

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Statutární město Děčín

USNESENÍ

ze 3. zasedání zastupitelstva města, které se konalo 31.03.2016
ve Společenském domě Střelnice v Děčíně I

Usnesení č. ZM 16 03 01 01

Zastupitelstvo města

určuje

ověřovateli zápisu Danielu Trojanovou a MUDr. Jiřího Zemana.

Usnesení č. ZM 16 03 01 02

Zastupitelstvo města

volí

návrhovou komisi ve složení:

Předseda: MUDr. Ladislav Trněný
Členové: Šárka Zimová Dostálová
Ing. Antonín Hrstka

Usnesení č. ZM 16 03 02 01

Zastupitelstvo města projednalo návrh programu na 3. zasedání Zastupitelstva města Děčín a

schvaluje

program 3. zasedání Zastupitelstva města Děčín v rozsahu zveřejněném na úřední desce.

Usnesení č. ZM 16 03 03 01

Zastupitelstvo města projednalo návrh na změnu rozpočtu města Děčín na rok 2016 a

schvaluje

rozpočtové opatření č. RO 22/2016 – 24/2016 dle důvodové zprávy, tj. zvýšení výdajů o 114 786 tis. Kč a zvýšení financování o 114 786 tis. Kč.

Usnesení č. ZM 16 03 04 01

Zastupitelstvo města projednalo Zápis z 10. zasedání kontrolního výboru ze dne 15.12.2015, Zápis z 11. zasedání kontrolního výboru ze dne 14.01.2016, Zápis z 12. zasedání kontrolního výboru ze dne 11.02.2016 a tyto

bere na vědomí.

Usnesení č. ZM 16 03 04 02

Zastupitelstvo města projednalo návrh dotací kulturním subjektům pro rok 2016 a

rozhodlo

1. o poskytnutí dotací v roce 2016 pro subjekty pracující v oblasti kultury dle důvodové zprávy ve výši nad 50 tis. Kč
2. o uzavření smluv o poskytnutí dotací ve výši nad 50 tis. Kč v roce 2016 subjektům pracujícím v oblasti kultury v předloženém znění.

Usnesení č. ZM 16 03 04 03

Zastupitelstvo města projednalo návrh dotací subjektům na sportovní činnost pro rok 2016 a

rozhodlo

1. o poskytnutí finančních dotací v roce 2016 pro sportovní subjekty dle důvodové zprávy ve výši nad 50 tis. Kč v předloženém znění
2. o uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací ve výši nad 50 tis. Kč pro rok 2016 v předloženém znění.

Usnesení č. ZM 16 03 04 04

Zastupitelstvo města projednalo návrh dotace na kulturní aktivity ve Společenském domě Střelnice v Děčíně pro nájemce v roce 2016 a

rozhodlo

1. o poskytnutí finanční dotace v roce 2016 pro nájemce Společenského domu Střelnice ve výši 500 tis. Kč
2. o uzavření smlouvy o poskytnutí dotace v předloženém znění.

Usnesení č. ZM 16 03 04 05

Zastupitelstvo města projednalo Zápis č. 1/2016 ze zasedání finančního výboru ZM ze dne 17.02.2016 a Zápis č. 2/2016 ze zasedání finančního výboru ZM ze dne 16.03.2016 a tyto

bere na vědomí.

Usnesení č. ZM 16 03 04 06

Zastupitelstvo města Děčín projednalo zápis č. 1 z jednání Osadního výboru Dolní Žleb ze dne 18.02.2016 a tento

bere na vědomí.

Usnesení č. ZM 16 03 04 07

Zastupitelstvo města projednalo žádost pana Z. P. o prominutí příslušenství pohledávky, vzniklé při placení nájmu bytu a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu a

rozhodlo

o prominutí části pohledávky města za panem Z. P. za příslušenství pohledávky, vzniklé

při placení nájmu bytu a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu ve výši 245.900,00 Kč, a to o snížení na 10 %, tj. na částku 24.590,00 Kč.

Usnesení č. ZM 16 03 04 08

Zastupitelstvo města projednalo žádost paní P. D. o prominutí příslušenství pohledávky, vzniklé při placení nájmu bytu a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu a

rozhodlo

o prominutí části pohledávky města za paní P. D. za příslušenství pohledávky, vzniklé při placení nájmu bytu a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu Přímá 393, Děčín XXXII ve výši 214.263,00 Kč, a to o snížení na 10 %, tj. na částku 21.426,00 Kč.

