodovod a kanalizaci. Byla postavena cca.v roce 1950 v roce 1977 byla provedena rekonstrukce a úprava vnitřních prostor na kanceláře. Jedná se o zděnou budovu s čtyř podlažní s mansardovou střechou v uliční zástavbě jako řadový objekt. V roce 2010 byla provedena modernizace 3NP kanceláří i sociálního zázemí. K datu šetření je budova využívána jako kanceláře a v 1NP je nebytový prostor pronajat a využíván jako tiskařská dílna.

2.1.2 Dispoziční a konstrukční řešení budovy

1. NP – přízemí má tyto prostory:

chodba, schodišťový prostor, dílna, předsíň, WC, kancelář- zasedačka.

2. NP - má tyto prostory:

Schodiště, chodba, předsíň, kuchyňka, zasedací místnost, kancelář, kancelář, sklad, umývárna, WC, balkón.

3.NP – má tyto prostory:

schodišťový prostor, chodba, kancelář, kancelář, WC, sprcha, sklad, kancelář, kancelář, balkón.

4.NP – podkroví má tyto prostory:

schodišťový prostor, chodba, kancelář, kancelář, WC, sklad, kancelář, kancelář, chodba, kancelář, kancelář, umývárna, sklad.

b) napojení budovy na inženýrské sítě

- studená voda : budova je napojena veřejného vodovodního řádu
- kanalizace : povrchové vody do veřejné kanalizace
- plynovodní příp. : není napojen
- elektropřípojka : napojena na rozvod el. energie

c) konstrukce budovy

Vysvětlivky k uvedeným znakům v ():

Pro výpočet koeficientu K4 a dále pro analytickou metodu opotřebení uvedl znalec při popisu jednotlivých konstrukcí a vybavení podle přílohy č. 2, tabulky vyhlášky č. 488/2020 Sb. zařazení dle standardnosti takto:

| Standardní vybavení budov | | | | |
|----------------------------------|------------------------------|----------------------------|------------|------------|
| Č.pol. | Konstrukce a vybavení | Popis standardu | Zn. | Rok |
| 1. | Základy | Betonové s izolací | S | 1950 |
| 2. | Svislé konstrukce | Zděné | S | 1950 |
| 3. | Stropy | Dřevěné s rovným podhledem | S | 1950 |
| 4. | Krov, střecha | Dř.mansardová | S | 1950 |
| 5. | Krytiny střech | Plechchová | S | 1950 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|-----------------------------|---|------|
| 6. | Klempířské konstrukce | Z pozink. plechu | S | 1950 |
| 7. | Úprava vnitřních povrchů | Vápenné štukové | S | 1950 |
| 8. | Úprava vnějších povrchů | Vápenná dvouvrstvá | S | 2000 |
| 9. | Vnitřní obklady | Keramické | S | 1950 |
| 9. | Vnitřní obklady | Keramické | S | 2010 |
| 10. | Schody | Železobetonové, lino | S | 1950 |
| 11. | Dveře | Dřev. do ocel zárubní | S | 1977 |
| 12. | Vrata | Neuvažuje se | - | - |
| 13. | Okna | Dřevěná kaslová | S | 1950 |
| 14. | Povrchy podlah | Betonové, lino, koberce | S | 1977 |
| 15. | Vytápění | El. Přímotopy, akumulární | S | 2010 |
| 16. | Elektroinstalace | 220/380 V aut. jističe | S | 1977 |
| 17. | Bleskosvod | Ano | S | 1950 |
| 18. | Vnitřní vodovod | Ocelové trubky | S | 1977 |
| 18. | Vnitřní vodovod | PVC trubky | S | 2010 |
| 19. | Vnitřní kanalizace | PVC trubky | S | 1977 |
| 20. | Vnitřní plynovod | Schází | C | - |
| 21. | Ohřev vody | El.boiler | S | 2010 |
| 22. | Vybavení kuchyní | Vařič | S | 2010 |
| 23. | Vnitřní hyg. Vybavení | WC, umývadla | S | 1977 |
| 23. | Vnitřní hyg. Vybavení | WC, umývadla, sprcha | S | 2010 |
| 24. | Výtahy | Schází | C | - |
| 25. | Ost. individuální příklady | Požární hydrant, rozvody PC | S | 2010 |

2.1.3 Výměry pro ocenění

a) výšky podlaží (m²)

| | | | |
|--------------------|-------|------------------|-------|
| - světlá výška 1NP | 3,45m | výška pro OP 1NP | 3,80m |
| - světlá výška 2NP | 3,35m | výška pro OP 2NP | 3,65m |
| - světlá výška 3NP | 3,05m | výška pro OP 3NP | 3,35m |
| - světlá výška 4NP | 2,75m | výška pro OP 4NP | 3,05m |
| - výška do hřebene | 3,10m | | |

b) výpočet srovnávací roviny terénu

- viz příloha č.1 bod. č. 3 vyhlášky č. 488/2020 Sb.. Jedná se o rozdíl průměrné výšky terénu a dolní plochy podlahových konstrukcí 1 NP u stavby budovy.

$$SR = (+ 0,30 + 0,20 + 0,30 + 0,20) / 4 = \underline{+ 0,25m}$$

hloubka srovnávací roviny je + 0,25 což je vyšší než -0,8 m, z čehož vyplývá, že posuzované podlaží je

nadzemním podlažím

Srovnávací rovina bude započtena pod nepodsklepenou částí.

c) výpočet zastavěné plochy a obestavěných prostor (m³)

| Pol. | Část stavby | Délka [m] | Šířka [m] | Výška [m] | ZP [m ²] | | OP [m ³] |
|------|-------------|--------------|--------------|--------------|-------------------------|--|-------------------------|
| | 1NP | | | | | | |
| 1. | Stavba | 12,10 | 8,70 | 3,80 | 105,27 | | 400,03 |
| | Stavba | 9,75 | 1,80 | 3,80 | 17,55 | | 66,69 |

| | | | | | | | |
|----|--------------------------|-------|------|------|---------------|---|-----------------|
| | Stavba | 1,40 | 0,65 | 3,80 | 0,91 | | 3,45 |
| | Stavba | 4,20 | 1,55 | 3,80 | 6,51 | | 24,74 |
| | Stavba | 10,10 | 6,80 | 3,80 | 68,68 | | 260,98 |
| | 1 NP celkem | | | | 198,92 | | 755,88 |
| | 2NP | | | | | | |
| 2. | Stavba | 12,10 | 8,70 | 3,65 | 105,27 | | 384,24 |
| | Stavba | 9,75 | 1,80 | 3,65 | 17,55 | | 64,06 |
| | Stavba | 1,40 | 0,65 | 3,65 | 0,91 | | 3,32 |
| | Stavba | 4,20 | 1,55 | 3,65 | 6,51 | | 23,76 |
| | Stavba | 10,10 | 6,80 | 3,65 | 68,68 | | 250,68 |
| | 2 NP celkem | | | | 198,92 | | 726,06 |
| | 3NP | | | | | | |
| 3. | Stavba | 12,10 | 8,70 | 3,35 | 105,27 | | 352,65 |
| | Stavba | 9,75 | 1,80 | 3,35 | 17,55 | | 58,79 |
| | Stavba | 1,40 | 0,65 | 3,35 | 0,91 | | 3,05 |
| | Stavba | 4,20 | 1,55 | 3,35 | 6,51 | | 21,81 |
| | Stavba | 10,10 | 6,80 | 3,35 | 68,68 | | 230,08 |
| | 3 NP celkem | | | | 198,92 | | 666,39 |
| | 4NP | | | | | | |
| 4. | Stavba | 12,10 | 8,70 | 3,05 | 105,27 | | 321,07 |
| | Stavba | 8,70 | 5,15 | 3,05 | 44,81 | | 136,66 |
| | Stavba | 6,50 | 5,85 | 3,05 | 38,03 | | 115,98 |
| | 4 NP celkem | | | | 188,11 | | 573,71 |
| | Zastřešení | | | | | | |
| 5. | Stavba | 12,10 | 8,70 | 3,10 | 105,27 | ½ | 163,17 |
| | Stavba | 8,70 | 5,15 | 3,10 | 44,81 | ½ | 69,46 |
| | Stavba | 6,50 | 5,85 | 3,10 | 38,03 | ½ | 58,95 |
| | Zastřešení celkem | | | | 188,11 | | 291,58 |
| | OP celkem | | | | | | 3 013,62 |

2.1.4 Zjištění charakteru objektu

Posouzení oceňované stavby ve smyslu vyhl. č. 137/98 Sb., § 3, zda-li se jedná o budovu:

1. podmínka: Jako budova se oceňuje stavba, kterou nelze zařadit podle účelu jejich užití mezi stavby oceňované podle § 4 -11. Stavba, je využívána jako bytový dům a nebytový prostor.

vyhodnocení: **1. podmínka je splněna**

2. podmínka: Halou se rozumí stavba o jednom nebo více podlažích o velikosti každého prostoru min. 400 m³, činí více než 2/3 obestavěného prostoru stavby, zastavěná plocha haly činí min. 150 m², za svislé konstrukce vymezující vnitřní volné prostory se nepovažují vnitřní samostatné podpěrné tyčové prvky, sloupy pilíře a svislé konstrukce nedosahující 1,70m.

vyhodnocení: Naše stavba má zastavěnou plochu větší než 150m², nemá prostor objektu přesahující 400 m³ obestavěného prostoru – podmínka není splněna.

2. podmínka není splněna

Závěr hodnocení

Na základě zjištěných skutečností lze konstatovat, že se jedná o stavbu, kterou lze zařadit pouze jako budovu, proto ji zařazují jako budovu a bude oceněna podle § 3 vyhlášky č. 488/2020 Sb. s využitím administrativní dle SKP 46.21.14.3.1 – budovy administrativní typu „F“, kde základní cena činí 2 807,-Kč/m³.

2.1.5 Výpočet průměrné výška a zastavěné plochy

| Podlaží | ZP (m2) | V (m) | V x ZP |
|----------------|---------------|-------------------|-----------------|
| 1NP | 198,92 | 3,80 | 755,88 |
| 2NP | 198,92 | 3,65 | 726,06 |
| 3NP | 198,92 | 3,35 | 666,39 |
| 4NP | 188,11 | 3,05 | 573,71 |
| Celkem | 784,87 | | 2 722,04 |
| Prům.ZP | 196,22 | Prům.výška | 3,47 |

2.1.6. OBJEMOVÉ PODÍLY a výpočet K₄

| Koef. vybavení stavby | | | Výpočet | | | | | |
|-----------------------|------------------------|----------------------------|----------|-------|----------------|-----|----------------|-------------|
| Pol. Č. | Konstrukce a vybavení: | Provedení | Příl. 14 | % pod | část. obj pol. | S T | Koef. Přepočtu | Po přepočtu |
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| 1 | Základy | Betonové s izolací | 0,060 | 100 | 0,06000 | S | 1,00 | 0,06000 |
| 2 | Zdivo | Zděné | 0,188 | 100 | 0,18800 | S | 1,00 | 0,18800 |
| 3 | Stropy | Dřevěné s rovným podhledem | 0,082 | 100 | 0,08200 | S | 1,00 | 0,08200 |
| 4 | Střecha | Dř.mansardová | 0,053 | 100 | 0,05300 | S | 1,00 | 0,05300 |
| 5 | Krytina | Plechchová | 0,024 | 100 | 0,02400 | S | 1,00 | 0,02400 |
| 6 | Klempířské k. | Z pozink. plechu | 0,007 | 100 | 0,00700 | S | 1,00 | 0,00700 |
| 7 | Vnitřní omítky . | Vápenné štukové | 0,069 | 100 | 0,06900 | S | 1,00 | 0,06900 |
| 8 | Fasádní omítky | Vápenná dvouvrstvá | 0,031 | 100 | 0,03100 | S | 1,00 | 0,03100 |
| 9 | Vnitřní obkl. | Keramické | 0,021 | 70 | 0,01470 | S | 1,00 | 0,01470 |
| 9 | Vnitřní obkl. | Keramické | 0,021 | 30 | 0,00630 | S | 1,00 | 0,00630 |
| 10 | Schody | Železobetonové, lino | 0,030 | 100 | 0,03000 | S | 1,00 | 0,03000 |
| 11 | Dveře | Dřev. do ocel zárubní | 0,032 | 100 | 0,03200 | S | 1,00 | 0,03200 |
| 12 | Vrata | Neuvažuje se | - | - | - | - | - | - |
| 13 | Okna | Dřevěná kaslová | 0,054 | 100 | 0,05400 | S | 1,00 | 0,05400 |
| 14 | Podlahy | Betonové, lino, koberce | 0,031 | 100 | 0,03100 | S | 1,00 | 0,03100 |
| 15 | Vytápění | El. Přímotopy, akumulční | 0,047 | 100 | 0,04700 | S | 1,00 | 0,04700 |
| 16 | Elektroinstalace | 220/380 V aut. jističe | 0,052 | 100 | 0,05200 | S | 1,00 | 0,05200 |
| 17 | Bleskosvod | Ano | 0,004 | 100 | 0,00400 | S | 1,00 | 0,00400 |
| 18 | Vnitřní vod. | Ocelové trubky | 0,033 | 70 | 0,02310 | S | 1,00 | 0,02310 |
| 18 | Vnitřní vod. | PVC trubky | 0,033 | 30 | 0,00990 | S | 1,00 | 0,00990 |

| | | | | | | | | |
|----|-------------------|--------------------------------|-------|-----|---------|---|------|----------------|
| 19 | Kanalizace | PVC trubky | 0,032 | 100 | 0,03200 | S | 1,00 | 0,03200 |
| 20 | Plynovod | Schází | 0,004 | 0 | 0,00000 | C | - | 0,00000 |
| 21 | Ohřev TUV | El.boiler | 0,021 | 100 | 0,02100 | S | 1,00 | 0,02100 |
| 22 | Vybavení kuch. | Vaříč | 0,018 | 100 | 0,01800 | S | - | 0,01800 |
| 23 | Vnitřní hyg. zař. | WC, umývadla | 0,038 | 70 | 0,02660 | S | 1,00 | 0,02660 |
| 23 | Vnitřní hyg. zař. | WC, umývadla, sprcha | 0,038 | 30 | 0,01140 | S | 1,00 | 0,01140 |
| 24 | Výtah | Schází | 0,013 | 0 | 0,00000 | C | 1,00 | 0,00000 |
| 25 | Ostatní | Požární hydrant, rozvody PC | 0,056 | 100 | 0,05600 | S | 1,00 | 0,05600 |
| | K4 | | | | | | | 0,98300 |

2.1.7 Koeficienty

K₁ - koeficient přepočtu základní ceny, podle druhu konstrukce uvedený v příloze č. 10 činí:

K₁ = 0,9390

K₂ – koeficient přepočtu základní ceny, podle velikosti průměrné zastavěné plochy podlaží v objektu, popřípadě samostatně oceňované části se vypočte podle vzorce: $K_2 = 0,92 + \frac{6,60}{PZP}$

$K_2 = 0,92 + 6,60/196,22 = \mathbf{\underline{K_2 = 0,9536}}$

K₃ - koeficient přepočtu základní ceny, podle průměrné výšky podlaží v objektu, popřípadě samostatně oceňované části se vypočte podle vzorce: $K_3 = 2,10/v + 0,30$

$K_3 = 2,10 / 3,47 + 0,30 = \mathbf{\underline{K_3 = 0,9052}}$

K₄ – koeficient vybavení stavby se vypočte podle vzorce: $K_4 = 1 + (0,54 \times n)$ a činí: **K₄ = 0,9830**

K₅ – koeficient polohový uvedený v tabulce č.1 přílohy č. 20 a činí: **K₅ = 1,150**

K_i - koeficient změny cen staveb uvedený v příloze č. 41 a činí: **K_i = 2,315**

2.1.8 Výpočet indexu trhu

I_T index trhu, který se určí podle vzorce: $I_T = P_6 x \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i \right)$

| Znak | | Kvalitativní pásma | | |
|----------------|---|--------------------|--|---------|
| P _i | Název znaku | číslo | Popis pásma | Hodnota |
| 1 | Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi | II. | Nabídka odpovídá poptávce | 0,00 |
| 2 | Vlastnické vztahy | I. | Pozemek s nemovitou stavbou, rozdílní vlastníci pozemku a stavby | -0,03 |
| 3 | Změny v okolí | III. | Bez vlivu | 0,00 |
| 4 | Vliv právních vztahů na prodejnost (např.prodej podílu, pronájem) | II. | Bez vlivů | 0,00 |

| | | | | |
|--|---|------|--|-------|
| 5 | Ostatní neuvedené (např.nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost) | II. | Bez dalších vlivů | 0,00 |
| 6 | Povodňové riziko | III. | Zóna se nízkým rizikem povodně – území tzv.100 leté vody | 0,95 |
| | Hodnota P _i | | | -0,03 |
| | Hodnota P ₆ | | | 0,95 |
| Index trhu $I_T = P_6x\left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,95 \times 1,00 - 0,03 =$ | | | | 0,922 |

2.1.8 Výpočet indexu polohy pro pozemek pod budovou výroby

I_p index polohy, který se určí podle vzorce: $I_p = P_1 x \left(1 + \sum_{i=2}^n P_i\right)$

| Znak | | Kvalitativní pásma | | |
|--|--|--------------------|--|---------|
| P _i | Název znaku | číslo | Popis pásma | Hodnota |
| 1 | Druh a účel užití stavby | I. | Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku | 0,65 |
| 2 | Převažující zástavba v okolí pozemku a životní prostředí | I. | Rezidenční zástavba | 0,08 |
| 3 | Poloha pozemku v obci | II. | Navazující na střed obce | 0,05 |
| 4 | Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě, v obci | I. | Pozemek lze napojit na všechny sítě v obci | 0,00 |
| 5 | Občanská vybavenost v okolí pozemku | I. | V okolí nemovité věci je dostupná občanská vybavenost obce | 0,00 |
| 6 | Dopravní dostupnost k pozemku | V. | Příjezd po zpevněné komunikaci, špatné parkovací možnosti | -0,02 |
| 7 | Osobní hromadná doprava | III | Zastávka do 200m | 0,01 |
| 8 | Poloha pozemku z hlediska komerční využitelnosti | III. | Výhodná – možnost komerčního využití pozemku nebo stavby | 0,05 |
| 9 | Obyvatelstvo | II. | Bezproblémové okolí | 0,00 |
| 10 | Nezaměstnanost | II. | Průměrná nezaměstnanost | 0,00 |
| 11 | Vlivy ostatní neuvedené | I. | Vlivy snižující cenu – stavba se nachází na dvou pozemcích různých vlastníků, před budovou není možnost parkování, dále se nachází v rozsáhlém chráněném území | -0,20 |
| | Hodnota P _i | | | -0,03 |
| | Hodnota P ₁ | | | 0,65 |
| Index trhu $I_p = P_1x\left(1 + \sum_{i=2}^n P_i\right) = 0,65 \times 1,00 - 0,03 =$ | | | | 0,631 |

2.1.9 Rekapitulace údajů

| Administrativní budova č.p. 318 v obci Děčín | | | |
|---|----------------|-------------------|----------|
| budova §12 a přílohy č.8 vyhlášky č. 488/2020 Sb. | | Typ „F“ | |
| Základní cena dle typu „F“ z přílohy č.8 | (ZC) | Kč/m ³ | 2 807,- |
| Obestavěný prostor budovy celkem | OP | M ³ | 3 013,62 |
| Koeficient přepočtu podle druhu konstrukce | K ₁ | | 0,9390 |
| Koeficient přepočtu podle průměrné zast.plochy | K ₂ | | 0,9536 |
| Koeficient přepočtu podle průměrné výšky | K ₃ | | 0,9052 |
| Koeficient vybavení stavby | K ₄ | | 0,9830 |
| Koeficient polohový | K ₅ | | 1,150 |
| Koeficient změny cen staveb | K _i | | 2,315 |

2.1.10 Výpočet základní ceny upravené

$$ZCÚ = ZC \times K_1 \times K_2 \times K_3 \times K_4 \times K_5 \times K_i =$$

$$= 2\,807 \times 0,9390 \times 0,9536 \times 0,9052 \times 0,9830 \times 1,150 \times 2,315 = \underline{\underline{5\,954,17 \text{ Kč/m}^3}}$$

2.1.11 Stáří, životnost, opotřebení

a) stáří stavby

stavba pochází z roku 1950 – SB = 2021 - 1950 = 71 roků

b) životnost

výpočet celkové životnosti Z:

- ZZdle vyhl. č. 488/2020 Sb. 100 roků
 - S2021 - 1950 = 71 roků
 - - TTdle tabulky č. 4. 8. skript pro ZZ = 100 r 60 roků
 - Q 90%
- $$Z = S + TT * Q / 100 = 71 + 60 * 90 / 100 = \underline{\underline{118 \text{ roků}}}$$

Ve výpočtu bude tedy použita celková životnost stavby. Při výpočtu opotřebení analytickou metodou bude bráno stáří jednotlivých konstrukcí a objemové podíly jednotlivých konstrukcí, které byly přepočteny.

c) opotřebení

Výpočet opotřebení je proveden podle přílohy č. 21 vyhlášky č. 188/2019 Sb.
 . Znalec použije analytickou metodu opotřebení z důvodu, že stavba je po částečné modernizaci stavby.

Celkové opotřebení budovy v % je vypočteno podle vzorce:
$$\sum_{i=1}^n \left(\frac{B_i}{C_i} \times 100 A_i \right)$$

TABULKA ANALYTICKÉHO VÝPOČTU OPOTŘEBENÍ:

| Pol. Č. | Konstrukce a vybavení: | Uprav Podíl po přepočtu | Přepočt. Podíl A | Stáří B | Život. Prvku C | Opotřeb. B/C | Přepočt. Opotř. A*B /C |
|---------|------------------------|-------------------------|------------------|---------|----------------|--------------|------------------------|
| (1) | (2) | (9) | (10) | (11) | (12) | (13) | (14) |
| 1 | Základy | 0,06000 | 0,06104 | 71 | 150 | 0,47333 | 0,02889 |
| 2 | Zdivo | 0,18800 | 0,19125 | 71 | 130 | 0,54615 | 0,10445 |

| | | | | | | | |
|----|--------------------|----------------|----------------|----|-----|---------|----------------|
| 3 | Stropy | 0,08200 | 0,08342 | 71 | 120 | 0,59167 | 0,04936 |
| 4 | Střecha | 0,05300 | 0,05392 | 71 | 120 | 0,59167 | 0,03190 |
| 5 | Krytina | 0,02400 | 0,02442 | 71 | 80 | 0,88750 | 0,02167 |
| 6 | Klempířské konstr. | 0,00700 | 0,00712 | 71 | 80 | 0,88750 | 0,00632 |
| 7 | Vnitřní omítky | 0,06900 | 0,07019 | 71 | 80 | 0,88750 | 0,06229 |
| 8 | Fasádní omítky | 0,03100 | 0,03154 | 21 | 50 | 0,42000 | 0,01325 |
| 9 | Vnitřní obkl. | 0,01470 | 0,01495 | 71 | 50 | 1,00000 | 0,01495 |
| 9 | Vnitřní obkl. | 0,00630 | 0,00641 | 11 | 50 | 0,22000 | 0,00141 |
| 10 | Schody | 0,03000 | 0,03052 | 71 | 120 | 0,59167 | 0,01806 |
| 11 | Dveře | 0,03200 | 0,03255 | 44 | 80 | 0,55000 | 0,01790 |
| 12 | Vrata | - | - | - | - | - | - |
| 13 | Okna | 0,05400 | 0,05493 | 71 | 80 | 0,88750 | 0,04875 |
| 14 | Podlahy | 0,03100 | 0,03154 | 44 | 80 | 0,55000 | 0,01735 |
| 15 | Vytápění | 0,04700 | 0,04781 | 11 | 50 | 0,22000 | 0,01052 |
| 16 | Elektroinstalace | 0,05200 | 0,05290 | 44 | 50 | 0,88000 | 0,04655 |
| 17 | Bleskosvod | 0,00400 | 0,00407 | 71 | 50 | 1,00000 | 0,00407 |
| 18 | Vnitřní vod. | 0,02310 | 0,02350 | 44 | 50 | 0,88000 | 0,02068 |
| 18 | Vnitřní vod. | 0,00990 | 0,01007 | 11 | 50 | 0,22000 | 0,00222 |
| 19 | Kanalizace | 0,03200 | 0,03255 | 44 | 60 | 0,73333 | 0,02387 |
| 20 | Plynovod | 0,00000 | 0,00000 | 0 | 0 | 0,00000 | 0,00000 |
| 21 | Ohřev TUV | 0,02100 | 0,02136 | 11 | 40 | 0,27500 | 0,00587 |
| 22 | Vybavení kuch. | 0,01800 | 0,01831 | 11 | 30 | 0,36666 | 0,00671 |
| 23 | Vnitřní hyg. zař. | 0,02660 | 0,02706 | 44 | 50 | 0,88000 | 0,02381 |
| 23 | Vnitřní hyg. zař. | 0,01140 | 0,01160 | 11 | 50 | 0,22000 | 0,00255 |
| 24 | Výtah | 0,00000 | 0,00000 | 0 | 0 | 0,00000 | 0,00000 |
| 25 | Ostatní | 0,05600 | 0,05697 | 11 | 50 | 0,22000 | 0,01253 |
| | Celkem | 0,98300 | 1,00000 | | | | 0,59593 |

Opotřebení analytickou metodou A = $0,59593 \cdot 100 = \underline{\underline{59,593 \%}}$

2.1.12 Výpočet ceny administrativní budovy č.p. 318

- výchozí ceny stavby budovy

$$CN = ZCU \times OP = 5\,954,17 \times 3\,013,62 = \dots\dots\dots \underline{\underline{17\,943\,605,80 \text{ Kč}}}$$

- odpočet opotřebení

$$A = 59,593\%$$

$$O = CN \times A / 100 = 17\,943\,605,80 \times 59,593 / 100 = \dots\dots\dots \underline{\underline{10\,693\,133,00 \text{ Kč}}}$$

- cena ke dni odhadu (CČ)

$$CČ = CN - O$$

$$CČ = 17\,943\,605,80 - 10\,693\,133,00 = \dots\dots\dots \underline{\underline{7\,250\,472,80 \text{ Kč}}}$$

- cena stavby nákladovým způsobem upravena dle vzorce:

$$CS = CS_N \times PP$$

$$CS = 7\,250\,472,80 \times 0,922 \times 0,631 = \dots\dots\dots \underline{\underline{4\,218\,194,57 \text{ Kč}}}$$

Cena administrativní budovy č.p. 318 v obci Děčín na pozemcích parc.č. 409, 405/32 a 410/4-jiní vlastníci v k.ú. Podmolky, dle § 12 vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb., ve znění novely č. 488/2020 Sb. činí:..... 4 218 194,57 Kč.

2.2 Kombinace nákladového a výnosového ocenění § 31 a 32

2.2.1 Popis

Dle vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění novely č. 488/2020 Sb. dle § 31 a 32 – ocenění staveb kombinací nákladového a výnosového způsobu se oceňuje stavba jejíž cena se určí nákladovým způsobem podle § 12:

- a) - pokud k datu ocenění je celá stavba pronajatá .
- b) – je částečně pronajatá, jde-li o stavbu, nebo její převažující část typu F, H, J, K, R, S, Z podle přílohy č. 8, nebo typu C, I, J podle přílohy č. 9.
- c) – není stavba pronajatá, ale jde o stavbu typu F, H, J, K, R, S, Z podle přílohy č. 8, nebo typu C, I, J podle přílohy č. 9 a její stavebně technický stav pronajmutí umožňuje.

Nájemné za nepronajaté plochy se určí ve výši obvyklého nájemného. Nelze-li pro účel užití stavby obvyklé nájemné v místě objektivně zjistit, ocení se tato stavba nákladovým způsobem podle části třetí hlavy I..

Dle §32 se cena zjištěná výnosovým způsobem vypočte podle vzorce:

$$CV = \frac{N}{p} \times 100$$

Kde : CV – cena zjištěná výnosovým způsobem

N – roční nájemné upravené podle následujících odstavců

p – míra kapitalizace v procentech uvedená v příloze č. 22 u staveb s víceúčelovým užitím se použije míra kapitalizace podle převažujícího účelu užití, jsou-li podíly účelu užití shodné a míra kapitalizace rozdílná, použije se vyšší míra kapitalizace.

Roční nájemné se zjistí z nájemní smlouvy, nebo z jiných dokladů o placení nájemného. Nejsou-li doklady o placení nájemného k dispozici, nebo je-li v nich nájemné nižší než obvyklé, určí se nájemné ve výši obvyklé ceny podle §2 odst.1 zákona. Výše obvyklého nájemného musí být prokazatelně zdůvodněna. Roční nájemné je součinem nájemného za všechny podlahové plochy stavby v průběhu posledních 12 měsíců. Celková podlahová plocha stavby se určí jako součet výměr podlahových ploch jednotlivých podlaží v členění podle účelu užití, přičemž se do ní nezapočítávají podlahové plochy společných prostor staveb, jako jsou chodby, schodiště apod., pokud nejsou uvedeny v nájemní smlouvě. Celková podlahová plocha se sníží o podlahovou plochu nepronajatých prostor, jejichž stavebně technický stav neumožňuje užívání, nebo jejich stavebně technické provedení je speciální, v místě není předpoklad jejich pronajmutí a to pouze na základě průkazného zdůvodnění, kterým je zejména fotodokumentace, výčet a podrobný popis těchto prostor. K jednotlivým pronajatým plochám v členění podle podlaží se uvede výše nájemného za m2.

Roční nájemné za celou stavbu podle odstavců 2 se sníží o 40% a o nájemné z pozemků, je-li stavba samostatnou nemovitou věcí, popřípadě je-li součástí práva stavby. Pokud nájemné z pozemku nebylo sjednáno nebo pokud je stavba součástí pozemku, sníží se o 5% z ceny pozemku, určené podle cenové mapy stavebních pozemků, nebo podle § 4 odst.1. Při výpočtu se vychází pouze ze skutečně zastavěných ploch stavbami oceňovanými podle § 31 odst.1. Přitom platí, že celková výše odpočtu nesmí být vyšší než 50% z ročního nájemného podle odst.2.

Výnosová hodnota vyjadřuje schopnost vytvářet výnos. Dosahovaný výnos je pak charakteristikou užítkovosti, je proveden jednoduchým stanovením výnosové hodnoty tj. kapitalizace

stabilizovaného trvale dosažitelného ročního výnosu podle vzorce: výnosová hodnota = stabilizovaný výnos * 100% úroková míra kapitalizace. Výnosovou hodnotu si lze představit jako jistinu, ze které při uložení do peněžního ústavu budou úroky stejné jako roční výnos z nemovitostí.

Nemovitost bude pronajímána za účelem dosažení trvale odčerpitelného výnosu, který je stanoven jako rozdíl příjmů z nájemného a výdajů – nákladů vynaložených provozováním a pronajímáním objektu. Výnosová hodnota pak vyjadřuje tzv. „věčnou rentu“ nemovitostí (stavby a pozemku). Využití a výnosová hodnota zastavěného pozemku je dána využitím a výnosovou hodnotou stavby. Pro vyjádření „věčné renty“ je tedy nutné v nákladech uvažovat s vytvářením rezervy na obnovu stavby tak, aby byl ukládán kapitál na rekonstrukce a modernizace prodlužující životnost budov, nebo na obnovu staveb po skončení její životnosti. Důležitým faktorem je volba úrokové míry kapitalizace, která vychází z možného průměrného bezrizikového zúročení peněz na kapitálovém trhu s přihlédnutím k druhu nemovitostí, způsobu využití a k situaci na trhu s nemovitostmi. Nájemné pro výpočet výnosů je rovněž podstatným činitelem. Zdrojem příjmu pro stanovení výnosu je pouze čisté nájemné bez úhrad za plnění a služby s užíváním.