Usnesení č. ZM 16 03 04 09

Zastupitelstvo města projednalo žádost pana J. T. o prominutí poplatku z prodlení, vzniklého při placení vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu a

rozhodlo

o prominutí části pohledávky města za panem J. T. za poplatek z prodlení, vzniklý při placení vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu Kaštanová 1303/5, Děčín I ve výši 26.764,00 Kč, a to o snížení na 10 %, tj. na částku 2.676,00 Kč.

Usnesení č. ZM 16 03 04 10

Zastupitelstvo města projednalo žádost pana M. M. o prominutí poplatku z prodlení, vzniklého při placení nájmu bytu a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu a

rozhodlo

o prominutí části pohledávky města za panem M. M. za poplatek z prodlení, vzniklý při placení nájemného a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu Palackého 676/14, Děčín IV ve výši 62.113,00 Kč, a to o snížení na částku 40.000,00 Kč.

Usnesení č. ZM 16 03 04 11

Zastupitelstvo města projednalo žádost paní S. N. o uzavření dohody o uznání dluhu a povolení splátek a

schvaluje

uzavření dohody o uznání dluhu a povolení splátek s paní S. N. v celkové výši 26.553,00 Kč v předloženém znění.

Usnesení č. ZM 16 03 04 12

Zastupitelstvo města projednalo návrh na revokaci usnesení ZM a prodej rekreačního areálu v k. ú. Maxičky a

schvaluje

revokaci usnesení zastupitelstva města ze dne 22.11.2007 č. ZM 07 08 02 04 v plném znění z důvodu nových skutečností a

zveřejňuje

záměr města prodat rekreační areál v k. ú. Maxičky, a to objekt č. p. 1 na pozemku st. p. č. 51/1, objekt bez čp/če – jiná stavba, na pozemku st. p. č. 51/2, objekt bez čp/če – obč. vybavenost, na pozemku st. p. č. 52, objekt bez čp/če – jiná stavba, na pozemku st. p. č. 53, objekt bez čp/če – garáž, na pozemku st. p. č. 68, objekt č. p. 47 na pozemku st. p. č. 59, objekt č. p. 48 na pozemku st. p. č. 60, objekt č. p. 49 na pozemku st. p. č. 61, objekt č. p. 50 na pozemku st. p. č. 62, objekt bez č. p. - garáž, na pozemku st. p. č. 87, objekt bez č. p. - garáž, na pozemku st. p. č. 88, objekt bez č. p. - garáž, na pozemku st. p. č. 89, objekt bez č. p. - garáž, na pozemku st. p. č. 90, objekt bez č. p. - garáž, na pozemku st. p. č. 91 a pozemky st. p. č. 51/1 o výměře 9414 m², st. p. č. 51/2 o výměře 17 m², st. p. č. 52 o výměře 584 m², st. p. č. 53 o výměře 27 m², st. p. č. 67 o výměře 12 m², st. p. č. 68 o výměře 330 m², st. p. č. 70 o výměře 35 m², st. p. č. 71 o výměře 129 m², p. p. č. 169 o výměře 10069 m², p. p. č. 170 o výměře 4016 m², p. p. č. 171 o výměře 4125 m², p. p. č. 172 o výměře 14704 m², p. p. č. 173/4 o výměře 305 m², p. p. č. 173/7 o výměře 971 m², p. p. č. 173/8 o výměře 313 m², p.p.č. 173/10 o výměře 664 m², p. p. č. 173/18 o výměře 299 m², p. p. č. 174 o výměře 230 m², p. p. č. 404/2 o výměře 467 m², p. p. č. 427/5 o výměře 1242 m², st. p. č. 59 o výměře 90 m², st. p. č. 60 o výměře 87 m², st. p. č. 61 o výměře 80 m², st. p. č. 62 o výměře 80 m², p. č. 181/42 o výměře 203 m², p. p. č. 181/43 o výměře 443 m², zbývající plocha p. p. č. 556/1 o výměře 1434 m², st. p. č. 87 o výměře 22 m², st. p. č. 88 o výměře 20 m², st. p. č. 89 o výměře 21 m², st. p. č. 90 o výměře 20 m², formou dohodovacího řízení s výchozí cenou dle ZP (tržní ocenění) ve výši 23.112.870,00 Kč+ ostatní náklady spojené s převodem s tím, že areál bude zatížen věcným břemenem práva užívání vodní plochy a přilehlých pozemků ve prospěch veřejnosti jako přírodní koupaliště.