Vzhledem k tomu, že v našem případě oceňovaná nemovitost je z části pronajata, bude proveden dopočet pronajímatelných ploch, kde bude vycházeno z obvyklého nájemného v obci obdobných pronajatých ploch dle nabídek. Pro výpočet výnosové hodnoty bude použito výše sjednaného nájmu, náklady budou sníženy o 40% z ceny nájmu, srážka 5% z ceny stavebního pozemku nebude použita, neboť naše nemovitost je na pozemcích jiných vlastníků. Tyto nesmí být vyšší než 50% z ročního nájemného.

2.2.2. Zatřídění pro potřeby ocenění:

Druh objektu:..... administrativní budova
 Základní míra kapitalizace dle příl.č. 22.....6,5%
 Úprava kapitalizace pro budovy s více účelovým užitím. 0,0 %
 Míra kapitalizace dle příl.č.22: 6,5%

2.2.3 Výpočet podlahové – užitné plochy a sjednaných nájmů dle smlouvy:

V této části bude proveden výpočet podlahové užitné plochy kancelářských prostor v budově, které nejsou pronajaty včetně příslušenství a společných prostor.

Výpočet užitné plochy 1NP:

chodba 6,80m²
 schodiště 7,09m²
 tiskařská dílna..... 64,97m²
 sklad 6,46m²
 WC 1,07m²
 kancelář 19,05m²
 kuchyňka 11,07m²

1NP celkem: 116,51m²

Pronajatá plocha 1NP tiskařské dílny celkem: 64,97+ 6,46 + 1,07 = **72,50m²**

Nepronajatá plocha 1NP kanceláří celkem : 116,51- 72,50 = **44,01m²**

Výpočet užité plochy 2NP:

| | |
|-------------------------|---------------------|
| chodba | 8,03m ² |
| schodiště | 8,22m ² |
| předsín | 3,81m ² |
| zasedací místnost | 50,13m ² |
| kuchyňka | 13,22m ² |
| kancelář | 17,33m ² |
| kancelář | 17,22m ² |
| sklad | 10,73m ² |
| umyvárna | 3,82m ² |
| WC | 1,58m ² |

2NP celkem: 134,10m²

Výpočet užité plochy 3NP:

| | |
|-----------------|---------------------|
| chodba | 12,35m ² |
| schodiště | 8,24m ² |
| kancelář | 17,23m ² |
| kancelář | 37,01m ² |
| kancelář | 11,32m ² |
| kancelář | 17,28m ² |
| kancelář | 16,89m ² |
| sklad | 14,39m ² |
| sprcha | 3,65m ² |
| WC | 1,37m ² |

3NP celkem: 139,73m²

Výpočet užité plochy 4NP :

| | |
|-----------------|---------------------|
| chodba | 6,35m ² |
| schodiště | 8,74m ² |
| kancelář | 18,09m ² |
| kancelář | 20,35m ² |
| chodba | 8,12m ² |
| kancelář | 8,56m ² |
| kancelář | 11,34m ² |
| kancelář | 17,07m ² |
| kancelář | 16,85m ² |
| sklad | 6,37m ² |
| umyvárna | 3,86m ² |
| WC | 1,40m ² |

4NP celkem: 127,10m²

Užitná plocha kancelářských prostor celkem: 1NP + 2NP + 3NP + 4NP = 44,01 + 134,10 + 139,73 + 127,10 = 444,94m²

2.2.4 Obvyklé nájemné obdobných kancelářských prostor v obci dle nabídek:

| | | | |
|--|-----------------------|---------------------------|----------------------------------|
| Děčín - kancelářské prostory: | 55m2 | 136,36 Kč/m2 | 7 500,- Kč/měsíc |
| Děčín - kancelářské prostory: | 420m2 | 70,00 Kč/m2 | 29 400,- Kč/měsíc |
| Děčín - kancelářské prostory: | 159m2 | 125,00 Kč/m2 | 19 875,- Kč/měsíc |
| <u>Děčín - kancelářské prostory:</u> | <u>100m2</u> | <u>100,00 Kč/m2</u> | <u>10 000,- Kč/měsíc</u> |
| Průměr: | 183,50m2 | 107,84 Kč/m2 | <u>16 693,75 Kč/měsíc</u> |

Obvyklé nájemné kancelářských prostor v obci, bylo zjištěno dle aktuálních nabídek a činí ve výši 107,84 Kč/m2/měsíc. Celková užitná plocha kancelářských prostor celkem činí: 444,94m2

$$444,94 * 107,84 \text{ Kč} = \underline{47\,982,33 \text{ Kč/m2, /měsíc}}$$

Nájem za tiskařskou dílu za užitnou plochu 72,50m2 činí dle smlouvy **496,55 Kč/m2/rok, to je 36 000,-Kč/rok**

Nájem za billboard na fasádě budovy činí dle smlouvy **10 000,-Kč/rok**

Odpočet 5% z ceny ceny stavebního pozemku se v našem případě nebude odpočítat, neboť nemovitost se nachází na pozemcích jiného vlastníka.

2.2.5 Výpočet čistého zisku z obvyklého nájemného za pronajaté prostory :

| | |
|--|-----------------------------|
| Obvyklé nájemné kancelářských prostor celkem: 47 982,33 * 12 = | 575 787,96 Kč |
| Nájemní tiskařské dílny celkem: 72,50 * 496,55 = | 36 000,00 Kč |
| Nájem za reklamní billboard celkem: = | 10 000,00 Kč |
| Dosažitelné nájemné prostor celkem: | 621 787,96 Kč |
| - náklady z ceny nájmu 40%: 621 787,96 * 40/100 = | -248 715,18 Kč |
| - náklady z ceny pozemku-5%: =..... | -0,00 Kč |
| r o č n í z i s k : | <u>373 072,78 Kč</u> |

Maximální výše odpočtu dle § 32 odst.5 činí: 621 787,96 * 50% = **310 893,98 Kč –nižší jak roční zisk nebude použito**

Míra kapitalizace 6,5%

2.2.4 Výpočet výnosové hodnoty :

$$CV = \frac{N}{p} \times 100$$

Dle § 32 se výnosový způsob vypočte podle vzorce:

Kde: CV – cena zjištěná výnosovým způsobem

N – roční nájemné upravené podle následujících odstavců

p – míra kapitalizace v procentech uvedená v příloze č. 22

$$CV = \frac{373\,072,78}{6,5} \times 100 = \dots\dots\dots 5\,739\,581,23 \text{ Kč}$$

Cena výnosovým způsobem nemovitostí administrativní budovy č.p. 318 v obci Děčín, dle § 32 dle vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb., ve znění novely č. 488/2020 Sb. činí:..... 5 739 581,23 Kč.

2.2.5 Ocenění kombinací nákladového a výnosového ocenění :

Skupina analýzy rozvoje nemovitosti dle přílohy č. 23, tabulky č. 1:

Jedná se o skupinu D- bez zásadních změn- stabilizovaná oblast, nemovitost nemá rozvojové možnosti.

Ocenění nákladovým způsobem: CN = 4 218 194,57 Kč

Ocenění výnosovým způsobem: CV = 5 739 581,23 Kč

Rozdíl: R = - 126 040,82 Kč

Výpočet dle přílohy č. 23, tabulky č. 2 – skupina D:

CV x 1,05 = 5 739 581,23 x 1,05 = 6 026 560,29 Kč

Cena kombinací nákladovým a výnosovým způsobem nemovitostí administrativní budovy č.p. 318 v obci Děčín, dle § 32 vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb., ve znění novely č. 488/2020 Sb. činí: 6 026 560,29 Kč

Zjištěna cena nemovitosti na LV č. 1825 administrativní budovy č.p. 318 bez stavebních pozemků – jiní vlastníci v k.ú. Podmolky v obci Děčín, ke dni odhadu, podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku v aktuálním znění, vyhlášky MF k provedení některých ustanovení zákona o oceňování majetku, dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění novely č. 488/2020 Sb. a po zaokrouhlení dle § 50 činí:.. 6 026 560,- Kč

POSUDEK II: Porovnávací způsob ocenění

3.1 Popis

Srovnatelnou cenou rozumíme obecně cenu věci stanovenou cenovým porovnáním s obdobnými, k datu ocenění volně prodávanými věcmi, na základě řady hledisek, obecně např. druhu, účelu věcí, koncepce a technických parametrů, kvality provedení atd. Specifická kritéria jsou u nemovitostí, které nelze vyrábět sériově a přemísťovat je.

Platí, že obecná cena CO se zjistí vynásobením časové ceny CČ (reprodukční cena snižená o opotřebení - věcná hodnota) průměrným koeficientem prodejnosti KP v daném místě a čase podle vztahu:

$$CO = CČ * KP$$

Koeficient prodejnosti je definován jako poměr mezi zprůměrovanými skutečně dosaženými prodejními cenami a časovými cenami věci určitého, resp. srovnatelného typu v rozhodné době a v rozhodném místě. Matematicky je koeficient prodejnosti definován vztahem:

$$KP = \frac{\text{průměrná cena prodejní}}{\text{průměrná cena časová}} = \frac{\Sigma \text{ cen prodejních}}{\Sigma \text{ cen časových}}$$

Cílem srovnávací metody je, aby odhadce se znalostí trhu nemovitostí v daném místě a čase zvolil přiměřené srovnávací objekty a na základě uskutečněných prodejů z vypočtené ceny časové a výnosové přiměřeně odvodil srovnávací cenu oceňované nemovitosti.

Cílem tohoto posudku je seřadit alespoň 3 nemovitostí přibližně stejné velikosti a vyhodnotit minimální a maximální cenu, průměrnou cenu nemovitostí. Jelikož není známá prokazatelná cena, za kterou by byl v daném místě v nedávné minulosti realizovány převody obdobných nemovitostí stejného charakteru a velikostí, konstrukčního provedení, provádí se srovnávací vyjádření hodnoty nemovitostí, která dle metodiky je určena propočtem z věcné ceny nemovitosti s odrazem její skutečné ceny z hlediska situování, trhu nemovitostí a dalších faktorů.

Porovnávací hodnota nemovitostí se obecně zjišťuje porovnáním s již realizovanými prodeji nebo koupěmi v daném místě a čase, tedy porovnáním již sjednaných cen obdobných nemovitostí v obci, nebo ve srovnatelných obcích, při čemž se vychází se shodného nebo srovnatelného účelu užití, z obdobné polohy a případné stavebně technického stavu nebo připravenosti.

Pokud informace o realizovaných prodejích chybí, nebo jsou nedostupné, je možné obvyklou cenu stanovit na základě porovnání s cenami obdobných nemovitostí v obci, nebo srovnatelných obcí, získaných z inzerce a nabídek realitních kanceláří. V principu se jedná o vyhodnocení trhu s nemovitými věcmi srovnatelnými svým charakterem, se shodným nebo srovnatelným účelem užití v dané lokalitě nebo případně urbanisticky a demograficky srovnatelné lokalitě.

V další části posudku bude provedena porovnávací metoda obdobných objektů v obci a blízkém okolí, dle realitních prodejů. Bude použito srážky ve výši -10% z důvodu, že se jedná o nabízené ceny, nikoliv prodejní ceny a dále dalších koeficientů.

3.2. Výpočet podlahové plochy budovy:

Užitná plocha kancelářských a provozních prostor celkem: $1NP + 2NP + 3NP + 4NP = 116,51 + 134,10 + 139,73 + 127,10 = \dots\dots\dots \underline{517,44 \text{ m}^2}$

Pro porovnávací metodu bude použito užitné podlahové plochy o výměře: 517,44m².

3.3. Porovnávací metoda budovy

Vysvětlivky:

LN – lokalita nemovitosti

UP- užitná plocha v m²

ZP- zastavěná plocha pozemku v m²

PC- požadovaná cena v Kč

JC- jednotková cena v Kč/m²

K1 – redukce pramene ceny

K2 – lokalita porovnávací nemovitosti

K3 – velikost objektu užitná plocha

K4 – provedení a vybavení

K5 – celkový stav posuzované nemovitosti

K6 – vliv pozemku

K7 – úvaha zpracovatele ocenění

KC – koeficient celkem

UP- upravená jednotková cena

| LN | UP | P | PC | JC | K1 | K2 | K3 | K4 | K5 | K6 | K7 | KC | UP |
|--------------------------------------|-------|---|----------|----------|------|-----|------|------|------|------|-----|-------------|---------------------|
| Děčín | 1 474 | 0 | 13190000 | 8948,44 | 0,95 | 1,0 | 0,90 | 1,00 | 1,00 | 0,80 | 1,0 | 0,68 | 6 084,94 |
| Ústí n/L | 652 | 0 | 14900000 | 22852,76 | 0,95 | 1,0 | 0,98 | 0,90 | 0,90 | 0,80 | 1,0 | 0,60 | 13 711,66 |
| Teplice | 420 | 0 | 12000000 | 28571,43 | 0,95 | 1,0 | 1,01 | 0,90 | 0,90 | 0,80 | 1,0 | 0,62 | 17 714,29 |
| Průměrná cena – Kč/m2 | | | | | | | | | | | | | 12 503,63 |
| Podlahová –užitná plocha v m2 | | | | | | | | | | | | | 517,44 |
| Porovnávací hodnota v Kč | | | | | | | | | | | | | 6 469 878,31 |

Porovnávací hodnota nemovitostí na LV č. 1825 – administrativní budova č.p. 318, bez stavebního pozemku- jiní vlastníci v k.ú. Podmolky v obci Děčín, dle porovnávacího způsobu oceňovaných nemovitostí s přihlédnutím ke zjištěným skutečnostem po zaokrouhlení činí k datu ocenění ve výši..... **6 469 880,- Kč**

POSUDEK IV.: Stanovení obvyklé ceny

4.1. Závěrečné vyhodnocení :

Znalec měl za úkol zjistit obvyklou cenu nemovitých věcí na LV č. 1825 a to administrativní budovy č.p. 318 bez stavebních pozemků- jiní vlastníci v k.ú. Podmolky v obci Děčín.

Ke zjištění obvyklé ceny ve 2 posudcích, znalec provedl zjištění dle vyhlášky vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb., ve znění novely č. 488/2020 Sb., porovnávací způsob ocenění, stanovení obvyklé ceny nemovitých věcí. Pro přehlednost uvedu závěry zjištění z jednotlivých posudků.

4.1.1) Ocenění dle cenového předpisu

Posudek č. I - ocenění dle cenového předpisu LV č. 1825 – administrativní budovy č.p. 318 v obci Děčín činí:

Cena administrativní činí: 4 218 200,- Kč

4.1.2) Ocenění dle cenového předpisu

Posudek č. I - ocenění dle cenového předpisu LV č. 1825 – administrativní budovy č.p. 318 v obci Děčín kombinací nákladového a výnosového ocenění činí:

Cena kombinace nákladového a výnosového ocenění činí:
 **6 026 560,- Kč**

4.1.3) Porovnávací způsob ocenění

Posudek II - ocenění porovnávacím způsobem na LV č. 1825 – administrativní budovy č.p. 318 v obci Děčín činí:

Porovnávací ocenění činí:..... 6 469 880,- Kč

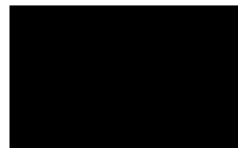
4.2.) Stanovení obvyklé ceny nemovitých věcí na LV č. 1825

Stanovení obvyklé ceny nemovitých věcí na LV č. 1825 – administrativní budovy č.p. 318 bez stavebních pozemků jiní vlastníci v k.ú. Podmolky v obci Děčín:

Znalec stanovuje odborným odhadem obvyklou cenu nemovitých věcí na LV č. 1825 v obci Děčín, která ke dni ocenění činí ve výši: 6 470 000- Kč.

Slovy: Šestmilionů čtyřistadesát tisíc korun českých

Ve Veřovicích 10.10.2021



ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 5.10.1998 pod č. j. Spr. 2968 / 98 pro základní obor ekonomika, stavebnictví, pro odvětví ceny a odhady nemovitostí, stavby obytné, stavby průmyslové.

Ze dne 28.3.2003 pod č.j. Spr 1921/2003 pro základní obor ekonomika ceny a odhady movitostí, strojů a zařízení, vozidel, zemědělské a manipulační techniky.

Znalecký posudek byl zapsán pod č. 5442-50/2021 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dokladem č. 132 / 2021 podle připojené likvidace.

Ve Veřovicích dne 10.10.2021



Přílohy:

1. Výpis z katastru nemovitostí LV č. 1825, informace o pozemcích.
2. Katastrální mapa.
3. Naájemní smlouvy.
4. Nabídkové cena nájmu.
5. Nabídkové ceny budov.
6. Fotodokumentace.

08.11.21 9:11

Seznam nemovitostí na LV | Nahlížení do katastru nemovitostí

Seznam nemovitostí na LV

Číslo LV: 1825

Katastrální území: [Podmokly \[625141\]](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Komunistická strana Čech a Moravy, Politických vězňů 1531/9, Nové Město, 11000 Praha 1

Pozemky

Na LV nejsou zapsány žádné pozemky.

Stavby


[Děčín IV-Podmokly č. p. 318](#), na pozemku p. č. [405/32](#), [409](#), [410/4](#)

Jednotky

Na LV nejsou zapsány žádné jednotky.

Práva stavby

Na LV nejsou zapsána žádná práva stavby.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#) 

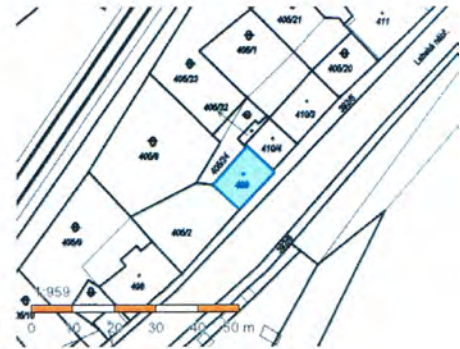
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.11.2021 08:00.

08.11.21 9:12

Informace o pozemku | Nahlížení do katastru nemovitostí

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-----------------------------------|
| Parcelní číslo: | 409 |
| Obec: | Děčín [562335] |
| Katastrální území: | Podmokly [625141] |
| Číslo LV: | 10001 |
| Výměra [m ²]: | 110 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Ze souřadnic v S-JTSK |
| Druh pozemku: | zastavěná plocha a nádvoří |
| Stavba na pozemku: | č. p. 318 |



Vlastníci, jiní oprávnění

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Způsob ochrany nemovitosti

rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín](#)

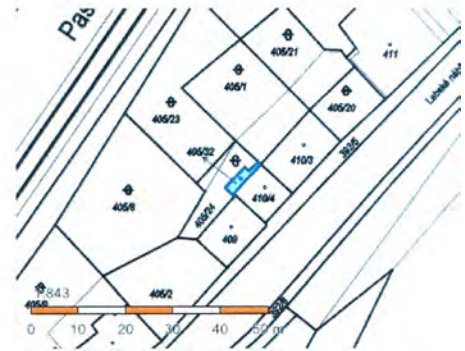
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.11.2021 08:00.

08.11.21 9:15

Informace o pozemku | Nahlížení do katastru nemovitostí

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-----------------------------------|
| Parcelní číslo: | 405/32 |
| Obec: | Děčín [562335] |
| Katastrální území: | Podmokly [625141] |
| Číslo LV: | 10001 |
| Výměra [m ²]: | 16 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Ze souřadnic v S-JTSK |
| Druh pozemku: | zastavěná plocha a nádvoří |
| Stavba na pozemku: | č. p. 318 |



Vlastníci, jiní oprávnění

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Způsob ochrany nemovitosti

rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.11.2021 08:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-----------------------------------|
| Parcelní číslo: | 410/4 |
| Obec: | Děčín [562335] |
| Katastrální území: | Podmokly [625141] |
| Číslo LV: | 6527 |
| Výměra [m ²]: | 76 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Ze souřadnic v S-JTSK |
| Druh pozemku: | zastavěná plocha a nádvoří |
| Stavba na pozemku: | č. p. 318 |



Vlastníci, jiní oprávnění



2/

1/

Způsob ochrany nemovitosti

rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Zavazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Zavazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

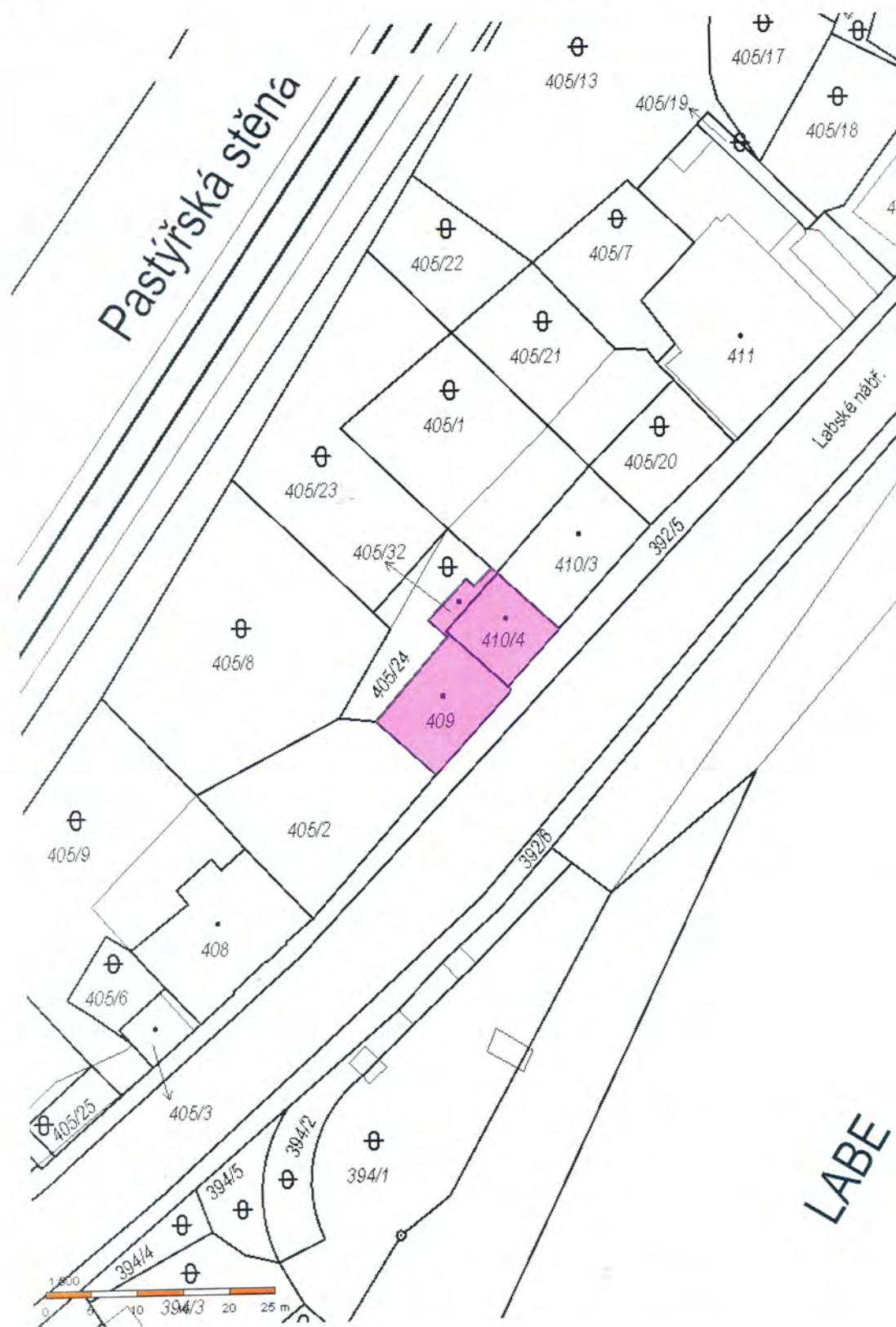
Zavazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.11.2021 08:00.

08.11.21 9:15

Nahlížení do katastru nemovitostí (standard) Tisk - 0s :78ms, 232 prvků.

<https://sgi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/print.aspx>

Smlouva o nájmu

podle ustanovení § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku
mezi

1. **KSČM** **Komunistickou stranou Čech a Moravy**
sídlem Politických vězňů 1531/9, Praha 1, PSČ 111 21
IČ 00496936
DIČ CZ00496936
zastoupenou předsedou OV KSČM Děčín [redacted] a místopředsdou OV KSČM
Děčín [redacted]
(dále také jen „pronajímatel“)

a

2. **Společnost:** [redacted]
IC 76435075
DIČ -----
(dále také jen „nájemce“)

společně také „smluvní strany“

I.

Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem budovy nacházející se v Děčíně IV., Labské nábřeží č. p. 318/17.
2. V přízemí (vpravo) budovy specifikované v předchozím odstavci se nachází dvě místnosti,
3. o celkové výměře 72,4 m² (dále jen „nebytové prostory“). Nemovitost je v Děčíně IV., Labské nábřeží 318/17.
4. Pronajímatel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této smlouvy je oprávněn dát nebytové prostory nájemci do nájmu.

II.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel přenechává nájemci touto smlouvou do nájmu nebytové prostory, a to se všemi součástmi a příslušenstvím (dále také jen „předmět nájmu“).
2. Nedílnou součástí sjednaného nájmu jsou užívací a obdobná práva a práva na poskytování služeb vázící se k předmětu nájmu jako celku, bez nichž by nájemce nemohl předmět nájmu v souladu s touto smlouvou řádně užívat nebo by byl v užívání omezen (např. právo vstupu, právo na dodávku vody, elektřiny, tepla), a to včetně práva vstupu k nebytovému prostoru hlavním vchodem do nemovitosti a práva přístupu k nemovitosti po pozemku.
3. Pronajímatel je povinen umožnit nájemci nerušený výkon práv dle předchozího odstavce.
4. Nájemce nebytové prostory se všemi jeho součástmi a příslušenstvím do nájmu přejímá a zavazuje se za užívání předmětu nájmu platit sjednané nájemné a náhradu nákladů v souladu s článkem IV. této smlouvy.
5. O předání a převzetí nebytových prostor sepiší smluvní strany protokol.

III.

Účel nájmu

1. Účelem nájmu je umožnit nájemci užívat nebytový prostor pro provozování vlastní kanceláře, dílny a prodejny. Nájemce je povinen předmět nájmu užívat v souladu s jeho povahou a stavebním určením, a to po celou dobu smluvního vztahu.

2. Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu do podnájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele; to platí, i pokud jde o část předmětu nájmu, jeho součást či příslušenství.

IV.

Výše nájemného, jeho splatnost a způsob placení

1. Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné včetně nákladů za služby související s nájmem, které smluvní strany sjednaly ve výši **496,55 Kč (čtyři-sta-devadesát-šest korun českých padesát-pět haléřů)** za m² ročně, tj. celkem **36.000,- Kč (slovy třicet-šest-tisíc korun českých)**.
2. Nájemné včetně souvisejících služeb za kalendářní měsíc ve výši **3.000,- Kč (slovy tři-tisíce korun českých)** je splatné nejpozději do druhého měsíce čtvrtletí po částce 9.000,- Kč do 15. dne kalendářního měsíce, a to na bankovní účet pronajímatele číslo účtu u **1234431/0100 Komerční banka, a.s. Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, PSČ 114 07**. Nájemné se považuje za zaplacené okamžikem připsání na účet.
3. Náklady za související služby s nájmem jsou náklady na vodné a stočné, skladování a zajištění odvozu odpadu (dále jen „náklady za služby“), odvozené ze skutečných nákladů na tyto služby vynaložených pronajímatelem v bezprostředně předcházejícím období podle poměru užívané plochy.
4. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši nájemného tak, že pronajímatel je za trvání nájmu vždy k 1. březnu příslušného roku, počínaje 1. březnem 2019 oprávněn jednostranně zvýšit nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Toto zvýšení nájemného je pronajímatel povinen nájemci písemně oznámit do 15. února příslušného roku, jinak toto právo zaniká.
5. Účastníci se dohodli na úpravě nájemného v závislosti na indexu růstu spotřebitelských cen vždy, když dojde ke změně cen jednotlivých komodit na základě indexu cen nájemného za nebytové prostory pro město Děčín za předcházející kalendářní rok, publikovaného Českým statistickým úřadem. Úpravu cen provedou účastníci dodatkem k této smlouvě, který navrhne pronajímatel.
6. Pronajímatel si vyhrazuje právo jednostranně upravit výši úhrady nákladů za služby související s nájmem spojené, pokud
 - a) po uplynutí jednoho roku trvání nájmu zjistí, že došlo ke zvýšení skutečných nákladů na tyto služby,
 - b) dojde-li kdykoliv ke zvýšení jednotkových cen nákladů dle čl. IV., odst. 3
 Nově stanovenou výši těchto úhrad se pronajímatel zavazuje nájemci písemně oznámit.
7. Ocitne-li se nájemce v prodlení s placením nájemného a úhrad za služby s nájmem spojené, zavazuje se zaplatit pronajímateli úrok z prodlení z dlužné částky ve výši 0,05% za každý den prodlení.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen:
 - a) řádně a včas uhradit pronajímateli sjednané nájemné a náklady za služby;
 - b) užívat předmět nájmu k dohodnutému účelu hospodárně a předcházet jeho poškození, nadměrnému opotřebení či znehodnocení;
 - c) v pronajímaných prostorách platí zákaz vstupu a chovu domácích zvířat;
 - d) pečovat o předmět nájmu, dbát o jeho vzhled, chránit jej před poškozením, upozornit bez zbytečného odkladu pronajímatele na závady a potřebu oprav, jakož i hrozící škodu – v opačném případě odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikne;
 - e) nést ze svého náklady spojené s užíváním předmětu nájmu a provádět na svůj náklad jeho běžnou údržbu (vymalování místností, mytí oken, čištění podlahových krytin včetně koberců, praní záclon);

- f) provádět na svůj náklad drobné a běžné opravy předmětu nájmu, jeho součástí a příslušenství, přičemž drobnými a běžnými opravami se rozumějí takové opravy věcí, jejichž cena nepřesáhne v jednotlivém případě opravy částku 5 000,-Kč; k provedení těchto oprav nájemce nepotřebuje předchozí souhlas pronajímatele;
 - g) provést změnu předmětu nájmu pouze s předchozím souhlasem pronajímatele a na svůj náklad;
 - h) umožnit pronajímateli, popř. jiným oprávněným osobám, na jejich žádost a v termínu jimi stanoveném přístup do nebytového prostoru za účelem kontroly užívání předmětu nájmu v souladu s touto smlouvou, provádění potřebných revizí předmětu nájmu, jeho součástí a příslušenství, údržby a oprav a dále těmto osobám poskytovat potřebnou součinnost;
 - i) provádět nezbytná ochranná a zabezpečovací opatření k zajištění bezpečnosti předmětu nájmu včetně dodržování předpisů vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisů protipožárních, hygienických, ekologických i předpisů o ochraně majetku a zdraví osob;
 - j) dodržovat opatření pronajímatele regulující a vstup osob do objektu pronajímatele,
 - k) v případě skončení nájmu dle této smlouvy nejpozději ke dni skončení nájmu vyklidit a vrátit pronajímateli předmět nájmu ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. Pronajímatel je povinen:
- a) předat nájemci nebytový prostor ve stavu způsobilém k dohodnutému účelu nájmu;
 - b) provádět na svůj náklad pravidelné a předepsané kontroly a revize nebytového prostoru, jeho součástí a příslušenství;
 - c) provádět opravy nebytového prostoru nad rámec povinností nájemce stanovených v této smlouvě.

VI.

Doba nájmu

1. Nájem podle této smlouvy se sjednává ode dne 1. listopadu 2018 na dobu neurčitou.
2. Nájem končí:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran;
 - b) písemnou výpovědí doporučeným dopisem druhé smluvní straně, přičemž výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po podání výpovědi na poštu a činí tři měsíce.
3. V případě, že nájemce bude jeden měsíc v prodlení s placením nájemného nebo nákladů za služby, je pronajímatel oprávněn smlouvu vypovědět ve výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po podání výpovědi na poštu a která činí 1 kalendářní měsíc.
4. V případě, že pronajímatel podstatným způsobem poruší své povinnosti z této smlouvy, je nájemce oprávněn smlouvu vypovědět ve výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po podání výpovědi na poštu a která činí 1 kalendářní měsíc.
5. Je-li nájem sjednán na dobu neurčitou, je kterýkoliv z účastníků oprávněn smlouvu vypovědět. Výpověď nemusí být odůvodněna; to neplatí, má-li strana právo vypovědět nájem bez výpovědní doby.
6. Výpověď musí být písemná a nejde-li o výpověď podle odstavce 5, musí v ní být uveden důvod, jinak je neplatná. Nájem zaniká uplynutím výpovědní doby, která se sjednává v trvání tří měsíců, a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po podání výpovědi na poštu. Je-li však dána výpověď z důvodů prodlení s placením nájemného či úhrad za služby s nájmem spojené, činí výpovědní doba jeden měsíc.
7. Pronajímatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit, užívá-li nájemce přes písemnou výstrahu předmět nájmu nebo trpí-li jeho užívání takovým způsobem, že pronajímateli vzniká škoda anebo mu hrozí značná škoda. Nájemní vztah pak zaniká dnem následujícím po dni, kdy je podána výpověď na poštu k doručení nájemci.
8. Při skončení nájmu je nájemce povinen předmět nájmu vyklidit a předat vyklizený pronajímateli ke dni skončení nájmu, a to ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Zanikne-li nájem odstoupením od smlouvy podle odstavce 5, je nájemce povinen předmět nájmu vyklidit a předat pronajímateli do 5 (pěti) dnů od zániku nájmu.

9. Ocítne-li se nájemce v prodlení s vyklizením a předáním předmětu nájmu, zavazuje se zaplatit pronajímateli vedle sjednaného nájemného smluvní pokutu ve výši dvojnásobku sjednaného měsíčního nájemného dle čl. IV, odst. č. 2. Právo pronajímatele požadovat náhradu škody tím není dotčeno.
10. Přesáhne-li prodlení nájemce s vyklizením a předáním předmětu nájmu dobu 30 (třiceti) dnů, je pronajímatel oprávněn předmět nájmu sám vyklidit a věci nalézající se v předmětu nájmu vhodným způsobem uskladnit. Nájemce je povinen v takovém případě uhradit náklady s tím spojené. Po šesti měsících uskladnění vyklizených věcí je pronajímatel oprávněn tyto věci zlikvidovat popř. rozprodat a uhradit náklady s vyklizením a skladováním věcí.
11. Má-li nájemce na základě předchozího písemného souhlasu pronajímatele v pronajatých nebytových prostorách sídlo své společnosti, toto sídlo své společnosti na adrese těchto pronajatých nebytových prostor ukončí a převede na jinou adresu ke dni ukončení nájmu.
12. V případě, že nájemce nesplní svou povinnost dle odst. č. 11 do deseti dnů od ukončení nájmu nebytových prostor, náleží pronajímateli smluvní pokuta ve výši 200.000,- Kč (slovy dvě-stě-tisíc Kč).

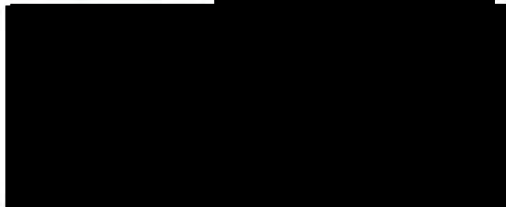
VII.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími, vše v platném a účinném znění.
2. Smlouva byla vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 2 výtisky a nájemce 1 výtisk.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je ověřená kopie výpisu z obchodního rejstříku nájemce (živnostenského listu), inventární seznam zařízení a protokol o předání nebytových prostor.

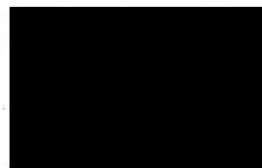
V Děčíně dne: 9. října 2018

Pronajímatel :



V Děčíně dne: 9. října 2018

Nájemce :



Darothore a.s., vedená Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16459,
 místo podnikání: Kubánské nám. 1391/11, Praha 10, PSČ 100 00
 doručovací adresa: Bozděchova 97/2, Ústí nad Labem, PSČ 400 01
 zastoupena členem představenstva [REDACTED]
 Kontaktní osoba [REDACTED]

IČ 247 30 963 DIČ CZ247 30 963
 Bankovní spojení: ČSOB Ústí nad Labem č. ú.: 243 383 704 / 0300
 (dále jen "**nájemce**")

a

(dále jen "**pronajímatel** **Komunistická strana Čech a Moravy**, IČ 00496936
 Politických vězňů 1531/9
 1100 00 Praha
 kterou zastupuje Okresní Výbor KSČM, p. [REDACTED]
 Doručovací adresa: Labské nábřeží 318/17, 405 02 Decín 2
 Bankovní spojení: Komerční banka a. s. č. ú.: 1234431/0100
 ")

u z a v ř e l y níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU

I.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Pronajímatel, jako její vlastník, tímto pronajímá nájemci nemovitost specifikovanou (*část nemovitosti specifikované*) v příloze k této smlouvě (dále jen "**předmět nájmu**") a nájemce si ji od pronajímatele najímá za účelem provozování reklamní činnosti v podobě umístění reklamních zařízení specifikovaných uvedením druhu, počtu a umístění v příloze této smlouvy (dále jen "**reklamní zařízení**"), za podmínek touto smlouvou stanovených.
2. Nájemce je oprávněn předmět nájmu dále pronajmout.

II.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Nájemce umístí reklamní zařízení na předmětu nájmu na vlastní náklady. Pronajímatel zajistí nájemci na jeho vyzvání zpřístupnění té části předmětu nájmu, která bude dotčena pracemi prováděnými pro naplnění účelu této smlouvy. Nájemce má právo počet umístěných reklamních zařízení snížit. O odstranění reklamního zařízení a stejně tak o jeho opětovném umístění je nájemce povinen písemně informovat pronajímatele do 7 dnů od provedení těchto činností.
2. Nájemce se zavazuje udržovat svá reklamní zařízení v řádném stavu a provádět odpovídající údržbu. Reklamy, realizované nájemcem na předmětu nájmu, budou obsahově a graficky v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
3. Pronajímatel se zavazuje zabezpečovat udržování předmětu nájmu a jeho okolí v řádném stavu tak, aby reklamní činnost nájemce nebyla ohrožována či nebyla snižována její účinnost, zejména aby nebyla snížena viditelnost reklamních zařízení.
4. Pronajímatel je oprávněn provádět nutné opravy a údržbu na předmětu nájmu a v jeho okolí s tím, že zahájení takové činnosti včas oznamuje nájemci. Pokud by bylo zřejmé, že tato činnost znemožní nájemci užívat předmět nájmu způsobem sjednaným, je pronajímatel povinen písemně oznámit tuto skutečnost nájemci nejmeně 14 dní před zahájením oprav nebo údržby. Toto ustanovení se netýká havarijních případů, které je nezbytné řešit okamžitě. Pro případ nesplnění uvedené povinnosti je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 150,- Kč za každý případ porušení. Tím není dotčeno právo nájemce na náhradu vzniklé škody.
5. Pronajímatel se zavazuje informovat s dostatečným předstihem nájemce o chystané stavební činnosti třetích osob v nejbližším okolí předmětu nájmu, pokud o ní bude vyrozuměn jako účastník řízení, a dále informovat nájemce o průběhu řízení týkajících se takové činnosti. Pokud se bude pronajímatel v takových probíhajících řízeních jako účastník v jakékoli formě vyjadřovat, bude tak činit v souladu se zájmy nájemce.
6. Znemožní-li pronajímatel nebo třetí osoba nájemci užívání pronajatého místa nebo užívání reklamního zařízení (např. omezením přístupu), nebo dojde-li v průběhu trvání smluvního vztahu k odstranění některého reklamního zařízení, je nájemce oprávněn neplatit nájemné po dobu, po kterou trvá

nemožnost provozování reklamního zařízení, nebo po kterou je zařízení odstraněno, resp. sjednané nájemné se snižuje o poměrnou část připadající na reklamní zařízení, které nebylo možné provozovat a počet dnů, po který nebylo možné provozovat reklamní činnost sjednaným způsobem.

7. Pronajímatel neodpovídá za škodu na majetku nájemce, která bude způsobena třetí osobou. Stejně tak nájemce neodpovídá za škody na majetku pronajímatele způsobené třetí osobou. Účastníci smlouvy odpovídají za škody způsobené porušením jejich právních povinností.
8. Potřebné stavební povolení, které zajistil pronajímatel, je vedeno na stavebním úřadě v Děčíně pod č.j.: OSU/16828/2011/SV a jeho platnost je neomezená
9. Nájemce je oprávněn zřídit na předmětu nájmu u reklamních zařízení osvětlení, pokud je tak sjednáno v příloze k této smlouvě. V takovém případě pronajímatel vyvíjí součinnost k tomu, aby bylo osvětlení technicky zabezpečeno, např. umožní připojení reklamních zařízení na jeho elektrickou síť, dá souhlas k připojení samostatného elektroměru apod. Způsob úhrady plateb za spotřebovanou elektrickou energii bude sjednán ve zvláštní příloze, která bude obsahovat též popis osvětlení reklamního zařízení.
10. Nájemce se zavazuje po skončení platnosti této smlouvy odstranit na vlastní náklady umístěná reklamní zařízení a uvést předmět nájmu do původního stavu, s přihlédnutím k běžnému opotřebení a charakteru reklamních zařízení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
11. Nájemce má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele vzniklou jiné osobě úrazem nebo nemocí této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešování věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.
12. Nájemce uvědomí včas pronajímatele formou e-mailu nebo SMS o manipulaci na reklamní ploše.
- 13.

III.

NÁJEMNÉ

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné za skutečně umístěné reklamní zařízení ve výši specifikované v příloze k této smlouvě.
2. Nájemné je splatné ve dvou pololetních splátkách ve výši jedné poloviny ročního nájemného, vždy k 30.6. a 31.12. kalendářního roku za který se nájemné platí, a to formou uvedenou v příloze této smlouvy.
3. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu není veřejným prostranstvím (jeho součástí) ve smyslu zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a že tedy obec nebude vybírat resp. nájemce nebude povinen platit poplatek za zvláštní užívání veřejného prostranství spočívající v umístění reklamních zařízení. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu není v obecně závazné vyhlášce obce, která stanoví zavedení poplatků, určen jako místo, které je v obci považováno za veřejné prostranství. Pokud se tato prohlášení ukážou jako nesprávná, zavazuje se pronajímatel zaplatit nájemci v plné výši poplatek za užívání veřejného prostranství (předmětu nájmu) vyměřený obcí resp. příslušným úřadem za celou dobu trvání nájemní smlouvy.
4. Stane-li se předmět nájmu veřejným prostranstvím v průběhu trvání smluvního vztahu, je pronajímatel povinen tuto skutečnost oznámit nájemci do 30 dnů ode dne, od kterého je předmět nájmu za veřejné prostranství považován. Neučiní-li tak, je povinen zaplatit nájemci v plné výši poplatek za užívání předmětu nájmu vyměřený obcí resp. úřadem za dobu trvání nájemní smlouvy.

IV.

VÝHRADNÍ PRÁVO NÁJEMCE

1. Pronajímatel se zavazuje, že na předmětu nájmu a v jeho okolí v rozsahu vlastnického práva pronajímatele neumožní umístění jiných reklamních zařízení než zařízení nájemce. Pronajímatel se zavazuje neprodleně oznámit nájemci, že třetí osoba porušuje jeho práva nájemce dle této smlouvy, a takový zásah třetí osoby neprodleně odstranit.
2. V případě porušení některé z povinností pronajímatele dle předchozího odstavce je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši jednoho ročního nájmu.

V.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Pronajímatel i nájemce mohou od této smlouvy odstoupit, jestliže druhá strana hrubým způsobem porušuje některé smluvní ustanovení. Pro pronajímatele je důvodem k odstoupení především opakované prodlení nájemce s placením nájemného delší než 60 dní. Nájemce je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména pokud
 - a) dojde k porušení ust. čl. IV. této smlouvy,
 - b) bude pohled na některé reklamní zařízení i částečně omezen více než 10 dní,
 - c) bude s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že nájemce nemůže získat povolení úřadů potřebná k realizaci reklamní činnosti,
 - d) nebo pokud bude nařízeno odstranění některého reklamního zařízení.

2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V případě uvedeném pod písm. b) není nájemce povinen platit nájemné po dobu, po kterou je pohled na reklamní zařízení omezen. Odstoupí-li nájemce od smlouvy v důsledku porušení smlouvy ze strany pronajímatele, je pronajímatel povinen nahradit nájemci vzniklou škodu, spočívající zejména v neúčelně vynaložených investicích do výroby a umístění reklamního zařízení.

VI. TRVÁNÍ SMLOUVY

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 5 let s tím, že pokud nebude v této lhůtě ukončena některým ze způsobů předpokládaných smlouvou nebo zákonem, prodlužuje se o další dva roky. Pokud nejpozději 2 měsíce před ukončením dvouletého období neodešle některá ze smluvních stran oznámení druhé straně o tom, že nemá zájem na dalším trvání smlouvy, prodlužuje se smlouva o další 2 roky, a to opakovaně.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Další vztahy z této smlouvy vyplývající a v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 40/1964 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva může být doplňována či změněna pouze formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran v plném rozsahu. Ukončením podnikatelské činnosti nájemce tato smlouva zaniká.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti prvním dnem v měsíci po instalaci reklamního zařízení.
5. Podpisem této smlouvy zaniká nájemní smlouva mezi nájemcem a pronajímatelem ze dne 20. 6. 2011.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Děčíně dne 28. 1. 2016

V Praze dne 28. 1. 2016



Příloha č. 1

k nájemní smlouvě uzavřené mezi společností Darothore a.s. jako nájemcem
a KSČM jako pronajímatelem.

Předmět nájmu kde bude reklamní zařízení umístěno

budova č.p. 318 na pozemku p.č. 409, Labské nábřeží 17 v k.ú. Podmokly, okr. Děčín

Reklamní zařízení, nájemné

druh: billboard jednostranný
počet ploch: 1
rozměr: 5,1 x 2,4m

výše ročního nájemného za 1 reklamní zařízení
půlroční nájemné

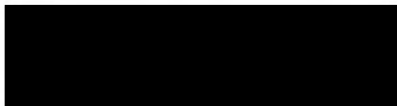
10 000,- Kč
5 000,- Kč

Forma placení nájemného

Pronajímatel fakturuje pololetně.

V Děčíně dne 28. 1. 2016

V Praze dne 28. 1. 2016



04.11.21 17:41
Prodej kanceláře 1 474 m², Brezinova, Děčín - Děčín I-Děčín • Sreality.cz

Pro toto přiblížení ne
k dispozici mapový podklad
Zkuste zvolit jiné přiblížení
nebo jiný mapový podklad.

Pro tento
zobrazit
Zkuste
nebo jiný

© Seznam.cz, a.s., 2021 a další

Prodej kanceláře 1 474 m²

Brezinova, Děčín - Děčín I-Děčín Panorama

13 190 000 Kč (8 948 Kč za m²)

 MIMORÁDNĚ NEHOSPODÁRNÁ

Po - 10% slevě z původní ceny Vám nabízíme ke koupi třípodlažní administrativní budovu, bývalého úřadu práce v Děčíně, která se nachází v lukrativní části v centru města. Objekt má celkovou rozlohu 1614 m², z toho užitná plocha činí 1 474 m², zbytek tvoří garáž a sklepní prostory sloužící jako zázemí (místnosti) pro údržbu objektu. Objekt je možné nadále využívat jako kancelářské prostory či přebudovat na rezidenční byty v lukrativní části města. Pro více informací a osobní prohlídku kontaktujte prodejce.

| | | | |
|------------------|-----------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|
| Celková cena: | 13 190 000 Kč za nemovitost | Plocha podlahová: | 1614 m² |
| Cena za m²: | 8 948 Kč | Parkování: | 2 |
| Poznámka k ceně: | 8 955 za m² | Garáž: | 1 |
| Aktualizace: | 01.11.2021 | Voda: | Dálkový vodovod |
| ID: | 1112906588 | Odpad: | Veřejná kanalizace |
| Stavba: | Cihlová | Telekomunikace: | Telefon, Internet |
| Stav objektu: | Dobrý | Elektřina: | 230V |
| Typ domu: | Patrový | Doprava: | Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus |
| Podlaží: | 4 včetně 1 podzemního | Komunikace: | Asfaltová |
| Užitná plocha: | 1474 m² | Energetická náročnost budovy: | Třída G - Mimořádně nehospodárná |

Dojezdová vzdálenost

Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?
Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

V okolí najdete:

| | |
|------------|--|
| Cukrárna: | Národní kavárna a cukrárna (340 m) |
| Kino: | Kino Sněžník (1677 m) |
| Hřiště: | Dětské hřiště Duchcovská (428 m) |
| Večerka: | Bio Koko (215 m) |
| Hospoda: | Pivnice Chlum (1045 m) |
| Divadlo: | Letní kino Zámek Děčín (567 m) |
| Veterinář: | Veterinární ordinace Pod Červen... (839 m) |
| Pošta: | Pošta Děčín 1 - Česká pošta, s.p. (407 m) |



Pro foto přiblížení navenku
© Seznam.cz, s.á. 2021 a dalšími uživateli podléhá



Prodej kanceláře 652 m²

Bozděchova, Ústí nad Labem - Klíše Panorama

14 900 000 Kč (22 853 Kč za m²)



MIMORÁDNÉ
NEHOSPODÁRNÁ

Budova je postavena na pozemku v centru města Ústí nad Labem, jako řadová rohová na křižovatce ulice Masarykova a Bozděchova, je nepravidelného půdorysu, zděné konstrukce, podsklepená se třemi nadzemními podlažími a plně využívaným podkrovím. Po roce 1999, kdy byla budova zakoupena současnými vlastníky došlo v letech 2000 až 2002 ke kompletní rekonstrukci celého objektu. V rámci rekonstrukce bylo provedeno následující:

nová střeška s osazenými střešními okny, nová plastová okna, vestavba podkrovních kanceláří, nové podlahy a krytiny, nové dveře, veškeré nové instalace – elektro, plyn, voda, kanalizace, poč. sítě, zabezpečení, rozvody internetu, telefonu atd., úprava veškerých omítek, osazení elektroměrů na jednotlivá patra, nové plynové kotle, nové klimatizační jednotky, úprava a vybudování provozoven v suterénu, vybudováno nové soc. zařízení, na každém patře kuchyňky s vestavěnými KL, nové osvětlení v celém domě, kompletně vybudovaný obchodní prostor v I.NP jako prodejna.

Veškeré rekonstrukce a úpravy byly prováděny s pečlivostí a v té době nejlepších materiálů.

Prostavěno bylo přes 3mil. Kč.

Plochy a dispozice jednotlivých podlaží jsou uvedeny ve fotodokumentaci z naskenované dokumentace.

Obestavěný prostor: 2.650m³

Užitná plocha: 652m²

Výměra pozemku: 195m²

Celá budova je pronajata několika různým firmám a společností. veškeré měření energií je z podružných elektroměrů a vodoměrů, náklady na teplo se rozpočítávají dle podlahových ploch.

Největším nájemcem je fi. Darothore, která užívá prostory od roku 2002. Dále jsou prostory pronajaty firmě ars Ústí nad Labem, Verkon s.r.o., ROXY II, PERASPERAgroup, advokátní kancelář [redacted] realitní kancelář, v sut. pak kosmetický a kadeřnický salon se zázemím.

Veškeré nájemní smlouvy jsou k dispozici v naší realitní kanceláři. Momentální výnos z pronajatých prostor je cca 700.000,-kč/1rok. kdy některé prostory nejsou pronajaty. Předpokládaný výnos z celého objektu je cca 1.mil. Kč.

Veškeré informace o nájemcích a pronajímaných prostorech Vám sdělíme osobně.

Parkování je zajištěno podél jednosměrné ulice Bozděchova při levém i pravém okraji vozovky.

Občanská vybavenost bezprostřední – centrum města.

Veškeré další informace najdete na webových stránkách naší společnosti, nebo Vám je rádi sdělíme na uvedených kontaktech.

SREALITY.CZ

Seznam.cz

PE



nebo jiný mapový poskytel

nebo jiný map

© Seznam.cz, a.s., 2021 a další

MAPY.CZ

Prodej kanceláře 420 m²

Tábořská, Teplice - Trnovany

12 000 000 Kč (28 571 Kč za m²)

MIMOŘÁDNĚ
NEHOSPODÁRNÁ

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinnou vilu v Teplicích, ul. Tábořská. Dům stojí na vlastním pozemku o celkové ploše 686 m², má 4 NP a je využíván jako administrativní budova. Celý objekt je po nákladné a zdařilé rekonstrukci a slouží jako reprezentativní sídlo obchodní společnosti s následující dispozicí. Suterén je užíván jako volnočasová část s posilovnou, saunou, dále jako prostory archivu a kotelna. Přízemí poskytuje hlavní administrativní část firmy: kanceláře, zasedačka, kuchyňka, přijímací kancelář. V patře se nachází reprezentativní prostory pro návštěvy s prostornou obývací halou, další zasedačkou, kuchyňkou, barem, koupelnou. V podkroví je vestavěna bytová jednotka 1+1 a část upravených půdních prostor. V každém patře domu je k dispozici samostatné WC. Ohřev a otop zajišťuje plynový kotel. Okolo domu je okrasná zahrada s pravidelnou údržbou. Na pozemek je zajištěn vjezd a je zde také k dispozici zahradní altánek. Objekt splňuje požadavky pro sídlo firmy, bydlení spojené s podnikáním, nebo i vícegeneračního bydlení. Energetická náročnost budovy - klasifikační třída G. Energetická třída G je uvedena dočasně, vzhledem k novele zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření s energií. Po dodání energetického štítku bude uvedena skutečná energetická třída této nemovitosti. Více info v RK.

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Celková cena: | 12 000 000 Kč za nemovitost |
| Cena za m²: | 28 571 Kč |
| ID zakázky: | 1035 |
| Aktualizace: | 01.11.2021 |
| Stavba: | Cihlová |
| Stav objektu: | Velmi dobrý |
| Umístění objektu: | Klidná část obce |
| Typ domu: | Patrový |
| Podlaží: | 4 |
| Plocha zastavěná: | 448 m² |
| Užitná plocha: | 420 m² |
| Plocha podlahová: | 420 m² |
| Plocha zahrady: | 238 m² |

| | |
|-------------------------------|--------------------------------------|
| Parkování: | ✓ |
| Voda: | Dálkový vodovod |
| Topení: | Ústřední plynové |
| Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Veřejná kanalizace |
| Telekomunikace: | Telefon, Internet, Kabelová televize |
| Elektřina: | 230V, 400V |
| Doprava: | Vlak, Silnice, MHD |
| Komunikace: | Asfaltová |
| Energetická náročnost budovy: | Třída G - Mimořádně nehospodárná |
| Bezbariérový: | ✗ |
| Výtah: | ✗ |

Dojezdová
vzdálenost

Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

<https://www.sreality.cz/detail/prodej/komerční/kancelare/teplice-trnovany-taborska/4070742620#img=0&fullscreen=false>

04.11.21 17:24

Pronájem kanceláře 55 m², Čs. legii, Děčín - Děčín IV-Podmokly • Sreality.cz

SREALITY.CZ

Seznam.cz

PE



Pro tento přiblížení nemáme k dispozici mapový podklad.

Ně přiblížení nemáme k dispozici mapový podklad.

© Seznam.cz, a.s., 2021 a další



Pronájem kanceláře 55 m²

Čs. legii, Děčín - Děčín IV-Podmokly

7 500 Kč za měsíc (136 Kč za m²/měsíc)

D | MĚNĚ ÚSPORNÁ

Představujeme Vám pronájem nebytového prostoru o velikosti 55 m²

nacházející se v 1. n.p. cihlového domu v části města Děčín IV-Podmokly, ul. Čs. legii.

Nebytový prostor má mnoho možností využití - vhodné zejména pro poskytovatele služeb, prodejnu a kanceláře. Nebytový prostor se skládá z kanceláří, kuchyňky se sociálním zařízením (toaleta s umyvadlem). Instalováno nové osvětlení LED panely. Podlahy: koberce a dlažba. Vchod do nebytového prostoru je zajištěn roletou. Ohřev vody bojlerem. Vytápění vlastním elektrickým kotlem.

Nájemné: 7.500 Kč, záloha na služby: 3.500 Kč (včetně elektřiny a vytápění), vratná kauce: 7.500 Kč, provize RK: 7.500 Kč. Volné ihned. Doporučujeme.

| | | | |
|-------------------|---|---|--|
| Celková cena: | 7 500 Kč za měsíc | Voda: | Dálkový vodovod |
| Cena za m²: | 136 Kč | Topení: | Lokální elektrické |
| ID zakázky: | 00751 | Odpad: | Veřejná kanalizace |
| Aktualizace: | 27.10.2021 | Telekomunikace: | Telefon, Internet |
| Stavba: | Cihlová | Elektrina: | 230V |
| Stav objektu: | Velmi dobrý | Doprava: | Vlak, Silnice, MHD, Autobus |
| Umístění objektu: | Centrum obce | Komunikace: | Asfaltová |
| Typ domu: | Patrový | Energetická náročnost budovy: | Třída D - Méně úsporná č. 78/2013 Sb. podle vyhlášky |
| Podlaží: | 1. podlaží z celkem 3 včetně 1 podzemního | Ukazatel energetické náročnosti budovy: | 491,0 kWh/m² za rok |
| Užitná plocha: | 55 m² | Průkaz energetické náročnosti budovy: | Zobrazit průkaz energetické náročnosti budovy |

Dojezdová vzdálenost



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

V okolí najdete:

Cukrárna: Kavárna - palačinkárna Na cest... (1022 m)
Kino: Kino Sněžník (138 m)

<https://www.sreality.cz/detail/pronajem/komerční/kancelare/decin-decin-iv-podmokly-cs--legii/3683933020#img=0&fullscreen=false>

1/2



Pro toto přiblížení
© Seznam.cz, a.s., 2021 a další

Pro toto přiblížení
© Seznam.cz, a.s., 2021 a další

Pronájem kanceláře 420 m²

Zbrojnická, Děčín - Děčín IV-Podmokly

29 400 Kč za měsíc (70 Kč za m²/měsíc)



MIMOŘÁDNĚ
NEHOSPODÁRNÁ

Nabízíme pronájem kanceláří v centru Podmokel ve zvýšeném přízemí budovy

"Grand". Jedná se o prostory zrušené pobočky Komerční banky, a.s.

Předmětem pronájmu je prostor o celkové ploše 420 m², koncipovaný pro potřeby banky - tedy převážně otevřený prostor dělený skleněnými přepážkami na menší pracoviště. Dále jsou k dispozici: diskrétní pokladna, zasedací místnost, bezpečnostní prostory, pokladní úsek, trezorová místnost a zázemí pro zaměstnance. Prostor je z velké části variabilní a je možné jej upravit pro potřeby konečného uživatele.

Dispoziční řešení - viz pláněk půdorysu ve fotodokumentaci.

Měsíční nájemné činí 70,- Kč/m² podlahové plochy + záloha na vytápění 6.700,- Kč + vodné a stočné 500,- Kč + vlastní spotřeba elektrické energie. O výši nájemného je možné jednat. Kauce dle dohody.

Prostory jsou vybaveny nábytkem a zařízeními předměty. Dle dohody lze vše dát k dispozici nájemníkovi nebo vystěhovat.

Provize realitní kanceláře: 1/12 ročního holého nájemného + DPH.

| | | | |
|-------------------|---|-------------------------------|--|
| Celková cena: | 29 400 Kč za měsíc | Užitná plocha: | 420 m² |
| Cena za m²: | 70 Kč | Datum nastěhování: | ihned |
| Poznámka k ceně: | + služby 7.200,- Kč/měsíčně + elektřina + kauce + provize | Voda: | Dálkový vodovod |
| ID zakázky: | 002813 | Topení: | Ústřední dálkové |
| Aktualizace: | 15.02.2021 | Telekomunikace: | Telefon |
| Stavba: | Smišená | Elektřina: | 230V |
| Stav objektu: | Velmi dobrý | Doprava: | Vlak, Silnice, MHD, Autobus |
| Umístění objektu: | Centrum obce | Energetická náročnost budovy: | Třída G - Mimořádně nehospodárná č. 78/2013 Sb. podle vyhlášky |
| Typ domu: | Patrový | Výtah: | × |
| Podlaží: | 1. podlaží z celkem 6 | | |

Dojezdová vzdálenost



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

V okolí najdete:

SREALITY.CZ

Seznam.cz

PE



Pro
více
informací
kontaktujte
makléře

Pro tento přílohu nezávisle
s dle mapový podklad
Dívejte se na jiné přílohy
naše stránky mapový podklad

© Seznam.cz, s.r.o., 2021 a další

MAPY.CZ

Pronájem kanceláře 159 m²

Ústecká, Děčín - Děčín V-Rozbělesy Panorama

19 875 Kč za měsíc (1 500 Kč za m²/rok)



MIMOPRÁVNĚ
NEHOSPODÁRNÁ

Moderní kanceláře se nachází ve 2. patře víceúčelové budovy S-centra v Děčíně v blízkosti obchodního domu Tesco. Jedná se celkem o 5 kanceláří s výměrami 1x15 m², 1x16 m², 1x42 m², 2x43 m² a sklad, který byl využíván jako serverovna. Na podlahách jsou zátěžové koberce. K dispozici je služba recepce a centrální alarm. Kuchyňka a sociální zařízení se nachází přímo na patře a jsou společné i pro ostatní kanceláře. Další výhodou je možnost využívání nákladního výtahu, který je též na patře.

Budova S-centra nabízí kromě pronájmu kanceláří široké spektrum služeb. Využít můžete jídelnu v přízemí, wellnes, masérské služby, solárium, rehabilitace, konferenční sály a různá sportoviště (např. bowling, squash, badminton aj.). Součástí budovy je i hotel. Vstup do budovy je z veřejného parkoviště u obchodního domu Tesco, kde je též možnost parkování.

| | | | |
|---------------|--------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Celková cena: | 19 875 Kč za měsíc | Podlaží: | 3. podlaží z celkem 6 |
| Cena za m²: | 1 500 Kč | Užitná plocha: | 159 m² |
| ID zakázky: | N06947 | Plocha podlahová: | 159 m² |
| Aktualizace: | 13.10.2021 | Energetická náročnost budovy: | Trída G - Mimořádně nevhodná |
| Stavba: | Smíšená | Bezbariérový: | ✗ |
| Stav objektu: | Velmi dobrý | Vybavení: | ✗ |
| Typ domu: | Patrový | | |

Dojezdová vzdálenost



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

V okolí najdete:

| | |
|------------|------------------------------------|
| Cukrárna: | Cukrárna Chlumek (469 m) |
| Kino: | Kino Sněžník (861 m) |
| Hřiště: | Dětské hřiště U Kocánka (415 m) |
| Večerka: | Lidl (541 m) |
| Hospoda: | Hospoda Litoměřická 109/90 (423 m) |
| Divadlo: | Letní kino Zámek Děčín (1057 m) |
| Veterinář: | [redacted] (7 m) |

SREALITY.CZ

Seznam.cz

PE



Chybí zobrazení nemovitosti
z mapy a podklad.
Pro toto přiblížení nemáme
k dispozici mapový podklad.
Zkuste zvolit jiné přiblížení
nebo jiný mapový podklad.

© Seznam.cz, a.s., 2021 a další

MAPY.CZ

Pronájem kanceláře 100 m²

Příkra, Děčín - Děčín II-Nové Město

10 000 Kč za měsíc (100 Kč za m²/měsíc)

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízím pronájem kancelářských prostor
v Děčíně, ul. Příkra.

**MIMOŘÁDNĚ
NEHOSPODÁRNÁ**

Prostor se dá svým umístěním využít jako zázemí kanceláře, pobočka firmy, showroom, obchod aj.

Nabízený prostor je na rohu hlavní a vedlejší silnice, vstup je z hlavní silnice. Prostor se skládá z velké místnosti s barem, menší místnosti, průchozí uličky, technické místnosti a toalet. V současné chvíli je využíván jako bar. Pokud by se nový nájemník rozhodl pro jiné využití, je zde potřeba rekonstrukce. Ve fotografiích naleznete vizualizace možného vzhledu a obdobný prostor před a po rekonstrukci. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem.