Usnesení č. ZM 16 03 04 13

Zastupitelstvo města projednalo návrh na bezúplatný převod starší výpočetní techniky a staršího nábytku nad 20 tis. Kč, vše dle tabulky uvedené v příloze č. 1 materiálu a darovací smlouvy, jež je přílohou č. 2 materiálu a

schvaluje

převod starší výpočetní techniky a staršího nábytku nad 20 tis. Kč, vše dle tabulky uvedené v příloze č. 1 materiálu a darovací smlouvy, jež je přílohou č. 2 materiálu do vlastnictví - SENIOCARE z.ú., Březová 372/82, Děčín III.

Usnesení č. ZM 16 03 04 14

Zastupitelstvo města projednalo žádost paní J. K. o prominutí úroku z prodlení za pozdní úhradu nájemného z nebytových prostor v objektu Dvořákova 1331/20, Děčín II a

schvaluje

prominutí části pohledávky města za paní J. K., a to o snížení úroku z prodlení z částky 35.352,00 Kč na 10 % tj. na částku 3.535,00 Kč.

Usnesení č. ZM 16 03 04 15

Zastupitelstvo města projednalo informaci o přípravě žádosti o dotaci v rámci Programu přeshraniční spolupráce 2014 – 2020 mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko a

schvaluje

1. podání žádosti o dotaci,

2. předfinancování projektu za město Děčín do výše 1 mil. Kč,
3. spolufinancování projektu v minimální výši 10 % uznatelných výdajů.

Usnesení č. ZM 16 03 05 01

Zastupitelstvo města projednalo návrh na revokaci usnesení a na zřízení věcného břemene v k. ú. Podmokly a

schvaluje

1. revokaci usnesení č. ZM 15 07 06 02 ze dne 24.09.2015 v plném znění z důvodu změny vlastníka pozemku p. č. 3691/3 k. ú. Podmokly;
2. zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě dle projektové dokumentace stavby „I/62 Děčín – Vilsnice, I.,II.,III.“ na pozemku p. č. 3691/3 v k. ú. Podmokly pro oprávněného - statutární město Děčín, od povinného HW Real Estate Czech Republic s.r.o., Nádražní 206, PSČ 561 64, Jablonné nad Orlicí, za cenu dle Znaleckého posudku, který bude vyhotoven po realizaci stavby + DPH a
3. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě dle projektové dokumentace stavby „I/62 Děčín – Vilsnice, I.,II.,III.“ na pozemku p. č. 3691/3 v k. ú. Podmokly pro oprávněného - statutární město Děčín, od povinného HW Real Estate Czech Republic s.r.o., Nádražní 206, PSČ 561 64, Jablonné nad Orlicí, za cenu dle Znaleckého posudku, který bude vyhotoven po realizaci stavby + DPH.

Usnesení č. ZM 16 03 05 02

Zastupitelstvo města projednalo návrh na revokaci usnesení, týkající se zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 3697 k. ú. Podmokly a

schvaluje

revokaci usnesení č. ZM 15 07 06 03 ze dne 24.09.2015 v plném znění z důvodu změny vlastníka pozemku p. č. 3697 k. ú. Podmokly.

Usnesení č. ZM 16 03 05 03

Zastupitelstvo města projednalo návrh na zřízení věcného břemene v k. ú. Podmokly a

schvaluje

1. zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě dle projektové dokumentace stavby „I/62 Děčín – Vilsnice, I.,II.,III.“ na pozemcích p. č. 3657/115, 3657/146 a 3697/4 vše v k. ú. Podmokly pro oprávněného - statutární město Děčín, od povinného ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000, Praha, za cenu dle Znaleckého posudku, který bude vyhotoven po realizaci stavby + DPH a
2. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě dle projektové dokumentace stavby „I/62 Děčín – Vilsnice, I.,II.,III.“ na pozemcích p. č. 3657/115, 3657/146 a 3697/4 vše v k. ú. Podmokly pro oprávněného - statutární město Děčín, od povinného ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000, Praha, za cenu dle Znaleckého posudku, který bude vyhotoven po realizaci stavby + DPH.

Usnesení č. ZM 16 03 05 04

Zastupitelstvo města projednalo návrh na zřízení věcného břemene v k. ú. Bynov a

schvaluje

1. zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě – uložení kabelové přípojky světelného signalizačního zařízení v rámci stavby „Úprava přechodu pro chodce na sil. I/13, ul. Teplická, Děčín IX – Bynov“ na pozemku p. p. č. 1207/1 v k. ú. Bynov pro oprávněného - statutární město Děčín, od povinného - Ředitelství silnic a dálnic ČR, st. přísp. org. IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, za cenu 420,00 Kč + koeficient inflace platný k datu předložení geometrického plánu + DPH a
2. uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě – uložení kabelové přípojky světelného signalizačního zařízení v rámci stavby „Úprava přechodu pro chodce na sil. I/13, ul. Teplická, Děčín IX – Bynov“ na pozemku p. p. č. 1207/1 v k. ú. Bynov pro oprávněného - statutární město Děčín, od povinného - Ředitelství silnic a dálnic ČR, st. přísp. org. IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, za cenu 420,00 Kč + koeficient inflace platný k datu předložení geometrického plánu + DPH.