Parkování je možné v přilehlých uličkách, ulice je frekventovaná a prostor je velmi dobře viditelný.

Pro více informací o nabídce a domluvení prohlídky mne kontaktujte.

Poplatky:

Nájem: 10 000 Kč (měsíčně)

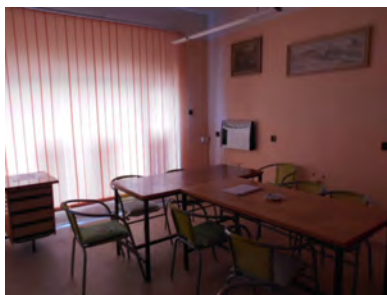
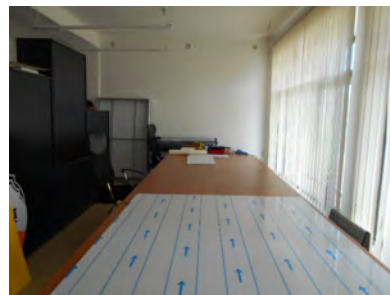
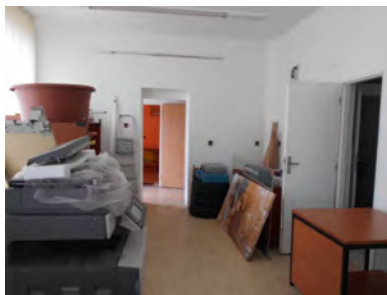
Elektřina a plyn: na nájemce

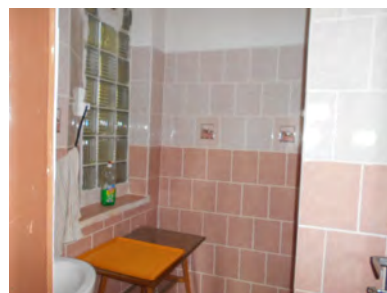
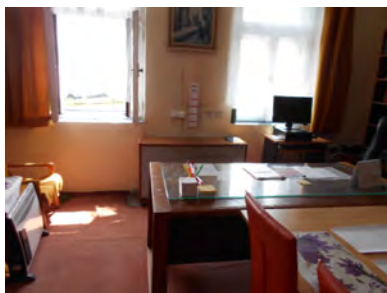
Kauce: 20 000 Kč (vratná)

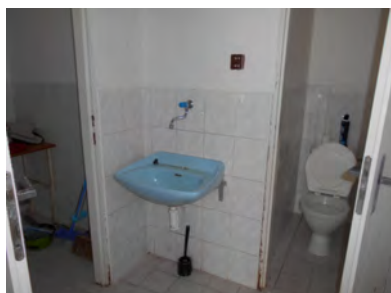
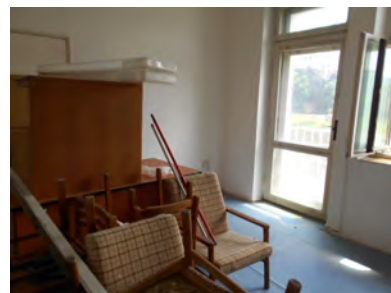
Provize: 12 100 Kč (jednorázová)

Celková cena: 10 000 Kč za měsíc
Cena za m²: 100 Kč
Poznámka k ceně: + zálohy na služby + energie + provize RK
ID zakázky: 0274-N00330
Aktualizace: 30.09.2021
Stavba: Cihlová
Stav objektu: Dobrý

Typ domu: Patrový
Plocha zastavěná: 110 m²
Užitná plocha: 100 m²
Elektřina: 230V
Energetická náročnost budovy: Třída G - Mimořádně neehospodárná č. 78/2013 Sb. podle vyhlášky
Vybavení: X







Dobrý den,
v příloze zasílám aktualizovaný návrh kupní smlouvy platný do 31.5.2022. Prosím o vaši revizi a připomínky.
Děkuji

| | |
|---|--------------|
| STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN | 3319 |
| Vytvořeno: 22.02.2022 v 17:22:25 Čj.: MDC/21308/2022 | Odbor OMH |
| Listů: 0 Příloh: 4 Druh: elektronické | |

Pracovní k

KUPNÍ SMLOUVA

Komunistická strana Čech a Moravy

sídlem Politických vězňů 1531/9, Nové Město, 11000 Praha 1

IČO: 00496936

DIČ: CZ00496936

DS: hhnn93x

zapsaná v evidenci politických stran a hnutí Ministerstva vnitra pod čj. VSP / I — 3076 / 90,
zastoupená předsedkyní ÚV KSČM Ing. [REDACTED] a 1. místopředsdou ÚV
KSČM [REDACTED]

bankovní spojení 684844/0300

(dále též jen „prodávající“)

jako prodávající na straně jedné

a

Statutární město Děčín

sídlem Magistrát města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 02 Děčín IV-Podmokly

IČO: 00261238

DIČ: CZ00261238

zastoupené [REDACTED] primátorem statutárního města Děčín

bankovní spojení: 19-921402389/0800

(dále též jen jako „kupující“)

jako kupující na straně druhé

(prodávající a kupující dále společně označeni také jen jako „smluvní strany“, není-li třeba
užít konkrétního označení každého z nich)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. a
ustanovením § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
(dále jen „občanský zákoník“) tuto

k u p n í s m l o u v u

Článek I.

Prohlášení prodávajícího

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následující nemovitosti:

- **stavba č. p. 318** (stavba pro administrativu) v obci Děčín, část obce Děčín IV-Podmokly, stojící na pozemcích p. č. 405/32, p. č. 409, a p. č. 410/4 (zastavěná plocha a nádvoří), zapsaná na listu vlastnictví 1825 pro k.ú. Podmokly, obec Děčín, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

(dále jen „předmět převodu“).

Článek II. Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto kupní smlouvou (dále jen „smlouva“) zavazuje odevzdat kupujícímu předmět převodu blíže specifikovaný v čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi a se všemi součástmi a veškerým příslušenstvím, a umožnit kupujícímu nabýt k předmětu převodu vlastnické právo, a kupující se zavazuje předmět převodu převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu sjednanou v čl. III. odst. 1. této smlouvy. Kupující nabývá předmět převodu se všemi právy a povinnostmi a se všemi součástmi a veškerým příslušenstvím do výlučného vlastnictví.
2. Smluvní strany se zároveň s touto smlouvou zavazují podepsat i návrh na vklad vlastnického práva kupujícího k předmětu převodu dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
3. Výkup nemovité věci schválilo zastupitelstvo kupujícího dne usnesením č.

Článek III. Kupní cena a její splatnost

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět převodu celkovou kupní cenu ve výši **6.470.000,- Kč** (slovy: šest milionů čtyřista sedmdesát tisíc korun českých).
2. Kupní cenu uhradí kupující takto:
 - a) částku ve výši 6.470.000,-Kč (slovy: šest milionů čtyřista sedmdesát tisíc korun českých) se zavazuje kupující složit z vlastních prostředků bankovním převodem na číslo bankovního účtu prodávajícího, uvedené v záhlaví této smlouvy, a to do 10 (deseti) dnů po tom, co bude proveden vklad vlastnického práva v katastru nemovitostí, tedy poté, co bude kupujícímu předložen originál výpisu z katastru nemovitostí, kde jako vlastník předmětu převodu bude zapsán kupující, přičemž tento výpis z katastru nemovitostí bude prost jakýchkoli zástavních práv, věcných břemen nebo obdobných právních povinností, s výjimkou věcných práv zřízených na základě právního jednání kupujícího po podání návrhu na vklad podle této smlouvy.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že nebude-li uhrazena kupní cena ve lhůtě uvedené v tomto článku, má prodávající právo od této smlouvy odstoupit jednostranným právním jednáním v písemné formě adresované kupujícímu.

Článek IV. Prohlášení smluvních stran

1. Prodávající dále prohlašuje, že
 - a) ohledně předmětu převodu neučinil ke dni uzavření této smlouvy žádné právní jednání směřující k převodu vlastnického práva k předmětu převodu na jinou osobu;

- b) na předmětu převodu nevážnou žádné závady, s výjimkou těch, které jsou uvedené ve veřejném seznamu ke dni podpisu této smlouvy;
- c) na předmětu převodu nevážnou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, právo nájmu či jiná práva či povinnosti, která by kupujícímu jakkoliv ztěžovala nebo znemožňovala výkon jeho vlastnického práva;
- d) ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení a že mu není známo, že by na něj byl podán insolvenční návrh. Dále prohlašuje, že vůči němu není vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a že neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí;
- e) mu není známo, že by si jakákoliv třetí osoba činila jakékoliv právo nebo nárok (např. na vlastnictví, nájemní právo, věcné břemeno) ve vztahu k předmětu převodu, např. vyplývající z restitučních, dědických, majetkových či rehabilitačních předpisů a vztahů a nároků z nich, insolvenčního, konkurzního, exekučního, vykonávacího či jiného soudního řízení (např. zejména na určení (ne)existence práva vlastnictví, stavby, nájmu, pachtu, držby či práva užívání, na určení (ne)existence jakéhokoli věcného práva, zástavního práva apod.) a vztahů či nároků z nich, že k němu nikdo neuplatňuje žádné právo, které by kupující považoval jako právo působící mu újmu nebo omezení a že na předmětu převodu není jakákoliv jiná právní či faktická vada, na kterou nebyl kupující výslovně upozorněn v této smlouvě.
- f) nemá žádné nedoplatky na daních nebo na poplatcích, ani nedoplatky či dluhy, na základě kterých, by mohl vzniknout jakýkoli závazek či omezení týkající se této smlouvy (např. zákonné zástavní právo, soudcovské zástavní právo, zástavní právo, věcné břemeno apod.) a které by mohly vést k omezení práv nakládat s předmětem smlouvy a k případnému uspokojení nároků třetích osob zpeněžením předmětu smlouvy;
- g) k předmětu smlouvy nemá předkupní právo žádná osoba ani stát, tj. Česká republika nebo jiný;
- h) neběží žádné spory zejména soudní (včetně sporů před rozhodci nebo rozhodčími soudy), vztahující se k předmětu smlouvy, a to ani spory týkající se nájemních a sousedských vztahů, neběží žádné správní řízení, a to ani řízení na příslušném Katastrálním úřadu týkající se předmětu smlouvy, nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by zakazovalo užívat předmět smlouvy určitým způsobem nebo všeobecně;
- i) po uzavření této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch třetích osob, zejména právem nájmu;
- j) je oprávněn tuto smlouvu uzavřít (je jediným výlučným vlastníkem předmětu převodu této smlouvy) a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- k) neuzavře ke dni podpisu této smlouvy žádnou jinou smlouvu, na jejímž základě by předmět převodu převedl do vlastnictví jiné osoby, zřídil k předmětu převodu věcné břemeno, zástavní právo, předkupní právo nebo jiné právní povinnosti v této smlouvě

Okomentoval(a): [1]:

Potřeba zjistit zda trvají nájmy. Pokud ano lze doplnit takto: „...právo nájmu, s výjimkou trvajících nájmu do XXXX vůči nájemci - společnosti DAROTHORE a.s., IČO: 24730963, se sídlem Litevská 1174/8, Vršovice, 100 00 Praha 10,..."

neuvedené, či by jinak předmět převodu zatížil a zavazuje se, že ani takovou smlouvu do doby vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch kupujícího po podpisu této smlouvy neuzavře,

- l) předmět převodu není smluvně, fakticky ani ze zákona (či jiného předpisu) omezen v uzavření této smlouvy, že neexistuje žádný věřitel, vůči kterému by měl prodávající takový dluh, jehož uspokojení by bylo právním jednáním (uzavřením této smlouvy a převodem vlastnického práva k předmětu převodu na kupujícího) ztíženo či zmařeno, že není předlužen, že nedojde ke zkrácení žádného věřitele prodávajícího.
2. Smluvní strany se dohodly, že pokud se jakákoliv prohlášení či ujištění prodávajícího obsažené shora v odst. 1 tohoto článku této smlouvy ukážou nebo se stanou nepravdivými, nepřesnými, neúplnými, matoucími, klamavými nebo zavádějícími, bude kupující oprávněn vůči prodávajícímu požadovat buď slevu z kupní ceny ve výši, v jaké vznikla škoda dle prokazatelných důkazů nastala a uvedení takové skutečnosti do souladu s ujištěními a tvrzeními obsaženými v této smlouvě, nebo bude kupující oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit.
3. Kupující prohlašuje, že:
 - a) je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a plnit závazky v ní obsažené, že neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jiného orgánu státní správy nebo samosprávy, který by kupujícímu bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu a že nebylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení a že mu není známo, že by na něj byl podán insolvenční návrh;
 - b) si předávaný předmět převodu řádně prohlédl, že je mu jeho stav dobře znám, a že nabývá tyto nemovité věci ve stavu, v jakém se ke dni převodu nachází, a že si nevymíní u prodávajícího žádné zvláštní vlastnosti předmětu převodu.
4. Smluvní strany se dohodly, že pokud se jakákoliv prohlášení či ujištění kupujícího obsažené shora v odst. 3 tohoto článku této smlouvy ukážou nebo se stanou nepravdivými, nepřesnými, neúplnými, matoucími, klamavými nebo zavádějícími, bude prodávající oprávněn vůči kupujícímu požadovat náhradu škody, která v důsledku takového prohlášení vznikla, a uvedení takové skutečnosti do souladu s ujištěními a tvrzeními kupujícího obsaženými v odst. 3 tohoto článku této smlouvy shora, anebo bude prodávající oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit.

Článek V.

Předání a užívání nemovitostí

- I. Předmět převodu bude kupujícímu předán ve stavu, se kterým se kupující seznámil před podpisem této smlouvy, nejpozději do pěti (5) dnů ode dne připsání celé kupní ceny na účet prodávajícího. Společně s předáním předmětu převodu bude ze strany prodávajícího kupujícímu předána také veškerá související dokumentace, včetně originálních vyhotovení smluv, dohod, jejich dodatků apod. Do okamžiku protokolárního předání předmětu převodu kupujícímu nese prodávající odpovědnost za případně vzniklé škody na předmětu převodu a zavazuje se hradit náklady spojené s vlastnictvím a s užíváním předmětu převodu. Od okamžiku protokolárního předání nese odpovědnost za případně vzniklé škody na předmětu převodu a zavazuje se hradit

Okomentoval(a): [2]:
V případě, že by trval nájem - dle čl. IV. odst. 1 písm. c)

Okomentoval(a): [LN3R2]: Nájem jsou ukončené

náklady spojené s vlastnictvím a užíváním předmětu převodu kupující. Do dne nabytí právní moci rozhodnutí příslušného Katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva kupujícího k předmětu převodu dle této smlouvy do katastru nemovitostí, není kupující oprávněn provádět jakékoli úpravy na předmětu převodu.

2. O předání a převzetí nemovitosti jsou si strany povinny sepsat a podepsat předávací protokol, jehož obsahem bude mimo jiné i stav měřičů odebíraných médií.

Článek VI. Převod vlastnického práva

1. Vlastnické právo k předmětu převodu nabývá kupující zápisem (vkladem) vlastnického práva do veřejného seznamu (katastru nemovitostí), přičemž právní účinky zápisu (vkladu) nastanou na základě pravomocného rozhodnutí příslušného Katastrálního úřadu o jeho povolení k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému Katastrálnímu úřadu.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí podle této smlouvy doručí příslušnému Katastrálnímu úřadu **prodávající, a to nejpozději do 7 (sedmi) dnů ode dne podpisu této smlouvy.**
3. **Kupující** zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Proávající předá kupujícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. **Správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu převodu do katastru nemovitostí hradí prodávající.**
5. V případě, že Katastrální úřad zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, návrh na povolení vkladu vlastnického práva kupujícího k předmětu převodu dle této smlouvy do katastru nemovitostí, zavazují se smluvní strany poskytnout si vzájemně součinnost, aby v takovém případě došlo k odstranění příslušných vad, event. k uzavření nové kupní smlouvy, a to nejpozději do třiceti (30) dnů od právní moci zamítavého rozhodnutí Katastrálního úřadu. Toto ujednání a závazky z něho pro smluvní strany vyplývající považují smluvní strany za ujednání o smlouvě budoucí ve smyslu ust. § 1785 a násl. občanského zákoníku.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu převodu a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná. Veškeré změny či

doplnění této smlouvy lze provést jen formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

3. Tato smlouva je uzavřena ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží prodávající, dvě vyhotovení obdrží kupující a jedno vyhotovení smlouvy opatřené úředně ověřenými podpisy smluvních stran bude použito pro účely vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným Katastrálním úřadem, přičemž toto vyhotovení bude použito dle čl. VI., odst. 2. této smlouvy pro podání návrhu na vklad u příslušného Katastrálního úřadu.
4. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho ji níže podepisují.

Tato nabídka platí pouze do 31. května 2022 v návaznosti na Vaše možnosti projednání v radě města ve dnech 8. a 29. 3., 12. a 26. 4., 10. a 24. 5. 2022 a zastupitelstva města dne 31. 3., 28. 4. a 26. 5. 2022.

Znalecký posudek č. 5442-50/2021 byl kupujícímu již zaslán.

V dne

V, dne

Prodávající:

Kupující:

.....
Komunistická strana Čech a Moravy
zastoupená
předsedou UV KSČM, a
1. místopředsedou UV KSČM

.....
Statutární město Děčín
.....
primátorem statutárního města Děčín

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Statutární město Děčín, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., potvrzuje,
že u právních jednání obsažených v kupní smlouvě č. 2021-0859/OMH, kterou se převádí

stavba

- Děčín IV-Podmokly, č.p. 318

zapsaná na LV č. 1825 pro katastrální území Podmokly, obec Děčín, v katastru nemovitostí
u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín,

byly ze strany kupujícího splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně
závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení
či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Prodej předmětné stavby byl schválen usnesením č. ze zasedání
Zastupitelstva města Děčín dne

V Děčíně dne.....

.....
[redacted]
primátor

Statutární město Děčín
Od bor místního hospodaření
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín
Datová schránka: x9hbpfn

K čj. MDC/6358/2021

Návrh

na uzavření kupní smlouvy k nemovitosti dle ust. § 2079 a § 2128 a násl. občanského zákoníku

Vážení,

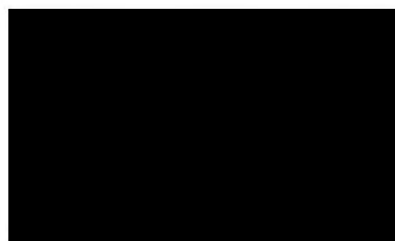
navrhujeme Vám uzavření kupní smlouvy k věci nemovité: **stavba č. p. 318** (stavba pro administrativu) v obci Děčín, část obce Děčín IV-Podmokly, stojící na pozemcích p. č. 405/32, p. č. 409, a p. č. 410/4 (zastavěná plocha a nádvoří), zapsaná na listu vlastnictví 1825 pro k.ú. Podmokly, obec Děčín, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, za těchto smluvních parametrů:

- prodávající: **Komunistická strana Čech a Moravy** se sídlem Praha 1, Politických vězňů 9, IČ 00496936, DS: hhnn93x, zapsaná v evidenci politických stran a hnutí Ministerstva vnitra pod čj. VSP / 1 — 3076 / 90, zastoupená předsedkyní ÚV KSČM [redacted] a 1. místopředsdou ÚV KSČM [redacted]
- kupující: **Statutární město Děčín**, sídlem Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO: 00261238, DIČ: CZ00261238, zastoupené [redacted] primátorem Statutárního města Děčín,
- předmět kupní smlouvy: **stavba č. p. 318** (stavba pro administrativu) v obci Děčín, část obce Děčín IV-Podmokly, stojící na pozemcích p. č. 405/32, p. č. 409, a p. č. 410/4 (zastavěná plocha a nádvoří), zapsaná na listu vlastnictví 1825 pro k.ú. Podmokly, obec Děčín, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín,
- den převzetí předmětu kupní smlouvy: do 5 dnů od uhrazení kupní ceny nebude-li ujednáno jinak,
- kupní cena: **6.470.000,- Kč** (slovy šest-miliónů-čtyři-sta-sedmdesát-tisíc korun českých),
- splatnost kupní ceny: do 10 dnů od provedení vkladu v KN.
- **Nabídka platí pouze do 31. května 2022** v návaznosti na Vaše možnosti projednání v radě města ve dnech 8. a 29. 3., 12. a 26. 4., 10. a 24. 5. 2022 a zastupitelstva města dne 31. 3., 28. 4. a 26. 5. 2022.
- **Znalecký posudek č. 5442-50/2021 byl kupujícímu již zaslán.**
- Návrh upravené kupní smlouvy bude zaslán realitní kanceláří **FleurDeLis s.r.o.**

Vaši odpověď očekáváme v co nejkratší době.

Děkujeme za dosavadní spolupráci a s přáním hezkého dne

V Praze dne 23. února 2022





KLUB

Real Reality
NA PRODEJ
739 611 830

PENZION
VIA FERRATA

















MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 3. 2022

ZM 22 04 05 03

Název:

Prodej části pozemku p. č. 945 k. ú. Boletice nad Labem - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Boletice nad Labem a
zveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p. č. 945 k. ú. Boletice nad Labem o výměře dle geometrického plánu, který bude vypracován.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 22.2.2022 návrh na prodej části pozemku v k. ú. Boletice nad Labem a usnesením č. RM 22 04 37 04 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 945 k. ú. Boletice nad Labem o výměře dle geometrického plánu, který bude vypracován.

| | |
|----------------|--------------------------------|
| Cena: | 0,00 |
| Návrh postupu: | RM doporučila zveřejnit záměr. |

Důvodová zpráva:

Stanoviska:

OR - k žádosti o prodej části pozemku p. č. 945 k. ú. Boletice nad Labem za účelem zřízení přístupu do nemovitosti ve vlastnictví žadatele sdělujeme, že odbor rozvoje neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 945 v katastrálním území Boletice nad Labem, ale až po legalizaci stavby schodiště a s chodníkem. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 945 v katastrálním území Boletice nad Labem nachází v zastavěném území v zóně SM – smíšená městská zóna. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy DS – plocha pro silniční dopravu.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji části p.p.č. 945 v k.ú. Boletice nad Labem za účelem zajištění přístupu do nemovitosti ve vlastnictví žadatele.

OSC - nemá námitek k prodeji části p.p.č. 945 k.ú. Boletice nad Labem za účelem zřízení přístupu do nemovitosti ve vlastnictví žadatele.

OMH - OPRS - v současné době oddělení přípravy a realizace staveb neplánuje žádnou akci na uvedených parcelách.

OKD - na žádané části pozemku p.č. 945 k.ú. Boletice nad Labem se nenachází místní komunikace. Odbor komunikací a dopravy nemá námitek k prodeji části pozemku p.č. 945 k.ú. Boletice nad Labem.

OMH - eviduje žádost o prodej části pozemku, na které se nachází přístup se schodištěm do nemovitosti žadatele, s prodejem části pozemku souhlasíme.

Za užívání požadované části pozemku bez právního nároku je žadateli účtován poplatek ve výši nájemného.

Legalizaci stavby schodiště s chodníkem bude žadatel řešit se stavebním úřadem po zveřejnění záměru.

Cena za prodej dle „Zásad“, tj. dle znaleckého posudku za cenu obvyklou.

Účel dle žádosti: přístup do nemovitosti

Žadatel: *****

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření: ☒

| OR | OSU | OZP | OSC | OKD | OMH-OPRS | OMH |
|----|-----------|-----|-----|-----|----------|-----|
| A | A - pozn. | A | A | A | A | A |

Vysvětlivky:

Příloha: **KM 945-118 zakres.pdf**

Komentář:

Příloha: **ANO Zadost 945-118.pdf**

Komentář:

Příloha: **Foto 945-118 a.pdf**

Komentář:

Příloha: Foto 945-118 b.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

| | | | | |
|----------------------|----------------------|-----|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Bc. František Kučera | OMH | 16.3.2022 15:59 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Bc. Tomáš Brčák | | 23.3.2022 08:29 podepsáno |  |



Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství—oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 22.11.2021

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)

945 cca 9m²

v katastrálním území

BOLETICE NAD LABETÍ

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

NA PŘEDMĚTNÉM BZEMKU SE V PLÁNU VYBUDOVAT PŘÍSTUPOVÝ
CHODNÍK A SCHODIŠTĚ K HLAVNÍMU VSTUPU DO VETROVODNÍ
Č.P. 134 V K.Ú. BOLETICE NAD LABETÍ.

Prohlašuji:

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., danový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Poučení:

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovávány v příslušných orgánech města, tj. v radě města, v rámci uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů je stanovena na dobu nezbytně nutnou k dosažení účelu zpracování.

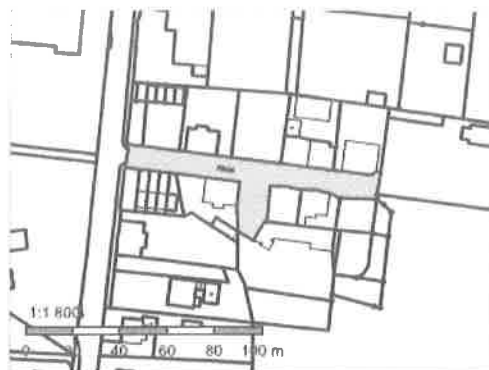
Přílohy:

snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.



Informace o pozemku

| | |
|--------------------|--|
| Parcelní číslo: | 945 ↗ |
| Obec: | Děčín [562335] ↗ |
| Katastrální území: | Boletice nad Labem [607169] |
| Číslo LV: | 10001 |
| Výměra [m²]: | 1329 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Ze souřadnic v S-JTSK |
| Způsob využití: | ostatní komunikace |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Způsob ochrany nemovitosti

Název

chráněná krajinná oblast

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

TYP

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

➦ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín](#) [↗](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 29.11.2021 14:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|---|
| Parcelní číslo: | 948 ↗ |
| Obec: | Děčín [562335] ↗ |
| Katastrální území: | Boletice nad Labem [607169] ↗ |
| Číslo LV: | 722 ↗ |
| Výměra [m ²]: | 199 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Ze souřadnic v S-JTSK |
| Druh pozemku: | zastavěná plocha a nádvoří |



Součástí je stavba

| | |
|---------------------------|---|
| Budova s číslem popisným: | Děčín XXXII-Boletice nad Labem [407526] ↗ ; č. p. 134; objekt k bydlení |
| Stavba stojí na pozemku: | p. č. 948 |
| Stavební objekt: | č. p. 134 ↗ |
| Ulice: | Přírodní ↗ |
| Adresní místa: | Přírodní č. p. 134 ↗ |

Vlastníci, jiní oprávnění



Podíl

Způsob ochrany nemovitosti

| |
|--------------------------|
| Název |
| chráněná krajinná oblast |

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

| |
|--|
| TYP |
| Věcné břemeno zřizování a provozování vedení |

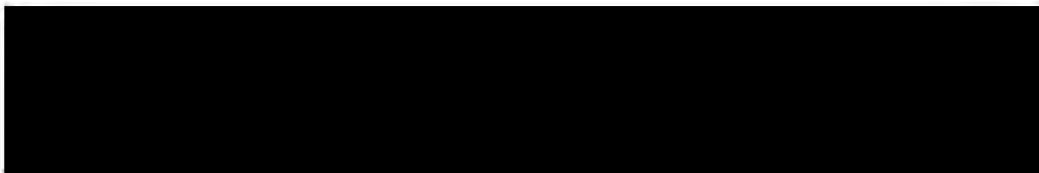
Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

☛ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

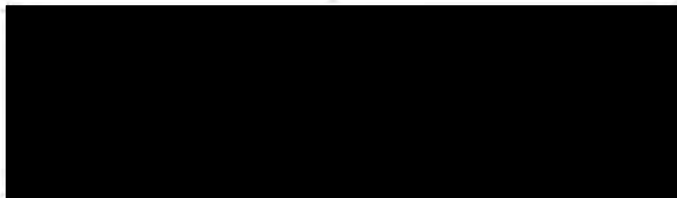
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín](#) [↗](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 29.11.2021 14:00.



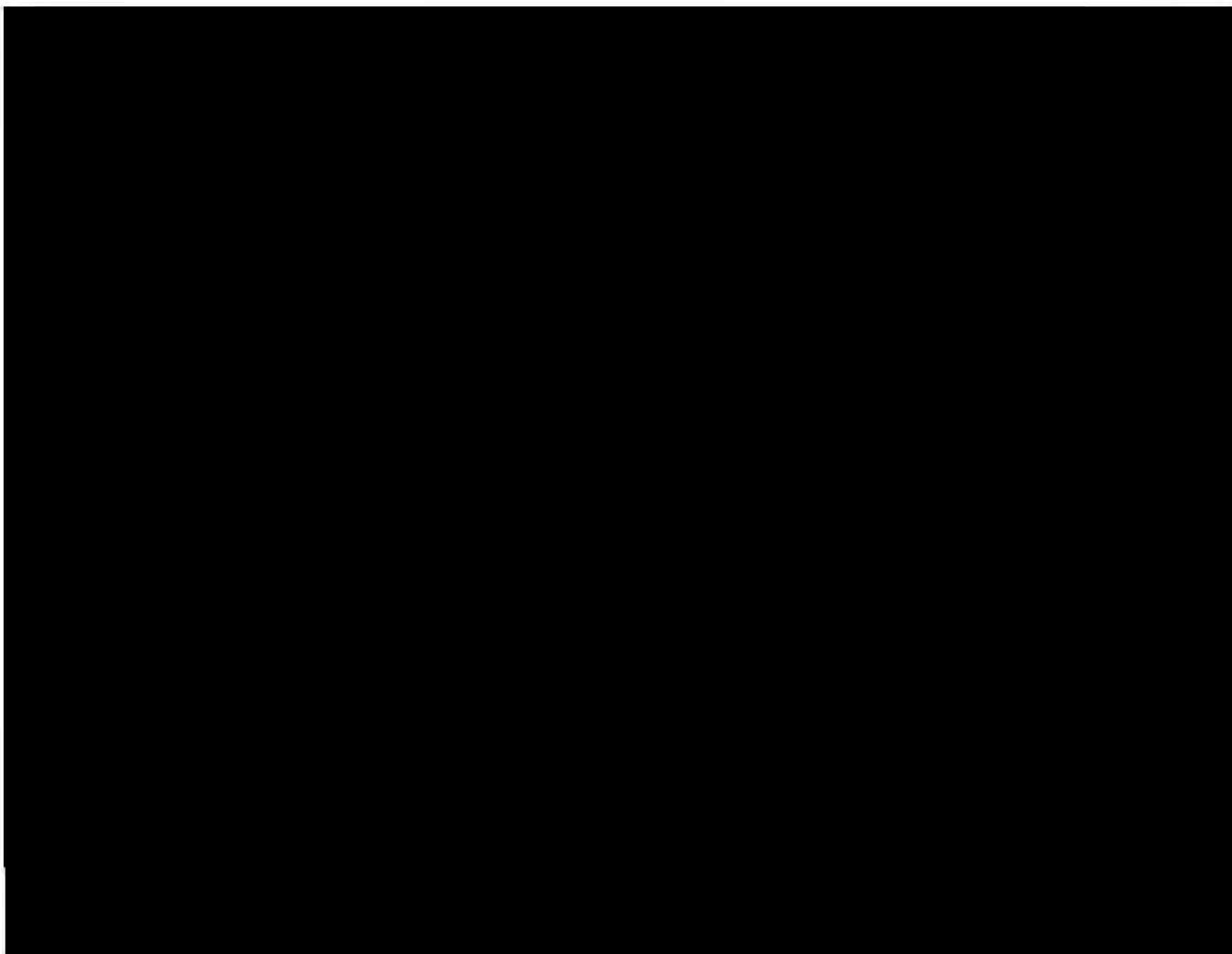
Plná moc k zastupování společnosti:

Níže podepsaný zmocnitel



Zastoupený:

zmocňují zmocněnce:







MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 3. 2022

ZM 22 04 05 04

Název:

Prodej pozemku p. č. 783/18 k. ú. Děčín - Staré město - záměr N

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku ev. jeho části v k. ú. Děčín - Staré město a

nezveřejňuje

záměr města prodat pozemek p. č. 783/18 k. ú. Děčín - Staré Město o výměře 21 m² ev. jeho část (cca 7 m²).

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 22.2. 2022 návrh na prodej pozemku ev. jeho části v k. ú. Děčín - Staré Město a usnesením č. RM 22 04 37 07 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 783/18 k. ú. Děčín - Staré Město o výměře 21 m² ev. jeho část (cca 7 m²).

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. doporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 783/18 k. ú. Děčín - Staré Město o výměře 21 m² ev. jeho část (cca 7 m²).

| | |
|----------------|----------------------------------|
| Cena: | 0,00 |
| Návrh postupu: | RM nedoporučila zveřejnit záměr. |

Důvodová zpráva:Stanoviska:

OR - neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji pozemku (21 m²) nebo části pozemku (7 m²) parc. č. 783/18 v katastrálním území Děčín-Staré Město, za podmínky, že město neuvažuje s rozšířením komunikace v dané lokalitě.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji části p.p.č. 783/18 o výměře cca 7 m² v k.ú. Děčín – Staré Město za účelem zajištění přístupu na pozemek ve vlastnictví žadatele.

OSC - nemá námitek k prodeji části p.p.č. 783/18 k.ú. Děčín – Staré Město (v hranici sousedící s pozemkem žadatele).

OKD - nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 783/18 k.ú. Děčín – Staré Město.

OMH - OPRS - v současné době oddělení přípravy a realizace staveb neplánuje žádnou akci na uvedených parcelách.

OMH - eviduje žádost o prodej pozemku p. č. 783/18 ev. jeho části v k. ú. Děčín - Staré Město. Uvedený pozemek (v KN veden jako zahrada) přiléhá k místní komunikaci a nachází se v těsné blízkosti oplocení zahrádkářské osady (ul. Chlumská) Pozemek je využíván jako přístup na zahrady pro vlastníky zahrad. OMH doporučuje uvedený pozemek ponechat v majetku města jako pomocný silniční pozemek pro možné rozšíření komunikace v budoucnu.

Cena za prodej dle „Zásad“ - tj. dle znaleckého posudku za cenu obvyklou.

Žadatel: *****

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření: ☒

| OR | OSU | OZP | OSC | OKD | OMH-OPRS | OMH |
|----|-----|-----|-----|-----|----------|-----|
| A | A | A | A | A | A | N |

Vysvětlivky:

Příloha: **KM 783-18-110 zakres.pdf**

Komentář:

Příloha: **ANO Zadost
783-18-110.pdf**

Komentář:

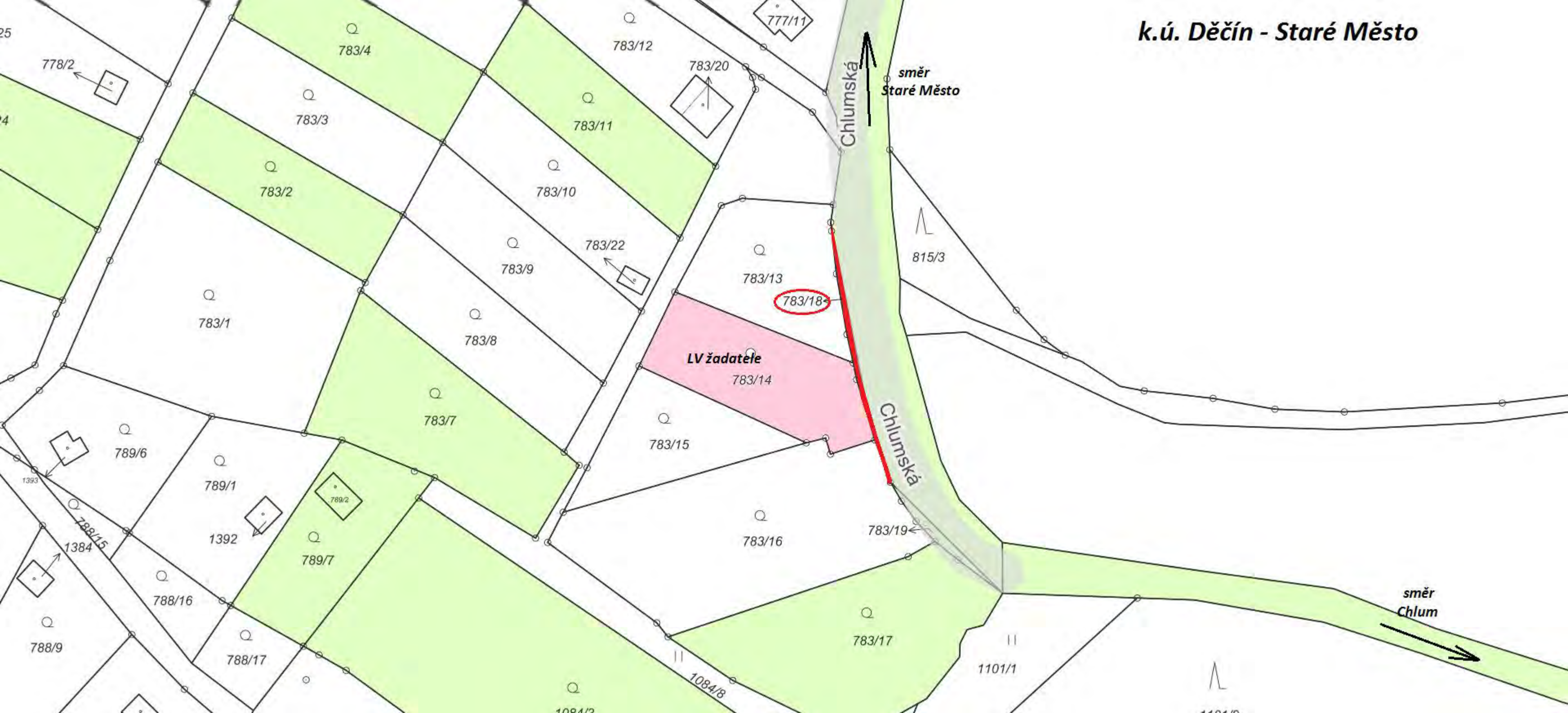
Příloha: **Foto 783-18-110.pdf**

Komentář:

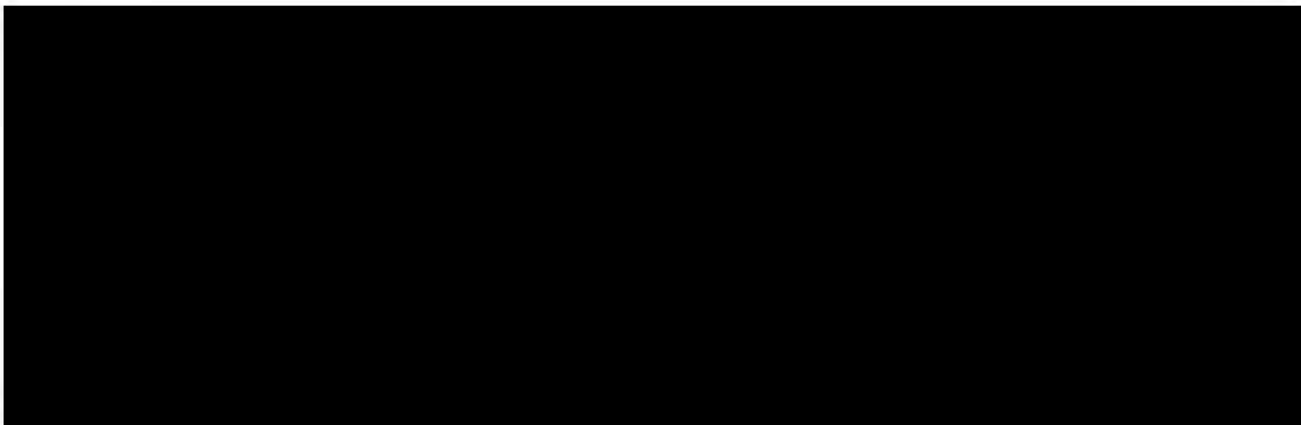
Schvalovací cesta:

| | | | | |
|----------------------|----------------------|-----|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Bc. František Kučera | OMH | 16.3.2022 12:50 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Bc. Tomáš Brčák | | 23.3.2022 08:31 podepsáno |  |

k.ú. Děčín - Staré Město



Příloha č. 2 „Postupu a zásad“:



Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne

10. 12. 2021

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků) parc. číslo 783/18 v katastrálním území: Děčín-Staré Město
(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru):

Žádám o prodej části pozemku p.č. 783/18 v k.ú. Děčín-Staré Město v délce přiléhající k sousední parcele p.p.č. 783/14 (zahrádka v osobním vlastnictví), tj. jedná se o cca 7 m² (a nebo případně o prodej celého pozemku p.č.783/18 o výměře 21 m²).

Na následující straně přikládám snímek z katastrální mapy.

Zdůvodnění, k jakému účelu bude pozemek sloužit: Jedná se o pozemek sousedící s pozemkem mojí zahrádky, šířka pozemku cca 1 m a využiji jej k příchodu na zahrádku a údržbě.

Prohlašuji:

že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky;

že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti; že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.

– že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.

– že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Podpis žadatele:

Přílohy: snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části:

výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.



Detail:



MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 3. 2022

ZM

22

04

05

05

Název:

Prodej části pozemku p. č. 443/1 k. ú. Děčín - Staré město - záměr N

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Děčín - Staré Město a

nezveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p. č. 443/1 k. ú. Děčín - Staré Město.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 22.2.2022 návrh na prodej části pozemku v k. ú. Děčín - Staré Město a usnesením č. RM 22 04 37 06 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 443/1 k. ú. Děčín - Staré Město.

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. doporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 443/1 k. ú. Děčín - Staré Město.

| | |
|----------------|----------------------------------|
| Cena: | 0,00 |
| Návrh postupu: | RM nedoporučila zveřejnit záměr. |

Důvodová zpráva:

Stanoviska:

OR - nedisponuje záměrem na využití pozemku p. č. 443/1 v k. ú. Děčín – Staré Město.

OSU - nedoporučuje k prodeji část pozemku parc. č. 443/1 v katastrálním území Děčín-Staré Město, neboť se jedná o veřejnou zeleň. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 443/1 v katastrálním území Děčín-Staré Město nachází v zastavěném území v zóně BM – RD městského typu. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy DS – plocha pro silniční dopravu.

OZP - nedoporučuje z hlediska ŽP prodej části pozemku p.č. 443/1 v k.ú. Děčín – Staré Město o výměře 120 m². Jedná se o část veřejné městské zeleně.

OSC - nemá námitek k prodeji části p.p.č. 443/1 k.ú. Děčín – Staré Město za podmínky, že odkoupená pozemková parcela nebude oplocena plotem vyšším než 0,9 m. (Z důvodu zajištění rozhledových poměrů v křižovatce ulic Rakovnická – Oblouková).

OKD - na pozemku se nachází městská zeleň. Dle zákona č. 13/1997 sb., o pozemních komunikacích zajišťuje vlastník sjezdu/nájezdu řádnou údržbu celého připojení. Sjezd/nájezd se zřizuje s předchozím souhlasem vlastníka dotčené komunikace. Odbor komunikací a dopravy nedoporučuje prodej části pozemku p.č. 443/1 k.ú. Děčín – Staré Město.

OMH - OPRS - v současné době na uvedeném pozemku nerealizuje žádnou stavbu, ani v plánovaných stavbách tento pozemek nebude stavbou dotčen.

OMH - eviduje žádost o prodej části pozemku p. č. 443/1 k. ú. Děčín - Staré Město (cca 120 m²) za účelem údržby vjezdu, zeleně a vytvoření relaxační zóny od vlastníka sousední nemovitosti. Jedná se o veřejnou zeleň nacházející se v blízkosti křižovatky ulic Rakovnická x Oblouková. Na základě negativních stanovisek OSU, OZP a OKD nedoporučujeme prodej části pozemku.

Cena za prodej dle „Zásad“ - tj. dle znaleckého posudku za cenu obvyklou.

Žadatel - *****

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření: ☒

| OR | OSU | OZP | OSC | OKD | OMH-OPRS | OMH |
|----|-----|-----|-----------|-----|----------|-----|
| A | N | N | A - pozn. | N | A | N |

Vysvětlivky:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

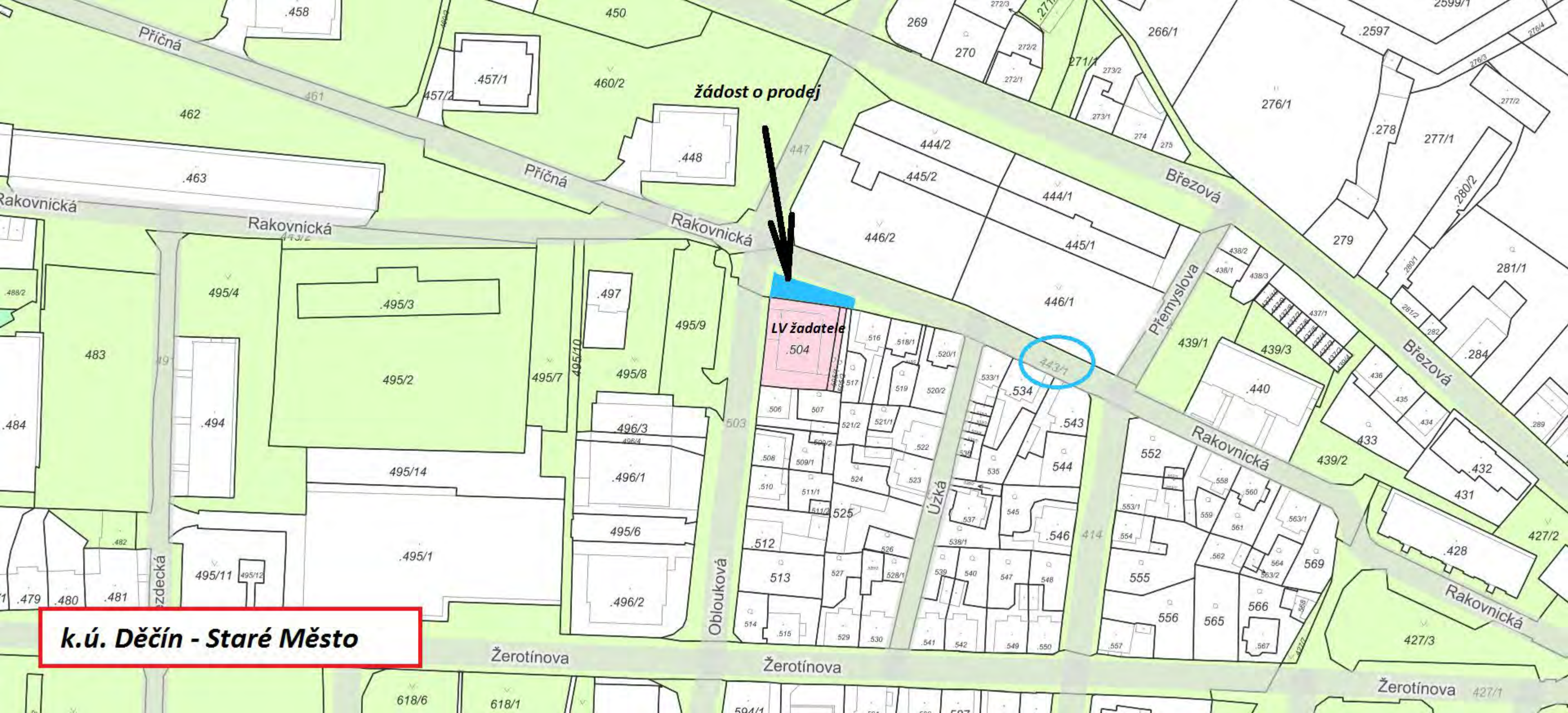
Komentář:

Příloha: Foto 443-1-110 b.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

| | | | | |
|----------------------|----------------------|-----|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Bc. František Kučera | OMH | 16.3.2022 12:52 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Bc. Tomáš Brčák | | 23.3.2022 08:35 podepsáno |  |



k.ú. Děčín - Staré Město

V Děčíně dne 23.11.2021

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)
parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) 443/1 (120m²)
v katastrálním území Děčín – Staré Město (625035)

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

1. Údržba vjezdu a výjezdu k objektu č.p. 387/59
2. Údržba zeleně a péče o strom (Lípa)
3. Harmonizovat s okolní stavbou č.p. 387/59
4. Vytvoření klidové zóny k relaxaci pod Lipou

Prohlašuji:

☒ že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;

☒ že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.

☒ že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.

☒ že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

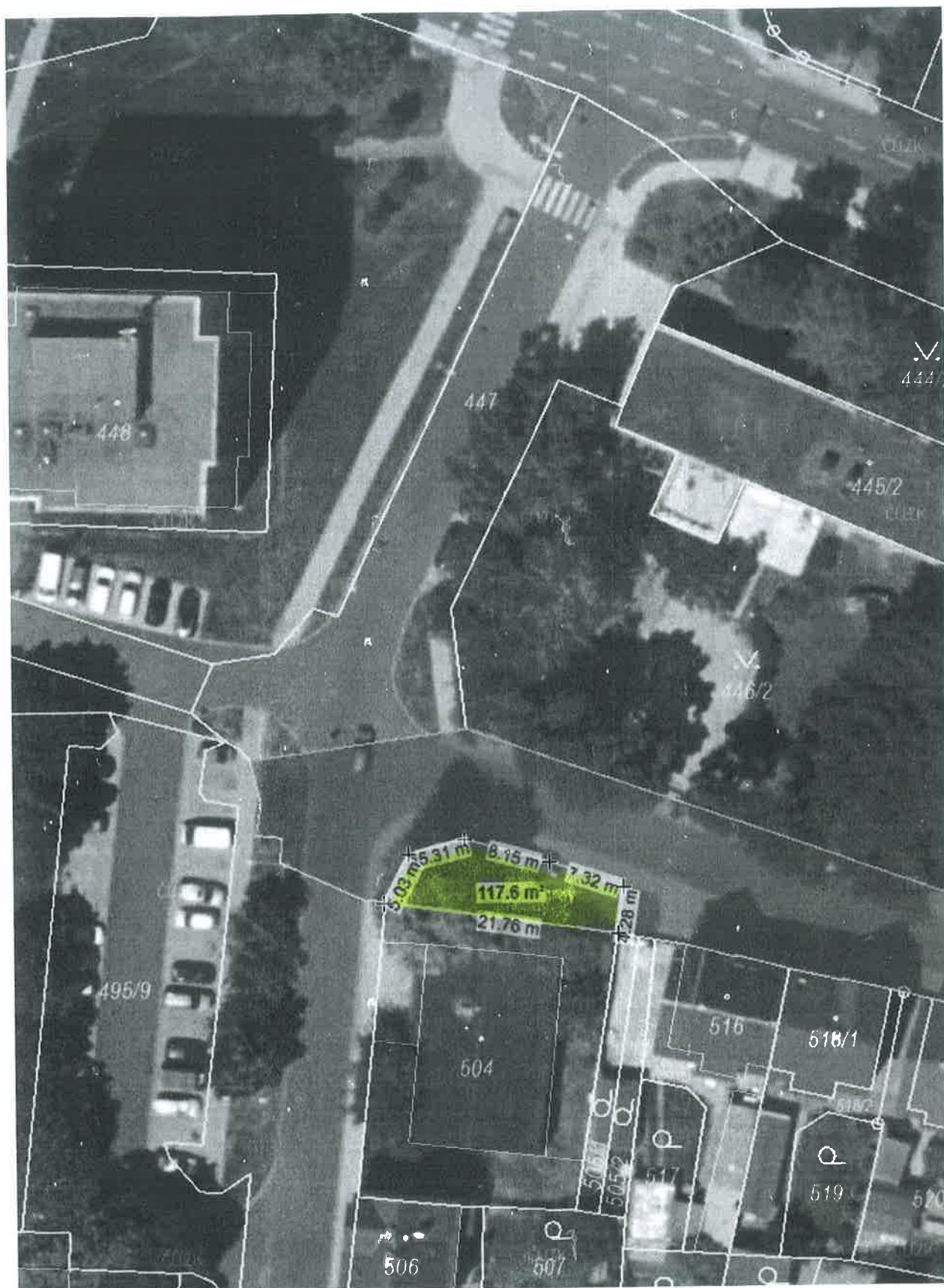
Poučení:

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.

Podpis žadatele

Přílohy:

snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.







MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 3. 2022

ZM 22 04 05 06

Název:

Prodej pozemku p. č. 832/81 k. ú. Boletice nad Labem - záměr N

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k. ú. Boletice nad Labem a

nezveřejňuje

záměr města prodat pozemek p. č. 832/81 k. ú. Boletice nad Labem o výměře 199 m².

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 8.3.2022 návrh na prodej pozemku v k. ú. Boletice nad Labem a usnesením č. RM 22 05 37 11 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 832/81 k. ú. Boletice nad Labem o výměře 199 m².

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. doporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 832/81 k. ú. Boletice nad Labem o výměře 199 m².

| | |
|----------------|----------------------------------|
| Cena: | 0,00 |
| Návrh postupu: | RM nedoporučila zveřejnit záměr. |

Důvodová zpráva:

Stanoviska:

OR - neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji pozemku parc. č. 832/81 v katastrálním území Boletice nad Labem na zázemí k přilehlému objektu. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 832/81 v katastrálním území Boletice nad Labem nachází v zastavěném území v zóně SM – smíšená městská zóna. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy BH – bydlení hromadné.

OZP - nemá z hlediska ŽP námitek k prodeji pozemku p.č. 832/81 o výměře 199 m² v k.ú. Boletice nad Labem. Důvodem žádosti je zajištění zázemí a zajištění větší bezpečnosti a pořádku pro obyvatele nemovitosti č.p. 390 v ulici V Sídlišti, Děčín XXXII.

OSC - p.p.č. 832/31 k.ú. Boletice nad Labem slouží rovněž jako přístup k panelovému domu na st.p.č. 832/9 k.ú. Boletice nad Labem. V případě prodeje 832/31 k.ú. Boletice nad Labem žadateli ***** požadujeme zřídit věcné břemeno pro přístup k objektu na st.p.č. 832/9 k.ú. Boletice nad Labem. V případě, že by věcné břemeno pro přístup ke st.p.č. 832/9 k.ú. Boletice nad Labem nebylo žadatelem o koupi akceptováno, prodej p.p.č. 832/31 k.ú. Boletice nad Labem nedoporučujeme.

OKD - na pozemku p.č. 832/81 k.ú. Boletice nad Labem se nachází místní komunikace zařazená v pasportu MK pod evidenčním označením 333c. Odbor komunikací a dopravy nedoporučuje prodej pozemku p.č. 832/81 k.ú. Boletice nad Labem.

OMH - OPRS - v současné době na uvedeném pozemku nerealizuje žádnou stavbu, ani v plánovaných stavbách tento pozemek nebude stavbou dotčen.

OMH - eviduje žádost o prodej pozemku p. č. 832/81 k. ú. Boletice nad Labem, žadatel je vlastník přilehlého panelového domu na pozemku p. č. 832/9 k. ú. Boletice nad Labem. O uvedený pozemek žádá za účelem zabezpečení domu s tím, že v případě získání pozemku do majetku oplotí okolí domu - blíže viz. žádost.

Místním šetřením bylo zjištěno, že pozemek se nachází v sídlištní zeleni a jedná se o bývalou spojovací cestu ulic Přímá a V Sídlišti, která již svému účelu neslouží, z důvodu oplocení okolí sousedního panelového domu. OMH nechává na zvážení orgánů města.

V případě prodeje není nutné zřizovat věcné břemeno, žadatel je vlastník bytového domu.

Cena za prodej dle „Zásad“ - tj. dle znaleckého posudku za cenu obvyklou.

Žadatel: *****

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření: ☒

| | | | | | | |
|----|-----|-----|---------|-----|----------|-------|
| OR | OSU | OZP | OSC | OKD | OMH-OPRS | OMH |
| A | A | A | A-pozn. | N | A | pozn. |

Vysvětlivky:

Příloha: **KM 832-81-118 zakres.pdf**

Komentář:

Příloha: ANO Zádost
832-81-118.pdf

Komentář:

Příloha: Foto 832-81-118 a.pdf

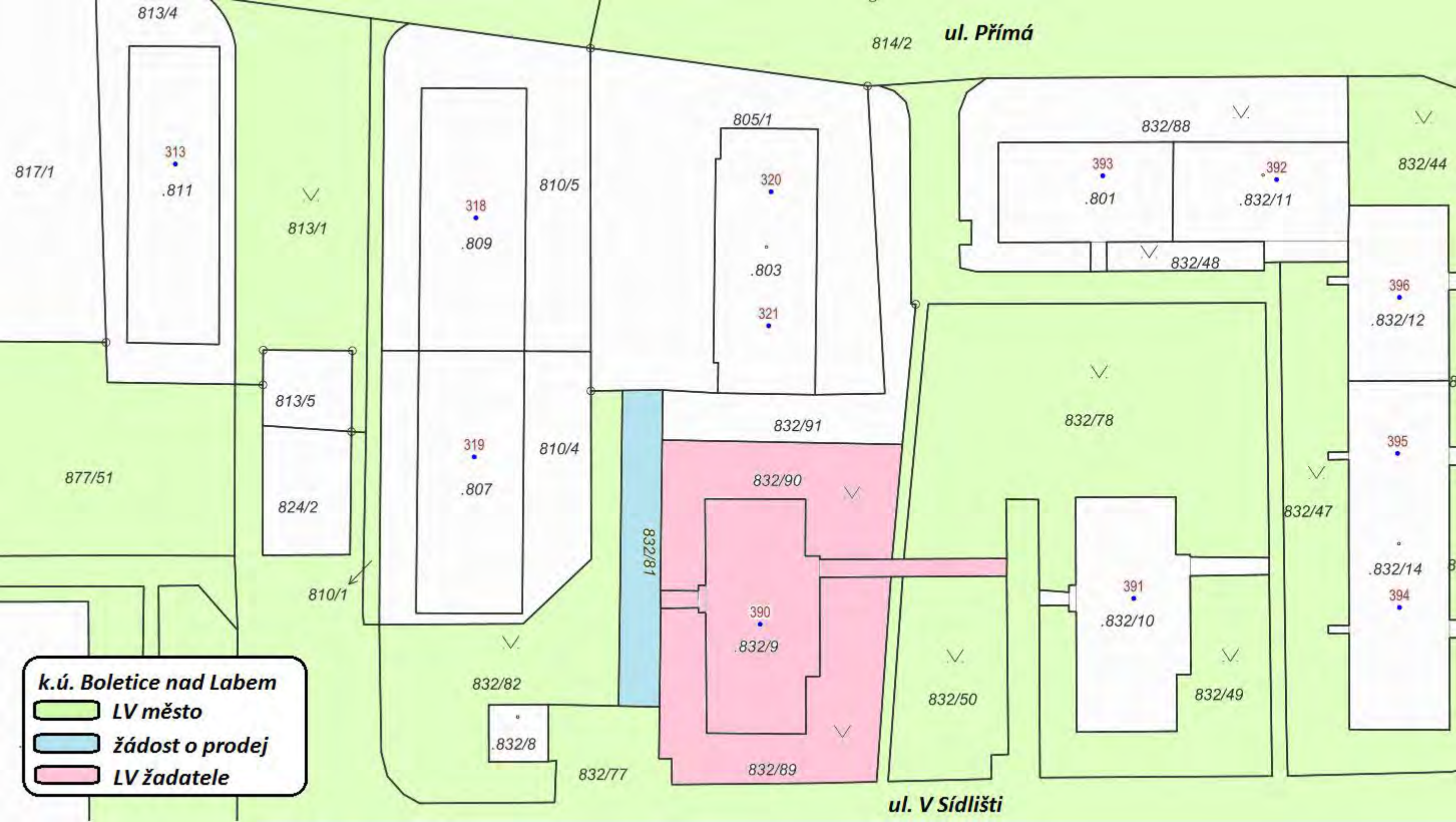
Komentář:

Příloha: Foto 832-81-118 b.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

| | | | | |
|----------------------|----------------------|-----|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Bc. František Kučera | OMH | 16.3.2022 15:58 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Bc. Tomáš Brčák | | 23.3.2022 08:50 podepsáno |  |



11422
V Děčíně dne... 10. 11. 2021

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru).....

832/81

v katastrálním území..... Boletice nad Labem

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Jde o příjezdovou cestu k bytovému domu na adrese V Sídlišti 399, Děčín, Boletice a příslušnou zelení 832/90, které vlastním.
Z důvodu bezpečnosti bych pozemek rád oplotil, jako je tomu u vedlejšího domu na adrese V Sídlišti 321 a 320.
Rádi bychom zajistili, aby se v těchto prostorech pohybovali pouze lidé, kteří bydlí v našem domě. Také proto, aby si lidé nekrátili cestu přes náš pozemek, zelení je pak vystřepána až na půdu.
V sousedním domě oplocení větší bezpečí zajistilo.

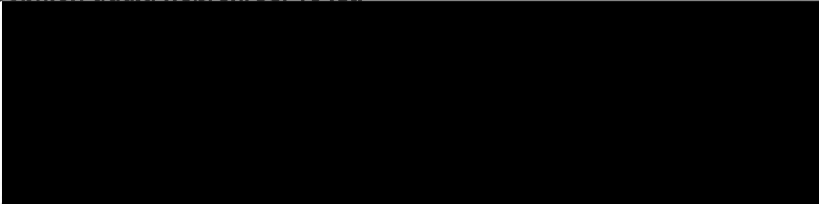
Prohlašuji:

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádná neuhrazená závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Poučení:

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.