Usnesení č. ZM 16 03 05 05

Zastupitelstvo města projednalo návrh na zřízení věcného břemene v k. ú. Podmokly a

schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě – uložení zemního kabelového vedení osvětlení přechodu pro chodce v rámci stavby „Osvětlení přechodu pro chodce – Město Děčín, ul. Ústecká, u obchodního domu TESCO“ na pozemku p. č. 3671/22 a p. č. 3671/24 oba v k. ú. Podmokly pro oprávněného - statutární město Děčín, od povinného – Tesco Stores ČR a.s., IČ: 45308314, se sídlem Praha 10 – Vršovice, Vršovická 1527/68b, PSČ 100 00, za cenu 1.000,00 Kč + DPH.

Usnesení č. ZM 16 03 05 06

Zastupitelstvo města projednalo návrh na zřízení věcného břemene v k. ú. Podmokly a

schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě – uložení zemního kabelového vedení osvětlení přechodu pro chodce v rámci stavby „Osvětlení přechodu pro chodce – Město Děčín, ul. Ústecká, u obchodního domu TESCO“ na pozemku p. č. 3736/1 v k. ú. Podmokly pro oprávněného - statutární město Děčín, od povinného – KOVO Děčín spol. s r.o., IČ: 25409824, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Ústecká 64/19a, PSČ 405 02, bezúplatně.

Usnesení č. ZM 16 03 05 07

Zastupitelstvo města projednalo návrh na zřízení věcného břemene v k. ú. Podmokly a

schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě – uložení zemního kabelového vedení osvětlení přechodu pro chodce v rámci stavby „Osvětlení přechodu pro chodce – Město Děčín, ul. Ústecká, u obchodního domu TESCO“ na pozemku p. č. 3741/1, p. č. 3741/2, p. č. 3741/10 a p. č. 3741/12 vše v k. ú. Podmokly pro oprávněného - statutární město Děčín,

od povinného – KABELOVNA Děčín Podmokly, s.r.o., IČ: 26759993, se sídlem Děčín V - Rozbělesy, Ústecká 840/33, PSČ 405 02, bezúplatně.

Usnesení č. ZM 16 03 05 08

Zastupitelstvo města projednalo žádost o zrušení práva věcného břemene v k. ú. Prostřední Žleb a

schvaluje

zrušení věcného břemene o užívání přízemních prostor v domě čp. 80, Žlebská ulice, včetně pozemku st.p.č. 296, vše k. ú. Prostřední Žleb v celém rozsahu, zřízeného pro statutární město Děčín.

Usnesení č. ZM 16 03 05 09

Zastupitelstvo města projednalo žádost o zrušení práva části věcného břemene v k. ú. Březiny u Děčína a

schvaluje

1. zrušení věcného břemene o užívání části nemovitosti čp. 59 s pozemkem st. p. č. 137/1 vše v k. ú. Březiny u Děčína v celém rozsahu, zřízeného pro statutární město Děčín a
2. zřízení věcného břemene o užívání části nemovitosti čp. 59 s pozemkem st. p. č. 137/1 vše v k. ú. Březiny u Děčína v rozsahu: dvě místnosti č. 36 propojené otvorem pro potřeby městské knihovny, místnosti v přízemí č. 32 – WC, č. 31 – umývárna, č. 33 – zádveří, č. 34 – předsíň pro potřeby městské knihovny, místnost č. 1 v suterénu pro potřeby kompaktní předávací stanice dodávky tepla, s vlastním vstupem přes místnost č. 2 v suterénu, tj. přístup a umístění kompaktní předávací stanice dle situačního výkresu vyhotoveného společností Termo Děčín a.s., pro oprávněného.

Usnesení č. ZM 16 03 05 10

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemků v k. ú. Děčín - Staré Město a

zveřejňuje

záměr města prodat pozemek p. č. 495/11 o vým. 846 m², část pozemku p. č. 495/7 o vým. dle GP, který bude vyhotoven, v k. ú. Děčín - Staré Město a

nezveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p. č. 532 v k. ú. Děčín - Staré Město.

Usnesení č. ZM 16 03 05 11

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemků v k. ú. Horní Oldřichov a

nezveřejňuje

záměr města prodat pozemek p. č. 1428/2 o výměře 171 m² a část pozemku p. č. 1425/1 o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven – cca 700 m².