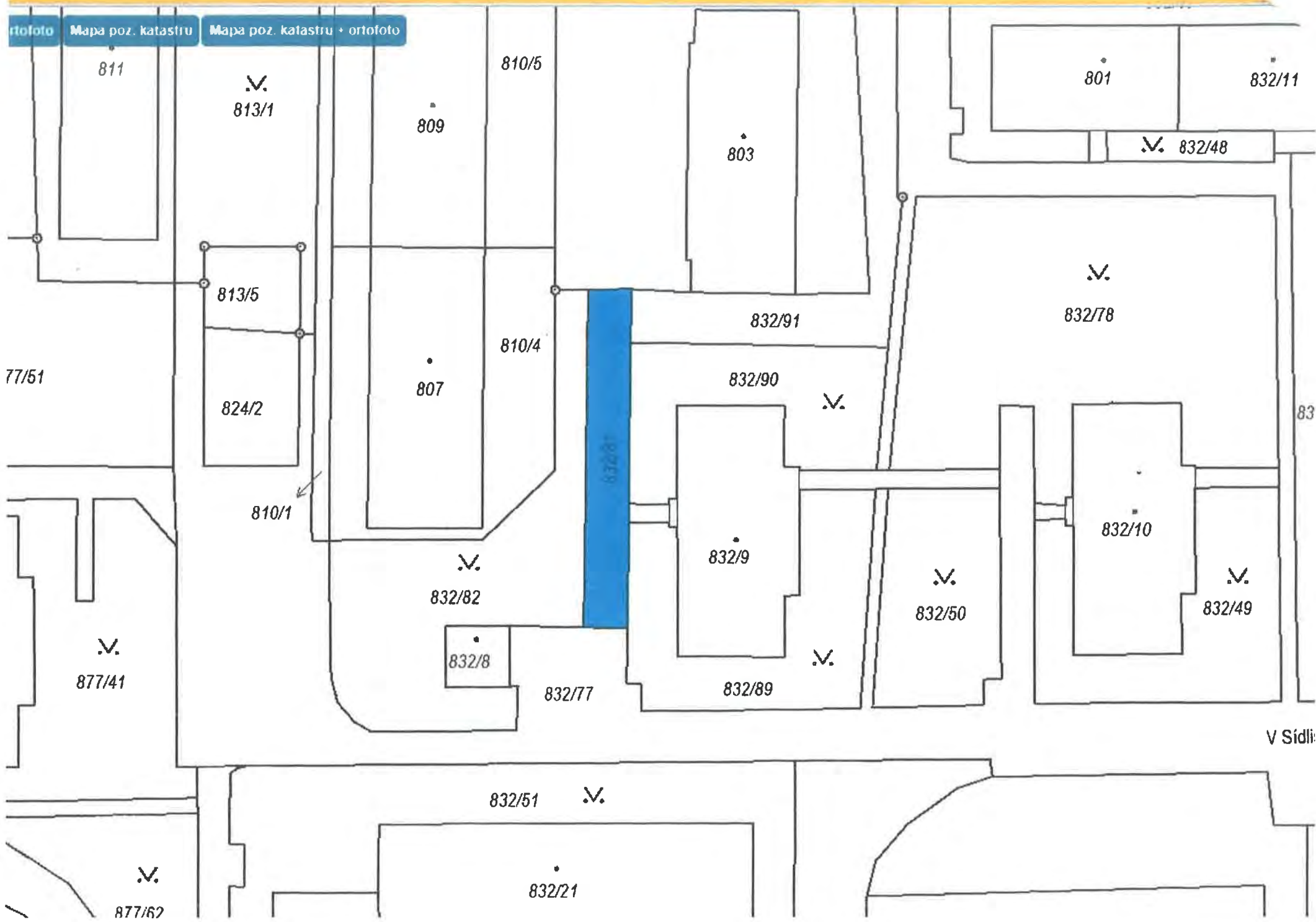
Přílohy:

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho částí
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*

ortofoto

Mapa poz. katastru

Mapa poz. katastru + ortofoto



77/51

83

V Sídli:





MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 3. 2022

ZM 22 04 05 07

Název:

Výkup části pozemku p.č. 2260/1 k.ú. Podmokly

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na majetkoprávní urovnání v rámci realizace stavby „Úprava sítě veřejného osvětlení - ul. Popovická“ a

schvaluje

výkup části pozemku p.č. 2260/1 k.ú. Podmokly (dle GP č. 4474-16/2022 se jedná o díl „a“) o výměře 2 m², se všemi součástmi a příslušenstvím, z vlastnictví *****, do vlastnictví statutárního města Děčín, za cenu nákladů spojených s převodem.

Stanovisko RM:

RM usnesením č. RM 22 05 37 14 ze dne 08.03.2022 doporučila ZM schválit výkup části pozemku p.č. 2260/1 k.ú. Podmokly (dle GP č. 4474-16/2022 se jedná o díl „a“) o výměře 2 m², se všemi součástmi a příslušenstvím, z vlastnictví *****, do vlastnictví statutárního města Děčín, za cenu nákladů spojených s převodem.

| | |
|----------------|------------------------------|
| Cena: | |
| Návrh postupu: | RM doporučila schválit výkup |

Důvodová zpráva:

- statutární město Děčín realizovalo akci „Úprava sítě veřejného osvětlení ul. Popovická“
- v rámci akce byla, na žádost vlastníka sousední nemovitosti p.č. 2260/1 k.ú. Podmokly - *****, posunuta lampa VO na jeho pozemek
- původní plánované umístění lampy, dle PD, by blokovalo vjezd do garáže ***** (garáž, dle dostupných údajů není zakreslena do katastrální mapy)
- ***** byl na tuto nesrovnalost upozorněn
- statutární město Děčín, při provádění akce vyšlo ***** vstříc s přemístěním lampy VO
- na základě toho OMH projednal s ***** převod zastavěné části pozemku lampou VO z jeho vlastnictví do vlastnictví města Děčín, za cenu nákladů spojených s převodem (vypracování GP, vklad do KN, vypracování kupní smlouvy)

Návrh ceny: za cenu nákladů spojených s převodem.

Vlastník pozemku: *****

Vyjádření: ☐

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

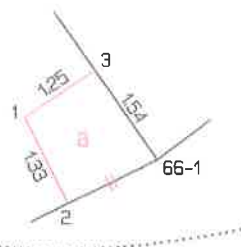
| | | | | |
|----------------------|----------------------|-----|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Bc. František Kučera | OMH | 22.3.2022 10:21 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Bc. Tomáš Brčák | | 23.3.2022 08:52 podepsáno |  |

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kod kv. Poznámka

| | | | | |
|--------|-----------|-----------|---|------------------------------|
| 66-1 | 749551.60 | 965765.59 | 3 | roh podezdřívky plotu |
| 66-2 | 749571.60 | 965775.30 | 3 | roh betonového sloupku plotu |
| 66-143 | 749565.22 | 965745.74 | 3 | původní kamenný mezník |
| 1 | 749553.39 | 965765.00 | 3 | dřevěný kolík |
| 2 | 749552.81 | 965766.18 | 3 | dřevěný kolík |
| 3 | 749552.44 | 965764.37 | 3 | značka na podezdřívce plotu |

Pozn.: Dočasná stabilizace je v souladu s § 91, odst. 6, Vyhl. č. 357/2013 Sb.
v platném znění - body ohroženy stavební činností.

Det.A



2256/1

2256/2

2258

2260/1

2398

Det.A



2260/2

2392

2262

66-2

2226/1 Popovická

2390/1

2391

Za školou

2393

2390/2

2389

2388/3

2388/4

2386/4

2387

2386/1

| VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------------|----------------|------------------------|--|--|----------------|------------------------|-------------------|--|-------------------------|-----------------------------|--|----|----------------------------|----------------|------------------|
| Dosavadní stav | | | | | | Nový stav | | | | | | | | | | |
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | | Druh pozemku Způsob využití | Označení pozemku parcelním číslem | Výměra parcely | | | Druh pozemku Způsob využití | Typ stavby | Způs. určen výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | | Označení dílu |
| | | | | | | | | | | | | Díl přechází z pozemku označeného v | | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu | |
| | ha | m ² | | ha | | m ² | | Způsob využití | Způsob využití | katastru nemovitostí | | dřívější poz. evidenci | ha | | m ² | |
| 2226/1 | 66 | 80 | ostat.pl. ostat.kom | 2226/1 | 66 | 81 | ostat.pl. ostat.kom | | | | 2 | 2226/1 2260/1 | | 10001 472 | 66 80 02 | celá a |
| 2260/1 | 22 | 78 | zahrada | 2260/1 | 22 | 76 | zahrada | | | | 2 | | | | 2) 66 82 | |
| | 89 | 58 | | | 1) 89 | 57 | | | | | | | | | | |

| Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu | | | | | | | | | | | |
|---|--------------------------|-------------|--------|----------------|----------------------------|-------------------------|--------------------------|-------------|--------|----------------|----------------------------|
| Parcelní číslo podle | | kód BPEJ | Výměra | | BPEJ na dílu parcely | Parcelní číslo podle | | kód BPEJ | Výměra | | BPEJ na dílu parcely |
| katastru nemovitostí | zjednodušené evidence | | ha | m ² | | katastru nemovitostí | zjednodušené evidence | | ha | m ² | |
| 2260/1 | | | 24178 | 12 | | 87 | 2260/1 | | | | |
| | | 55441 | 09 | 89 | 2260/1 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

- Pozn: 1) Rozdíl -1 m² mezi dosavadním a novým stavem je způsoben zaokrouhlením nových výměr podle bodu 14.7.b, přílohy Vyhlášky č.357/2013 Sb. v platném znění.
- 2) Rozdíl mezi součtem dílů "a" a "celá" a výměrou nově sestavované parcely p.č.2226/1 je způsoben zaokrouhlením nových výměr podle bodu 14.7.b, přílohy Vyhlášky č.357/2013 Sb. v platném znění.

| | | |
|---|---|---|
| GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu hranic pozemků | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: |
| | Jméno, příjmení: [REDAKCE] | Jméno, příjmení: [REDAKCE] |
| | Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřického inženýra: 2626/13 | Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřického inženýra: [REDAKCE] |
| | Dne: 7.února 2022 Číslo: 22/2022 Náležitostmi a přesností odpovídá právní předpisům. | Dne: 15 -02- 2022 Číslo: 27/2022 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě ploženému v dokumentaci katastrálního úřadu. |
| Vyhotovitel: [REDAKCE] | Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. |
| Číslo plánu: 4474-10/2022 | KÚ pro Ústecký kraj [REDAKCE] | [REDAKCE] |
| Okres: Děčín | | |
| Obec: Děčín | | |
| Kat. Území: Podmokly | | |
| Mapový list: DKM – Děčín 9-2/33 | | |
| Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: | | |
| viz seznam souřadnic | | |

Zápis z jednání na MM Děčín – OMH dne 24.01.2022

Účastníci:

MM Děčín – OMH –

Dnešního dne 24.01.2022 se na OMH dostavil [redacted] a to na základě výzvy, týkající se majetkového dořešení k části pozemku p.č. 2260/1 k.ú. Podmokly. Na část tohoto pozemku byla přemístěna lampa VO tak, aby [redacted] mohl bez problémů vjíždět do vedle stojící stavby garáže.

Po dnešním projednání [redacted] souhlasí s převodem nezbytné části pozemku p.č. 2260/1 k.ú. Podmokly do majetku města Děčín, a to za cenu nákladů spojených s převodem.

Závěr: k zadání geometrického plánu bude [redacted] telefonicky přizván – [redacted] a následně bude převod části pozemku předložen k projednání orgánům města.

24.01.2022

Zapsala:



Nová poloha sloupu
dle dle žádosti
Původní poloha sloupu
dle PD

2260/1 1.1m

2258 1.3m

Stávající vedení
ČEZ Distribuce a.s.

2260/2

38.6m

2392

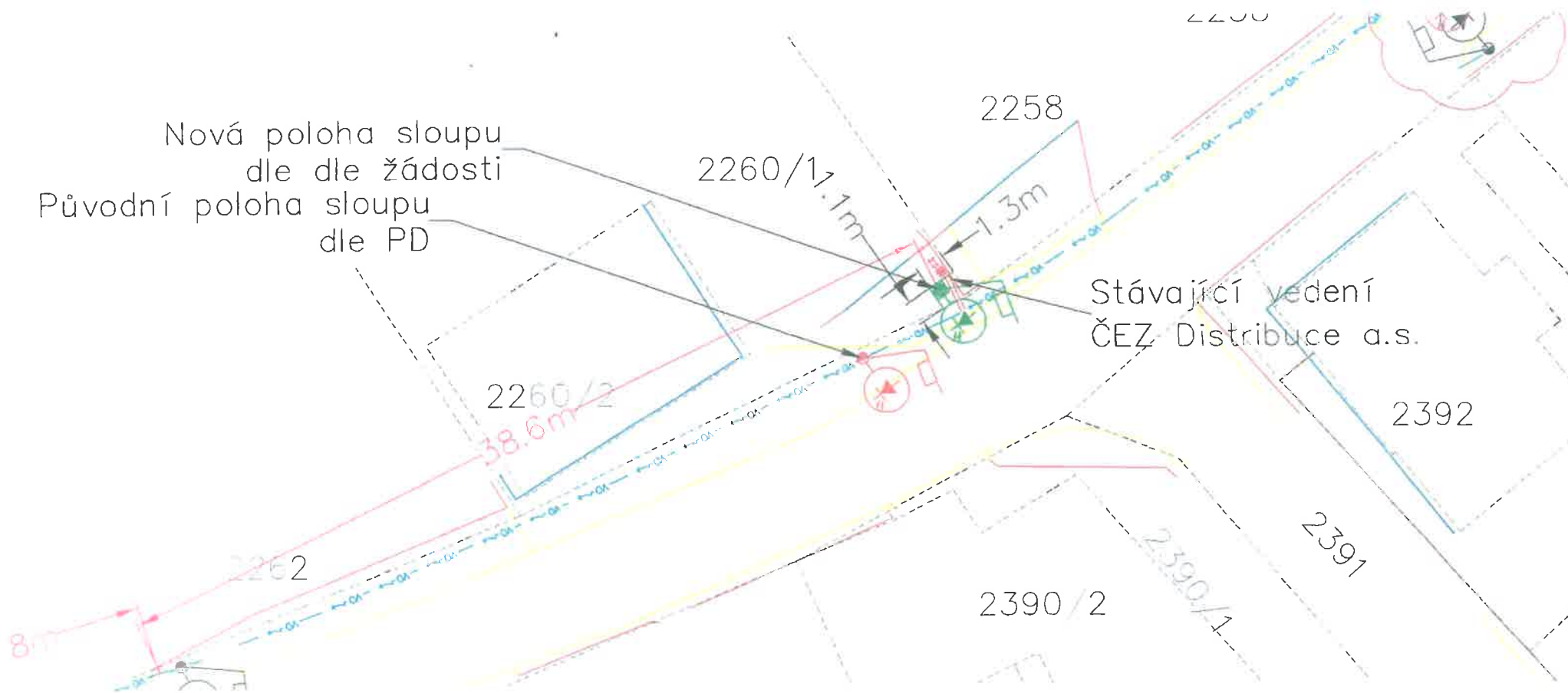
2391

2390/2

2390/1

2262

8m



předmětná garáž ve
vlastnictví žadatele

původní návrh umístění sloupu VO
dle projektové dokumentace,
stavba garáže není zakreslena v
katastru nemovitostí

umístění nového sloupu VO na
soukromém pozemku - na základě
požadavku vlastníka pozemku -
výkup 2 m²



MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 3. 2022

ZM

22

04

05

08

Název:

Sportovní areál k.ú. Děčín - výkup

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na výkup nemovitostí v k.ú. Děčín - sportovní areál ul. Ve Vilách, Děčín I-Děčín a

schvaluje

výkup nemovitostí pozemek p.č. 2633/3, zahrada o výměře 110 m², pozemek p.č. 2634 zast.pl. o výměře 868 m², jehož součástí je stavba Děčín I-Děčín, č.p. 1020, bydlení, pozemek p.č. 2635 zahrada o výměře 735 m² a část pozemku p.č. 2636/1 (dle GP č. 2776-206/2021 označeno jako pozemek p.č. 2636/36 ostat.pl. o výměře 24013 m²) s podmínkou zřízení věcného břemene práva cesty pro pozemek nově označený jako p.č. 2636/36, vše v k.ú. Děčín z vlastnictví pana ***** do vlastnictví statutárního města Děčín za cenu 13 350 000,00 Kč.

Stanovisko RM:

Rada města projednala výkup na svém zasedání dne 22.02.2022 a svým usnesením č. RM 22 04 37 22 doporučila zastupitelstvu města schválit výkup nemovitostí pozemek p.č. 2633/3, zahrada o výměře 110 m², pozemek p.č. 2634 zast.pl. o výměře 868 m², jehož součástí je stavba Děčín I-Děčín, č.p. 1020, bydlení, pozemek p.č. 2635 zahrada o výměře 735 m² a část pozemku p.č. 2636/1 (dle GP č. 2776-206/2021 označeno jako pozemek p.č. 2636/36 ostat.pl. o výměře 24013 m²) s podmínkou zřízení věcného břemene práva cesty pro pozemek nově označený jako p.č. 2636/36, vše v k.ú. Děčín z vlastnictví pana ***** do vlastnictví statutárního města Děčín za cenu 13 350 000,00 Kč.

| | |
|----------------|---------------|
| Cena: | 13 350 000,00 |
| Návrh postupu: | RM doporučila |

Důvodová zpráva:

OMH na základě jednání vedení města s vlastníkem areálu předkládá návrh na výkup nemovitostí v k.ú. Děčín (sportovní areál ul. Ve Vilách, Děčín I - fotbalové hřiště včetně zázemí).

Statutární město Děčín zamýšlí uvedené nemovitosti využít jako sportoviště, které navazuje na sportovní areály v majetku města (Zimní stadion, Aquapark) v této lokalitě.

Předmětný sportovní areál vlastník nabídl přednostně městu již v loňském roce, kdy nedošlo k dohodě o ceně. Jednání s vedením města pokračovala i v letošním roce a zúčastnění dospěli k dohodě ve smyslu snížení kupní ceny na uváděnou hodnotu s tím, že bude oddělena z pozemku p.č. 2636/1 k.ú. Děčín část o výměře, která byla na místním šetření dne 19.7.2021 dohodnuta s vlastníkem nemovitostí, aby odpovídala jeho požadavku, současně bylo vyznačeno věcné břemeno právo cesty (chůze a jízdy) k oddělenému pozemku tak, aby měl vlastník přístup a příjezd. Pozemek navazuje na uliční čáru nemovitostí v ul. Ve Vilách.

OMH v současné době zadal vyhotovení aktualizace znaleckého posudku vypracovaného dne 17.8.2020, na základě obdrženého geometrického plánu (nyní bude nově dle GP). Znalecký posudek z roku 2020 je pro svou rozsáhlost k dispozici na OMH.

Stanovisko OSU-územní plánování:

Dle Územního plánu města Děčín v platném znění se všechny výše uvedené pozemky nachází v zastavěném území převážně v zóně S - areály tělovýchovy a sportu.

Pozemek p.č. 2633/3 k.ú. Děčín (dle KN zahrada) je součástí návrhové plochy pro sport v zóně S č. VI/16 se záměrem rekonstrukce, zrušení stavebního dvora a výstavby sportovní loděnice. Návrhová plocha je v územním plánu vymezena jako veřejně prospěšná stavba A13.

Pozemek p.č. 2635 k.ú. Děčín (dle KN zahrada) se svou jednou částí rovněž nachází v návrhové ploše pro sport v zóně S č. VI/16 se záměrem rekonstrukce, zrušení stavebního dvora a výstavby sportovní loděnice. Návrhová plocha je v územním plánu vymezena jako veřejně prospěšná stavba A13. Zbývající menší část tohoto pozemku je vymezena jako stabilizovaná plocha bydlení v zóně BM - zóna s RD městského typu. Pozemek p.č. 2634 k.ú. Děčín (dle KN zastavěná plocha a nádvoří s objektem k bydlení č.p. 1020) je dle územního plánu stabilizovanou plochou sportu v zóně S.

Pozemek p.č. 2636/1 k.ú. Děčín (dle KN sportoviště a rekreační plocha) je dle územního plánu stabilizovanou plochou sportu v zóně S.

V zóně S – AREÁLY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU jsou

přípustné – plochy, zařízení a objekty pro tělovýchovu a sport (velkoplošná hřiště a stadiony, zimní stadion, sportovní haly a tělocvičny, kryté a přírodní plavecké bazény, loděnice, cyklotrial, kynologie apod.), přístup na komunikační síť s přímou vazbou na dopravní systém města a síť MHD, odstavné a parkovací plochy, šatny a klubovny, veřejné WC, ubytování, stravování, zeleň liniová a plošná, technická infrastruktura, výjimečně přípustné – podnikatelská činnost zaměřená na služby pro sport a rekreaci, otevřené sportovní plochy s rušivými účinky (otevřené střelnice, autocvičiště apod.), ubytování (max. 5% plochy – nevztahuje se na stávající objekty),

nepřípustné - průmyslová výrobní a skladovací činnost, trvalé bydlení.

Prostorové uspořádání – počet podlaží: 1-2, intenzita zastavění pozemku v %: 5 (70).

V zóně BM – RD MĚSTSKÉHO TYPU jsou

přípustné – trvalé bydlení v rodinných domech, rodinné domy izolované, dvojdomy a řadové rodinné domy s obytnými zahradami, garáže, lokální zařízení škol, maloobchodu, stravování a tělovýchovy, nezbytné přístupové komunikace s MHD, plochy dopravy v klidu, zeleň plošná, strukturní i liniová, zahrádkářské osady, nezbytné technické vybavení,

výjimečně přípustné – nerušící služby a „malé podnikání“,

nepřípustné – trvalé bydlení ve vícepodlažních bytových domech, výrobní podnikatelské aktivity, sklady a zařízení dopravy, rušící výrobní a opravárenské služby a aktivity, objekty pro chov hospodářského zvířectva.

Prostorové uspořádání – počet podlaží: do 2 + podkroví, intenzita zastavění pozemku: 25 %.

OSU upozorňuje, že všechny výše uvedené pozemky jsou dotčeny záplavovým územím Q100, kde je výstavba možná pouze ve výjimečných a odůvodněných případech. Pozemek p.č. 2636/1 k.ú. Děčín je navíc částečně zasažen aktivní záplavovou zónou, kde je výstavba zcela nepřipustná.

Z výše uvedeného vyplývá, že dle platného Územního plánu města Děčín je výstavba RD z hlediska zóny S - areály tělovýchovy a sportu i existence záplavového území nepřipustná. Vzhledem k tomu, že v rámci přípravy zadání nového Územního plánu Děčín, ani v rámci společného jednání o návrhu Územního plánu Děčín a Vyhodnocení vlivů Územního plánu Děčín nebyly ze strany vlastníka předmětných pozemků uplatněny žádné návrhy na změnu jejich funkčního využití, je v návrhu Územního plánu Děčín, který je v současné době ve fázi vyhodnocování společného jednání, jejich stávající funkce i nadále respektována.

V závěru je nutno uvést, že ve Strategickém plánu 2021 - 2027 je v kapitole 4.5.1 Rozvojový cíl E.1: Volný čas, kultura a sport zohledněna nutnost zvýšení kvality a dostupnosti volnočasových aktivit, jejímž typovým opatřením je i finanční podpora (dotace) pro tradiční kolektivní sporty pracující s mládeží a úspěšně reprezentující město.

NOVÉ SKUTEČNOSTI:

RM se uvedenou problematikou zabývala na svém zasedání dne 24.08.2021 a nepřijala usnesení s tím, že bude vedení města dále jednat s Povodím Ohře s.p. o možnosti výstavby na uvedených pozemcích. OMH dne 11.01.2022 obdržel prostřednictvím tajemníka úřadu stanovisko Povodí Ohře s.p. - vedoucího odboru vodohospodářského rozvoje - viz příloha.

Vyjádření: ☐

Příloha: ohrozeni_stavajici_Plouc
nice_priloha_stan_01_22.
pdf

Komentář:

Příloha: POH_stanovisko_s_01_20
22.pdf

Komentář:

Příloha: vykup_maj.pdf

Komentář:

Příloha: S_nemo.pdf

Komentář:

Příloha: S_vypis_2022_a.pdf

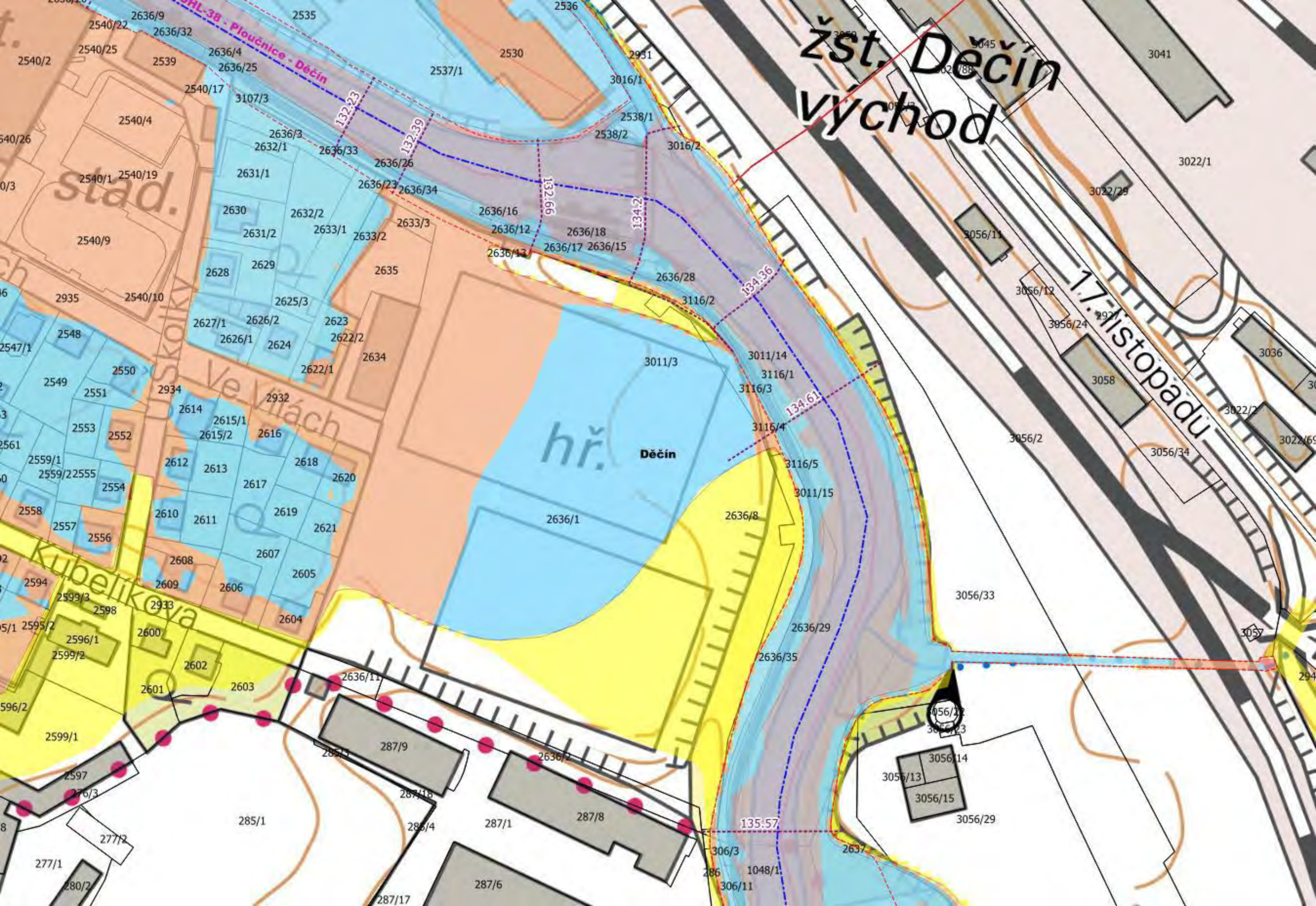
Komentář:

Příloha: gp_S.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

| | | | | |
|---------------|----------------------|-----|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Bc. František Kučera | OMH | 21.3.2022 10:31 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Bc. Tomáš Brčák | | 23.3.2022 09:08 podepsáno |  |



Od: svejkovskyv@poh.cz

Datum: 11. 1. 2022 10:23

Předmět: Odpověď: Děčín, levý břeh Ploučnice, pozemek

Komu: martin.kriz@mmdecin.cz

Kopie: Susienka@poh.cz

Vážený pane tajemníku,

můj kolega Ing. Radek Sušienka mi předal Váš dotaz. Po projednání Vám na základě Vašeho dotazu zasílám podrobnější informace z hlediska záplavového území a povodňového ohrožení. Dovolil bych si problematiku povodní rozdělit podle vodních toků, které mají na Váš záměr vliv. Zároveň sděluji, že se nacházíme v období, kdy dochází ke schvalování nových plánů pro zvládání povodňových rizik a nových dokumentací oblastí s významným povodňovým rizikem. Uvedu skutečnosti pro stávající (pro úplnost) i budoucí stav (podle připraveného Plánu pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe a podle připravených dokumentací oblastí s významným povodňovým rizikem). Pro Váš záměr bude rozhodující budoucí stav, ze kterého je třeba vycházet při případných dalších krocích.

Jako správce povodí posuzujeme záměry zvlášť z hlediska povodňového ohrožení a zvlášť z hlediska záplavového území - jsou to jiné úlohy.

Pro stávající stav (bude překonán po schválení nových dokumentů) platí následující skutečnosti:

Povodňové ohrožení a záplavové území Labe:

1. Celý pozemek je ve zbytkovém povodňovém ohrožení - dle našeho názoru je dle Plánu pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe (PpZPR) výstavba zděného objektu možná.
2. K zaplavení dochází při průtoku Q100, z tohoto důvodu je nutné dodržet ustanovení např. vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění (vyhláška MMR), která mj. řeší stavby v záplavovém území.

Povodňové ohrožení a záplavové území Ploučnice:

1. Pozemek se částečně nachází ve **středním** povodňovém ohrožení, kde dle našeho názoru není dle PpZPR výstavba zděného objektu možná. Část pozemku se nachází v nízkém a zbytkovém ohrožení, kde by výstavba teoreticky možná byla i za stávajícího stavu (viz obrázek).
2. K zaplavení dochází při průtoku Q100. Výstavba (v části s nízkým a zbytkovým ohrožením) bude možná s omezeními, např. vyhláška MMR - viz výše.

Pro budoucí stav budou platit následující skutečnosti:

Povodňové ohrožení a záplavové území Labe:

1. Celý pozemek se nachází v nízkém a zbytkovém povodňovém ohrožení - dle našeho názoru je dle PpZPR výstavba zděného objektu možná. Z podkladů však vyplývá, že situace na Labi není zcela jednoznačná. Dle dokumentace oblasti s významným povodňovým rizikem (OsVPR) je navržen list opatření "Labe, Děčín, protipovodňová ochrana - II. Etapa". Zřejmě se jedná o doplnění, resp. navýšení stávajícího protipovodňového opatření (PPO) na levém břehu Ploučnice pod jezem. Jedná se o opatření státního podniku Povodí Labe. Případné podrobné posouzení a zdůvodnění záměru nemáme k dispozici.
2. K zaplavení pozemku dochází při průtoku Q100. Výstavba bude možná s omezeními, např. vyhláška MMR.

Povodňové ohrožení a záplavové území Ploučnice:

1. Z hlediska povodňového ohrožení zůstává situace obdobná jako pro stávající stav (viz příloha výše), plocha ve středním povodňovém ohrožení není stavebně využitelná. Zároveň však došlo k posouzení navrhovaného opatření (list opatření "Ploučnice, Děčín - doplnění protipovodňové ochrany levobřežní oblasti v lokalitě nad jezem"). Důležité je, že opatření bylo hydrotechnicky posouzeno z pohledu vodního toku Ploučnice a že nedochází ke zhoršení odtokových poměrů. Hlavní organizací (nositelem opatření) je Město Děčín, záměr byl s Městem Děčín kladně projednán. Realizací PPO dojde k eliminaci středního povodňového ohrožení a "uvolnění" celého pozemku pro výstavbu. V listu opatření tohoto PPO je doporučen postup (před samotnou stavbou PPO) formou vypracování studie. Při zpracování studie je nutné mít na paměti, že níže po toku se již PPO nachází a že návrhem jednoho PPO nesmí dojít ke snížení ochrany druhého PPO. Bude nutné tuto záležitost z Vaší strany se státním podnikem Povodí Labe projednat ve vazbě na jejich navržené opatření. Studie musí zohlednit, že po přepočtu je na Labi podle nových výpočtů vyšší hladina při povodňových průtocích než dříve. Zároveň se musí zabývat souběhem povodní na Labi a Ploučnici (návrh a posouzení na nejnepríznivější scénář). Studie musí vše posoudit a musí jednoznačně sdělit, zda by výstavbou nového PPO nedošlo ke zhoršení odtokových poměrů a ke snížení stávající míry ochrany území před povodněmi. K těmto jevům v žádném případě nesmí dojít. Zastavení Vámi uvažovaného území, včetně povolení stavby, je podmíněno realizací PPO (viz výše).
2. Pokud bude realizováno PPO nad jezem, nebude pozemek z pohledu Ploučnice v záplavovém území.

Pokud tedy výše uvedené skutečnosti shrnu:

Na pozemku je částečně střední povodňové ohrožení (viz příloha výše). V ploše se středním povodňovým ohrožením není výstavba možná.

Eliminace středního povodňového ohrožení je řešitelná výstavbou PPO, které však bude nutné posoudit s ohledem na stávající PPO pod jezem, s ohledem na plánovanou II. etapu PPO státního podniku Povodí Labe a s ohledem na soutokovou oblast Labe a Ploučnice.

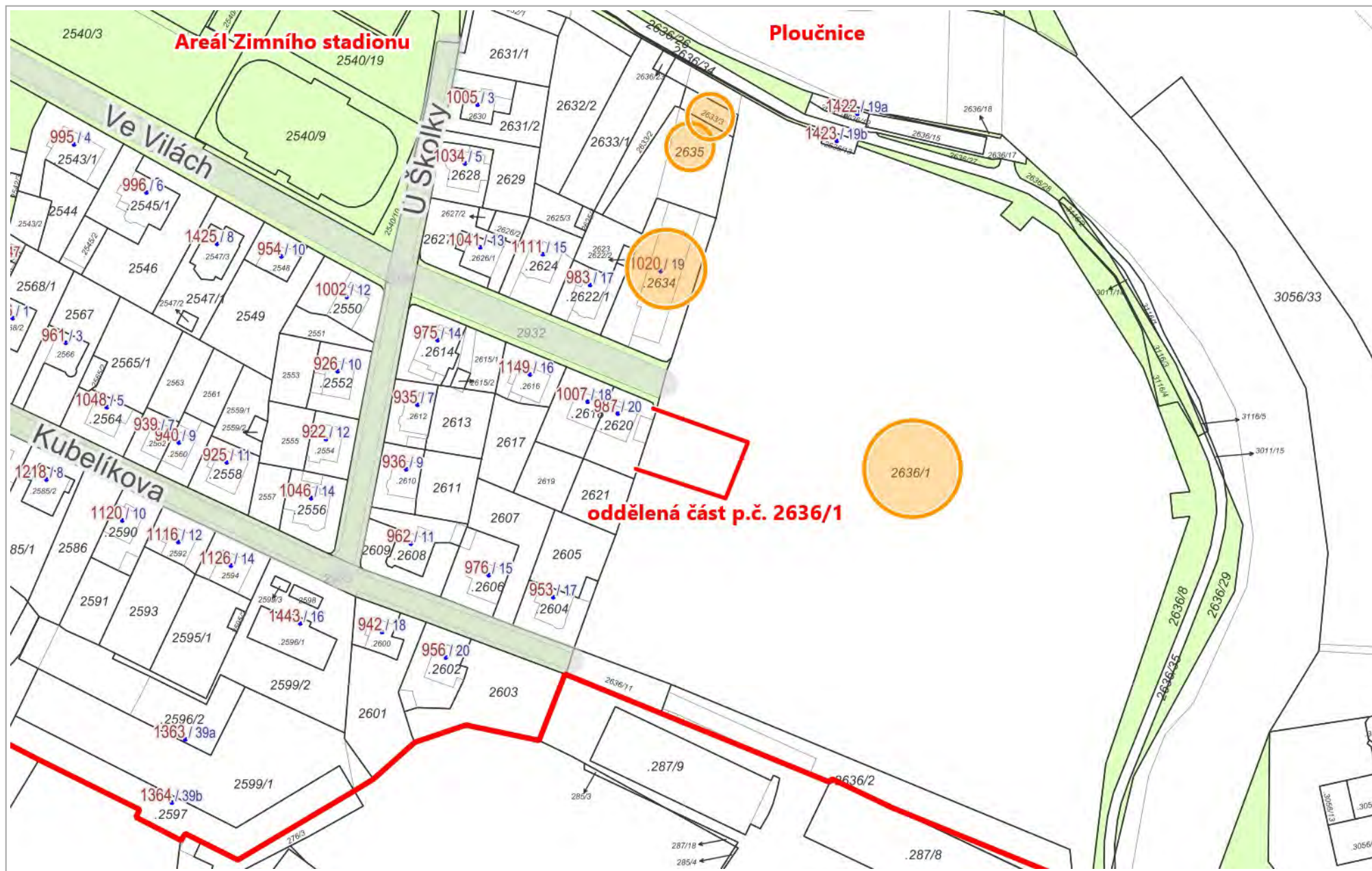
Pokud jedno z PPO nebude dimenzováno alespoň na průtok Q100 (dnes není), bude docházet k zaplavení pozemku (pozemek bude stále v záplavovém území). Při výstavbě bude nutné dodržet ustanovení týkající se staveb v záplavovém území - vyhláška MMR.

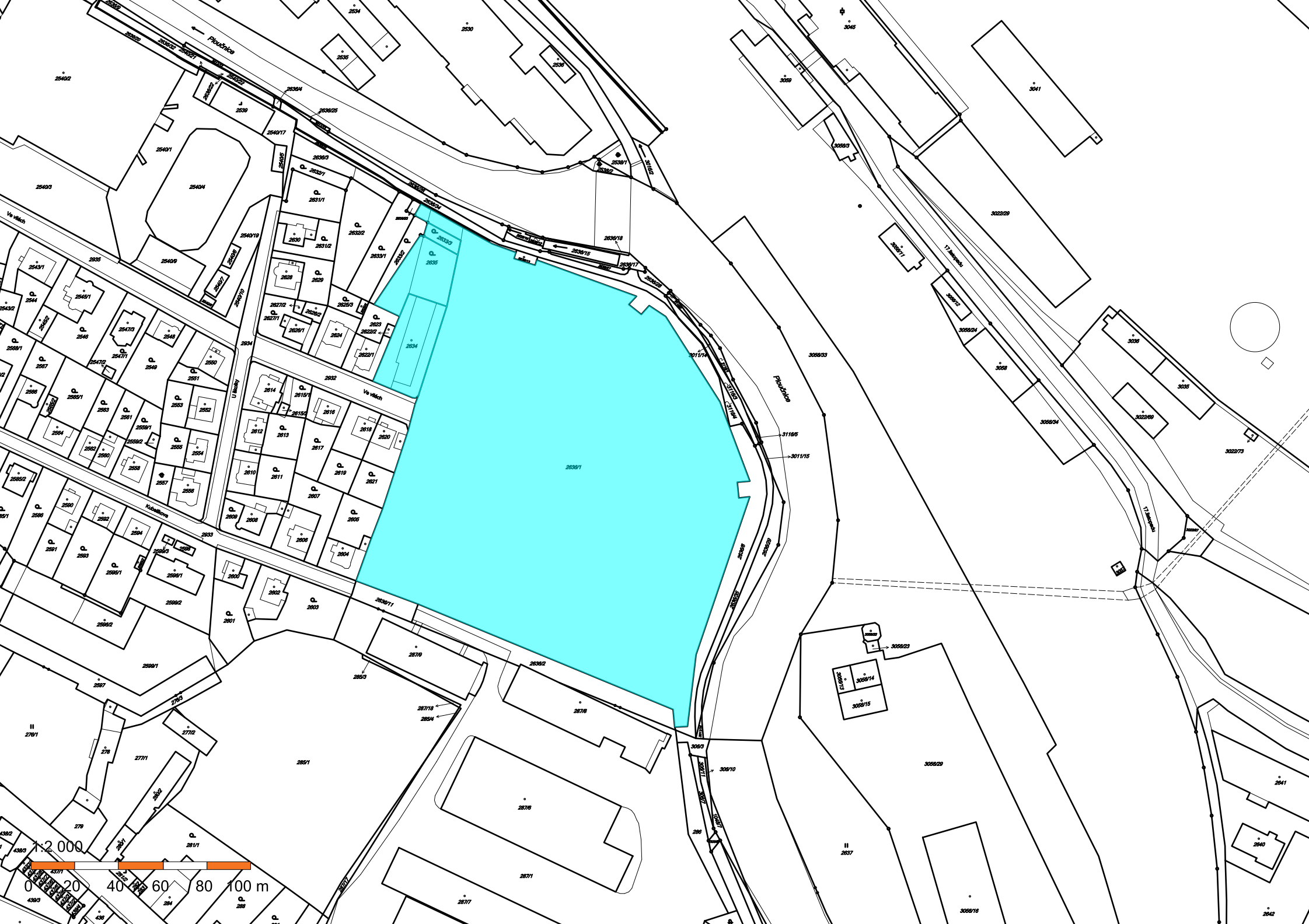
Doufám, že výše uvedené informace budou pro Vás přínosem. Povodí Ohře, státní podnik, Vám však na základě dosud dostupných informací jednoznačně nemůže sdělit, zda lze koupit či nekoupit předmětný pozemek s výhledem na jeho budoucí zástavbu. Je třeba ze strany Statutárního města Děčín, jako hlavní organizace, podnikat patřičné kroky vedoucí i k dosažení záměru výstavby sportovní haly. Povodí Ohře, státní podnik, je formou konzultací připraven k případné spolupráci.

S pozdravem

Ing. Václav Svejkovský
vedoucí odboru vodohospodářského rozvoje

Povodí Ohře, státní podnik
Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
tel. : +420 474 636 284
e-mail : svejkovskyv@poh.cz
<http://www.poh.cz/>





Plouhice

Ve Vládku

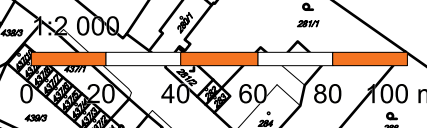
U Mlýna

Kobylkova

Plouhice

17. listopadu

17. listopadu



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.01.2022 00:00:00

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 624926 Děčín

List vlastnictví: 2056

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| | | |
|----------------------------|---------------|-------|
| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|----------------------------|---------------|-------|

Vlastnické právo

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

2633/3

110 zahrada

rozsáhlé chráněné
území, zemědělský
půdní fond

2634

868 zastavěná plocha a
nádvoří

rozsáhlé chráněné
území

Součástí je stavba: Děčín I-Děčín, č.p. 1020, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: 2634

2635

735 zahrada

rozsáhlé chráněné
území, zemědělský
půdní fond

2636/1

24503 ostatní plocha

sportoviště a
rekreační plocha

rozsáhlé chráněné
území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění vrtu

**a právo přístupu a vstup a vjezd za účelem zajištění provozování, kontroly, údržby,
úprav a oprav vrtu v rozsahu geometrického plánu č.1935-3/2007**

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001

Český hydrometeorologický ústav, Na Šabatce 2050/17,

Komořany, 14300 Praha 4, RČ/IČO: 00020699

Povinnost k

Parcela: 2636/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.11.2008. Právní účinky
vkladu práva ke dni 03.12.2008.

V-4561/2008-502

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

a právo vedení a údržby elektrické přípojky

v rozsahu geometrického plánu č.1587-144/2003

Oprávnění pro

Parcela: 2636/12, Parcela: 2636/13

Povinnost k

Parcela: 2634, Parcela: 2635, Parcela: 2636/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.03.2004. Právní účinky
vkladu práva ke dni 24.03.2004.

V-967/2004-502

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.01.2022 00:00:00

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 624926 Děčín

List vlastnictví: 2056

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Kupní smlouva V11 796/1999 ze dne 7.5.1999, právní účinky vkladu ke dni 11.5.1999.

Pro:

- o Smlouva kupní ze dne 14.10.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.11.2002.

V-4192/2002-502

Pro:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

| Parcela | BPEJ | Výměra [m2] |
|---------|-------|-------------|
| 2633/3 | 25800 | 110 |
| 2635 | 25800 | 735 |

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 21.01.2022 13:01:08

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD


Ověřuji pod pořadovým číslem 1/2022, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko

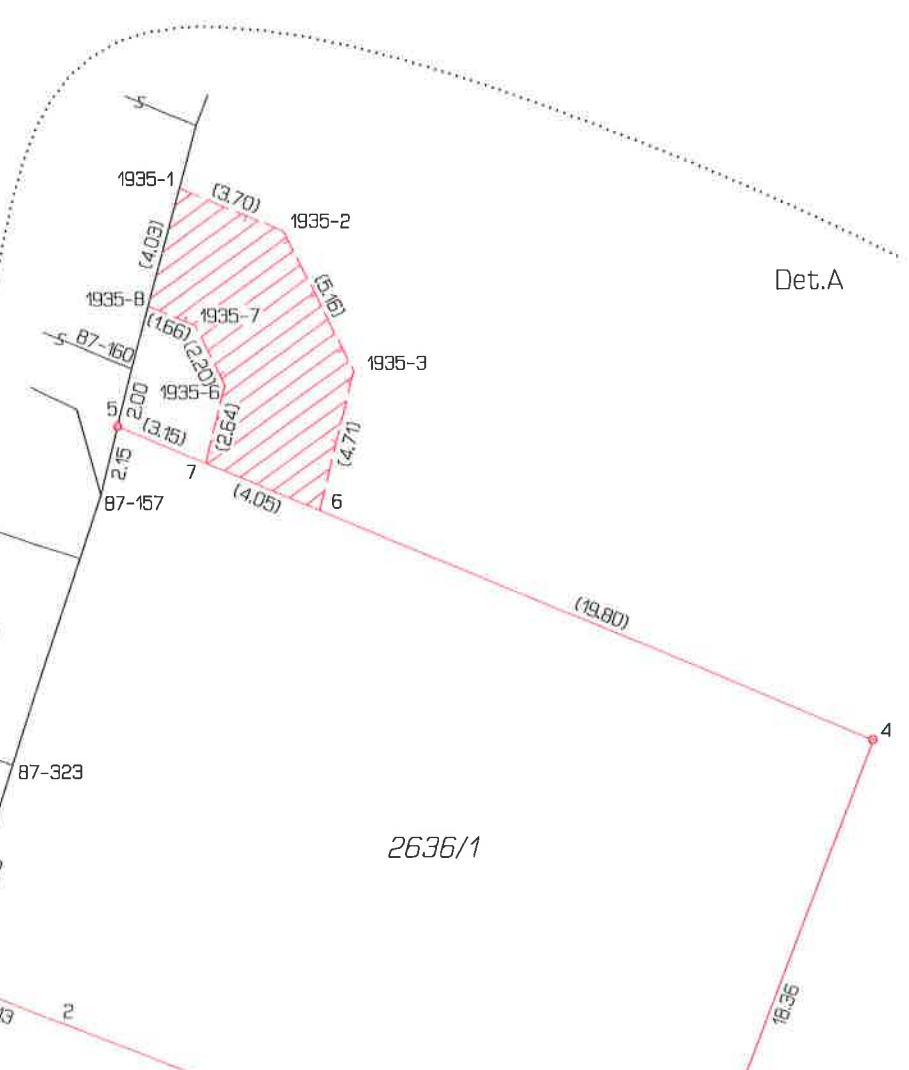
| VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------------|----------------|----|--|--|----------------|----|----|--|------------|---------------------------|--|--|----------------------------|-------------|-------|
| Dosavadní stav | | | | | Nový stav | | | | | | | | | | | |
| Označení pozemku parc. parc. číslem | Výměra parcely | | | Druh pozemku Způsob využití | Označení pozemku parcelním číslem | Výměra parcely | | | Druh pozemku Způsob využití | Typ stavby | Zpús. určení výměry | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | | |
| | | | | | | | | | | | | Díl přechází z pozemku označeného v | | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu | |
| | ha | m ² | | ha | | m ² | | ha | m ² | | | | | | | |
| | | | | ostat.pl. | | | | | ostat.pl. | | | | | | | |
| 2636/1 | 02 | 45 | 03 | sport.a.rekr.p | 2636/1 | | 04 | 91 | sport.a.rekr.p | | 2 | | | | | |
| | | | | | 2636/36 | 02 | 40 | 13 | sport.a.rekr.p | | 2 | 2636/1 | | 2056 | 02 | 40 13 |
| | 02 | 45 | 03 | | | 02 | 45 | 04 | | | | | | | | |
| Věcné břemeno: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2636/36 | | | | 2636/36 | | | | | | | | | | | | |
| Druh věcného břemene: Právo chůze a jízdy | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Oprávněný: Vlastník pozemku p.č.2636/1 | | | | | | | | | | | | | | | | |

Pozn.: 1) Rozdíl +1m² mezi dosavadním a novým stavem je způsoben zaokrouhlením nových výměr podle bodu 14.7.b, přílohy Vyhlášky č.357/2013 Sb. v platném znění.
2) Výměra věcného břemene na pozemku p.č.2636/36 je 40m².

| | | |
|--|--|---|
| GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: |
| | Jméno, příjmení: Ing. Pavla Zítová | Jméno, příjmení: ING. PAVLA ZÍTOVÁ |
| | Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřického inženýra: 2626/13 | Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřického inženýra: 2626/13 |
| | Dne: 26.července 2021 Číslo: 138/2021 Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům. | Dne: - 9 - 08 - 2021 Číslo: 115/2021 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. |
| Vyhotovitel: Ing. Pavla Zítová Tržní 110/17, Děčín IV Číslo plánu: 2776-206/2021 Okres: Děčín Obec: Děčín Kat. území: Děčín Mapový list: DKM-Děčín 8-2/32 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic | Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Ústecký kraj KP Děčín Kateřina Uhrecká PGP - 685/2021-502 2021.07.28 16:48:30 CEST | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  |



| Seznam souřadnic (S-JTSK) | | | | |
|---------------------------|----------------------------|-----------|---------|--|
| Číslo bodu | Souřadnice pro zápis do KN | | Kód kv. | Poznámka |
| | Y | X | | |
| 87-157 | 746361.48 | 965468.18 | 3 | roh zděného pilíře plotu |
| 87-160 | 746360.42 | 965464.04 | 3 | barva |
| 87-323 | 746364.39 | 965477.07 | 3 | značka na podezdávce plotu |
| 87-324 | 746367.74 | 965487.33 | 3 | dřevěný kolík |
| 1935-1 | 746358.85 | 965458.10 | 3 | |
| 1935-2 | 746355.43 | 965459.51 | 3 | |
| 1935-3 | 746353.13 | 965464.13 | 3 | |
| 1935-6 | 746357.37 | 965464.59 | 3 | |
| 1935-7 | 746358.34 | 965462.62 | 3 | |
| 1935-8 | 746359.88 | 965462.00 | 3 | |
| 1 | 746342.62 | 965493.38 | 3 | ocelový hřeb v betonu |
| 2 | 746362.83 | 965485.52 | 3 | roh betonu |
| 3 | 746366.67 | 965484.04 | 3 | hraniční znak z plástu |
| 4 | 746335.97 | 965476.28 | 3 | hraniční znak z plástu |
| 5 | 746360.91 | 965465.95 | 3 | ocelový hřeb v patě zděného pilíře plotu |
| 6 | 746354.26 | 965468.70 | 3 | |
| 7 | 746358.00 | 965467.15 | 3 | |



Konané dne: 31. 3. 2022

ZM 22 04 05 09

Název:

Komunikace Ústecká ul. - část k.ú. Podmokly - dar

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na majetkoprávní uspořádání k části komunikace I/62 k.ú. Podmokly a

schvaluje

bezúplatný převod - dar části původní silnice první třídy č. I/62 v k.ú. Podmokly, a to s úsekem v délce 1,400 km, nacházející se na pozemcích dle důvodové zprávy včetně pozemků p.č. 3542/5 o výměře 6 m² a pozemku p.č. 3710/60 o výměře 1453 m² oba v k.ú. Podmokly z vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 14000 Praha 4-Nusle do majetku statutárního města Děčín.

Stanovisko RM:

Rada města projednala návrh na svém zasedání dne 08.02.2022 a usnesením č. RM 22 03 37 25 doporučila zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod - dar části původní silnice první třídy č. I/62 v k.ú. Podmokly, a to s úsekem v délce 1,400 km, nacházející se na pozemcích dle důvodové zprávy včetně pozemků p.č. 3542/5 o výměře 6 m² a pozemku p.č. 3710/60 o výměře 1453 m² oba v k.ú. Podmokly z vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 14000 Praha 4-Nusle do majetku statutárního města Děčín

| | |
|-----------------------|---------------|
| Cena: | 0,00 |
| Návrh postupu: | RM doporučuje |

Důvodová zpráva:

V návaznosti na realizaci stavby „I/62 Děčín - Vilsnice, stavba I. II. III.“ ztratila Část původní silnice první třídy č. I/62 svůj dopravní význam, proto byla ze silniční sítě Rozhodnutím Ministerstva dopravy, odboru pozemních komunikací ze dne 10.10.2019, čj.: 604/2019-120-SSU/3, které nabylo právní moci dne 26.10.2019, vyřazena a bude sloužit statutárnímu městu Děčín jako budoucí místní komunikace.

Změna kategorie pozemní komunikace vyžaduje změnu vlastnických vztahů k pozemní komunikaci, protože podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, je vlastníkem místních komunikací město, na jehož území se komunikace nachází.

OMH jednal s ŘSD ČR ve vazbě na dokončení výše uvedené stavby, tzv. Vilsnické spojky, o majetkoprávním narovnání všech souvisejících pozemků a staveb. V současné době se jedná o první převod ve spojitosti s dořešením vztahů k stavbám komunikace a k předmětným pozemkům tak, aby mohly další etapy převodu na sebe následovat dle vyhotovených dokladů včetně geometrických plánů a nedošlo k jejich narušení nesprávným postupem.

Celá záležitost je řešena ve spolupráci s OKD, který bude stavbu komunikací od ŘSD ČR přebírat, a to vše na základě uzavřené Smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „I/62 Děčín - Vilsnice I., II., III. stavba“ uzavřené mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR a statutárním městem Děčín dne 7.4.2005.

Účetní hodnota Předmětu daru dle účetní evidence dárce činí celkem 1.076.327,76 Kč. Z toho účetní hodnota Pozemků: p.č. 3542/5 2 545,26 Kč p.č. 3710/60 204 879,- Kč a účetní hodnota Části původní silnice první třídy č. I/62: 868 903,50 Kč.

Majetkoprávní vypořádání týkající se dalších pozemků, na nichž se předmětná část původní silnice první třídy č. I/62 nachází, bude řešeno samostatným jednáním.

Vyjádření: ☐

Příloha:

DS_MDC_I_62_2pozemky_konecna.pdf

Komentář:

Příloha:

RSD_mail_smlouva.pdf



Komentář:

Příloha:

rsd_mapa_ustecka.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

| | | | | |
|----------------------|----------------------|-----|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Bc. František Kučera | OMH | 30.3.2022 09:31 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Bc. Tomáš Brčák | | 30.3.2022 09:39 podepsáno |  |

typ zobrazení anonymně

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
zastoupeno: Ing. Martinem Vidimským, ředitelem Správy Chomutov
IČO: 65993390
DIČ: CZ 65993390
právní forma: státní příspěvková organizace
jako „dárce“ na straně jedné

a

Statutární město Děčín

se sídlem: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly
zastoupeno: Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
kontaktní osoba: Ing. Tomáš Martinček, vedoucí oddělení silničního správního a
dopravního úřadu
telefon/e-mail: 412 591 316, 604 210 270, tomas.martinec@mmdecin.cz
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 19-921402389/0800
jako „obdarovaný“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění tuto

D A R O V A C Í S M L O U V U č. 4/2021/Ra-35120

I.

1.1 Česká republika má ve vlastnictví a Ředitelství silnic a dálnic ČR přísluší, kromě jiných, hospodařit s **částí původní silnice první třídy č. I/62 v katastrálním území Podmokly**, a to s úsekem v délce 1,400 km, jehož začátek je v km 21,376 stávajícího provozního staničení a konec v km 22,776 původního provozního staničení (uzlový bod UB 0223A03004, původně UB 0223A09318), nacházející se na pozemcích uvedených v odst. 1.2 a 1.3 tohoto článku, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Děčín (dále jen „**Část původní silnice první třídy č. I/62**“). V trase Části původní silnice první třídy č. I/62 se nachází stavební objekt **SO 113 - Napojení ul. Ústecká**, který byl rozdělen na SO 113A a SO 113B, a předán obdarovanému na základě Smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „I/62 Děčín - Vilsnice I., II., III. stavba“ uzavřené mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR a Statutárním městem Děčín dne 7.4.2005.

1.2 Část původní silnice první třídy č. I/62 se nachází na těchto pozemcích v katastrálním území Podmokly:

1. p.č. 3542/5,
2. p.č. 3657/244 odděleném z pozemku p. č. 3657/14 geometrickým plánem popsaným v odstavci 1.4,
3. p.č. 3657/16,
4. p.č. 3657/28,

5. p.č. 3657/86 odděleném z pozemku p.č. 3657/86 geometrickým plánem popsáním v odstavci 1.4,
6. p.č. 3657/248 odděleném z pozemku p.č. 3657/89 geometrickým plánem popsáním v odstavci 1.4,
7. p.č. 3710/60,

Jedná se o pozemky zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Děčín na LV č. 585 pro obec Děčín a katastrální území Podmokly. Jejich vlastníkem je Česká republika a Ředitelství silnic a dálnic ČR přísluší s těmito pozemky hospodařit.

1.3 Část původní silnice první třídy č. I/62 se dále nachází na tomto pozemku v katastrálním území Podmokly:

p.č. 3710/1.

Jedná se o pozemek zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Děčín na LV č. 10001 pro obec Děčín a katastrální území Podmokly. Jeho vlastníkem je Statutární město Děčín.

1.4 Pozemky p.č. 3657/244, p.č. 3657/86 a p.č. 3657/248 byly odděleny geometrickým plánem č. 4213-44/2019 vyhotoveným Origeo s.r.o., ověřeným úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Kamilem Endršem, Ph.D. dne 26.06.2019 pod č. 234/2019 a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Děčín dne 04.07.2019 pod č. PGP-530/2019-502 (dále „GP“).

1.5 Pozemky:

- p.č. 3542/5 o výměře 6 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p.č. 3710/60 o výměře 1453 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice,

v katastrálním území Podmokly,

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Děčín na LV č. 585 pro obec Děčín a katastrální území Podmokly, jejichž vlastníkem je Česká republika a Ředitelství silnic a dálnic ČR přísluší s těmito pozemky hospodařit, jsou předmětem daru a označeny společně jako „**Pozemky**“.

1.6 Podle § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, není stavba silnice součástí pozemku, **předmětem daru jsou tedy samostatně Pozemky a Část původní silnice první třídy č. I/62**, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi (dále jen „**Předmět daru**“). Majetkoprávní vypořádání týkající se dalších pozemků, na nichž se Část původní silnice první třídy č. I/62 nachází, bude řešeno samostatným právním jednáním.

1.7 V návaznosti na realizaci stavby „I/62 Děčín - Vilsnice, stavba I. II. III.“ ztratila Část původní silnice první třídy č. I/62 svůj dopravní význam, proto byla ze silniční sítě Rozhodnutím Ministerstva dopravy, odboru pozemních komunikací ze dne 10.10.2019, č.j.: 604/2019-120-SSU/3, které nabylo právní moci dne 26.10.2019, vyřazena a bude sloužit Statutárnímu městu Děčín jako budoucí místní komunikace.

1.8 Uvedené skutečnosti jsou doloženy:

- LV č. 585 pro obec Děčín a katastrální území Podmokly
- LV č. 10001 pro obec Děčín a katastrální území Podmokly
- smlouvou darovací ze dne 29.09.2009, právní účinky vkladu práva ke dni 11.11.2009
- smlouvou kupní ze dne 02.12.2009, právní účinky vkladu práva ke dni 04.12.2009
- rozhodnutím Ministerstva dopravy, odboru pozemních komunikací ze dne 10.10.2019, č.j.: 604/2019-120-SSU/3, které nabylo právní moci dne 26.10.2019

II.

2.1 Změna kategorie pozemní komunikace vyžaduje změnu vlastnických vztahů k pozemní komunikaci, protože podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, je vlastníkem místních komunikací město, na jehož území se komunikace nachází.

2.2 Dárce proto touto smlouvou daruje Předmět daru obdarovanému, který jej bezvýhradně do svého výlučného vlastnictví přijímá.

III.

3.1 Obdarovaný prohlašuje, že v souladu s § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schválilo bezúplatné nabytí Předmětu daru Zastupitelstvo Statutárního města Děčín usnesením č. ze dne

3.2 Toto prohlášení se činí dle § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

IV.

4.1 Účetní hodnota Předmětu daru dle účetní evidence dárce činí celkem **1.076.327,76 Kč**

Z toho

| | | |
|-------------------------|--------------------|--------------|
| účetní hodnota Pozemků: | p.č. 3542/5 | 2 545,26 Kč |
| | p.č. 3710/60 | 204 879,- Kč |

účetní hodnota Části původní silnice první třídy č. I/62: 868 903,50 Kč

V.

5.1 Dárce prohlašuje, že s výjimkami uvedenými v tomto článku, na Pozemcích nevážnou žádné dluhy ani břemena, a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být obdarovaný zvláště upozorněn.

5.2 Dárce upozorňuje obdarovaného na skutečnost, že na LV č. 585 je sice i ve vztahu k Pozemkům zapsán údaj o zahájení exekuce, ale inhibitorium se podle § 44a odst. 5 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, v platném znění, nepoužije, je-li povinným stát nebo územní samosprávný celek.

5.3 Dárce dále upozorňuje obdarovaného, že na Pozemcích vázne:

- věcné břemeno vedení kanalizace dle čl. II smlouvy v rozsahu geometrického plánu č. 4093-49/2018, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene-úplatné č. 16218305 ze dne 10.10.2018; právní účinky zápisu k okamžiku 01.11.2018, zápis proveden dne 23.11.2018, na základě vkladu V-5103/2018-502; oprávnění pro pozemek p.č. 3671/32, p.č. 3671/34, povinnost k pozemku 3710/60;
- věcné břemeno vedení kanalizace dle čl. II smlouvy v rozsahu geometrického plánu č. 4093-49/2018, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene-úplatné č. 16218305 ze dne 10.10.2018; právní účinky zápisu k okamžiku 01.11.2018, zápis proveden dne 23.11.2018, na základě vkladu V-5103/2018-502; oprávnění pro právo stavby k pozemku p.č. 3671/32, 3671/34, povinnost k pozemku 3710/60;

- věcné břemeno: zřizování a provozování vedení podzemního zařízení komunikační sítě, vstup a vjezd v souvislosti s rekonstrukcemi, opravami a provozováním podzemního zařízení komunikační sítě v rozsahu geometrického plánu č. 4201-202/2019 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene-úplatné č. 11/2021/PR-35110 ze dne 25.06.2021; právní účinky zápisu k okamžiku 09.09.2021. Zápis proveden dne 06.10.2021, na základě vkladu V-4666/2021-502, oprávnění pro CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, povinnost k pozemku 3542/5.

5.4 Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně faktický i právní stav Předmětu daru, že se seznámil s příslušným listem vlastnictví, a že přebírá i případné ekologické závazky s vlastnictvím Předmětu daru spojené, bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od dárce požadovat náhradu nákladů vynaložených v této souvislosti.

5.5 Obdarovaný podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ust. § 1765 zák. č. 89/2012 Sb. přebírá nebezpečí změny okolností.

5.6 Dárce předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku druhé smluvní strany k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.

5.7 O trvalé nepotřebnosti Předmětu daru bylo v souladu s ust. § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, rozhodnuto dárce dne 1.4.2020.

5.8 Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, jakož i zápisem vkladu do katastru nemovitostí, hradí obdarovaný.

5.9 Platnost právního jednání není vázána dle ust. § 44 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, na schválení příslušným ministerstvem, protože při převodu silnice včetně silničního pozemku z vlastnictví státu do vlastnictví města v souvislosti se změnou kategorie pozemní komunikace se nepoužijí předpisy vyžadující k převodům majetku státu na jiné osoby zvláštního souhlasu nebo výjimky.

VI.

6.1 Vlastnictví k Pozemkům, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu se zákonem č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí, zajistí obdarovaný, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený. V případě porušení této povinnosti obdarovaným je dárce oprávněn podat návrh sám, přičemž mu obdarovaný nahradí veškeré náklady s tím související.

6.2 Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony k odstranění překážek pro zápis práva.

VII.

7.1 Obdarovaný prohlašuje, že Předmět daru potřebuje k plnění svých úkolů ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Obdarovaný se zavazuje,

že po dobu deseti let ode dne zapsání vkladu vlastnického práva obdarovaného k Pozemkům do katastru nemovitostí bude Předmět daru využívat výlučně ve veřejném zájmu, nebude je využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebude je k takovým účelům pronajímat či jinak přenechávat třetím osobám, s výjimkou nakládání dle ust. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, nepřeveďte je do vlastnictví třetích osob, ani je jinak nezciží a nezatíží je během této doby zřízením zástavního práva ani jiným právem třetí osoby.

7.2 V souvislosti s ujednáním obsaženým v odst. 7.1 této smlouvy má dárce kdykoliv v době deseti let ode dne zapsání vkladu vlastnického práva obdarovaného k Pozemkům do katastru nemovitostí právo provádět kontrolu, zda nedošlo k porušení tohoto ujednání a obdarovaný je povinen tuto kontrolu strpět.