Usnesení č. ZM 16 03 05 12

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Podmokly a

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 168/3 o výměře 38 m² dle GP, který bude vyhotoven, v k. ú. Podmokly, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro manžele H. a J. Ch., za cenu 920 Kč/m² + ostatní náklady.

Usnesení č. ZM 16 03 05 13

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Podmokly a

schvaluje

- 1) prodej části pozemku p. č. 1330/1 k. ú. Podmokly, dle geometrického plánu č. 3776-002/2015 nově ozn. jako p. č. 1330/3 o výměře 92 m², se všemi součástmi a příslušenstvím, pro pana K. B., za cenu 82.800,00 Kč + ostatní náklady spojené s převodem s tím, že kupní smlouva bude uzavřena po vybudování připojení pozemku p. č. 1330/1 o výměře 994 m² k. ú. Podmokly na místní komunikaci ul. Sofijská, Děčín VI bez finálního povrchu, tj. dlažby nebo betonu nebo asfaltu, ze strany p. K. B. na jeho náklady, a to ve lhůtě do 2 let ode dne uzavření budoucí kupní smlouvy, vše dle projektové dokumentace zpracované Ing. Miroslavem Ouzkým, č. zakázky 70-15
- 2) uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na prodej části pozemku p. č. 1330/1 k. ú. Podmokly, dle geometrického plánu č. 3776-002/2015 nově ozn. jako p. č. 1330/3 o výměře 92 m², se všemi součástmi a příslušenstvím, pro pana K. B., za cenu 82.800,00 Kč + ostatní náklady spojené s převodem s tím, že kupní smlouva bude uzavřena po vybudování připojení pozemku p. č. 1330/1 o výměře 994 m² k. ú. Podmokly na místní komunikaci ul. Sofijská, Děčín VI bez finálního povrchu, tj. dlažby nebo betonu nebo asfaltu, ze strany p. K. B. na jeho náklady, a to ve lhůtě do 2 let ode dne uzavření budoucí kupní smlouvy, vše dle projektové dokumentace zpracované ing. Miroslavem Ouzkým, č. zakázky 70-15.

Usnesení č. ZM 16 03 05 14

Zastupitelstvo města projednalo návrh na výkup stavby bez čp/če a pozemku p. č. 3482/1 k. ú. Podmokly a

neschvaluje

výkup stavby bez čp/če - jiná stavba, postavené na pozemku p. č. 3482/1 a pozemek p. č. 3482/1 o vým. 139 m² v k. ú. Podmokly, se všemi součástmi a příslušenstvím za cenu 996.000,00 Kč + ostatní náklady spojené s převodem, z vlastnictví Dopravního podniku města Děčína, a.s., Dělnická 106, Děčín VI do majetku statutárního města Děčín.

Usnesení č. ZM 16 03 05 15

Zastupitelstvo města projednalo návrh na výkup pozemků v k. ú. Dolní Zálezly a

neschvaluje

výkup id. ½ pozemků p. č. 1370/5 o vým. 1612 m², p. č. 1370/6 o vým. 2975 m², p. č. 1372/2 o vým. 381 m², p. č. 1386 o vým. 466 m², 1391/2 o vým. 3153 m², p. č. 1612 o vým. 2913 m²

a p. č. 1617 o vým. 302 m² vše v k. ú. Dolní Zálezly, se všemi součástmi a příslušenstvím, z majetku p. J. N., do majetku statutárního města Děčín.

Usnesení č. ZM 16 03 05 16

Zastupitelstvo města projednalo žádost paní Bc. A. B. o prominutí smluvní pokuty, vyplývající z nájemní smlouvy na pronájem pozemku v k. ú. Děčín a

rozhodlo

o prominutí části smluvní pokuty, sjednané v nájemní smlouvě č. 1250/35 – 101/02 ze dne 03.07.2002 vč. pozdějších dodatků, za paní Bc. A. B., ve smyslu snížení smluvní pokuty z výše 200.000,00 Kč, a to snížení na 10 %, tj. na částku 20.000,00 Kč.

Usnesení č. ZM 16 03 06 01

Zastupitelstvo města projednalo informace o činnostech orgánů města za období od 19.02.2016 do 31.03.2016 a tyto

bere na vědomí.

Zapisovatelka: Blanka Řešátková

Předseda návrhové komise: MUDr. Ladislav Trněný v.r.

Ověřovatelé zápisu: Daniela Trojanová v.r.

MUDr. Jiří Zeman v.r.

**Mgr. Marie Blažková v.r.
primátorka**