7.3 Pro případ, že by obdarovaný porušil svoji povinnost Předmět daru po dobu deseti let ode dne zapsání vkladu vlastnického práva obdarovaného k Pozemkům do katastru nemovitostí nezcižit, nebo je nezatížit zástavním právem a/nebo jiným právem třetí osoby, se ujednává právo dárce požadovat smluvní pokutu ve výši obvyklé ceny Předmět daru v době porušení povinnosti, stanovené znaleckým posudkem, nejméně však ve výši účetní hodnoty ke dni uzavření této smlouvy, tj. **1.076.327,76 Kč**. Smluvní pokuta je splatná do 60 dnů ode dne, kdy obdarovaný obdrží vyrozumění o porušení povinnosti.

7.4 Pro případ, že by obdarovaný porušil svoji povinnost Předmět daru po dobu deseti let ode dne zapsání vkladu vlastnického práva obdarovaného k Pozemkům do katastru nemovitostí nepronajmout či jinak je nepřenechat třetí osobě, se ujednává právo dárce požadovat smluvní pokutu ve výši ujednaného nájemného nebo jiné úplaty za celou dobu trvání takové smlouvy, vždy však nejméně ve výši obvyklého nájemného nebo jiné úplaty za celou dobu trvání takové smlouvy zjištěné znaleckým posudkem. Smluvní pokuta je splatná do 60 dnů ode dne, kdy obdarovaný obdrží vyrozumění o porušení povinnosti.

7.5 Smluvní strany se dohodly, že zaplacením kterékoliv smluvní pokuty není dotčeno právo dárce na náhradu škody, kterou lze požadovat v plné výši.

7.6 Obdarovaný prohlašuje, že sjednané výše smluvních pokut považuje za přiměřené a tímto se vzdává práva domáhat se jejich snížení u soudu.

VIII.

8.1 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z toho 1x pro katastrální úřad, po jednom vyhotovení pro každou smluvní stranu.

8.2 Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s předmětem smlouvy a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

8.3 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra postupem a ve lhůtách stanovených zákonem o registru smluv. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede dárce, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána obdarovanému na email: ilona.seneklova@mmdecin.cz

8.4 Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.

8.5 Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ust. § 2132 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, než ta, jež jsou obsažena v textu této smlouvy.

8.6 ŘSD ČR bude při zpracování osobních údajů v souvislosti s touto smlouvou postupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízením Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, a zavazuje se s poskytnutými údaji nakládat pouze za účelem naplnění této smlouvy. Druhá strana bere tyto skutečnosti na vědomí a s tímto souhlasí. Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují respektovat a dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V Chomutově dne

V Děčíně dne:

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR
Ing. Martin Vidimský
ředitel Správy Chomutov

.....
Statutární město Děčín
Ing. Jiří Anděl
primátor

Konečný návrh darovací smlouvy

Od: Radová Martina <Martina.Radova@rsd.cz>
Komu: Seneklova Ilona <ilosene@mmdecin.cz>
Kopie: Kudrnacova Zuzana <zuzkudr@mmdecin.cz>
Datum: 9.11.2021 11:14

Dobrý den paní inženýrko,

Na základě naší domluvy a uskutečněného jednání dne 4.11.2021 u Vás v kanceláři zasílám konečný návrh darovací smlouvy na silnici I/62 a část pozemků, již revidovanou našimi právními zástupci.

Zároveň Vám zasílám samostatnou účetní hodnotu SO 113 - Napojení ul. Ústecká, který byl rozdělen na SO 113A 1.205.187,13 Kč, SO 113B 3.927.632,08 Kč

S pozdravem a poděkováním za vstřícnost a spolupráci,

Mar na Radová
inves ční referent
Ředitelství silnic a dálnic ČR
Správa Chomutov
Kochova 3975, CZ-43001 CHOMUTOV
tel: 954 908 517, fax: 954 908 548
www.rsd.cz, [mar na.radova@rsd.cz](mailto:mar_na.radova@rsd.cz)

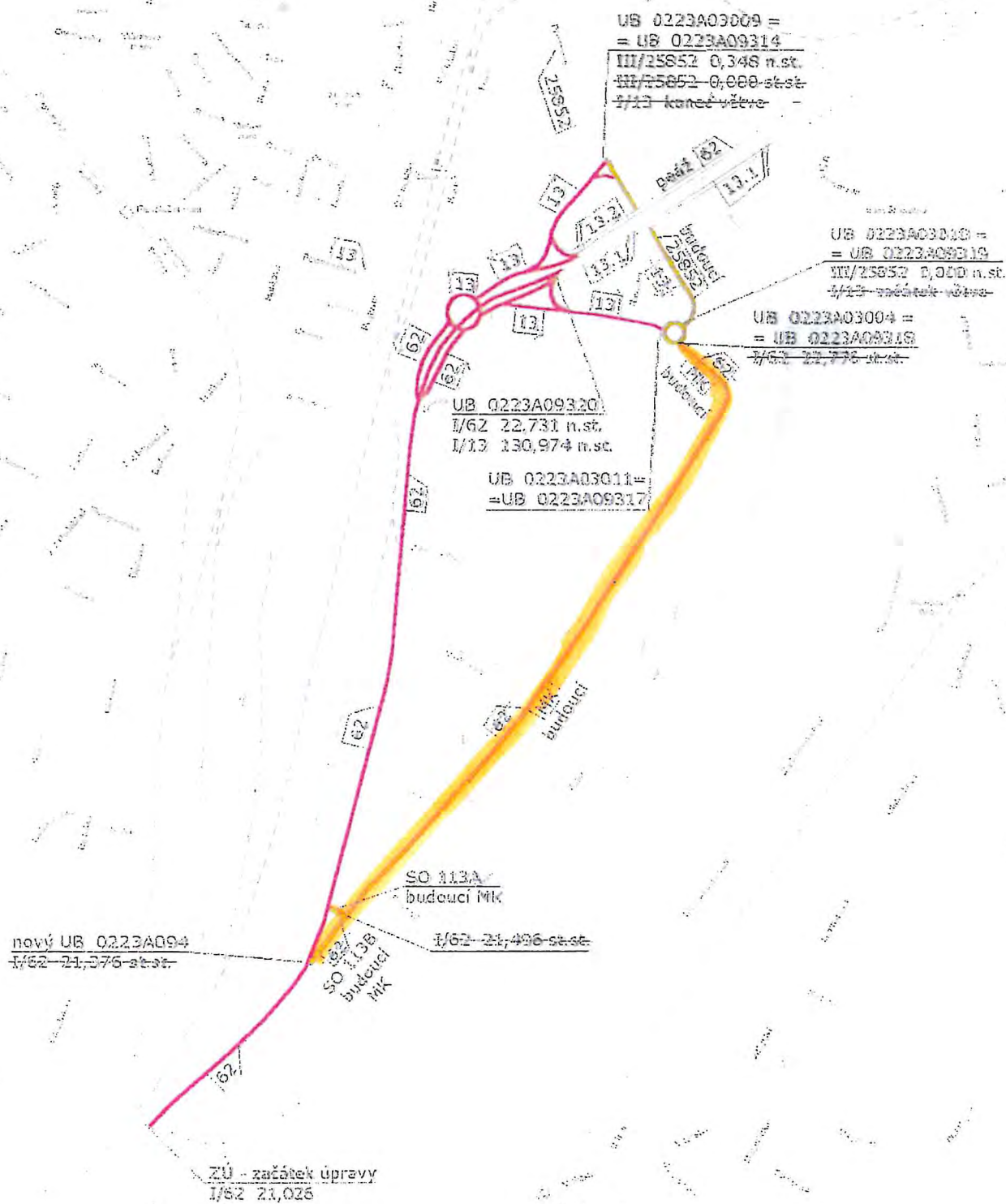
Přílohy:

- Darovací smlouva-Město Děčín I-62-silnice a část pozemků-konečná úprava.doc

Změny v silniční síti v souvislosti
se stavbou "Silnice I/62 Děčín - Vilsnice
SM50 02 - 23

Staničení dle ULS SDB Ostrava se stavem k 1.1.2015

SITUACE č. 1



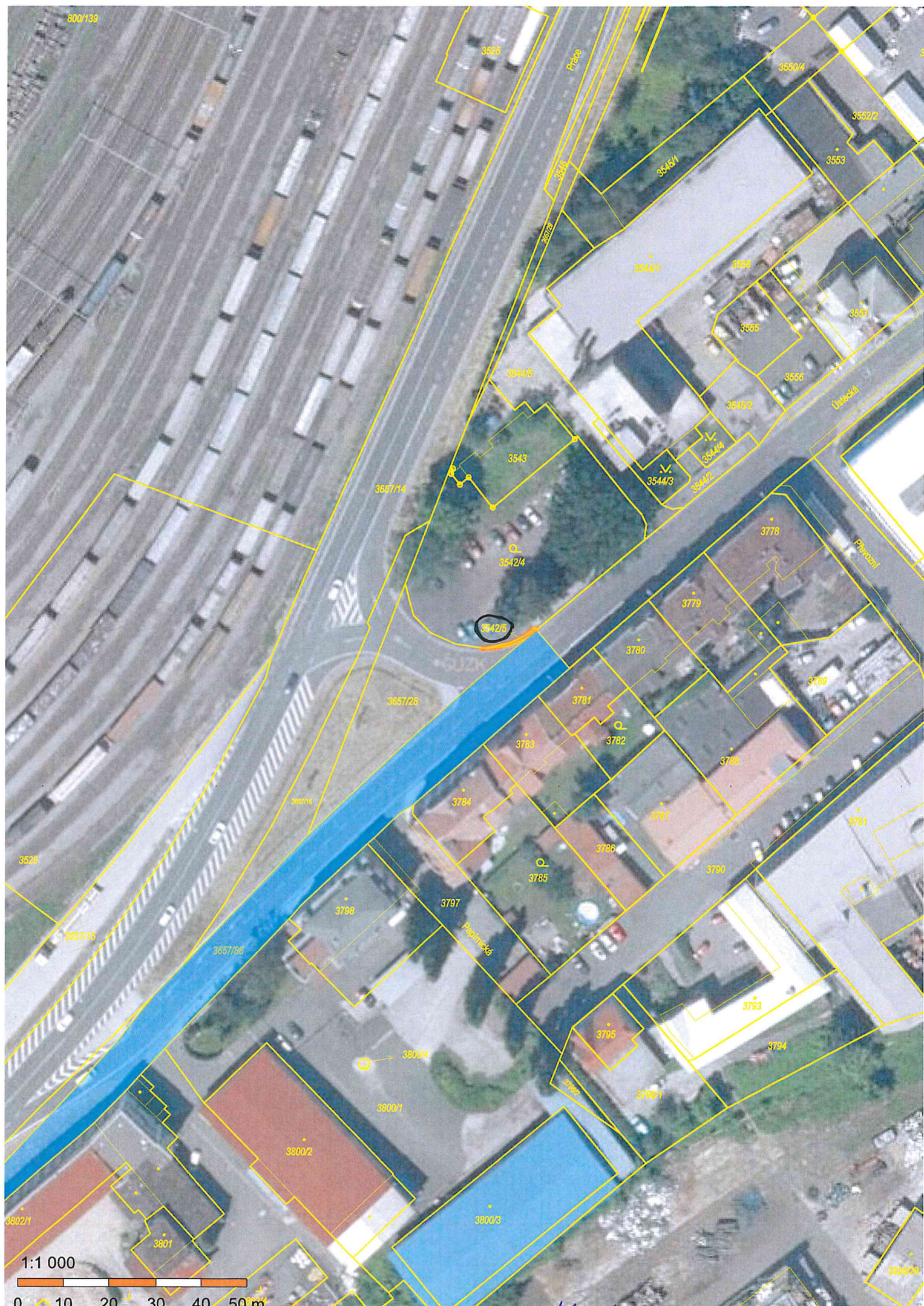
III - S1

Legenda:

- zařazuje se do sítě silnic I. tř.
- vyřazuje se ze silniční sítě I. tř.
- n.st. nové staničení
- st.st. staré staničení







MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 3. 2022

ZM 22 04 06 01

Název:

Informace o činnostech orgánů města

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo informace o činnostech orgánů města za období od 19.02.2022 do 25.03.2022 a tyto

bere na vědomí

Stanovisko RM:

| | |
|----------------|------------------------------|
| Cena: | 0,00 |
| Návrh postupu: | Doporučuje se vzít na vědomí |

Důvodová zpráva:

V souladu s § 97 zákona o obcích je předkládána informace o činnosti orgánů obce. Dalšími orgány města, společně se zastupitelstvem města, jsou rada města, primátor, magistrát a zvláštní orgány města.

Vyjádření: ☐

Příloha: Zprava_o_cinnosti_4_220
331.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

| | | | |
|---------------|----------------------|---------------------------|---|
| Zpracoval: | Ing. Martin Kříž | 30.3.2022 07:46 podepsáno |  |
| Předkladatel: | Ing. Jiří Anděl CSc. | 30.3.2022 11:53 podepsáno |  |

Informativní zpráva o činnosti orgánů města v období od 19.02.2022 do 25.03.2022

Rada města

V daném období se rada města sešla celkem 3x. V rámci svých vyhrazených pravomocí mimo jiné:

- pověřila primátora statutárního města Děčín Ing. Jiřího Anděla, CSc., podáním trestního oznámení Okresnímu státnímu zastupitelství v Děčíně ve věci veřejné zakázky „Rekonstrukce mostu ev. Č. DC-004P“,
- souhlasila s vyvěšením vlajky Ukrajiny na budově Magistrátu města Děčín, Mírové náměstí 11275/5, Děčín IV,
- schválila nominaci Ing. Martina Kříže do Legislativní komise Svazu měst a obcí ČR za statutární město Děčín,
- schválila Zprávu o hospodaření s energií ve městě Děčín za rok 2020,
- schválila Oznámení o vítězném poradci pro poskytování poradenství v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC), Porsenna o.p.s., Praha 4,
- schválila záměr přípravy a realizace akce: Aquapark Děčín – úprava saunového světa,
- schválila nové znění předpisu „Zásady zřizování věcných břemen omezujících vlastnické právo města Děčín k věcem nemovitým“,
- schválila záměr postupné obnovy a revitalizace areálu bývalého letního kina Bažantnice, záměr odstranění objektu v havarijním stavu „pokladna“ a nájemní smlouvu na pronájem bývalého letního kina v areálu Bažantnice a schválila cenu za jednorázovou akci ve výši 15.000,00 Kč + DPH,
- souhlasila s realizací sportovní akce Predator Run Děčín 2022,
- rozhodla poskytnout subjektům pracujícím v oblasti sportu a kultury finanční dotace pro rok 2022 u žádostí ve výši do 50.000,00 Kč a uzavřít veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací pro rok 2022,
- schválila záměr zvýšení cen zlevněného jízdného v MAD v návaznosti na změny cen zlevněného jízdného v Dopravě Ústeckého kraje od 01.04.2022,
- schválila nový ceník služeb organizační složky města – Střediska městských služeb Děčín,
- schválila Organizační řád statutárního města Děčín a Magistrátu města Děčín s účinností od 01.04.2022,
- rozhodla o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 30 tis. Kč pro Správu Krkonošského národního parku za účelem opravy mozaikového znaku města Děčín u symbolického pramene Labe v Krkonošském národním parku,
- schválila prodej vozidla Škoda Fabia combi RZ MP5DECIN za 35.000,00 Kč včetně DPH společnosti Gourmet grup s. r. o.,
- pověřila člena zastupitelstva města pana Václava Němečka provedením svatebního obřadu dne 01.07.2022 ve 13:00 hod. na Pastýřské stěně v Děčíně IV – Podmokly,
- schválila záměr vypracování Studie hospodaření s dešťovými vodami na území města Děčín v rozdělení na jednotlivé lokality,
- schválila pozastavení nabízení pronájmu bytů v majetku města veřejnosti s okamžitou platností, včetně bytů zvláštního určení (objekty určené pro seniory), zajištění osazení elektroměrů v těchto bytech, byty poskytnout ukrajinským uprchlíkům na základě nájemních smluv uzavřených na dobu určitou 3 měsíců za nájemné 1 Kč/měsíc s tím, že náklady na bydlení budou hrazeny městem, a to do doby, než si budou schopni zajistit příjem a nájemné hradit z vlastních zdrojů,
- schválila záměr přípravy výstavby fotovoltaické elektrárny na objektech statutárního města Děčín,
- schválila poskytnutí záštity statutárního města Děčín nad odbornou konferencí „Děčínské chirurgické dny“.

PRIM (primátor)

Kromě běžných pracovních schůzek se zúčastnil:

- jednání ohledně Východního nádraží v Děčíně společně se zástupci ČVUT a OHK Děčín, s cílem orientovat zaměření výroby, výzkumu a vzdělávání na vodíkové technologie jako na nosný prvek investiční podpory,
- jednání s představitelem společnosti CEC Praha – Kasína, o případné úpravě obecně závazné vyhlášky o hazardu v Děčíně,
- jednání s Mgr. V. Dolečkem místostarostou České Kamenice, o spolupráci v kultuře a cestovním ruchu a o narovnání nedorozumění v přeneseném výkonu státní správy mezi oběma městy,
- jednání s představiteli o.p.s. České Švýcarsko, o spolupráci v turistickém ruchu, o prioritách i o podpoře činnosti o.p.s.,
- zasedání Rady Euroregionu Labe s cílem připravit valnou hromadu a orientovat EEL ve směru pomoci obcím v přeshraničních projektech 2022/2023
- zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje
- slavnostní biskupské Inaugurace – Praha, Staroměstské nám., setkání s cílem prohloubit spolupráci a dialog mezi církvemi a vedením města,
- jednání s předsedou OHK Děčín Ing. Voštou, o spolupráci v řešení uprchlické krize, rozvoji podnikání i vzdělávání ve městě,
- jednání krizového štábu s hejtmanem ÚK on-line,
- slavnostního večera – předávání státních vyznamenání prezidentem ČR na Pražském hradě,
- jednání s vedením společnosti MVV (Termo a.s. Děčín) v Praze o perspektivách CZT v Děčíně, o rozvoji teplárenství i případných společných projektech,
- účast na 30. ročníku mezinárodních veletrhů cestovního ruchu a regionální turistiky – Holiday World & Region World v Praze, jednání se zástupci pořadatelů i ÚK o možnostech oživení turistických aktivit na Děčínsku po COVIDu,
- jednání na KÚ ÚK odboru školství a kultury s radní Mgr. Zalabákovou o spolupráci mezi ÚK a městem Děčín a o deklaraci zájmu města o rozšíření zřizovatelských funkcí v oblasti zákl. školství,
- jednání Finanční komise rady Ústeckého kraje,
- zasedání Sněmu OHK Děčín,
- jednání se zástupci církví o ekumenické spolupráci na poli sociální problematiky, kultury, ale i pomoci v případných humanitárních problémech v souvislosti s uprchlíky z Ukrajiny zmítané válkou.

MP (městská policie):

- ředitel MP se zúčastnil on-line jednání pracovní skupiny Kolegia ředitelů městských policíí statutárních měst ČR. Hlavním tématem jednání bylo zavádění nových legislativních pravidel do praxe,
- ve spolupráci s oddělením informačních technologií byl zahájen přesun části techniky využívané operační službou městské policie do nových prostor. Přesun bude dokončen v posledním týdnu měsíce února bez zásadního dopadu na provoz operačního střediska městské policie,
- zástupci MP se zúčastnili jednání se zaměřením na problémové lokality na území města. Hlídky MP v této souvislosti pokračují v kontrolách problémových objektů a předávají podněty k řešení příslušným správním orgánům,
- po dohodě s úřadem práce došlo k prodloužení podpory pro jedno pracovní místo správce sportoviště u zimního stadionu. Stávající smlouva byla prodloužena do konce února 2022, o dalším prodloužení podpory v rámci veřejně prospěšných prací budou zástupci MP jednat s úřadem práce.

MTC (Městské turistické centrum):

- vydalo Časopis pro turisty v češtině,
- vydalo brožuru o Labské stezce,
- dotisk skládaček a map a plánů města, využívají se i pro ukrajinské uprchlíky,
- vzniklo několik nových promo předmětů v brandu města určených mimo jiné k prodeji v informačních centrech.

Ing. Lehká

Kromě běžných pracovních schůzek se zúčastnila:

- lokální partnerství – PS Bydlení,
- kolizní opatrovník – jednání ve věci nastavení procesních mechanismů, CSS,
- seminář Housing led – výzva OPZ+,
- Řídící výbor ITI,
- jednání k potravinové bance,
- velká koordinační skupina sociálních věcí a bezpečnosti,
- tržní řád – znovuzprovoznění tržnice v Podmoklech,
- pozemkové úpravy – příprava zadání studie odtokových poměrů ve vybraných lokalitách SPÚ,
- platforma velkých měst při ASZ – seminář,
- Prosapia – jednání s organizací, informace o poskytovaných službách,
- jednání k připravované akci „Uklidme Česko“,
- jednání a prohlídka nemovitostí určených k bydlení ve vlastnictví soukromých subjektů,
- jednání k dotačnímu titulu odpadového hospodářství Ústeckého kraje,
- jednání se zástupci církví v Děčíně,
- panel humanitárních organizací pro ORP Děčín,
- lokální partnerství - KPSVL+,
- krizové štáby ORP.

Ing. Bc. Brčák

Kromě běžných pracovních schůzek se zúčastnil jednání:

- s ředitelem Vodohospodářského rozvoje a výstavby, Ing. Leníčkem,
- s RNDr. Parohou – energetika,
- k Údržbě veřejného osvětlení,
- k Veřejnému osvětlení,
- s p. Paurem, předsedou SVJ Bynov,
- na místním šetření v ul. Krokova,
- Finančního výboru,
- k Fotovoltaice,
- k EPC – energetické poradenství,
- návštěva Koupaliště Kadaň s ředitelem Aquaparku Děčín, Ing. Bayerem,
- porady k projektům,
- místního šetření Pětmostí,
- k Povodňovým škodám v Horním Oldřichově, na místě,
- Dopravní komise ÚK KÚ Ústí nad Labem,
- Krizového štábu ORP,
- firma Pechman – veřejné osvětlení,
- ke stravování Ukrajinců ve školních jídelnách,
- k Harmonogramu investičních akcí,
- s p. Plašilem, místní šetření na Novém mostě
- s DPmD a.s. Děčín – možné úspory,
- Návštěva firmy Thome Lighting s.r.o., Kamenický Šenov – veřejné osvětlení.

Ing. Aster

Kromě běžných pracovních schůzek se zúčastnil:

- on-line jednání Krajské hospodářské komory,
- jednání na OÚ Malšovice - řešení komunikace Chrochvická – Želenická,
- koordinační porady síťářů,
- jednání s ředitelem Pajdarem na GŘ SŽ v Praze ohledně řešení komunikace Chrochvická – Želenická,
- jednání s předsedou dopravní komise MM DC,
- on-line zasedání Dopravní komise Svazu měst a obcí,
- jednání on-line Výkonného výboru Hospodářské a sociální rady Ústeckého kraje,
- on-line jednání prezidia Unie hospodářských komor Labe – Odry ve Štětíně,
- jednání s náměstkem ministra dopravy Vrbíkem a separátní jednání s ředitelem odboru strategie MD Ing. Sosnou na MD v Praze,
- on-line jednání předsednictva Hospodářské a sociální rady Ústeckého kraje

Mgr. Pošta

Kromě běžných pracovních schůzek se zúčastnil jednání:

- Školské komise, Sportovní komise
- Organizačního štábu koncertu Děčín pro Ukrajinu,
- s p. Křivánkem – Food festival v Děčíně,
- na místním šetření ul. Fügnerova + ul. Vilsnická, prohlídka budov s MŠ a ZŠ Svět,
- s Ing. Šoltyssem o výkupu pozemku sportovního areálu,
- porady ředitelů ZŠ,
- krizového štábu,
- finančního výboru,
- s p. Bučinou – Letní kino Bažantnice,
- s ředitelem Městského divadla Děčín, MgA. Jiřím Trnkou,
- na Oblastním muzeu Děčín, příprava oslav výročí ve městě,
- s Ing. Komrskou – Labská plavební a.s.,
- porady k projektům,
- se zástupcem firmy Perfect systém, p. Svobodou,
- ke stravování Ukrajinců ve školních jídelnách,
- k poskytování slev Ukrajincům v p.o. města - zavedení systému,
- s ředitelkou ZUŠ Děčín, p. Jetelovou,
- s městským architektem,
- na KÚ ÚK Ústí nad Labem s radní Ing. Zalabákovou ohledně ZUŠ Děčín,
- s HC Děčín, p. Havlíček,
- k Městským slavnostem Děčín 2022.

Dále zahájil koncert Děčín pro Ukrajinu, seminář „Nová generace pracovníků v inženýrském stavitelství“ na VOŠ a SPŠ Děčín a zúčastnil se hodnocení ředitelů p. o.

Magistrát města

OR (odbor rozvoje):

- dopad celosvětové situace se začíná projevovat jak na cenových nabídkách probíhajících veřejných zakázek, tak již na uzavřených smluvních závazcích. Zejména nárůst cen pohonných hmot ovlivňuje cenu stavebních prací a některých služeb. Ze stran uchazečů i dodavatelů jsou vznášeny žádosti o navýšení položkových jednotkových cen. Ke každé žádosti je přistupováno individuálně a následně je zpracováván materiál, kde rada města rozhoduje v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek o vyhovění či nevyhovění žádosti v rámci konkrétní akce,
- mimo jiné jsou soutěženy stavební zakázky související se zvyšováním komfortu ve školských zařízeních např. ZŠ Kamenická, MŠ Na Pěšině, MŠ Saská, kde je zájmem provést největší objem prací během školních prázdnin,

- v projektu „Tvoříme Děčín 2022“ byly obdrženy 3 náměty, které nyní prochází posouzením realizovatelnosti dotčenými odbory,
- probíhá sběr záměrů do ITI Ústecko-chomutovské aglomerace v oblasti podpory zaměstnanosti a sběr záměrů do výzvy na podporu sociálního začleňování do výzvy Agentury pro sociální začleňování,
- dne 04.03.2022 na děčínském zámku proběhlo další jednání Lokálního řídicího výboru Fondu malých projektů Euroregionu Labe,
- probíhá vyhodnocení Akčního plánu SPRM za rok 2021 a příprava Akčního plánu a Zásobníku na rok 2022,
- byly získány dotace na projekty „Pořízení nádob na BIO odpad včetně příslušenství“, „Zřízení komunitních kompostérů v MŠ a ZŠ“, a „Pohádková kašna na Masarykově náměstí“ kde na první etapu, týkající se oprav bazénu kašny, je připravováno vyhlášení veřejné zakázky,
- mezi uzavřené smluvní závazky patří akce Domov pro osoby se zvláštním režimem. Zakázky na údržbu zeleně v 5 městských částí, kde s předchozím zhotovitelem byly v loňském roce ukončeny smluvní závazky (Podmokly, Nové Město, Bynov, Želenice, Bělá a Škrabky).

OE (odbor ekonomický):

- zpracoval finanční vypořádání výsledků hospodaření města za rok 2021,
- zahájil přípravné práce na Závěrečném účtu statutárního města Děčín za rok 2021,
- zúčastnil se projednání roční zprávy o hospodaření Centra sociálních služeb, p. o. za rok 2021,
- ukončil inventarizace za rok 2021,
- zpracoval souhrnnou zprávu o nedoplatcích po splatnosti k 31.12.2022 u odepsaných pohledávkách ve II. pololetí 2021 pro informování rady města,

OMH (odbor místního hospodářství):

- proběhla oprava odvodnění vjezdu na hřbitově Škrabky a oprava části opěrného zdiva mezi hroby,
- v areálu bývalého kina Bažantnice probíhají přípravné práce za účelem pronájmu na kulturní akce,
- proběhlo odstranění havárie vody a kanalizace v objektu Základní školy Březová, Děčín III,
- bylo vyměněno staré osvětlení v Mateřské škole K. H. Borovského, Děčín – Boletice,
- proběhla oprava vnitřního schodiště Základní školy Na Stráni, Děčín VI,
- byly vypracovány projektové dokumentace na opravu sociálních zařízení základní školy Na Pěšině, Děčín IX; oprava zpevněných ploch Základní školy Míru, Děčín XXXII; oprava hlavního vstupu Základní školy Březová, Děčín III,
- v rámci provizorního otevření Společenského domu Střelnice byl zorganizován a uskutečněn ples Střední školy zahradnické a zemědělské,
- byly zahájeny projekční práce pro stavbu s názvem „Sportovní hala v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I“,
- byla uzavřena a do katastru nemovitostí vložena smlouva o věcném břemeni pro vedení veřejného osvětlení pro stavbu „Kabelové vedení – Autobusové zálivy – Děčín, Březiny“;
- byla již vložena do katastru nemovitostí směnná smlouva mezi městem Děčín a Lesy ČR.

OŽP (odbor životního prostředí):

Městský útulek pro toulavá a opuštěná zvířata

- proběhlo natáčení reportáže v útulku o Aronovi - Blesk Tlapky (pes, který je v nabídce již od července 2020 a nedaří se jej umístit i přes všechna možná focení s auty, motorkami, hasiči, atd.),

- od 05.03. do 02.04.2022 probíhá každou sobotu na výcvikovém prostoru městského útulku „socializační školička pro štěňata do 6 měsíců“.

OSV (odbor sociálních věcí a zdravotnictví):

- oddělení sociální práce a služeb se kromě běžné činnosti zapojilo do řešení situace uprchlíků z Ukrajiny, pracovníci OSV drží 24hodinové služby vždy v počtu 2 pracovníků pro poskytnutí pomoci nově příjíždějícím uprchlíkům z Ukrajiny. Řeší se nejen jejich finanční situace, ale také bytová situace, a to ve spolupráci s Úřadem práce v Děčíně, se soukromými osobami podle jejich nabídek a ve spolupráci s OMH aj.

OŠK (odbor školství a kultury):

- byla zajištěna spolupráce v rámci Vstupenky Děčín na přípravě maturitních plesů středních škol, připravovaných v termínu po rozvolnění vládních opatření, zajistil nové nastavení sálu SD Střelnice, tisk vstupenek pro celý objekt,
- spolupracoval na zajištění benefičního koncertu pro Ukrajinu,
- uskutečnilo se jednání k Městským slavnostem Děčín 2022,
- uskutečnilo se jednání k výročí města (100 let plavby, 610 let od první zmínky o založení města),
- byl projednán a stanoven termín zápisu do ZŠ a MŠ pro školní rok 2022/2023,
- proběhlo zjišťování volných kapacit ve školách a školských zařízeních v celé obci s rozšířenou působností v návaznosti na příchod dětí z Ukrajiny,
- byl iniciován a koordinován vznik adaptační skupiny pro děti z Ukrajiny,
- byla zajištěna nová vazba pro městskou kroniku,
- proběhlo jednání a přípravy k uzavření smlouvy se z. s. Malá Paříž k uskutečnění již tradičního kulturního počínu Rogalo Děčín,
- bylo zahájeno projednávání ročních zpráv příspěvkových organizací města za rok 2021,
- bylo zahájeno hodnocení činnosti ředitelů příspěvkových organizací města za rok 2021,
- uskutečnila se videokonference všech vedoucích odborů školství v kraji s Krajským úřadem Ústeckého kraje.

Tajemník magistrátu

Kromě běžných pracovních schůzek v daném období se zúčastnil:

- jednání k reorganizaci Organizačního řádu Magistrátu města Děčín,
- zasedání Krizového štábu města – pomoc Ukrajině,
- zasedání Komise pro legislativu na Svazu měst a obcí,
- zasedání pracovní skupiny Bydlení v rámci Lokálního partnerství,
- jednání k problematice „Obnova historické části Podmokel“,
- jednání k aktualizování Tržního řádu statutárního města Děčín,
- jednání na poradách jednotlivých odborů magistrátu,
- setkání se zaměstnanci magistrátu u příležitosti jejich životního nebo pracovního výročí,
- u příležitosti svátku MDŽ blahopřání všem ženám magistrátu.